




Àrea / Unitat Contractació YHR	Document CON1AI00K7	
Codi de verificació  2G4P 4H2B 5L6K 3316 0CMX	Expedient CON/2026/66	
	Data 11-06-2026	

Persona interessada de l'expedient

Assumpte  
Aprovació PCAP i inici de licitació

Adreça

## INFORME JURÍDIC

### Identificació de l'expedient

Expedient CON/2026/66 Contracte de les obres contingudes en el Projecte d'obres d'adequació de la parcel.la de Can Coromines

### Antecedents

Primer: La Junta de Govern Local de data 24 d'abril de 2026 va adoptar els acords següents:

*“Primer: Aprovar inicialment el “Projecte executiu de les obres de l’entorn i aparcament de Can Coromines”, redactat pel despatx AQUIDOS, ARQUITECTES, TÈCNICS I GESTIÓ, SLP., en compliment de l’encàrrec formulat per l’Ajuntament, amb un pressupost de contracte de 271.200,71€.(IVA exclòs).*

*Segon: Sol.licitar informe en relació al projecte aprovat inicialment al Serveis de Carreteres de la Diputació de Barcelona.*

*Tercer.: Sotmetre el projecte d’obra ordinària aprovat inicialment a un tràmit d’informació pública de trenta dies, mitjançant la publicació dels corresponents anuncis al Butlletí Oficial de la Província, Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al Tauler d’Anuncis de l’Ajuntament i al Web municipal”.*

Segon: Les obres contingudes en el projecte aprovat s’han d’executar, mitjançant el corresponent contracte d’obres, als efectes de materialitzar els objectius d’adequació de la parcel.la de la masia de Can Coromines, que permeti la posada en funcionament del nou equipament com a oficines municipals.

Tercer: Serveis jurídics municipals han redactat proposta de Plec de Clàusules Administratives Particulars del contracte de les obres contingudes en el Projecte executiu de les obres de l’entorn i aparcament de Can Coromines.

D’acord amb el pressupost del Projecte, el pressupost màxim de licitació de la contractació es fixa en la quantitat de 271.200,71€ (IVA exclòs).

Els licitadors hauran d’igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost de licitació, indicant l’IVA a aplicar mitjançant partida independent.



El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos al Plec de Clàusules Administratives Generals.

L'IVA que correspon aplicar és el 21% i ascendeix a la quantitat de 56.952,15€.

### **Fonaments de dret**

I.- Segons l'article 46 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, prèviament a l'execució d'aquestes obres caldrà portar a terme les següents actuacions:

- L'elaboració de la corresponent acta de replanteig del projecte.
- La consignació pressupostària
- Tramitació i resolució de l'expedient de contractació.

II.- Pel que fa al procediment de contractació de les obres, es proposa que es tramiti de forma ordinària.

La contractació, que no està subjecta a regulació harmonitzada, es durà a terme mitjançant: procediment obert i adjudicació mitjançant l'aplicació de més d'un criteri de valoració, en virtut d'allò que estableixen els articles 150 i 157 a 161 del TRLCSP.

L'article 109.1 del TRLCSP disposa que l'expedient de contractació s'iniciarà per l'òrgan de contractació justificant la necessitat de la mateixa, en els termes que preveu l'article 22 del mateix text legal.

D'acord amb l'apartat 3 de l'article 109 TRLCSP s'ha incorporat a l'expedient el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

En l'expedient es justifica de manera adequada l'elecció del procediment i la dels criteris que es tindran en consideració per adjudicar el contracte (apartat 4 de l'article 109).

D'acord amb allò que disposa l'article 110 TRLCSP, completat l'expedient de contractació (en els termes esmentats anteriorment), l'òrgan de contractació ha de dictar una resolució motivada que l'aprovi i que disposi de l'obertura del procediment d'adjudicació, que implicarà també l'aprovació de la despesa.

III.-En el present supòsit, d'acord amb allò que disposa l'article 52.2.n) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i el Decret d'Alcaldia de delegacions de competències, l'òrgan competent per a l'adopció de l'acord d'aprovació i disposició de l'obertura del procediment d'adjudicació que s'informa és la Junta de Govern Local.

D'acord amb els antecedents i fonaments anteriors, i previ informe favorable de la Intervenció municipal, s'informa favorablement l'adopció dels següents acords:

Primer: Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars per a la contractació de les obres recollides en el "Projecte executiu de les obres de l'entorn i aparcament de Can Coromines", redactat pel despatx AQUIDOS, ARQUITECTES, TÈCNICS I GESTIÓ, SLP i aprovat inicialment per acords de la Junta de Govern Local de data 24 d'abril de 2026.



El pressupost màxim de licitació de la contractació es fixa en la quantitat de 271.200,71€ (IVA exclòs).

L'IVA que correspon aplicar és el 21% i ascendeix a la quantitat de 56.952,15€.

Segon: Iniciar l'expedient de contractació de les obres esmentades, per tramitació ordinària, i procediment obert, amb varis criteris d'adjudicació.

L'adjudicació de l'expedient de contractació de les obres esmentades estarà condicionada a l'aprovació definitiva del "Projecte executiu de les obres de l'entorn i aparcament de Can Coromines".

Tercer: Aprovar el document comptable d'autorització de la despesa per import de 328.152,86€ a càrrec a l'aplicació pressupostària 1531 62900 del vigent pressupost de la Corporació.

El que informo als efectes escaients

Signat electrònicament, a Bigues i Riells del Fai, a la data que figura a la signatura.

HERNÁNDEZ  
RESA,  
YOLANDA  
Tècnica  
d'administració  
general  
11/06/2026



Ajuntament de  
**Bigues i Riells del Fai**