

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques DE L'ASSEGURANÇA PER A LA COBERTURA DE LES PÈRDUES O DANYS MATERIALS DEL PATRIMONI DE L'AJUNTAMENT DE GRANOLLERS**

**1.- OBJECTE DE L'ASSEGURANÇA**

La mediació i contractació, per part de l'Ajuntament de Granollers, d'una pòlissa d'assegurança que cobreixi les pèrdues o danys materials dels béns mobles i immobles que constitueixen el seu patrimoni, d'acord amb les condicions que s'especifiquen en aquest plec, les quals tenen la consideració de cobertures mínimes.

**2.- DEFINICIONS**

**Prenedor:** L'Ajuntament de Granollers.

**Assegurat:** L'Ajuntament de Granollers, els seus organismes autònoms i la resta d'ens dependents, inclosos el Museu de Granollers, Granollers Escena SL, Roca Umbert Fàbrica de les Arts SL, Granollers Mercat EPE, Granollers Promocions SA i Consorci d'Educació Especial Montserrat Montero, així com aquelles persones, físiques o jurídiques, titular de l'interès objecte de l'assegurança i que, en defecte del prenedor, assumeix les obligacions derivades del contracte.

**Beneficiari:** la persona física o jurídica que, prèvia cessió per part de l'assegurat, resulti titular del dret a la indemnització.

**Pòlissa:** El document que conté les condicions reguladores de l'assegurança. En formen part integrant de la pòlissa el Plec de Clàusules Administratives i el present de Prescripcions Tècniques de danys materials que regeixen per aquesta contractació, així com els suplementos, apèndix o edicions que es puguin emetre posteriorment per a complementar-lo.

**Prima:** El preu de l'assegurança. El rebut contindrà, a més, la prima del "Consortio de Compensación de Seguros", els recàrrecs i impostos que siguin de legal aplicació.

**Suma assegurada/límit màxim d'indemnització:** La quantitat fixada a cadascuna de les partides de la pòlissa, que constitueix el límit màxim de la indemnització a pagar per tots els conceptes per l'Assegurador, en cas de sinistre, i, llevat de pacte en contrari, correspondrà, en les partides que cobreixen els béns materials, al valor de reposició a nou dels objectes assegurats en el moment anterior a l'ocurrència del sinistre.

**Sinistre:** La materialització d'algun dels riscos assegurats que directament ocasioni la pèrdua dels béns assegurats, o bé origini danys, deterioraments o minves als mateixos, així com qualsevol classe de despeses que se'n derivin, d'acord amb les condicions de la Pòlissa, i hagin d'ésser indemnitzats.

**Franquícia:** La quantitat expressament pactada que es deduirà de la indemnització que correspongui a cada sinistre.

**Continent:** Conjunt de les construccions principals o accessòries, i les seves instal·lacions fixes (aigua, gas, electricitat, calefacció, refrigeració, fibra òptica i altres pròpies de l'edifici

com a tal). En el cas de propietat horitzontal o proindivisa, queda inclosa la part proporcional dels elements comuns de l'edifici.

Igualment queden incloses les tanques, murs adossats i altres elements independents als edificis o locals assegurats, així com les instal·lacions de plaques fotovoltaïques situades dins del recinte assegurat.

Llevat d'indicació en contrari a les "Condicions particulars", queden incloses les tanques, pals, panells, antenes, anuncis i xemeneies independents de l'edifici, però dintre del recinte assegurat.

**Contingut:** Mobiliari, Equipaments, Maquinària, Existències i Aixovar: Conjunt de béns mobles o estris professionals, d'oficina, comerç o d'indústria, maquinària i instal·lacions, utilatges i eines de treball que siguin pròpies per raó de la professió o activitat assegurada; arxius, títols, valors, motllos, models, matrius, planells, dissenys i patrons, microfilms, portadors externs de dades i de software (verges o en blanc), no serà objecte d'aquesta assegurança el valor que pugui tenir la informació continguda en ells ni el cost de la seva reimpressió o transcripció. I com existències: Conjunt de primeres matèries, productes en procés de fabricació i acabats, embalatges, recanvis, accessoris, productes per a la venda i matèries auxiliars que siguin pròpies i necessàries per raó de l'activitat.

**Primer risc:** La forma d'assegurament per la que es garanteix una suma assegurada determinada, fins la qual queda cobert el risc, amb independència del valor total, sense que s'apliqui la regla proporcional.

**Incendi:** La combustió i l'abrasament amb flama, capaç de propagar-se, d'un objecte o objectes que no estaven destinats a ser cremats en el lloc i el moment en què es produeix.

**Explosió:** Expansió brusca d'un fluid, resultant d'una reacció química i/o física molt ràpida o per estar aquell fortament comprimit, deguda a la ruptura sobtada i violenta del recipient en el que es produïa la reacció o que contenia el fluid, amb els consegüents efectes acústics, mecànics i, de vegades, tèrmics.

**Implosió:** Irrupció brusca de l'aire d'un recipient amb pressió interior molt inferior a l'atmosfèrica, per ruptura sobtada i violenta de les parets de l'esmentat recipient, amb aspiració i posterior projecció dels fragments del recipient, i amb els consegüents efectes acústics i mecànics.

**Huracà, Tempesta, Temporal o Tromba:** L'acció directa d'un vent sobtat i anormal, i dels elements com pluja, neu, sorra o pols transportats pel vent.

**Inundació:** L'acció directa de l'aigua desplaçant-se per la superfície del terra com a conseqüència de sortir-ne dels seus confins i curs normal, artificials com els pantans, embassaments, canals, sèquies, clavegueres i altres conduccions anàlogues.

**Robatori:** La sostracció o apoderament il·legítim dels béns descrits al plec, contra la voluntat de l'assegurat, mitjançant actes que impliquin força o violència en les coses, o introduint-se l'autor o autors en el local assegurat o penetrant secretament o clandestina, ignorant-ho l'assegurat.

**Atracament o espoliació:** La sostracció o apoderament il·legítim dels béns descrits al plec, contra la voluntat de l'assegurat mitjançant actes d'intimidació o violència, realitzats sobre les persones que els custodien o vigilen.

**Furt:** La presa dels béns descrits al plec contra la voluntat de l'assegurat, sense ús de força o violència en les coses ni intimidació ni violència exercida sobre les persones.

**Corredor:** persona física o jurídica designada per l'Ajuntament encarregada de la mediació entre els assegurats i l'empresa asseguradora. Serà retribuïda per l'empresa asseguradora adjudicatària.

### **3.- BÉNS ASSEGURATS**

Dins dels límits establerts en aquest plec, l'assegurador garanteix contra riscos bàsics i extensius tot dany físic de pèrdues i danys materials en els béns assegurats, a conseqüència d'un fet sobtat i accidental no exclòs específicament.

a) El continent dels béns immobles quan l'Ajuntament en tingui el títol de propietat, possessió o cessió d'ús, independentment de qui els ocupi, d'acord amb la relació que s'inclou com a annex d'aquest plec com a béns que cal assegurar i qualsevol altre immoble que, sense ser de propietat municipal, estigui implícitament inclòs en la relació esmentada com a béns el continent dels quals s'assegura.

Amb caràcter enunciatiu, se'n poden destacar els següents:

- Béns immobles de representació institucional i administrativa.
- Béns immobles de docència i investigació.
- Centres docents.
- Llars d'infants.
- Museus.
- Centres cívics i culturals.
- Centres d'acolliment i residencials.
- Centres i instal·lacions esportives.
- Instal·lacions i serveis d'obres públiques.
- Biblioteques i arxius.
- Oficines de turisme.
- Dipòsit municipal de vehicles.
- Cementiris.
- Deixalleries.
- Torres de telecomunicacions.
- Altres béns immobles.

b) El contingut dels béns immobles utilitzats per l'ajuntament, amb independència del títol que tingui l'immoble (propietat, cessió d'ús, arrendament o altres situacions), així com el mobiliari, existències i els equipaments de tota mena (incloent-hi els equips electrònics de procés de dades) utilitzats per la part assegurada (incloent-hi els béns propietat d'empleats o funcionaris, sempre que tinguin una relació directa amb la funció que desenvolupin, i els

béns de tercers en custòdia de la part assegurada) per tal de desenvolupar les funcions que li corresponen, entenent per aquests els següents:

Amb caràcter enumeratiu, però no limitatiu, s'inclouen els següents:

- Conjunt de béns mobles o estris professionals, d'oficina, comerç, indústria, maquinària i instal·lacions, utilitatges, motlles, plànols, eines de treball que siguin propis per raó de la professió o activitat assegurada.
- Conjunt de mobles, robes, parament de la llar o d'ús personal, queviures i altres provisions, antena individual de televisió i altres coses o objectes que es trobin dins del recinte assegurat o locals dependents d'aquest, sempre que l'assegurat tingui títol de propietat o altre interès asegurable.
- Conjunt de matèries primes, productes en procés de fabricació i acabats, embalatges, recanvis, accessoris, productes per a la venda i matèries auxiliars que siguin pròpies i necessàries per raó de l'activitat.
- Motors elèctrics, quadres elèctrics, equips telefònics, aparells de visió i so, equips electrònics i ofimàtics.
- Vehicles en repòs a l'interior dels locals, com vehicles a motor de particulars, turismes, tractors, vehicles industrials, camions i similars, amb un límit de 350.000 EUR a primer risc.
- Quadres de valor artístic, escultures, col·leccions de llibres, filatèliques i numismàtiques i en general objectes artístics o històrico-artístics que siguin propietat de l'Ajuntament o es trobin sota la seva custòdia.
- Documents, manuscrits, llibres de negoci, microfilms, pel·lícules, motlles, fitxers, arxius, plànols i dissenys.
- Arbres, plantes, arbustos, gespa, etc., amb un límit de 35.000 € a primer risc.
- Els béns temporalment desplaçats de la seva ubicació habitual amb respecte al Contingut, amb un límit de 65.000 € a primer risc.
- Instruments i aparells de valor especial.
- Existències.
- Equipaments en període de muntatge fins a 60.000 €.

c) Equips informàtics i suports externs de dades (discs externs, disquets, cassetes, cintes o fitxers magnètics i perforats), així com els equips electrònics (de control i altres diversos) que pugui utilitzar el contractant en el desenvolupament de les funcions que li són pròpies, sigui en llocs fixos o en vehicles i unitats mòbils.

Altres equips electrònics que pugui utilitzar el contractant en el desenvolupament de les funcions que li siguin pròpies (equip de control i equips diversos).

d) Els diners en efectiu, xecs i altres valors (per la garantia de robatori i espoliació).

e) Les escriptures i, en general, els documents de tota mena per a les garanties de reposició, robatori i espoliació.

A l'Annex I hi figura una relació dels béns assegurats, amb detall de l'import assegurat en concepte de continent i contingut. Els capitals totals assegurats són els següents:

- Continent: 88.454.792,40 € €

- Contingut: 1.123.002 €
- Vehicles en repòs: 350.000€

#### 4.- **RISCOS GARANTITS PRINCIPALS**

Dins dels límits establerts en aquest plec, l'assegurador garanteix contra riscos bàsics i extensius tot dany físic de pèrdues i danys materials en els béns assegurats, a conseqüència d'un fet sobtat i accidental no exclòs específicament. També s'indemnitzaran en els casos següents:

- Béns i interessos que constitueixen el patrimoni de l'assegurat, incloent-hi el seu interès en les reformes i les millores dels edificis propietat de tercers.
- Béns mobiliaris de tercers que es trobin en dipòsit o custòdia de l'assegurat o de les persones de les quals hagi de respondre (sempre que estiguin relacionats amb l'activitat assegurada), en absència o insuficiència d'unes altres pòlisses d'assegurança.
- Danys als béns assegurats que ocasionin les mesures necessàries adoptades per l'autoritat o l'assegurat, a fi de tallar o extingir l'incendi, o impedir-ne la propagació o minorar qualsevol altre risc cobert.
- Despeses que ocasioni a l'assegurat el trasllat dels objectes assegurats o qualsevol altra mesura que s'adopti per salvar-los d'un risc cobert.
- Depreciació que sofreixin els béns salvats a conseqüència de les mesures descrites en els dos apartats anteriors.
- Valors dels objectes desapareguts amb motiu d'un sinistre, sempre que l'assegurat n'acrediti la preexistència.
- Danys de les obres menors d'ampliació, modificació o reparació i els treballs de manteniment i conservació que es facin en els béns assegurats, amb inclusió dels materials, recanvis, eines, equips, maquinària i aparells de propietat de l'assegurat o dels que resulti legalment responsable.
- En finalitzar aquesta cobertura a causa del termini de l'obra, els béns afectats es consideraran automàticament inclosos sota la cobertura corresponent a aquella pòlissa, i se'n regularitzarà el cost.
- Honoraris professionals del perit assegurat en cas de sinistre cobert per la pòlissa o pel Consorci de Compensació d'Assegurances.

#### 4.1 **COBERTURES BÀSIQUES**

##### Riscos bàsics

• Incendi	100 %
• Explosió / implosió	100 %
• Autoexplosió	100 %
• Autocombustió / combustió espontània	100%
• Caiguda de llamps	100%
• Despeses de salvament	100%
• Despeses d'extinció	600.000 €

- Despeses de desenrunament, demolició i apuntalament 600.000 €

Riscos extensius

- Fum, sutge i cendres 100%
- Actes de vandalisme o malintencionats 100.000 €
- Pluja, vent, pedra i neu 100 %
- Xoc o impacte de vehicles terrestres 100 %
- Danys per aigua 100 %
- Omissió de tancament d'aixetes 65.000 €
- Despeses de localització i reparació d'avaries 65.000 €
- Vessament de l'agent extintor de les instal·lacions de protecció contra incendis 65.000 €
- Despeses de reposició d'arxius, títols, valors, motlles, models, matrius i plànols 100.000 €
- Despeses d'extracció de fangs, llots i fums. 100 %
- Despeses d'extinció i de bombers. 100 %
- Caiguda o impacte d'aeronaus 100 %
- Ones sòniques 100 %
- Vessament de material fos 100 %
- Accions tumultuàries i vagues legals 100 %
- Cimentacions 100 %
- Desallotjament forçós 1.000.000 €

Riscos addicionals

- Danys a aparells elèctrics i electrònics 65.000 €
- Béns en situacions indeterminades 150.000 €
- Béns en situacions de tercers 65.000 €
- Bens d'empleats 60.000€
- Desallotjament forçós i pèrdua de lloguers 20% i fins a 12 mesos
- Honoraris professionals 60.000 €
- Honoraris professionals del perit de l'assegurat en cas de sinistre 60.000 €
- Trencament de llunes i vidres 30.000 €
- Reembossament de les despeses desembossades 150.000 €
- Desallotjament forçós i pèrdua de lloguers 20% (fins a 12 mesos)

• Despeses de reposició d'arxius i fitxers	60.000 €
• Danys Estètics	3.000 €
• Infidelitat treballadors (espoliació clients, visitants i empleats)	18.000 €
• Despeses de Vigilància	18.000 €
• Reposició maquinaria i matèries primes de procedència estrangera	Inclusa
• Lliurament de professionals	Inclusa

#### Riscos d'espoliació i robatori

• Del continent i contingut a 1r risc	350.000 €
• Metàl·lic en moble tancat	2.000 €
• Metàl·lic en caixa forta	12.000 €
• Transportador de fons	7.000 €
• Desperfectes en el Continent per robatori i espoliació	10.000 €
• Reposició de pany per pèrdua de clau	600 €

## 4.2 TOT RISC D'EQUIPS ELÈCTRICS I ELECTRÒNICS

Aquesta cobertura garanteix:

1. *Tot risc de dany material*, que tingui el seu origen en un acte imprevist i sobrevingut sobtadament a conseqüència de:

- Incendi, llamp i explosió
- Fum, sutge i gasos corrosius
- Acció de l'aigua i la humitat
- Curtcircuits, sobretensió, inducció i altres efectes similars
- Errors de construcció i de càlcul
- Errors de maneig, imperícia, negligència i actes malintencionats tant del propi personal com d'estranyos.
- Robatori i espoliació
- Tempestat, pedregada, gelada, pluja
- Enfonsament de terreny, esllavissada, ensorrament d'edificis
- Caigudes, impactes, col·lisió, així com obstrucció o entrada de cossos estranys
- Fallada en els dispositius de regulació
- Qualsevol altra causa no expressament exclosa en aquest apartat

2. *Danys als suports externs de dades:*

Es garanteixen fins al límit de 60.000 € els danys materials produïts als suports d'informació usuals com discos, cintes, fitxes, etc., així com les despeses originades per la recuperació i/o reimpressió de les informacions en ells emmagatzemades partint de documents o suports informàtics.

3. *Despeses per reparacions urgents*

Queden compreses les hores extraordinàries i els treballs nocturns i festius, així com els transports urgents a conseqüència d'un sinistre indemnitzable, de peces de recanvi de l'equip danyat.

4. *Despeses addicionals per increment en el cost*

Queden compreses les despeses ocasionades per la utilització o lloguer d'una instal·lació aliena, durant un període màxim de 12 mesos, així com altres despeses per evitar o reduir la paralització de l'activitat realitzada pels aparells sinistrats.

## RISCOS EXCLOSOS

- Guerra, invasió, actes d'enemics estrangers, hostilitats o operacions bèl·liques (amb o sense declaració formal de guerra), guerra civil, actes de sabotatge i actes de terrorisme, aixecaments populars, insurrecció, rebel·lió, revolució o qualsevol acte realitzat per part o en nom de qualsevol organització que dites activitats estiguin dirigides a enderrocar per la força un govern de dret o de fet. Llei Marcial, Estat de Setge, confiscació, nacionalització, decomís, requisa, destrucció o dany dels béns assegurats per ordre de qualsevol Govern o de qualsevol Autoritat local o pública.
- Reacció nuclear, radiació nuclear o contaminació radioactiva. Desintegració del nucli atòmic
- Erupcions volcàniques i en general qualsevol fenomen sísmic o meteorològic
- Catàstrofe o calamitat nacional
- Dolo o culpa greu del prenedor de l'assegurança o assegurat. Negligència greu del prenedor de l'assegurança
- Fallades o defectes conegudes pel prenedor.
- Danys ocasionats per les operacions de manteniment, serveis o reparacions dels béns com a conseqüència dels recanvis utilitzats
- Desgast, erosió, corrosió
- Costos del ram de paleta, pintura, moviment de terres, així com les despeses de bastides que es produeixin per a la reparació o reposició de l'equip danyat.
- Perjudicis i/o pèrdues indirectes de qualsevol classe
- Qualsevol despesa que sigui responsabilitat del proveïdor o fabricant
- Els danys qualificats pel Govern de l'Estat com a catàstrofe o calamitat nacional.
- Fets o fenòmens que es trobin coberts pel Consorcio de Compensación de Seguros d'acord amb la legislació vigent a la data del sinistre, o quan dit Organisme no admeti l'efectivitat del dret dels Assegurats per incompliment d'algunes normes establertes en el Reglamento y Disposicions Complementaries vigents a la data d'ocurrència. No es cobreixen per aquesta pòlissa els danys que tinguin lloc durant els períodes de carència establerts pel Consorcio de Compensació de Seguros pel que fa als riscos que dit Organisme assumeix, ni l'Assegurador farà cap pagament per a compensar l'Assegurat per franquícies econòmiques que el Consorcio apliqui conforme al seu Reglament.
- Pol·lució i/o contaminació, excepte quan es tracti de danys produïts pel fum generat per un incendi, interior o exterior d'aquests béns i el indicat en el punt 6.2.02

- Els danys produïts als béns assegurats com a conseqüència de la total o parcial interrupció voluntària del treball o aturada per part de les persones que treballin en o per a l'Empresa assegurada, així com a conseqüència del tancament patronal.
- Minves, evaporació, falta de pes, vessaments, esgarrapades, raspadures, rovells, incrustacions, sequedat de l'atmosfera, temperatures extremes, pèrdua de valor o aprofitament de les existències originades per exposició a la llum, canvis de color, sabor, olor, textura i acabat, excepte que aquests danys siguin produïts directament per un risc cobert sota aquesta pòlissa.
- Floridura, fongs i espores.
- Asbest en totes les seves formes
- Arnes, cucs, termites o qualsevol altre classe d'insectes
- Solidificació del material fos contingut en unitats, instal·lacions, línies de conducció o de transmissió i accessoris.
- Errors en dissenys, errors en processos de fabricació o confecció, materials defectuosos, excepte els danys materials que com a conseqüència dels mateixos sofreixi la propietat assegurada, sempre que aquests no estiguin també exclosos en les Condicions Particulars de la pòlissa.
- Infidelitat de l'Assegurat, dels seus empleats o servents o d'aquelles persones a les quals se'ls haig entregat o confiat la propietat assegurada, excepte que es pacti en les condicions particulars i/o especials.
- Furt, pèrdues o desaparicions inexcusables de béns que no siguin conseqüència d'un sinistre emparat per la pòlissa, així com les faltes descobertes al fer inventari.
- Goteres, filtracions, oxidacions o humitats produïdes per fluids provinents de canonades, conduccions, depòsits o aparells.
- Danys derivats d'atac cibernètics.
- Canvis de nivell freàtic.
- S'exclourà qualsevol dany, responsabilitat, reclamació, cost o despesa derivat, que pugui formar part o que tingui algun tipus de vinculació, ja sigui directament o indirecta, amb algun tipus de malaltia contagiosa, o bé la por o amenaça d'una malaltia contagiosa, ja sigui real o percebuda (per exemple, tota acció presa per controlar, prevenir o eliminar alguna malaltia contagiosa), independentment de qualsevol altra causa o esdeveniment que contribueixi a el mateix temps o en qualsevol altra seqüència.

Per malaltia contagiosa s'entén tota malaltia que pugui ser transmesa per qualsevol tipus de substància o agent d'un organisme a un altre on:

- a) La substància o l'agent inclogui, però no limiti, un virus, bacteri, paràsit o un altre organisme o variació d'aquest, ja sigui considerat viu o no, i
- b) La forma de transmissió, directament o indirecta, inclogui però no limiti, transmissió aèria, transmissió mitjançant fluids corporals, transmissió des de o cap a una superfície o objecte sòlid, líquid o gasós entre organismes i,
- c) La malaltia, substància o agent, pugui causar un dany (o representar una amenaça de causar un possible dany) a la salut o benestar humà o bé pugui causar a una propietat un deteriorament, una pèrdua de valor, d'ús o fins i tot de poder ser posada al mercat per al seu comerç.

Tindran consideració a l'efecte de la present exclusió, totes aquelles malalties contagioses que tinguin la consideració de pandèmia, epidèmia o brot, segons declarat per les autoritats internacionals, nacionals o locals.

- S'exclou de forma expressa:

- Pèrdua cibernètica: Qualsevol pèrdua, dany, responsabilitat, reclamació, cost o despesa de qualsevol naturalesa que directament o indirectament sigui causada o aportada per, resulti o sorgeixi de, o estigui en connexió amb un acte cibernètic o un incident cibernètic incloent, però sense quedar limitat a qualsevol acció presa per tal de controlar, prevenir, suprimir o remeiar qualsevol acte cibernètic o incident cibernètic.

- Pèrdua, dany, reclamació, cost, despesa de qualsevol naturalesa causada S'acceptarà la clàusula de cadascuna de les companyies asseguradores, directa o indirectament per, contribuït, per resultant de, que sorgeixi o estigui relacionat amb qualsevol pèrdua d'ús, reducció de la funcionalitat, reparació reemplaçament, restauració o reproducció de qualssevol dades, incloent qualsevol quantitat relacionada amb el valor d'aquestes dades, independentment de qualsevol altra causa o esdeveniment que contribueixi simultàniament o en qualsevol altra seqüència.

- Responsabilitat, sinistre o despesa derivada o causada o relacionada d'alguna manera amb els casos següents: qualsevol fallada en el funcionament dels sistemes de l'assegurat; de qualsevol ús atípic per part de qualsevol persona o accés no autoritzat als sistemes de l'assegurat: qualsevol revelació de dades dels quals l'assegurat podria ser legalment responsable (incloses dades custodiats o controlats per l'assegurat, o dades emmagatzemades o processats per un tercer); qualsevol transmissió de virus informàtic o malware.

A l'efecte d'aquesta exclusió s'entén per:

- Acte cibernètic: Un acte o sèrie d'actes no autoritzats, malintencionats o delictius, sense consideració de temps i espai, o l'amenaça o engany relacionats amb l'accés, processament, ús o operació de qualsevol sistema de l'assegurat.

- Incident cibernètic: Tot error o omissió o sèrie d'errors o omissions relacionats amb l'accés, processament, ús o operacions, de qualsevol sistema de l'assegurat o qualsevol indisponibilitat o fallada parcial o total o sèrie de indisponibilitats o fallades parcials o totals per accedir, processar, utilitzar o operar qualsevol sistema de l'assegurat.

- Sistemes de l'assegurat: Qualsevol ordinador, maquinari, programari, sistema de comunicació, domini web, equip electrònic (incloent però sense limitar-se a telèfons intel·ligents, portàtils, tauletes, dispositius portàtils), servidor, núvol o microcontrolador. Incloent qualsevol sistema similar en configuració dels abans esmentats i incloent, així mateix tota entrada i sortida, dispositiu d'emmagatzematge de dades, equip de xarxes o instal·lacions de còpies de seguretat, de propietat o operades pel assegurat o qualsevol altra part, i que és usat per l'assegurat per a l'exercici de la seva activitat independentment del propietari legal dels sistemes.

La companyia adjudicatària podrà proposar la seva clàusula estàndard de mercat assegurador de les exclusions de ciberrisc i pandèmia.

- L'Assegurador quedarà alliberat de qualsevol responsabilitat i/o obligació per danys, sinistres, costos o despeses relacionades amb aquest contracte d'assegurança, quan la provisió d'aquestes prestacions exposin a l'Assegurador a qualsevol mena de sanció, prohibició o restricció basada en resolucions de les Nacions Unides o regulacions, lleis, sancions econòmiques o de comerç imposades per la Unió Europea, el Regne Unit o els Estats Units.
- Microfisures en les instal·lacions fotovoltaïques  
Les microfractures no es consideren com pèrdues o danys físics directes de la propietat assegurada, amb independència de la naturalesa, abast o causa de les mateixes. S'entenen les microfractures com la manifestació de qualsevol fissura o fractura microscòpica al panell d'un mòdul solar fotovoltaic. Als efectes d'aquesta exclusió, els termes Microfractura i Microfissura es consideren equivalents i intercanviables.

## **5.- ÀMBIT DE COBERTURA**

Per als béns mobles i immobles, tot l'estat espanyol.

## **6.- LÍMITS D'INDEMNITZACIÓ**

Amb independència del valor total dels béns assegurats i derogant per tant l'aplicació de la regla proporcional, s'estableix un límit d'indemnització per sinistre "a primer risc" de 50.000.000,- euros. (CINQUANTA MILIONS EUROS). En termes generals, els béns assegurats s'indemnitzaran d'acord amb el seu valor de reposició (sense demèrits de nou a vell).

Els edificis singulars (històric-artístics) s'indemnitzaran d'acord amb el seu "valor de reproducció a nou", entenent-se com a tal el cost de reparar o substituir el bé afectat amb iguals materials, característiques i disseny que el sinistrat.

En el cas d'obres d'art o objectes d'art es cobrirà la possible minoració d'aquestes obres o objectes per causa de les reparacions o restauració a què hagin d'ésser sotmeses en cas de dany (clàusula de demèrit).

## **7.- COBERTURA DE RISCS EXTRAORDINARIS**

S'indemnitzaran pel "*Consortio de Compensació de Seguros*" els sinistres de caràcter extraordinari, de conformitat amb l'establert a la normativa vigent.

En el cas de sinistre emparat pel "*Consortio de Compensació de Seguros*", l'assegurat s'obliga a donar-li avís de la ocurrència del mateix i sol·licitar-li la corresponent indemnització. Malgrat tot, els Asseguradors, podran entregar a l'assegurat quantitats a

compte de la indemnització que en el seu moment correspondrà pagar al "*Consortio de Compensació de Seguros*", però no serà obligatori per l'assegurador.

Quan l'assegurat hagi obtingut dels asseguradors qualsevol quantitat a compte de la indemnització, estarà obligat a mantenir la reclamació davant el "*Consortio de Compensació de Seguros*", fins que aquest organisme es pronunciï en la forma que estableix el seu reglament, sobre el pagament del sinistre.

Tota indemnització que l'assegurat rebi del "*Consortio de Compensació de Seguros*", la retornarà a l'assegurador fins l'import total que l'assegurador hagi avançat a compte.

L'entitat licitadora es fa responsable de la correcta tarificació de la prima del "*Consortio de Compensació de Seguros*"

## **8.- ALTRES CONDICIONS**

Així mateix, les garanties que s'aplicaran en tot cas o sinistre indemnitzable seran les següents:

- Cobertura automàtica 20%.
- Compensació de capitals.
- Valor de reposició a nou
- Danys a les construccions fixes o desmuntables dipositades a l'aire lliure realitzades amb tancaments i cobertes de material flexible, de plàstic, de vidre o similars, així com al contingut de les esmentades construccions. Sempre que aquestes construccions siguin pròpies de l'activitat i es destinin a treballs d'investigació, practiques i demés activitats acadèmiques.
- Danys Elèctrics: Com ampliació del previst a la pòlissa, la Companyia indemnitzarà, a primer risc, els danys i pèrdues materials directes que pateixi la maquinaria elèctrica de distribució i/o transformació (transformadors, quadres de comandament i control, les seves instal·lacions i accessoris) i els aparells elèctrics a conseqüència de corrents anormals, curtcircuits, pròpia combustió o causes inherents al seu funcionament, sempre que els esmentats danys siguin produïts per l'electricitat o per la caiguda del llamp i encara quan no es derivi l' incendi, amb límit per aquesta Garantia per sinistre, de 150.000.-euros.
- Els danys als següents béns quan formin part dels edificis o locals assegurats a la partida de continent: murs, tanques, barrats i demés elements independents de tancament o contenció de terres; i camins i altres superfícies asfaltades, enrajolades o empedrades.

## **9.- CAPITALS ASSEGURATS**

- Continent: 88.454.792,40 €
- Contingut: 1.123.002 €
- Vehicles en repòs: 350.000€

## **10.- FRANQUÍCIES**

• Riscos extensius	300 €
• Danys elèctrics	500 €
• Equips electrònics	300 €
• Fibra òptica	1.500€
• Plaques Fotovoltaïques	1.500€

La franquícia per existència de plaques sobre coberta, s'aplicarà per sinistres d'incendi, raig i explosió i la conseqüent interrupció de negoci derivat d'un sinistre d'IRE. Aquesta franquícia s'aplica sempre que el incendi tingui el seu origen en la instal·lació fotovoltaica (ja sigui durant el muntatge, el manteniment o l'operació) i afectarà la instal·lació esmentada i la resta de béns assegurats que es vegin afectats per aquest i així com la pèrdua efectiva de marge brut o només les despeses fixes (segons la modalitat d'assegurança pactada) de l'origen del qual siguin les plaques fotovoltaïques.

## **11.- GESTIÓ DE LA PÒLISSA**

L'Entitat Asseguradora estarà obligada a satisfer les indemnitzacions a l'acabament de les investigacions i peritatges necessaris per establir l'existència del sinistre i, en el seu cas, l'import dels danys que resultin del mateix. En qualsevol supòsit, l'assegurador haurà d'efectuar, dins dels trenta dies a partir de la recepció de la declaració del sinistre, el pagament de l'import mínim del que al seu entendre pugui deure, segons les circumstàncies per ell conegudes.

Així mateix l'entitat adjudicatària, col·laborarà amb les comissions de seguiment de la sinistralitat pendent i facilitarà, mitjançant la corredoria Willis Iberia, a aquest la informació de sinistralitat següent:

- Número de referència del sinistre.
- Situació del sinistre
- Concepte de la garantia indemnitzada
- Provisió tècnica actualitzada.
- Import indemnitzat
- Data del pagament
- En tots els sinistres informe pericial on figurarà entre d'altres, la franquícia (si fos el cas), el nom del perit, la data de prestació i l'import a indemnitzar.

Les noves altes de béns objecte d'aquesta cobertura de danys materials s'ajustaran a les cobertures indicades en aquest Plec i la corresponent regularització es farà conjuntament amb les baixes produïdes durant la vigència del contracte, al venciment de la pòlissa.

En el supòsit que el licitador deixi de gestionar algunes de les situacions de risc que apareixen en el plec, l'entitat adjudicatària es compromet a modificar la pòlissa, realitzar els extorns de la prima no consumida així com a mantenir les condicions tècniques i taxa de risc resultant en l'adjudicació. Sempre que aquesta disminució de capitals no sigui superior al 30 % dels capitals totals.

Per establir el cost dels suplementes d'altes i baixes, l'entitat adjudicatària haurà d'aplicar les mateixes tarifes de primes que va utilitzar per a la formalització de la proposta econòmica d'aquesta contractació.

Per la tramitació de les franquícies, la companyia adjudicatària del contracte es farà càrrec del sinistre en la seva totalitat, i al final de l'annualitat es procedirà a presentar un informe amb les franquícies avançades per la companyia, indicant el número d'expedient i la quantia de la franquícia abonada. L'Ajuntament li reintegrarà en període no superior a tres mesos des de la presentació de l'informe i la factura de l'import de les franquícies; si transcorregut aquest termini de tres mesos no s'haguessin abonat les franquícies de l'annualitat anterior, la companyia adjudicatària serà lliure de decidir si en el pagament de nous sinistres abona les franquícies o les assumeix l'Ajuntament, fins l'abonament de la factura.

L'administració del present contracte es durà a terme per WILLIS IBERIA CORREDURIA D'ASSEGURANCES I REASSEGURANCES S.A., com a adjudicatària del Lot 2 de l'Acord Marc per a la prestació del Servei de Mediació de Riscos i Assegurances per la Central de Contractació de la FEMP i en virtut del Contracte Basat vigent signat entre l'AJUNTAMENT DE GRANOLLERS i en base al qual la comissió que Willis Iberia Correduria de Seguros y Reaseguros S.A. percebrà serà com a màxim de l'11% de la Prima Neta d'Adjudicació del contracte d'assegurança que es formalitzi.

Tanmateix, aquest contracte de mediació vigent té validesa fins a l'1 de març de 2027, sense possibilitat legal de prorrogar-lo. En conseqüència, a partir d'aquesta data, l'Ajuntament haurà d'adjudicar un nou contracte de mediació de riscos i assegurances per a la gestió i intermediació de les pòlisses. Com a resultat d'aquesta adjudicació, tant el mediador com la comissió pactada podran variar respecte de les condicions que es deriven del Contracte Basat vigent.

## **12.-SITUACIÓ DE RISC**

Veure Annex I en relació amb la situacions de risc en el moment de licitació.

Tanmateix, els moviments d'altres i baixes en els béns immobles assegurats que es produeixin entre el moment de la publicació d'aquest plec i el moment de l'entrada en vigor de la pòlissa, es comunicaran el primer mes de vigència del contracte i es regularitzen al final del primer any de cobertura.

### **ANNEX I**

<b>FITXA</b>	<b>NOM</b>	<b>VALORACIÓ</b>
0922	Punt de captació d'aigua regenerada C. Guglielmo Marconi	0,00 €
0923	Quiosc Pl. Corona	0,00 €
0924	Quiosc Pl. Font Verda	0,00 €
0926	Quiosc Pl. Salvador i Maluquer	0,00 €
0928	Quiosc Pl. Llibertat	0,00 €
0929	Quiosc C. Francesc Ribas	0,00 €
0930	Centre Cívic Can Gili	0,00 €

0940	Caseta de Jardineria del Parc Torras Villà	53.762,20 €
0941	Caseta de Jardineria del Parc Ponent	0,00 €
0943	Caseta de Bombes del Parc del Lledoner	0,00 €
0946	Pistes de Petanca Can Bassa	0,00 €
0947	Planta Solar de Can Cabanyes (plaques fotovoltaïques)	2.682.263,31 €
0959	Quiosc Pl. Hortes	0,00 €
1142	Refugi Antiaeri pl. Maluquer	0,00 €
1193	Refugi Antiaeri pl. Porxada	0,00 €
1340	Xarxa de telecomunicacions	0,00 €
1346	Caseta de Jardineria del Parc del Congost	3.146,00 €
1373	Equipament juvenil El GRA (Adscripció planta baixa)	150.135,78 €
0958	Gimnàs Montserrat Montero	30,91 €
0949	Estació Transformadora	3.630,71 €
0939	Local Edifici Bertran Seva (POU)	7.659,23 €
1075	Porxada (Porxo)	580.039,87 €
0300	Centre d'atenció integral a les famílies (CAIF) Casa B	12.855,43 €
1153	Habitatge Cel·lecs 22, 02 04	17.942,31 €
0145	Casa dels Mestres de Palou	29.667,59 €
0301	Centre d'atenció integral a les famílies (CAIF) Casa A	34.937,34 €
0937	Habitatge social C. Tagamanent, 15	36.433,46 €
0146	Centre Cívic de Palou	45.059,65 €
0936	Habitatge i Magatzem Social Carrer Manresa 11	49.631,06 €
0205	AAVV Granollers Nord	52.256,82 €
0224	Local AAVV Ponent	57.318,86 €
0225	local A 00 04 C Rafael Casanova, 70	58.558,19 €
0256	Oficina de Turisme	59.150,18 €
0144	Escoles de Palou	62.813,46 €
1047	Local Pompeu Fabra 4 LC 01 (Magatzem)	67.631,91 €
0223	Centre per a l'autonomia personal Sírius	68.093,02 €
0279	Edifici Social DIMAS	70.865,84 €
0241	Escola Bressol La Tortuga	73.475,79 €
0226	Local A 00 1B C Rafael Casanova, 70	75.200,28 €
0955	Can batlle - Casa unifamiliar a Palou	85.562,83 €

0303	Associació de veïns Font Verda	86.944,33 €
0945	Pistes de Petanca Pl. Llibertat	101.165,10 €
0158	Centre Obert Congost	101.201,19 €
0193	Antiga E. Bressol Cangur (tancada)	117.764,30 €
0012	Magatzem Museu de Granollers	121.715,34 €
0042	(Lloguer) Oficina Serveis	124.320,06 €
0280	Casa Relats	132.700,02 €
0290	Casal de l'esport	142.732,64 €
0644	Annex Camp de Futbol c. Girona (Gestoria)	142.732,64 €
0234	Edifici Municipal Porxada 6 (Ajuntament)	159.216,06 €
0177	Laboratori de Salut Pública i Consum	167.945,65 €
0388	Edifici Annex Escola Turó de Can Gili	171.734,27 €
0354	Gossera Municipal	174.132,04 €
0148	Edifici Municipal Corró 49	180.351,67 €
0235	Sala Francesc Tarafa	180.351,67 €
0261	Casa de Cultura Sant Francesc	181.019,07 €
0211	Can Jonch	211.415,02 €
0166	Oficines i taller recollida escombraries	237.230,15 €
0202	Centre Cívic Jaume Oller	238.943,25 €
0355	Barracons Dimas	247.733,16 €
0180	Escola Bressol Giravoltes (Congost)	279.082,31 €
0409	Casa de Colònies Roques Blanques	314.649,10 €
0192	Edifici AAVV Sota Camí Ral	316.410,45 €
0257	Can Punes	356.385,75 €
0220	Escola Joan Solans	359.400,19 €
0260	Escola pública Pereanton	360.288,29 €
0134	Finca Can Ramoneda (casa Torrebadella)	398.406,67 €
0242	Centre Cívic Can Bassa+Plaça	421.718,53 €
0956	Local Benet Morato, 3 (Majestic)	441.866,87 €
0528	Edifici Intersectorial	448.013,69 €
0189	Masia Tres Torres	502.126,51 €
1372	Masia Tres Torres (adscripció planta segona)	502.126,51 €
0028	Aparcament Corona / Pl, Ciclista (soterrani)	507.739,64 €

0259	Biblioteca Can Pedrals	534.479,96 €
0372	UOS - Unitat Operativa de Serveis	549.575,17 €
0222	Mercat de Sant Carles	552.986,79 €
0523	Edifici ITV	554.227,28 €
0934	Tallers UGranollers	555.595,69 €
1065	Aparcament soterrat Calderón de la Barca	600.017,69 €
0147	Terreny Antic Camp de futbol de Palou	645.136,77 €
1351	Pista poliesportiva coberta Can Bassa	696.326,50 €
0255	Museu Municipal	727.982,60 €
0286	Escola Bressol El Teler	731.716,28 €
0327	Centre Formació integral P.A (Centre Vallès)	778.133,32 €
0525	ConSORCI Drenatges del Besòs S.L	796.916,61 €
0404	Edifici AISS	840.325,09 €
0045	Diposit Vehicles Policia Local	847.924,30 €
0905	Edifici antics jutjats	914.824,62 €
0909	Centre d'educació ambiental de Can Cabanyes	934.359,74 €
1150	Camp de futbol de Can Gili	947.513,87 €
0221	Equipament juvenil El GRA (sense planta baixa)	970.235,22 €
0389	Escola Turó de Can Gili	983.561,97 €
0313	Arxiu Comarcal	1.021.458,59 €
0324	Escola pública Granul.làrius	1.043.620,61 €
0203	Aparcament Can Comas	1.069.094,44 €
0007	Centre Educació Especial Montserrat Montero	1.081.107,18 €
1149	Camp municipal de futbol	1.110.077,82 €
0942	Caseta de Jardineria del Parc Firal	149.818,36 €
0167	Can Muntanyola Centre de serveis avançats a les empreses	1.169.435,77 €
1148	Camp futbol Font Verda	1.195.685,16 €
0251	Museu La Tela	1.215.858,87 €
0266	Centre Cívic Lledoner	1.239.785,95 €
0912	Edifici Policia local	1.415.540,09 €
0526	Cementiri Municipal	1.440.280,23 €
0911	Camp de futbol de ponent	1.487.122,21 €
0161	Pavelló del Congost	1.520.664,75 €

0405	Edifici municipal Sant Josep 7	1.587.303,24 €
0243	Escola Pública Mestres Muntanya	1.624.878,56 €
0529	Pavelló de Can Bassa	1.786.970,78 €
0185	Escola pública Salvador Espriu	1.898.545,50 €
0169	Pavelló del TUB	
0906	Pistes de tennis municipals	
0908	Pistes de petanca Granollers	1.965.561,29 €
0910	Camp de futbol de 1r de maig	2.079.615,53 €
1409	Aparcament El Sot	2.161.795,06 €
1143	Tanatori Municipal	2.356.905,58 €
0227	Escola de Ponent	2.518.795,79 €
0184	Escola del Treball	3.062.584,27 €
0903	Escola Salvador Llobet	3.062.584,27 €
1365	Recinte i naus de Roca Umbert	3.344.012,20 €
0173	Instal·lacions esportives municipals (Piscines cobertes)	
0904	Pavelló Municipal d'Esports El Parquet	
0907	Pistes municipals d'atletisme	
0951	Gimnàs Municipal	
1325	Instal·lacions esportives municipals (Piscines descobertes)	4.479.586,30 €
0236	Teatre Auditori	5.184.739,68 €
0231	Pavelló Olímpic de Handbol - Palau Municipal d'Esports	6.706.472,08 €
0206	AAVV Granollers Centre	23.708,56 €
0232	Edifici Municipal C. Portalet	677.034,41 €
0306	Pistes de Pàdel en Turó d'en Brugué	185.026,73 €
1408	Església de Sant Josep Obrer de Can Bassa	75.920,77 €
0178	Local	80.164,87 €
0210	Servei de Medi Ambient i Espais Verds	118.599,59 €
	Xarxa de fibra mòbil	284.913,67 €

**88.454.792,40 €**

