

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER AL SUBMINISTRAMENT I LA INSTAL·LACIÓ DE TENDALLS A LA ZONA EXTERIOR DEL PARC SANITARI PERE VIRGILI

3 juny 2026

**Àrea de Serveis Generals
Contractació**



**Parc Sanitari
Pere Virgili**

1 ÍNDEX

1	INTRODUCCIÓ.....	3
1.1	Parc Sanitari Pere Virgili.....	3
1.2	Dades generals d'interès.....	4
1.2.1	Pla especial – Recinte i edificabilitat.....	4
1.2.2	Activitats i horaris.....	4
1.2.3	Professionals.....	5
2	OBJECTE.....	6
3	ÀMBIT D'ACTUACIÓ.....	7
4	PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES GENERALS.....	8
4.1	Requeriments de caràcter general.....	8
4.2	Compatibilitat amb l'activitat hospitalària.....	8
4.3	Delimitació del muntatge.....	8
5	TERMINI D'EXECUCIÓ.....	9
6	GARANTIA.....	10
7	OBLIGACIONS AMB RELACIÓ AL PERSONAL.....	11
8	VISITES I CONSULTES.....	12
8.1	Visita als espais i infraestructures objecte del contracte.....	12
8.2	Consultes.....	12
8.3	Visites a les seus i/o tallers-magatzems de les empreses licitadores.....	12

1 INTRODUCCIÓ

El Parc Sanitari Pere Virgili, en endavant PSPV, està projectant la contractació del subministrament i instal·lació dels tendalls de la zona d'activitats exteriors situada al Parc Sanitari Pere Virgili.

El present plec de prescripcions tècniques té per objecte fixar les condicions generals i especificacions particulars a les que s'haurà d'ajustar la presentació d'ofertes, contractació i subministrament i instal·lació.

1.1 PARC SANITARI PERE VIRGILI

PSPV és una empresa pública creada per la Generalitat de Catalunya i adscrita al CatSalut, amb personalitat jurídica pròpia i amb gestió ajustada a dret privat.

La seva principal funció es la gestió de serveis d'Atenció Intermèdia i d'Atenció Primària a la ciutat de Barcelona.

L'Atenció Intermèdia la realitza mitjançant l'Hospital Pere Virgili d'Atenció Intermèdia, ubicat al recinte del PSPV que està situat entre els barris de Sant Gervasi i Vallcarca. Es tracta del complex sociosanitari més gran i amb més activitat de Catalunya, amb una superfície activa de 40.000 m², 18.000 m² d'espais verds, i un potencial de creixement d'aproximadament 50.000 m².



Per la gestió de serveis d'Atenció Primària compta amb quatre centres: CAP Barceloneta (968,50 m²), CAP Vila Olímpica (3.791,52 m²), CAP Larrard (2.117,51 m²) i CUAP Gràcia (459,25 m²).

A més de ser un dels principals proveïdors sanitaris públics de la ciutat, el PSPV és una entitat de referència per que fa a la docència i la recerca, la qual està fortament vinculada a l'activitat assistencial, tant d'atenció intermèdia com de primària, i té un enfocament multidisciplinar.

Complementàriament a la prestació directa de serveis assistencials, dintre de les seves responsabilitats, funcions, i obligacions es troba la gestió immobiliària dels edificis i infraestructures que formen el conjunt d'immobles del PSPV.

1.2 DADES GENERALS D'INTERÈS

1.2.1 Pla especial – Recinte i edificabilitat

Concepte	Superfície (m ²)	Observacions
Recinte	52.013,00	
Espais verds	19.080,00	
Sostre	86.811,00	Edificabilitat del recinte
Sostre edificat	40.072,65	Superfície construïda
Sostre disponible	46.738,35	Superfície pendent de construcció

1.2.2 Activitats i horaris

PSPV - Atenció Intermèdia						
Edifici	m ²	Activitat	Horari	Jornada	Nº Llits	Nº Habitacions
Gregal	3.757,55	Hospitalització	24 hrs	365	67	34
Llevant	6.211,58	Hospitalització	24 hrs	365	152	81
Xaloc	6.005,17	Hospitalització	24 hrs	365	147	76
Garbí	4.066,65	Hospitalització	24 hrs	365	88	18
Tramuntana	4.876,63	Sanitaria	8:00 a 20:00	Laborals		
Montserrat	3.662,90	Administrativa	8:00 a 20:00	Laborals		
Pedraforca	3.040,49	Sanitaria	8:00 a 20:00	Laborals		
Puigmal	3.040,49	Sanitaria	8:00 a 20:00	Laborals		
Mestral	4.164,11	Administrativa	8:00 a 20:00	Laborals		
Suport	1.247,02	Serveis tècnics	24 hrs	365		
Suma	40.072,59					

Activitat	m ²	Llits	Hab.
Hospitalització	20.040,95	454	209
Sanitaria	10.957,61		
Administrativa i serveis tècnics	9.074,03		
Suma	40.072,59		

PSPV - Atenció Primària				
Centre	m ²	Activitat	Horari	Jornada
CAP Barceloneta	968,50	Sanitaria	8:00 a 20:00	Laborals
CAP Vila Olímpica	3.791,52	Sanitaria	8:00 a 20:00	Laborals
CAP Larrard	2.117,51	Sanitaria	8:00 a 20:00	Laborals
CUAP Gràcia	459,25	Sanitaria - urgències	24 hrs	365
Suma	7.336,78			

1.2.3 Professionals

Entitat	Plantilla
Parc Sanitari Pere Virgili	461
CAP Barceloneta	39
CAP Vila Olímpica	63
CAP Larrard + CUAP Gràcia	102
Regió Sanitària de Barcelona	160
CAP Vallcarca - Sant Gervasi	80
Institut de Diagnòstic per la Imatge	20
Institut Català d'Avaluacions Mèdiques	150
Unitat de Cirurgia sense ingrés	90
Rehabilitació Ambulatoria HUVH	55
Unitat de cuidats intensius	280
Federació Asperger	11
Federación de enfermedades raras	4
Empreses externes de serveis de suport	130
Suma	1.645

2 OBJECTE

L'objecte del present Plec de Prescripcions Tècniques és definir les condicions tècniques que han de regir la contractació del subministrament i la instal·lació dels tendalls de la nova zona d'activitats exteriors situada entre els edificis Xaloc i Garbí del Parc Sanitari Pere Virgili.

La intervenció té com a finalitat la transformació de l'actual espai exterior en una zona d'estada confortable, accessible i funcional per a usuaris, professionals i visitants del centre, mitjançant:

- La instal·lació d'un sistema d'ombreig amb veles tensades.
- La incorporació de mobiliari urbà.
- L'execució de treballs de fonamentació i adequació del paviment.
- La instal·lació d'il·luminació exterior LED.
- La millora paisatgística i vegetal.
- Les actuacions complementàries de seguretat, instal·lacions i gestió de residus.

Aquest subministrament i el servei de millora de la zona exterior es farà d'acord als annexos de l'expedient :

- **Annex 1_Memòria**
- **Annex 1.1_Annex a la Memòria**
- **Annex 1.2_Documentació gràfica**

3 ÀMBIT D'ACTUACIÓ

L'actuació es desenvolupa en l'espai exterior situat entre els edificis Xaloc i Garbí del Parc Sanitari Pere Virgili.

La zona d'actuació correspon a una plaça exterior pavimentada amb una superfície aproximada de 235 m².

L'espai té ús públic dins del recinte hospitalari. Es mantindrà en funcionament durant la instal·lació i s'haurà de requerir especial control acústic, de seguretat i de convivència amb l'activitat assistencial.

4 PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES GENERALS

4.1 REQUERIMENTS DE CARÀCTER GENERAL

La instal·lació s'executarà en estricte compliment de:

- La normativa vigent
- La memòria, plec de condicions, estudi bàsic de seguretat i salut i documentació gràfica que consta a l'Annex 1
- Les directrius que puguin donar:
 - Les instruccions de la Direcció Facultativa
 - Els responsables tècnics del Parc Sanitari Pere Virgili

4.2 COMPATIBILITAT AMB L'ACTIVITAT HOSPITALÀRIA

Atès que el muntatge i la instal·lació es desenvolupen dins d'un entorn sanitari actiu:

- Els accessos assistencials hauran de romandre sempre operatius.
- Es prioritzarà el pas de vehicles d'emergència.
- Les operacions sorolloses es coordinaran amb la Direcció del centre.
- Es limitarà la generació de pols.
- Es realitzarà neteja diària de la zona.

4.3 DELIMITACIÓ DEL MUNTATGE

L'adjudicatari haurà d'executar:

- Tancament perimetral estable.
- Senyalització de seguretat.
- Protecció de vianants.
- Control d'accessos.

No es permetrà l'accés de persones alienes al servei de muntatge.

5 TERMINI D'EXECUCIÓ

El termini total d'execució del contracte serà de 60 dies naturals, a comptar des de la formalització del contracte.

L'execució del contracte s'estructurarà en les fases següents:

Primera fase:

Comprèn el subministrament, transport i lliurament a l'emplaçament d'instal·lació dels tendals, pals estructurals, ancoratges, elements d'il·luminació, accessoris i la resta de components necessaris per a l'execució de la prestació objecte del contracte.

El termini màxim per a l'execució d'aquesta fase serà de 30 dies naturals.

Segona fase:

Comprèn l'execució dels treballs necessaris per a la implantació definitiva dels tendals, incloent-hi el muntatge, la instal·lació dels suports i ancoratges, les connexions auxiliars, les proves de funcionament, les verificacions finals i la posada en servei de la instal·lació.

El termini màxim per a l'execució d'aquesta fase serà de 30 dies naturals.

Els terminis parcials establerts per a cadascuna de les fases tindran caràcter obligatori.

Els licitadors podran oferir reduccions dels terminis parcials de subministrament i/o d'instal·lació i posada en funcionament, d'acord amb els criteris d'adjudicació previstos en el Quadre de Característiques.

Les empreses licitadores hauran d'incorporar a la seva oferta un programa de treball i calendari executiu en format diagrama de Gantt, adequat al termini d'execució ofertat.

6 GARANTIA

Les propostes hauran d'incloure un termini de garantia de 2 anys.

Parc Sanitari Pere Virgili valorarà l'ampliació del termini de garantia.

7 OBLIGACIONS AMB RELACIÓ AL PERSONAL

L'empresa adjudicatària haurà de designar una persona que actuarà d'interlocutor i de responsable del compliment del contracte.

L'aspecte del personal adscrit al contracte haurà de ser en tot moment decorós i haurà d'anar degudament uniformat. A la uniformitat hi haurà de constar en lloc visible el nom de l'empresa.

Parc Sanitari Pere Virgili podrà sol·licitar el canvi de persones adscrites al contracte, sempre que:

- No segueixin les directrius establertes pel Parc Sanitari Pere Virgili
- Siguin generadores de conflictes amb el personal de Parc Sanitari Pere Virgili o terceres persones.
- No segueixin les normes de bones practiques professionals i convivència.
- Siguin responsables d'accions negligents de manera reiterada.

L'empresa adjudicatària assumeix els drets i obligacions inherents a la seva qualitat de patró respecte del personal que adscriu a la realització dels treballs contractats, restant el Parc Sanitari Pere Virgili lliure de tota responsabilitat en aquest aspecte.

8 VISITES I CONSULTES

8.1 VISITA ALS ESPAIS I INFRAESTRUCTURES OBJECTE DEL CONTRACTE

Parc Sanitari Pere Virgili determina **requeriment imprescindible per poder licitar** la visita als edificis, espais i infraestructures, segons les prescripcions i requeriments contemplats en el conjunt de la documentació del present expedient de contractació.

A tal fi publicarà en el seu Perfil del Contractant data i hora per la visita, essent obligació dels licitadors realitzar-la per a poder licitar.

http://perevirgili.gencat.cat/ca/parc_sanitari_pere_virgili/perfil_del_contractant

Les empreses licitadores hauran de sol·licitar “Cita prèvia” via e-mail a la adreça següents:

- contractacio@perevirgili.cat

Tots els licitadors que hagin realitzar la visita obligatòria podran sol·licitar visites complementàries.

8.2 CONSULTES

Totes les consultes, dubtes i/o aclariments que les empreses licitadores vulguin realitzar es faran sempre per escrit mitjançant el canal habilitat al perfil del contractant.

PSPV publicarà les respostes a les consultes al seu perfil del contractant. Per rebre avís automàtic de les notificacions els licitadors hauran d'estar registrats al perfil del contractant a l'expedient objecte de la licitació.

8.3 VISITES A LES SEUS I/O TALLERS-MAGATZEMS DE LES EMPRESES LICITADORES

PSPV es reserva el dret de sol·licitar visites a les seus, tallers, magatzems i/o infraestructures auxiliars de les empreses licitadores amb la finalitat de poder contrastar el que aquestes expliciten a les seves propostes de licitació.