



AJUNTAMENT  
DE  
SANTA COLOMA DE FARNERS

**PLEC DE CLÀUSULES JURÍDIQUES I ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, DE LES OBRES DE REFORMA INTERIOR DEL BAR EL CERCLE DE SANTA COLOMA DE FARNERS**

## Índex

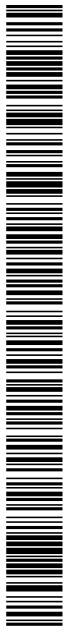
1.- Objecte i qualificació del contracte.....	3
2.- Necessitats administratives a satisfer mitjançant el contracte .....	3
3.- Naturalesa i règim jurídic .....	3
4.- Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte .....	4
5.- Termini d'execució del contracte i lloc d'execució del contracte .....	5
6.- Procediment d'adjudicació .....	5
7.- Perfil de contractant .....	6
8.- Acreditació de l'aptitud per contractar .....	6
9.- Presentació de proposicions i documentació administrativa .....	8
10.- Criteris per a l'adjudicació del contracte.....	10
11.- Criteris per a la consideració d'ofertes anormalment baixes.....	11
12.- Criteris de preferència en cas d'igualtat de puntuació .....	12
13.- Confidencialitat. ....	12
14.- Tractament de dades .....	13
15.- Revisió de preus .....	13
16.- Mesa de contractació .....	14
17.- Obertura de la documentació i de les ofertes.....	14
18.- Garanties .....	15
19.- Termini de garantia .....	16
20.- Adjudicació i formalització.....	16
21.- Decisió de no adjudicar o celebrar el contracte i desistiment del procediment .....	17
22.- Condicions especials d'execució del contracte .....	17
23.- Compliment de terminis i pròrrogues .....	18
24.- Penalitats per incompliment contractual .....	18
25.- Resolució d'incidències.....	20
26.- Drets i obligacions de les parts .....	21
27.- Modificació del contracte.....	23
28.- Recepció de les obres .....	23
29.- Certificació final i liquidació.....	24
30.- Prerrogatives de l'Administració.....	24
31.- Cessió i subcontractació .....	25
32.- Resolució del contracte.....	26
33.- Director Facultatiu de l'Obra .....	26
34.- Responsabilitat per vicis ocults .....	27
35.- Unitat encarregada del seguiment i execució .....	27
36.- Règim de recursos .....	27

NIF: P 1719100-H PLAÇA DEL 1r D'OCTUBRE 1, SANTA COLOMA DE FARNERS (17430) – TEL. 972 84 08 08 – FAX 972 84 01 95

[www.scf.cat](http://www.scf.cat) # [ajuntament@scf.cat](mailto:ajuntament@scf.cat)

Codi Segur de Verificació:  
0998488b-e31d-4f52-b134-8e463439b575  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: ES\_L01171805\_2026\_2471959  
Data d'impressió: 02/07/2026 11:47:16  
Pàgina 2 de 31

**SIGNATURES**  
1.- Marta Valls Bermudo (SIG) (Tècnica de secretaria), 01/07/2026 12:44



**AJUNTAMENT  
DE  
SANTA COLOMA DE FARNERS**

ANNEX 1.- Declaració de responsable .....28  
ANNEX 2.- Proposició econòmica, basada en el preu, i documentació relativa  
als criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica.....30



AJUNTAMENT  
DE  
SANTA COLOMA DE FARNERS

## 1.- Objecte i qualificació del contracte

L'objecte del present contracte és l'execució de les obres corresponents a la reforma interior del Bar El Cercle, d'acord amb el projecte aprovat mitjançant Decret d'Alcaldia de data 29 de maig de 2026.

El codi CPV corresponent a l'objecte del contracte és el 45212000-6 - Treballs de construcció d'edificis relacionats amb l'oci, els esports, la cultura, l'allotjament i els restaurants.

D'acord amb el que disposa l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), el contracte té la naturalesa de contracte administratiu d'obres.

### La no divisió en lots:

De conformitat amb l'article 99.3 de la LCSP, es justifica la no divisió de l'objecte del contracte en lots atès que les actuacions previstes constitueixen una unitat funcional que requereix una execució coordinada i homogènia.

La divisió en lots podria dificultar la correcta execució de les obres, incrementant les tasques de coordinació entre diferents contractistes i generant riscos d'interferències, incompatibilitats o retards en l'execució. Aquesta circumstància podria comprometre l'adequada consecució dels objectius del contracte i afectar-ne l'eficiència i la qualitat final.

## 2.- Necessitats administratives a satisfer mitjançant el contracte

La necessitat administrativa que es pretén satisfer amb aquest contracte consisteix en l'execució de la tercera fase d'intervenció al local del Bar del Cercle Cultural Colomenc, amb la finalitat de completar les actuacions iniciades en les fases anteriors i adequar definitivament l'espai a l'ús previst.

Les obres projectades tenen per objecte condicionar i adaptar el local per garantir-ne el correcte funcionament, la seguretat de les persones usuàries i el compliment de la normativa vigent que li és aplicable, especialment la relativa als establiments de pública concurrència, accessibilitat, seguretat i instal·lacions.

Mitjançant aquesta actuació es pretén disposar d'un espai plenament funcional, adequat a les necessitats del servei i conforme a les condicions tècniques i legals exigibles.

## 3.- Naturalesa i règim jurídic

NIF: P 1719100-H PLAÇA DEL 1r D'OCTUBRE 1, SANTA COLOMA DE FARNERS (17430) – TEL. 972 84 08 08 – FAX 972 84 01 95  
[www.scf.cat](http://www.scf.cat) # [ajuntament@scf.cat](mailto:ajuntament@scf.cat)

**AJUNTAMENT  
DE  
SANTA COLOMA DE FARNERS**

El contracte objecte d'aquest Plec té la naturalesa de contracte administratiu d'obres, d'acord amb el que estableixen els articles 13 i 25 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

El contracte es regeix per les disposicions següents:

- a) El present Plec de clàusules administratives particulars.
- b) El projecte de reforma interior del Bar de l'edifici del Cercle Cultural Colomenc, redactat per Bellmàs Enginyers i Associats, SL, així com la resta de documentació tècnica que integri l'expedient de contractació.
- c) La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- d) El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei de contractes del sector públic.
- e) El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que es mantingui vigent i no s'oposi al que disposa la LCSP.
- f) El Decret llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, i la resta de normativa autonòmica aplicable.
- g) Les altres disposicions de dret administratiu que siguin aplicables per raó de la matèria.

En tot allò no previst expressament per les normes anteriors, s'aplicaran supletòriament les normes de dret privat.

Les qüestions litigioses que puguin sorgir en relació amb la preparació, adjudicació, efectes, compliment, modificació i extinció del contracte tindran naturalesa administrativa i seran competència de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposen els articles 27 i concordants de la LCSP.

La presentació d'una oferta comporta l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut íntegre d'aquest Plec i de la resta de documentació contractual. En conseqüència, el desconeixement de les clàusules contractuals, dels documents que integren l'expedient o de les disposicions normatives aplicables a l'execució del contracte no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

#### 4.- Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

El pressupost total de licitació és el de 168.178,53 euros, iva inclòs, amb el desglossament següent:

Pressupost net	138.990,52 €
Impost sobre el Valor afegit	29.188,01 €
Total pressupost per contracte (iva inclòs)	168.178,53 €



AJUNTAMENT  
DE  
SANTA COLOMA DE FARNERS

La quantia indicada anteriorment com a pressupost net constitueix la base com a xifra màxima de licitació, per sobre de la qual s'estimarà que les ofertes dels licitadors excedeixen el tipus de la licitació.

A aquest efecte, el pressupost base de licitació es desglossa en els següents conceptes:

Concepte	Quantia (en euros)
Pressupost d'execució material	116.798,75 €
13% Despeses generals de l'empresa, despeses financeres, etc.	15.183,84 €
6% Benefici industrial de l'empresa	7.007,93 €
Impost sobre el Valor afegit	29.188,01 €
Total pressupost per contracte (iva inclòs)	168.178,53 €

D'acord amb el que disposa l'article 101 de la LCSP, el valor estimat del contracte és de 138.990,52 euros.

La despesa derivada d'aquesta contractació es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2026.06.3331.63201.

#### 5.- Termini d'execució del contracte i lloc d'execució del contracte

El termini d'execució de les obres és de dotze (12) setmanes, d'acord amb el que preveu el projecte, i es computarà des de l'endemà de la data de signatura de l'acta de comprovació del replanteig. L'adjudicatari estarà obligat al compliment del termini total fixat per a la realització del contracte, així com dels terminis parcials que, si s'escau, s'haguessin establert.

L'acta de comprovació del replanteig s'haurà de formalitzar en el termini màxim d'un mes des de la formalització del contracte, de conformitat amb el que estableix la normativa de contractació pública.

Les obres s'executaran al local del Bar El Cercle, situat al carrer de la Malva, núm. 53, de Santa Coloma de Farners, entre els edificis del Teatre Catalunya i del Cercle Jove.

#### 6.- Procediment d'adjudicació

Aquest contracte no està subjecte a regulació harmonitzada, atès que el seu valor estimat és inferior al llindar establert per a aquest tipus de contractes a l'article 21 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

L'adjudicació del contracte es durà a terme mitjançant el **procediment obert simplificat**, previst a l'article 159 de la LCSP. En aquest procediment, qualsevol persona física o jurídica interessada que reuneixi els requisits exigits podrà presentar

NIF: P 1719100-H PLAÇA DEL 1r D'OCTUBRE 1, SANTA COLOMA DE FARNERS (17430) – TEL. 972 84 08 08 – FAX 972 84 01 95

[www.scf.cat](http://www.scf.cat) # [ajuntament@scf.cat](mailto:ajuntament@scf.cat)



AJUNTAMENT  
DE  
SANTA COLOMA DE FARNERS

una proposició, sense que sigui admissible la negociació dels termes del contracte amb les empreses licitadores.

L'elecció d'aquest procediment es justifica pel fet que el valor estimat del contracte és inferior a 2.000.000,00 euros i que es compleixen la resta de requisits establerts a l'article 159 de la LCSP per a la seva utilització.

L'adjudicació es realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació, amb la finalitat d'identificar l'oferta amb la millor relació qualitat-preu, de conformitat amb els criteris i la ponderació establerts a la clàusula 10 d'aquest Plec.

#### 7.- Perfil de contractant

De conformitat amb l'article 63 de la LCSP, l'Ajuntament disposa d'un perfil de contractant que garanteix l'accés públic a la informació i documentació relativa a la seva activitat contractual.

La documentació d'aquesta licitació es pot consultar al perfil de contractant de l'Ajuntament, accessible a través de l'adreça següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/17512130?categoria=0>

#### 8.- Acreditació de l'aptitud per contractar

Podrà ser adjudicatari d'aquest contracte qualsevol persona natural o jurídica, espanyola o estrangera, que tingui plena capacitat d'obrar, acreditat la solvència econòmica, financera, tècnica o professional en els termes i pels mitjans establerts als articles 84, 86, 87 i 88 de la LCSP i que no incorri en cap de les causes de prohibició per a contractar establerta a l'article 71 de l'esmentat text legal.

La capacitat d'obrar dels empresaris i la no concurrència de prohibicions de contractar s'acreditarà mitjançant:

1. La **capacitat d'obrar** dels empresaris, s'acreditarà de la següent manera:

a) Dels empresaris que fossin **persones jurídiques** mitjançant l'escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en els quals constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, si escau, en el Registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de què es tracti.

b) Dels empresaris que fossin **persona físiques** mitjançant fotocòpia del Document Nacional d'Identitat i acreditació d'estar donat d'Alta en l'Impost d'activitats Econòmiques en l'epígraf corresponent.

c) Dels empresaris **no espanyols que siguin nacionals d'Estats membres de la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu**

NIF: P 1719100-H PLAÇA DEL 1r D'OCTUBRE 1, SANTA COLOMA DE FARNERS (17430) – TEL. 972 84 08 08 – FAX 972 84 01 95  
[www.scf.cat](http://www.scf.cat) # [ajuntament@scf.cat](mailto:ajuntament@scf.cat)



AJUNTAMENT  
DE  
SANTA COLOMA DE FARNERS

s'acreditarà per la seva inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estan establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

d) **Dels altres empresaris estrangers**, amb informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya en l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit territorial de la qual radiqui el domicili de l'empresa.

e) També poden participar en aquesta licitació **les unions d'empreses que es constitueixin temporalment** a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es deriven del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

En qualsevol cas, les persones jurídiques només podran ser adjudicatàries de contractes les prestacions dels quals es trobin compreses dintre de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat que, d'acord amb els seus estatuts o regles fundacionals, els siguin propis.

2. Tots els licitadors que es presentin a la licitació en aquest procediment simplificat hauran d'**estar inscrits en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI)** en la data final de presentació d'ofertes, en compliment d'allò que estableix l'article 159.4.a) LCSP.

També s'admetran a la licitació persones licitadores que hagin presentat la sol·licitud d'inscripció juntament amb la documentació preceptiva, en la data anterior a la data final de presentació de les ofertes, en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) o al Registre Oficial de licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE), d'acord amb allò que disposa l'article 159.4.a) LCSP.

3. La prova, per part dels empresaris, de la **no concurrència** d'alguna de les **prohibicions per contractar**, podrà realitzar-se mitjançant testimoniatge judicial o certificació administrativa, segons els casos.

Quan aquest document no pugui ser expedit per l'autoritat competent, podrà ser substituït per una declaració responsable atorgada davant una autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat.

#### 4. La solvència de l'empresari:

NIF: P 1719100-H PLAÇA DEL 1r D'OCTUBRE 1, SANTA COLOMA DE FARNERS (17430) – TEL. 972 84 08 08 – FAX 972 84 01 95  
[www.scf.cat](http://www.scf.cat) # [ajuntament@scf.cat](mailto:ajuntament@scf.cat)



AJUNTAMENT  
DE  
SANTA COLOMA DE FARNERS

#### a. La solvència econòmica i financera de l'empresari:

Acreditació mitjançant una declaració del volum anual de negocis del licitador, referit a l'any de major volum de negocis dels últims tres anys disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici de les activitats de l'empresari.

El volum anual de negocis del licitador s'acreditarà per mitjà de les seves comptes anuals aprovades i dipositades en el Registre Mercantil. Si no estigués inscrit per les dipositades en el registre oficial en que hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres de inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

Es considerarà que l'empresa licitadora té suficient solvència econòmica si pot acreditar un volum anual de negocis que referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats ha de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte, resultant una quantia de 208.485,78 euros.

#### b. En els contractes d'obres, la solvència tècnica de l'empresari:

Una relació de les obres executades durant els últims cinc anys, avalada per certificat de bona execució que inclogui import, dates i lloc d'execució. Els serveis o treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits pel secretari de la corporació, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest.

Es considerarà que l'empresa licitadora té suficient solvència tècnica si pot acreditar haver executat com a **mínim 3 treballs** similars als que constitueixen l'objecte del contracte.

#### 9.- Presentació de proposicions i documentació administrativa

Les proposicions dels interessats hauran d'ajustar-se als plecs i la documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense excepció o reserva alguna.

Cada entitat licitadora no podrà presentar més d'una proposició, ni subscriure cap proposta en unió temporal amb uns altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ell subscrietes.

La present licitació té caràcter electrònic. Els licitadors hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya.

La utilització d'aquests serveis suposa:

- La preparació i la presentació d'ofertes de forma telemàtica pel licitador.

NIF: P 1719100-H PLAÇA DEL 1r D'OCTUBRE 1, SANTA COLOMA DE FARNERS (17430) – TEL. 972 84 08 08 – FAX 972 84 01 95  
[www.scf.cat](http://www.scf.cat) # [ajuntament@scf.cat](mailto:ajuntament@scf.cat)



AJUNTAMENT  
DE  
SANTA COLOMA DE FARNERS

- La custòdia electrònica d'ofertes pel sistema.
- L'obertura i l'avaluació de la documentació a través de la plataforma.

D'acord amb l'article 159 LCSP, el termini per a la presentació de la proposició serà de **20 dies naturals més 14:00 hores**, a comptar des del següent al de la publicació de l'anunci en el perfil del contractant. No obstant, si l'últim dia del termini és inhàbil s'entendrà prorrogat al dia hàbil següent. El darrer dia de termini per presentar ofertes finalitzarà a les 14:00:00 hores, de manera que les ofertes rebudes amb posterioritat (és a dir, a les 14:00:01 hores en endavant) es consideraran extemporànies.

L'anunci en el perfil de contractant indicarà la data final del termini de presentació de proposicions.

Per aquest motiu, per participar en aquesta licitació, és important que els licitadors interessats es registrin, en el cas que no ho estiguin, en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya.

L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques.

Per garantir la confidencialitat del contingut dels sobres fins al moment de la seva obertura, l'eina xifrarà aquests sobres en l'enviament.

Una vegada realitzada la presentació, l'Eina proporcionarà a l'entitat licitadora un justificant d'enviament, susceptible d'emmagatzematge i impressió, amb el segell de temps.

Es demanarà a les empreses licitadores que introdueixin la paraula clau 24 hores després d'haver finalitzat el termini per a la presentació d'ofertes i, en tot cas, s'ha d'introduir dins del termini establert abans de l'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Les proposicions per prendre part en la licitació es presentaran en un **SOBRE ÚNIC DIGITAL**, que contindrà la documentació següent:

- La declaració responsable de compliment de les condicions establertes legalment per a contractar amb l'Administració, d'acord amb el mode que consta a l'annex 1.

NIF: P 1719100-H PLAÇA DEL 1r D'OCTUBRE 1, SANTA COLOMA DE FARNERS (17430) – TEL. 972 84 08 08 – FAX 972 84 01 95  
[www.scf.cat](http://www.scf.cat) # [ajuntament@scf.cat](mailto:ajuntament@scf.cat)

**AJUNTAMENT  
DE  
SANTA COLOMA DE FARNERS**

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de la perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

De conformitat amb l'article 140.3 LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida.

- La proposició econòmica, basada en el preu i altres criteris aritmètics, haurà d'ajustar-se al model que consta a l'annex 2.

**10.- Criteris per a l'adjudicació del contracte****Criteris avaluables de forma automàtica ( 100 punts)****- Preu ofertat (fins un màxim de 80 punts)**

S'atorgarà la puntuació màxima a l'oferta econòmica més avantatjosa. La resta d'ofertes es valoraran de forma proporcional mitjançant l'aplicació de la fórmula següent:

$$PEo = (80 \text{ punts}) \times B/Bi$$

on:

PEo = Puntuació econòmica de l'oferta

B = oferta més baixa

Bi = oferta a valorar

**- Ampliació del termini de garantia (fins a un màxim de 3 punts)**

Les empreses licitadores podran oferir una ampliació del termini de garantia mínim establert per al conjunt de les obres objecte del contracte.

La puntuació corresponent a aquest criteri s'atorgarà d'acord amb l'escala següent:

Anys de garantia obligatoris	Anys s'ofereix d'ampliació	Total d'anys garantia	Puntuació
1	1	2	2
1	2	3	3

**- Instal·lació de cartell exterior segons descripció següent (10 punts):**

Fabricació de lletres corpòries amb llum interior blanca 6500K, amb font d'alimentació d'alta qualitat, fabricades íntegrament en alumini i electrosoldades, segellades interiorment, lacades segons el color escollit per la DF. Inclou: Trassera de metacrilat transparent i separadors de 2cm, i plantilla per al muntatge. Gruix/relleu: 10 cm Ral o

NIF: P 1719100-H PLAÇA DEL 1r D'OCTUBRE 1, SANTA COLOMA DE FARNERS (17430) – TEL. 972 84 08 08 – FAX 972 84 01 95  
www.scf.cat # ajuntament@scf.cat



AJUNTAMENT  
DE  
SANTA COLOMA DE FARNERS

Pantone: Negre Text a fabricar amb una alçada màxima de 35 cm. Col·locació de lletres corpòries a façana de local «CERCLE CULTURAL COLOMENC». Tipografia i color a escollir per D.F. Valor aproximat: 7.000 €.

**- Conjunt de mobiliari per a terrassa exterior sense logotip comercial segons descripció següent (7 punts)**

Format per 10 taules apilables per a 4 persones, 40 cadires apilables amb reposabraços, 10 para-sols de tela. Valor aproximat 4.500,00€. A efectes merament orientatius es considera adequat un mobiliari equivalent a:

- Taules: model Elton de Sklum diàmetre 110 cm d'alumini o equivalent en qualitat, acabats i prestacions.
- Cadires: model Ivor de sklum de polipropilè o equivalent en qualitat, acabats i prestacions.
- Para-sols: model Cretas de Sklum diàmetre 290 cm color beige o equivalent en qualitat, acabats i prestacions.

**11.- Criteris per a la consideració d'ofertes anormalment baixes**

A efectes de determinar l'existència d'una oferta anormalment baixa es tindrà en compte l'oferta considerada en el seu conjunt i, en cap cas, exclusivament el preu.

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos es durà a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació:

- Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:
  - Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
  - Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 90% de la puntuació total establerta en el plec de clàusules administratives particulars.
- Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:
  - Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la de l'altra oferta.
  - Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior en més d'un 20% a la puntuació més baixa.
- Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:
  - Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.



AJUNTAMENT  
DE  
SANTA COLOMA DE FARNERS

- Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

En cas que s'identifiqui una o diverses ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, es procedirà d'acord amb el que estableix l'article 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), sol·licitant a les empreses licitadores afectades la justificació corresponent.

Transcorregut el termini conferit sense que la Mesa de contractació hagi rebut la documentació justificativa, o bé quan aquesta no resulti suficient per acreditar la viabilitat de l'oferta, es considerarà que la proposició no pot ser complida en els termes inicialment proposats, i l'empresa licitadora quedarà exclosa del procediment.

La manca de resposta al requeriment, la renúncia expressa a l'oferta presentada o el reconeixement per part del licitador de la seva inviabilitat o d'errors o inconsistències que la facin inexecutable tindran la consideració de retirada injustificada de la proposició, amb els efectes previstos a la normativa de contractació pública.

## 12.- Criteris de preferència en cas d'igualtat de puntuació

En cas d'igualtat en la puntuació de les proposicions es tindrà en compte els següents criteris:

- a) A favor de les proposicions presentades per empreses públiques o privades que en el moment de presentar la seva oferta tinguin en la seva plantilla un número de treballadors amb discapacitats superior al número legalment exigít, en funció del número total de treballadors de l'empresa.
- b) A favor de les proposicions d'empreses dedicades específicament a la promoció i inserció laboral de persones en situació d'exclusió social, segons els criteris i requisits establerts a la normativa general de contractació.

## 13.- Confidencialitat.

La declaració de confidencialitat dels licitadors ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

No te en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa ni les dades incloses en la declaració responsable del licitador.

En el cas de manca d'indicació, s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial.

NIF: P 1719100-H PLAÇA DEL 1r D'OCTUBRE 1, SANTA COLOMA DE FARNERS (17430) – TEL. 972 84 08 08 – FAX 972 84 01 95  
[www.scf.cat](http://www.scf.cat) # [ajuntament@scf.cat](mailto:ajuntament@scf.cat)

**AJUNTAMENT  
DE  
SANTA COLOMA DE FARNERS**

D'acord amb l'article 133.2 LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència.

De conformitat amb l'article 133.1 LCSP, l'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada, de forma expressa i justificada, per aquests com a confidencial.

**14.- Tractament de dades**

En virtut de la normativa vigent en matèria de protecció de dades s'informa que les dades recavades durant aquest procés de contractació seran emprades exclusivament per gestionar aquest. En cap cas es comunicaran dades a tercers a excepció d'obligació legal. Les dades seran conservades fins que el tractament sigui legítim per la finalitat per la qual van ser recollides i en tot cas fins a 5 anys posteriors a la finalització de la relació contractual amb l'Ajuntament de Santa Coloma de Farners complint amb la normativa d'arxius aplicable.

L'Ajuntament de Santa Coloma de Farners com a responsable dels tractaments de dades personals i l'adjudicatària com a encarregada del tractament de les dades personals, es compromet a complir la normativa de protecció de dades de caràcter personal. Les dades seran tractades per l'encarregada amb la finalitat de gestionar el present contracte amb caràcter exclusiu no podent ser emprades per l'adjudicatària a cap finalitat aliena a la del propi objecte del contracte.

L'encarregat del tractament de les dades haurà de respecta el caràcter confidencial d'aquella informació a la que tingui accés amb motiu de l'ocasió del present conveni. Aquest deure s'haurà de mantenir fins després de la finalització del present conveni. Tot allò de conformitat amb la normativa de protecció vigent de protecció de dades i sota l'obligació de la subscripció d'un acord de confidencialitat amb l'encarregada del tractament en base a lo establert als articles 28 i 29 del RGPD 2016/679.

En qualsevol cas podrà exercir els drets d'accés, rectificació, supressió, limitació i de portabilitat de les dades mitjançant un escrit dirigit a Plaça Primer d'Octubre, 1 Santa Coloma de Farners; 17430 (Girona) o posant-se en contacte amb el Delegat de Protecció de Dades a través del correu electrònic [dpd@scf.cat](mailto:dpd@scf.cat). En tot cas, si ho considera, podrà presentar una reclamació davant l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades ([www.apdcat.cat](http://www.apdcat.cat)).

**15.- Revisió de preus**

En cap cas el contractista tindrà dret a la revisió de preus del contracte i no podrà reclamar cap variació en els preus inclosos en els quadres del pressupost del document tècnic d'obres, ni tindrà dret tampoc a cap reclamació, basant-se en la



**AJUNTAMENT  
DE  
SANTA COLOMA DE FARNERS**

insuficiència, error o omisió en el càlcul del cost de qualsevol dels elements dels esmentats quadres de preus.

#### **16.- Mesa de contractació**

La Mesa de contractació actuarà com a òrgan d'assistència a l'òrgan de contractació i exercirà les funcions previstes a l'article 326 de la LCSP.

D'acord amb el que estableix l'apartat 7 de la disposició addicional segona de la LCSP, la Mesa de contractació estarà integrada pels membres següents:

- Presidenta: Sra. Maria Frigola Butiña, arquitecta municipal o persona que la substitueixi.
- Vocals:
  - Sr. Ramon Pujol Hamelink, secretari de l'Ajuntament o persona que la substitueixi.
  - Sr. Xavier Hernández Corominas, interventor de l'Ajuntament o persona que la substitueixi.
  - Sra. Marta Valls Bermudo, tècnica de secretaria o persona que la substitueixi.

Secretària: Un/a funcionari/a de la corporació

#### **17.- Obertura de la documentació i de les ofertes**

Un cop finalitzat el termini de presentació d'ofertes, la Mesa de contractació procedirà a l'obertura del sobre únic, que contindrà la documentació administrativa i la documentació relativa als criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica.

Si la Mesa aprecia defectes o omissions esmenables en la documentació presentada, ho comunicarà a les empreses licitadores afectades i els concedirà un termini màxim de tres dies hàbils per esmenar-los.

D'acord amb l'article 157.4 de la LCSP, l'acte d'obertura de les proposicions no tindrà caràcter públic, atès que la licitació es tramita íntegrament per mitjans electrònics.

Les convocatòries de les sessions de la Mesa de contractació, així com qualsevol modificació de les dates previstes, es publicaran al perfil de contractant de l'Ajuntament de Santa Coloma de Farners.

La Mesa de contractació podrà sol·licitar els informes tècnics o jurídics que consideri necessaris per a l'exercici de les seves funcions. Igualment, podrà requerir a les empreses licitadores els aclariments que consideri pertinents sobre la documentació presentada. Aquests aclariments no podran comportar, en cap cas, la modificació del contingut de l'oferta ni la presentació de nova documentació que alteri els termes de la proposició formulada, d'acord amb els principis d'igualtat de tracte, no discriminació i

NIF: P 1719100-H PLAÇA DEL 1r D'OCTUBRE 1, SANTA COLOMA DE FARNERS (17430) – TEL. 972 84 08 08 – FAX 972 84 01 95  
[www.scf.cat](http://www.scf.cat) # [ajuntament@scf.cat](mailto:ajuntament@scf.cat)

**AJUNTAMENT  
DE  
SANTA COLOMA DE FARNERS**

transparència. Les ofertes que no s'ajustin a les prescripcions establertes en els plecs no seran objecte de valoració.

Un cop valorades les ofertes, la Mesa les classificarà per ordre decreixent de puntuació i formularà la corresponent proposta d'adjudicació a favor de l'empresa que hagi obtingut la millor puntuació.

Amb caràcter previ a l'adjudicació, la Mesa verificarà, mitjançant la consulta al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o al registre equivalent, que l'empresa proposada com a adjudicatària compleix els requisits de capacitat, representació, solvència i absència de prohibicions de contractar exigits per la normativa aplicable.

A continuació, es requerirà a l'empresa proposada com a adjudicatària perquè, en el termini de set dies hàbils comptats des de l'enviament del requeriment, presenti la documentació següent:

- La constitució de la garantia definitiva.
- La documentació acreditativa dels mitjans personals o materials que s'hagi compromès a adscriure a l'execució del contracte, de conformitat amb l'article 76.2 de la LCSP.
- Si escau, el compromís d'integració de solvència amb mitjans externs a què es refereix l'article 75.2 de la LCSP.
- La documentació justificativa de les declaracions responsables presentades, quan aquesta no consti inscrita en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic.

Si l'empresa requerida no aporta la documentació exigida dins del termini atorgat, s'entendrà que retira la seva oferta i es requerirà la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent per ordre de classificació, en els termes previstos a l'article 150.2 de la LCSP.

La proposta d'adjudicació formulada per la Mesa de contractació no genera cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada, mentre no s'hagi dictat la corresponent resolució d'adjudicació per part de l'òrgan de contractació.

**18.- Garanties**

No s'exigeix la constitució de garantia provisional.

L'empresa licitadora proposada com a adjudicatària haurà de constituir una garantia definitiva equivalent al 5 per cent del preu final ofert, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA), en qualsevol de les formes previstes a l'article 108 de la LCSP.

D'acord amb l'article 107.2 de la LCSP, quan l'oferta de l'empresa adjudicatària hagi estat incursa en presumpció d'anormalitat, l'òrgan de contractació podrà exigir una



**AJUNTAMENT  
DE  
SANTA COLOMA DE FARNERS**

garantia complementària de fins al 5 per cent del preu final ofert, de manera que la garantia total podrà assolir fins al 10 per cent de l'import d'adjudicació, exclòs l'IVA.

La garantia definitiva respondrà dels conceptes previstos a l'article 110 de la LCSP i serà retornada o cancel·lada una vegada finalitzat el termini de garantia de les obres i verificat el compliment satisfactori del contracte, d'acord amb el que estableix la normativa de contractació pública.

### **19.- Termini de garantia**

El termini de garantia de les obres serà d'un (1) any, comptador des de la data de formalització de l'acta de recepció de les obres, llevat que l'empresa adjudicatària hagi ofert un termini superior, cas en què aquest passarà a integrar-se en el contracte i tindrà caràcter vinculant.

Durant el termini de garantia, el contractista serà responsable de la conservació i el correcte manteniment de les obres executades i estarà obligat a reparar, al seu càrrec i sense dret a cap indemnització o compensació econòmica, tots els defectes, vicis o desperfectes que es manifestin i siguin imputables a una execució defectuosa, d'acord amb el que disposa l'article 167 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Les despeses derivades de les obligacions de conservació, manteniment i reparació durant aquest període seran íntegrament a càrrec del contractista. Resten exclosos d'aquesta obligació els danys ocasionats per causes de força major, que seran assumits per l'Administració, sens perjudici que aquesta pugui encomanar al contractista l'execució de les actuacions necessàries per a la seva reparació, en els termes legalment procedents.

Un cop transcorregut el termini de garantia sense que l'Administració hagi formulat reserves o objeccions, es procedirà a l'aprovació de la liquidació del contracte i a la devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 243.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i la resta de normativa aplicable.

### **20.- Adjudicació i formalització**

L'òrgan de contractació adjudicarà el contracte dins dels cinc (5) dies hàbils següents a la recepció de la documentació requerida i a la constitució de la garantia definitiva per part de l'empresa proposada com a adjudicatària.

No podrà declarar-se deserta la licitació quan existeixi alguna oferta o proposició admissible d'acord amb els criteris establerts en aquest plec.

L'acord d'adjudicació haurà de ser motivat, es notificarà a tots els licitadors i es publicarà en el perfil de contractant en el termini màxim de quinze (15) dies.

La formalització del contracte en document administratiu tindrà lloc dins del termini de quinze (15) dies hàbils comptadors des de l'endemà de la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats. Aquest document constituirà títol suficient per accedir a qualsevol registre públic.



AJUNTAMENT  
DE  
SANTA COLOMA DE FARNERS

No obstant això, el contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, cas en què totes les despeses derivades de l'atorgament seran al seu càrrec.

Quan, per causes imputables a l'adjudicatari, el contracte no es formalitzi dins del termini establert, se li exigirà una penalitat equivalent al tres per cent (3 %) del pressupost base de licitació, IVA exclòs, sens perjudici de les altres conseqüències previstes legalment.

Si la manca de formalització dins del termini fos imputable a l'Administració, aquesta haurà d'indemnitzar l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis efectivament acreditats que la demora li hagi ocasionat.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària, l'òrgan de contractació podrà requerir la documentació pertinent al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, amb la finalitat d'adjudicar-li el contracte. En aquest cas, seran aplicables els mateixos tràmits i terminis previstos en aquesta clàusula.

#### **21.- Decisió de no adjudicar o celebrar el contracte i desistiment del procediment**

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan apreciï una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

En ambdós supòsits es compensarà a les empreses licitadores per les despeses en què hagin incorregut. La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

#### **22.- Condicions especials d'execució del contracte**

S'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte, d'acord amb l'establert en l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

- L'empresa contractista vetllarà perquè en l'execució del contracte tots els productes que s'utilitzin proveniguin d'empreses que compleixin amb les normes internacionals aprovades per l'Organització Internacional del Treball, les quals, fonamentalment, tenen per objecte promoure els drets laborals, fomentar l'oportunitat de treball decent i millorar la protecció social.
- Seleccionar el personal que hagi de contractar de nou, amb motiu de l'execució de l'obra, entre les persones que es trobin en situació d'atur.
- El cap d'obra haurà de ser un tècnic amb experiència acreditada en obres de naturalesa similar a les que són objecte del contracte. Aquest no podrà ser substituït durant l'obra, sense el consentiment de la direcció i de l'Ajuntament. Serà el responsable de la bona marxa dels treballs i del comportament del personal que s'hi

NIF: P 1719100-H PLAÇA DEL 1r D'OCTUBRE 1, SANTA COLOMA DE FARNERS (17430) – TEL. 972 84 08 08 – FAX 972 84 01 95  
[www.scf.cat](http://www.scf.cat) # [ajuntament@scf.cat](mailto:ajuntament@scf.cat)



AJUNTAMENT  
DE  
SANTA COLOMA DE FARNERS

adscrigui. També haurà de fer d'enllaç amb els serveis municipals corresponents, el responsable del contracte i la direcció facultativa.

- L'empresa contractista haurà de disposar i mantenir vigent una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil que cobreixi tots els possibles accidents i danys produïts a tercers, amb una cobertura mínima de 600.000 euros per sinistre, una còpia de la qual serà lliurada abans d'iniciar les obres. L'incompliment d'aquesta obligació es configura com a essencial, constituirà causa de resolució del contracte, d'acord amb allò que disposa l'article 211.1 LCSP.
- Mesures per prevenir la sinistralitat laboral. □
- Garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorial i territorials aplicables.
- Tenir permanentment en l'obra els mitjans necessaris per evitar molèsties al veïnatge mentre s'executen les obres.

### 23.- Compliment de terminis i pròrrogues

L'empresa contractista està obligada a executar i finalitzar les obres dins del termini total establert en el contracte, així com a complir els terminis parcials previstos, si escau, en el programa de treball aprovat.

Quan el contractista incorri en demora en el compliment del termini total o dels terminis parcials per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar entre imposar les penalitats previstes en aquest plec o acordar la resolució del contracte, d'acord amb els articles 193 i 194 de la LCSP.

La constitució en demora del contractista es produirà automàticament pel simple transcurs dels terminis establerts, sense necessitat de requeriment o intimació prèvia per part de l'Administració.

Quan el retard sigui conseqüència de causes no imputables al contractista i aquest ofereixi complir els seus compromisos mitjançant una ampliació del termini inicialment previst, l'òrgan de contractació concedirà la pròrroga que resulti procedent, almenys pel temps perdut, llevat que el contractista en sol·liciti una de menor durada.

La concurrència de qualsevol circumstància que pugui justificar una ampliació del termini d'execució haurà de ser comunicada immediatament pel contractista a la direcció facultativa de les obres i a l'òrgan de contractació, mitjançant escrit motivat que acrediti les causes al·legades i la seva incidència sobre la planificació dels treballs.

L'ampliació dels terminis requerirà resolució expressa de l'òrgan de contractació, previ informe de la direcció facultativa.

### 24.- Penalitats per incompliment contractual

Sense perjudici de la facultat de resolució contractual quan sigui procedent, l'òrgan de contractació podrà imposar penalitats al contractista pels incompliments imputables a aquest, d'acord amb el que disposen els articles 192, 193 i 194 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.



**AJUNTAMENT  
DE  
SANTA COLOMA DE FARNERS**

Les penalitats s'imposaran amb audiència prèvia de l'empresa contractista i atenent els principis de proporcionalitat, adequació a la gravetat de l'incompliment i afectació a la correcta execució del contracte.

a) Penalitats per demora

En cas de demora en el compliment del termini total o dels terminis parcials d'execució, s'aplicaran les penalitats previstes a l'article 193 de la LCSP, sens perjudici de la facultat de l'Administració d'acordar la resolució del contracte quan concorrin els requisits legalment establerts.

b) Penalitats per compliment defectuós de la prestació

Quan les obres no s'executin d'acord amb les determinacions del projecte, del plec o de les instruccions de la direcció facultativa, i sempre que l'incompliment no constitueixi causa de resolució, es podran imposar les penalitats següents:

- Incompliments lleus: fins a l'1 % del preu d'adjudicació del contracte, IVA exclòs.
- Incompliments greus: entre l'1 % i el 5 % del preu d'adjudicació del contracte, IVA exclòs.
- Incompliments molt greus: entre el 5 % i el 10 % del preu d'adjudicació del contracte, IVA exclòs.

Es considerarà per a la graduació de la penalitat l'entitat dels defectes, la seva incidència sobre la funcionalitat de l'obra, la reiteració de l'incompliment i els perjudicis ocasionats a l'interès públic.

c) Penalitats per incompliment dels compromisos d'adscripció de mitjans

L'incompliment dels compromisos d'adscripció de mitjans personals o materials assumits pel contractista donarà lloc a la imposició d'una penalitat d'entre l'1 % i el 5 % del preu d'adjudicació del contracte, IVA exclòs, segons la transcendència de l'incompliment i la seva incidència en l'execució de les obres.

d) Penalitats per incompliment dels compromisos assumits com a criteris d'adjudicació

L'incompliment total o parcial dels compromisos ofertats pel contractista que hagin estat objecte de valoració com a criteris d'adjudicació donarà lloc a una penalitat d'entre l'1 % i el 10 % del preu d'adjudicació del contracte, IVA exclòs.

La quantia es determinarà tenint en compte la puntuació atribuïda al criteri afectat, la incidència de l'incompliment en el resultat de la licitació i el grau d'execució del compromís assumit.

e) Penalitats per incompliment de les condicions especials d'execució

L'incompliment de les condicions especials d'execució previstes en aquest plec podrà comportar la imposició d'una penalitat d'entre l'1 % i el 10 % del preu d'adjudicació del

NIF: P 1719100-H PLAÇA DEL 1r D'OCTUBRE 1, SANTA COLOMA DE FARNERS (17430) – TEL. 972 84 08 08 – FAX 972 84 01 95

[www.scf.cat](http://www.scf.cat) # [ajuntament@scf.cat](mailto:ajuntament@scf.cat)



AJUNTAMENT  
DE  
SANTA COLOMA DE FARNERS

contracte, IVA exclòs, sens perjudici que, quan així s'hagi qualificat expressament en aquest plec, pugui constituir causa de resolució contractual.

f) Penalitats per incompliment d'obligacions socials, laborals, mediambientals i de subcontractació

L'incompliment de les obligacions socials, laborals, mediambientals o de subcontractació establertes en la normativa aplicable o en aquest plec podrà donar lloc a la imposició d'una penalitat d'entre l'1 % i el 10 % del preu d'adjudicació del contracte, IVA exclòs.

Es valorarà especialment la reiteració de l'incompliment, el nombre de persones afectades, l'existència de requeriments previs no atesos i la gravetat dels perjudicis ocasionats.

g) Límit de les penalitats

L'import acumulat de les penalitats imposades no podrà superar el cinquanta per cent (50 %) del preu d'adjudicació del contracte, IVA exclòs.

h) Exigibilitat de les penalitats

Les penalitats es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats pendents d'abonar al contractista o, si escau, sobre la garantia definitiva constituïda.

La imposició de penalitats serà independent i compatible amb l'obligació del contractista d'indemnitzar els danys i perjudicis efectivament causats a l'Administració quan aquests no quedin íntegrament coberts per les penalitats imposades.

## 25.- Resolució d'incidències

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista durant l'execució del contracte, ja sigui per discrepàncies en la seva interpretació o per la necessitat de modificar-ne les condicions, es tramitaran mitjançant expedient contradictori, d'acord amb l'article 97 del RGLCAP.

La seva tramitació no suspendrà l'execució del contracte, llevat que ho exigeixin raons d'interès públic o la naturalesa de la incidència.

Les discrepàncies tècniques entre la direcció facultativa i l'empresa contractista sobre la interpretació del projecte o l'execució de les obres seran resoltes per la Corporació en exercici de les seves prerrogatives contractuals, amb caràcter immediatament executiu.

Si l'empresa contractista formula la discrepància per escrit i no es dicta resolució expressa en el termini de quinze dies hàbils, la petició s'entendrà desestimada.



AJUNTAMENT  
DE  
SANTA COLOMA DE FARNERS

## 26.- Drets i obligacions de les parts

### a) Abonaments al contractista

Als efecte del pagament, l'Administració expedirà mensualment, en els primers deu dies següents al mes a què corresponguin, certificacions que compreguin l'obra executada d'acord amb el projecte durant el període de temps esmentat, aquests abonaments tindran el concepte de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final. Aquestes certificacions mensuals en cap cas suposaran l'aprovació i la recepció de les obres que comprenen.

En la factura s'inclouran, a més de les dades i requisits establerts en el Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació, els següents extrems previstos a l'apartat segon de la Disposició addicional trentè segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, així com en la normativa sobre facturació electrònica:

- a) L'òrgan de contractació és l'Alcalde
- b) El destinatari és l'Ajuntament de Santa Coloma de Farners
- c) El codi DIR3 és L01171805
- d) L'oficina comptable és L01171805 - Intervenció Municipal. Registre de Factures
- e) L'òrgan gestor és L01171805
- f) La unitat tramitadora és L01171805

El contractista, una vegada expedida la certificació mensual d'obra, haurà de presentar la factura en un registre administratiu. La factura haurà de presentar-se en format electrònic en els supòsits que fixa la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls a la Factura Electrònica i Creació del Registre Comptable de Factures del Sector Públic, en aquests casos la presentació de la factura en el Punt General d'Accés equival a la presentació en un registre administratiu.

D'acord amb l'establert en l'article 198 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'Administració tindrà obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació de les certificacions d'obres, sense perjudici de l'establert en l'apartat 4 de l'article 210, i si es demorés, haurà d'abonar al contractista, a partir del compliment d'aquest termini de trenta dies els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos en la [Llei 3/2004, de 29 de desembre](#), per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

### b) Pla de Seguretat i Salut

En compliment de l'establert en el Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció el contractista haurà de presentar el Pla de Seguretat i Salut amb el contingut indicat en el citat Reial decret i basat en l'estudi de seguretat o salut o en l'estudi bàsic de seguretat i salut que acompanya al projecte.

NIF: P 1719100-H PLAÇA DEL 1r D'OCTUBRE 1, SANTA COLOMA DE FARNERS (17430) – TEL. 972 84 08 08 – FAX 972 84 01 95  
[www.scf.cat](http://www.scf.cat) # [ajuntament@scf.cat](mailto:ajuntament@scf.cat)



AJUNTAMENT  
DE  
SANTA COLOMA DE FARNERS

Aquest pla haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra.

c) Programa de treball

L'empresa contractista haurà de presentar, en el termini de 30 dies comptats des de la formalització del contracte, un Pla de treball calendaritzat, on es comprometí al compliment de tots els requisits tècnics que s'especifiquin en aquest plec i en el projecte.

c) Senyalització de les obres

El contractista està obligat a instal·lar a la seva costa, les senyalitzacions precises per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill deguts a la marxa d'aquells, tant en aquesta zona com en els seus voltants.

d) Recepció i Termini de garantia

Una vegada acabada l'obra el contractista realitzarà una neteja total d'aquesta, de manera que pugui ocupar-se i posar-se en funcionament sense cap neteja suplementària.

A la recepció de les obres concorrerà un facultatiu designat per l'Administració representant d'aquesta, el facultatiu encarregat de direcció de les obres, l'òrgan interventor municipal i el contractista, assistit, si ho desitja, del seu facultatiu. Del resultat de la recepció s'aixecarà un Acta que subscriuran tots els assistents.

Dins del termini de tres mesos comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte.

Si les obres es troben en bon estat i d'acord amb les prescripcions previstes, el funcionari tècnic designat per l'Administració contractant i representant d'aquesta les ha de donar per rebudes i aixecar l'acta corresponent; començant llavors el termini de garantia.

Si durant el termini de garantia s'acredités a l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats l'òrgan de contractació tindrà dret a reclamar al contractista l'esmena d'aquests.

Dins del termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instàncies del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest fos favorable, el contractista quedarà exonerat de tota responsabilitat, exceptuant el que està disposat en l'article 244 de la LCSP per vicis ocults, procedint-se a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i, si escau, al pagament de les obligacions pendents que haurà d'efectuar-se en el termini de seixanta dies. En cas que l'informe no sigui favorable i els defectes observats siguin deguts a deficiències en l'execució de l'obra i no a l'ús del que s'ha construït, durant el termini de garantia, el director facultatiu ha de dictar les

NIF: P 1719100-H PLAÇA DEL 1r D'OCTUBRE 1, SANTA COLOMA DE FARNERS (17430) – TEL. 972 84 08 08 – FAX 972 84 01 95

[www.scf.cat](http://www.scf.cat) # [ajuntament@scf.cat](mailto:ajuntament@scf.cat)



AJUNTAMENT  
DE  
SANTA COLOMA DE FARNERS

instruccions oportunes al contractista per a la deguda reparació del que s'ha construït, i concedir-li un termini per a això durant el qual continua encarregat de la conservació de les obres, sense dret a percebre cap quantitat per ampliació del termini de garantia.

e) Obligacions laborals, socials i de transparència

El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral i de seguretat social. Així mateix, està obligat al compliment del Reial decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobri Prevenció de Riscos Laborals, i del Reglament dels Serveis de Prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les normes que es promulguin durant l'execució del contracte.

L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i les condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació.

Així mateix, de conformitat amb l'establert en l'article 4 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, l'adjudicatari del contracte està obligat a subministrar a l'Administració, previ requeriment, tota la informació necessària per al compliment de les obligacions previstes en la citada norma, així com en aquelles normes que es dictin en l'àmbit municipal.

f) El contractista respondrà de tots els danys i perjudicis que, durant l'execució de les obres, es causin a persones, béns o serveis públics o privats com a conseqüència de les actuacions, omissions o negligències del seu personal, o d'una deficient organització, protecció o senyalització de les obres.  
Els danys ocasionats hauran de ser reparats pel contractista, restablint els béns o serveis afectats al seu estat anterior o, si escau, indemnitzant adequadament els perjudicis causats.

Així mateix, el contractista estarà obligat a indemnitzar els danys i perjudicis causats a tercers amb motiu de l'execució del contracte, d'acord amb l'article 196 de la LCSP.

**27.- Modificació del contracte**

No es preveu la modificació del contracte.

**28.- Recepció de les obres**

Un cop finalitzades les obres, el contractista ho comunicarà per escrit a l'Ajuntament. La recepció es formalitzarà mitjançant una acta signada per la direcció facultativa de

NIF: P 1719100-H PLAÇA DEL 1r D'OCTUBRE 1, SANTA COLOMA DE FARNERS (17430) – TEL. 972 84 08 08 – FAX 972 84 01 95  
[www.scf.cat](http://www.scf.cat) # [ajuntament@scf.cat](mailto:ajuntament@scf.cat)



AJUNTAMENT  
DE  
SANTA COLOMA DE FARNERS

l'obra, el representant tècnic de la Corporació i el contractista, que podrà assistir-hi acompanyat del seu facultatiu.

Si les obres no es troben en condicions de ser rebudes, aquesta circumstància es farà constar en acta, amb indicació dels defectes observats, les mesures necessàries per esmenar-los i el termini concedit a aquest efecte. El contractista podrà formular les observacions que consideri oportunes. Si els defectes no s'esmenen dins el termini atorgat, es podrà concedir un nou termini improrrogable o acordar la resolució del contracte.

Si en el termini d'un mes des de l'aixecament de l'acta no es dicta resolució expressa, s'entendran desestimades les observacions o reclamacions formulades pel contractista.

Quan existeixin defectes reparables que no impedeixin la utilització de l'obra, aquesta podrà ser rebuda, fent-se constar els defectes en l'acta de recepció, que hauran de ser corregits durant el termini de garantia.

Si la Corporació ocupa l'obra o la posa en servei sense haver formalitzat la recepció, les obres s'entendran rebudes, a tots els efectes, transcorregut un any des de l'ocupació o posada en ús.

### 29.- Certificació final i liquidació

Dins dels tres mesos següents a la recepció de les obres, l'òrgan competent aprovarà, si escau, la certificació final, que s'abonarà al contractista a compte de la liquidació del contracte.

La liquidació del contracte s'haurà d'aprovar dins dels sis mesos següents a la recepció de les obres. Transcorregut aquest termini sense acord exprés, l'obra s'entendrà liquidada d'acord amb l'import de l'última certificació aprovada.

### 30.- Prerogatives de l'Administració

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius.



**AJUNTAMENT  
DE  
SANTA COLOMA DE FARNERS**

L'exercici de les prerrogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP.

### **31.- Cessió i subcontractació**

#### **a.- Cessió del contracte**

Els drets i obligacions derivats del contracte podran ser cedits a un tercer en els termes previstos a l'article 214 de la LCSP, sempre que es compleixin els requisits establerts al seu apartat 2.

L'empresa cessionària quedarà obligada al compliment de totes les condicions contractuals i, en particular, de les mesures contingudes en el Pla de Seguretat i Salut aprovat.

#### **b.- Subcontractació**

S'admet la subcontractació parcial de les prestacions accessòries objecte del contracte fins a un màxim del 20 % del seu import, d'acord amb l'article 215 de la LCSP.

La subcontractació requerirà la comunicació prèvia i per escrit a l'Ajuntament de les dades següents:

- Identificació de l'empresa subcontractista i acreditació de la seva capacitat, solvència i habilitació professional.
- Identificació de les prestacions objecte de subcontractació. Import de les prestacions subcontractades.
- No es podran subcontractar prestacions amb persones o empreses incursades en prohibició de contractar ni amb aquelles que no disposin de la capacitat o habilitació necessàries per executar-les.

Abans de l'inici dels treballs subcontractats, el contractista haurà de verificar l'afiliació i l'alta a la Seguretat Social del personal adscrit a la seva execució, d'acord amb la normativa vigent.

Així mateix, haurà d'informar de la subcontractació als representants dels treballadors en els termes previstos per la legislació laboral.

Els subcontractistes únicament restaran vinculats davant del contractista principal, que assumirà la responsabilitat íntegra de l'execució del contracte davant l'Ajuntament. El coneixement o l'autorització de la subcontractació per part de l'Ajuntament no alterarà aquesta responsabilitat.

El contractista haurà d'abonar als subcontractistes el preu convingut dins dels terminis establerts per la normativa de lluita contra la morositat. A aquest efecte, amb cada certificació o factura presentada a l'Ajuntament haurà d'aportar la documentació acreditativa del pagament de les prestacions subcontractades executades en el període anterior.

### **32.- Resolució del contracte**

La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en aquest Plec i en els fixats en els articles 211 i 245 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instàncies del contractista.

A més el contracte podrà ser resolt per l'òrgan de contractació quan es produeixin incompliment del termini total o dels terminis parcials fixats per a l'execució del



AJUNTAMENT  
DE  
SANTA COLOMA DE FARNERS

contracte que faci presumiblement raonable la impossibilitat de complir el termini total, sempre que l'òrgan de contractació no opti per la imposició de les penalitats de conformitat amb la clàusula 21.

Així mateix seran causes de resolució del contracte a l'empara de l'article 211.f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic les establertes com a obligacions essencials per l'òrgan de contractació.

La resolució del contracte donarà lloc a la comprovació, mesurament i liquidació de les obres realitzades conformement al projecte, fixant els saldos pertinents a favor o en contra del contractista. Serà necessària la citació del contractista per a la seva assistència a l'acte de comprovació i mesurament.

Quan el contracte es resolgui per culpa del contractista, es confiscarà la garantia definitiva, sense perjudici de la indemnització pels danys i perjudicis originats a l'Administració, en el que excedeixin de l'import de la garantia.

### 33.- Director Facultatiu de l'Obra

El Director Facultatiu de l'obra és la persona designada per l'Administració amb titulació adequada i suficient responsable de l'adreça i control de l'execució de l'obra, assumint la representació de l'Administració davant el contractista.

El Director Facultatiu assumirà, a més de les funcions derivades del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció i altra normativa concordant sobre la matèria, les funcions del responsable del contracte previstes en l'article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i en concret les següents:

- Realitzar el seguiment material de l'execució del contracte, per constatar que el contractista compleix les seves obligacions d'execució en els termes acordats en el contracte.
- Verificar l'efectiu compliment de les obligacions de l'adjudicatari en matèria social, fiscal i mediambiental, i en relació amb els subcontractistes si els hi hagués, així com el compliment de les obligacions establertes en el contracte suposin l'aportació de documentació o la realització de tràmits de tipus administratiu.
- Promoure les reunions que resultin necessàries a fi de solucionar qualsevol incident que sorgeixi en l'execució de l'objecte del contracte, sense perjudici de la seva resolució per l'òrgan de contractació pel procediment contradictori que estableix l'article 97 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
- Donar al contractista les instruccions oportunes per assegurar l'efectiu compliment del contracte en els termes pactats, que seran immediatament executives quan puguin afectar la seguretat de les persones o quan la demora en la seva aplicació pugui implicar que reporten inútils posteriorment en funció del desenvolupament de l'execució del contracte; en els altres casos, i en cas de mostrar la seva disconformitat l'adjudicatari, resoldrà sobre la mesura a adoptar l'òrgan de contractació, sense perjudici de les possibles indemnitzacions que puguin procedir.
- Proposar la imposició de penalitats per incompliments contractuals.

NIF: P 1719100-H PLAÇA DEL 1r D'OCTUBRE 1, SANTA COLOMA DE FARNERS (17430) – TEL. 972 84 08 08 – FAX 972 84 01 95  
[www.scf.cat](http://www.scf.cat) # [ajuntament@scf.cat](mailto:ajuntament@scf.cat)



AJUNTAMENT  
DE  
SANTA COLOMA DE FARNERS

- Informar en els expedients de reclamació de danys i perjudicis que hagi suscitat l'execució del contracte.

#### **34.- Responsabilitat per vicis ocults**

El contractista respondrà dels danys i perjudicis derivats de la ruïna de l'obra o de vicis ocults imputables a un incompliment contractual seu que es manifestin amb posterioritat al termini de garantia, durant els quinze anys següents a la recepció de les obres, sens perjudici de les responsabilitats establertes a la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació.

Les despeses derivades de la reparació dels defectes i dels danys ocasionats seran íntegrament a càrrec del contractista.

#### **35.- Unitat encarregada del seguiment i execució**

De conformitat amb el que es disposa en l'article 62.1 de la LCSP, la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte serà el Departament d'Urbanisme.

#### **36.- Règim de recursos**

Els actes de preparació i d'adjudicació, i els adoptats en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte, són susceptibles del recurs administratiu ordinari que correspongui, d'acord amb el que estableixen la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.



AJUNTAMENT  
DE  
SANTA COLOMA DE FARNERS

### ANNEX 1.- Declaració de responsable

En/Na \_\_\_\_\_, amb NIF núm. \_\_\_\_\_, en nom propi/ en representació de l'empresa \_\_\_\_\_, en qualitat de \_\_\_\_\_, i segons escriptura pública autoritzada davant Notari \_\_\_\_\_, en data \_\_\_\_\_ i número de protocol \_\_\_\_\_, amb CIF núm. \_\_\_\_\_, domiciliada a \_\_\_\_\_ carrer \_\_\_\_\_, número \_\_\_\_\_, (persona de contacte \_\_\_\_\_, adreça de correu electrònic \_\_\_\_\_, telèfon \_\_\_\_\_), a l'efecte de la seva participació en la licitació per a la contractació de la reforma interior del bar el Cercle

### DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:

**Primer.** Que es disposa a participar en la contractació de l'execució de la reforma interior del bar el Cercle.

**Segon.** Que compleix amb tots els requisits previs exigits per l'apartat quart de l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 per ser adjudicatari del contracte d'obres, en concret:

- Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària de la declaració de responsable té la deguda representació per presentar la proposició i la declaració de responsable;
- Que compleix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec;
- Que l'empresa \_\_\_\_\_ està inscrita en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic d'acord amb l'article 159.4.a) de la LCSP.

o  
Que l'empresa \_\_\_\_\_ ha presentat la sol·licitud d'inscripció juntament amb la documentació preceptiva, en la data anterior a la

NIF: P 1719100-H PLAÇA DEL 1r D'OCTUBRE 1, SANTA COLOMA DE FARNERS (17430) – TEL. 972 84 08 08 – FAX 972 84 01 95  
[www.scf.cat](http://www.scf.cat) # [ajuntament@scf.cat](mailto:ajuntament@scf.cat)

**AJUNTAMENT  
DE  
SANTA COLOMA DE FARNERS**

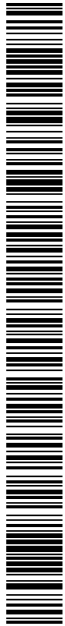
data final de presentació de les ofertes, en el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) o al Registre Oficial de licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE), d'acord amb allò que disposa l'article 159.4.a) LCSP (s'adjunta avis de recepció de la sol·licitud presentada emesa pel Registre i la declaració responsable d'haver presentat la documentació preceptiva i no haver rebut cap requeriment d'esmena).

- Que no està incurs en una prohibició per contractar de les recollides en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i es troba al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents.
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec i que es poden acreditar mitjançant declaració de responsable.
- Que se sotmet a la Jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador. [Solament en cas d'empreses estrangeres].
- Que l'adreça de correu electrònic en què efectuar notificacions és \_\_\_\_\_.

**Tercer.** Que es compromet a acreditar la possessió i la validesa dels documents a què es fa referència a l'apartat segon d'aquesta declaració, en cas que sigui proposat com a adjudicatari del contracte en qualsevol moment en què sigui requerit per a això.

I per deixar-ne constància, signo la present declaració.

Document signat electrònicament



AJUNTAMENT  
DE  
SANTA COLOMA DE FARNERS

**ANNEX 2.- Proposició econòmica, basada en el preu, i documentació relativa als criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica**

Es presentarà la següent documentació que haurà d'estar signada electrònicament:

« En/Na \_\_\_\_\_, amb domicili a efectes de notificacions a \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, carrer \_\_\_\_\_, núm. \_\_\_\_\_, amb DNI \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, en representació de l'empresa \_\_\_\_\_, amb CIF \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, assabentat de l'expedient per a la contractació de l'execució de la  
reforma interior del bar el Cercle, per procediment obert simplificat, accepto  
íntegrament les clàusules jurídiques i administratives particulars, el plec de condicions  
tècniques i el projecte de la contractació de l'esmentada obra, i em comprometo a  
l'execució de les obres, d'acord amb el següent:

**Preu ofertat, amb el següent desgloss:**

Concepte	Import base total licitat	Import ofert
Base oferta (iva no inclòs)	138.990,52 €	
IVA 21%	29.188,01 €	
<b>Total ofert (IVA inclòs)</b>	<b>168.178,53 €</b>	

**Ampliació del termini de garantia**

- 1 any
- 2 anys

**Instal·lació de cartell exterior d'acord amb la descripció establerta en la clàusula 10 d'aquest plec administratiu**

- SI
- NO

**Subministrament de mobiliari per a terrassa exterior sense logotip comercial d'acord amb la descripció establerta en la clàusula 10 d'aquest plec administratiu**

- SI
- NO

Codi Segur de Verificació:  
0998488b-e31d-4f52-b134-8e463439b575  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: ES\_L01171805\_2026\_2471959  
Data d'impressió: 02/07/2026 11:47:16  
Pàgina 31 de 31

**SIGNATURES**  
1.- Marta Valls Bermudo (SIG) (Tècnica de secretaria), 01/07/2026 12:44



**AJUNTAMENT  
DE  
SANTA COLOMA DE FARNERS**

Data,

Signatura electrònica»