



## ACTA DE REPLANTEIG PREVI

DENOMINACIÓ PROJECTE D'OBRA: OBERTURA DEL CARRER INDÚSTRIA A PALAU-SOLITÀ I PLEGAMANS (exp. 2026/3335)

### AUTOR PROJECTE:

Projecte d'obertura del carrer Indústria, amb un pressupost d'Execució Material Total (PEM) de 725.833,15€, és a dir, un Pressupost base de licitació (PEC) de 1.045.127,15€ IVA inclòs, redactat per Jordi Sala González, Enginyer Tècnic d'Obres Públiques

Addenda corresponent al Projecte desviament canonada ATL al carrer Indústria, amb un pressupost d'execució material PEM de 184.580,56€, corresponent a un Pressupost base de licitació (PEC) de 265.777,54€ IVA inclòs, redactat per Ivan Garcia Coll en nom i representació de SOCADE.

### PRESSUPOST PROJECTE:

Pressupost base de licitació (sense IVA)	1.083.392,31€
Import IVA (21%)	227.512,38€
Pressupost base de licitació IVA inclòs	1.310.904,69€

Mercè Guàrdia Serra, personada en els terrenys situats en el terme municipal de Palau-solità i Plegamans, per a efectuar el Replanteig Previ a les obres d'obertura del carrer Indústria a Palau-solità i Plegamans de conformitat amb el disposat a l'article 236 de la LCSP 9/2017.

Havent-se procedit a comprovar la realitat geomètrica de l'obra, així com les determinacions figuren en el Projecte, s'informa favorablement la viabilitat del projecte.

L'Addenda pel desviament de la canonada d'ATL preveu la construcció d'una arqueta de maniobra en terrenys que no són de titularitat municipal, en tant que formen part del Polígon d'actuació urbanística PAU 09 – El Castell, pel que serà necessari constituir conveni de cessió anticipada donat el caràcter d'interès general de la canonada que té caràcter supramunicipal i xarxa primària d'ATL.

Que respecte l'obertura del carrer Indústria, part de la vorera es troba dins de l'àmbit del Polígon d'actuació urbanística PAU 27 – Indústria, que necessàriament s'ha d'executar amb l'actuació proposada per garantir l'estabilitat i rasant del carrer i pas d'instal·lacions i evitar afectacions a la

Plaça de la Vila, 1  
08184 Palau-solità i Plegamans  
Tel. 93 864 80 56 · Fax 93 864 92 59  
[www.palauplegamans.cat](http://www.palauplegamans.cat)  
C.I.F. P-0815500-D

Signatura 1 de 1  
Mercè Guàrdia Serra  
30/06/2026

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 96e64206e17b43a9bded19b8a789b3d1001

Url de validació <https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de  
**PALAU-SOLITÀ  
I PLEGAMANS**

canonada d'ATL. Que respecte aquesta part d'obra, l'Ajuntament podrà rescabalar-se la part corresponent a la inversió d'acord amb la liquidació econòmica de l'obra.

La possessió i disposició real dels terrenys necessaris per a la normal execució del contracte resta condicionada a l'aprovació dels convenis en tràmit corresponents al PAU – 09 i PAU-27 descrits anteriorment.

I perquè així consti i faci els efectes oportuns, es signa la present acta a Palau-solità i Plegamans.

Cap de Territori i Sostenibilitat  
Ajuntament de Palau-solità i Plegamans  
Mercè Guàrdia Serra

Plaça de la Vila, 1  
08184 Palau-solità i Plegamans  
Tel. 93 864 80 56 · Fax 93 864 92 59  
[www.palauplegamans.cat](http://www.palauplegamans.cat)  
C.I.F. P-0815500-D

Signatura 1 de 1  
Mercè Guàrdia Serra  
30/06/2026

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 96e64206e17b43a9bded19b8a789b3d1001

Url de validació <https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

