

Codi Segur de Verificació:  
7eb6a7e-24d8-4e88-a453-376c53544113  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_28431864  
Data d'impressió: 30/06/2026 14:15:31  
Pàgina 1 de 7

SIGNATURES  
1.- Jordi Catalan Julià (TCAT) (Alcalde), 26/06/2026 15:05



## Ajuntament de Sant Llorenç d'Hortons

**Expedient núm.:** 2026\_487

**Procediment:** Obert simplificat

**Objecte:** Licitació de la reconstrucció d'un mur de contenció a l'Avinguda de les Violetes a Sant Llorenç d'Hortons

**Assumpte:** Memòria sobre la necessitat i idoneïtat del contracte

**Document signat per:** L'alcalde

### MEMÒRIA DE L'ALCALDIA

D'acord amb allò previst a l'article 116 en relació amb l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP), s'emet la següent memòria justificativa sobre la necessitat, idoneïtat i eficiència del contracte:

#### a) Elecció del procediment de licitació

L'objecte de la present contractació és la reconstrucció d'un mur de contenció i el carrer de l'Avinguda de les Violetes a la urbanització Vinya del Pollastre a Sant Llorenç d'Hortons.

#### b) Classificació exigida als participants

Tanmateix, la solvència econòmica i tècnica mínima requerida en els apartats següents, es podrà acreditar, **alternativament**, amb la classificació empresarial en el grup, subgrup i categoria, segons RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (amb les modificacions del RD 773/2015) que tot seguit es detalla:

- **Grup G (Vials i pistes); Subgrup 6 (Obres viàries sense qualificació específica) Categoria 2**

#### c) Criteris de solvència i adjudicació del contracte



## Ajuntament de Sant Llorenç d'Hortons

### G.2 Solvència

a) D'acord amb els articles 74 i 87 de la LCSP, la **solvència econòmica i financera** de l'empresari ha d'acreditar-se pels mitjans següents:

- **criteri 1: Declaració sobre el volum anual de negoci** de l'empresa licitadora referit al millor exercici dins dels tres últims anys disponibles en funció de la data de constitució o inici de l'activitat de l'empresa i de presentació de les ofertes. **L'any de major volum ha de ser igual o superior a 1,5 vegades el pressupost del contracte.** Lindar mínim exigít ( $148.122,83 * 1,5 = 222.184,24$  euros).

**Forma d'acreditació:** Comptes anuals aprovats i dipositats al registre mercantil, si l'empresa estigues inscrita en aquell registre i, en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en que hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el registre mercantil han d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel registre mercantil, o en cas de no estar obligats podran acreditar la solvència amb els instruments que estiguin obligats a presentar, d'acord amb la normativa tributària.

- **criteri 2:** Justificant de l'existència d'una **assegurança de responsabilitat civil d'indemnització pels riscos professionals.** **L'assegurança haurà de tenir una cobertura per un import mínim de 300.000 € per sinistre i any,** i un sublímit per víctima d'almenys **150.000 €**, o les que corresponguin per normativa si fossin superiors, per tal de fer front als riscos derivats de l'execució del contracte davant de tercers, i qualsevol fet del que es derivi responsabilitat per part de l'empresa adjudicatària.

**Forma d'acreditació:** L'acreditació documental s'efectuarà mitjançant l'aportació de certificat expedit per l'asseguradora, en el que constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, i un document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, en cas que durant el contracte es produeixi un fet que derivi en un procés judicial, per tal que el contractista s'obligui a mantenir la pòlissa fins a la finalització del mateix per tal que aquesta cobreixi qualsevol cost que se'n derivi.

b) D'acord amb l'article 88 de la LCSP són requisits mínims de **solvència tècnica o professional** a acreditar mitjançant l'aportació de la següent documentació:

- **criteri 1: Una relació de les obres en el decurs dels cinc darrers anys d'igual o similar naturalesa** a les que constitueixen l'objecte del contracte.

**Requisit mínim:** En aquesta relació **han de constar que hagi executat o estigui executant dos (2) contractes d'obres de característiques anàlogues** a l'objecte i durada del contracte objecte de licitació, durant els últims 5 anys, és a dir, **s'ha de poder acreditar la realització d'obres similars a les que constitueixen l'objecte del present contracte.**

**Forma d'acreditació:** Certificat que indiqui l'import, data i destinatari, públic o privat del contracte expedit per l'òrgan o entitat competent, o, a falta de certificat,



## Ajuntament de Sant Llorenç d'Hortons

mitjançant una declaració de l'empresari acompanyada dels documents en poder del mateix que acreditin la realització del contracte.

Empreses de nova creació: Quan el licitador sigui una empresa de nova creació (això és, una empresa amb antiguitat inferior a cinc anys), podrà acreditar la seva solvència tècnica, de conformitat amb allò establert a l'art.90.4 LCSP, mitjançant l'acreditació de la concurrència d'algun dels mitjans contemplats als apartats b) a i) de l'article 90.1 LCSP. En concret, d'acord amb el apartats e) i h) hauran d'acreditar disposar de l'equip tècnic suficient i adequat d'acord amb les especificacions del present plec i del PPT per a la correcta execució del contracte (especialment, pel que fa a les especificacions del equip mínim de treball).

Tanmateix, quan l'òrgan de contractació ho considerin necessari i, en tot cas en el moment de proposta d'adjudicació, es podrà demanar a les empreses licitadores la documentació acreditativa que estimi pertinent.

### G.3 Adscripció de mitjans personals o materials

D'acord amb allò previst a l'article 76.2 LCSP, caldrà aportar declaració responsable, segons model Annex 1, en virtut de la qual l'empresa licitadora assumeix el compromís d'adscriure a l'execució del contracte posterior, si s'escau en cas de resultar guanyadors, els mitjans personals per a la bona consecució de les obres.

Els mitjans personals o equip de treball adscrits a l'execució del contracte, donades les característiques d'aquest, haurà d'estar conformat, com a mínim, per les següents persones:

- **1 CAP D'OBRA AMB TITULACIÓ ARQUITECTE TÈCNIC, ENGINYER TÈCNIC D'OBRA PÚBLICA O TITULACIÓ DE GRAU SUPERIOR**, en què consti que hagi participat en un mínim de dos (2) contractes de reconstrucció de murs de contenció

Mitjà d'acreditació: Títol acreditatiu de trobar-se en possessió de la titulació en qüestió. El licitador proposat com adjudicatari disposarà d'un **termini de set (7) dies hàbils** per aportar la titulació que ostenta la persona que adscriu com a cap d'obra en el present contracte. Així mateix, haurà d'aportar *el curriculum vitae* en què consti el detall d'haver participat en un mínim **de dos (2) contractes de reconstrucció d'un mur de contenció, amb indicació de l'obra en la qual s'ha participat.**

Tant el compromís d'adscripció dels indicats mitjans personals com l'obligació de mantenir l'equip de treball durant l'execució del contracte tenen el caràcter d'obligació essencial, i el seu incompliment tindrà com a conseqüència la resolució del contracte o bé la imposició de les penalitats que s'estipulen en el present plec de condicions.

### 3. Criteri d'adjudicació.

Codi Segur de Verificació:  
7e6b6a7e-24d8-4e88-a453-376c53544113  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_28431864  
Data d'impressió: 30/06/2026 14:15:31  
Pàgina 4 de 7

SIGNATURES  
1.- Jordi Catalan Julià (TCAT) (Alcalde), 26/06/2026 15:05



## Ajuntament de Sant Llorenç d'Hortons

Per a l'adjudicació del contracte es tindran en compte criteris avaluables automàticament i referents als aspectes tècnics de la seva oferta, als efectes del que disposa l'art. 145 LCSP.

El criteri a aplicar per valoració de les ofertes presentades amb la ponderació atribuïda i que determinarà la selecció de la millor proposició d'acord amb el criteri de qualitat-preu és el següent, amb un màxim total de **100 punts**:

### Críteris de valoració automàtics (màxim 100 punts):

Oferta Econòmica: .....	màxim 80 punts
Proposta d'ampliació termini de garantia.....	màxim 20 punts

En el cas que les propostes presentades comportin dubtes d'interpretació i, per tant, de valoració, la Mesa pot acordar-ne la seva exclusió.

En cas d'empat entre diverses ofertes després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació, s'aplicaran els criteris de desempat fixats en l'article 147.2 de la LCSP.

### I.2 Descripció dels criteris de valoració automàtica:

#### I.2.1 Oferta econòmica (màx. 80 punts)

Es valorarà assignant la major puntuació possible, **80 punts**, la proposta que ofereixi l'import més econòmic per a l'execució de l'obra, respecte el pressupost base màxim de licitació (**148.122,83€ més IVA** resultant un total de **179.228,63€**) d'acord amb el pressupost derivat del quadre de preus de les actuacions que serveix de base al present contracte. Es valorarà la puntuació  $P_v$  de cada proposta de forma proporcional, fins a dos decimals, mitjançant la següent fórmula:

$$P_v = \left[ 1 - \left( \frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left( \frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

$P_v$  és la puntuació de l'oferta a valorar

$O_v$  és l'import de l'oferta que es valora, sense IVA

$O_m$  és l'import de l'oferta més econòmica, sense IVA

$IL$  és l'import de licitació, sense IVA

$VP$  és el valor de ponderació, en el present cas s'assigna un valor igual a 2

$P$  és la puntuació màxima del criteri, **80 punts**

**El preu proposat no podrà ser superior al pressupost base de licitació.** En cas que un licitador sobrepassi el pressupost base de licitació, serà exclòs de la present licitació.

Tal com estableix l'article 146.2 de la LCSP sobre la justificació de l'elecció de les fórmules escollides, s'aplica aquesta fórmula matemàtica perquè és lineal respecte la puntuació que s'atorga a les diferents ofertes. En aquest sentit, amb aquesta fórmula s'atorga la màxima puntuació a l'oferta que presenta el preu més econòmic respecte el preu màxim de licitació,

Codi Segur de Verificació:  
7e6b6a7e-24d8-4e88-a453-376c53544113  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_28431864  
Data d'impressió: 30/06/2026 14:15:31  
Pàgina 5 de 7

SIGNATURES  
1.- Jordi Catalan Julià (TCAT) (Alcalde), 26/06/2026 15:05



## Ajuntament de Sant Llorenç d'Hortons

i la mínima puntuació a l'oferta que presenta el preu més alt. Tendeix a no valorar tant negativament com altres valoracions a aquelles ofertes que s'apropen al que és el preu de mercat de l'execució dels serveis, i alhora, les ofertes més econòmiques tenen necessàriament una major puntuació. D'aquesta manera la fórmula compleix criteris de transparència, igualtat de tractament, proporcionalitat, presenta lògica i no és arbitrària.

La fórmula escollida és la mateixa fórmula que es proposa per puntuar les ofertes econòmiques en la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica, de la Direcció General de Contractació Pública, en licitacions de contractes de l'Administració de la Generalitat de Catalunya.

Segons l'esmentada Directriu 1/2020, el valor de ponderació VP pot prendre valors enters o decimals entre 1 i 4. En el present cas, es considera assignar el valor de ponderació ordinari igual a 1.

**Justificació:** Es justifica la consideració del present criteri quantitatiu, motivada per l'objectiu d'aconseguir la major i millor eficiència en la utilització dels fons públics, pel que es valora que les propostes de les licitadores permetin obtenir al millor preu l'execució dels treballs i actuacions necessàries de prevenció i control objecte del present contracte, en les condicions establertes al PPTP, més aquelles que hagi ofert la pròpia licitadora.

### **1.2.2 Ampliació dels terminis de garantia (màx. 20 punts)**

Es valorarà l'ofertament d'ampliació del termini de garantia respecte l'any de garantia que consta a l'apartat T del quadre de característiques de la licitació, amb la puntuació que es detalla a continuació:

<b>Ampliació del termini de garantia</b>	<b>Puntuació</b>
1 any ampliació del termini de garantia. Total termini garantia: <b>2 anys</b>	10 punts
2 anys ampliació del termini de garantia. Total termini de garantia: <b>3 anys</b>	20 punts.
No proposa ampliació del termini mínim de garantia de tres anys.	0 punts

**Justificació:** D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, la justificació de l'elecció de la banda de valors és la mateixa que l'exposada en els criteris automàtics anteriors, en utilitzar la mateixa metodologia de puntuació per tractar-se d'un criteri qualitatiu del contracte.

**Mitjà d'acreditació:** Complimentant l'annex d'oferta econòmica.

L'ofertament de millores per part dels licitadors té caràcter voluntari, si bé és fa constar expressament que la declaració del licitador d'adscriure alguna de les millores que es contemplen en aquest PCAP tindran la consideració a tots els efectes d'obligació essencial i el seu incompliment facultarà al present òrgan de contractació a la resolució del present contracte i/o a la imposició de les penalitats previstes en el present PCAP.

Codi Segur de Verificació:  
7e6b6a7e-24d8-4e88-a453-376c53544113  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_28431864  
Data d'impressió: 30/06/2026 14:15:31  
Pàgina 6 de 7

SIGNATURES  
1.- Jordi Catalan Julià (TCAT) (Alcalde), 26/06/2026 15:05



## Ajuntament de Sant Llorenç d'Hortons

### d) El valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 101 de la LCSP, és de **CENT QUARANTA VUIT MIL CENT VINT-I-DOS EUROS AMB VUITANTA TRES CÈNTIMS (148.122,83€), exclòs**

El mètode de càlcul per a la determinació del VEC, és el següent:
Import del contracte: <b><u>148.122,83€</u></b>
Import possibles pròrrogues: - €
Import modificacions previstes en els plecs (Art. 204 LCSP): - €
<b>Total valor estimat del contracte: <u>148.122,83€.</u> IVA exclòs.</b>

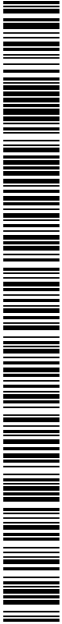
### e) El pressupost base de licitació

El pressupost base de la licitació corresponent a l'execució del contracte és de **CENT SETANTA NOU MIL DOS CENTS VINT-I-VUIT EUROS AMB SEIXANTA TRES CÈNTIMS (179.228,63€), IVA inclòs.**

<b>PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL</b>	<b>PEM</b>	<b>124.472,97 €</b>
13% costes generales		16.181,49 €
6% beneficio industrial		7.460,38 €
<b>Subtotal</b>		<b>148.122,83 €</b>
21% IVA		31.105,79 €
<b>PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATO</b>	<b>PEC</b>	<b>179.228,63 €</b>
<b>TOTAL PRESUPUESTO</b>		<b>179.228,63 €</b>

### f) La necessitat del contracte

La necessitat del contracte ve motivada per la reconstrucció d'un mur de contenció i el carrer de l'Avinguda de les Violetes a la Urbanització vinya del Pollastre a Sant Llorenç d'Hortons



Codi Segur de Verificació:  
7e6b6a7e-24d8-4e88-a453-376c53544113  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_28431864  
Data d'impressió: 30/06/2026 14:15:31  
Pàgina 7 de 7

**SIGNATURES**  
1.- Jordi Catalan Julià (TCAT) (Alcalde), 26/06/2026 15:05



## Ajuntament de Sant Llorenç d'Hortons

### g) Insuficiència de mitjans

### H) Divisió en lots l'objecte del contracte

*b) El fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificulti l'execució correcta des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a l'execució correcta del contracte procedeixi de la naturalesa del seu objecte, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes diferents. Tots dos aspectes, si s'escau, s'han de justificar degudament en l'expedient"*