

CONTRACTACIÓ

Exp: 904563/2026

DECRET DE GERÈNCIA

En aplicació de l'Acord Marc aprovat definitivament en data 24 de març de 2026, per l'adjudicació de serveis relatius a les tasques de direcció d'execució de les obres i altres treballs relacionats amb el control del procés d'execució i el període de garantia de les obres d'edificació. La necessitat de la contractació, és, en general la que va quedar establerta a l'Acord Marc on es fonamenta l'elevat volum actual d'actuacions en curs i planificades impossibilita que aquests recursos propis puguin assumir amb garanties i en els terminis requerits la direcció d'execució de les obres previstes. En el moment present es concreten en els serveis de direcció d'execució de les obres i altres treballs relacionats amb el control del procés d'execució i el període de garantia de les obres d'edificació de la rehabilitació energètica del Teatre Joventut a l'Hospitalet de Llobregat.

El contracte té naturalesa jurídica administrativa i es qualifica com a contracte de serveis de conformitat amb l'article 17 de la LCSP.

Pel que fa als criteris de valoració de les ofertes, s'ha establert un únic criteri d'adjudicació basat en l'oferta econòmica.

A la vista de l'expedient instruït i els informes tècnics i de Contractació i Secretaria, en ús de les competències delegades per resolució de la Presidència de data 16 de maig de 2024, publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 22 de maig de 2024, i atès el contingut dels informes elaborats per Espai Públic i per Contractació i Secretaria,

RESOLC,

Primer.- **APROVAR** els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques i que figuren com annexos a aquesta resolució i que regiran la contractació basada de serveis de direcció d'execució de les obres i altres treballs relacionats amb el control del procés d'execució i el període de garantia de les obres d'edificació de la rehabilitació energètica del Teatre Joventut a l'Hospitalet de Llobregat, amb un pressupost màxim de licitació de 189.961,99 euros (Base: 156.993,38 euros, més IVA: 32.968,61 euros).

Segon.- **AUTORITZAR** l'import de 189.961,99 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària M7010 17299 65011 amb el següent desglossament:

- 2026: 52.767,22 euros
- 2027: 101.313,07 euros
- 2028: 35.881,70 euros
-



Tot això d'acord amb l'autorització que per les despeses plurianuals estableix l'article 174 del Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals i la base 20 d'execució del pressupost de l'Àrea Metropolitana de Barcelona i subordinat al crèdit que es consignï als corresponents pressupostos.

Tercer.- **INICIAR** els tràmits per a la contractació del servei esmentat amb petició d'ofertes a les empreses homologades.

Quart.- **CONVIDAR** a presentar propostes a les empreses homologades: BAM 7 TECNICS SLP; RAIZ ARQUITECTURA TECNICA SLP; KALEITECHDOS, SL; SGS TECNOS, S.A.; MASTER PLAN SL; CAMPANYÀ I VINYETA SERVEIS D'ARQUITECTURA SLP; BELART ARQUITECTES TÈCNICS, SLP; BRUFAU CUSO ESTUDI ARQUITECTURA SLP.

El plec de clàusules administratives particulars aprovat per aquest acord és el document electrònic amb els següents CSV i HASH:

CSV (Codi segur de verificació)	HASH
J8475-3F9HH-F9IML	29B997DC838F033E13DACE51CFD564419B200458

El plec de prescripcions tècniques aprovat per aquest acord és el document electrònic amb amb els següents CSV i HASH:

Volu m	CSV (Codi segur de verificació)	HASH
	UXGXH-6JG9N-28SHV	214DD2C5B8B8DD9C6C5E9C98F38A47A1D60F1762
01/27	I74XH-AGBRK-IALUW	2A882EFE3E2DF4D597475F6F16B47FE71DCDDC50
2/27	7BTET-QA21L-JWX4D	902483CC00F3A684D3F65FD20B17BADF75146F4D
3/27	ZA2FW-8W2N7-DC07S	443971A173E7BC6C45EB8DE64F4F7798EFDB602A
4/27	FYRVC-0SZVG-ZR7HX	1928119B2FA7CDF1FD0B829CC7E78B13B595ADBD
5/27	BAX0T-C625P-B966F	03D3BBC565FADE504F65ED53BEE971975B3E69D0
6/27	EMU99-1YAG2-5F1BW	A5DEEAEC4A5E929948DF33553921D852DB71EBCA
7/27	KA72W-2FOEF-6FSWC	24B664319A02CCE39C9E9C4481FA8819FDF27CBB
8/27	1NOLP-DTCLI-D0GYN	5B55448BC586A4A9A3F3387C34CC29A6D1FA766D
9/27	X4Q95-023AC-ZXGT2	6F3721511773FB647B934E78AD2155EFC7E22D9D
10/27	L6D30-HQFMI-RXLKJ	7664662F9900C9F69764800ACEBF7B5A2643F7E7



11/27	2YQRH-1OIRB-ZKD9Q	DC6E8178437D4908A8338CEF9524B6BDF3206973
12/27	GDJIW-7MCX5-7P4QE	0EAB508E2761EBBEB33DD44E57A1D0ABCBEA1940
13/27	3GJRA-07PB1-WNMS0	D9D2188BA7A0644D86096C37D3585F85F835B6A5
14/27	XC6W2-DE2NC-FLSLA	18BCD0FECB937C2EBD972316266BC90E34EC1D25
15/27	BKSD8-J0MYP-8O7HZ	D67993A99AEBFBF8F9A28EB09E192683CEB9DEDE
16/27	J0KX7-UJ7N0-ODVFU	5D2E8309E8BE0AD5C0CA5E50309FF6F1C89C45FF
17/27	FF30P-CU9JH-XQ77U	7339F57DA4688140D251A88CBAAE48A006E277ED
18/27	P7LOS-F0UDG-SD4CJ	FD4875CCC46B218471B9437DD0448D517D1FAD69
19/27	55649-TK6RN-OR0GA	B2EF19D7E8A4F61357A9B9FDF39F1BFD43E38600
20/27	3B0TB-HR7NE-FKQKX	79FF57CE9FF6F62D8747FCAC7531609DF85F1092
21/27	ZPWZB-RJ3Y0-40U03	99C06BCB89A8908FEB22B228B46EF84D22B7869B
22/27	OZE2C-GCB12-EXJPT	8CF8C01FF349FC9F12A142B6FCC5996616959C82
23/27	9UMUO-ZU05J-K82T6	3EB6B148764BD26BC8BA5AF832552793056B0E71
24/27	GX6JQ-F5N8H-MEVXX	CF75CCF8A1DFD11F240BA83A646AA973E997D8B9
25/27	T0E4R-AE0C4-TY9JS	C0DFC81AAE3025CBDA0763EFD83E33F347ADE96C
26/27	8AIVM-GRZYD-36DC1	E8B1748873341840A029F930A7E53FC651F5DB85
27/27	KZ37P-JUY1V-2XUFX	4E0F75AEAADA9399B7C8DACC6403831AD8A0A76E

Podeu accedir als documents electrònics aprovats utilitzant el servei de verificació de documents oficials de l'AMB, disponible a la seu electrònica (<https://verificador.amb.cat/>).

