

Codi de verificació:	 4S533G0E55295O6812QM
Procediment: N485 Contractació d'obres	
Expedient: 10056/2026	Document: 102996/2026

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE D'OBRES

S'emet de conformitat amb els articles 28, 100, 101 i 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant, LCSP):

Nom del contracte	Contractació de les obres corresponents al Projecte d'ampliació del pont sobre els FGC i sistema de rampa i escales de connexió entre el camí de Can Gatxet i la carretera de Vallvidrera
Servei promotor	Servei d'obres i projectes

A. Objecte del contracte

Actualment trobem resolta la connexió entre els dos costats del ferrocarril mitjançant el propi pont de la carretera sobre el camí de Can Gatxet i els FGC (dues estructures adossades i en continuïtat) per tot tipus de trànsit, però de forma satisfactòria, únicament per a vehicles, i mitjançant un pont antic de maçoneria sol per vianants i més a ponent.

Així per exemple, no existeix un recorregut segur pels vianants que des del costat sud volen desplaçar-se a nord cap als centres escolars entre d'altres, havent ara de passar per una vorera d'un metre pel pont sobre els FGC, l'absència de carril per a bicicletes, la manca de connexió adaptada entre Can Gatxet i el nivell de carretera més que per unes escales fora de normativa, i un seguit d'aspectes que fan de l'àmbit una zona encara pendent de reordenació urbanística, funcional, segura, i amb els elements connectors imprescindibles per vianants i bicicletes.

Per tant, ens trobem amb una via amb una intensitat mitjana diària de vehicles molt alta, amb calçada i vorals tipus carretera, sense voreres normatives i espais bici, però lògicament envoltada de tot un entorn urbà com a conseqüència de ser dins del nucli. Això genera disfuncions, localitzacions de manca de seguretat, absència d'elements propis d'un casc urbà que reculli els diferents modus de transport tant obligat com d'oci i lleure, etc.

Més concretament, els aspectes que destaquen i justifiquen l'actuació que en definitiva millori la mobilitat actual i connectivitat, trobem:

- Pas insuficient per a vianants en el tram central de ponts adjacents o en continuïtat sobre Can Gatxet i els FGC. Sol existeix a un costat (est) i d'una dimensió de poc més de 1 metre. A la banda oposada sol hi ha el voral.
- Absència d'espai pel futur carril per a bicicletes, ara inexistent. D'altra banda contextualitzat en un procés de consolidació general de xarxa ciclista al municipi.
- Manca de connexió adaptada entre Can Gatxet i la carretera de Vallvidrera. Els dos nivells sol resten connectats per unes escales al límit normatiu.



Tots els anteriors fets reals i concrets en els que es tradueix l'estat actual, resulten doncs en tres aspectes principals, la deficient funcionalitat, la manca de seguretat tant per vianants i ciclistes, i la no connectivitat Can Gatxet- Carretera pels diferents usos.

L'Ajuntament no disposa de recursos propis per assumir una obra d'aquesta envergadura.

Divisió en lots:

Sí

No

Justificació de la manca de divisió en lots: De conformitat amb les previsions de l'article 99.3 de la LCSP, no es preveu la possibilitat de dividir en lots l'objecte del contracte perquè l'abast del projecte no permet la seva subdivisió en lots, les partides d'obra incloses en el projecte estan interrelacionades entre elles, raó per la qual, la realització independent de les diverses partides d'obra compreses en l'objecte del contracte en dificultaria l'execució correcta des del punt de vista tècnic, en el supòsit de la descripció de l'apartat b, de l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

A més, la naturalesa de l'objecte del contracte comporta que l'execució correcta i eficaç del mateix sigui inherent a una execució simultània o absolutament seqüencial de les diferents activitats, la qual cosa implica la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes diferents.

Cal afegir que l'actuació simultània de més d'un contractista en un espai físic tan reduït comportaria dificultats afegides en els accessos al lloc d'execució dels treballs per part de la maquinària d'obra.

Codi CPV: 45233140-2 – Obres vials

B. Termini d'execució de les obres

Durada inicial del contracte: 8 mesos, a comptar de la data que es determini en l'acta de comprovació del replanteig.

Prorrogable? No. En tot cas, el termini és susceptible d'ampliació per les causes legalment previstes.

C. Dades econòmiques

Determinació del preu:

A tant alçat

Preus unitaris i pressupost màxim

Pressupost base de licitació:

La justificació del càlcul del pressupost base de licitació, consta en el propi projecte d'obres.

Pressupost d'execució material de l'obra (PEM)	867.737,02 €
Despeses generals (13%)	112.805,81 €
Benefici industrial (6%)	52.064,22 €
Subtotal (PEM + DG + BI)	1.032.607,05 €
IVA (21%)	216.847,48 €
Total pressupost	1.249.454,53 €

D. Modificacions previstes del contracte

De conformitat amb l'article 204 de la LCSP, aquest contracte podrà ser modificat per les següents causes, les quals podran suposar una alteració del preu del contracte fins a un màxim del 20%:

A continuació es descriuen de forma clara, precisa i inequívoca les modificacions que preveu el present Plec, així com el seu abast, límits i naturalesa, i les condicions en què se'n pot fer ús per referència a circumstàncies la concurrència de les quals es podrà verificar de manera objectiva.

Per a l'aplicació d'aquestes modificacions seran d'aplicació els preus unitaris d'adjudicació del contracte d'obres.

Descripció
<ul style="list-style-type: none"> - La incertesa en la ubicació exacta dels serveis afectats i que acabin comportant una possible afectació de les obres sobre aquests. - Ajustos en les fonamentacions i estructures per causes geològiques o geotècniques: en cas que les condicions del terreny (com la duresa, la cohesió o el nivell freàtic) en el moment d'executar les obres difereixi del previst en el projecte. - Una eventual necessitat de millora de drenatge o l'enllumenat municipal, degudament justificat i previ informe del tècnic municipal responsable del servei. - En traçar-se d'obres en zona de protecció ferroviària, eventuais necessitats derivades de nous requeriments tècnics de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya.

E. Valor estimat del contracte

(En el cas de lots, fer un quadre per a cada lot i un quadre amb la suma de tots els lots)

Concepte	Import (sense IVA)
Import durada inicial del contracte	1.032.607,05 €
Import modificacions previstes	206.521,41 €
VEC	1.239.128,45 €

F. Existència de crèdit

Codi de l'aplicació pressupostària: 43313.13400.6190000 Mobilitat urbana/Altres inversions reposició

Contractació anticipada: No Sí

Contractació amb una subvenció vinculada: No

Sí: **PROGRAMA GENERAL D'INVERSIONS 2024-2027**, Diputació de Barcelona, **711.911,84 €**.

Contractació vinculada a fons europeus: No Sí:

Expedient d'abast pluriennal: No Sí

Any	Import de l'anualitat	Import IVA (21%)	Total
2026	200.000,00 €	42.000,00 €	242.000,00 €
2027	832.607,05 €	174.847,48 €	1.007.454,53 €

G. Variants

No Sí

H. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

Forma de tramitació: Ordinària Urgent. Justificació:

Procediment d'adjudicació:

Obert simplificat.

I. Solvència

En cas que el contracte es liciti per un altre procediment:

La classificació empresarial corresponent al present contracte és:

Grup B; subgrup 3, categoria 4

Grup C; subgrup 2, categoria 4

Grup G, subgrup 3, categoria 4

Grup K, subgrup 2, categoria 4

Si el contracte té un valor estimat igual o superior a 500.000 €, les empreses licitadores han d'estar-hi classificades **obligatòriament**. En el cas que el contracte tingui un valor estimat inferior a 500.000 €, la classificació no serà obligatòria però, si l'empresa la té, servirà per a acreditar la seva solvència, tant econòmica com tècnica.

En cas de no disposar de classificació:

Solvència econòmica:

D'acord amb l'article 87 de la LCSP, es considera adequat exigir la següent solvència econòmica a les empreses licitadores o professionals licitadors:

Requisit de solvència	Mitjans d'acreditació documental
------------------------------	---

<p>Volum anual de negocis del licitador que, referit a l'any de major volum de negoci dels tres últims disponibles (en funció de les dates de constitució, o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes) haurà de ser, com a mínim, una vegada i mitja el VEC .</p>	<p>Aportació dels comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil o en el registre oficial corresponent, d'aquella anualitat amb major volum anual de negocis dins dels tres últims disponibles.</p>
--	---

Justificació dels requisits de solvència econòmica exigits: De conformitat amb l'article 87.1 apartat a) de la LCSP, es considera idoni requerir com a criteri de solvència econòmica que les empreses disposin d'un determinat volum anual de negocis, l'import del qual no excedeix a la quantia de una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte, tal i com estableix el mateix article 87.1 apartat a) de la LCSP.

La documentació justificativa dels mitjans de solvència indicats anteriorment s'haurà d'aportar per part del licitador que hagi presentat la millor oferta, quan li sigui requerit, segon preveu l'article 150.2 de la LCSP.

Solvència tècnica:

En compliment de l'article 88 de la LCSP, es considera adequat exigir la següent solvència tècnica i professional a les empreses licitadores o professionals licitadors:

Requisit de solvència	Mitjans d'acreditació documental
<p>Relació de les obres executades en el curs dels cinc últims anys, similars a les de l'objecte del contracte i d'import igual o superior a un 70% del VEC cadascuna, amb un mínim de cinc obres durant aquest període.</p>	<p>En el cas que siguin obres efectuades al sector públic, caldrà que s'aportin els certificats de bona execució de les obres declarades que acreditin de la realització d'aquestes.</p> <p>En el cas que siguin obres efectuades al sector privat, mitjançant un certificat emès per l'entitat del sector privat o, en defecte d'aquest, mitjançant d'una declaració de l'empresari.</p> <p>Aquests certificats hauran d'indicar:</p> <p>L'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i es precisarà si es van realitzar satisfactòriament i es van dur normalment a bon terme; si escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.</p>

Justificació dels requisits de solvència tècnica exigits: De conformitat amb l'article 88 de la LCSP, es considera idoni requerir com a criteri de solvència tècnica que les empreses acreditin la realització d'obres, en els darrers 5 anys, d'import igual o superior a un 70% del VEC cadascuna, amb un mínim de cinc obres realitzades durant aquest període, vist que és el percentatge que la LCSP regula que és d'aplicació residual en cas de que no es determini en els plecs cap criteri de solvència tècnica, i addicionalment, és un percentatge que es considera idoni per garantir que l'empresa és prou solvent tècnicament per a realitzar les prestacions objecte del present contracte, així mateix, es requereix l'exigència d'haver realitzat almenys

cinc obres d'aquestes característiques en els últims cinc anys, per garantir que és una empresa que hagi executat un mínim d'obres en els últims anys.

J. Adscripció de mitjans, certificats i habilitacions

Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte:

No Sí, Els descrits en el projecte tècnic de les obres.

Certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i/o de gestió mediambiental: No Sí. Quins i perquè:

Habilitació empresarial o professional exigible per a la realització del contracte:

No Sí. Quina i perquè:

K. Criteris d'adjudicació

A) Criteris avaluables mitjançant un judici de valor: fins a 25 punts

S'estableix un llindar mínim de 17,5 punts en l'avaluació dels criteris de judici de valor. El no assoliment d'aquest llindar mínim per part del licitador, comportarà la seva exclusió del procediment de licitació, per la qual cosa, no passarà a la següent fase (art. 146.3 LCSP i art 22.d) RD 817/2019).

La justificació dels criteris avaluables mitjançant un judici de valor es definiran per escrit en **un màxim de 4 pàgines (2 fulls a doble cara)**, de mida DIN-A4, amb mida de lletra mínima Arial 10 o equivalent.

Es podran aportar annexes, a banda de les 4 pàgines esmentades, que únicament complementaran la informació de la proposta, com ara plànols i altra documentació gràfica.

En cas de que es superi l'extensió màxima permesa, només seran objecte de valoració les 4 primeres pàgines.

A.1 Justificació de l'anàlisi del contingut de les obres a executar i del seu abast, juntament amb l'anàlisi dels principals condicionants de disseny: fins a 10 punts

La puntuació d'aquest criteri s'assignarà en base als subcriteris que es detallen a continuació:

Es valorarà la rellevància de les tasques i la viabilitat, oportunitat i beneficis dels processos proposats, així com la racionalitat, el detall i la coherència de la proposta i la concreció en la identificació de les activitats principals i singulars que determinen els aspectes més determinants de l'obra.

Valoració	Puntuació
Justifica haver analitzat de forma molt completa i detallada el contingut de les obres a executar i el seu abast, així com els principals condicionants de disseny, destacant aspectes molt rellevants que demostrin un coneixement profund i contenen nivells excel·lents de qualitat i/o de coherència en l'anàlisi de les obres, del seu abast i dels seus condicionants de disseny.	S'assignarà una puntuació no inferior a 8,5 punts i com a màxim de 10 punts, en funció de la rellevància de la proposta, en el sentit determinat anteriorment

Justifica haver analitzat de forma completa i correcta el contingut de les obres a executar i el seu abast, així com els principals condicionants de disseny, destacant aspectes rellevants que demostrin un coneixement notable i contenen nivells alts de qualitat i/o de coherència en l'anàlisi de les obres, del seu abast i dels seus condicionants de disseny.	S'assignarà una puntuació no inferior a 7 punts i com a màxim de 8,5 punts, en funció de la rellevància de la proposta, en el sentit determinat anteriorment
Justifica suficientment haver analitzat de forma correcta el contingut de les obres a executar i el seu abast, destacant aspectes que suposen una descripció senzilla o no del tot detallada de les obres a executar i el seu abast, així com els principals condicionants de disseny, ajustant-se a un compliment suficient de qualitat i/o de coherència en l'anàlisi de les obres, del seu abast i dels seus condicionants de disseny.	S'assignarà una puntuació no inferior a 5 punts i inferior a 7 punts, en funció de la rellevància de la proposta, en el sentit determinat anteriorment
Justifica una anàlisi correcta però amb mancances del contingut de les obres a executar i/o el seu abast i/o els principals condicionants de disseny del Projecte	S'assignaran 3 punts
No es presenta l'apartat o té mancances molt significatives	S'assignaran 0 punts

Justificació del criteri d'adjudicació: Es considera que aquest criteri està vinculat amb l'objecte del contracte i que aquest ofereix una qualitat addicional a les seves prestacions, vist que el fet d'haver analitzat prèviament el contingut de les obres a executar i els condicionants del projecte i el fet haver descrit aquest anàlisi, ofereix una garantia de comprensió de la tipologia d'obra i de les principals afectacions que poden sorgir en l'execució d'aquestes per tal d'estar prevenint i poder minimitzar l'afectació d'aquestes qüestions en l'execució.

A.2 Planificació i programació de l'obra, descripció del procediment constructiu, principals afectacions previstes durant les obres, identificació de les activitats que constitueixen el camí crític, acompanyat del diagrama temporal dels treballs: fins a 15 punts.

L'empresa licitadora haurà d'especificar el procés constructiu que proposa per a les activitats principals i més singulars de l'obra, tot identificant els recursos i metodologia i destacant els avantatges i garanties de qualitat que ofereix.

S'identificaran els possibles punts singulars o les parts d'obra que puguin esdevenir conflictius i es proposaran les alternatives per a atenuar o eliminar conflictivitat.

La puntuació d'aquest criteri s'assignarà en base als subcriteris que es detallen a continuació

Es valorarà la rellevància de les tasques i la viabilitat, oportunitat i beneficis dels processos proposats, així com la racionalitat, el detall i la coherència de la proposta i la concreció en la identificació de les activitats principals i singulars que determinen els aspectes més determinants de l'obra.

La valoració d'aquest apartat inclou:

a. Implantació sobre el terreny. Fins a 3 punts

Valoració	Puntuació
La proposta d'implantació de casetes, locals per als treballadors, aplecs necessaris per a l'obra, la identificació dels proveïdors principals de materials i / o mitjans, gestors de residus, etc. que puguin afectar a la implantació i execució de l'obra, així com l'anàlisi dels itineraris dels vehicles de transport necessaris i de	S'assignaran 3 punts



les possibles afectacions a altres vies fins arribar a l'àmbit de l'obra presenta idoneïtat i coherència.	
La proposta és adequada, però no es proposa cap avantatge significatiu respecte els procediments estàndards i els descrits al projecte.	S'assignaran 2 punts
Els procediments descrits presenten alguna mancança que caldrà replantejar si bé en conjunt la proposta és viable.	S'assignarà 1 punt
No es presenta l'apartat o té mancances molt significatives que fan que la proposta no sigui adequada a les necessitats de l'obra.	S'assignaran 0 punts

b. Descripció dels procediments constructius. Fins a 9 punts

Valoració	Puntuació
Els procediments descrits es troben adaptats a l'obra i es proposen avantatges significatius respecte els procediments estàndards i els descrits al projecte (ex. millores en rendiment, condicions de seguretat, resolució de conflictes, etc)	S'assignarà una puntuació superior a 6 punts i com a màxim 9 punts, en funció de la rellevància de la proposta, en el sentit determinat anteriorment
Els procediments descrits són adequats però no es proposa cap avantatge significatiu respecte els procediments estàndards i els descrits al projecte.	S'assignarà una puntuació superior a 3 punts i com a màxim 6 punts, en funció de la rellevància de la proposta, en el sentit determinat anteriorment
Els procediments descrits presenten alguna mancança que caldrà replantejar si bé en conjunt la proposta és viable.	S'assignarà una puntuació superior a 0 punts i com a màxim 3 punts, en funció de la rellevància de la proposta, en el sentit determinat anteriorment
No es presenta l'apartat o té mancances molt significatives que fan que la proposta no sigui adequada a les necessitats de l'obra.	S'assignaran 0 punts

c. Pla de treball. Fins a 3 punts

La puntuació d'aquest criteri s'assignarà en base als subcriteris que es detallen a continuació:

Valoració	Puntuació
El pla de treballs és exhaustiu i coherent amb l'obra, el termini és coherent amb l'oferta presentada, es reflecteix exactament el camí crític i el fus de previsió de certificacions compleix paràmetres d'aparent confiança en la consecució del termini ofertat.	S'assignaran 3 punts
El pla de treballs és correcte, el termini és coherent amb l'oferta presentada, i es reflecteix exactament el camí crític, però presenta alguna discordança amb la resta de l'oferta o al propi pla, o li manca cert detall.	S'assignarà una puntuació igual o superior a 1,60 punts i com a màxim 2 punts, en funció de la rellevància de la

	proposta, en el sentit determinat anteriorment
El pla de treballs és correcte però o és molt poc detallat o li manca coherència en força punts, o bé no es reflecteix el camí crític.	S'assignarà una puntuació igual o superior a 1 punt i com a màxim 1,50 punts, en funció de la rellevància de la proposta, en el sentit determinat anteriorment
El termini és coherent	S'assignaran 0,25 punts
No s'adjunta la documentació sol·licitada o el termini no és coherent.	S'assignaran 0 punts

Justificació del criteri d'adjudicació: Es considera que la valoració d'aquest criteri està vinculat amb l'objecte del contracte i que aquest ofereix una qualitat addicional a les seves prestacions, vist que amb una adequada planificació i programació de l'obra pot ser garantia d'una correcta execució d'aquesta en condicions normals. Així com també, s'ha considerat necessari incorporar la valoració d'un criteri ambiental relatiu a la minimització de l'impacte ambiental del procediment i de la maquinària utilitzada, de conformitat amb les previsions de l'article 145.2 de la LCSP.

B) Criteris d'adjudicació avaluable amb fórmules: fins a 75 punts

B.1. - Oferta econòmica: fins a 20 punts

S'assignarà la màxima puntuació al licitador que ofereixi el preu més baix i els punts corresponents a la resta d'ofertes s'assignaran aplicant la següent fórmula, arrodonida al segon decimal:

$$Puntuació = \left(1 - \frac{Oferta a valorar - Millor Oferta}{Pressupost de licitació} \right) \times \text{màxim de punts (20)}$$

Justificació del criteri d'adjudicació: Aquesta fórmula és una versió millorada de la típica proporcional inversa i està pensada per establir-se en licitacions on les característiques del contracte permeten la introducció de paràmetres de qualitat en la seva prestació i es vol incentivar de forma relativa la competitivitat entre els licitadors en el criteri preu. La fórmula atorga la màxima puntuació a la millor oferta i, a diferència de la fórmula lineal equilibrada, amb una mateixa diferència de preus, la diferència de punts atorgats augmenta a mesura que els preus s'aproximen a la millor oferta.

B.2. - Altres criteris avaluable amb fórmules: fins a 55 punts

B.2.2. - Criteris mediambientals: Fins a 20 punts

Economia circular: utilització de formigons amb àrid reciclat: **fins a 10 punts**

El 20% de la fracció gruixuda del formigó emprat en obra com a fonaments d'estructura formada per àrids reciclats tractats: 10 punts.

En cas de no adquirir el compromís: 0 punts.

Economia circular: ús de material fresat en paviments bituminosos: **fins a 10 punts**

Es valorarà que el licitador es comprometi a incorporar material bituminós reutilitzat (asfalt recuperat - RA) procedent del fresat de capes de fermes i paviments en la barreja a emprar.

La puntuació pel compromís d'incorporar material bituminós reutilitzat (asfalt recuperat - "RA") procedent del fresat de capes de fermes i paviments en la barreja a emprar serà en funció del percentatge incorporat a la mescla, d'acord amb el barem següent:

Asfalt recuperat - RA superior al 35 %: 10 punts

Asfalt recuperat - RA igual o superior al 25% i fins al 35%: 8 punts

Asfalt recuperat - RA igual o superior al 15% i inferior al 25%: 4 punts

Asfalt recuperat - RA inferior al 15% o no adquireix cap compromís: 0 punts

El compliment dels criteris mediambientals s'acreditarà mitjançant declaració responsable de l'empresari, que formarà part del contracte. **Serà requisit necessari, per a l'acreditació del compromís d'incorporar material bituminós reutilitzat (asfalt recuperat - RA) procedent del fresat de capes de fermes i paviments en la barreja a emprar, que el licitador adjunti a l'oferta una **declaració responsable indicant el percentatge exacte de RA ofert i un certificat CE de la mescla bituminosa on consti el % de RA incorporat.***

Justificació del criteri d'adjudicació: De conformitat amb l'article 145 de la LCSP i la corresponent doctrina, la valoració de criteris mediambientals relacionats amb l'objecte del contracte aporta una qualitat addicional a les prestacions. En aquest supòsit, la utilització d'àrids per l'execució de les obres és imprescindible i com que existeix la possibilitat que aquests siguin reciclats, la seva utilització minimitzaria l'impacte ambiental de l'execució de les obres. En coherència amb la Orden Circular OC 1/2023 i els principis d'economia circular, es valora la incorporació material bituminós reutilitzat (asfalt recuperat - RA) procedent del fresat de capes de fermes i paviments. Aquesta pràctica redueix el consum de recursos naturals, minimitza la generació de residus i disminueix la petjada de carboni associada a la fabricació de mesclures bituminoses, contribuint als objectius de sostenibilitat establerts per la Directiva 2008/98/CE i l'estratègia europea de contractació pública verda.

B.2.2.- Ampliació del període de garantia: Fins a 15 punts.

El període de garantia mínim de les obres s'estableix un any.

S'atorgaran 5 punts per cada any de garantia de més que l'empresari ofereixi, fins a un màxim de 3 anys de garantia afegida (4 anys de garantia total).

**L'ampliació del període de garantia s'acreditarà mitjançant declaració responsable de l'empresari, que formarà part del contracte.*

Justificació del criteri d'adjudicació: L'ampliació del termini de garantia ofereix una qualitat addicional a les prestacions del contracte, al tractar-se d'una intervenció on la bondat de les solucions adoptades va més enllà del resultat immediat, es considera positiu tenir un termini més ampli de temps per recórrer les actuacions de l'empresa licitadora.

B.2.3.- Compromís sobre els nivells de subcontractació en l'execució del contracte: fins a 5 punts

El licitador es compromet a executar la totalitat del contracte amb mitjans propis o amb un únic nivell de subcontractació (Nivell 1) com a màxim, és a dir, que els subcontractistes que contracti executaran les tasques assignades amb mitjans propis: 5 punts.

El licitador es compromet a executar la totalitat del contracte amb com a màxim 2 nivells de subcontractació (Nivell 2): 3 punts.

En cas de no adquirir el compromís: 0 punts.

**El compromís sobre els nivells de subcontractació s'acreditarà mitjançant declaració responsable de l'empresari, que formarà part del contracte.*

Justificació del criteri d'adjudicació: La limitació dels nivells de subcontractació garanteix un major control dels paràmetres temporals, de cost i de qualitat en l'execució de les obres, en eliminar-se intermediaris. L'experiència demostra que un nivell elevat de nivells de subcontractació comporta una menor relació qualitat-preu.

B.2.4.- Proposició de millores: fins a 15 punts

- a. Aplicació de tractament antigrafiti semipermanent en tots els paraments verticals de l'obra, consistent en dues capes d'emprimació incolores amb garantia de 5 anys.
El cost d'aquesta millora es valora en 9.618 € (PEM). Fins a 9 punts.

S'assignaran 9 punts si s'ofereix aquesta millora i 0 punts en cas contrari.

Instal·lació de font tipus Atlántida, de Santa & cole, en indret a determinar per la Direcció Facultativa, escomesa i connexions incloses.

El cost d'aquesta millora es valora en 6.372 € (PEM). Fins a 6 punts.

S'assignaran 8 punts si s'ofereix aquesta millora i 0 punts en cas contrari.

Justificació del criteri d'adjudicació: La millora del tractament antigrafiti aporta una major qualitat a l'espai urbà mitjà i llarg termini i un estalvi per a l'Ajuntament en cost de neteja, en quant a la font pública, es considera de gran utilitat en un itinerari de vianants principal del municipi com és el camí de Can Gatxet.

L. Criteris per a la determinació de baixes anormals

S'estableixen diversos criteris d'adjudicació i la determinació de si les ofertes presenten valors anormals o desproporcionats s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació (només es prendran en consideració els criteris automàtics):

- a) Si concorre una empresa licitadora, es considera que l'oferta és anormal si compleix els dos criteris següents:
 - Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
 - Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris automàtics d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 80% de la puntuació total.



- b) Si concorren dues empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi el criteri següent:
- Que la puntuació total que li correspongui en la suma de punts de tots els criteris automàtics d'adjudicació sigui superior en més d'un 25% a la puntuació total més baixa.
- c) Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi un dels dos criteris següents:
- Quan no hi hagi cap puntuació per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions de criteris automàtics: que la puntuació de l'oferta sigui superior en més d'un 15% a la mitjana aritmètica de totes les puntuacions.
 - Quan hi hagi puntuacions per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions de criteris automàtics: que, un cop excloses les puntuacions inferiors al 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions, la puntuació de la oferta sigui superior en més d'un 15% a la mitjana aritmètica de les puntuacions que no han estat excloses.

M. Condició especial d'execució

És condició especial d'execució que, en el moment de la formalització del contracte, l'adjudicatari presenti un informe sobre les mesures que adoptarà per garantir la gestió ambiental en l'execució del contracte, assenyalant els impactes mediambientals concrets dels diferents processos de la construcció, així com les mesures preventives i correctives que adoptarà per minimitzar els impactes esmentats i garantir el compliment de la legislació mediambiental aplicable a l'execució del projecte.

A més, haurà de designar un responsable ambiental del projecte, que serà l'interlocutor amb el director de l'obra per a les qüestions mediambientals.

En tot cas, l'òrgan de contractació podrà sol·licitar, quan ho consideri oportú, l'aportació de la documentació que acrediti el compliment de les mesures adoptades.

Caràcter d'obligació essencial als efectes de resolució previstos a l'article 211.1 f): Sí
Caràcter d'infracció greu als efectes de prohibicions de contractar establerts a l'article 71.2 c) de la LCSP en cas d'incompliment: Sí

Justificació: La minimització de l'impacte ambiental dels diferents processos de construcció, així com les mesures preventives i correctives per minimitzar-los són objectius plenament alineats amb allò previst per l'Article 202 de la LCSP, a més d'ésser quelcom mesurable i avaluable.

L'execució del contracte requereix el tractament per part de l'empresa contractista de dades personals per compte de l'Ajuntament? No Sí

L'execució del contracte implica la cessió de dades per part de l'Ajuntament a l'empresa contractista? No Sí

N. Penalitats

De conformitat amb les previsions de l'article 192 de la LCSP, es preveuen les següents penalitats:

Penalització per defecte de qualitat de l'obra executada

Els defectes de qualitat en l'obra realitzada, per manca de compliment del Projecte o de les instruccions emeses pel director facultatiu de l'obra podran donar lloc a la seva demolició.

Quan els defectes de qualitat en l'obra realitzada siguin imputables al contractista, l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès podrà imposar, motivadament, penalitzacions econòmiques, per incompliments lleus, greus o molt greus quina quantia serà, respectivament, d'un 1%, d'un 5% o d'un 10% del pressupost del contracte.

- Es considerarà que l'incompliment és lleu quan es produeixi alguna de les següents situacions:
 - a) Que afecti a una part de l'obra que representi fins a un 5% del pressupost d'execució de l'obra.
 - b) Quan s'hagin causat lesions personals de pronòstic lleu.
 - c) Quan produeixin un retard en l'execució de l'obra que representi fins a un 5% del termini d'execució de l'obra.

- Es considerarà que l'incompliment és greu quan es produeixi alguna de les següents situacions:
 - a) Quan afecti a una part de l'obra que representi més d'un 5% i fins a un 20% del pressupost d'execució de l'obra.
 - b) Quan s'hagin causat lesions personals de pronòstic greu.
 - c) Quan produeixin un retard en l'execució de l'obra que representi més del 5% i fins a un 15% del termini d'execució de l'obra.

- Es considerarà que l'incompliment és molt greu quan es produeixi alguna de les següents situacions:
 - a) Quan afecti a una part de l'obra que representi més del 20% del pressupost d'execució de l'obra.
 - b) Quan s'hagin causat lesions personals de pronòstic molt greu o mortals.
 - c) Quan produeixin un retard en l'execució de l'obra que representi més del 15% del termini d'execució de l'obra.

Aquestes penalitzacions s'imposaran al contractista amb independència de la seva obligació contractual de reparar els defectes i d'altres responsabilitats que se li puguin exigir d'acord amb el contracte i la normativa vigent aplicable.

Penalitzacions per deficiències i/o endarreriments en la informació o per incompliment del protocol d'emergències

En cas d'incompliment de l'establert en el Protocol d'emergències, l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès podrà aplicar una penalització de fins a una quantia màxima per cada incompliment de 3.000 euros, que esfarà efectiva en la certificació mensual.

Així mateix, cas que per deficiències o endarreriments en la informació o per incompliment del protocol d'emergències, fóra necessària la realització de treballs suplementaris o es donés lloc a costos no previstos, segons criteris de la direcció facultativa, el major cost anirà a càrrec del contractista.

Penalització per manca de compliment del termini total

En cas de sobrepassar en més de 30 dies el termini contractual per a la completa execució de l'obra, podrà ser objecte de penalització consistent en la deducció mensual de la quantitat derivada de la següent operació: (Pressupost d'Execució per Contracte x 8,5%/ termini contractual de l'obra), en cadascun dels mesos (o fracció) que s'allargui l'execució, més enllà dels 30 dies assenyalats, sens perjudici que l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès pugui repercutir-li alguna despesa justificada i relacionada amb aquest endarreriment, no vinculada a les pròpies assistències a l'obra.

En cas de força major o causes imputables a l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès, es confeccionarà un nou Pla de Treballs que haurà d'aprovar l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès.

Penalitzacions per incompliment dels terminis parcials del Pla de Treballs

D'acord amb el Pla de Treballs del contracte es podrà aplicar una penalització per incompliment dels terminis parcials. Es mesuraran com a terminis parcials les quantitats que segons el Pla de Treballs vigent s'haguessin hagut de certificar cada trimestre natural.

Aquesta penalització consistirà en una retenció d'un 10% de la diferència entre l'import acumulat a origen que s'hagués hagut de certificar segons el Pla de Treballs vigent en el moment de practicar la penalització i l'import real certificat. Aquesta penalització es deduirà de l'import de la certificació del mes en el que es calculi.

Es calcularan a la fi de cada trimestre natural, actualitzant-se segons l'evolució de l'obra, incrementant l'import retingut o bé disminuint-lo. La quantitat resultant al final de l'obra s'aplicarà a la liquidació de la penalització per incompliment del termini total, si aquest fos el cas.

Penalitzacions per incompliment d'ordres de la direcció facultativa

En cas de que el delegat d'obra o el cap d'obra incompleixi les ordres de la direcció facultativa, de manera que la pròpia direcció facultativa consideri que es perjudica greument el correcte desenvolupament de les obres, la direcció facultativa podrà proposar a l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès una penalització econòmica cada vegada que es produeixi un incompliment d'aquest tipus. Rebuda la proposta de penalització, l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès ho comunicarà al contractista per tal de que solucioni l'incompliment de forma immediata. De no produir-se l'oportuna reparació, l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès podrà aplicar la penalització proposada per la direcció facultativa fins una quantia

màxima, per cada penalització, de 6.000 euros, que es farà efectiva en la certificació mensual del mes en curs. En el supòsit que l'esmentat incompliment tingui com a conseqüència un resultat sense possibilitat d'esmena o reparació, l'esmentada penalització serà aplicable en la certificació mensual en curs a proposta de la direcció facultativa.

L'aplicació de tres penalitzacions d'aquest tipus comportarà l'obligació del contractista de substituir al delegat o al cap d'obra.

Penalitzacions per incompliment d'ordres del coordinador de seguretat i Salut o del Pla de seguretat i salut

Cas de que el contractista, el delegat d'obra, el cap d'obra o el responsable de seguretat i salut incompleixin les ordres del Coordinador de Seguretat i Salut, de manera que el propi Coordinador de Seguretat i Salut consideri que es perjudica la correcta aplicació o es produeixi un incompliment del Pla de Seguretat i Salut en el Treball, el Coordinador de Seguretat i Salut podrà proposar a l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès una penalització econòmica cada vegada que es produeixi un incompliment d'aquest tipus. Rebuda la proposta de penalització, l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès ho comunicarà al contractista per tal de que esmeni l'incompliment de forma immediata. De no produir-se l'oportuna esmena, l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès podrà aplicar la penalització proposada pel Coordinador de Seguretat i Salut, fins una quantia màxima, per cada penalització, de 6.000 euros, que es farà efectiva en la certificació mensual del mes en curs. En el supòsit que l'esmentat incompliment tingui com a conseqüència un resultat sense possibilitat d'esmena o reparació, l'esmentada penalització serà aplicable en la certificació mensual en curs a proposta del Coordinador de Seguretat i Salut

L'aplicació de tres penalitzacions d'aquest tipus comportarà l'obligació del contractista de substituir el delegat d'obra, el cap d'obra o el responsable de seguretat i salut, atenent a qui hagi incomplert les ordres.

Penalitzacions per incompliment de les condicions establertes en les autoritzacions, permisos o llicències atorgades pels organismes competents

L'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès podrà aplicar una penalització d'una quantia màxima de sis mil euros davant l'incompliment, per part del contractista, de qualsevol condició a la s'hagi subjectat l'atorgament d'autoritzacions, permisos o llicències, sens perjudici, en el seu cas, de les sancions administratives a les que dit incompliment pogués donar lloc.

Per al cas concret d'incompliment de l'horari autoritzat per a efectuar restriccions de trànsit, l'Ajuntament de Sant Cugat podrà aplicar una penalització de fins a 3.000 euros per quart d'hora o fracció de temps en excés sobre l'horari autoritzat.

Penalitzacions per talls o restriccions de trànsit total o parcial com a conseqüència d'un incident o sinistre imputable al contractista

L'Ajuntament de Sant Cugat podrà aplicar una penalització de fins a 3.000 euros per quart d'hora o fracció de temps durant el temps que es mantingui el tall o la restricció de trànsit conseqüència d'un incident o sinistre imputable al contractista.

Penalitzacions per incompliment de criteris d'adjudicació del contracte

L'incompliment d'algun o alguns dels compromisos assumits pel contractista en la seva oferta i en el contracte, per causes imputables al contractista, sempre que haguessin estat rellevants per a l'adjudicació del contracte, donarà lloc a l'aplicació del següent règim i penalitzacions:

1% del pressupost del contracte amb caràcter general



5% en cas d'incompliment greu.

L'incompliment es considerarà greu si, al descomptar-se el 100% de la puntuació obtinguda pel contractista en el criteri (o criteris) d'adjudicació incomplert/s, resulta que la seva oferta no hauria estat la millor valorada. També és considerarà com a greu més de dos incompliments reiterats.

En cas de concórrer més de cinc incompliments reiterats dit supòsit serà causa de resolució del contracte.

En cas d'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula vint-i-novena d'aquest plec, s'imposaran les penalitats següents:

En cas d'incompliment dels apartats de la clàusula s'estableix una penalitat mínima de l'1% del preu del contracte, que es podrà incrementar de forma justificada i proporcional en funció de la gravetat dels fets, amb el límit del 10% del preu del contracte. La gravetat dels fets vindrà determinada pel perjudici causat a l'interès públic, la reiteració dels fetso l'obtenció d'un benefici derivat de l'incompliment.

En cas d'incompliment de l'obligació d'informació sobre les condicions de subrogació en contractes de treball, s'imposaran, dins dels límits establerts en l'article 192 de la LCSP, les penalitats següents:

Es podrà aplicar una penalització de fins els 50% de l'import del subcontracte, amb el límit del 10% del preu del contracte adjudicat al contractista, en el cas d'infracció per part del contractista de les condicions previstes en l'article 215.2 de la LCSP i en la clàusula 36 del Plec.

En cas de concórrer més de cinc incompliments reiterats dit supòsit serà causa de resolució del contracte

Pel que fa a les condicions especials d'execució contemplades en l'apartat L, es podrà considerar, en funció de la repercussió d'aquest incompliment en l'execució del contracte, be la imposició de penalitats de fins a un 50% de l'import del contracte, be la resolució o be la consideració d'infracció greu als efectes establerts en la lletra c) de l'apartat 2 de l'article 71.

Procedirà en tot cas la imposició de penalitats al contractista quan, mitjançant resolució judicial o arbitral ferma aportada pel subcontractista o pel administrador a l'òrgan de contractació, quedés acreditat l'impagament pel contractista a un subcontractista o subcontractista vinculat a l'execució del contracte en els terminis previstos a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, i que l'esmentada demora en el pagament no estigués motivada per l'incompliment d'alguna de les obligacions contractuals assumides pel subcontractista o pel subministrador en l'execució de la prestació. La penalitat podrà assolir fins al cinc per cent del preu del contracte, i podràs repetir cada mes mentre persisteix l'empat fins a assolir el límit conjunt del 50 per cent del preu.

O. Cessió del contracte

Sí, de conformitat amb les previsions de l'article 214 de la LCSP.

P. Subcontractació

Es permet la subcontractació de conformitat amb l'art. 215 de la LCSP.

No obstant, les tasques crítiques del contracte que el contractista no pot subcontractar són les següents:

El cap d'obra ha de ser personal propi de l'empresa licitadora.



Q. Revisió de preus

No Sí. Fórmula aplicable:

R. Garantia

No es requereix la constitució de garantia definitiva perquè es licita per procediment simplificat abreujat.

Es considera adient requerir la constitució de garantia definitiva.

S. Termini de garantia

No Sí. Quin: el que s'hagi determinat en l'oferta de l'empresa guanyadora de la licitació.

T. Assegurances

Responsabilitat civil per riscos professionals, que haurà d'estar en vigor durant tota la vigència del contracte i el termini de garantia.

Suma mínima assegurada: 1.000.000 € i per víctima de 600.000 €.

A tot risc de la construcció

U. Facturació i pagament

La facturació es durà a terme pels treballs efectivament realitzats el mes anterior, conforme a la certificació mensual emesa per la Direcció Facultativa.

V. Responsable del contracte i unitat encarregada del seguiment i l'execució ordinària del contracte

En els contractes d'obres les facultats del responsable del contracte seran exercides pel Director Facultatiu, segons preveu l'article 62.2 de la LCSP.

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte és el Servei d'Obres i Projectes.

W. Vocals de la Mesa de Contractació

Com a vocals tècnics de la Mesa, el Servei proposa:

TITULAR

Nom: Víctor Balboa Caparrós

Càrrec: Tècnic superior del Servei d'Obres i Projectes

SUPLENT

Nom: Josep Corominas Cano

Càrrec: Tècnic superior del Servei d'Obres i Projectes



X. Tinència d'Alcaldia responsable

Denominació de la Tinència: Tinència d'Alcaldia de Gestió Urbana, Mobilitat i Canvi Climàtic

Nom i cognoms del Tinent/a: Cristina Paraira i Beser

Y. Recursos tecnològics de l'Ajuntament

En el cas que el contracte requereixi l'accés a recursos tecnològics i/o l'adquisició, desenvolupament i/o manteniment d'aplicacions i pàgines webs, caldrà tramitar l'informe segons el model "Annex Recursos Tecnològics" dins la carpeta "Models Contractació". Aquest informe permet al Servei de Tecnologia tenir coneixement, amb antelació, dels recursos que es necessitaran. En cas que no es tramiti aquest informe, el Servei de Tecnologia no podrà garantir la disponibilitat dels recursos tecnològics necessaris.

Z. Projecte tècnic o memòria valorada de l'obra

Data aprovació definitiva: 12/05/2026

Òrgan que ha aprovat el projecte: Junta de Govern Local

Data de publicació de l'aprovació inicial al BOPB: 26/01/2026

Data de publicació de l'aprovació definitiva al Taulell d'anuncis: PENDENT de la Unitat Administrativa de l'Àmbit.

Data de publicació de l'aprovació definitiva al BOPB: 28/05/2026

Data de publicació de l'aprovació definitiva al DOGC: 28/05/2026

S'adjunta a l'expedient, entre altres documents:

- Informe de supervisió de projectes previst a l'article 235 de la LCSP
- Edicte d'aprovació definitiva del Projecte d'obres
- Acord de Junta de Govern Local d'aprovació definitiva del Projecte d'obres
- Certificat de Secretaria conforme Sí s'ha presentat 1 al·legació al Projecte
- Acta de replanteig del Projecte d'obres
- Informe favorable de FGC
- Informe sobre la titularitat dels terrenys
- Projecte Aprovat Definitivament Complet i signat (document 165153/2026) - REFÓS 3 - **EL QUE CAL PUBLICAR A L'ANUNCI DE LICITACIÓ**
- Pressupost en format TCQ (document 206885/2026) **EL QUE CAL PUBLICAR A L'ANUNCI DE LICITACIÓ**