

Núm. Expedient contractació: 26-45 POSS
RESOLUCIÓ-PROPOSTA VICEPRESIDENT 58-2026
RESOLUCIÓ-PROPOSTA CONELLER DELEGAT 72-2026

1. Antecedents, fets i consideracions

L'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, mitjançant acord de l'Ajuntament Ple de de 29 de setembre de 1993, va adscriure a l'empresa municipal PRECSA els béns i equipaments on s'ubica FIRA DE CORNELLÀ, mantenint l'Ajuntament la seva titularitat i aquesta empresa el dret de portar a terme la seva gestió i explotació, i el deure del seu manteniment i conservació.

Per un altre acord de l'Ajuntament Ple de 27 d'abril de 2011, es va canviar la denominació de la societat municipal PRECSA per l'actual, EMPRESA MUNICIPAL DE PROMOCIÓ SOCIAL, URBANA I ECONÒMICA DE CORNELLÀ, S.A.

L'objecte d'aquesta contractació és necessària per dur per dur a terme el següent servei comprès en els estatuts socials de PROCORNELLÀ per a l'ÀREA SOCIAL I ECONÒMICA

ARTICLE DOS.- OBJECTE SOCIAL

Constitueix l'objecte social de la societat, la realització de les finalitats següents (...)

"13.- Fomentar la imatge de Cornellà com a nucli industrial, empresarial, social, comercial i cultural, a través de l'organització i programació d'actes i esdeveniments, fires i congressos".

PROCORNELLÀ no disposa dels mitjans materials necessaris per subministrar, ni instal·lar aquest sistema de control d'accés de l'aparcament, ni disposa dels mitjans personals suficient i adequats per procedir a realitzar-lo, és per això que ha de contractar una empresa especialitzada.

Aquesta contractació és necessària per procedir a la **CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT, INSTAL·LACIÓ, POSADA EN FUNCIONAMENT DEL CONTROL D'ACCESSOS AUTOMATITZAT (SISTEMA "TICKET-LESS") A L'APARCAMENT DE LA FIRA DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT, I SERVEI MANTENIMENT ORDINARI I EXTRAORDINARI DURANT MINIM 3 ANYS**, amb condicions especials d'execució vinculades amb condicions socials i laborals: compliment de Salari Mínim Interprofessional (SMI); amb innovació i millora de la seguretat i salut en el treball: ús plataforma e-coordina, concurrència empresarial en prevenció de riscos laborals i seguretat i salut en el treball; i amb la qualitat i especificacions dels productes a subministrar i col·locar: complirà amb allò establert en el Plec de prescripcions tècniques particulars de l'expedient

Constitueix l'objecte el subministrament, la instal·lació, la configuració, la integració i posada en marxa d'un nou sistema de control d'accessos automatitzat per a l'aparcament de la Fira de Cornellà, gestionat per PROCORNELLÀ, així com el servei de manteniment correctiu ordinari i extraordinari, durant un període mínim de 3 anys.

La contractista s'obligarà a entregar els béns objecte del contracte en el temps i lloc fixat i de conformitat amb les clàusules del PCAP i del PPTP.

El nou sistema haurà de permetre:

- La gestió automatitzada dels accessos i sortides de vehicles.
- La reducció de la dependència d'atenció presencial.
- La millora de la fluïdesa del trànsit interior.
- L'optimització dels temps d'entrada i sortida.
- La integració de sistemes de pagament automatitzats.
- La implantació d'un sistema de reconeixement de matrícules (LPR).
- La gestió remota i supervisió centralitzada de la instal·lació.
- La millora de la traçabilitat, control operatiu i seguretat del servei.

El contracte inclourà el subministrament de tots els equips, software, elements auxiliars, treballs d'instal·lació, configuració, integració, proves, legalitzacions, formació i posada en funcionament necessaris per al correcte funcionament de la instal·lació.

Les tasques que cal realitzar són:

1.-Subministrament d'equips

- Barreres automàtiques d'ús intensiu.
- Sistemes de lectura automàtica de matrícules (LPR).
- Tòtems o mòduls de control d'accés.
- Sistemes d'interfonia IP.
- Caixer automàtic de pagament.
- Servidor de control i gestió.
- Software de gestió integral.
- Elements de comunicació i xarxa.
- Elements auxiliars necessaris per al correcte funcionament.

2.- Instal·lació

- Desmuntatge dels equips existents que siguin substituïts.
- Instal·lació mecànica i elèctrica dels nous equips.
- Connexió a xarxes de dades i alimentació.
- Configuració de software i perifèrics.
- Integració funcional de tots els components.
- Proves de funcionament.

3.- Posada en marxa

- Parametrització del sistema.
- Configuració de tarifes i perfils.
- Configuració de matrícules autoritzades.
- Validació operativa.
- Formació del personal.
- Assistència inicial durant l'entrada en servei.

El subministrament i col·locació, inclourà, **el seu manteniment durant un període mínim de 3 anys, a comptar des l'Acta de conformitat amb el seu correcte funcionament.**

Les especificacions d'aquest subministrament, i les seves qualitats estan incloses en el PPTP, i cal que siguin igual o superiors a les fixades.

A tenor de l'article 304 de la LCSP, es deixa palès que l'objecte del contracte inclou també les despeses d'entrega i el transport dels béns fins al lloc d'instal·lació, la seva correcta instal·lació, així com el desmuntatge, la retirada i el transport del material a substituir a l'abocador autoritzat.

2. Fonament jurídic

El contracte s'ha qualificat com a contracte mixt, de subministrament i serveis, conforme l'article 18 LCSP.

L'objecte del contracte es realitzarà de conformitat amb el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP), el Plec de clàusules Administratives Particulars (PCAP) i la Memòria justificativa que integren l'expedient núm. 26-45 POSS.

Es planteja un plec en el qual es realitzarà l'adjudicació a favor de l'oferta que presenti una **millor relació qualitat-preu**, d'acord amb un pluralitat de criteris d'adjudicació, tots ells de caràcter automàtic, segons s'ha establert en l'expedient, i de conformitat amb l'article 146.2 de la LCSP.

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC): 59.850,00 € més IVA, segons següent detall de sistema de càlcul.

Per a la seva determinació, a efectes del procediment de licitació:

- **Pressupost base de licitació: 57.000 € més IVA, que es desglossa:**
 - i. **Pel subministrament, configuració, transport instal·lació i posada en funcionament: 46.500,00 € més IVA**, dels quals:
 - 1. per al subministrament de tots els béns integrants del sistema de control d'accessos objecte del contracte segons el PPTP: 41.700,00 més IVA.
 - 2. per al transport, instal·lació, configuració i posada en funcionament: 4.800 € més IVA.
 - ii. **Pel servei de manteniment correctiu ordinari amb actualització de software** durant tot el termini de manteniment (mínim de tres anys o termini major, cas s'hagi ofertat) des de la posada en funcionament: **3.500 €/any**, que són pel termini de 3 anys: **10.500 € més IVA.**
- **Bossa màxima limitativa** per servei manteniment correctiu extraordinari (no ordinari, ni remot) presencial: **2.850€ més IVA.**

No tindrà lloc sota cap concepte la revisió de preus unitaris.

La contractació no està subjecte a regulació harmonitzada i es durà a terme mitjançant un **procediment obert simplificat sumari (POSS)**, en virtut d'allò que estableix l'article 159.6 a) de la LCSP en tractar-se de **compres corrents de béns disponibles en el mercat**, es concedirà un termini mínim per la presentació d'ofertes de **5 dies hàbils a comptar des de la data de publicació de l'anunci** al perfil de contractant de la societat (www.procornella.cat) i a la plataforma de contractació www.vortal.biz.

Atès que en el Consell d'administració de 26 de setembre de 2023 es va aprovar la delegació de forma mancomunada a favor del Vicepresident i conseller delegat i el Conseller delegat, per tal que procedeixin a l'inici d'expedient, l'aprovació de l'expedient, l'aprovació del Plec de Prescripcions Tècniques Particulars i del Plec de Clàusules Particulars, la convocatòria de la licitació, la tramitació de l'expedient, i la corresponent adjudicació, en relació als contractes de serveis, subministrament i obres que se segueixin pel procediment obert simplificat sumari (POSS), de conformitat amb l'article 159.6 La Llei 9/2007, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i així, pels contractes d'obres de valor estimat inferior a 80.000 euros, i els contractes de subministraments i serveis de valor estimat inferior a 60.000 euros, excepte els que tinguin per objecte prestacions de caràcter intel·lectual.

Atès que el Sr. ANTONIO MARTÍNEZ FLOR té la qualitat de Vicepresident i el Conseller Delegat, i el Sr. IOAN MIHAI FODOR té la qualitat Conseller Delegat de la societat EMPRESA MUNICIPAL DE PROMOCIÓ SOCIAL, URBANA I ECONÒMICA DE CORNELLÀ, S.A, donat que varen ser nomenats pels càrrecs que ostenten per virtut de l'acord aprovat en la sessió del Consell d'Administració celebrada el 11 de juliol de 2023, acord que es va elevar a públic mitjançant escriptura atorgada el dia 26 de juliol de 2023 davant el Notari Sra. María Blanca Rodríguez Coladas amb el número 910 de protocol, pendent de inscripció al Registre Mercantil de Barcelona.

Atès que segons **l'informe jurídic núm. 65-2026, l'expedient núm. 26-45 POSS** relatiu a la **CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT, INSTAL·LACIÓ, POSADA EN FUNCIONAMENT DEL CONTROL D'ACCESSOS AUTOMATITZAT (SISTEMA "TICKET-LESS") A L'APARCAMENT DE LA FIRA DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT, I SERVEI MANTENIMENT ORDINARI I EXTRAORDINARI DURANT MINIM 3 ANYS**, s'adequa al **procediment obert simplificat sumari (POSS)** fixat en l'article 159.6 a) amb concordança amb l'article 18 del contracte mixt, de subministrament i serveis, de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, per a l'objecte, el tipus, la quantia del contracte per als poders adjudicadors no administracions públiques (PANAP).

És per això, que aquesta presidència proposa al consell d'administració l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Iniciar l'expedient de contractació núm. 26-45 POSS PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT, INSTAL·LACIÓ, POSADA EN FUNCIONAMENT DEL CONTROL D'ACCESSOS AUTOMATITZAT (SISTEMA "TICKET-LESS") A L'APARCAMENT DE LA FIRA DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT, I SERVEI MANTENIMENT ORDINARI I EXTRAORDINARI DURANT MINIM 3 ANYS: segons el Plec de prescripcions tècniques particulars, pel **procediment obert simplificat sumari (POSS)**, de conformitat amb l'article 159.6 a) de la Llei 9/2007, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Segon.- Aprovar l'expedient de contractació núm. 26-45 POSS segons un contracte que es qualifica com contracte mixt, de subministrament i serveis, plantejant-se un plec en el qual per a la selecció del contractista s'utilitzarà una pluralitat de criteris, avaluable automàticament i l'adjudicació es realitzarà a favor de l'oferta que presenti una millor relació qualitat-preu, entenent-se com a tal la que complint els requisits de la licitació obtingui la puntuació més alta, de conformitat amb l'article 146.2 de la LCSP, i per un pressupost bàsic de licitació de **57.000 € més IVA**.

Tercer.- Convocar la licitació i tramitació de l'expedient de contractació núm. 26-45 POSS per a la **CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT, INSTAL·LACIÓ, POSADA EN FUNCIONAMENT DEL CONTROL D'ACCESSOS AUTOMATITZAT (SISTEMA "TICKET-LESS") A L'APARCAMENT DE LA FIRA DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT, I SERVEI MANTENIMENT ORDINARI I EXTRAORDINARI DURANT MINIM 3 ANYS**, procedir a la seva publicació, així com del present acord, al perfil del contractant de PROCORNELLÀ, mitjançant enllaç a la plataforma de contractació pública electrònica VORTAL www.vortal.es.

ANTONIO MARTÍNEZ (R: A58283342) Sgt. Vicepresident i conseller delegat Signat digitalment per ANTONIO MARTÍNEZ (R: A58283342) Data: 2026.07.03 13:17:04 +02'00'	Mihai Fodor Valtisan - DNI (TCAT) Sgt. Conseller delegat Signat digitalment per Mihai Fodor Valtisan - DNI Data: 2026.07.03 12:31:12 +02'00'
--	---

Cornellà de Llobregat, emès a data de 2 de juliol de 2026 i signat en data de les signatures digitals