

INFORME EN EL QUE ES JUSTIFIQUEN ELS ASPECTES ESTABLERTS ALS ARTICLES 28, 100, 101 i 116.4 DE LA LLEI 9/2017 DE CONTRACTES DEL SECTOR PÚBLIC EN RELACIÓ AMB L'ACORD MARC PER L'HOMOLOGACIÓ DE PROVEÏDORS EN RELACIÓ AMB EL SERVEI DE POSADA EN DISPOSICIÓ I LLOGUER D'ELEMENTS D'ELEVACIÓ PEL GRUP TERSA (DIVIDIT EN TRES (3) LOTS), AMB NÚMERO D'EXPEDIENT CTTE1030.

De conformitat amb el previst als articles 28, 100, 101 i 116.4, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), a l'expedient de contractació s'han de justificar els aspectes que es detallen en els referits preceptes de la norma abans esmentada.

A tal efecte, el present informe té per finalitat donar compliment a allò establert als esmentats articles i s'emet per tal de justificar els aspectes que s'estableixen a continuació en relació amb l'Acord Marc de serveis abans esmentat:

I) Objecte del Contracte:

L'objecte del expedient és el d'establir les condicions que han de regir en la formalització i execució de l'Acord Marc per al servei de posada en disposició i lloguer de qualsevol tipus de mitjà d'elevació sense conductor (lot 1), grues de gran tonatge, giratòries i camions grua, amb conductor (lot 2) i carretons elevadors, apiladores i transpalets (lot 3) per a totes les empreses pertanyents al Grup TERSA, amb preferència per les opcions menys contaminants que es puguin contemplar al mercat en cada moment de la necessitat, però que alhora estiguin en consonància amb un ús eficaç i eficient per al desenvolupament òptim de l'operativa.

A cadascun dels lots s'homologarà com a màxim a dos (2) empreses.

Aquest model de contractació garantirà una major agilitat durant tota la vigència de l'Acord Marc, permetent cobrir les necessitats de tot el Grup TERSA.

Com a referència de la maquinària que es pot requerir, a l'apartat 5 del Plec de Prescripcions Tècniques es pot trobar un llistat de maquinària per cadascun dels lots amb caràcter enunciatiu i no limitatiu.

Els codis CPV que es consideren més adients en relació amb l'objecte contractual són els següents:

- Lot nº 1 Mitjans d'elevació:
 - 42410000-3 Equips d'elevació i de manipulació.
 - 42416300-8 Aparells d'elevació.
- Lot nº 2 Grues:
 - 45510000-5 Lloguer de grues amb maquinista.
 - 42414100-2 Grues.
 - 42414400-5 Grues muntades a vehicles.
- Lot nº 3 Carretons elevadors, apiladores i transpalets:
 - 42415100-9 Carretons elevadors.
 - 44614310-3 Apiladora mecànica.

NOTA IMPORTANT: Els licitadors podran presentar oferta a tots els lots del present expedient. D'acord amb l'article 99.4.a) LCSP, els licitadors podran optar a qualsevol dels tres (3) lots sempre que compleixin els requisits de solvència establerts.



II) Necessitats a satisfer:

El present procediment té per objectiu cobrir les necessitats relatives al servei de posada en disposició i lloguer de qualsevol tipus de mitjà d'elevació sense conductor (lot 1), grues de gran tonatge, giratòries i camions grua, amb conductor (lot 2) i carretons elevadors, apiladores i transpalets (lot 3) pels diversos departaments que componen el Grup TERSA.

La descripció i les necessitats a satisfer mitjançant el present expedient es troben descrites exhaustivament al plec de prescripcions tècniques. Com a referència específica, a l'apartat 5 del Plec de Prescripcions Tècniques s'indica un llistat de maquinària per cadascun dels lots amb caràcter enunciatiu i no limitatiu.

Mitjançant el present procediment es pretén donar cobertura a totes les necessitats relatives als serveis esmentats anteriorment.

Tenint en compte les característiques dels serveis que es volen contractar es considera convenient fer ús de la figura de l'Acord marc per ordenar i racionalitzar la contractació dels serveis i aconseguir els objectius següents:

- Garantir les necessitats relatives al servei de posada en disposició i lloguer de maquinària d'elevació i grues pel Grup TERSA.
- Amb l'objectiu d'assegurar els serveis indicats, Grup TERSA estableix les bases per homologar a dos (2) empreses per cadascun dels lots.
- Regularitzar el nombre de comandes en la contractació menor.

III) Idoneïtat de l'objecte i contingut del contracte:

Mitjançant l'Acord Marc, i els corresponents contractes basats que es deriven d'aquests, es pretén satisfer de forma directa, clara i proporcional, les necessitats que s'especifiquen en el punt primer de la present memòria.

IV) Insuficiència de mitjans propis de l'entitat per a realitzar la prestació objecte del contracte:

L'entitat no compta amb mitjans personals que es puguin destinar als objectius establerts en aquest àmbit, ni de materials apropiats per poder donar compliment a l'objecte del contracte que precisa.

Per l'esmentat anteriorment, atès que la prestació objecte del contracte no es pot realitzar amb els mitjans propis de l'entitat, resulta del tot necessària la contractació del servei objecte del present informe mitjançant un Acord Marc dividit en tres (3) lots clarament diferenciats.

V) Pressupost de licitació:

S'entén per pressupost base de licitació el límit màxim de despesa que, en virtut del present Acord Marc pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'Impost del Valor Afegit.

Tractant-se d'un Acord marc, el pressupost màxim establert és una estimació del consum que es preveu durant la durada del mateix, en base a l'històric de consum estudiat i el possible creixement d'algunes de les àrees que componen el Grup TERSA.

Conseqüentment, Grup TERSA no està obligat a consumir la totalitat del import que a continuació s'especifica:



LOT 1 SERVEI DE POSADA EN DISPOSICIÓ I LLOGUER DE MITJANS D'ELEVACIÓ SENSE CONDUCTOR: 40.000,00.-€ (IVA exclòs):

- IVA 21%: 8.400,00.-€
- Pressupost (IVA inclòs): 48.400,00.-€

LOT 2 SERVEI DE POSADA EN DISPOSICIÓ I LLOGUER DE GRUES AMB CONDUCTOR: 120.000,00.-€ (IVA exclòs):

- IVA 21%: 25.200,00.-€
- Pressupost (IVA inclòs): 145.200,00.-€
-

LOT 3 SERVEI DE POSADA EN DISPOSICIÓ I LLOGUER DE CARRETONS ELEVADORS, APILADORES I TRANSPALETES: 60.000,00.-€ (IVA exclòs):

- IVA 21%: 12.600,00.-€
- Pressupost (IVA inclòs): 72.600,00.-€

El pressupost base total de la licitació per dos (2) anys de contracte i els tres (3) lots establerts és de 220.000,00.-€ (IVA exclòs).

Es deixa constància que el pressupost indicat s'estableix de forma estimativa com una partida alçada, com a conseqüència del desconeixement dels serveis que es requeriran al llarg del contracte, fet que impossibilita establir un import exacte. L'import vinculant serà el que s'adjudiqui en cada Contracte basat. Grup TERSA no està obligat a consumir la totalitat de l'import, si no únicament el que sigui efectivament necessari sense que per aquest motiu les empreses homologades tinguin dret a percebre indemnització o compensació.

Dins dels pressupostos que oferiran les empreses homologades es consideren inclosos tots els costos pel correcte i complet desenvolupament de la prestació del serveis objecte del contracte actual, com la prevenció en seguretat laboral, el transport, la gestió dels residus i en especial, els generals d'empresa de l'adjudicatari, el seu benefici industrial i tota sort d'arbitris, honoraris, costos d'autorització, tributs, tasses, assegurances que s'originen per motiu del contracte, de conformitat amb l'establert per cada lot a l'apartat 5.3 del Plec de Prescripcions Tècniques.

En tractar-se d'un pressupost establert en base a imports estimats basats en uns futurs preus unitaris per necessitat específica, segons les necessitats que pugui tenir el Grup TERSA, no es considera convenient indicar els costos directes/indirectes del present procediment.

PRESSUPOST SENSE IVA: 220.000,00.-€

IVA 21%: 46.200,00.-€

PRESSUPOST AMB IVA INCLÒS: 266.200,00.-€

VI) Valor estimat del contracte:

S'entén per valor estimat del contracte el valor l'import total, sense incloure l'Impost del Valor Afegit, pagador segons les estimacions realitzades.

El mètode aplicat per a calcular el valor estimat del contracte és, de conformitat amb l'article 101 de la LCSP, el següent: El valor estimat establert es troba desglossat incloent el pressupost indicat anteriorment, juntament amb la possibilitat de



pròrrogues expresses anuals fins a un màxim de dues (2) anualitats per a cadascun dels lots.

El valor estimat de l'Acord marc ascendeix a **440.000,00.-€** (IVA no inclòs), amb el següent desglossament:

VALOR ESTIMAT LOT 1 (MITJANS ELEVADORS):

- Pressupost base de licitació dos (2) anys (sense IVA): 40.000,00.- €
- Possibles pròrrogues dues (2) anualitats (sense IVA): 40.000,00.- €

- **Total:** **80.000,00.- € (sense IVA)**

VALOR ESTIMAT LOT 2 (GRUES):

- Pressupost base de licitació dos (2) anys (sense IVA): 120.000,00.- €
- Possibles pròrrogues dues (2) anualitats (sense IVA): 120.000,00.- €

- **Total:** **240.000,00.- € (sense IVA)**

VALOR ESTIMAT LOT 3 (CARRETONS ELEVADORS, APILADORS I TRANSPALETES):

- Pressupost base de licitació dos (2) anys (sense IVA): 60.000,00.- €
- Possibles pròrrogues dues (2) anualitats (sense IVA): 60.000,00.- €

- **Total:** **120.000,00.- € (sense IVA)**

TOTAL VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (TRES (3) LOTS): 440.000,00.-€ (sense IVA)

Es deixa constància de que el pressupost base de licitació i el valor estimat de l'Acord marc s'han calculat de forma estimativa, tenint aquest caràcter purament orientatiu i no vinculant.

En cas de no consumir-se l'import d'una anualitat, aquest podrà acumular-se a les següents anualitats, en cas de realitzar-se les possibles pròrrogues.

Conseqüentment, no comportarà en cap cas una obligació de despesa per part del Grup TERSA, donat que la despesa efectiva es determinarà en funció dels contractes basats que es derivin del present Acord marc.

VII) Durada del contracte:

El termini previst és dos (2) anys i es podrà prorrogar anualment de forma expressa fins a un màxim de dos (1+1) anualitats.

VIII) Justificació del procediment utilitzat per l'adjudicació del contracte:

El present contracte s'adjudicarà mitjançant procediment obert, de conformitat amb el que s'estableix a la LCSP, essent necessària la preparació dels plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixin la corresponent licitació i que regulin l'Acord marc.



IX) Justificació de la divisió en lots:

Respectant el que preveu l'article 99.3 de la LCSP, la naturalesa i l'objecte d'aquest contracte requereixen la prestació independent de cadascuna de les parts mitjançant la divisió en lots en funció de la tipologia de maquinària requerida. Aquesta divisió respon a la especialització que s'ha observat que presenta el mercat. Per aquest motiu i, amb l'objectiu de no limitar la concurrència, es considera adient dividir l'Acord Marc en tres (3) lots segons la tipologia dels elements requerits, afavorint la participació d'un nombre més elevat d'empreses especialitzades, i garantint una major concurrència a la licitació.

L'Acord marc es divideix en els lots següents:

Lots
LOT 1 Servei de posada en disposició i lloguer de mitjans d'elevació sense conductor
LOT 2 Servei de posada en disposició i lloguer de grues amb conductor
LOT 3 Servei de posada en disposició i lloguer de carretons elevadors, apiladors i transpalets

No s'estableix cap tipus de limitació en el nombre de lots a què un licitador pot concórrer, ni tampoc en el nombre màxim de lots en què una mateixa empresa pot resultar homologada.

X) Criteris de capacitat i solvència:

Capacitat:

Els licitadors hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

Adscripció de mitjans:

Lot 2 (grues): l'empresa licitadora haurà de disposar, en el moment de presentació de l'oferta, d'un mínim de 20 unitats de maquinària en propietat, destinades a l'execució del contracte. Entre aquestes unitats s'hauran d'incloure, com a mínim:

- Un camió grua amb abast mínim de 130 Tns. i ~40 metres.
- Una grua auto impulsada amb capacitat de 500 tones, ploma telescòpica de ~84 mts plomí abatible de ~91 mts i plomí fixe de ~56 mts.

La disponibilitat d'aquests mitjans s'haurà d'acreditar mitjançant documentació fefaent (certificats de propietat, fitxes tècniques (de forma obligatòria hauran de disposar del marcatge CE), revisions vigents, etc.).

Solvència:

Atenent a l'objecte del present procediment es proposen els següents criteris de solvència:



Solvència tècnica:

- Declaració responsable que inclogui una relació dels principals serveis (entesos com la suma dels serveis realitzats en un any) dels serveis referenciats, especificant els clients. El citat volum haurà de ser com a mínim el fixat a continuació segons el lot.

S'haurà d'acreditar de la següent manera, segons el lot al qual es presenti el licitador. La solvència és acumulativa i per tant, si un licitador es presenta a més d'un lot, haurà d'acreditar la solvència per a cadascun dels lots establerts.

Lot 1: Acreditació d'un volum mínim de 15.000,00 euros/any durant un període mínim de tres anys.

Lot 2: Acreditació d'un volum mínim de 50.000,00 euros/any durant un període mínim de tres anys.

Lot 3: Acreditació d'un volum mínim de 25.000,00 euros/any durant un període mínim de tres anys.

La solvència és acumulativa en cas que un licitador es presenti a més d'un lot.

- Lot 2:
 - o Acreditació de disposar de **personal propi** (mínim cinc (5) treballadors) amb el carnet oficial de gruista i el carnet de grua autopropulsada vigent.
 - o Acreditació de disposar de personal (mínim un (1) treballador) amb formació de recurs preventiu i formació específica de manipulació de carrega amb mitjans mecànics.

Solvència econòmica i financera:

- a) **El volum anual de negoci** referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari. La solvència és acumulativa i per tant, si un licitador es presenta a més d'un lot, haurà d'acreditar la solvència per a cadascun dels lots establerts. El volum anual a de disposar ha de ser d'un valor igual o superior a:

LOT 1: 20.000,00.-euros.

LOT 2: 60.000,00.-euros.

LOT 2: 30.000,00.-euros.

La solvència és acumulativa en cas que un licitador es presenti a més d'un lot.

- b) **El Patrimoni net** al tancament del darrer exercici econòmic per al que es trobi vençuda l'obligació d'aprovació de comptes anuals, haurà de ser superior a 2/3 del capital social.

Per acreditar l'esmentat hauran de presentar-se els comptes anuals degudament inscrits al Registre Mercantil corresponent i l'informe d'auditoria (si és el cas), dels tres últims anys.



Justificació dels criteris de solvència requerits:

Aquests imports i criteris de solvència mínims garanteixen que l'empresa homologada està capacitada per executar de forma satisfactòria aquest contracte, sense posar en risc els béns a assegurar per part del Grup TERSA i permet demostrar que pot gestionar carteres similars. S'admet que els empresaris puguin acreditar la solvència necessària mitjançant la solvència i recursos d'altres entitats que no es trobin amb cap supòsit de prohibició per contractar i amb independència dels vincles que tinguin amb elles, sempre i quan demostrï que durant la vigència del contracte disposarà efectivament dels mitjans i solvència d'aquella entitat.

Tenint en compte el valor estimat del procediment, la seva durada i sobretot els requeriments tècnics necessaris per a la correcta execució del contracte, es considera adequat el requeriment de serveis realitzats així com les garanties de qualitat i/o la protecció del medi ambient i/o la prevenció de riscos laborals que tinguin implantades les empreses licitadores per tal de poder donar resposta amb èxit als requeriments del Grup TERSA.

En base als criteris de solvència establerts, es deixa constància, després de l'estudi realitzat, que els mateixos no perjudiquen la competitivitat ni estan restringint injustificadament la concurrència de les empreses.

Els criteris de solvència són proporcionals i adients segons l'objecte contractual.

XI) Criteris d'adjudicació:

De conformitat amb l'article 145.1 de la LCSP i atenent a l'objecte del contracte de referència, es proposen els següents criteris d'adjudicació:

- **Criteris d'adjudicació avaluables mitjançant fórmules automàtiques (fins a 100 punts):**

De conformitat amb l'article 146.2 de la LCSP, per a l'avaluació de les ofertes conforme a criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules, per al present procediment s'utilitzarà la següent:

1. Proposta econòmica: Fins a 55 punts.

Es valora amb el 55 % de la puntuació total l'oferta econòmica malgrat el que dicta la Instrucció municipal aprovada per la Comissió de Govern de 15 de març de 2018, per a l'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, degut a que no es possible altres criteris de qualitat que tinguin suficient rellevància per avaluar les ofertes de les empreses a homologar.

La fórmula establerta es descriu a continuació, i s'aplicarà als ítems indicats en base al preu unitari de l'oferta per cadascun dels ítems.

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost de licitació establert, i, a la resta d'empreses licitadores, la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per la Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny:



La valoració es realitzarà d'acord amb la següent fórmula per la totalitat:

$$\frac{\text{Import màxim ítem} - \text{oferta ítem}}{\text{Import màxim ítem} - \text{oferta ítem més econòmica}} * \text{Punts màxims ítem} = \text{Puntuació resultant}$$

Els articles sotmesos a valoració econòmica són els següents per a cada lot:

Lot 1 (Mitjans elevadors):

Descripció	Preu unitari màxim per dia (€/dia) Inferior a dues setmanes (IVA exclòs)	Puntuació	Preu unitari màxim per dia (€/dia) Igual o superior a dues setmanes (IVA exclòs)	Puntuació	Preu unitari màxim per dia (€/dia) Igual o superior a un mes (IVA exclòs)	Puntuació
Tisora articulada elèctrica de ~8 metres	80,00.-€/dia	4	70,00.-€/dia	3,5	60,00.-€/dia	3,5
Tisora articulada dièsel de ~12 metres	100,00.-€/dia	4	90,00.-€/dia	3,5	80,00.-€/dia	3,5
Tisora articulada dièsel de ~18 metres	150,00.-€/dia	4	125,00.-€/dia	3,5	100,00.-€/dia	3,5
Plataforma articulada dièsel de ~18 metres	120,00.-€/dia	4	110,00.-€/dia	3,5	100,00.-€/dia	3,5
Plataforma articulada dièsel de ~26 metres	240,00.-€/dia	4	220,00.-€/dia	3,5	200,00.-€/dia	3,5

Els imports indicats s'estableixen per a les sol·licituds realitzades els dies laborables de 8:00 a 18:00. En cas de requerir-se serveis fora d'aquest horari, es demanarà preu específic a les empreses homologades.

Dins de l'import del lloguer de cada ítem es considerarà inclosos tots els costos associats com poguessin ser les taxes, cobertures, assegurances, gestió de residus, carrega de bateries, etc., i no s'acceptaran derrames posteriors a la comanda, sense el previ consentiment de la persona responsable del contracte.

El **combustible, en cas de requerir-se, no es troba inclòs en l'import fixat, ja que es facturarà en base al consum efectivament realitzat a la finalització del servei. L'import a facturar per les empreses haurà d'estar degudament justificat i alineat amb els preus de mercat del moment, indicant litres consumits i import €/l, podent-se demanar les justificacions que es considerin pertinents.**

El **transport d'entrega i retirada de la maquinaria no es troba inclòs a l'import indicat, ja que es facturarà en base a les distàncies respecte a la instal·lació que requereixi la maquinaria. L'import a facturar per les empreses haurà d'estar degudament justificat i alineat amb els preus de mercat del moment, indicant els kilòmetres estimats, podent-se demanar les justificacions que es considerin pertinents.**

Es deixa constància que els preus unitaris que els licitadors ofereixin seran vinculants durant el primer (1) any des de la formalització del contracte d'homologació. Les empreses homologades hauran de presentar una nova oferta de preus per als ítems establerts (4) mesos abans de finalitzar cada període anual, la qual haurà de ser expressament acceptada per Grup TERSA i quedarà vigent per la següent anualitat. Les necessitats que no tinguin preu unitari fixat es tramitaran conforme l'establert a l'apartat relatiu a la contractació basada.



Lot 2 (Grues y camions grues):

Descripció	Preu unitari màxim (IVA exclòs)	Servei mínim (hores)	Puntuació
Camió Grua fins ~80 tn	100,00.-€/hora	7	12,5
Grua autopropulsada ~60 tn	110,00.-€/hora	6	12,5
Grua autopropulsada ~80 tn	140,00.-€/hora	7	12,5
Grua autopropulsada ~120 tn	190,00.-€/hora	8	12,5

El càlcul de les hores de servei es comptabilitzarà des de l'entrada a planta fins a la sortida de planta de la maquinaria. A aquest temps, s'afegirà com a màxim 1h 30m d'anada i 1h 30m de tornada pels camions grua i 2h 30m d'anada i 2h 30m de tornada per les grues autopropulsades en base a la distancia efectivament realitzada i comunicada prèviament a Grup TERSA.

Els imports indicats són d'aplicació els dies laborables de 6:00 a 20:00.

En cas de requerir-se serveis fora d'aquest horari, s'aplicarà l'increment ofert conforme la següent taula:

Descripció	Increment màxim	Puntuació
Increment hora per serveis nocturns de 20:00 a 6:00, dissabtes, diumenge i festius	35 %	5

Formula per valorar l'increment:

$$\frac{\text{Increment màxim} - \text{Increment ofert}}{\text{Increment màxim} - \text{Increment més reduït}} * \text{Punts màxims ítems} = \text{Puntuació resultant}$$

Dins de l'import del lloguer de cada ítem es considerarà inclosos tots els costos associats com poguessin ser les taxes, cobertures, assegurances, gestió de residus, carrega de bateries, etc., i no s'acceptaran derrames posteriors a la comanda, sense el previ consentiment de la persona responsable del contracte.

L'import del servei que s'ofereixi ja inclourà el combustible.

Es deixa constància que els preus unitaris que els licitadors ofereixin seran vinculants durant el primer (1) any des de la formalització del contracte d'homologació. Les empreses homologades hauran de presentar una nova oferta de preus per als ítems establerts (4) mesos abans de finalitzar cada període anual, la qual haurà de ser expressament acceptada per Grup TERSA i quedarà vigent per la següent anualitat. Les necessitats que no tinguin preu unitari fixat es tramitaran conforme l'establert a l'apartat relatiu a la contractació basada.

Lot 3 (Carretons elevadors, apiladors i transpalets):

Descripció	Preu unitari màxim per dia (€/dia) Inferior a dues setmanes (IVA exclòs)	Puntuació	Preu unitari màxim per dia (€/dia) Igual o superior a dues setmanes (IVA exclòs)	Puntuació	Preu unitari màxim per dia (€/dia) Igual o superior a un mes (IVA exclòs)	Puntuació
Carretó elevador elèctric ~2500kg	110,00.-€/dia	8	80,00.-€/dia	6,5	50,00.-€/dia	6,5
Transpalet elèctric ~1800kg	40,00.-€/dia	6	30,00.-€/dia	5,5	20,00.-€/dia	5,5



Descripció	Preu unitari màxim per dia (€/dia) <u>Inferior a dues setmanes</u> (IVA exclòs)	Puntuació	Preu unitari màxim per dia (€/dia) <u>Igual o superior a dues setmanes</u> (IVA exclòs)	Puntuació	Preu unitari màxim per dia (€/dia) <u>Igual o superior a un mes</u> (IVA exclòs)	Puntuació
Apiladora elèctrica ~1200kg	60,00.-€/dia	6	50,00.-€/dia	5,5	40,00.-€/dia	5,5

Els licitadors hauran d'aportar fitxa tècnica de cada element ofert per corroborar que la maquinaria és equivalent al requerit pel Grup TERSA. Un cop obert el sobre B es podran realitzar els requeriments oportuns per corroborar el compliment dels requisits establerts.

Els imports indicats s'estableixen per a les sol·licituds realitzades els dies laborables de 8:00 a 18:00. En cas de requerir-se serveis fora d'aquest horari, es demanarà preu específic a les empreses homologades.

Dins de l'import del lloguer de cada ítem es considerarà inclosos tots els costos associats com poguessin ser les taxes, cobertures, assegurances, gestió de residus, carrega de bateries, etc., i no s'acceptaran derrames posteriors a la comanda, sense el previ consentiment de la persona responsable del contracte.

El **combustible, en cas de requerir-se, no es troba inclòs en l'import fixat**, ja que es facturarà en base al consum efectivament realitzat a la finalització del servei. L'import a facturar per les empreses haurà d'estar degudament justificat i alineat amb els preus de mercat del moment, indicant litres consumits i import €/l, podent-se demanar les justificacions que es considerin pertinents.

El **transport d'entrega i retirada de la maquinaria no es troba inclòs a l'import indicat**, ja que es facturarà en base a les distàncies respecte a la instal·lació que requereixi la maquinaria. L'import a facturar per les empreses haurà d'estar degudament justificat i alineat amb els preus de mercat del moment, indicant els kilòmetres estimats, podent-se demanar les justificacions que es considerin pertinents.

Es deixa constància que els preus unitaris que els licitadors ofereixin seran vinculants durant el primer (1) any des de la formalització del contracte d'homologació. Les empreses homologades hauran de presentar una nova oferta de preus per als ítems establerts (4) mesos abans de finalitzar cada període anual, la qual haurà de ser expressament acceptada per Grup TERSA i quedarà vigent per la següent anualitat. Les necessitats que no tinguin preu unitari fixat es tramitaran conforme l'establert a l'apartat relatiu a la contractació basada.

Dins el preu ofert es consideren inclosos tots els costos necessaris per a la correcta realització del contracte i, en especial, les generals d'empresa de l'adjudicatari, el seu benefici industrial i tota sort d'arbitris, honoraris, costos d'autorització, tributs i taxes que s'originen per motiu del contracte, de conformitat amb l'establert per cada lot a l'apartat 5.3 del Plec de Prescripcions Tècniques.

La Mesa de contractació d'acord amb l'article 149 de la LCSP 9/2017, de 8 de novembre de 2017, podrà apreciar que la proposició d'una empresa no podrà ser completa, quan en igualtat de condicions tècniques, la seva oferta econòmica GLOBAL (considerant la baixa mitjana respecte als ítems oferts) sigui considerada anormal o desproporcionada, en aplicació dels següents criteris, segons el que s'estableix en la Instrucció de la Gerència Municipal, aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicada en la Gasetta Municipal el dia 29 de juny.



Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes amb valors anormals o desproporcionats:

- En cas d'haver un únic licitador, les ofertes que siguin inferiors a un diferencial de 25 punts percentuals en relació amb el pressupost màxim establert al procediment.
- Les ofertes que siguin inferiors a un diferencial de 10 punts percentuals en relació amb la mitjana de les ofertes.
- Si el nombre de licitadors és superior a 10, per al càlcul de la mitjana de les ofertes es podrà prescindir de l'oferta més alta si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva.
- Si el nombre de licitadors és superior a 20, per al càlcul de la mitjana de les ofertes es podran excloure una o les dues ofertes més cares sempre que una amb l'altra o ambdues tinguin un diferencial superior al 5% amb la següent oferta.

Mesura social: En cas que una empresa licitadora incorri en baixa desproporcionada, si en l'oferta anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris de les persones treballadores considerats en l'oferta són inferiors al que estableix el conveni sectorial d'aplicació, a l'efecte de verificar l'adequació de l'oferta als costos salarials, es podrà requerir informe tècnic complementari de l'òrgan de representació de les persones treballadores o d'una organització representativa del sector. L'oferta serà exclosa si en el tràmit d'audiència de l'empresa licitadora que ha presentat una oferta qualificada d'anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris considerats de les persones que executaran el contracte de l'oferta són inferiors al que estableix el conveni sectorial d'aplicació.

En cas d'empat, s'aplicarà l'establert a l'article 147 de la LCSP.

2. Millores (fins a 45 punts):

2.1 Millora en el temps de resposta pels serveis urgents (fins a 22,5 punts):

Es valorarà que els licitadors puguin oferir una rebaixa en els terminis de resposta pels serveis urgents des del moment de la petició via correu electrònic i fins a la posada en disposició de la maquina a la ubicació determinada, reduint el temps de resposta màxim de 24 hores.

S'atorgarà la màxima puntuació a l'empresa que ofereixi un temps de resposta menor, la resta segons la fórmula següent:

$$P = P_0 \times \frac{24 - T_i}{24 - T_{m\grave{a}x}}$$

On:

P=puntuació obtinguda

P₀=puntuació màxima

T_i=temps ofert pel licitador i (hores)

T_{màx}=temps més baix presentat (hores)

S'haurà d'entregar protocol amb justificació i indicació de l'oferta realitzada.



2.2 Millora en el temps de substitució de la màquina en cas d'avaria (fins a 22,5 punts):

Es valorarà que els licitadors puguin oferir una rebaixa en els terminis de substitució de la màquina en cas d'avaria, comptabilitzats a partir de la revisió tècnica i fins a la posada en disposició de la màquina a la ubicació determinada, reduint els terminis en base al màxim establert al plec de prescripcions tècniques de 6 hores.

S'atorgarà la màxima puntuació a l'empresa que ofereixi un temps de resposta menor, la resta segons la fórmula següent:

$$P = P_0 \times \frac{6 - T_i}{6 - T_{m\grave{a}x}}$$

On:

P=puntuació obtinguda

P₀=puntuació màxima

T_i=temps ofert pel licitador i (hores)

T_{màx}=temps més baix presentat (hores)

S'haurà d'entregar protocol amb justificació i indicació de l'oferta realitzada.

Després de l'estudi realitzat en relació a la necessitat planteja, es considera que tots els criteris establerts es consideren proporcionals i vinculats directament a l'objecte contractual, complint amb tots els requisits exigits a l'article 145.1 i 2 de la LCSP: Es consideren vinculats a l'objecte contractual, estan formulats de forma objectiva, amb ple respecte als principis d'igualtat, no discriminació, transparència i proporcionalitat i no confereixen a l'òrgan de contractació una llibertat de decisió il·limitada. A més, s'han establert tot garantint que les ofertes siguin avaluades en condicions de competència efectiva.

Els criteris s'han establert atenent a una millor relació cost eficàcia del servei, i una millor relació qualitat preu. Els criteris es consideren directament vinculats a l'objecte contractual, tal i com es justifica a continuació.

Justificació dels criteris escollits:

Criteri 1 (oferta econòmica): La oferta econòmica, sense en principi superar valors anormals, és un criteri bàsic per aconseguir una millor eficiència en la gestió del pressupost públic. Es fixa un percentatge màxim en aquest apartat del 50 %, ja que es considera que són uns serveis molt específics. L'oferta econòmica, sense contenir en principi valors anòmals, és un criteri bàsic per aconseguir una major eficiència en la gestió del pressupost públic. Com que es tracta d'un servei amb les característiques detallades al plec de prescripcions tècniques, es considera adequat donar més pes a la proposta econòmica que a la resta de criteris.

Criteri 2 i 3 (millora en els terminis): La millora en el termini de resposta pels serveis urgents i en el temps de substitució de la maquinaria en cas d'avaria és consideren positives pels interessos del Grup TERSA, sempre que es mantinguin les condicions òptimes d'execució del contracte. Els terminis i possibles millores establerts, és consideren proporcionals i assumibles per part dels licitadors, aportant beneficis al Grup TERSA disposant d'una resposta en un termini més curt de temps i una millor qualitat del subministrament.



XII) CONTRACTACIÓ BASADA:

Serveis estàndard:

- Lot 1: Import inferior a 5.000,00.-€
- Lot 2: Import inferior a 10.000,00.-€
- Lot 3: Import inferior a 5.000,00.-€

Adjudicació del contracte basat de forma directa a una de les empreses homologades en el lot o lots en qüestió. A les empreses homologades se'ls enviarà una sol·licitud de pressupost via correu electrònic amb les especificacions tècniques pertinents i la data de la necessitat. El pressupost econòmic de l'empresa homologada haurà de realitzar-se de conformitat amb les millores indicades en l'oferta d'homologació, en un termini màxim de cinc (5) dies hàbils per a les màquines que no disposin de preu fixat conforme a l'indicat en la memòria i el PCP. El termini indicat podrà veure's ampliat en els casos on hi hagi una major complexitat i el personal de Grup TERSA ho consideri adient.

La sol·licitud a qualsevol de les empreses homologades es realitzarà de forma discrecional, intentant realitzar un repartiment equitatiu entre les empreses homologades. Grup TERSA no es compromet a adjudicar un import econòmic a cadascuna de les empreses homologades, ja que aquest podrà variar segons les necessitats del Grup i l'efectivitat de les empreses homologades.

- Lot 1: Import igual o superior a 5.000,00.-€
- Lot 2: Import igual o superior a 10.000,00.-€
- Lot 3: Import igual o superior a 5.000,00.-€

Petició de pressupost via correu electrònic a totes les empreses homologades en el Lot específic amb les especificacions tècniques pertinents i la data de la necessitat. L'adjudicació del contracte basat es realitzarà al millor pressupost en import, termini de lliurament i hora confirmats i altres possibles millores que es considerin en el moment de la necessitat

Les empreses homologades hauran de presentar el seu pressupost per correu electrònic en un termini màxim de cinc (5) dies hàbils des de la sol·licitud de pressupost. El termini podrà ser ampliant conforme a l' indicat anteriorment. En cas de no obtenir resposta en el termini establert, s' entendrà rebutjada la invitació a presentar pressupost.

Serveis urgents:

Es consideren de caràcter crític les eventualitats que suposin parades de les nostres instal·lacions, no podent continuar amb l'activitat diària dels centres o situacions que poguessin no garantir la seguretat de les persones i de les instal·lacions. Aquestes situacions requeriran d'un servei urgent per a la seva corresponent solució, en el mateix dia preferentment o el més ràpidament possible per poder continuar amb normalitat.

Per als serveis urgents, no necessàriament es demanarà de forma prèvia pressupost via correu electrònic. Pel caràcter d' urgència s' adjudicarà de forma directa a l' empresa homologada que garanteixi la posada en disposició complint amb les necessitats de lliurament del GRUP TERSA, indistintament de l'import al qual ascendeixi el servei d' urgència.



S'estableix un termini de resposta màxim per als serveis urgents de 24 hores des del moment de la petició via telefònica o correu electrònic i fins a la posada en disposició de la maquinària en la ubicació determinada. Podent reduir-se el termini conforme a l'oferta presentada per l'empresa homologada.

XIII) CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ:

S'estableixen per aquest contracte les següents condicions especials d'execució:

Consideracions de tipus social:

- Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual: L'empresa contractista ha de mantenir, durant tota l'execució de l'obra, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació.
- El pagament per part de l'adjudicatari de les factures dels seus subcontractistes i/o proveïdors derivades de l'execució del servei objecte del present Plec s'haurà de fer en el termini previst a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat de les operacions comercials. Així mateix, i d'acord amb allò establert al contracte, l'empresa contractista haurà de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerida pel responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzat el servei.

Sant Adrià de Besòs, a data de signatura electrònica del present document.

Jordi Mora Aguilera
Director de Logística