



ÀREA DE TERRITORI, ESPAI PÚBLIC I MEDI AMBIENT
SERVEIS TÈCNICS

**PROJECTE EXECUTIU PER L'ESMENA DELS DEFECTES
DETECTATS A LES INSPECCIONS PERIÒDIQUES DE BAIXA
TENSÍO A DIFERENTS EQUIPAMENTS MUNICIPALS DE
TITULARITAT DE L'AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPÍ**

Abril 2026

ÍNDEX DE CONTINGUT DEL DOCUMENT

1. ANTECEDENTS.....	3
2. OBJECTE	4
3. JUSTIFICACIÓ I NECESSITAT DEL CONTRACTE D'OBRES	6
4. NORMATIVA D'APLICACIÓ	6
5. EMPLAÇAMENT i ABAST DE L'ESTUDI	8
6. DEFECTES.....	15
7. DESCRIPCIÓ DE LES INSTAL·LACIONS I ELS SEUS DEFECTES	16
8. CARACTERÍSTIQUES DELS MATERIALS A INSTAL·LAR.....	26
9. DEFINICIÓ DE LES PROPOSTES D'ACTUACIONS	32
10. PRESSUPOST	37
11. PROGRAMA i TERMINI D'EXECUCIÓ	37
12. CLASSIFICACIÓ CONTRACTISTA.....	38
13. CODI CPV.....	38
14. CONCLUSIONS	38
15. ANNEX I- PROTOCOL DE CONTROL DE QUALITAT	39
16. ANNEX II – ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT	41
17. ANNEX III – PLEC DE CONDICIONS	52
18. ANNEX IV – PRESSUPOST DETALLAT.....	63
19. ANNEX V – PLÀNOL LOCALITZACIONS	92
20. ANNEX VI – ACTES D'INSPECCIÓ PERIÒDICA.....	96

1. ANTECEDENTS

L'Ajuntament de Sant Joan Despí és titular actualment de diferents instal·lacions elèctriques en baixa tensió ubicades en diferents equipaments municipals de pública concurrència (Escoles, Escoles Bressol, Biblioteques, Edificis Administratius, Edificis Culturals, etc...) a les quals és obligatori realitzar una inspecció periòdica cada cinc (5) anys per part d'una Entitat d'Inspecció i Control segons DECRET 192/2023, de 7 de novembre, de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes, i Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament electrotècnic per a baixa tensió (REBT).

L'Ajuntament com a titular de les instal·lacions elèctriques és responsable d'usar-les i mantenir-les adequadament d'acord amb les condicions de seguretat industrial legalment exigibles, de tenir les autoritzacions i les llicències que siguin preceptives, de presentar les declaracions responsables, de tenir la documentació exigible i de fer les inspeccions que estableix la normativa vigent. (Llei 9/2014, del 31 de juliol, de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes.)

Els Serveis Tècnics Municipals de l'Ajuntament de Sant Joan Despí, s'encarreguen de controlar que periòdicament s'executin uns correctes manteniments normatiu, preventiu i correctiu de les instal·lacions d'electricitat dels equipaments municipals.

La prestació del manteniment normatiu té com objecte la comprovació periòdica de les instal·lacions per a garantir que es troben dins dels paràmetres que marca la normativa vigent per a preservar el seu funcionament del risc elèctric. Els treballs que inclou són:

1. Comprovacions de les instal·lacions per part del mantenidor.
2. Inspeccions reglamentàries periòdiques obligatòries que prescriu el DECRET 192/2023, de 7 de novembre, de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes.
3. ITC-BT-05 VERIFICACIONS I INSPECCIONS del Reial decret 842/2002, de 2 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament electrotècnic per a baixa tensió: Les instal·lacions elèctriques en baixa tensió d'edificis i equipaments de pública concurrència han de ser objecte d'inspecció per un organisme de control, a fi d'assegurar, en la mesura que sigui possible, el compliment reglamentari al llarg de la vida d'aquestes instal·lacions.

Aquestes inspeccions periòdiques tenen com a objecte principal el compliment de les prescripcions de la normativa vigent, i en especial del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió (REBT) i les seves Instruccions Tècniques Complementàries (ITC-BT).

En aquest sentit durant el mes d'octubre de l'any 2025 es van realitzar per l'Organisme d'Inspecció i Control OCA GLOBAL INSPECCIONES REGLAMENTARIAS, S.A.U., la inspecció de 14 instal·lacions elèctriques de diferents equipaments municipals de pública concurrència (s'adjunta les actes d'aquestes inspeccions a l'Annex V).

Del resultat d'aquestes inspeccions i de la quantitat i gravetat de defectes localitzats sorgeix la necessitat de redactar la documentació tècnica necessària per definir els treballs de reparació dels mateixos i adaptar les instal·lacions a la normativa vigent.

2. OBJECTE

L'objecte de la memòria és definir els treballs de correcció dels defectes descrits a la relació d'actes d'inspecció amb resultat condicionat, emeses a l'octubre de 2025 per l'Organisme d'Inspecció i Control OCA GLOBAL INSPECCIONES REGLAMENTARIAS, S.A.U de les inspeccions periòdiques de baixa tensió efectuades a 14 instal·lacions elèctriques d'equipaments municipals de pública concurrència de titularitat de l'Ajuntament de Sant Joan Despí, següents:

Nº	EQUIPAMENT	Nº Expedient	Resultat inspecció	Data inspecció	Data màx. esmena deficiències
1	BIBLIOTECA MIQUEL MARTI I POL	105-2025-0000013673	CONDICIONADA AMB DEFECTES GREUS	06/10/2025	06/04/2026
2	BIBLIO. MERCE RODOREDA (SUM. 1)	105-2025-0000014597	CONDICIONADA AMB DEFECTES GREUS	09/10/2025	09/04/2026
3	BIBLIO. MERCE RODOREDA (SUM. 2)	105-2025-0000014598	CONDICIONADA AMB DEFECTES GREUS	09/10/2025	09/04/2026
4	CENTRE CIVIC LAS PLANAS	105-2025-0000013674	CONDICIONADA AMB DEFECTES GREUS	06/10/2025	06/04/2026
5	ESCOLA BRESSOL GEGANT DEL PI	105-2025-0000013676	CONDICIONADA AMB DEFECTES GREUS	08/10/2025	08/04/2026
6	ESCOLA BRESSOL SOL SOLET	105-2025-0000013677	CONDICIONADA AMB DEFECTES GREUS	07/10/2025	07/04/2026
7	ESCOLA BRESSOL EL TIMBAL	105-2025-0000013675	CONDICIONADA AMB DEFECTES GREUS	07/10/2025	07/04/2026
8	ESCOLA ESPAI 3	105-2025-0000013678	CONDICIONADA AMB DEFECTES GREUS	09/10/2025	09/04/2026
9	ESCOLA JOAN PERICH I VALLS	105-2025-0000013679	CONDICIONADA AMB DEFECTES GREUS	08/10/2025	08/04/2026
10	ESCOLA PAU CASALS	105-2025-0000013680	CONDICIONADA AMB DEFECTES GREUS	09/10/2025	09/04/2026
11	ESCOLA ROSER CAPDEVILA	105-2025-0000013681	CONDICIONADA AMB DEFECTES GREUS	07/10/2025	07/04/2026
12	ESCOLA SANT FRANCESC D'ASSÍS	105-2025-0000013682	CONDICIONADA AMB DEFECTES GREUS	07/10/2025	07/04/2026
13	PISCINES FONTSANTA	105-2025-0000013683	CONDICIONADA AMB DEFECTES GREUS	07/10/2025	07/04/2026
14	PISTA ESPORTIVA UGALDE	105-2025-0000013684	CONDICIONADA AMB DEFECTES GREUS	10/10/2025	10/04/2026

El projecte inclou la definició, valoració econòmica i criteris d'execució de les actuacions correctores necessàries.

Aquest projecte descriu les actuacions per resoldre els incompliments de normativa detectats a les instal·lacions elèctriques dels equipaments i locals de pública concurrència durant les inspeccions periòdiques amb l'Organisme d'Inspecció i Control d'octubre de 2025, per tal d'obtenir posteriorment els certificats d'inspecció favorable de 14 instal·lacions elèctriques, acollint-se al Decret 192/2023, de 7 de novembre, de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes.

2.1. DADES GENERALS

2.1.1. Dades del titular

Nom / Raó social: Ajuntament de Sant Joan Despí
 NIF / CIF: P-0821600-D
 Adreça: Camí del Mig, 9-11
 Població: Sant Joan Despí
 Codi postal: 08970

2.1.2. Dades de l'obra

L'obra es realitza en els següents equipaments municipals de pública concurrència del municipi de Sant Joan Despí:

Nº	EQUIPAMENT	ADREÇA
1	BIBLIOTECA MIQUEL MARTI I POL	Avinguda de Barcelona, 83- 85
2	BIBLIOTECA MERCE RODOREDA (SUM. 1)	Carrer Major, 69
3	BIBLIOTECA MERCE RODOREDA (SUM. 2)	Carrer Major, 69
4	CENTRE CIVIC LAS PLANAS	Carrer de John F.Kennedy, 4
5	ESCOLA BRESSOL GEGANT DEL PI	Carrer del Marquès de Monistrol, 6
6	ESCOLA BRESSOL SOL SOLET	Rambla Josep Maria Jujol, 5
7	ESCOLA BRESSOL EL TIMBAL	Carrer del Tambor del Bruc, 2
8	ESCOLA ESPAI 3	Carrer Sant Martí de l'Erm, 2,
9	ESCOLA JOAN PERICH I VALLS	Avinguda de la Mare de Déu de Montserrat, 22
10	ESCOLA PAU CASALS	Carrer de Pau Casals, 1
11	ESCOLA ROSER CAPDEVILA	Carrer dels Frares, 1
12	ESCOLA SANT FRANCESC D'ASSÍS	Riera d'en Nofre, 1
13	PISCINES FONTSANTA	Carrer del Marquès de Monistrol, 30
14	PISTA ESPORTIVA UGALDE	Carrer Sant Martí de l'Erm, 21

3. JUSTIFICACIÓ I NECESSITAT DEL CONTRACTE D'OBRES

Es realitza aquest projecte per tal de dur a terme i complir:

- La resolució dels incompliments de normativa detectats a les instal·lacions elèctriques durant les inspeccions periòdiques realitzades per l'Organisme d'Inspecció i Control OCA GLOBAL INSPECCIONES REGLAMENTARIAS, S.A.U.
- L'obtenció dels certificats d'inspecció favorable de totes les instal·lacions elèctriques dels equipaments municipals, segons instruccions descrites en el DECRET 192/2023, de 7 de novembre, de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes.

Es seguirà la legislació tècnica aplicable indicada en el les actes d'inspecció (RD 842/2002 i/o RD 2413/1973). En aquelles instal·lacions anteriors al REBT 2002, es tindrà en compte la normativa vigent en el moment de la seva execució.

4. NORMATIVA D'APLICACIÓ

La principal normativa vigent a complir en l'execució dels treballs, sense considerar-la limitativa i sent el contractista el responsable d'aplicar la normativa que més s'adapti a les necessitats d'execució de l'obra, és:

- Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió i les seves Instruccions Tècniques Complementàries (Reial decret 842/2002 de 2 d'agost de 2002 i Reial Decret 2413/1973).
- DECRET 192/2023, de 7 de novembre, de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes.
- LLEI 9/2014, del 31 de juliol, de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes.
- Reial Decret 314/2006 i 173/2010 Codi tècnic d'edificació.
- Normes UNE 20.324 i UNE- 50.102 referents a Quadres de Protecció, Mesura i Control.
- UNE 20062 Aparells autònoms per a enllumenat d'emergència con làmpades de incandescència. Prescripcions de funcionament.
- UNE 20315-1-1(1). Bases de presa de corrent i clavilles per a usos domèstics i anàlegs. Part 1-1: Requisits generals.
- UNE 20315-1-2(2). Bases de presa de corrent i clavilles per a usos domèstics i anàlegs. Part 1-2: Requisits dimensionals del sistema espanyol.

- UNE 20315-2-10. Bases de presa de corrent i clavilles per a usos domèstics i anàlegs. Part 2-10: Requisits particulars per a bases de presa de corrent per a afaitadores.
- UNE 20315-2-11. Bases de presa de corrent i clavilles per a usos domèstics i anàlegs. Part 2-11: Requisits particulars per a grau de protecció IP65/IP67.
- UNE 20392. Aparells autònoms per a enllumenat d'emergència amb làmpades de fluorescència. Prescripcions de funcionament.
- UNE 20460-4-45. Instal·lacions elèctriques en edificis. Protecció per garantir-ne la seguretat. Protecció contra les baixades de tensió.
- UNE 21027-9. Cables elèctrics de baixa tensió. Cables de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V (Uo/U). Cables unipolars sense coberta, amb aïllament reticulat i amb altes prestacions respecte a la reacció al foc, per a instal·lacions fixes.
- UNE 21030-0. Conductors aïllats, cablejats en feix, de tensió assignada 0,6/1 kV, per a línies de distribució, escomeses i usos anàlegs. Part 0: Índex.
- UNE 21030-1. Conductors aïllats, cablejats en feix, de tensió assignada 0,6/1 kV, per a línies de distribució, escomeses i usos anàlegs. Part 1: Conductors d'alumini.
- UNE 21030-2. Conductors aïllats, cablejats en feix, de tensió assignada 0,6/1 kV, per a línies de distribució, escomeses i usos anàlegs. Part 2: Conductors de coure.
- UNE 211002. Cables elèctrics de baixa tensió. Cables de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V (Uo/U). Cables unipolars sense coberta, amb aïllament termoplàstic, i amb altes prestacions respecte a la reacció al foc, per a instal·lacions fixes.
- UNE 211022. Accessoris de connexió. Connexions aïllades per a xarxes subterrànies de distribució amb cables de tensió assignada 0,6/1 kV.
- UNE 211024-2. Accessoris de connexió. Elements de connexió per a xarxes de distribució de baixa i mitjana tensió fins a 18/30 (36) kV. Part 2: Accessoris per compressió
- UNE-EN 60228(6). Conductors de cables aïllats.
- UNE-EN 60269-1. Fusibles de baixa tensió. Part 1: Regles generals.
- UNE-EN 60269-4. Fusibles de baixa tensió. Part 4: Requisits suplementaris per als cartutxos fusibles utilitzats per a la protecció de dispositius semiconductors.
- UNE-EN 60269-6. Fusibles de baixa tensió. Part 6: Requisits suplementaris per als cartutxos fusibles utilitzats per a la protecció de sistemes d'energia solar fotovoltaica.
- UNE-EN 60309-1. Clavelles, bases de presa de corrent fixes o mòbils i bases de connector per a usos industrials. Part 1: Requisits generals. UNE-EN 60309-1: 2001 i les seues modificacions posteriors.
- UNE-EN 60309-2. Clavelles, bases de presa de corrent fixes o mòbils i bases de connector per a usos industrials. Part 2: Requisits d'intercanviabilitat dimensional per als accessoris d'espigues i alvèols.
- Normativa sobre prevenció de riscos laborals, segons Llei 31/1995 de 8 de novembre.
- Reial Decret 1955/2000 de 1 de Desembre, pel qual es regulen les Activitats de Transport, Distribució, Comercialització, Subministrament i Procediments d'Autorització d'instal·lacions d'Energia Elèctrica.
- Normes particulars de la companyia subministradora Endesa i llur Vademècum.

- Reial decret 110/2015, de 20 de febrer, sobre residus d'aparells elèctrics i electrònics.
- Real decret 105/2008, d'1 de gener, sobre la producció i gestió de residus de construcció i demolició.

5. EMPLAÇAMENT i ABAST DE L'ESTUDI

L'abast del projecte inclou fins un total de 14 instal·lacions elèctriques d'equipaments municipals situades totes elles al municipi de Sant Joan Despí i de titularitat de l'Ajuntament de Sant Joan Despí, següents:

1. Biblioteca Miquel Martí i Pol a l'Av. de Barcelona, 83, 85:



- 2.

2.3. Biblioteca i Auditori Mercè Rodoreda (2 instal·lacions elèctriques) al Carrer Major, 69



4. Centre Cívic Les Planes al carrer de John F.Kennedy, 4



5. Escola Bressol El Gegant del Pi al carrer del Marquès de Monistrol, 6



6. Escola Bressol Sol Solet a la Rambla Josep Maria Jujol, 5



7. Escola Bressol El Timbal al carrer del Tambor del Bruc, 2



8. Escola Espai 3 al carrer Sant Martí de l'Erm, 2



9. Escola Joan Perich i Valls a l'Avinguda de la Mare de Déu de Montserrat, 22



10. Escola Pau Casals al carrer de Pau Casals, 1



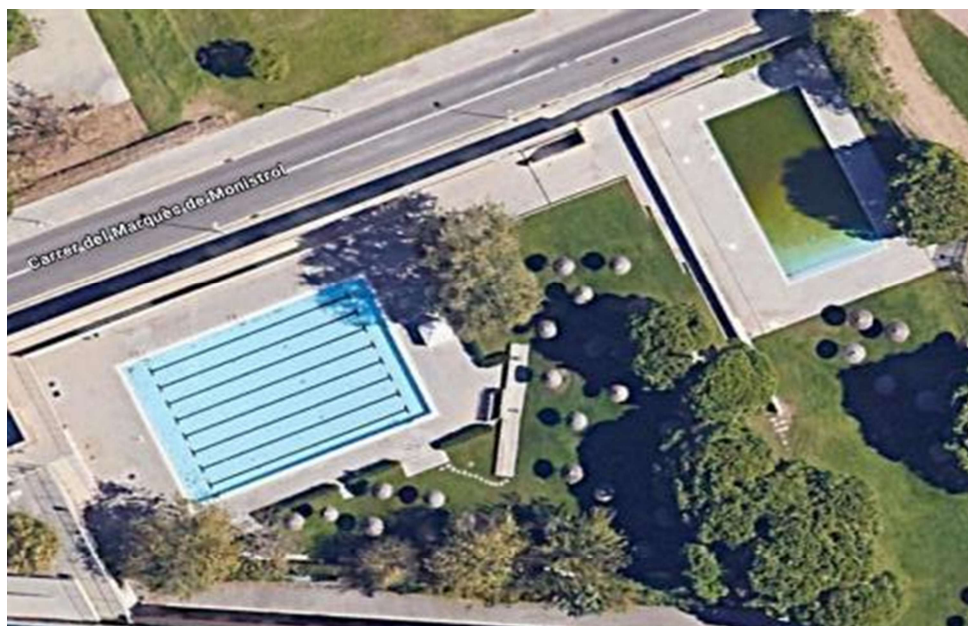
11. Escola Roser Capdevila al carrer dels Frares, 1



12. Escola Sant Francesc d'Assís a la Riera d'en Nofre, 1



13. Piscines Recreatives Fontsa al carrer del Marquès de Monistrol, 30



14. Pista Esportiva Ugalde al carrer Sant Martí de l'Erm, 21



En la descripció detallada de cada instal·lació, es procedirà a donar abast de les instal·lacions.

6. DEFECTES

De les inspeccions realitzades per l'Organisme d'Inspecció i Control OCA GLOBAL INSPECCIONES REGLAMENTARIAS, S.A.U. s'extreu que els defectes localitzats són els següents, afectant a les instal·lacions elèctriques dels equipaments que s'indiquen entre parèntesi:

- Manca d'esquemes unifilars (a totes les instal·lacions)
- Falta la documentació de legalització de la instal·lació (Equipaments 1, 2, 3, 4 i 13).
- No disposa de certificat d'inspecció anterior. (Equipaments 1, 2, 3,4 i 13).
- Connexió incorrecta dels conductors als dispositius de protecció (Equipament 13).
- Diferencials no funcionen correctament (superen els valors límit de desconexió) (Equipaments 1,8,12 i 14).
- Identificació incorrecta dels circuits com retolació, etiqueta o similar (Equipaments 1,4 i 13).
- Identificació incorrecta dels conductors aïllats de neutre i protecció. (Equipaments 1,10 i 13).
- Interruptors amb característiques il·legibles, foguejats o amb símptomes d'escalfament (Equipament 1).
- L' enllumenat d'emergència no té prou autonomia de mínim 1 hora. (Equipaments 1, 2, 3 i 13).
- Línia "Tomas" con retorno de 100V. (Equipament 1).
- Manca enllumenat d'emergència en zones obligatòries. (Equipaments 1 i 13).
- Material aliè inflamable a sales elèctriques de quadre general i subquadre vestíbul. (Equipament 8).
- Mesura de resistència d'aïllament inferior als valors reglamentaris. (Equipaments 1,13 i 14).
- No es localitza, no existeix o no és adequada la xarxa de terra. (Equipament 10).
- PIA en mal estat en la línia "Subquadre Calderes". (Equipament 13).
- Diferencials d'habitatge residencial. (Equipament 6).
- Tensió de contacte per sobre del permès 24V humits, mullats i intempèrie; 50V resta. (Equipaments 8 i 10).
- Valors nominals de sensibilitat i/o intensitat de diferencials no adequats a la instal·lació. (Equipaments 1,2 i 4).

Així doncs, les feines a realitzar pel contractista són les corresponents a la resolució dels defectes anteriors, per tal que es pugui obtenir posteriorment l'acta d'inspecció periòdica en la que el resultat de la mateixa ha de ser favorable en tots els equipaments (haurà d'estar lliure de defectes) i haurà de ser realitzada per l'Organisme d'Inspecció i Control.

7. DESCRIPCIÓ DE LES INSTAL·LACIONS I ELS SEUS DEFECTES

Aquest capítol fa una breu descripció de cadascuna de les instal·lacions elèctriques objecte d'aquest projecte, per tal de poder tenir una idea de la dimensió i abast de la instal·lació i de les actuacions.

A més a més, per cada quadre s'indiquen els defectes reflectits en les actes. En l'apartat de definició de les propostes d'actuació, es defineixen les accions correctores a realitzar per corregir aquests defectes.

7.1. BIBLIOTECA MIQUEL MARTÍ I POL

Descripció de la instal·lació

Situació i característiques de la instal·lació:

- Equipament situat a l'Av. de Barcelona, 83, 85, 08970 Sant Joan Despí, Barcelona
- Edifici de pública concurrència
- Potència instal·lada (kW): 129,52
- Potència màxima admissible / Pot. (IGA) (kW): 436,48
- Intensitat IGA (A): 630
- Tensió (V): 400/230
- Tarifa 3.0TD
- CUPS: ES0031405891985001SY0F

Descripció dels defectes

A nivell documental:

1. Documentació instal·lació elèctrica sense esquemes unifilars o no adequats. *(Falta aportar esquemas unifilares actualizados)*
2. Documentació instal·lació elèctrica incompleta. *(Falta aportar documentación que acredite la legalización de la instalación en RITSIC BT).*
3. No disposa de certificat d'inspecció anterior. *(Falta aportar acta de inspección anterior.)*

A nivell d'instal·lació:

4. Identificació incorrecta dels conductors aïllats de neutre i protecció *(Línea 'a la derecha' de "Motores Cortinas" no tiene neutro identificado con conductor azul.)*
5. Identificació incorrecta dels circuits (retolació, etiqueta o similar). *Falta rotulación en varias líneas sin identificar.*
6. Manca enllumenat d'emergència en zones obligatòries. *(Alumbrado de emergencia defectuoso en subcuadro ADSA.)*

7. L'enllumenat d'emergència no té prou autonomia (mínim 1 hora). *Funcionamiento defectuoso del alumbrado de emergencia.*
8. Valors nominals de sensibilitat i/o intensitat dels diferencials no adequats a la instal·lació. *Línea "Tomas" con PIA de amperaje inadecuado para tomarcorrientes.*
9. Interruptors amb característiques il·legibles, foguejats o amb símptomes d'escalfament. *PIAs con características ilegibles en cuadro general y subcuadro auditorio.*
10. Altres deficiències. *Línea "Tomas" con retorno de 100v.*
11. Els diferencials no funcionen correctament (se superen els valors límit de desconexió). *IDS de líneas "A.Acond 5/7" y "PB Izq. A.Acond 3" no funcionan correctamente.*
12. Mesura de resistència d'aïllament inferior als valors reglamentaris. *Aislamiento bajo en línea "Tomas/Puerta corredera" en subcuadro biblioteca.*

7.2. BIBLIOTECA MERCÈ RODOREDA (SUBM. 1)

Descripció de la instal·lació

Situació i característiques de la instal·lació:

- Equipament situat al carrer Major, 69, 08970 Sant Joan Despí, Barcelona
- Edifici de pública concurrència
- Potència instal·lada (kW): 102,35
- Potència màxima admissible / Pot. (IGA) (kW): 436,48
- Intensitat IGA (A): 630
- Tensió (V): 400/230
- Tarifa 3.0TD
- CUPS: ES0031408425514005XM0F

Descripció dels defectes

A nivell documental:

1. Documentació instal·lació elèctrica sense esquemes unifilars o no adequats. *(Falta aportar esquemas unifilares actualizados)*
2. Documentació instal·lació elèctrica incompleta. *(Falta aportar documentación que acredite la legalización de la instalación en RITSIC BT).*
3. No disposa de certificat d'inspecció anterior. *(Falta aportar acta de inspección anterior.)*

A nivell d'instal·lació:

4. L'enllumenat d'emergència no té prou autonomia (mínim 1 hora). *Funcionamiento defectuoso del alumbrado de emergencia.*

7.3. BIBLIOTECA MERCÈ RODOREDA (SUBM. 2)

Descripció de la instal·lació

Situació i característiques de la instal·lació:

- Equipament situat al carrer Major, 69, 08970 Sant Joan Despí, Barcelona
- Edifici de pública concurrència
- Potència instal·lada (kW): 102,35
- Potència màxima admissible / Pot. (IGA) (kW): 277,13
- Intensitat IGA (A): 400
- Tensió (V): 400/230
- Tarifa 3.0TD
- CUPS: ES0031408425525001MF0F

Descripció dels defectes

A nivell documental:

1. Documentació instal·lació elèctrica sense esquemes unifilars o no adequats. *(Falta aportar esquemas unifilares actualizados)*
2. Documentació instal·lació elèctrica incompleta. *(Falta aportar documentación que acredite la legalización de la instalación en RITSIC BT).*
3. No disposa de certificat d'inspecció anterior. *(Falta aportar acta de inspección anterior.)*

7.4. CENTRE CÍVIC LES PLANES

Descripció de la instal·lació

Situació i característiques de la instal·lació:

- Equipament situat al carrer de John F. Kennedy, 4, 08970 Sant Joan Despí, Barcelona
- Edifici de pública concurrència
- Potència instal·lada (kW): 68,57
- Potència màxima admissible / Pot. (IGA) (kW): 221,70
- Intensitat IGA (A): 320
- Tensió (V): 400/230
- Tarifa 3.0TD
- CUPS: ES0031405887566001AL0F

Descripció dels defectes

A nivell documental:

1. Documentació instal·lació elèctrica sense esquemes unifilars o no adequats. *(Falta aportar esquemas unifilares actualizados)*
2. Documentació instal·lació elèctrica incompleta. *(Falta aportar documentación que acredite la legalización de la instalación en RITSIC BT).*
3. No disposa de certificat d'inspecció anterior. *(Falta aportar acta de inspección anterior.)*

A nivell d'instal·lació:

4. Identificació incorrecta dels circuits (retolació, etiqueta o similar). *Falta de rotulación en varias líneas sin identificar.*
5. Valors nominals de sensibilitat i/o intensitat dels diferencials no adequats a la instal·lació. *PIAs con amperaje inadecuado en líneas de tomacorrientes y alumbrados.*

7.5. ESCOLA BRESSOL EL GEGANT DEL PÍ

Descripció de la instal·lació

Situació i característiques de la instal·lació:

- Equipament situat al carrer del Marquès de Monistrol, 6, 08970 Sant Joan Despí
- Edifici de pública concurrència
- Potència instal·lada (kW): 32,00
- Potència màxima admissible / Pot. (IGA) (kW): 173,21
- Intensitat IGA (A): 250
- Tensió (V): 400/230
- Tarifa 3.0TD
- CUPS: ES0031408351228001GE0F

Descripció dels defectes

A nivell documental:

1. Documentació instal·lació elèctrica sense esquemes unifilars o no adequats. *(Falta aportar esquemas unifilares actualizados)*

7.6. ESCOLA BRESSOL SOL SOLET

Descripció de la instal·lació

Situació i característiques de la instal·lació:

- Equipament situat a la Rambla Josep Maria Jujol, 5, 08970 Sant Joan Despí, Barcelona
- Edifici de pública concurrència
- Potència instal·lada (kW): 31,17
- Potència màxima admissible / Pot. (IGA) (kW): 43,65
- Intensitat IGA (A): 63
- Tensió (V): 400/230
- Tarifa 3.0TD
- CUPS: ES0031408182933001MROF

Descripció dels defectes

A nivell documental:

1. Documentació instal·lació elèctrica sense esquemes unifilars o no adequats. *(Falta aportar esquemas unifilares actualizados)*

A nivell d'instal·lació:

2. Altres deficiències *(Se observan diferenciales de vivienda)*

7.7. ESCOLA BRESSOL EL TIMBAL

Descripció de la instal·lació

Situació i característiques de la instal·lació:

- Equipament situat al carrer del Tambor del Bruc, 2, 08970 Sant Joan Despí, Barcelona
- Edifici de pública concurrència
- Potència instal·lada (kW): 32,00
- Potència màxima admissible / Pot. (IGA) (kW): 86,60
- Intensitat IGA (A): 125
- Tensió (V): 400/230
- Tarifa 3.0TD

- CUPS: ES0031408127116001TEOF

Descripció dels defectes

A nivell documental:

1. Documentació instal·lació elèctrica sense esquemes unifilars o no adequats. *(Falta aportar esquemas unifilares actualizados)*

7.8. ESCOLA ESPAI 3

Descripció de la instal·lació

Situació i característiques de la instal·lació:

- Equipament situat al carrer Sant Martí de l'Erm, 2, 08970 Sant Joan Despí, Barcelona
- Edifici de pública concurrència
- Potència instal·lada (kW): 32,28
- Potència màxima admissible / Pot. (IGA) (kW): 86,60
- Intensitat IGA (A): 125
- Tensió (V): 400/230
- Tarifa 3.0TD
- CUPS: ES0031405524242001FGOF

Descripció dels defectes

A nivell documental:

1. Documentació instal·lació elèctrica sense esquemes unifilars o no adequats. *(Falta aportar esquemas unifilares actualizados)*

A nivell d'instal·lació:

2. Altres deficiències. *Material ajeno inflamable en salas eléctricas cuadro general y subcuadro vestíbulo.*
3. Subquadre P1: Els diferencials no funcionen correctament (se superen els valors límit de desconnexió). *Funcionamiento defectuoso del diferencial en línea "Ventiladors aules".*
4. Subquadre Parvulari: Els diferencials no funcionen correctament (se superen els valors límit de desconnexió). *Funcionamiento defectuoso del diferencial en línea "Persianes".*
5. Subquadre Cuina: Els diferencials no funcionen correctament (se superen els valors límit de desconnexió). *Funcionamiento defectuoso del diferencial en línea "LLums".*
6. Subquadre Casa Conserge: Tensió de contacte per sobre del permès (24v humits, mullats i intempèrie; 50v resta). *Tensión de contacto elevada en línea "A/C".*

7.9. ESCOLA JOAN PERICH I VALLS

Descripció de la instal·lació

Situació i característiques de la instal·lació:

- Equipament situat a l'avinguda de la Mare de Déu de Montserrat, 22, 08970 Sant Joan Despí
- Edifici de pública concurrència
- Potència instal·lada (kW): 37,14
- Potència màxima admissible / Pot. (IGA) (kW): 110,85
- Intensitat IGA (A): 160
- Tensió (V): 400/230
- Tarifa 3.0TD
- CUPS: ES0031405743176001GV0F

Descripció dels defectes

A nivell documental:

1. Documentació instal·lació elèctrica sense esquemes unifilars o no adequats. *(Falta aportar esquemas unifilares)*

7.10. ESCOLA PAU CASALS

Descripció de la instal·lació

Situació i característiques de la instal·lació:

- Equipament situat al carrer de Pau Casals, 1, 08970 Sant Joan Despí, Barcelona
- Edifici de pública concurrència
- Potència instal·lada (kW): 53,33
- Potència màxima admissible / Pot. (IGA) (kW): 110,85
- Intensitat IGA (A): 160
- Tensió (V): 400/230
- Tarifa 3.0TD
- Número de CUPS: ES0031405685493001ZM0F

Descripció dels defectes

A nivell documental:

1. Documentació instal·lació elèctrica sense esquemes unifilars o no adequats. *(Falta aportar esquemas unifilares)*

A nivell d'instal·lació:

2. Subquadre Direcció: No es localitza, no existeix o no és adequada la xarxa de terra. *Valor de tierra elevado en subcuadro dirección.*
3. Subquadre Direcció: Identificació incorrecta dels conductors aïllats de neutre i protecció. *Línea "Heura" con conductores fase y neutro intercambiados.*
4. Subquadre Direcció: Tensió de contacte per sobre del permès (24v humits, mullats i intempèrie; 50v resta). *Tensión de contacto elevada en subcuadro dirección.*
5. Subquadre Conserve: No es localitza, no existeix o no és adequada la xarxa de terra. *Valor de tierra elevado en subcuadro dirección.*

7.11. ESCOLA ROSER CAPDEVILA

Descripció de la instal·lació

Situació i característiques de la instal·lació:

- Equipament situat al carrer dels Frares, 1, 08970 Sant Joan Despí, Barcelona
- Edifici de pública concurrència
- Potència instal·lada (kW): 36,00
- Potència màxima admissible / Pot. (IGA) (kW): 69,28
- Intensitat IGA (A): 100
- Tensió (V): 400/230
- Tarifa 3.0TD
- CUPS: ES0031406043145001PGOF

Descripció dels defectes

A nivell documental:

1. Documentació instal·lació elèctrica sense esquemes unifilars o no adequats. *(Falta aportar esquemas unifilares)*

7.12. ESCOLA SANT FRANCESC D'ASSÍS

Descripció de la instal·lació

Situació i característiques de la instal·lació:

- Equipament situat a la Riera d'en Nofre, 1, 08970 Sant Joan Despí, Barcelona
- Edifici de pública concurrència
- Potència instal·lada (kW): 41,00
- Potència màxima admissible / Pot. (IGA) (kW): 173,21
- Intensitat IGA (A): 250
- Tensió (V): 400/230
- Tarifa 3.0TD
- CUPS: ES0031408340042001SA0F

Descripció dels defectes

A nivell documental:

1. Documentació instal·lació elèctrica sense esquemes unifilars o no adequats. *(Falta aportar esquemas unifilares)*

A nivell d'instal·lació:

2. Els diferencials no funcionen correctament (se superen els valors límit de desconnexió). *Funcionamiento defectuoso de diferenciales en CG (línea "Endolls" 'fila nº6' y línea "Endolls PB") y Subc. P1 (línea "Enllumenat aules 1 y 2").*

7.13. PISCINES RECREATIVES FONTSANTA

Descripció de la instal·lació

Situació i característiques de la instal·lació:

- Equipament situat al carrer del Marquès de Monistrol, 30, 08970 Sant Joan Despí, Barcelona
- Piscines amb potència instal·lada superior a 25kW.
- Potència instal·lada (kW): 31,17
- Potència màxima admissible / Pot. (IGA) (kW): 55,43
- Intensitat IGA (A): 80
- Tensió (V): 400/230

- Tarifa 3.0TD
- CUPS: ES0031405873855003XB0F

Descripció dels defectes

A nivell documental:

1. Documentació instal·lació elèctrica sense esquemes unifilars o no adequats. *(Falta aportar esquemes unifilars)*
2. Documentació instal·lació elèctrica incompleta. *(Falta aportar documentació que acredite la legalització de la instal·lació en RITSIC BT).*
3. No disposa de certificat d'inspecció anterior. *(Falta aportar acta/certificat de inspecció anterior.)*

A nivell d'instal·lació:

4. L'enllumenat d'emergència no té prou autonomia (mínim 1 hora). *Funcionament defectuós de l'enllumenat d'emergència.*
5. SUBQUADRE PISCINA GRAN: Manca enllumenat d'emergència en zones obligatòries. *Falta enllumenat d'emergència al subquadre.*
6. SUBQUADRE PISCINA PETITA: Identificació incorrecta dels conductors aïllats de neutre i protecció. *PIA amb fase i neutre identificats incorrectament.*
7. SUBQUADRE PISCINA PETITA: Identificació incorrecta dels circuits (retolació, etiqueta o similar). *Falta retol·lació de línies al subquadre.*
8. QUADRE GENERAL: Identificació incorrecta dels circuits (retolació, etiqueta o similar). *Línies "Endolls 1", "Secador" i "Subquadre Calderas" amb neutre i fase identificats incorrectament.*
9. QUADRE GENERAL: Connexió incorrecta dels conductors als dispositius de protecció. *Coure vist en connexió a les proteccions, falta de punteres.*
10. QUADRE GENERAL: Altres deficiències. *PIA en mal estat en la línia "Subquadre Calderes".*
11. QUADRE GENERAL: Mesura de resistència d'aïllament inferior als valors reglamentaris. *Mesura d'aïllament baix a la línia "Enllumenat Exterior 2".*

7.14. CENTRE POLIESPORTIU UGALDE

Descripció de la instal·lació

Situació i característiques de la instal·lació:

- Equipament situat al carrer Sant Martí de l'Erm, 21, 08970 Sant Joan Despí, Barcelona
- Edifici de pública concurrència.

- Potència instal·lada (kW): 32
- Potència màxima admissible / Pot. (IGA) (kW): 34,64
- Intensitat IGA (A): 50
- Tensió (V): 400/230
- Tarifa 3.0TD
- CUPS: ES0031408467622001SSOF

Descripció dels defectes

A nivell documental:

1. Documentació instal·lació elèctrica sense esquemes unifilars o no adequats. *(Falta aportar esquemes unifilars)*

A nivell d'instal·lació:

2. Els diferencials no funcionen correctament (se superen els valors límit de desconnexió). *Los IDs de las líneas "Maniobra", "Enllumenat pista 1" y "Enllumenat pista 7" no funcionan correctamente.*
3. Mesura de resistència d'aïllament inferior als valors reglamentaris. *Valor de aislamiento bajo en línea "Calefacció Vestidors 1".*

8. CARACTERÍSTIQUES DELS MATERIALS A INSTAL·LAR

Les característiques dels principals materials que es defineixen als següents apartats indiquen els mínims de qualitat i servei que hauran de complir els que s'acabin instal·lant. Al PPT adjunt en aquest projecte s'amplia la informació referent a les característiques dels materials.

8.1. LÍNIES INTERIORS

Els cables tindran les característiques equivalents als de les normes UNE 21.123 part 4 o 5, o UNE 211002 per (450/750V) d'aïllament.

Els conductors utilitzats seran:

- Cables unipolars de coure i aïllats, tipus H07Z1-K(AS), amb un nivell d'aïllament 450/750 V, que compleixen amb la UNE 21123/4 o 5 (no propagadors d'incendi, amb emissió de fums i opacitat reduïda.)
- Cables multipolars de coure i aïllats, tipus RZ1-K (AS), amb un nivell d'aïllament 0.6/1 kV, que compleixen amb la UNE 21123/4 o 5 (no propagadors d'incendi, amb emissió de fums i opacitat reduïda.)

Els elements utilitzats per a la conducció dels cables tindran característiques equivalents als especificats en les norma UNE-EN 50085-1 i UNE-EN 50086-1 "no propagadors de la flama".
Les canalitzacions s'hauran de realitzar segons el que disposa les ITC's BT-019 i BT-020 del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió.

Les caigudes de tensió màximes permeses seran del 3% per enllumenat i del 5% per a la resta.
La canalització dels circuits es realitza mitjançant canal pràctica amb tapa i/o tub rígid fergon lliure d'halògens.

Les línies d'alimentació a receptors de baixa tensió serà realitzat amb conductors de coure amb aïllament 0,6/1kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS) amb coberta del cable de compost termoplàstic a base de poliolefines lliure d'halògens amb baixa emissió fums i gasos corrosius (Z1), segons UNE 21123-4, col·locat en tub, safata o canal. Reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1 segons UNE-EN 50575, amb conductor de coure classe 5 (-K) i aïllament de polietilè reticulat (R)

Tots els receptors estaran degudament protegits amb interruptors diferencials. Les derivacions de línies es realitzaran dins de caixes de derivació i amb els seus corresponents borns de connexió.

Línies derivades:

Les línies derivades provenen dels PIA del quadre de protecció i maniobra, essent una línia per cadascun d'aquests. Les línies estaran calculades per permetre una caiguda de tensió més petita del 3% o 5% de la tensió nominal, des de l'inici de la instal·lació fins el punt més allunyat de consum, d'acord amb la ITC-BT 19. LA càrrega considerada és la màxima simultània i segons la intensitat més alta que permet el PIA d'origen.

Les línies proposades compleixen també amb la màxima intensitat admissible que els hi és permesa segons les taules de la ITC-BT-19 Taula 1, per ser totes dins un tub amb instal·lació de superfície o encastada.

Totes del derivacions tindran protecció contra corrents de defecte per relés diferencials de 30 o 300 mA de Sensibilitat i de 4 i 2 pols segons les derivacions.

Totes les línies aniran vistes en fals sostre sobre safata, per tubs o canaletes de superfície fins al punt a alimentar.

Totes les línies seran de conductors de coure amb coberta d'aïllament de 0,6/1 kV ates que traçaran en safata sense protecció mecànica, amb designació RZ1-K (AS) amb coberta del cable de compost termoplàstic a base de poliolefines lliure d'halògens amb baixa emissió fums i gasos corrosius (Z1), segons UNE 21123-4, col·locat en tub, safata o canal. Reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1 segons UNE-EN 50575, amb conductor de coure classe 5 (-K) i aïllament de polietilè reticulat (R).

Aquells que es tracin en tub i amb protecció mecànica podran ser d'aïllament 450/750V i de material no propagador de flama (07-Z1-K), com els proposats a la UNE 21.123 i la UNE 21 1002. El càlcul per les densitats de corrent, són equivalents a les línies amb coberta PVC.

Les canalitzacions, si s'escau, compliran amb la característica UNE-EN 50085 de reacció al foc amb baixa emissió de fums i no propagació de flama.

Les safates seran penjades del sostre, metàl·lica d'acer galvanitzat llisa de amb tapa resistència a la corrosió classe 7 segons UNE 37501 i ISO 1461 per a la conducció de tubs i cables, inclosos accessoris i suports de muntatge (tals com corbes, transicions, acabaments, etc), petit material i qualsevol element necessari per a la correcta instal·lació ancorada a paret o sostre, amb seva posta a terra.

Els tubs seran flexibles corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 40J.

8.2. ENLLUMENAT D'EMERGÈNCIA

La instal·lació d'enllumenat de emergència complirà el disposat a l'ITC-BT 028 relacionat a les característiques de l'enllumenat d'emergència en els Locals de Pública Concurrencia. Es compliran les disposicions indicades a l'article 7, Secció 3 del CTE-DB-SI/2006.

L'enllumenat d'emergència estarà en funcionament al produir-se un tall en el subministrament elèctric, o quan la tensió d'alimentació estigui per sota del 70% del seu valor nominal. Els punts d'enllumenat seran fixos i de font propis.

L'enllumenat d'evacuació ha de garantir la utilització de les vies d'evacuació. Els nivells d'il·luminació seran: 1 lux en l'eix dels passos i 5 lux en els quadres de distribució.

L'enllumenat ambient o antipànic ha d'evitar els riscos i proporcionar una il·luminació per permetre identificar obstacles i accedir a les vies d'evacuació. El nivell de il·luminació serà de 0,5 lux en un espai comprès entre el sòl i una alçada de 2 m.

Ambdós tipus d'il·luminació el temps mínim de funcionament serà d'una hora a partir de la fallada de l'alimentació.

8.3. POSADA A TERRA

La posada a terra s'estableix, principalment, per delimitar la tensió que respecte a terra puguin presentar, en un moment donat, les masses metàl·liques, assegurant l'actuació de les proteccions i eliminar, o disminuir, el risc que eventualment pugui produir-se per una avaria del material utilitzat. La instal·lació de posta a terra complirà les instruccions de la ITC-BT-18.

L'elèctrode es dimensionarà de forma que la seva resistència de terra, en qualsevol circumstància imprevisible, no pugui superar el valor especificat per a ella, en cada cas. El valor

de resistència de terra serà tal que qualsevol massa no pugui donar lloc a tensions de contacte superiors a:

- 24 V en local o emplaçament conductor.
- 50 V en el altres casos.

La posada a terra de la maquinària es realitzarà mitjançant conductors aïllats, amb origen a la barra general de terra que es troba al quadre general de distribució.

En tots els casos les línies d'alimentació de potències i comandament, estaran formades per conductors aïllats per les fases actives més el de protecció que tindrà el mateix nivell d'aïllament i la coberta serà de color groc-verd.

La constitució dels conductors que formen les línies d'enllaç a terra i les seves derivacions, seran de coure amb alt punt de fusió i les seccions mínimes de les derivacions als receptors i parts metàl·liques de la instal·lació seran d'igual o superior secció que els conductors de fase o polars de la instal·lació, d'acord amb la ITC-BT-18.

El circuit de terres és existent de cada edifici, i es comprovarà que compleix la normativa i permet la legalització de la instal·lació.

Totes les parts metàl·liques de la instal·lació es connectaran amb la xarxa de posta a terra, per tal que en cas de contacte directe i indirecte es garanteixi la seguretat de les persones.

Totes les unions entre els conductors es realitzarà amb sistema de fixació per compressió homologat que asseguri el contacte i durabilitat entre ells. Els circuits de posta a terra, faran una línia elèctricament contínua sense interrupcions ni elements metàl·lics en sèrie. Sempre la connexió a masses es farà mitjançant derivacions, només es podrà tallar el circuit de terres en el punt per la mesura a la caixa registrable amb platina de separació de circuits.

Les línies derivades cap els receptors de consum, tindran associada una línia de igual secció per el circuit de protecció per seccions de fil fins a 16 mm² i d'aquesta per a seccions més grans.

La coberta del conductor tindrà franges de color verd-groc. Totes les màquines estaran connectades a aquest circuit i les carcasses dels aparells de l'enllumenat. Les estructures metàl·liques de certa entitat però sense nodriment elèctric, tindran una connexió amb línia de 4 mm².

La mesura de terres ha de garantir que la resistència a terra de la instal·lació serà suficient per tal que no existeixi cap tensió de contacte superior a 24V en les parts metàl·liques accessibles de la instal·lació.

La resistència d'aïllament de la instal·lació haurà de ser igual o superior a 0,5 MegaOhms.

8.4. PROTECCIÓ CONTRA CONTACTES DIRECTES

La protecció contra contactes directes s'aconsegueix:

- Mitjançant la protecció formada per l'aïllament que envolta les parts de la instal·lació subjectes a tensió de forma que esdevingui impossible qualsevol contacte fortuït entre les parts actives i les persones que les manipulen.
- Allunyant les parts actives de la instal·lació a una distància que des del lloc on les persones habitualment es troben o circulen no sigui possible un contacte fortuït amb les mans, o per la manipulació d'objectes conductors quan s'utilitzin habitualment prop de la instal·lació.
- Es considera zona a l'abast de la mà, la distància límit de 2,50 m cap amunt i 1,25 m lateralment i cap avall, mesurada a partir del punt on la persona pugui estar situada. Es duu a termini la interposició d'obstacles que impedeixin qualsevol contacte accidental amb les parts actives de la instal·lació.
- Interposant obstacles de protecció, fixats de forma segura i resistent a esforços mecànics usuals que es puguin presentar en la seva funció. Si els obstacles són metàl·lics i han de ser considerats com a masses, s'aplicarà una de les mesures de protecció previstes contra els contactes indirectes.

Es tenen en compte les prescripcions de la ITC-BT-24.

8.5. PROTECCIÓ CONTRA CONTACTES INDIRECTES

Les mesures de protecció contra contactes indirectes es duen a terme mitjançant la posada a terra de les masses, associant-les amb un dispositiu de tall per intensitat de defecte que origini la desconexió de la instal·lació defectuosa, a través de la utilització d'interruptors diferencials. Aquests aparells provoquen l'obertura automàtica en la instal·lació quan la suma vectorial de les intensitats que travessen els pols de l'aparell assoleix un valor predeterminat.

El valor mínim del corrent de defecte, a partir del qual l'interruptor diferencial ha d'obrir automàticament en un temps convenient la instal·lació que ha de protegir, determina la sensibilitat de funcionament de l'aparell. L'elecció de la sensibilitat de l'interruptor diferencial que cal utilitzar en cada cas es determina per la condició que el valor de la resistència a terra de les masses, mesurada en cada punt de connexió d'aquestes masses.

Pels receptors d'enllumenat en general, preses de corrent sense receptors fixes i equips informàtics s'instal·len interruptors diferencials d'alta sensibilitat 30 mA. Pels circuits de força electromotriu, maquinària de climatització i ascensor, resulten més apropiats els interruptors de sensibilitat 300 mA.

8.6. PROTECCIÓ CONTRA SOBREINTENSITATS

Per la protecció de la instal·lació contra sobrecàrregues s'empren interruptors automàtics amb corba tèrmica de tall omnipolar, inclòs el conductor neutre o compensador, col·locats a l'origen dels circuits del propi quadre general de distribució i subquadres secundaris, d'acord amb els esquemes elèctrics unifilars adjunts, de forma que es garanteixi el límit d'intensitat de corrent admissible pel conductor, segons la ITC-BT-22.

La protecció contra curtcircuits de la instal·lació elèctrica es duu a terme mitjançant interruptors automàtics amb sistema electromagnètic i capacitat de tall d'acord amb la intensitat de curt circuit que es pugui presentar.

Els interruptors automàtics duen marcada la intensitat i tensió nominals, el símbol de la naturalesa de corrent en que hagi d'emprar-se i el símbol que indiqui les característiques de desconnexió.

8.7. DISPOSITIUS DE COMANDAMENT I PROTECCIÓ

Els quadres i subquadres de protecció i maniobra allotjen els dispositius protectors generals i les proteccions individuals de les línies derivades cap els punts d'utilització. El grau de protecció mínim del quadre serà IP43.

Es regeixen les seves condicions de instal·lació, per la ITC-BT-17.

Aquests quadres es situa a sales o locals d'instal·lacions fora de l'abast del públic, a dins d'un armari i amb porta amb pany.

Els dispositius aniran a dins de caixa aïllant i amb rotulació del destí de cada una de les línies, segons l'estandarització de la resta del quadre o subquadre.

L'alçada de instal·lació serà entre 1 i 2 metres en relació al paviment.

Interruptor de control de potència:

L'interruptor Control de Potència o limitador I.C.P. anirà a dins el quadre de protecció, serà precintable individualment.

Interruptor general automàtic:

A continuació del interruptor control de potència s'instal·la l'IGA que també serà general.

Interruptors diferencials:

Depenent del tipus de corrent i els equips instal·lats, s'utilitzen diferents classes segons la norma IEC 60755:

- Tipus A (en general)
- Tipus A -SI (superinmunitzat) (il·luminació LED o fluorescent, equips informàtics, equips amb variadors de freqüència)
- Tipus F (bombes de calor, aire condicionat, aparells amb motors electrònics)

Dispositius de protecció:

Els dispositius de protecció, dotaran a les línies derivades de la suficient protecció per els contactes indirectes, les sobrecàrregues i amb capacitat per a resistir les corrents de curt-circuit que es puguin presentar en el seu punt de instal·lació. Tots els elements seran de tall omnipolar. A la instal·lació present s'instal·len els relés diferencials d'alta sensibilitat (30 mA), excepte els que figurin a l'esquema elèctric.

Per la ITC-BT-28.4, tots els receptors amb un consum de més de 16 A hauran de disposar d'una protecció individual des de el quadre general o bé des d'un secundari.

Més de tres PIA i diferencial, hauran de protegir l'enllumenat de la zona de públic.

En cap cas hi haurà més de 5 línies derivades d'un mateix relé diferencial que comparteixen.

Uns rètols en el quadre hauran de definir el destí de cada protecció de línia i els receptors derivats.

S'aplicarà criteris de sensibilitat vertical entre els diferencials del quadre i subquadres, i els diferencials pels equips electrònics i il·luminació led seran superimmunitzats.

Protecció contra sobretensions de xarxa:

Es preveu que la instal·lació d'un protector contra sobretensions transitòries i permanents serà entre l'interruptor general i la resta de proteccions.

9. DEFINICIÓ DE LES PROPOSTES D'ACTUACIONS

Per tal de corregir els defectes detectats, s'han definit una sèrie d'actuacions a efectuar tant als quadres, subquadres com a les línies i punts de llum.

Com a part de l'elaboració i comprovació que les tasques per resoldre els defectes han complert la seva funció, a la fi d'aquestes, caldrà realitzar el mapeig de totes les línies de cada quadre (ja que caldrà legalitzar les instal·lacions) i les mesures dels terres. Els resultats obtinguts es presentaran en informes a la finalització dels treballs que també inclouran els esquemes i plànols corresponents.

La possible retirada de material elèctric existent inclourà la gestió de residus segons el Reial decret 110/2015, de 20 de febrer, sobre residus d'aparells elèctrics i electrònics. La gestió dels residus de construcció i demolició seguirà el que indica el Reial decret 105/2008, de 1 de febrer.

Totes aquestes actuacions tenen com a objecte esmenar els defectes detectats i deixar les instal·lacions en un estat òptim per poder passar les inspeccions tècniques i poder començar el procés de legalització de les mateixes. Els treballs realitzats, únicament es

donaran per finalitzats si permeten assegurar totalment l'obtenció de les inspeccions per part del organisme de control responsable sense defectes (Resultat de la inspecció: favorable sense defectes.)

9.1. Actuacions per esmenar valors de terra elevats

Per tal d'esmenar els valors de terra elevats en els diferents subquadres elèctrics, caldrà realitzar la connexió equipotencial dels elements metàl·lics (subquadre, masses metàl·liques equips elèctrics lluminàries, canonades, estructures, masses, etc..) per garantir que tinguin el mateix potencial, evitant diferències de tensió perilloses en cas de fallada. La connexió es farà mitjançant conductors (cables de terra verds-i-groc) que uneixen totes les parts a un node comú de posada a terra.

Una vegada connectats es verificarà el correcte valors de terra de la instal·lació elèctrica.

A nivell de pressupost es considera actuacions de Nivell 05.

9.2. Actuacions per esmenar funcionament defectuós o no funcionament de interruptors diferencials

Per tal d'esmenar el funcionament defectuós o el no funcionament d'interruptors diferencials, o l'existència de interruptors diferencials de vivenda en la instal·lació elèctrica, o afegir nous circuits per complir normativa, es substituiran els interruptors diferencials existents per nous interruptor diferencials o s'instal·laran nous interruptors diferencials que manquen o no compleixen normativa.

A nivell de pressupost es considera actuacions de Nivell 03.

9.3. Actuacions per esmenar funcionament defectuós o no funcionament de interruptors magnetotèrmics o interruptor principal

Per tal d'esmenar interruptors que no actuen, amb amperatge inadequat, amb característiques il·legibles i/o en mal estat, es substituiran els interruptors magnetotèrmics o principals existents per nous interruptors o s'afegiran nous interruptors que manquen o no compleixen normativa.

A nivell de pressupost es considera actuacions de Nivell 04.

9.4. Actuacions per esmenar funcionament defectuós o manca d'enllumenat d'emergència

Per tal d'esmenar el defecte d'enllumenat d'emergència defectuós o manca d'enllumenat d'emergència, es substituiran l'enllumenat d'emergència defectuós existent per nou enllumenat d'emergència o s'afegiran nou enllumenat d'emergència més la instal·lació elèctrica i les proteccions al subquadre necessàries per connectar i deixar en correcte funcionament el nou enllumenat d'emergència.

A nivell de pressupost es considera actuacions de Nivell 08.

9.5. Actuacions per esmenar defectes d'aïllament, defectes de tensió de contacte elevada i defecte de tensió de retorn.

Per tal d'esmenar el defecte d'aïllament baix, de tensió elevada de contacte en línia o circuit, o de tensió de retorn, es substituirà la línia completa fins al receptor, i es verificarà posteriorment el correcte aïllament, la tensió de contacte i tensió de retorn de la línia o circuit.

A nivell de pressupost es considera actuacions de Nivell 02.

9.6. Actuacions per esmenar defectes varis.

Per tal d'esmenar els defecte de retolació dels circuits, s'identificarà i es retolarà correctament el circuit.

Per tal d'esmenar els defecte de neutre no identificat en color blau, es substituirà tot el neutre de la línia amb el conductor amb color reglamentari.

Per tal d'esmenar els defecte d'identificació incorrecte de fase i neutre d'una línia o de fase i neutre intercanviats, s'intercanviarà, es modificarà o substituirà tant la fase i el neutre de la línia amb el conductor reglamentari.

Per tal d'esmenar el defecte de manca d'aïllament en connexions a les proteccions en els conductors, s'instal·larà les punteres aïllants corresponents en els conductors per la connexió a les proteccions.

Es verificarà el correcte tancament de tots els quadres i subquadres elèctrics amb clau reglamentària tipus JIS o equivalent.

A nivell de pressupost es considera actuacions de Nivell 01.

9.7. Actuacions per esmenar defectes a nivell documental

En aquest cas, es contemplen dos tipus d'actuacions segons la tipologia del defecte detectat.

Si es tracta de la manca d'esquemes unifilars, s'hauran de fer les següents actuacions:

1.- Reconeixement "in situ" i presa de dades dels quadres i subquadres elèctrics:

L'enginyer o el instal·lador autoritzat haurà de:

- Identificar la jerarquia del quadres i subquadres: Determinant l'Interruptor General Automàtic (IGA), els dispositius de protecció contra sobretensions (si n'hi ha) i la sensibilitat dels diferencials (ID).
- Mapeig de circuits: Identificar a quin ús correspon cada sortida (enllumenat, preses de corrent, climatització, informàtica, maquinària específica, etc.).
- Càlcul de paràmetres: Verificar que la secció del cable (mm²) és coherent amb el calibre de la protecció (PIA) per garantir la protecció contra sobrecàrregues i curtcircuits.

2.- Elaboració de l'esquema unifilar, amb simbologia elèctrica estandard (segons normes UNE), general de la instal·lació i també per cada quadre i subquadre elèctric, amb les següent informació mínima:

- Característiques dels dispositius de tall i protecció: Poder de tall (kA), intensitat nominal (A), sensibilitat dels diferencials, etc....
- Seccions i tipologia de conductors.
- Identificació de circuits: Numeració i descripció segons el projecte original o la nova configuració.
- Sistema d'enllaç a terra: Representació de la connexió a la xarxa de terres.
- Dades del receptor de cada circuit: Potència prevista per circuit.
- Canalització: Tipus de tub, canal, safata, etc. i mètode instal·lació (encastat, superficial, etc.)

3.- Esmena i Validació Documental:

- Etiquetatge físic: S'ha de col·locar una còpia de l'esquema unifilar (protegida o plastificada) a l'interior o al costat del Quadre General de Distribució i dels subquadres.
- Presentació a l'EIC: Es lliura la documentació actualitzada a l'entitat de control per tal que procedeixi a tancar l'expedient i emeti l'Acta d'Inspecció Favorable.

L'esquema unifilar de la instal·lació elèctrica ha de contenir tota la informació tècnica necessària per identificar els components de protecció, les característiques dels conductors i l'estructura de cada circuit.

Si es tracta de manca de documentació que acrediti la legalització de la instal·lació, s'hauran de fer les següents actuacions:

- Les mateixes actuacions que per la manca d'esquemes unifilars.
- Redactar i signar per una persona tècnica competent, una memòria tècnica simplificada i esquemes de la instal·lació que descriguin suficientment la instal·lació per poder ser inspeccionada, segons article 9 del DECRET 192/2023, de 7 de novembre, de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes.
- Emissió i signatura del model oficial del Certificat d'Instal·lació Elèctrica (CIE) per part d'instal·lador autoritzat, en que es certifica que la instal·lació elèctrica ha estat realitzada d'acord amb les prescripcions del Reglament Electrotècnic per a baixa tensió i les seves ITC-BT (amb el reglament que li era aplicable en el moment de la seva posada en servei, i amb aquelles obligacions que els reglaments posteriors hagin pogut establir al parc d'instal·lacions ja existents.), així com amb la documentació tècnica de la instal·lació.
- Cal que un instal·lador autoritzat o un enginyer realitzi una inspecció física de la instal·lació, per verificar que s'han resolt totes les esmenes detectades, o si s'han identificat noves possibles manques de seguretat o incompliments, s'hagin corregit abans d'iniciar la següent actuació de inspecció per part de l'organisme de control.
- L'instal·lador haurà d'estar present en les inspeccions de la instal·lació que l'organisme de control porti a terme per verificar que les instal·lacions no tenen defectes o indiqui quins defectes queden per solucionar.
- Realitzar el tràmit administratiu per a la inscripció de la instal·lació elèctrica en el Registre d'instal·lacions tècniques de seguretat industrial (RITSIC), i el pagament de la taxa de verificació de les dades i l'emissió del certificat d'inscripció en el RITSIC.

L'instal·lador haurà de realitzar les gestions per primer, que l'organisme de control porti a terme les inspeccions necessàries per verificar que les instal·lacions no tenen defectes o indiqui quins defectes queden per solucionar (cal recordar que les feines es donaran per finalitzades i vàlides quan les actes estiguin netes de defectes), i segon per legalitzar-les.

En tot cas, es realitzaran els tràmits indicats tant en article 7, 9 i l'annex 12 del DECRET 192/2023, de 7 de novembre, de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes, per tal d'obtenir el certificat de inscripció de cada instal·lació elèctrica en el RITSIC.

A nivell de pressupost es considera actuacions de Nivell 11.

10. PRESSUPOST

El pressupost base de licitació (IVA inclòs) és de **setanta-quatre mil nou cents noranta-nou euros amb noranta-tres cèntims d'euro**, segons:

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE:

Nivell	Total
01	1.095,00 €
02	5.246,60 €
03	5.615,60 €
04	3.087,10 €
05	2.321,10 €
06	0,00 €
07	0,00 €
08	3.327,50 €
09	0,00 €
10	0,00 €
11	31.394,00 €
Pressupost d'execució material:	52.086,90 €
13% Despeses Generals	6.771,30 €
6% Benefici Industrial	3.125,21 €
Pressupost Base de Licitació (sense IVA):	61.983,41 €
IVA (21%):	13.016,52 €
Pressupost d'execució per contracte (amb IVA):	74.999,93 €

El pressupost detallat d'execució material s'indica a l'Annex IV.

11. PROGRAMA i TERMINI D'EXECUCIÓ

Els treballs consistiran en actuar per cada subquadre, quadre, circuit i/o línia de cada equipament de forma independent per reduir l'afectació a l'ús de l'edifici.

Els dies i horaris d'actuació s'ajustaran a les necessitats de cada equipament, tenint com a prioritat donar continuïtat del servei en l'horari de funcionament i ús de cada equipament.

Les actuacions que impliquen un tall parcial o total del subministrament elèctric de l'equipament, s'hauran de realitzar en horaris fora dels horaris de funcionament habitual i de presència de treballadors o usuaris dels equipaments.

Es preveu que l'obra tindrà una durada de quatre mesos, una vegada disposat de tot el material a l'obra.

12. CLASSIFICACIÓ CONTRACTISTA

D'acord la Llei de Contractes del Sector Públic, no serà exigible la classificació del contractista en aquest contracte, donat que el pressupost és inferior a 500.000 €.

A efectes de justificació de la solvència per contractar la classificació exigible és la següent:

Grup: 1
Subgrup: 9
Categoria: 1

13. CODI CPV

Es proposa el següents codis CPV:

50710000-5 Serveis de reparació i manteniment d'instal·lacions elèctriques d'edificis
45315100-9 Treballs d'instal·lació d'enginyeria elèctrica

14. CONCLUSIONS

Amb tot allò exposat a la present memòria i amb les especificacions de la resta de la memòria, es creu prou detallat per a la contractació i efectiva execució de les obres.

Sant Joan Despí, a la data de la signatura electrònica.

L'enginyer municipal

15. ANNEX I– PROTOCOL DE CONTROL DE QUALITAT

El control de qualitat de l'obra comprèn tres aspectes fonamentals: control de materials, d'execució, i proves de funcionament.

CONTROL DE MATERIALS

El control de qualitat sobre materials es realitzarà seguint les pautes que exigeixen les reglamentacions i normes vigents, examinant materials i documentació per poder garantir la qualitat i qualitats de les parts que integren les instal·lacions.

El material hauran de complir les següents condicions funcionals i de qualitat:

- Les fixades en el plec de condicions i la memòria.
- Les fixades en els reglaments i normes que les afecten.
- Les fixades per les Normes UNE.

Dels materials que arribin a obra amb certificat d'origen industrial nacional, i que acrediten el compliment de la reglamentació que els afecta, es comprovarà que les seves característiques s'ajusten al contingut del certificat d'origen.

Els controls de materials quedaran reflectits en una fitxa de recepció que s'inclourà en Dossier de Documentació.

CONTROL D'EXECUCIÓ

El control de qualitat sobre la realització de cadascuna de les obres, comprovarà que aquestes s'estan realitzant conforme a les condicions tècniques establertes.

Durant el desenvolupament de l'obra es realitzen visites periòdiques ajustant-se al planning d'execució que segueixin les instal·lacions mantenint un criteri racional en la seva distribució.

El control d'execució d'obra vetllarà per a què les obres s'ajustin a les exigències de les Reglamentacions de què són objecte.

Qualsevol controvèrsia o desviació que es presenti entre l'execució de les obres i les condicions específiques i o reglamentàries serà analitzada i comunicada a la Direcció Facultativa per al seu estudi i presa de decisions.

Els controls d'execució realitzats, es reflectiran sobre les fitxes de control pròpies a cadascuna de les especialitats.

Altrament de cadascuna de les assistències que es realitzin s'emetrà un informe amb indicació d'aquelles instal·lacions controlades i anomalies i situació en que es trobin.

PROVES DE FUNCIONAMENT

L'equip de control realitzarà assaigs i proves durant el decurs de l'obra. En finalitzar la mateixa s'efectuarà la comprovació de les proves realitzades per l'Industrial que seran les reflectides en Protocol de Proves que se'ls lliurarà a l'inici del control.

Les proves s'ajustaran a les exigències indicades en el Plec de Condicions i la Memòria aquella d'obligat compliment de la Reglamentació vigent que li sigui d'aplicació.

Els resultats i conclusions de tots els assaigs i proves realitzades seran inclosos en Dossier de Documentació.

16. ANNEX II – ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

1 DADES GENERALS DE L'OBRA

Tipus d'obra:

Correcció dels defectes de la instal·lació elèctrica en diferents equipaments municipals de pública concurrència.

Emplaçament:

L'obra es realitza en els següents equipaments municipals de pública concurrència de Sant Joan Despí:

Nº	EQUIPAMENT	ADREÇA
1	BIBLIOTECA MIQUEL MARTI I POL	Avinguda de Barcelona, 83- 85
2	BIBLIO. MERCE RODOREDA (SUM. 1)	Carrer Major, 69
3	BIBLIO. MERCE RODOREDA (SUM. 2)	Carrer Major, 69
4	CENTRE CIVIC LAS PLANAS	Carrer de John F.Kennedy, 4
5	ESCOLA BRESSOL GEGANT DEL PI	Carrer del Marquès de Monistrol, 6
6	ESCOLA BRESSOL SOL SOLET	Rambla Josep Maria Jujol, 5
7	ESCOLA BRESSOL EL TIMBAL	Carrer del Tambor del Bruc, 2
8	ESCOLA ESPAI 3	Carrer Sant Martí de l'Erm, 2,
9	ESCOLA JOAN PERICH I VALLS	Avinguda de la Mare de Déu de Montserrat, 22
10	ESCOLA PAU CASALS	Carrer de Pau Casals, 1
11	ESCOLA ROSER CAPDEVILA	Carrer dels Frares, 1
12	ESCOLA SANT FRANCESC D'ASSÍS	Riera d'en Nofre, 1
13	PISCINES FONTSANTA	Carrer del Marquès de Monistrol, 30
14	PISTA ESPORTIVA UGALDE	Carrer Sant Martí de l'Erm, 21

Promotor:

Ajuntament de Sant Joan Despí

Pressupost d'execució per contracte: 74.999,93 € (IVA inclòs)

Durada prevista: 3 mesos

2 DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS

Els treballs previstos són dins de l'àmbit del manteniment de les instal·lacions elèctriques en baixa tensió en edificis de pública, i inclouen:

1. Retolació i identificació circuits en quadres elèctrics.
2. Modificació de conductors en quadres elèctrics.
3. Substitució de conductors en línies d'alimentació a receptors.
4. Substitució i instal·lació d'interruptors diferencials en quadres elèctrics.
5. Substitució i instal·lació d'interruptors automàtics i/o magnetotèrmics en quadres elèctrics.
6. Connexió a xarxa de terra d'elements metàl·lics de la instal·lació.
7. Substitució i instal·lació d'enllumenat d'emergència.
8. Comprovacions i verificacions de seguretat en les instal·lacions elèctriques.
9. Tasques d'enginyeria per identificar, inventariar, realitzar esquemes unifilars i redactar memòria de les instal·lacions elèctriques.

No es realitzen treballs estructurals, excavacions ni modificacions d'instal·lacions generals dels equipaments, únicament es realitza accions de manteniment en les instal·lacions elèctriques dels equipaments.

Mà d'obra prevista

L'estimació de mà d'obra en punta d'execució és de 2 persones.

Oficis que intervenen en el desenvolupament de l'obra

- Oficial 1ª electricista.
- Oficial 2ª electricista.
- Equip tècnic de oficina responsable de la legalització.

3 COMPLIMENT DEL R.D. 1627/97 DE 24 D'OCTUBRE SOBRE DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ

3.1 INTRODUCCIÓ

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs posteriors de manteniment.

Servirà per donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció.

En base a l'art. 7è, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, el contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no n'hi hagi, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració. Es recorda l'obligatorietat de què a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'Incidències pel seguiment del Pla. Qualsevol anotació feta al Llibre d'Incidències haurà de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini de 24 hores. Tanmateix es recorda que, segons l'art. 15è del Reial Decret, els contractistes i sot-contractistes hauran de garantir que els treballadors rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra.

Abans del començament dels treballs el promotor haurà d'efectuar un avís a l'autoritat laboral competent, segons model inclòs a l'annex III del Reial Decret. La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat dels treballadors, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-lo a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, al contractista, sots-contractistes i representants dels treballadors.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als sots-contractistes (art. 11è).

3.2 PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

L'article 10 del R.D.1627/1997 estableix que s'aplicaran els principis d'acció preventiva recollits en l'art. 15è de la "Ley de Prevención de Riesgos Laborales (Ley 31/1995, de 8 de noviembre)" durant l'execució de l'obra i en particular en les següents activitats:

a) El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja

- b) L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació
- c) La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars
- d) El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les Instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors
- e) La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses
- f) La recollida dels materials perillosos utilitzats
- g) L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes
- h) L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball
- i) La cooperació entre els contractistes, sots-contractistes i treballadors autònoms
- j) Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o prop de l'obra.

Els principis d'acció preventiva establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 són els següents:

1 L'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:

- a) Evitar riscos
- b) Avaluar els riscos que no es puguin evitar
- c) Combatre els riscos a l'origen
- d) Adaptar el treball a la persona, en particular amb el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu i reduir els efectes del mateix a la salut
- e) Tenir en compte l'evolució de la tècnica
- f) Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill
- g) Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització del treball, les condicions de treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball
- h) Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual
- i) Donar les degudes instruccions als treballadors

2 L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines

3 L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic

4 L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pugués cometre el treballador. Per a la seva aplicació es tindran en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només

podran adoptar-se quan la magnitud dels esmentats riscos sigui substancialment inferior a les dels que es pretén controlar i no existeixin alternatives més segures

5 Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir com a àmbit de cobertura la previsió de riscos derivats del treball, l'empresa respecte dels seus treballadors, els treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

3.3 IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a d'altres feines.

S'haurà de tenir especial cura en els riscos més usuals a les obres, com ara són, caigudes, talls, cremades, erosions i cops, havent-se d'adoptar en cada moment la postura més adient pel treball que es realitzi.

A més, s'ha de tenir en compte les possibles repercussions a les estructures d'edificació veïnes i tenir cura en minimitzar en tot moment el risc d'incendi.

Tanmateix, els riscos relacionats s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

Abans de començar els treballs, es realitzarà el tancat perimetral de l'obra, que tindrà les següents característiques:

- Alçada mínima de 2,00 m.
- Porta d'accés per al personal autoritzat.
- Senyalització de prohibició d'entrada a qualsevol persona aliena a l'obra.
- Senyalització de l'obligatorietat de l'ús del casc a l'interior de l'obra.
- Senyalització de prohibició de pas de vianants per la zona d'entrada de vehicles.
- Senyalització de prohibició d'aparcar a la zona d'entrada de vehicles.

3.3.1 MITJANS I MAQUINARIA

- Atropellaments, topades amb altres vehicles, atrapades
- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Desplom i/o caiguda de maquinària d'obra (sitjes, grues...)
- Riscos derivats del funcionament de grues
- Caiguda de la càrrega transportada
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots

- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques

3.3.2 TREBALLS PREVIS

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de materials
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.3 RISCOS DURANT LES ACTUacions DE MANTENIMENT ELÈCTRIC

- Risc Elèctric (Principal): Contactes elèctrics directes (amb parts en tensió) o indirectes (amb masses posades accidentalment en tensió).
- Risc d'arc elèctric: Cremades tèrmiques greus sense necessitat de contacte físic, degut a l'alta temperatura generada. Projecció de partícules foses i metalls. Ona expansiva que pot causar caigudes o cops secundaris als treballadors.
- Riscos Mecànics: Caigudes a mateix o diferent nivell (per l'ús d'escales de mà), cops amb objectes, talls i sobreesforços per postures incorrectes.
- Interferència amb Usuaris: Riscos derivats de l'accés de persones alienes a la zona de treball, ensopegades amb cablejat o eines, i atropellaments en zones de pas

3.3.4 RISCOS PER COEXISTÈNCIA AMB L'ACTIVITAT DE L'EDIFICI

- Interferència amb personal i usuaris de l'equipament
- Accés indegut de tercers
- Risc de caiguda en zona d'obra

3.4 MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ

Com a criteri general prevaldran les proteccions col·lectives en front les individuals. A més, s'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball. D'altra banda els medis de protecció hauran d'estar homologats segons la normativa vigent.

Tanmateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

3.4.1 MESURES GENERALS

- Tancament físic complet de la zona d'obra.
- Control d'accessos.
- Senyalització visible de "Zona d'obra".
- Coordinació amb direcció del centre.
- Manteniment d'ordre i neteja diària.

3.4.2 Manipulació manual de càrregues

- Planificació logística per minimitzar manipulacions.
- Ús de carretons i transpalets.
- Treball en equip per peces pesades.
- Formació específica en manipulació segura.

3.4.3 Ús d'eines elèctriques

- Equips amb marcat CE.
- Quadre elèctric amb diferencial.
- Revisió periòdica de cables.

3.4.4 Realitzar treballs en absència de tensió

- Desconnectar totes les fonts de tensió
- Prevenir qualsevol possible realimentació (bloqueig).
- Verificar l'absència de tensió amb equips homologats.
- Posar a terra i en curtcircuit (si cal).
- Senyalitzar i delimitar la zona de treball.

3.4.5 MESURES DE PROTECCIÓ Col·lectiva

- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra
- Senyalització de les zones de perill
- Delimitació física de l'àrea d'intervenció mitjançant tanques, cintes o mampares per evitar l'accés del públic. Senyalització de "Perill Elèctric" i "Prohibit el pas a persones alienes".
- Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Respectar les distàncies de seguretat amb les Instal·lacions existents
- Els elements de les Instal·lacions han d'estar amb les seves proteccions aïllants
- Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra

3.4.6 MESURES DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL

- Utilització de mascaretes i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules
- Utilització de calçat de seguretat amb sola aïllant

- Utilització de casc homologat aïllant
- A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixes de protecció caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria
- Utilització de guants homologats dielèctrics adequats a la tensió de treball.
- Ulleres o pantalles de protecció contra l'arc elèctric.
- Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos
- Utilització de mandils
- Sistemes de subjecció permanent i de vigilància per més d'un operari en els treballs amb perill d'intoxicació. Utilització d'equips de subministrament d'aire

3.4.7 MESURES DE PROTECCIÓ A TERCERS

- Tancament, senyalització i enllumenat de l'obra. Cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un passadís protegit pel pas de vianants. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin entrar.
- Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)
- Coordinació d'Activitats Empresarials (CAE): És obligatori establir una coordinació entre l'empresa mantenedora i el titular de l'edifici per informar dels riscos i les mesures d'emergència.
- Enllumenat d'Emergència: Si el manteniment correctiu implica el tall de subministrament, cal garantir el funcionament dels sistemes d'evacuació i seguretat de l'edifici.
- Horaris: Es recomana realitzar les tasques més perilloses fora de les hores de màxima afluència de públic per reduir l'exposició a riscos de tercers

3.5 PRIMERS AUXILIS

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent. S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar els accidentats. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat dels possibles accidentats.

Davant d'un accident elèctric, l'actuació ha de ser ràpida però extremadament segura per a la persona que ofereix ajuda. Aquests són els passos clau:

1. Protegir: Abans de tocar la víctima, s'ha d'assegurar que no hi ha perill:
 - Tallar el corrent: Desconnecta l'interruptor general o el diferencial.

- Si no pots tallar el corrent: Utilitza un objecte aïllant (fusta seca, plàstic, perxa de maniobra) per separar la víctima del conductor. Mai la toquis directament si encara està en contacte amb la font elèctrica.

- Aïlla't: Si pots, puja sobre una catifa de goma o fusta seca mentre fas el rescat.

2. Avisar

-Truca immediatament al 112.

-Informa el personal de seguretat de l'edifici perquè activin el seu pla d'emergència i facilitin l'accés als serveis mèdics.

3. Socórrer

Un cop la víctima està fora de perill elèctric:

Comprova la consciència i respiració:

- Si respira: Posa-la en Posició Lateral de Seguretat (PLS). Vigila possibles caigudes o cops al cap derivats de la descàrrega.
- Si NO respira: Inicia la RCP (Reanimació Cardiopulmonar) immediatament (30 compressions / 2 insuflacions).

Busca un DEA: En edificis de pública concurrència és obligatori tenir un Desfibril·lador Extern Automàtic. Segueix les seves instruccions de veu.

4. Atenció a les lesions específiques

-Cremades: No apliquis pomades ni gels. Cobreix-les amb gases estèrils o draps nets que no deixin fils. Tingues en compte que la cremada d'entrada pot semblar petita, però el dany intern pot ser greu.

- Hemorràgies o fractures: Si la descàrrega ha provocat una caiguda, immobilitza la zona afectada i no moguis la víctima si sospites d'una lesió medul·lar.

Tota persona que hagi patit una descàrrega elèctrica ha de passar per un centre mèdic, encara que sembli estar bé, per descartar arítmies o danys interns que poden aparèixer hores després.

3.6 NORMATIVA APLICABLE RELACIÓ DE NORMES I REGLAMENTS APLICABLES

SEGURETAT I SALUT EN LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ

- Directiva 92/57/CEE de 24 de Junio (DO: 26/08/92) Disposiciones mínimas de seguridad y de salud que deben aplicarse en las obras de construcción temporales o móviles

- RD 1627/1997 de 24 de octubre (BOE: 25/10/97) Disposiciones mínimas de Seguridad y de Salud en las obras de construcción Transposició de la Directiva 92/57/CEE Deroga el RD 555/86 sobre obligatorietat d'inclusió d'Estudi de Seguretat i Higiene en projectes d'edificació i obres públiques

- Ley 31/1995 de 8 de noviembre (BOE: 10/11/95) Prevención de riesgos laborales

Desenvolupament de la Llei a través de les següents disposicions:

- RD 39/1997 de 17 de enero (BOE: 31/01/97) Reglamento de los Servicios de Prevención

- RD 485/1997 de 14 de abril (BOE: 23/04/97) Disposiciones mínimas en materia de señalización, de seguridad y salud en el trabajo

- RD 486/1997 de 14 de abril (BOE: 23/04/97) Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de Trabajo. En el capítol 1 excloueix les obres de construcció però el RD 1627/1997 l'esmenta en quant a escales de mà.
Modifica i deroga alguns capítols de la Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo (O. 09/03/1971)
- Real Decreto 614/2001, de 8 de junio, sobre disposiciones mínimas para la protección de la salud y seguridad de los trabajadores frente al riesgo eléctrico.
- RD 487/1997 de 14 de abril (BOE: 23/04/97) Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la manipulación manual decargas que entrañe riesgos, en particular dorsolumbares, para los trabajadores
- RD 488/97 de 14 de abril (BOE: 23/04/97)
Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas al trabajo con equipos que incluyen pantallas de visualización
- RD 664/1997 de 12 de mayo (BOE: 24/05/97) Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes biológicos durante el trabajo
- RD 665/1997 de 12 de mayo (BOE: 24/05/97)
Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo
- RD 773/1997 de 30 de mayo (BOE: 12/06/97)
Disposiciones mínimas de seguridad y salud, relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual
- RD 1215/1997 de 18 de julio (BOE: 07/08/97) Disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo
Transposició de la Directiva 89/655/CEE sobre utilització dels equips de treball Modifica i deroga alguns capítols de la Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo (O. 09/03/1971)
- O. de 20 de mayo de 1952 (BOE: 15/06/52) Reglamento de Seguridad e Higiene del Trabajo en la industria de la Construcción Modificaciones: O. de 10 de diciembre de 1953 (BOE: 22/12/53) O. de 23 de septiembre de 1966 (BOE: 01/10/66) Art. 100 a 105 derogats per O. de 20 de gener de 1956
- O. de 31 de enero de 1940. Andamios: Cap. VII, art. 66º a 74º (BOE: 03/02/40) Reglamento general sobre Seguridad e Higiene
- O. de 28 de agosto de 1970. Art. 1º a 4º, 183º a 291º y Anexos I y II (BOE: 05/09/70; 09/09/70) Ordenanza del trabajo para las industrias de la Construcción, vidrio y cerámica Correcció d'errades: BOE: 17/10/70
- O. de 20 de septiembre de 1986 (BOE: 13/10/86) Modelo de libro de incidencias correspondiente a las obras en que sea obligatorio el estudio de Seguridad e Higiene Correcció d'errades: BOE: 31/10/86
- O. de 16 de diciembre de 1987 (BOE: 29/12/87) Nuevos modelos para la notificación de accidentes de trabajo e instrucciones para su cumplimiento y tramitación
- O. de 31 de agosto de 1987 (BOE: 18/09/87) Señalización, balizamiento, limpieza y terminación de obras fijas en vías fuera de poblado

- O. de 23 de mayo de 1977 (BOE: 14/06/77) Reglamento de aparatos elevadores para obras
Modificació: O. de 7 de marzo de 1981 (BOE: 14/03/81)
- O. de 28 de junio de 1988 (BOE: 07/07/88) Instrucción Técnica Complementaria MIE-AEM 2 del Reglamento de Aparatos de elevación y Manutención referente a grúas-torre desmontables para obras
Modificació: O. de 16 de abril de 1990 (BOE: 24/04/90)
- O. de 31 de octubre de 1984 (BOE: 07/11/84) Reglamento sobre seguridad de los trabajos con riesgo de amianto
- O. de 7 de enero de 1987 (BOE: 15/01/87) Normas complementarias del Reglamento sobre seguridad de los trabajos con riesgo de amianto
- RD 1316/1989 de 27 de octubre (BOE: 02/11/89) Protección a los trabajadores frente a los riesgos derivados de la exposición al ruido durante el trabajo
- O. de 9 de marzo de 1971 (BOE: 16 i 17/03/71) Ordenanza General de Seguridad e Higiene en el Trabajo. Correcció d'errades:BOE: 06/04/71. Modificació:BOE: 02/11/89. Derogats alguns capítols per: Ley 31/1995, RD 485/1997, RD 486/1997, RD 664/1997, RD 665/1997, RD 773/1997 i RD 1215/1997
- O. de 12 de gener de 1998 (DOG: 27/01/98) S'aprova el model de Llibre d'Incidències en obres de construcció
- Resoluciones aprobatorias de Normas técnicas Reglamentarias para distintos medios de protección personal de trabajadores
- R. de 14 de diciembre de 1974 (BOE: 30/12/74): N.R. MT-1: Cascos no metálicos
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 01/09/75): N.R. MT-2: Protectores auditivos
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 02/09/75): N.R. MT-3: Pantallas para soldadores Modificació: BOE: 24/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 03/09/75): N.R. MT-4: Guantes aislantes de electricidad. Modificació: BOE: 25/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 04/09/75): N.R. MT-5: Calzado de seguridad contra riesgos mecánicos. Modificació: BOE: 27/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 05/09/75): N.R. MT-6: Banquetas aislantes de Maniobres. Modificació: BOE: 28/10/75 - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 06/09/75): N.R. MT-7: Equipos de protección personal de vías respiratorias. Normas comunes y adaptadores faciales. Modificació: BOE: 29/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 08/09/75): N.R. MT-8: Equipos de protección personal de vías respiratorias: filtros mecánicos. Modificació: BOE: 30/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 09/09/75): N.R. MT-9: Equipos de protección personal de vías respiratorias: mascarillas autofiltrantes. Modificació: BOE: 31/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 10/09/75): N.R. MT-10: Equipos de protección personal de vías respiratorias: filtros químicos y mixtos contra amoníaco. Modificació: BOE: 01/11/75
- Normativa d'àmbit local (ordenances municipals)

17. ANNEX III – PLEC DE CONDICIONS

1. DISPOSICIONS GENERALS

1.1 - OBJECTE D'AQUEST PLEC

El present Plec de Condicions té per objecte la definició de les condicions que hauran de regir a l'execució de les obres objecte d'aquest Projecte, que són definides en la Memòria.

En cas d'incompatibilitat entre els documents, es donarà prioritat a allò que hi ha en la memòria, i en qualsevol cas a allò que permeti la més correcta execució de les obres.

1.2 - DISPOSICIONS QUE ES COMPLIRAN

De caràcter general, que junt amb aquest Plec es considera vigent i d'aplicació:

- Plec de Clàusules Administratives Generals per a la Contractació d'Obres Públiques.
 - De caràcter particular que complementen aquest Plec:
 - Plec de Clàusules Administratives Particulars.
 - Codi tècnic de l'edificació.
 - Normes bàsiques de l'edificació.
 - Normes UNE
 - Normes NTE
 - La normativa vigent detallada en l'apartat "Normativa d'obligat Compliment o d'aplicació" d'aquest projecte.
 - Plec de condicions Tècniques Particulars adjunt.

També serà de compliment obligatori la normativa especificada com a tal en cada material i unitat d'obra inclosa en els articles següents.

1.3 - INICI DE LES OBRES

Una vegada adjudicades les obres es procedirà al seu replanteig. D'aquest acte s'aixecarà la corresponent Acta la qual reflectirà la seva conformitat o disconformitat respecte als documents contractuals del projecte, amb especial i expressa referència a les característiques geomètriques de l'obra.

L'adjudicatari haurà de sotmetre a l'aprovació de l'Administració un programa de treball, abans del començament de les obres, en el qual s'especificaran terminis parcials per diferents unitats d'obra, compatibles amb el termini total d'execució. Una vegada aprovat per l'Administració el mencionat programa, l'adjudicatari estarà obligat a complir dits terminis.

2.- CONDICIONS FACULTATIVES

2.1.- EL DIRECTOR OBRA:

- Comprovar l'adequació dels fonaments projectats a les característiques dels sòl.
- Efectuar el replanteig de l'obra i preparar l'acta corresponent subscriuint-la juntament amb el constructor.

- Redactar els complements o rectificacions del projecte que calguin.
- Assistir a les obres , tantes vegades com ho requereixi la seva naturalesa i complexitat, per resoldre les contingències que es produïssin i impartir les instruccions complementàries que calguin per aconseguir la solució arquitectònica correcta.
- Coordinar la intervenció en obra d'altres tècnics, que en el seu cas, concorrin a la direcció amb funció pròpia en aspectes parcials de la seva especialitat.
- Aprovar les certificacions parcials d'obra, la liquidació final i assessorar al promotor en l'acte de la recepció.
- Preparar la documentació final de l'obra i expedir el certificat de final d'obra.
- Planificar, a la vista del projecte arquitectònic, del contracte i la normativa tècnica d'aplicació, el control de qualitat i econòmic de les obres.
- Comprovar les instal·lacions provisionals, mitjans auxiliars i sistemes de seguretat i salut en el treball, controlant-ne la seva correcta execució.
- Ordenar i dirigir l'execució material d'acord amb el projecte, amb les normes tècniques i amb les regles de la bona construcció.
- Elaborar un programa de control de qualitat i fer o disposar les proves i assaigs de materials, instal·lacions i altres unitats d'obra segons estableixi el programa de control, així com efectuar les altres comprovacions que resultin necessàries per assegurar la qualitat constructiva d'acord amb el projecte i la normativa aplicable.
- Fer els amidament d'obra executada i donar conformitat, segons les relacions establertes, a les certificacions valorades i a la liquidació final de l'obra.

2.2.- EL CONSTRUCTOR/INSTAL·LADOR/MANTENIDOR:

- Organitzar els treballs de construcció, redactant els plans d'obra que calguin i projectant o autoritzant les instal·lacions provisionals i mitjans auxiliars d'obra.
- Elaborar el pla de seguretat i salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contemplades a l'estudi o estudi bàsic en funció del seu propi sistema d'execució de l'obra.
- Subscriure amb la direcció d'obra l'acte de replanteig de l'obra
- Ostentar la direcció de tot el personal que intervingui a l'obra i coordinar les intervencions dels subcontractistes.
- Assegurar la idoneïtat de tots els materials i elements constructius que s'utilitzen, comprovant-ne els preparats en obra i rebutjant, per iniciativa pròpia o per prescripció de la direcció facultativa, els subministraments o prefabricats que no comptin amb les garanties o documents de idoneïtat requerits per les normes d'aplicació.
- Custodiar el llibre d'ordres i seguiment de l'obra, i donar el vistiplau a les anotacions que s'hi practiquin.
- Facilitar a la direcció facultativa, amb temps suficient, els materials necessaris per a l'acompliment de la seva comesa.
- Preparar les certificacions parcials i la proposta de liquidació final.
- Subscriure amb el promotor les actes de recepció provisional i definitiva.
- Concertar les assegurances d'accidents de treball i de danys a tercers durant l'obra.

3.- OBLIGACIONS I DRETS GENERALS DEL CONTRACTISTA

3.1 - PRECAUCIONS DURANT LES OBRES

El contractista està obligat a instal·lar els senyals necessaris per indicar l'accés a l'obra, la circulació de la zona que ocupin els treballs i els punts de possible perill a causa del seu procés, tant en dita zona com en els seus termes o immediacions.

Aquesta senyalització haurà de mantenir-se en perfecte estat de conservació mentre duri la seva funció.

Durant les diverses etapes de la construcció, les obres es mantindran en tot moment en perfectes condicions de drenatge, i es conservaran les cunetes i altres desguassos necessaris.

3.2 - OBLIGACIONS I RESPONSABILITATS DEL CONTRACTISTA

El Contractista està obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat i higiene en el treball.

Els accidents o danys que es produeixin, imputables a l'obra, a la seva senyalització, o a l'incompliment de les disposicions vigents anteriors, seran responsabilitat del Contractista, sense que la prèvia autorització per l'Administració de la senyalització i mesures adoptades, excusi a l'adjudicatari de dita responsabilitat.

El Contractista està obligat a mantenir provisionalment durant l'execució de l'obra i a respondre a la seva finalització totes les servituds afectades.

Són de compte del Contractista els treballs necessaris pel manteniment i reposició de tals servituds.

Haurà d'obtenir tots els permisos i llicències necessaris per l'execució de les obres, per la qual cosa l'Administració facilitarà les autoritzacions i llicències de la seva competència i li facilitarà el seu suport en els altres casos.

Haurà de reparar a càrrec seu els serveis públics o privats danyats, indemnitzant a la persona o propietat que en resulti perjudicada.

D'aquesta manera, la localització i despeses d'utilització de préstecs i abocadors són a càrrec de l'adjudicatari.

El Contractista estarà obligat també al compliment de totes les disposicions vigents en matèria d'ordenació i defensa de la indústria nacional.

El contractista haurà d'incloure tots els treballs, mitjans auxiliars, equips, personal tècnic i certificacions necessàries per deixar l'obra completament acabada i en condicions d'ús.

S'inclouen totes les operacions encara que no estiguin expressament detallades però siguin necessàries per a la correcta execució.

3.3.- TREBALLS NO ESTIPULATS EXPRESSAMENT

És obligació de la contracta executar tot el que sigui necessari per a la bona construcció i aspecte de les obres, encara que no es trobi expressament determinat als documents del Projecte, sempre que, sense separar-se del seu esperit i recta interpretació, hi disposi l'arquitecte dins els límits de les possibilitats que els pressupostos habilitin per a cada unitat d'obra i tipus d'execució.

4.- PRESCRIPCIONS GENERALS RELATIVES ALS TREBALLS, ALS MATERIALS I MITJANS AUXILIARS

4.1 - PROVES I ASSAIGS

La direcció d'obra realitzarà per sí o ordenarà realitzar quantes proves i assaig dels materials, mecanismes, instal·lacions, aparells i obra executada, estimi necessaris per la comprovació de les condicions que hagin de complir.

Les despeses que s'originin seran a compte del Contractista fins un import màxim de 1,1% del pressupost de l'obra.

4.2.- CAMINS I ACCESSOS

El constructor disposarà pel seu compte dels accessos a l'obra, la senyalització i el seu tancament amb mitjà de tanques. La direcció facultativa podrà exigir la seva modificació o millora

4.3.- ORDRE DELS TREBALLS

En general, la determinació de l'ordre dels treballs és facultat de la Contracta, excepte aquells casos en què, per circumstàncies de l'ordre tècnic, la direcció facultativa estimi convenient variar.

4.4.- PRÒRROGA PER CAUSA DE FORÇA MAJOR

Si per causa de força major i independent de la voluntat del Constructor, aquest no pogués començar les obres, o hagués de suspendre-les, o no li fos possible acabar-les en els terminis prefixats, se li atorgarà una pròrroga proporcionada per a l'acompliment de la Contracta, previ informe favorable de l'arquitecte. Per això el constructor exposarà, en un escrit dirigit a l'Arquitecte la causa que impedeix l'execució o la marxa dels treballs i el retard que degut això s'originaria en els terminis acordats, raonant degudament la pròrroga que l'esmentada causa sol·licita.

El contractista no podrà excusar-se de no haver complert els terminis d'obra estipulats, al·legant com a causa la carència de plànols o ordres de la direcció facultativa, a excepció del cas en què havent-ho sol·licitat per escrit no se li hagués proporcionat.

4.5.-CONDICIONS GENERALS D'EXECUCIÓ DELS TREBALLS

Tots els treballs s'executaran amb estricta subjecció a la Memòria, a les modificacions que prèviament hagin estat aprovades i a les ordres i instruccions que sota la responsabilitat de la Direcció facultativa i per escrit entreguin al Constructor, dins de les limitacions establertes en el punt 3.3.

Durant l'execució de l'obra es tindran en compte els principis d'acció preventiva de conformitat amb la llei de Prevenció de Riscos Laborals.

4.6.-NETEJA DE LES OBRES

És obligació del Constructor mantenir netes les obres i els seus voltants, tant de runa com de materials sobrants, fer desaparèixer les instal·lacions provisionals que no siguin necessàries, així com adoptar les mesures i executar tots els treballs que calguin perquè l'obra ofereixi bon aspecte.

4.7.-OBRES SENSE PRESCRIPCIONS

En l'execució de treballs que entren en la construcció de les obres i pels quals no existeixin prescripcions consignades explícitament en aquest plec ni en la documentació restant del projecte, el constructor s'atindrà, en primer lloc, a les instruccions que li dicti la direcció facultativa de les obres i en segon lloc, a les regles i pràctiques de la bona construcció.

5.- CONDICIONS ECONÒMIQUES

Tots els que intervenen en el procés de construcció tenen dret a percebre puntualment les quantitats acreditades per a la seva correcta actuació d'acord amb les condicions contractualment establertes.

El promotor i els contractista poden exigir-se recíprocament les garanties adequades a l'acompliment puntual de les seves obligacions de pagament. Segons la normativa vigent.

6.- RECEPCIÓ DE LES OBRES

6.1 - RECEPCIÓ PROVISIONAL DE LES OBRES

Una vegada finalitzades les obres es procedirà, prèvia la seva comprovació, a la Recepció Provisional, l'acte de la qual s'estendrà la corresponent Acta.

6.2 - TERMINI DE GARANTIA I CONSERVACIÓ DE LES OBRES

El termini de garantia de les obres serà d'un any comptat a partir de la Recepció Provisional. Aquest termini serà extensiu a totes les obres executades per la realització d'aquest projecte. Durant el termini de garantia l'adjudicatari està obligat a la conservació de l'obra i haurà de realitzar els treballs necessaris per mantenir totes les obres en perfecte estat de conservació.

6.3 - RECEPCIÓ DEFINITIVA DE LES OBRES

Transcorregut el termini de garantia es procedirà a la Recepció Definitiva de les obres, sempre que aquestes es trobin en les degudes condicions. Si existissin errors imputables al Contractista es donaran les instruccions necessàries per la seva reparació, i s'assenyalarà un nou i últim termini pel degut compliment de les seves obligacions, transcorregut el qual es tornarà a examinar l'obra a fi de procedir a la seva Recepció Definitiva.

7.- ESPECIFICACIONS DETALLADES

7.1 – DE MATERIAL

Cables conductors:

Han de ser de baixa emissió de fums i lliures d'halògens (tipus AS o AS+ segons el cas), amb reacció al foc mínima Cca-s1b,d1,a1. Depenent d'on s'instal·lin, es farà servir una d'aquestes dues denominacions comercials habituals:

- Cables d'alta seguretat (Tipus AS): H07Z1-K (AS) per a instal·lacions sota tub o RZ1-K (AS) per a instal·lacions en superfícies o safates.

- Seccions Mínimes: Per garantir la caiguda de tensió i la seguretat en aquests edificis:
 - Enllumenat: 1,5 mm².
 - Preses de corrent (força): 2,5 mm².
 - Derivacions individuals: 6 mm² (mínim normatiu).

Canalitzacions:

Els tubs i canals han de ser no propagadors de la flama i amb grau de protecció IP mínim segons l'entorn (habitualment IP4X en zones seques).

Tubs Protectors (Encastats o en Superfície):

Material: Han de ser no propagadors de la flama. Si són de plàstic (PVC o similars), han de ser lliures d'halògens (marcatge LSZH o LSHF).

Resistència Mecànica:

- En superfície: Grau de resistència a l'impacte mitjà (Codi 3) o alt (Codi 4) segons l'alçada d'instal·lació (per evitar danys per cops del públic).

- Encastats: Grau de resistència a la compressió lleuger (Codi 2) o mitjà (Codi 3).

Diàmetres: Han de permetre l'ampliació futura. La secció interna ocupada pels cables no pot superar el 33% (o el 50% en casos molt concrets), facilitant la ventilació i l'extracció.

Canals Protectores (Canaletes)

Grau de protecció: Mínim IP4X. Això impedeix que s'hi introdueixin objectes punxants (com un cable o un clip) que puguin tocar parts en tensió.

Accessoris: Només es permeten canals que tinguin accessoris de fàbrica per a angles i derivacions; no es poden "retallar" a mà per fer corbes si això compromet l'estanquitat.

Obertura: La tapa ha de requerir una eina per ser oberta (per seguretat dels usuaris de l'edifici).

Safates Metà·liques (Zones Tècniques o Falsos Sostres)

Tipus: Preferiblement de reixeta o xapa perforada per afavorir la dissipació de calor dels cables.

Continuïtat Elèctrica: Totes les safates han d'estar connectades a la xarxa de terra de l'edifici mitjançant trenes de coure en cada unió.

Protecció de Cantells: S'han d'utilitzar protectors de goma o plàstic lliure d'halògens en els talls per no danyar l'aïllament dels cables durant la tirada.

Segellat de Passos (Tallafocs)

Quan una canalització travessa un element compartimentador (una paret que separa dos sectors d'incendi), el forat s'ha de segellar amb escumes, sacs o massilles intumescents. Aquests materials s'expandeixen amb la calor i segellen el pas per evitar que el fum i el foc passin d'una sala a una altra a través del tub o la safata.

Aparellatge: Interruptors automàtics i diferencials amb poder de tall adequat a la intensitat de curtcircuit calculada (mínim 6kA o segons càlcul).

Aparellatge de protecció

Els elements a incloure als quadres elèctrics seran de la gamma “terciari” o “industrial”, mai de la gamma “domèstica”. Aquests elements seran de primeres marques i plenament implantades al territori, com Schneider Electric o similar.

A tall d'exemple:

- Interruptors magnetotèrmics: gamma Acti 9 iC60, de Schneider Electric
- Interruptors diferencials: gamma Acti 9 iID40, de Schneider Electric
- Contactors: gamma TeSys, de Schneider Electric

Protector de sobretensions

El protector de sobretensions serà de tipus combinat per sobretensions transitòries i sobretensions uniformes. No pot estar integrat amb l'IGA, és a dir, que el sistema adoptat ha de permetre que canviar l'IGA sense haver de modificar els protectors de sobretensions.

Es proposa el sistema combinat de la marca Cirprotec, bé el model V-CHECK 4RC (d'actuació sobre contactor) o bé el model V-CHECK 4RPT (d'actuació sobre bobina d'emissió o màxima).

La decisió entre el model que actua sobre contactor o sobre bobina la prendrà la direcció facultativa, en funció de les possibilitats que ofereixi cadascun dels el quadres. En qualsevol cas, cal tenir en compte que caldrà afegir algun d'aquests elements.

Llums d'emergència

Els nous llums d'emergència que es col·loquin per a la substitució de les actuals o instal·lació denous, seran de tecnologia LED, hauran de complir amb els següents requisits mínims:

1. Imatge i estètica

- a. En general les noves llumeneres hauran de respectar l'estètica de les actuals.

b. Abans de fer qualsevol canvi, el model a instal·lar haurà d'estar validat per la direcció del contracte.

c. Amb els accessoris corresponents la lluminària s'haurà de poder instal·lar tant en superfície com encastada.

2. Disseny constructiu de la llumenera i manteniment

a. El sistema de dissipació de calor ha de ser passiu.

b. L'entrada del cable d'alimentació ha de ser folgada per cable de secció 3x2,5mm²

3. Materials i components

a. La carcassa haurà de ser de plàstic preferiblement de color blanc i el material de la coberta serà plàstic transparent incolor.

b. El vidre de tancament serà de vidre temperat anti-astellable, amb d'un gruix mínim de 4mm.

c. La font de llum haurà de ser Led, amb una temperatura de color entre 4000K i 5700K i un flux lumínic mínim de 300lm mantinguts fins a la fi de la durada de funcionament.

d. La bateria inclosa en la lluminària haurà de ser de Ni-MH (Níquel – Hidrur Metàlic).

e. Ha de tenir led indicadors d'estar actiu.

4. Estanqueïtat i proteccions

a. Grau d'estanqueïtat de la lluminària IP42.

b. Grau de protecció IK mínim de 04.

c. Classe de protecció II.

d. Protecció contra sobreintensitats.

5. Característiques de funcionament

a. Tensió d'alimentació 230V 50Hz

b. La lluminària instal·lada ha de poder treballar tant de manera permanent com no permanent.

c. Durada mínima d'autonomia igual a 1 hora a una temperatura ambient de fins a 70°C.

6. Documentació disponible

a. Documentació de laboratori acreditat ENAC o equivalent

i. Totes les llumeneres que s'instal·lin han de pertànyer a famílies assajades en laboratoris homologats en els que s'hagi verificat el grau d'estanqueïtat IP, el grau de protecció mecànica IK, flux lumínic i rendiment, assaig d'escalfament i radiància de la font de llum.

b. Documentació del fabricant

i. El fabricant haurà de tenir un catàleg publicat i accessible amb les especificacions del producte.

ii. El fabricant de la llumenera haurà de complir amb les normatives RoHS, la directiva SRL i haurà de tenir la acreditació segons norma ISO9001, ISO 14001 e ISO 45001

iii. Totes les llumeneres a instal·lar tindran marcatge CE i hauran de complir amb les directives que el determinen.

iv. La etiqueta de la llumenera haurà d'incloure com a mínim: marca del fabricant, tipus i model de lluminària, codi de producte, ordre de fabricació, data de fabricació, color de la pintura, número de leds, referència òptica, potència màxima, potència de configuració amb el seu factor de potència, lúmens sortints, temperatura de color e IRC, rang de temperatura ambient de funcionament i marques respecte al compliment d'etiquetatge CE

v. Si la direcció facultativa ho estima necessari es podran demanar tots aquells assajos que garanteixin el compliment dels requisits tècnics exigibles segons normativa vigent.

7. Garantia

a. La garantia mínima acceptable per a qualsevol llumenera d'emergència que s'instal·li a Sant Joan Despí haurà de ser de 3 anys.

b. Per evitar els problemes en l'aplicació de les garanties sorgits amb subministradors de materials que quan s'ha volgut executar la garantia, ja no es troben en el mercat, a Sant Joan Despí no es podran instal·lar llumeneres de tecnologia led procedents de fabricques o marques que no portin comercialitzant-se a la UE un mínim de 10 anys. Els serveis Tècnics Municipals podran autoritzar excepcions de forma justificada, per a casos singulars i de poques unitats.

7.2 – DE EXECUCIÓ

Continuïtat del servei: S'ha de garantir que les reparacions no afectin les fonts pròpies d'energia (bateries, grups electrògens) ni l'enllumenat d'emergència.

Identificació: Tots els circuits reparats han d'estar degudament etiquetats en el quadre general i secundaris.

Connexions: Es realitzaran mitjançant borns de connexió o regletes normalitzades; prohibit el simple trenat de cables.

Condicions d'Instal·lació de Conductors

Sota tub o canal: En zones accessibles al públic, els cables no poden anar mai "vistos" sense protecció mecànica. Han d'anar sota tub (mínim IP4X) o canal protectora que requereixi l'ús d'una eina per obrir-la.

Prohibició de connexions volants: Totes les connexions s'han de fer dins de caixes de derivació amb borns de pressió o regletes. No es permeten empalmaments amb cinta aïllant.

Ràdio de curvatura: Per no danyar l'aïllament dels cables lliures d'halògens (que són més rígids), el radi de curvatura del tub no ha de ser inferior a 10 vegades el diàmetre del cable.

Preses de Terra i Equipotencialitat

Masses metàl·liques: En edificis públics, totes les parts metàl·liques accessibles (estructures de fals sostre, conductes d'aire condicionat, safates) han d'estar connectades a la xarxa de terra per evitar tensions de contacte.

7.3 – VERIFICACIONS I PROVES

Abans de la posada en servei, l'instal·lador autoritzat ha de realitzar:

1. Mesura de la Resistència d'Aïllament

Procediment: Es realitza amb un megòhmetre aplicant una tensió de 500 V CC (per a instal·lacions de 400V). S'ha de mesurar entre cada conductor actiu i terra, i entre conductors actius entre sí.

Valor exigít: Per a una tensió nominal de 400V, la resistència d'aïllament ha de ser superior a 0,5 MΩ.

Condicció d'execució: La mesura es fa amb tots els receptors desconnectats i els interruptors tancats.

2. Prova de Continuïtat i Equipotencialitat

Objectiu: Confirmar que tots els conductors de protecció (verd-groc) i les masses metàl·liques (perfils de fals sostre, conductes, safates) estan units elèctricament.

Procediment: Es fa amb un mesurador de baixa resistència. El valor ha de ser el més proper a 0 Ω possible. Si es detecta una resistència alta, hi ha una connexió fluixa que podria generar espurnes o sobreescalfament.

3. Mesura de la Resistència de Terra

Mètode: S'utilitza un tel·luròmetre (habitualment el mètode dels tres elèctrodes o piques).

Valor: La resistència de terra ha de ser prou baixa perquè, en cas de defecte, la tensió de contacte no superi els 24 V (en locals humits o de pública concurrència segons condicions). Un valor de referència estàndard sol ser inferior a 20-30 Ω .

4. Verificació dels Interruptors Diferencials (RCD)

Temps de dispar: S'ha de mesurar el temps que triga a saltar quan hi ha un defecte. Per a un diferencial de 30 mA, ha de saltar en menys de 200 ms a IDn en menys de 40 ms a 5 IDn

Corrent de dispar: S'ha de verificar que el diferencial salta realment a la seva intensitat nominal (habitualment entre el 50% i el 100% de la seva IDn).

5. Mesures d'il·luminància (Luxometria)

Rutes d'evacuació: Es mesura a nivell de terra. Al centre de l'eix de la ruta, el mínim és de 1 lux. En la banda central (mínim el 50% de l'amplada de la ruta), ha de ser de 0,5 lux.

Punts d'especial risc: Prop de quadres elèctrics, extintors o botons d'alarma, la il·luminació ha de ser de 5 lux.

Uniformitat: La relació entre la il·luminació màxima i la mínima ha de ser inferior a 40:1 per evitar zones de foscor absoluta que generin pànic.

6. Mesura de la Caiguda de Tensió

Límit: S'ha de comprovar que amb tota la càrrega funcionant, la caiguda de tensió no superi els límits del REBT (habitualment 3% per a enllumenat i 5% per a altres usos des de l'origen de la instal·lació).

18. ANNEX IV – PRESSUPOST DETALLAT

ÀREA DE TERRITORI, ESPAI PÚBLIC I MEDI AMBIENT
SERVEIS TÈCNICS

EQUIPAMENT MUNICIPAL	ANY CONSTRUCCIÓ	Nivell	Unitats	Descripció actuació	Descripció Defecte	Preu unitari	Preu Total
BIBLIOTECA MERCE RODOREDA (SUM 1)	2011 / REBT 842/2002	11	1	<p>Treballs de presa de dades, aixecament tècnic i dibuix dels esquemes unifilars del Quadre General i subquadres, reflectint la realitat actual de la instal·lació i les seves proteccions.</p> <p>Inclou:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Reconeixement de camp: Identificació "in situ" de cada element de protecció (intensitat nominal, sensibilitat del diferencial, poder de tall) i la secció dels conductors de sortida. - Dibuix tècnic: Elaboració dels plànols en format digital (CAD o programari específic de càlcul elèctric) segons la simbologia normalitzada. - Detall de circuits: Indicació del nom de cada circuit, potència prevista i destinació (ex: C1-Enllumenat, C2-Preses de corrent, etc.). - Lliurament de documentació: Impressió de còpies per a la seva col·locació a l'interior dels quadres (protegides amb funda o plastificades) i lliurament de còpia en PDF i fitxer editable per a l'Ajuntament de Sant Joan Despí. - Validació: Signatura del document per instal·lador autoritzat. 	Falta aportar esquemes unifilars	1.000,00	1.000,00

ÀREA DE TERRITORI, ESPAI PÚBLIC I MEDI AMBIENT
SERVEIS TÈCNICS

BIBLIOTECA MERCE RODOREDA (SUM 1)	2011 / REBT 842/2002	11	1	<p>Gestions tècniques i administratives per a la legalització de la instal·lació elèctrica de baixa tensió en edifici de pública concurrència, d'acord amb les obligacions del titular establertes a l'article 9 i 7 del Decret 192/2023 i els requeriments tècnics de l'annex 12. Inclou:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Redactar i signar per una persona tècnica competent, una memòria tècnica simplificada i esquemes de la instal·lació que descriuïn suficientment la instal·lació per poder ser inspeccionada, segons article 9 del DECRET 192/2023. - Emissió i signatura del model oficial del Certificat d'Instal·lació Elèctrica (CIE) per part d'instal·lador autoritzat, en que es certifica que la instal·lació elèctrica ha estat realitzada d'acord amb les prescripcions del Reglament Electrotècnic per a baixa tensió i les seves ITC-BT (amb el reglament que li era aplicable en el moment de la seva posada en servei, i amb aquelles obligacions que els reglaments posteriors hagin pogut establir al parc d'instal·lacions ja existents.), així com amb la documentació tècnica de la instal·lació. - Cal que un instal·lador autoritzat o un enginyer realitzi una inspecció física de la instal·lació, per verificar que s'han resolt totes les esmenes detectades, o si s'han identificat noves possibles manques de seguretat o incompliments, s'hagin corregit abans d'iniciar la següent actuació de inspecció per part de l'organisme de control. - L'instal·lador haurà d'estar present en les inspeccions de la instal·lació que l'organisme de control porti a terme per verificar que les instal·lacions no tenen defectes o indiqui quins defectes queden per solucionar. - Realitzar el tràmit administratiu per a la inscripció de la instal·lació elèctrica en el Registre d'instal·lacions tècniques de seguretat industrial (RITSIC), i el pagament de la taxa de verificació de les dades i l'emissió del certificat d'inscripció en el RITSIC. <p>L'instal·lador haurà de realitzar les gestions per primer, que l'organisme de control porti a terme les inspeccions necessàries per verificar que les instal·lacions no tenen defectes o indiqui quins defectes queden per solucionar (cal recordar que les feines es donaran per finalitzades i vàlides quan les actes estiguin netes de defectes), i segon per legalitzar-les.</p>	Falta aportar documentació que acrediti la legalització de la instal·lació	2.350,00	2.350,00
--------------------------------------	----------------------	----	---	--	--	----------	----------

ÀREA DE TERRITORI, ESPAI PÚBLIC I MEDI AMBIENT
SERVEIS TÈCNICS

			<p>En tot cas, es realitzaran els tràmits indicats tant en article 7, 9 i l'annex 12 del DECRET 192/2023, de 7 de novembre, de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes, per tal d'obtenir el certificat de inscripció de cada instal·lació elèctrica en el RITSIC.</p>			
--	--	--	--	--	--	--

ÀREA DE TERRITORI, ESPAI PÚBLIC I MEDI AMBIENT
SERVEIS TÈCNICS

BIBLIOTECA MERCE RODOREDA (SUM 2)	2011 / REBT 842/2002	11	1 Treballs de presa de dades, aixecament tècnic i dibuix dels esquemes unifilars del Quadre General i subquadres, reflectint la realitat actual de la instal·lació i les seves proteccions. Inclou: - Reconeixement de camp: Identificació "in situ" de cada element de protecció (intensitat nominal, sensibilitat del diferencial, poder de tall) i la secció dels conductors de sortida. - Dibuix tècnic: Elaboració dels plànols en format digital (CAD o programari específic de càlcul elèctric) segons la simbologia normalitzada. - Detall de circuits: Indicació del nom de cada circuit, potència prevista i destinació (ex: C1-Enllumenat, C2-Preses de corrent, etc.). - Lliurament de documentació: Impressió de còpies per a la seva col·locació a l'interior dels quadres (protegides amb funda o plastificades) i lliurament de còpia en PDF i fitxer editable per a la l'Ajuntament de Sant Joan Despí. - Validació: Signatura del document per instal·lador autoritzat.	Falta aportar esquemes unifilars	1.000,00	1.000,00
--------------------------------------	----------------------	----	--	----------------------------------	----------	----------

ÀREA DE TERRITORI, ESPAI PÚBLIC I MEDI AMBIENT
SERVEIS TÈCNICS

BIBLIOTECA MERCE RODOREDA (SUM 2)	2011 / REBT 842/2002	11	1	<p>Gestions tècniques i administratives per a la legalització de la instal·lació elèctrica de baixa tensió en edifici de pública concurrència, d'acord amb les obligacions del titular establertes a l'article 9 i 7 del Decret 192/2023 i els requeriments tècnics de l'annex 12. Inclou:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Redactar i signar per una persona tècnica competent, una memòria tècnica simplificada i esquemes de la instal·lació que descriuïn suficientment la instal·lació per poder ser inspeccionada, segons article 9 del DECRET 192/2023. - Emissió i signatura del model oficial del Certificat d'Instal·lació Elèctrica (CIE) per part d'instal·lador autoritzat, en que es certifica que la instal·lació elèctrica ha estat realitzada d'acord amb les prescripcions del Reglament Electrotècnic per a baixa tensió i les seves ITC-BT (amb el reglament que li era aplicable en el moment de la seva posada en servei, i amb aquelles obligacions que els reglaments posteriors hagin pogut establir al parc d'instal·lacions ja existents.), així com amb la documentació tècnica de la instal·lació. - Cal que un instal·lador autoritzat o un enginyer realitzi una inspecció física de la instal·lació, per verificar que s'han resolt totes les esmenes detectades, o si s'han identificat noves possibles manques de seguretat o incompliments, s'hagin corregit abans d'iniciar la següent actuació de inspecció per part de l'organisme de control. - L'instal·lador haurà d'estar present en les inspeccions de la instal·lació que l'organisme de control porti a terme per verificar que les instal·lacions no tenen defectes o indiqui quins defectes queden per solucionar. - Realitzar el tràmit administratiu per a la inscripció de la instal·lació elèctrica en el Registre d'instal·lacions tècniques de seguretat industrial (RITSIC), i el pagament de la taxa de verificació de les dades i l'emissió del certificat d'inscripció en el RITSIC. <p>L'instal·lador haurà de realitzar les gestions per primer, que l'organisme de control porti a terme les inspeccions necessàries per verificar que les instal·lacions no tenen defectes o indiqui quins defectes queden per solucionar (cal recordar que les feines es donaran per finalitzades i vàlides quan les actes estiguin netes de defectes), i segon per legalitzar-les.</p>	Falta aportar documentació que acrediti la legalització de la instal·lació	2.350,00	2.350,00
--------------------------------------	----------------------	----	---	--	--	----------	----------

ÀREA DE TERRITORI, ESPAI PÚBLIC I MEDI AMBIENT
SERVEIS TÈCNICS

			<p>En tot cas, es realitzaran els tràmits indicats tant en article 7, 9 i l'annex 12 del DECRET 192/2023, de 7 de novembre, de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes, per tal d'obtenir el certificat de inscripció de cada instal·lació elèctrica en el RITSIC.</p>			
--	--	--	--	--	--	--

ÀREA DE TERRITORI, ESPAI PÚBLIC I MEDI AMBIENT
SERVEIS TÈCNICS

BIBLIOTECA MERCE RODOREDA (SUM 2)	2011 / REBT 842/2002	04	1	Subministrament i instal·lació de Interruptor automàtic Schneider Electric NSX250F 36KA AC 4P4R 250A TMD o equivalent. Inclou retirada del Interruptor defectuós i adequacions de cablejat, carril DIN, subquadre, tapa carrils i terminals necessaris per la seva correcta instal·lació i funcionament.	Interruptor principal no actua	1.759,05	1.759,05
BIBLIOTECA MIQUEL MARTI I POL	1995 / REBT 2413/1973	11	1	Treballs de presa de dades, aixecament tècnic i dibuix dels esquemes unifilars del Quadre General i subquadres, reflectint la realitat actual de la instal·lació i les seves proteccions. Inclou: - Reconeixement de camp: Identificació "in situ" de cada element de protecció (intensitat nominal, sensibilitat del diferencial, poder de tall) i la secció dels conductors de sortida. - Dibuix tècnic: Elaboració dels plànols en format digital (CAD o programari específic de càlcul elèctric) segons la simbologia normalitzada. - Detall de circuits: Indicació del nom de cada circuit, potència prevista i destinació (ex: C1-Enllumenat, C2-Prese de corrent, etc.). - Lliurament de documentació: Impressió de còpies per a la seva col·locació a l'interior dels quadres (protegides amb funda o plastificades) i lliurament de còpia en PDF i fitxer editable per a la l'Ajuntament de Sant Joan Despí. - Validació: Signatura del document per instal·lador autoritzat.	Falta aportar esquemes unifilars	1.000,00	1.000,00

ÀREA DE TERRITORI, ESPAI PÚBLIC I MEDI AMBIENT
SERVEIS TÈCNICS

BIBLIOTECA MIQUEL MARTÍ I POL	1995 / REBT 2413/1973	11	1	<p>Gestions tècniques i administratives per a la legalització de la instal·lació elèctrica de baixa tensió en edifici de pública concurrència, d'acord amb les obligacions del titular establertes a l'article 9 i 7 del Decret 192/2023 i els requeriments tècnics de l'annex 12. Inclou:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Redactar i signar per una persona tècnica competent, una memòria tècnica simplificada i esquemes de la instal·lació que descriuïn suficientment la instal·lació per poder ser inspeccionada, segons article 9 del DECRET 192/2023. - Emissió i signatura del model oficial del Certificat d'Instal·lació Elèctrica (CIE) per part d'instal·lador autoritzat, en que es certifica que la instal·lació elèctrica ha estat realitzada d'acord amb les prescripcions del Reglament Electrotècnic per a baixa tensió i les seves ITC-BT (amb el reglament que li era aplicable en el moment de la seva posada en servei, i amb aquelles obligacions que els reglaments posteriors hagin pogut establir al parc d'instal·lacions ja existents.), així com amb la documentació tècnica de la instal·lació. - Cal que un instal·lador autoritzat o un enginyer realitzi una inspecció física de la instal·lació, per verificar que s'han resolt totes les esmenes detectades, o si s'han identificat noves possibles manques de seguretat o incompliments, s'hagin corregit abans d'iniciar la següent actuació de inspecció per part de l'organisme de control. - L'instal·lador haurà d'estar present en les inspeccions de la instal·lació que l'organisme de control porti a terme per verificar que les instal·lacions no tenen defectes o indiqui quins defectes queden per solucionar. - Realitzar el tràmit administratiu per a la inscripció de la instal·lació elèctrica en el Registre d'instal·lacions tècniques de seguretat industrial (RITSIC), i el pagament de la taxa de verificació de les dades i l'emissió del certificat d'inscripció en el RITSIC. <p>L'instal·lador haurà de realitzar les gestions per primer, que l'organisme de control porti a terme les inspeccions necessàries per verificar que les instal·lacions no tenen defectes o indiqui quins defectes queden per solucionar (cal recordar que les feines es donaran per finalitzades i vàlides quan les actes estiguin netes de defectes), i segon per legalitzar-les.</p>	Falta aportar documentació que acrediti la legalització de la instal·lació	2.500,00	2.500,00
-------------------------------	-----------------------	----	---	--	--	----------	----------

ÀREA DE TERRITORI, ESPAI PÚBLIC I MEDI AMBIENT
SERVEIS TÈCNICS

			<p>En tot cas, es realitzaran els tràmits indicats tant en article 7, 9 i l'annex 12 del DECRET 192/2023, de 7 de novembre, de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes, per tal d'obtenir el certificat de inscripció de cada instal·lació elèctrica en el RITSIC.</p>			
--	--	--	--	--	--	--

ÀREA DE TERRITORI, ESPAI PÚBLIC I MEDI AMBIENT
SERVEIS TÈCNICS

BIBLIOTECA MIQUEL MARTI I POL	1995 / REBT 2413/1973	01	1	Instal·lació de conductor neutre en tram circuit d'alimentació en subquadre. Inclou canalització, cablejat, connexionat, execució, inclou petits materials, mitjans auxiliars.	Linia "a la dreta" de "Motores Cortinas" no te neutre identificat amb conductor blau	150,00	150,00
BIBLIOTECA MIQUEL MARTI I POL	1995 / REBT 2413/1973	08	1	Subministrament i instal·lació de llumenera d'emergència , amb cos rectangular amb arestes rodones amb carcassa policarbonat i difusor bipla transparent encastada o de superfície segons necessitat, funcionament no permanent, AutoTest, Autonomia mínima 1h, Grau protecció: IP44 IK04, tensió de alimentació: 230 V - 500Hz Aïllament elèctric: Classe II. Inclou retirada de la llumenera defectuosa i adequacions de cablejat, subquadre i terminals necessaris per la seva correcta instal·lació i funcionament.	Enllumenat d'emergència defectuós en subquadre ADSA	65,50	65,50
BIBLIOTECA MIQUEL MARTI I POL	1995 / REBT 2413/1973	08	18	Subministrament i instal·lació de llumenera d'emergència , amb cos rectangular amb arestes rodones amb carcassa policarbonat i difusor bipla transparent encastada o de superfície segons necessitat, funcionament no permanent, AutoTest, Autonomia mínima 1h, Grau protecció: IP44 IK04, tensió de alimentació: 230 V - 500Hz Aïllament elèctric: Classe II. Inclou retirada de la llumenera defectuosa i adequacions de cablejat, subquadre i terminals necessaris per la seva correcta instal·lació i funcionament.	Funcionament defectuós de l'enllumenat d'emergència	65,50	1.179,00
BIBLIOTECA MIQUEL MARTI I POL	1995 / REBT 2413/1973	04	1	Subministrament i instal·lació de Interruptor magnetotèrmic 16A/2P Schneider Electric gamma Acti 9 iC60 corba B, o equivalent. Inclou retirada del Interruptor defectuós i adequacions de cablejat, carril DIN, subquadre, tapa carrils i terminals necessaris per la seva correcta instal·lació i funcionament.	Linia "Tomas" amb PIA d'amperatge inadequat per presa de corrent	72,50	72,50
BIBLIOTECA MIQUEL MARTI I POL	1995 / REBT 2413/1973	04	1	Subministrament i instal·lació de Interruptor magnetotèrmic 16A/3P Schneider Electric gamma Acti 9 iC60 corba B, o equivalent. Inclou retirada del Interruptor defectuós i adequacions de cablejat, carril DIN, subquadre, tapa carrils i terminals necessaris per la seva correcta instal·lació i funcionament.	PIAs amb característiques il·legibles en quadre general i subquadre auditori	98,00	98,00
BIBLIOTECA MIQUEL MARTI I POL	1995 / REBT 2413/1973	04	1	Subministrament i instal·lació de Interruptor magnetotèrmic 10A/2P Schneider Electric gamma Acti 9 iC60 corba B, o equivalent. Inclou retirada del Interruptor defectuós i adequacions de cablejat, carril DIN, subquadre, tapa carrils i terminals necessaris per la seva correcta instal·lació i funcionament.	PIAs amb característiques il·legibles en quadre general i subquadre auditori	65,00	65,00

ÀREA DE TERRITORI, ESPAI PÚBLIC I MEDI AMBIENT
SERVEIS TÈCNICS

BIBLIOTECA MIQUEL MARTI I POL	1995 / REBT 2413/1973	02	1	<p>Localització i esmena de la caiguda de tensió o retorn de 100V en el conductor neutre de la línia "Tomas", per restablir els valors nominals de funcionament (230V entre fase-neutre i 0V entre neutre-terra).</p> <p>Inclou: Diagnòstic de la línia: Proves de continuïtat i aïllament de la línia "Tomas" des del quadre fins a les caixes de derivació i punts de consum. Revisió del Neutre: Localització del punt de connexió defectuós (born floix, regleta cremada o cable tallat) que provoca el desequilibri de potencial. Sanejament de connexions: Reconexió ferma dels conductors, substitució de regletes de connexió si presenten signes de degradació tèrmica i sanejament de puntes. Equilibrat i verificació: Mesurament final amb multímetre en diversos punts de la línia per confirmar que la tensió s'ha estabilitzat a 230V i eliminació del retorn perillós.</p>	Linia "Tomas" amb retorn de 100V	1.049,32	1.049,32
BIBLIOTECA MIQUEL MARTI I POL	1995 / REBT 2413/1973	03	1	<p>Subministrament i instal·lació de ID 40/IV/30mA. Inclou retirada del Interruptor defectuós i adequacions de cablejat, carril DIN, subquadre, tapa carrils i terminals necessaris per la seva correcta instal·lació i funcionament.</p>	IDS de línies "A.A. 5/7" i "PB Izq. A.A. 3" no funcionen correctament	296,45	296,45
BIBLIOTECA MIQUEL MARTI I POL	1995 / REBT 2413/1973	03	1	<p>Subministrament i instal·lació de ID 63/IV/300mA. Inclou retirada del Interruptor defectuós i adequacions de cablejat, carril DIN, subquadre, tapa carrils i terminals necessaris per la seva correcta instal·lació i funcionament.</p>	IDS de línies "A.A. 5/7" i "PB Izq. A.A. 3" no funcionen correctament	346,15	346,15
BIBLIOTECA MIQUEL MARTI I POL	1995 / REBT 2413/1973	02	1	<p>Instal·lació de nou circuit d'alimentació des de subquadre fins a receptor. Inclou canalització, cablejat, connexionat, execució, inclou petits materials, mitjans auxiliars. Verificació de la tensió d'aïllament de la nova línia o circuit, i retirada de la línia defectuosa.</p>	Aïllament baix en línia "Tomas/Puerta corredera" en subquadre biblioteca	1.049,32	1.049,32

ÀREA DE TERRITORI, ESPAI PÚBLIC I MEDI AMBIENT
SERVEIS TÈCNICS

ESCOLA SANT FRANCESC D'ASSIS	1970 / REBT 2413/1973	11	1	<p>Treballs de presa de dades, aixecament tècnic i dibuix dels esquemes unifilars del Quadre General i subquadres, reflectint la realitat actual de la instal·lació i les seves proteccions.</p> <p>Inclou:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Reconeixement de camp: Identificació "in situ" de cada element de protecció (intensitat nominal, sensibilitat del diferencial, poder de tall) i la secció dels conductors de sortida. - Dibuix tècnic: Elaboració dels plànols en format digital (CAD o programari específic de càlcul elèctric) segons la simbologia normalitzada. - Detall de circuits: Indicació del nom de cada circuit, potència prevista i destinació (ex: C1-Enllumenat, C2-Preses de corrent, etc.). - Lliurament de documentació: Impressió de còpies per a la seva col·locació a l'interior dels quadres (protegides amb funda o plastificades) i lliurament de còpia en PDF i fitxer editable per a l'Ajuntament de Sant Joan Despí. - Validació: Signatura del document per instal·lador autoritzat. 	Falta aportar esquemes unifilars	2.500,00	2.500,00
ESCOLA SANT FRANCESC D'ASSIS	1970 / REBT 2413/1973	03	2	Subministrament i instal·lació de ID 40/II/30mA. Inclou retirada del Interruptor defectuós i adequacions de cablejat, carril DIN, subquadre, tapa carrils i terminals necessaris per la seva correcta instal·lació i funcionament.	Funcionament defectuós de diferencials en CG (linia "Endolls" 'fila nº6' i linia "Endolls PB") i Subquadre P1 (linia "Enllumenat aules 1 i 2")	154,50	309,00
ESCOLA SANT FRANCESC D'ASSIS	1970 / REBT 2413/1973	03	1	Subministrament i instal·lació de ID 63/II/300mA. Inclou retirada del Interruptor defectuós i adequacions de cablejat, carril DIN, subquadre, tapa carrils i terminals necessaris per la seva correcta instal·lació i funcionament.	Funcionament defectuós de diferencials en CG (linia "Endolls" 'fila nº6' i linia "Endolls PB") i Subquadre P1 (linia "Enllumenat aules 1 i 2")	296,45	296,45

ÀREA DE TERRITORI, ESPAI PÚBLIC I MEDI AMBIENT
SERVEIS TÈCNICS

CENTRE CIVIC LES PLANES	1995 / REBT 2413/1973	11	1 Treballs de presa de dades, aixecament tècnic i dibuix dels esquemes unifilars del Quadre General i subquadres, reflectint la realitat actual de la instal·lació i les seves proteccions. Inclou: - Reconeixement de camp: Identificació "in situ" de cada element de protecció (intensitat nominal, sensibilitat del diferencial, poder de tall) i la secció dels conductors de sortida. - Dibuix tècnic: Elaboració dels plànols en format digital (CAD o programari específic de càlcul elèctric) segons la simbologia normalitzada. - Detall de circuits: Indicació del nom de cada circuit, potència prevista i destinació (ex: C1-Enllumenat, C2-Preses de corrent, etc.). - Lliurament de documentació: Impressió de còpies per a la seva col·locació a l'interior dels quadres (protegides amb funda o plastificades) i lliurament de còpia en PDF i fitxer editable per a la l'Ajuntament de Sant Joan Despí. - Validació: Signatura del document per instal·lador autoritzat.	Falta aportar esquemes unifilars	1.000,00	1.000,00
-------------------------	-----------------------	----	--	----------------------------------	----------	----------

ÀREA DE TERRITORI, ESPAI PÚBLIC I MEDI AMBIENT
SERVEIS TÈCNICS

CENTRE CIVIC LES PLANES	1995 / REBT 2413/1973	11	1	<p>Gestions tècniques i administratives per a la legalització de la instal·lació elèctrica de baixa tensió en edifici de pública concurrència, d'acord amb les obligacions del titular establertes a l'article 9 i 7 del Decret 192/2023 i els requeriments tècnics de l'annex 12. Inclou:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Redactar i signar per una persona tècnica competent, una memòria tècnica simplificada i esquemes de la instal·lació que descriuïn suficientment la instal·lació per poder ser inspeccionada, segons article 9 del DECRET 192/2023. - Emissió i signatura del model oficial del Certificat d'Instal·lació Elèctrica (CIE) per part d'instal·lador autoritzat, en que es certifica que la instal·lació elèctrica ha estat realitzada d'acord amb les prescripcions del Reglament Electrotècnic per a baixa tensió i les seves ITC-BT (amb el reglament que li era aplicable en el moment de la seva posada en servei, i amb aquelles obligacions que els reglaments posteriors hagin pogut establir al parc d'instal·lacions ja existents.), així com amb la documentació tècnica de la instal·lació. - Cal que un instal·lador autoritzat o un enginyer realitzi una inspecció física de la instal·lació, per verificar que s'han resolt totes les esmenes detectades, o si s'han identificat noves possibles manques de seguretat o incompliments, s'hagin corregit abans d'iniciar la següent actuació de inspecció per part de l'organisme de control. - L'instal·lador haurà d'estar present en les inspeccions de la instal·lació que l'organisme de control porti a terme per verificar que les instal·lacions no tenen defectes o indiqui quins defectes queden per solucionar. - Realitzar el tràmit administratiu per a la inscripció de la instal·lació elèctrica en el Registre d'instal·lacions tècniques de seguretat industrial (RITSIC), i el pagament de la taxa de verificació de les dades i l'emissió del certificat d'inscripció en el RITSIC. <p>L'instal·lador haurà de realitzar les gestions per primer, que l'organisme de control porti a terme les inspeccions necessàries per verificar que les instal·lacions no tenen defectes o indiqui quins defectes queden per solucionar (cal recordar que les feines es donaran per finalitzades i vàlides quan les actes estiguin netes de defectes), i segon per legalitzar-les.</p>	Falta aportar documentació que acrediti la legalització de la instal·lació	2.500,00	2.500,00
-------------------------	-----------------------	----	---	--	--	----------	----------

ÀREA DE TERRITORI, ESPAI PÚBLIC I MEDI AMBIENT
SERVEIS TÈCNICS

			<p>En tot cas, es realitzaran els tràmits indicats tant en article 7, 9 i l'annex 12 del DECRET 192/2023, de 7 de novembre, de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes, per tal d'obtenir el certificat de inscripció de cada instal·lació elèctrica en el RITSIC.</p>			
--	--	--	--	--	--	--

ÀREA DE TERRITORI, ESPAI PÚBLIC I MEDI AMBIENT
SERVEIS TÈCNICS

CENTRE CIVIC LES PLANES	1995 / REBT 2413/1973	01	1	<p>Subministrament i col·locació de sistema d'identificació i retolació per a quadre general de comandament i protecció (QGCP). Inclou:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Identificació prèvia: Verificació i comprovació de cadascun dels circuits (PIAs) per determinar-ne la correspondència real amb els receptors. - Retolació individual: Impressió i col·locació d'etiquetes autoadhesives laminades (tipus P-Touch o similar), resistents a l'abrasió i a la temperatura, situades sota cada element de protecció (IGA, Diferencials i PIAs). -Neteja: Retirada de restes de retolacions antigues o adhesius previs per garantir una acabat professional i una lectura clara. 	Falta de rotolació en varies línies sense identificar	120,00	120,00
CENTRE CIVIC LES PLANES	1995 / REBT 2413/1973	04	4	<p>Subministrament i instal·lació de Interruptor magnetotèrmic 16A/2P Schneider Electric gamma Acti 9 iC60 corba B, o equivalent. Inclou retirada del Interruptor defectuós i adequacions de cablejat, carril DIN, subquadre, tapa carrils i terminals necessaris per la seva correcta instal·lació i funcionament.</p>	PIAs amb amperatge inadequat en línies de TC i enllumenats	72,50	290,00
CENTRE CIVIC LES PLANES	1995 / REBT 2413/1973	04	3	<p>Subministrament i instal·lació de Interruptor magnetotèrmic 10A/2P Schneider Electric gamma Acti 9 iC60 corba B, o equivalent. Inclou retirada del Interruptor defectuós i adequacions de cablejat, carril DIN, subquadre, tapa carrils i terminals necessaris per la seva correcta instal·lació i funcionament.</p>	PIAs amb amperatge inadequat en línies de TC i enllumenats	65,00	195,00
CENTRE CIVIC LES PLANES	1995 / REBT 2413/1973	04	1	<p>Subministrament i instal·lació de Interruptor magnetotèrmic 10A/4P Schneider Electric gamma Acti 9 iC60 corba B, o equivalent. Inclou retirada del Interruptor defectuós i adequacions de cablejat, carril DIN, subquadre, tapa carrils i terminals necessaris per la seva correcta instal·lació i funcionament.</p>	PIAs amb amperatge inadequat en línies de TC i enllumenats	120,00	120,00

ÀREA DE TERRITORI, ESPAI PÚBLIC I MEDI AMBIENT
SERVEIS TÈCNICS

PISCINES FONTSANTA	2011 / REBT 842/2002	11	1	<p>Treballs de presa de dades, aixecament tècnic i dibuix dels esquemes unifilars del Quadre General i subquadres, reflectint la realitat actual de la instal·lació i les seves proteccions.</p> <p>Inclou:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Reconeixement de camp: Identificació "in situ" de cada element de protecció (intensitat nominal, sensibilitat del diferencial, poder de tall) i la secció dels conductors de sortida. - Dibuix tècnic: Elaboració dels plànols en format digital (CAD o programari específic de càlcul elèctric) segons la simbologia normalitzada. - Detall de circuits: Indicació del nom de cada circuit, potència prevista i destinació (ex: C1-Enllumenat, C2-Preses de corrent, etc.). - Lliurament de documentació: Impressió de còpies per a la seva col·locació a l'interior dels quadres (protegides amb funda o plastificades) i lliurament de còpia en PDF i fitxer editable per a la l'Ajuntament de Sant Joan Despí. - Validació: Signatura del document per instal·lador autoritzat. 	Falta aportar esquemes unifilars	1.000,00	1.000,00
-----------------------	----------------------	----	---	---	----------------------------------	----------	----------

ÀREA DE TERRITORI, ESPAI PÚBLIC I MEDI AMBIENT
SERVEIS TÈCNICS

PISCINES FONTSANTA	2011 / REBT 842/2002	11	1	<p>Gestions tècniques i administratives per a la legalització de la instal·lació elèctrica de baixa tensió en edifici de pública concurrència, d'acord amb les obligacions del titular establertes a l'article 9 i 7 del Decret 192/2023 i els requeriments tècnics de l'annex 12. Inclou:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Redactar i signar per una persona tècnica competent, una memòria tècnica simplificada i esquemes de la instal·lació que descriuïn suficientment la instal·lació per poder ser inspeccionada, segons article 9 del DECRET 192/2023. - Emissió i signatura del model oficial del Certificat d'Instal·lació Elèctrica (CIE) per part d'instal·lador autoritzat, en que es certifica que la instal·lació elèctrica ha estat realitzada d'acord amb les prescripcions del Reglament Electrotècnic per a baixa tensió i les seves ITC-BT (amb el reglament que li era aplicable en el moment de la seva posada en servei, i amb aquelles obligacions que els reglaments posteriors hagin pogut establir al parc d'instal·lacions ja existents.), així com amb la documentació tècnica de la instal·lació. - Cal que un instal·lador autoritzat o un enginyer realitzi una inspecció física de la instal·lació, per verificar que s'han resolt totes les esmenes detectades, o si s'han identificat noves possibles manques de seguretat o incompliments, s'hagin corregit abans d'iniciar la següent actuació de inspecció per part de l'organisme de control. - L'instal·lador haurà d'estar present en les inspeccions de la instal·lació que l'organisme de control porti a terme per verificar que les instal·lacions no tenen defectes o indiqui quins defectes queden per solucionar. - Realitzar el tràmit administratiu per a la inscripció de la instal·lació elèctrica en el Registre d'instal·lacions tècniques de seguretat industrial (RITSIC), i el pagament de la taxa de verificació de les dades i l'emissió del certificat d'inscripció en el RITSIC. <p>L'instal·lador haurà de realitzar les gestions per primer, que l'organisme de control porti a terme les inspeccions necessàries per verificar que les instal·lacions no tenen defectes o indiqui quins defectes queden per solucionar (cal recordar que les feines es donaran per finalitzades i vàlides quan les actes estiguin netes de defectes), i segon per legalitzar-les.</p>	Falta aportar documentació que acrediti la legalització de la instal·lació	2.500,00	2.500,00
-----------------------	----------------------	----	---	--	--	----------	----------

ÀREA DE TERRITORI, ESPAI PÚBLIC I MEDI AMBIENT
SERVEIS TÈCNICS

			<p>En tot cas, es realitzaran els tràmits indicats tant en article 7, 9 i l'annex 12 del DECRET 192/2023, de 7 de novembre, de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes, per tal d'obtenir el certificat de inscripció de cada instal·lació elèctrica en el RITSIC.</p>			
--	--	--	--	--	--	--

ÀREA DE TERRITORI, ESPAI PÚBLIC I MEDI AMBIENT
SERVEIS TÈCNICS

PISCINES FONTSANTA	2011 / REBT 842/2002	08	16	Subministrament i instal·lació de llumenera d'emergència , amb cos rectangular amb arestes rodones amb carcassa policarbonat i difusor bipla transparent encastada o de superfície segons necessitat, funcionament no permanent, AutoTest, Autonomia mínima 1h, Grau protecció: IP44 IK04, tensió de alimentació: 230 V - 500Hz Aïllament elèctric: Classe II. Inclou retirada de la llumenera defectuosa i adequacions de cablejat, subquadre i terminals necessaris per la seva correcta instal·lació i funcionament.	Funcionament defectuós de l'enllumenat d'emergència	65,50	1.048,00
PISCINES FONTSANTA	2011 / REBT 842/2002	08	4	Subministrament i instal·lació de llumenera d'emergència , amb cos rectangular amb arestes rodones amb carcassa policarbonat i difusor bipla transparent encastada o de superfície segons necessitat, funcionament no permanent, AutoTest, Autonomia mínima 1h, Grau protecció: IP44 IK04, tensió de alimentació: 230 V - 500Hz Aïllament elèctric: Classe II. Inclou retirada de la llumenera defectuosa i nou cablejat des de subquadre i terminals necessaris per la seva correcta instal·lació i funcionament.	Funcionament defectuós de l'enllumenat d'emergència	180,00	720,00
PISCINES FONTSANTA	2011 / REBT 842/2002	08	1	Subministrament i instal·lació de llumenera d'emergència , amb cos rectangular amb arestes rodones amb carcassa policarbonat i difusor bipla transparent encastada o de superfície segons necessitat, funcionament no permanent, AutoTest, Autonomia mínima 1h, Grau protecció: IP44 IK04, tensió de alimentació: 230 V - 500Hz Aïllament elèctric: Classe II. Inclou nou cablejat des de subquadre, modificacions al subquadre per nou circuit amb protecció per enllumenat d'emergència i terminals necessaris per la seva correcta instal·lació i funcionament.	Manca enllumenat d'emergència al subquadre	315,00	315,00
PISCINES FONTSANTA	2011 / REBT 842/2002	03	2	Subministrament i instal·lació de ID 40/IV/30mA. Inclou retirada del Interruptor defectuós i adequacions de cablejat, carril DIN, subquadre, tapa carrils i terminals necessaris per la seva correcta instal·lació i funcionament.	PIA amb fase i neutre identificats incorrectament	296,45	592,90
PISCINES FONTSANTA	2011 / REBT 842/2002	03	1	Subministrament i instal·lació de ID 40/IV/300mA. Inclou retirada del Interruptor defectuós i adequacions de cablejat, carril DIN, subquadre, tapa carrils i terminals necessaris per la seva correcta instal·lació i funcionament.	PIA amb fase i neutre identificats incorrectament	288,30	288,30
PISCINES FONTSANTA	2011 / REBT 842/2002	03	4	Subministrament i instal·lació de ID 40/II/30mA. Inclou retirada del Interruptor defectuós i adequacions de cablejat, carril DIN, subquadre, tapa carrils i terminals necessaris per la seva correcta instal·lació i funcionament.	PIA amb fase i neutre identificats incorrectament	154,50	618,00

ÀREA DE TERRITORI, ESPAI PÚBLIC I MEDI AMBIENT
SERVEIS TÈCNICS

PISCINES FONTSANTA	2011 / REBT 842/2002	04	1	Subministrament i instal·lació de Interruptor magnetotèrmic 10A/2P Schneider Electric gamma Acti 9 iC60 corba B, o equivalent. Inclou retirada del Interruptor defectuós i adequacions de cablejat, carril DIN, subquadre, tapa carrils i terminals necessaris per la seva correcta instal·lació i funcionament.	PIA amb fase i neutre identificats incorrectament	65,00	65,00
PISCINES FONTSANTA	2011 / REBT 842/2002	01	1	Subministrament i col·locació de sistema d'identificació i retolació per a quadre general de comandament i protecció (QGCP). Inclou: - Identificació prèvia: Verificació i comprovació de cadascun dels circuits (PIAs) per determinar-ne la correspondència real amb els receptors. - Retolació individual: Impressió i col·locació d'etiquetes autoadhesives laminades (tipus P-Touch o similar), resistents a l'abradió i a la temperatura, situades sota cada element de protecció (IGA, Diferencials i PIAs). - Neteja: Retirada de restes de retolacions antigues o adhesius previs per garantir una acabat professional i una lectura clara.	Falta retol·lació de línies al subquadre	120,00	120,00
PISCINES FONTSANTA	2011 / REBT 842/2002	01	1	Intervenció tècnica per a la identificació correcta i el canvi de polaritat de les línies "Endolls 1", "Secador" i "Subquadre Calderas" en el quadre elèctric, garantint la correspondència normativa de fase i neutre. Inclou comporvació amb polímetre, reconexió de línies i codificació per colors.	Línies "Endolls 1", "Secador" i "Subquadre Calderas" amb neutre i fase identificats incorrectament	120,00	120,00
PISCINES FONTSANTA	2011 / REBT 842/2002	01	1	Sanejament de connexions elèctriques i instal·lació de punteres terminals en els conductors de connexió als elements de protecció (magnetotèrmics, diferencials i borna de terra) del quadre. Inclou desconexió i sanejament, subministrament i col·locació de punteres, connexió i verificació amb proves de continuïtat.	Coure vist en connexió a les proteccions, falta de punteres	120,00	120,00
PISCINES FONTSANTA	2011 / REBT 842/2002	04	1	Subministrament i instal·lació de mòdul conjunt Interruptor magnetotèrmic + ID de 25A/IV/30mA de Schneider Electric Acti9 Vigi iC60 o equivalent. Inclou retirada del Interruptor defectuós i adequacions de cablejat, carril DIN, subquadre, tapa carrils i terminals necessaris per la seva correcta instal·lació i funcionament.	PIA en mal estat en la línia "Subquadre Calderes"	422,55	422,55
PISCINES FONTSANTA	2011 / REBT 842/2002	01	1	Substitució de l'existent o instal·lació de nou sistema de tancament en la porta del subquadre elèctric mitjançant pany amb clau normalitzada tipus JIS (quadrat o triangle segons zona/companyia), per permetre l'accés a personal autoritzat i serveis d'emergència.	PIA en mal estat en la línia "Subquadre Calderes"	225,00	225,00

ÀREA DE TERRITORI, ESPAI PÚBLIC I MEDI AMBIENT
SERVEIS TÈCNICS

PISCINES FONTSANTA	2011 / REBT 842/2002	02	1	Instal·lació de nou circuit d'alimentació des de subquadre fins a receptor. Inclou canalització, cablejat, connexionat, execució, inclou petits materials, mitjans auxiliars. Verificació de la tensió d'aïllament de la nova línia o circuit, i retirada de la línia defectuosa.	Mesura d'aïllament baix a la línia "Enllumenat Exterior 2"	1.049,32	1.049,32
ESCOLA ESPAI3	1983 / REBT 2413/1973	11	1	Treballs de presa de dades, aixecament tècnic i dibuix dels esquemes unifilars del Quadre General i subquadres, reflectint la realitat actual de la instal·lació i les seves proteccions. Inclou: - Reconeixement de camp: Identificació "in situ" de cada element de protecció (intensitat nominal, sensibilitat del diferencial, poder de tall) i la secció dels conductors de sortida. - Dibuix tècnic: Elaboració dels plànols en format digital (CAD o programari específic de càlcul elèctric) segons la simbologia normalitzada. - Detall de circuits: Indicació del nom de cada circuit, potència prevista i destinació (ex: C1-Enllumenat, C2-Preses de corrent, etc.). - Lliurament de documentació: Impressió de còpies per a la seva col·locació a l'interior dels quadres (protegides amb funda o plastificades) i lliurament de còpia en PDF i fitxer editable per a la l'Ajuntament de Sant Joan Despí. - Validació: Signatura del document per instal·lador autoritzat.	Falta aportar esquemes unifilars	1.000,00	1.000,00
ESCOLA ESPAI3	1983 / REBT 2413/1973	01	1	Treball que realitzarà l'Ajuntament	Material ajeno infamable en sales elèctriques quadre general i subquadre vestíbul	0,00	0,00
ESCOLA ESPAI3	1983 / REBT 2413/1973	03	1	Subministrament i instal·lació de ID 40/II/30mA. Inclou retirada del Interruptor defectuós i adequacions de cablejat, carril DIN, subquadre, tapa carrils i terminals necessaris per la seva correcta instal·lació i funcionament.	Funcionament defectuós del diferencial en línia "Ventiladors aules"	154,50	154,50
ESCOLA ESPAI3	1983 / REBT 2413/1973	03	1	Subministrament i instal·lació de ID 40/II/30mA. Inclou retirada del Interruptor defectuós i adequacions de cablejat, carril DIN, subquadre, tapa carrils i terminals necessaris per la seva correcta instal·lació i funcionament.	Funcionament defectuós del diferencial en línia "Persinaes"	154,50	154,50
ESCOLA ESPAI3	1983 / REBT 2413/1973	03	1	Subministrament i instal·lació de ID 40/II/30mA. Inclou retirada del Interruptor defectuós i adequacions de cablejat, carril DIN, subquadre, tapa carrils i terminals necessaris per la seva correcta instal·lació i funcionament.	Funcionament defectuós del diferencial en línia "Llums"	154,50	154,50

ÀREA DE TERRITORI, ESPAI PÚBLIC I MEDI AMBIENT
SERVEIS TÈCNICS

ESCOLA ESPAI3	1983 / REBT 2413/1973	02	1	Actuacions tècniques per reduir la tensió de contacte a valors de seguretat (inferiors a 24V en locals conductors o 50V en locals secs) en la línia "A/C", garantint la protecció de les persones contra contactes indirectes. Inclou mesurament bucle de terra, revisió continuïtat, millora xarxa terra, verificació proteccions, i instal·lació de nou circuit d'alimentació des de subquadre fins a receptor. Inclou canalització, cablejat, connexionat, execució, inclou petits materials, mitjans auxiliars. Verificació de la tensió de contacte de la nova línia o circuit, i retirada de la línia defectuosa.	Tensió de contacte elevada en línia "A/C"	1.049,32	1.049,32
PISTA UGALDE	2011 / REBT 842/2002	11	1	Treballs de presa de dades, aixecament tècnic i dibuix dels esquemes unifilars del Quadre General i subquadres, reflectint la realitat actual de la instal·lació i les seves proteccions. Inclou: - Reconeixement de camp: Identificació "in situ" de cada element de protecció (intensitat nominal, sensibilitat del diferencial, poder de tall) i la secció dels conductors de sortida. - Dibuix tècnic: Elaboració dels plànols en format digital (CAD o programari específic de càlcul elèctric) segons la simbologia normalitzada. - Detall de circuits: Indicació del nom de cada circuit, potència prevista i destinació (ex: C1-Enllumenat, C2-Prese de corrent, etc.). - Lliurament de documentació: Impressió de còpies per a la seva col·locació a l'interior dels quadres (protegides amb funda o plastificades) i lliurament de còpia en PDF i fitxer editable per a la l'Ajuntament de Sant Joan Despí. - Validació: Signatura del document per instal·lador autoritzat.	Falta aportar esquemes unifilars	1.000,00	1.000,00
PISTA UGALDE	2011 / REBT 842/2002	03	2	Subministrament i instal·lació de ID 40/IV/30mA. Inclou retirada del ID defectuós i adequacions de cablejat i terminals necessaris per la seva correcta instal·lació i funcionament.	Los IDs de les línies "Maniobra", "Enllumenat pista 1" i "Enllumenat pista 7" no funcionen correctament	296,45	592,90
PISTA UGALDE	2011 / REBT 842/2002	03	1	Subministrament i instal·lació de ID 40/II/30mA. Inclou retirada del Interruptor defectuós i adequacions de cablejat, carril DIN, subquadre, tapa carrils i terminals necessaris per la seva correcta instal·lació i funcionament.	Los IDs de les línies "Maniobra", "Enllumenat pista 1" i "Enllumenat pista 7" no funcionen correctament	125,00	125,00

ÀREA DE TERRITORI, ESPAI PÚBLIC I MEDI AMBIENT
SERVEIS TÈCNICS

ESCOLA ROSER CAPDEVILA	2010 / REBT 842/2002	11	1	<p>Treballs de presa de dades, aixecament tècnic i dibuix dels esquemes unifilars del Quadre General i subquadres, reflectint la realitat actual de la instal·lació i les seves proteccions.</p> <p>Inclou:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Reconeixement de camp: Identificació "in situ" de cada element de protecció (intensitat nominal, sensibilitat del diferencial, poder de tall) i la secció dels conductors de sortida. - Dibuix tècnic: Elaboració dels plànols en format digital (CAD o programari específic de càlcul elèctric) segons la simbologia normalitzada. - Detall de circuits: Indicació del nom de cada circuit, potència prevista i destinació (ex: C1-Enllumenat, C2-Preses de corrent, etc.). - Lliurament de documentació: Impressió de còpies per a la seva col·locació a l'interior dels quadres (protegides amb funda o plastificades) i lliurament de còpia en PDF i fitxer editable per a la l'Ajuntament de Sant Joan Despí. - Validació: Signatura del document per instal·lador autoritzat. 	Falta aportar esquemes unifilars	1.000,00	1.000,00
ESCOLA BRESSOL SOL SOLET	2004 / REBT 842/2002	11	1	<p>Treballs de presa de dades, aixecament tècnic i dibuix dels esquemes unifilars del Quadre General i subquadres, reflectint la realitat actual de la instal·lació i les seves proteccions.</p> <p>Inclou:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Reconeixement de camp: Identificació "in situ" de cada element de protecció (intensitat nominal, sensibilitat del diferencial, poder de tall) i la secció dels conductors de sortida. - Dibuix tècnic: Elaboració dels plànols en format digital (CAD o programari específic de càlcul elèctric) segons la simbologia normalitzada. - Detall de circuits: Indicació del nom de cada circuit, potència prevista i destinació (ex: C1-Enllumenat, C2-Preses de corrent, etc.). - Lliurament de documentació: Impressió de còpies per a la seva col·locació a l'interior dels quadres (protegides amb funda o plastificades) i lliurament de còpia en PDF i fitxer editable per a la l'Ajuntament de Sant Joan Despí. - Validació: Signatura del document per instal·lador autoritzat. 	Falta aportar esquemes unifilars	1.000,00	1.000,00
ESCOLA BRESSOL SOL SOLET	2004 / REBT 842/2002	03	9	<p>Subministrament i instal·lació de ID 40/II/30mA. Inclou retirada del Interruptor defectuós i adequacions de cablejat, carril DIN, subquadre, tapa carrils i terminals necessaris per la seva correcta instal·lació i funcionament.</p>	S'observen diferencials de vivenda	154,50	1.390,50

ÀREA DE TERRITORI, ESPAI PÚBLIC I MEDI AMBIENT
SERVEIS TÈCNICS

ESCOLA BRESSOL SOL SOLET	2004 / REBT 842/2002	03	1	Subministrament i instal·lació de ID 40/IV/30mA. Inclou retirada del Interruptor defectuós i adequacions de cablejat, carril DIN, subquadre, tapa carrils i terminals necessaris per la seva correcta instal·lació i funcionament.	S'observen diferencials de vivenda	296,45	296,45
ESCOLA JOAN PERICH I VALLS	1978 / REBT 2413/1973	11	1	Treballs de presa de dades, aixecament tècnic i dibuix dels esquemes unifilars del Quadre General i subquadres, reflectint la realitat actual de la instal·lació i les seves proteccions. Inclou: - Reconeixement de camp: Identificació "in situ" de cada element de protecció (intensitat nominal, sensibilitat del diferencial, poder de tall) i la secció dels conductors de sortida. - Dibuix tècnic: Elaboració dels plànols en format digital (CAD o programari específic de càlcul elèctric) segons la simbologia normalitzada. - Detall de circuits: Indicació del nom de cada circuit, potència prevista i destinació (ex: C1-Enllumenat, C2-Prese de corrent, etc.). - Lliurament de documentació: Impressió de còpies per a la seva col·locació a l'interior dels quadres (protegides amb funda o plastificades) i lliurament de còpia en PDF i fitxer editable per a la l'Ajuntament de Sant Joan Despí. - Validació: Signatura del document per instal·lador autoritzat.	Falta aportar esquemes unifilars	2.500,00	2.500,00
ESCOLA BRESSOL GEGANT DEL PI	2008 / REBT 842/2002	11	1	Treballs de presa de dades, aixecament tècnic i dibuix dels esquemes unifilars del Quadre General i subquadres, reflectint la realitat actual de la instal·lació i les seves proteccions. Inclou: - Reconeixement de camp: Identificació "in situ" de cada element de protecció (intensitat nominal, sensibilitat del diferencial, poder de tall) i la secció dels conductors de sortida. - Dibuix tècnic: Elaboració dels plànols en format digital (CAD o programari específic de càlcul elèctric) segons la simbologia normalitzada. - Detall de circuits: Indicació del nom de cada circuit, potència prevista i destinació (ex: C1-Enllumenat, C2-Prese de corrent, etc.). - Lliurament de documentació: Impressió de còpies per a la seva col·locació a l'interior dels quadres (protegides amb funda o plastificades) i lliurament de còpia en PDF i fitxer editable per a la l'Ajuntament de Sant Joan Despí. - Validació: Signatura del document per instal·lador autoritzat.	Falta aportar esquemes unifilars	2.350,00	2.350,00

ÀREA DE TERRITORI, ESPAI PÚBLIC I MEDI AMBIENT
SERVEIS TÈCNICS

ESCOLA BRESSOL EL TIMBAL	2003 / REBT 842/2002	11	1	<p>Treballs de presa de dades, aixecament tècnic i dibuix dels esquemes unifilars del Quadre General i subquadres, reflectint la realitat actual de la instal·lació i les seves proteccions.</p> <p>Inclou:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Reconeixement de camp: Identificació "in situ" de cada element de protecció (intensitat nominal, sensibilitat del diferencial, poder de tall) i la secció dels conductors de sortida. - Dibuix tècnic: Elaboració dels plànols en format digital (CAD o programari específic de càlcul elèctric) segons la simbologia normalitzada. - Detall de circuits: Indicació del nom de cada circuit, potència prevista i destinació (ex: C1-Enllumenat, C2-Prese de corrent, etc.). - Lliurament de documentació: Impressió de còpies per a la seva col·locació a l'interior dels quadres (protegides amb funda o plastificades) i lliurament de còpia en PDF i fitxer editable per a la l'Ajuntament de Sant Joan Despí. - Validació: Signatura del document per instal·lador autoritzat. 	Falta aportar esquemes unifilars	2.500,00	2.500,00
ESCOLA PAU CASALS	1972 / REBT 2413/1973	11	1	<p>Treballs de presa de dades, aixecament tècnic i dibuix dels esquemes unifilars del Quadre General i subquadres, reflectint la realitat actual de la instal·lació i les seves proteccions.</p> <p>Inclou:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Reconeixement de camp: Identificació "in situ" de cada element de protecció (intensitat nominal, sensibilitat del diferencial, poder de tall) i la secció dels conductors de sortida. - Dibuix tècnic: Elaboració dels plànols en format digital (CAD o programari específic de càlcul elèctric) segons la simbologia normalitzada. - Detall de circuits: Indicació del nom de cada circuit, potència prevista i destinació (ex: C1-Enllumenat, C2-Prese de corrent, etc.). - Lliurament de documentació: Impressió de còpies per a la seva col·locació a l'interior dels quadres (protegides amb funda o plastificades) i lliurament de còpia en PDF i fitxer editable per a la l'Ajuntament de Sant Joan Despí. - Validació: Signatura del document per instal·lador autoritzat. 	Falta aportar esquemes unifilars	464,00	464,00

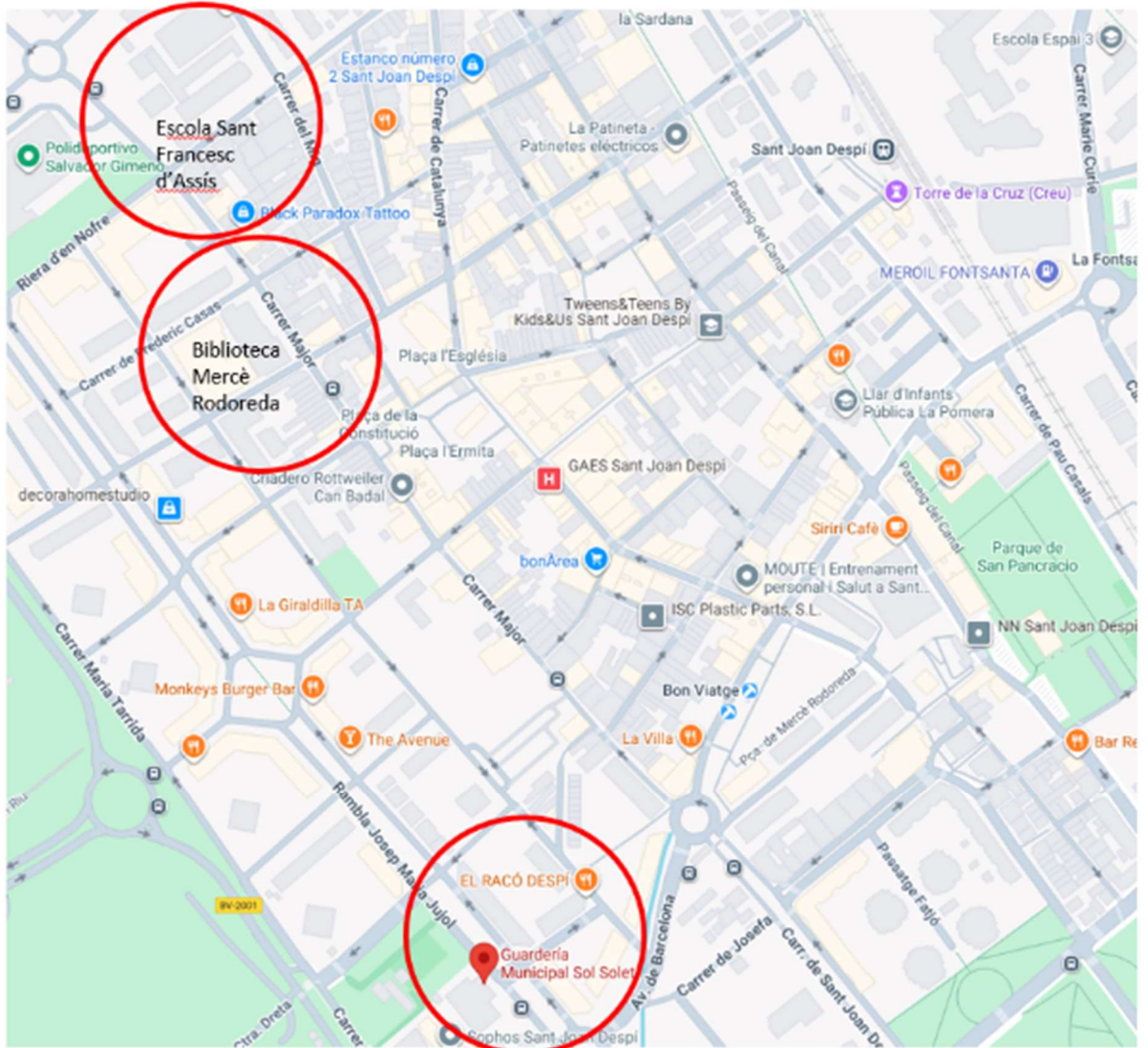
ÀREA DE TERRITORI, ESPAI PÚBLIC I MEDI AMBIENT
SERVEIS TÈCNICS

ESCOLA PAU CASALS	1972 / REBT 2413/1973	05	1	Connexió equipotencial dels elements metàl·lics (subquadre, masses metàl·liques equips elèctrics lluminàries, canonades, estructures, masses, etc..) per garantir que tinguin el mateix potencial, evitant diferències de tensió perilloses en cas de fallada. La connexió es farà mitjançant conductors de terra (cables de terra verds-i-groc) que uneixen totes les parts a un node comú de posada a terra. Inclou mesurament inicial, inspecció i sanejament de l'arqueta de terra mes porpera, millora de l'ectrode si cal, connexions de reforç i verificació final dels correcte valors de terra de la instal·lació elèctrica.	Valor de terra elevat en subquadre direcció	1.160,55	1.160,55
ESCOLA PAU CASALS	1972 / REBT 2413/1973	01	1	Correcció del defecte de polaritat invertida en la línia denominada "Heura", assegurant que el conductor de fase i el de neutre estiguin connectats als borns corresponents de les seves proteccions.	Línia "Heura" amb conductors fase i neutre intercanviats	120,00	120,00
ESCOLA PAU CASALS	1972 / REBT 2413/1973	02	1	Actuacions tècniques per reduir la tensió de contacte a valors de seguretat (inferiors a 24V en locals conductors o 50V en locals secs) en el subquadre "Direcció", garantint la protecció de les persones contra contactes indirectes. Inclou mesurament bucle de terra, revisió continuïtat, millora xarxa terra, verificació portecions, i instal·lació de nou circuit d'alimentació des de subquadre fins a receptor. Inclou canalització, cablejat, connexionat, execució, inclou petits materials, mitjans auxiliars. Verificació de la tensió de contacte de la nova línia o circuit, i retirada de la línia defectuosa.	Tensió de contacte elevada en subquadre direcció	1.049,32	1.049,32
ESCOLA PAU CASALS	1972 / REBT 2413/1973	05	1	Connexió equipotencial dels elements metàl·lics (subquadre, masses metàl·liques equips elèctrics lluminàries, canonades, estructures, masses, etc..) per garantir que tinguin el mateix potencial, evitant diferències de tensió perilloses en cas de fallada. La connexió es farà mitjançant conductors de terra (cables de terra verds-i-groc) que uneixen totes les parts a un node comú de posada a terra. Inclou mesurament inicial, inspecció i sanejament de l'arqueta de terra mes porpera, millora de l'ectrode si cal, connexions de reforç i verificació final dels correcte valors de terra de la instal·lació elèctrica.	Valor de terra elevat en subquadre conserje	1.160,55	1.160,55
						Pressupost d'execució material:	52.086,90
						13% Despeses Generals	6.771,30 €
						6% Benefici Industrial	3.125,21 €

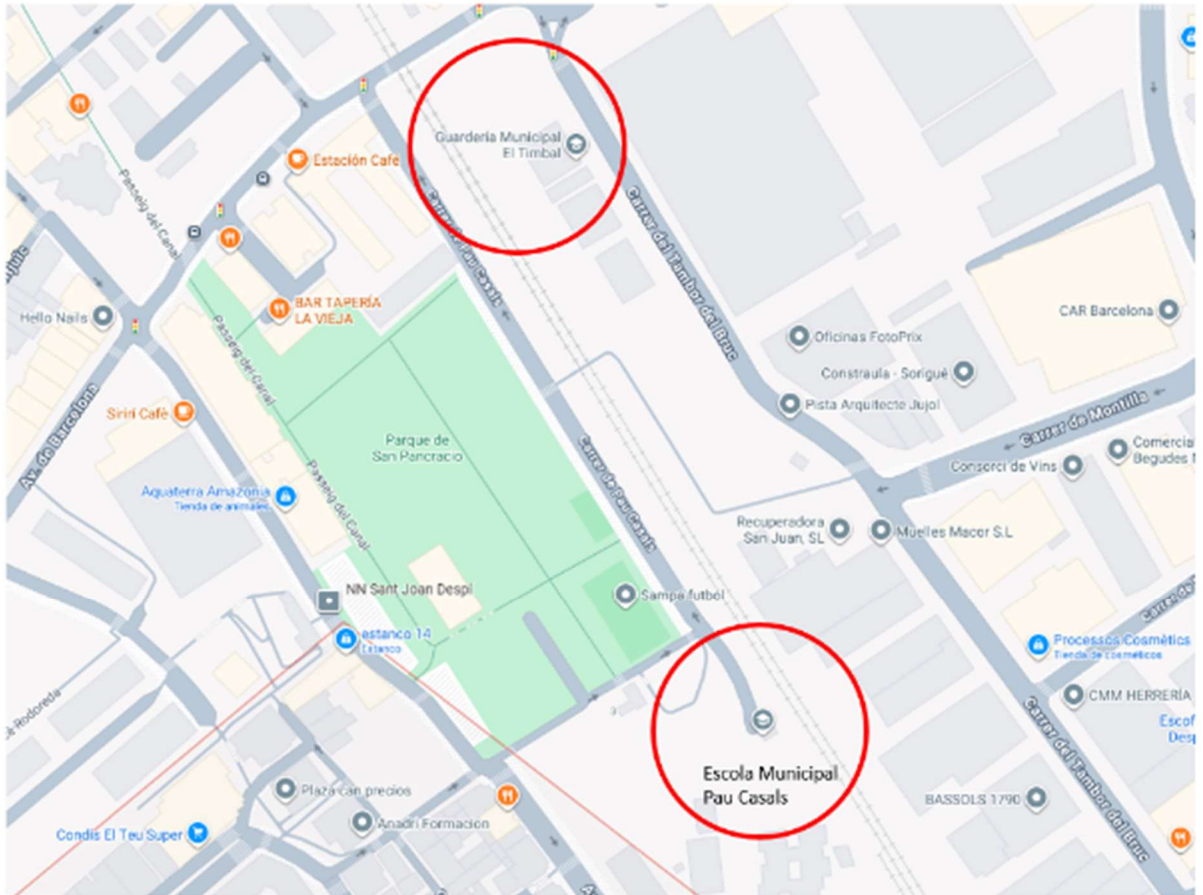
Pressupost Base de Licitació (sense IVA):		61.983,41 €
	IVA (21%):	13.016,52 €
Pressupost d'execució per contracte (amb IVA):		74.999,93 €

21%

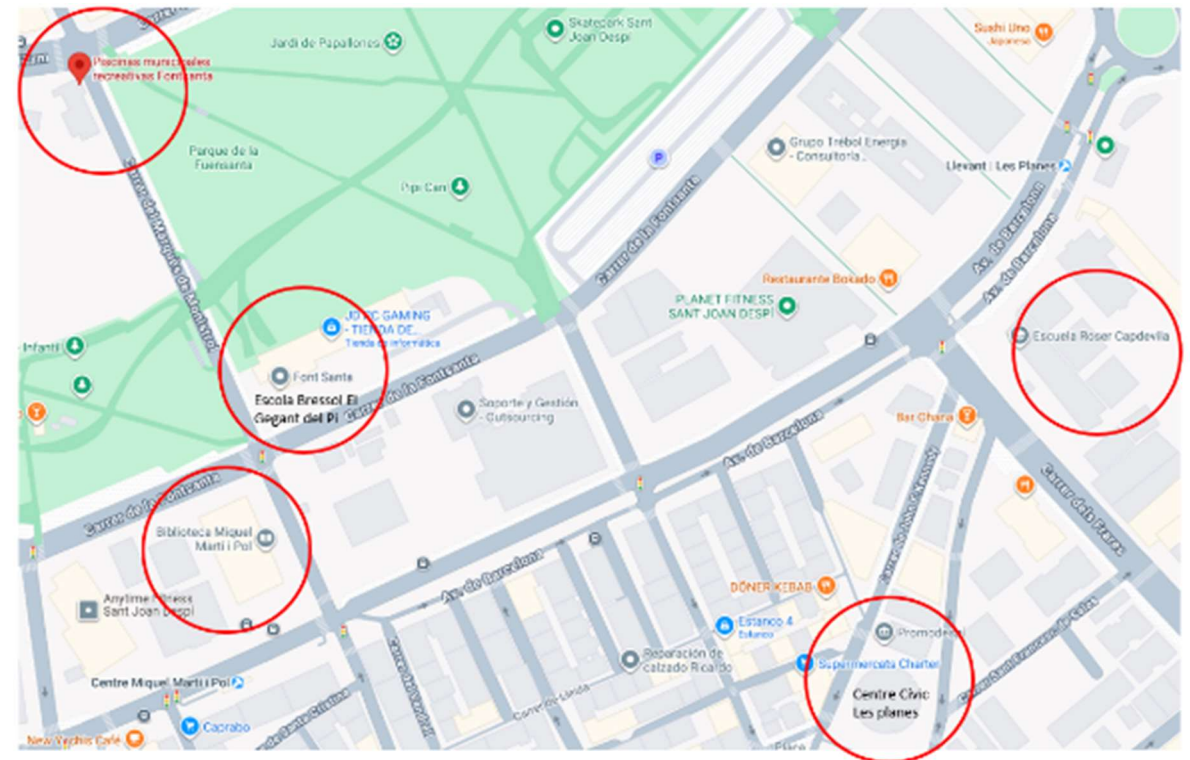
19. ANNEX V – PLÀNOL LOCALITZACIONS



ÀREA DE TERRITORI, ESPAI PÚBLIC I MEDI AMBIENT
SERVEIS TÈCNICS



ÀREA DE TERRITORI, ESPAI PÚBLIC I MEDI AMBIENT
SERVEIS TÈCNICS



20. ANNEX VI – ACTES D'INSPECCIÓ PERIÒDICA

INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSIO

Núm. Certificat: 01860622

Núm. de Expedient Administració: 0105-2025-0000014597

OCA GLOBAL INSPECCIONES REGLAMENTARIAS, S.A.U



Nº Certificado

01860622

Código de validación

9Uwo9k

Organisme de Control Habilitat, acreditat per ENAC amb l'acreditació núm. 07/EI 005, i actuant en la seva representació l'inspector que subscriu, certifica haver realitzat la inspecció que es detalla, a la instal·lació que es descriu i obtenint el resultat que s'indica, en els següents apartats respectius:

Delegació: BARCELONA

Telèfon: 933668200

Adreça: C/ Henri Dunant, 9. Edificio TCA. Barcelona 08173 España

Correu: barcelona.inspeccion@ocaglobal.com

DADES INSPECCIÓ

Tipus d'inspecció: Periòdica

 AmpliacióLegislació prescriptiva: Segons article 21 i ITC-BT-05 del RD 842/2002
Secció 4 del Decret 192/2023 de 7 de novembre

Data d'inspecció: 09/10/2025

Data comprovació esmena dels defectes:

Legislació tècnica aplicable: R.D 842/2002

DADES INSTAL·LACIÓ

Titular: AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPI

NIF/CIF: P0821600D

Adreça: Camí del Mig, 9 - 11

Tel:

Província: Barcelona

Municipi: SANT JOAN DESPI

Referència / Registre instal·lació: NC

Data de posada en servei:

Data anterior inspecció:

Nº certificat anterior insp.:

Direcció: Jose Agustin Goytisolo s/n Esquina Verdaguer

Nº: s/n

Província: Barcelona

Municipi: Sant Joan Despi

Projecte

Direcció d'obra

Projectista:

Director d'obra:

Nº visat/ ref:

Nº visat/ ref:

Data:

Data:

Empresa instal·ladora:

Empresa mantenidora: SECE, S.A.

Empresa distribuïdora: FECSA ENDESA

CARACTERÍSTIQUES INSTAL·LACIÓ

CUPS: ES0031408425514004XG0F

Potència instal·lada (kW): 102.35

Ús de instal·lació: BIBLIOTECA

Potencia màxima admissible / Pot. (IGA) (kW): 436.48

Denominació/ Identificació: BIBLIO. MERCE RODOREDA (SUM. 1)

Intensitat IGA (A): 630

Superfície (m2): Aforament: N° Places:

Tensió (V): 400/230

Tipus de instal·lació:

- A) Instal·lacions industrials que requereixen projecte, amb una potència instal·lada superior a 100 kW.
- B) Locals de Pública Concurrencia.
- C) Locals amb risc d'incendi o explosió de classe I excepte garatges de menys de 25 places.
- D) Locals mullats amb potència instal·lada superior a 25 kW.
- E) Piscines amb potència instal·lada superior a 10 kW.
- F) Quiròfans y sales de intervenció.
- G) Instal·lacions d'enllumenat exterior amb potència instal·lada superior a 5 kW.
- H) Instal·lacions de les estacions de recàrrega per al vehicle elèctric, que requereixin l'elaboració de projecte per a la seva execució.
- I) Instal·lacions comuns de edificis d'habitatges de potència total instal·lada superior a 100 kW.

Potència Subministrament complementari (kW): 110.85

 De reserva De socors Duplicat No disposa

RESOLUCIÓ INSPECCIÓ

Segons els resultats obtinguts, es considera que té una qualificació:

Resultat: CONDICIONAT

Inspecció vàlida fins a :¹ 09/04/2026 S'adjunta com a annex els defectes de la inspecció on es detalla la informació.

Observacions:

OCA
GLOBALOCA GLOBAL INSPECCIONES REGLAMENTARIAS, S.L.U.
C.I.F. A64822281

Inspector/a: HECTOR CORTES GONZALEZ

Data emissió: 09/10/2025

(¹) Si el resultat de la inspecció és favorable, el camp "Inspecció vàlida fins" es referirà a la data de la pròxima inspecció periòdica. En cas que el resultat d'inspecció no sigui favorable, el camp "Inspecció vàlida fins" es referirà a la data límit per a esmenar els defectes.

INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSIÓ

En aplicació de la secció 4 del Decret 192/2023 de 7 de novembre de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes

Deficiències a esmenar o justificar per part de:

Agent/s industrial/es:

- Titular. Referència defectes: DOCUMENTACIÓN
- Facultatiu. Referència defectes:
- Empresa habilitada, instal·ladora o mantenidora. Referència defectes: INSTALACIÓN

Excepte indicació expressa a la taula anterior, l'esmena dels defectes greus, molt greus o crítics registrats en aquest certificat són responsabilitat final del titular de la instal·lació.

RESULTAT DE LA INSPECCIÓ

1. Favorable sense defectes o Favorable amb defectes lleus:

No s'han detectat defectes o tots els defectes tenen la qualificació de lleu. En cas que s'hagin detectat defectes lleus, la correcció s'ha de fer abans de la inspecció següent. El certificat és vàlid fins a la data indicada al propi certificat.

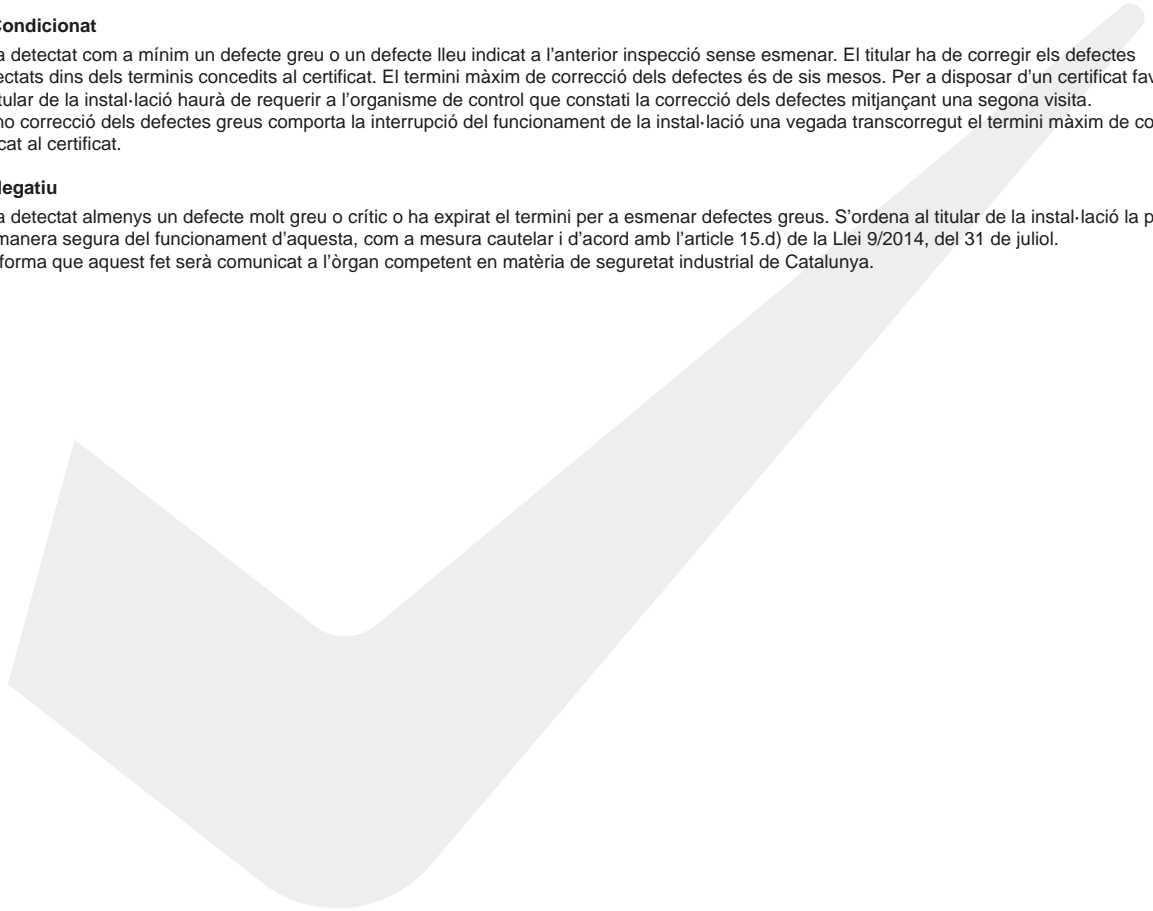
2. Condicionat

S'ha detectat com a mínim un defecte greu o un defecte lleu indicat a l'anterior inspecció sense esmenar. El titular ha de corregir els defectes detectats dins dels terminis concedits al certificat. El termini màxim de correcció dels defectes és de sis mesos. Per a disposar d'un certificat favorable, el titular de la instal·lació haurà de requerir a l'organisme de control que constati la correcció dels defectes mitjançant una segona visita.

La no correcció dels defectes greus comporta la interrupció del funcionament de la instal·lació una vegada transcorregut el termini màxim de correcció indicat al certificat.

3. Negatiu

S'ha detectat almenys un defecte molt greu o crític o ha expirat el termini per a esmenar defectes greus. S'ordena al titular de la instal·lació la parada de manera segura del funcionament d'aquesta, com a mesura cautelar i d'acord amb l'article 15.d) de la Llei 9/2014, del 31 de juliol. S'informa que aquest fet serà comunicat a l'òrgan competent en matèria de seguretat industrial de Catalunya.



INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSIO

INFORME DE DEFECTES

Referències:	Descripció dels defectes: DOCUMENTACION	Qualif. defecte:	Termini correcció:
Referencia	Descripción defectos	Nivel defecto	Plazo
1.1.3	Documentació instal·lació elèctrica sense esquemes unifilars o no adequats. Falta aportar esquemas unifilares.	Grave	6 meses
1.1.4	Documentació instal·lació elèctrica incompleta. Falta aportar documentación que acredite la legalización de la instalación.	Grave	6 meses
1.1.6	No disposa de certificat d'inspecció anterior. Falta aportar certificado de inspección anterior.	Leve	Próxima Inspección
INSTALACIÓN			
Referencia	Descripción defectos	Nivel defecto	Plazo
11.3.4	L' enllumenat d'emergència no té prou autonomia (mínim 1 hora). Funcionamiento defectuoso del alumbrado de emergencia.	Grave	6 meses

INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSIO

Núm. Certificat: 01860623

Núm. de Expedient Administració: 0105-2025-0000014598

OCA GLOBAL INSPECCIONES REGLAMENTARIAS, S.A.U



Nº Certificado

01860623

Código de validación

0Hn8r1

Organisme de Control Habilitat, acreditat per ENAC amb l'acreditació núm. 07/EI 005, i actuant en la seva representació l'inspector que subscriu, certifica haver realitzat la inspecció que es detalla, a la instal·lació que es descriu i obtenint el resultat que s'indica, en els següents apartats respectius:

Delegació: BARCELONA

Telèfon: 933668200

Adreça: C/ Henri Dunant, 9. Edificio TCA. Barcelona 08173 España

Correu: barcelona.inspeccion@ocaglobal.com

DADES INSPECCIÓ

Tipus d'inspecció: Periòdica

 AmpliacióLegislació prescriptiva: Segons article 21 i ITC-BT-05 del RD 842/2002
Secció 4 del Decret 192/2023 de 7 de novembre

Data d'inspecció: 09/10/2025

Data comprovació esmena dels defectes:

Legislació tècnica aplicable: R.D 842/2002

DADES INSTAL·LACIÓ

Titular: AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPI

NIF/CIF: P0821600D

Adreça: Camí del Mig, 9 - 11

Tel:

Província: Barcelona

Municipi: SANT JOAN DESPI

Referència / Registre instal·lació: NC

Data de posada en servei:

Data anterior inspecció:

Nº certificat anterior insp.:

Direcció: Jose Agustin Goytisolo s/n Esquina Verdaguer

Nº: s/n

Província: Barcelona

Municipi: Sant Joan Despi

Projecte

Direcció d'obra

Projectista:

Director d'obra:

Nº visat/ ref:

Nº visat/ ref:

Data:

Data:

Empresa instal·ladora:

Empresa mantenidora: SECE, S.A.

Empresa distribuïdora: FECSA ENDESA

CARACTERÍSTIQUES INSTAL·LACIÓ

CUPS:

Potència instal·lada (kW): 102.35

Ús de instal·lació: BIBLIOTECA

Potencia màxima admissible / Pot. (IGA) (kW): 277.13

Denominació/ Identificació: BIBLIO. MERCE RODOREDA (SUM. 2)

Intensitat IGA (A): 400

Superfície (m2): Aforament: N° Places:

Tensió (V): 400/230

Tipus de instal·lació:

- A) Instal·lacions industrials que requereixen projecte, amb una potència instal·lada superior a 100 kW.
- B) Locals de Pública Concurrencia.
- C) Locals amb risc d'incendi o explosió de classe I excepte garatges de menys de 25 places.
- D) Locals mullats amb potència instal·lada superior a 25 kW.
- E) Piscines amb potència instal·lada superior a 10 kW.
- F) Quiròfans y sales de intervenció.
- G) Instal·lacions d'enllumenat exterior amb potència instal·lada superior a 5 kW.
- H) Instal·lacions de les estacions de recàrrega per al vehicle elèctric, que requereixin l'elaboració de projecte per a la seva execució.
- I) Instal·lacions comuns de edificis d'habitatges de potència total instal·lada superior a 100 kW.

Potència Subministrament complementari (kW): 173.21

 De reserva De socors Duplicat No disposa

RESOLUCIÓ INSPECCIÓ

Segons els resultats obtinguts, es considera que té una qualificació:

Resultat: CONDICIONAT

Inspecció vàlida fins a :¹ 09/04/2026 S'adjunta com a annex els defectes de la inspecció on es detalla la informació.

Observacions:

OCA
GLOBALOCA GLOBAL INSPECCIONES REGLAMENTARIAS, S.L.U.
C.I.F. A64822281

Inspector/a: HECTOR CORTES GONZALEZ

Data emissió: 09/10/2025

(¹) Si el resultat de la inspecció és favorable, el camp "Inspecció vàlida fins" es referirà a la data de la pròxima inspecció periòdica. En cas que el resultat d'inspecció no sigui favorable, el camp "Inspecció vàlida fins" es referirà a la data límit per a esmenar els defectes.

INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSIÓ

En aplicació de la secció 4 del Decret 192/2023 de 7 de novembre de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes

Deficiències a esmenar o justificar per part de:

Agent/s industrial/es:

- Titular. Referència defectes: DOCUMENTACIÓ
- Facultatiu. Referència defectes:
- Empresa habilitada, instal·ladora o mantenidora. Referència defectes:

Excepte indicació expressa a la taula anterior, l'esmena dels defectes greus, molt greus o crítics registrats en aquest certificat són responsabilitat final del titular de la instal·lació.

RESULTAT DE LA INSPECCIÓ

1. Favorable sense defectes o Favorable amb defectes lleus:

No s'han detectat defectes o tots els defectes tenen la qualificació de lleu. En cas que s'hagin detectat defectes lleus, la correcció s'ha de fer abans de la inspecció següent. El certificat és vàlid fins a la data indicada al propi certificat.

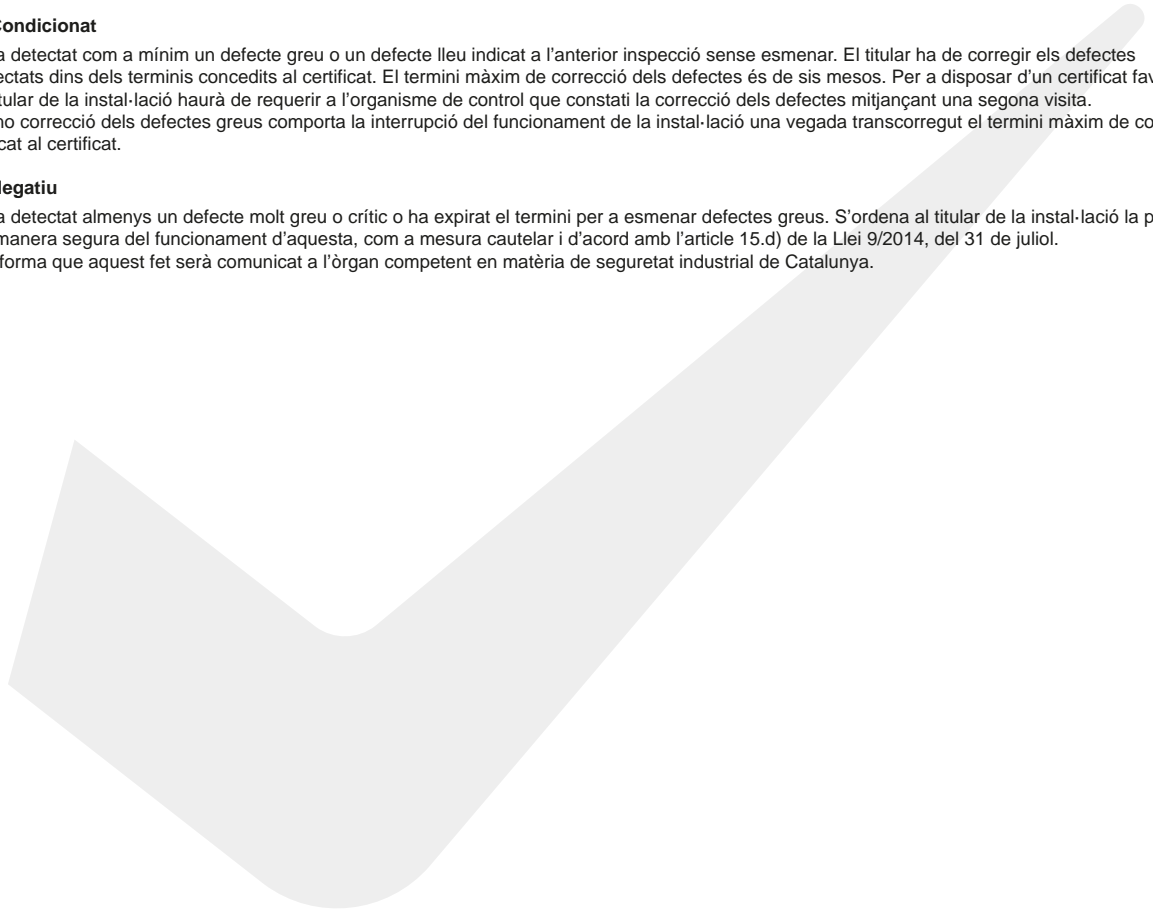
2. Condicionat

S'ha detectat com a mínim un defecte greu o un defecte lleu indicat a l'anterior inspecció sense esmenar. El titular ha de corregir els defectes detectats dins dels terminis concedits al certificat. El termini màxim de correcció dels defectes és de sis mesos. Per a disposar d'un certificat favorable, el titular de la instal·lació haurà de requerir a l'organisme de control que constati la correcció dels defectes mitjançant una segona visita.

La no correcció dels defectes greus comporta la interrupció del funcionament de la instal·lació una vegada transcorregut el termini màxim de correcció indicat al certificat.

3. Negatiu

S'ha detectat almenys un defecte molt greu o crític o ha expirat el termini per a esmenar defectes greus. S'ordena al titular de la instal·lació la parada de manera segura del funcionament d'aquesta, com a mesura cautelar i d'acord amb l'article 15.d) de la Llei 9/2014, del 31 de juliol. S'informa que aquest fet serà comunicat a l'òrgan competent en matèria de seguretat industrial de Catalunya.



INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSIO

INFORME DE DEFECTES

Referències:	Descripció dels defectes: DOCUMENTACION	Qualif. defecte:	Termini correcció:
Referencia	Descripció defectos	Nivel defecto	Plazo
1.1.3	Documentació instal·lació elèctrica sense esquemes unifilars o no adequats. Falta aportar esquemas unifilares.	Grave	6 meses
1.1.4	Documentació instal·lació elèctrica incompleta. Falta aportar documentación que acredite la legalización de la instalación.	Grave	6 meses
1.1.6	No disposa de certificat d'inspecció anterior. Falta aportar certificado de inspección anterior.	Leve	Próxima Inspección

INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSIO

Núm. Certificat: 01834746

Núm. de Expedient Administració: 0105-2025-0000013673

OCA GLOBAL INSPECCIONES REGLAMENTARIAS, S.A.U



Nº Certificado

01834746

Código de validación

aN4pEU

Organisme de Control Habilitat, acreditat per ENAC amb l'acreditació núm. 07/EI 005, i actuant en la seva representació l'inspector que subscriu, certifica haver realitzat la inspecció que es detalla, a la instal·lació que es descriu i obtenint el resultat que s'indica, en els següents apartats respectius:

Delegació: BARCELONA

Telèfon: 933668200

Adreça: C/ Henri Dunant, 9. Edificio TCA. Barcelona 08173 España

Correu: barcelona.inspeccion@ocaglobal.com

DADES INSPECCIÓ

Tipus d'inspecció: Periòdica

 Ampliació

Legislació prescriptiva: Segons article 21 i ITC-BT-05 del RD 842/2002 Secció 4 del Decret 192/2023 de 7 de novembre

Data d'inspecció: 06/10/2025

Data comprovació esmena dels defectes:

Legislació tècnica aplicable: D. 2413/1973

DADES INSTAL·LACIÓ

Titular: AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPI

NIF/CIF: P0821600D

Adreça: Camí del Mig, 9 - 11

Tel:

Província: Barcelona

Municipi: SANT JOAN DESPI

Referència / Registre instal·lació: NC

Data de posada en servei:

Data anterior inspecció:

Nº certificat anterior insp.:

Direcció: Barcelona

Nº: 83-85

Província: Barcelona

Municipi: Sant Joan Despi

Projecte

Direcció d'obra

Projectista:

Director d'obra:

Nº visat/ ref:

Nº visat/ ref:

Data:

Data:

Empresa instal·ladora:

Empresa mantenidora: SECE, S.A.

Empresa distribuïdora: FECSA ENDESA

CARACTERÍSTIQUES INSTAL·LACIÓ

CUPS: ES0031405891985001SY0F

Potència instal·lada (kW): 129.52

Ús de instal·lació: BIBLIOTECA

Potencia màxima admissible / Pot. (IGA) (kW): 436.48

Denominació/ Identificació: BIBLIOTECA MIQUEL MARTI I POL

Intensitat IGA (A): 630

Superfície (m2): Aforament: N° Places:

Tensió (V): 400/230

Tipus de instal·lació:

- A) Instal·lacions industrials que requereixen projecte, amb una potència instal·lada superior a 100 kW.
- B) Locals de Pública Concurrencia.
- C) Locals amb risc d'incendi o explosió de classe I excepte garatges de menys de 25 places.
- D) Locals mullats amb potència instal·lada superior a 25 kW.
- E) Piscines amb potència instal·lada superior a 10 kW.
- F) Quiròfans y sales de intervenció.
- G) Instal·lacions d'enllumenat exterior amb potència instal·lada superior a 5 kW.
- H) Instal·lacions de les estacions de recàrrega per al vehicle elèctric, que requereixin l'elaboració de projecte per a la seva execució.
- I) Instal·lacions comuns de edificis d'habitatges de potència total instal·lada superior a 100 kW.

Potència Subministrament complementari (kW):

- De reserva De socors Duplicat No disposa

RESOLUCIÓ INSPECCIÓ

Segons els resultats obtinguts, es considera que té una qualificació:

Resultat: CONDICIONAT

Inspecció vàlida fins a :¹ 06/04/2026 S'adjunta com a annex els defectes de la inspecció on es detalla la informació.

Observacions:

OCA
GLOBALOCA GLOBAL INSPECCIONES REGLAMENTARIAS, S.L.U.
C.I.F. A64822281

Inspector/a: HECTOR CORTES GONZALEZ

Data emissió: 06/10/2025

(¹) Si el resultat de la inspecció és favorable, el camp "Inspecció vàlida fins" es referirà a la data de la pròxima inspecció periòdica. En cas que el resultat d'inspecció no sigui favorable, el camp "Inspecció vàlida fins" es referirà a la data límit per a esmenar els defectes.

INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSIÓ

En aplicació de la secció 4 del Decret 192/2023 de 7 de novembre de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes

Deficiències a esmenar o justificar per part de:

Agent/s industrial/es:

- ✓ Titular. Referència defectes: DOCUMENTACIÓN
Facultatiu. Referència defectes:
- ✓ Empresa habilitada, instal·ladora o mantenidora. Referència defectes: INSTALACIÓN

Excepte indicació expressa a la taula anterior, l'esmena dels defectes greus, molt greus o crítics registrats en aquest certificat són responsabilitat final del titular de la instal·lació.

RESULTAT DE LA INSPECCIÓ

1. Favorable sense defectes o Favorable amb defectes lleus:

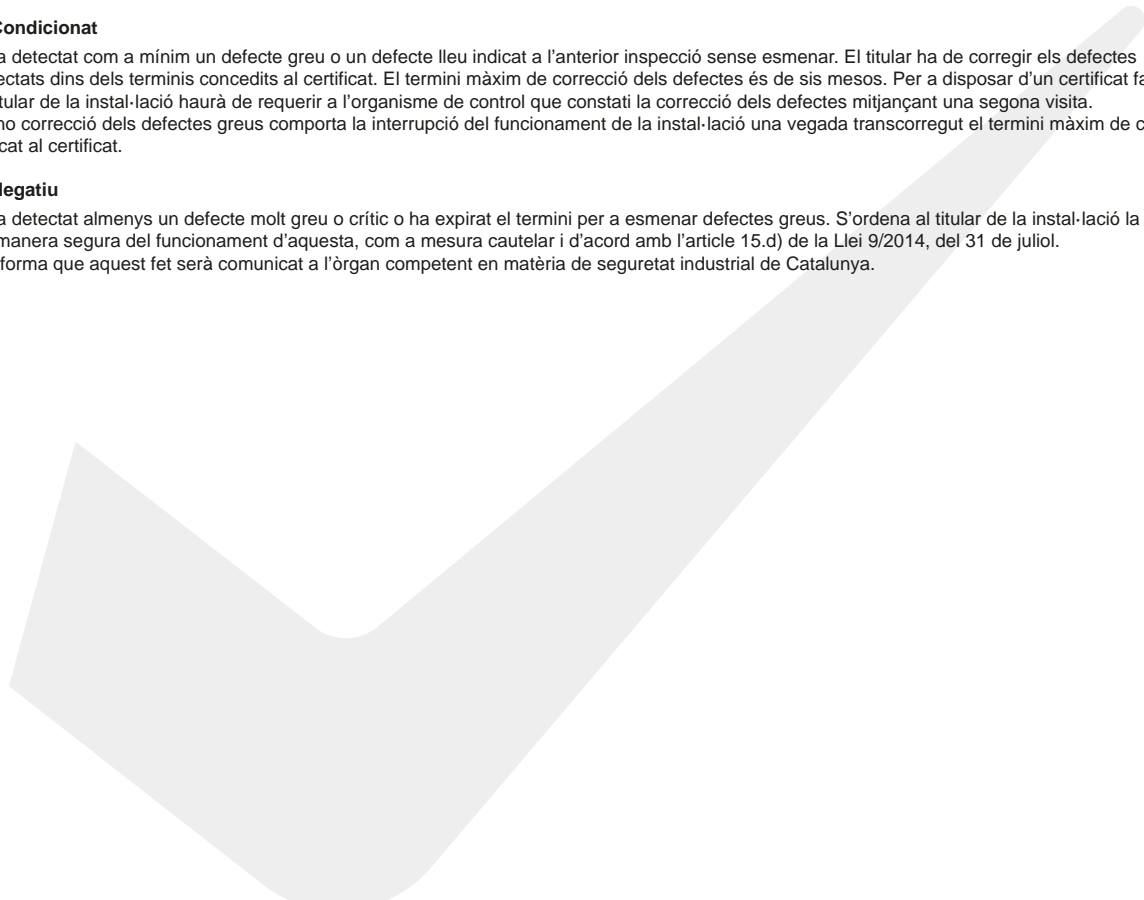
No s'han detectat defectes o tots els defectes tenen la qualificació de lleu. En cas que s'hagin detectat defectes lleus, la correcció s'ha de fer abans de la inspecció següent. El certificat és vàlid fins a la data indicada al propi certificat.

2. Condicionat

S'ha detectat com a mínim un defecte greu o un defecte lleu indicat a l'anterior inspecció sense esmenar. El titular ha de corregir els defectes detectats dins dels terminis concedits al certificat. El termini màxim de correcció dels defectes és de sis mesos. Per a disposar d'un certificat favorable, el titular de la instal·lació haurà de requerir a l'organisme de control que constati la correcció dels defectes mitjançant una segona visita. La no correcció dels defectes greus comporta la interrupció del funcionament de la instal·lació una vegada transcorregut el termini màxim de correcció indicat al certificat.

3. Negatiu

S'ha detectat almenys un defecte molt greu o crític o ha expirat el termini per a esmenar defectes greus. S'ordena al titular de la instal·lació la parada de manera segura del funcionament d'aquesta, com a mesura cautelar i d'acord amb l'article 15.d) de la Llei 9/2014, del 31 de juliol. S'informa que aquest fet serà comunicat a l'òrgan competent en matèria de seguretat industrial de Catalunya.



INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSIO

INFORME DE DEFECTES

Referències:	Descripció dels defectes: DOCUMENTACION	Qualif. defecte:	Termini correcció:
Referencia	Descripción defectos	Nivel defecto	Plazo
1.1.3	Documentació instal·lació elèctrica sense esquemes unifilars o no adequats. Falta aportar esquemas unifilares actualizados.	Grave	6 meses
1.1.4	Documentació instal·lació elèctrica incompleta. Falta aportar documentación que acredite la legalización de la instalación (RITSIC BT).	Grave	6 meses
1.1.6	No disposa de certificat d'inspecció anterior. Falta aportar acta de inspección anterior.	Leve	Próxima Inspección
INSTALACIÓN			
Referencia	Descripción defectos	Nivel defecto	Plazo
7.1.1	Identificació incorrecta dels conductors aïllats de neutre i protecció. Línea 'a la derecha' de "Motores Cortinas" no tiene neutro identificado con conductor azul.	Grave	6 meses
7.1.2	Identificació incorrecta dels circuits (retolació, etiqueta o similar). Falta rotulación en varias líneas sin identificar.	Grave	6 meses
11.3.2	Manca enllumenat d'emergència en zones obligatòries. Alumbrado de emergencia defectuoso en subcuadro ADSA.	Grave	6 meses
11.3.4	L' enllumenat d'emergència no té prou autonomia (mínim 1 hora). Funcionamiento defectuoso del alumbrado de emergencia.	Grave	6 meses
3.3.2	Valors nominals de sensibilitat i/o intensitat dels diferencials no adequats a la instal·lació. Línea "Tomas" con PIA de amperaje inadecuado para tomarcorrientes.	Grave	6 meses
4.1.2	Interruptors amb característiques il·legibles, fogejats o amb símptomes d' escalfament. PIAs con características ilegibles en cuadro general y subcuadro auditorio.	Grave	6 meses
25.1.1	Altres deficiències. Línea "Tomas" con retorno de 100v.	Grave	6 meses

INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSIO

INFORME DE DEFECTES

Referències:	Descripció dels defectes:	Qualif. defecte:	Termini correcció:
26.5.1	Els diferencials no funcionen correctament (se superen els valors límit de desconnexió). IDS de líneas "A.Acond 5/7" y "PB Izq. A.Acond 3" no funcionan correctamente.	Grave	6 meses
26.7.1	Mesura de resistència d'aïllament inferior als valors reglamentaris. Aislamiento bajo en línea "Tomas/Puerta corredera" en subcuadro biblioteca.	Grave	6 meses



INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSIO

Núm. Certificat: 01834747

Núm. de Expedient Administració: 0105-2025-0000013674

OCA GLOBAL INSPECCIONES REGLAMENTARIAS, S.A.U



Nº Certificado

01834747

Código de validación

mF1erl

Organisme de Control Habilitat, acreditat per ENAC amb l'acreditació núm. 07/EI 005, i actuant en la seva representació l'inspector que subscriu, certifica haver realitzat la inspecció que es detalla, a la instal·lació que es descriu i obtenint el resultat que s'indica, en els següents apartats respectius:

Delegació: BARCELONA

Telèfon: 933668200

Adreça: C/ Henri Dunant, 9. Edificio TCA. Barcelona 08173 España

Correu: barcelona.inspeccion@ocaglobal.com

DADES INSPECCIÓ

Tipus d'inspecció: Periòdica

 AmpliacióLegislació prescriptiva: Segons article 21 i ITC-BT-05 del RD 842/2002
Secció 4 del Decret 192/2023 de 7 de novembre

Data d'inspecció: 06/10/2025

Data comprovació esmena dels defectes:

Legislació tècnica aplicable: D. 2413/1973

DADES INSTAL·LACIÓ

Titular: AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPI

NIF/CIF: P0821600D

Adreça: Camí del Mig, 9 - 11

Tel:

Província: Barcelona

Municipi: SANT JOAN DESPI

Referència / Registre instal·lació: NC

Data de posada en servei:

Data anterior inspecció:

Nº certificat anterior insp.:

Direcció: Sant Francesc, jnto. E.T. 4291

Nº: s/n

Província: Barcelona

Municipi: Sant Joan Despi

Projecte

Direcció d'obra

Projectista:

Director d'obra:

Nº visat/ ref:

Nº visat/ ref:

Data:

Data:

Empresa instal·ladora:

Empresa mantenidora: SECE, S.A.

Empresa distribuïdora: FECSA ENDESA

CARACTERÍSTIQUES INSTAL·LACIÓ

CUPS: ES0031405887566001AL0F

Potència instal·lada (kW): 68.57

Ús de instal·lació: CENTRE CIVIC

Potencia màxima admissible / Pot. (IGA) (kW): 221.70

Denominació/ Identificació: CENTRE CIVIC LAS PLANAS

Intensitat IGA (A): 320

Superfície (m2): Aforament: Nº Places:

Tensió (V): 400/230

Tipus de instal·lació:

- A) Instal·lacions industrials que requereixen projecte, amb una potència instal·lada superior a 100 kW.
- B) Locals de Pública Concurrencia.
- C) Locals amb risc d'incendi o explosió de classe I excepte garatges de menys de 25 places.
- D) Locals mullats amb potència instal·lada superior a 25 kW.
- E) Piscines amb potència instal·lada superior a 10 kW.
- F) Quiròfans y sales de intervenció.
- G) Instal·lacions d'enllumenat exterior amb potència instal·lada superior a 5 kW.
- H) Instal·lacions de les estacions de recàrrega per al vehicle elèctric, que requereixin l'elaboració de projecte per a la seva execució.
- I) Instal·lacions comuns de edificis d'habitatges de potència total instal·lada superior a 100 kW.

Potència Subministrament complementari (kW):

- De reserva De socors Duplicat No disposa

RESOLUCIÓ INSPECCIÓ

Segons els resultats obtinguts, es considera que té una qualificació:

Resultat: CONDICIONAT

Inspecció vàlida fins a :¹ 06/04/2026 S'adjunta com a annex els defectes de la inspecció on es detalla la informació.

Observacions:

OCA
GLOBALOCA GLOBAL INSPECCIONES REGLAMENTARIAS, S.L.U.
C.I.F. A64822281

Inspector/a: HECTOR CORTES GONZALEZ

Data emissió: 06/10/2025

(¹) Si el resultat de la inspecció és favorable, el camp "Inspecció vàlida fins" es referirà a la data de la pròxima inspecció periòdica. En cas que el resultat d'inspecció no sigui favorable, el camp "Inspecció vàlida fins" es referirà a la data límit per a esmenar els defectes.

INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSIÓ

En aplicació de la secció 4 del Decret 192/2023 de 7 de novembre de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes

Deficiències a esmenar o justificar per part de:

Agent/s industrial/es:

- ✓ Titular. Referència defectes: DOCUMENTACIÓN
Facultatiu. Referència defectes:
- ✓ Empresa habilitada, instal·ladora o mantenidora. Referència defectes: INSTALACIÓN

Excepte indicació expressa a la taula anterior, l'esmena dels defectes greus, molt greus o crítics registrats en aquest certificat són responsabilitat final del titular de la instal·lació.

RESULTAT DE LA INSPECCIÓ

1. Favorable sense defectes o Favorable amb defectes lleus:

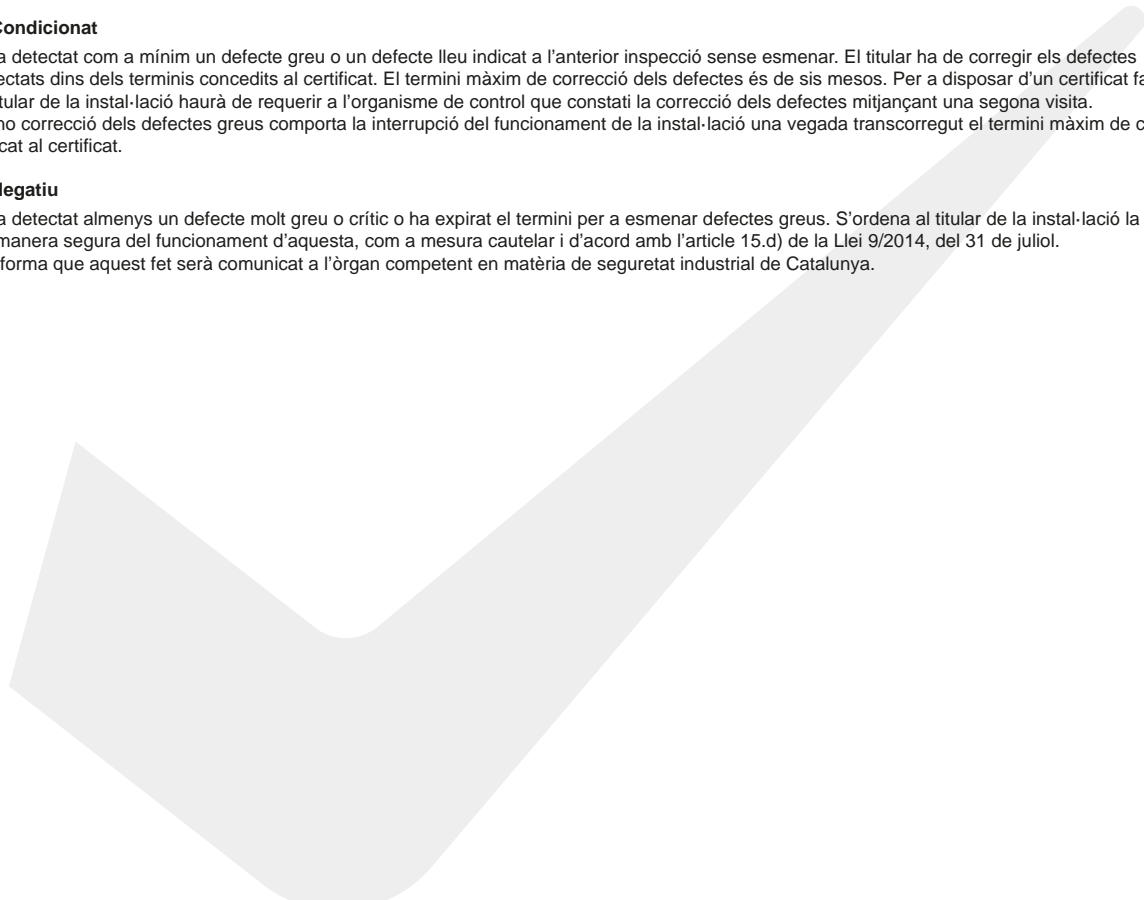
No s'han detectat defectes o tots els defectes tenen la qualificació de lleu. En cas que s'hagin detectat defectes lleus, la correcció s'ha de fer abans de la inspecció següent. El certificat és vàlid fins a la data indicada al propi certificat.

2. Condicionat

S'ha detectat com a mínim un defecte greu o un defecte lleu indicat a l'anterior inspecció sense esmenar. El titular ha de corregir els defectes detectats dins dels terminis concedits al certificat. El termini màxim de correcció dels defectes és de sis mesos. Per a disposar d'un certificat favorable, el titular de la instal·lació haurà de requerir a l'organisme de control que constati la correcció dels defectes mitjançant una segona visita. La no correcció dels defectes greus comporta la interrupció del funcionament de la instal·lació una vegada transcorregut el termini màxim de correcció indicat al certificat.

3. Negatiu

S'ha detectat almenys un defecte molt greu o crític o ha expirat el termini per a esmenar defectes greus. S'ordena al titular de la instal·lació la parada de manera segura del funcionament d'aquesta, com a mesura cautelar i d'acord amb l'article 15.d) de la Llei 9/2014, del 31 de juliol. S'informa que aquest fet serà comunicat a l'òrgan competent en matèria de seguretat industrial de Catalunya.



INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSIO

INFORME DE DEFECTES

Referències:	Descripció dels defectes: DOCUMENTACIÓ	Qualif. defecte:	Termini correcció:
Referencia	Descripció defectos	Nivel defecto	Plazo
1.1.3	Documentació instal·lació elèctrica sense esquemes unifilars o no adequats. Falta aportar esquemas unifilares actualizados.	Grave	6 meses
1.1.4	Documentació instal·lació elèctrica incompleta. Falta aportar documentación que acredite la legalización de la instalación (RITSIC BT).	Grave	6 meses
1.1.6	No disposa de certificat d'inspecció anterior. Falta aportar acta de inspección anterior.	Leve	Próxima Inspección
INSTALACIÓN			
Referencia	Descripció defectos	Nivel defecto	Plazo
7.1.2	Identificació incorrecta dels circuits (retolació, etiqueta o similar). Falta de rotulación en varias líneas sin identificar.	Grave	6 meses
3.3.2	Valors nominals de sensibilitat i/o intensitat dels diferencials no adequats a la instal·lació. PIAs con amperaje inadecuado en líneas de tomacorrientes y alumbrados.	Grave	6 meses

INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSIO

Núm. Certificat: 01834748

Núm. de Expedient Administració: 0105-2025-0000013675

OCA GLOBAL INSPECCIONES REGLAMENTARIAS, S.A.U



Nº Certificado

01834748

Código de validación

Y7f9r6

Organisme de Control Habilitat, acreditat per ENAC amb l'acreditació núm. 07/EI 005, i actuant en la seva representació l'inspector que subscriu, certifica haver realitzat la inspecció que es detalla, a la instal·lació que es descriu i obtenint el resultat que s'indica, en els següents apartats respectius:

Delegació: BARCELONA

Telèfon: 933668200

Adreça: C/ Henri Dunant, 9. Edificio TCA. Barcelona 08173 España

Correu: barcelona.inspeccion@ocaglobal.com

DADES INSPECCIÓ

Tipus d'inspecció: Periòdica

 AmpliacióLegislació prescriptiva: Segons article 21 i ITC-BT-05 del RD 842/2002
Secció 4 del Decret 192/2023 de 7 de novembre

Data d'inspecció: 07/10/2025

Data comprovació esmena dels defectes:

Legislació tècnica aplicable: D. 2413/1973

DADES INSTAL·LACIÓ

Titular: AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPI

NIF/CIF: P0821600D

Adreça: Camí del Mig, 9 - 11

Tel:

Província: Barcelona

Municipi: SANT JOAN DESPI

Referència / Registre instal·lació: BT-08-121980

Data de posada en servei:

Data anterior inspecció: 17/09/2020

Nº certificat anterior insp.: 08-08-E29-0-100250

Direcció: Tambor del Bruc

Nº: 2

Província: Barcelona

Municipi: Sant Joan Despi

Projecte

Direcció d'obra

Projectista:

Director d'obra:

Nº visat/ ref:

Nº visat/ ref:

Data:

Data:

Empresa instal·ladora:

Empresa mantenidora: SECE, S.A.

Empresa distribuïdora: FECSA ENDESA

CARACTERÍSTIQUES INSTAL·LACIÓ

CUPS: ES0031408127116001TE0F

Potència instal·lada (kW): 32.00

Ús de instal·lació: ESCOLA BRESSOL

Potencia màxima admissible / Pot. (IGA) (kW): 86.60

Denominació/ Identificació: ESCOLA BRESSOL EL TIMBAL

Intensitat IGA (A): 125

Superfície (m2): Aforament: Nº Places:

Tensió (V): 400/230

Tipus de instal·lació:

- A) Instal·lacions industrials que requereixen projecte, amb una potència instal·lada superior a 100 kW.
- B) Locals de Pública Concurrencia.
- C) Locals amb risc d'incendi o explosió de classe I excepte garatges de menys de 25 places.
- D) Locals mullats amb potència instal·lada superior a 25 kW.
- E) Piscines amb potència instal·lada superior a 10 kW.
- F) Quiròfans y sales de intervenció.
- G) Instal·lacions d'enllumenat exterior amb potència instal·lada superior a 5 kW.
- H) Instal·lacions de les estacions de recàrrega per al vehicle elèctric, que requereixin l'elaboració de projecte per a la seva execució.
- I) Instal·lacions comuns de edificis d'habitatges de potència total instal·lada superior a 100 kW.

Potència Subministrament complementari (kW):

- De reserva De socors Duplicat No disposa

RESOLUCIÓ INSPECCIÓ

Segons els resultats obtinguts, es considera que té una qualificació:

Resultat: CONDICIONAT

Inspecció vàlida fins a :¹ 07/04/2026 S'adjunta com a annex els defectes de la inspecció on es detalla la informació.

Observacions:

OCA
GLOBALOCA GLOBAL INSPECCIONES REGLAMENTARIAS, S.L.U.
C.I.F. A64822281

Inspector/a: HECTOR CORTES GONZALEZ

Data emissió: 07/10/2025

(¹) Si el resultat de la inspecció és favorable, el camp "Inspecció vàlida fins" es referirà a la data de la pròxima inspecció periòdica. En cas que el resultat d'inspecció no sigui favorable, el camp "Inspecció vàlida fins" es referirà a la data límit per a esmenar els defectes.

INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSIÓ

En aplicació de la secció 4 del Decret 192/2023 de 7 de novembre de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes

Deficiències a esmenar o justificar per part de:

Agent/s industrial/es:

- ✓ Titular. Referència defectes: DOCUMENTACIÓ
- Facultatiu. Referència defectes:
 - Empresa habilitada, instal·ladora o mantenidora. Referència defectes:

Excepte indicació expressa a la taula anterior, l'esmena dels defectes greus, molt greus o crítics registrats en aquest certificat són responsabilitat final del titular de la instal·lació.

RESULTAT DE LA INSPECCIÓ

1. Favorable sense defectes o Favorable amb defectes lleus:

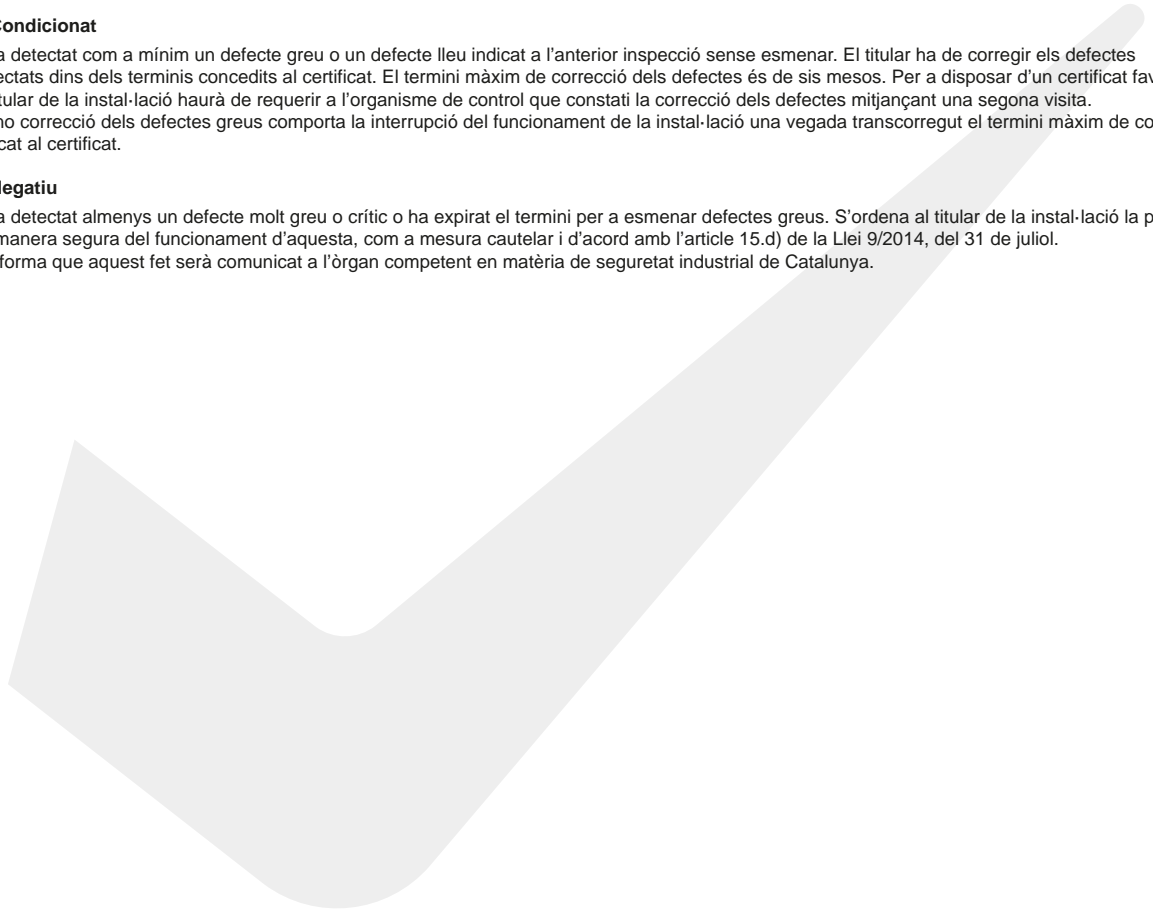
No s'han detectat defectes o tots els defectes tenen la qualificació de lleu. En cas que s'hagin detectat defectes lleus, la correcció s'ha de fer abans de la inspecció següent. El certificat és vàlid fins a la data indicada al propi certificat.

2. Condicionat

S'ha detectat com a mínim un defecte greu o un defecte lleu indicat a l'anterior inspecció sense esmenar. El titular ha de corregir els defectes detectats dins dels terminis concedits al certificat. El termini màxim de correcció dels defectes és de sis mesos. Per a disposar d'un certificat favorable, el titular de la instal·lació haurà de requerir a l'organisme de control que constati la correcció dels defectes mitjançant una segona visita. La no correcció dels defectes greus comporta la interrupció del funcionament de la instal·lació una vegada transcorregut el termini màxim de correcció indicat al certificat.

3. Negatiu

S'ha detectat almenys un defecte molt greu o crític o ha expirat el termini per a esmenar defectes greus. S'ordena al titular de la instal·lació la parada de manera segura del funcionament d'aquesta, com a mesura cautelar i d'acord amb l'article 15.d) de la Llei 9/2014, del 31 de juliol. S'informa que aquest fet serà comunicat a l'òrgan competent en matèria de seguretat industrial de Catalunya.



INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSIO

INFORME DE DEFECTES

Referències:	Descripció dels defectes: DOCUMENTACION	Qualif. defecte:	Termini correcció:
Referencia	Descripció defectos	Nivel defecto	Plazo
1.1.3	Documentació instal·lació elèctrica sense esquemes unifilars o no adequats. Falta aportar esquemas unifilares.	Grave	6 meses



INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSIO

Núm. Certificat: 01834749

Núm. de Expedient Administració: 0105-2025-0000013676

OCA GLOBAL INSPECCIONES REGLAMENTARIAS, S.A.U



Nº Certificado

01834749

Código de validación

8OoGj7

Organisme de Control Habilitat, acreditat per ENAC amb l'acreditació núm. 07/EI 005, i actuant en la seva representació l'inspector que subscriu, certifica haver realitzat la inspecció que es detalla, a la instal·lació que es descriu i obtenint el resultat que s'indica, en els següents apartats respectius:

Delegació: BARCELONA

Telèfon: 933668200

Adreça: C/ Henri Dunant, 9. Edificio TCA. Barcelona 08173 España

Correu: barcelona.inspeccion@ocaglobal.com

DADES INSPECCIÓ

Tipus d'inspecció: Periòdica

 AmpliacióLegislació prescriptiva: Segons article 21 i ITC-BT-05 del RD 842/2002
Secció 4 del Decret 192/2023 de 7 de novembre

Data d'inspecció: 08/10/2025

Data comprovació esmena dels defectes:

Legislació tècnica aplicable: R.D 842/2002

DADES INSTAL·LACIÓ

Titular: AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPI

NIF/CIF: P0821600D

Adreça: Camí del Mig, 9 - 11

Tel:

Província: Barcelona

Municipi: SANT JOAN DESPI

Referència / Registre instal·lació: BT-08-633850

Data de posada en servei:

Data anterior inspecció: 16/09/2020

Nº certificat anterior insp.: 08-08-E29-0-100247

Direcció: Fonsanta, s/n esq. C/ Marquès de Monistol

Nº: s/n

Província: Barcelona

Municipi: Sant Joan Despi

Projecte

Direcció d'obra

Projectista:

Director d'obra:

Nº visat/ ref:

Nº visat/ ref:

Data:

Data:

Empresa instal·ladora:

Empresa mantenidora: SECE, S.A.

Empresa distribuïdora: FECSA ENDESA

CARACTERÍSTIQUES INSTAL·LACIÓ

CUPS: ES0031408351228001GE0F

Potència instal·lada (kW): 32.00

Ús de instal·lació: ESCOLA BRESSOL

Potencia màxima admissible / Pot. (IGA) (kW): 173.21

Denominació/ Identificació: GEGANT DEL PI

Intensitat IGA (A): 250

Superfície (m2): Aforament: N° Places:

Tensió (V): 400/230

Tipus de instal·lació:

- A) Instal·lacions industrials que requereixen projecte, amb una potència instal·lada superior a 100 kW.
- B) Locals de Pública Concurrencia.
- C) Locals amb risc d'incendi o explosió de classe I excepte garatges de menys de 25 places.
- D) Locals mullats amb potència instal·lada superior a 25 kW.
- E) Piscines amb potència instal·lada superior a 10 kW.
- F) Quiròfans y sales de intervenció.
- G) Instal·lacions d'enllumenat exterior amb potència instal·lada superior a 5 kW.
- H) Instal·lacions de les estacions de recàrrega per al vehicle elèctric, que requereixin l'elaboració de projecte per a la seva execució.
- I) Instal·lacions comuns de edificis d'habitatges de potència total instal·lada superior a 100 kW.

Potència Subministrament complementari (kW):

- De reserva De socors Duplicat No disposa

RESOLUCIÓ INSPECCIÓ

Segons els resultats obtinguts, es considera que té una qualificació:

Resultat: CONDICIONAT

Inspecció vàlida fins a :¹ 08/04/2026 S'adjunta com a annex els defectes de la inspecció on es detalla la informació.

Observacions:

OCA
GLOBALOCA GLOBAL INSPECCIONES REGLAMENTARIAS, S.L.U.
C.I.F. A64822281

Inspector/a: HECTOR CORTES GONZALEZ

Data emissió: 08/10/2025

(¹) Si el resultat de la inspecció és favorable, el camp "Inspecció vàlida fins" es referirà a la data de la pròxima inspecció periòdica. En cas que el resultat d'inspecció no sigui favorable, el camp "Inspecció vàlida fins" es referirà a la data límit per a esmenar els defectes.

INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSIÓ

En aplicació de la secció 4 del Decret 192/2023 de 7 de novembre de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes

Deficiències a esmenar o justificar per part de:

Agent/s industrial/es:

- ✓ Titular. Referència defectes: DOCUMENTACIÓ
- Facultatiu. Referència defectes:
 - Empresa habilitada, instal·ladora o mantenidora. Referència defectes:

Excepte indicació expressa a la taula anterior, l'esmena dels defectes greus, molt greus o crítics registrats en aquest certificat són responsabilitat final del titular de la instal·lació.

RESULTAT DE LA INSPECCIÓ

1. Favorable sense defectes o Favorable amb defectes lleus:

No s'han detectat defectes o tots els defectes tenen la qualificació de lleu. En cas que s'hagin detectat defectes lleus, la correcció s'ha de fer abans de la inspecció següent. El certificat és vàlid fins a la data indicada al propi certificat.

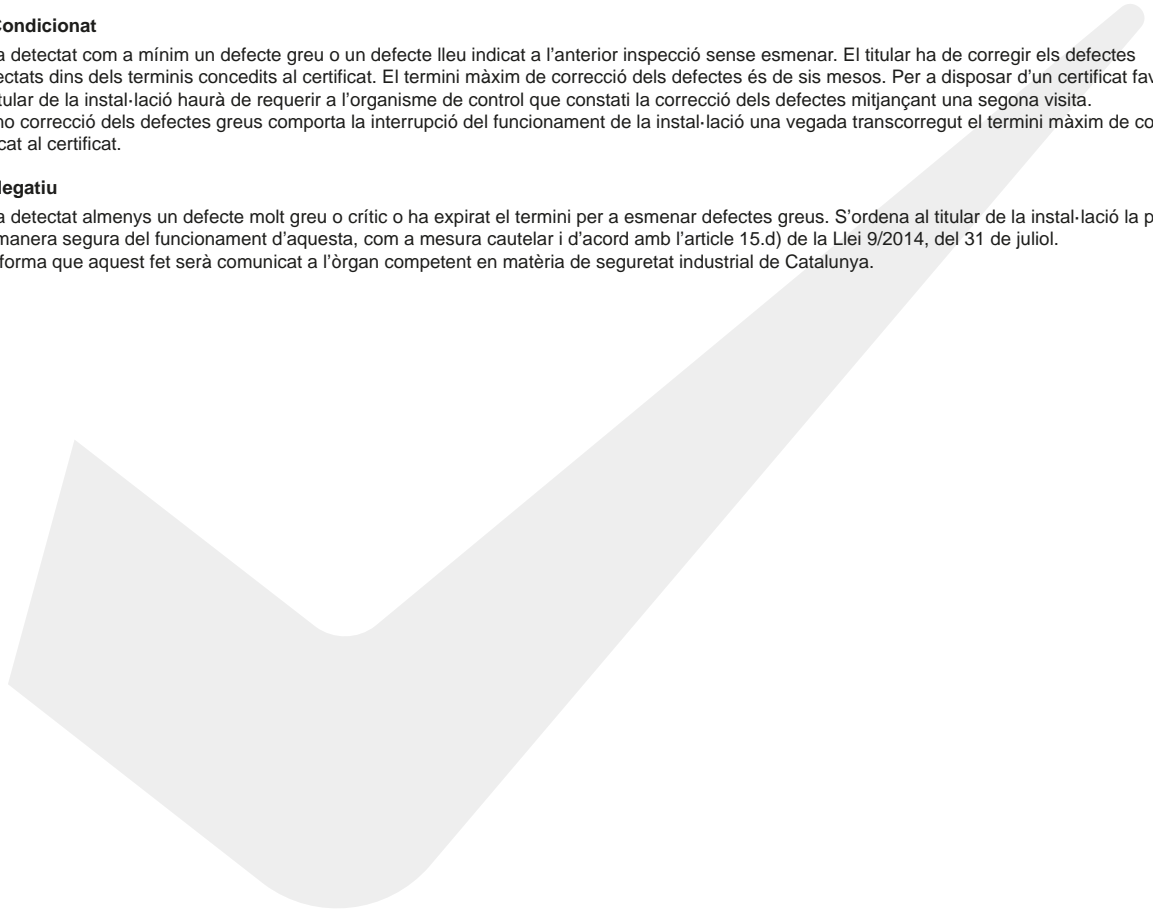
2. Condicionat

S'ha detectat com a mínim un defecte greu o un defecte lleu indicat a l'anterior inspecció sense esmenar. El titular ha de corregir els defectes detectats dins dels terminis concedits al certificat. El termini màxim de correcció dels defectes és de sis mesos. Per a disposar d'un certificat favorable, el titular de la instal·lació haurà de requerir a l'organisme de control que constati la correcció dels defectes mitjançant una segona visita.

La no correcció dels defectes greus comporta la interrupció del funcionament de la instal·lació una vegada transcorregut el termini màxim de correcció indicat al certificat.

3. Negatiu

S'ha detectat almenys un defecte molt greu o crític o ha expirat el termini per a esmenar defectes greus. S'ordena al titular de la instal·lació la parada de manera segura del funcionament d'aquesta, com a mesura cautelar i d'acord amb l'article 15.d) de la Llei 9/2014, del 31 de juliol. S'informa que aquest fet serà comunicat a l'òrgan competent en matèria de seguretat industrial de Catalunya.



INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSIO

INFORME DE DEFECTES

Referències:	Descripció dels defectes: DOCUMENTACION	Qualif. defecte:	Termini correcció:
Referencia	Descripció defectos	Nivel defecto	Plazo
1.1.3	Documentació instal·lació elèctrica sense esquemes unifilars o no adequats. Falta aportar esquemas unifilares.	Grave	6 meses



INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSIO

Núm. Certificat: 01834750

Núm. de Expedient Administració: 0105-2025-0000013677

OCA GLOBAL INSPECCIONES REGLAMENTARIAS, S.A.U



Nº Certificado

01834750

Código de validación

Ko6caq

Organisme de Control Habilitat, acreditat per ENAC amb l'acreditació núm. 07/EI 005, i actuant en la seva representació l'inspector que subscriu, certifica haver realitzat la inspecció que es detalla, a la instal·lació que es descriu i obtenint el resultat que s'indica, en els següents apartats respectius:

Delegació: BARCELONA

Telèfon: 933668200

Adreça: C/ Henri Dunant, 9. Edificio TCA. Barcelona 08173 España

Correu: barcelona.inspeccion@ocaglobal.com

DADES INSPECCIÓ

Tipus d'inspecció: Periòdica

 AmpliacióLegislació prescriptiva: Segons article 21 i ITC-BT-05 del RD 842/2002
Secció 4 del Decret 192/2023 de 7 de novembre

Data d'inspecció: 07/10/2025

Data comprovació esmena dels defectes:

Legislació tècnica aplicable: R.D 842/2002

DADES INSTAL·LACIÓ

Titular: AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPI

NIF/CIF: P0821600D

Adreça: Camí del Mig, 9 - 11

Tel:

Província: Barcelona

Municipi: SANT JOAN DESPI

Referència / Registre instal·lació: BT-08-S006701

Data de posada en servei:

Data anterior inspecció: 17/09/2020

Nº certificat anterior insp.: 08-08-E29-0-100249

Direcció: Josep Maria Jujol

Nº: 1-3 y 5

Província: Barcelona

Municipi: Sant Joan Despi

Projecte

Direcció d'obra

Projectista:

Director d'obra:

Nº visat/ ref:

Nº visat/ ref:

Data:

Data:

Empresa instal·ladora:

Empresa mantenidora: SECE, S.A.

Empresa distribuïdora: FECSA ENDESA

CARACTERÍSTIQUES INSTAL·LACIÓ

CUPS: ES0031408182933001MR0F

Potència instal·lada (kW): 31.17

Ús de instal·lació: ESCOLA BRESSOL

Potencia màxima admissible / Pot. (IGA) (kW): 43.65

Denominació/ Identificació: ESCOLA BRESSOL SOL SOLET

Intensitat IGA (A): 63

Superfície (m2): Aforament: Nº Places:

Tensió (V): 400/230

Tipus de instal·lació:

- A) Instal·lacions industrials que requereixen projecte, amb una potència instal·lada superior a 100 kW.
- B) Locals de Pública Concurrencia.
- C) Locals amb risc d'incendi o explosió de classe I excepte garatges de menys de 25 places.
- D) Locals mullats amb potència instal·lada superior a 25 kW.
- E) Piscines amb potència instal·lada superior a 10 kW.
- F) Quiròfans y sales de intervenció.
- G) Instal·lacions d'enllumenat exterior amb potència instal·lada superior a 5 kW.
- H) Instal·lacions de les estacions de recàrrega per al vehicle elèctric, que requereixin l'elaboració de projecte per a la seva execució.
- I) Instal·lacions comuns de edificis d'habitatges de potència total instal·lada superior a 100 kW.

Potència Subministrament complementari (kW):

- De reserva De socors Duplicat No disposa

RESOLUCIÓ INSPECCIÓ

Segons els resultats obtinguts, es considera que té una qualificació:

Resultat: CONDICIONAT

Inspecció vàlida fins a :¹ 07/04/2026 S'adjunta com a annex els defectes de la inspecció on es detalla la informació.

Observacions:

OCA
GLOBALOCA GLOBAL INSPECCIONES REGLAMENTARIAS, S.L.U.
C.I.F. A64822281

Inspector/a: HECTOR CORTES GONZALEZ

Data emissió: 07/10/2025

(¹) Si el resultat de la inspecció és favorable, el camp "Inspecció vàlida fins" es referirà a la data de la pròxima inspecció periòdica. En cas que el resultat d'inspecció no sigui favorable, el camp "Inspecció vàlida fins" es referirà a la data límit per a esmenar els defectes.

INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSIÓ

En aplicació de la secció 4 del Decret 192/2023 de 7 de novembre de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes

Deficiències a esmenar o justificar per part de:

Agent/s industrial/es:

- ✓ Titular. Referència defectes: DOCUMENTACIÓN
Facultatiu. Referència defectes:
- ✓ Empresa habilitada, instal·ladora o mantenidora. Referència defectes: INSTALACIÓN

Excepte indicació expressa a la taula anterior, l'esmena dels defectes greus, molt greus o crítics registrats en aquest certificat són responsabilitat final del titular de la instal·lació.

RESULTAT DE LA INSPECCIÓ

1. Favorable sense defectes o Favorable amb defectes lleus:

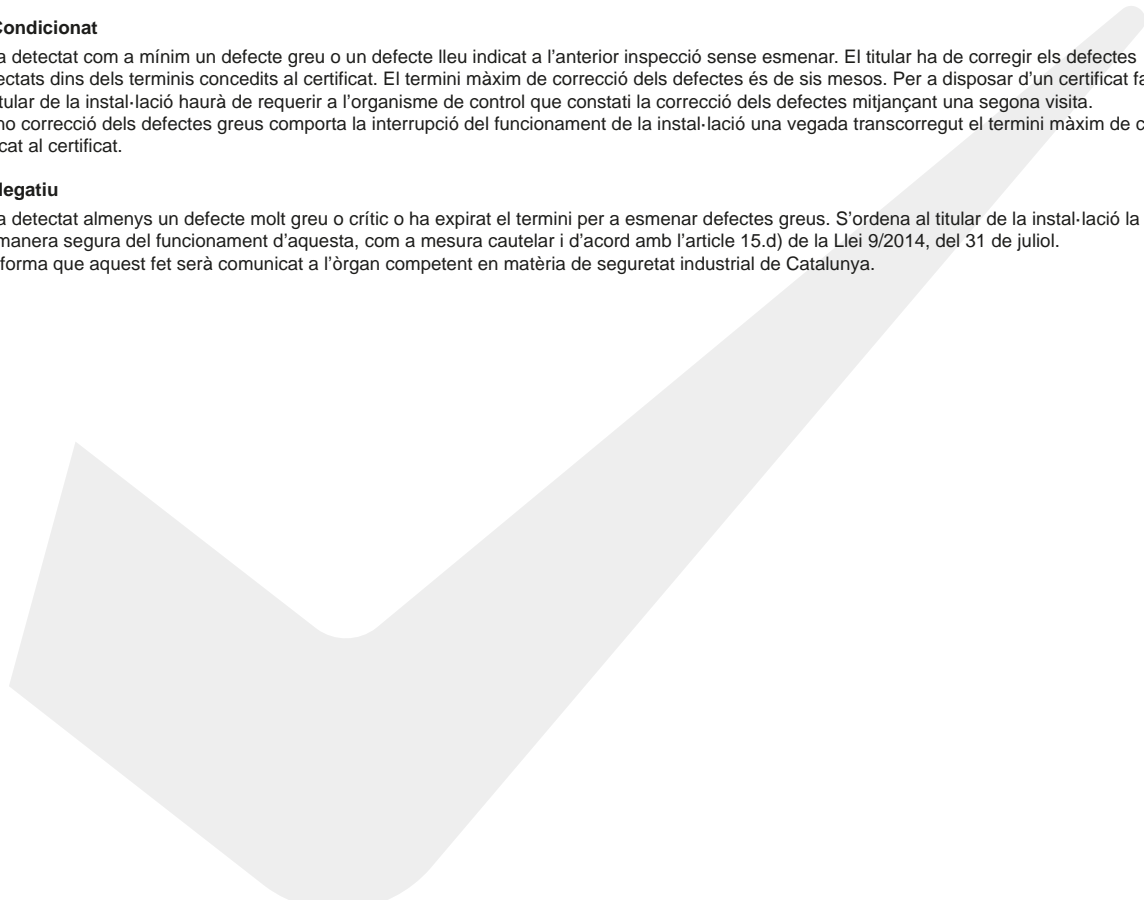
No s'han detectat defectes o tots els defectes tenen la qualificació de lleu. En cas que s'hagin detectat defectes lleus, la correcció s'ha de fer abans de la inspecció següent. El certificat és vàlid fins a la data indicada al propi certificat.

2. Condicionat

S'ha detectat com a mínim un defecte greu o un defecte lleu indicat a l'anterior inspecció sense esmenar. El titular ha de corregir els defectes detectats dins dels terminis concedits al certificat. El termini màxim de correcció dels defectes és de sis mesos. Per a disposar d'un certificat favorable, el titular de la instal·lació haurà de requerir a l'organisme de control que constati la correcció dels defectes mitjançant una segona visita. La no correcció dels defectes greus comporta la interrupció del funcionament de la instal·lació una vegada transcorregut el termini màxim de correcció indicat al certificat.

3. Negatiu

S'ha detectat almenys un defecte molt greu o crític o ha expirat el termini per a esmenar defectes greus. S'ordena al titular de la instal·lació la parada de manera segura del funcionament d'aquesta, com a mesura cautelar i d'acord amb l'article 15.d) de la Llei 9/2014, del 31 de juliol. S'informa que aquest fet serà comunicat a l'òrgan competent en matèria de seguretat industrial de Catalunya.



INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSIO

INFORME DE DEFECTES

Referències:	Descripció dels defectes: DOCUMENTACION	Qualif. defecte:	Termini correcció:
--------------	--	------------------	--------------------

Referencia	Descripción defectos	Nivel defecto	Plazo
1.1.3	Documentació instal·lació elèctrica sense esquemes unifilars o no adequats. Falta aportar esquemas unifilares.	Grave	6 meses

INSTALACIÓN

Referencia	Descripción defectos	Nivel defecto	Plazo
25.1.1	Altres deficiències. Se observan diferenciales de vivienda.	Grave	6 meses

INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSIO

Núm. Certificat: 01834751

Núm. de Expedient Administració: 0105-2025-0000013678

OCA GLOBAL INSPECCIONES REGLAMENTARIAS, S.A.U



Nº Certificado

01834751

Código de validación

zE4Jeu

Organisme de Control Habilitat, acreditat per ENAC amb l'acreditació núm. 07/EI 005, i actuant en la seva representació l'inspector que subscriu, certifica haver realitzat la inspecció que es detalla, a la instal·lació que es descriu i obtenint el resultat que s'indica, en els següents apartats respectius:

Delegació: BARCELONA

Telèfon: 933668200

Adreça: C/ Henri Dunant, 9. Edificio TCA. Barcelona 08173 España

Correu: barcelona.inspeccion@ocaglobal.com

DADES INSPECCIÓ

Tipus d'inspecció: Periòdica

 Ampliació

Legislació prescriptiva: Segons article 21 i ITC-BT-05 del RD 842/2002 Secció 4 del Decret 192/2023 de 7 de novembre

Data d'inspecció: 09/10/2025

Data comprovació esmena dels defectes:

Legislació tècnica aplicable: D. 2413/1973

DADES INSTAL·LACIÓ

Titular: AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPI

NIF/CIF: P0821600D

Adreça: Camí del Mig, 9 - 11

Tel:

Província: Barcelona

Municipi: SANT JOAN DESPI

Referència / Registre instal·lació: BT-08-119616

Data de posada en servei:

Data anterior inspecció: 16/09/2020

Nº certificat anterior insp.: 08-08-E29-0-100218

Direcció: Barcelona

Nº: 43

Província: Barcelona

Municipi: Sant Joan Despi

Projecte

Direcció d'obra

Projectista:

Director d'obra:

Nº visat/ ref:

Nº visat/ ref:

Data:

Data:

Empresa instal·ladora:

Empresa mantenidora: SECE, S.A.

Empresa distribuïdora: FECSA ENDESA

CARACTERÍSTIQUES INSTAL·LACIÓ

CUPS: ES0031405524242001FG0F

Potència instal·lada (kW): 32.28

Ús de instal·lació: ESCOLA

Potencia màxima admissible / Pot. (IGA) (kW): 86.60

Denominació/ Identificació: ESCOLA ESPAI3

Intensitat IGA (A): 125

Superfície (m2): Aforament: N° Places:

Tensió (V): 400/230

Tipus de instal·lació:

- A) Instal·lacions industrials que requereixen projecte, amb una potència instal·lada superior a 100 kW.
- B) Locals de Pública Concurrencia.
- C) Locals amb risc d'incendi o explosió de classe I excepte garatges de menys de 25 places.
- D) Locals mullats amb potència instal·lada superior a 25 kW.
- E) Piscines amb potència instal·lada superior a 10 kW.
- F) Quiròfans y sales de intervenció.
- G) Instal·lacions d'enllumenat exterior amb potència instal·lada superior a 5 kW.
- H) Instal·lacions de les estacions de recàrrega per al vehicle elèctric, que requereixin l'elaboració de projecte per a la seva execució.
- I) Instal·lacions comuns de edificis d'habitatges de potència total instal·lada superior a 100 kW.

Potència Subministrament complementari (kW):

- De reserva De socors Duplicat No disposa

RESOLUCIÓ INSPECCIÓ

Segons els resultats obtinguts, es considera que té una qualificació:

Resultat: CONDICIONAT

Inspecció vàlida fins a :¹ 09/04/2026 S'adjunta com a annex els defectes de la inspecció on es detalla la informació.

Observacions:

OCA
GLOBALOCA GLOBAL INSPECCIONES REGLAMENTARIAS, S.L.U.
C.I.F. A64822281

Inspector/a: HECTOR CORTES GONZALEZ

Data emissió: 09/10/2025

(¹) Si el resultat de la inspecció és favorable, el camp "Inspecció vàlida fins" es referirà a la data de la pròxima inspecció periòdica. En cas que el resultat d'inspecció no sigui favorable, el camp "Inspecció vàlida fins" es referirà a la data límit per a esmenar els defectes.

INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSIÓ

En aplicació de la secció 4 del Decret 192/2023 de 7 de novembre de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes

Deficiències a esmenar o justificar per part de:

Agent/s industrial/es:

- Titular. Referència defectes: DOCUMENTACIÓN
- Facultatiu. Referència defectes:
- Empresa habilitada, instal·ladora o mantenidora. Referència defectes: INSTALACIÓN Y SUBCUADROS

Excepte indicació expressa a la taula anterior, l'esmena dels defectes greus, molt greus o crítics registrats en aquest certificat són responsabilitat final del titular de la instal·lació.

RESULTAT DE LA INSPECCIÓ

1. Favorable sense defectes o Favorable amb defectes lleus:

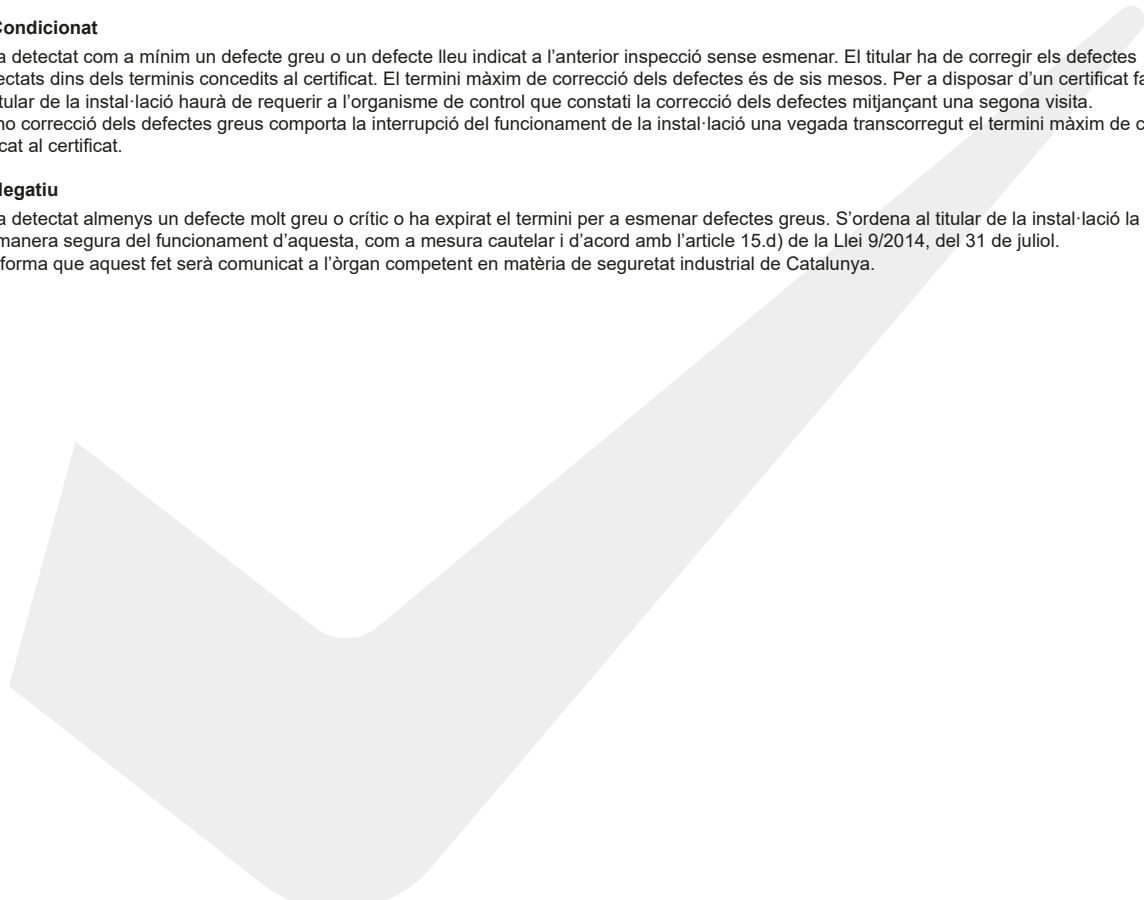
No s'han detectat defectes o tots els defectes tenen la qualificació de lleus. En cas que s'hagin detectat defectes lleus, la correcció s'ha de fer abans de la inspecció següent. El certificat és vàlid fins a la data indicada al propi certificat.

2. Condicionat

S'ha detectat com a mínim un defecte greu o un defecte lleu indicat a l'anterior inspecció sense esmenar. El titular ha de corregir els defectes detectats dins dels terminis concedits al certificat. El termini màxim de correcció dels defectes és de sis mesos. Per a disposar d'un certificat favorable, el titular de la instal·lació haurà de requerir a l'organisme de control que constati la correcció dels defectes mitjançant una segona visita. La no correcció dels defectes greus comporta la interrupció del funcionament de la instal·lació una vegada transcorregut el termini màxim de correcció indicat al certificat.

3. Negatiu

S'ha detectat almenys un defecte molt greu o crític o ha expirat el termini per a esmenar defectes greus. S'ordena al titular de la instal·lació la parada de manera segura del funcionament d'aquesta, com a mesura cautelar i d'acord amb l'article 15.d) de la Llei 9/2014, del 31 de juliol. S'informa que aquest fet serà comunicat a l'òrgan competent en matèria de seguretat industrial de Catalunya.



INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSIO

INFORME DE DEFECTES

Referències:	Descripció dels defectes: DOCUMENTACION	Qualif. defecte:	Termini correcció:
Referencia	Descripción defectos	Nivel defecto	Plazo
1.1.3	Documentació instal·lació elèctrica sense esquemes unifilars o no adequats. Falta aportar esquemas unifilares.	Grave	6 meses
	INSTALACIÓN		
Referencia	Descripción defectos	Nivel defecto	Plazo
25.1.1	Altres deficiències. Material ajeno inflamable en salas eléctricas cuadro general y subcuadro vestíbulo.	Grave	6 meses
	SUBCUADRO P1		
Referencia	Descripción defectos	Nivel defecto	Plazo
26.5.1	Els diferencials no funcionen correctament (se superen els valors límit de desconexió). Funcionamiento defectuoso del diferencial en línea "Ventiladors aules".	Grave	6 meses
	SUBCUADRO PARVULARI		
Referencia	Descripción defectos	Nivel defecto	Plazo
26.5.1	Els diferencials no funcionen correctament (se superen els valors límit de desconexió). Funcionamiento defectuoso del diferencial de la línea "Persianes".	Grave	6 meses

INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSIO

INFORME DE DEFECTES

Referències: Descripció dels defectes: Qualif. defecte: Termini correcció:

SUBCUADRO COCINA

Referencia	Descripción defectos	Nivel defecto	Plazo
26.5.1	Els diferencials no funcionen correctament (se superen els valors límit de desconexió). Funcionamiento defectuoso del diferencial de la línea "Llums".	Grave	6 meses

SUBCUADRO CASA CONSERJE

Referencia	Descripción defectos	Nivel defecto	Plazo
26.3.1	Tensió de contacte per sobre del permès (24v humits, mullats i intempèrie; 50v resta). Tensión de contacto elevada en línea "A/C".	Grave	6 meses

INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSIO

Núm. Certificat: 01834752

Núm. de Expedient Administració: 0105-2025-0000013679

OCA GLOBAL INSPECCIONES REGLAMENTARIAS, S.A.U



Nº Certificado

01834752

Código de validación

2RkZ9k

Organisme de Control Habilitat, acreditat per ENAC amb l'acreditació núm. 07/EI 005, i actuant en la seva representació l'inspector que subscriu, certifica haver realitzat la inspecció que es detalla, a la instal·lació que es descriu i obtenint el resultat que s'indica, en els següents apartats respectius:

Delegació: BARCELONA

Telèfon: 933668200

Adreça: C/ Henri Dunant, 9. Edificio TCA. Barcelona 08173 España

Correu: barcelona.inspeccion@ocaglobal.com

DADES INSPECCIÓ

Tipus d'inspecció: Periòdica

 AmpliacióLegislació prescriptiva: Segons article 21 i ITC-BT-05 del RD 842/2002
Secció 4 del Decret 192/2023 de 7 de novembre

Data d'inspecció: 08/10/2025

Data comprovació esmena dels defectes:

Legislació tècnica aplicable: R.D 842/2002

DADES INSTAL·LACIÓ

Titular: AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPI

NIF/CIF: P0821600D

Adreça: Camí del Mig, 9 - 11

Tel:

Província: Barcelona

Municipi: SANT JOAN DESPI

Referència / Registre instal·lació: BT-08-119617

Data de posada en servei:

Data anterior inspecció: 02/10/2019

Nº certificat anterior insp.: 08-08-E29-0-092553

Direcció: Mare de Déu de Montserrat

Nº: 22

Província: Barcelona

Municipi: Sant Joan Despi

Projecte

Direcció d'obra

Projectista:

Director d'obra:

Nº visat/ ref:

Nº visat/ ref:

Data:

Data:

Empresa instal·ladora:

Empresa mantenidora: SECE, S.A.

Empresa distribuïdora: FECSA ENDESA

CARACTERÍSTIQUES INSTAL·LACIÓ

CUPS: ES0031405743176001GV0F

Potència instal·lada (kW): 37.14

Ús de instal·lació: ESCOLA

Potencia màxima admissible / Pot. (IGA) (kW): 110.85

Denominació/ Identificació: ESCOLA JOAN PERICH I VALLS

Intensitat IGA (A): 160

Superfície (m2): Aforament: Nº Places:

Tensió (V): 400/230

Tipus de instal·lació:

- A) Instal·lacions industrials que requereixen projecte, amb una potència instal·lada superior a 100 kW.
- B) Locals de Pública Concurrencia.
- C) Locals amb risc d'incendi o explosió de classe I excepte garatges de menys de 25 places.
- D) Locals mullats amb potència instal·lada superior a 25 kW.
- E) Piscines amb potència instal·lada superior a 10 kW.
- F) Quiròfans y sales de intervenció.
- G) Instal·lacions d'enllumenat exterior amb potència instal·lada superior a 5 kW.
- H) Instal·lacions de les estacions de recàrrega per al vehicle elèctric, que requereixin l'elaboració de projecte per a la seva execució.
- I) Instal·lacions comuns de edificis d'habitatges de potència total instal·lada superior a 100 kW.

Potència Subministrament complementari (kW):

- De reserva De socors Duplicat No disposa

RESOLUCIÓ INSPECCIÓ

Segons els resultats obtinguts, es considera que té una qualificació:

Resultat: CONDICIONAT

Inspecció vàlida fins a :¹ 08/04/2026 S'adjunta com a annex els defectes de la inspecció on es detalla la informació.

Observacions:

OCA
GLOBALOCA GLOBAL INSPECCIONES REGLAMENTARIAS, S.L.U.
C.I.F. A64822281

Inspector/a: HECTOR CORTES GONZALEZ

Data emissió: 08/10/2025

(¹) Si el resultat de la inspecció és favorable, el camp "Inspecció vàlida fins" es referirà a la data de la pròxima inspecció periòdica. En cas que el resultat d'inspecció no sigui favorable, el camp "Inspecció vàlida fins" es referirà a la data límit per a esmenar els defectes.

INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSIÓ

En aplicació de la secció 4 del Decret 192/2023 de 7 de novembre de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes

Deficiències a esmenar o justificar per part de:

Agent/s industrial/es:

- ✓ Titular. Referència defectes: DOCUMENTACIÓ
- Facultatiu. Referència defectes:
 - Empresa habilitada, instal·ladora o mantenidora. Referència defectes:

Excepte indicació expressa a la taula anterior, l'esmena dels defectes greus, molt greus o crítics registrats en aquest certificat són responsabilitat final del titular de la instal·lació.

RESULTAT DE LA INSPECCIÓ

1. Favorable sense defectes o Favorable amb defectes lleus:

No s'han detectat defectes o tots els defectes tenen la qualificació de lleu. En cas que s'hagin detectat defectes lleus, la correcció s'ha de fer abans de la inspecció següent. El certificat és vàlid fins a la data indicada al propi certificat.

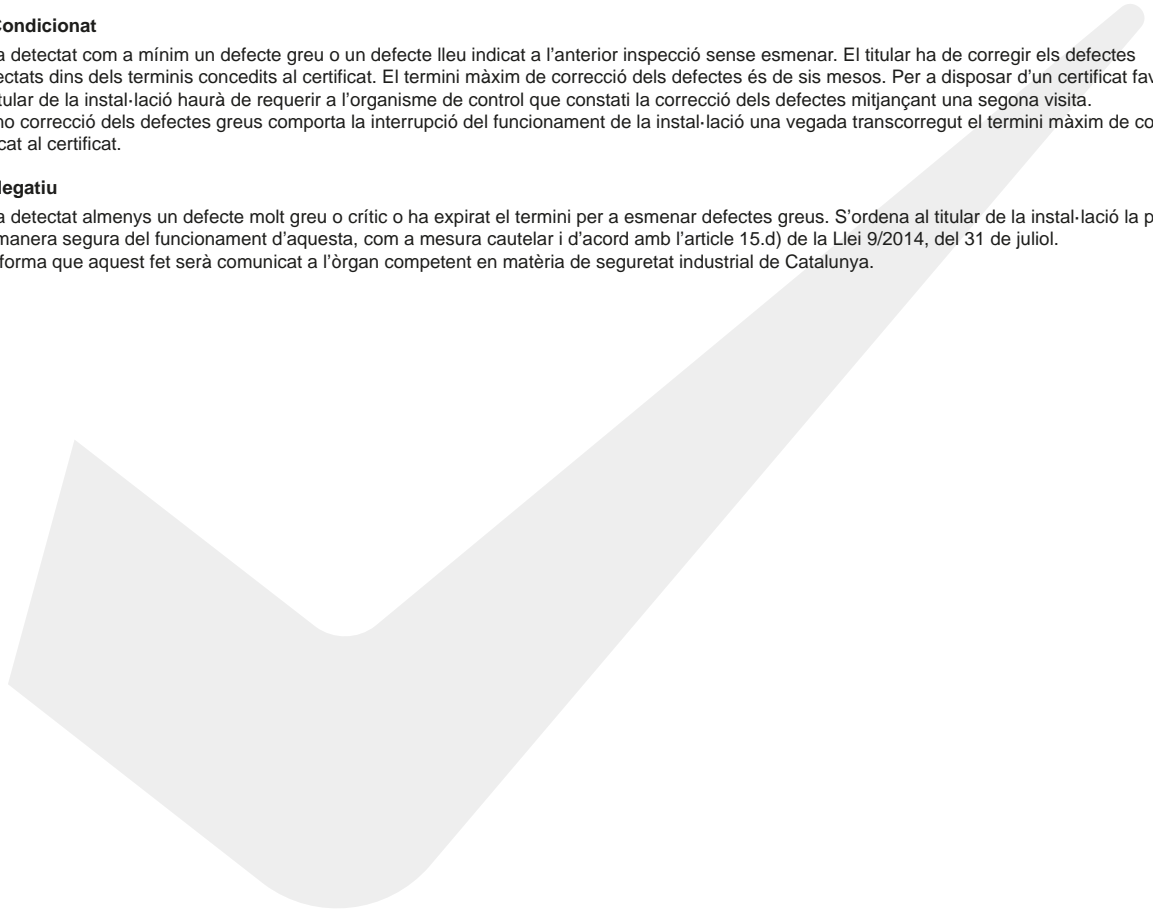
2. Condicionat

S'ha detectat com a mínim un defecte greu o un defecte lleu indicat a l'anterior inspecció sense esmenar. El titular ha de corregir els defectes detectats dins dels terminis concedits al certificat. El termini màxim de correcció dels defectes és de sis mesos. Per a disposar d'un certificat favorable, el titular de la instal·lació haurà de requerir a l'organisme de control que constati la correcció dels defectes mitjançant una segona visita.

La no correcció dels defectes greus comporta la interrupció del funcionament de la instal·lació una vegada transcorregut el termini màxim de correcció indicat al certificat.

3. Negatiu

S'ha detectat almenys un defecte molt greu o crític o ha expirat el termini per a esmenar defectes greus. S'ordena al titular de la instal·lació la parada de manera segura del funcionament d'aquesta, com a mesura cautelar i d'acord amb l'article 15.d) de la Llei 9/2014, del 31 de juliol. S'informa que aquest fet serà comunicat a l'òrgan competent en matèria de seguretat industrial de Catalunya.



INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSIO

INFORME DE DEFECTES

Referències:	Descripció dels defectes: DOCUMENTACION	Qualif. defecte:	Termini correcció:
Referencia	Descripció defectos	Nivel defecto	Plazo
1.1.3	Documentació instal·lació elèctrica sense esquemes unifilars o no adequats. Falta aportar esquemas unifilares.	Grave	6 meses



INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSIO

Núm. Certificat: 01834753

Núm. de Expedient Administració: 0105-2025-0000013680

OCA GLOBAL INSPECCIONES REGLAMENTARIAS, S.A.U



Nº Certificado

01834753

Código de validación

pG07pQ

Organisme de Control Habilitat, acreditat per ENAC amb l'acreditació núm. 07/EI 005, i actuant en la seva representació l'inspector que subscriu, certifica haver realitzat la inspecció que es detalla, a la instal·lació que es descriu i obtenint el resultat que s'indica, en els següents apartats respectius:

Delegació: BARCELONA

Telèfon: 933668200

Adreça: C/ Henri Dunant, 9. Edificio TCA. Barcelona 08173 España

Correu: barcelona.inspeccion@ocaglobal.com

DADES INSPECCIÓ

Tipus d'inspecció: Periòdica

 Ampliació

Legislació prescriptiva: Segons article 21 i ITC-BT-05 del RD 842/2002 Secció 4 del Decret 192/2023 de 7 de novembre

Data d'inspecció: 09/10/2025

Data comprovació esmena dels defectes:

Legislació tècnica aplicable: R.D 842/2002 y D. 2413/1973

DADES INSTAL·LACIÓ

Titular: AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPI

NIF/CIF: P0821600D

Adreça: Camí del Mig, 9 - 11

Tel:

Província: Barcelona

Municipi: SANT JOAN DESPI

Referència / Registre instal·lació: BT-14-6003424-Q

Data de posada en servei:

Data anterior inspecció: 16/09/2020

Nº certificat anterior insp.: 08-08-E29-0-100217

Direcció: Pau Casals

Nº: s/n

Província: Barcelona

Municipi: Sant Joan Despi

Projecte

Direcció d'obra

Projectista:

Director d'obra:

Nº visat/ ref:

Nº visat/ ref:

Data:

Data:

Empresa instal·ladora:

Empresa mantenidora: SECE, S.A.

Empresa distribuïdora: FECSA ENDESA

CARACTERÍSTIQUES INSTAL·LACIÓ

CUPS: ES0031405685493001ZM0F

Potència instal·lada (kW): 53.33

Ús de instal·lació: ESCOLA

Potencia màxima admissible / Pot. (IGA) (kW): 110.85

Denominació/ Identificació: ESCOLA PAU CASALS

Intensitat IGA (A): 160

Superfície (m2): Aforament: Nº Places:

Tensió (V): 400/230

Tipus de instal·lació:

- A) Instal·lacions industrials que requereixen projecte, amb una potència instal·lada superior a 100 kW.
- B) Locals de Pública Concurrencia.
- C) Locals amb risc d'incendi o explosió de classe I excepte garatges de menys de 25 places.
- D) Locals mullats amb potència instal·lada superior a 25 kW.
- E) Piscines amb potència instal·lada superior a 10 kW.
- F) Quiròfans y sales de intervenció.
- G) Instal·lacions d'enllumenat exterior amb potència instal·lada superior a 5 kW.
- H) Instal·lacions de les estacions de recàrrega per al vehicle elèctric, que requereixin l'elaboració de projecte per a la seva execució.
- I) Instal·lacions comuns de edificis d'habitatges de potència total instal·lada superior a 100 kW.

Potència Subministrament complementari (kW):

- De reserva De socors Duplicat No disposa

RESOLUCIÓ INSPECCIÓ

Segons els resultats obtinguts, es considera que té una qualificació:

Resultat: CONDICIONAT

Inspecció vàlida fins a :¹ 09/04/2026 S'adjunta com a annex els defectes de la inspecció on es detalla la informació.

Observacions:

OCA
GLOBALOCA GLOBAL INSPECCIONES REGLAMENTARIAS, S.L.U.
C.I.F. A64822281

Inspector/a: HECTOR CORTES GONZALEZ

Data emissió: 09/10/2025

(¹) Si el resultat de la inspecció és favorable, el camp "Inspecció vàlida fins" es referirà a la data de la pròxima inspecció periòdica. En cas que el resultat d'inspecció no sigui favorable, el camp "Inspecció vàlida fins" es referirà a la data límit per a esmenar els defectes.

INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSIÓ

En aplicació de la secció 4 del Decret 192/2023 de 7 de novembre de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes

Deficiències a esmenar o justificar per part de:

Agent/s industrial/es:

- Titular. Referència defectes: DOCUMENTACIÓN
- Facultatiu. Referència defectes:
- Empresa habilitada, instal·ladora o mantenidora. Referència defectes: INSTALACIÓN

Excepte indicació expressa a la taula anterior, l'esmena dels defectes greus, molt greus o crítics registrats en aquest certificat són responsabilitat final del titular de la instal·lació.

RESULTAT DE LA INSPECCIÓ

1. Favorable sense defectes o Favorable amb defectes lleus:

No s'han detectat defectes o tots els defectes tenen la qualificació de lleus. En cas que s'hagin detectat defectes lleus, la correcció s'ha de fer abans de la inspecció següent. El certificat és vàlid fins a la data indicada al propi certificat.

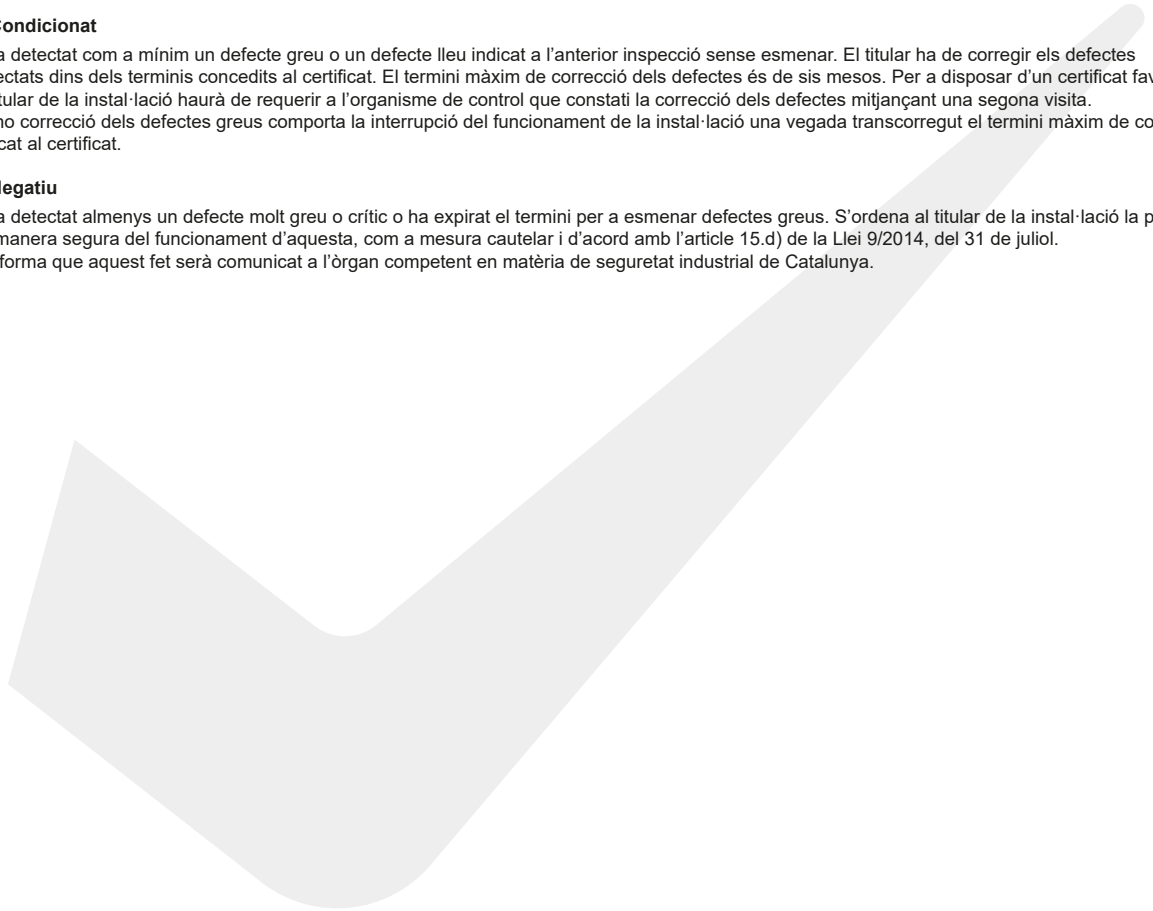
2. Condicionat

S'ha detectat com a mínim un defecte greu o un defecte lleu indicat a l'anterior inspecció sense esmenar. El titular ha de corregir els defectes detectats dins dels terminis concedits al certificat. El termini màxim de correcció dels defectes és de sis mesos. Per a disposar d'un certificat favorable, el titular de la instal·lació haurà de requerir a l'organisme de control que constati la correcció dels defectes mitjançant una segona visita.

La no correcció dels defectes greus comporta la interrupció del funcionament de la instal·lació una vegada transcorregut el termini màxim de correcció indicat al certificat.

3. Negatiu

S'ha detectat almenys un defecte molt greu o crític o ha expirat el termini per a esmenar defectes greus. S'ordena al titular de la instal·lació la parada de manera segura del funcionament d'aquesta, com a mesura cautelar i d'acord amb l'article 15.d) de la Llei 9/2014, del 31 de juliol. S'informa que aquest fet serà comunicat a l'òrgan competent en matèria de seguretat industrial de Catalunya.



INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSIO

INFORME DE DEFECTES

Referències:	Descripció dels defectes: DOCUMENTACION	Qualif. defecte:	Termini correcció:
--------------	--	------------------	--------------------

Referencia	Descripció defectos	Nivel defecto	Plazo
1.1.3	Documentació instal·lació elèctrica sense esquemes unifilars o no adequats. Falta aportar esquemas unifilares.	Grave	6 meses

SUBCUADRO DIRECCIÓN

Referencia	Descripció defectos	Nivel defecto	Plazo
3.1.1	No es localitza, no existeix o no és adequada la xarxa de terra. Valor de tierra elevado en subcuadro dirección.	Grave	6 meses
7.1.1	Identificació incorrecta dels conductors aïllats de neutre i protecció. Línea "Heura" con conductores fase y neutro intercambiados.	Grave	6 meses
26.3.1	Tensió de contacte per sobre del permès (24v humits, mullats i intempèrie; 50v resta). Tensión de contacto elevada en subcuadro dirección.	Grave	6 meses

SUBCUADRO CONSERJE

Referencia	Descripció defectos	Nivel defecto	Plazo
3.1.1	No es localitza, no existeix o no és adequada la xarxa de terra. Valor de tierra elevado en subcuadro conserje.	Grave	6 meses

INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSIO

Núm. Certificat: 01834754

Núm. de Expedient Administració: 0105-2025-0000013681

OCA GLOBAL INSPECCIONES REGLAMENTARIAS, S.A.U



Nº Certificado

01834754

Código de validación

Nn7xdD

Organisme de Control Habilitat, acreditat per ENAC amb l'acreditació núm. 07/EI 005, i actuant en la seva representació l'inspector que subscriu, certifica haver realitzat la inspecció que es detalla, a la instal·lació que es descriu i obtenint el resultat que s'indica, en els següents apartats respectius:

Delegació: BARCELONA

Telèfon: 933668200

Adreça: C/ Henri Dunant, 9. Edificio TCA. Barcelona 08173 España

Correu: barcelona.inspeccion@ocaglobal.com

DADES INSPECCIÓ

Tipus d'inspecció: Periòdica

 AmpliacióLegislació prescriptiva: Segons article 21 i ITC-BT-05 del RD 842/2002
Secció 4 del Decret 192/2023 de 7 de novembre

Data d'inspecció: 07/10/2025

Data comprovació esmena dels defectes:

Legislació tècnica aplicable: R.D 842/2002

DADES INSTAL·LACIÓ

Titular: AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPI

NIF/CIF: P0821600D

Adreça: Camí del Mig, 9 - 11

Tel:

Província: Barcelona

Municipi: SANT JOAN DESPI

Referència / Registre instal·lació: BT-08-S006702

Data de posada en servei:

Data anterior inspecció: 17/09/2020

Nº certificat anterior insp.: 08-08-E29-0-100219

Direcció: Frares

Nº: s/n

Província: Barcelona

Municipi: Sant Joan Despi

Projecte

Direcció d'obra

Projectista:

Director d'obra:

Nº visat/ ref:

Nº visat/ ref:

Data:

Data:

Empresa instal·ladora:

Empresa mantenidora: SECE, S.A.

Empresa distribuïdora: FECSA ENDESA

CARACTERÍSTIQUES INSTAL·LACIÓ

CUPS: ES0031406043145001PG0F

Potència instal·lada (kW): 36.00

Ús de instal·lació: CEIP

Potencia màxima admissible / Pot. (IGA) (kW): 69.28

Denominació/ Identificació: ESCOLA ROSER CAPDEVILA

Intensitat IGA (A): 100

Superfície (m2): Aforament: Nº Places:

Tensió (V):

Tipus de instal·lació:

- A) Instal·lacions industrials que requereixen projecte, amb una potència instal·lada superior a 100 kW.
- B) Locals de Pública Concurrencia.
- C) Locals amb risc d'incendi o explosió de classe I excepte garatges de menys de 25 places.
- D) Locals mullats amb potència instal·lada superior a 25 kW.
- E) Piscines amb potència instal·lada superior a 10 kW.
- F) Quiròfans y sales de intervenció.
- G) Instal·lacions d'enllumenat exterior amb potència instal·lada superior a 5 kW.
- H) Instal·lacions de les estacions de recàrrega per al vehicle elèctric, que requereixin l'elaboració de projecte per a la seva execució.
- I) Instal·lacions comuns de edificis d'habitatges de potència total instal·lada superior a 100 kW.

Potència Subministrament complementari (kW):

- De reserva De socors Duplicat No disposa

RESOLUCIÓ INSPECCIÓ

Segons els resultats obtinguts, es considera que té una qualificació:

Resultat: CONDICIONAT

Inspecció vàlida fins a :¹ 07/04/2026 S'adjunta com a annex els defectes de la inspecció on es detalla la informació.

Observacions:

OCA
GLOBALOCA GLOBAL INSPECCIONES REGLAMENTARIAS, S.L.U.
C.I.F. A64822281

Inspector/a: HECTOR CORTES GONZALEZ

Data emissió: 07/10/2025

(¹) Si el resultat de la inspecció és favorable, el camp "Inspecció vàlida fins" es referirà a la data de la pròxima inspecció periòdica. En cas que el resultat d'inspecció no sigui favorable, el camp "Inspecció vàlida fins" es referirà a la data límit per a esmenar els defectes.

INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSIÓ

En aplicació de la secció 4 del Decret 192/2023 de 7 de novembre de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes

Deficiències a esmenar o justificar per part de:

Agent/s industrial/es:

- ✓ Titular. Referència defectes: DOCUMENTACIÓ
- Facultatiu. Referència defectes:
 - Empresa habilitada, instal·ladora o mantenidora. Referència defectes:

Excepte indicació expressa a la taula anterior, l'esmena dels defectes greus, molt greus o crítics registrats en aquest certificat són responsabilitat final del titular de la instal·lació.

RESULTAT DE LA INSPECCIÓ

1. Favorable sense defectes o Favorable amb defectes lleus:

No s'han detectat defectes o tots els defectes tenen la qualificació de lleu. En cas que s'hagin detectat defectes lleus, la correcció s'ha de fer abans de la inspecció següent. El certificat és vàlid fins a la data indicada al propi certificat.

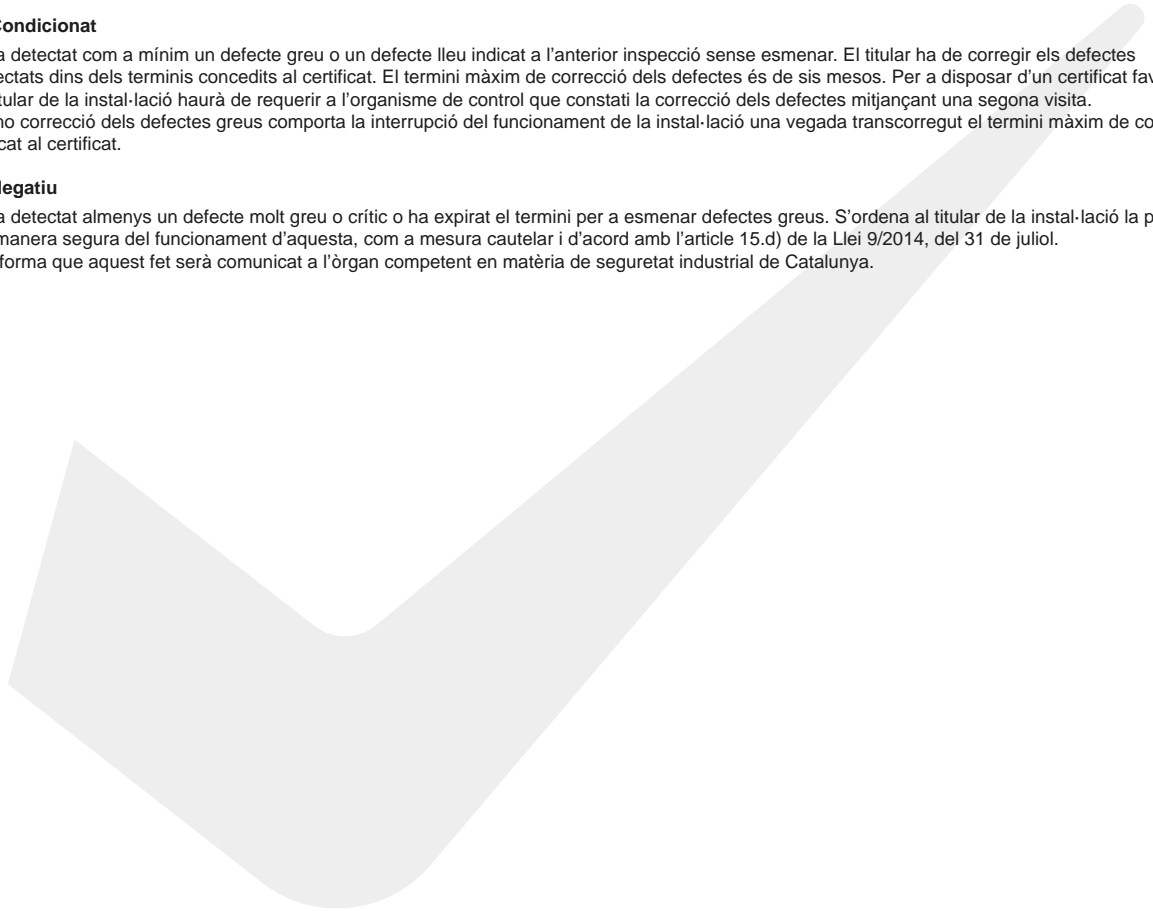
2. Condicionat

S'ha detectat com a mínim un defecte greu o un defecte lleu indicat a l'anterior inspecció sense esmenar. El titular ha de corregir els defectes detectats dins dels terminis concedits al certificat. El termini màxim de correcció dels defectes és de sis mesos. Per a disposar d'un certificat favorable, el titular de la instal·lació haurà de requerir a l'organisme de control que constati la correcció dels defectes mitjançant una segona visita.

La no correcció dels defectes greus comporta la interrupció del funcionament de la instal·lació una vegada transcorregut el termini màxim de correcció indicat al certificat.

3. Negatiu

S'ha detectat almenys un defecte molt greu o crític o ha expirat el termini per a esmenar defectes greus. S'ordena al titular de la instal·lació la parada de manera segura del funcionament d'aquesta, com a mesura cautelar i d'acord amb l'article 15.d) de la Llei 9/2014, del 31 de juliol. S'informa que aquest fet serà comunicat a l'òrgan competent en matèria de seguretat industrial de Catalunya.



INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSIO

INFORME DE DEFECTES

Referències:	Descripció dels defectes: DOCUMENTACION	Qualif. defecte:	Termini correcció:
Referencia	Descripció defectos	Nivel defecto	Plazo
1.1.3	Documentació instal·lació elèctrica sense esquemes unifilars o no adequats. Falta aportar esquemas unifilares.	Grave	6 meses



INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSIO

Núm. Certificat: 01834755

Núm. de Expedient Administració: 0105-2025-0000013682

OCA GLOBAL INSPECCIONES REGLAMENTARIAS, S.A.U



Nº Certificado

01834755

Código de validación

Eg4Yh0

Organisme de Control Habilitat, acreditat per ENAC amb l'acreditació núm. 07/EI 005, i actuant en la seva representació l'inspector que subscriu, certifica haver realitzat la inspecció que es detalla, a la instal·lació que es descriu i obtenint el resultat que s'indica, en els següents apartats respectius:

Delegació: BARCELONA

Telèfon: 933668200

Adreça: C/ Henri Dunant, 9. Edificio TCA. Barcelona 08173 España

Correu: barcelona.inspeccion@ocaglobal.com

DADES INSPECCIÓ

Tipus d'inspecció: Periòdica

 AmpliacióLegislació prescriptiva: Segons article 21 i ITC-BT-05 del RD 842/2002
Secció 4 del Decret 192/2023 de 7 de novembre

Data d'inspecció: 07/10/2025

Data comprovació esmena dels defectes:

Legislació tècnica aplicable: R.D 842/2002

DADES INSTAL·LACIÓ

Titular: AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPI

NIF/CIF: P0821600D

Adreça: Camí del Mig, 9 - 11

Tel:

Província: Barcelona

Municipi: SANT JOAN DESPI

Referència / Registre instal·lació: BT-08-S006703

Data de posada en servei:

Data anterior inspecció: 17/09/2020

Nº certificat anterior insp.: 08-08-E29-0-100220

Direcció: Riera Nofre, 1 esq. C/ Major

Nº: s/n

Província: Barcelona

Municipi: Sant Joan Despi

Projecte

Direcció d'obra

Projectista:

Director d'obra:

Nº visat/ ref:

Nº visat/ ref:

Data:

Data:

Empresa instal·ladora:

Empresa mantenidora: SECE, S.A.

Empresa distribuïdora: FECSA ENDESA

CARACTERÍSTIQUES INSTAL·LACIÓ

CUPS: ES0031408340042001SA0F

Potència instal·lada (kW): 41.00

Ús de instal·lació: CEIP

Potencia màxima admissible / Pot. (IGA) (kW): 173.21

Denominació/ Identificació: ESCOLA SANT FRANCESC D'ASSÍS

Intensitat IGA (A): 250

Superfície (m2): Aforament: Nº Places:

Tensió (V): 400/230

Tipus de instal·lació:

- A) Instal·lacions industrials que requereixen projecte, amb una potència instal·lada superior a 100 kW.
- B) Locals de Pública Concurrencia.
- C) Locals amb risc d'incendi o explosió de classe I excepte garatges de menys de 25 places.
- D) Locals mullats amb potència instal·lada superior a 25 kW.
- E) Piscines amb potència instal·lada superior a 10 kW.
- F) Quiròfans y sales de intervenció.
- G) Instal·lacions d'enllumenat exterior amb potència instal·lada superior a 5 kW.
- H) Instal·lacions de les estacions de recàrrega per al vehicle elèctric, que requereixin l'elaboració de projecte per a la seva execució.
- I) Instal·lacions comuns de edificis d'habitatges de potència total instal·lada superior a 100 kW.

Potència Subministrament complementari (kW):

- De reserva De socors Duplicat No disposa

RESOLUCIÓ INSPECCIÓ

Segons els resultats obtinguts, es considera que té una qualificació:

Resultat: CONDICIONAT

Inspecció vàlida fins a :¹ 07/04/2026 S'adjunta com a annex els defectes de la inspecció on es detalla la informació.

Observacions:

OCA
GLOBALOCA GLOBAL INSPECCIONES REGLAMENTARIAS, S.L.U.
C.I.F. A64822281

Inspector/a: HECTOR CORTES GONZALEZ

Data emissió: 07/10/2025

(¹) Si el resultat de la inspecció és favorable, el camp "Inspecció vàlida fins" es referirà a la data de la pròxima inspecció periòdica. En cas que el resultat d'inspecció no sigui favorable, el camp "Inspecció vàlida fins" es referirà a la data límit per a esmenar els defectes.

INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSIÓ

En aplicació de la secció 4 del Decret 192/2023 de 7 de novembre de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes

Deficiències a esmenar o justificar per part de:

Agent/s industrial/es:

- ✓ Titular. Referència defectes: DOCUMENTACIÓN
Facultatiu. Referència defectes:
- ✓ Empresa habilitada, instal·ladora o mantenidora. Referència defectes: INSTALACIÓN

Excepte indicació expressa a la taula anterior, l'esmena dels defectes greus, molt greus o crítics registrats en aquest certificat són responsabilitat final del titular de la instal·lació.

RESULTAT DE LA INSPECCIÓ

1. Favorable sense defectes o Favorable amb defectes lleus:

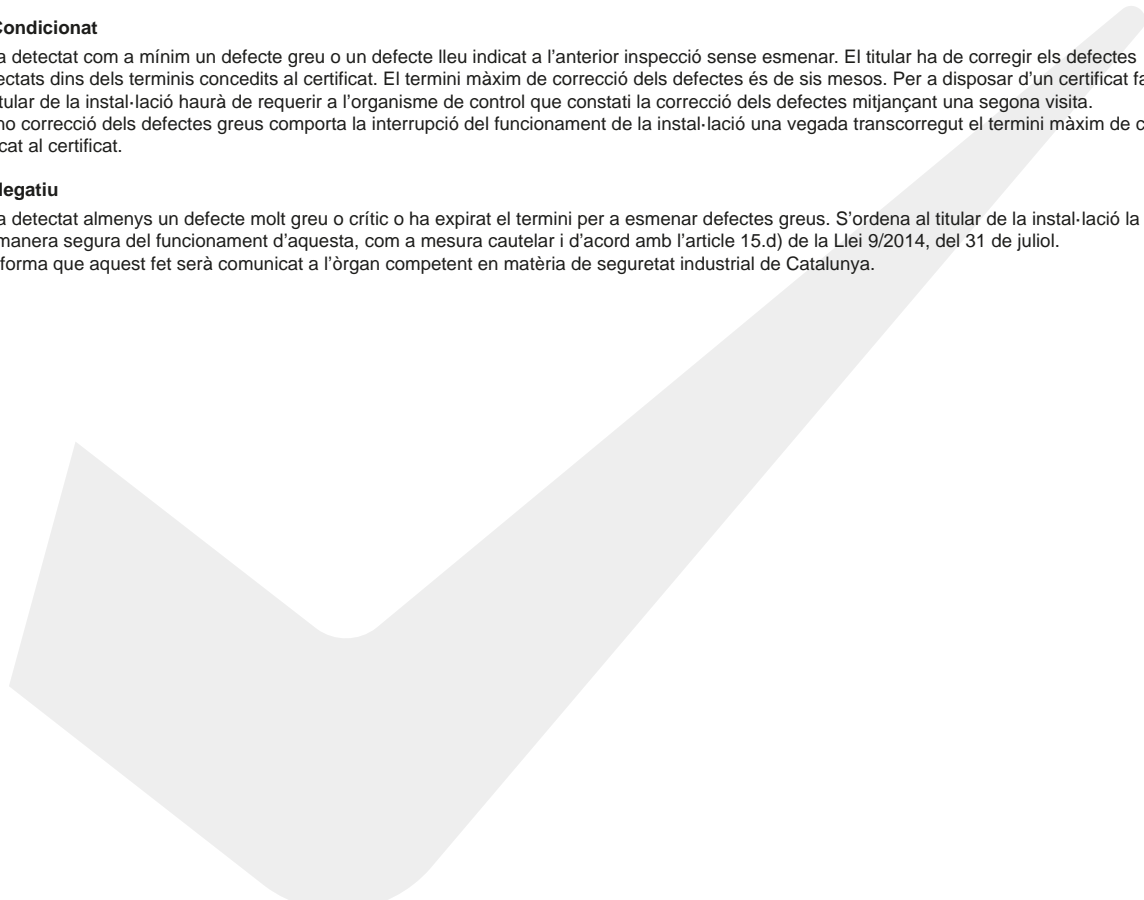
No s'han detectat defectes o tots els defectes tenen la qualificació de lleu. En cas que s'hagin detectat defectes lleus, la correcció s'ha de fer abans de la inspecció següent. El certificat és vàlid fins a la data indicada al propi certificat.

2. Condicionat

S'ha detectat com a mínim un defecte greu o un defecte lleu indicat a l'anterior inspecció sense esmenar. El titular ha de corregir els defectes detectats dins dels terminis concedits al certificat. El termini màxim de correcció dels defectes és de sis mesos. Per a disposar d'un certificat favorable, el titular de la instal·lació haurà de requerir a l'organisme de control que constati la correcció dels defectes mitjançant una segona visita. La no correcció dels defectes greus comporta la interrupció del funcionament de la instal·lació una vegada transcorregut el termini màxim de correcció indicat al certificat.

3. Negatiu

S'ha detectat almenys un defecte molt greu o crític o ha expirat el termini per a esmenar defectes greus. S'ordena al titular de la instal·lació la parada de manera segura del funcionament d'aquesta, com a mesura cautelar i d'acord amb l'article 15.d) de la Llei 9/2014, del 31 de juliol. S'informa que aquest fet serà comunicat a l'òrgan competent en matèria de seguretat industrial de Catalunya.



INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSIO

INFORME DE DEFECTES

Referències:	Descripció dels defectes: DOCUMENTACION	Qualif. defecte:	Termini correcció:
--------------	--	------------------	--------------------

Referencia	Descripció defectos	Nivel defecto	Plazo
1.1.3	Documentació instal·lació elèctrica sense esquemes unifilars o no adequats. Falta aportar esquemas unifilares.	Grave	6 meses

INSTALACIÓN

Referencia	Descripció defectos	Nivel defecto	Plazo
26.5.1	Els diferencials no funcionen correctament (se superen els valors límit de desconexió). Funcionamiento defectuoso de diferenciales en CG (línea "Endolls" 'fila nº6' y línea "Endolls PB") y Subc. P1 (línea "Enllumenat aules 1 y 2").	Grave	6 meses

INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSIO

Núm. Certificat: 01834756

Núm. de Expedient Administració: 0105-2025-0000013683

OCA GLOBAL INSPECCIONES REGLAMENTARIAS, S.A.U



Nº Certificado

01834756

Código de validación

Sg2H0A

Organisme de Control Habilitat, acreditat per ENAC amb l'acreditació núm. 07/EI 005, i actuant en la seva representació l'inspector que subscriu, certifica haver realitzat la inspecció que es detalla, a la instal·lació que es descriu i obtenint el resultat que s'indica, en els següents apartats respectius:

Delegació: BARCELONA

Telèfon: 933668200

Adreça: C/ Henri Dunant, 9. Edificio TCA. Barcelona 08173 España

Correu: barcelona.inspeccion@ocaglobal.com

DADES INSPECCIÓ

Tipus d'inspecció: Periòdica

 AmpliacióLegislació prescriptiva: Segons article 21 i ITC-BT-05 del RD 842/2002
Secció 4 del Decret 192/2023 de 7 de novembre

Data d'inspecció: 07/10/2025

Data comprovació esmena dels defectes:

Legislació tècnica aplicable: D. 2413/1973

DADES INSTAL·LACIÓ

Titular: AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPI

NIF/CIF: P0821600D

Adreça: Camí del Mig, 9 - 11

Tel:

Província: Barcelona

Municipi: SANT JOAN DESPI

Referència / Registre instal·lació: NO CONSTA

Data de posada en servei:

Data anterior inspecció:

Nº certificat anterior insp.:

Direcció: Sant Martí de l'Erm

Nº: 25

Província: Barcelona

Municipi: Sant Joan Despi

Projecte

Direcció d'obra

Projectista:

Director d'obra:

Nº visat/ ref:

Nº visat/ ref:

Data:

Data:

Empresa instal·ladora:

Empresa mantenidora: SECE, S.A.

Empresa distribuïdora: FECSA ENDESA

CARACTERÍSTIQUES INSTAL·LACIÓ

CUPS: ES0031405873855002XX0F

Potència instal·lada (kW): 31.17

Ús de instal·lació: PISCINES

Potencia màxima admissible / Pot. (IGA) (kW): 55.43

Denominació/ Identificació: PISCINES FONTSANTA

Intensitat IGA (A): 80

Superfície (m2): Aforament: Nº Places:

Tensió (V): 400/230

Tipus de instal·lació:

- A) Instal·lacions industrials que requereixen projecte, amb una potència instal·lada superior a 100 kW.
- B) Locals de Pública Concurrencia.
- C) Locals amb risc d'incendi o explosió de classe I excepte garatges de menys de 25 places.
- D) Locals mullats amb potència instal·lada superior a 25 kW.
- E) Piscines amb potència instal·lada superior a 10 kW.
- F) Quiròfans y sales de intervenció.
- G) Instal·lacions d'enllumenat exterior amb potència instal·lada superior a 5 kW.
- H) Instal·lacions de les estacions de recàrrega per al vehicle elèctric, que requereixin l'elaboració de projecte per a la seva execució.
- I) Instal·lacions comuns de edificis d'habitatges de potència total instal·lada superior a 100 kW.

Potència Subministrament complementari (kW):

- De reserva De socors Duplicat No disposa

RESOLUCIÓ INSPECCIÓ

Segons els resultats obtinguts, es considera que té una qualificació:

Resultat: CONDICIONAT

Inspecció vàlida fins a :¹ 07/04/2026 S'adjunta com a annex els defectes de la inspecció on es detalla la informació.

Observacions:

OCA
GLOBALOCA GLOBAL INSPECCIONES REGLAMENTARIAS, S.L.U.
C.I.F. A64822281

Inspector/a: LUIS CARLOS CAHUANA CARRILLC

Data emissió: 07/10/2025

(¹) Si el resultat de la inspecció és favorable, el camp "Inspecció vàlida fins" es referirà a la data de la pròxima inspecció periòdica. En cas que el resultat d'inspecció no sigui favorable, el camp "Inspecció vàlida fins" es referirà a la data límit per a esmenar els defectes.

INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSIÓ

En aplicació de la secció 4 del Decret 192/2023 de 7 de novembre de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes

Deficiències a esmenar o justificar per part de:

Agent/s industrial/es:

- Titular. Referència defectes: DOCUMENTACIÓ
- Facultatiu. Referència defectes:
- Empresa habilitada, instal·ladora o mantenidora. Referència defectes: INSTAL·LACIÓ I QUADRES

Excepte indicació expressa a la taula anterior, l'esmena dels defectes greus, molt greus o crítics registrats en aquest certificat són responsabilitat final del titular de la instal·lació.

RESULTAT DE LA INSPECCIÓ

1. Favorable sense defectes o Favorable amb defectes lleus:

No s'han detectat defectes o tots els defectes tenen la qualificació de lleu. En cas que s'hagin detectat defectes lleus, la correcció s'ha de fer abans de la inspecció següent. El certificat és vàlid fins a la data indicada al propi certificat.

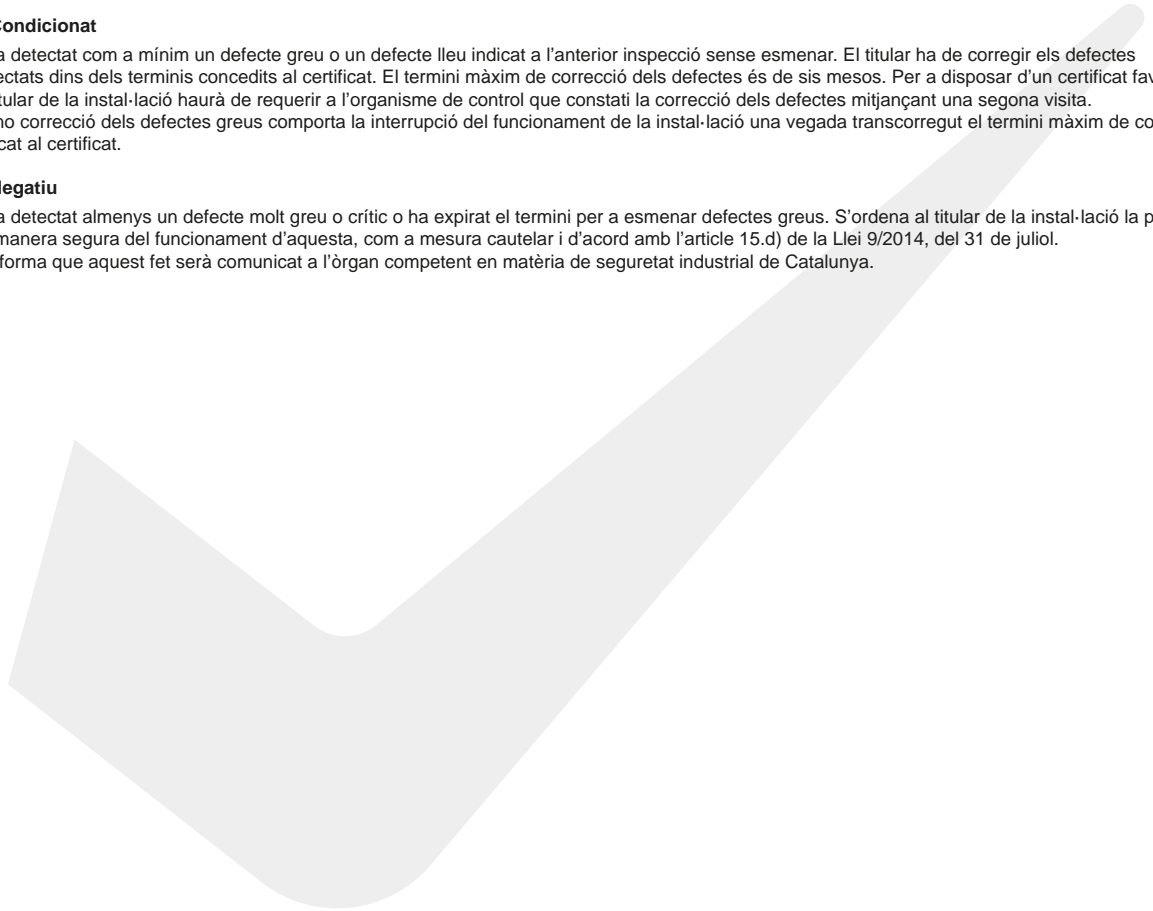
2. Condicionat

S'ha detectat com a mínim un defecte greu o un defecte lleu indicat a l'anterior inspecció sense esmenar. El titular ha de corregir els defectes detectats dins dels terminis concedits al certificat. El termini màxim de correcció dels defectes és de sis mesos. Per a disposar d'un certificat favorable, el titular de la instal·lació haurà de requerir a l'organisme de control que constati la correcció dels defectes mitjançant una segona visita.

La no correcció dels defectes greus comporta la interrupció del funcionament de la instal·lació una vegada transcorregut el termini màxim de correcció indicat al certificat.

3. Negatiu

S'ha detectat almenys un defecte molt greu o crític o ha expirat el termini per a esmenar defectes greus. S'ordena al titular de la instal·lació la parada de manera segura del funcionament d'aquesta, com a mesura cautelar i d'acord amb l'article 15.d) de la Llei 9/2014, del 31 de juliol. S'informa que aquest fet serà comunicat a l'òrgan competent en matèria de seguretat industrial de Catalunya.



INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSIO

INFORME DE DEFECTES

Referències:	Descripció dels defectes: DOCUMENTACIO	Qualif. defecte:	Termini correcció:
Referencia	Descripción defectos	Nivel defecto	Plazo
1.1.3	Documentació instal·lació elèctrica sense esquemes unifilars o no adequats. Falta aportar esquemes unifilars.	Grave	6 meses
1.1.4	Documentació instal·lació elèctrica incompleta. Falta aportar documentació que acrediti la legalització de la instal·lació.	Grave	6 meses
1.1.6	No disposa de certificat d'inspecció anterior. Falta aportar certificat d'inspecció anterior.	Leve	Próxima Inspección

INSTAL·LACIO

Referencia	Descripción defectos	Nivel defecto	Plazo
11.3.4	L' enllumenat d'emergència no té prou autonomia (mínim 1 hora). Funcionament defectuós de l'enllumenat d'emergència.	Grave	6 meses

SUBQUADRE PISCINA GRAN

Referencia	Descripción defectos	Nivel defecto	Plazo
11.3.2	Manca enllumenat d'emergència en zones obligatòries. Falta enllumenat d'emergència al subquadre.	Grave	6 meses

SUBQUADRE PISCINA PETITA

INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSIO

INFORME DE DEFECTES

Referències: Referencia	Descripció dels defectes: Descripción defectos	Qualif. defecte: Nivel defecto	Termini correcció: Plazo
7.1.1	Identificació incorrecta dels conductors aïllats de neutre i protecció. PIA amb fase i neutre identificats incorrectament.	Grave	6 meses
7.1.2	Identificació incorrecta dels circuits (retolació, etiqueta o similar). Falta retolació de línies al subquadre.	Grave	6 meses

QUADRE GENERAL

Referencia	Descripción defectos	Nivel defecto	Plazo
7.1.2	Identificació incorrecta dels circuits (retolació, etiqueta o similar). Línies "Endolls 1", "Secador" i "Subquadre Calderas" amb neutre i fase identificats incorrectament.	Grave	6 meses
7.2.3	Connexió incorrecta dels conductors als dispositius de protecció. Coure vist en connexió a les proteccions, falta de punteres.	Grave	6 meses
25.1.1	Altres deficiències. PIA en mal estat en la línia "Subquadre Calderes".	Grave	6 meses
26.7.1	Mesura de resistència d'aïllament inferior als valors reglamentaris. Mesira d'aïllament baix a la línia "Enllumenat Exterior 2".	Grave	6 meses

INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSIO

Núm. Certificat: 01834757

Núm. de Expedient Administració: 0105-2025-0000013684

OCA GLOBAL INSPECCIONES REGLAMENTARIAS, S.A.U



Nº Certificado

01834757

Código de validación

lw8hX8

Organisme de Control Habilitat, acreditat per ENAC amb l'acreditació núm. 07/EI 005, i actuant en la seva representació l'inspector que subscriu, certifica haver realitzat la inspecció que es detalla, a la instal·lació que es descriu i obtenint el resultat que s'indica, en els següents apartats respectius:

Delegació: BARCELONA

Telèfon: 933668200

Adreça: C/ Henri Dunant, 9. Edificio TCA. Barcelona 08173 España

Correu: barcelona.inspeccion@ocaglobal.com

DADES INSPECCIÓ

Tipus d'inspecció: Periòdica

Ampliació

Legislació prescriptiva: Segons article 21 i ITC-BT-05 del RD 842/2002
Secció 4 del Decret 192/2023 de 7 de novembre

Data d'inspecció: 10/10/2025

Data comprovació esmena dels defectes:

Legislació tècnica aplicable: R.D 842/2002

DADES INSTAL·LACIÓ

Títular: AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPI

NIF/CIF: P0821600D

Adreça: Camí del Mig, 9 - 11

Tel:

Província: Barcelona

Municipi: SANT JOAN DESPI

Referència / Registre instal·lació: 080176734

Data de posada en servei:

Data anterior inspecció:

Nº certificat anterior insp.:

Direcció: Frutos Gelabert

Nº: 21

Província: Barcelona

Municipi: Sant Joan Despi

Projecte

Direcció d'obra

Projectista:

Director d'obra:

Nº visat/ ref:

Nº visat/ ref:

Data:

Data:

Empresa instal·ladora:

Empresa mantenidora: SECE, S.A.

Empresa distribuïdora: FECSA ENDESA

CARACTERÍSTIQUES INSTAL·LACIÓ

CUPS: ES0031408467622001SS0F

Potència instal·lada (kW): 32.00

Ús de instal·lació: PISTA ESPORTIVA

Potencia màxima admissible / Pot. (IGA) (kW): 34.64

Denominació/ Identificació: PISTA UGALDE

Intensitat IGA (A): 50

Superfície (m2): Aforament: Nº Places:

Tensió (V): 400/230

Tipus de instal·lació:

- A) Instal·lacions industrials que requereixen projecte, amb una potència instal·lada superior a 100 kW.
- B) Locals de Pública Concurrencia.
- C) Locals amb risc d'incendi o explosió de classe I excepte garatges de menys de 25 places.
- D) Locals mullats amb potència instal·lada superior a 25 kW.
- E) Piscines amb potència instal·lada superior a 10 kW.
- F) Quiròfans y sales de intervenció.
- G) Instal·lacions d'enllumenat exterior amb potència instal·lada superior a 5 kW.
- H) Instal·lacions de les estacions de recàrrega per al vehicle elèctric, que requereixin l'elaboració de projecte per a la seva execució.
- I) Instal·lacions comuns de edificis d'habitatges de potència total instal·lada superior a 100 kW.

Potència Subministrament complementari (kW):

- De reserva De socors Duplicat No disposa

RESOLUCIÓ INSPECCIÓ

Segons els resultats obtinguts, es considera que té una qualificació:

Resultat: CONDICIONAT

Inspecció vàlida fins a:¹ 10/04/2026

S'adjunta com a annex els defectes de la inspecció on es detalla la informació.

Observacions:

OCA
GLOBAL

OCA GLOBAL INSPECCIONES REGLAMENTARIAS, S.L.U.
C.I.F. A64822281

Inspector/a: HECTOR CORTES GONZALEZ

Data emissió: 10/10/2025

(¹) Si el resultat de la inspecció és favorable, el camp "Inspecció vàlida fins" es referirà a la data de la pròxima inspecció periòdica. En cas que el resultat d'inspecció no sigui favorable, el camp "Inspecció vàlida fins" es referirà a la data límit per a esmenar els defectes.

INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSIÓ

En aplicació de la secció 4 del Decret 192/2023 de 7 de novembre de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes

Deficiències a esmenar o justificar per part de:

Agent/s industrial/es:

- Titular. Referència defectes: DOCUMENTACIÓN
- Facultatiu. Referència defectes:
- Empresa habilitada, instal·ladora o mantenidora. Referència defectes: INSTALACIÓN

Excepte indicació expressa a la taula anterior, l'esmena dels defectes greus, molt greus o crítics registrats en aquest certificat són responsabilitat final del titular de la instal·lació.

RESULTAT DE LA INSPECCIÓ

1. Favorable sense defectes o Favorable amb defectes lleus:

No s'han detectat defectes o tots els defectes tenen la qualificació de lleus. En cas que s'hagin detectat defectes lleus, la correcció s'ha de fer abans de la inspecció següent. El certificat és vàlid fins a la data indicada al propi certificat.

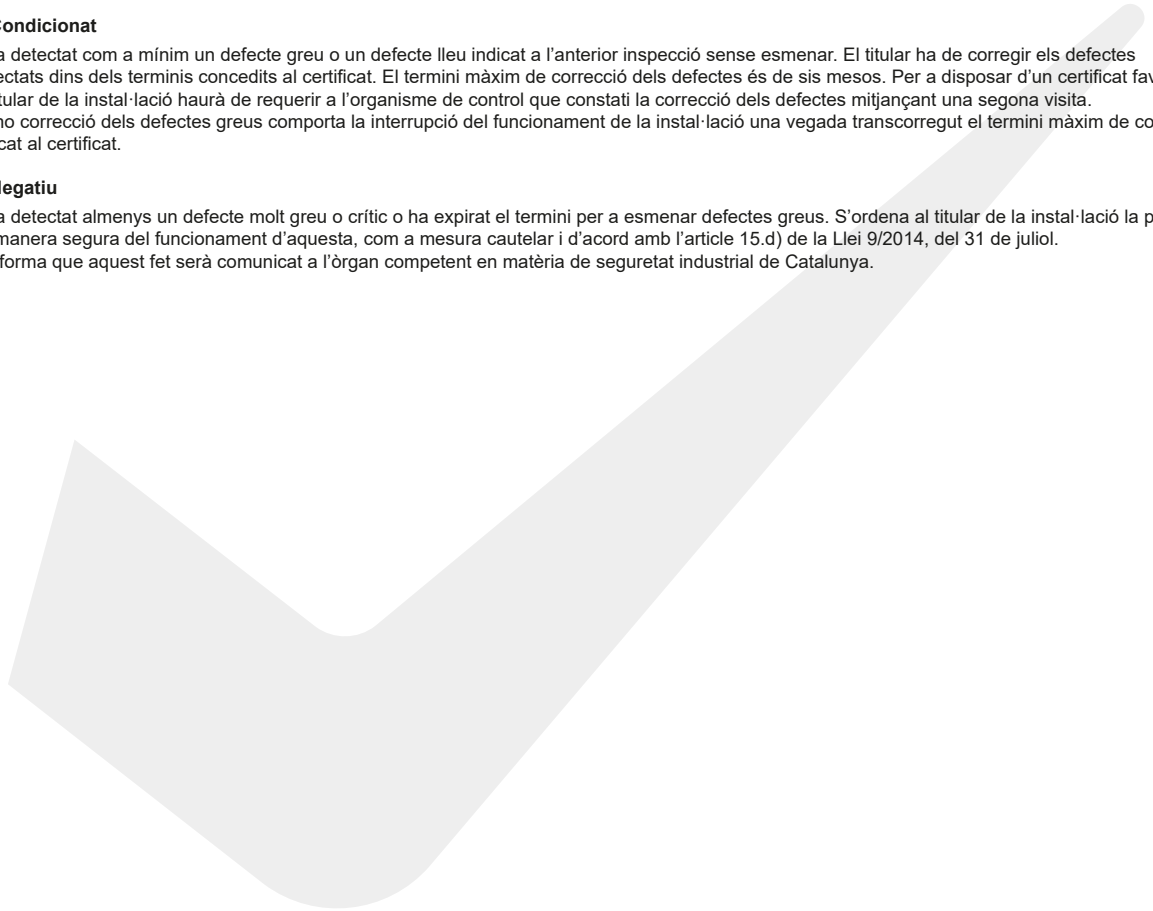
2. Condicionat

S'ha detectat com a mínim un defecte greu o un defecte lleu indicat a l'anterior inspecció sense esmenar. El titular ha de corregir els defectes detectats dins dels terminis concedits al certificat. El termini màxim de correcció dels defectes és de sis mesos. Per a disposar d'un certificat favorable, el titular de la instal·lació haurà de requerir a l'organisme de control que constati la correcció dels defectes mitjançant una segona visita.

La no correcció dels defectes greus comporta la interrupció del funcionament de la instal·lació una vegada transcorregut el termini màxim de correcció indicat al certificat.

3. Negatiu

S'ha detectat almenys un defecte molt greu o crític o ha expirat el termini per a esmenar defectes greus. S'ordena al titular de la instal·lació la parada de manera segura del funcionament d'aquesta, com a mesura cautelar i d'acord amb l'article 15.d) de la Llei 9/2014, del 31 de juliol. S'informa que aquest fet serà comunicat a l'òrgan competent en matèria de seguretat industrial de Catalunya.



INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSIO

INFORME DE DEFECTES

Referències:	Descripció dels defectes: DOCUMENTACION	Qualif. defecte:	Termini correcció:
--------------	--	------------------	--------------------

Referencia	Descripción defectos	Nivel defecto	Plazo
1.1.3	Documentació instal·lació elèctrica sense esquemes unifilars o no adequats. Falta aportar esquemas unifilares.	Grave	6 meses

INSTALACIÓN

Referencia	Descripción defectos	Nivel defecto	Plazo
26.5.1	Els diferencials no funcionen correctament (se superen els valors límit de desconexió). Los IDs de las líneas "Maniobra", "Enluminat pista 1" y "Enluminat pista 7" no funcionan correctamente.	Grave	6 meses
26.7.1	Mesura de resistència d'aïllament inferior als valors reglamentaris. Valor de aislamiento bajo en línea "Calefacció Vestidors 1".	Grave	6 meses