

Resolució d'aprovació de l'expedient

Expedient	ICSOL-2026-73	Modalitat	Contracte Públic
Unitat promotora	Coordinació de Projectes		
Procediment	Obert simplificat	Tipus	Serveis
Objecte	MRU/PHB Serveis de la certificació d'eficiència energètica, en fase de projecte i de l'edifici acabat, per determinar les emissions de CO2 i la demanda d'energia primària associada al consum de l'edifici per calefacció, refrigeració i aigua calenta sanitària, de 5 promocions de construcció d'habitatges als districtes de Sant Martí i de Sants-Montjuïc.		

	Import base €	IVA €	Import amb IVA €
Valor estimat	51.405,30	-	-
Pressupost licitació	42.837,75	8.995,93	51.833,68
Termini d'execució	40 mesos		

Anualitats	Import base €	IVA €	Centre gestor	Partida pressupostària
2026	29.981,42	S8-IVA suportat deduïble 21%		
2027	5,00	S8-IVA suportat deduïble 21%		
2028	5,00	S8-IVA suportat deduïble 21%		
2029	12.841,33	S8-IVA suportat deduïble 21%		
2030	5,00	S8-IVA suportat deduïble 21%		

AEF/CCP/ACN/MBG/IVR/PHB/MRU

Vist l'informe redactat per la coordinació de Projectes sobre la necessitat i idoneïtat de la celebració del present contracte dels serveis de la certificació d'eficiència energètica, en fase de projecte i de l'edifici acabat, per determinar les emissions de CO2 i la demanda d'energia primària associada al consum de l'edifici per calefacció, refrigeració i aigua calenta sanitària, de 5 promocions de construcció d'habitatges als districtes de Sant Martí i de Sants-Montjuïc.

Atès que s'han practicat les actuacions prèvies requerides per les disposicions legals vigents, la documentació de les quals resta incorporada a l'expedient.

Còrsega 273
08008 Barcelona
93 228 60 00
incasol@gencat.cat
incasol.gencat.cat

1 / 2

INSTITUT CATALÀ DEL SÒL



Doc original signat per:
JAUME VENDRELL AMAT
18/06/2026

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/06/2029

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



04PC7XLZZ3ZW4ECUK0G8ZSE80JG9VW1B

Data creació còpia:
29/06/2026 11:44:35

Pàgina 1 de 2



Resolc:

Aprovar l'expedient de contractació per tramitació ordinària, dels serveis de la certificació d'eficiència energètica, en fase de projecte i de l'edifici acabat, per determinar les emissions de CO2 i la demanda d'energia primària associada al consum de l'edifici per calefacció, refrigeració i aigua calenta sanitària, de 5 promocions de construcció d'habitatges als districtes de Sant Martí i de Sants-Montjuïc per un import de licitació de **42.837,75 euros més IVA** que inclou els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques i el corresponent certificat d'existència de crèdit.

Convocar la licitació per procediment obert simplificat per a l'adjudicació de l'esmentat contracte, conforme al que preveu l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Publicar la present licitació al perfil de l'Institut Català del Sòl i a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, en compliment del que disposa l'article 135 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

El director general, Jaume Vendrell i Amat



Doc original signat per:
JAUME VENDRELL AMAT
18/06/2026

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/06/2029

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



04PC7XLZZ3ZW4ECUK0G8ZSE80JG9VW1B

Data creació còpia:
29/06/2026 11:44:35

Pàgina 2 de 2