



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

Expedient núm.: 876/2026



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL PROJECTE D'ADEQUACIÓ DEL PAVIMENT EXTERIOR DE LA PISCINA D'ESTIU A BANYERES DEL PENEDÈS





MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE-NECESSITAT

D'acord amb el que estableix l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la present contractació respon a la necessitat de dur a terme les obres d'adequació del paviment exterior de la piscina municipal d'estiu de Banyeres del Penedès, amb la finalitat de garantir la seguretat, l'accessibilitat, la funcionalitat i les condicions d'ús d'aquest equipament municipal.

Les piscines municipals d'estiu constitueixen un equipament públic d'ús social i esportiu molt rellevant per al municipi, especialment durant els mesos de més calor, essent utilitzades per un nombre important de veïns i veïnes, així com per usuaris procedents dels municipis de l'entorn. Aquest espai és especialment freqüentat per col·lectius vulnerables a les altes temperatures, com són els infants i la gent gran, i constitueix un element de benestar i confort climàtic per a la població.

Actualment, el paviment exterior que envolta les làmines d'aigua presenta un estat avançat de deteriorament a conseqüència de l'acció continuada de l'aigua salina utilitzada en el tractament de les piscines. Aquesta circumstància ha provocat una pèrdua de rugositat i adherència del paviment, així com l'aparició d'esquerdes, erosions i desperfectes superficials que comprometen les condicions de seguretat dels usuaris i incrementen el risc de relliscades i caigudes.

Durant els darrers anys s'han dut a terme diverses actuacions de manteniment consistents en l'aplicació de tractaments antilliscants, neteges superficials i petites reparacions, les quals han tingut un caràcter temporal i insuficient per solucionar de manera definitiva la problemàtica existent.

Per aquest motiu, es considera necessari executar actuacions consistents, entre d'altres, en:

- la demolició del paviment existent i la retirada dels residus generats,
- els treballs d'excavació i preparació de la base,
- l'execució d'una nova solera de formigó i la formació de les capes de drenatge corresponents,
- la col·locació d'un nou paviment de gres porcellànic antilliscant d'alta resistència als agents químics i a la radiació solar,
- la renovació i adequació dels elements de drenatge i evacuació d'aigües,
- i la realització d'altres actuacions complementàries necessàries per garantir la funcionalitat i durabilitat del conjunt.

Les obres projectades permetran incrementar la seguretat i l'accessibilitat de l'equipament, millorar la seva durabilitat davant l'acció de l'aigua salina i adequar les instal·lacions a les necessitats actuals dels usuaris.

Així mateix, l'actuació s'emmarca en les polítiques municipals d'adaptació al canvi climàtic i de millora dels espais públics, atès que les piscines municipals constitueixen un espai de refugi climàtic i de socialització davant l'increment sostingut de les temperatures i els episodis de calor extrema.

L'actuació projectada resulta idònia i proporcional per satisfer les necessitats detectades, ja que permetrà mantenir en condicions òptimes un equipament municipal essencial per al benestar, la salut i la qualitat de vida de la ciutadania.

En conseqüència, queda suficientment acreditada la necessitat administrativa i l'interès públic que justifiquen la contractació de les obres objecte del present expedient.

INFORME D'INSUFICIÈNCIA DE MITJANS





D'acord amb el que disposa l'article 116.4.f de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, es fa constar la insuficiència de mitjans personals i materials propis d'aquest Ajuntament per dur a terme l'execució de les obres corresponents al projecte d'adequació del paviment exterior de la piscina municipal d'estiu de Banyeres del Penedès.

L'Ajuntament no disposa dels mitjans tècnics, materials ni personals especialitzats necessaris per executar directament les actuacions previstes al projecte, les quals requereixen maquinària específica, personal qualificat en treballs de demolició, moviment de terres, formigonat, pavimentació i instal·lació de sistemes de drenatge, així com una organització tècnica adequada per a l'execució dels treballs amb les garanties de seguretat, qualitat i compliment dels terminis establerts.

Així mateix, el volum i la complexitat de les actuacions previstes excedeixen la capacitat operativa dels serveis municipals, motiu pel qual l'Ajuntament no pot assumir directament l'execució d'aquestes obres amb mitjans propis sense afectar el funcionament ordinari dels serveis municipals.

Les necessitats que es pretenen satisfer mitjançant el contracte tenen, a més, caràcter puntual i no permanent, per la qual cosa no es considera eficient ni econòmicament viable dotar l'Ajuntament dels mitjans propis necessaris per a la seva execució directa.

Per tot l'exposat, es considera necessari acudir a la contractació externa per a l'execució de les obres objecte del contracte.

CONSULTES PRELIMINARS DEL MERCAT

No s'han realitzat consultes de mercat. S'ha pres com a referència els preus de la base de dades del ITEC.

RESPONSABLE DEL CONTRACTE

El responsable del contracte per la licitació del projecte és l'arquitecte municipal.

OBJECTE

L'objecte del contracte és l'adequació del paviment exterior de la piscina municipal d'estiu de Banyeres del Penedès, amb la finalitat de garantir la seguretat, l'accessibilitat i la funcionalitat de l'equipament, mitjançant la renovació del paviment deteriorat i la millora de les condicions d'ús i salubritat dels espais exteriors que envolten les làmines d'aigua.

LOTS

De conformitat amb l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la divisió en lots.

No obstant això, en el present contracte no es preveu la divisió en lots, atès que les prestacions que integren l'objecte del contracte constitueixen una actuació unitària i funcionalment inseparable, destinada a l'adequació integral del paviment exterior de la piscina municipal d'estiu de Banyeres del Penedès.

La divisió en lots dificultaria la correcta execució de les obres, ja que les diferents unitats d'obra han d'executar-se de manera coordinada i simultània, amb una planificació conjunta que garanteixi la qualitat, la seguretat i la funcionalitat de l'actuació, podent comprometre's, en cas contrari, la correcta consecució de la finalitat perseguida amb el contracte.

Per tot l'anterior, i d'acord amb el que preveu l'article 99.3.b) de la LCSP, es justifica la no divisió





en lots del contracte, en tant que aquesta circumstància dificultaria la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic.

CODI CPV

El codi CPV és:

- CPV principal: 45233222-1 – Treballs de pavimentació i asfaltat.

Adicionalment, les prestacions objecte del contracte també es poden correspondre amb els codis següents:

- 45232452-5 – Treballs de drenatge.
- 45262300-4 – Treballs de formigonat.
- 45212290-5 – Reparació i manteniment d'instal·lacions esportives.

El CPV principal es correspon amb la naturalesa predominant de les prestacions objecte del contracte, consistents en la renovació i adequació del paviment exterior de la piscina municipal d'estiu de Banyeres del Penedès, amb la finalitat de garantir la seguretat, l'accessibilitat i la funcionalitat de l'equipament.

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS

S'inclou en document a banda.

DURADA

El termini de durada del contracte és de 2 mesos, a comptar des de la data de l'acta de comprovació del replanteig. Aquesta s'ha d'estendre en el termini màxim d'un mes a comptar des de la formalització del contracte, excepte casos excepcionals degudament justificats.

El període estimat de la garantia és de 24 mesos.

FINANÇAMENT

El finançament de les obres d'adequació del paviment exterior de la piscina municipal d'estiu de Banyeres del Penedès es durà a terme mitjançant una aportació de la Diputació de Tarragona i amb recursos propis de l'Ajuntament de Banyeres del Penedès.

En concret, l'actuació compta amb una subvenció directa concedida per la Diputació de Tarragona per un import de 88.000,00 euros, destinada al finançament parcial de les obres objecte del present contracte.

La diferència entre el cost total de l'actuació, que ascendeix a 107.191,50 euros (IVA inclòs), i l'import de la subvenció concedida serà assumida amb càrrec als recursos propis de l'Ajuntament de Banyeres del Penedès, existint consignació pressupostària adequada i suficient per atendre les obligacions econòmiques derivades del contracte.

En conseqüència, queda garantida la disponibilitat dels recursos necessaris per a l'execució de les obres objecte del present expedient.

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

El pressupost base de licitació, es calcula sobre un pressupost de les obres de 88.588,02 euros (més IVA), que en surt un total de 107.191,50 euros IVA inclòs.





A l'efecte, s'han tingut en compte els costos directes i indirectes de l'execució dels treballs (sous, plus i dietes, impostos i quotes a la Seguretat Social o mútues) i despeses diverses (despeses generals i d'empresa, lloguers, amortitzacions i consums de locals, instal·lacions, mitjans de transport, material d'oficines, maquinaria, etc.).

Aquest import pot ser millorat a la baixa pels licitadors. En cap cas s'admetrà una oferta que superi el preu base de licitació, d'acord amb el que preveu l'article 84 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques.

VALOR ESTIMAT

De conformitat amb el que estableix l'article 101 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, el valor estimat del contracte es determina prenent com a base l'import total previst per a l'execució de les obres, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

El pressupost d'execució per contracte ascendeix a la quantitat de **88.588,02 euros**, IVA exclòs, import que inclou el pressupost d'execució material, les despeses generals i el benefici industrial.

Atès que no es preveuen modificacions contractuals, pròrrogues ni prestacions complementàries, el valor estimat del contracte es fixa en la quantitat de **88.588,02 euros**, IVA exclòs.

REVISIÓ DE PREUS

No es farà cap revisió del preus del contracte, tot i que el pressupost que en resulti un cop realitzat el projecte, en determini un cost diferent del calculat.

PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

El procediment d'adjudicació és el procediment obert simplificat, en virtut de l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, atès que es compleixen les dues condicions necessàries.

En aquest procediment tot empresari interessat podrà presentar una oferta, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

La licitació no està subjecte a regulació harmonitzada, atès que el valor global estimat del contracte, que comprèn la totalitat dels lots que integren l'objecte de la licitació, no supera el límit previst en l'article 20 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

TRAMITACIÓ

La tramitació serà ordinària.

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA

En tant que l'obra no supera els 500.000 euros de valor estimat del contracte, no és exigible la classificació del contractista.

a) Solvència econòmica i financera:

Mitjans d'acreditació: Volum anual de negocis del licitador en els tres últims anys finalitzats.

Mínim exigít: Import mínim anual en algun dels tres exercicis esmentats de 132.882,03 euros.

Acreditació documental: Import net de la xifra de negocis que consti als comptes anuals aprovats





i dipositats en el Registre Mercantil, l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, els dipositats en el registre Oficial en que hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

Mitjans d'acreditació: Justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals per un import mínim de 150.000 euros.

Acreditació documental: certificat expedit per l'assegurador, en què constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, amb el compromís de la seva renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant total l'execució del contracte.

b) Solvència professional o tècnica:

1. Criteris de selecció (exigències mínimes de solvència):

1.1. Experiència en obres similars (article 88.1.a LCSP):

El licitador haurà d'acreditar haver executat, en els darrers cinc (5) anys, almenys una (1) obra de naturalesa similar a l'objecte del contracte, relatives a pavimentació, urbanització, formigonat, drenatge o adequació d'espais públics o equipaments municipals, per un import mínim per actuació de 75.000,00 euros.

En aquesta relació haurà d'indicar l'import, la data i el destinatari públic o privat de les obres.

Les obres hauran d'estar avalades mitjançant certificats de bona execució.

1.2. Personal tècnic qualificat (article 88.1.e LCSP):

El licitador haurà de disposar del personal tècnic i encarregats necessaris per a l'execució correcta de les obres objecte del contracte.

En particular, haurà d'adscriure a l'execució del contracte, com a mínim, una persona responsable o encarregada d'obra amb experiència acreditada en treballs de pavimentació, formigonat, drenatge, urbanització o actuacions similars d'adequació d'espais públics o equipaments municipals.

L'acreditació es podrà efectuar mitjançant declaració responsable del licitador, sens perjudici de la facultat de l'òrgan de contractació de requerir la documentació justificativa corresponent abans de l'adjudicació.

1.3. Mitjans tècnics i materials (article 88.1.f LCSP):

El licitador haurà d'acreditar que disposa dels mitjans tècnics i materials necessaris per a l'execució correcta de les obres objecte del contracte.

En particular, haurà de disposar de:

- maquinària per a demolició i excavació,
- equips de compactació i formigonat,
- mitjans per a la col·locació de paviments i peces ceràmiques,
- equips auxiliars per a la formació i execució de sistemes de drenatge i evacuació d'aigües,
- eines i equips auxiliars necessaris per garantir la seguretat i la correcta execució dels treballs.





L'òrgan de contractació podrà requerir la documentació acreditativa corresponent.

2. Mitjans d'acreditació de la solvència tècnica o professional:

Els licitadors acreditaran el compliment dels criteris de selecció mitjançant:

2.1. Presentació del Document Europeu Únic de Contractació (DEUC):

Els licitadors hauran d'emplenar i presentar el DEUC en què declarin disposar de la solvència exigida.

2.2. Documentació justificativa, quan sigui requerida:

Amb anterioritat a l'adjudicació, l'òrgan de contractació podrà requerir al licitador classificat en primer lloc que presenti la documentació que acrediti el compliment dels criteris de selecció declarats en el DEUC, entre la qual es pot incloure:

- **Relació d'obres o serveis similars**, amb indicació d'import, dates i destinatari (públic o privat), i certificats d'execució que ho acreditin.
- **Currículums, titulacions i/o certificats d'experiència** del personal tècnic adscrit a l'execució del contracte.
- **Declaració responsable** relativa als mitjans materials disponibles, especificant els recursos tècnics i equips que es posaran a disposició per a l'execució de les prestacions.

L'incompliment d'aquestes exigències comportarà l'exclusió del licitador.

Condicions especials i essencials del contracte

De conformitat amb l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, es fixen les següents condicions especials d'execució del present contracte:

- De tipus mediambiental:

Gestió dels residus segons l'establert per la normativa de reciclatge.

- De tipus social i laboral:

El compliment del Conveni Sectorial i territorial aplicable al Contractista i als seus subcontractistes.

A més, l'empresa contractista aplicarà mesures de protecció específica de les persones professionals contra l'assetjament sexual i per raó de sexe que aquestes puguin patir per part de les persones usuàries, així com l'adopció de mesures de formació al personal per detectar millor les situacions de violència masclista o per orientació sexual o identitat de gènere que pateixen les persones usuàries finals.

-Mitjans electrònics:

El contracte ha d'executar-se totalment per mitjans electrònics.

Les condicions especials d'execució tindran el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment serà causa de resolució del contracte o d'imposició de penaltats, si s'estableixen.

VARIANTS

No s'admeten variants.





CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

La selecció de l'oferta més avantatjosa es determinarà tenint en compte la millor relació qualitat-preu amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat, en aplicació dels criteris definits a la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic.

1) Preu (de 0 a 75 punts):

Fins a un màxim de 75 punts, la qual cosa representa un 75 % del total de puntuació a obtenir.

Per a la valoració es farà servir la fórmula següent, atorgant la puntuació màxima prevista per a cada apartat a l'oferta econòmica més reduïda, calculant la ponderació de les altres ofertes:

$$\frac{\text{Puntuació màx} \times \text{Preu oferta més econòmica}}{\text{Preu de l'oferta que es puntua}}$$

El preus de les ofertes econòmiques que no tinguin cap baixa, se'ls atorgaran 0 punts.

2) Reducció del termini d'execució (fins a 15 punts):

Fins a un màxim de 15 punts, la qual cosa representa un 15% del total de puntuació a obtenir. Finalitat : reduir el temps d'execució.

S'atorgaran 5 punts per cada setmana que es redueixi el termini per executar l'obra fins a un màxim de 15 punts.

3) Ampliació del termini de garantia (fins a 10 punts):

Es valorarà l'ampliació del termini de garantia de les obres respecte el termini mínim legal establert.

S'atorgarà:

- 2 punts per cada any addicional de garantia.
- Fins a un màxim de 10 punts.

L'ampliació del termini de garantia inclourà tant els materials com els treballs executats.

Criteris per determinar baixes anormals o desproporcionades:

Es consideraran, en principi, com a anormals o desproporcionades aquelles ofertes que es trobin en algun dels següents supòsits:

- Quan concorren un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
- Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
- Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà pel còmput de l'esmentada mitja l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a l'esmentada mitja. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
- Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a l'esmentada mitja en més de 10 unitats





percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitja només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el número de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitja es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

En aquest supòsit, si s'aprecia una baixa temerària s'aplicaria el tràmit previst legalment.

MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i en els articles 203 a 207 i 242 de la LCSP, i de conformitat amb el procediment regulat a l'article 191, amb les particularitats previstes a l'article 207 LCSP.

No tenen la consideració de modificacions la variació que durant l'execució correcta de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les que preveu el contracte, les quals es poden recollir en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte.

Modificacions previstes:

No es preveuen.

Modificacions no previstes:

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

Ni la persona que exerceix la direcció de l'obra ni l'empresa contractista poden introduir o executar modificacions en les obres, sense la prèvia aprovació tècnica del corresponent projecte i del pressupost que en resulti. S'han de seguir els tràmits previstos en l'article 242 de la LCSP i en l'article 102 del RGLCAP i s'ha de formalitzar en document administratiu.

No es considera modificació la inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts, sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt no excedeixi el 3% del pressupost primitiu.

En cas de supressió o reducció d'unitats d'obres, l'empresa contractista no té dret a reclamar indemnització.

En el cas d'obres incloses dins l'àmbit d'aplicació de la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, s'ha de donar compliment també a allò establert en el seu article 48.

Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP.

L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que porti l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.





PENALITATS ESPECÍFIQUES

A) TIPIFICACIÓ D'INFRACCIONS

Les infraccions en què pot incórrer l'adjudicatari en la prestació dels treballs es qualificaran com a lleus, greus i molt greus, segons la tipificació que es detalla en el quadre següent:

1.- Infraccions lleus:

- a) L'omissió del deure de comunicar situacions contràries a la correcta prestació del treball contractat.
- b) La falta de respecte al públic, als inspectors dels serveis municipals o als agents de l'autoritat.
- c) En general tota infracció no recollida en els apartats següents, sempre que el perjudici ocasionat pugui conceptuar-se com a lleu.

2.- Infraccions greus:

- a) La manca dels elements de seguretat necessaris per a la prestació del treball encarregat.
- b) L'incompliment dels terminis parcials, establerts per a la realització dels treballs.
- c) La modificació dels treballs, sense causa justificada i sense notificació prèvia.
- d) Incompliment dels acords o decisions de l'Ajuntament, sobre variació de detall que no impliquin major despesa per a l'adjudicatari.
- e) La realització de tres faltes lleus.
- f) La falsedat de la informació que faciliti a l'Ajuntament.
- g) La insuficiència de personal i/o qualificació professional inferior al ofert.
- h) La inexistència de mitjans tècnics, o la manca d'operativitat d'aquests

3.- Infraccions molt greus:

- a) La desobediència reiterada a les ordres escrites de l'Ajuntament, relatives a la prestació dels treballs. Per reiteració s'entendrà l'incompliment de tres o més ordres.
- b) L'incompliment de les obligacions laborals, de Seguretat Social i de seguretat i salut en el treball del personal adscrit als treballs.
- c) Paralització o interrupcions no justificades en la prestació dels treballs.
- d) Fraus en la forma de realitzar dels treballs.
- e) La realització de tres infraccions greus.

B) QUANTIFICACIÓ DE LES SANCIONS PER INCOMPLIMENTS:

Les infraccions se sancionaran, excepte per aquelles que tenen una multa específica, de la manera següent:

- Les lleus, amb multa de 30,00 euros fins a 60,00 euros
- Les greus, amb multa de 60,01 euros. fins a 300,00 euros
- Les molt greus, amb multa de 300,01 euros. fins a 600 euros, sens perjudici d'acordar també la resolució del contracte.

L'Ajuntament determinarà la sanció adequada per a cada tipus d'infraccions, que es graduaran d'acord amb els següents criteris:

- a) Intencionalitat.
- b) La pertorbació que pugui produir en el normal funcionament de l'Administració i en general a l'interès públic.
- c) La reincidència en la comissió de faltes.
- d) La negligència, o actitud culposa de l'adjudicatari.

C) EXPEDIENT PREVI





Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

Les sancions per infraccions s'imposaran, prèvia la instrucció del corresponent expedient, amb audiència a l'interessat.

L'expedient sancionador, s'incoarà a proposta dels Serveis Municipals per pròpia iniciativa o per denúncies rebudes dels usuaris. En l'esmentat expedient es donarà audiència a l'adjudicatari, es practicarà la informació i prova necessària per la justificació dels fets i s'observaran les garanties jurídiques administratives prescrites per la normativa de Procediment Administratiu i la resta de disposicions aplicables.

D) SANCIONS

Totes les sancions es satisfaran deduint-les de les factures, o sobre la garantia definitiva, en el seu cas.

E) INCOMPLIMENT I PENALITAT ESPECÍFICA:

L'incompliment del termini previst per a l'entrega de la documentació serà penalitzat amb 250,00 euros per cada dia de demora.

CAUSES DE RESOLUCIÓ

Les que es determini en la Llei de Contractes Sector Públic.

CESSIÓ DEL CONTRACTE

No s'admet.

SUBCONTRACTACIÓ

Es permet la subcontractació parcial, quan sigui necessaris per criteris d'especialitat en la matèria, per professionals especialistes.

Banyeres del Penedès, a la data de la signatura

Mireia Barba Lloret
Arquitecta municipal

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

Codi Validació: 34ERGHZF5MILC33XNHS6LY2E
Verificació: <https://banyeresdelpenedes.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 11 de 11

