

## Anunci de licitació

De conformitat amb l'acord adoptat per la Junta de Govern Local de l'EMD de Jesús, en sessió de data 25 de juny de 2026, pel qual s'ha aprovat l'expedient de **concessió demanial de l'ús privatiu del bar-restaurant de la llar de jubilats de Jesús**, s'efectua anunci de la corresponent convocatòria de licitació, de tramitació normal, mitjançant procediment obert amb pluralitat de criteris d'adjudicació, d'acord amb les dades següents:

### 1. Entitat adjudicadora.

- a) Organisme: Entitat Municipal Descentralitzada de Jesús
- b) Tipus de poder adjudicador: Administració Pública
- c) CIF: P9359001F
- d) Dependència que tramita l'expedient: Secretaria
- e) Número d'expedient: 7005110007-2026-0000429

### 2. Objecte de la concessió.

- a) Descripció de l'objecte: Concessió demanial de l'ús privatiu del bar-restaurant de la llar de jubilats de Jesús.
- b) Admissió de pròrroga: Si
- c) Divisió per lots i nombre de lots/unitats: No
- d) Lloc de la concessió: Plaça Pati de la Immaculada núm.1, planta baixa, 43590, Jesús.
- e) Vigència de la concessió: Període de dos anys amb possibilitat de pròrroga per anualitats successives de dos anys més.

### 3. Tramitació i procediment.

- a) Tramitació: Ordinària
- c) Procediment: obert, amb pluralitat de criteris de justificació.

### 4. Tipus de licitació: Cànon mensual mínim 250,00 euros, millorable a l'alça.

### 5. Garanties

- a) Garantia provisional: No en cal.
- b) Garantia definitiva: 5.665,29 euros.

### 6.- Presentació d'ofertes

- a) Data límit de presentació: durant els vint-i-sis dies naturals posteriors a la publicació d'aquest anunci al Perfil del Contractant.
- b) Documentació a presentar: La indicada al plec de condicions que regeix la licitació.
- c) Forma de presentació: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/jesus>

### 7. Obtenció de documentació i informació.

- a) Entitat: Entitat Municipal Descentralitzada de Jesús
- b) Domicili: Plaça Pati de la Immaculada, 1
- c) Localitat i codi postal: 43590 Jesús
- d) codi NUTS: ES514
- e) Telèfon: 977500735
- f) Adreça electrònica: [emd@jesus.cat](mailto:emd@jesus.cat)

g) Data límit d'obtenció de documents i informació: vint i sis dies naturals des de la darrera publicació al perfil de contractant.

h) Horari d'atenció: de les 9:00h fins les 14:00h

i) Adreça d'internet del perfil del contractant:

<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/jesus>

8. Requisits específics del contractista: Les incloses al Plec de clàusules administratives particulars.

9. Criteris de valoració:

a) Millora a l'alça del cànon de la concessió, fins a 60 punts.

b) Ampliació del termini mínim d'obertura al públic, fins a 20 punts.

c) Proposta de preus adreçats a jubilats, fins a 10 punts.

d) Experiència en el sector de l'hosteleria i/o restauració: fins a 10 punts.

10. Obertura de les ofertes.

a) Entitat: Entitat Municipal Descentralitzada de Jesús

b) Domicili: Plaça Pati de la Immaculada, 1

c) Localitat: 43590, Jesús

d) Data: Segon dia hàbil posterior a la data límit per a presentar proposicions

e) Hora: A concretar.

11. Altres informacions: Les incloses al Plec de clàusules administratives particulars.

12. El Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el procediment de contractació el podeu consultar a la pàgina web

<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/jesus>.

Jesús, 01 de juliol de 2026

El President

Víctor Ferrando i Sabaté