

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

SERVEI D'ASSEGURANCES DE TOT RISC DE PÈRDUES O DANYS MATERIALS AL PATRIMONI

Núm. d'expedient FUB202610

Clàusula 1. Objecte del contracte

L'objecte del contracte que es licita és la contractació, per part de la Fundació Universitària Balmes (en endavant, FUB) , per la Fundació d'Estudis Superiors de Ciències de la Salut (FESS) i Fundació Centre Tecnològic en Biodiversitat Ecologia i Tecnologia Ambiental i Alimentaria (BETA) i Creació Agència d' Emprenedoria Innovació i Coneixement, SL (CREACCIÓ) com a prenedores de l'assegurança, de la cobertura de riscos amb una o més entitats asseguradores que adoptin qualsevol de les formes jurídiques previstes a l'article 27 de la Llei 20/2015, de 14 de juliol, d'ordenació, supervisió i solvència de les entitats asseguradores i reasseguradores, mitjançant pòlissa d'assegurança .

Clàusula 2 Mediació

La mediació de les assegurances corre actualment (i fins a la finalització de la seva vigència) a càrrec de Willis Iberia, Correduría de Seguros y Reaseguros, S.A., com a mediador adjudicat i contractat per la FUB envers les entitats asseguradores amb les quals contracti qualsevol pòlissa.

La presentació de les ofertes per part de les entitats asseguradores comporta el reconeixement del mediador esmentat en el contracte d'assegurança resultant.

Clàusula 3 Equip tècnic del contractista

L'adjudicatari ha de disposar d'un equip de personal tècnic adscrit a la gestió de cada una de les pòlisses adjudicades, integrat en la seva plantilla pròpia, necessari per a cobrir les obligacions definides en el present Plec de Prescripcions Tècniques (PPT), i segons es defineixi en el PCAP que regeix la licitació.

1. OBJECTE I DEFINICIONS DEL CONTRACTE

Objecte:

La contractació, per part de la Fundació Universitària Balmes (d'ara endavant FUB), com a prenedora de la pòlissa d'assegurança, que cobreixi el tot risc de pèrdues o danys del patrimoni de la FUB, FESS, FBETA o CREACCIO

L'assegurador ha d'indemnitzar l'assegurat amb les condicions, exclusions, límits i termes d'aquest plec per les responsabilitats següents:

Definicions:

Prenedor de l'assegurança: Fundació Universitària Balmes.

Assegurat: Fundació Universitària Balmes (en endavant FUB), la Fundació d'Estudis Superiors en Ciències de la Salut, (en endavant FESS), la Fundació Centre Tecnològic en Biodiversitat Ecologia i Tecnologia Ambiental i Alimentària (en endavant FBETA) i Creació Agència d'Emprenedoria Innovació i Coneixement, SL (CREACCIÓ). A més tindran la consideració d'assegurats a tots els efectes:

Beneficiari: La persona física o jurídica que, amb la cessió prèvia per part de l'assegurat, resulti titular del dret a la indemnització.

Pòlissa: El document que conté les condicions reguladores de l'assegurança. Formen part integrant de la pòlissa el plec de clàusules administratives particulars i el present de prescripcions tècniques particulars que regeixen per a aquesta contractació, així com els suplementos, apèndixs o edicions que es puguin emetre posteriorment per complementar-ho.

Prima: El preu de l'assegurança. El rebut contindrà, a més, la prima del CCS, els recàrrecs i els impostos que siguin legalment aplicables.

Suma assegurada: La quantitat fixada a cadascuna de les partides de la pòlissa, que constitueix el límit màxim de la indemnització a pagar per tots els conceptes per l'assegurador, en cas de sinistre, i, llevat de pacte contrari, correspondrà, en les partides que cobreixen els béns materials, al valor de reposició a nou dels objectes assegurats en el moment anterior a l'ocurrència del sinistre.

Sinistre: La materialització d'algun dels riscos assegurats que directament ocasioni la pèrdua dels béns assegurats, o bé els originis danys, deterioraments o minves, així com qualsevol classe de despeses que se'n derivin, d'acord amb les condicions d'aquesta pòlissa, i hagin d'ésser indemnitzats.

Incendi: La combustió i l'abrasament amb flama, capaç de propagar-se, d'un objecte o objectes que no estaven destinats a ser cremats en el lloc i el moment en què es produeix.

Explosió: Expansió brusca d'un fluid, resultant d'una reacció química i/o física molt ràpida o perquè està fortament comprimit, deguda a la ruptura sobtada i violenta del recipient en el qual es produïa la reacció o que contenia el fluid, amb els consegüents efectes acústics, mecànics i, de vegades, tèrmics.

Implosió: Irrupció brusca de l'aire d'un recipient amb pressió interior molt inferior a l'atmosfèrica, per ruptura sobtada i violenta de les parets del recipient esmentat, amb aspiració i posterior projecció dels fragments del recipient, i amb els consegüents efectes acústics i mecànics.

Huracà, tempesta, temporal o tromba: L'acció directa d'un vent sobtat i anormal, i dels elements com pluja, neu, sorra o pols transportats pel vent.

Inundació: L'acció directa de l'aigua desplaçant-se per la superfície del terra com a conseqüència de sortir dels seus confins i curs normal, artificials com els pantans, embassaments, canals, sèquies, clavegueres i altres conduccions anàlogues.

Franquícia: La quantitat expressament pactada que es deduirà de la indemnització que correspongui a cada sinistre.

Continent (edifici): Conjunt de les construccions principals o accessòries, i les seves instal·lacions fixes (aigua, gas, electricitat, calefacció, refrigeració i altres pròpies de l'edifici com a tal). En el cas de propietat horitzontal o proindivisa, queda inclosa la part proporcional dels elements comuns de l'edifici, així com de l'antena col·lectiva de televisió, si n'hi ha.

Llevat que s'indiqui el contrari a les condicions particulars, queden incloses les tanques, pals, panells, antenes, anuncis i xemeneies independents de l'edifici, però dintre del recinte assegurat.

Contingut: Conjunt de béns mobles o estris professionals, d'oficina, comerç o d'indústria, maquinària i instal·lacions, equips electrògens, SAIS i fonts d'alimentació, utilitatges i eines de treball que siguin pròpies per raó de la professió o activitat assegurada, i també qualsevol existència, entesa com a conjunt de primeres matèries, productes en procés de fabricació i acabats, embalatges, recanvis, accessoris, productes per a la venda i matèries auxiliars que siguin propis i necessaris per raó de l'activitat.

Robatori: La sostracció o apoderament il·legítim dels béns descrits al plec, contra la voluntat de l'assegurat, mitjançant actes que impliquin força o violència en les coses, o introduint-se l'autor o autors en el local assegurat o penetrant secretament o clandestinament, ignorant-ho l'assegurat.

Atracament o espoliació: La sostracció o apoderament il·legítim dels béns descrits en aquest annex, contra la voluntat de l'assegurat mitjançant actes d'intimidació o violència, realitzats sobre les persones que els custodien o vigilen.

Furt: La presa dels béns descrits en aquest annex contra la voluntat de l'assegurat, sense ús de força o violència en les coses ni intimidació ni violència exercida sobre les persones.

Assegurança a primer risc: El capital assegurat en els articles o partides de la pòlissa es garantirà a "primer risc", amb independència del valor real d'aquells, sense que s'hagi d'aplicar la regla proporcional en cas de sinistre, essent aquest capital el límit màxim de cobertura per sinistre.

El capital màxim a primer risc establert, s'entén que és el risc màxim que pot ocórrer en cas d'un mateix sinistre afectant continent i contingut.

Assegurança a valor de reposició a nou: És la garantia per la qual a la diferència existent entre el valor real dels béns assegurats en el moment del sinistre i el seu valor essent nous no se li aplica cap depreciació per ús, antiguitat o obsolescència.

2. OBJECTE I EXTENSIÓ DE L'ASSEGURANÇA

2.1 Objecte

La contractació, per part de la FUB, com a prenedora, d'una companyia d'una assegurança que cobreixi les pèrdues o danys materials del patrimoni de la UVic-UCC

2.2 Extensió de l'assegurança

Aquesta assegurança s'estén a tots els béns, continent i contingut, que es trobin en o sota la dependència de la UVic-UCC, els seus campus, edificis, residències, laboratoris, unitats d'experimentació, centres d'investigació, locals de la Universitat d'Estiu, camps de pràctiques, hivernacles, granges, plantes pilot, etc. i que propis, llogats o en consorci subscrit per l'assegurat, componen la UVic-UCC, i tot el que s'especifiqui en aquest annex.

3. RISCS COBERTS I EXCLUSIONS

I. GARANTIA PRINCIPAL (TOT RISC)

A. RISCS COBERTS PER LA GARANTIA PRINCIPAL

Dins dels límits establerts en aquest annex, l'assegurador garanteix contra TOT RISC físic de pèrdues o danys materials, els béns assegurats, com a conseqüència d'un fet accidental i imprevisit no específicament exclòs.

A títol merament enunciatiu i no limitatiu, s'indemnitzaran els danys d'incendi, robatori i danys per aigua.

També s'indemnitzaran:

- a) Els danys als béns assegurats que ocasionin les mesures necessàries adoptades per l'autoritat o l'assegurat, a fi de tallar o extingir l'incendi, o impedir la seva propagació o minorar qualsevol altre risc cobert.
- b) Les despeses que ocasioni a l'assegurat el trasllat dels objectes assegurats o qualsevol altra mesura que s'adopti per salvar-los d'un risc cobert.
- c) La depreciació que sofreixin els béns salvats a conseqüència de les mesures descrites en els dos apartats anteriors.
- d) El valor dels objectes desapareguts amb motiu d'un sinistre, sempre i quan l'assegurat acrediti la seva preexistència.
- e) Els danys a les obres menors d'ampliació, modificació o reparació i els treballs de manteniment i conservació que es realitzin en els béns assegurats, amb inclusió dels materials, recanvis, eines, equips de maquinària i aparells propietat de l'assegurat o dels que en resulti legalment responsable.

En acabar aquesta cobertura per finalitzar l'obra, els béns afectats es consideraran automàticament inclosos en la cobertura corresponent a aquesta pòlissa, i el seu cost es regularitzarà segons l'indicat en aquest annex.

B. RISCS EXCLOSOS APLICABLES A LA GARANTIA PRINCIPAL

- a) Els danys materials a conseqüència del desgast o deteriorament progressiu considerat com habitual que pateixen els béns assegurats pel seu ús o funcionament normals.
- b) Els danys la causa directa dels quals sigui la guerra, declarada o no, civil o internacional, la insurrecció, la revolució i la usurpació de poder.
- c) Els danys la causa directa dels quals sigui la radioactivitat, llevat de la produïda per aparells de mesura i de control d'accessos.
- d) Els sinistres emparats pel CCS, així com les franquícies i els sinistres esdevinguts durant els terminis de carència establerts per aquest organisme.
- e) Els danys produïts quan el sinistre sigui originat a conseqüència de dol o culpa greu de l'assegurat i/o del prenedor.
- f) Els sinistres qualificats pel poder públic competent de «catàstrofe o calamitat nacional».
- g) El furt i les pèrdues descobertes en fer inventari.
- h) La infidelitat d'empleats, entenent-se com tal la sostracció, frau, falsificació o malversació de metàl·lic, bitllets de banc, valors o mercaderies, comesos pels empleats al servei de l'assegurat en l'exercici del càrrec a què estiguin adscrits.
- i) Els danys i pèrdues indirectes de qualsevol classe, retards, pèrdues de mercat o de benefici, pèrdues d'ús, rescissió de contractes i similars.

- j) La contaminació, pol·lució, excepte que resulti directament d'altres danys materials no exclosos.
 - k) El defecte o vici propi.
 - l) L'avaría de maquinària i equips per causes intrínseques a la maquinària o als equips.
 - m) Les pèrdues imputables a operacions de manteniment, reparació o modificació dels béns assegurats.
 - n) El cost de rectificar errors o defectes de fabricació, execució o disseny.
 - o) La fatiga molecular, minva, vici inherent, fermentació o floridura, erosió, corrosió i oxidació.
- Les exclusions m), n) i o) es limiten als danys directes produïts per aquests fets, i no s'estenen a d'altres danys materials directes resultants dels mateixos fets, sempre que aquests últims no estiguin expressament exclosos.

II. GARANTIES COMPLEMENTÀRIES A LA PRINCIPAL

RISCOS COBERTS PER LES GARANTIES COMPLEMENTÀRIES

- a) Robatori i espoliació tant de continent com de contingut.
- b) Actes vandàlics.
- c) Desallotjament forçós dels locals assegurats.
- d) Despeses de reposició d'arxius, títols, valors, motlles, models, matrius i plànols.
- e) Despeses d'enderrocament i de retirada de runes.
- f) Despeses d'extracció de fangs, llots i fums.
- g) Despeses d'extinció i de bombers.
- h) Despeses ocasionades per la localització d'avaries causants de danys per aigua, i reparació de les avaries corresponents.
- i) Maquinària i/o primeres matèries de procedència estrangera.
- j) Danys elèctrics a la maquinària, instal·lacions elèctriques, electròniques, fotovoltaïques, equipament científic-tècnic, aparells elèctrics, equips d'aire condicionat, etc., per l'acció directa de l'energia elèctrica com a resultat de curtcircuits, arcs voltaics, sobre-tensions i altres efectes similars, així com la causada per perturbacions elèctriques a conseqüència de la caiguda d'un llamp.
- k) Fonaments: Si per raons tècniques o de tipus legal uns fonaments no fossin utilitzats per a la reconstrucció de l'edifici pertinent o de la maquinària corresponent, s'indemnitzarà el seu valor depreciat.
- l) Honoraris professionals del perit de l'assegurat en cas de sinistre cobert per la pòlissa.
- m) Queda coberta de forma automàtica qualsevol nova situació adquirida o ocupada posteriorment a l'entrada en vigor de l'assegurança (tant pel que fa a continent com a contingut o altres béns).

4. TOT RISC D'EQUIPS ELECTRÒNICS

Dintre dels límits establerts, l'assegurador garanteix contra tot risc de danys físics de pèrdues i danys materials en el béns assegurats, a conseqüència d'un fet sobtat i accidental no exclòs específicament.

La companyia garanteix l'abonament de les indemnitzacions suficients per a rescabalar els perjudicis que pateixi l'assegurat, per la lesió dels seus interessos econòmics sobre els béns assegurats, amb ocasió d'un sinistre.

4.1 RISC BÀSIC

Risc Primer, cobreix:

I.- Danys i pèrdues materials patits pels equips electrònics i ordinadors a conseqüència d'una causa accidental, sobtada i imprevisible, no classificada com a risc exclòs, causat per:

- a) Imperícia, negligència i actes malintencionats del personal assegurat o d'estrany.
- b) Acció directa de l'energia elèctrica com a resultat de curtcircuits, arcs voltaics, sobre- tensions i altres efectes similars, així com la causada per perturbacions elèctriques a conseqüència de la caiguda d'un llamp.
- c) Errors de disseny, càlcul o muntatge, defectes de fosa, de material, de construcció, de mà d'obra i d'ús de materials defectuosos.
- d) Incendis, fum, sutge, socarrament, caiguda de llamps, explosió o implosió, així com les pèrdues dels danys produïts per extincions d'incendis, enderrocaments, evacuacions o trasllats, inclosa la desaparició dels objectes assegurats, com a conseqüència d'a- quests fets.
- e) Acció de l'aigua.
- f) Robatori i espoliació, inclosos els desperfectes causats per cometre'ls o a conseqüència d'aquests.
- g) Caiguda, impacte, col·lisió, així com obstrucció o entrada d'objectes estrany.
- h) Defectes de greixat, afluxament de peces, esforços anormals i auto escalfament.
- i) Fallida en els dispositius de regulació.
- j) Qualsevol altra causa accidental no exclosa expressament.

II.- Despeses per danys als suports externs de dades:

- a) Danys materials.
- b) Despeses ocasionades per la recuperació i/o la reimpressió de dades perdudes com a conseqüència d'un sinistre.

III.- Despeses addicionals per reparacions urgents:

- a) Hores extraordinàries i treballs nocturns i festius.
- b) Transports urgents (conseqüència d'un sinistre indemnitzable) de les peces de re- canvi de l'equip danyat.

IV.- Despeses addicionals per increment de cost:

- a) Despeses ocasionades per la utilització o el lloguer d'una instal·lació d'altri, durant un període màxim de dotze mesos, així com altres despeses per a evitar o reduir la paralització de l'activitat feta pels aparells sinistrats.

V.- Riscs coberts pel CCS.

4.2 RISCOS OPTATIUS COBERTS

I.- Climatització, cobreix: danys i pèrdues materials que puguin patir, segons l'estipulat al apartat de risc bàsic d'aquestes condicions, la instal·lació de climatització, així com les conseqüències que puguin patir els equips electrònics assegurats com a conseqüència d'un dany o avaria indemnitzable de l'esmentada instal·lació.

La present cobertura tan sols serà aplicable quan la instal·lació de climatització:

- a) Disposi de senyals òptiques i acústiques automàtiques detectores de qualsevol canvi brusco o elevació de la temperatura i formació de fums.
- b) Disposi del personal preparat perquè, en cas d'alarma, pugui prendre immediatament les mesures que calgui per impedir o limitar els danys.
- c) Sigui revisada un cop cada sis mesos, com a mínim, per personal especialitzat de la casa subministradora o de manteniment.

II.- Despeses addicionals per reparacions urgents, cobreix: les despeses addicionals que, per a la reparació dels danys haguts com a conseqüència d'un sinistre indemnitzable per aquest contracte, s'originin en concepte d'hores extraordinàries o de treballs nocturns o en dies de festa o de transports urgents, amb excepció dels efectuats per via aèria.

Suma assegurada a primer risc de 108.000 euros, amb una indemnització màxima diària de 300 euros.

Període de indemnització: 12 mesos

Franquícia: 150 euros

III.- Portadors externs de dades, cobreix: danys i pèrdues materials que puguin patir, segons l'estipulat a l'apartat A) Risc bàsic d'aquestes condicions, els portadors externs de dades indicats a les condicions particulars, incloses les informacions en ells acumulades que puguin ser directament processades.

La companyia no cobreix:

- a) Qualsevol despesa resultat d'una falsa programació, perforació, classificació, inserció, anul·lació accidental d'informacions, desgast normal dels portadors externs de dades, pèrdua d'informació causada per camps magnètics i/o el fet d'esborrar els portadors o llençar-los arbitràriament.
- b) Pèrdues conseqüencials de qualsevol classe.

IV.- Despeses addicionals per la utilització d'una altra instal·lació de processament electrònic de dades, cobreix: les despeses addicionals que, com a conseqüència d'un sinistre indemnitzable segons l'estipulat a l'apartat A) Risc bàsic d'aquestes condicions que donés lloc a la interrupció total o parcial de la instal·lació de processament electrònic de dades indicat a les condicions particulars, sobrevinguin amb motiu d'haver d'utilitzar una instal·lació aliena, que no estigui emparada per la present pòlissa, tot això fins a un import que no excedeixi de la indemnització diària convinguda ni, en total, de la suma assegurada per a cada anualitat d'assegurança estipulada a les condicions particulars.

La companyia no cobreix cap despesa addicional desemborsada a conseqüència de:

- a) Restriccions imposades per les autoritats públiques en relació amb la reparació o funcionament de la instal·lació de processament electrònic de dades assegurat.
- b) Que l'assegurat no disposi de fons necessaris per a reparar o reemplaçar els equips danyats o destruïts.
- c) Ampliacions de la instal·lació o innovacions en la mateixa arrel d'un sinistre.

V.- Risc mòbil, cobreix: els danys i pèrdues materials que puguin patir els equips mòbils i/o portàtils especificats a les condicions particulars mentre es trobin a fora del seu emplaçament habitual o siguin transportats d'un lloc a un altre, dins del territori espanyol.

La companyia no cobreix els danys i pèrdues soferts per aquests béns:

- a) Quan es trobin descuidats, si no és que estan tancats sota clau a dins d'un edifici o un vehicle a motor.
- b) Mentre es trobin instal·lats o transportats en aeronaus o embarcacions.

RISCOS I DANYS QUE LA COMPANYIA NO COBREIX

a) La destrucció o deteriorament dels objectes assegurats a fora del lloc descrit a la pòlissa, a menys que el seu trasllat o canvi hagués estat prèviament comunicat per escrit a l'assegurador i aquest no hagués manifestat, en el termini de quinze dies, la seva disconformitat.

b) Els sinistres produïts amb motiu de:

- Guerra civil o internacional, hi hagi declaració oficial o no, aixecament popular o militar, insurrecció, rebel·lió, revolució o operacions bèl·liques de qualsevol tipus.
- Erupcions volcàniques, huracans, trombes, terratrèmols, tremolors de terra, terratrèmols marítims, embats del mar a les costes, inundacions, enfonsaments, tempestes, pedregades, gelades i desgels.

No obstant això, quan l'assegurat provi que el sinistre no ha tingut cap relació amb aquests fets, el sinistre quedarà garantit.

c) Els danys ocasionats directament pels efectes mecànics, tèrmics i radioactius deguts a reaccions o transmutacions nuclears, qualsevol que sigui la seva causa.

Les pèrdues de valor o d'aprofitament dels béns assegurats a conseqüència dels fets esmentats al paràgraf anterior.

Les despeses de descontaminació, recerca i recuperació dels isòtops radioactius, de qualsevol naturalesa i aplicació, a conseqüència d'un sinistre emparat per la pòlissa.

d) Els danys i pèrdues causats per:

- Desperfectes o vicis que ja existeixin en contractar l'assegurança.
- Desgast o deteriorament gradual com a conseqüència de l'ús o funcionament normal, erosió, corrosió, oxidació, cavitació, rovell o incrustacions.
- Experiments, assajos i proves en el transcurs dels quals els béns assegurats siguin sotmesos, intencionadament, a un esforç superior al normal.
- Manteniment en servei d'un objecte assegurat després d'un sinistre, abans que hagi acabat la reparació definitiva a satisfacció de la companyia.

e) Els danys i pèrdues de les que sigui responsable legal o contractualment el fabricant o proveïdor de la maquinària.

f) Els perjudicis i pèrdues indirectes de qualsevol tipus, que es produeixin amb ocasió del sinistre, com manca de lloguer o ús, suspensió o paralització del treball, incompliment o rescissió de contractes, multes contractuals i, en general, qualsevol perjudici o pèrdua de beneficis resultants, així com la responsabilitat civil de qualsevol naturalesa.

g) Els que pateixin els materials que es poden desgastar o de consum, tals com fusibles, cadenes, líquids, cintes o papers.

h) Les despeses que, amb motiu de la reposició o reparació dels béns assegurats a conseqüència d'un sinistre indemnitzable, estiguin relacionats amb treballs de paleta, arrebossada, pintura, moviments de terra, obres civils o similars, o amb la col·laboració de bastides i escales.

LÍMITS D'INDEMNITZACIÓ PER EQUIPS ELECTRÒNICS

Amb independència del valor total dels béns assegurats i derogant per tant l'aplicació de la regla proporcional, s'estableix un límit d'indemnització per sinistre "a primer risc" de SIS-CENTS MIL EUROS (600.000 €) per equips electrònics.

5. RISCOS EXCLOSOS

Queden exclosos:

- La negligència greu del prenedor.
- Les fallades o defectes coneguts pel prenedor.
- Els danys ocasionats per les operacions de manteniment, serveis o reparacions dels béns com a conseqüència dels recanvis utilitzats.
- Les despeses d'obra de fàbrica, pintures, moviments de terres, així com les despeses de bastides que s'utilitzin per a la reparació o reposició de l'equip danyat.
- Qualsevol despesa de la qual sigui responsable el proveïdor o fabricant.
- Els derivats de la tecnologia electrònica. En cap cas queden coberts per l'assegurador els danys produïts per causa, o a conseqüència directa o indirecta de:
 - Qualsevol corrupció, destrucció, distorsió, esborrament de dades de qualsevol altra alteració o pèrdua de o dany de les dades informàtiques, sistemes o qualsevol altre tipus de programació o instrucció establerta.
 - Qualsevol funcionament o mal funcionament d'Internet i sistema similar, o de qualsevol Intranet o xarxa privada o sistema similar.
 - La pèrdua d'ús o funcionalitat ja sigui total o parcial de les dades informàtiques, codificació, programació, sistemes, qualsevol equip o sistema d'ordinadors o al- tres elements dependents de qualsevol microxip o lògica aplicada, i qualsevol conseqüent incapacitat o errada per part de l'assegurat per a desenvolupar la seva producció o per la direcció de negocis.
- Els danys o pèrdues conseqüencials descrites en els punts anteriors estan exclosos, sense importar la causa que hagi contribuït a ells en aquell moment o en qualsevol, altra seqüència. No obstant, si com a conseqüència de qualsevol de les causes o circumstàncies enunciades en aquest apartat, resulta un sinistre d'incendi o explosió, aquest contracte, subjecte a tots els seus terminis, condicions i exclusions, cobrirà el dany físic que ocorri en la propietat assegurada.
- Els fets o fenòmens considerats com a extraordinaris, d'acord amb l'ELCCS i l'altra normativa i legislació vigent aplicable a aquests, encara que el CCS no admeti

l'efectivitat del dret dels assegurats per incompliment d'alguna de les normes establertes en el Reglament i disposicions complementàries vigents, o la indemnització no fos completa per raó de l'aplicació de la franquícia, detraccions, regles proporcionals o altres limitacions.

- Els fenòmens de la naturalesa, com ara erupcions volcàniques, terratrèmols, tremolors de terra, desprendiments o corriments del terreny, allaus, huracans, ciclons, inundacions produïdes per acció directa de les aigües de pluja, les procedents de desglaç o la dels llacs que tinguin sortida natural, desbordament o desviació de qualsevol llit de superfície o subterrani no artificials o considerades com a extraordinàries pel CCS, embats de la mar i grans marees.
- El conflicte armat o guerra (civil o internacional), declarat oficialment o no, aixecament popular o militar, insurrecció, rebel·lió, revolució o operacions bèl·liques de qualsevol classe, encara en temps de pau. Terrorisme, rebomboris populars, motins, disturbis, sabotatge, vagues no legals i/o tancament patronal. Actes de les autoritats legals, nacionalització, expropiació, confiscació, requis, destrucció o provocació de danys a propietats per ordre d'un govern (de fet o de dret), o per qualsevol autoritat pública, administrativa o judicial, així com sancions de qualsevol naturalesa. Els danys que siguin declarats rats pel poder públic competent de «catàstrofe o calamitat nacional».
- Els efectes mecànics, tèrmics, radioactius i la contaminació, deguts a reaccions o transmutacions nuclears qualsevol que sigui la causa que els produeixi, així com les radiacions ionitzants. Les despeses de descontaminació, cerca i recuperació d'isòtops radioactius de qualsevol naturalesa i aplicació, a conseqüència d'un sinistre.
- Els perjudicis o pèrdues indirectes de qualsevol classe, a conseqüència d'un sinistre.
- Els actes intencionats, voluntaris, dolosos o fraudulents, per part del prenedor de l'assegurança, assegurat, beneficiari, els seus familiars o dependents si aquests actuessin de connivència amb aquell, o pels responsables de la direcció de l'empresa.
- El furt, la pèrdua o la desaparició inexplicable de béns que no sigui a conseqüència d'un sinistre emparat per la pòlissa; les faltes descobertes en fer inventari; i el frau o infidelitat de persones al servei de l'assegurat.
- Els insectes, rosegadors, o altres animals nocius, bacteris o virus.
- El vici propi, defecte latent, autocombustió o combustió espontània, errors de disseny, confecció o fabricació defectuosa o utilització de materials defectuosos en la construcció, muntatge, desenvolupament, procés o fabricació dels béns de l'assegurat.
- Els danys a objectes durant la seva cocció o vulcanització dins dels motlles o forns, encara que en ells es produeixi un incendi durant aquestes operacions.
- Qualsevol tipus de deterioració gradual, ús o desgast.
- L'erosió, corrosió, oxidació, cavitació, acció continuada del fum, rovell o incrustacions.
- La contaminació de qualsevol classe, així com l'extracció de matèries contaminants dels enderrocs, extracció de matèries contaminants del sòl o de l'aigua, o remoció, re-posició o reemplaçament de sòl o aigua contaminants.
- La remoció o transport de béns o enderrocs a un altre lloc per a magatzematge o descontaminació necessària per estar aquests béns o enderrocs contaminants, independentment que la remoció, el transport o la descontaminació siguin o no obligatoris en virtut de qualsevol disposició legal o reglamentària.

- La podridura, humitat o sequedat de l'atmosfera, variacions de temperatura o humitat, canvis de color, olor, textura, sabor i acabat, minvaments, evaporació o pèrdues de pes.
- Els canvis en el nivell freàtic.
- Els defectes de configuració, muntatge o instal·lació dels equips o dels sistemes i programes informàtics, de procés o producció.
- Els danys causats per vehicles i/o maquinària mòbil que siguin propietat o estiguin a poder o baix control de l'assegurat o de les persones que d'ell depenguin, a conseqüència de xoc o impacte, tret que d'això es derivi un incendi real i efectiu o una explosió.
- Els fenòmens meteorològics, pols, sorra o fum, que penetrin per portes, finestres o altres obertures que hagin quedat sense tancar o el tancament de les quals fos defectuós o quan els béns compresos en la definició de contingut es trobin dipositats a la intempèrie o en construccions obertes, encara quan es trobin protegits per materials flexibles, tret que es tracti de màquines, equips o instal·lacions que per la classe de processos que realitzen tinguin que trobés en l'exterior dels edificis o estiguin dissenyats per a treballar en tal situació.
- L'abandó del lloc de treball per part dels empleats, vaga laboral, fins i tot la denominada vaga de zel i el tancament patronal.
- Els riscos de naturalesa informàtica (virus informàtics).
- El transport dels béns assegurats, quan l'origen o destinació d'aquests estigui situat fora de les situacions de risc assegurades, així com les operacions de càrrega o des- càrrega i operacions d'aproximació i atracada de vaixells.
- La falta de subministrament d'aigua, combustibles, electricitat, aire comprimit o condicionat, primera matèria o similar.
- Els danys corporals i reclamacions de tercers o responsabilitats civils de qualsevol naturalesa.
- Les pintades, inscripcions, enganxades de cartells i fets anàlegs.
- Els danys causats per aigua o qualsevol altre fluid, en mercaderies susceptibles d'emmagatzemar-se sobre palets, prestatgeries o similars, situades a una distància inferior a 0 cm del sòl, excepte quan s'haguessin produït igualment si s'haguessin trobat situades per sobre d'aquesta altura.
- Qualsevol mal ocorregut a béns que en el moment del sinistre haguessin d'estar coberts per una assegurança obligatòria, en virtut de qualsevol llei, reglament o ordenança.
- Els danys per solidificació de material fos o fos contingut en unitats, forns, motlles, instal·lacions, línies de conducció o de transmissió i altres aparells o accessoris, tret que siguin ocasionats per un risc cobert.
- Els danys que es produeixin quan el local assegurat o en el qual es troben els béns assegurats estiguin abandonats, deshabitats o sense vigilància més de trenta dies consecutius.
- Els danys ocasionats per humitat prolongada, condensació, capil·laritat o absorció a través del sòl i filtracions d'aigües no canalitzades.
- Les multes i fiances, excepte les consecutives d'un dany material.
- Les pèrdues (ja siguin individuals o col·lectives), reclamacions, danys a persones o béns, costos o despeses de qualsevol naturalesa, deteriorament financer sofert per l'assegurat o per un tercer, ni cap altra prestació que sota aquest plec pugui estar assegurada enfront d'altres riscos, quan siguin causats directament o indirectament per,
sorgeixin de o, resultin de o en connexió amb una epidèmia i / o
pandèmia (declarada o no com a tal per les autoritats competents) o malaltia infecciosa. També exclou qualsevol pèrdua, reclamació, dany a persones o béns, cost o despesa de qualsevol naturalesa directament o indirectament causat per, que sorgeixi de, resultant de o en connexió amb qualsevol acció duta a terme o pel fracàs a la hora de prendre mesures per controlar, prevenir o, suprimir aquesta epidèmia, pandèmia o malaltia infecciosa o qualsevol variació o mutació de la mateixa.

No es realitzarà cap pagament en els supòsits esmentats. Aquesta exclusió prevaldrà sobre qualsevol disposició en contra que, si escau, pogués figurar a la pòlissa o en qualsevol dels seus suplementes.

• **EXCLUSIÓ DE MALALTIES TRANSMISSIBLES**

a) No obstant qualsevol disposició en contra en aquest contracte d'assegurança, aquest contracte d'assegurança exclou qualsevol pèrdua, dany, responsabilitat, reclamació, cost o despesa de qualsevol naturalesa, directament o indirectament causat per, contribuït per, resultat de, derivat de, o en relació amb una Malaltia Transmissible o el temor o l'amenaça (ja sigui real o percebuda) d'una Malaltia Transmissible, independentment de qualsevol altra causa o esdeveniment que contribueixi de forma concurrent o en qualsevol altra causa seqüència de la mateixa.

b) En aquest document, per Malaltia Transmissible s'entén qualsevol malaltia que es pugui transmetre per mitjà de qualsevol substància o agent de qualsevol organisme a un altre organisme on:

i. La substància o agent inclou, però no es limita a un virus, un bacteri, un paràsit o un altre organisme o qualsevol variació del mateix, ja sigui que es consideri viu o no, i

• ii. El mètode de transmissió, ja sigui directe o indirecte, inclou però no es limita a la transmissió per aire, la transmissió de fluids corporals, la transmissió des de o cap a qualsevol superfície o objecte, sòlid, líquid o gasós o entre organismes, i

• iii. La malaltia, la substància o l'agent poden causar o amenaçar de causar danys a la salut o al benestar de les persones, o poden causar o amenaçar de causar danys, deteriorament, pèrdua de valor, comercialitat o pèrdua d'ús dels béns.

• **EXCLUSIÓ I LIMITACIÓ DE SANCIONS**

L'assegurat coneix i accepta que l'assegurador queda alliberat de qualsevol responsabilitat i/o obligació per danys, sinistres, costos o despeses relacionades amb aquest contracte d'assegurança, quan la provisió d'aquestes prestacions exposin a l'assegurador a qualsevol tipus de sanció, prohibició o restricció basada en resolucions de les Nacions Unides o regulacions, lleis, sancions econòmiques o de comerç imposades per la Unió Europea, el Regne Unit o els Estats Units.

• **EXCLUSIÓ LIMITADA DE PÈRDUA CIBERNÈTICA**

1 Sense perjudici d'alguna disposició en contra continguda en aquest Contracte, s'exclou qualsevol pèrdua, dany, responsabilitat, cost o despesa de qualsevol naturalesa, directament o indirectament ocasionat per, facilitat per, resultat de, originat per o en connexió amb:

1.1 Qualsevol pèrdua de, alteració de, dany o reducció en la funcionalitat, disponibilitat o operació d'un sistema informàtic, a menys que estigui subjecte a les disposicions del paràgraf 2;

1.2 Qualsevol pèrdua, reducció en funcionalitat, reparació, reemplaçament, restauració o reproducció de qualsevol tipus de dades, incloent qualsevol suma associat al valor d'aquestes dades.

2 Subjecte als termes, condicions i exclusions continguts en aquest Contracte, s'atorga cobertura al dany físic de la propietat assegurada sota les pòlisses originals i a qualsevol pèrdua conseqüencial que directament resulti d'aquest dany físic, quan aquest és directament ocasionat per qualsevol d'aquests perills: incendis, tempestes elèctriques o raigs, explosions, impactes aeris o xocs de vehicles, caiguda d'objectes, vendavals, tempestes de calamarsa, tornados, ciclons, huracans, terratrèmols, erupcions volcàniques, tsunamis, inundacions, gelades o danys causats pel pes de la neu.

Definicions

3 Sistema informàtic significa qualsevol ordinador, maquinari, programari, sistema de comunicacions, equip electrònic (incloent-hi, però sense limitar-se a, telèfon intel·ligent, ordinador portàtil, tablets, dispositiu portàtil), servidor, núvol o microcontrolador incloent qualsevol sistema similar o qualsevol configuració d'aquests i incloent entrada, sortida, dispositiu d'emmagatzematge de dades, dispositius de xarxa o instal·lació de backup.

4 Dades significa informació, fets, conceptes, codis o qualsevol altra informació de qualsevol tipus que sigui registrada o transmesa en un mitjà per ser usat, accedit, processat, transmès o arxivat per un sistema de còmput.

5 Pèrdua Conseqüencial significa interrupció de negocis, pèrdua de beneficis, pèrdua de benefici contingent o qualsevol altra pèrdua conseqüent.

- Quedarà explícitament exclosa la cobertura de qualsevol pèrdua, mal, responsabilitat, reclamació, lesió, despesa o obligació jurídica de qualsevol tipus que sorgeixi directament o indirectament de la fabricació, producció, comercialització, distribució, aplicació, venda, ús, emmagatzematge, preservació, advertiment o falta d'advertiment de l'ús de les substàncies per i polifluoroalquiladas (PFAS per les seves sigles en anglès), així com pel desviament, contaminació, descàrrega, dispersió, secreció o alliberament de les PFAS dins o sobre el sòl, de qualsevol estructura, de l'atmosfera, corrent o massa d'aigua, incloent-hi aigües subterrànies, independentment de qualsevol altra causa o esdeveniment que contribueixi concurrentment o en qualsevol altra seqüència esmentada anteriorment.
- “PFAS” (o substàncies perfluoroalquiladas o polifluoroalquiladas) signifiquen:
 - a. Químic o substància química que conté com a mínim un metilio o grup metilè en el qual àtoms d'hidrogen hagin estat parcialment o completament substituïts per àtoms de fluor, incloent però no limitant-se a:
 - 1. Polímers, oligómeros, monòmers o productes químics no polimèrics i els seus homòlegs, isòmers, telómeros, sals, derivats, precursors, o subproductes químics de degradació;
 - 2. Àcids perfluoroalquilados (PFAA per les seves sigles en anglès) com ara àcid perfluorooctanoic (PFOA per les seves sigles en anglès) i les seves sals, àcid perfluorooctano sulfònic i les seves sals o , àcid perfluorohexano sulfònic (PFHxS per les seves sigles en anglès);
 - 3. Perfluoropoliéters
 - 4. Substàncies fluorotelómeras; o
 - 5. Polímers fluorats en la cadena lateral (side-*chain fluorinated polymers en anglès); o
 - b. Qualsevol químic, compost o producte de reemplaçament de “PFAS”, incloent però no limitant-se a GenX, àcid perfluorobutà sulfònic, ADONA o F53B.

6. COBERTURA DE RISCS EXTRAORDINARIS

El CCS indemnitzarà els sinistres de caràcter extraordinari, de conformitat amb l'establert en la normativa vigent.

En cas de sinistre emparat pel CCS, l'assegurat està obligat a avisar-lo de la producció del sinistre i sol·licitar-li la indemnització corresponent.

Malgrat tot, els asseguradors podran lliurar a l'assegurat quantitats a compte de la indemnització que en el seu moment correspondrà pagar al CCS.

Quan l'assegurat hagi obtingut dels asseguradors qualsevol quantitat a compte de la indemnització, estarà obligat a mantenir la reclamació davant el CCS, fins que aquest organisme es pronunciï en la forma que estableix el seu reglament sobre el pagament del sinistre.

Qualsevol indemnització que l'assegurat rebi del CCS la retornarà a l'assegurador fins a l'import total que l'assegurador hagi avançat a compte.

La companyia asseguradora es fa responsable de la correcta tarifació de la prima del Consorci de Compensación de Seguros.

7. ÀMBIT DE COBERTURA

Per als béns mobles a la UE i Andorra i immobles, allí on es trobin situats; no obstant això en cas que hi hagi algun immoble a l'estranger, quedarà cobert fins al sublímit que figura a la clàusula corresponent respectant el que disposi la legislació aplicable en cada moment.

8. DESCRIPCIÓ DELS BÉNS A ASSEGURAR

8.1 BÉNS ASSEGURATS

A. Continent dels béns immobles quan la FUB ostenti el títol de propietat, independentment de qui els ocupi, segons la relació inclosa en aquest annex com a béns a assegurar, i també qualsevol altre immoble que no sent de propietat de la FUB estigui explícitament inclòs en la relació com a béns a assegurar de continent.

A títol enunciatiu, es poden destacar els següents:

- béns immobles de representació i administratius
- de docència i investigació
- museus
- centres cívics i culturals
- centres i instal·lacions esportives
- biblioteques i arxius
- altres béns immobles.

B. Contingut dels béns immobles utilitzats per la FUB, amb independència del títol que ostenti (propietat, cessió d'ús, arrendament, o d'altres situacions), i mobiliaris i equipaments de tota mena (inclosos equips de processament de dades, elèctrics, electrònics i instal·lacions fotovoltaïques) utilitzats per l'assegurat, a fi de desenvolupar les funcions que li corresponen (inclosos els béns propietat d'empleats o funcionaris, sempre i quan tinguin una relació directa amb la funció que desenvolupin, i els béns de tercers en custòdia de l'assegurat).

Queden també inclosos:

- Els béns de l'assegurat temporalment desplaçats en altres ubicacions de les habituals per a la seva reparació, manteniment o exposició, i per les tasques de docència i investigació.
- Tot tipus d'equipament i maquinària agrícola, d'obres i construcció, tant estàtica com mòbil o autopropulsada.
- Vehicles automòbils en situació de repòs dins de les instal·lacions de la UVic-UCC.
- Equipaments continguts o instal·lacions en els vehicles, sempre i quan no en siguin accessoris.
- Tot tipus d'objecte d'art, ja sigui propietat de la FUB o que aquesta en tingui confiat el dipòsit o custòdia.
- Instruments i aparells científics de valor especial.
- Hivernacles i pavellons prefabricats.
- Béns en situacions indeterminades.

C. Diners en efectiu, xecs i altres valors (per a la garantia de robatori i espoliació).

D. Escripcions i en general documents de tota mena per a les garanties de reposició, robatori i espoliació.

8.2 BÉNS EXCLOSOS

- A. Embarcacions, aeronaus i vehicles a motor pel que fa referència a l'assegurança obligatòria d'automòbils.
- B. Terrenys, animals (excepte experimentació amb animals vius) i collites.
- C. Béns situats sobre o sota l'aigua (en el mar, llacs o rius), a excepció dels molls, ports, dics i espigons, que queden inclosos.
- D. Béns dipositats a la intempèrie o en construccions de sostre obert, pel que fa als danys

- E. produïts per fenòmens meteorològics.
- F. Joies, perles, pedres (a excepció dels minerals, pedres, fòssils... per a ús dels laboratoris i centres de recerca i investigació) i metalls preciosos, si no tenen la consideració d'obres d'art.
- G. Béns durant el seu transport.
- H. Escriitures i en general, documents de tota mena, excepte les despeses emparades sota la garantia de reposició i les pèrdues per a la garantia de robatori i/o espoliació.
- I. Molls, ports, dics i espigons

9. LÍMITS D'INDEMNITZACIÓ

Amb independència del valor total dels béns assegurats i derogant per tant l'aplicació de la regla proporcional, s'estableix un límit d'indemnització per sinistre "a primer risc" de QUINZE MILIONS D'EUROS (15.000.000 €). En termes generals, els béns assegurats s'indemnitzaran d'acord amb el seu valor de reposició (sense demèrits de nou a vell).

Els edificis singulars (històric-artístics) s'indemnitzaran d'acord amb el seu "valor de re- producció a nou", entenent-se com a tal el cost de reparar o substituir el bé afectat amb iguals materials, característiques i disseny que el sinistrat.

En el cas d'obres d'art o objectes d'art es cobrirà la possible minoració d'aquestes obres o objectes per causa de les reparacions o restauracions a què hagin d'ésser sotmeses en cas de dany (clàusula de demèrit).

COBERTURES	SUMES ASSEGUADES
Continent	46.285.028 €
Contingut	15.105.000 €
Equips electrònics	3.265.000€
SUBLÍMIT PER SINISTRE I TIPUS DE BÉ	
Despeses per desenrunament, mitjans de l'autoritat, honoraris professionals, permisos, llicències, desenfangat, extracció llots i emplenat pels equips d'extinció	600.000 €
Desallotjament forçós	150.000 €
Noves adquisicions de béns	780.000 €
Despeses de reposició d'arxius, plànols motllures, models i matrius	60.000 €
Despeses de localització, reparació fuites d'aigua	60.000 €
Honoraris de pèrits de l'assegurat	100.000 €
Béns en situacions indeterminades, amb un límit de	100.000 €
Béns temporalment desplaçats	300.000 €
Béns d'empleats	9.000 €
Vehicles de tercers	9.000 €
Béns de tercers	9.000 €
Trencament de vidres, cartells, rètols, a primer risc	20.000 €
Danys a aparells elèctrics, a primer risc	150.000 €
Transport/estada d'obres d'art, en situacions de tercers, límit per sinistre	20.000 €

Danys estètics	12.000 €
Robatori obres i objectes artístics:	200.000 €
Equips electrònics i ordinadors	615.000 €
Equips portàtils mòbils	90.000 €
Despeses addicionals per a reparacions urgents	18.000 €
Portadors externs de dades	18.000 €
Despeses addicionals per la utilització d'una altra instal·lació de processament de dades	30.000 €
Robatori i espoliació:	
Continent i contingut a primer risc	200.000 €
Diners en efectiu en caixa forta, a primer risc	3.000 €
Diners en efectiu en moble tancat a primer risc	1.500 €
Espoliació de diners durant el seu transport	3.000 €
Desperfectes per robatori o intent	120.000 €
Garantia d' extra costos	150.000 €
Llibre incunable dins caixa forta	12.000 €
Obres menors	300.000 €
Zones enjardinades	9.000 €
Reposicions d'arxius	150.000 €
FRANQUÍCIES	
Danys materials	500 €
Trencament de vidres, cartells i rètols	150 €
Robatori	500 €
Tot risc equips electrònics Unitats centrals	500 €
Tot risc equips electrònics. Resta d'equips	150 €
Tot risc equips electrònics. Equips mòbils	150 €
CLÀUSULES APLICABLES	
Cobertura automàtica	10%
Noves adquisicions de béns	600.000 €

Compensació de capitals

Inclusa

10. CLÀUSULES ESPECIALS

10.1 Fonaments

Queden incloses a les garanties de la pòlissa la reparació i/o reconstrucció dels fonaments dels edificis garantits, quan aquests s'hagin danyat per un sinistre cobert per l'assegurança.

Si per raons tècniques o de tipus legal una fonamentació assegurada no fos utilitzada per a la reconstrucció de l'edifici, s'indemnitzarà pel seu valor depreciat.

10.2 Maquinària i primeres matèries de procedència estrangera

Si la maquinària i les primeres matèries de procedència estrangera són reposades a l'exterior, el preu de reposició als efectes del que disposin les condicions generals específiques per a l'assegurança d'incendis i de l'assegurança de valor a nou es determinarà d'acord al preu del mercat de l'exterior, tenint en compte els costos que sorgeixin amb motiu de la importació, així com eventuais bonificacions.

10.3 Despeses de localització i reparació de fuites d'aigua

Per aquesta cobertura, la companyia garanteix, fins el límit de 60.000 euros, les despeses que provoqui la localització i reparació de fuites d'aigua en el continent assegurat.

10.4 Extensió de cobertura

Modificant el que calgui les condicions generals de la pòlissa, la companyia indemnitzarà també:

10.4.1. Els danys a les construccions fixes o desmuntables dipositades a l'aire lliure realitzades amb tancaments i cobertes de material flexible, de plàstic, de vidre o similars, així com al contingut de les esmentades construccions. Sempre que aquestes construccions siguin pròpies de l'activitat i es destinin a treballs d'investigació, practiques i demés activitats acadèmiques.

10.4.2. Els danys als animals vius necessaris a les facultats i laboratoris de la UVic-UCC per les feines d'experimentació i/o investigació, quan aquest danys es produeixin a conseqüència d'un incendi, explosió, caiguda del llamp, així com altres riscos no exclosos.

10.4.3. Els danys directes ocasionats per fenòmens meteorològics, climatològics, sísmics i de la natura en general, en els casos en què la cobertura del CCS no tingui aplicació, per trobar-se exclosos per la seva llei i el seu reglament.

10.4.4 Danys elèctrics: Com ampliació del previst a la pòlissa, la companyia indemnitzarà, a primer risc, els danys i pèrdues materials directes que pateixi la maquinària elèctrica de distribució i/o transformació (transformadors, quadres de comandament i control, les seves instal·lacions i accessoris) i els aparells elèctrics a conseqüència de corrents anormals, curtcircuits, pròpia combustió o causes inherents al seu funcionament, sempre que els esmentats danys siguin produïts per l'electricitat o per la caiguda del llamp i encara quan no es

derivi l' incendi, amb límit per aquesta Garantia per sinistre, de 150.000 euros.

10.4.5. Els danys als següents béns quan formin part dels edificis o locals assegurats a la partida de continent:

- Murs, tanques, barrats i demés elements independents de tancament o contenció de terres.
- Camins i altres superfícies asfaltades, enrajolades o empedrades.

10.4.6. Els danys o pèrdua estètica a conseqüència de pintades i enganxada de cartells.

10.5 Transport i estada d'objectes i obres d'art

Estan coberts per les garanties de les pòlisses els objectes artístics o històrics propietat de l'assegurat durant el seu transport i estada a situacions de tercers per a la seva reparació, exposició o per a evitar la seva destrucció o deteriorament, fins el límit per sinistre de 100.000 euros. L'àmbit d'aquesta cobertura és a tot el món.

11. PERITACIONS

D'acord amb el que preveu la LCS, en cas de sinistre el contractant podrà nomenar un perit perquè actui en el seu nom; en aquest cas, es garantiran fins al límit de 120.000 euros, les despeses i els honoraris dels perits i/o comptables que siguin nomenats per l'assegurador, incloent-hi els garantits pel CCS. Els honoraris es calcularan d'acord amb la tarifa oficial.

12. VALORACIÓ DE DANYS

L'adjudicatària, en cas de sinistre, indemnitzarà a l'assegurat el cost de la reparació o reposició a nou del bé danyat, sense deducció per antiguitat, estat de conservació o obsolescència amb subjecció a les següents condicions:

- 1) Si els béns danyats o destruïts no tenen utilitat per a l'assegurat o no són reparats, reconstruïts o reposats en el mateix lloc o en un altre, en un termini de dos anys des de la data de pèrdua o dany, l'adjudicatària indemnitzarà el valor real del bé danyat. Si el sinistre és conseqüència d'un robatori, el termini anterior s'estableix en un any.
- 2) La responsabilitat màxima de l'entitat, sota aquesta garantia, respecte als danys en els béns assegurats, no superarà el menor dels imports següents:
 - a) El cost de reparació o reproducció
 - b) El cost de reconstrucció o reposició, en el mateix lloc, amb materials nous de mida, classe i qualitat similars als preexistents
 - c) El cost real de la reconstrucció, reparació, reposició o reproducció dels béns danyats o destruïts en el mateix lloc o en un altre, sempre que les noves instal·lacions no superin les danyades en la mida i la capacitat operativa existent en el moment de la pèrdua.

En tots els casos el cost de la reparació, reconstrucció, reposició o reproducció es calcularà utilitzant materials actuals de característiques, qualitat i disseny similars als danyats, incloent els possibles danys estètics

Els anteriors valors es calcularan en el moment que pugui realitzar-se la reconstrucció, reparació, reposició o reproducció dels béns danyats o destruïts, sempre i quan s'efectuï amb la necessària diligència, promptitud i eficiència.

3) L'adjudicatària no indemnitzarà cap augment del cost de reparació, reconstrucció, reposició o reproducció imposat per lleis o ordenances en vigor, que regulin aquesta construcció o reparació, els quals, en tot cas, aniran a càrrec de l'assegurat.

4) L'adjudicatari, a petició de la FUB, indemnitzarà a valor real aquells sinistres on la FUB no aportí en primera instància factures de reposició o reparació dels béns danyats. Si en un termini de dos anys, des de la data del sinistre, la FUB aporta les corresponents factures de reposició o reparació dels béns danyats, l'adjudicatària indemnitzarà la diferència entre el valor real i el valor de reposició a nou. Quan el sinistre sigui conseqüència d'un robatori, el termini anterior s'estableix en un any.

13. MODIFICACIONS DE LA PÒLISSA

1. Les noves altes de béns objecte d'aquesta cobertura de danys materials s'ajustaran a les cobertures indicades en aquest annex i la regularització corresponent es farà conjuntament amb les baixes produïdes durant la vigència del contracte, al venciment de la pòlissa.
2. En el supòsit que la FUB deixi de gestionar algunes de les situacions de risc que apareixen en aquest annex, l'adjudicatària es compromet a modificar la pòlissa, a realitzar els extorns de la prima no consumida i a mantenir les condicions tècniques i la taxa de risc resultant en l'adjudicació, sempre que aquesta disminució de capitals no sigui superior al 30 per cent dels capitals totals.
3. Per establir el cost dels suplementes d'altes i baixes s'aplica el que disposa la clàusula 7.2 del plec de prescripcions tècniques d'aquesta licitació.

14. TRAMITACIÓ DELS SINISTRES

1. La companyia asseguradora assumeix la direcció de totes les gestions relacionades amb el sinistre, actuant en nom dels assegurats per tractar amb els perjudicats, els seus dret havents o els reclamants.
2. La tramitació i gestió interna de les reclamacions econòmiques que afecten el present contracte s'ha de dur a terme de conformitat amb el procediment que en cada moment aprovi l'ens contractant. Actualment, el procediment vigent és el següent:
 - El circuit de la comunicació del sinistre comença en el moment en què el perjudicat o reclamant formula la reclamació, o quan es pot preveure raonablement la possibilitat que aquesta es produeixi, en funció de les circumstàncies i de la informació coneguda.
 - Independentment de la via per la qual es formula la reclamació, el responsable de la unitat que la tramita n'ha d'informar l'assegurador, tan bon punt en tingui coneixement. En qualsevol cas, l'adjudicatari té dret a rebre la comunicació del sinistre en el termini màxim dels quinze (15) dies hàbils posteriors a la data de la seva producció, o bé posteriors a la data en què la FUB, la FESS, FBETA o CREACCIÓ en tingui coneixement, si és una altra.
 - Un cop totes les parts han documentat la reclamació, s'ha de continuar amb el procediment establert legalment per fer-ne la tramitació, donant audiència a l'asseguradora per tal que, en la seva condició d'interessada, faci les alegacions que consideri oportunes en defensa dels seus drets.
 - A l'acabament de les investigacions i peritatges necessaris per establir l'existència del sinistre l'entitat asseguradora està obligada a satisfer les indemnitzacions i, en el seu cas, l'import dels danys que resultin del mateix sinistre. En qualsevol supòsit, l'assegurador ha d'efectuar, dins del termini de trenta (30) dies a partir de la recepció de la declaració del sinistre, el pagament de l'import mínim del que al seu entendre pugui deure, segons les circumstàncies per ell conegudes.
 - Si en el termini de tres (3) mesos des de la producció del sinistre l'assegurador no ha realitzat la reparació del dany o no ha indemnitzat el seu import en metàl·lic per causa no justificada o que li sigui imputable, la indemnització s'incrementa segons el que estableix l'article 20 de la Llei 50/1980, de 8 d'octubre, de Contracte d'Assegurances (LCS).

- L'adjudicatari està obligat a satisfer les indemnitzacions, i també a assumir, llevat de les excepcions previstes en cada cas, la defensa jurídica i representació de la FUB, de la FESS o de FBETA, en totes les accions que provinguin d'un sinistre objecte de cobertura del contracte d'assegurança corresponent.
- La FUB, FESS, FBETA i CREACCIÓ i l'adjudicatari han d'establir els circuits específics necessaris per gestionar, en l'àmbit assegurador, els sinistres que arribin a la via judicial.

15. RELACIÓ DE SITUACIONS DE RISC I CAPITALS ASSEGURATS

SITUACIONS DE RISC I CAPITALS ASSEGURATS (CREACCIÓ)

Situació de Risc	M ²	Edificis i instal·lacions	Mobiliari i Maquinària	Equips Electrònics
Edifici Casa Convalescència C/ Doctor Junyent, 1 (Vic)	1.061,38	1.258.750,00 €	128.119,00 €	42.633,00 €
TOTALS	1.061,38	1.258.750,00 €	128.119,00 €	42.633,00 €

SITUACIONS DE RISC I CAPITALS ASSEGURATS (FUB)

Situació de Risc	M ²	Edificis i instal·lacions	Mobiliari i Maquinària	Equips Electrònics
Edifici Hivisa (A i B) C/ Miramarges, 4 (Vic)	6.296,08	6.000.000,00 €	1.000.000,00 €	300.000,00 €
Edifici C C/ Miquel Martí i Pol (Vic)	3.249,72	1.300.000,00 €	1.000.000,00 €	100.000,00 €
Edifici D C/ Miquel Martí i Pol (Vic)	3.061,70	4.500.000,00 €	800.000,00 €	100.000,00 €
Edifici E C/ Miquel Martí i Pol (Vic)	598,19	1.000.000,00 €	500.000,00 €	100.000,00 €
Edifici F C/ Sagrada Família, 7-9 (Vic)	7.945,99	8.500.000,00 €	1.500.000,00 €	300.000,00 €
Edifici G C/Sagrada Família,(Vic)	292,86	300.000,00 €	500.000,00 €	100.000,00 €
Edifici Torre dels Frares C/ de la Laura, 13 (Vic)	11.095,48	15.000.000,00€	3.500.000,00 €	700.000,00 €
Masia Torre dels Frares C/ Perot Rocaguinarda, 17 (Vic)	1.371,86	2.500.000,00 €	700.000,00 €	100.000,00 €
Edifici H C/ Miquel Martí i Pol, s/n (Vic)	576,15	1.000.000,00 €	750.000,00 €	100.000,00 €
Edifici Centre Simulació Empresarial (Edifici I) C.Sagrada Família, 13 (Vic)	175,73	100.000,00 €	50.000,00 €	120.000,00 €
Edifici El Remei Plaça de la Noguera, 1 (Vic)	578,00	70.000,00 €	100.000,00 €	50.000,00 €
Edifici UManlleu C.Enric Delaris, 2 (Manlleu)	1.807,00	20.000,00 €	75.000,00 €	20.000,00 €
Edifici el Mil·lenari Plaça del Mil·lenari de Catalunya, 2 (Vic)	860,00	200.000,00 €	300.000,00 €	150.000,00 €
Edifici Zona Esportiva C/ Antoni Vila Canyelles (Vic)	1.860,55	1.800.000,00 €	250.000,00 €	100.000,00 €
Edifici Can Baumann Ctra. de Roda, 70 (Vic)	6.145,76	7.000.000,00 €	1.000.000,00 €	500.000,00 €
Hospital Universitari de Vic C/ Francesc Pla el Vigata, 1 (Vic)	851,00	30.000,00 €	90.000,00 €	60.000,00 €
Edifici Casa Convalescència C/ Doctor Junyent, 1 (Vic)	2.289,76	2.000.000,00 €	800.000,00 €	300.000,00 €
Església de l'Hospital de la Santa Creu Plaça Gerbert d'Orlhac (Vic)	1.129,17	700.000,00 €	400.000,00 €	300.000,00 €
Edifici Can Muntanyola. C/ del Mig, 22 (Granollers)	2.291,30	15.000,00 €	150.000,00 €	80.000,00 €
Edifici Taller Av. Europa, 20 (Granollers)	1.162,34	700.000,00 €	300.000,00 €	300.000,00 €
TOTALS	53.638,64	52.735.000,00 €	13.765.000,00 €	3.880.000,00 €

SITUACIONS DE RISC I CAPITALS ASSEGURATS (FESS)

Situació de Risc	M ²	Edificis i instal·lacions	Mobiliari i Maquinària	Equips Electrònics
Edifici Can Baumann Ctra. de Roda, 70 (Vic)			2.500.000,00 €	550.000,00 €
Centre Hospitalari de Manresa (Althaia) C.Dr. Joan Soler, 1-3 Planta O (Manresa)			60.000,00 €	50.000,00 €
TOTALS	0,00	0,00 €	2.560.000,00 €	600.000,00 €

SITUACIONS DE RISC I CAPITALS ASSEGURATS (FBETA)

Situació de Risc	M ²	Edificis i instal·lacions	Mobiliari i Maquinària	Equips Electrònics
Edifici Can Baumann C.Sant Jordi, 65 (Vic)	1.260,80	800.000,00 €	450.000,00 €	300.000,00 €
TOTALS	1.260,80	800.000,00 €	450.000,00 €	300.000,00 €

SITUACIONS DE RISC I CAPITALS ASSEGURATS (CREACCIÓ+FUB+FESS+FBETA)

Situació de Risc	M ²	Edificis i instal·lacions	Mobiliari i Maquinària	Equips Electrònics
TOTAL		54.793.750,00 €	16.903.119,00 €	4.822.633,00 €