



AJUNTAMENT DE MONTSENY

Plaça de la Vila,11 – C.P. 08469-Tel/Fax 938473003-C.I.F. P-0813600-D- montseny@diba.cat-www.montseny.cat.

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques DEL CONTRACTE DE SERVEIS

TREBALLS D'ENGINYERIA PER A LA REDACCIÓ DE PROJECTES,

DOCUMENTS AMBIENTALS i DIRECCIÓ D'OBRA

TERME MUNICIPAL DE MONTSENY

1 DEFINICIÓ DEL CONTRACTE

1.1 OBJECTE DEL CONTRACTE

Es tracta del contracte del Serveis Tècnics necessaris per a cadascuna de les 4 actuacions que es defineixen a continuació dividides en 2 Lots:

LOT A REDACCIÓ DE DOCUMENTS:

1.- Actuació: REDACCIÓ PROJECTE I DOCUMENT AMBIENTAL actuació "Millores urgents per connectar la xarxa de clavegueram de Montseny, sector Pistes Municipals d'Esport".

D'acord amb el "PLA DIRECTOR DE CLAVEGUERAM de MONTSENY".

Pressupost d'Execució Material estimat de les obres: 62.999,50 €

Honoraris corresponents a la redacció del Projecte i Document Ambiental: **2.800,00 € més IVA**

LOT B DIRECCIÓ D'OBRA:

2.-Actuació: DIRECCIÓ D'OBRA Projecte en Sòl No urbanitzable de la formació de passos d'aigua i serveis, creuaments de la carretera BV-5301, i sectorització de la xarxa d'aigua municipal del Montseny

Pressupost d'Execució Material de les obres segons projecte: 105.541,77 €

Honoraris corresponents Direcció d'Obra : **3.770,50 € més IVA**

3.-Actuació: DIRECCIÓ D'OBRA per L'ARRANJAMENT DE CAMINS AMB APORTACIÓ DE TOT -U GRANÍTIC AL T.M. DE MONTSENY (VALLÈS ORIENTAL)

Actuacions encaminades a l'arranjament dels camins sobre els que s'ha realitzat o es realitzarà en breu, la renovació de la xarxa d'aigua municipal, a fi de poder circular pels mateixos i poder realitzar correctament el manteniment de la xarxa, així com facilitar la circulació dels veïns. Aquests camins, són el de la Traüna, el de Can Ferrer de Dal't a Can Cervera, el ramal al dipòsit de Can Cervera, i el camí de Cal Sort. També, a fi d'evitar





AJUNTAMENT DE MONTSENY

Plaça de la Vila,11 – C.P. 08469-Tel/Fax 938473003-C.I.F. P-0813600-D- montseny@diba.cat-www.montseny.cat.

l'accés al dipòsit de Can Cervera, i a fi de garantir la seguretat alimentaria de les instal·lacions, es col·locaran cadenats a l'extrem d'accés del mateix.

Pressupost d'Execució Material de les obres segons projecte: 26.697,89 € euros (IVA exclòs).

Honoraris corresponents Direcció d'Obra **960 € més IVA**

4.- Actuació: Direcció d'Obra "Millors urgents per connectar la xarxa de clavegueram de Montseny, sector Pistes Municipals d'Esport".

D'acord amb el "PLA DIRECTOR DE CLAVEGUERAM de MONTSENY".

Pressupost d'Execució Material estimat de les obres: 62.999,50 €

Honoraris a la Direcció d'obra: **500,00 € més IVA**

2 CRITERIS A SEGUIR EN EL DESENVOLUPAMENT DELS TREBALLS. PROJECTES I DIRECCIONS D'OBRA

2.1 BASES PER A LA REDACCIÓ DELS PROJECTES

L'encàrrec comprèn tots els treballs previs i l'elaboració de tota la documentació necessària que possibiliti la total execució de les obres a projectar, i en qualsevol cas, s'ha d'ajustar al que estableix a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques en tot allò que no s'oposi a la nova llei, el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (Decret 179/1995 de 13 de juny), i la resta de la normativa aplicable.

També és d'aplicació la "Orden VIV/561/2010, de 1 de febrero", per la que es desenvolupa el document tècnic de condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació per l'accés i utilització dels espais públics.

Els diferents documents que en conjunt constitueixen el projecte s'han de definir de manera que un/a facultatiu/a competent diferent a l'autor/a pugui dirigir, d'acord amb el projecte d'urbanització, els treballs d'execució de les obres.

2.2 PARÀMETRES DE DEFINICIÓ DELS PROJECTES

El projecte haurà d'aportar una solució que s'ajusti als següents paràmetres:

- Adequar-se a la realitat i voluntat del promotor municipal. Adaptar-se al programa d'actuacions aprovat per l'Ajuntament de final punt 2.2. de la present definició d'encàrrec





AJUNTAMENT DE MONTSENY

Plaça de la Vila,11 – C.P. 08469-Tel/Fax 938473003-C.I.F. P-0813600-D- montseny@diba.cat-www.montseny.cat.

- Teniren comptecriteris de sostenibilitat.
- Tenirencompteelscriterisd'accessibilitattoticomplintlalegislacióvigent.
- Incorporar els criteris d'integració del manteniment de l'obra a projectar buscant-nela minimització dels costos.
- Planificarlaconstruccióenfasessuccessivesd'acordamb'l'ajuntament,sis'escau.
- Ajustar-sealpressupostd'execuciópercontractedereferènciadeфинit.
- Ajustar-sealscriterisespecíficsdel'estudideprogramació,sis'escau.

2.3 AUTORIADELSTREBALLS PROJECTES

Els Documents deProjectes i documents ambientals objecte del present encàrrec seran signades pel tècnic redactor, en la seva qualitat d'Autor. En qualsevol cas haurà de signar: la memòria, el pressupost, els quadres de preus núm. 1 i núm. 2, el plec de prescripcions tècniques, el plànol sil' estudi de seguretat i salut. En cas que alguna part del treball requereixi un altre tècnic especialitzat, anirà signada per ambdós tècnics.

2.4 FUNCIONS DE L'EXERCICI DE LA DIRECCIÓ D'OBRA

El/La Director/a d'obra és el responsable del compliment dels projectes de les diferents actuacions.

En el marc de les seves funcions el/la Director/a d'obra haurà de:

- Supervisar el desenvolupament general de les obres, aportant el seu coneixement i experiència.
- Efectuar els reconeixements i definicions necessaris per a garantir la correcta execució del projecte.
- Signar les actes sobre replanteig, començament i desenvolupament de l'obra, certificacions mensuals, el Llibre d'Ordres i el Certificat Final d'Obra visat.
- Interpretar els documents del projecte i l'establiment d'adequacions i detalls a l'esmentat projecte durant l'execució de l'obra a fi que es mantinguin les condicions de funcionalitat, estabilitat, seguretat i qualitat previstes en el projecte.
- Resoldre el problemes i d'imprevistos que puguin sorgir quan s'executi el projecte.
- En cas d'incompliment de l'obra que s'executa amb la seva definició o amb les condicions prescrites, ordenar al Contractista de les obres, la seva substitució o correcció, paralitzant els treballs si ho estima convenient, donant compte al Promotor de les mesures adoptades i dels motius per prendre-les.
- Valorar les incidències d'obra amb repercussió econòmica; la realització de les reformes o alteracions del projecte, la necessitat o conveniència de les quals s'observi durant l'execució d'aquestes, incloent-hi la possible proposta de preus contradictoris.



AJUNTAMENT DE MONTSENY

Plaça de la Vila,11 – C.P. 08469-Tel/Fax 938473003-C.I.F. P-0813600-D- montseny@diba.cat-www.montseny.cat.

- Col·laborar amb el Contractista de les obres en la definició del Pla de Treballs, i en el seguiment econòmic de l'obra segons el Pla de Treballs aprovat; establint les mesures correctores oportunes si es detecta algun incompliment o incidència.
- Supervisar el tancament i liquidació de les unitats d'obra.
- Lliurar abans de la recepció de l'obra la Documentació Tècnica de l'Obra Executada signada.
- Altres funcions que li siguin encomanades, dins la seva competència (regulades per LOE, CTE i legislació vigent).
- Assumir les funcions de responsable del contracte d'execució de les obres, d'acord amb l'article 62.2 de la LCSP.
- Vetllar pels valors inherents a l'arquitectura del projecte, d'acord amb el previst per l'article 2 de la Llei 12/2007, de 6 de juliol, de l'Arquitectura.
- Les ordres de la Direcció d'obra conjuntament amb la resta de la Direcció facultativa són vinculants per a l'empresa constructora i han de quedar degudament reflectides en un suport documental que impedeixi alteracions o manipulacions posteriors. Si el Promotor considera que el suport documental proposat per la Direcció d'obra no garanteix les esmentades condicions, aquesta el substituirà per un altre suport que sí les garanteixi. El Promotor tindrà accés puntual al contingut d'aquest suport documental i la Direcció d'obra s'obliga a facilitar-ho.

L'Adjudicatari s'obliga a facilitar al tècnic que tingui assignada la supervisió del contracte, el telèfon de localització del/la Director/a d'obra durant les 24 hores del dia per a eventuais incidents greus a l'obra.

3 TERMINI DE PRESENTACIÓ

La previsió d'inici dels treballs de redacció és que sigui immediata a la signatura del Contracte per part del redactor

La durada estimada dels treballs de projectes i documents ambientals és de 1 MES.

Tal com s'explicita en l'Apartat 5, al final de cadascuna de les fases es lliurarà una documentació que serà revisada pels Serveis Tècnics municipals.

4 DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR, PROJECTES

La documentació per cadascun d'aquests projectes s'ajustarà a l següent esquema general:

4.1 MEMÒRIA

Aquest document recollirà, en forma resumida i tan entenedora com sigui possible, l'exposició de la totalitat del projecte i dels criteris bàsics utilitzats en la seva elaboració, de forma que de la seva lectura se'n desprengui un coneixement complet i suficient del projecte.





AJUNTAMENT DE MONTSENY

Plaça de la Vila,11 – C.P. 08469-Tel/Fax 938473003-C.I.F. P-0813600-D- montseny@diba.cat-www.montseny.cat.

Índex

Relació paginada del documentació de la memòria.

4.1.1 Antecedents

Estudi previ al projecte.

- Resum de l'estudi topogràfic: límits i condicionants físics propers, morfologia, edificacions, vegetació, determinació d'elements a enderrocar i elements singulars a conservar.
- Resum de les característiques geotècniques bàsiques que incideixen en el projecte.
- Característiques climatològiques: insolació, pluviometria, temperatura i higrometria, vents dominants, etc.

Localització i característiques dels serveis existents (clavegueram, aigua potable, il·luminació, baixa tensió, gas, telefonia i altres instal·lacions).

4.1.2 Descripció del projecte

Descripció de la solució adoptada, d'acord amb els paràmetres de definició del apartat 3.2.

Descripció de l'obra: Haurà d'incloure totes les unitats d'actuació principals (retirada de vegetació, enderrocs, desmuntatges, condicionament del terreny i moviment de terres, estructures, pavimentació, mobiliari urbà, desenvolupament de les instal·lacions proposades i de la seva connexió amb les xarxes existents i legalitzacions, etc.).

Descripció de fases en què es preveu desenvolupar l'obra, si s'escau.

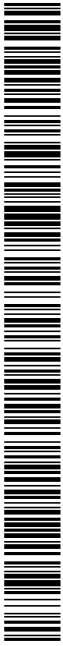
4.1.3 Manifestació expressa i justificada que el treball comprèn una obra completa o fraccionada

(Segons els articles 13 i 14 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals. Decret 179/1995 del 13 de juny).

4.1.4 Proposta de classificació del contractista

Per projecte amb PEC (sense IVA) > 350.000€.

(Segons article 65.1 i la Disposició Transitòria 4ª del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu número 3/2011, de 14 de novembre, continua vigent fins a l'aprovació de la nova classificació, el paràgraf primer de l'apartat 1 de l'article 25 del TRLCAP i la classificació establerta en el RLCAP)





AJUNTAMENT DE MONTSENY

Plaça de la Vila, 11 – C.P. 08469 - Tel/Fax 938473003 - C.I.F. P-0813600-D- montseny@diba.cat - www.montseny.cat

4.1.5 Resum del pressupost

a) Pressupost de l'obra (per fases, opertipologia de treballs, segons criteris dels Serveis Territorials de l'Ajuntament):

- Pressupost d'Execució per Contracte (PEC), inclou les despeses generals i el benefici industrial, indicant l'IVA desglossat.
- Cost total de la inversió o Pressupost per al coneixement de l'Administració (PCA), inclou el honorari de direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut, i expropiacions i serveis afectats.

b) Costos Unitaris:

- Preu per metre quadrat.
- Preu per metre lineal.

4.2 ANNEXES AL MEMÒRIA

4.2.1 Justificació de compliment de la normativa vigent

Es justificarà que el projecte s'ajusta a la normativa vigent, i en especial:

- Normativa urbanística.
- Normativa d'accessibilitat i no discriminació per a l'accés i utilització dels espais públics.
- Normativa de supressió de barreres arquitectòniques, segons el Codid'accessibilitat de Catalunya.
- Normativa d'eficiència energètica en instal·lacions d'enllumenat exterior i instruccions tècniques complementàries (sis'escau).
- Normativa de contaminació lumínica del medi nocturn (sis'escau).
- Normativa de protecció contra incendis (sis'escau).
- Normativa d'enderrocs i altres residus de la construcció.
- Normativa de proteccions a instal·lar entre xarxes de diferents serveis i subministraments públics.
- Altra normativa d'aplicació.

4.2.2 Estudi geotècnic sis'escau

Aquest estudi comprendrà com a mínim els següents punts:

- Litologia i tectònica.
- Nivell freàtic.
- Estabilitat del terreny i s'ambanàlisi dels possibles problemes d'esllavissament. Mètodes d'apuntament i constructius.
- Excavabilitat del terreny.





AJUNTAMENT DE MONTSENY

Plaça de la Vila, 11 – C.P. 08469 - Tel/Fax 938473003 - C.I.F. P-0813600-D- montseny@diba.cat - www.montseny.cat

- Influències en les estructures limítrofs.
- Capacitat portant i assentaments previsibles.

4.2.3 Annex d'enderrocs

Aquest annex inclourà el projecte d'enderroc, si s'escau, compostat per la memòria, el pressupost i amidaments, el plec de condicions tècniques i els plànols, que permetin la contractació de l'enderroc per separat.

4.2.4 Annex de càlculs estructurals, si s'escau

- Estat de càrregues.
- Característiques dels materials.
- Coeficients de seguretat.
- Justificació de la resistència dels diferents elements estructurals d'acord amb la normativa vigent.
- Llistat de càlculs.

4.2.5 Annex de càlculs de les instal·lacions

De cada una de les instal·lacions existents s'adjuntaran les comunicacions amb totes les companyies afectades i tota la documentació aportada per aquestes, incloent una proposta consensuada amb la companyia.

Xarxa d'electricitat:

- S'ajustarà a l'establert en el Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament electrotècnic per a la baixa tensió (REBT) i Instruccions Tècniques complementàries.
- Es justificarà per cada subministrament la tarifa òptima a contractar.

Instal·lació d'il·luminació:

- Justificar el nivell d'il·luminació que garanteixen la seguretat de viants i vehicles en les cruïlles, passos de viants, etc.
- S'introduirà una equips de reconexió automàtica en el quadre general per magnetotèrmic diferencial, per evitar les desconexions intempestives.
- La connexió i desconexió de cada escomesa es realitzarà per relleu de programador astronòmic.
- El nivell d'emissió lumínica a l'hemisferi superior s'ajustarà a l'establert segons la tipologia descrita.





AJUNTAMENT DE MONTSENY

Plaça de la Vila, 11 – C.P. 08469-Tel/Fax 938473003-C.I.F. P-0813600-D- montseny@diba.cat-www.montseny.cat.

Xarxad'abastament d'aigua, incloent les escomeses i preveient la instal·lació d'hidrants i la xarxa d'escou. Ha d'incloure el càlcul hidràulic i mecànic de les canonades.

Xarxa de clavegueram, ha d'incloure el càlcul hidràulic i mecànic de les canonades.

Xarxa de telefonia, informàtica i comunicacions, preveient futures instal·lacions segons criteris de l'Ajuntament o de la companyia subministradora del servei.

Instal·lació de gasos i fluids, s'ajustarà a allò establert en la reglamentació específica de gasos i combustibles, així com al anormativa de dipòsit de magatzematge, sis'escou.

4.2.6 Programadedesenvolupamentdelstreballsdel'obra

Es definirà de manera esquemàtica i indicativa, les previsions del termini i de l'execució dels parcials de les fases d'execució de l'obra i de les activitats previstes.

4.2.7 Annexdepavimentacióisenyalització

Amplada i longituds de carrers, amb la seva secció estructural i pendents. Es justificarà el tipus de paviment (calçada i vorera), el tipus de vorada i tots els elements d'acabat superficials. Es farà esment a la senyalització horitzontal i vertical.

Es justificarà una proposta de mobilitat en funció del règim de funcionament del trànsit devianants i transport, sis'escou.

4.2.8 Annexd'expropiacionsibénsiserveisafectats,sis'escou

Quan calgui, s'ha d'incloure la relació detallada dels béns i els drets que s'hagin d'ocupar i en els seus cas d'expropiar, com també la valoració individualitzada.

En l'esmentada relació s'ha d'expressar la situació material i jurídica de cadascun dels béns necessaris, com també la identitat dels titulars i la seva nomenclatura cadastral.

S'haurà de redactar una memòria descriptiva definint el tipus d'afectació: expropiació, servitud de pas i ocupació temporal. S'adjuntarà el pla i els necessaris on quedin reflectits tots els béns i serveis afectats i les expropiacions que s'hagin de realitzar.

4.2.9 Justificaciódepreus

S'especificarà la relació de cost horari de la mà d'obra i de la maquinària necessària i el cost unitari dels materials a la obra.

Per cada unitat d'obra es justificarà la composició del preu amb les parts necessàries de la mà d'obra, maquinària i els unitats dels diferents materials que la componen.



AJUNTAMENT DE MONTSENY

Plaça de la Vila, 11 – C.P. 08469 - Tel/Fax 938473003 - C.I.F. P-0813600-D- montseny@diba.cat - www.montseny.cat

4.2.10 Estudi de Seguretat i Salut (o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, sis'escau)

Haurà de ser redactat per un tècnic competent designat peltècnic contractat i haurà d'ajustar-se al següent contingut:

a) Memòria descriptiva:

- Justificació de la redacció del 'Estudi de Seguretat i Salut' (RD1627/1997 de 24 d'octubre).
- Es relacionaran els procediments, equips i mitjans a emprar, especificant els riscos evitables amb les mesures tècniques, així com els inevitables amb la indicació de les mesures preventives.
- Caldrà tenir en compte les condicions de l'entorn, i es determinarà el procés constructiu i l'ordre d'execució dels treballs, establint l'anàlisi de riscos i mesures preventives.
- Es descriurà la dotació de serveis sanitaris en l'obra.
- Contindrà mesures específiques relatives als treballs que impliquin riscos especials (proximitat a línia de alta tensió, ús d'explosius, muntatge i desmuntatge d'elements prefabricats pesats ...).
- També es farà esment de les previsions i informacions per realitzar, amb la deguda seguretat, els treballs posteriors de reparació i manteniment.

b) Plec de condicions particulars

Es relacionaran les normes i reglaments aplicables i les prescripcions sobre l'ús i conservació dels equips i mitjans de seguretat de protecció personal col·lectiva.

c) Plànols

Es poden emprar els plànols de plantes i seccions del Projecte per indicar les proteccions a establir, complementant-se amb esquemes i gràfics per a una millor comprensió de les mesures preventives proposades.

d) Amidaments

Contemplar à les unitats de seguretat i salut projectades.

e) Pressupost

Quantificar à la despesa per a l'execució de les mesures previstes en l'Estudi de Seguretat i Salut. Cal incloure aques pressupost com un capítol més del Pressupost general de l'obra.

4.2.11 Serveis afectats

Memòria descriptiva definint el tipus d'afecció: servitud de pas i ocupació temporal. A document de plànols s'adjuntaran els necessaris perquè quedin reflectits tots els serveis afectats.



AJUNTAMENT DE MONTSENY

Plaça de la Vila, 11 – C.P. 08469-Tel/Fax 938473003-C.I.F. P-0813600-D- montseny@diba.cat-www.montseny.cat.

4.3 PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

Aquest plec ha de ser redactat amb màxima claredat, curat i detallat, i incloure una revisió de totes les incidències susceptibles de presentar-se en l'execució de les obres.

4.3.1 Introducció i generalitats

a) Objecte del plec i àmbit d'aplicació

L'objecte del plec és constituir un conjunt de normes que defineixin tots els requisits tècnics de les obres, juntament amb les normes establertes en els plànols.

Té per objecte: estructurar l'organització general de l'obra, fixar les característiques dels materials a emprar, establir les condicions que ha de complir el procés d'execució de l'obra, instal·lacions que s'han d'exigir (inclòs les precaucions a adoptar durant la construcció); i per últim organitzar la manera en què s'han de realitzar els amidaments i abonament de les obres, el termini de garantia, les condicions i les proves a realitzar per a recepció de les obres.

b) Disposicions generals

Indicar les disposicions normatives que seran d'aplicació en aquest plec, com a suplementàries i complementàries, sempre que no modifiquin ni s'oposin a allò que en ells s'especifica.

c) Descripció de les obres

Indicar els documents que defineixen les obres. En cas de contradiccions, l'ordre de preferència serà: plec de prescripcions tècniques particulars, plànols, quadre de preus, justificació de preus i el pressupost. Fer referència als plànols d'obres, modificacions que es poden realitzar sobre el projecte original, contradiccions o errors.

d) Inspecció i iniciació de les obres:

- Localització dels serveis i propietats que s'indiquen als plànols.
- Revisió d'edificacions properes.
- Ordre d'iniciació de les obres.

e) Desenvolupament i control de les obres:

- Acta de comprovació del replanteig.
- Assaigs de control de qualitat.
- Conservació de les obres executades durant el termini de garantia.
- Conservació del medi.
- Equip del contractista.
- Precaucions a adoptar durant l'execució de les obres i mesures de protecció.
- Construccions auxiliars i provisionals.



AJUNTAMENT DE MONTSENY

Plaça de la Vila,11 – C.P. 08469-Tel/Fax 938473003-C.I.F. P-0813600-D- montseny@diba.cat-www.montseny.cat.

f) Responsabilitats especials del contractista

Indicar les responsabilitats del contractista: qualitat dels materials, permisos i llicències que es necessitin per l'execució de l'obra i plànols actualitzats segons l'execució real de l'obra a efectes de liquidació.

4.3.2 Materials bàsics

a) Qualitat dels materials

- Condicions generals
- Normes oficials
- Examen i prova dels materials

b) Materials que no compleixen les especificacions

- Materials col·locats en obra.
- Materials aplegats.
- Altres materials (que no tinguin les característiques indicades en aquest plec).

c) Dels materials

Per cada tipus de material i instal·lacions s'indicarà:

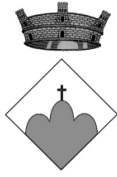
- Característiques generals (origen, definició, tipus i utilització)
- Condicions generals que han de complir (indicar normativa de referència i reglaments, forma, toleràncies geomètriques)
- Subministrament, transport, emmagatzematge i recepció de cada partida
- Control de qualitat (assaigs en laboratori i en obra) per comprovar-ne la seva idoneïtat, indicant la periodicitat.

4.3.3 Execució i control de les obres

- Indicar les operacions necessàries per a la correcta execució de les obres i instal·lacions, i els mitjans auxiliars necessaris per a la bona conservació.
- Fixació de l'ordre d'execució dels treballs, replanteig de les obres, condicions d'admissió i refús de les unitats d'obra. Protecció d'encreuaments amb altres serveis, instal·lació d'accessoris, senyalització, etc.).
- Proves a realitzar i control de qualitat.

4.3.4 Amidament i valoració de les obres

Criteris d'amidament i valoració de les unitats d'obra i partides alçades, indicant totes les operacions que comprèn el preu.



AJUNTAMENT DE MONTSENY

Plaça de la Vila,11 – C.P. 08469-Tel/Fax 938473003-C.I.F. P-0813600-D- montseny@diba.cat-www.montseny.cat.

4.3.5 Altresprescripcions

- Recepciódel'obra.Condicionsiprovesnecessàries.
- Avaluació ambiental,obres de reposició i recondicionament ambiental.
- Termini de garantia de les obres(no inferioraunany).
- Penalitzacions:defectesdequalitat,incomplimentdeterminis.
- Personaltènicdelcontractistaal'obra.
- Mesuresipladeseguretaddel'obra(precaucionsaadoptardurantlaconstrucció):senyalitzacióisegu retatvial,drenatge,geladesiincendis.
- Caminsd'accesal'obra.
- Obligacionsgeneralsicomplimentdelalegislacióvigent.
- Obligacióaredactarelsplànolsalfinald'obra.

4.4 PRESSUPOST

El pressupost contemplarà els treballs a realitzar per fases, o per apartats, segons tipologia de treballs. Per a l'organització del pressupost segons tipologia de treball, estindrà en compte l'indicat al l'apartat 2.3 del present document, i les indicacions dels Serveis Territorials del Ajuntament.

Estat d'amidaments desglossats en cada un dels apartats que correspongui a un pressupost parcial (incloure llistats auxiliars per als amidaments, criteris que s'han emprat, etc.).

Quadre de preus núm. 1 . En aquest document només figurarà la descripció de cadapartida,aixícomelpreu corresponentennúmerosi lletres.

Quadre de preus núm. 2 . Figurarà la descripció de cada partida i els preus esdescomposaranemà d'obra,materialsi maquinària.

Pressupost.Aplicaciódelsamidamentsalspreusunitarisobtenintelpressupostd'execució material (PEM), que inclourà les partides alçades i la part corresponent deseguretatisalut.

Pressupostd'execuciópercontracte(PEC)

PEM*	A (pressupost d'execució
material)Despesesgenerals	B = 13% deA
Beneficiindustrial	C =6% deA
SUMA	D=A+B+C
IVA(XX%)	E
PEC	F=D+E





AJUNTAMENT DE MONTSENY

Plaça de la Vila,11 – C.P. 08469-Tel/Fax 938473003-C.I.F. P-0813600-D- montseny@diba.cat-www.montseny.cat.

E l pressupost d'execució per contracte de l'obra puja a(Fen lletra)euros.

Cost total de la inversió

Honoraris de: direcció d'obra, coordinació de seguretat i salut i de les instal·lacions,i expropiacions.

Costtotaldelainversióper fases, queinclouràlasumadelpressupostd'execuciópercontracteper fasesi elshonoraris anteriors.

4.5 PLÀNOLS

Els plànols han de contenir les representacions gràfiques que permetin situar, replantejar i construir les obres. Han de ser suficientment descriptius perquè se'n puguin deduir elsamidaments.

4.5.1 Situació i índex de plànols

- Plànoldesituacióanivellcomarcal(E:1/50.000)ilocal(E:1/5.000).
- Relaciódetotselsplànolsquecontéelprojecte.

4.5.2 Plantes d'emplaçament

- Topogràfic,preferiblementencoordenadesUTM,indicantlesbasesdereplanteig.Indicar el Nord.
- Plantadereplanteig.
- Plantageneral d'urbanitzacióielementsurbans.
- Plànolsdelsserveisexistents.
- Plànolsambeixosdetraçat.

4.5.3 Plantad'enderroc, si s'escau

- Plantesd'enderroc.Esreflectiranelselements aenderrocar.S'indicanlesespèciesvegetalsques'haurande talarotrasplantar.

4.5.4 Urbanització

Enaquestplànolesgrafiaràlaplantaviàriadelprojecte,acotantelsvials,lesilles,etc.



AJUNTAMENT DE MONTSENY

Plaça de la Vila,11 – C.P. 08469-Tel/Fax 938473003-C.I.F. P-0813600-D- montseny@diba.cat-www.montseny.cat.

5 FORMADEPRESENTACIÓINOMBRED'EXEMPLARS

Planificaciódelstreballs.

- Es presentarà el calendari estimat de tots els treballs a realitzar. El calendari delstreballsarealitzarespresentaràconjuntamentamb'ofertaeconòmica.

DocumentdePropostes.

- Suport informàtic: s'enviarà arxiu,amb les propostes,en format pdf.

Els documents de cadaProjecteespresentaràimprèsiusuportinformàtic

- Presentació impresa: es lliuraran 2 exemplars del treball, en format *DINA4*. Elsplànolsaniran doblegatsen mida *DINA4*.
- Suport informàtic: es lliuraran un CD-ROM amb una còpia sencera del treball, amb tots els documents que formin part del projecte,tant en pdf comen el format original de l'arxiu.

6 HONORARIS I FORMADEPAGAMENT

Honoraris del contracte es tan definits per cadascuna de les 6 actuacions al punt 1.

Aquestes quantitats incorporen la part proporcional als corresponents treballs de gestió,planificació i control de les actuacions, als treballs de redacció, als treballs de delineació,desuportadministratiuitotsaquellsquesiguin necessaris peralaredacció dels documents i la direcció d'obra per part del l'adjudicatari.

Els honoraris deredacció del projectees facturarandelamanerasegüent:

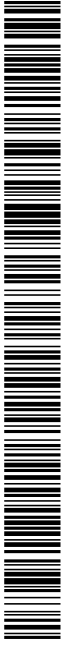
- 100% al lliurament del projecte definitiu per a la seva aprovació
- Els treballs de direcció d'obra es facturarà amb l'expedició del Certificat Final d'obra per part del tècnic adjudicatari i responsable de les mateixes.

Document signat electronicament



Codi Segur de Verificació:
7635a676-18e4-490c-ab9f-884203ce237a
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01081000_2026_3311835
Data d'impressió: 06/07/2026 14:26:18
Pàgina 15 de 15

SIGNATURES
1.- ELISABET CLARO TOLSAU (Arquitecte Municipal), 03/07/2026 17:34:03



AJUNTAMENT DE MONTSENY

Plaça de la Vila,11 – C.P. 08469-Tel938473003 Fax 938473114-C.I.F. P-0813600-D- montseny@montseny.cat-www.montseny.cat.