

**Núm. expedient:** 26OB0004P

**Centre orgànic:** Direcció d'Economia i Serveis Generals

**Responsable orgànic:** Francesc Luque López

## 1. OBJECTE DEL CONTRACTE

Contractació per a l'execució de les reformes provisionals i trasllats derivats de l'expedient d'obres 25OB0001, 25SM0516 i 25OB0004. També contempla el repàs dels sector d'incendis de l'edifici Taulí segons expedient 25SER0515.

Atesa la naturalesa del contracte i els seus objectius, es considera idoni aplicar el codi CPV:

45000000-7

D'acord amb l'article 99 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP) no s'ha fraccionat el contracte per tal d'evitar els requisits de publicitat o els relatius al procediment d'adjudicació.

La naturalesa del contracte es correspon, per tant, amb la d'un contracte d'obres, d'acord amb l'article 13 de la LCSP

## 2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT

Les obres descrites als citats expedients tenen per finalitat la reforma integral del servei d'urgències de l'edifici Taulí. Pretenen donar resposta als requeriments sol·licitats al Pla Funcional realitzat pels responsables assistencials del Servei d'urgències i actualitzar la infraestructura per adequar-la a les normatives vigents en el marc del Pla Director del Consorci Corporació Sanitària Parc Taulí (CCSPT).

Com que aquestes obres es realitzen per fases cal fer algunes actuacions per adequar alguns dels espais del servei d'urgències provisionalment. Aquestes actuacions corresponen segons el projecte referenciat a l'expedient 25OB0001 a:

- Reforma provisional del porxo de l'edifici Taulí nou. Fase 0.
- Reforma provisional del nivell 1 d'urgències. Fase 0
- Reforma provisional del nivell 1 d'urgències. Fase 1-2

Per altra banda, en el marc de l'expedient d'actualització de la llicència d'activitats de l'edifici Taulí, segons expedient 25SM0516 cal realitzar un repàs dels sectors d'incendi de l'edifici.

Al CCSPT no li es possible destinar, en l'actualitat l'equip humà i els recursos materials necessaris per a dur a terme aquesta obra. És per això que es proposa la seva contractació externa mitjançant un

procediment de contractació que garanteixi la màxima concurrència i competitivitat per obtenir les millors condicions econòmiques i tècniques

### 3. LOTS

No       Sí

L'objecte del contracte no es divideix en lots d'acord amb el previst a l'article 99.3 b) de la LCSP. La prestació que es contracta és d'una naturalesa que no permet aquesta divisió.

L'objecte d'aquest contracte no es divideix en lots perquè no es donen les condicions tècniques per a una eventual dispersió o descoordinació de les prestacions incloses en l'objecte del present contracte que garanteixin l'obtenció d'ofertes més avantatjoses per a la correcta execució pública de les mateixes, ni tampoc es pot considerar adequat als interessos públics que formin part d'una unitat funcional amb altres prestacions que es pugui arribar a licitar en breu des d'aquesta direcció.

### 4. TERMINI D'EXECUCIÓ, DURADA I PRÒRROGUES

D'acord amb l'article 29 de la LCSP, i tenint en compte la naturalesa de les prestacions, les característiques del seu finançament i la necessitat de sotmetre'n la realització periòdicament a concurrència, així com les peculiaritats i característiques del sector d'activitat del CCSPT, la durada prevista del contracte s'ha establert en 36 mesos.

La data d'inici de l'execució del contracte serà la de l'acta de comprovació del replanteig i no superior a un mes des de la data de formalització de contracte .

Possibilitat de pròrroga del contracte:

NO

SI

### 5. TRAMITACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ I TIPUS DE PROCEDIMENT

La tramitació de l'expedient es proposa que sigui:

Ordinària

Urgent, d'acord amb l'establert a l'article 119 LCSP

El tipus de procediment emprat és:

Negociat sense publicitat

Obert

## **6. CRITERIS DE SELECCIÓ DEL CONTRACTISTA (SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA I TÈCNICA O PROFESSIONA I CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL)**

Els requisits mínim de solvència que han de reunir els licitadors i els mitjans d'acreditació exigits es detallen en annex al quadre de característiques del contracte i al PCAP. Els llindars exigits i els seus mitjans d'acreditació estan vinculats a l'objecte del contracte i són proporcionals a aquest sense limitar de forma injustificada la concurrència ni afectar les normes de competència.

Classificació empresarial: Es troba concretada en el PCAP i es proporcional a l'objecte del contracte.

## **7. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ**

Els criteris de valoració i adjudicació s'han escollit per intentar garantir un equilibri entre el preu i la qualitat tècnica que busca obtenir la millor relació qualitat – preu. Estan vinculats a l'objecte del contracte i no són restrictius de l'efectiva competència entre els operadors del mercat.

Les fórmules emprades són les establertes en la Directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions

## **8. OFERTES DESPROPCIONADES**

La identificació del caràcter anormal o desproporcionat de les ofertes . Per a la determinació d'una oferta amb valors presumptament anormals i la seva avaluació serà d'aplicació el procediment regulat al PCAP.

## **9. MODIFICACIONS**

x Sí es preveuen Modificacions

Es preveu una modificació màxima del 20% del preu del contracte, per atendre futures eventualitats durant l'execució del contracte com ara:

- Per ajustos o modificacions funcionals/ de distribució que requereixi la propietat.
- Per adaptacions i/o canvis normatius .
- Per adaptació i coordinació de la futura tecnologia i logística que s'hagi d'implementar.

Aquesta modificació serà aplicable durant l'execució del contracte o la seva pròrroga.

## 10. DADES ECONÒMIQUES DEL CONTRACTE. PRESSUPOST i VALOR ESTIMAT

Per a l'elaboració del pressupost s'han tingut en compte els costos directes, indirectes i el benefici industrial necessaris per desenvolupar les activitats objecte del contracte durant el temps d'execució d'aquest.

	<b>PEM</b>	<b>PEC (PEM+19%)</b>	<b>PL (PEC+iva)</b>
Reformes urgències	1.159.663,87 €	1.380.000,00 €	1.669.800,00 €

PEM: Pressupost d'execució Material

PEC: Valor estimat de contracte VEC. Correspon al PEM més el 6% de benefici industrial i el 13% de despeses generals.

PL: Pressupost de licitació amb el 21% d'IVA.

Distribució del pressupost base de licitació per anualitats i entitats adherides:

<b>PBL</b>	<b>Import sense IVA</b>	<b>Import IVA*</b>	<b>Import IVA inclòs</b>
Exercici 2026	450.000,00 €	94.500,00 €	544.500,00 €
Exercici 2027	400.000,00 €	84.000,00 €	484.000,00 €
Exercici 2028	130.000,00 €	27.300,00 €	157.300,00 €
<b>Exercici 2029</b>	400.000,00 €	84.000,00 €	484.000,00 €
<b>TOTAL</b>	<b>1.380.000,00 €</b>	<b>289.800,00 €</b>	<b>1.669.800,00 €</b>

\*TIPUS D'IVA APLICABLE: 21%

**VALOR ESTIMAT CONTRACTE**    **Import sense IVA**

Pressupost Base Licitació	<b>1.380.000,00 €</b>
Import Pròrroga	<b>0 €</b>
Import Modificacions 20%	<b>276.000 €</b>
TOTAL VEC (IVA exclòs)	<b>1.656.000,00 €</b>

## 11. ASSIGNACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

L'import total de licitació anirà amb càrrec a la partida 610.0001.02 – Obres d'ampliació i millora, d'acord amb les bases d'execució pressupostàries aprovades pel Consell de Govern de l'entitat de data 20 d'octubre del 2021.

## 12. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

L'empresa contractista està obligada a responsabilitzar-se de portar a terme una recollida selectiva dels residus generats durant l'execució del contracte, i haurà de retirar els envasos buits i embalatges per a depositar-los als contenidors corresponents o, si escau, en el punt verd o en un altre sistema de gestió de residus autoritzat.

Les condicions especials d'execució anteriors responen a la necessitat de garantir al màxim el compliment del contracte i que s'executi d'acord amb els requeriments establerts en els plecs donat que el seu incompliment comporta greus problemes en la gestió assistencial sanitària repercutint directament en perjudici de la societat. Per aquest motiu, es qualifiquen com a obligacions essencials i/o especials aplicant-se, si existeix incompliment, les penalitats que s'inclouen al PCA.

## 13. PENALITATS

SI, d'acord amb el PCA

NO

#### **14. RESPONSABLE EXECUCIÓ DEL CONTRACTE**

Cap d'Infraestructures.

#### **15. SUBCONTRACTACIÓ**

SI

#### **16. TRACTAMENT DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL**

L'execució del contracte requerirà l'accés i/o tractament de dades de caràcter personal del CCSPT per part de l'adjudicatari:

No    Sí

Sabadell, març de 2026

**Francesc Luque López**

Responsable orgànic

**Jonathan Ortiz Tirado**

Responsable de la descripció  
de la necessitat

**Vicente Martín López**

Responsable pressupostari