

SECRETARIA GENERAL

Expedient: 2026/8023

Assumpte: contractació del servei d'assistència tècnica en direcció d'execució d'obra de l'edifici d'equipaments del carrer Rutlla, 15

INFORME DE SECRETARIA

I. FETS

1. El 29 de juny de 2026 la Unitat d'Urbanisme i Obres elabora, a l'empara de l'article 28.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, la LCSP), la memòria justificativa de la necessitat i idoneïtat de la contractació del servei d'assistència tècnica en direcció d'execució d'obra de l'edifici d'equipaments del carrer Rutlla, 15, mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària (en endavant, la memòria).

2. En aquesta mateixa data la Unitat d'Urbanisme i Obres redacta el plec de prescripcions tècniques regulador de la contractació objecte de la memòria (en endavant, el PPT).

3. El 30 de juny de 2026 la Intervenció municipal comptabilitza, amb motiu de la licitació de referència, les reserves de crèdit (RC) següents amb càrrec a l'aplicació pressupostària 51.1511.62200.01 - Obres edifici carrer Rutlla Projecte-Direcció + Obres (ICF):

Anualitat	Import
2026	18.749,92€
2027	18.749,92€

4. En aquesta mateixa data l'Alcaldia dicta la Resolució número 2026/3413, en virtut de la qual incoa l'expedient número 2026/8023 (en endavant, l'expedient), ordena la redacció del plec de clàusules administratives particulars regulador d'aquesta licitació i de la posterior execució del contracte (en endavant, el PCAP), el qual s'incorpora a l'expedient, i sol·licita l'emissió dels informes preceptius relacionats a la disposició addicional tercera de la LCSP.

5. El present informe, sol·licitat el 30 de juny de 2026, es redacta a l'empara de l'apartat vuitè de la disposició addicional tercera de la LCSP amb relació a l'article 3.3.h) del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

II. MARC NORMATIU

El contracte es subjecta, amb caràcter principal, per la LCSP i la resta de normativa que s'indica a continuació:

a) El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, aplicable únicament en aquells aspectes que no s'oposin ni contradiguin la LCSP.

- b) El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en allò que no resulti derogat o incompatible amb la normativa vigent.
- c) El Decret llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, així com la resta de normativa autonòmica catalana aplicable en matèria de contractació.
- d) La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- e) El Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- f) El Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, en relació amb la consignació pressupostària i el règim de despesa plurianual (en endavant, el TRLRHL).
- g) La Llei 3/2004, de 29 de desembre, de lluita contra la morositat en les operacions comercials.
- h) La Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic.
- i) El Reial decret 55/2017, de 3 de febrer, pel qual es desplega la Llei 2/2015, de desindexació de l'economia espanyola, atesa la no previsió de revisió de preus al contracte.
- j) La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- k) La Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
- l) La Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- m) La Llei 29/2010, de 3 d'agost, de l'ús dels mitjans electrònics al sector públic de Catalunya.
- n) El Reglament (UE) 2016/679, de 27 d'abril de 2016, i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, atès que, d'acord amb el PCAP, el contracte pot comportar accés incidental a dades personals vinculades a l'execució administrativa de l'obra i el futur contractista se sotmet, en tot cas, a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.
- o) L'Ordre VEH/172/2017, de 25 de juliol, d'aprovació de les aplicacions de la Plataforma de serveis de contractació pública i del Sobre digital.
- p) La Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació, atès que l'objecte del contracte consisteix en la prestació del servei d'assistència tècnica de direcció d'execució d'obra d'un edifici destinat a equipaments municipals.
- q) Els articles 29 .7 i 308 i següents de la LCSP, en relació amb la durada, el caràcter complementari respecte del contracte d'obres i règim d'execució dels contractes de serveis. Addicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació.

De forma supletòria al contracte li resulten d'aplicació les normes de Dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de Dret privat.

III. NATURALESA JURÍDICA

El contracte objecte del present expedient té la qualificació de contracte administratiu de serveis, d'acord amb els articles 12.1, 17 i 25.1.a) de la LCSP, en tant que el seu objecte consisteix en la prestació de serveis de caràcter tècnic vinculats a la direcció d'execució de l'obra de l'edifici d'equipaments del carrer Rutlla, 15.

Així mateix, no es tracta d'un contracte de serveis especials inclòs a l'Annex IV de la LCSP, tal com resulta del quadre de característiques del PCAP.

IV. OBJECTE

L'objecte del contracte és la prestació del servei d'assistència tècnica de direcció d'execució de l'obra de l'edifici destinat a equipaments situat al carrer Rutlla número 15 de Calonge i Sant Antoni, d'acord amb les determinacions establertes al PPT i al PCAP.

El servei comprèn, entre d'altres, les funcions següents:

- Direcció d'execució de l'obra, d'acord amb les funcions previstes a la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació.
- Revisió tècnica del projecte executiu i elaboració de l'informe inicial de programació abans de l'inici de les obres.
- Suport tècnic als serveis tècnics municipals i coordinació amb l'empresa constructora, altres unitats municipals, companyies de serveis, entitats i organismes afectats.
- Elaboració d'actes i informes de seguiment, inclòs l'informe mensual previst al PPT.

Aquesta definició compleix el que disposen els articles 35.1.c) i 99.1 de la LCSP, en tant que:

- L'objecte es troba clarament determinat.
- Les prestacions es defineixen amb precisió funcional.
- S'evita qualsevol indeterminació que pugui afectar la concurrència o la correcta execució del contracte.

D'acord amb l'article 99.3.b) de la LCSP no es divideix el contracte en lots per raons tècniques i funcionals degudament justificades a la memòria i al PCAP.

El servei constitueix una unitat funcional integrada, atès que:

- La prestació consisteix exclusivament en el servei d'assistència tècnica de direcció d'execució de l'obra.

- Les tasques que integren la direcció d'execució formen part d'una mateixa prestació professional i es troben estretament interrelacionades.
- La fragmentació podria generar disfuncions en la coordinació tècnica, duplicitats en el seguiment de l'obra i dificultats en l'atribució de responsabilitats.
- L'execució correcta del contracte requereix una actuació unitària, continuada i coordinada sota la responsabilitat d'un únic equip tècnic.

En conseqüència, la divisió en lots comportaria una fragmentació artificial d'un servei que, per la seva naturalesa tècnica, exigeix una gestió unificada per garantir:

- Coordinació tècnica.
- Continuitat en el seguiment de l'obra.
- Responsabilitat tècnica clara.
- Major eficàcia en l'execució.

La decisió de no dividir el contracte en lots es troba, per tant, degudament motivada i resulta conforme amb l'article 99.3 de la LCSP.

V. TRAMITACIÓ

Es proposa la tramitació ordinària mitjançant procediment obert simplificat de conformitat amb l'article 159 de la LCSP, el qual resulta aplicable a la vista del valor estimat del contracte (en endavant, VEC) de trenta mil nou-cents noranta-un euros amb seixanta cèntims (30.991,60€) i l'examen del seu objecte i criteris d'adjudicació, tenint en compte:

- a) Que el seu VEC sigui igual o inferior a dos milions d'euros (2.000.000,00€) en el cas de contractes d'obres, i, en el cas de contractes de serveis, que sigui inferior al llindar establert per als contractes subjectes a regulació harmonitzada, com succeeix en el present expedient, amb un VEC de trenta mil nou-cents noranta-un euros amb seixanta cèntims (30.991,60€), calculat conforme a l'article 101 de la LCSP.
- b) Que entre els criteris d'adjudicació que preveu el PCAP s'inclouen criteris avaluable mitjançant judici de valor, amb una ponderació de quaranta punts, i criteris de valoració automàtica, amb una ponderació de seixanta punts, dins dels límits admesos per l'article 159 de la LCSP per a prestacions de caràcter intel·lectual.
- c) Que totes les persones licitadores han d'estar inscrites en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o quan escaigui de conformitat amb el que estableix l'apartat 2 de l'article 96 de la LCSP, en el registre oficial de la comunitat autònoma corresponent, en la data final de presentació d'ofertes sempre que la concurrència no es vegi limitada.
- d) Que no és procedent la constitució d'una garantia provisional per part de les persones licitadores, d'acord amb l'article 106 de la LCSP.

e) Que les proposicions s'han de presentar necessàriament i únicament per mitjans electrònics a través de la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb el que estableixen els plecs. La presentació de l'oferta exigeix la declaració responsable del signant respecte a tenir la representació de la societat que presenta l'oferta; a tenir la solvència econòmica, financera i tècnica adequada; a disposar de les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat; a no estar incurs en prohibició de contractar-ne alguna; i s'ha de pronunciar sobre l'existència del compromís a què es refereix l'article 75.2 de la LCSP. A aquests efectes, el model d'oferta que figuri com a annex al plec recull aquesta declaració responsable. Addicionalment, en cas que l'empresa sigui estrangera, la declaració responsable inclou la submissió al fur espanyol. En el supòsit que l'oferta la presenti una unió temporal d'empresaris, l'oferta s'ha d'acompanyar del compromís de constitució de la unió.

f) Que l'oferta s'ha de presentar en els sobres previstos al PCAP, atès que la licitació incorpora criteris avaluable mitjançant judici de valor i criteris quantificables mitjançant fórmules. Els sobres que contenen la proposició s'han d'obrir per l'ordre que sigui procedent de conformitat amb el que estableix l'article 145 de la LCSP. Els ha d'obrir la mesa de contractació a què es refereix l'apartat 6 de l'article 326 de la LCSP. D'acord amb el PCAP, en tractar-se d'una licitació tramitada per mitjans electrònics, els actes d'obertura no tenen caràcter públic.

g) Atès que es preveuen criteris d'adjudicació avaluable mitjançant judici de valor, resulta necessària la valoració prèvia per part dels serveis tècnics, en un termini no superior a set dies, sense perjudici dels altres informes tècnics que puguin resultar necessaris.

h) Que, en l'acte d'obertura dels sobres que contenen la declaració responsable i l'oferta avaluable mitjançant criteris subjectes a judici de valor, d'acord amb l'article 159.4 de la LCSP i el PCAP, la mesa de contractació procedirà a:

1r. Excloure, si escau, les ofertes que no compleixin els requeriments establerts als plecs.

2n. Admetre les proposicions presentades i, si escau, acordar les exclusions que corresponguin.

3r. Remetre als serveis tècnics la documentació relativa als criteris subjectes a judici de valor perquè n'efectuïn la valoració.

4t. En l'acte posterior que s'anuncii al Perfil del contractant, donar a conèixer el resultat de la valoració de les proposicions sotmeses a judici de valor i obrir les ofertes avaluable mitjançant fórmules.

5è. Avaluar i classificar les ofertes vàlidament admeses, formular la proposta d'adjudicació i requerir la persona licitadora proposada perquè, en el termini de 7 (set) dies hàbils, constitueixi la garantia definitiva i aporti la documentació que correspongui en els termes del PCAP i de l'article 159.4 de la LCSP.

Un cop presentada la garantia definitiva i, quan sigui preceptiu, amb la fiscalització prèvia del compromís de despesa per part de la Intervenció municipal en els termes del TRLRHL, en un termini màxim de cinc dies, es procedirà a adjudicar el contracte a favor de la persona licitadora proposada i, posteriorment, a la seva formalització.

i) Que en els casos en què es presentin empresaris estrangers pertanyents a un Estat membre de la Unió Europea o signatari de l'Espai Econòmic Europeu, l'acreditació de la seva capacitat, solvència i absència de prohibicions per contractar podrà efectuar-se mitjançant consulta a la llista

oficial corresponent d'operadors econòmics autoritzats de l'Estat membre, o bé mitjançant l'aportació de la documentació acreditativa pertinent dins del termini concedit per a la presentació de la garantia definitiva.

VI. SOLVÈNCIA I ADSCRIPCIÓ DE MITJANS

D'acord amb el PCAP no és procedent l'exempció de solvència tot i tractar-se d'un contracte de valor estimat igual o inferior a seixanta mil euros (60.000,00€). Per tant, les persones licitadores hauran d'acreditar les solvències següents:

a) Solvència econòmica i financera: disposar d'una pòlissa de responsabilitat civil vigent durant el termini d'execució del contracte que cobreixi els riscos professionals derivats de l'activitat amb un capital mínim assegurat de cent mil euros (100.000,00€) per sinistre i any, en els termes previstos al PCAP..

b) Solvència tècnica o professional: adscripció d'un equip director mínim integrat per un director d'execució d'obra amb la titulació d'arquitecte tècnic, el qual haurà d'acreditar una experiència mínima de cinc anys en direcció d'execució d'obra de projectes de rehabilitació d'edificis patrimonials i haver dirigit l'execució de com a mínim una obra d'intervenció en un edifici que compti amb algun tipus de protecció, amb un pressupost d'execució per contracte mínim de tres-cents mil euros (300.000,00€), IVA no inclòs, i que l'obra estigui recepcionada, d'acord amb el que estableix el PCAP.

Així mateix, s'exigeix l'adscripció efectiva al contracte d'un tècnic amb titulació habilitant d'arquitecte tècnic, que haurà de coincidir amb el proposat a l'oferta i disposar de la titulació adequada a l'objecte del contracte, en els termes establerts al plec.

La substitució d'aquest personal requerirà autorització prèvia de l'Ajuntament i només podrà efectuar-se per un altre professional que compleixi els requisits de titulació i experiència exigits en aquesta licitació.

Aquestes exigències són conformes als articles 74 i següents de la LCSP, així com als articles 87 i 90 del mateix text legal, relatius respectivament a la solvència econòmica i financera i a la solvència tècnica o professional en els contractes de serveis.

VII. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

L'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local, tal com resulta del quadre de característiques del PCAP, en compliment del paràgraf primer de la disposició addicional segona de la LCSP, atès que el VEC trenta mil nou-cents noranta-un euros amb seixanta cèntims (30.991,60€) no excedeix del deu per cent dels recursos ordinaris del pressupost municipal, i que la durada d'aquell dotze mesos, sense perjudici del seu caràcter complementari respecte del contracte d'obres i de la seva extensió fins a la liquidació d'aquest, no excedeix de les quatre anualitats. Aquesta competència correspon a la Junta de Govern Local per delegació de l'Alcaldia, delegació que es manté vigent en la data del present informe.

VIII. EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ

Examinat l'expedient de contractació es constata que aquest s'ha tramitat d'acord amb les regles procedimentals legalment establertes i que hi consten degudament incorporats, de manera expressa i motivada, tant a la memòria, com a la resta de documents que integren l'expedient, els extrems exigits per l'article 116 de la LCSP, i en particular pel seu apartat quart, segons el detall següent:

√	La determinació de la necessitat pública que es pretén satisfer, consistent en la prestació del servei d'assistència tècnica de direcció d'execució de l'obra de construcció de l'edifici destinat a equipaments municipals situat al carrer Rutlla, 15, així com la seva relació directa, clara i proporcional amb l'objecte del contracte, quedant degudament justificades la necessitat, la idoneïtat i l'eficiència de la contractació, d'acord amb els articles 1.1, 3, 28, 35.1.c), 99.1 i 116.4.e) de la LCSP.
√	La justificació de la insuficiència de mitjans propis, en tractar-se d'un contracte de serveis que requereix mitjans humans i tècnics especialitzats en direcció d'execució d'obra, especialment en actuacions de rehabilitació i ampliació d'un edifici inclòs en el catàleg de patrimoni, dels quals l'Ajuntament no disposa, d'acord amb els articles 30.3, 63.3 i 116.4.f) de la LCSP.
√	La decisió de no dividir l'objecte del contracte en lots, degudament motivada, en considerar-se que la prestació objecte del contracte consisteix exclusivament en el servei d'assistència tècnica de direcció d'execució de l'obra, que constitueix una unitat funcional autònoma, homogènia i no susceptible de divisió addicional sense perjudicar la correcta execució del contracte, d'acord amb els articles 99 i 116.4.g) de la LCSP.
√	La justificació de la durada del contracte, fixada en dotze mesos, sense perjudici del seu caràcter complementari respecte del contracte d'obres i de la seva extensió fins a la liquidació del contracte d'obra, en compliment de l'article 29.7 de la LCSP.
√	L'elecció del procediment de licitació, procediment obert simplificat no subjecte a regulació harmonitzada, degudament motivada en funció del VEC trenta mil nou-cents noranta-un euros amb seixanta cèntims (30.991,60€), de la naturalesa del servei i de l'estructura dels criteris d'adjudicació, d'acord amb l'article 116.4.a) de la LCSP.
-	La classificació exigible als licitadors, d'acord amb l'article 116.4.b) de la LCSP. Observació: no s'exigeix classificació empresarial, atès que es tracta d'un contracte de serveis, de conformitat amb l'article 77.1.b) de la LCSP.
√	La determinació dels criteris de solvència econòmica i financera i de solvència tècnica o professional, adequats i proporcionats a l'objecte del contracte, al seu import i a la seva complexitat tècnica, amb especial incidència en l'experiència en direcció d'execució d'obra de projectes de rehabilitació d'edificis patrimonials, d'acord amb els articles 76, 86 i 116.4.c) de la LCSP.
√	Els criteris d'adjudicació, integrats per criteris sotmesos a judici de valor i criteris de valoració automàtica, directament vinculats a l'objecte del contracte i a la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa, en compliment dels articles 145 i 146 de la LCSP.
√	La fórmula per a la determinació de les ofertes amb valors anormalment baixos, definida mitjançant paràmetres objectius, en aplicació de l'article 149 de la LCSP.
√	Les condicions especials d'execució del contracte, amb especial atenció a aspectes socials, laborals i mediambientals, degudament justificades i vinculades a l'objecte contractual, d'acord amb l'article 202 de la LCSP.
√	La justificació de les fórmules de valoració utilitzades, especialment pel que fa als criteris automàtics, en els termes exigits per l'article 146.2.b) de la LCSP.
√	El càlcul del VEC efectuat d'acord amb l'article 101 de la LCSP, per import de trenta mil nou-

	cents noranta-un euros amb seixanta cèntims (30.991,60€).
√	El càlcul del pressupost base de licitació (en endavant, el PBL), determinat conforme a l'article 102 de la LCSP, amb desglossament per anualitats i indicació expressa de l'IVA aplicable, per import de trenta-set mil quatre-cents noranta-nou euros amb vuitanta-quatre cèntims (37.499,84€), IVA inclòs.
√	La previsió de penalitats per incompliment contractual, adequades i proporcionades a la naturalesa de les obligacions essencials i especials del contracte, en els termes previstos als articles 192 i 211.1.f) de la LCSP.
√	La identificació de les prestacions essencials i de les tasques crítiques que no poden ser objecte de subcontractació, especialment les relatives a les funcions pròpies de la direcció d'execució d'obra que comportin l'emissió d'informes, certificacions o actes vinculades a les responsabilitats professionals del director d'execució, d'acord amb els articles 75.4 i 215.2.d) i e) de la LCSP.
√	L'informe de reserva de crèdit, acreditatiu de l'existència de crèdit adequat i suficient per a cada una de les anualitats del contracte.
√	EI PCAP.
√	EI PPT.

IX. CONTINGUT MÍNIM DEL PCAP

Examinat el PCAP es constata que aquest inclou, des del punt de vista formal i material, el contingut mínim exigible per la normativa de contractació pública, d'acord amb el que disposen els articles 35, 122, 124, 125, 131, 139, 145, 146, 149, 202 i concordants de la LCSP.

En particular, el PCAP incorpora de manera ordenada, sistemàtica i coherent les determinacions relatives a l'objecte del contracte, el règim jurídic aplicable, la durada contractual i el seu caràcter complementari respecte del contracte d'obres, el PBL i el VEC, els requisits de capacitat d'obrar i de solvència econòmica, financera i tècnica o professional de les persones licitadores, el règim de garanties, les condicions especials d'execució, el règim de subcontractació, les penalitats per incompliment, les causes de resolució i el règim de modificacions contractuals, en els termes admesos per la LCSP.

Així mateix, el PCAP defineix de manera clara, precisa i suficient els criteris d'adjudicació, amb criteris subjectes a judici de valor, amb una ponderació de quaranta punts, i criteris de valoració automàtica, amb una ponderació de seixanta punts, directament vinculats a l'objecte del contracte i a la millor relació qualitat-preu, en compliment del que estableixen els articles 145 i 146 de la LCSP.

En aquest sentit, a la memòria consta degudament motivada la selecció dels criteris de valoració, especialment pel que fa a la qualitat de la prestació, a l'organització de les feines de direcció facultativa, a la qualificació i expertesa professional i a la fórmula de valoració de l'oferta econòmica, així com les exigències de solvència i adscripció de mitjans personals qualificats, donant compliment a les exigències de motivació, proporcionalitat i vinculació a l'objecte contractual imposades per la normativa vigent.

X. PUBLICITAT

La publicitat de la licitació es durà a terme mitjançant la publicació de l'anunci de licitació i de la resta d'actes rellevants del procediment al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Calonge i Sant Antoni, integrat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, de conformitat amb el que disposen els articles 63, 117 i 135 de la LCSP.

Aquesta forma de publicitat garanteix el compliment dels principis de publicitat, transparència, lliure concurrència i igualtat de tracte entre les persones licitadores, així com l'accés lliure i gratuït a la documentació de la licitació, en els termes exigits per la normativa de contractació pública.

Així mateix, la publicació al Perfil del Contractant constitueix el mitjà ordinari de comunicació dels actes del procediment, inclosa la formalització del contracte, sense perjudici de la utilització de mitjans electrònics addicionals previstos a la normativa aplicable.

XI. PLURIANUALITAT

La proposta de contractació té impacte pressupostari en dues anualitats, 2026 i 2027, d'acord amb la distribució econòmica incorporada a la memòria i al PCAP.

La durada del contracte és de dotze mesos i s'ajusta als terminis previstos per a l'execució de les obres, atès el seu caràcter complementari respecte del contracte d'obres, en els termes de l'article 29.7 de la LCSP. En qualsevol cas, el PCAP preveu que la durada del contracte s'estendrà fins a la liquidació del contracte d'obra.

En la mesura que l'execució del contracte i la seva imputació pressupostària afecten dos exercicis, caldrà donar compliment a les regles pressupostàries aplicables als compromisos de despesa amb càrrec a exercicis futurs, en els termes de l'article 174 del TRLRHL, amb subjecció a les disponibilitats pressupostàries i a les reserves de crèdit incorporades a l'expedient.

En conseqüència, la contractació projectada es considera ajustada a dret, sempre que la Intervenció municipal fiscalitzi favorablement la despesa i la seva imputació a les anualitats corresponents, de conformitat amb la normativa pressupostària aplicable.

XII. PROPOSTA

A la vista de tot l'anterior, S'INFORMA FAVORABLEMENT l'expedient de contractació de referència i es proposa a l'òrgan de contractació l'adopció dels acords següents:

«Primer. Aprovar l'expedient de contractació del servei d'assistència tècnica de direcció d'execució de l'obra de l'edifici d'equipaments del carrer Rutlla, 15, mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària (expedient número 2026/8023). L'objecte del contracte no es divideix en lots.

El pressupost base de licitació és de trenta-set mil quatre-cents noranta-nou euros amb vuitanta-quatre cèntims (37.499,84€), el qual es desglossa en trenta mil nou-cents noranta-un euros amb seixanta cèntims (30.991,60€), més sis mil cinc-cents vuit euros amb vint-i-quatre cèntims (6.508,24€) en concepte d'IVA (21 %), segons el desglossament següent:

Any	Aplicació	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2026	51.1511.62200.01 - Obres edifici carrer Rutlla Projecte-Direcció + Obres (ICF)	15.495,80€	21%	3.254,12€	18.749,92€
2027		15.495,80€		3.254,12€	18.749,92€
<i>Total</i>		30.991,60€		6.508,24€	37.499,84€

La durada del contracte és de dotze mesos. L'execució del contracte iniciarà la seva vigència a partir de l'endemà de la data de l'acta de comprovació del replantejament, sense perjudici del seu caràcter complementari respecte del contracte d'obres i de la seva extensió fins a la liquidació del contracte d'obra, d'acord amb el que estableix el PCAP.

Segon. Aprovar el PCAP i el PPT.

Tercer. Publicar l'anunci de licitació al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Calonge i Sant Antoni, integrat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, establint un termini de quinze dies naturals, comptats a partir de l'endemà de la publicació d'aquest anunci, per a la presentació de proposicions.

Quart. Designar com a responsable municipal del contracte, als efectes previstos a l'article 62 de la LCSP, el senyor Erik Solés i Brull, arquitecte municipal.

Cinquè. Delegar a favor del/de la tècnic/a d'Administració adscrit a l'Àrea de Secretaria General perquè requereixi a la persona licitadora que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa per tal que en el termini de set dies hàbils, a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti al Registre Electrònic General Municipal la documentació que es determina al PCAP.

Sisè. Comunicar aquests acords a la Unitat d'Urbanisme i Obres i a l'Àrea d'Intervenció i Serveis Econòmics.».

L'expedient així complimentat es sotmetrà a la Intervenció municipal a l'objecte de fiscalització dels aspectes que es continguin, de conformitat amb l'apartat tercer de la disposició addicional tercera de la LCSP, i per donar compliment a l'article 214 del TRLRHL.

Calonge i Sant Antoni, a la data de la signatura electrònica.

El secretari,
Christian López Ibanco