



Expedient número: 531/2026

Plec de prescripcions tècniques particulars

Procediment: Contracte de concessió de serveis

Assumpte: Concessió de les barres de festes

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS, CONCESSIÓ DEL SERVEI DE BAR PER LES FESTES LOCALS

L'objectiu d'aquest document es definir les condicions tècniques de la prestació del servei de bar per les festes locals organitzades per l'Ajuntament de Seròs.

PRIMERA. Béns afectes a la concessió

1. Atès les característiques del servei, no es poden determinar a priori les instal·lacions afectes a aquest contracte, aquest es durà en els emplaçaments que en cada cas es determini per a cada esdeveniment. La prestació del servei s'haurà de dur a terme d'acord amb les condicions i directius establertes per l'Ajuntament per a cada esdeveniment.

2. L'Ajuntament posarà a disposició un magatzem per guardar les begudes per la prestació del servei de les barres. La resta de mobiliari necessari per poder prestar el servei com ara la barra del bar aniran a càrrec de l'adjudicatari.

3. Des del moment d'inici de la prestació del servei el concessionari assumirà la responsabilitat derivada de l'ús en el seu cas de la part cedida de l'immoble i dels elements accessoris.

SEGONA. Període i horari d'obertura

L'horari de prestació del servei coincidirà amb el de la festa programada per l'Ajuntament i la prestació del servei s'haurà de dur a terme d'acord amb les condicions i directius establertes per l'Ajuntament en cada esdeveniment.

El servei tindrà per objecte la gestió i explotació del servei de barres de festes vinculat a les festes organitzades per l'Ajuntament que de manera aproximada són les següents:

- Carnestoltes
- Festes del Sant Àngel
- Sant Joan
- Festa Major de Setembre
- Nadal
- Fi d'any

TERCERA. Cànon

El pressupost base de licitació s'estableix en 1.500€ més el 21% d'IVA. Les ofertes que presentin els licitadors hauran d'igual o superar aquest import.

L'adjudicatari del servei realitzarà el pagament mitjançant transferència bancària al número de compte de l'Ajuntament ES23 2100 0168 1502 0000 5319 en el termini dels 30 dies següents a la data d'inici de la vigència de la concessió. Si s'escau, en el cas de pròrroga, als 30 dies de la data de la pròrroga.

QUARTA. Inversions a realitzar pel licitador

De conformitat amb la clàusula primera d'aquest plec, el licitador haurà de procedir a l'adquisició i instal·lació dels equipaments que consideri necessaris perquè el servei de bar entri en funcionament a càrrec seu.

CINQUENA. Drets i deures de les parts

1. El règim de drets i obligacions de les parts quedaran definits pel Plec de clàusules administratives particulars, i en tot cas per les disposicions de la LCSP i els articles 248 a 252 del Reglament d'Obres i Serveis de Catalunya – ROAS – (Decret 179/1995 de 13 de juny) aplicables als contractes de gestió indirecta de serveis públics i resta de normes concordants d'aplicació.





2. Drets del concessionari:

A títol indicatiu i sense perjudici de l'aplicació de la normativa esmentada a l'apartat anterior els drets del concessionari seran els següents:

- a) Utilitzar els bens adscrits al servei en els dies i horari establert
- b) Obtenir una compensació econòmica per tal que es mantingui l'equilibri econòmic de la concessió, en els supòsits quan es donin les circumstàncies previstes a l'art. 249 b) i c) del ROAS.
- c) Sol·licitar l'emparament i la protecció de l'Ajuntament per a la prestació del servei.
- d) Exercir altres activitats complementàries no incompatibles amb la prestació del servei i prèvia l'autorització de l'Ajuntament. S'haurà de sol·licitar autorització a l'ajuntament amb una anticipació mínima de 10 dies a la celebració de l'activitat.
- e) L'explotació del servei del bar servirà al contractista per amortitzar el cost d'explotació, les despeses del servei, les inversions que vulgui realitzar al seu càrrec i el marge normal de benefici corresponent a aquesta activitat. L'explotació per part del contractista d'aquest servei es retribueix per la recaptació que proporcioni el servei de la barra del bar en les festivitats i durada que es preveu en aquest plec.
- f) Proposar a l'ajuntament les modificacions que es considerin indispensables per millorar la prestació del servei.
- g) Fixar, amb l'autorització municipal prèvia, anuncis publicitaris dins de l'espai destinat a la prestació del servei.
- h) S'autoritza al concessionari a adequar al seu càrrec les instal·lacions on es presti el servei de bar en els llocs que en cada cas determini l'Ajuntament. En cap cas s'autoritza a fer obres per part del concessionari.
- i) El concessionari haurà de disposar a les instal·lacions de la barra del bar, subministrament elèctric i subministrament d'aigua, necessaris per al bon desenvolupament del servei. Les despeses que se'n derivin aniran a càrrec de l'ajuntament.

3. Obligacions del concessionari:

Es fa constar expressament que l'adjudicatari assumirà i prestarà el servei en les condicions previstes en aquest Plec, que especifica les condicions tècniques de prestació del servei. A més de les obligacions derivades d'aquestes condicions i de les previstes a l'article 235 del ROAS, les obligacions del concessionari seran els següents:

a) Objecte de la concessió

El concessionari haurà de respectar en tot cas l'objecte de la concessió del servei públic d'explotació del servei de bar en les festes organitzades per l'Ajuntament en els lloc que fixi aquest i els seus límits.

L'horari de prestació del servei coincidirà amb el de la festa programada per l'Ajuntament.

Haurà de prestar el servei en les festivitats previstes en aquest plec. En aquest sentit no podrà prestar altres activitat diferents a les que li siguin autoritzades per l'Ajuntament.

b) Obligacions fiscals, laborals i altres

El contractista restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria fiscal, laboral, de seguretat social, de manipulació d'aliments, sanitària i de seguretat i higiene en el treball. Cal fer especial esment a l'obligació de liquidar la corresponent quota de l'IVA de l'import percebut en concepte de venda de consumicions pel servei contractat.

c) Satisfer el preu fixat de la concessió

Obligació de satisfer el preu fixat de la concessió en els termes previstos a la clàusula 3 d'aquest Plec.

d) Obtenció de permisos

El concessionari haurà d'obtenir, a càrrec seu, tots els permisos, llicències i autoritzacions necessàries per a la gestió del servei públic contractat, llevat dels permisos concedits per aquest ajuntament.





e) Serveis a prestar de forma obligatòria

El servei de bar objecte del contracte manté en tot moment la qualificació de servei complementari al servei públic, prestat en règim de gestió indirecta. El servei l'ha de prestar el gestor amb subjecció al que disposa la normativa sobre sectorial d'aplicació que en cada moment sigui vigent i especialment les previsions d'aquest plec.

- a. Servei de bar de begudes fredes, incloent begudes alcohòliques de primeres marques reconegudes.
- b. Tots aquells compromisos que l'empresa concessionària hagi pres en la presentació d'ofertes per aquesta licitació.

f) Personal

L'adjudicatari haurà d'aportar personal qualificat en la prestació del servei i complir amb la normativa que resulti d'aplicació. Caldrà designar una persona responsable del servei de barra que haurà de ser la mateixa en tots els serveis previstos en aquest plec; és a dir, la persona que l'empresa designi com a interlocutora amb l'Ajuntament haurà de ser al servei presencialment per les festes indicades en aquest plec.

g) Impagaments

L'Ajuntament en cap cas es farà responsable de possibles impagaments del concessionari als seus proveïdors, ni dels desperfectes, robatoris, etc. que es puguin cometre al servei de bar.

h) Responsabilitat per danys o perjudicis

El concessionari serà responsable de qualsevol dany o perjudici que pugui derivar-se de l'execució dels serveis contractats i de l'actuació dels seus operaris, i en particular, haurà d'indemnitzar a terceres persones pels danys que pugui produir el funcionament del servei, llevat que s'hagin originat per actes realitzats en compliment d'una ordre forçosa dictada per la corporació.

i) L'adjudicatari es responsabilitza tant de les condicions higièniques i sanitàries dels articles i productes que estan a la venda o siguin aplicats en la preparació d'aliments que es condimentin o serveixin, així com dels locals i magatzems en que es desenvolupi l'activitat, s'hauran d'adoptar totes les mesures necessàries per impedir que es serveixin begudes o menjars que no reuneixin les condicions higièniques i sanitàries exigibles.

j) Indemnització en cas de perjudici a l'Ajuntament

Indemnitzar qualsevol perjudici que es pugui causar a l'Ajuntament per incompliment d'alguna de les obligacions establertes.

k) Subscripció de diverses pòlisses d'assegurances

Prèviament a l'adjudicació del contracte l'adjudicatari haurà de subscriure una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil amb una cobertura mínima de 300.000 € per fer front a possibles danys, lesions, sostraccions o perjudicis realitzats a terceres persones o béns que pugui produir en el desenvolupament normal del servei, ja sigui com a responsable civil directe o subsidiari. S'acreditarà mitjançant còpia de la pòlissa subscripta i rebut del seu pagament.

l) Subministrament de begudes alcohòliques

S'ha de donar compliment a tota la normativa vigent relativa a l'expedició de begudes alcohòliques, respectant en tot cas l'obligació de no servir begudes alcohòliques als menors de 18 anys. Aquesta prohibició haurà de constar en un rètol que estigui visible. L'incompliment d'aquest apartat suposarà la rescissió automàtica d'aquest contracte a més de les corresponents sancions previstes per la Llei.

m) Deure de conservació i manteniment dels béns cedits

Conservar i mantenir els béns cedits tenint en compte l'estat i la configuració determinats a l'acta de lliurament de la instal·lació, donant compte a l'Ajuntament de les incidències que puguin sorgir i de les mesures que es pretengui adoptar per solucionar-les. L'adjudicatari assumirà al seu càrrec la reparació i reposició de les instal·lacions, maquinaria i qualsevol altre material que tingui al seu càrrec. També assumirà la despesa de restauració dels espais, magatzems i altres instal·lacions objecte del contracte, sempre que els desperfectes hagin estat





ocasionats per negligència en el treball.

n) Destinació dels béns

Destinar els béns objecte de cessió a activitats pròpies de l'Ajuntament, i a aquelles altres que en execució d'aquest contracte s'acordi.

o) Comunicació d'incidències

Comunicar a l'Ajuntament qualsevol incidència quant a la prestació del servei encarregat o qualsevol altra que pugui suposar una alteració de les condicions pactades en aquesta concessió.

p) Retorn dels béns afectes a la concessió

Retornar a l'Ajuntament els béns afectes a la concessió en bon estat de conservació, tenint en compte el seu estat inicial.

q) Prohibició de cedir els drets i béns a un tercer

El concessionari exercirà per si la concessió i no podrà cedir-la ni traspasar a tercers els drets objecte de la present concessió sense la prèvia autorització de l'Ajuntament de Seròs.

r) Prohibició de realitzar obres a les instal·lacions

Prohibició de realitzar obres de qualsevol tipus a les instal·lacions afectes al contracte sense el previ consentiment per escrit de l'Ajuntament de Seròs. Qualsevol obra que realitzi el concessionari de condicionament al local o de qualsevol altre tipus anirà al seu càrrec.

s) Ús compartit dels espais

Respectar l'ús compartit dels espais, i no efectuar-hi cap instal·lació ni dipòsit sense prèvia autorització de l'Ajuntament

t) Horari d'obertura

El concessionari s'obliga durant la vigència de la concessió a l'obertura del bar i la resta d'instal·lacions afectes al servei, amb l'horari i especificacions previstes a la clàusula segona del present Plec.

Durant la festa major de setembre l'horari aproximat serà de 20:00h a 22:00h durant el ball de tarda i de 23:30h a 01:30h durant el ball o espectacle de nit. Durant la festa major de setembre no es contempla el servei de barra en el recinte de penyes.

u) Neteja de les instal·lacions

El concessionari es el responsable de deixar diàriament en condicions idònies l'espai de la barra del bar i del seu entorn més immediat. Com a condició general de prestació del servei caldrà que a més de la neteja, aporti el material i estris per portar-la a terme.

v) Tarifes

L'ajuntament estableix unes tarifes màximes de venda al públic que es detallen a continuació. El quadre de tarifes vigents s'ha d'exposar permanentment i de manera que sigui fàcilment visible per als usuaris i es correspondrà amb les tarifes aprovades per l'ajuntament.

Consumició	Preu màxim
Aigua 330 mL	1 €
Refresc 330 mL	2,5 €
Cervesa 500 mL	3 €
Beguda energètica	3,5 €
Combinat	7 €
Got reutilitzable	1 €

w) Inversions

Qualsevol inversió que realitzi el concessionari considerant com a tal tant la instal·lació com l'adquisició del material o qualsevol altra despesa que se'n derivi, anirà a càrrec del





concessionari, i podrà retirar-la quan finalitzi el contracte a excepció de les instal·lacions i obres fixes, que prèvia autorització de l'ajuntament, revertiran a aquest al finalitzar la concessió i en cap cas generarà un dret d'abonament del seu cost per part de l'ajuntament.

x) L'incompliment de les seves obligacions per part del contractista o la infracció de les disposicions sobre seguretat per part del personal tècnic designat per ell, no implicarà cap responsabilitat per a la corporació contractant.

y) Quan per raons meteorològiques no es pugui dur a terme el corresponent espectacle i, per tant el servei de bar, l'adjudicatària no tindrà dret a cap tipus d'indemnització econòmica per aquest fet. A aquest efecte podrà subscriure una pòlissa d'assegurança per inclemència meteorològiques que li cobreixi la pèrdua esmentada.

z) Adquirir o disposar per altres mitjans de tots els materials i elements necessaris per posar en marxa els serveis en les condicions de la concessió i per al seu correcte funcionament (neveres, paraments, casetes de venda i d'altres materials consumibles del bar que no revertiran a l'ajuntament en finalitzar la concessió). L'adjudicatari es farà càrrec del muntatge i posterior desmuntatge dels estancs metàl·lics i els taulells que delimitaran el servei de barra.

aa) Atendre en tot moment els requeriments de l'Ajuntament de Seròs relatius a les funcions que li siguin encomanades i la conservació dels béns objecte d'aquesta concessió. Permetre l'entrada en tot moment als espais cedits del personal de l'Ajuntament de Seròs i de la Comissió de Festes.

bb) Prestar els serveis amb diligència, inclosa la correcta atenció als usuaris, haurà de dotar el servei del personal necessari per tal que la seva prestació es faci en les degudes condicions de seguretat i eficàcia, i evitar als usuaris qualsevol incomoditat.

cc) El concessionari està obligat a servir la beguda en gots que no siguin ni de vidre ni de metall per tal d'afavorir la no generació de residus.

dd) Tiquets econòmics

El concessionari restarà obligat a lliurar a l'Ajuntament, en cas que ho demani, un màxim de 100 tiquets de consumicions amb un 40% de descompte sobre la tarifa habitual abans d'IVA. Aquestes consumicions reduïes les entregarà l'ajuntament als grups participants tècnics i personal municipal que participi en l'organització de la festa i als integrants de la comissió de festes.

ee) Qualitat de les consumicions

Amb l'objectiu de garantir la prestació del servei es requereix que les begudes alcohòliques siguin de primeres marques reconegudes al mercat per la seva qualitat, com a mínim haurà d'oferir 1 de les opcions que es proposen al plec per cada tipus.

- Whisky: JB, Ballantines, Jack Daniels o Cutty Shark
- Ron blanc: Bacardit, Brugal o Barceló
- Ron antic: Ron Cacique o Ron Negrita
- Ginebra: Seegrans, Beefeater, Bombay o Puerto de Indias
- Vodka: Absolut o Eristoff

ff) Presentar al Departament de festes de l'Ajuntament de Seròs una memòria econòmica del servei de barra de bar on es detallaran tots els ingressos i despeses abans de la finalització d'aquesta concessió.

gg) El concessionari té l'obligació d'abandonar i deixar lliure a disposició de l'Ajuntament acabat el termini de durada, el lloc de la concessió i de reconèixer expressament la potestat municipal per acordar i executar el llançament.

hh) La concessió només tindrà efecte entre la Corporació municipal i el titular d'aquella, però no alterarà les situacions jurídiques ni podrà ser invocada per la disminució de la responsabilitat en què hagi estat inclòs el titular de la concessió.





ii) El concessionari està obligat a admetre gaudir del servei a tota persona, no obstant, si alguna persona o persones incompleixen de forma reiterada les normes de comportament i actuació socialment establertes s'exercirà el dret d'admissió.

jj) Caldrà que hi hagi sempre una persona representat de l'empresa en el moment de rebre els subministres de begudes, aliments o altre tipus de material necessari per al correcte desenvolupament del servei.

4. Drets de l'Ajuntament

A títol indicatiu i sens perjudici de l'aplicació de la normativa esmentada a l'apartat primer els drets de l'Ajuntament seran els següents:

- a) Ordenar les modificacions del servei que exigeix l'interès públic.
- b) Fiscalitzar, intervenir, inspeccionar la gestió del concessionari, les instal·lacions i la documentació relacionada amb el servei i dictar les ordres per mantenir o restablir la prestació corresponent.
- c) Assumir temporalment la gestió directa del servei.
- d) Sancionar els incompliments en la prestació del servei i en l'execució del contracte.
- e) Rescatar la concessió.
- f) Suprimir el servei.
- g) Extingir el contracte per qualsevol de les causes previstes a l'ordenament.
- h) Autoritzar les modificacions en les tarifes de preus als particulars, prèvia sol·licitud del concessionari. Caldrà que l'adjudicatari sol·liciti per escrit l'augment de la tarifa amb un mínim d'1 mes abans del servei i raoni la motivació de l'augment. Haurà de tenir l'autorització escrita de l'Ajuntament per poder fer aquest increment.
- i) Percebre puntualment el cànon estipulat de la forma ja prevista i exigir-lo fins i tot per via de constrenyiment en cas d'incompliment.
- j) Es potestat de l'Ajuntament la distribució de l'espai i l'assignació de la superfície màxima que pot ocupar la barra.
- k) Qualsevol altre dret que es derivi del present PPTP, el PCAP i resta de normativa aplicable.

5. L'ajuntament haurà d'acomplir les derivades d'aquestes condicions i especialment:

- a) Es farà càrrec de les despeses de subministraments de les instal·lacions (aigua i electricitat), i en controlarà el correcte ús d'aquests subministraments, arribant en el seu cas a tramitar-se el corresponent expedient sancionador.
- b) Es obligació de l'ajuntament la cessió d'un espai on desenvolupar l'activitat de la barra en l'espai on es celebraran les festes objecte d'aquest contracte i durant la celebració de les mateixes.
- c) En cas de resultar necessari, la instal·lació de punts de llum.

Seròs a data de la signatura electrònica.

L'alcalde
Josep Antoni Romia Pujol

