



## **MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESSITAT DE LA CONTRACTACIÓ**

La petita població de Martinet fa anys que pateix els símptomes de la despoblació rural, cosa que fa que l'ajuntament hagi de lluitar contra el correlatiu empobriment de la nostra vida comunitària.

Així aquest ajuntament de Montellà i Martinet ha valorat i ha apostat per l'oportunitat de complementar els equipaments disponibles amb la dotació d'una biblioteca pública (sala de lectura), cosa per la qual s'ha redactat el projecte de les obres municipals ordinàries de construcció de planta destinada a biblioteca pública (sala de lectura) per la població de Martinet, redactat per l'Arquitecta Maria Antonia Domenjó i Torres, que obra en l'expedient administratiu. L'edifici que ha d'acollir la biblioteca, té desenvolupada només la primera planta on s'ubica en l'actualitat el menjador escolar i té ja preparada la base de la segona planta (sostre del menjador), però no disposa de teulada i està patint filtracions i humitats que en deterioren les parets de la primera.

A la documentació del projecte tècnic figuren la justificació tècnica i l'abast detallats d'aquesta obra.

Es consideren els motius d'urgència i d'estratègia de l'actuació prevista, en tractar-se d'una de les importants necessitats per poder donar serveis de proximitat als ciutadans en aquest petit municipi, per així anar trencant les dinàmiques pròpies del despoblament i al mateix temps envelliment de la població dels territoris de muntanya i els seus efectes generals desfavorables en aquest petit municipi.

Amb aquest projecte l'Ajuntament manté els esforços i el compromís ferm amb els equipaments públics que s'ofereixen a la població amb la construcció d'aquest important equipament, més tenint en compte que aquest municipi de Montellà i Martinet té una població censada de més de 600 habitants i que al mateix temps té oberts i en ple funcionament dos centres escolars i que acull la gran majoria de les activitats educatives de la Zona Escolar Rural Baridà-Batl·lia a les seves instal·lacions (reunions d'equips directius, trobades setmanals i Consell Escolar entre d'altres).

Es tracta d'implementar un espai de qualitat, equipat per a poder ésser utilitzat com a sala de lectura, espai conta contes, espai d'estudi, espai de connexió internet gratuïta, etc.

S'estima que els objectius fixats impulsin polítiques de retenció de població jove al nostre territori i també d'atracció de nous perfils d'ocupació, per coadjuvar i potenciar la igualtat d'oportunitats per les persones que decideixen viure en aquest entorn rural.

En definitiva s'intenta oferir serveis complementaris a les persones i famílies en concordança amb les polítiques d'habitatge públic que també impulsa aquest ajuntament, fent comunitat al municipi i també als altres pobles del nostre territori, en possibilitar un servei de proximitat a l'abast dels nostres infants, joves i població en general, sense que s'hagin de desplaçar. Amb aquesta actuació, es vol garantir que la població del municipi disposi d'un nou equipament resultant de la conversió d'un espai residual de la plaça Pere Sarret en un equipament que, per la seva posició estratègica, representarà un connector entre diferents equipaments municipals com l'escola de Martinet, la llar d'infants, l'Ajuntament, el local jove i

el casal de la gent gran, com a espai inclusiu, de qualitat i equipat tecnològicament que pugui ésser utilitzat per tothom.

Així les obres objecte del present, no només responen a una necessitat funcional, sinó que també representen una oportunitat estratègica per consolidar el model de municipi de muntanya viu i cohesionat, encarat sobretot a dotar de serveis a la població resident.

El pressupost total d'execució per contracta de l'actuació projectada de planta destinada a biblioteca pública (sala de lectura) per la població de Martinet és de 200.207,91 € amb l'IVA inclòs. El seu desglossament és el següent: 165.461,08 € com a pressupost estimat net, i 34.746,83 € en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21 per cent. Al respecte es fa constar que cal incorporar el document tècnic que contempla les millores degudament valorades i directament vinculades a l'objecte del contracte, que suposen 23.465,94 € en total, dels quals 19.393,34 € representen el pressupost d'execució material i 4.072,60 € es corresponen amb l'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21 per cent.

Aquesta actuació es pot executar pel fet d'haver obtingut la subvenció resolta per l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural, del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, per mitjà d'acord del seu Consell d'Administració de 23-10-2025, de concessió de subvenció per import de 200.207,91 € per a la construcció d'una planta destinada a una sala de lectura com a biblioteca pública (núm. exp. CLT217/25/000001), que haurà d'estar degudament executada i justificada el dia 30-11-2026.

Es tracta de competències i funcions que corresponen a l'Ajuntament.

L'anterior porta en aquest moments al reconeixement de la necessitat, conveniència i oportunitat per tal d'executar en aquest moment l'actuació prevista al projecte de referència.

Pels motius indicats es considera que l'execució del projecte és convenient, necessària i urgent.

Independentment de l'anterior, atès que l'ajuntament no disposa dels mitjans suficients per a l'execució de l'obra esmentada, donada la complexitat tècnica, de maquinària i de personal necessaris, resulta que ha d'acudir al sistema legal de contractació pública d'obra en no disposar dels requisits per a l'execució directa d'obres regulats a l'article 30 de la LCSP.

Per tant, atenent les característiques de l'obra i el pressupost previst, es considera que el procediment adequat és l'obert simplificat d'acord amb allò establert pels articles 131, i del 156 a 159 de la LCSP, ja que no es tracta d'un contracte subjecte a regulació harmonitzada.

En aquest cas, atenent a les dates en les que l'obra ha d'estar efectivament executada d'acord amb les dades que obren a l'expedient, es tramita el procediment legalment previst amb caràcter d'urgent d'acord amb les previsions de l'article 119 de la LCSP, tot emprant el criteri de valoració del preu i d'altres criteris mitjançant fórmules o assignacions automàtiques sense emprar judicis de valor, ja que les característiques de l'obra descrita al projecte són prou clares i també a l'efecte de no perdre el finançament aconseguit.



## Ajuntament de Montellà i Martinet

El procediment descrit obert simplificat es considera el més àgil i eficaç, d'acord amb la normativa vigent, per resoldre la contractació amb la major celeritat possible ja que s'acomoda a l'objecte del contracte en la seva concepció.

Tot l'anterior ens porta en aquest moments a la necessitat i oportunitat per tal d'executar en aquest moment l'actuació prevista al projecte de referència.

D'aquesta forma procedeix incoar el procediment obert simplificat, amb tramitació d'urgència per la seva contractació d'acord amb les previsions de la normativa vigent en la matèria, ja que per la naturalesa de l'obra, aquest procediment es considera el més adequat per a la seva adjudicació a fi que tot empresari degudament capacitat i interessat pugui presentar la seva proposició.

Per l'anterior s'informa favorablement, d'acord amb els articles 28 i 116 de la LCSP LA necessitat de la present contractació per l'execució de l'obra de referència, tot d'acord amb les previsions de la normativa contractual vigent en la matèria.

Martinet, 25 de juny de 2026  
L'ALCALDESSA,  
Roser Bombardó Bagaria  
(document signat electrònicament)