



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

Administració Contractant: **Ajuntament de Sant Quirze del Vallès**

Objecte del contracte: Servei de manteniment dels sistemes de protecció contra incendis i dels sistemes de seguretat contra intrusió dels edificis municipals de Sant Quirze del Vallès.

Núm. Contracte: 2026000019

Procediment: Obert (art. 156 i ss. de la LCSP)

Tramitació: Ordinària

Tipus de contracte Serveis

Divisió en lots: **Lot 1:** Servei de manteniment dels sistemes de protecció contra incendis

Lot 2: Servei de manteniment dels sistemes de seguretat contra intrusió

Lot 1: 50710000-5: Servei de reparació i manteniment d'equips elèctrics i mecànics d'edificis; 50413200-5: Serveis de reparació i manteniment d'instal·lacions contra incendis; 51700000-9: Serveis d'instal·lació d'equips de protecció contra incendis

Lot 2: 50610000-4: Servei de reparació i manteniment d'equips de seguretat; 50710000-5: Servei de reparació i manteniment d'equips elèctrics i mecànics d'edificis

CPV

Pressupost de licitació: 73.923,01 € (IVA Inclòs)

Durada del contracte: 2 anys.

Possibles prorrogues: Si. 2 pròrrogues d'un any.



**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS APLICABLE
AL CONTRACTE DELS SERVEIS DE MANTENIMENT DELS SISTEMES
DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS I DELS SISTEMES DE SEGURETAT
CONTRA INTRUSIÓ DELS EDIFICIS MUNICIPALS DE SANT QUIRZE DEL
VALLÈS**

NÚM. CONTRACTE.: 2026000019

ÍNDEX:

I. DISPOSICIONS GENERALS	4
1. Objecte	4
2. Divisió en Lots	4
3. Necessitat i idoneïtat del contracte	4
4. Naturalesa i Règim Jurídic	4
5. Codificació de l'objecte del contracte (CPV)	5
6. Durada del contracte	6
7. Pressupost de licitació	6
8. Valor estimat	12
9. Aplicacions pressupostàries	12
10. Finançament	12
11. Òrgan de contractació	13
12. Tipus de contracte i procediment d'adjudicació	13
13. Règim de publicació	13
14. Notificacions telemàtiques	13
15. Despeses de publicitat	14
16. Aptitud per contractar	14
17. Prohibició de contractar	15
18. Solvència econòmica i financera	15
19. Solvència tècnica o professional	16
20. Classificació empresarial	17
21. Documents i requisits específics exigibles als licitadors	18
22. Garanties	18
II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE	19
23. Proposicions	19
24. Variants	19
25. Termini per a la presentació de proposicions	19
26. Mitjà de presentació de les proposicions	19
27. Documentació a presentar, forma i contingut de les proposicions	22
28. Informació als interessats	24
29. Mesa de Contractació	25
30. Criteris d'adjudicació	25
31. Determinació de l'existència de baixes presumptament anormals	28
32. Criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions	29
33. Obertura de les proposicions	30
34. Classificació de les ofertes i proposta d'adjudicació	32
35. Documentació a presentar per la millor oferta	32
36. Adjudicació del contracte	34
37. Formalització i perfeccionament del contracte	34
38. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment	35



III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE	35
39. Condicions generals d'execució del contracte	35
40. Condicions especials d'execució del contracte	36
41. Règim del pagament del preu	41
42. Persona responsable del contracte.....	41
43. Ús de la llengua catalana	41
IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS	42
44. Drets i obligacions de les parts	42
45. Principi de risc i ventura	44
46. Confidencialitat.....	44
47. Protecció de dades de caràcter personal.....	45
48. Prerogatives de l'òrgan de contractació.....	46
49. Modificació del contracte.....	46
50. Demora en l'execució.....	47
51. Penalitats per incompliment	47
52. Suspensió del contracte	49
V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSION, CESSIÓ, SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE	49
53. Successió.....	49
54. Cessió del contracte.....	49
55. Subcontractació.....	50
56. Revisió de preus.....	50
VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE	50
57. Recepció del contracte.....	50
58. Causes de resolució.....	50
59. Renúncia i desistiment	51
60. Termini de garantia	51
VII. RECURSOS I JURISDICCIÓ COMPETENT	52
61. Recursos	52
62. Jurisdicció.....	52
63. Aprovació d'aquest plec (PCAP).....	53
ANNEX I: DECLARACIÓ RESPONSABLE	54
ANNEX 2.1 – MODEL OFERTA LOT 1. Servei de manteniment dels sistemes de protecció contra incendis	59
ANNEX 2.2 – MODEL OFERTA LOT 2. Servei de manteniment dels sistemes de seguretat contra intrusió	61



**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS APLICABLE
AL CONTRACTE DELS SERVEIS DE MANTENIMENT DELS SISTEMES
DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS I DELS SISTEMES DE SEGURETAT
CONTRA INTRUSIÓ DELS EDIFICIS MUNICIPALS DE SANT QUIRZE DEL
VALLÈS**

NÚM. CONTRACTE.: 2026000019

I. DISPOSICIONS GENERALS

1. Objecte

L'objecte del contracte és la realització de les actuacions de manteniment dels sistemes de protecció contra incendis, que inclou també la instal·lació d'enllumenat d'emergència, senyalització d'evacuació i senyalització de mitjans contra incendis, i dels sistemes de seguretat contra intrusió dels edificis municipals del Ajuntament, d'acord amb l'establert en aquest plec i en els plecs de prescripcions tècniques (en endavant PPT).

2. Divisió en Lots

SI NO

Lot 1: Servei de manteniment dels sistemes de protecció contra incendis.

Les característiques d'aquest servei es troben detallades a l'apartat 5.1 del plec de prescripcions tècniques particulars (PPTP).

Lot 2: Servei de manteniment dels sistemes de seguretat contra intrusió.

Les característiques d'aquest servei es troben detallades a l'apartat 5.2 del plec de prescripcions tècniques particulars (PPTP).

D'acord amb l'article 99.5 LCSP, les empreses poden licitar a un o als dos lots. Tampoc existeixen limitacions per a l'adjudicació dels lots, podent ser adjudicats els dos lots a la mateixa empresa.

3. Necessitat i idoneïtat del contracte

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte, la justificació del procediment, dels criteris d'adjudicació i la resta de requeriments recollits a la LCSP i demás normativa aplicable consten acreditats a l'expedient.

4. Naturalesa i Règim Jurídic

El contracte té caràcter administratiu i es regeix per aquest plec de clàusules administratives i pel plec de prescripcions tècniques, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte. A més, es regeix per la normativa en matèria de contractació pública continguda, principalment, en les disposicions següents:

- a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del



Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

- b) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- c) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- d) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).

Adicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació.

Supletòriament al contracte li resulten d'aplicació les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

També li es d'aplicació, plecs generals, quant a les obres el plec de clàusules administratives generals aplicables als contractes d'obres i instal·lacions de la corporació i quant als contractes des subministraments i serveis el plec de clàusules administratives generals aplicables al contractes de consultoria i assistència, serveis, subministraments, altres contractes administratius i privats que es van establir per la Diputació de Barcelona per resolució d'11 de juliol de 2002, publicada al BOP 172, de 19 de juliol de 2002, en els termes en que si va adherir l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès, per mitjà d'acord plenari de 30 d'octubre de 2002, el qual va tenir efectes el 16 de gener de 2003, publicat al BOP 310, de 27 de desembre de 2002, amb les modificacions que figuraven a l'edicta d'aquest acord publicat al BOP 270, d'11 de novembre de 2002,

El document denominat:

[“PLEC TIPUS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES GENERALS aplicable als contractes administratius i als contractes privats de l'ens local i dels seus organismes autònoms”](#), publicat al perfil del contractant i que s'incorpora a aquest plec com a estipulacions particulars.

En cas de conflicte entre les estipulacions generals i les particulars prevaldran les primeres, llevat que s'hagi de considerar que han quedat sense efecte arran de l'entrada en vigor de la nova normativa que desenvolupi i/o modifiqui el LCSP.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

5. Codificació de l'objecte del contracte (CPV)

Vocabulari comú de contractes públics – CPV, segons el Reglament (CE) núm. 213/2008, de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el



Reglament 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú de contractes públics (CPV), i les directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa a la revisió del CPV:

Lot 1. Servei de manteniment dels sistemes de protecció contra incendis

<i>CPV</i>	<i>Denominació</i>
50710000-5	Servei de reparació i manteniment d'equips elèctrics i mecànics d'edificis
50413200-5	Serveis de reparació i manteniment d'instal·lacions contra incendis
51700000-9	Serveis d'instal·lació d'equips de protecció contra incendis

Lot 2. Servei de manteniment dels sistemes de seguretat contra intrusió

<i>CPV</i>	<i>Denominació</i>
50610000-4	Servei de reparació i manteniment d'equips de seguretat
50710000-5	Servei de reparació i manteniment d'equips elèctrics i mecànics d'edificis

6. Durada del contracte

El present contracte tindrà una durada de **dos (2) anys**, a comptar des de la data indicada en el document de formalització del contracte, de conformitat amb l'article 35.1.g) de la LCSP, i en el seu defecte el contracte s'iniciarà en la data de signatura del document de formalització.

Es preveuen **dues (2) pròrrogues d'un any cadascuna**, essent així la durada màxima del contracte de 4 anys.

La pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresa contractista sempre que es faci un preavis de com a mínim dos mesos d'antelació a l'acabament del termini de durada del contracte.

La pròrroga no es produirà, en cap cas, per acord tàcit de les parts.

Si vençut el contracte no s'hagués formalitzat el nou que garanteixi la continuïtat de la prestació, com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles produïdes en el procediment d'adjudicació i existeixin raons d'interès públic per a no interrompre la prestació, es podrà prorrogar el contracte originari fins que s'iniciï la prestació del nou contracte, per un període màxim de nou mesos i sense modificar les restants condicions, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte hagi estat publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.

7. Pressupost de licitació

El pressupost base de licitació (PBL) d'aquest contracte és de **setanta-tres mil nou-cents vint-i-tres euros amb un cèntim (73.923,01 €)**, IVA inclòs, i queda desglossat de la següent manera:



	Import sense IVA	21% d'IVA	Import amb IVA
LOT 1	23.062,52 €	4.843,13 €	27.905,65 €
LOT 2	38.030,88 €	7.986,48 €	46.017,36 €
TOTAL	61.093,40 €	12.829,61 €	73.923,01 €

Lot 1. Servei de manteniment dels sistemes de protecció contra incendis:

Import sense IVA	21% d'IVA	Import amb IVA
23.062,52 €	4.843,13 €	27.905,65 €

Desglossament del pressupost base de licitació (PBL) del lot 1:

	Import sense IVA	21% IVA	Import amb IVA
Manteniment preventiu	12.647,12 €	2.655,90 €	15.303,02 €
Manteniment correctiu	10.415,40 €	2.187,23 €	12.602,63 €
Total	23.062,52 €	4.843,13 €	27.905,65 €

A.- Manteniment preventiu:

Import anual sense IVA	Import 2 anys sense IVA	21% IVA	Import 2 anys amb IVA
6.323,56 €	12.647,12 €	2.655,90 €	15.303,02 €

Segons el següent detall de despeses anuals:

PREU UNITARI ANUAL ->	SISTEMES DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS														TOTAL		
	extintors		BIE's		central		detectors		pulsadors		sirenes		extinció gas			enluminat	
	ut	preu anual	ut	preu anual	ut	preu anual	ut	preu anual	ut	preu anual	ut	preu anual	ut	preu anual		ut	preu anual
	8,03		11,27		48,67		2,38		2,38		1,87		12,32		1,80		
Ajuntament	22	176,62	0	0,00	1	48,67	9	19,60	3	6,53	2,00	3,74	0	0,00	27	48,60	303,77
Arxiu carter Sant Isidre	4	32,11	0	0,00	0	0,00	2	4,36	0	0,00	1,00	1,87	1	1,80	2	3,60	43,74
Biblioteca	17	136,48	2	22,54	1	48,67	29	63,16	7	15,25	2,00	3,74	0	0,00	25	45,00	334,84
Brigada Obres	59	473,65	3	33,80	1	48,67	19	41,38	5	10,89	2,00	3,74	0	0,00	17	30,60	642,74
Can Tuset	14	112,39	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	14	25,20	137,59
Casa Museu Pintor Vila Puig	3	24,08	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	8	14,40	38,48
Casal Serra de Gallines (Casal d'Avis)	16	128,45	4	45,07	1	48,67	53	115,43	5	10,89	7,00	13,10	0	0,00	54	97,20	458,82
Escola Bressol El Patruet	11	88,31	0	0,00	1	48,67	1	2,18	4	8,71	3,00	5,62	1	1,80	24	43,20	198,49
Escola El Turonet	13	104,36	0	0,00	1	48,67	0	0,00	8	17,42	16,00	29,95	0	0,00	39	70,20	270,61
Escola Municipal Música	7	56,20	0	0,00	1	48,67	22	47,92	4	8,71	3,00	5,62	0	0,00	12	21,60	188,71
Escola Onze de Setembre	22	176,62	7	78,88	1	48,67	0	0,00	8	17,42	9,00	16,85	0	0,00	29	52,20	390,64
Escola Pilarín Bajes	28	224,78	0	0,00	1	48,67	5	10,89	6	13,07	2,00	3,74	1	1,80	26	46,80	349,76
Escola Purificació Salas	20	160,56	3	33,80	2	97,34	0	0,00	8	17,42	6,00	11,23	1	1,80	58	104,40	426,56
GHSGV	2	16,06	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	8	14,40	30,46
Gimnàs Municipal	9	72,25	2	22,54	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	17	30,60	125,39
Juïst de Pau	2	16,06	0	0,00	1	48,67	4	8,71	2	4,36	1,00	1,87	0	0,00	6	10,80	90,47
Local Diablers	4	32,11	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	3	5,40	37,51
La Comu	3	24,08	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	15	27,00	51,08
Territori	3	24,08	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	19	34,20	58,28
La Patronal	20	160,56	1	11,27	1	48,67	19	41,38	7	15,25	10,00	18,72	0	0,00	22	39,60	335,45
Local Poble Sec	3	24,08	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	2	3,60	27,68
Masia Can Barra	23	184,64	4	45,07	1	48,67	25	54,45	8	17,42	4,00	7,49	0	0,00	31	55,80	413,55
Masia Can Feliu	9	72,25	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	16	28,80	101,05
Nau 51	4	32,11	2	22,54	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	10	18,00	72,65
Parking Plaça Anselm Clavé	13	104,36	8	90,14	2	97,34	86	187,31	8	17,42	8,00	14,38	0	0,00	41	73,80	585,36
Poliesportiu Municipal Les Fonts	4	32,11	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	32,11
Prefectura	21	168,59	0	0,00	1	48,67	14	30,49	4	8,71	2,00	3,74	0	0,00	15	27,00	287,21
Ràdio Sant Quirze	4	32,11	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	3	5,40	37,51
Local Carter Nou	7	56,20	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	8	14,40	70,60
Local Plonda Arracona	2	16,06	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	6	10,80	26,86
Local Carter Sentmenat	5	40,14	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	12	21,60	61,74
Torre Julià	5	40,14	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	12	21,60	93,85
TOTAL	363	3.074,72	36	405,65	17	827,42	288	627,26	87	189,49	78	146,02	4	7,20	581	1.045,00	6.323,56



B.- Manteniment correctiu:

	Import anual sense IVA	Import 2 anys sense IVA	21% IVA	Import 2 anys amb IVA
Mà d'obra	2.351,70 €	4.703,40 €	987,71 €	5.691,11 €
Material	2.856,00 €	5.712,00 €	1.199,52 €	6.911,52 €
Total	5.207,70 €	10.415,40 €	2.187,23 €	12.602,63 €

Segons el següent detall de despeses anuals:

Mà d'obra			
Categoria professional	Preu hora sense IVA	Hores anuals estimades	Pressupost anual estimat sense IVA
Oficial 1a	36,18 €	65	2.351,70 €
Material			
Previsió alçada de materials i operacions en funció a l'actuació a realitzar, segons el següent ordre de prelación: 1. Relació de preus unitaris indicats a l'annex 8.1.3 del present Plec de Prescripcions Tècniques. 2. Relació de preus unitaris recollits a la Base de dades BEDEC de l'any en curs que autoritza l'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya (ITEC). 3. Relació de preus unitaris indicats a la tarifa oficial del fabricant.			2.856,00 €
TOTAL			5.207,70 €

El sistema de determinació del pressupost d'aquest lot s'ha realitzat tenint en compte les següents estimacions:

Pel manteniment preventiu:

- o Els preus de mercat de les revisions dels diversos equips.
- o El Conveni col·lectiu de treball de Sector Indústria Siderometal·lúrgica de la província de Barcelona per als anys 2025-2027 (codi de conveni núm. 08002545011994).
- o Número de revisions estimades d'acord amb el Plec de Prescripcions Tècniques.

Les Despeses Generals i el Benefici Industrial estan inclosos en els preus unitaris del contracte, en el que s'ha considerat un 13% de Despeses Generals i un 6% de Benefici Industrial.

Pel manteniment correctiu:

- o El Conveni col·lectiu de treball de Sector Indústria Siderometal·lúrgica de la província de Barcelona per als anys 2025-2027 (codi de conveni núm. 08002545011994).



- o Els preus de materials i mà d'obra recollits actualment a la Base de dades BEDEC que autoritza l'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya (ITEC).
- o Nombre estimat d'hores i estimació alçada dels materials.

Per calcular el costos anuals de les prestacions de manteniment correctiu s'ha tingut en compte la mitjana estadística dels costos dels últims anys de cadascun dels equipaments en funció del nombre de serveis realitzats i de l'estat de les instal·lacions. La previsió d'aquests costos inclou la mà d'obra, els recanvis i el material necessari per a les reparacions.

En base a la Base de dades BEDEC que autoritza l'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya (ITEC) i al Conveni col·lectiu de treball de Sector Indústria Siderometal·lúrgica de la província de Barcelona per als anys 2025-2027 (codi de conveni núm. 08002545011994) s'estableix el següent preu hora:

Oficial de 1^a: 36,18 €/hora

Les Despeses Generals i el Benefici Industrial estan inclosos en els preus hora i en la previsió alçada del contracte, en el que s'ha considerat un 13% de Despeses Generals i un 6% de Benefici Industrial.

Lot 2. Servei de manteniment dels sistemes de seguretat contra intrusió

Import sense IVA	21% IVA	Import amb IVA
38.030,88 €	7.986,48 €	46.017,36 €

Desglossament del pressupost base de licitació (PBL) del lot 2:

	Import sense IVA	21% IVA	Import amb IVA
Manteniment preventiu	13.959,00 €	2.931,39 €	16.890,39 €
Manteniment correctiu	24.071,88 €	5.055,09 €	29.126,97 €
Total	38.030,88 €	7.986,48 €	46.017,36 €

A.- Manteniment preventiu:

	Import anual sense IVA	Import 2 anys sense IVA	21% IVA	Import 2 anys amb IVA
Revisió general	4.583,70 €	9.167,40 €	1.925,15 €	11.092,55 €
Quota SIM	2.395,80 €	4.791,60 €	1.006,24 €	5.797,84 €
Total	6.979,50 €	13.959,00 €	2.931,39 €	16.890,39 €



Segons el següent detall de despeses anuals:

Servei	Preu unitari anual	Nombre sistemes	TOTAL (1 any)
Revisió general	152,79 €	30	4.583,70 €
Quota SIM	79,86 €	30	2.395,80 €
			6.979,50 €

B.- Manteniment correctiu:

	Import anual sense IVA	Import 2 anys sense IVA	21% IVA	Import 2 anys amb IVA
Mà d'obra	6.367,68 €	12.735,36 €	2.674,43 €	15.409,79 €
Material	5.668,26 €	11.336,52 €	2.380,67 €	13.717,19 €
Total	12.035,94 €	24.071,88 €	5.055,09 €	29.126,97 €

Segons el següent detall de despeses anuals:

Mà d'obra			
Categoria professional	Preu hora sense IVA	Hores anuals estimades	Pressupost anual estimat sense IVA
Oficial 1a	36,18 €	176	6.367,68 €
Material			
Previsió alçada de materials i operacions en funció a l'actuació a realitzar, segons el següent ordre de relació:			
1. Relació de preus unitaris indicats a l'annex 8.2.2 del present Plec de Prescripcions Tècniques.			
2. Relació de preus unitaris recollits a la Base de dades BEDEC de l'any en curs que autoritza l'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya (ITEC).			
3. Relació de preus unitaris indicats a la tarifa oficial del fabricant.			5.668,26 €

El sistema de determinació del pressupost d'aquest lot s'ha realitzat tenint en compte les següents estimacions:

Pel manteniment preventiu:

- o El Conveni col·lectiu de treball de Sector Indústria Siderometal·lúrgica de la província de Barcelona per als anys 2025-2027 (codi de conveni núm. 08002545011994).
- o Els preus de mercat de les revisions dels diversos equips.



- o Número de revisions estimades d'acord amb el Plec de Prescripcions Tècniques.
- o Quota anual de les targetes SIM.

Les Despeses Generals i el Benefici Industrial estan inclosos en els preus unitaris del contracte, en el que s'ha considerat un 13% de Despeses Generals i un 6% de Benefici Industrial.

Pel manteniment correctiu:

- o El Conveni col·lectiu de treball de Sector Indústria Siderometal·lúrgica de la província de Barcelona per als anys 2025-2027 (codi de conveni núm. 08002545011994).
- o Els preus de materials i mà d'obra del Quadre de Preus de Referència 2026 de l'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya (ITEC).
- o Nombre estimat d'hores i estimació alçada dels materials.

Per calcular el costos anuals de les prestacions de manteniment correctiu s'ha tingut en compte la mitjana estadística dels costos dels últims anys de cadascun dels equipaments en funció del nombre de serveis realitzats i de l'estat de les instal·lacions. La previsió d'aquests costos inclou la mà d'obra, els recanvis i el material necessari per a les reparacions.

En base al càlcul de la mitjana establerta en els costos de reparació dels últims anys i al Conveni col·lectiu de treball del Sector Indústria Siderometal·lúrgica de la província de Barcelona per als anys 2025-2027 (codi de conveni núm. 08002545011994) s'estableix un preu hora de:

Oficial de 1^a: 36,18 €/hora

Les Despeses Generals i el Benefici Industrial estan inclosos en els preus hora i en la previsió alçada del contracte, en el que s'ha considerat un 13% de Despeses Generals i un 6% de Benefici Industrial.

Disposicions comuns als dos lots:

El PBL suposa el límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, IVA inclòs.

El preu del contracte serà el que resulti de l'import proposat per part de l'empresa adjudicatària d'acord amb la seva oferta, que en cap cas podrà ser superior als preus unitaris de sortida. Aquest preu serà indiscutible i comprendrà els tributs, les taxes i cànon de qualsevol ordre que siguin d'aplicació, així com les despeses que s'originin pel contractista com a conseqüència del compliment de les obligacions contemplades en aquest plec i en el plec de prescripcions tècniques.

D'acord amb la previsió de la disposició addicional 33a de la LCSP, aquest pressupost base de licitació té caràcter estimatiu i limitatiu, per la qual cosa les prestacions de l'adjudicatària queden subordinades a les necessitats de l'Administració amb el límit indicat, por sobre del qual serà necessària la tramitació d'un expedient de modificació del contracte, sense perjudici de les previsions establertes a l'article 301 de la LCSP. L'Ajuntament no està obligat a exhaurir el



pressupost i l'empresa adjudicatària no tindrà dret a indemnització si no s'esgota el preu de contracte.

8. Valor estimat

El valor estimat del contracte (VEC), als efectes del que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de **cent quaranta-sis mil sis-cents vint-i-quatre euros amb setze cèntims (146.624,16 €)** amb el següent detall:

	Import sense IVA
LOT 1 Termini principal	23.062,52 €
LOT 1 1a pròrroga	11.531,26 €
LOT 1 2a pròrroga	11.531,26 €
LOT 1 possibles modif. (20% màx.)	9.225,01 €
VEC LOT 1	55.350,05 €
LOT 2 Termini principal	38.030,88 €
LOT 2 1a pròrroga	19.015,44 €
LOT 2 2a pròrroga	19.015,44 €
LOT 2 possibles modif. (20% màx.)	15.212,35 €
VEC LOT 2	91.274,11 €
VEC TOTAL	146.624,16 €

9. Aplicacions pressupostàries

La despesa derivada d'aquesta contractació es farà efectiva amb càrrec a la següent aplicació pressupostària del pressupost municipal vigent:

6103/9204/2270100 – Seguretat en edificis i instal·lacions municipals

Així mateix, la projecció plurianual del contracte obliga a que els pressupostos afectats corresponents als exercicis 2027, 2028, 2029 i 2030 tinguin la dotació pressupostària suficient per fer front a les despeses derivades del present contacte, en compliment de l'apartat 1 de l'article 174 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

La previsió de despesa per a les futures anualitats és la següent:

Anualitat	Import
2026	18.480,75 €
2027	36.961,51 €
2028	36.961,51 €
2029	36.961,51 €
2030	18.480,75 €

Aquesta previsió té caràcter provisional i resta condicionada a la data d'inici del contracte.

10. Finançament

El finançament d'aquest contracte prové de recursos propis de l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès.



11. Òrgan de contractació

L'òrgan competent per efectuar la present contractació i tramitar l'expedient, de conformitat amb la Disposició Addicional Segona de la LCSP, és l'Alcalde/a.

No obstant això, mitjançant decret número 202303495 de data 28 de juny de 2023, pel qual s'aproven les delegacions en matèria de contractació administrativa, l'Alcalde/a delega en la **Junta de Govern Local** l'inici, tramitació, adjudicació i resolució dels expedients de contractació, així com qualsevol acte administratiu que esdevingui dels contractes amb un valor estimat superior a 100.000,00 €, per qualsevol tipus de contracte de la seva competència.

12. Tipus de contracte i procediment d'adjudicació

El contracte té naturalesa administrativa i es tipifica com a **contracte administratiu de serveis**, d'acord amb la definició continguda a l'art. 17 de la LCSP.

Aquest contracte no està subjecte a regulació harmonitzada, de conformitat amb el que preveuen els articles 19 a 23 de la LCSP i els Reglaments Delegats (UE) 2025/2150, 2025/2151, 2025/2152 de la Comissió, de 22 d'octubre de 2025, pels quals es modifiquen, respectivament, les Directives 2014/25/UE, 2014/23/UE, 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell, que estableixen els límits dels contractes SARA aplicables des de l'1 de gener de 2026.

La licitació del contracte es tramitarà de forma ordinària i seguirà el **procediment obert** regulat específicament als articles 156 i següents de la LCSP.

13. Règim de publicació

De conformitat amb el que estableixen els articles 63 i 135 de la LCSP, la licitació s'anunciarà a través del Perfil del contractant, que podrà consultar-se a través del següent enllaç:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/SQV?categoria=0>

14. Notificacions telemàtiques

D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquest procediment d'adjudicació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que se'n derivin per mitjans exclusivament electrònics.

No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant-ne el contingut de la comunicació oral documentat degudament, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonors dels principals elements de la comunicació.

Per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició a l'adreça web del perfil de contractant, accessible a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/3045974?categoria=0>



La subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. En aquest tauler d'anuncis electrònic també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

Les empreses licitadores també es poden donar d'alta en el Perfil del licitador, prèvia l'autenticació requerida. El Perfil del licitador està constituït per un conjunt de serveis adreçats a les empreses licitadores amb l'objectiu de proveir un espai propi a cada empresa licitadora, amb un seguit d'eines que faciliten l'accés i la gestió d'expedients de contractació del seu interès. Per donar-se d'alta cal fer "clic" en l'apartat "Perfil de licitador" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública i disposar del certificat digital requerit.

A la Plataforma de Serveis de Contractació Pública les empreses tenen a la seva disposició una "guia del licitador".

15. Despeses de publicitat

Aquest procediment no contempla despeses de publicitat a càrrec de l'adjudicatari.

16. Aptitud per contractar

Estan capacitades per contractar les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i que no es trobin en cap dels supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar determinats a la legislació vigent, tot d'acord amb les previsions dels articles 65 i 71 LCSP.

- 1.- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP;
- 2.- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP;
- 3.- Acreditar la solvència requerida, en els termes establerts en les clàusules d'aquest plec.
- 4.- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.
- 5.- D'acord amb la previsió dels articles 65 i 66 LCSP, l'activitat de les empreses licitadores que siguin persones jurídiques ha de tenir relació amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals.
- 6.- Les empreses licitadores han de disposar d'una organització amb elements suficients per a la deguda execució del contracte. Així mateix, hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu



cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

17. Prohibició de contractar

Els candidats no podran estar incursos en cap de les circumstàncies de prohibició de contractar amb l'Administració pública previstes en l'art. 71 del LCSP.

18. Solvència econòmica i financera

S'haurà d'acreditar la solvència econòmica i financera de l'empresari pels següents mitjans, segons estableix l'article 87 a), b) i c) de la LCSP:

- a) El volum anual de negoci en l'àmbit d'aquest contracte, referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa, ha de tenir un import igual o superior a:

	Import
Lot 1	75.000,00 €
Lot 2	125.000,00 €

En cas de que el licitador es presenti a més d'un lot, aquest import es calcularà amb la suma de tots els lots licitats.

- b) Assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per import mínim assegurat de:

	Import
Lot 1	75.000,00 €
Lot 2	125.000,00 €

- c) Patrimoni net al tancament de l'últim exercici econòmic per al qual estigui vençuda l'obligació d'aprovació de comptes anuals igual o superior al capital social subscrit.

Mitjans d'acreditació:

- a) El volum anual de negocis s'acreditarà per mitjà dels comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en l'esmentat registre, i en cas contrari pels dipositats en el registre oficial en què hagi de ser inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum de negocis anual mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats per part del Registre Mercantil o equivalent.
- b) L'assegurança s'acreditarà mitjançant còpia de la pòlissa i rebut conforme s'està al corrent de pagament.



- c) El patrimoni net s'acreditarà per mitjà dels comptes anuals aprovats de l'últim exercici econòmic per al qual estigui vençuda l'obligació d'aprovació de compte anuals.

Alternativament, els licitadors podran acreditar la solvència econòmica i financera exigida aportant fitxa de dades del RELI de la Generalitat de Catalunya o de qualsevol altre dels Registres de Licitadors legalment establerts on hi consti inscrita la solvència requerida.

Les empreses que no acreditin la solvència exigida seran automàticament excloses de la licitació.

En el supòsit en que es recorri a la solvència econòmica i financera d'altres entitats, el licitador i les entitats amb les que col·labori per a la prestació del present contracte seran solidàriament responsables de l'execució del mateix.

19. Solvència tècnica o professional

La solvència tècnica o professional s'haurà d'acreditar, d'acord amb l'article 90 de la LCSP, pels mitjans següents:

- a) Relació dels principals serveis o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa als que constitueixen l'objecte del contracte, com a màxim dels darrers 3 anys. S'haurà d'indicar l'import, la data i el destinatari, públic o privat. Pel que fa a la tipologia, es tindrà en compte el codi CPV indicat a la clàusula 4 del present Plec, i l'import acumulat en l'any de major execució haurà de ser igual o superior al següent import:

	Import
Lot 1	8.071,88 €
Lot 2	13.310,80 €

En cas de que el licitador es presenti a més d'un lot, aquest import es calcularà amb la suma de tots els lots licitats.

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenen per aquesta la que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la solvència tècnica requerida s'acreditarà d'acord amb l'apartat anterior i amb l'experiència de 5 anys en l'exercici de la professió atribuïble al responsable del servei, la qual s'acreditarà mitjançant currículum i informe de vida laboral.

Mitjans d'acreditació: El contractista haurà de presentar una relació dels treballs realitzats on consti l'import, la data i el destinatari públic o privat dels mateixos, acompanyada de:

- Quan el destinatari sigui una entitat del sector públic: Certificats expedits o visats per l'òrgan competent de l'entitat pública on s'hagin prestat els serveis.
- Quan el destinatari sigui un subjecte privat: Certificat expedat per aquest o, a falta d'aquest certificat, declaració de l'empresari acompanyada dels documents que acreditin la realització de la prestació.



- b) Títols acadèmics i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del responsable de l'execució del contracte, així com del tècnic encarregat directament d'aquesta.

Les titulacions requerides són:

Lot 1. Servei de manteniment dels sistemes de protecció contra incendis

- Responsable de la contracta (Responsable Tècnic), sense dedicació exclusiva, que disposarà d'una titulació mínima d'enginyer tècnic especialista en sistemes de protecció contra incendis o titulació equivalent o superior.
- Oficial especialitzat (Operari Qualificat), sense dedicació exclusiva, en sistemes de protecció contra incendis.

Les dues funcions descrites anteriorment poden ser desenvolupades per una mateixa persona o per persones diferents segons el model organitzatiu que proposi el licitador en la seva oferta.

Lot 2. Servei de manteniment dels sistemes de seguretat contra intrusió

- Responsable de la contracta (Responsable Tècnic), sense dedicació exclusiva, que disposarà d'una titulació mínima d'enginyer tècnic especialista en sistemes de seguretat contra intrusió o titulació equivalent o superior.
- Oficial especialitzat (Operari Qualificat), sense dedicació exclusiva, en sistemes de seguretat contra intrusió.

Les dues funcions descrites anteriorment poden ser desenvolupades per una mateixa persona o per persones diferents segons el model organitzatiu que proposi el licitador en la seva oferta.

Alternativament, els licitadors podran acreditar la solvència tècnica i professional exigida aportant fitxa de dades del RELI de la Generalitat de Catalunya o de qualsevol altre dels Registres de Licitadors legalment establerts on hi consti inscrita la solvència requerida.

Les empreses que no acreditin la solvència exigida seran automàticament excloses de la licitació.

20. Classificació empresarial

La classificació no és necessària en els contractes de serveis. Això no obstant, alternativament, els licitadors podran acreditar la solvència econòmica i financera exigida als apartats anteriors aportant una fitxa de dades del RELI de la Generalitat de Catalunya, del ROLECE del l'Estat o de qualsevol altre dels Registres de Licitadors legalment establerts on hi consti inscrita la solvència requerida. En aquest cas no caldrà que acreditin documentalment els requisits de solvència que figurin al registre corresponent.



Així mateix, constarà acreditada la solvència requerida quan l'empresa estigui classificada en el grup, subgrup i categoria següent:

GRUP: P

SUBGRUP: 5

CATEGORIA: 1

21. Documents i requisits específics exigibles als licitadors

Lot 1. Servei de manteniment dels sistemes de protecció contra incendis:

L'empresa licitadora haurà d'estar inscrita al Registre d'Agents de la Seguretat Industrial de Catalunya (RASIC) als àmbits següents:

- Instal·lacions de protecció contra incendis (RECI)
- Instal·lacions elèctriques (Baixa tensió)

Lot 2. Servei de manteniment dels sistemes de seguretat contra intrusió:

L'empresa licitadora haurà d'estar inscrita al Registre Especial d'Empreses de Seguretat de Catalunya.

22. Garanties

Garantia provisional: de conformitat a l'article 106 de la LCSP, no s'exigeix la constitució de garantia provisional.

Garantia definitiva: la garantia definitiva a constituir pel licitador que hagi presentat l'oferta més avantatjosa serà la corresponent al **5% de l'import d'adjudicació, sense IVA**, i s'efectuarà de conformitat amb l'article 107 de la LCSP.

Si s'aprecia que l'oferta és anormal o desproporcionada, a més de la garantia a què es refereix l'apartat anterior, es prestarà una garantia complementària d'un 5% de l'import d'adjudicació, resultant una garantia total del 10% del preu del contracte, de conformitat amb l'article 107.2 de la LCSP.

Aquesta garantia podrà prestar-se en alguna de les formes següents:

- a) En efectiu a la Tresoreria de l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès o mitjançant transferència bancària. L'acreditació s'efectuarà mitjançant el lliurament del corresponent resguard d'ingrés.
- b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions que estableixin reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per a operar a Espanya, es dipositaran, a la caixa general de Dipòsits d'aquest Ajuntament.
- c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en la forma i establertes reglamentàriament. El certificat de l'assegurança s'ha de lliurar també, a la caixa general de dipòsits d'aquest Ajuntament.

La garantia definitiva respondrà dels conceptes previstos a l'art. 110 de la LCSP i de les penalitats imposades al contractista previstes en aquest Plec.



Quan, com a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar per tal que es mantingui la deguda proporció amb el nou preu modificat, de conformitat amb el que disposa l'art. 109.3 de la LCSP 2017.

Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'empresa adjudicatària, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució.

En el cas que la garantia no es reposi en els supòsits esmentats a l'apartat anterior, l'Administració pot resoldre el contracte.

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i s'hagi complert satisfactòriament el contracte, d'acord amb el que preveu l'article 111 de la LCSP.

II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

23. Proposicions

Poden presentar proposicions, que han de ser úniques, les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en cap prohibició de contractar i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

24. Variants

Els licitadors no podran presentar variants en les seves ofertes.

25. Termini per a la presentació de proposicions

Els licitadors hauran de presentar les seves proposicions en el termini màxim que s'assenyali a l'efecte en l'anunci de licitació, que en cap cas podrà ser inferior a **15 dies naturals** a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del Contractant.

En cas de que finalitzés en dissabte o festiu es prorrogaria fins el dia hàbil següent. La presentació de proposicions es podrà realitzar durant les 24 hores del dia, tots els dies de l'any, excepte l'últim dia del termini en el que la presentació d'ofertes es podrà realitzar fins les 14:00 h.

Les proposicions extemporànies seran excloses, excepte que es comuniqui (dins del termini establert) al servei de contractació la impossibilitat de presentació de l'oferta i s'acrediti que la presentació fora de termini és per raons operatives de la pròpia Plataforma.

26. Mitjà de presentació de les proposicions

Les empreses licitadores han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en el nombre de sobres que s'estableixi per a cada licitació, en el termini màxim que s'assenyala en l'anunci de licitació, mitjançant l'eina de Sobre Digital, accessible a l'adreça web següent:



<https://contractaciopublica.cat/ca/inici>

Un cop s'hagi accedit a l'eina web de Sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre digital, han de ser les mateixes que les que designin en el seu DEUC per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació. Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

L'Administració demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

Les empreses licitadores hauran d'introduir la paraula clau abans de les 00:00 hores del dia assenyalat per a l'obertura del primer xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat i, en conseqüència, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta.



Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen es farà la presentació. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, no es podrà modificar la documentació tramesa.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació pel temps que consideri imprescindible, publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'ampliació disposada. Addicionalment, comunicarà la modificació del termini a totes les empreses que haguessin activat oferta.

D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h de la Disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de Sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives disponibles. És obligació de les empreses passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents amb virus, serà de la seva responsabilitat que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat pels licitadors estigui malmès, en blanc, sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de l'abast de l'afectació, les conseqüències jurídiques respecte de la participació de l'empresa en el procediment. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la Mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada en cas de necessitat per tal de poder accedir al contingut dels documents, en cas que estiguin malmesos. Cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.



Les empreses licitadores podran presentar, en suport físic electrònic, una còpia de seguretat dels documents electrònics, d'acord amb el que estableix la disposició addicional setzena apartat 1.i de la LCSP.

Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

https://sobredigital.contractaciopublica.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml

Els licitadors o candidats hauran de firmar mitjançant signatura electrònica reconeguda, vàlidament emesa per un Prestador de Serveis de Certificació que garanteixi la identitat i integritat del document, l'oferta i tots els documents associats a la mateixa, en els que sigui necessària la firma de l'apoderat, de conformitat amb el que estableix la Llei 59/2003, de 19 de desembre, i demés disposicions de contractació pública electrònica.

D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura del DEUC / Declaració responsable i de l'oferta.

Les proposicions extemporànies seran excloses, a no ser que es comuniqui a través del correu electrònic secretaria@santquirzevalles.cat la incidència dins del termini inicialment establert per a la presentació d'ofertes i s'acrediti que la presentació fora de termini és per raons operatives de la pròpia Plataforma.

S'entendrà complert el termini si s'inicia i finalitza la transmissió dins del mateix amb èxit.

La presentació de les proposicions presumeix l'acceptació incondicionada pel licitador o candidat del contingut de la totalitat dels plecs, sense excepció.

Cada licitador no podrà presentar més d'una proposició.

27. Documentació a presentar, forma i contingut de les proposicions

Les empreses licitadores hauran de presentar la documentació següent, per cada lot al qual es presenti proposició:

Sobre 1. Documentació Administrativa:

El sobre número 1 ha de contenir la documentació acreditativa dels requisits previs a que es refereix l'article 140 de la LCSP:

1. La **Declaració responsable** de compliment de les condicions establertes per contractar amb el sector públic, d'acord amb el model de document europeu únic de contractació (**DEUC**).



L'òrgan de contractació acceptarà com a prova preliminar del compliment de les condicions establertes legalment per a contractar amb el sector públic, així com dels requisits de capacitat i solvència establerts en el present plec, el Document Europeu Únic de Contractació (DEUC), degudament omplert i actualitzat.

Per tant, les empreses licitadores han de presentar el DEUC mitjançant el qual declaren la seva capacitat i la solvència econòmica i financera i tècnica, de conformitat amb els requisits mínims exigits en el present Plec; que no es troben incurses en cap prohibició de contractar o, si es troben, que han adoptat les mesures per demostrar la seva fiabilitat en les casos que legalment procedeixi; i que es troben al corrent del compliment de les obligacions tributaries i amb la Seguretat Social, així com que compleixen amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec.

Les empreses licitadores poden emplenar el formulari del DEUC a través del servei en línia de la Comissió Europea, mitjançant el qual es pot importar el model de DEUC corresponent a aquesta licitació i emplenar-lo per la seva presentació. El model d'aquest Document es pot generar i descarregar a la següent adreça electrònica:

<https://contractaciopublica.cat/ca/deuc>

El DEUC s'ha de signar per l'empresa licitadora o, en el seu cas, pel seu representat legal.

Quan es recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses, de conformitat amb l'article 75 de la LCSP, cada una d'elles haurà de presentar la declaració responsable (DEUC) degudament emplenada i signada.

En tots els supòsits en que diversos empresaris participin agrupats en una Unió Temporal de Empreses (U.T.E), cada participant aportarà el DEUC.

Adicionalment a la declaració, s'aportarà el compromís de constituir la Unió Temporal per part dels empresaris que la formin, de conformitat amb el que exigeix l'article 69.3 de la LCSP, amb una durada que serà coincident, al menys, amb la del contracte i fins a la seva extinció. A l'escrit de compromís, s'indicarà: els noms i les circumstàncies dels que la constitueixen, la participació de cadascun d'ells, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en UTE en cas de resultar adjudicatari del contracte, i la designació d'un representant o apoderat únic que, durant la vigència del contracte, ha de tenir la plena representació de la UTE en front de l'Ajuntament. L'esmentat document haurà d'estar signat pels representants de cadascuna de les empreses que formin la UTE.

2. **Declaració responsable** de compliment de les condicions establertes per contractar amb el sector públic conforme a la normativa nacional, d'acord amb el model que consta a l'**annex 1** del present plec.

La documentació que conté el sobre núm. 1 no pot incloure cap informació que permeti conèixer el contingut del sobre núm. 2 relatiu als criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica. L'incompliment d'aquesta obligació implica l'exclusió de la licitació.



Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 de la LCSP.

De conformitat amb l'article 140.3 de la LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan se'ls requereixi, sens perjudici de l'establert en la clàusula 35 d'aquest plec.

El fet de no aportar aquesta documentació en el termini requerit o quan la documentació aportada no acrediti que el licitador compleix amb tots els requisits de capacitat i solvència serà motiu d'exclusió del present procediment de contractació.

Sobre 2: Oferta econòmica i criteris quantificables de forma automàtica:

La proposició econòmica i les proposicions relatives a altres criteris d'adjudicació automàtics s'han de formular conforme al model que s'adjunta com a **annex 2** d'aquest plec.

No s'acceptaran les proposicions econòmiques que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

En aquells criteris de valoració que es requereixi aportar documentació acreditativa per a la seva valoració, d'acord amb la clàusula 30 i amb el model d'oferta de l'Annex II d'aquest plec, també caldrà aportar-la. En cas de no aportar-se, no es valorarà.

Cap licitador NO podrà presentar més d'una proposta ni participar en una UTE si hi concorre individualment, ni participar en més d'una UTE. L'incompliment d'aquesta norma donarà lloc automàticament a la desestimació de totes les propostes en les quals s'hagués presentat i la seva exclusió.

La presentació de propostes pels licitadors pressuposa l'acceptació sense condicions de les clàusules d'aquest plec, del PCAG, del plec de prescripcions tècniques i de la normativa legal aplicable.

De conformitat amb l'article 140.3 de la LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan se'ls requereixi, sens perjudici de l'establert en la clàusula 35 d'aquest plec.

28. Informació als interessats

Les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar a l'òrgan de contractació informació addicional sobre els plecs i altra documentació complementària, el qual la facilitarà almenys quatre dies abans de que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys set dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat de "enviar pregunta" de l'espai virtual de l'anunci de licitació publicat al perfil de contractant, sempre i quan en el propi anunci no s'indiqui una altre via per presentar consultes.



Aquestes preguntes i respostes seran públiques i accessibles a través del tauler esmentat, residenciat en el perfil de contractant de l'òrgan i tindran caràcter vinculant.

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/SQV?categoria=0>

Les sol·licituds d'aclariment serà resoltes almenys quatre dies hàbils abans que finalitzi el termini de presentació d'ofertes, sempre que les hagin demanat almenys set dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

29. Mesa de Contractació

La mesa estarà constituïda per:

	<u>Titular</u>	<u>Suplent</u>
President	Pol Álvarez Martínez, 3r tinent d'Alcaldia - Coordinació de Govern i Plans i Projectes Estratègics	Alex Brossa Enrique, 5è tinent d'alcaldia - Economia Local
Vocal	Sergio García, Enginyer tècnic de Espai públic, Manteniment i Serveis urbans	Laura Vallvé, Tècnica de Gestió de Espai públic, Manteniment i Serveis urbans
Vocal	Laura Ordaz, Cap de servei de Espai públic, Manteniment i Serveis urbans	M ^a Teresa Ollé, Cap de Àrea de Territori i Espai públic
Vocal	Pedro A. Gallego Cañizares, Secretari Gral. accidental	Hugo Barrós Moreno, TAG de Secretaria
Vocal	Montse Moles Llamas, Interventora accidental	Joaquim Farriol Valette, TAE de Serveis Econòmics
Secretari	Daniel Codina Aceituno, TAG de Secretaria	Sílvia Planas Pitarch, TAG de Secretaria

Tots els membres de la mesa de contractació tindran veu i vot, excepte el secretari de la mesa, el qual actuarà amb veu però sense vot.

La Mesa podrà sol·licitar l'assessorament tècnic del personal especialitzat dels serveis municipals, per a la valoració de les proposicions. Aquests tècnics tindran veu però sense vot.

30. Criteris d'adjudicació

Tots els criteris d'adjudicació son quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules, amb un màxim de 100 punts. Es tindran en consideració, de conformitat amb l'art. 145 LCSP, els següents criteris:



LOT 1: Servei de manteniment dels sistemes de protecció contra incendis.

Ref.	Descripció	Puntuació màxima	Valoració
1	Millora econòmica del servei de manteniment preventiu	Fins a 70 punts	A
2	Millora econòmica del preu del material del servei de manteniment correctiu	Fins a 30 punts	A

A=Automàtica; D= Discrecional

1) Millora econòmica del servei de manteniment preventiu. Fins a 70 punts.

Els licitadors hauran de proposar una baixa lineal sobre tots els preus unitaris de les revisions dels diversos equips que figuren a l'apartat 7.1.1 del Plec de prescripcions tècniques.

La puntuació màxima serà de 70 punts i correspondrà a l'oferta que més baixi del preu de sortida. La resta d'ofertes obtindran la puntuació resultant de l'aplicació de la següent fórmula:

$$P = PM \times (OF / OM)$$

P = Puntuació
PM = Puntuació màxima possible
OM = Oferta més baixa
OF = Oferta del licitador

La baixa econòmica proposada pel licitador s'aplicarà sobre els següents preus unitaris:

Element	Preu actuació
Extintors	8,03 €
BIE's	11,27 €
Central	48,67 €
Detectors	2,18 €
Polsadors	2,18 €
Sirenes	1,87 €
Extinció gas	12,92 €
Enllumenat	1,80 €

2) Millora econòmica del preu del material del servei de manteniment correctiu. Fins a 30 punts.

Els licitadors hauran de proposar una baixa lineal sobre tots els preus de sortida en el concepte de material del servei de manteniment correctiu que figura l'apartat 7.1.2 del Plec de prescripcions tècniques que servirà per a l'elaboració dels pressupostos de les actuacions de manteniment correctiu.



La puntuació màxima serà de 30 punts i correspondrà a l'oferta que més baixi percentualment i la resta d'ofertes obtindran la puntuació resultant de la fórmula següent:

$$P = PM \times (OF / OM)$$

P = Puntuació
PM = Puntuació màxima possible
OM = Oferta més baixa
OF = Oferta del licitador

La baixa econòmica proposada pel licitador s'aplicarà sobre els següents preus requerits en concepte de manteniment correctiu:

- Relació de preus unitaris indicats a l'annex 8.1.3 del present Plec de Prescripcions Tècniques.
- Relació de preus unitaris recollits a la Base de dades BEDEC de l'any en curs que autoritza l'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya (ITEC).
- Relació de preus unitaris indicats a la tarifa oficial del fabricant.

Lot 2: Servei de manteniment dels sistemes de seguretat contra intrusió.

Ref.	Descripció	Puntuació màxima	Valoració
1	Millora econòmica del servei de manteniment preventiu	Fins a 70 punts	A
2	Millora econòmica del preu del material del servei de manteniment correctiu	Fins a 30 punts	A

A=Automàtica; D= Discrecional

1) Millora econòmica del servei de manteniment preventiu. Fins a 70 punts.

Els licitadors hauran de proposar una baixa lineal sobre tots els preus unitaris de les revisions dels diversos equips que figuren a l'apartat 7.2.1 del Plec de prescripcions tècniques.

La puntuació màxima serà de 70 punts i correspondrà a l'oferta que més baixi del preu de sortida. La resta d'ofertes obtindran la puntuació resultant de l'aplicació de la següent fórmula:

$$P = PM \times (OF / OM)$$

P = Puntuació
PM = Puntuació màxima possible
OM = Oferta més baixa
OF = Oferta del licitador



La baixa econòmica proposada pel licitador s'aplicarà sobre els següents preus unitaris:

Servei	Preu unitari anual
Revisió general	152,79 €
Quota SIM	79,86 €

2) Millora econòmica del preu del material del servei de manteniment correctiu. Fins a 30 punts.

Els licitadors hauran de proposar una baixa lineal sobre tots els preus de sortida en el concepte de material del servei de manteniment correctiu que figuren a l'apartat 7.2.2 del Plec de prescripcions tècniques.

La puntuació màxima serà de 30 punts i correspondrà a l'oferta que més baixi del preu de sortida. La resta d'ofertes obtindran la puntuació resultant de l'aplicació de la següent fórmula:

$$P = PM \times (OF / OM)$$

P = Puntuació

PM = Puntuació màxima possible

OM = Oferta més baixa

OF = Oferta del licitador

La baixa econòmica proposada pel licitador s'aplicarà sobre els següents preus requerits en concepte de manteniment correctiu:

- Relació de preus unitaris indicats a l'annex 8.2.2 del present Plec de Prescripcions Tècniques.
- Relació de preus unitaris recollits a la Base de dades BEDEC de l'any en curs que autoritza l'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya (ITEC).
- Relació de preus unitaris indicats a la tarifa oficial del fabricant.

31. Determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

D'acord amb l'article 149 LCSP, i a aquests efectes, s'estableixen els paràmetres objectius que han de permetre identificar els casos en que una oferta es considera anormal, referits a l'oferta considerada en el seu conjunt:

- a) Si concorre una empresa licitadora, es considerarà anormalment baixa l'oferta quan l'oferta econòmica proposada sigui inferior al pressupost base de licitació en més d'un 30%.
- b) Si concorren dues empreses licitadores, es considerarà anormalment baixa quan l'oferta econòmica proposada sigui inferior en més d'un 25% a la de l'altra oferta.
- c) Si concorren tres o més empreses licitadores, es considerarà anormalment baixa quan l'oferta econòmica proposada sigui inferior en més del 20% a la mitjana aritmètica les ofertes econòmiques presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és



inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.

En cas que es presentessin dues o més empreses d'un mateix grup d'empreses (d'acord amb l'article 42.1 del Codi de Comerç), es prendrà únicament, per tal d'aplicar el règim d'identificació de les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, aquella que presenti un preu ofert més baix, i això amb independència que presentin la seva oferta en solitari o conjuntament amb altre/s empresa/es alienes al grup i amb les quals concorri en unió temporal.

Quan s'identifiqui una proposició presumptament desproporcionada o anormal, es donarà audiència al licitador que l'hagi presentat perquè en el termini no superior a **5 dies hàbils** des de l'enviament de la corresponent comunicació, justifiqui la valoració de l'oferta i en precisi les condicions, en particular pel que fa a l'estalvi que permeti el procediment d'execució del contracte, les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per executar la prestació, l'originalitat de les prestacions proposades, el respecte de les disposicions relatives a la protecció de l'ocupació i les condicions de treball vigents al lloc en què s'hagi de realitzar la prestació, o la possible obtenció d'una ajuda d'Estat.

Les sol·licituds de justificació es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

En el procediment s'haurà de sol·licitar l'assessorament tècnic del servei corresponent.

En tot cas, l'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes que es comprovi que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació d'allò que estableix l'article 201 de la LCSP.

S'entén en tot cas que la justificació no explica satisfactòriament el baix nivell dels preus o costos proposats pel licitador quan aquesta sigui incompleta o es fonamenti en hipòtesi o pràctiques inadequades des del punt de vista tècnic, jurídic o econòmic.

Si l'òrgan de contractació, tenint en compte la justificació efectuada pel licitador i els informes esmentats a l'apartat anterior, estimés que l'oferta no pot ser complerta com a conseqüència de la inclusió de valors anormals o desproporcionats, l'haurà d'excloure de la classificació i acordar l'adjudicació a favor de la proposició econòmicament més avantatjosa, d'acord amb l'ordre en què hagin estat classificades.

32. Criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions

En casos d'empat en les puntuacions obtingudes, per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte, seguint l'ordre que s'exposa a continuació:



1. La proposició presentada per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa. Si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.

Les empreses amb un número inferior a 50 treballadores no estan obligades a tenir un percentatge mínim de treballadors amb discapacitat, per tant s'entén que el percentatge mínim imposat per normativa és el 0%.

2. En cas de persistir l'empat, la proposició presentada per empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.
3. En cas de persistir l'empat, es resoldrà mitjançant sorteig.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

33. Obertura de les proposicions

Obertura sobre 1:

La mesa de contractació qualificarà, en reunió interna, la documentació administrativa (sobre 1) a què es refereix la clàusula 27 d'aquest PCAP, en un termini no superior a 20 dies.

La mesa desestimarà aquells licitadors que no aportin la declaració responsable de l'Annex I d'aquest plec o el Document Europeu Únic de Contractació (DEUC).

En cas d'errors o omissions a la documentació administrativa del sobre 1, la mesa concedirà un termini com a màxim de tres (3) dies, a comptar des de l'obertura del sobre 1, per esmenar.

Una vegada esmenats, si s'escau, els defectes en la documentació continguda en el Sobre 1, la mesa l'avaluarà i determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes de l'exclusió.

Sense perjudici de la comunicació a les persones interessades, es faran públiques aquestes circumstàncies mitjançant el seu perfil de contractant.

Així mateix, d'acord amb l'article 95 de la LCSP la Mesa podrà sol·licitar a les empreses licitadores els aclariments que li calguin sobre els certificats i documents presentats o requerir-les perquè en presentin de complementaris, les quals, de conformitat amb l'article 22 del RGLCAP, disposaran d'un termini de cinc dies naturals sense que puguin presentar-se després de declarades admeses les ofertes.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el



formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Obertura sobre 2:

L'obertura del sobre corresponent als criteris quantificables automàticament es farà simultàniament en cas que la documentació del sobre 1 de tots els licitadors sigui correcta o posteriorment una vegada s'hagin esmenat les deficiències detectades.

La Mesa no valorarà les proposicions dels licitadors i, per tant, s'exclouran del procediment, si es dona algun dels supòsits següents:

1. Quan els preus oferts pels licitadors superin el preu de sortida.
2. Quan l'objecte de valoració no compleixi els requisits bàsics demanats en el plec de prescripcions tècniques, previ informe tècnic motivat.
3. Quan les proposicions modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixen determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixin realitzar la valoració de les ofertes.

Es podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

La Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació. També podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions no seran objecte de valoració de les ofertes i es procedirà a la seva exclusió.

La mesa de contractació, en base als resultats obtinguts, sol·licitarà al servei de Contractació per que faci requeriment previ a l'adjudicació del contracte als licitadors que hagin presentat l'oferta més avantatjosa i adequada, ja sigui econòmica o tècnicament per tal que aporti la documentació justificativa escaient i dipositi la garantia definitiva, si escau, d'acord amb la clàusula 34 del PCAP.



En cas de detectar-se proposicions desproporcionades o anormals, es procedirà a donar tràmit d'audiència al licitador per tal que pugui justificar la seva oferta, d'acord amb la clàusula 30 d'aquest plec.

En cas d'empat entre dos o més licitadors es procedirà a requerir per tal que aportin la documentació justificativa d'acord amb la clàusula 31 d'aquest plec.

34. Classificació de les ofertes i proposta d'adjudicació

Un cop efectuada la classificació de les ofertes de conformitat amb la clàusula anterior es realitzarà la proposta d'adjudicació a favor del candidat amb millor puntuació i es procedirà d'acord amb la clàusula 35.

En cas d'empat entre dos o més licitadors s'estarà a la clàusula 32 d'aquest plec.

35. Documentació a presentar per la millor oferta

Un cop realitzada la proposta d'adjudicació, els serveis tècnics corresponents requeriran a l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta per a què, dins del **termini de 10 dies hàbils** presenti la documentació justificativa a què es fa esment a continuació:

- 1- Acreditar la constitució de la garantia definitiva indicada a la clàusula 22 d'aquest plec.

Es podrà constituir per qualsevol dels mitjans establerts a la clàusula següent. En cas de constituir la garantia mitjançant aval bancari, aquest haurà d'estar validat davant de Notari o Advocat de l'Estat.

- 2- Presentar els següents documents:

- La documentació que acrediti la personalitat de l'empresari, mitjançant DNI o document que el substitueixi. Quan no actuï en nom propi o es tracti de societat o persona jurídica, a part del seu DNI, haurà d'aportar l'escriptura de nomenament de càrrec social o bé el poder notarial per representar la persona o entitat, i l'escriptura de constitució o d'adaptació, si escau, de la societat o entitat i/o aquella en què consti el darrer objecte social vigent, on hauran d'estar compreses les prestacions objecte del contracte. Així mateix, els actes i acords continguts en les escriptures abans assenyalades hauran d'estar inscrits en el corresponent Registre quan l'esmentada inscripció els sigui exigible. En el cas que no ho fos, la capacitat d'obrar s'acreditarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acte fundacional, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial.

Les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar, en els termes d'allò que disposen els articles 67 i 84 de la LCSP, mitjançant la inscripció en els registres comercials o professionals que s'estableixen a l'annex I del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre (RGLCAP).



La capacitat d'obrar de la resta de les empreses estrangeres, s'acreditarà de conformitat amb el que disposen els articles 68 i 84 de la LCSP.

- Els certificats acreditatius de trobar-se al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, llevat que hagi autoritzat l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès per obtenir de forma directa la seva acreditació.
- La documentació que acrediti la solvència econòmica i financera en els termes de la clàusula 18 d'aquest plec.
- La documentació que acrediti la solvència professional o tècnica en els termes de la clàusula 19 d'aquest plec.
- Certificats conforme l'empresa està inscrita als registres indicats a la clàusula 21 d'aquest plec.
- La documentació acreditativa de la resta de circumstàncies consignades en la declaració responsable aportada i la resta que l'Ajuntament consideri exigible.

Aquelles empreses que estiguin inscrites en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat restaran eximides de presentar la documentació referida, sempre que aportin la diligència d'inscripció i la declaració responsable que les circumstàncies reflectides en la diligència no han experimentat cap variació.

En cas de no presentar-se la documentació en el termini previst, es procedirà en els termes assenyalats en l'article 150.2 de la LCSP.

Un cop aportada, per les empreses licitadores que hagin presentat la millor oferta per a cada lot, la documentació requerida, aquesta es qualificarà. Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, s'ha de comunicar a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el **termini màxim de 3 dies hàbils**.

En el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que es doni, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes. Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia provisional que, en el seu cas, s'hagués constituït i, a més, pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a de la LCSP.

Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en la declaració responsable o en altres declaracions pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e de la LCSP.



36. Adjudicació del contracte

Dins dels **cinc (5) dies hàbils** següents a la recepció de la documentació requerida, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte en resolució motivada, que es notificarà als candidats i es publicarà en el perfil de contractant de l'Ajuntament. La notificació de l'adjudicació contindrà tota la informació que preveu l'article 150.3 de la LCSP.

37. Formalització i perfeccionament del contracte

El contracte es formalitzarà en un document administratiu, mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica dins el termini màxim de **cinc (5) dies a comptar a partir de l'endemà de la finalització del termini per interposar recurs especial en matèria de contractació** sense que s'hagi interposat el recurs, d'acord amb l'article 153.3 de la LCSP.

Amb aquest objectiu, el representant legal de l'empresa adjudicatària haurà de posseir un certificat de signatura electrònica reconeguda de persona física amb dispositiu segur lliurat per qualsevol entitat de certificació classificada per l'Agència Catalana de Certificació, o bé DNI electrònic.

Si per causes imputables al contractista no es pot formalitzar el contracte dintre del termini assenyalat, l'Ajuntament li exigirà la indemnització dels danys i perjudicis ocasionats.

En el supòsit que l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empreses, haurà d'estar legalment constituïda abans de la formalització del contracte.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat en l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2 b de la LCSP.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a l'Administració, s'haurà d'indemnitzar a l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària, s'adjudicarà a l'empresa següent que hagi presentat la millor oferta d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació a què es refereix la clàusula 34, essent aplicables els terminis previstos en els apartats anteriors.

Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.



El contingut del contracte serà el que estableixen els articles 35 de la LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

La formalització d'aquest contracte, juntament amb el contracte, es publicarà en un termini no superior a quinze dies després del seu perfeccionament en el perfil de contractant.

Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les pròrrogues, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte.

Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

38. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan apreciï una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

En ambdós supòsits es compensarà a les empreses licitadores per les despeses en què hagin incorregut prèviament acreditades.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

39. Condicions generals d'execució del contracte

El contracte s'ha d'executar amb subjecció al que estableixen les seves clàusules i els plecs, i d'acord amb les instruccions que el responsable del contracte doni al contractista per a la seva interpretació.

L'execució del contracte s'efectuarà a risc i ventura del contractista.

Quan per actes o omissions imputables al contractista o persones d'ell dependents es comprometí la bona marxa del contracte, l'Ajuntament podrà exigir l'adopció de les mesures que estimi necessàries per aconseguir o restablir el bon ordre en l'execució del mateix.



40. Condicions especials d'execució del contracte

S'estableixen les condicions especials següents en relació a l'execució del contracte, a les quals s'atribueix el caràcter d'obligacions contractuals essencials als efectes assenyalats a l'article 202 de la LCSP:

1. Sobre l'adscripció de mitjans personals i materials:

El contractista dedicarà o adscriurà a l'execució del contracte els mitjans personals i materials suficients per a això, d'acord el plec de prescripcions tècniques.

2. Sobre el personal laboral del contractista:

- a) Correspon exclusivament al contractista la selecció del personal que formarà part de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte.

El contractista procurarà que existeixi estabilitat en l'equip de treball, i que les variacions en la seva composició siguin puntuals o obeeixin a raons justificades, amb l'objectiu de no alterar el bon funcionament dels serveis, informant en tot moment l'Ajuntament.

- b) El contractista assumeix l'obligació d'exercir de manera real, efectiva i contínua, sobre el personal integrant de l'equip de treball encarregat de l'execució del contracte, el poder de direcció inherent a tot empresari. En particular, assumirà la negociació i pagament dels salaris, la concessió de permisos, llicències i vacances, les substitucions dels treballadors en cas de baixa o absència, les obligacions legals en matèria de Seguretat Social, inclús l'abonament de cotitzacions i el pagament de prestacions, quan procedeixi, les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals, l'exercici de potestat disciplinària, així com quants drets i obligacions derivin de la relació contractual entre treballador i ocupant.

- c) El contractista vetllarà especialment perquè els treballadors adscrits a l'execució del contracte desenvolupin la seva activitat sense extralimitar-se en les serveis funcions desenvolupades respecte a l'activitat delimitada en els plecs com a objecte del contracte.

- d) El contractista haurà de designar almenys un coordinador tècnic o responsable, que tindrà entre les seves obligacions:

- Actuar com a interlocutor de l'empresa contractista davant l'Ajuntament, canalitzant la comunicació entre l'empresa contractista i el personal integrant de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte, d'una banda, i l'Ajuntament, de l'altra., en tot allò que faci referència a les qüestions derivades de l'execució del contracte.
- Distribuir el treball entre el personal encarregat de l'execució del contracte, i impartir a aquests treballadors les ordres i instruccions de treball que siguin necessàries en relació amb la prestació dels serveis contractats.
- Supervisar el correcte desenvolupament per part del personal



integrant de l'equip de treball de les funcions que tenen encomanades, així com controlar l'assistència d'aquest personal al lloc de treball.

- Organitzar el règim de vacances del personal adscrit a l'execució del contracte, havent de coordinar-se adequadament l'empresa contractista amb l'Ajuntament, per tal de no alterar el bon funcionament dels serveis.
- Informar a l'Ajuntament sobre les variacions, ocasionals o permanents, en la composició de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte.

3. Sobre el manteniment de les condicions laborals:

Durant tot el període d'execució del contracte, l'empresa contractista està obligada a no minorar unilateralment les condicions de treball, en matèria de jornada i salari, i en termes actualitzats, així com a incorporar qualsevol millora sobre la legislació laboral bàsica aplicable que corresponguin en cada moment als treballadors adscrits al contracte, en funció del conveni col·lectiu que resulti d'aplicació al presentar-se l'oferta, a no ser acord explícit entre l'empresa i la representació dels treballadors.

El contractista vindrà obligat a facilitar a l'òrgan de contractació qualsevol informació o documentació que li sigui requerida per acreditar el compliment de la condició.

De no respectar aquesta obligació, s'imposarà una penalitat l'import de la qual es calcularà aplicant al pressupost del contracte el percentatge en què hagi minorat el salari/hora conveni del treballador adscrit al contracte la reducció del qual s'hagi operat en major mesura, fins al límit del 10 %. Si de cas la reducció salari/hora conveni del treballador que experimenti una major reducció supera el 10 %, o si el contractista no facilita la informació requerida per acreditar el compliment de l'obligació establerta en aquesta clàusula, es considerarà incomplerta una obligació essencial del contracte incorrent el contractista en una causa de resolució.

4. Sobre la creació d'ocupació:

- a) L'adjudicatari haurà de promoure l'ocupació de persones amb especials dificultats d'inserció al mercat laboral, en particular les persones amb discapacitat o en situació o risc d'exclusió social a través d'Empreses d'Inserció.
- b) El contractista haurà de promoure accions per eliminar les desigualtats entre homes i dones, afavorint mesures per augmentar la participació de la dona al mercat laboral i la conciliació de la vida familiar i laboral.
- c) El contractista haurà de fomentar la contractació juvenil, de dones i aturats de llarga durada per combatre l'atur.

L'adjudicatari haurà de comunicar les noves contractacions de personal que efectuï per a l'execució del contracte, de conformitat amb allò expressat en la seva oferta, aportant còpia del contracte de treball en el termini de deu dies que aquest s'hagi produït. Igualment, a la finalització dels serveis, l'adjudicatari haurà d'aportar declaració jurada



del representant legal de l'empresa amb la relació de contractacions efectuades a persones en situació legal d'atur o treballadors autònoms desocupats.

5. Sobre la comprovació del compliment de les obligacions d'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors del contractista i, si és el cas, subcontractistes:
 - a) L'obligació de l'empresa/les empreses adjudicatària/adjudicatàries de posar en coneixement de l'òrgan de contractació les contractacions de nou personal que hagi d'adscriure's al servei contractat i d'acreditar la seva afiliació i alta en la Seguretat Social.
 - b) L'obligació del contractista de presentar, tres mesos abans de la finalització del contracte, certificacions d'estar al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social, a no ser que hagi autoritzat l'Ajuntament per a obtenir directament l'acreditació d'això.
 - c) L'obligació de l'empresa/les empreses adjudicatària/adjudicatàries de notificar als òrgans de contractació, quan subcontractin amb altres, per raó d'una activitat empresarial, serveis que es corresponguin amb la seva activitat pròpia o que s'hagin de prestar de forma continuada en els seus centres de treball, que han comprovat, amb caràcter previ a l'inici de l'activitat subcontractada, l'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors de les empreses amb les quals subcontractin.

L'incompliment per part de les empreses contractistes del deure d'afiliació i alta en la Seguretat Social del personal que ocupin en l'execució dels respectius contractes serà causa de resolució del contracte.

6. Sobre el compliment de les disposicions vigents en matèria de prevenció de riscos laborals.

L'adjudicatari està obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria de prevenció de riscos laborals i, de manera especial, de les obligacions indicades al capítol III o en el capítol IV segons procedeixi, del Reial decret 171/2004 del 30 de gener pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals en matèria de coordinació d'activitats empresarials.

L'adjudicatari haurà de lliurar la documentació quan li sigui requerida pel Servei de Prevenció de Riscos Laborals de l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès, per la seva comprovació i aprovació.

7. Sobre el compliment de les disposicions en matèria de subcontractació.

L'adjudicatari està obligat a facilitar la documentació que li sigui requerida en relació amb els subcontractistes o subministradors en els termes de l'article 217 de la LCSP.

8. Sobre la responsabilitat fiscal o la lluita contra el frau fiscal.

Els licitadors, contractistes o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades no podran realitzar operacions financeres en paradisos fiscals, segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o



avalades per aquestes o, en el seu defecte, l'Estat espanyol o fora d'ells, i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

9. Sobre el respecte als drets humans:

Els licitadors, contractistes o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades han de respectar els drets humans a qualsevol lloc on desenvolupin les seves activitats, i que, per tant, no realitzin operacions financeres, inversions, compres, contractacions, així com altres activitats econòmiques que comportin la vulneració dels Drets Humans.

Els licitadors, contractistes o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades i cadenes de proveïdors no poden pertànyer ni realitzar operacions financeres, inversions, compres, contractacions, així com altres activitats econòmiques que vagin en contra del Dret Internacional de Drets Humans i/o Dret Internacional Humanitari en colònies (assentaments construïts per un Estat ocupat) construïdes en territoris considerats ocupats d'acord amb el Dret Internacional.

10. Sobre els principis ètics i regles de conducta:

De conformitat amb el que preveuen l'article 55 de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i de bon govern, els contractistes i les persones beneficiàries han d'adequar l'activitat als principis ètics i regles de conducta següents:

Amb caràcter general:

- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions contractades.
- No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.)
- Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

En particular, els licitadors i els contractistes assumeixen les obligacions següents, amb el caràcter d'obligacions contractuals essencials:



- Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos.
- No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte en interès propi.
- No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a ells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social, amb la voluntat d'incidir en un procediment contractual.
- No realitzar qualsevol altra acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.
- Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.). Així mateix, denunciar qualsevol acte o conducta dirigits a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tingués coneixement.
- No utilitzar ni difondre informació confidencial, coneguda mitjançant el contracte, per obtenir, directament o indirectament, un avantatge o benefici econòmic en interès propi.
- Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats.
- Complir les obligacions de facilitar informació que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
- Denunciar els actes dels quals tingui coneixement i que puguin comportar una infracció de les obligacions contingudes en aquesta clàusula.
- No obtenir ni tractar d'obtenir informació o d'influir en la presa de decisions de manera deshonestament.
- Proporcionar informació actualitzada i no enganyosa, així com mantenir-la actualitzada periòdicament.
- Actuar amb integritat i honestedat en el desenvolupament de la seva activitat i en les seves relacions amb les autoritats, els càrrecs electes i la resta d'empleats públics i no dur a terme cap activitat que pugui ser qualificada com a corrupta, deshonestament o il·legal.
- No posar les autoritats, els càrrecs electes i la resta d'empleats públics en cap situació que pugui generar un conflicte d'interessos.
- Garantir que el personal al seu servei compleixi la normativa relativa a la prohibició d'intervenir en activitats privades després del cessament dels alts càrrecs i altres normes d'incompatibilitats dels alts càrrecs, diputats, funcionaris i personal al servei de les institucions.
- Acceptar que la informació proporcionada a l'Ajuntament es faci pública, de conformitat amb la normativa vigent en matèria de transparència.
- Acceptar i complir les mesures que s'adoptin en cas d'incompliment de les obligacions establertes per la llei o per aquest codi, d'acord



amb el que preveu la Llei 19/2014, de 29 de desembre.

41. Règim del pagament del preu

L'Ajuntament abonarà al contractista, mitjançant transferència bancària, el preu resultant de l'adjudicació del contracte en base a la factura emesa per aquest, prèvia conformitat del responsable del servei.

El pagament es realitzarà mitjançant transferència bancària prèvia presentació de factura mensual.

Les factures aniran adreçades a l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès i el canal de presentació serà electrònic, mitjançant la plataforma E-Fact disponible en el web municipal www.santquirzevalles.cat. A la factura hi haurà de figurar el número d'expedient d'execució del contracte (P3CONTR).

Les factures que s'hagin d'emetre en format electrònic, d'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient.

El format de la factura electrònica i signatura s'han d'ajustar al que disposa l'annex 1 de l'Ordre ECO/306/2015, de 23 de setembre, per la qual es regula el procediment de tramitació i anotació de les factures en el Registre comptable de factures en l'àmbit de l'administració de la Generalitat de Catalunya i el sector públic que en depèn.

El Codi DIR que haurà d'incorporar la factura electrònica és:

Oficina comptable	Òrgan gestor	Unitat tramitadora
L01082384	L01082384	L01082384

Més informació sobre la presentació de factures en format e.Factura:

<https://efact.eacat.cat/bustia/home.htm>

El pagament de les factures emeses es farà efectiu mitjançant transferència bancària al compte bancari que identifiqui el contractista en el moment de formalitzar el contracte, tot adjuntant el model de comunicació previst a tal efecte d'acord amb la normativa vigent en matèria de morositat.

42. Persona responsable del contracte

La persona responsable del contracte, de conformitat amb el que estableix l'article 62 de la LCSP, serà la Sra. Laura Ordaz Suárez, Cap del Servei d'Espai públic, Manteniment i Serveis urbans, a la qual correspondrà supervisar la seva execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries a fi d'assegurar la correcta realització de les prestacions pactades.

43. Ús de la llengua catalana

De conformitat amb el que estableix l'article 4.2 del Reglament per a l'ús de la llengua catalana a l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès, els contractistes i



proveïdors, en la mesura del possible, presentaran la documentació en català i faran ús del català en els serveis que són objecte del contracte.

IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

44. Drets i obligacions de les parts

Drets del contractista:

El contractista disposa dels drets que li atorga el present plec, el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars i la resta de documentació que regeix aquest contracte, així com la Llei 9/2017 (LCSP) i restant normativa d'aplicació.

Serán drets del contractista, en qualsevol cas, els següents:

- 1.- El contractista té dret a l'abonament, d'acord amb els preus convinguts, de les prestacions que realment executi, amb subjecció al contracte i a les instruccions donades per l'Administració, sent la forma de pagament i la seva periodicitat les especificades a la clàusula 40 del present plec.
- 2.- L'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès haurà d'assistir a l'empresa contractista en tots els impediments que es puguin presentar en l'execució del servei, sempre que estigui a l'àmbit de les seves competències.

Obligacions del contractista:

El contractista té l'obligació d'executar l'objecte del contracte amb subjecció a les presents clàusules administratives particulars, a les prescripcions tècniques del contracte, generals i particulars, i d'acord amb les instruccions que per la seva interpretació doni al contractista l'Ajuntament, a través del responsable del contracte. Així mateix, el contractista serà responsable de la qualitat tècnica dels productes subministrats, així com de les conseqüències que es dedueixin per l'Administració o per a tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

En particular, seran obligacions del contractista les següents:

- 1) S'adscriuran a l'execució del contracte els mitjans personals i materials necessaris per a la correcta prestació del servei d'acord amb allò establert al plec de prescripcions tècniques.
- 2) Executar el contracte amb subjecció a les clàusules administratives particulars i a les prescripcions tècniques particulars aprovades i d'acord amb les instruccions que per la seva interpretació doni l'Ajuntament al contractista, a través del responsable del contracte.
- 3) Adscripció de les millores que pugui oferir el l'adjudicatari al contracte durant tota la seva vigència.
- 4) Executar el contracte dins dels terminis fixats i d'acord amb els preus pactats.



- 5) Complir puntualment i amb la diligència exigible les instruccions i els requeriments de la responsable del contracte.
- 6) Complir amb les modificacions en el contracte que li ordeni introduir l'Ajuntament, en els termes previstos en aquest plec.
- 7) L'adjudicatària no podrà introduir en l'execució del contracte cap tipus de modificació sense la prèvia autorització de l'Ajuntament.
- 8) Tractar amb el degut respecte i deferència al/la responsable del contracte i a la resta del personal municipal.
- 9) Informar a l'Ajuntament, amb la diligència i urgència exigides en cada cas, de tota incidència que sorgeixi durant l'execució del contracte.
- 10) Complir les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, fiscal, de protecció de dades personals i en matèria mediambiental; en particular, el pagament puntual dels salaris dels treballadors i l'aplicació de les condicions salarials derivades del conveni col·lectiu sectorial en vigor.
- 11) L'adjudicatària serà directament responsable de l'incompliment de la normativa laboral, de la Seguretat Social, de prevenció de riscos laborals i també del conveni col·lectiu que correspongui.
- 12) Aplicar mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones en els termes legalment exigibles.
- 13) Complir tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals; el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE i el que preveu la DA 25a de la LCSP, en relació amb les dades personals a les quals tinguin accés amb ocasió del contracte.
- 14) Complir el deure de confidencialitat i de secret professional en relació amb la informació obtinguda com a conseqüència del contracte.
- 15) Adequar la seva activitat, en el marc de la seva relació contractual amb l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès, als principis ètics i a les regles de conducta que permetin assegurar el compliment dels principis d'igualtat, d'imparcialitat i d'integritat, d'objectivitat i de transparència. En particular s'obliga a:
 - Facilitar a l'Ajuntament la informació establerta per la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i qualsevol d'altra que li sigui requerida d'acord amb la normativa vigent.



- Facilitar tota la documentació que li sigui requerida en relació amb els subcontractistes o subministradors en els termes de l'article 217 de la LCSP.
- Comunicar a l'Ajuntament les possibles situacions de conflicte d'interessos o d'altres anàlogues de les què tingui coneixement que afectin, directa o indirectament, a la present contractació i puguin posar en risc l'interès públic.
- Per conflicte d'interessos s'entén qualsevol situació en la què el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, tingui directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context de dit procediment de licitació.
- No celebrar cap acord amb altres operadors econòmics que, en el marc de la present contractació, no respecti el principi de lliure mercat i de concurrència competitiva, abstenint-se de realitzar cap pràctica col·lusòria.
- Abstenir-se de realitzar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta que afecti o pugui afectar la relació contractual en els termes previstos en el Codi Penal vigent en cada moment.

16) Qualsevol altra obligació derivada d'aquest Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP), del Plec de Prescripcions Tècniques (PPT) o de qualsevol altra disposició legal aplicable.

17) Altres obligacions que es derivin de l'exercici per part de l'Ajuntament de les potestats que té legalment atribuïdes.

45. Principi de risc i ventura

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració.

46. Confidencialitat

D'acord amb l'art 133 de la LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

Aquest deure s'ha de mantenir fins i tot després de finalitzar i extingir-se el contracte.

El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència.

De conformitat amb l'art. 133.1 de la LCSP, l'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada per aquests com a confidencial.



47. Protecció de dades de caràcter personal

L'adjudicatari, en la realització dels treballs contractats, adequarà les seves actuacions a la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades personals i garantia dels drets digitals (B.O.E. núm. 294, de 6 de desembre) i altres normes d'aplicació tant nacionals com de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

L'adjudicatari i el personal al seu servei que tingui accés o realitzi qualsevol tractament amb dades de caràcter personal, tindrà la consideració d'encarregat del tractament i l'accés a la informació de caràcter personal necessari per a la realització dels treballs no suposarà comunicació de dades, a efectes del disposat en la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades personal i garantia dels drets digitals.

L'adjudicatari encarregat del tractament estarà sotmès a les següents obligacions respecte de les dades de caràcter personal:

- 1.- Actuarà conforme a les directrius marcades per la Comissió de Treball i Seguiment de Protecció de Dades Municipal i les instruccions de l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades (APDCat).
- 2.- Adoptarà totes aquelles mesures d'índole tècnic i organitzatives que resultin necessàries per garantir la seguretat de les dades de caràcter personal, així com per evitar la seva alteració, pèrdua, tractament o accés no autoritzats.
- 3.- No aplicarà ni utilitzarà les dades amb finalitats diferents als de realització dels treballs objecte del contracte, ni els comunicarà, ni tan sols per a la seva conservació, a altres persones.
- 4.- Estarà obligat a guardar el secret professional respecte dels mateixos, fins i tot després de finalitzar les seves relacions contractuals.
- 5.- Una vegada finalitzats els treballs objecte del contracte, l'adjudicatari, haurà de tornar a l'encarregat que designi el responsable del tractament, tots els documents o suports informàtics en els quals pogués constar alguna dada de caràcter personal. El retorn ha de comportar l'esborrat total de les dades existents als equips informàtics utilitzats per l'encarregat, això no obstant, l'encarregat pot conservar-ne una còpia, amb les dades degudament bloquejades, mentre que, de l'execució de la prestació, se'n pugui derivar responsabilitat.
- 6.- La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a l'Administració contractant responsable del fitxer de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte

En el cas que l'adjudicatari destini les dades a una altra finalitat, les comuniqui o les utilitzi incomplint les estipulacions establertes al contracte, serà considerat responsable del tractament, responent de les infraccions en què hagués incorregut personalment, previstes en la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció



de Dades personal i garantia dels drets digitals.

48. Prerogatives de l'òrgan de contractació

L'òrgan de contractació té la prerrogativa d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, suspendre la seva execució, acordar-ne la resolució i determinar els efectes d'aquesta.

Els acords que dicti l'òrgan de contractació en l'exercici de les seves prerogatives d'interpretació, modificació, resolució, i de control en l'execució del contracte seran immediatament executius.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixin, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

49. Modificació del contracte

Els contractes que es celebrin només podran modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable.

Modificacions previstes en aquest plec:

La modificació del contracte es durà a terme en el/s supòsit/s, amb les condicions, l'abast i els límits que es detallen a continuació:

I.- Supòsits:

- Per la incorporació de nous equips als equipaments municipals previstos en aquest contracte.
- Per la incorporació de nous equipaments.
- Per l'entrada en vigor de normativa sectorial d'aplicació que estableixi noves prestacions obligatòries de manteniment preventiu i normatiu no previstes en el contracte inicial.

II.- Procediment:

1. La persona responsable del contracte emetrà informe proposant la modificació i el seu preu de manera justificada.
2. Es donarà audiència per 3 dies hàbils a la contractista.
3. Es complementarà la garantia definitiva en el % proporcional, si s'escau.
4. L'òrgan de contractació acordarà la modificació, si s'escau.
5. La modificació es formalitzarà en document administratiu i es publicarà l'anunci de modificació del contracte al perfil del contractant.

La modificació del contracte es formalitzarà de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP.

L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que porti l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.



La modificació del contracte podrà alterar com a màxim el 20% del preu del contracte, serà obligatòria pel contractista i en cap cas podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

Modificacions no previstes:

Les modificacions no previstes en aquest plec només podran efectuar-se excepcionalment quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, i de conformitat amb el procediment descrit anteriorment (arts. 191 i 207 LCSP).

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

D'acord amb l'article 309 de la LCSP, en haver-se determinat el preu de contracte mitjançant unitats d'execució i preus unitaris, no tindrà la consideració de modificació la variació que durant la correcta execució de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en el contracte, les quals podran ser recollides en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del contracte.

50. Demora en l'execució

El contractista està obligat a complir el contracte dins del termini total fixat per a la seva realització, així com els terminis parcials assenyalats per la seva execució successiva.

La constitució en mora del contractista no requereix intimació prèvia per part de l'Administració.

Quan el contractista, per causes imputables a ell mateix, hagi constituït en demora respecte al compliment del termini total, l'Ajuntament pot optar, indistintament, per resoldre'l o per imposar les penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.

Cada vegada que les penalitats per demora arribin a un múltiple del 5% del preu de contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació està facultat per resoldre el contracte o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

51. Penalitats per incompliment

El contractista s'ha de fer responsable que l'objecte del contracte es presti dins del termini previst i d'acord amb les característiques i requisits establerts en aquest plec (PCAP) i en el plec de prescripcions tècniques particulars (PPTP) que regeixen la licitació i el contracte.

L'incompliment de les obligacions contingudes en aquest plec i en el PPTP per part del contractista podrà comportar les penalitzacions previstes en la present clàusula, sense perjudici del rescabament per danys i perjudicis que es puguin ocasionar a



l'Ajuntament. El règim de penalitzacions s'aplicarà complementaria i independentment de que els fets que donen lloc a la infracció puguin ser causa de resolució del contracte. En aquest cas, l'òrgan de contractació podrà iniciar el procediment de resolució del contracte per incompliment.

Aquest règim d'incompliments i penalitzacions és independent de les infraccions i sancions previstes a la normativa sectorial relativa a l'objecte del contracte. En aquests casos, seran d'aplicació el procediment i els principis regulats a la normativa sectorial d'aplicació.

INFRACCIONS

1. Tindrà la consideració d'infracció lleu qualsevol incompliment de les obligacions del contractista que no tingui caràcter greu o molt greu d'acord amb aquest plec.
2. Tindran la consideració d'infracció greu qualsevol incompliment de les obligacions del contractista que pertorbi o perjudiqui greument el funcionament del servei. En tot cas, tindran caràcter greu les infraccions següents:
 - a. Incomplir les obligacions en matèria laboral, de seguretat social i de prevenció de riscos laborals en relació als treballadors adscrits al contracte.
 - b. Incomplir els terminis d'execució establerts en aquest plec i al PPTP.
 - c. La resta d'incompliments de les obligacions dimanants de la clàusula 40 d'aquest plec.
 - a) L'incompliment de les condicions especials d'execució del contracte.
 - b) Incomplir la normativa sobre protecció de dades de caràcter personal
 - c) La reiteració en la comissió de faltes lleus
3. Tindrà la consideració d'infracció molt greu qualsevol incompliment de les obligacions del contractista que pertorbi o perjudiqui molt greument la continuïtat dels subministraments amb els estàndards de qualitat i periodicitat acordats. En tot cas tindrà caràcter de molt greu les infraccions següents:
 - a. La paralització del contracte per causa imputable al contractista.
 - b. Desatendre reiteradament les ordres o indicacions dels serveis municipals en relació amb els subministraments a efectuar, sempre que quedi acreditada l'amonestació al contractista.
 - c. Les deficiències notòries i reiterades en l'execució de la prestació.
 - d. La reiteració en la comissió de faltes greus

PENALITATS



El rang de la quantia de les penyalitats serà el següent: per incompliments lleus, es podran imposar penyalitats per quantia de l'1% fins al 4% del preu del contracte; per incompliments greus del 4,01% fins al 7% del preu del contracte, i per incompliments molt greus del 7,01% al 10% del preu del contracte, atenent a la seva transcendència o gravetat de l'incompliment.

Les penyalitats s'aplicaran individualment per actuació i dia, i la seva quantia serà acumulativa. Quan un incompliment, per reiteració, passi d'una categoria inferior a una superior, s'aplicarà la penyalitat d'aquesta última.

La quantia de cada penyalitat no podrà ser superior al 10% del preu del contracte, i el total de les penyalitats imposades no podrà sobrepassar el 50% del preu del contracte. Així mateix, quan la suma de les penyalitats sigui superior al 10% de l'import d'adjudicació, l'Ajuntament podrà optar, alternativament, per resoldre el contracte.

La imposició de sancions correspondrà a l'òrgan de contractació prèvia tramitació d'expedient contradictori en el que es donarà audiència al contractista, i es farà efectiva sobre els abonaments pendents o sobre la garantia definitiva.

52. Suspensió del contracte

El contracte podrà ser suspès per acord de l'Administració o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a 4 mesos, comunicant-ho a l'Administració amb un mes d'antelació.

En tot cas, l'Administració ha d'estendre l'acta de suspensió corresponent, d'ofici o a sol·licitud de l'empresa contractista, de conformitat amb el que disposa l'article 208.1 de la LCSP.

L'acta de suspensió, d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'hauran de signar una persona en representació de l'òrgan de contractació i l'empresa contractista i s'ha d'estendre en el termini màxim de dos dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordi la suspensió.

L'Administració ha d'abonar a l'empresa contractista els danys i perjudicis que efectivament se li causin de conformitat amb el previst en l'article 208.2 de la LCSP. L'abonament dels danys i perjudicis a l'empresa contractista només comprendrà els conceptes que s'indiquen en aquest precepte.

V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSION, CESSIÓ, SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE

53. Successió

El règim aplicable a la successió del contractista serà el previst amb caràcter general a l'article 98 de la LCSP.

54. Cessió del contracte

En els casos de fusió, escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat d'aquestes continuarà el contracte vigent amb l'entitat resultant, que



quedarà subrogada en els drets i obligacions dimanants d'aquest, si es produeixen les condicions exigides en l'article 98 de la LCSP.

És obligació del contractista comunicar fefaentment a l'Administració la circumstància que s'hagi produït, suspent-se el còmput dels terminis legalment previst per a l'abonament de les factures corresponents fins que es verifiqui el compliment de les condicions de la subrogació.

Si no pogués produir-se la subrogació per no reunir l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte les condicions de solvència necessàries, es resoldrà aquest, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa del contractista.

Els drets i les obligacions dimanants del contracte podran ser cedits per l'adjudicatari a un tercer sempre que es compleixin, d'acord amb l'article 214.2 de la LCSP, els requisits següents:

- Quan l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió.
- Que el cedent tingui executat al menys un 20 per cent de l'import del contracte o, quan es tracti de concessió d'obres o concessió de serveis, que hagi efectuat la seva explotació durant al menys una cinquena part del termini de duració del contracte.
- Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l'Administració i la solvència que sigui exigida, i que estigui degudament classificat, i no estar incurs en una causa de prohibició per contractar.
- Que la cessió es formalitzi, entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura pública.

55. Subcontractació

En matèria de subcontractació serà d'aplicació el règim general dels articles 215, 216 i concordants de la LCSP.

56. Revisió de preus

Els preus del present contracte **NO** podran ser objecte de revisió de conformitat amb l'art. 103 de la LCSP i l'art. 9 del Reial Decret 55/2017, de 3 de febrer, pel qual es desenvolupa la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola.

VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

57. Recepció del contracte

El contracte s'entendrà complert quan s'hagin prestat, a satisfacció de l'Ajuntament, els serveis sol·licitats en el marc del present contracte i hagi transcorregut el termini previst a la clàusula 6 d'aquest plec.

58. Causes de resolució

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes a l'art. 211 de la LCSP per a tots els contractes administratius; a l'art. 245 de la LCSP pels contractes administratius d'obres; a l'art. 294 de la LCSP pels contractes de concessió de



serveis; a l'art. 306 LCSP pels contractes de subministraments i a l'art. art. 313 de la LCSP pels contractes de serveis, els següents:

- 1.- El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per contractar amb l'Administració pública estipulades a l'article 71 de la LCSP, en aquest plec o en el plec de prescripcions tècniques, durant l'execució del contracte, quan a criteri de l'Ajuntament puguin derivar-se perjudicis per a l'interès públic.
- 2.- També és causa de resolució l'incompliment de les condicions especials d'execució qualificades com obligacions essencials a la clàusula 38 d'aquest plec.
- 3.- L'incompliment de qualsevol obligació contractual, sens perjudici de les penalitats previstes en aquest plec per als casos de demora, incompliment parcial o compliment defectuós de les prestacions.
- 4.- Altres que suposin un greu perjudici per a l'Ajuntament i/o tercers.

No obstant això, amb caràcter previ a l'adopció de les mesures de resolució contractual, l'òrgan de contractació requerirà, si s'escau, l'empresa contractista perquè compleixi les seves obligacions, amb aplicació del sistema de penalitats previst a l'article 192 de la LCSP.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els articles 212, 213 i 313 de la LCSP.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert a l'article 191 de la LCSP i a l'article 109 del RGLCAP.

59. Renúncia i desistiment

La renúncia a la signatura del contracte per raons d'interès públic degudament justificades o el desistiment del procediment només els pot acordar l'òrgan de contractació abans de l'adjudicació. El desistiment del procediment ha d'estar fundat en una infracció no reparable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

60. Termini de garantia

El termini de garantia serà **d'un (1) any**, a comptar des de la data de finalització del contracte.

Transcorregut aquest termini, si s'han acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte i no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se contra la garantia, aquesta serà cancel·lada o retornada d'acord amb l'article 111 de la LCSP.

La garantia serà retornada o cancel·lada en idèntiques condicions quan es declari la resolució del contracte per causa no imputable al contractista.



VII. RECURSOS I JURISDICCIO COMPETENT

61. Recursos

En els contractes no susceptibles d'impugnació mitjançant recurs especial de contractació en virtut de l'article 44.1 de la LCSP, els acords de l'òrgan de contractació posaran fi a la via administrativa i contra aquests, conforme al previst a l'article 44.6 de la LCSP, es podrà interposar potestativament recurs de reposició en el termini d'un mes davant del mateix òrgan o recurs contenciós administratiu davant dels jutjats del contenciós-administratiu de la província de Barcelona en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà de la seva notificació o publicació.

En els contractes susceptibles d'impugnació mitjançant recurs especial de contractació en virtut de l'article 44.1 de la LCSP, contra els acords de l'òrgan de contractació previstos a l'article 44.2 de la LCSP es podrà interposar recurs especial en matèria de contractació davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, en el termini de 15 dies hàbils, conforme als articles 44 i 50 de la LCSP. Aquest recurs especial és potestatiu i gratuït. Respecte d'aquests contractes també es podrà interposar directament recurs contenciós administratiu davant dels jutjats del contenciós-administratiu de la província de Barcelona en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà de la seva notificació o publicació. Respecte d'aquests contractes no es podran interposar recursos administratius ordinaris.

En cas de contractes de serveis financers i de serveis que tinguin per objecte la creació i interpretació artística i literària i els d'espectacles, els actes de l'òrgan de contractació en relació amb els seus efectes, compliment i extinció que no siguin susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, seran susceptibles de recurs davant la jurisdicció civil.

Els actes de la Mesa de contractació no posen fi a la via administrativa. Es podrà interposar recurs d'alçada davant l'òrgan de contractació en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la notificació o publicació de la proposta d'adjudicació.

62. Jurisdicció

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per resoldre les qüestions litigioses relatives a la preparació, adjudicació, efectes, compliment i extinció dels contractes administratius.

L'ordre jurisdiccional civil és el competent per resoldre les controvèrsies que es suscitin en relació amb els efectes i extinció dels contractes privats celebrats per aquest Ajuntament.



63. Aprovació d'aquest plec (PCAP)

Aquest plec de clàusules administratives particulars, corresponent al contracte que s'indica a la clàusula 1a , ha estat aprovat per l'òrgan de contractació dins de l'acord d'aprovació del seu expedient administratiu, tal com consta a l'expedient, en compliment del que disposa la disposició addicional segona, punt 8è, de la LCSP.

Sant Quirze del Vallès, a data de la signatura



ANNEX I: DECLARACIÓ RESPONSABLE

El/la Sr/Sra., amb DNI núm....., actuant en nom i representació de l'empresa.....amb NIF núm., en la seva condició de i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en datai número de protocol / o document, domiciliada a carrer....., núm. assabentat de la convocatòria del procediment de contractació per a l'adjudicació del contracte....., **DECLARA RESPONSABLEMENT:**

1. Que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (en el cas que actuï per representació), que reuneix totes i cadascuna de les condicions establertes legalment per participar a la licitació i no incorre en cap de les prohibicions de contractar amb l'Administració previstes a l'art. 71 de la LCSP.
2. Que el licitador compleix tots i cadascun dels requisits de capacitat i solvència establerts en el plec que regula el contracte abans esmentat i està en disposició i es compromet a aportar la documentació acreditativa d'aquests extrems, detallada a les clàusules referents a la solvència econòmica i tècnica del plec de clàusules administratives en el termini establert que li atorgui l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès.
3. Que disposa de l'habilitació empresarial o professional necessària per concórrer a la licitació.

En el cas de presentar-se com a UTE, cadascun dels empresaris que formin l'agrupació haurà de declarar aquesta circumstància, així com el compromís de les empreses d'agrupar-se amb caràcter temporal (UTE) en el cas de resultar adjudicatàries, amb indicació dels noms i les circumstàncies dels empresaris que la subscriuen, la participació de cada empresa en l'agrupació i la persona o entitat que, durant la vigència del contracte, ostentarà la representació de totes elles en les seves relacions amb l'Administració. Aquest document ha de ser signat pels representants de cadascuna de les empreses integrants de la UTE.

A tal efecte, l'empresa licitadora declara responsablement que:

£ SÍ té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses:

(Indicar noms i circumstàncies dels integrants i la participació de cadascun, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries)



£ **NO** té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses.

En el supòsit d'empreses del mateix grup que concorrin a una mateixa licitació, hauran de presentar declaració sobre grup empresarial, fent constar les denominacions socials de les esmentades empreses, als efectes que disposa l'article 86 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

A tal efecte, el licitador declara:

£ Que el licitador **NO** forma part de cap grup empresarial.

£ Que el licitador **SI** forma part d'un grup empresarial, però cap de les empreses vinculades participen en aquest procediment.

£ Que el licitador **SI** forma part d'un grup empresarial, i l'empresa següent també participa en aquest procediment:

(Especificar la raó social i CIF de l'empresa)

4. Que el licitador no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinat a falsejar la competència en la licitació d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en el present procediment de contractació.
5. Que el licitador es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
6. Que el licitador no té deutes de naturalesa tributària en període executiu amb l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès.
7. Que, de conformitat amb el que estableix l'art. 150.2 de la LCSP, el licitador autoritza a l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès a sol·licitar a l'Agència Estatal d'Administració Tributària (AEAT) i a la Tresoreria General de la Seguretat Social (TGSS) les dades relatives al compliment de les seves obligacions tributaries i/o amb la Seguretat Social en els termes exposats a l'art. 71.1.d) de la LCSP. Aquesta autorització també comprèn la comprovació de l'alta a l'Impost sobre Activitats Econòmiques.

£ SI £ NO



8. Que les persones treballadores destinades a l'execució del contracte estan afiliades i donades d'alta en la Seguretat Social. Aquesta obligació s'estendrà a tot el personal subcontractat per l'empresa adjudicatària principal.
9. Que l'empresa licitadora compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.
10. Pel que fa a la inscripció als registres d'empreses licitadores, es declara que:

£ El licitador **SI** consta inscrit al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades (RELI / ROLECE) des del dia _____, amb el núm. d'inscripció _____ i:

£ Que les dades que hi consten, en el dia d'avui són plenament vigents.

£ Que les dades que hi consten, en el dia d'avui són vigents, excepte per les següents dades:

(descripció de les dades que no estan actualitzades en el RELI/ROLECE).

Que, en relació amb aquestes dades no actualitzades en el RELI o ROLECE, aporto la documentació següent:

(descripció de la documentació aportada).

£ El licitador **NO** consta inscrit al Registre Oficial de Licitadors / Empreses Classificades (RELI / ROLECE).

11. En cas d'estar inscrit al Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya (RELI) i/o de l'Administració de l'Estat (ROLECE), autoritza a l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès a la seva consulta, i declara que la informació continguda és correcta.

£ SI £ NO

12. Que, pel que fa a la subcontractació, el licitador:



£ **SÍ** té prevista la subcontractació de part de les actuacions objecte del contracte.

En aquest cas es compromet a aportar, en cas de resultar adjudicatari, i abans de l'inici de l'execució del contracte, el llistat d'empreses subcontractades per a la realització d'aquest contracte indicant la part de la prestació que es subcontractarà amb cadascuna d'elles, la documentació acreditativa dels requisits d'aptitud i solvència de cada subcontracta i l'import de les prestacions a subcontractar, així com la resta de dades relacionades a l'article 215 de la LCSP.

£ **NO** té prevista la subcontractació d'aquest contracte.

13. Que es designa com a persona autoritzada per a rebre l'avís de les notificacions, comunicacions i requeriments per mitjans electrònics a:

- a. Persona de contacte: _____
- b. Adreça electrònica: _____
- c. Telèfon mòbil: _____

14. Que, d'acord amb la normativa vigent, declara ser:

£ PIME £ No PIME

15. En el supòsit que concorri exempció d'IVA, el licitador haurà de presentar declaració conforme es troba exempt, exposant el motiu d'exempció i la vigència de les circumstàncies que donaren lloc a la mateixa.

16. Que, en cas de tractar-se d'una empresa de 50 o més treballadors o treballadores, el 2 % de la plantilla estarà integrada per persones amb discapacitat, segons estableix el Reial Decret Legislatiu 1/2013, pel qual s'aprova el text refós de la Llei general de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social.

17. Que, en cas de tractar-se d'una empresa de més de 50 treballadors o treballadores, compleix amb l'obligació de tenir un Pla d'igualtat de conformitat amb l'article 45 de la Llei 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat de dones i homes.

18. Que el licitador, les empreses filials, els contractistes i els subcontractistes no realitzen operacions financeres en paradisos fiscals, segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalades per aquests o en el seu defecte per l'Estat Espanyol, i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts, com a delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la hisenda pública.



En el supòsit que aquestes empreses tinguin relació amb els paradisos fiscals sense incórrer en les actuacions il·legals descrites a l'apartat anterior, haurà d'acompanyar la documentació descriptiva sumària dels moviments financers concrets i la informació relativa a aquestes actuacions. Es donarà publicitat en el perfil de contractant de què l'empresa ha declarat tenir relacions amb paradisos fiscals.

19. Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols en qualsevol ordre, per totes les incidències que de manera directa o indirecta es podessin produir per raó del contracte, amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que els pugui correspondre.

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable, a de
..... de

Signatura



ANNEX 2.1 – MODEL OFERTA LOT 1. Servei de manteniment dels sistemes de protecció contra incendis

El/la Sr/Sra., amb DNI núm....., actuant en nom propi o en representació de, amb NIF núm. i domicili al municipi de (C.P.), al carrer, núm., en la seva condició de i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat/da del procediment convocat per a l'adjudicació del **LOT 1 del contracte de servei de manteniment dels sistemes de protecció contra incendis i dels sistemes de seguretat contra intrusió dels edificis municipals de Sant Quirze del Vallès (exp. 21/2026/P2CONTR)**, es compromet a executar l'objecte del contracte amb estricta subjecció a les condicions i els requisits que s'exigeixen al plec de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques, d'acord amb la següent proposta:

1) Millora econòmica del servei de manteniment preventiu

Concepte	Percentatge de baixa
Preus de l'apartat 7.1.1 del PPTP %

**S'admet un màxim de dos decimals.*

La baixa econòmica proposada pel licitador s'aplicarà sobre els següents preus unitaris:

Element	Preu actuació
Extintors	8,03 €
BIE's	11,27 €
Central	48,67 €
Detectors	2,18 €
Polsadors	2,18 €
Sirenes	1,87 €
Extinció gas	12,92 €
Enllumenat	1,80 €

2) Millora econòmica del preu del material del servei de manteniment correctiu

Concepte	Percentatge de baixa
Preus de l'apartat 7.1.2 del PPTP %

**S'admet un màxim de dos decimals.*



La baixa econòmica proposada pel licitador s'aplicarà sobre els següents preus requerits en concepte de manteniment correctiu:

- Relació de preus unitaris indicats a l'annex 8.1.3 del Plec de Prescripcions Tècniques.
- Relació de preus unitaris recollits a la Base de dades BEDEC de l'any en curs que autoritza l'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya (ITEC).
- Relació de preus unitaris indicats a la tarifa oficial del fabricant.

I als efectes oportuns, es signa el present document, a data de la signatura electrònica.

Signatura



ANNEX 2.2 – MODEL OFERTA LOT 2. *Servei de manteniment dels sistemes de seguretat contra intrusió*

El/la Sr/Sra., amb DNI núm....., actuant en nom propi o en representació de, amb NIF núm. i domicili al municipi de (C.P.), al carrer, núm., en la seva condició de i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat/da del procediment convocat per a l'adjudicació del **LOT 2 del contracte de servei de manteniment dels sistemes de protecció contra incendis i dels sistemes de seguretat contra intrusió dels edificis municipals de Sant Quirze del Vallès (exp. 21/2026/P2CONTR)**, es compromet a executar l'objecte del contracte amb estricta subjecció a les condicions i els requisits que s'exigeixen al plec de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques, d'acord amb la següent proposta:

1) Millora econòmica del servei de manteniment preventiu

Concepte	Percentatge de baixa
Preus de l'apartat 7.2.1 del PPTP %

**S'admet un màxim de dos decimals.*

La baixa econòmica proposada pel licitador s'aplicarà sobre els següents preus unitaris:

Servei	Preu unitari anual
Revisió general	152,79 €
Quota SIM	79,86 €

2) Millora econòmica del preu del material del servei de manteniment correctiu

Concepte	Percentatge de baixa
Preus de l'apartat 7.2.2 del PPTP %

**S'admet un màxim de dos decimals.*

La baixa econòmica proposada pel licitador s'aplicarà sobre els següents preus requerits en concepte de manteniment correctiu:



- Relació de preus unitaris indicats a l'annex 8.2.2 del present Plec de Prescripcions Tècniques.
- Relació de preus unitaris recollits a la Base de dades BEDEC de l'any en curs que autoritza l'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya (ITEC).
- Relació de preus unitaris indicats a la tarifa oficial del fabricant.

I als efectes oportuns, es signa el present document, a data de la signatura electrònica.

Signatura