



AJUNTAMENT DE TORTELLÀ

Expedient: X2026000192

Assumpte: Contracte d'obres de substitució de la caldera de gasoil per un sistema d'aerotèrnia a l'Escola Joan Roura Parella

ANUNCI DE LICITACIÓ

Mitjançant Decret d'Alcaldia de data 25 de juny de 2026 s'ha aprovat l'expedient de contractació, el plec de clàusules administratives particulars, la despesa i l'obertura del procediment d'adjudicació del contracte d'obres de substitució de la caldera de gasoil per un sistema d'aerotèrnia a l'Escola Joan Roura Parella de Tortellà.

1. Entitat adjudicadora

Ajuntament de Tortellà.

Òrgan de contractació: Alcaldia.

Expedient: X2026000192.

Perfil del contractant: Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

2. Objecte del contracte

Execució de les obres previstes en el Projecte executiu de substitució de la caldera de gasoil per un sistema d'aerotèrnia a l'Escola Joan Roura Parella situada al municipi de Tortellà, redactat pel Sr. Jaume Vicens i Teixidor, enginyer industrial.

L'actuació comprèn la substitució de l'actual caldera de gasoil per un sistema d'aerotèrnia, incloent-hi la instal·lació, connexió, proves, posada en marxa, legalització, documentació final, formació i lliurament de la instal·lació en condicions d'ús.

CPV principal: 45331100-7 Treballs d'instal·lació de calefacció central.
CPV complementari: 45331000-6 Treballs d'instal·lació de calefacció, ventilació i aire condicionat.

3. Divisió en lots

No es divideix en lots, atès el caràcter unitari i funcionalment integrat de l'obra.

4. Pressupost base de licitació i valor estimat

Pressupost base de licitació: 129.566,49 euros, IVA inclòs.

Desglossament:

- Pressupost sense IVA: 107.079,74 euros
- IVA, 21%: 22.486,75 euros
- Total IVA inclòs: 129.566,49 euros

Valor estimat del contracte: 107.079,74 euros, IVA exclòs.



AJUNTAMENT DE TORTELLÀ

5. Termini d'execució

El termini d'execució de les obres serà de sis setmanes, a comptar des de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

6. Procediment d'adjudicació

Procediment obert simplificat, tramitació ordinària i presentació electrònica d'ofertes mitjançant Sobre Digital.

La licitació s'articula amb sobre únic, atès que tots els criteris d'adjudicació són automàtics.

7. Criteris d'adjudicació

La puntuació màxima serà de 100 punts, d'acord amb els criteris següents:

Criteri	Punts
Oferta econòmica	50
Ampliació de garantia	8
Manteniment preventiu anual gratuït	12
Distància associada al subministrament dels equips d'aerotèrmia	10
Emissions associades als desplaçaments d'execució	10
Posada en marxa, verificació, documentació i formació	10
Total	100

La regulació detallada dels criteris consta al plec de clàusules administratives particulars.

8. Garantia definitiva

L'empresa proposada com a adjudicatària haurà de constituir una garantia definitiva equivalent al 5% del preu d'adjudicació, IVA exclòs.

9. Presentació d'ofertes

Les ofertes s'hauran de presentar exclusivament per mitjans electrònics, mitjançant l'eina Sobre Digital de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

El termini de presentació d'ofertes serà de 20 dies naturals, comptats des de l'endemà de la publicació d'aquest anunci al perfil del contractant.



AJUNTAMENT DE TORTELLÀ

10. Documentació que han de presentar les empreses licitadores

Les empreses licitadores hauran de presentar un sobre únic electrònic amb la documentació següent:

- Declaració responsable.
- Oferta econòmica i resta de criteris automàtics.
- Declaració sobre subcontractació, si escau
- Documentació acreditativa dels criteris automàtics, quan sigui exigida pel plec.

11. Condiició relativa al projecte

El projecte es troba aprovat inicialment i sotmès a informació pública.

La licitació es tramita durant aquest període, però l'adjudicació del contracte queda condicionada a l'aprovació definitiva del projecte.

Si el tràmit d'informació pública comporta modificacions substancials del projecte, l'Ajuntament podrà adaptar, suspendre o desistir del procediment de licitació, amb els efectes que legalment corresponguin.

12. Mesa de contractació

La composició de la Mesa de Contractació es publicarà al perfil del contractant.

13. Documentació disponible

El plec de clàusules administratives particulars, el projecte tècnic, la memòria justificativa, el decret d'aprovació de l'expedient i la resta de documentació contractual es poden consultar al perfil del contractant de l'Ajuntament de Tortellà.

Tortellà, la data de la signatura electrònica.

Ho disposa l'Alcalde-President, Josep Reig Canals.

En dona fe, el Secretari-Interventor acumulat, Lleïr Pladevall Terricabras.