



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

Servei de Compres i Serveis Generals

## MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT DE CADIRES D'OFICINA DE TIPUS OPERATIVA PER A L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ

### 1.- Objecte del contracte

L'objecte del present contracte és la contractació del subministrament de cadires d'oficina, de tipus operativa, destinades a diversos llocs de treball de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, d'acord amb la següent modalitat:

- Adquisició d'un producte o bé moble
- Adquisició d'una pluralitat de béns de forma successiva i per preu unitari sense que la quantia total es defineixi amb exactitud al moment de formalitzar el contracte per estar subordinades les entregues a les necessitats de l'Ajuntament.
- Arrendament
- Arrendament financer amb opció de compra
- Arrendament financer sense opció de compra
- Fabricació

Codi CPV:

39112000-0 Cadires

### 1.2. Lots

Aquesta prestació es divideix en lots:

- Sí
- No

Aquesta execució de serveis no es divideix en lots, la qual cosa resta justificada d'acord amb l'article 99.3 de la LCSP, apartat b, segons el qual "*El fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificulti l'execució correcta des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a l'execució correcta del contracte procedeixi de la naturalesa del seu objecte, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes.*"

En efecte, l'objecte del contracte comprèn només dues referències (la cadira i el seu reposabraços), i per motius tècnics i de coordinació no seria possible dividir el contracte per cadascuna d'aquestes. Així mateix, és convenient que totes les cadires siguin del mateix model i, per tant, les subministri el mateix proveïdor.



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

Servei de Compres i Serveis Generals

### 1.3 Variants.

S'admeten variants:

Sí

No

### 2.- Justificació de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte projectat, així com de la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les.

Les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el present contracte, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, s'han determinat en el PPT en els termes següents:

L'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú disposa d'unes cadires d'oficina per als/les treballadors/es dels diferents serveis que amb el pas del temps van quedant obsoletes.

Per aquest motiu, es considera necessari anar substituint algunes cadires del personal tècnic i administratiu, o bé perquè no són suficientment ergonòmiques, d'acord amb els requisits de prevenció de riscos, o bé perquè s'han trencat. Així mateix, caldrà adquirir cadires en cas de creació de nous llocs de treball.

### 3.- Justificació del pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

#### 3.1. Pressupost Base de Licitació (PBL)

El pressupost base de licitació és de 4.175,00 euros més 876,75 euros corresponents al 21% d'IVA, que fan un total de 5.051,75 euros.

El preu es determina a partir de les següents referències:

- Per referència a components de la prestació.
- Per unitats d'execució
- Per unitats de temps
- Fixat a tant alçat
- Resulta de l'aplicació d'honoraris/tarifes.

Aquest pressupost és adequat als preus de mercat actuals i es desglossa en els costos directes i indirectes i altres eventuals despeses calculades per la seva determinació en el sentit següent:

Costos directes: 3.508,40 euros  
Costos indirectes: 456,09 euros  
Despeses eventuals: 210,50 euros



Servei de Compres i Serveis Generals

### 3.2. Determinació del preu del contracte

El preu del contracte s'ha determinat en base a l'estimació del nombre d'unitats a adquirir, per producte, en un any, i els següents preus unitaris:

Tipus de cadira	Preu unitari (sense IVA)	Estimació unitats a adquirir, en un any	Import total
Cadira per a lloc operatiu, ergonòmica, amb rodes	125,00 €	30	3.750,00 €
Joc de braços regulables en alçada	25,00 €	17	425,00 €
Total pressupost base de licitació			4.175,00 €
IVA 21%			876,75 €
TOTAL IVA INCLÒS			5.051,75 €

L'Ajuntament no resta obligat a exhaurir la totalitat de l'import adjudicat, sinó que l'empresa adjudicatària facturarà en funció de les unitats efectivament lliurades i dels preus unitaris d'adjudicació.

La baixa en els preus unitaris de licitació permetrà la realització de comandes fins al límit del pressupost base de licitació.

Pagament: contra presentació de factura, per unitats d'execució.

### 3.3. Valor Estimat del Contracte (VEC)

El valor estimat del contracte es fixa en 15.030,00 euros, exclòs l'IVA.

El mètode de càlcul per determinar l'import del valor estimat del contracte és el següent:

- Pressupost base de licitació: 4.175,00 euros
- Pròrrogues: 8.350,00 euros
- Modificacions previstes: 2.505,00 euros en total per a l'any de durada del contracte més les dues pròrrogues (835,00€ per any)



Servei de Compres i Serveis Generals

#### **4. Termini i lloc de lliurament i recepció**

Termini i lloc de lliurament: A mesura que l'Ajuntament tingui la necessitat d'adquisició de cadires amb/sense reposabraços, farà la petició a l'empresa adjudicatària. El termini de lliurament serà de 15 dies naturals des de la data de la comanda. En el moment de fer la comanda, s'indicarà l'adreça/es de lliurament.

Termini de recepció: La recepció tindrà lloc amb l'aprovació de la factura.

Durada del contracte: 1 any.

Possibilitat i durada de les pròrrogues: 2 pròrrogues d'un any

#### **5.- Justificació del procediment d'adjudicació**

La licitació es tramitarà per procediment obert d'acord amb l'article 131.2 de la LCSP, i a més, simplificat amb tramitació abreujada, d'acord amb l'article 159.6 de la LCSP, per tractar-se d'un contracte de subministrament el valor estimat del qual és inferior a 60.000€ i tots els criteris d'adjudicació son quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules.

#### **6.- Forma de tramitació de l'expedient**

Ordinària

#### **7.- Justificació dels criteris de selecció relatius a la solvència i/o classificació**

Es considera adequada i suficient l'acreditació de la **solvència econòmica i financera** de l'empresari mitjançant els criteris i els llindars establerts a l'article 87 de la LCSP següents:

Volum anual de negocis, o bé volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per un import igual o superior a 22.545,00 euros.

En tractar-se d'un procediment obert simplificat abreujat (art. 159.6.b LCSP), s'eximeix d'acreditar la solvència econòmica i financera.

Justificació de la selecció dels criteris de solvència econòmica i financera: Garantir la capacitat econòmica suficient del contractista per assumir les obligacions derivades del contracte: adquisició de materials, transport, lliurament i eventual servei postvenda.

Es considera adequada i suficient l'acreditació de la **solvència tècnica i professional** mitjançant els criteris i nivells establerts a l'article 88 1 de la LCSP següents:



## Servei de Compres i Serveis Generals

Una relació dels subministraments principals efectuats de la mateixa naturalesa o similar que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim, els tres últims anys, en la qual s'indiqui l'import mínim de 3.507,00 euros, la data i el destinatari públic o privat.

En tractar-se d'un procediment obert simplificat abreujat (art. 159.6.b LCSP), s'eximeix d'acreditar la solvència tècnica o professional.

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, el requisit de solvència aplicable és el previst a l'article 90.1 b) de la LCSP.

Justificació dels criteris de solvència tècnica: Garantir l'experiència professional mínima real i contrastada en la gestió de contractes comparables, que redueix el risc que el contracte es compliqui per manca de coneixement tècnic o logístic.

### **8.- Justificació dels criteris d'adjudicació**

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la proposició més avantatjosa seran els que a continuació s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells.

**Criteris avaluables de forma automàtica..... fins 100 punts.**

#### **Criteri núm.1: preu (fins a 90 punts).**

El licitador haurà de concretar els preus unitaris que estableixi, amb l'IVA exclòs, que no podran ser superiors als preus màxims unitaris establerts per a cada producte que figuren en el PCAP.

Es puntuaran amb 0 punts aquelles ofertes que no millorin el pressupost de licitació. L'oferta que millori més a la baixa obtindrà el màxim de punts segons la ponderació de cada producte; les altres ofertes seran puntuades aplicant un rigorós criteri de proporcionalitat entre ambdues magnituds, màxima i mínima, aplicant la següent fórmula:

$$P_v = \left[ 1 - \left( \frac{O_v - O_m}{IL} \right) \right] \times P$$

On:

$P_v$  = Puntuació de l'oferta a Valorar



## Servei de Compres i Serveis Generals

$P$  = Punts del criteri econòmic

$O_m$  = Oferta millor

$O_v$  = Oferta a valorar

$P$  = Punts criteri econòmic, segons ponderació

IL = Import de Licitació (preu unitari màxim del producte)

La puntuació total del criteri serà el resultat de la suma en cadascun dels punts obtinguts per a cada producte.

La puntuació d'aquest criteri es ponderarà de la següent manera:

	Preu màxim unitari (sense IVA)	Ponderació
<b>Cadira per a lloc operatiu, ergonòmica, amb rodes</b>	125,00 €	60 punts
<b>Joc de braços regulables en alçada</b>	25,00 €	30 punts

Justificació del criteri: atès que la qualitat mínima està garantida pel plec de prescripcions tècniques, el preu és un factor decisiu, motiu pel qual la ponderació elevada es considera coherent.

Format de presentació: emplenar el model d'oferta econòmica

### **Criteri núm.2: ampliació del termini de garantia fins a un període total de 5 anys (fins a 5 punts)**

L'empresa licitadora presentarà una oferta en concepte d'ampliació de la garantia de les cadires respecte a la garantia establerta a la clàusula 7 del PPT de 2 anys.

L'empresa licitadora presentarà una oferta en concepte d'ampliació major, mai superior a 5 anys d'ampliació (total 7 anys), obtindrà la màxima puntuació de 5 punts.

A la resta de propostes, se'ls assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = \frac{Oferta (en mesos)}{Major ampliació de garantia} \times 5$$



Servei de Compres i Serveis Generals

Justificació: S'escull l'ampliació del termini de garantia com a criteri perquè incentiva la durabilitat i qualitat dels productes subministrats, i a més redueix el risc de costos futurs per a l'Ajuntament.

Format de presentació: declaració responsable on s'indicarà el compromís d'ampliació de la garantia expressat en mesos.

### **Criteri núm. 3: reducció del termini de lliurament (fins a 5 punts)**

Es valorarà la millora en el termini de lliurament respecte a l'establert a la clàusula 5 del PPT de 15 dies. L'empresa licitadora presentarà una oferta en concepte de reducció del termini de lliurament, no superior a 10 dies. Es puntuarà a raó de 0,5 punts per dia de reducció, amb un màxim de 5 punts per 10 dies.

Justificació: millorar la qualitat del servei, en quant a rapidesa en l'entrega. Això és valorable, ja que se solen donar casos de cadires trencades, o situacions diverses, en què és urgent l'adquisició de les cadires.

Format de presentació: declaració responsable on s'indicarà el compromís en la reducció del termini de lliurament.

## **9. Criteris per determinar les baixes desproporcionades:**

La determinació de les ofertes que presentin valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació.

### **a. Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:**

1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost base de licitació.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents al preu sigui superior al 90% de la puntuació total establerta en el plec de clàusules administratives particulars.

### **b. Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:**

1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a l'altra oferta.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior en més d'un 20% a la puntuació més baixa.

### **c. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:**



## Servei de Compres i Serveis Generals

1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

### **10.- Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com adjudicatàries.**

No

### **11.- Garantia definitiva**

En per tractar-se d'un procediment obert simplificat abreujat (art. 159.6.f LCSP), no s'exigeix la garantia definitiva.

### **12.- Condicions especials d'execució del contracte**

D'acord amb allò establert a l'article 202 de la LCSP s'estableix la següent condició especial d'execució del contracte:

L'empresa contractista ha de presentar a requeriment de l'Ajuntament el pla d'igualtat entre dones i homes que serà d'aplicació a les persones que executin el contracte. En el cas de que l'empresa contractista no estigui legalment obligada a l'elaboració d'aquest pla, ha de presentar les mesures aplicables per assolir la igualtat de tracte i d'oportunitats entre dones i homes en l'àmbit laboral, eliminació d'estereotips i fomentar la igualtat efectiva i real entre dones i homes.

Aquesta obligació té el caràcter d'obligació contractual essencial de conformitat amb el que disposa l'article 211.1f) de la LCSP.

### **13.- Modificacions contractuals**

No es preveuen modificacions contractuals.

D'acord amb el que s'estableix a l'article 204 de la LCSP es preveuen els següents supòsits de modificacions contractuals que no podran en cap cas alterar essencialment l'objecte del contracte:



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

Servei de Compres i Serveis Generals

Import de les modificacions: 835€ anuals. Total 2.505,00 euros incloent les pròrrogues

Les possibles modificacions contractuals tindran lloc en el supòsit de necessitar més unitats de les previstes.

#### 14.- Cessió del contracte

Sí

No

#### 15.- Subcontracció

Sí

No.

#### 16.- Responsabilitat i assegurança

1. El contractista serà responsable de tots els danys i perjudicis que es produeixin a tercers i a l'Administració o al personal depenent d'ella durant l'execució del contracte.

2. El contractista assumeix el compromís de subscriure una assegurança de responsabilitat civil amb cobertura de riscos de l'activitat objecte del contracte amb un import mínim de 100.000 euros, i amb vigència durant tota la duració del contracte.

#### 17.- Protecció de dades de caràcter personal

L'execució del present contracte requereix del **tractament de dades** per part de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú al contractista:

No

L'execució del present contracte requereix de la **cessió de dades** per part de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú al contractista:

No

#### 18.- Responsable del contracte

D'acord amb l'art. 62 de la LCSP la persona responsable del seguiment del contracte serà la tècnica responsable del Servei de Compres i Serveis Generals.



Servei de Compres i Serveis Generals

### 19. Aplicació pressupostària

L'aplicació pressupostària serà amb càrrec a la partida pressupostària 50.9200.62500 (Mobiliari) del pressupost vigent i a les aplicacions que s'habilitin en els propers exercicis econòmics que afectin a la durada del contracte, segons la distribució següent:

Aplicació pressupostària	2026	2027
50.9200.62500 (Mobiliari)	4.265,25 €	786,50 €

En tot cas, en atenció al tipus de contracte i la fórmula de pagament, la distribució definitiva queda condicionada a la data de l'acta de recepció del subministrament concertat. L'autorització o realització del contracte es subordina, en qualsevol cas, a l'existència de crèdit.

### 20.- Penalitats

Cas que l' Ajuntament de Vilanova i la Geltrú opti per la no resolució del contracte, s'imposaran al contractista les penalitats següents:

A) per l'incompliment del termini, total o parcial, s'imposarà:

Una penalitat diària en la proporció de 0,60€ per cada 1.000 € del preu del contracte, IVA exclòs.

Altres penalitats, d'acord amb la justificació que consta a l'expedient, i que són les següents: *(cal motivar la necessitat a l'expedient i establir un barem proporcional al grau d'incompliment)*.

.....

B) per altres incompliments, amb el límit del 10% del preu del contracte, per a cada penalitat, i amb el límit del 50% en el seu conjunt, ambdós IVA exclòs.

Els incompliments parcials o compliment defectuosos del contractista es qualificaran en:

- 1) Lleus
- 2) Greus
- 3) Molt greus

1) Es qualifiquen com a lleus els incompliments o compliment defectuosos en l'execució de les prestacions objecte del contracte que no estiguin qualificades com a greus o molt greus, que comportin una infracció de les condicions contractuals,



## Servei de Compres i Serveis Generals

comportant una deficient execució de les prestacions del contracte. En tot cas tenen la consideració de lleus:

- a) Compliment defectuós o parcial de les funcions especificades al Plec de prescripcions tècniques
- b) Tractament incorrecte al personal de la corporació municipal.
- c) Manca de col·laboració amb el responsable del contracte per dur a terme les tasques de coordinació i d'execució de la prestació.

2) Es qualifiquen com a greus els incompliments o compliments defectuosos en l'execució de les prestacions objecte del contracte que comportin una infracció de les condicions contractuals generant un perjudici tant als interessos municipals com als destinataris del servei sense que es posi en perill la prestació del servei. En tot cas tenen la consideració de greus:

- a) Compliment defectuós o incompliment reiterats (més de dues vegades) de les funcions especificades al plec de prescripcions tècniques.
- b) Incompliment dels compromisos assumits a l'oferta presentada.
- c) Incompliment dels criteris d'adjudicació proposats per l'adjudicatari
- d) L'incompliment de les condicions especials d'execució
- e) La comissió de dos faltes lleus comportarà una falta greu.
- f) Negativa a cooperar amb la corporació municipal.

3) Es qualifiquen com a molt greus l'incompliment de les prestacions establertes en el Plec de Clàusules Administratives Particulars, de Prescripcions Tècniques o en l'oferta presentada per l'adjudicatari que posi en perill la prestació del servei generant una lesió dels interessos municipals. En tot cas tenen la consideració de molt greus:

- a) Incompliment de les funcions especificades al plec de prescripcions tècniques.
- b) Incompliment de les obligacions laborals i de seguretat social, així com de la normativa en matèria de prevenció de riscos laborals, i de la resta de normativa aplicable al contracte.
- c) Incompliment de la clàusula de confidencialitat.
- d) Incompliment de la clàusula ètica.
- e) Incompliment de les condicions especials d'execució del contracte
- f) La comissió de dos faltes greus comportarà una falta molt greu.
- g) Negativa de col·laboració amb el responsable del contracte per dur a terme les tasques de coordinació i d'execució de la prestació.

C) El contractista accepta mitjançant la presentació de la corresponent proposta que pugui ser penalitzat pels incompliments, compliments defectuosos o demores en el compliment de les prestacions amb les següents quanties:

- a) Lleus, es podran imposar penalitzacions fins un 2% de l'import d'adjudicació del contracte.
- b) Greus, es podran imposar penalitzacions fins un 5% de l'import d'adjudicació del contracte.
- c) Molt greus, es podran imposar penalitzacions de 10% de l'import d'adjudicació del contracte.



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

Servei de Compres i Serveis Generals

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions, i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista, o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir els pagaments esmentats.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista penalitat, o aquesta no cobreixi els danys causats a l'Ajuntament, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

La tècnica responsable del Servei de Compres i Serveis Generals

Tècnica Responsable de Serveis Generals i Co

Gemma Noya Espina: