

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA I INFORME DE NECESSITATS DEL CONTRACTE PER MANTENIMENT D'EQUIPS DE DETECCIÓ DE GASOS

Aquesta Memòria justificativa i informe de necessitats s'emet de conformitat amb el que estableixen els articles 28, 63.3.a) i 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

OBJECTE DEL CONTRACTE

Objecte: Manteniment anual equips se seguretat per a la detecció de gasos, models Ventis MX4 i REIKEN KEIKI GX-3R

Tipus Servei
CPV Categoria 50413100-4 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos detectores de gas

Òrgan de contractació: Vicepresidència AREA CICLE DE L'AIGUA I ANALISI POLITIQUES METROPOLITANES.

Es tracta d'un contracte amb finançament afectat: NO

Codi de projecte: 2025 3 A4020 3

JUSTIFICACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ

El Servei de Control d'abocaments de l'AMB duu a terme treballs d'inspecció a indústries, control i gestió d'episodis de contaminació de la xarxa de sanejament metropolitana, mostres a col·lectors, i inspeccions a instal·lacions de sanejament, d'acord amb el Sistema de Gestió de la Qualitat (ISO/EN/UNE 9001:2008) i el Reglament Metropolità d'Abocament d'Aigües Residuals.

Els equips requereixen, per Normativa i Seguretat, que de forma anual es realitzi una verificació, calibratge i manteniment. Aquests procediments s'han de realitzar per una empresa certificada i amb capacitat de fer les substitucions necessàries dels components de cada un dels equips amb material original del fabricant. En el cas que la reparació no fos possible es procedeix a la substitució de l'equip.



JUSTIFICACIÓ DE LA INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

És necessari externalitzar el contracte ja que no es disposa dels mitjans propis per a la correcta prestació. L'externalització és la forma de prestació més eficaç i eficient de prestació pels següents motius:

El servei no disposa de medis ni personal capacitat per fer les tasques de manteniment d'aquests equips.

RESERVA SOCIAL I INNOVACIÓ

En el contracte hi ha reserva social? NO

El contracte és d'innovació? NO

DIVISIÓ EN LOTS

Es realitza una divisió en dos lots segons els fabricants dels equips dels que es disposen:

LOT 1: Equips VENTIS MX-4

LOT 2: Equips REIKEN KEIKI GX-3R

Ens trobem en la situació que no tots els prestadors del serveis es troben acreditats per poder fer aquests manteniments per a totes les marques i models, fet que justifica la divisió en lots.

DURADA DEL CONTRACTE

La durada del contracte serà de 2 anys a comptar des de la data de la seva formalització, de conformitat amb el que estableix l'art 29 de la LCSP. Tenint en compte que la necessitat es continua en el temps.

El contracte preveu un pròrroga de 2 anys.

CONSIDERACIONS ECONÒMIQUES

Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte es calcula tenint en comptes el PBL i les possibles pròrrogues on es preveuen els mateixos imports.

LOT	PBL (sense IVA)	Pròrroga (sense IVA)	VEC (sense IVA)
LOT 1: Equips VENTIS MX-4	21.012,00 €	21.012,00 €	42.024,00 €
LOT 2: Equips REIKEN KEIKI GX-3R	6.549,00 €	6.549,00 €	13.098,00 €
Total	27.561,00 €	27.561,00 €	55.122,00 €

El mètode de càlcul del valor estimat s'ha determinat de conformitat amb el que estableix l'article 101 de la LCSP, en funció dels costos derivats de les normatives laborals vigents i la resta d'estructura de costos, sense incloure l'IVA.



Modificació del contracte

No es contempla la modificació del contracte

Càlcul del valor estimat del contracte

Per calcular el valor estimat del contracte es pren en consideració tota la seva possible durada (48 mesos incloent la pròrroga) i s'inclou l'import dels costos directes (incloses les despeses de personal), costos indirectes, despeses generals d'estructura i benefici industrial, així com les eventuais modificacions i pròrrogues, **sense incloure l'IVA:**

Cost total:	27.561,00 €
Possibles modificacions:	0 €
Possibles pròrrogues:	27.561,00 €
Valor estimat:	55.122,00 €

Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació (PBL) per a la durada inicial de 48 mesos, per la totalitat dels lots ascendeix a **27.561,00 €** més **5.787,81 €** d'IVA (21%), amb un total de **33.348,81 €**,

Es preveu l'inici del servei al Novembre del 2026 i finalitzar-ho al Novembre del 2028. Es preveuen 3 revisions per equip en aquest període.

A continuació es desglossa per lots:

LOT	PBL (sense IVA)	IVA (21%)	Total
LOT 1: Equips VENTIS MX-4	21.012,00 €	4.412,52 €	25.424,52 €
LOT 2: Equips REIKEN KEIKI GX-3R	6.549,00 €	1.375,29 €	7.924,29 €
Total	27.561,00 €	5.787,81 €	33.348,81 €

A continuació es presenten les dades utilitzades per calcular el PBL. S'ha tingut en compte els preus unitaris de referència de mercat per a la substitució de cada una de les peces (poden haver variacions tant a l'alta com a la baixa degut a la variabilitat de materials i proveïdors).



LOT 1: Equips VENTIS MX-4

S'obté el PBL calculant cost anual tenint en compte que es realitzaran 3 revisions dels equips durant el període de vigència del contracte.

Descripció	Preu unitari (I.V.A no inclòs)	Unitats estimades 2026	Unitats estimades 2027	Unitats estimades 2028
Verificació VENTIS-MX4	104,00 €	13	13	13
Sensor Oxigen (O ₂)	192,00 €	13	13	13
Sensor Hidrogen (H ₂ S)	403,00 €	1	1	1
Sensor Monòxid de Carboni (CO)	403,00 €	1	1	1
Sensor gasos explosius (LEL/CH ₄)	403,00 €	1	1	1
Gas de calibratge sensors	9,00 €	52	52	52
Filtre tapa frontal Ventis MX4	20,00 €	13	13	13
Carcassa Delantera MX4	70,00 €	4	4	4
Carcasa Trasera MX4	22,00 €	4	4	4
Pack bateria	192,00 €	4	4	4
Display	55,00 €	1	1	1
Pinça o sistema de subjecció	7,00 €	4	4	4

LOT 2: Equips REIKEN KEIKI GX-3R

S'obté el PBL calculant cost anual tenint en compte que es realitzaran 3 revisions dels equips durant el període de vigència del contracte.

Descripció	Preu unitari (I.V.A no inclòs)	Unitats estimades 2026	Unitats estimades 2027	Unitats estimades 2028
REVISION, CALIBRACION Y EMISION DE CERTIFICADO RIKEN KEIKI	105,00 €	2	2	2
GX-3R SENSOR O2 ESR-X13P O2 0-40VOL%	150,00 €	2	2	2
GX-3R SENSOR H2S/CO ESRA1DP	267,00 €	2	2	2



GX-3R SENSOR LEL NCR-6309	149,00 €	2	2	2
GAS DE CALIBRACION SENSORES	30,00 €	6	6	6
CONJUNTO DE FILTROS CFA1DP (PARA H2S/CO)	31,00 €	2	2	2
CARCASA INFERIOR GX-3R - LIION BATTERY BOTTOM CASE ASSY	207,00 €	1	1	1
CARCASA FRONTAL GX-3R	207,00 €	1	1	1
Buzzer and Main PCB assy.	158,00 €	1	1	1
PINZA DE METAL CON TORNILLO PARA GX-3R	27,00 €	1	1	1

El preus unitari ofertats seran tinguts en consideració a efectes de facturació ja que **s'adjudicarà pel total de cada lot** tenint en compte les unitats estimades per revisió.

Estructura de costos

No aplica

Finançament del contracte. Proposta d'autorització de despesa

Despesa pressupostària

La despesa que correspon al pressupost màxim del contracte (sense les possibles modificacions ni pròrrogues), **IVA del 21% exclòs**, ja que aquest **és deduïble**. De satisfarà de la forma següent:

Exercici	Orgànica	Funcional	Econòmica	IVA	IMPORT	IVA	IMPORT + IVA
2026	A4020	17200	21304	21%	9.187,00 €	1.929,27 €	11.116,27 €
2027	A4020	17200	21304	21%	9.187,00 €	1.929,27 €	11.116,27 €
2028	A4020	17200	21304	21%	9.187,00 €	1.929,27 €	11.116,27 €
Total					27.561,00 €	5.787,81 €	33.348,81 €

Finançament afectat

Finançament afectat: NO

Codi de projecte: No aplica

Finançament consolidat: No aplica

Forma de pagament

El pagament del preu del contracte es realitzarà mitjançant presentació de factures, prèviament conformades pel responsable del treball i per la Direcció de Serveis corresponent, en les quals el contractista haurà d'incloure les dades o requisits continguts a l'article 6 del Reial Decret 1619/2012 de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel que es regulen les obligacions de facturació i es modifica el Reglament de l'Impost sobre el Valor Afegit.

La presentació de factures es realitzarà un cop prestat el servei de manteniment.

QUALIFICACIÓ DEL CONTRACTE

Es tracta d'un contracte administratiu de serveis, de conformitat amb el que estableix l'article 16 de la LCSP.

JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT

El contracte s'adjudicarà pel procediment . La LCSP estableix unes consideracions generals en el seu article 131 i assenyala que, amb caràcter ordinari, l'adjudicació dels contractes es farà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació, sota el principi de millor relació qualitat/preu, i algun d'aquests procediments, en aquest cas s'ajusta a un **Procediment obert simplificat abreujat**, també anomenat supersimplificat tot tenint en compte els supòsits de l'art. 159.6 on indica que el valor estimat del contracte de servei no pot ser superior a 60.000€ i en aquest cas és inferior (**55.122,00 € IVA exclòs**)

SOLVÈNCIA DELS LICITADORS / CLASSIFICACIÓ

Solvència econòmica i financera

D'acord amb els articles 86 i 87 de la LCSP, s'estableixen com a criteri el volum anual de negocis referit al millor exercici dins dels 3 últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per un import de:

- LOT 1: Equips VENTIS MX-4 21.012,00 €
- LOT 2: Equips REIKEN KEIKI GX-3R 6.549,00 €

En el cas de presentar-se a diversos lots, pot ser un import equivalent al conjunt del valor dels lots als quals es presenten.

Solvència tècnica o professional

Haver realitzat relació de tres serveis en els darrers tres anys, d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte

Aptituds dels licitadors



No aplica

Adscripció de mitjans personals i/o materials

No aplica

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

D'acord amb el que estableix l'article 145.1 de la LCSP, l'adjudicació dels contractes s'ha d'efectuar utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

Els criteris de valoració han d'estar vinculats a l'objecte del contracte, garantir que les ofertes siguin avaluades adequadament i no restringir la competència.

Criteris valorables mitjançant xifres o percentatges

Les ofertes presentades es valoraran tenint en compte el preu total presentat. Es valorarà de manera individual cada LOT. Es puntuarà de 1 a 100 l'oferta presentada segons la fórmula següent:

Preu base licitació= **PBL** Oferta més econòmica = **OE** Oferta valorar= **OV**

Puntuació = (PBL-OV)/(PBL-OE)* 100

La puntuació màxima serà de 100 punts.

OFERTES ANORMALMENT BAIXES

D'acord amb el que estableix l'article 85 de la LCSP, es consideraran ofertes anormalment baixes aquelles que:

1. Quan, en cas que hi concorri un sol licitador, l'oferta total presentada sigui inferior al preu del total màxim en més de 25 unitats percentuals.
2. Quan hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
3. Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al còmput de la mitjana

ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA

Carrer 62, núm 16-18, Zona Franca, 08040 Barcelona
Tel. (+34) 93 223 51 51, www.amb.cat



s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.

4. Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.

ALTRES CONSIDERACIONS DEL CONTRACTE

Unitat de seguiment del contracte

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte és SERVEI DE CONTROL D'ABOCAMENTS

Responsable del contracte

D'acord amb el que estableix l'article 62 de la LCSP, el responsable del contracte, al qual correspon supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la realització correcta de la prestació pactada, dins de l'àmbit de facultats que l'òrgan de contractació li atribueixi és Carme Jové Balado (Cap del Servei del Control d'abocaments).

Condicions especials d'execució

D'acord amb l'article 202.1 de la LCSP, s'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte:

- Tipus mediambiental: obligatorietat de minimitzar els residus generats en el manteniment i de separació i reciclatge dels materials sobrants i/o retirats

Penalitat per incompliment de la condició especial :

- L'òrgan de contractació podrà imposar al contractista una penalització econòmica que es fixa en un 1% del preu del contracte.

Obligacions essencials del contracte

Les obligacions essencials del contracte són les següents:

- Realitzar el servei en un màxim de 15 dies laborables de de la sol·licitud del manteniment.

Subcontractació

ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA
Carrer 62, núm 16-18, Zona Franca, 08040 Barcelona
Tel. (+34) 93 223 51 51, www.amb.cat

Es contempla la possibilitat de subcontractar en cas que fos necessari.

Tractament de dades personals

El contracte no comporta la cessió de dades personals al contractista.

Penalitats per mora i altres penalitzacions

No aplica

Revisió de preus

No es preveuen revisió de preus.

Termini de garantia

El termini de garantia del contracte és de 1 ANY a comptar a partir de la data de finalització del manteniment.

Cessió del contracte

El Plec de clàusules administratives particulars no haurà de preveure la cessió del contracte.

Obligació de subrogació

El Plec de clàusules administratives particulars no haurà de preveure la subrogació obligatòria del contracte.

