

**DOCUMENTACIÓ PREPARATÒRIA DE LA LICITACIÓ  
INFORME DE NECESSITAT I MEMÒRIA JUSTIFICATIVA**

Servei d'instal·lació de vinils a l'interior de les portes de passatges a totes les unitats del parc de la sèrie 213 propietats de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya.

**1.- Naturalesa i extensió de les necessitats**

*1.1 Naturalesa de les necessitats*

Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya té la necessitat d'iniciar un procediment de contractació per a la renovació del vinilat interior de les portes de passatge i de les portes per a persones amb mobilitat reduïda (PMR) de totes les unitats que integren la sèrie 213.

En els darrers anys, l'estat dels vinils interiors de les portes d'aquestes unitats s'ha deteriorat de manera significativa, principalment a causa d'actes vandàlics com grafitis, trencaments i ratllades.

La darrera renovació d'aquests elements es va dur a terme fa més de quinze anys, de manera que els materials actuals es troben obsolets tant des del punt de vista estètic com funcional. En aquest sentit, es considera necessari dur a terme una posta a punt del vinilat interior, incorporant materials més resistents i amb millors prestacions antivandàliques, adaptats a les necessitats actuals del servei.

*1.2. Extensió de les necessitats*

- a) Valor estimat i pressupost de licitació

**Valor estimat**

El valor estimat de la licitació ascendeix a **246.000,00 €**, abans d'IVA, d'acord amb el següent desglossament:

	PRESSUPOST DE LICITACIÓ	MODIFICACIONS	TOTAL
<b>TOTAL VEC (12 mesos)</b>	<b>205.000,00 €</b>	<b>41.000,00 €</b>	<b>246.000,00 €</b>

- Pressupost de licitació: **205.000,00 €**, abans d'IVA.
- En aquest valor s'ha contemplat un import de **41.000,00 €**, abans d'IVA, per atendre supòsits específics de modificació contractual vinculats a ampliacions de vinilats extraordinaris per actuacions de vandalisme i/o trencaments.
- En aquest valor no s'ha contemplat import per possibles pròrrogues del contracte.

**Pressupost de licitació**

El pressupost base de licitació ascendeix a **205.000,00 €**, abans d'IVA, d'acord amb el següent desglossament:

TERMINI D'EXECUCIÓ: 12 MESOS			
MATERIAL MÒBIL SÈRIE	UNITATS DE TREN	PREU UNITARI MÀXIM (Abans d'IVA)	TOTAL (Abans d'IVA)
UT 213	41*	5.000,00 €**	205.000,00 €
<b>TOTAL PBL</b>			<b>205.000,00 €</b>

\*Cadascuna de les unitats està equipada amb 12 portes de passatge i 2 portes de PMR, per tant l'abast es realitzarà sobre 492 portes de passatge i 82 portes de PMR.

*\*\*S'estima un 70,00 % del cost del preu unitari màxim, pel subministrament de vinils, (valorat en 3.500,00 €) i d'un 30,00 % del cost pel servei d'instal·lació, (valorat en 1.500,00 €.)*

El PBL s'ha calculat sobre la base de les unitats estimades i els preus unitaris previstos. L'import d'adjudicació resultarà de l'aplicació dels preus unitaris oferts per l'adjudicatari a les 41 unitats estimades.

b) Termini d'execució del contracte

Atenent a la naturalesa i característiques de la prestació que es pretén contractar en el marc d'aquest procediment, s'estableix una durada de l'execució de les prestacions de 12 MESOS, a comptar des de la data que s'acordi en l'acta d'inici dels treballs, **sent aquesta data estimada des de l'1 d'octubre de 2026 i fins al 30 de setembre de 2027.**

Una vegada formalitzat el contracte, entre FGC i l'adjudicatari, se celebrarà una reunió de previsió d'inici dels treballs així com de planificació general del servei, on a la finalització d'aquesta reunió, s'aixecarà acta de la mateixa.

**Els terminis parcials i la planificació en el calendari s'establiran en el text de l'acta d'inici dels treballs, tenint en compte el termini global màxim de 12 mesos indicat.**

## **2.- Idoneïtat de l'objecte i contingut per satisfer-lo**

L'objecte del contracte és l'idoni per satisfer les necessitats que té FGC. L'abast d'aquest inclou 41 unitats de la sèrie 213. Cadascuna de les unitats està equipada amb 12 portes de passatge i 2 portes de PMR, per tant l'abast es realitzarà sobre 492 portes de passatge i 82 portes de PMR.

S'haurà de procedir a la retirada de vinil existent sense necessitat de desmuntatge de les portes i sense malmetre cap dels components que conformen la porta (polsadors, juntes de vidres, engranatges, microrruptors, etc).

Posteriorment, s'haurà de reparar els possibles desperfectes ocasionats per la retirada del vinil antic, neteja i preparació de la superfície a vinilar amb productes que no puguin malmetre la resta de components de la porta, Finalment, s'haurà d'instal·lar els nous vinils sense necessitat de desmuntatge de les portes i sense malmetre cap dels components que conformen la porta (polsadors, juntes de vidres, engranatges, microrruptors, etc).

## **3.- Incorporació de condicions socials, mediambientals i d'innovació**

S'incorporen condicions socials i mediambientals com a criteris d'adjudicació.

## **4.- Justificació de l'elecció del procediment**

Atenent al valor estimat de la licitació, la contractació es realitzarà a través del procediment obert previst a l'article 156 i següents de la LCSP, sotmès a regulació harmonitzada.

## **5.- Criteris de solvència**

En el marc del que disposa la LCSP i per tal d'assegurar els nivells de concurrència, els criteris de solvència que seran d'aplicació en aquest procediment són els següents:

### **Criteris de solvència tècnica/professional**

Els licitadors hauran d'acreditar disposar dels criteris de solvència tècnica o professional per a l'execució del contracte, que s'entendrà com la capacitat per garantir el coneixement tècnic, eficàcia, experiència i fiabilitat de l'empresa i s'acreditarà pels mitjans següents:

- a) La solvència tècnica es demostrarà presentant una relació de **serveis** executats en els darrers **tres** anys, de naturalesa igual o similar a l'objecte del contracte.

Per tal d'acreditar degudament la present solvència tècnica, l'import combinat acumulat del conjunt de contractes aportats per l'empresa en l'any de major execució haurà de ser, com a mínim, el **70%** de l'annualitat mitjana del contracte. Si el contracte té una durada inferior a 12 mesos, aquest percentatge es calcularà sobre l'import total del contracte. En tot cas, l'adjudicatari haurà d'acreditar, com a mínim, haver realitzat 1 servei/subministrament de característiques similars a l'objecte del contracte.

**Acreditació:**

- *Certificat de bona execució o declaració responsable de l'empresari per cadascun dels contractes.*

**Criteris de solvència econòmica/financera**

Els licitadors hauran d'acreditar la solvència econòmica i financera per a l'execució del contracte, que s'entendrà com l'adequada situació econòmica i financera de l'empresa amb la finalitat de garantir la correcta execució del contracte.

Es comprovarà la solvència del licitador en base als següents paràmetres:

- El patrimoni net que reflexa els comptes anuals ha de ser superior a 2/3 parts del capital social.
- El volum de facturació anual de negocis del licitador referit al millor dels tres últims exercicis conclusos anteriors a la data de presentació de les proposicions, ha de tenir un import igual o superior a una vegada el valor anual estimat del present contracte.

*En cas de ser proposat com adjudicatari de diversos lots, s'haurà d'acreditar la solvència corresponent a cada lot.*

La solvència econòmica i financera de l'empresari s'haurà acreditar pels mitjans assenyalats següents:

- Comptes anuals presentats al Registre Mercantil o Registre Oficial que correspongui. Els empresaris no obligats a presentar els comptes en els registres oficials podran aportar, com a mitjà alternatiu d'acreditació, els llibres de comptabilitat degudament legalitzats.

En les unions temporals d'empreses, per tal de determinar la solvència de la unió temporal s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants. A excepció del requisit corresponent al patrimoni net, en que la condició aplicarà, a més, de forma individual a cadascuna de les empreses que conformen la UTE.

A les empreses que, per una raó vàlida, no estiguin en condicions de presentar les referències sol·licitades per acreditar la seva solvència econòmica i financera, se les autoritzarà a acreditar-la per mitjà de qualsevol altre document que l'òrgan de contractació consideri apropiat.

En cas que la prestació objecte del contracte sigui classificable d'acord amb el que disposa el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, l'empresari podrà acreditar la seva solvència econòmica-financera mitjançant la classificació empresarial que correspongui. En aquest supòsit serà obligatori presentar el certificat de classificació emès pel registre corresponent, on constin les dades econòmiques de les comptes anuals d'almenys els darrers tres últims exercicis. En cas contrari, la certificació de la classificació no serà vàlid a efectes de l'acreditació de solvència econòmica-financera.

## 6.- Criteris d'adjudicació

Els criteris d'adjudicació previstos per aquesta licitació es ponderen en:

- Criteris automàtics (objectius): 100%

Desglossament criteris d'adjudicació:

Criteris automàtics:

- 50,00 % preu
- 50,00 % tècnics-socials-ambientals

### CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

#### 1) Oferta en concepte de preu: fins a 50 punts

##### 1.1. Oferta aplicar sobre el pressupost de licitació: fins a 50 punts

*El sistema de valoració emprat per valorar les proposicions econòmiques és l'establert la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.*

Els criteris objectius, avaluables de forma automàtica, fins a un màxim de **50** punts, s'aplicaran respecte l'oferta econòmica. En aquest sentit, els licitadors hauran de presentar una oferta igual o a la baixa respecte del pressupost de licitació, establert en **205.000,00 €**, abans d'IVA.

L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, això són **50** punts.

El licitador que superi en la seva oferta el pressupost de licitació serà exclòs.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = 50 \left[ 1 - \left( \frac{\text{Oferta} - \text{Millor oferta (més econòmica)}}{\text{Pressupost de licitació}} \right) \times \left( \frac{1}{\text{Valor de ponderació}} \right) \right]$$

On: valor ponderació = 1

#### 2) Criteris avaluables de forma automàtica (tècnics qualitius): fins a 30 punts

##### 2.1. Proposta d'augment del termini de garantia del servei d'instal·lació: fins a 15 punts

Es donarà la màxima puntuació, això són 15 punts, a l'empresa que presenti en la seva proposta un major termini de garantia del servei d'instal·lació, superior al definit al punt 9 del Plec tècnic (12 mesos), amb un màxim d'ampliació de termini de garantia del servei d'instal·lació de 12 mesos.

Els licitadors que superin els 12 mesos addicionals, obtindran la màxima puntuació, així com, el seu valor de càlcul d'oferta serà la màxima permesa, en aquest cas, 12 mesos.

La resta de propostes, es puntuaran d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{PUNTUACIÓ OFERTA} = \frac{\text{Augment del termini de garantia que es valora (mesos)}}{\text{Major augment del termini de garantia de tots els rebuts (mesos)}} \times 15$$

*Una garantia estesa demostra el compromís del licitador amb la qualitat i fiabilitat dels seus serveis, minimitzant els costos de manteniment integral a llarg termini i el risc de fallades o interrupcions en l'operativitat de disponibilitat de les UT's, objecte del contracte durant un període més prolongat, la qual cosa és crític en entorns ferroviaris com el de FGC, on la disponibilitat d'equips és essencial.*

## **2.2. Proposta d'augment del termini de garantia del producte (vinil): fins a 15 punts**

Es donarà la màxima puntuació, això són 15 punts, a l'empresa que presenti en la seva proposta un major termini de garantia del producte (vinil), superior al definit al punt 4.2 del Plec tècnic (10 anys), amb un màxim d'ampliació de termini de garantia del servei d'instal·lació de 3 anys.

Els licitadors que superin els 3 anys addicionals, obtindran la màxima puntuació, així com, el seu valor de càlcul d'oferta serà la màxima permesa, en aquest cas, 3 anys.

La resta de propostes, es puntuaran d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$PUNTUACIÓ OFERTA = \frac{\text{Augment del termini de garantia que es valora (anys)}}{\text{Major augment del termini de garantia de tots els rebuts (anys)}} \times 15$$

*Amb aquest criteri es pretén assegurar, durant el major temps possible, l'òptim funcionament i execució de l'objecte del contracte i els materials a subministrar dintre de la cadena de valor de l'empresa contractista. La garantia estesa sobre els materials de vinilat està directament relacionada amb la qualitat, durabilitat i fiabilitat del material subministrat, la qual cosa redueix la necessitat de reparacions o substitucions i reforça la seguretat jurídica del contracte, en establir compromisos clars de responsabilitat postvenda. Això es tradueix en un estalvi econòmic significatiu en manteniment i reposició.*

## **3) Criteris avaluable de forma automàtica (tècnics socials): fins a 10 punts**

### **3.1. Estabilitat de les condicions laborals del personal adscrit a l'execució del contracte: fins a 10 punts**

Es donarà la màxima puntuació a l'oferta que presenti el percentatge amb major nombre de persones adscrites a l'execució, superior al 50% amb contracte laboral indefinit, o compromís de transformació a contracte indefinit abans de formalitzar el contracte.

Les ofertes amb un percentatge inferior al 50% obtindran 0 punts.

L'oferta ha de indicar EL PERCENTATGE (I) que es sol·licita, i no el nombre de personal amb contracte laboral indefinit.

Per al càlcul d'aquest percentatge:

$$I = \frac{\text{Num. persones indefinides adscrites a l'execució del contracte}}{\text{Nombre de persones adscrites a l'execució del contracte}} \times 100$$

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{puntuació oferta} = \frac{\text{percentatge } I \text{ de la oferta que es valora}}{\text{millor percentatge } I \text{ d'entre totes les ofertes rebudes}} \times 10$$

El percentatge ofertat es mantindrà durant tota l'execució del contracte.

*Els contractes de serveis es caracteritzen, en general, per la utilització intensiva de mà d'obra. L'estabilitat laboral i les condicions retributives del personal de mà d'obra que ha d'executar el contracte que es licita redunda en el grau de compromís i la qualitat de l'execució de l'actuació.*

*L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació d'una declaració responsable al respecte per part del licitador indicant els treballadors adscrits, el treball que realitzarà cadascun d'ells en l'execució del contracte i el tipus de contracte (indefinit o temporal, i/o, en aquest últim cas, si escau, compromís de transformació dels temporals en indefinits). FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment del criteri.*

#### **4) Criteris avaluable de forma automàtica (tècnics ambientals): fins a 10 punts**

##### **4.1 Adscripció de vehicles de baixes emissions ambientals a l'execució del contracte: Fins a 10 punts**

El licitador que presenti una major proporció de vehicles amb distintiu ECO i/o "0" ("R"), que tinguin incidència amb l'objecte del contracte, i que estiguin adscrits a l'execució del contracte se li assignarà la màxima puntuació, això són 10 punts.

A la resta de licitadors, se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula.

$$R = \frac{\text{Nombre de vehicles ECO o 0 adscrits}}{\text{Nombre de vehicles total adscrits}}$$

Amb aquesta proporció assignarem la puntuació, segons la següent fórmula:

$$\text{puntuació oferta} = \frac{R (\text{proposta a evaluar})}{\text{Millor R d'entre totes les ofertes rebudes}} \times 10$$

*L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació d'una declaració responsable per part del licitador on s'indicarà la proporció de vehicles ECO i/o "0" respecte al total de la flota, que es compromet a adscriure al contracte abans de la seva formalització i evidències documentals relacionades, com les fitxes tècniques dels vehicles i els seus corresponents distintius ambientals de la DGT, o altra documentació acreditativa que pugui ser admesa per FGC.*

*Atès que l'execució de l'objecte del contracte requereix desplaçaments constants amb vehicles, el present criteri té per objecte reduir l'impacte al medi ambient i les emissions dels vehicles adscrits a l'execució del contracte*

#### **7.- Justificació insuficiència de mitjans**

FGC no disposa dels recursos humans i tècnics amb l'especificitat requerida de l'objecte de contracte, pel que es fa necessària la contractació de recursos externs. FGC realitzarà la gestió i seguiment del projecte, així com el control de la seva execució.

#### **8.- Decisió de no dividir en lots**

Aquesta licitació es compon d'un sol lot, essent les prestacions a contractar un tot que ha de ser tractat de forma conjunta i global. La divisió en lots podria comportar el tractament dels diferents elements que componen l'objecte de forma diferenciada i no integrada, afectant a l'objectiu i finalitat del projecte, així com a la visió integradora i global que precisen els treballs descrits.

**9.- Aspectes pressupostaris**

*9.1. Àrea Pressupostària*

*306 – Material Mòbil*

*9.2. Concepte pressupostari*

*Inversió*

*9.3. Partida pressupostària*

PI2026-01-306-616683: 205.000,00 €

**Christian Corchero Macias**  
Responsable del Dipòsit de Martorell

Signat electrònicament

**Esther García Torralbo**  
Directora de Material Mòbil i Xarxa Ferroviària

Signat electrònicament