



Àrea de Govern Intern i Gestió de Recursos Municipals
Departament de Compra Pública

INFORME

RELATIU A L'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT ADMINISTRATIU DE CONTRACTACIÓ I DELS PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU DE SUBMINISTRAMENT I SERVEIS PER A L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE MUSEOGRÀFIC EXECUTIU DE LA FASSINA ARBOLÍ-CAN MODELELL- CASA DE LA VILA- MUSEU DE VILADECANS (MUVA), MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT I TRAMITACIÓ ORDINÀRIA.- (Exp. ASS/AGI/Contractació 2026/49 - 06/2026/CSUBM)

ANTECEDENTS

1. L'informe emès pel cap del departament de Patrimoni cultural i biblioteques i per la tècnica de Patrimoni cultural i biblioteques, de data 16 de juny de 2026, manifesten la necessitat de contractar els serveis i subministraments per a l'execució del projecte museogràfic executiu de la Fassina Arbolí- Can Modolell, Casa de la Vila (MUVA), amb mesures de contractació pública sostenibles, i al projecte museogràfic executiu de la Fassina Arbolí- Can Modolell, Casa de la Vila (MUVA), es justifica el no establiment de lots diferenciats en aquest contracte i s'informa favorablement i es proposa iniciar procediment de licitació per a l'adjudicació del contracte.

2. A l'esmentat informe de data 16 de juny de 2026, s'informa favorablement i es proposa iniciar procediment de licitació per a la contractació de **subministraments i serveis per a l'execució del projecte museogràfic executiu de la Fassina Arbolí- Can Modolell, Casa de la Vila (MUVA), amb mesures de contractació pública** sostenible, de conformitat amb l'establert al plec de prescripcions tècniques, i al projecte museogràfic executiu de la Fassina Arbolí- Can Modolell, Casa de la Vila (MUVA), per un termini d'execució de quatre (4) mesos, pel període concret de l'1 de gener al 30 d'abril de 2027, essent el pressupost base de licitació per un import total màxim de 183.937,15 € (despeses generals, benefici industrial i IVA inclòs), d'acord amb el següent detall:

- Pressupost base de licitació (IVA exclòs): 152.014,17 €
- Import corresponent a l'IVA (21%): 31.922,98 €

3. Prèviament a l'informe esmentat anteriorment, es va emetre informe per la tècnica de Patrimoni cultural i biblioteques, pel cap del departament de Patrimoni cultural i biblioteques, i per la cap de la Unitat de Dinamització Comunitaria i Xarxa d'equipaments, amb funcions de Directora del Servei de polítiques comunitàries i Ciutat Educadora de l'Ajuntament de Viladecans, de data 15 de juny de 2026, per tal d'evitar un conflicte d'interès, atenent a la possible participació de l'empresa que ha elaborat el projecte museogràfic executiu de la Fassina Arbolí – Can Modolell – Casa de la Vila (MUVA) en el procés de contractació, on s'exposa que:

"Les mesures proposades s'ajusten al que preveu el propi article 70.1 de la LCSP, que inclou entre els mecanismes destinats a evitar el falsejament de la competència, la comunicació als altres candidats o licitadors de la informació intercanviada durant la preparació del procediment de contractació o obtinguda com a resultat d'aquesta participació



[...]

En el cas que ens ocupa, la publicació de tota la documentació utilitzada en la redacció del projecte garanteix que la resta de licitadors tinguin accés a la mateixa informació de què va disposar l'empresa redactora, eliminant qualsevol possible situació d'avantatge competitiu, a més d'ampliar el termini per la presentació d'ofertes del termini legalment establert, i oferir la possibilitat de visitar l'espai. L'objectiu d'aquestes mesures no és impedir la participació de l'empresa redactora en la licitació, sinó assegurar que aquesta es desenvolupi en condicions d'igualtat efectiva entre tots els licitadors. D'aquesta manera, s'evita tant el risc d'un tracte privilegiat com d'una exclusió automàtica de l'empresa redactora que no resultaria conforme amb la finalitat de la normativa contractual ni amb els principis de lliure concurrència i no-discriminació."

4. Els serveis tècnics del departament de Compra Pública de l'Àrea de Govern Intern i Gestió de Recursos Municipals han redactat el **plec de clàusules administratives particulars** que haurà de regir la present contractació, el qual inclou els pactes i condicions definidores dels drets i obligacions de les parts contractants.

5. Els serveis tècnics del Departament de Patrimoni cultural i biblioteques han elaborat el **plec de prescripcions tècniques** que haurà de regir la present contractació.

6. El termini d'execució és per un període de 4 mesos (16 setmanes), pel període concret de l'1 de gener al 30 d'abril de 2027, o en cas d'adjudicar-se posteriorment a la data esmentada, des del dia següent a la formalització del contracte administratiu, data en què les tasques objecte del contracte han d'estar acabades, de manera que es pugui procedir a l'obertura al públic de l'exposició permanent, sense previsió de pròrroga.

7. Es preveu la modificació del present contracte durant la seva execució, fins a un **20%** de l'import d'adjudicació del contracte (aplicat a tota la vigència del contracte).

8. El valor estimat del contracte (VEC) és per un import total de 182.417,00 € (IVA exclòs), d'acord amb el següent detall:

Concepte	(IVA exclòs)
Pressupost base de licitació	152.014,17€
Possible modificació previstes art. 204 LCSP, 20 % ⁽¹⁾	30.402,83€
Valor estimat contracte (VEC)	182.417,00€

(1) De conformitat amb l'article 101 de la LCSP, l'import corresponent a les possibles modificacions indicat es facilita a efectes de calcular el Valor Estimat del Contracte (VEC). En aplicació de l'article 204 de la LCSP, l'import màxim per a la totalitat de les modificacions previstes durant l'execució del contracte serà el resultat d'aplicar el percentatge fixat (20%) sobre el preu del contracte.

9. El **pressupost base de licitació** del contracte per un termini de 4 mesos és per un import total de **183.937,15 €** (despeses generals, benefici industrial i IVA inclòs), d'acord amb el següent detall:

Concepte	Import
Pressupost base licitació	152.014,17 €
IVA 21 %	31.922,98 €



Pressupost base licitació (IVA inclòs)

183.937,15 €

El pressupost base de licitació té caràcter de màxim i les ofertes presentades pels licitadors no el podran superar en cap cas. La presentació d'ofertes que superin aquest import màxim seran desestimades automàticament.

El present contracte inclou prestacions pròpies del contracte administratiu de subministrament i del contracte de serveis, essent la prestació principal i la que té més importància des del punt de vista econòmic la part del subministrament.

- Import corresponent als subministraments: 94.634,55 € (IVA inclòs)
- Import corresponent al servei: 89.302,60 € (IVA inclòs)

10. Vist l'informe emès per la cap del departament de Patrimoni cultural i biblioteques i la tècnica de Patrimoni cultural i biblioteques, de data 16 de juny de 2026, no és possible la incorporació en el present contracte de part de les clàusules, criteris o condicions d'execució establertes a la Instrucció per a la incorporació de criteris socials en la contractació pública de l'Ajuntament de Viladecans, dins del marc de la millora de la contractació pública responsable, aprovada per acord de la Junta de Govern Local en sessió realitzada en data 27 de juny de 2016.

11. Atesa la disponibilitat de fons per atendre la despesa a càrrec de l'aplicació pressupostària 30110/33600/62300 (Projecte museogràfic Fassina Arbolí) del pressupost general de l'exercici de 2027, amb la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per a finançar les obligacions derivades del contracte en l'exercici de 2027, d'acord amb el següent detall:

Aplicació pressupostària	2027 (de l'1 de gener al 30 d'abril)
30110/33600/62300	183.937,15
Projecte museogràfic Fassina Arbolí	A-FUT 51754

FONAMENTS DE DRET

1. Els articles 1, 28, 116 i 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

2. La naturalesa jurídica del contracte que es pretén adjudicar és la de **contracte administratiu mixt de serveis i subministraments**, d'acord amb allò establert als articles 16, 17, 18 i 25.1 a) de la LCSP, essent la prestació que té més importància des del punt de vista econòmic la de subministrament.

3. L'article 25.1 a) i el capítol IV del títol II del llibre II (art. 298 a 307) de la LCSP, que regulen el **contracte administratiu de subministrament**.

4. L'article 29 de la LCSP, relatiu al termini d'execució dels contractes administratius.

5. L'article 101 de la LCSP, relatiu al càlcul del **valor estimat dels contractes**, que estableix que el valor estimat dels contractes el determina l'import total, sense incloure-hi l'impost sobre el valor afegit (IVA), pagador segons les estimacions de l'òrgan de contractació. En el càlcul de l'import total estimat s'hi ha de tenir en compte qualsevol forma d'opció eventual i les eventuais pròrrogues, així com la possibilitat de que el contracte sigui modificat.



6. L'article 131.2 de la LCSP, que estableix com a forma d'adjudicació ordinària el **procediment obert** i considerant l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueixen el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest contracte mitjançant un procediment obert.

7. L'article 21.1.b) de la LCSP, segons el qual per l'import del valor estimat, el present contracte **no es considera subjecte a regulació harmonitzada**.

8. Els articles 135 i 156.6 de la LCSP, en funció dels quals, per raó de la quantia del contracte procedeix anunciar la licitació al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Viladecans, amb una antelació mínima de **15 dies naturals** a l'assenyalat com a últim per a la presentació de les proposicions, a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci.

9. L'article 63 de la LCSP, relatiu al **perfil del contractant**.

10. Els articles 122 i 124 de la LCSP, que regulen els **plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques**, els quals estableixen les condicions d'execució del contracte, el qual consta a l'expedient i reuneix els requisits establerts a la LCSP.

11. L'article 117.2. de la LCSP relatiu al compromís de crèdits d'exercicis futurs amb les limitacions que determinin les normes pressupostàries de les diferents administracions públiques subjectes a la LCSP.

12. L'article 5 del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, del Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya, de mesures urgents en matèria de contractació pública i l'article 99.3 de la LCSP, en els quals s'estableix que en els contractes on no hi ha divisió per lots, s'haurà d'incloure a l'expedient un informe que en justifiqui els motius, i fer-ho constar al plec de clàusules administratives particulars o documents que regeixen les contractacions.

13. El Decret de l'Alcaldia núm. 2024/5533, de data 23 d'octubre de 2024, de delegació de competències en virtut del qual l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Viladecans.

En base a tot l'anterior, INFORMO que procedeix adoptar els següents acords:

PRIMER.- INICIAR I TRAMITAR l'expedient administratiu de contractació per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària, del **contracte administratiu mixt de subministrament i serveis per a l'execució del projecte museogràfic executiu de la Fassina Arbolí – Can Modolell – Casa de la Vila – Museu de Viladecans (MUVA), amb mesures de contractació pública sostenibles**, de conformitat amb l'establert al plec de prescripcions tècniques, i al projecte museogràfic executiu de la Fassina Arbolí- Can Modolell, Casa de la Vila (MUVA), per un termini d'execució de **quatre (4) mesos**, pel període concret de l'1 de gener al 30 d'abril de 2027, essent el pressupost base de licitació per un import total màxim de 183.937,15 €(despeses generals, benefici industrial i IVA inclòs), d'acord amb el següent detall:

- Pressupost base de licitació (IVA exclòs): 152.014,17 €
- Import corresponent a l'IVA (21%): 31.922,98 €



SEGON.- APROVAR el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que hauran de regir el contracte.

TERCER.- DECLARAR aquest expedient de contractació de tramitació ordinària i **CONVOCAR** procediment obert per a l'adjudicació del contracte

QUART.- AUTORITZAR una despesa per un import total de 183.937,15 € (despeses generals, benefici industrial i IVA inclòs), a càrrec de l'aplicació pressupostària 30110/33600/62300 (Projecte museogràfic Fassina Arbolí) del pressupost general de l'exercici de 2027, amb la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per a finançar les obligacions derivades del contracte en l'exercici de 2027, d'acord amb el següent detall:

Aplicació pressupostària	2027 (de l'1 de gener al 30 d'abril)
30110/33600/62300	183.937,15 €
Projecte museogràfic Fassina Arbolí	A-FUT 51754

CINQUÈ.- PUBLICAR l'anunci de licitació al **PERFIL del CONTRACTANT de l'Ajuntament de Viladecans**, consultable a la seu electrònica <http://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/Viladecans> amb una antelació mínima de **dos mesos** a l'assenyalat com a últim per a la presentació de les proposicions, a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci.

En el present cas es proporciona un termini de dos mesos de presentació d'ofertes, atès l'informe emès per la tècnica de Patrimoni cultural i biblioteques, pel cap del departament de Patrimoni cultural i biblioteques, i per la cap de la Unitat de Dinamització Comunitària i Xarxa d'equipaments, amb funcions de Directora del Servei de polítiques comunitàries i Ciutat Educadora, de data 15 de juny de 2026, ja que es una de les mesures proposades tal com preveu el propi article 70.1 de la LCSP (establiment de terminis adequats per la presentació d'ofertes) per garantir que l'empresa que ha participat prèviament en l'elaboració de documents preparatoris del contracte no falsegi la competència.

A més, es publicarà la documentació facilitada des del departament de Patrimoni Cultural a l'empresa redactora del projecte, per tal de que totes les empreses interessades en la presentació d'ofertes disposin de la mateixa documentació.

SISÈ.- DONAR TRASLLAT d'aquest acord a l'Àrea de Sostenibilitat Social i Serveis a la Ciutadania (departament de Patrimoni Cultural i Biblioteques) i a l'Àrea de Govern Intern i Gestió de Recursos Municipals (Tresoreria i departament de Gestió Econòmica) Intervenció General, als efectes que hi corresponguin.

El que informo a Viladecans, en la data de signatura electrònica, salvant-ne el millor criteri.

**NOTA DE CONFORMITAT DEL SECRETARI ACCIDENTAL**

Atès l'informe jurídic que antecedeix, en relació a l'expedient de contractació referenciat en l'encapçalament.

Ateses les competències establertes a la Disposició Addicional 3ª, apartat 8 de la Llei 9/2017, de 8 de Novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que les transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell, 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Atès allò disposat a l'article 3, apartat 4, del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'administració local amb habilitació de caràcter nacional.

Emeto CONFORMITAT amb l'informe anterior.

El que informo a Viladecans, el dia de la signatura electrònica.
Secretari accidental