

DOCUMENTACIÓ PREPARATÒRIA DE LA LICITACIÓ INFORME DE NECESSITAT I MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

Servei de manteniment tant preventiu com correctiu de tots els tipus de tancaments que delimiten la zona de via a les línies Llobregat – Anoia (inclou el Funicular de Gelida), Barcelona – Vallès (inclou el Funicular de Vallvidrera), Cremallera de Montserrat i els Funiculars de Sant Joan i de la Santa Cova de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya.

1.- Naturalesa i extensió de les necessitats

1.1 Naturalesa de les necessitats

Es considera necessària la contractació del servei de manteniment tant preventiu com correctiu de tots els tipus de tancaments que delimiten la zona de via a les línies Llobregat – Anoia (inclou el Funicular de Gelida), Barcelona – Vallès (inclou el Funicular de Vallvidrera), Cremallera de Montserrat i els Funiculars de Sant Joan i de la Santa Cova, amb la finalitat de garantir la seguretat de les instal·lacions i de la circulació ferroviària, assegurar el correcte funcionament dels sistemes de tancaments i prevenir afectacions derivades de la intrusió d'elements externs que puguin afectar a la circulació.

Aquestes actuacions són imprescindibles per mantenir la infraestructura en condicions òptimes, i assegurar la continuïtat i qualitat del servei prestat per Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya.

1.2. Extensió de les necessitats

- a) Valor estimat i pressupost de licitació

Valor estimat

El valor estimat de la licitació ascendeix a **1.980.720,00 €**, abans d'IVA, d'acord amb el següent desglossament:

- Pressupost de licitació: 733.600,00 €, abans d'IVA.
- Import per a possibles pròrrogues: 1.100.400,00 € abans d'IVA

En aquest valor s'han contemplat import per possibles pròrrogues del contracte, fins a 3 pròrrogues anuals.

- Import per a possibles modificacions del contracte: 146.720,00 €, abans d'IVA.

Es contempla un import per possibles modificacions del contracte per als supòsits que un cop iniciat el servei, es detectin situacions no previstes i no detectables en fase de licitació, i, que no permetin l'execució del servei tal i com està previst. També s'inclou en aquesta previsió, la possible necessitat de realitzar tasques no identificades, com per exemple l'execució de nous tancaments a conseqüència de l'afectació derivada de causes de força major, com poden ser episodis climàtics extrems que puguin provocar una pèrdua de funcionalitat del sistema. La modificació no podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos al contracte.

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE				
	Contracte	Contracte	Pròrrogues	Total
	Any 1	Any 2	3 anys	
Manteniment preventiu i predictiu per assegurar la continuïtat longitudinal del tancament línies metropolitanas	300.960,00 €	300.960,00 €	902.880,00 €	1.504.800,00 €
Manteniment preventiu dels tancaments d'àmbit ferroviari de la Explotació de Montserrat.	15.840,00 €	15.840,00 €	47.520,00 €	79.200,00 €
Manteniment correctiu (*)	50.000,00 €	50.000,00 €	150.000,00 €	250.000,00 €
Possibles modificacions del contracte	29.344,00 €	29.344,00 €	88.032,00 €	146.720,00 €
Total (abans d'IVA)	396.144,00 €	396.144,00 €	1.188.432,00 €	1.980.720,00 €
21% IVA	83.190,24 €	83.190,24 €	249.570,72 €	415.951,20 €
Total amb IVA	479.334,24 €	479.334,24 €	1.438.002,72 €	2.396.671,20 €

(*) L'import de la partida manteniment correctiu no admet baixa.

Pressupost de licitació

El pressupost de licitació ascendeix a **733.600,00 €** abans d'IVA.

El desglossament del pressupost de licitació és el que es detalla a continuació:

PRESSUPOST LICITACIÓ MANTENIMENT DE TANCAMENTS DE VIA			
	Contracte	Contracte	Total
	Any 1	Any 2	
Manteniment preventiu i predictiu per assegurar la continuïtat longitudinal del tancament línies metropolitanas	300.960,00 €	300.960,00 €	601.920,00 €
Manteniment preventiu dels tancaments d'àmbit ferroviari de la Explotació de Montserrat.	15.840,00 €	15.840,00 €	31.680,00 €
Manteniment correctiu (*)	50.000,00 €	50.000,00 €	100.000,00 €
Total (abans d'IVA)	366.800,00 €	366.800,00 €	733.600,00 €
21% IVA	77.028,00 €	77.028,00 €	154.056,00 €
Total amb IVA	443.828,00 €	443.828,00 €	887.656,00 €

(*) L'import de la partida de manteniment correctiu no admeten baixa.

Els costos es desglossen en:

- Costos directes: 80% corresponent al preu de l'execució del servei i costos de personal.
- Costos indirectes: 15% corresponent a les despeses de conservació i el manteniment de les infraestructures necessàries per executar el contractes , i
- el 5% benefici industrial.

Així, el pressupost de licitació està configurat de la següent forma:

- Les partides “Manteniment preventiu i predictiu per assegurar la continuïtat longitudinal del tancament línies metropolitanes”, “Manteniment preventiu dels tancaments d'àmbit ferroviari de la Explotació de Montserrat” i s'estableixen com una partida global, però admeten rebaixa econòmica per part dels licitadors. L'import ofert per l'adjudicatari, com a resultat d'aquesta rebaixa, esdevindrà l'import d'adjudicació i tindrà caràcter vinculant per a l'execució del contracte.
- La partida “Manteniment correctiu” s'estableixen un preu a tant alçat invariable. El pressupost de les següents partides no podrà ser objecte de rebaixa. En conseqüència, l'import d'adjudicació serà coincident amb el pressupost de licitació.

En la configuració del pressupost de licitació consten la partida de **manteniment correctiu** com una bossa econòmica màxima. Els serveis i materials que han servit per fer el seu càlcul, són considerats estimatius, a títol indicatiu, de tal forma que FGC no estarà obligada a consumir la totalitat de la bossa prevista ni un percentatge determinat, sense que aquest fet doni dret a l'adjudicatari a ser compensat o rescabalat.

El preu màxim que es podrà abonar per cada partida coincidirà amb el pressupost establert per a cada una d'elles, essent el preu final a pagar el que resulti d'aplicar els preus del llistat de l'annex 3 del plec de prescripcions tècniques amb el percentatge de descompte ofert per l'adjudicatari pels serveis efectivament prestats.

b) Termini d'execució del contracte

El termini d'execució s'estableix en **2 anys**, a comptar des de l'acta d'inici del servei. L'inici estimat de l'execució del contracte serà el 1/01/2027.

Arribada la data de finalització de la seva vigència, el contracte es podrà prorrogar en les següents condicions: **anualment fins a un màxim de 3 anys més**. La pròrroga serà potestativa per a FGC però obligatòria per a l'adjudicatari.

En el cas de que l'òrgan de contractació acordi prorrogar el contracte, aquesta serà obligatòria pel contractista. En cas de que l'adjudicatari no formalitzi la pròrroga en el termini previst a l'efecte, haurà de rescabalar a FGC per aquest fet amb un import equivalent al 20% del preu de la pròrroga.

2.- Idoneïtat de l'objecte i contingut per satisfer-lo

La licitació descriu l'execució d'un servei de manteniment integral dels diferents sistemes de tancament de la plataforma ferroviària, incloent-hi tots aquells elements destinats a delimitar, protegir i garantir la seguretat de la infraestructura i de les persones usuàries i tercers.

El servei comprèn tant les tasques de manteniment preventiu —orientades a preservar l'estat òptim de conservació dels elements— com les de manteniment correctiu, necessàries per reparar incidències, desperfectes o degradacions detectades durant les inspeccions o com a conseqüència del pas del temps, l'ús o actes vandàlics.

L'objectiu principal del contracte és garantir en tot moment les condicions adequades d'operativitat, seguretat i funcionalitat de la infraestructura ferroviària de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya, assegurant el compliment de la normativa vigent en matèria de seguretat ferroviària i prevenció de riscos, així com la correcta integració dels tancaments en l'entorn urbà.

Així mateix, el servei pretén:

- Minimitzar els riscos d'intrusió no autoritzada a la zona ferroviària.
- Assegurar la continuïtat del servei ferroviari mitjançant una infraestructura segura i fiable.
- Allargar la vida útil dels sistemes de tancament mitjançant una conservació adequada.
- Garantir una resposta àgil i eficient davant incidències que puguin afectar la seguretat o l'explotació ferroviària.

3.- Incorporació de condicions socials, mediambientals i d'innovació

S'incorporen condicions socials i ambientals als criteris d'adjudicació

4.- Justificació de l'elecció del procediment

Atenent al valor estimat de la licitació, la contractació es realitzarà a través del procediment obert harmonitzat.

5.- Criteris de solvència

En el marc del que disposa la LCSP i per tal d'assegurar els nivells de concurrència, els criteris de solvència que seran d'aplicació en aquest procediment són els següents:

Criteris de solvència tècnica/professional

Els licitadors hauran d'acreditar disposar dels criteris de solvència tècnica o professional per a l'execució del contracte, que s'entendrà com la capacitat per garantir el coneixement tècnic, eficàcia, experiència i fiabilitat de l'empresa i s'acreditarà pels mitjans següents:

- a) La solvència tècnica es demostrarà presentant una relació de **serveis** executats en els darrers **tres** anys, en la que s'indiqui l'import, data i el destinatari públic o privat dels mateixos i de naturalesa igual o similar a l'objecte del contracte.

Per tal d'acreditar degudament la present solvència tècnica, l'import combinat acumulat del conjunt de contractes aportats per l'empresa en l'any de major execució haurà de ser, com a mínim, el **30%** de l'annualitat mitjana del contracte. Si el contracte té una durada inferior a 12 mesos, aquest percentatge es calcularà sobre l'import total del contracte.

Exigir un 70% de l'annualitat mitjana pot resultar excessivament restrictiu en relació amb l'objecte del contracte, limitant l'accés a les empreses del sector, tot i no assolir aquest llinar elevat en un únic any, disposen de l'experiència i capacitat tècnica suficient per executar correctament el contracte. La reducció al 30% adequa millor l'exigència a la dimensió real del contracte i té per objecte afavorir la concurrència sense comprometre la solvència tècnica exigida.

En tot cas, l'adjudicatari haurà d'acreditar, com a mínim, **haver realitzat 1 servei** de característiques similars a l'objecte del contracte.

Import solvència tècnica: **118.843,20 €**, abans d'IVA.

Acreditació:

- *Certificat de bona execució o declaració responsable de l'empresari per cadascun dels contractes.*

- b) Adscriure a l'execució del contracte un equip de treball que estarà integrat com a mínim pels següents perfils:

S'hauran d'adscriure a l'execució del contracte els següents medis personals i materials, que són requisits de solvència addicionals a la classificació empresarial del contractista.

Així, per a la realització d'aquest servei s'haurà d'adscriure a l'execució del contracte un equip de treball que estarà integrat com a mínim pels següents perfils:

- **1 Cap de servei** amb un mínim de 5 anys d'experiència com a Cap de servei i amb un mínim de 3 anys d'experiència en serveis de manteniment de tancaments o obres de tancaments en àmbit ferroviari o similars a les de la present licitació.

En cas de resultar proposat adjudicatari caldrà presentar Currículum on quedi acreditada l'experiència i els serveis indicats. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment de l'experiència requerida.

- **1 Encarregat de servei** amb un mínim de 5 anys d'experiència com a Encarregat de servei i amb un mínim de 3 anys d'experiència en serveis de manteniment de tancaments o obres de tancaments en àmbit ferroviari o similars a les de la present licitació.

En cas de resultar proposat adjudicatari caldrà presentar Currículum on quedi acreditada l'experiència i els serveis indicats. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment de l'experiència requerida.

- **2 Responsables de brigada** propis de l'empresa homologat per FGC. La homologació haurà d'estar vigent a data de presentació de la seva oferta i al llarg de l'execució del servei. Tal i com consta en el Procediment Intern de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya amb codi P.GT.P.001, el Responsable de brigada ha de ser propi de l'empresa licitadora.

D'acord amb la instrucció "ICR12 Treballs a les instal·lacions" d'FGC: **El Responsable de Brigada, en el decurs de les seves funcions i per a garantir el correcte desenvolupament de les mateixes, no podrà dur a terme cap mena de tasca de conducció de trens de treballs, vehicles auxiliars o maquinària bivial, encara que disposi de les homologacions corresponents en vigor.**

Així mateix: **Una única persona no pot exercir alhora de Responsable de brigada i de Protector de via en un mateix treball.**

En l'oferta cal presentar taula requerida a l'Annex 2 del PCAP, conforme es compleix aquest requisit. En cas de resultar proposat adjudicatari caldrà presentar certificat d'homologació expedit per FGC.

En aquesta licitació es requereix que la homologació estigui vigent a data d'oferta donat que els terminis de licitació no permeten obtenir la homologació abans de la signatura de contracte i, per tant, no es podria començar el servei, donat que aquest perfil és imprescindible per iniciar-la.

- **2 Protectors de via** homologats per FGC propis o subcontractats. La homologació haurà d'estar vigent a data de presentació de la seva oferta i al llarg de l'execució del contracte.

D'acord amb la instrucció "ICR12 Treballs a les instal·lacions" d'FGC: **El Protector de via és la persona encarregada de la vigilància de les circulacions que es puguin apropar a la zona de treball a fi de garantir la seguretat dels operaris que hi hagi, les seves tasques de protecció no són compatibles amb la realització de cap altra tasca que no tingui relació amb les seves funcions de vigilància i protecció. Per tant, no podrà exercir alhora de Protector de via i Responsable de brigada, o dur a terme cap mena de tasca de conducció de trens de treballs, vehicles auxiliars o maquinària bivial.**

En l'oferta cal presentar taula requerida a l'Annex 2 del PCAP, conforme es compleix aquest requisit i, en cas de ser subcontractat, caldrà presentar també carta de compromís de l'empresa subcontractada.

En cas de resultar proposat adjudicatari caldrà presentar certificat d'homologació expedit per FGC.

En aquesta licitació es requereix que la homologació estigui vigent a data d'oferta donat que els terminis de licitació no permeten obtenir la homologació abans de la signatura de contracte i, per tant, no es podria començar el servei, donat que aquest perfil és imprescindible per iniciar-la.

Críteris de solvència econòmica/financera

Els licitadors hauran d'acreditar la solvència econòmica i financera per a l'execució del contracte, que s'entendrà com l'adequada situació econòmica i financera de l'empresa amb la finalitat de garantir la correcta execució del contracte.

Es comprovarà la solvència del licitador en base als següents paràmetres:

- El patrimoni net que reflexa els comptes anuals ha de ser superior a 2/3 parts del capital social.
- El volum de facturació anual de negocis del licitador referit al millor dels tres últims exercicis conclusos anteriors a la data de presentació de les proposicions, ha de tenir un import igual o superior a una vegada el valor anual estimat del present contracte.

En cas de ser proposat com adjudicatari de diversos lots, s'haurà d'acreditar la solvència corresponent a cada lot.

La solvència econòmica i financera de l'empresari s'haurà acreditar pels mitjans assenyalats següents:

- Comptes anuals presentats al Registre Mercantil o Registre Oficial que correspongui. Els empresaris no obligats a presentar els comptes en els registres oficials podran aportar, com a mitjà alternatiu d'acreditació, els llibres de comptabilitat degudament legalitzats.

En les unions temporals d'empreses, per tal de determinar la solvència de la unió temporal s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants. A excepció del requisit corresponent al patrimoni net, en que la condició aplicarà, a més, de forma individual a cadascuna de les empreses que conformen la UTE.

A les empreses que, per una raó vàlida, no estiguin en condicions de presentar les referències sol·licitades per acreditar la seva solvència econòmica i financera, se les autoritzarà a acreditar-la per mitjà de qualsevol altre document que l'òrgan de contractació consideri apropiat.

En cas que la prestació objecte del contracte sigui classificable d'acord amb el que disposa el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, l'empresari podrà acreditar la seva solvència econòmica-financera mitjançant la classificació empresarial que correspongui. En aquest supòsit serà obligatori presentar el certificat de classificació emès pel registre corresponent, on constin les dades econòmiques de les comptes anuals d'almenys els darrers tres últims exercicis. En cas contrari, la certificació de la classificació no serà vàlid a efectes de l'acreditació de solvència econòmica-financera.

6.- Criteris d'adjudicació

Els criteris d'adjudicació previstos per aquesta licitació es ponderen en:

- Criteris sotmesos a judici de valor (subjectius): 0%
- Criteris automàtics (objectius): 100%
 - o Oferta econòmica: 60 punts
 - o Altres criteris objectius: 40 punts

CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

Important: Si per acreditar el compliment dels criteris d'adjudicació de l'annex 4 del PCAP cal aportar documentació compatible amb la solvència tècnica, aquesta es considerarà vàlida també per acreditar la solvència tècnica estipulada

1) Oferta en concepte de l'equip per a l'execució dels treballs: fins a 14 punts

1.1) Experiència addicional del/la Cap de servei exercint com a Cap de servei: fins a 5 punts

1 punt per cada any d'experiència del/la Cap de servei exercint com a Cap de servei, per sobre de la demanda com a solvència tècnica, amb un màxim de **5 punts**.

A acreditar mitjançant Currículum en el qual quedi reflectida l'experiència oferta.

Justificació criteri: Valorar positivament major experiència de personal adscrit al contracte per sobre de la demanada en la solvència tècnica és idoni atès que permet una millor gestió del projecte, una resposta més àgil davant de canvis imprevistos i proporciona una certa redundància en cas d'imprevistos.

1.2) Experiència addicional del/la Encarregat/da del servei exercint com a Encarregat/da del servei: fins a 5 punts

1 punt per cada any d'experiència del/la encarregada del servei exercint com a Encarregat/da del servei per sobre de la demanada com a solvència tècnica, amb un màxim de **5 punts**.

A acreditar mitjançant Currículum en el qual quedi reflectida l'experiència oferta.

Justificació criteri: Valorar positivament major experiència de personal adscrit al contracte per sobre de la demanada en la solvència tècnica és idoni atès que permet una millor gestió del projecte, una resposta més àgil davant de canvis imprevistos i proporciona una certa redundància en cas d'imprevistos.

1.3) Disponibilitat de més Responsables de Brigada propis de l'empresa, per sobre dels demanats a la solvència tècnica: 2 punts

1 punt per cada Responsable de Brigada propi per sobre dels demanats a la solvència tècnica (2 RB), homologats a data presentació d'oferta, amb un màxim de **2 punts**.

Cal aportat el certificat d'homologació expedit per FGC. Per a la valoració d'aquest criteri, es comprovarà la correcta homologació dels perfils, a través de la base de dades del personal homologat d'FGC. No s'acceptaran cartes de compromís per homologar-se després de la data de presentació d'ofertes, per atorgar punts.

Justificació criteri: Valorar positivament la disponibilitat de més personal adscrit al contracte per sobre dels demanats en la solvència tècnica és idoni atès que permet una millor gestió del projecte, una resposta més àgil davant de canvis imprevistos i proporciona una certa redundància en cas d'imprevistos.

1.4) Disponibilitat de més Protectors de Via (propis o subcontractats), per sobre dels demanats a la solvència tècnica: 2 punts

1 punt per cada Protector de Via (propi o subcontractat) per sobre dels demanats a la solvència tècnica (2 PV), homologats a data presentació d'oferta, amb un màxim de **2 punts**.

Per a la valoració d'aquest criteri, es comprovarà la correcta homologació dels perfils, a través de la base de dades del personal homologat d'FGC., En el cas que sigui subcontractat, també amb carta de compromís de l'empresa subcontractada. No s'acceptaran cartes de compromís per homologar-se després de la data de presentació d'ofertes, per atorgar punts.

Justificació criteri: Valorar positivament la disponibilitat de més personal adscrit al contracte per sobre dels demanats en la solvència tècnica és idoni atès que permet una millor gestió del projecte, una resposta més àgil davant de canvis imprevistos i proporciona una certa redundància en cas d'imprevistos.

2) Oferta en concepte de menor termini de resposta (en hores) davant d'una incidència d'emergència segons criticitats definides al punt 4. Programació i dimensionament dels mitjans del Plec Tècnic : fins a 12 punts

Al licitador que presenti el menor termini de resposta en la resolució d'averies urgents en hores per sota de les demanades al Plec Tècnic (això són entre 2 hores mínim i les 6 indicades al plec), se li assignarà la màxima puntuació: 12 punts.

A la resta, se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = 12 \times \frac{\text{Millor oferta en hores}}{\text{Número d'hores de l'oferta}}$$

3) Oferta en concepte de qualitat social basada en criteris d'igualtat de gènere: 1 punt

Incorporació de dones a l'equip d'execució del contracte en algun dels perfils demanats: **1 punt**.

Indicar nom de la treballadora que s'adscriu al contracte, indicar el perfil que ocuparà i adjuntar el seu Currículum, en el moment de presentar l'oferta.

En el cas de produir-se baixes o substitucions, s'haurà de mantenir la incorporació de dones en els perfils ofertats.

Justificació criteri: Valorar els criteris relacionats amb la igualtat de gènere dels perfils requerits com a solvència tècnica constitueix un aspecte directament vinculat amb el contracte, donant compliment a l'article 145.2 de la LCSP que permet incorporar criteris socials i mediambientals en l'avaluació qualitativa de les ofertes, sempre que estiguin vinculats amb l'objecte del contracte. El criteri té com a objectiu donar oportunitats a la incorporació de personal femení en el mercat laboral seguint les polítiques de foment de la contractació femenina en sectors més masculinitzats

4) Oferta en concepte de qualitat social basada en les condicions laborals dels treballadors: 5 punts

Al licitador que acrediti el major percentatge del personal adscrit al servei amb contracte laboral indefinit, en el moment de presentar l'oferta, o compromís de transformació dels temporals en indefinits en el moment de resultar adjudicatari, se li assignarà la màxima puntuació: 5 punts.

Al licitador que acrediti un percentatge igual o inferior al 50% obtindrà zero punts.

A la resta se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = 5 \times \frac{Oferta}{Millor oferta (\% més alt)}$$

En el cas de produir-se noves contractacions, baixes o substitucions, s'haurà de mantenir el % ofert durant tot el servei.

Justificació criteri: Valorar les condicions laborals dels treballadors adscrits al servei constitueix un aspecte directament vinculat amb el contracte, donant compliment a l'article 145.2 de la LCSP que permet incorporar criteris socials i mediambientals en l'avaluació qualitativa de les ofertes, sempre que estiguin vinculats amb l'objecte del contracte.

5) Oferta en concepte de condicions mediambientals a l'execució del contracte: fins a 3 punts

- Proposta relativa a la disposició de Plans Ambientals vinculats a l'execució del contracte. Es donarà com a màxim 2 punts, segons el següent:
 - Al licitador que oferti la disposició d'un Pla de Gestió de Residus a aplicar en l'execució del contracte se li assignarà **1 punt**.
En cas de ser adjudicatari, es presentarà un Pla de Gestió de Residus específic que s'aplicarà en l'execució del contracte.
 - Al licitador que oferti la disposició d'un Pla d'Assegurament de la Qualitat i el Medi Ambient (que inclourà el Pla de Gestió de Residus) vinculat a l'execució del contracte se li assignaran **2 punts**.
En cas de ser adjudicatari, es presentarà un Pla d'Assegurament de la Qualitat i el Medi Ambient específic que s'aplicarà en l'execució del contracte.
- Al licitador que acrediti la utilització de vehicles no contaminants per la realització del servei, se li assignarà **1 punt**. S'entén per vehicles no contaminats els que disposin de la classificació de la DGT "0" o "ECO".

Acreditar amb fitxa tècnica del vehicle o carta de compromís conforme a data de signatura del contracte disposarà del vehicle ofertat.

Justificació criteri: D'acord amb l'article 145.2 de la LCSP, és possible incorporar criteris socials i mediambientals per avaluar qualitativament les ofertes, sempre que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte. És manifest que els presents criteris d'adjudicació constitueixen aspectes mediambientalment vinculats amb el contracte.

6) Coneixement de la zona d'actuació: 5 punts

Atenent a la importància del coneixement de l'entorn en el qual es desenvoluparà el servei, es donarà una puntuació de 5 punts, al licitador que acrediti haver assistit a la visita prèvia concertada per FGC.

Per aquest servei es considera que l'assistència a la visita "in situ" ajudarà a que l'oferta reculli tots els requisits demanats per FGC, ja que presenta uns condicionants molt específics que s'han de conèixer in situ tals com:

- Coneixement de les condicions de treball del servei.
- Coneixement de les diferents casuístiques que es poden presentar alhora de fer el manteniment dels diferents tipus de tancaments que cal mantenir.

Per a FGC l'assistència a la visita contribuirà a que l'oferta presentada pel licitador reculli la definició més real del servei a executar i afavorirà el seu desenvolupament posterior. Per aquest motiu és considera adient puntuar-la amb 5 punts

Adjuntar certificat d'assistència entregat per FGC.

Justificació criteri: En aquesta servei es considera rellevant el coneixement de les característiques i particularitats de cada línia, i l'entorn en el qual es desenvoluparan el servei i, per tant, la visita afavoreix que l'oferta presentada pels licitadors reculli la definició més real del servei a executar.

Oferta econòmica

1) Oferta en concepte de preu: fins a 60 punts

1.1) Oferta en concepte del preu corresponent al pressupost de licitació –partides que admeten baixa: fins a 45 punts

Els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte a l'import del pressupost de licitació de les partides que admeten baixa (que ascendeix a **633.600,00 € abans d'IVA**).

L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, 45 punts.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = 45 \times \left[1 - \left(\frac{Oferta - Millor oferta(més econòmica)}{Import licitació de la partida A} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right]; on VP = 1$$

El licitador que superi en la seva oferta el pressupost de licitació, serà exclòs.

El sistema de valoració emprat per valorar les proposicions econòmiques és l'establert a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

1.2) Oferta en concepte de baixa aplicable sobre el Quadre de preus de recursos i partides segons taula 1 de l'Annex 3 del Plec Tècnic: fins a 15 punts

Els licitadors hauran de presentar una baixa (en %) que s'aplicarà als preus del Quadre de preus de recursos i partides de la taula 1 de l'Annex 3 del Plec Tècnic.

El percentatge de baixa ofertat més alt, el més econòmic, obtindrà la màxima puntuació, 15 punts. A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = 15 \times \frac{\% Baixa ofertada}{Millor \% de Baixa ofertada (més alta)}$$

S'ha de presentar un únic percentatge que s'aplicarà a tots els preus de la taula 1 de l'annex 3 del PPT.

La fórmula de valoració de l'oferta econòmica que consta a la Directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública, atès els valors als quals fa referència es considera que aquesta no està formulada per a la valoració d'un percentatge i conseqüentment es considera que no és d'aplicació quan el que l'oferta és un percentatge de descompte i per tant s'utilitzarà la fórmula que es considera més proporcional per valorar aquest criteri .

7.- Justificació insuficiència de mitjans

L'àrea de Xarxa Ferroviària no està dimensionada de manera que la plantilla pugui realitzar les tasques de tots els tipus de tancaments que delimiten la zona de via a les línies Llobregat – Anoia (inclou el Funicular de Gelida), Barcelona – Vallès (inclou el Funicular de Vallvidrera), Cremallera de Montserrat i els Funiculars de Sant Joan i de la Santa Cova de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya. És per això que resulta necessari contractar externament aquest servei i que les actuacions es facin amb personal extern que disposi d'experiència en el manteniment de tot tipus de tancaments.

8.- Decisió de no dividir en lots

Aquesta licitació no es divideix en lots, essent les prestacions a contractar un tot que ha de ser tractat de forma conjunta i global. Tenint en compte que la major part del servei objecte d'aquesta licitació corresponen a una única infraestructura, on l'espai i els horaris de treball són limitats, i que els treballs s'han de programar amb l'ordre establert, per evitar posar en risc la correcta execució i organització del servei, es considera que no conté prestacions individualitzables susceptibles d'ésser executades de forma independent. Es justifica la no divisió en lots del present contracte atesa la seva vinculació a la seguretat i operativa de les infraestructures ferroviàries. La gestió integral del servei garanteix la necessària coordinació, homogeneïtat tècnica i eficiència econòmica, evitant manca d'eficiències operatives, riscos de seguretat i sobre costos derivats d'una possible divisió del contracte.

9.- Aspectes pressupostaris

9.1. Àrea Pressupostària

Xarxa Ferroviària

9.2. Concepte pressupostari

Explotació

9.3. *Partida pressupostària*

Ordre: 6220100

Signat,

Carlos Vázquez Revuelta
Responsable de l'Àrea de via

Signat electrònicament

Esther García Torralbo
Directora de Material Mòbil i Xarxa Ferroviària

Signat electrònicament