

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA: Subministrament mitjançant lloguer i compra de llums de Nadal

L'article 63.3.a) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes de sector públic (LCSP), indica que s'haurà de publicar en el perfil del contractant una memòria justificativa del contracte i un informe d'insuficiència de mitjans en el cas de contractes de serveis. Pel que fa a la justificació del contracte, l'article 28 de la LCSP estableix que l'Ajuntament no podrà celebrar altres contractes que aquells que siguin necessaris per al compliment i realització dels seus fins institucionals. A tal efecte, la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el present contracte, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per a satisfer-les són determinades amb precisió en aquesta memòria, que formarà part de la documentació preparatòria, abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació.

Per altra banda, l'article 116.4 de la LCSP demana que es justifiqui adequadament en l'expedient les decisions sobre els aspectes següents:

- L'elecció del procediment de licitació.
- La classificació empresarial que podran aportar els licitadors per acreditar la seva solvència.
- Els requisits de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera.
- Els criteris de valoració de les ofertes per a adjudicar el contracte.
- Les condicions especials d'execució del contracte.
- El valor estimat del contracte con una indicació de tots els conceptes que l'integren com són el pressupost base de licitació desglossat per costos directes i indirectes (i dins dels costos directes els costos de personals segons categoria professional de conformitat amb el conveni col·lectiu vigent, les eventuais pròrrogues i els supòsits de modificació de contracte que s'hagin de preveure en els plecs de clàusules administratives particulars (desglossant els preus unitaris per al seu càlcul).
- Les necessitats de l'Ajuntament que es pretenen satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que haurà de ser directa, clara i proporcional.
- En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans.
- La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, quan escaigui.

A aquests efectes s'expedeix la memòria següent:

1. Objecte del contracte

1.1. L'objecte del contracte:

L'objecte del contracte és el subministrament mitjançant lloguer i compra d'elements i formes decoratives per a la il·luminació i guarniment de diversos espais públics per les festes de Nadal a Premià de Mar.

L'objecte d'aquest contracte és el subministrament decoratiu per a la il·luminació i el guarniment de diversos espais públics durant les festes de Nadal a Premià de Mar, per a les campanyes de Nadal 2026-2027, 2027-2028, 2028-2029 i 2029-2030, d'acord amb



la relació d'espais, característiques, quantitats i calendaris especificats a la documentació tècnica.

1.2. L'objecte del contracte està dividit en els lots següents:

Lot 1.- Subministrament mitjançant lloguer de llums de Nadal.
Lloguer d'enllumenat ornamental amb impacte estètic per a l'impuls del teixit comercial.

Lot 2.- Subministrament mitjançant compra de llums de Nadal.
Compra de garlandes decoratives i elements d'il·luminació aptes per a diversos carrers del municipi, en funció de les necessitats de reposició.

1.3. L'objecte del Lot 1 està compost de les prestacions i subprestacions següents:

Aquest lot té per objecte el subministrament mitjançant lloguer, d'elements, garlandes i formes decoratives per a la il·luminació i guarniment de diversos espais públics durant les festes de Nadal. Aquests llums hauran de seguir una estètica amb impacte visual i atractiu, per tal de crear un reclam visual d'alt impacte que dinamitzi el comerç local durant la campanya nadalenca.

Àmbit d'actuació on aniran les llums destinades a potenciar l'activitat comercial serà als eixos principals del municipi: Gran Via de Lluís Companys i carrer de Jacint Verdaguer

1.4. L'objecte del Lot 2 està compost de les prestacions i subprestacions següents:

Aquest lot té per objecte la compra (subministrament de béns) de garlandes i elements d'il·luminació LED per a l'ornamentació de diversos carrers i espais públics de la vila. Amb la finalitat de fer renovació i ampliació del patrimoni municipal de llums de Nadal per a una cobertura homogènia del municipi.

1.5. De conformitat amb l'article 126.3 de la LCSP el plec de prescripcions tècniques no s'han tingut en compte criteris d'accessibilitat universal i de disseny universal o disseny per a totes les persones, perquè:

Donada les característiques del present contracte, no afecta a la accessibilitat de les persones físiques, incloses les persones amb discapacitat.

1.6. Codi CPV dels serveis:

Els codis CPV d'aquest contracte de conformitat amb el Reglament CE 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament CE 2195/2002 del Parlament europeu i el Consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú dels contractes públics (CPV), i les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament europeu i el Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa referència a la revisió del CPV, són¹:

¹Els codis CPV els podreu localitzar en l'enllaç següent:
<https://eur-lex.europa.eu/LexUriServ/LexUriServ.do?uri=OJ:L:2008:074:0001:0375:ES:PDF>



Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	abb7e0864a3747ffb45c84df0c1fb590001
Url de validació	https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Lot 1.- Subministrament mitjançant lloguer de llums de Nadal.

- CPV: 31527200-8 llums per enllumenat exterior.

Lot 2.- Subministrament mitjançant compra de llums de Nadal.

- CPV: 31527200-8 llums per enllumenat exterior.

Aquest contracte té incidència sobre els ODS de l'Agenda 2030 de les Nacions Unides² següents:



Objectiu 8: Aconseguir creixement econòmic, fomentar la productivitat i competitivitat de les empreses del municipi i l'ocupació plena i productiva, treball decent per a totes les dones i homes, inclosos els joves i les persones amb discapacitat. Així com la igualtat de remuneració per treball d'igual valor.

Objectiu 12: Suport al teixit comercial del municipi i vetllar per la preservació del comerç urbà, apostant per un model de comerç de ciutats compactes, amb diversitat d'usos, un comerç de proximitat, tot esdevenint un element de convivència, seguretat, integració i progrés econòmic i social.

2. Subcontractació

El contractista podrà subcontractar amb tercers d'acord amb els requisits i condicions de l'article 215 de la LCSP.

3. Motivació de la no divisió en lots del contracte

El contracte es divideix en dos lots.

² <https://www.un.org/sustainabledevelopment/es/2015/09/la-asamblea-general-adopta-la-agenda-2030-para-el-desarrollo-sostenible/>



4. Idoneïtat del contracte

És tramita ara aquest expedient de contractació de subministraments perquè:

- Un cop finalitzat el contracte anterior, de l'any 2025, es pugui continuar oferint el subministrament mitjançant lloguer i compra de motius i llums de Nadal per l'any 2026.
- El contracte permet que les empreses comercials del terme municipal de Premià de Mar puguin millorar la seva productivitat i competitivitat en les festes nadalenques.
- Es generen entorns amables i visualització al carrer de les festes Nadalenques.
- Contribueix a que els consumidors de la ciutat i del seu entorn triïn el comerç urbà per efectuar les seves compres enfront d'altres operadors comercials.

5. Necessitats a satisfer amb el contracte

Els objectius d'aquest contracte de subministraments, de conformitat amb el què estableix la memòria del projecte, són:

- Fomentar la productivitat i competitivitat de les empreses del municipi.
- Donar suport al teixit comercial del municipi.
- Vetllar per la preservació del comerç urbà.
- La visualització, en el terme municipal, dels elements nadalencs, durant la campanya comercial de Nadal, permet millorar la competitivitat de les empreses i els comerços del municipi.

6. Requisits de solvència tècnica-professional i econòmica

LOT 1.- Subministrament mitjançant lloguer de llums de Nadal.

6.1. Requisits de solvència econòmica i financera mínima a exigir als licitadors:

a) De conformitat amb l'article 87.1.a) de la LCSP:

- Volum anual de negocis, o bé volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereix el contracte, respecte al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per import igual o superior a 30.000,00 €.





Motivació de l'elecció d'aquest requisit de solvència:

Que disposi de solvència econòmica i financera per executar el servei. El volum de negoci són els ingressos totals que obté una empresa durant un exercici. Aquest ítem permet saber quin és l'estat de la comptabilitat de l'empresa i quin són els plans financers o estratègies de negocis que pot realitzar l'empresa a curt i a mig termini. Permet igualment saber quina és la capacitat d'endeutament de la companyia. La situació financera i el grau de fortalesa en la estructura, en la magnitud i en la composició del capital social permet presumir d'una manera raonable una capacitat econòmica suficient de l'adjudicatari per fer front a les obligacions econòmiques i financeres que derivin de l'adjudicació del contracte. Amb la solvència econòmica es pretén acreditar que es disposen dels mitjans per tal d'executar el contracte garantint que el licitador té els mitjans financers per exercir l'activitat. No es tracta de respondre econòmicament dels incompliments en fase d'execució del contracte

b) De conformitat amb l'article 87.1.b) de la LCSP:

- Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per import igual o superior a 300.000,00 €.

Motivació de l'elecció d'aquest requisit de solvència:

Poder fer front als danys i imprevistos que puguin originar-se durant la prestació del servei.

6.2. Requisits de solvència tècnica o professional mínima a exigir als licitadors:

a) De conformitat amb l'article 89.1.a) de la LCSP:

- Un llistat de 3 principals subministraments realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de com a màxim, els tres últims anys, per un import mínim de 18.000,00 € de cada actuació; en el que s'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat dels mateixos. Quan li siguin requerits pel servei de contractació, els subministraments efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyat dels documents en mans del mateix que acreditin la realització de la prestació; en el seu cas aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

Per a determinar que un subministrament és d'igual o similar naturalesa al que constitueix l'objecte del contracte, es podrà recórrer a més del CPV, a altres sistemes de classificació d'activitats o productes com el Codi normalitzat de productes i serveis de les Nacions Unides (UNSPSC), a la Classificació central de productes (CPC) o a la Classificació Nacional d'Activitats Econòmiques (CNAE), que en tot cas haurà de garantir la competència efectiva per a l'adjudicació del

Signatura 1 de 1
Laura Pérez Soto
16/06/2026
Tècnica de Promoció Econòmica



Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació **abb7e0864a3747ffb45c84df0c1fb590001**

Url de validació <https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades **Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**



contracte. En defecte de previsió en el plec es tindran en compte els tres primers dígits dels respectius codis de la CPV.

Motivació de l'elecció d'aquest requisit de solvència:
Acreditar l'experiència suficient en la realització de feines anàlogues a les que constitueixen l'objecte del contracte. La realització dels serveis justifiquen l'experiència, els coneixements, fiabilitat dels licitadors en contractes similars i la gestió adequada de la qualitat en els treballs realitzats, garantint l'experiència suficient per desenvolupar el contracte.

b) De conformitat amb l'article 89.1.e) de la LCSP:

- Mostres gràfiques, descripcions i fotografies dels productes a subministrar, l'autenticitat de les quals es pugui certificar a petició de l'Ajuntament..

El licitador haurà de presentar una fitxa tècnica amb fotografia individualitzada per a cada carrer, edifici o element a decorar, indicant les característiques de l'enllumenat proposat per a cada any de durada del contracte i especificant:

- Dibuix o fotografia / disseny i dimensions de les figures proposades.
- Simulació gràfica del carrer, on es reculli la seva integració estètica (render).
- Descripció tècnica de les estructures de cada carrer / espai / element.
- Consum individual per figura o element decoratiu i del conjunt del carrer o elements.

Motivació de l'elecció d'aquest requisit de solvència:
Acreditar tot el detall de les característiques tècniques de l'enllumenat proposat per a cada ubicació anualment.

LOT 2.- Subministrament mitjançant compra de llums de Nadal.

6.3. Requisits de solvència econòmica i financera mínima a exigir als licitadors:

a) De conformitat amb l'article 87.1.a) de la LCSP:

- Volum anual de negocis, o bé volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereix el contracte, respecte al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per import igual o superior a 15.000,00 €.

Motivació de l'elecció d'aquest requisit de solvència:
Que disposi de solvència econòmica i financera per executar el servei. El volum de negoci





són els ingressos totals que obté una empresa durant un exercici. Aquest ítem permet saber quin és l'estat de la comptabilitat de l'empresa i quin són els plans financers o estratègies de negocis que pot realitzar l'empresa a curt i a mig termini. Permet igualment saber quina és la capacitat d'endeutament de la companyia. La situació financera i el grau de fortalesa en la estructura, en la magnitud i en la composició del capital social permet presumir d'una manera raonable una capacitat econòmica suficient de l'adjudicatari per fer front a les obligacions econòmiques i financeres que derivin de l'adjudicació del contracte. Amb la solvència econòmica es pretén acreditar que es disposen dels mitjans per tal d'executar el contracte garantint que el licitador té els mitjans financers per exercir l'activitat. No es tracta de respondre econòmicament dels incompliments en fase d'execució del contracte

b) De conformitat amb l'article 87.1.b) de la LCSP:

- Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per import igual o superior a 300.000,00 €.

Motivació de l'elecció d'aquest requisit de solvència:
Poder fer front als danys i imprevistos que puguin originar-se durant la prestació del servei.

6.4. Requisits de solvència tècnica o professional mínima a exigir als licitadors:

a) De conformitat amb l'article 89.1.a) de la LCSP:

- Un llistat de 3 subministraments realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de com a màxim, els tres últims anys, per un import mínim de 9.000,00 € de cada actuació; en el què s'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat dels mateixos. Quan li siguin requerits pel servei de contractació, els subministraments efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyat dels documents en mans del mateix que acreditin la realització de la prestació; en el seu cas aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

Per a determinar que un subministrament és d'igual o similar naturalesa al que constitueix l'objecte del contracte, es podrà recórrer a més del CPV, a altres sistemes de classificació d'activitats o productes com el Codi normalitzat de productes i serveis de les Nacions Unides (UNSPSC), a la Classificació central de productes (CPC) o a la Classificació Nacional d'Activitats Econòmiques (CNAE), que en tot cas haurà de garantir la competència efectiva per a l'adjudicació del contracte. En defecte de previsió en el plec es tindran en compte els tres primers dígitos dels respectius codis de la CPV.

Signatura 1 de 1
Laura Pérez Soto
16/06/2026
Tècnica de Promoció Econòmica



Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació abb7e0864a3747ffb45c84df0c1fb590001

Url de validació <https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Motivació de l'elecció d'aquest requisit de solvència:
Acreditar l'experiència suficient en la realització de feines anàlogues a les que constitueixen l'objecte del contracte. La realització dels serveis justifiquen l'experiència, els coneixements, fiabilitat dels licitadors en contractes similars i la gestió adequada de la qualitat en els treballs realitzats, garantint l'experiència suficient per desenvolupar el contracte.

b) De conformitat amb l'article 89.1.e) de la LCSP:

- Mostres gràfiques, descripcions i fotografies dels productes a subministrar, l'autenticitat de les quals es pugui certificar a petició de l'Ajuntament..

El licitador haurà de presentar una fitxa tècnica amb fotografia individualitzada per a cada carrer, edifici o element a decorar, indicant les característiques de l'enllumenat proposat per a cada any de durada del contracte i especificant:

- Dibuix o fotografia / disseny i dimensions de les figures proposades.
- Simulació gràfica del carrer, on es reculli la seva integració estètica (render).
- Descripció tècnica de les estructures de cada carrer / espai / element.
- Consum individual per figura o element decoratiu i del conjunt del carrer o elements.

Motivació de l'elecció d'aquest requisit de solvència:
Acreditar tot el detall de les característiques tècniques de l'enllumenat proposat per a cada ubicació anualment.

7. Termini d'execució o durada del contracte i eventuais pròrrogues

El contracte tindrà una durada de 4 anys; contemplarà els exercicis de 2026, 2027, 2028 i 2029, sense possibilitat de pròrrogues.

8. Elecció del procediment de licitació

Es proposa que la licitació es tramiti pel procediment obert perquè:

És el procediment per defecte de conformitat amb l'article 156 de la LCSP, i l'objecte del contracte és cert i no cal procediment amb negociació per acabar-lo de definir.



9. Aspectes econòmics del contracte

9.1. Pressupost base de licitació i preu del contracte:

9.1.a) Pressupost base licitació:

El pressupost base de licitació d'aquest expedient de contractació és:

Concepte	Base imposable	IVA	Total, IVA inclòs
Lot 1.- lloguer llums	65.887,90 €	13.836,46 €	79.724,36 €
Lot 2.- compra llums	33.056,00 €	6.941,76 €	39.997,76 €
Total	98.943,90 €	20.778,22 €	119.722,12 €

No escau desglossar entre costos directes i indirectes el pressupost base de licitació atenent a la naturalesa de l'objecte del contracte de conformitat amb la doctrina establerta per les resolucions 739/2019, de 4 de juliol de 2019, i 1161/2019, de 14 d'octubre de 2019 del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals.

9.1.b) Preu del contracte (preus unitaris):

Lot 1.- Subministrament mitjançant lloguer de llums de Nadal.

PRESSUPOST ESTIMAT DEL LLOGUER DELS ELEMENTS NADALENCES SEGÜENTS					
nº	Element	Quantitat	P. Unitari	Parcial	Lloc d'instal·lació
1	Element travesser L: 4,50 m - H: 1,00 m - 70W	10	185,91	1.859,10	C. Mn Cinto Verdaguer
2	Motiu per posar amb el travesser H: 1,0m - L: 0,90m - 40W	9	100,00	900,00	C. Mn Cinto Verdaguer
3	Motiu fanal pared H:1,00m L:0,80m 20W	17	71,25	1.211,25	C. Mn Cinto Verdaguer
4	Motiu fanal pared H:1,00m L:0,90m 20W	18	65,00	1.170,00	C. Mn Cinto Verdaguer
5	Element travesser H: 1,00 m L: 4,50 m - 70W	19	258,75	4.916,25	Gran Via Lluís Companys
6	Motiu fanal H: 2,80 m - L: 0,80 m - 45W -	30	100,00	3.000,00	Gran Via Lluís Companys
7	Decoració arbres Paisos Catalans Ziza Zaga 60 m, amb micro cable d'acer	2	500,50	1.001,00	Gran Via Lluís Companys
8	Xarxa per arbres dos costats H: 3 m - L: 2 m - 16WW	12	123,50	1.482,00	Gran Via Lluís Companys
Total				15.539,60	
				Benefici industrial 6%	932,38
				Total base imposable	16.471,98
				IVA 21%	3.459,11
TOTAL				19.931,09	



Lot 2.- Subministrament mitjançant compra de llums de Nadal.

PRESSUPOST ESTIMAT PER A LA COMPRA DELS ELEMENTS NADALENCES SEGÜENTS					
Tipologia	Preu unitari	Quantitat	Base Imposable	IVA 21%	Total
Garlanda LED per metre lineal	5,50 €	500	2.750,00 €	577,50 €	3.327,50 €
Motiu per fanal	55,00 €	20	1.100,00 €	231,00 €	1.331,00 €
Motiu "Bones Festes"	125,40 €	10	1.254,00 €	263,34 €	1.517,34 €
Motiu arbre	190,00 €	10	1.900,00 €	399,00 €	2.299,00 €
Motiu singular especial	90,00 €	14	1.260,00 €	264,60 €	1.524,60 €
TOTAL			8.264,00 €	1.735,44 €	9.999,44 €

9.1.c) El pressupost base de licitació és desglossa en els quadres d'anualitats següents:

Lot 1.- Subministrament mitjançant lloguer de llums de Nadal.

Els imports de les anualitats s'han d'ajustar amb els terminis de facturació per al mes de gener de cada any, de la següent forma:

Any	Import	Facturació
2026	19.931,09 €	Gener 2027
2027	19.931,09 €	Gener 2028
2028	19.931,09 €	Gener 2029
2029	19.931,09 €	Gener 2030
TOTAL	79.724,36 €	

Lot 2.- Subministrament mitjançant compra de llums de Nadal.

Any	Import
2026	9.999,44 €
2027	9.999,44 €
2028	9.999,44 €
2029	9.999,44 €
TOTAL	39.997,76 €



9.2. Valor Estimat del Contracte:

De conformitat amb els articles 101 i 116.4 de la LCSP s'ha calculat el valor estimat del contracte (VEC) de la forma següent:

Concepte	Base imposable Lot 1	Base imposable Lot 2	Total Base imposable
Pressupost base de licitació	65.887,90 €	33.056,00 €	98.943,90 €
Pròrrogues del contracte			
Supòsits de modificació previstos en el PCAP	13.177,58 €	6.611,20 €	19.788,78 €
Prestacions addicionals (article 168 de la LCSP)			
Total	79.065,48 €	39.667,20 €	118.732,68 €

9.4. Finançament:

L'aplicació pressupostària per a fer front a la despesa és :

- 5007 43101 2050001 Arrendament enllumenat nadal eix comercial
- 5007 43101 6230000 Llums de nadal

Per assegurar l'existència de crèdit suficient i adequat es demanarà a Intervenció municipal l'expedició del document comptable de retenció de crèdit, de conformitat amb l'article 116.3 de la LCSP.

10. Criteris de valoració de les ofertes

L'oferta econòmicament més avantatjosa per a l'interès públic des de la perspectiva de la millor relació qualitat - preu d'aquest contracte es determinarà sobre la base d'una pluralitat de criteris de valoració, els quals tenen una ponderació màxima de 100 punts avaluable de conformitat amb els criteris i subcriteris següents:

LOT 1.- Subministrament mitjançant lloguer de llums de Nadal.

10.1. Criteris de valoració automàtica o mitjançant fórmules matemàtiques:

- Preu: fins a 40 punts.





Fórmula a aplicar:

Es valorarà el percentatge de baixa ofert sobre el pressupost base de licitació IVA exclòs, de conformitat amb la fórmula polinòmica següent:

$$P_i = P \left(1 - \frac{O_i - O_m}{2 \cdot IL} \right)$$

P: punts de l'oferta /
P: punts del criteri preu
O_i: preu de l'oferta /
O_m: preu de la millor oferta
IL: import de licitació

En què:

P_i: Punts de l'oferta
P: Punts del criteri preu
O_i: Preu de l'oferta
O_m: Preu de la millor oferta
IL: Import de licitació

Motivació de l'elecció d'aquest criteri de valoració:
Amb aquest criteri es busca un preu del contracte més baix que el pressupost base de licitació. La fórmula utilitzada garanteix que la millor oferta sempre tingui la màxima puntuació per aquest criteri, també garanteix que dos ofertes amb valors diferents tinguin la mateixa puntuació, i que si un licitador ofereix un preu igual al pressupost base de licitació obtindrà 0 punts.

- Tipus de materials emprats: fins a 20 punts.

Els materials emprats que siguin respectuosos amb el medi ambient, per exemple que els motius estiguin fabricats amb material reciclat o reciclable o biodegradable o material d'origen biològic.

Es puntuarà 2 punts per cada motiu lluminós fabricat d'acord amb aquests principis, fins aconseguir un màxim de 20 punts.

A tal efecte caldrà presentar les certificacions oficials acreditatives que el material emprat és respectuós amb el medi ambient. S'admetrà qualsevol acreditació ambiental, ecoetiqueta, informe tècnic o document equivalent vàlid en qualsevol estat membre de la Unió Europea, sempre que acrediti materials reciclables o reciclats, baix consum, reparabilitat i conformitat amb els requisits ambientals exigits.

Motivació de l'elecció d'aquest criteri de valoració:
Amb aquest criteri es busca que els materials emprats siguin sostenibles i respectuosos amb el medi ambient.

10.2. Criteris de valoració mitjançant judici de valor:

Valoració del projecte presentat amb les propostes de llums per cada carrer, i per 4 edicions, amb les simulacions creatives, fotos i renders: màxim 40 punts.

Signatura 1 de 1
Laura Pérez Soto
16/06/2026
Tècnica de Promoció Econòmica



Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació abb7e0864a3747ffb45c84df0c1fb590001

Url de validació <https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





El projecte es presentarà en format DIN-4, a doble cara, indexat i numerat, amb un màxim de 12 pàgines (índex inclòs).

El projecte es valorarà segons el grau de definició i coherència del següent criteri:

Criteri 1: Qualitat estètica del projecte. Fins a un màxim de 40 punts

Es valorarà el grau de definició, coherència i qualitat estètica de la proposta presentada, d'acord amb els subcriteris següents:

- Creativitat i originalitat de la proposta: fins a 10 punts. Es valorarà el caràcter innovador de la proposta, la incorporació d'elements distintius i diferenciadors per a cada carrer o espai, així com la capacitat de generar una identitat pròpia i reconeixible dins del conjunt de la decoració nadalenca.
- Coherència visual amb l'entorn urbà: fins a 10 punts. Es tindrà en compte l'adequació de la proposta a l'entorn arquitectònic i urbà existent, la integració harmònica dels elements decoratius, la utilització d'una temàtica nadalenca coherent i l'ús equilibrat de colors tradicionals i materials visuals.
- Elegància i sofisticació del conjunt: fins a 10 punts. Es valorarà l'harmonia cromàtica i compositiva de la proposta, la simetria dels elements, la seva modulabilitat i adaptabilitat als diferents espais, així com la distribució equilibrada de la decoració per trams o recorreguts.
- Impacte visual i atractiu de la proposta: fins a 10 punts. Es valorarà la capacitat de la proposta per generar un impacte visual atractiu tant en horari diürn com nocturn, la seva visibilitat des de diferents angles i perspectives, i la creació d'un recorregut agradable i atractiu per als vianants dins l'espai urbà.

LOT 2.- Subministrament mitjançant compra de llums de Nadal.

10.3. Criteris de valoració automàtica o mitjançant fórmules matemàtiques:

- Preu: fins a 70 punts.

Fórmula a aplicar:

Es valorarà el percentatge de baixa ofert sobre el pressupost base de licitació IVA exclòs, de conformitat amb la fórmula polinòmica següent:

$$P_i = P \left(1 - \frac{O_i - O_m}{2 \cdot IL} \right)$$

P: punts de l'oferta /
P: punts del criteri preu
O: preu de l'oferta /
O_m: preu de la millor oferta
IL: import de licitació

En què:

Signatura 1 de 1
Laura Pérez Soto
16/06/2026
Tècnica de Promoció Econòmica



Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació **abb7e0864a3747ffb45c84df0c1fb590001**

Url de validació <https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades **Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**



Pi: Punts de l'oferta
P: Punts del criteri preu
O: Preu de l'oferta
Om: Preu de la millor oferta
IL: Import de licitació

Motivació de l'elecció d'aquest criteri de valoració:
Amb aquest criteri es busca un preu del contracte més baix que el pressupost base de licitació. La fórmula utilitzada garanteix que la millor oferta sempre tingui la màxima puntuació per aquest criteri, també garanteix que dos ofertes amb valors diferents tinguin la mateixa puntuació, i que si un licitador ofereix un preu igual al pressupost base de licitació obtindrà 0 punts.

- Tipus de materials emprats: fins a 30 punts.

Els materials emprats que siguin respectuosos amb el medi ambient, per exemple que els motius estiguin fabricats amb material reciclat o reciclable o biodegradable o material d'origen biològic.

Es puntuarà 3 punts per cada motiu lluminós fabricat d'acord amb aquests principis, fins aconseguir un màxim de 30 punts.

A tal efecte caldrà presentar les certificacions oficials acreditatives que el material emprat és respectuós amb el medi ambient. S'admetrà qualsevol acreditació ambiental, ecoetiqueta, informe tècnic o document equivalent vàlid en qualsevol estat membre de la Unió Europea, sempre que acrediti materials reciclables o reciclats, baix consum, reparabilitat i conformitat amb els requisits ambientals exigits.

Motivació de l'elecció d'aquest criteri de valoració:
Amb aquest criteri es busca que els materials emprats siguin sostenibles i respectuosos amb el medi ambient.

10.7. Ofertes anormalment baixes

En cas que l'òrgan de contractació presumeixi que una oferta resulta inviable per haver estat formulada en termes que la facin anormalment baixa, només podrà excloure-la del procediment prèvia tramitació del procediment establert a l'article 149 LCSP.

Per a determinar si una oferta té valors anormalment baixos:

- a. Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:
 1. Que l'oferta econòmica sigui un 20% més baixa que el pressupost de licitació.
- b. Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi el criteri següent:
 1. Que la puntuació total que li correspongui en la suma de punts de tots els criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica sigui superior en més d'un 20% a la



puntuació total automàtica més baixa.

c. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi el criteri següent:

1. Que la puntuació total que li correspongui en la suma de punts de tots els criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions totals de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions totals.

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts."

11. Designació del responsable del contracte i de la unitat de seguiment

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte, de conformitat amb l'article 62 de la LCSP, és el servei de Promoció Econòmica, al qual li correspondrà:

- Assistir al responsable del contracte en allò que precisi.
- Calcular els danys i perjudicis irrogats a l'Ajuntament que poguessin incórrer els contractistes (article 194 LCSP).
- Donar els vistiplau al pla d'autocontrol del compliment de l'article 201 de la LCSP proposat pel contractista.
- Adoptar les mesures i fer el seguiment del compliment de les obligacions socials, laborals i mediambientals del contractista (article 201 LCSP).
- Controlar el compliment de condicions especials d'execució del contracte de caràcter social, ètic, mediambiental o d'un altre ordre (article 202 LCSP).
- Comprovar la idoneïtat de les modificacions plantejades pel responsable del contracte (articles 203 a 207 de la LCSP).
- Promoure la suspensió del contracte quan escaigui (article 208 LCSP).
- Promoure les causes de resolució del contracte taxades en la LCSP (articles 211 a 213 LCSP).
- Autoritzar possibles cessions de contracte (article 214 LCSP).
- Controlar la subcontractació del contracte (article 215 LCSP).
- Pot controlar el pagament del contractista als subcontractistes (articles 216 i 217 LCSP).
- Controlar la subrogació de personal (article 130 LCSP), si escau.
- Controlar situacions que puguin induir a cessió il·legal de treballadors (article 308 LCSP).

El responsable del contracte, de conformitat amb l'article 62 LCSP, és Cap de Promoció Econòmica, al qual li correspondrà les funcions següents:

- Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- Conformar les factures (article 198 LCSP).





- Efectuar les propostes d'interpretació dels plecs i el contracte a l'òrgan de contractació (article 190 LCSP).
- Promoure les penalitats per incompliment del termini d'execució (article 193 LCSP).
- Denunciar els incompliments parcials o compliments defectuosos dels plecs així com de l'oferta del contractista.
- Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
- Proposar els mecanismes interns necessaris per assegurar la qualitat de prestació del servei sens perjudici dels controls de qualitat proposats per l'adjudicatari.
- Assegurar-se que el contracte s'executa a risc i ventura del contractista (art 197 LCSP).

12. Condicions especials d'execució caràcter social, ètic, mediambiental o d'altre tipus

De conformitat amb l'article 202.1 de la LCSP són condicions especials d'execució d'aquest contracte:

12.a) De caràcter mediambiental:

- El manteniment o millora dels valors mediambientals que es puguin veure afectats per l'execució del contracte.
- El fomento de l'ús de les energies renovables.
- La promoció del reciclat de productes i l'ús d'envasos reutilitzables.

12.b) De caràcter socials:

- Afavorir la major participació de la dona en el mercat laboral i la conciliació del treball i la vida familiar.
- Afavorir la formació en el lloc de treball.
- Garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.
- Mesures per a prevenir la sinistralitat laboral.

13. Obligacions essencials del contracte

Són obligacions del contracte essencials del contracte:

- Adscriure els mitjans personals i materials als qual s'ha compromès l'empresa contractista de conformitat amb l'article 76.2 de la LCSP.
- Fer us de les dades personals de conformitat amb la finalitat per les quals han estat cedides per l'Ajuntament o els usuaris de conformitat amb l'article 122.2 de la LCSP.
- Complir la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades de conformitat amb l'article 122.2 de la LCSP.
- Executar les prestacions objecte de l'oferta del contractista de conformitat amb l'article 122.3 de la LCSP.

L'incompliment de les quals comportarà la resolució anticipada del contracte de conformitat amb l'article 211.1.f) de la LCSP.

Signatura 1 de 1
Laura Pérez Soto
16/06/2026
Tècnica de Promoció
Econòmica



Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació **abb7e0864a3747ffb45c84df0c1fb590001**

Url de validació <https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades **Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**



14. Supòsits de modificació de contracte que s'han prevueure en els plecs

El contracte es podrà modificar per les causes següent:

El contracte es podrà modificar, com a màxim un 20% sobre el pressupost de licitació, en el cas que fos necessari incrementar el número d'elements, número de carrers, etc.

15. Règim de penalitats del contracte

15.1. Penalitat per mora en l'execució:

La constitució en mora del contractista no requereix intimació prèvia per part de l'Ajuntament.

Quan el contractista, per causes que li són imputables, hagi incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Ajuntament pot optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.

Cada vegada que les penalitats per demora arribin a un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació està facultat per procedir a la seva resolució o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

L'Ajuntament té les mateixes facultats a què es refereixen els apartats anteriors respecte a l'incompliment per part del contractista dels terminis parcials, quan s'hagi previst en el plec de clàusules administratives particulars o en el projecte d'obres o quan la demora en el compliment d'aquells faci presumir raonablement la impossibilitat de complir el termini total.

15.2. Altres penalitzacions per incompliment del contracte

En els supòsits d'incompliment de les obligacions assumides pel contractista, l'Ajuntament podrà constrènyer al compliment del contracte, amb imposició de penalitats, o acordar-ne la resolució.

El incompliment o compliment defectuós de les obligacions contractuals donarà lloc a la imposició de penalitats.

Seràn causes d'imposició de penalitats:

- A.- El compliment defectuós d'alguna prestació o subprestació objecte del contracte.
- B.- L'incompliment o no execució d'alguna prestació o subprestació objecte del contracte.
- C.- L'incompliment o el compliment defectuós de la totalitat o part de l'oferta presentada pel contractista.
- D.- L'incompliment d'alguna de les condicions especials d'execució.
- E.- L'incompliment d'alguna de les obligacions previstes en la LCSP.
- F.- La paralització de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte imputable al



contractista.

G.- La resistència als requeriments fets per l'Ajuntament, a través de l'òrgan de contractació, de la unitat de seguiment o del responsable del contracte, o la seva inobservança.

H. La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en els plecs i en les ofertes del contractista, o quan produeixi un perjudici en l'execució del contracte.

I.- El falsejament de les prestacions consignades pel contractista en el document cobratori.

J.- El incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i, en especial, de les del pla de seguretat i salut en les prestacions, si escau.

K.- El incompliment molt greu de les prescripcions relatives a la subcontractació, si escau.

L.- Les modificacions en la relació de persones destinades a l'execució del contracte, així com de les seves circumstàncies contractuals, que no es comuniquin al responsable del contracte, per a donar compte a l'òrgan de contractació o per a l'autorització prèvia d'aquest.

M.- No comunicar les dades de subrogació de personal, si escau, de conformitat amb l'article 130 de la LCSP, amb una data d'antelació de 6 mesos a la finalització del contracte.

N.- Fer un ús indegut dels recursos municipals i el seu equipament durant l'execució del contracte.

Pel que fa a les condicions especials d'execució, de conformitat amb l'article 201 de la LCSP, serà causa d'imposició de penalitats:

A.- L'incompliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.

B.- No facilitar tota la informació que requereixi l'Ajuntament, en ordre a la identificació de la plantilla i responsables de cada treball.

C.- No documentar i uniformitzar al personal adscrit al servei que hagi de prestar el servei en instal·lacions municipals.

D.- No comunicar immediatament tota resolució administrativa o judicial que afecti al personal depenent de l'adjudicatari.

Independentment del rescabament per danys i perjudicis (article 194 LCSP), en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, l'Ajuntament podrà aplicar les penalitats següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració:

- Incompliments considerats molt greus: penalitat de fins a un 10 % del preu del contracte, IVA exclòs. En cas de reiteració, s'acordarà la confiscació de la garantia definitiva.
- Incompliments considerats greus: penalitats de fins a un 6 % del preu del contracte, IVA exclòs.
- Incompliments considerats lleus: penalitats de fins a un 3 % del preu del contracte, IVA exclòs.

El conjunt de les penalitats que es poden interposar durant la vigència d'un contracte no poden superar el 50% del preu d'adjudicació.

Signatura 1 de 1
Laura Pérez Soto
16/06/2026
Tècnica de Promoció Econòmica



Per descargar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació abb7e0864a3747ffb45c84df0c1fb590001

Url de validació <https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista, per un termini de 5 des hàbils, per a que pugui formular alegacions, i l'òrgan de contractació resoldrà.

Les penalitats es faran efectives mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'haguessin d'abonar al contractista, o sobre la garantia, conforme a l'article 194.2 de la LCSP. Si aquestes fossin insuficients es podrà confiscar la garantia definitiva.

En cas que es facin efectives sobre la garantia definitiva les penalitats o indemnitzacions exigibles al contractista, aquest ha de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució; en cas contrari, incorre en causa de resolució.

16. Règim de facturació del preu

El contracte es facturarà:

Lot 1.- Subministrament mitjançant lloguer de llums de Nadal.

La facturació es realitzarà de manera electrònica, un cop desmuntada totalment la instal·lació.

Lot 2.- Subministrament mitjançant compra de llums de Nadal.

La facturació es realitzarà de manera electrònica, un cop entregat tot el material.

17. Cessió de dades al contractista en ocasió del contracte

L'Ajuntament de Premià de Mar no cedirà a l'empresa cap dada personal.

Signatura 1 de 1
Laura Pérez Soto
16/06/2026
Tècnica de Promoció Econòmica



Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació **abb7e0864a3747ffb45c84df0c1fb590001**

Url de validació <https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades **Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**

