

Codi Segur de Verificació:  
56ecd9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 1 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



## PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

### Contracte d'obres

Objecte	<b>Obres corresponents al "Projecte bàsic i d'execució destinat a la instal·lació de zones d'ombra, incloent-hi estructures metàl·liques i tendals, a la plaça del Mercat de Sant Joan Despí", ") i al "Projecte Bàsic i d'Execució per a la Instal·lació de zones d'ombra en el Parc Infantil del Barri de Les Planes. Sant Joan Despí." cofinançades pel Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER) en el marc del Programa Plurirregional d'Espanya 2021-2027, i pel Pla de Barris i Viles de Catalunya 2025-2029.</b>
Expedient	<b>CO2026024ST</b>
Tramitació	<b>Ordinària</b>
Procediment	<b>Obert simplificat</b>
Regulació	<b>No harmonitzat</b>
Òrgan competent	<b>President de l'Àrea d'Espai Públic i Convivència</b>
Règim recursos	<b>Ordinari</b>

AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPÍ  
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Sant Joan Despí (<https://www.seu-e.cat/ca/web/santjoandespi/seu-electronica>). Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.



Pla de Barris i Viles  
de Catalunya  
2025-2029





## I. DISPOSICIONS GENERALS

### 1. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte són les obres corresponents al "*Projecte Bàsic i d'Execució destinat a la instal·lació de zones d'ombra, incloent-hi estructures metàl·liques i tendals, a la plaça del Mercat de Sant Joan Despí (Barcelona)*" i al "*Projecte Bàsic i d'Execució per a la Instal·lació de zones d'ombra en el Parc Infantil del Barri de Les Planes. Sant Joan Despí.*"

Les obres consisteixen en la instal·lació d'estructures metàl·liques autoportants amb tendals fixos i desmuntables que generen zones d'ombra a les àrees de major ús per als vianants, a l'emplaçament situat a la Plaça del Mercat del barri de Les Planes de Sant Joan Despí i a la zona de jocs de la mateixa Plaça.

El Projecte ha estat redactat per l'empresa DEVILLAR-CHACON ARQUITECTOS SLP (DVCH).

Arquitectes autors dels Projectes bàsics i d'execució:  
José de Villar Martínez amb núm. de col·legiat 14.970  
Carlos Chacón Pérez amb núm. de col·legiat 15.226

El "*Projecte Bàsic i d'Execució destinat a la instal·lació de zones d'ombra, incloent-hi estructures metàl·liques i tendals, a la plaça del Mercat de Sant Joan Despí (Barcelona)*" ha estat aprovat inicialment per Resolució d'alcaldia núm. 20260001000738 de data 11.03.2026 i ha estat publicat a l'e-tauler de l'Ajuntament i al BOPB en data 16.03.2026. Ha estat aprovat definitivament per Resolució d'alcaldia núm. 20260001001433 de data 13.05.2026 (modificada per Resolució d'alcaldia núm. 20260001001624 de data 28.05.2026) i ha estat publicat a l'e-tauler de l'Ajuntament i al BOPB en data 03.06.2026, i al DOGC núm. 9682 de data 09.06.2026.

El "*Projecte Bàsic i d'Execució per a la Instal·lació de zones d'ombra en el Parc Infantil del Barri de Les Planes. Sant Joan Despí.*" va ser aprovat definitivament per Resolució d'alcaldia núm. 20260001001434 de data 13.05.2026 (modificada per Resolució d'alcaldia núm. 20260001001615 de data 27.05.2026) i ha estat publicat a l'e-tauler de l'Ajuntament en data 01.06.2026, al BOPB en data 02.06.2026, i al DOGC núm. 9682 de data 09.06.2026.

### 1.1. DADES RELACIONADES AMB LES SUBVENCIIONS

#### 1.1. Antecedents administratius

##### 1.1.1. Fons Europeu de Desenvolupament Regional

Amb data 07.10.2024 es va publicar en el Butlletí Oficial de l'Estat l'Ordre HAC/1072/2024, de 2 d'octubre, per la qual s'aproven les bases reguladores per a l'assignació de senda financera FEDER a Plans d'actuació integrats d'entitats locals, en el marc del Desenvolupament Urbà Sostenible, amb càrrec al Fons Europeu de Desenvolupament Regional en el període de programació 2021-2027.

Amb data 23.12.2024 es va publicar en el Butlletí Oficial de l'Estat l'extracte de la resolució de la Direcció General de Fons Europeus per la qual s'aprova la convocatòria per a l'assignació de senda financera FEDER a Plans d'Actuació Integrats d'entitats locals, en el marc del desenvolupament urbà sostenible, amb càrrec al Fons Europeu de Desenvolupament Regional en el període de programació 2021-2027 que va iniciar el procediment per a l'assignació de senda financera FEDER a Plans d'Actuació Integrats.



Codi Segur de Verificació:  
56ecd9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 3 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos Europeos



Cofinanciado por  
la Unión Europea

Mitjançant acord de Junta de Govern Local, l'Ajuntament de Sant Joan Despí va aprovar el Pla d'Actuació Integrat denominat LAS PLANAS EN EL CENTRO amb un pressupost estimat total de 8.710.000,00€ IVA inclòs, respecte el qual va sol·licitar un ajut del Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER) per import de 3.484.000,00€ en el marc de la convocatòria per a l'assignació de senda financera FEDER a Plans d'Actuació Integrats d'entitats locals, en el marc de desenvolupament urbà sostenible, FEDER 2021-2027.

Amb data 03.10.2025 es va publicar la Resolució d'1 d'octubre de 2025, de la Direcció General de Fons Europeus, per la qual es resol provisionalment la convocatòria per a l'assignació de senda financera FEDER a Plans d'actuació integrats d'entitats locals, en el marc del Desenvolupament Urbà Sostenible, amb càrrec al Fons Europeu de Desenvolupament Regional en el període de programació 2021-2027. I en data 19.02.2026 es va publicar la Resolució de la Directora General de Fons Europeus de 16.01.2026 per la qual resol definitivament la convocatòria per a l'assignació de senda financera FEDER a Plans d'actuació integrats d'entitats locals, en el marc del Desenvolupament Urbà Sostenible, amb càrrec al Fons Europeu de Desenvolupament Regional en el període de programació 2021-2027, atorgant a l'Ajuntament de Sant Joan Despí una assignació de Senda FEDER d'import 3.484.000,00€.

### **1.1.2. Fons de Recuperació Urbana, Ambiental i Social de Barris i Viles d'Atenció Especial**

Per Decret 163/2025, de 29 de juliol, de desplegament de la Llei 11/2022, de 29 de desembre, de millorament urbà, ambiental i social dels barris i les viles, es van aprovar les bases reguladores de les subvencions per al millorament urbà, ambiental i social dels barris i viles d'atenció especial, finançades pel Fons de Recuperació Urbana, Ambiental i Social de Barris i Viles d'Atenció Especial, publicades al DOGC de 30/07/2025.

Per Resolució TER/3267/2025, de 29 d'agost, s'aprova la convocatòria anticipada de l'esmentada línia de subvenció, publicada al DOGC de 04.09.2025.

Per Resolució d'alcaldia núm. 20250001002425 de 14.10.2025, es va aprovar concórrer a la precitada convocatòria amb el Programa Memòria d'Intervenció Integral denominat "Una intervenció integral per l'equitat urbana i els drets de la ciutadania" a l'Àrea d'Atenció Especial Les Planes, amb un pressupost estimat de 14.503.450,00 €, IVA inclòs i sol·licitant un ajut per import 8.698.870,00 €.

En data 29.12.2025, el departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica de la Generalitat de Catalunya ha publicat la Resolució provisional de concessió de les subvencions per al millorament urbà ambiental i social dels barris i les viles d'atenció especial, per la qual l'Ajuntament de Sant Joan Despí resulta beneficiari de l'ajut sol·licitat d'import 8.698.870,00€ , segons consta a l'Annex 1 de la Resolució. La seva acceptació és aprovada per acord de la Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada en data 12.01.2026.

Per Resolució de la Consellera de Territori, Habitatge i Transició Ecològica de la Generalitat de Catalunya de data 02.03.2026 es concedeix definitivament a l'Ajuntament una subvenció per al millorament urbà ambiental i social del Barri de Les Planes d'import 8.698.870,00€.

### **1.2.1. FONDO EUROPEO DE DESARROLLO REGIONAL**

**Este contrato se incluye en el Plan de Actuación Integrado, PAI de Sant Joan Despí y está cofinanciada por la Unión Europea a través del Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER) en el marco del Programa Plurirregional de España 2021-2027, con un porcentaje máximo de cofinanciación del 40%.**

**Proyecto:** 2 Espacio público de calidad como garantía de socialización



AJUNTAMENT DE  
SANT JOAN DESPÍ



Pla de Barris i Viles  
de Catalunya  
2025-2029



Generalitat  
de Catalunya



Codi Segur de Verificació:  
56ecc9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 4 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos Europeos



Cofinanciado por  
la Unión Europea

**Tipo de acción:** 4 Patrimonio urbano, turismo y cultura

**Subtipo de acción:** 4.1 Rehabilitación y protección del patrimonio urbano, y promoción del turismo y la cultura.

**Código AI:** T100168 Regeneración del entorno físico y seguridad de espacios públicos.

**Indicador de realización:** RCO114 Espacios abiertos creados o rehabilitados en zonas urbanas

Unidad de medida RCO114: metros cuadrados

El objetivo de esta actuación es fomentar el desarrollo sostenible y la cohesión económica, social y territorial de Sant Joan Despí, en el marco del Programa Operativo Plurirregional del Fondo de Desarrollo Regional.

### 1.2.2. PLA DE BARRIS I VILES DE CATALUNYA 2025-2029

**Aquesta actuació forma part del Programa memòria d'intervenció integral del Barri de Les Planes 2025-2029, subvencionat per la Generalitat de Catalunya, amb un percentatge de cofinançament del 60%.**

**Actuació:** adaptació al canvi climàtic de les places del Carme i del Mercat

**Àmbit:** B Transició ecològica

**Subàmbit:** CC Emergència climàtica

**Camp d'actuació:** 18 Adaptació de l'espai urbà al canvi climàtic

**Objectius principals:** millorar la seguretat dels espais de joc; fomentar la inclusió i l'accessibilitat; promoure la sostenibilitat i la consciència ambiental; millorar el confort i la funcionalitat dels espais i revitalitzar les places com a centres de trobada del barri.

**Objectius globals:** s'emmarca en els objectius globals del PMII, a l'OE2 i més concretament a l'OO2.3. De manera indirecta es relaciona amb l'OE 1 i l'OO1.1, així com amb l'OE3 i l'OO3.3.

## 2. CODIS VOCABULARI COMÚ EUROPEU (CPV)

45421144-5 Treballs d'instal·lació de tendals

## 3. DIVISIÓ EN LOTS

Per a l'execució dels treballs no es té en consideració la seva divisió en lots.

No és divideix en lots, perquè la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria la seva correcta execució des del punt de vista tècnic. Les diferents partides de l'obra no poden de cap manera executar-se independentment les unes de les altres, perquè les diferents prestacions depenen intrínsecament les unes de les altres i resulta impossible executar-les unes sense les altres.

Així mateix, en les obres que ens ocupen amb la licitació conjunta del contracte sense divisió en lots, el que es pretén es dotar d'una major eficiència, coordinació dels treballs i optimització de recursos energètics; i, a més, aprofitar les economies d'escala que no s'aconseguirien en cas de fraccionament del seu objecte en diferents lots.

Estem parlant d'actuacions en un únic emplaçament i d'una unitat funcional indivisible, una pluralitat de contractistes implicaria un major risc per a la seguretat dels treballadors i treballadores, així com dels vianants.

A més, licitar-lo en lots separats posaria en perill l'harmonia estètica de la plaça i el concepte global de disseny que es busca, sense oblidar les dificultats que comportaria la duplicació d'interlocucions i la major càrrega de coordinació no sols en l'obra, sinó també en la fase



AJUNTAMENT DE  
SANT JOAN DESPÍ



Pla de Barris i Viles  
de Catalunya  
2025-2029



Generalitat  
de Catalunya



Codi Segur de Verificació:  
56ecd9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 5 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos Europeos



Cofinanciado por  
la Unión Europea

posterior de conservació i manteniment de les estructures i control de la qualitat i objectius perseguits en les subvencions.

Per tant, es considera tècnicament, organitzativament i econòmicament més adequat que les obres siguin executades per una única adjudicatària que assumeixi de manera integral els projectes i actuï com a interlocutora únicament amb l'Ajuntament, garantint la coherència estètica, de disseny, l'eficiència en la gestió i la qualitat del resultat final d'adaptació de l'espai al canvi climàtic i de qualitat com a garantia de socialització.

#### 4. NECESSITATS A SATISFER

L'objectiu del projecte és instal·lar estructures metàl·liques i tendals, tant fixos com desmuntables, que generin ombra efectiva en les àrees de major ús.

Cada estructura es dimensiona per a cobrir una àrea significativa de la plaça, garantint ombra suficient durant les hores de major exposició solar. Els suports metàl·lics es disposen en els extrems i en punts intermedis segons la geometria del paviment i la distribució dels elements existents, com a bancs i vegetació, sense afectar la circulació per als vianants ni la funcionalitat de la plaça. Els tendals instal·lats entre les estructures permeten crear espais coberts, oferint flexibilitat enfront de diferents condicions climàtiques i necessitats d'ús.

La intervenció es projectarà respectant la morfologia, la visibilitat i l'accessibilitat dels espais, incorporant criteris d'accessibilitat universal segons la normativa vigent, garantint la circulació per als vianants i l'ús per persones amb mobilitat reduïda, així com la seguretat de les persones usuàries.

Aquestes actuacions busquen millorar el confort tèrmic i l'habitabilitat de les places, creant espais d'ombra permanents i adaptables que potenciïn la funcionalitat i reforcin el caràcter urbà dels espais existents.

Els objectius a assolir amb el projecte són els següents:

- Buscar equilibrar la protecció solar i el confort tèrmic amb la integració estètica i urbana.
- Respectar el caràcter històric i social de la plaça.
- Assegurar la continuïtat dels recorreguts per als vianants, garantir l'accessibilitat a persones amb mobilitat reduïda i mantenir la seguretat de tots els usuaris
- Optimitzar l'ús de l'espai públic sense alterar la seva morfologia.
- Augmentar la comoditat de les zones de joc, permetent un ús més prolongat de l'espai durant l'estiu o dies de molta calor, i potenciant l'espai com a punt de trobada comunitari.
- Fomentar la trobada intergeneracional: zones de descans i espais oberts per a activitats col·lectives.
- Consolidar la plaça com a centre d'activitat veïnals, més atractius i funcional per a tota la comunitat.

La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, estableix que el municipi per la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seves competències, pot promoure activitats i prestar els serveis públics que contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal.

El mateix article 25, en l'apartat 2n exposa que els municipis exerciran en tot cas com a competències pròpies, entre d'altres la matèria de medi ambient urbà: en particular, parcs i jardins públics. També l'art. 26.1 estableix com a serveis municipals que s'ha de prestar en tots els municipis amb població superior a 5.000 habitants el "parc públic".



AJUNTAMENT DE  
SANT JOAN DESPÍ



Pla de Barris i Viles  
de Catalunya  
2025-2029



Generalitat  
de Catalunya



Codi Segur de Verificació:  
56ecc9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 6 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



## 5. QUALIFICACIÓ I RÈGIM JURÍDIC DEL CONTRACTE

El present contracte té caràcter administratiu, de conformitat amb el que es disposa en l'article 25 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP). Les parts queden sotmeses expressament al que s'estableix en aquest plec i en el corresponent projecte.

La qualificació jurídica als efectes de la regulació normativa és de contracte d'obres, de conformitat amb l'article 13 de la LCSP.

Aquest contracte es regirà per les següents normes:

- Directiva 2014/24/UE de contractació pública, en tots aquells aspectes en què sigui d'aplicació directa.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (d'ara endavant LCSP), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE y 2014/24/UE de 26 de febrer de 2014.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- Real Decret 817/2009, de 8 de maig, pel que es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007 de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
- Decret Llei 3/2025, de 4 de març, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Decret 40/2025, d'11 de març, pel qual es regula el Registre d'empreses licitadores i classificades de Catalunya (RELIC) i el Registre públic de contractes de Catalunya (RPC).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Reglament (UE) 2021/1058 del Parlament Europeu i del Consell de 24 de juny de 2021, relatiu al Fons Europeu de Desenvolupament Regional i al Fons de Cohesió.
- Reglament (UE) 2021/1059 del Parlament Europeu i del Consell de 24 de juny de 2021, sobre disposicions específiques per a l'objectiu de cooperació territorial europea (Interreg) que rep suport del Fons Europeu de Desenvolupament Regional i dels instruments de finançament exterior.
- Ordre HFP/1414/2023, de 27 de desembre, per la que s'aproven les normes sobre les despeses subvencionables dels programes finançats pel Fons Europeu de Desenvolupament Regional i del Fons de Transició Justa per al període 2021-2027.
- Ordre HAC/1072/2024, de 2 d'octubre, per la qual s'aproven les bases reguladores per a l'assignació de senda financera FEDER a Plans d'actuació integrats d'entitats locals, en el marc del Desenvolupament Urbà Sostenible, amb càrrec al Fons Europeu de Desenvolupament Regional en el període de programació 2021-2027.
- Resolució de la Direcció General de Fons Europeus per la qual s'aprova la convocatòria per a l'assignació de senda financera FEDER a Plans d'Actuació Integrats d'entitats locals, en el marc del desenvolupament urbà sostenible, amb càrrec al Fons Europeu de Desenvolupament Regional en el període de programació 2021-2027 que va iniciar el procediment per a l'assignació de senda financera FEDER a Plans d'Actuació Integrats.
- Llei 11/2022 de millorament urbà, ambiental i socials dels Barris i Viles.
- Decret 163/2025, de 29 de juliol, de desplegament de la Llei 11/2022, de 29 de desembre, de millorament urbà, ambiental i social dels barris i les viles per aprovar les bases reguladores de les subvencions i crear l'Oficina Tècnica de Barris i Viles.
- Sistema d'integritat institucional (Pla de mesures per a la prevenció i la lluita contra el frau i els conflictes d'interès) 2026-2027, aprovat per l'Ajuntament Ple en sessió de data



Pla de Barris i Viles  
de Catalunya  
2025-2029



Codi Segur de Verificació:  
56ecc9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 7 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos Europeos



Cofinanciado por  
la Unión Europea

26.02.2026.

- Reglament de funcionament de la Bústia Ètica i de Bon govern de l'Ajuntament de Sant Joan Despí, aprovat definitivament pel Ple de l'Ajuntament en la sessió ordinària de 27.04.2023.

El contracte s'haurà de sotmetre a les disposicions del Tractat de la Unió Europea i als actes fixats en virtut d'aquest, especialment al Reglament (UE) 2021/1060 del Parlament Europeu i del Consell, de 24 de juny de 2021, pel qual s'estableixen les disposicions comunes relatives al Fons Europeu de Desenvolupament Regional, al Fons Social Europeu Plus, al Fons de Cohesió, al Fons de Transició Justa i al Fons Europeu Marítim, de Pesca i d'Aquicultura, així com les normes financeres per a aquests fons i per al Fons d'Asil, Migració i Integració, el Fons de Seguretat Interior i l'Instrument de Suport Financer a la Gestió de Fronteres i la Política de Visats, així com la normativa específica reguladora de cada Fons.

Tots els contractes amb finançament europeu, se subjectaran a les normes en matèria de comunicació, els controls de la Comissió Europea, l'Oficina de Lluita Antifrau, el Tribunal de Comptes Europeu i la Fiscalia Europea i el dret d'aquests òrgans a l'accés a la informació; així com a les normes sobre conservació de la documentació, d'acord amb el que es disposa en l'article 132 del Reglament Financer de la Unió Europea.

La contractista haurà de complir amb les mesures d'informació i comunicació sobre el suport procedent dels Fons establertes en el Reglament (UE) 2021/1060, de 24 de juny de 2021, així com les disposicions referides a modalitats concretes de transferència i gestió de les contribucions del programa, la presentació d'informació sobre els instruments financers, les característiques tècniques de les mesures d'informació i comunicació de les operacions, i el sistema per al registre i l'emmagatzematge de dades.

També resulta d'aplicació la normativa específica de les corporacions locals: Reglament d'obres, activitats i serveis de les corporacions locals i la resta de normes de dret administratiu, normativa sectorial i, supletòriament, de dret privat aplicables en el seu cas.

Tindran caràcter contractual els documents següents: el plec de clàusules administratives, el projecte, el plec de condicions tècniques, la memòria, plànols, pressupost, el programa de treball presentat per l'adjudicatària i acceptat per l'Ajuntament, el quadre de preus i altres documents que constitueixen la memòria, i el document en què es formalitzi el contracte.

En cas de contradicció entre aquest plec i la normativa vigent, s'aplicarà preferentment aquesta darrera, la qual també suplirà les omissions, mancances o deficiències d'aquest primer.

La normativa identificada en el PCAP i en el projecte de les obres és la que vigeix actualment en tot cas, de mode que en cas de modificació, substitució i/o derogació, s'haurà d'entendre que ha estat modificada, substituïda i/o derogada respectivament per la norma concreta corresponent.

## 6. TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE I LLOC D'EXECUCIÓ

El termini d'execució total s'estima en tres (3) mesos, a comptar des de la signatura de l'acta de replanteig, que inclou el període de sol·licitud i recepció de materials.

**Lloc d'execució:** Plaça del Mercat del Barri de les Planes de Sant Joan Despí.

Els terminis parcials seran els que es fixin en l'aprovació del Programa de Treball. Tots aquests terminis començaran a comptar a partir de l'autorització per a la iniciació de les obres donada



AJUNTAMENT DE  
SANT JOAN DESPÍ



Pla de Barris i Viles  
de Catalunya  
2025-2029



Generalitat  
de Catalunya

El Govern de  
*Tothom*

Codi Segur de Verificació:  
56ecc9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 8 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



per l'Ajuntament.

L'execució del contracte d'obres començarà amb l'acta de comprovació del replanteig. A tals efectes, dins del termini que no podrà ser superior a un mes des de la data de la seva formalització excepte casos excepcionals justificats, el responsable municipal del contracte junt amb la Direcció d'obres procedirà, en presència del contractista, a efectuar la comprovació del replanteig, estenent-se acta del resultat que serà signada per totes les parts interessades, remetent-se un exemplar de la mateixa a l'òrgan de contractació.

L'Acta de comprovació del replanteig i els terminis parcials que puguin fixar-se en aprovar el Programa de Treball amb els efectes que en aquesta aprovació es determinin, s'entendran integrants del contracte, a l'efecte de la seva exigibilitat.

La contractista està obligada a complir el contracte dins del termini total fixat per a la realització d'aquest, així com dels terminis parcials assenyalats per a la seva execució successiva. Els terminis parcials tant de fases com de fites tindran la mateixa consideració que el termini total en els termes que estableix l'article 193.5 de la LCSP. La falta d'execució en termini donarà lloc a la constitució automàtica de la contractista en mora sense necessitat de prèvia intimació per part de l'Administració, en els termes i amb les conseqüències que s'estableixen en aquest Plec en la clàusula de penalitats.

## 7. VALOR ESTIMAT

El valor estimat del contracte a efectes de determinar el procediment d'adjudicació, el règim de publicitat i l'òrgan de contractació és de **237.278,28€** calculat segons preveu l'art. 101 de la LCSP, amb el detall següent:

Pressupost obres Projecte plaça	134.521,78€
Pressupost obres Projecte parc infantil	102.756,50€
Modificacions 0%	0,00€
<b>Total VEC</b>	<b>237.278,28€</b>

## 8. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

El pressupost base de licitació és de **287.106,72€**, amb el detall següent:

Projecte	Pressupost IVA no inclòs	Tipus d'IVA	Import IVA	Pressupost IVA inclòs
Ombres plaça	134.521,78€	21 %	28.249,57€	162.771,35€
Ombres parc infantil plaça	102.756,50€	21 %	21.578,87€	124.335,37€
<b>TOTALS</b>	<b>237.278,28€</b>	<b>21 %</b>	<b>49.828,44€</b>	<b>287.106,72€</b>

La quantitat total indicada en la taula superior com a pressupost net, constitueix la xifra màxima per sobre de la qual s'estimarà que les ofertes de les licitadores excedeixen el tipus de la licitació.

Les ofertes que excedeixen el pressupost de licitació, IVA exclòs, resultaran excloses del procediment.



MINISTERIO  
DE HACIENDA

Fondos Europeos

Cofinanciado por  
la Unión Europea

## Desglossament dels pressupostos:

RESUMEN DE PRESUPUESTO			
INSTALACION DE ELEMENTOS DE SOMBRADO EN PLAZA PÚBLICA			
CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
E01	ACTUACIONES PREVIAS.....	3,193.44	2.82
E02	ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO.....	6,657.66	5.89
E03	CIMENTACIONES.....	13,048.56	11.54
E04	ESTRUCTURAS Y CUBRICIÓN.....	81,914.48	72.46
E05	ALBAÑILERIA.....	2,362.27	2.09
E06	INSTALACIONES.....	709.29	0.63
E07	CONTROL DE CALIDAD.....	379.62	0.34
E08	GESTION DE RESIDUOS.....	3,560.42	3.15
E09	SEGURIDAD Y SALUD.....	1,217.77	1.08
<b>TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL</b>		<b>113,043.51</b>	
13.00% Gastos generales.....		14,695.66	
6.00% Beneficio industrial.....		6,782.61	
SUMA DE G.G. y B.I.		21,478.27	
21.00% I.V.A.....		28,249.57	
<b>TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA</b>		<b>162,771.35</b>	
<b>TOTAL PRESUPUESTO GENERAL</b>		<b>162,771.35</b>	

RESUMEN DE PRESUPUESTO			
INSTALACION DE ELEMENTOS DE SOMBRADO EN PLAZA PÚBLICA			
CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
E01	ACTUACIONES PREVIAS.....	2,213.26	2.56
E02	ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO.....	7,184.49	8.32
E03	CIMENTACIONES.....	13,048.56	15.11
E04	ESTRUCTURAS Y CUBRICIÓN.....	52,952.60	61.32
E05	ALBAÑILERIA.....	5,505.25	6.38
E06	INSTALACIONES.....	165.76	0.19
E07	CONTROL DE CALIDAD.....	385.29	0.45
E08	GESTION DE RESIDUOS.....	3,756.54	4.35
E09	SEGURIDAD Y SALUD.....	1,138.25	1.32
<b>TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL</b>		<b>86,350.00</b>	
13.00% Gastos generales.....		11,225.50	
6.00% Beneficio industrial.....		5,181.00	
SUMA DE G.G. y B.I.		16,406.50	
21.00% I.V.A.....		21,578.87	
<b>TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA</b>		<b>124,335.37</b>	
<b>TOTAL PRESUPUESTO GENERAL</b>		<b>124,335.37</b>	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de CIENTO VEINTICUATRO MIL TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

## CONSIDERACIONS ADDICIONALS

Segons l'article 130 del Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, el preu unitari de la partida d'obra i del conjunt de partides d'obra que s'inclou en un pressupost d'execució material (P.E.M.) ha d'incloure les despeses indirectes a més de les despeses directes (mà d'obra, materials, amortització i conservació de maquinària i despeses

AJUNTAMENT DE  
SANT JOAN DESPÍPla de Barris i Viles  
de Catalunya  
2025-2029Generalitat  
de CatalunyaEl Govern de  
*Tot Homini*

Codi Segur de Verificació:  
56ecc9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 10 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos Europeos



Cofinanciado por  
la Unión Europea

auxiliars).

Segons l'article 131 del Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, el pressupost de licitació s'obté incrementant el d'execució material amb els conceptes de Despeses generals d'estructura, que incideixen sobre el contracte, xifrades en els percentatges següents aplicats sobre el PEM:

- El 13% per a obres oficials en concepte de despeses generals d'empresa (DGE), despeses financeres, càrregues fiscals (IVA exclòs) i taxes de l'administració establertes legalment, que incideixin sobre el cost de les obres i altres derivats de les obligacions del contracte.
- El 6% per a obres oficials en concepte de benefici industrial (BI) de la contractista.

L'impost sobre el valor afegit (IVA) que gravi l'execució de l'obra, s'ha d'aplicar sobre la suma del PEM, les DGE i el BI.

## 9. FINANÇAMENT DEL CONTRACTE

La despesa derivada d'aquest contracte és:

Exercici pressupostari	Partida pressupostària	Import IVA inclòs
2026	41-1721-623	<b>287.106,72€</b>

### Cofinançament:

El contracte serà cofinançat pel Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER) en el marc del Programa Plurirregional d'Espanya 2021-2027, i pel Pla de Barris i Viles de Catalunya 2025-2029, en els percentatges següents:

Programa subvenció	Percentatge cofinançament	Import IVA inclòs
Fons Europeu de Desenvolupament Regional	40%	114.842,69€
Pla de Barris i Viles de Catalunya	60%	172.264,03€

En ser un contracte cofinançat amb fons europeus, quedarà sotmès a les disposicions del Tractat de la Unió Europea i als actes fixats en virtut d'aquest, així com al que es disposa en el Reglament (UE) núm. 2021/1060 del Parlament Europeu i del Consell, de 24 de juny de 2021, pel qual s'estableixen disposicions comunes relatives al Fons Europeu de Desenvolupament Regional, al Fons Social Europeu Plus, al Fons de Cohesió, al Fons de Transició Justa i al Fons Europeu Marítim, de Pesca i d'Aqüicultura, així com les normes financeres per a aquests Fons i per al Fons d'Asil, Migració i Integració, el Fons de Seguretat Interior i l'Instrument de Suport Financer a la Gestió de Fronteres i la Política de Visats, pel que fa a les actuacions cofinançades amb càrrec al període de programació 2021-2027.

## 10. REVISIÓ DE PREUS

En aquest contracte no procedeix la revisió de preus, de conformitat amb el que disposa l'article 103 de la LCSP.

## 11. GARANTIA PROVISIONAL

No procedeix en aquest contracte.



Pla de Barris i Viles  
de Catalunya  
2025-2029



Codi Segur de Verificació:  
56ecd9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 11 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



## 12. GARANTIA DEFINITIVA

La licitadora proposada com a adjudicatària, haurà de constituir una garantia definitiva. La seva quantia serà igual al 5 per 100 del import del preu final ofert per la licitadora, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit. La constitució d'aquesta garantia haurà de ser acreditada en el termini de **set dies hàbils** comptadors des de l'enviament del requeriment.

La garantia, de conformitat amb les Bases d'execució del pressupost vigents, es podrà constituir:

1- Mitjançant transferència bancària, en valors públics o en valors privats, amb subjecció en cada cas, a les condicions reglamentàriament establertes, i d'acord amb els requisits disposats en l'article 55 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP) i els models que figuren en els annexos III i IV de l'esmentada norma. El metàl·lic, els valors o els certificats corresponents, s'hauran de dipositar a la Tresoreria de l'Ajuntament de Sant Joan Despí (carrer Camí del Mig, núm. 9 de Sant Joan Despí).

2- Mitjançant aval presentat davant l'òrgan de contractació, en la forma i condicions reglamentàries, i sense dipositar-lo a la Tresoreria de l'Ajuntament de Sant Joan Despí, prestat per qualsevol banc, caixa d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per a operar a Espanya, amb estricta compliment del que disposen els articles 56, 58 i l'annex V del RGLCAP, i intervingut notarialment.

3- Per contracte d'assegurança de caució celebrat en la forma i condicions que reglamentàriament s'estableixin, d'acord amb els requisits dels articles 57,58 i annex VI RGLCAP, subscrit amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en el ram de caució, havent-se de lliurar el certificat del contracte davant l'òrgan de contractació i intervinguda notarialment.

La garantia definitiva respon dels conceptes definits en l'art. 110 LCP.

En cas que es facin efectives sobre aquesta garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'adjudicatari, aquest haurà de reposar o ampliar aquella en la quantia que correspongui en el termini de 15 dies naturals des de la notificació, incorrent en cas contrari en causa de resolució.

## 13. DEVOLUCIÓ I CANCEL·LACIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA

Aprovada la liquidació del contracte, si no resultessin responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia de les obres, es dictarà acord de devolució d'aquella.

## 14. REQUISIT D'INSCRIPCIÓ EN EL REGISTRE OFICIAL DE LICITADORES I EMPRESES CLASSIFICADES DEL SECTOR PÚBLIC O REGISTRE EQUIVALENT

D'acord amb l'art. 159.4.a) de la LCSP, totes les persones físiques o jurídiques que es presentin a licitacions realitzades a través d'aquest procediment simplificat hauran d'estar inscrites en el **Registre Oficial de Licitadores i Empreses Classificades del Sector Públic** o registre equivalent (**Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya**) en la data final de presentació d'ofertes sempre que no es vegi limitada la concurrència.

A aquests efectes, també es considerarà admissible la proposició de la licitadora que acreditï haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre junt amb la documentació preceptiva per fer-ho, sempre que tal sol·licitud sigui de data anterior a la data final de



Codi Segur de Verificació:  
56ecc9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 12 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos Europeos



Cofinanciado por  
la Unión Europea

presentació de les ofertes. L'acreditació d'aquesta circumstància tindrà lloc mitjançant l'aportació de l'acusament de rebut de la sol·licitud emès pel corresponent Registre i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena.

## 15. APTITUD PER CONTRACTAR

Podran optar a l'adjudicació del present contracte les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, a títol individual o en unió temporal d'empresaris, que tinguin plena capacitat d'obrar, que no estiguin incurses en alguna prohibició de contractar i que acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica, o es trobin degudament classificades.

En quant a les Unions Temporals d'Empresaris i l'alteració de la seva composició així com els supòsits de modificació durant la licitació, s'estarà al que es disposa en l'article 69 apartat 8 i següents de la LCSP.

En els casos de fusió d'empreses en els quals participi la societat contractista, continuarà el contracte vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que provenen del mateix. Igualment, en els supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat de les mateixes, continuarà el contracte amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i obligacions que provenen del mateix, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar, i la solvència exigida en acordar-se a l'adjudicació o que les diverses societats beneficiàries de les esmentades operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provinguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament amb aquelles de l'execució del contracte. Si no pogués produir-se la subrogació per no reunir l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte les condicions de solvència necessàries es resoldrà el contracte, considerant amb caràcter general com un supòsit de resolució per culpa de l'adjudicatària.

Als efectes anteriors l'empresa haurà de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagués produït.

Les persones jurídiques només podran ser adjudicatàries de contractes les prestacions dels quals estiguin compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat que, a tenor dels seus estatuts o regles fundacionals, els siguin propis.

Les contractistes hauran de comptar així mateix amb l'habilitació empresarial o professional que, si escau, sigui exigible per a la realització de l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

En relació amb les empreses comunitàries o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu i empreses no comunitàries serà aplicable el que es disposa en els articles 67 i 68 de la LCSP.

## 16. REQUISITS DE CLASSIFICACIÓ I SOLVÈNCIA

De conformitat amb l'article 74 de la LCSP, per celebrar contractes amb el sector públic els empresaris hauran d'acreditar estar en possessió de les condicions mínimes de solvència econòmica i financera i professional o tècnica que es determinin per l'òrgan de contractació. Aquest requisit serà substituït pel de la classificació, quan aquesta sigui exigible conforme al que es disposa en aquesta Llei.

Segons l'article 77 de la Llei 9/2017, del 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pels contractes d'obra de valor estimat inferior a 500.000 euros, no serà requisit indispensable que



Pla de Barris i Viles  
de Catalunya  
2025-2029



Codi Segur de Verificació:  
56ecc9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 13 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos Europeos



Cofinanciado por  
la Unión Europea

la contractista de les obres es trobi degudament classificada.

#### Solvència Econòmica o financera:

La contractista haurà d'acreditar en almenys un dels tres últims exercicis tancats, un volum anual de negoci igual o superior al valor estimat del contracte. Import mínim: **237.278,28€ (PEC sense IVA)**

Forma d'acreditació: alternativament la licitadora podrà optar per algun dels següents mitjans:

- Comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en el registre, i en cas contrari per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.
- Declaració responsable de l'empresari o el seu representant legal en la que consti el volum anual de negoci en l'àmbit corresponent a l'objecte del contracte en els tres últims exercicis conclusos.

#### Solvència Tècnica o professional:

- Documentació acreditativa de l'execució, durant els darrers cinc (5) anys, de com a mínim dos (2) obres d'igual o similar naturalesa a les de l'objecte del contracte, és a dir, la instal·lació d'estructures metàl·liques autoportants amb tendals fixos i desmuntables de com a mínim 200m<sup>2</sup>.

La relació d'obres han d'estar avalades per certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat mitjançant una declaració responsable de l'empresari acompanyat dels documents que obrin en poder del mateix que acreditin la realització de la prestació.

En els certificats s'indicarà l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les que es regeix la professió i es van dur normalment a bon terme.

**Justificació:** Es demana experiència en obres similars, ja que permet identificar i anticipar dificultats, situacions o riscos que es puguin produir. A més, afecta de manera significativa a la qualitat de l'execució de les obres i ofereix majors garanties.

- Disposar del servei d'un/a tècnic/a competent que exercirà les funcions de cap d'obra, i que assumirà la representació tècnica de l'adjudicatària en l'obra i que per la seva titulació i experiència ha de tenir la capacitat adequada segons les característiques de l'obra. Haurà de signar l'acta de replanteig i l'acta de recepció de l'obra. Haurà de disposar d'una experiència mínima de 3 anys en funcions de cap d'obra.

La titulació que ha de tenir el tècnic o tècnica responsable de l'execució de l'obra serà: Titulació universitària de Grau (diplomatura i/o llicenciatura) en Arquitectura Tècnica o Arquitectura, Enginyer/a Civil o Enginyer/a de Canals, Camins i Ports.

Caldrà aportar còpia de la titulació universitària i de l'experiència laboral del tècnic titulat competent.

## 17. INTEGRACIÓ DE LA SOLVÈNCIA AMB MITJANS EXTERNS

Per acreditar la solvència necessària per celebrar un contracte determinat, l'empresari podrà



Pla de Barris i Viles  
de Catalunya  
2025-2029



Codi Segur de Verificació:  
56ecc9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 14 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



Cofinanciado por  
la Unión Europea

basar-se en la solvència i mitjans d'altres entitats, independentment de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, sempre que demostrï que durant tota la durada de l'execució del contracte disposarà efectivament d'aquesta solvència i mitjans, i l'entitat a la qual recorri no estigui culpable en una prohibició de contractar.

En les mateixes condicions, els empresaris que concorrin agrupats en les unions temporals al fet que es refereix l'article 69 LCSP, podran recórrer a les capacitats alienes a la unió temporal.

De conformitat amb l'article 75.1 LCSP, pel que fa als criteris relatius a l'experiència professional pertinent, les empreses únicament podran recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes van a executar les obres per les quals són necessàries aquestes capacitats.

## II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

### 18. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposta de relació qualitat-preu s'han establert d'acord amb l'article 145.2 de la LCSP.

L'adjudicació es realitzarà valorant una pluralitat de criteris. La puntuació màxima per la suma dels valors obtinguts en cada un és de 100 punts, distribuïda en un màxim de 75 punts corresponents a criteris avaluable de forma automàtica i 25 punts corresponents a criteris subjectius que requereixen d'un judici de valor, segons el detall següent:

#### A) Criteris adjudicació avaluable de forma automàtica (fins a 75 punts)

	Elements de l'oferta a valorar	Puntuació màxima
A.1	Oferta econòmica	40
A.2	Increment del termini de garantia del conjunt de les obres	5
A.3	Disponibilitat de l'empresa licitadora	5
A.4	Execució de mostra a mida real	15
A.5	Serveis de muntatge i desmuntatge d'instal·lacions similars de com a mínim 200 m2	10

#### B) Criteris adjudicació que per la seva avaluació requereixen d'un judici de valor (fins a 25 punts)

	Elements de l'oferta a valorar	Puntuació màxima
B.1	Proposta d'organització de l'obra i de qualitat	15
B.2	Proposta de mesures per a garantir la compatibilitat de l'obra amb els usos existents i minimitzar-ne les afectacions	5
B.3	Propostes per minimitzar les afectacions de l'obra i la seguretat	5



MINISTERIO  
DE HACIENDA

Fondos Europeos

Cofinanciado por  
la Unión Europea**A) Criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica:****CRITERI ECONÒMIC****Criteri A.1) Oferta econòmica (fins a 40 punts)**

Per a la valoració del present criteri es puntuaran les ofertes econòmiques presentades per les licitadores de forma automàtica, mitjançant l'aplicació de la fórmula matemàtica que es desenvolupa més endavant.

Un cop es coneguin les ofertes, s'efectuarà la valoració quantitativa prèvia (en termes absoluts) amb la finalitat d'ordenar-les de forma creixent, de més econòmica (import més baix) a menys econòmica (import més alt).

Les ofertes econòmiques que superin l'import del pressupost base de licitació seran excloses d'aquest procediment.

La fórmula de puntuació tindrà en compte els següents principis:

- L'oferta més econòmica obtindrà la màxima puntuació possible del present criteri.
- L'oferta que no presenti cap descompte respecte el pressupost base de licitació (i import màxim) no pot obtenir 0 punts.

S'emprarà la següent fórmula lineal per a l'obtenció de les puntuacions:

$$P_v = \left[ 1 - \left( \frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left( \frac{1}{M} \right) \right] \times P_{max}$$

- $P_v$ : Puntuació resultant de l'oferta a valorar
- $P_{max}$ : Puntuació màxima del present criteri.
- $O_m$ : Oferta més econòmica (import més baix)
- $O_v$ : Oferta econòmica a valorar
- $IL$ : Import Licitació (pressupost base de licitació totalitat del contracte, sense IVA)
- $M$ : Factor de modulació, que prendrà el valor de 1,4

**Justificació:** DIRECTRIU 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica, de la Direcció General de Contractació pública de la Generalitat de Catalunya:

<https://contractacio.gencat.cat/ca/gestionar-contractacio/regulacio-supervisio/instruccions-directrius/>

Els preus unitaris d'adjudicació (que s'aplicaran per a les certificacions mensuals) s'obtidran de forma automàtica mitjançant l'aplicació del coeficient lineal resultant del coeficient entre l'import total de l'oferta que resulti adjudicatària del procediment de contractació i l'import total del pressupost de la licitació, expressats tots dos imports en preu d'execució per contracte sense IVA:

$$C_L = \frac{I_{Adj}}{I_{Lic}}$$

- $C_L$ : Coeficient lineal d'ajust dels preus unitaris de licitació.
- $I_{Adj}$ : Import total del pressupost d'execució per contracte de l'oferta econòmica que resulti adjudicatària del procediment de contractació (sense IVA)
- $I_{Lic}$ : Import total del pressupost d'execució per contracte de licitació (sense IVA)

AJUNTAMENT DE  
SANT JOAN DESPÍPLA DE BARRIS  
Les Planes · Sant Joan DespíPla de Barris i Viles  
de Catalunya  
2025-2029Generalitat  
de CatalunyaEl Govern de  
*Tothom*

Codi Segur de Verificació:  
56ecc9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 16 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos Europeos



Cofinanciado por  
la Unión Europea

Respecte la partida prevista al projecte corresponent al codi 04.03 Vela Tensada HDPE "Ferraris Soltis 92" o equivalent del capítol 04 ESTRUCTURAS Y CUBRICIÓN, no es podrá modificar ni introducir variants en el model, característiques i especificacions de la vela i teixit.

Únicament s'admetrà la proposta d'un material equivalent en casos degudament justificats i prèviament autoritzats per la Direcció Facultativa, mitjançant la presentació de documentació tècnica completa que acrediti de manera fefaent l'equivalència.

Aquesta haurà de demostrar, com a mínim, la igualtat o superioritat en prestacions pel que fa a la resistència mecànica, durabilitat, comportament davant agents atmosfèrics, estabilitat cromàtica, composició, pes per metre quadrat, resistència a la tracció i al trencament, així com el compliment íntegre de la normativa vigent aplicable.

En qualsevol cas, la manca d'acreditació suficient o la no acceptació expressa per part de la Direcció Facultativa comportarà la desestimació automàtica de la proposta, sense que això generi cap dret a modificació de preu, termini o condicions del contracte, garantint-se en tot moment el manteniment dels estàndards de qualitat i funcionalitat definits en el projecte.

Les licitadores hauran de presentar el seu pressupost en document editable en arxiu format excel.

## CRITERIS AUTOMÀTICS QUALITATIUS

### criteri A.2) Increment del termini de garantia del conjunt de les obres (fins a 5 punts)

Les obres estaran protegides davant defectes de fabricació, instal·lació o disseny per la garantia mínima exigida que és d'un any comptat a partir de la formalització de la recepció de les obres. Addicionalment es valoraran les ofertes en relació a l'ampliació dels terminis de garantia mínims exigibles.

A propòsit del present criteri es valoraran les proposicions d'acord a l'increment d'aquest termini mínim de garantia per al conjunt de les obres d'acord al quadre següent:

Oferta d'increment del termini de garantia de les obres respecte el mínim establert (1 any)	Termini total de garantia ofertat	Puntuació Resultant de l'Oferta
1 semestre	18 mesos	1,88
2 semestres	24 mesos	2,50
3 semestres	30 mesos	3,13
4 semestres	36 mesos	3,75
5 semestres	42 mesos	4,38
6 semestres	48 mesos	5,00

**Justificació:** l'augment dels terminis de garantia del conjunt de l'obra incideix directament en la qualitat de l'obra ja que motiva a les empreses a executar els treballs i a utilitzar millors materials per a no haver de fer front a reposicions i/o reparacions posteriors. Per tant, es considera adequat fomentar aquest increment de garantia per afavorir, en general, la qualitat de l'obra executada.

### criteri A.3) Disponibilitat de l'empresa licitadora (5 punts)



Codi Segur de Verificació:  
56ecd9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 17 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos Europeos



Cofinanciado por  
la Unión Europea

S'assignarà 5 punts a les licitadores que es comprometin a iniciar les obres amb caràcter immediat, el dia posterior a la signatura de l'acta de comprovació del replanteig, de forma continuada i sense interrupcions.

Les ofertes que no presentin aquest compromís de disponibilitat immediata i de continuïtat en l'execució de les obres, es valoraran amb 0 punts.

**Justificació:** S'estableix aquest criteri d'adjudicació per afavorir que l'execució del contracte es realitzi en el mínim termini possible, fet que comportarà que l'execució de la inversió es realitzi amb més promptitud, satisfent les necessitats de la ciutadania i l'Ajuntament en poder adaptar l'espai urbà al canvi climàtic quan més abans millor, i millorant el confort i la funcionalitat de la plaça del Mercat com a centre de trobada del barri.

**Penalització en cas d'incompliment:** en el cas que la contractista hagi ofert la disponibilitat amb caràcter immediat i incompleixi l'establert en aquest criteri, es penalitzarà d'acord amb el règim de penalitats establert a tal efecte en les clàusules de penalitzacions del PCAP.

#### **Criteri A.4) Execució de mostra a mida real (15 punts)**

A propòsit del present criteri, s'assignaran 15 punts a les licitadores que ofereixin construir una mostra a mida real mitjançant tendals de característiques equivalents a les descrites al projecte objecte del contracte. Les dimensions mínimes de la mostra a mida real han de ser:

- Amplada igual o equivalent al mòdul del projecte (3'32m)
- Longitud superior a la meitat del total previst al projecte (11'8m).

Les ofertes que no ofereixin realitzar una mostra a mida real similar a l'actuació objecte del contracte, es valoraran amb 0 punts.

La construcció de la mostra s'haurà de fer immediatament després de la formalització del contracte i s'haurà d'exhibir al responsable municipal de l'obra i restants persones que l'òrgan de contractació determini en un màxim de 15 dies a comptar des de la formalització del contracte.

**Justificació:** S'estableix aquest criteri d'adjudicació per afavorir la identificació i anticipar dificultats, situacions o riscos que es puguin produir, amb l'objectiu de millorar la qualitat de l'execució de les obres i oferir majors garanties.

#### **Criteri A.5) Serveis de muntatge i desmuntatge i revisió tècnica dels tendals (fins a 10 punts)**

Les licitadores ofertaran un nombre de serveis de muntatge i desmuntatge dels tendals instal·lats en la plaça del Mercat, així com de revisió periòdica de les lones i sistemes d'ancoratge, sense cost per a l'Ajuntament.

S'atorgarà dos (2) punts per cada servei que ofereixin, que tant poden consistir en les revisions, com en muntatges/desmuntatges de les lones, fins un màxim de deu (10) punts, que equival a cinc (5) serveis. En l'oferta, les licitadores hauran d'especificar quin/s servei/s proposen (muntatge/desmuntatge, i/o revisió tècnica) i el nombre de serveis que ofereixen.

En el cas que les licitadores ofereixin els serveis de forma condicionada o restringida en la disponibilitat de l'Ajuntament, l'oferta rebrà 0 punts.

Les licitadores hauran de garantir la prestació d'aquest servei de desmuntatge durant els mesos compresos entre setembre i novembre i el posterior muntatge en els mesos compresos



Pla de Barris i Viles  
de Catalunya  
2025-2029



Codi Segur de Verificació:  
56ecc9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 18 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



entre abril i juny i el de revisió periòdica de les lones i sistemes d'ancoratge al llarg de l'any, en el moment en què el responsable municipal del contracte determini. Els serveis, en el cas de demanar-se conjuntament (muntatge/desmuntatge i revisió), tindran la consideració d'un únic servei.

**Justificació:** Un dels objectius principals de l'actuació objecte del contracte, es la instal·lació de zones d'ombra que incorporin tendals tant fixos com desmuntables, que permetin millorar el confort tèrmic i l'habitabilitat de la plaça als mesos més calorosos de l'any, podent desmuntar les teles durant els mesos de tardor-hivern tant per garantir l'assoleig durant la temporada freda com per allargar la vida útil de les teles. El muntatge i desmuntatge dels tendals fet per professionals, així com per fer revisions periòdiques, comporta una millora clara en l'execució del contracte, i està completament interrelacionat amb l'objecte del contracte.

### B) Criteris adjudicació que per la seva avaluació requereixen d'un judici de valor (fins a 25 punts)

La presentació de la documentació corresponent als criteris amb judici de valor és de caràcter obligatori per a totes les empreses licitadores.

Les licitadores hauran de presentar en un únic document una memòria tècnica descriptiva de tota la seva proposta amb una **extensió màxima de 10 pàgines** DIN-A4 amb lletra tipus Arial i mida 11, interlineat senzill, en català o castellà. La portada i l'índex no computaran en aquestes 10 pàgines.

Les licitadores hauran de presentar la Memòria amb suficient descripció amb objecte de poder ser avaluades amb precisió i rigorositat i determinar així, la millor proposta d'acord amb l'objecte i les expectatives del contracte.

Les licitadores hauran de presentar les seves memòries amb claredat de lectura, ordenades i estructurades en els apartats següents:

Elements de l'oferta a valorar	Puntuació màxima
--------------------------------	------------------

B.1	Proposta d'organització de l'obra	15
B.2	Proposta de mesures per a garantir la compatibilitat de l'obra amb els usos existents i minimitzar-ne les afectacions	5
B.3	Propostes per minimitzar les afectacions de l'obra i la seguretat	5

Per a la valoració de cadascun dels criteris es tindrà en compte tot allò que estigui per sobre dels mínims exigits a la memòria de les obres. També es valorarà la idoneïtat de les propostes per a aquesta licitació; així com els avantatges, millores i innovacions que aportin.

Es puntuarà cadascun dels criteris amb el resultat de EXCEL·LENT, NOTABLE, BÉ, SUFICIENT, INSUFICIENT i DEFICIENT d'acord amb els següents paràmetres:

Criteris de valoració	Resultat Judici de Valor (RV):% de la puntuació valoració de cada apartat
EXCEL·LENT: Quan la proposta en relació a l'apartat a valorar sigui <u>totalment adequada</u> amb contingut molt coherent, concreta i ben plantejada, proposada per assolir amb excel·lència l'execució del contracte, que	100 %



Codi Segur de Verificació:  
56ecc9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 19 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos Europeos



Cofinanciado por  
la Unión Europea

aportin molt valor afegit, o que es consideri que són molt superiors a la resta de propostes presentades ( <i>pot ser obtinguda per cap, per una, o per més d'una de les propostes presentades</i> ).	
NOTABLE: Quan la proposta en relació a l'apartat a valorar sigui <u>molt adequada</u> amb contingut coherent, concreta i ben plantejada, detallada de forma clara, proposada per assolir de forma òptima la correcta execució del contracte, que aportin valor afegit, ( <i>pot ser obtinguda per cap, per una, o per més d'una de les propostes presentades</i> ).	80 %
BÉ: Quan la proposta en relació a l'apartat a valorar sigui <u>força adequada</u> amb contingut coherent, ben plantejada, però no estigui suficientment detallada o desenvolupada, proposada per assolir de forma òptima l'execució del contracte però aportant poc valor afegit, ( <i>pot ser obtinguda per cap, per una, o per més d'una de les propostes presentades</i> ).	65%
SUFICIENT: Quan la proposta en relació a l'apartat a valorar sigui <u>adequada</u> amb contingut coherent, que compleixi les necessitats del contracte, i detalli suficientment els seus recursos i objectius per assolir la correcta execució de l'actuació ( <i>pot ser obtinguda per cap, una, o més d'una de les propostes presentades</i> ).	50%
INSUFICIENT: Quan la proposta en relació a l'apartat a valorar presenti continguts <u>bàsics</u> , poc rellevants, poc aplicables, o que detallin de forma insuficient o poc clara alguns aspectes ( <i>pot ser obtinguda per cap, una, o per més d'una de les propostes presentades</i> ).	25%
DEFICIENT: Quan la proposta en relació a l'apartat a valorar presenta informació o elements <u>irrellevants</u> o es limiti a transcriure els continguts del PPT ( <i>pot ser obtinguda per cap, una, o més d'una de les propostes presentades</i> ).	0%

### B.1.Proposta d'organització de l'obra i de qualitat, fins a 15 punts.

#### 1. Planificació i organització de l'obra.

Es valorarà:

- Descripció clara i detallada de les fases d'execució.
- Seqüenciació lògica dels treballs, evitant interrupcions innecessàries, així com la plausibilitat tècnica d'executar els treballs conforme la planificació i organització presentada.
- Ajustament al termini previst i capacitat d'adaptació a imprevistos.
- Coordinació entre els diferents agents que intervenen en l'obra.

#### 2. Qualitat de materials i de l'obra:

Es valorarà:

- Descripció detallada del model, característiques i especificacions de la vela i teixit.
- Definició de protocols de control d'execució, proves i assajos.
- Render o infografia dels tendals a instal·lar.

#### 3. Mitjans tècnics i humans.

Es valorarà:



Codi Segur de Verificació:  
56ecd9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 20 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos Europeos



Cofinanciado por  
la Unión Europea

- Descripció dels equips i maquinària proposats, justificació de la seva idoneïtat, i que permeti apreciar que la planificació i organització de l'obra presentada sigui realitzable.

AVÍS: per evitar possibles supòsits de contaminació documental entre sobres en aquest apartat no es podrà donar cap dada que pugui associar-se al criteri automàtic de disponibilitat d'inici de les obres, ni d'altra relacionada amb els criteris avaluable de forma automàtica.

## B.2. Proposta de mesures per a garantir la compatibilitat de l'obra amb els usos existents i minimitzar-ne les afectacions, fins a 5 punts.

Es valorarà:

- Propostes d'organització que s'ajusti a la disponibilitat de l'espai.
- Proposta per garantir l'accés segur als carrers limitrofs durant la fase d'obra i permetin la continuació del desenvolupament de les activitats habituals, i sense interrupcions de trànsit innecessaris.
- Capacitat de resposta davant incidències tècniques o organitzatives.

## B.3. Propostes de sostenibilitat, bones pràctiques ambientals, per minimitzar les afectacions de l'obra i la seguretat, fins a 5 punts

Es valorarà:

- La descripció, la justificació de l'aplicació en l'obra i els beneficis de les propostes indicant els vectors ambientals sobre els que incideix (emissió de fums i pols; contaminació acústica i vibracions; residus i neteja de l'obra...).
- L'aplicabilitat real de les propostes en el cas concret.
- Garanties per al compliment de la normativa de seguretat i salut.

## 19. PROCEDIMENT I FORMA D'ADJUDICACIÓ

La contractació, que es tramitarà de forma ordinària i no està subjecte a regulació harmonitzada, es durà a terme mitjançant procediment obert simplificat en ser el valor estimat inferior a 2.000.000 € i complir les condicions de l'article 159 de la LCSP.

S'estableixen diferents criteris d'adjudicació en considerar insuficient per garantir la qualitat i la bona execució dels treballs l'establiment del preu com a únic criteri d'adjudicació, i acomplert amb el precepte esmentat en l'apartat 1.b) que diu que entre els criteris d'adjudicació previstos en el plec no n'hi hagi cap avaluable mitjançant judici de valor o, d'haver-los, la seva ponderació no superi el vint-i-cinc per cent del total, excepte en el cas de què el contracte tingui per objecte prestacions de caràcter intel·lectual en què la seva ponderació no podrà superar el 45%.

Mitjançant aquest procediment, tota empresa interessada pot presentar la seva proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb les licitadores.

## 20. MITJANS DE COMUNICACIÓ ELECTRÒNICS. PERFIL DEL CONTRACTANT

D'acord amb la Disposició addicional quinzena de l'LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant-ne el contingut de la



Pla de Barris i Viles  
de Catalunya  
2025-2029



Codi Segur de Verificació:  
56ecd9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 21 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos Europeos



Cofinanciado por  
la Unión Europea

comunicació oral documentat degudament, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonors dels principals elements de la comunicació.

Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb l'LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en la declaració responsable, d'acord amb el que s'indica en aquest plec. Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició a e-NOTUM, haurà/n d'accedir-hi la/les persones designada/es, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avis de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació.

En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça.

En cas que el sistema de notificació electrònica no estigui operatiu, serà substituït pel sistema previst a l'article 42 de la Llei 39/2015, del Procediment administratiu comú de les administracions públiques.

**Al perfil del contractant de l'Ajuntament de Sant Joan Despí s'hi pot accedir a través de:**

- **Portal de l'Ajuntament de Sant Joan Despí:**

[www.sjdespi.cat](http://www.sjdespi.cat)

- **Plataforma de Contractes del Sector Públic de la Generalitat de Catalunya:**

[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/ca\\_ES/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=2557377](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/ca_ES/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=2557377)

- **Plataforma de contractació del sector públic de l'Estat:**

<https://contrataciondelestado.es/wps/portal/plataforma>

**Les empreses licitadores s'hauran de subscriure obligatòriament com a interessades a través del "servei de subscripció a les novetats" de l'espai virtual de cada licitació que a tal efecte es posa a la seva disposició a l'anunci de licitació publicat en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Sant Joan Despí.**

**Per donar-se d'alta en aquest servei de subscripció per a una licitació concreta s'ha d'accedir a l'anunci de licitació en el que s'està interessat i clicar l'opció "subscripcions, Voleu que us informem de les novetats?"**

Aquesta subscripció permetrà rebre avis de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avis relacionat amb aquesta licitació.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'avisos associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de



Pla de Barris i Viles  
de Catalunya  
2025-2029



Codi Segur de Verificació:  
56ecc9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 22 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos Europeos



Cofinanciado por  
la Unión Europea

Contractació Pública. En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

A més, les empreses licitadores també es poden donar d'alta en el Perfil del licitador, prèvia l'autenticació requerida. El Perfil del licitador està constituït per un conjunt de serveis adreçats a les empreses licitadores amb l'objectiu de proveir un espai propi a cada empresa licitadora, amb un seguit d'eines que faciliten l'accés i la gestió d'expedients de contractació del seu interès. Per donar-se d'alta cal fer "clic" en l'apartat "Perfil de licitador" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública i disposar del certificat digital requerit.

Les empreses tenen a la seva disposició una "guia del licitador" a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

Cal tenir en compte que les dades personals de les empreses licitadores, obtingudes per l'Ajuntament al subscriure's en la licitació, seran tractades per la unitat responsable de l'activitat de tractament amb la finalitat o les finalitats identificades en aquest Plec, relatiu a la Informació bàsica sobre protecció de dades de caràcter personal de les licitadores.

## 21. CERTIFICATS DIGITALS

D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura de la declaració responsable i de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres".

## 22. PUBLICITAT DE LA LICITACIÓ

La licitació es publicarà mitjançant anunci en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Sant Joan Despí de conformitat amb el que estableix l'art. 135.1 LCSP.

## 23. CONSULTES I/O SOL-LICITUD D'ACLARIMENTS I INFORMACIONS COMPLEMENTÀRIES

Les consultes, que en el seu cas, es vulguin fer sobre els plecs, s'hauran de fer amb una antelació mínima de 4 dies hàbils abans que finalitzi el termini de presentació d'ofertes, i aquestes quedaran resoltes com a màxim 3 dies hàbils abans que finalitzi el termini de presentació d'ofertes.

Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat de "enviar pregunta" de l'espai virtual de la licitació. Aquestes "preguntes i respostes" seran públiques i accessibles a través del tauler d'avisos, residenciat en el perfil de contractant de l'òrgan

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/2557377?categoria=0>



Pla de Barris i Viles  
de Catalunya  
2025-2029



Codi Segur de Verificació:  
56ecc9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 23 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos Europeos



Cofinanciado por  
la Unión Europea

## 24. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT

La tramitació d'aquest expedient tindrà el caràcter d'ordinària i la presentació d'ofertes es realitzarà per mitjans electrònics a través de l'eina de Sobres digitals de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (PSCP).

## 25. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta és el President de l'Àrea d'Espai Públic i Convivència en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldesa-Presidenta mitjançant Resolució d'alcaldia núm. 20230001001556 de data 20 de juny de 2023.

Per contactar amb l'òrgan de contractació els interessats poden dirigir-se a:

Ajuntament de Sant Joan Despí  
Departament de Contractació  
Carrer Camí del Mig, 9, 08970 Sant Joan Despí  
Telèfons: 93 480 60 00  
Adreça electrònica: contractacio@santjoandespi.cat

## 26. PRESENTACIÓ DE DOCUMENTACIÓ I DE PROPOSICIONS

El conjunt de tràmits, actuacions i comunicacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte que es licita, entre l'empresa licitadora i contractista i l'administració contractant, es realitzaran per mitjans electrònics, informàtics i telemàtics, i es dirigiran a l'adreça de correu electrònic que l'empresa hagi indicat, d'acord amb les previsions establertes per la disposició addicional quinzena i setzena de la LCSP i per la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Qualsevol dubte en relació a la presentació de la proposta es pot consultar al Servei de Contractació a l'adreça electrònica contractacio@santjoandespi.cat

La documentació per prendre part en el procediment obert simplificat es presentarà dintre del termini de vint dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació de l'anunci de licitació en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Sant Joan Despí.

### 1. Modalitat de presentació de proposicions

La documentació per prendre part en la licitació es presentarà, en el termini màxim que s'assenyali a l'anunci de licitació, mitjançant l'eina **Sobre digital**, integrada en la Plataforma de serveis de contractació pública de Catalunya, accessible a l'adreça web següent:

[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/ca\\_ES/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=2557377](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/ca_ES/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=2557377)

Un cop les empreses interessades accedeixin a través d'aquest enllaç al perfil de contractant, hauran de dirigir-se a la licitació concreta i, dins de la mateixa, a l'apartat **eLicitat** (presentar oferta via sobre digital).

Les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.



Codi Segur de Verificació:  
56ecc9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 24 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos Europeos



Cofinanciado por  
la Unión Europea

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre digital, han de ser les mateixes que les que designin en la seva declaració responsable per rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents.

Podeu trobar **material de suport sobre com presentar una oferta** mitjançant l'eina de Sobre digital a la web de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública:

[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml?set-locale=ca\\_ES](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml?set-locale=ca_ES)

<https://suport-licitacions.aoc.cat/hc/ca>

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una **paraula clau** per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació.

Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

La documentació esmentada haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya.

## **2. Presentació en SOBRES DIGITALS:**

La documentació haurà d'anar degudament signada electrònicament per la licitadora i haurà de presentar-se en **dos sobres digitals A i B** en els termes següents:

- **El SOBRE DIGITAL A (documentació administrativa i documentació per a la valoració de criteris que depenen d'un judici de valor), inclourà:**

**a) Declaració responsable ajustada al model que figura com annex 1** del present plec.

En els supòsits en què diferents empresaris concorrin agrupats en una **Unió Temporal**, s'aportarà una **declaració responsable per cada empresa** participant. Addicionalment a la declaració o declaracions s'aportarà el **compromís de constituir la unió temporal** per part dels empresaris que siguin part de la mateixa.

La **declaració responsable** inclourà una **adreça de correu electrònic i un telèfon mòbil**, mitjançant els quals s'efectuaran les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte que es licita per mitjans electrònics a través del **sistema de notificació e-NOTUM**, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del



Codi Segur de Verificació:  
56ecd9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 25 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos Europeos



Cofinanciado por  
la Unión Europea

procediment administratiu comú de les administracions públiques. En aquesta adreça de correu electrònic es rebran els avisos de la posada a disposició de la notificació. Un cop l'empresa rebí el correu electrònic indicant que la notificació corresponent està a disposició en l'e-NOTUM, haurà d'accedir-hi, mitjançant l'enllaç que se li enviarà a aquest efecte.

**b) Acreditació de la inscripció en el Registre Oficial de Licitadores i Empreses Classificades del Sector Públic i/o al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya.**

**c) "Memòria tècnica descriptiva" avaluable amb judici de valor, segons els criteris de valoració detallats en aquest Plec.**

Aquest document haurà d'estar signat electrònicament.

**La inclusió en el SOBRE DIGITAL A de l'oferta econòmica o d'informació respecte l'ampliació dels terminis de garantia, la disponibilitat de la licitadora, així com de qualsevol informació de l'oferta de caràcter rellevant avaluable de forma automàtica i que, per tant, s'ha d'incloure en el SOBRE DIGITAL B, comportarà l'exclusió de l'empresa licitadora, quan es vulneri el secret de les ofertes o el deure de no tenir coneixement del contingut de la documentació relativa als criteris de valoració objectiva en el moment de fer la valoració dels criteris que requereixen d'un judici de valor.**

- El **SOBRE DIGITAL B** inclourà:

- a) **Oferta avaluable amb criteris quantificables automàticament d'acord amb el model que figura a l'annex 2 degudament signada electrònicament.**
- b) **Document editable: Les licitadores hauran de presentar el seu propi pressupost en document editable en arxiu TCQ o excel.**

No s'acceptaran les proposicions econòmiques que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

En el supòsit que hi hagi discrepàncies entre les dades assenyalades en els camps de la plataforma de licitació electrònica, i les dades assenyalades en els documents de les ofertes que s'hagi requerit que s'adjuntin en la presentació de l'oferta, prevaldrà el que s'hagi indicat en els documents, que serà considerat l'oferta de l'empresa licitadora.

Les proposicions s'han de signar **electrònicament** pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants de totes les empreses que la componen.

La persona que actuï en representació de l'empresa licitadora haurà de presentar l'oferta telemàticament emprant un certificat qualificat emès per una entitat de certificació que estigui classificada pel Consorci Administració Oberta de Catalunya. En el següent enllaç podeu consultar la llista d'entitats classificades:

[https://www.aoc.cat/wp-content/uploads/2015/11/lLista\\_entitats\\_classificades-v14.pdf](https://www.aoc.cat/wp-content/uploads/2015/11/lLista_entitats_classificades-v14.pdf)

Es recomana que la presentació d'ofertes es realitzi amb l'antelació suficient que permeti resoldre possibles incidències durant la preparació o enviament de l'oferta.

Si les 24 hores darreres del termini per a la presentació d'ofertes s'interromp el servei per



Pla de Barris i Viles  
de Catalunya  
2025-2029



Codi Segur de Verificació:  
56ecc9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 26 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos Europeos



Cofinanciado por  
la Unión Europea

causes tècniques o raons operatives de la pròpia plataforma, aquest termini es reposarà o, si el termini ja ha vençut, es rehabilitarà per un temps de 24 hores o, en tot cas, com a mínim, pel temps que hagi estat no operatiu, mitjançant la publicació en el perfil de contractant, esmenant-lo, sempre que sigui possible abans de la seva finalització.

Les proposicions extemporànies seran excloses. Les empreses licitadores que no hagin pogut presentar la seva oferta dins de termini per raons tècniques que considerin imputables a la plataforma, als serveis que aquesta integra (registre, validació de signatura...) o a l'eina de presentació electrònica d'ofertes, hauran d'acreditar les causes que han impedit aquesta presentació dins de termini i la mesa o l'òrgan de contractació decidirà el que procedeixi.

Si l'últim dia és inhàbil s'entendrà prorrogat fins al primer dia hàbil següent. La presentació en Plataforma de Serveis de Contractació Pública en un dia inhàbil s'entendrà realitzada en la primera hora del primer dia hàbil següent. La presentació en dia inhàbil es consideraran presentats anterior, segons el mateix ordre, als que van ser el primer dia hàbil posterior.

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap pretext.

### 3. Format de documents admissible

El format dels documents electrònics admissible és el PDF i han d'estar signat electrònicament.

La documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya (d'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà), anirà degudament signada electrònicament per la licitadora.

L'eina de Sobre Digital no permet la presentació d'arxius de mida superior a 25 Mb. Per aquest motiu, els arxius de les ofertes d'aquesta mida s'han de comprimir o fragmentar en diverses parts. La partició s'ha de realitzar manualment (sense utilitzar eines del tipus winzip o winrar de partició automàtica) i sense incorporar cap tipus de contrasenya. Els arxius resultants de la partició s'incorporaran, numerats, en l'apartat "altra documentació" (part 1 de 2, part 2 de 2).

## 27. MESA DE CONTRACTACIÓ

L'òrgan de contractació competent en aquest procediment estarà assistit per la mesa permanent de contractació.

La composició de la Mesa de Contractació serà l'aprovada pel Ple de la Corporació en sessió ordinària de 27 de gener de 2025. La seva composició és la següent:

#### President/a:

Sra. Judith Riera Román, Tinent d'alcalde i Presidenta de l'Àrea de Governança i Desenvolupament Local.

*Suplent: José Carlos García Romero, Primer Tinent d'Alcalde i President de l'Àrea d'Espai Públic i Convivència.*

#### Vocals:

1. Sra. M<sup>a</sup> Teresa Caveró Ramírez, Secretària general  
*Suplent: Sr. Gerard Giner Gracia, tècnic jurídic de Secretaria*

2. Sra. Marta Colorado Díaz, Interventora general  
*Suplent: Eva Maria Estepa Diaz, Cap de Gestió Tributària*



Pla de Barris i Viles  
de Catalunya  
2025-2029



Codi Segur de Verificació:  
56ecd9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 27 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos Europeos



Cofinanciado por  
la Unión Europea

3. Sra. Sílvia Ribas Margarit, Cap de Contractació

**Secretari/ària:**

Josep Ruiz Avial, tècnic mig del servei de Contractació  
*Suplent: Sara María Beltran Miguel, tècnica auxiliar del servei de Contractació*

Funcionaris o assessors especialitzats: A les reunions de la Mesa podran assistir, amb veu però sense vot, el/la cap de departament corresponent en funció de la matèria objecte del contracte o tècnic/a expert del departament en qui delegui.

Les reunions de la Mesa de contractació es podran fer a distància, d'acord amb l'article 17.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, llevat que algun dels seus membres demani expressament la celebració de la sessió de manera presencial.

**28. OBERTURA DE PROPOSICIONS I DETERMINACIÓ DE LA MILLOR OFERTA**

Prèviament a l'obertura dels sobres en què procedeixi es demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui. Les empreses licitadores poden accedir a l'espai web de preparació i presentació de l'oferta i, mitjançant el botó "anar a enviar paraules clau", accedir a l'espai des del qual enviar les paraules clau, una vegada finalitzat el termini de presentació d'ofertes, sense necessitat de cap requeriment ni recordatori previ per part de l'òrgan de contractació o de l'eina de licitació electrònica.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

Les empreses licitadores han d'introduir en tot cas la paraula clau abans de l'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta, la qual no es considera presentada fins que no ha estat registrada, amb l'apunt d'entrada corresponent, a través de l'eina. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

Cal tenir en compte que l'eina de Sobre digital no permet suprimir o modificar les ofertes un cop presentades; si és possible en qualsevol moment anterior a l'enviament de l'oferta. En cas que una empresa licitadora presenti dues o més ofertes a un mateix lot/contracte dins del termini de presentació d'ofertes, prenent que l'última substitueixi a una o unes ofertes anteriors, ha d'informar-ho així fefaentment a l'òrgan de contractació i aquest o, en el seu cas, la mesa de contractació, valorarà el que procedeixi respecte d'aquestes ofertes.



Pla de Barris i Viles  
de Catalunya  
2025-2029



Codi Segur de Verificació:  
56ecd9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 28 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos Europeos



Cofinanciado por  
la Unión Europea

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

### 1. Obertura dels sobres digitals A (declaració responsable i criteris avaluable mitjançant judici de valor)

Finalitzat el termini de presentació de proposicions, la Mesa de contractació procedirà al desxifrat i l'obertura dels sobres digitals A de les empreses i comprovarà l'existència i la correcció de la declaració responsable i de la resta de documentació que, en el seu cas, hagi de contenir d'acord amb el que s'estableix en aquest plec.

La Mesa de Contractació qualificarà la declaració responsable i la resta de documentació continguda en els sobres i determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, si s'escau, les causes d'exclusió.

Si la Mesa observa errors o omissions esmenables en la documentació ho comunicarà a les empreses a través de correu electrònic i concedirà un termini no superior a 3 dies hàbils, per tal que la licitadora esmeni l'error o el defecte. Una vegada esmenats, si escau, els errors o omissions de la documentació presentada en els sobres digitals A, la mesa l'avaluarà i determinarà les empreses admeses en la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes d'exclusió.

Sense perjudici de la comunicació a les persones interessades, aquestes circumstàncies es faran públiques a través del perfil de contractant.

A continuació, la Mesa de Contractació remetrà als serveis tècnics de l'òrgan de contractació la documentació relativa a l'oferta avaluable mitjançant criteris sotmesos a judici de valor presentada per les empreses licitadores per tal que aquests n'efectuïn la valoració.

Posteriorment, i un cop rebut l'informe de valoració tècnica, la Mesa es reunirà a l'efecte de prendre coneixement del seu contingut, acceptar-ho, si procedeix, i aprovar la relació de puntuacions.

Un cop aprovada per la Mesa de contractació la puntuació assignada a cada oferta, s'estendrà la corresponent acta, donant-se a conèixer a través del perfil del contractant el resultat de l'acte de qualificació de la documentació general, així com les puntuacions obtingudes per les licitadores admeses.

### 2. Obertura dels sobres digitals B (criteris avaluable de forma automàtica)

Una vegada aprovada la relació de puntuacions relativa a les ofertes avaluable mitjançant criteris sotmesos a judici de valor presentades en el sobre A, la Mesa es reunirà a l'efecte d'obrir els sobres B presentats per les empreses, corresponents a les ofertes avaluable de manera automàtica, amb mitjans electrònics (de conformitat amb l'art. 157.4 LCSP), procedint a la seva valoració d'acord amb les fórmules previstes en el PCAP i la corresponent assignació

AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPI  
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Sant Joan Despi (<https://www.seu-e.cat/ca/web/santjoandespi/seu-electronica>). Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.



Pla de Barris i Viles  
de Catalunya  
2025-2029



Codi Segur de Verificació:  
56ecd9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 29 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos Europeos



Cofinanciado por  
la Unión Europea

de puntuacions. A criteri de la Mesa, aquesta fase podrà comptar amb la col·laboració dels serveis tècnics municipals corresponents.

### 3. Classificació de les ofertes i proposta d'adjudicació

Un cop valorades les ofertes avaluables de manera automàtica, sumada la puntuació corresponent als criteris avaluables mitjançant judici de valor, la Mesa procedirà a:

**1r** Classificar les ofertes, prèvia exclusió, si escau, de les ofertes que no compleixin els requeriments del plec, en la que figuraran ordenades les ofertes de forma decreixent.

**2n** Realitzar la proposta d'adjudicació a favor de la licitadora amb millor puntuació.

**3r** Comprovar en el Registre oficial de licitadores i empreses classificades que l'empresa està degudament constituïda, el signant de la proposició té poder bastant per a formular l'oferta, ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica o, si s'escau la classificació corresponent i no està sotmesa a cap prohibició per contractar.

**4t** El departament de Contractació, de conformitat amb l'Acord adoptat per la Mesa de Contractació requerirà a la licitadora que hagi presentat l'oferta amb la millor relació qualitat-preu en la valoració perquè, dins del termini de **set (7) dies hàbils** a comptar des del següent a l'enviament del requeriment, lliuri relacionada a continuació per a la seva valoració i qualificació:

a) Declaració responsable de vigència de les dades que s'acrediten al Registre Oficial de Licitadores i Empreses Classificades del Sector Públic o en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya.

b) Documentació acreditativa de les dades incloses en els registres oficials que no estiguin vigents, si és el cas.

c) Compromís en el cas que l'empresa hagi indicat que recorrerà a les capacitats d'altres entitats, art. 75.2 LCSP d'integració de la solvència amb mitjans externs, així com la documentació que acrediti les condicions d'aptitud professional d'aquesta, si s'escau.

d) Documentació acreditativa de la subcontractació amb aquelles empreses amb les quals l'adjudicatària tingui previst subcontractar. Haurà d'aportar segons correspongui, una declaració que indiqui la part del contracte que té previst subcontractar, assenyalant l'import, i el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, de les subcontractistes a les quals es disposi a encomanar la seva realització, signada per ambdues parts juntament amb la resta de documentació que se sol·liciti per l'Ajuntament.

e) Documents acreditatius de l'efectiva disposició dels mitjans que, en el seu cas, s'haguessin compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte, d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.

f) En cas d'UTE, s'haurà de presentar una memòria que indiqui els mitjans concrets que cadascuna de les empreses té previst destinar a l'execució del contracte, i justificar la raons econòmiques, empresarials o d'especialització tècnica o tecnològica de la constitució de la UTE, en el moment d'acreditar la capacitat i solvència.

g) Documentació justificativa d'estar al corrent de les seves obligacions tributàries, també les referides a les subcontractistes, i amb la Seguretat Social.

h) Constitueixi la garantia definitiva per un import del 5% del preu de l'adjudicació del contracte, IVA exclòs.



Pla de Barris i Viles  
de Catalunya  
2025-2029



Codi Segur de Verificació:  
56eccd9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 30 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos Europeos



Cofinanciado por  
la Unión Europea

i) Lliuri la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil, per un import de 300.000,00€, junt amb el seu últim rebut de pagament.

La documentació requerida s'haurà de presentar de manera electrònica, a la Seu electrònica de l'Ajuntament, mitjançant instància genèrica, indicant que es tracta de la documentació requerida pel departament de Contractació.

De no constituir aquesta licitadora la garantia definitiva o no presentar adequadament la documentació requerida en el termini assenyalat, s'entendrà que retira la seva oferta, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, d'acord amb l'article 150 de la LCSP, circumstància que, a més, pot donar lloc a declarar l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista a l'article 71.2.a) de la LCSP. En aquest cas, es procedirà a demanar els mateixos requisits a la licitadora següent per l'ordre en que hagin quedat classificades les ofertes, d'acord amb l'article 159.4.f) 4º de la LCSP, a la qual se li atorgarà el termini corresponent per constituir la garantia definitiva i presentar la resta de documentació requerida.

La Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la proposta d'adjudicació. També podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin aquestes prescripcions no seran objecte de valoració.

Seràn excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixen del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixen determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixen fer la valoració de les ofertes.

En el cas que l'oferta de la licitadora que hagi obtingut la millor puntuació es presumeixi que és anormalment baixa per donar-se els supòsits previstos en el plec, l'òrgan de contractació seguirà el procediment previst en l'article 149 de la LCSP, si bé el termini màxim perquè justifiqui la seva oferta la licitadora no podrà superar els 5 dies hàbils des de l'enviament de la corresponent comunicació.

Presentada la garantia definitiva i, en els casos en què resulti preceptiva, prèvia fiscalització del compromís de la despesa per la Intervenció en els termes que preveu la Llei 47/2003, de 26 de novembre, general pressupostària, en un termini no superior a 5 dies, es procedirà a adjudicar el contracte a favor de licitador proposat com a adjudicatari, procedint, un cop adjudicat el mateix, a la seva formalització.

En cas que en el termini atorgat a l'efecte la candidata proposada com adjudicatària no presenti la garantia definitiva, s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, atorgant-li el corresponent termini per constituir l'esmentada garantia definitiva.

En el cas que l'empresari hagi de presentar qualsevol altra documentació que no estigui inscrita en el Registre de Licitadors, la mateixa s'haurà d'aportar en el termini de 7 dies hàbils establert per presentar la garantia definitiva.

En tot el que no preveu aquest apartat s'aplicarà la regulació general de procediment obert simplificat que preveu l'article 159 de la LCSP.



Pla de Barris i Viles  
de Catalunya  
2025-2029



Codi Segur de Verificació:  
56ecd9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 31 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



## 29. DOCUMENTACIÓ DECLARADA CONFIDENCIAL

Sens perjudici del que disposa la legislació vigent en matèria d'accés a la informació pública i de les disposicions en la normativa de contractació pública, relatives a la publicitat de l'adjudicació i a la informació que s'ha de donar a les candidates i a les licitadores, els òrgans de contractació no podran divulgar la informació facilitada pels empresaris que aquests hagin designat com a confidencial en el moment de presentar la seva oferta.

Els documents i les informacions presentats per les licitadores es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials i/o drets de propietat intel·lectual, i quan la seva difusió a terceres persones pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims i/o perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector; qualsevol altra informació el contingut de la qual pugui ser utilitzat per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres posteriors; o bé quan el seu tractament pugui ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

L'òrgan de contractació podrà divulgar la informació facilitada per les licitadores que aquestes no hagin designat expressament com a confidencial.

Si escau, les licitadores poden presentar una declaració de confidencialitat que ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa, precisa i justificada els documents i les informacions facilitades que es considerin confidencials, d'acord amb l'article 133 de la Llei 9/2017.

No s'admeten declaracions genèriques o que declarin tots els documents o informacions com a confidencials; o les motivades de forma genèrica o els manqui la motivació.

S'hauran d'indicar les circumstàncies en què es fonamenta aquesta declaració, que es basarà en que afecta a secrets industrials, tècnics o comercials; a interessos comercials legítims; al dret de la propietat intel·lectual; a informació el contingut de la qual pugui ser utilitzat per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres posteriors; o a informació que té un gran valor per a les empreses o suposa un actiu d'importància perquè és conseqüència d'inversions en investigació, de coneixements adquirits per l'experiència o perquè té un valor estratègic especial enfront de la resta de candidates o licitadores o representa una determinada forma de gestió empresarial.

En tot cas, la confidencialitat declarada no pot significar una vulneració dels principis de publicitat i de transparència, en el sentit que quedi buit de contingut el dret de les altres licitadores o candidates a accedir a la informació en què es fonamenten les decisions que s'adopten al llarg del procediment de selecció i d'adjudicació del contracte.

El deure de confidencialitat no pot impedir la divulgació pública de parts no confidencials dels contractes celebrats, com ara, si escau, la liquidació, els terminis finals d'execució de l'obra, les empreses amb les quals s'ha contractat i subcontractat, i, en tot cas, les parts essencials de l'oferta i les modificacions posteriors del contracte, respectant en tot cas el que disposa la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

En cap cas pot tenir caràcter confidencial la proposta econòmica, la informació que consti en registres públics i que, a més, sigui d'accés públic; els documents que siguin públicament accessibles i la pròpia declaració de confidencialitat.

Té caràcter confidencial la documentació facilitada pels empresaris per acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica o professional, d'acord amb el que estableix l'article 12 del Reglament general de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret



Codi Segur de Verificació:  
56ecd9bd-feb0-449f-8d44-443e25a9338fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 32 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



1098/2001, de 12 d'octubre; i les dades de caràcter personal objecte de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, llevat que de forma expressa s'autoritzi la seva comunicació o cessió.

La declaració de confidencialitat no és vinculant per a l'òrgan de contractació, i davant d'una sol·licitud d'accés a la informació li correspondrà valorar si aquesta qualificació és correcta, comprovar si s'adequa als requisits que han de reunir les declaracions de confidencialitat, valorar si és justificada, i decidir, mitjançant resolució motivada, si procedeix mantenir-la, d'acord amb els principis de publicitat i de transparència.

Si l'òrgan de contractació acorda no mantenir la declaració de confidencialitat, l'accés efectiu a la informació, que aquesta declarava, es demorarà fins que hagi transcorregut el termini per a interposar recurs contenciós administratiu sense que aquest s'hagi formalitzat o, en cas que s'hagi presentat, si no s'ha acompanyat de petició de mesures cautelars de suspensió o s'ha resolt aquest incident mantenint l'executivitat de l'acte administratiu, d'acord amb el previst a l'article 34.3 de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Les declaracions de confidencialitat es podran fer públiques a través del perfil del contractant, a fi i efecte que la resta de licitadores en tinguin coneixement.

### 30. PROCEDIMENT EN CAS D'EMPAT

De conformitat amb el que es disposa en l'article 147.2 de la LCSP, l'empat entre diverses ofertes després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació del contracte es resoldrà mitjançant l'aplicació per ordre dels següents criteris socials, referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes:

- Major percentatge de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses, prevalent en cas d'igualtat, el major número de persones treballadores fixes amb discapacitat en plantilla, o el major número de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- Menor percentatge de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- Major percentatge de dones contractades en la plantilla de cadascuna de les empreses.

A l'efecte d'aplicació d'aquests criteris, les licitadores hauran d'acreditar-los, si escau, mitjançant els corresponents contractes de treball i documents de cotització a la Seguretat Social i qualsevol altre document admès en dret que acrediti els criteris socials anteriorment referits.

### 31. OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS

Els paràmetres objectius que permetran identificar els casos en què una oferta es consideri anormal, referits a l'oferta considerada en el seu conjunt, són els següents:

S'hauran de complir, de forma acumulativa, les condicions següents:

- Que en el criteri relatiu a la "Oferta econòmica (o preu)" es doni alguna de les situacions previstes a l'article 85 del Reglament General de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, i
- Que en la suma dels altres criteris s'hagi obtingut una puntuació igual o superior



Codi Segur de Verificació:  
56ecc9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 33 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos Europeos



Cofinanciado por  
la Unión Europea

a 20 punts de diferència amb la segona licitadora amb més puntuació.

En cas que s'identifiquin ofertes incurses en presumpció d'anormalitat es requerirà a la licitadora o licitadores que les hagin presentat què justifiquin i desglossin de manera raonada i detallada l'oferta presentada mitjançant la presentació d'aquella informació i documents que la licitadora o licitadores considerin pertinents per tal de justificar plenament i oportunament la viabilitat de l'oferta.

Per aquest motiu, la Mesa requerirà a la/les licitadora/es les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions.

Aquest requeriment es comunicarà a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb aquest plec.

Transcorregut el termini que s'hagi fixat en el requeriment, si la Mesa de contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser completa, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

Si la Mesa de contractació rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebuig de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebuig.

L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes, perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

### 32. EFECTES DE LA PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ. DECISIÓ DE NO ADJUDICAR O CELEBRAR EL CONTRACTE I DESISTIMENT DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ PER L'ADMINISTRACIÓ

La proposta d'adjudicació del contracte no crea cap dret algun en favor de la licitadora proposada, que no els adquireix, enfront de l'Administració, mentre no s'hagi formalitzat el contracte.

De conformitat amb el que es disposa en l'article 152 de la LCSP, la decisió de no adjudicar o celebrar el contracte o el desistiment del procediment podran acordar-se per l'òrgan de contractació abans de la formalització.

Només es podrà adoptar la decisió de no adjudicar o celebrar el contracte per raons d'interès públic degudament justificades en l'expedient. El desistiment del procediment haurà d'estar fonamentat en una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació, havent de justificar-se en l'expedient la concurrència de la causa.

### 33. ADJUDICACIÓ

L'òrgan de contractació adjudicarà el contracte dins el termini de cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació requerida a la licitadora proposada com a adjudicatària.



Pla de Barris i Viles  
de Catalunya  
2025-2029



Codi Segur de Verificació:  
56ecd9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 34 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos Europeos



Cofinanciado por  
la Unión Europea

L'adjudicació, que serà motivada, concretarà i fixarà els termes definitius del contracte, es notificarà a les licitadores i, simultàniament, es publicarà en el Perfil del contractant.

La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. La declaració, en el seu cas, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil de contractant.

La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, d'acord amb aquest plec, i es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació.

A aquest efecte, s'enviarà, a l'adreça de correu electrònic i/o al telèfon mòbil que les empreses licitadores hagin designat en presentar les seves proposicions, un avís de la posada a disposició de la notificació. Així mateix, el correu electrònic contindrà l'enllaç per accedir-hi.

### 34. FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

El contracte es formalitzarà en document administratiu mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat de signatura electrònica.

Es consideraran documents del contracte:

- 1.- El plec de clàusules administratives particulars
- 2.- El plec de prescripcions tècniques
- 3.- L'oferta del contractista
- 4.- El document en què es formalitzi el contracte

L'empresa o empreses adjudicatàries podran sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, éssent al seu càrrec les corresponents despeses.

En cap cas es podran incloure en el document de formalització del contracte clàusules que impliquin alteració dels termes de l'adjudicació.

En tractar-se d'un procediment d'adjudicació no susceptible de recurs especial, l'adjudicatària s'obliga a formalitzar-lo mitjançant document administratiu no més tard dels **15 dies hàbils** següents a aquell en què es rebí la notificació de l'adjudicació a les licitadores.

El contracte es formalitzarà en document administratiu, mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat de signatura electrònica.

(D'acord amb la Disposició addicional primera del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, és suficient l'ús d'aquesta signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE).

En el supòsit que l'adjudicatària sigui una unió temporal d'empreses, aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de la formalització del contracte.

Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les pròrrogues, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte.

Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin



Codi Segur de Verificació:  
56ecd9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 35 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos Europeos



Cofinanciado por  
la Unión Europea

caràcter de confidencials.

### III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

#### 35. RESPONSABLE DEL CONTRACTE I DIRECCIÓ FACULTATIVA

A la persona responsable del contracte li correspon, d'acord amb el que es disposa en l'article 62.1 LCSP, supervisar la seva execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada, dins de l'àmbit de facultats que l'òrgan de contractació li atribueixi.

De conformitat amb l'article 62.2 LCSP, en els contractes d'obres les facultats del/de la responsable del contracte seran exercides per la direcció facultativa d'acord amb els articles 237 a 246 LCSP.

L'òrgan de contractació, a través de la direcció facultativa, també efectuarà la inspecció, comprovació i vigilància per a la correcta realització de l'obra executada.

Sense perjudici del que es disposa en l'article 214.2 d) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, relativa a la funció interventora, serà missió de la direcció facultativa la comprovació de la realització de les obres segons el projecte i les seves instruccions en el curs de la seva execució.

La contractista guardarà i farà guardar les consideracions degudes al personal de la direcció facultativa, que tindrà lliure accés a tots els punts de treball i magatzems de materials destinats a les obres per al seu previ reconeixement.

Quan la contractista, o persones que en depenen, incorrin en actes o omissions que comprometin o pertorbin la bona marxa del contracte, l'òrgan de contractació podrà exigir l'adopció de mesures concretes per aconseguir o restablir el bon ordre en l'execució dels pactes.

La direcció facultativa de l'obra podrà ordenar l'obertura de cales quan sospiti l'existència de viciis ocults de construcció o haver empleat materials de qualitat deficient. De confirmar-se l'existència de tals defectes, seran de compte de la contractista les despeses derivades del reconeixement i correcció. En cas contrari, la direcció certificarà la indemnització que correspon a l'execució i reparació de les cales, valorades als preus unitaris del pressupost d'adjudicació.

Així mateix, la direcció facultativa, de conformitat amb l'establert en l'article 145 del RGLCAP, podrà ordenar la realització d'assajos i anàlisis de materials i unitats d'obra i que es recaptin els informes específics que en cada cas resultin pertinents.

Les despeses derivades de la realització dels assajos i anàlisis de materials i unitats d'obra i dels informes específics que es recaptin, seran de compte de la contractista fins a un import del 1,5 % del preu de l'obra.

No obstant això, no tindran tal limitació i correran íntegrament per compte de la contractista, les despeses derivades de controls que sigui necessari realitzar com a conseqüència de defectes en la qualitat i en l'execució de l'obra.

La direcció podrà ordenar, amb caràcter d'urgència, l'execució dels treballs necessaris en els casos de perill imminent. La contractista haurà d'executar tals treballs sense perjudici que la direcció de l'obra promogui amb posterioritat la tramitació administrativa corresponent.



Pla de Barris i Viles  
de Catalunya  
2025-2029



Codi Segur de Verificació:  
56ecc9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 36 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos Europeos



Cofinanciado por  
la Unión Europea

El procediment a seguir en els casos de força major de l'article 239 de la LCSP, serà l'establert en l'article 146 del RGLCAP.

La resolució d'incidències sorgides en l'execució del contracte es tramitarà mitjançant expedient contradictori d'acord amb que estableix l'article 97 del RGLCAP.

Durant l'execució del contracte, l'adjudicatària assumirà les seves responsabilitats inherents a l'execució dels treballs i al control i vigilància de materials i obres que executi conforme a les instruccions, d'obligat compliment, donades per la direcció i inspecció de l'obra.

### 36. UNITAT ENCARREGADA DEL SEGUIMENT I EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

De conformitat amb l'article 62 LCSP, la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària d'aquest contracte seran els Serveis Tècnics de l'Àrea d'Espai Públic i Convivència.

### 37. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Els òrgans de contractació podran establir condicions especials en relació amb l'execució del contracte, sempre que estiguin vinculades al seu objecte, en el sentit de l'article 145 LCSP, no siguin directa o indirectament discriminatòries i siguin compatibles amb el dret comunitari.

Les condicions especials d'execució per a aquest contracte són les que a continuació s'especifiquen:

#### a) Per consideracions de tipus laboral

La contractista ha de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació.

L'Ajuntament podrà requerir a l'empresa contractista que declari formalment que ha complert l'obligació. Així mateix, la persona responsable del contracte o l'òrgan de contractació podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte.

L'adjudicatària està obligada al compliment de les disposicions vigents en matèria de prevenció de riscos laborals i, de manera especial, de les obligacions indicades al capítol III o en el capítol IV segons procedeixi, del Reial decret 171/2004 del 30 de gener pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals en matèria de coordinació d'activitats empresarials.

#### b) Respecte el medi ambient:

Serà condició l'ús de maquinària el màxim respectuosa possible amb el medi ambient.

Cal especial atenció als aspectes següents:

- Caldrà respectar els nivells màxims permesos d'emissió acústica segons la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica.

- Els contenidors de runa i residus un cop plens, o bé els aplecs de 12 m3, seran retirats de l'obra i transportats a l'abocador autoritzat en un terminin no superior a 3 dies, **o abans del cap de setmana i/o festiu.**

**c) Promoció de la igualtat de gènere** en les diferents categories professionals, ús del llenguatge no sexista de l'empresa i del personal adscrit al contracte, tant en les seves



Codi Segur de Verificació:  
56ecc9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 37 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos Europeos



Cofinanciado por  
la Unión Europea

interaccions directes amb la ciutadania i personal municipal, com en els escrits i/o comunicació que es derivin del servei.

#### d) **Sotmetiment a la normativa en matèria de protecció de dades:**

L'empresa contractista té l'obligació de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades i respectar-la, amb l'avertiment que aquesta obligació té el caràcter d'obligació contractual essencial.

Aquestes condicions tenen el caràcter d'obligacions contractuals essencials, a l'efecte de qualificar el seu incompliment com a causa de resolució d'acord amb els articles 202.3 i 211.f de la LCSP.

Aquestes condicions tenen el caràcter d'obligacions contractuals essencials, a l'efecte de qualificar el seu incompliment com a causa de resolució d'acord amb els articles 202.3 i 211.f de la LCSP.

Totes les condicions especials d'execució que formin part del contracte seran exigides igualment a totes les subcontractistes que participin en l'execució del mateix.

### **38. RÈGIM DE PAGAMENTS. ABONAMENTS, MESURAMENTS I VALORACIÓ**

Només s'abonarà a la contractista l'obra que realitzi conforme als documents de la memòria i, si escau, a les ordres rebudes per escrit de la direcció facultativa.

La contractista ha de presentar factura corresponent a les prestacions executades en el període mensual, adjuntant la certificació detallada de les feines d'obra executades.

L'expedició de certificacions tindrà periodicitat mensual.

Abonament a compte per operacions preparatòries: NO

El suport FEDER i PLA DE BARRIS s'ha de fer constar a les **certificacions d'obra i/o factures** mitjançant:

- La referència al suport del FEDER amb el següent paràgraf: "Proyecto cofinanciado por la Unión Europea a través del Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER) en el marco del Programa Plurirregional de España 2021-2027, con un porcentaje máximo de cofinanciación del 40%."
- La referència al suport de PLA DE BARRIS amb el següent paràgraf "Projecte cofinançat pel Programa memòria d'intervenció integral del Barri de Les Planes 2025-2029, Pla de Barris i Viles de Catalunya 2025-2029, subvencionat per la Generalitat de Catalunya, amb un percentatge de cofinançament del 60%."
- Caldrà que tant en els albarans com en les factures/certificacions d'obra es faci constar el nom del projecte i el codi comptable:
  - Obres corresponents al "Projecte bàsic i d'execució destinat a la instal·lació de zones d'ombra, incloent-hi estructures metàl·liques i tendals, a la plaça del Mercat de Sant Joan Despí", cofinançades pel Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER) en el marc del Programa Plurirregional d'Espanya 2021-2027, i pel Pla de Barris i Viles de Catalunya 2025-2029 (expedient CO2026024ST)

D'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, les factures s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat qualificat, i han d'incloure,



Pla de Barris i Viles  
de Catalunya  
2025-2029



El Govern de  
**Tothom**

Codi Segur de Verificació:  
56ecc9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 38 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos Europeos



Cofinanciado por  
la Unión Europea

necessàriament, el número d'expedient de contractació.

En compliment d'allò que preveu la disposició addicional 32a de l'LCSP, cal identificar com a òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública la **Intervenció municipal**, i com a òrgan de contractació el **President de l'Àrea d'Espai Públic i Convivència** en virtut de la delegació de l'Alcaldessa mitjançant Resolució núm. 20230001001556 de data 20 de juny de 2023.

#### Codis DIR (informació codificada factures)

Òrgan gestor	Unitat tramitadora	Oficina comptable
L01082172	L01082172	L01082172

### 39. OBLIGACIONS, DESPESES I IMPOSTOS EXIGIBLES A LA CONTRACTISTA

El contracte s'executarà amb subjecció a les seves clàusules i d'acord amb les instruccions que per a la seva interpretació donés a la contractista la direcció facultativa.

Són de compte de la contractista les despeses i impostos, els de formalització del contracte en el supòsit d'elevació a escriptura pública, així com de quantes llicències, autoritzacions i permisos procedeixin, a més de quants visats siguin preceptius per al lliurament degudament legalitzat de les instal·lacions. Així mateix, vindrà obligat a satisfer totes les despeses que l'empresa hagi de realitzar per al compliment del contracte, com són els generals, financers, d'assegurances, transports i desplaçaments, materials, instal·lacions, honoraris del personal al seu càrrec, de comprovació i assaig, taxes i tota classe de tributs, l'IVA i qualsevol altre que pogués derivar-se de l'execució del contracte durant la seva vigència.

Serà obligació i a càrrec de la contractista elaborar el projecte fi d'obra o "as built".

La contractista estarà obligada a realitzar i lliurar al seu càrrec, a l'Ajuntament de Sant Joan Despí, un reportatge fotogràfic que recollirà les fases més significatives del procés d'execució de l'obra, des del seu inici fins a la seva finalització.

Aquests documents seran propietat de l'Ajuntament de Sant Joan Despí. Igualment quedaran de propietat exclusiva de l'Administració els drets d'explotació d'aquests documents, sense que puguin ser reproduïts total o parcialment sense el seu prèvia i expressa autorització.

La contractista està obligada a instal·lar, al seu càrrec, les senyalitzacions precises per indicar l'accés a l'obra, les de circulació a la zona que ocupen els treballs, així com les dels punts de possible perill a causa de la marxa d'aquells, tant en aquesta zona com en els límits i voltants.

La contractista està obligada no només a l'execució de les obres, sinó també a la seva conservació i policia fins a la recepció i durant el termini de garantia de les mateixes.

La contractista aportarà tot el personal necessari i suficient per a la realització de l'objecte del contracte, d'acord amb les condicions tècniques establertes, i amb plena responsabilitat per oferir una execució a plena satisfacció de l'Ajuntament. A tal efecte, previ a l'inici de l'execució de les obres, la contractista vindrà obligada a especificar nominalment les persones concretes que executaran l'obra, i a acreditar la seva afiliació i situació d'alta a la Seguretat Social. Durant la vigència del contracte, qualsevol substitució o modificació d'aquelles persones s'haurà de comunicar prèviament a l'Ajuntament i acreditar que la seva situació laboral s'ajusta a dret.

L'adjudicatària assumeix que les partides del projecte es consideren suficientment complertes per dur a bon fi els conceptes que es descriuen.

La reparació o restitució dels materials i partides malmesos o afectats per manca de protecció o



Pla de Barris i Viles  
de Catalunya  
2025-2029



Codi Segur de Verificació:  
56ecd9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 39 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



de cura durant l'execució de les obres, anirà a càrrec de l'empresa adjudicatària.

De conformitat amb l'article 242.4.ii) de la LCSP, per a la realització, si s'escau, d'actes de preus contradictoris de partides o treballs no previstos en el projecte, es realitzaran seguint els criteris de la descomposició i quadres de preus simples i compostos del projecte, i en el seu defecte, seguint les determinacions en rendiments i preus establerts per l'Institut de Tecnologia de Catalunya (ITEC), per l'any en el qual es formalitzi el contracte. En tot cas, aquests preus vindran afectats per la baixa de licitació i amb l'aplicació dels mateixos percentatges inclosos en el projecte i relatius als conceptes del Benefici Industrial i Despeses Generals, essent obligatòria la seva execució per a l'adjudicatari.

La contractista està obligada a presentar un pla de neteja, abans de l'inici de les obres i en aquest pla s'avaluarà la possible incidència sobre la via pública, si s'escau, les mesures a adoptar i, en qualsevol cas, es tindran en compte les prescripcions següents:

- Protegir les obres mitjançant la col·locació d'elements adequats al seu voltant, de manera que s'impedeixi la disseminació de deixalles i materials fora de l'estricta zona afectada pels esmentats treballs.
- Les superfícies immediates als treballs per l'obertura de rases, canalitzacions i connexions realitzades a la via pública hauran de mantenir-se sempre netes.
- Els materials de subministrament, així com els residus, es dipositaran a l'interior de l'obra. Si calgués dipositar-los a la via pública, s'exigirà l'autorització municipal i es farà en un recipient adequat, però mai en contacte directe amb el terra.
- Finalitzades les operacions de càrrega, descàrrega, sortida i entrada a les obres de qualsevol vehicle susceptible d'embrutar la via pública, el personal responsable de les operacions i, subsidiàriament, els titulars dels establiments i les obres, procediran a la neteja de la via pública i dels elements d'aquesta que haguessin embrutat, així com la retirada dels materials caiguts o dipositats.
- Totes les operacions pròpies del desenvolupament de les obres com pastar, xerrancar, etc., s'efectuaran a l'interior de l'obra o a l'interior de la zona delimitada de la via pública degudament autoritzada. Queda totalment prohibida la utilització de la resta d'espais públics per portar a terme aquest treballs.
- És obligació de la contractista la neteja diària i sistemàtica de la via pública que resulti afectada per la realització d'obres.
- No es permet netejar les eines i els tancs de formigó, vehicles i maquinària a la via pública.

La contractista, en el transcurs de l'obra, està obligada a col·locar elements de delimitació i protecció de l'obra (tanques metàl·liques, new jersey...), així com la senyalització vertical i horitzontal necessària per minimitzar l'impacte en la seguretat, mobilitat i accessibilitat en l'entorn de l'obra, dirigida a vianants i trànsit rodat, sense cap cost addicional.

La contractista està obligada a instal·lar, al seu càrrec, els cartells anunciadors de l'obra d'acord amb el model aprovat per la corporació municipal i el nombre que s'indiqui, i així com els senyals que calguin per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i el punt de possible perill. Inclou la retirada dels cartells anunciadors de l'obra en el moment de la seva finalització.

A càrrec de l'empresa contractada aniran els aspectes següents:

- Els elements auxiliars necessaris durant les obres.
- Despeses derivades del control de qualitat (en el percentatge que consti al projecte).
- La totalitat de les despeses derivades de la seguretat i salut en el treball.
- La contractista està obligada a coordinar-se amb les empreses de serveis afectats, i haurà de tenir en compte aquest aspecte al fer la seva oferta per executar els treballs, ja que aquest no podrà ser objecte de reclamació posterior.
- Mesures de seguretat i protecció de la salut.



Pla de Barris i Viles  
de Catalunya  
2025-2029



Codi Segur de Verificació:  
56ecc9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 40 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos Europeos



Cofinanciado por  
la Unión Europea

Tant en les ofertes que formulin les licitadores com en les propostes d'adjudicació, s'entendran compresos, amb caràcter general, els tributs de qualsevol índole que gravin els diversos conceptes.

No obstant això, en tot cas, en l'oferta econòmica, s'indicarà com a partida independent l'import de l'impost sobre el Valor Afegit (IVA).

#### 40. COMPLIMENT DEL CONTRACTE

El contracte s'entendrà complert per la contractista quan hagi realitzat la totalitat del seu objecte d'acord amb els termes que es deriven d'aquest plec de clàusules, de la memòria i de la normativa d'aplicació, i a satisfacció de l'administració contractant.

#### 41. PRERROGATIVES I FACULTATS DE L'ADMINISTRACIÓ

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta la prerrogativa d'interpretar els contractes administratius, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-los per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a la contractista arran de l'execució del contracte, suspendre l'execució del mateix, acordar la seva resolució i determinar els efectes d'aquesta.

Igualment, l'òrgan de contractació ostenta les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades pels contractistes durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits establerts en la LCSP per a cada tipus de contracte. En cap cas aquestes facultats d'inspecció podran implicar un dret general de l'òrgan de contractació a inspeccionar les instal·lacions, oficines i altres emplaçaments en els quals la contractista desenvolupi les seves activitats, tret que tals emplaçaments i les seves condicions tècniques siguin determinants per al desenvolupament de les prestacions objecte del contracte, extrems que hauran de quedar justificats de forma expressa i detallada en l'expedient administratiu.

Els procediments per a l'adopció d'acords relatius a les prerrogatives establertes anteriorment, s'instruiran de conformitat amb el que es disposa en l'article 191 de la LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació posaran fi a la via administrativa i seran immediatament executius.

#### 42. RISC I VENTURA, I RESPONSABILITAT DE LA CONTRACTISTA. COBERTURA DE RISCOS

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració.

L'empresa contractista és responsable de la qualitat tècnica de les prestacions realitzades, així com també de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a terceres persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

Quant a la responsabilitat civil, la contractista assumirà la plena responsabilitat per danys i perjudicis que es causin a qualsevol persona física o jurídica, inclòs l'Ajuntament de Sant Joan Despí, que siguin conseqüència directa o indirecta de l'execució del contracte o del seu incompliment.



Pla de Barris i Viles  
de Catalunya  
2025-2029



Codi Segur de Verificació:  
56ecc9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 41 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos Europeos



Cofinanciado por  
la Unión Europea

A l'efecte del compliment d'allò indicat en els paràgrafs anteriors, la contractista haurà de tenir contractades les assegurances següents:

- La contractista estarà obligada a concertar les corresponents pòlisses d'assegurances en les modalitats "tot risc construcció" i "responsabilitat civil", essent al seu càrrec fins a l'acabament del termini de garantia de les obres. A aquests efectes haurà d'adjuntar a la primera certificació d'obra i a la del mes en el qual hagi de renovar la pòlissa, còpia de la mateixa i justificant del pagament de la prima. En la recepció de l'obra haurà d'acreditar que la pòlissa té vigència per al termini de garantia i que la prima corresponent al mateix es troba totalment abonada. L'Ajuntament podrà procedir a la suspensió del pagament de les certificacions i, en el cas de la recepció, a la suspensió del còmput del termini de garantia fins que la contractista acrediti l'acompliment d'aquesta obligació, sense que el període de suspensió sigui computable a efectes d'indemnització per retard en el pagament de les certificacions o de la liquidació.

Els sinistres no coberts per les pòlisses, així com l'import de les franquícies, conseqüència dels riscos descrits, hauran de ser assumits pel contractista, sens perjudici que pugui incrementar les cobertures exigides, que tindran el caràcter de mínim.

La cobertura d'aquestes assegurances haurà de ser efectiva en el moment d'inici del contracte i tindrà una vigència que haurà d'abastar la seva durada total.

Amb caràcter previ a la formalització del contracte, l'adjudicatària haurà de presentar a l'Ajuntament una fotocòpia legitimada o confrontada de les pòlisses, de les condicions particulars i generals que regulin les assegurances i dels rebuts de pagament de les primes. Durant el funcionament del servei haurà de mantenir actualitzada aquesta documentació i presentar-ne l'actualització a l'Ajuntament.

A cada venciment de la pòlissa la contractista haurà de justificar, documentalment, el pagament de les corresponents primes d'assegurances.

### 43. RESPONSABILITATS RESPECTE EL MATERIAL I LES INSTAL·LACIONS

La contractista és responsable, en tot moment, de mantenir en òptimes condicions d'ús i funcionament les instal·lacions, materials, béns i equips destinats a l'execució de les obres i de garantir la seva conservació i integritat, havent de respondre de tots els danys i deterioraments produïts o ocasionats en aquells per causa que li sigui imputable a conseqüència de la manca de diligència deguda o perícia exigible en el compliment de les seves obligacions contractuals, sent al seu càrrec exclusiu, en aquest cas, totes les despeses necessàries per a procedir al seu arranjament o reposició.

Quan els danys o desperfectes en les instal·lacions i béns s'hagin produït amb la intervenció de terceres persones que poguessin resultar responsables, civilment o criminalment dels esmentats fets, la contractista ho haurà de posar en coneixement immediat de l'Ajuntament, perquè aquest pugui exercir les accions que cregui oportunes contra els causants dels danys.

En tot cas, i sigui quina sigui la causa que ha produït els danys, la contractista estarà obligada a posar aquests fets en coneixement dels responsables municipals, els quals valoraran la causa dels danys i la imputació de responsabilitats en informe motivat, i a procedir al seu arranjament immediat.

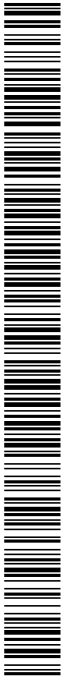
### 44. OBLIGACIONS GENERALS DE LA CONTRACTISTA

Seràn obligacions generals de l'adjudicatària:



Pla de Barris i Viles  
de Catalunya  
2025-2029



MINISTERIO  
DE HACIENDA

Fondos Europeos

Cofinanciado por  
la Unión Europea

- L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.

També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.

L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, donarà lloc a la imposició de penalitats

- L'empresa contractista ha de garantir que, en l'execució del contracte, totes les seves activitats es duen a terme en plena conformitat amb els convenis de l'Organització Internacional del Treball, la Directiva (UE) 2024/1760 del Parlament Europeu i del Consell, de 13 de juny de 2024, sobre diligència deguda de les empreses en matèria de sostenibilitat i per la qual es modifiquen la Directiva (UE) 2019/1937 i el Reglament (UE) 2023/2859, i el Pla d'acció nacional d'empreses i drets humans, així com amb el dret internacional dels drets humans i el dret internacional humanitari.
- En compliment del que disposa la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, l'empresa adjudicatària del contracte haurà d'emprar el català en l'atenció als usuaris i a les usuàries, i en els rètols, publicacions, avisos i altres comunicacions de caràcter general que tinguin una relació directa amb l'execució de les prestacions objecte del contracte, sense perjudici del dret dels ciutadans i ciutadanes a rebre-les en castellà si així ho demanen.
- La contractista ha d'informar a l'administració contractant de les activitats directament relacionades amb la prestació objecte del contracte, així com de les retribucions percebudes pels càrrecs directius si el volum de negoci de l'empresa vinculat a activitats realitzades per compte de les administracions públiques supera el vint-i-cinc per cent del volum general de l'empresa. Tot això en compliment del que preveu la Llei 19/2014, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- La contractista s'obliga a facilitar la documentació que li sigui requerida en relació als seus subcontractistes o subministradors en els termes de l'article 217 LCSP.
- La contractista haurà de planificar i coordinar conjuntament amb l'Ajuntament de Sant Joan Despí, les feines específiques a realitzar que afectin tercers.
- La contractista s'obliga a executar l'obra de conformitat amb la memòria i d'acord amb les instruccions del director de les obres i del coordinador de seguretat i salut, en l'àmbit de les funcions de cadascun.
- La contractista s'obliga a informar a la direcció facultativa i al representant de l'Ajuntament de Sant Joan Despí a l'obra de les incidències i imprevistos sorgits o que puguin sorgir durant l'execució de l'obra.
- La contractista assumeix que les partides de la memòria es consideren suficientment completes per a dur a terme els conceptes que descriuen.
- La reparació o restitució dels materials i partides malmesos o afectats per manca de protecció o de cura durant l'execució de les obres, anirà a càrrec de l'adjudicatària.



Codi Segur de Verificació:  
56ecc9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 43 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



## 45. OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATÀRIA VINCULADES A LES SUBVENCIIONS

### 45.1. Comunicació i visibilitat

El present contracte està cofinançat per la Unió Europea a través del Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER), en el marc del Programa Plurirregional d'Espanya 2021-2027; així com pel Programa memòria d'intervenció integral del Barri de Les Planes (Pla de Barris i Viles de Catalunya 2025-2029).

La contractista haurà de complir amb les obligacions d'informació, comunicació i visibilitat establertes en l'art. 50 del Reglament (UE) 2021/1060 i en el seu Annex IX; així com pel Decret 163/2025, de 29 de juliol, de desplegament de la Llei 11/2022, de 29 de desembre, de millorament urbà, ambiental i social dels barris i les viles, i la seva normativa reguladora.

En particular, haurà de:

- incorporar l'emblema de la Unió Europea i la referència al cofinançament FEDER en tots els documents, materials i suports relacionats amb el contracte; així com del cofinançament pel Pla de Barris i Viles de Catalunya 2025-2029 de la Generalitat de Catalunya;
- col·locar i mantenir la cartelleria d'obra i, en el seu cas, la placa final, seguint les indicacions de l'Ajuntament;
- col·laborar en les actuacions de comunicació que se li indiquin.

L'incompliment d'aquestes obligacions podrà donar lloc a penalitats i, en el seu cas, a les conseqüències previstes en la normativa aplicable.

### 45.2. Senyalització de l'obra

1. La contractista està obligada a realitzar les actuacions de senyalització següents:

- a) De l'Obra:
- a.1) Adquisició, col·locació i conservació durant el període d'execució dels cartells d'obres, en llocs que siguin determinats per l'Ajuntament.  
Les dimensions, text i nombre de cartells seran determinats en cada cas concret per l'Ajuntament, en funció de les característiques i emplaçament de l'obra.

Aquests cartells hauran d'ajustar-se exactament als models, dimensions, materials i altres característiques que estableixi l'Ajuntament.

Qualsevol altre cartell que es col·loqui per la contractista durant l'execució de les obres haurà de comptar amb l'autorització prèvia de l'Ajuntament, i ser de menors dimensions i estar col·locat en posició inferior respecte dels cartells d'obres, podent l'Ajuntament reclamar en qualsevol moment la retirada o reubicació de qualsevol cartell que no s'ajusti als esmentats requisits.

Per a l'abonament de la primera certificació serà necessari la presentació de la documentació acreditativa de la col·locació dels esmentats cartells d'obra (factures i fotografies).

a.2) Adquirir i instal·lar les senyalitzacions d'obres, establertes en el Projecte i en el Pla de Seguretat i Salut aprovats per l'Ajuntament, així com les exigides per les disposicions vigents, que siguin necessàries per a la correcta execució d'aquestes.

- b) De l'infraestructura:
- b.1) Adquisició i col·locació de la senyalització exterior, la qual s'haurà així mateix d'ajustar als models, dimensions, materials i altres característiques que estableixi l'Ajuntament.



Pla de Barris i Viles  
de Catalunya  
2025-2029



Codi Segur de Verificació:  
56ecc9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 44 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos Europeos



Cofinanciado por  
la Unión Europea

En cas de no trobar-se definit en el projecte, el model de monòlit, banda o placa a col·locar, les seves dimensions, text i nombre d'elements de senyalització seran determinats en cada cas concret per l'Ajuntament, en funció de les característiques i emplaçament de l'edifici o infraestructura.

Així mateix, muntarà qualsevol altra senyalització de caràcter informatiu que subministri l'Ajuntament a fi de millorar les condicions de seguretat i informació.

2. Tant els cartells d'obres com qualsevol altre que s'hagués col·locat, així com la senyalització que no formi part definitiva de la pròpia infraestructura, haurà de ser retirada una vegada finalitzades les obres i amb anterioritat a la recepció d'aquestes, havent de comptar a aquest efecte amb l'autorització prèvia de la direcció facultativa.

3. Els costos de les actuacions de senyalització contemplats en aquesta clàusula, en el cas que no es trobin desglossats en el pressupost del projecte licitat, es consideren inclosos en les despeses generals del projecte d'obra licitat i per consegüent en l'oferta econòmica presentada. Així mateix es consideren inclosos els costos de les obres que siguin necessàries per a la correcta col·locació d'aquesta senyalització.

#### 45.3. Informació i difusió de les obres

La contractista farà front a les despeses següents:

- Despeses derivades de la informació pública sobre l'inici i finalització de les obres.
- Despeses derivades del reportatge fotogràfic de l'obra. Això implicarà el seguiment fotogràfic de l'obra i de les seves fases més significatives, des de l'estat anterior fins al seu estat final, amb un mínim de 15 fotografies clares i definides. Els reportatges es lliuraran en suport digital. L'Ajuntament conservarà per al seu arxiu una còpia dels documents fotogràfics generats i podrà usar-los a discreció en les seves publicacions, impreses o digitals, exposicions i activitats públiques. El reportatge fotogràfic s'haurà de lliurar junt amb la certificació final.

Els documents establerts en aquesta clàusula seran propietat de l'Administració. Igualment quedaran de propietat exclusiva de l'Administració els drets d'explotació d'aquests documents, sense que puguin ser reproduïts totalment o parcialment sense la seva prèvia i expressa autorització.

#### 45.4. Conservació de documentació aplicable a la contractista i a les subcontractistes

En ser un contracte finançat amb fons europeus, és aplicable a la contractista l'obligació sobre conservació de documents establerta en l'article 132 del Reglament (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell, de 18 de juliol de 2018, sobre les normes financeres aplicables al pressupost general de la Unió: mantenir un registre i conservar els documents justificatius, les dades estadístiques i altra documentació concernent al finançament, així com els registres i documents en format electrònic, durant un període de cinc anys a partir del pagament del saldo o, mancant aquest pagament, de l'operació. Aquest període serà de tres anys si el finançament és d'un import inferior o igual a 60.000 euros. Els registres i documents relatius a auditories, recursos, litigis, la tramitació de reclamacions relatives a compromisos jurídics o relatius a recerques de l'Oficina Europea de Lluita Contra el Fraus es conservaran fins que aquestes auditories, recursos, litigis, tramitació de reclamacions o recerques hagin conclòs.

#### 45.5. Doble finançament

La contractista haurà de garantir que les despeses del contracte no han estat ni seran objecte de doble finançament per altres fons o ajuts incompatibles.



Pla de Barris i Viles  
de Catalunya  
2025-2029



Codi Segur de Verificació:  
56ecc9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 45 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



A tal efecte:

- haurà de presentar una declaració responsable d'absència de doble finançament;
- comunicar qualsevol situació que pugui generar incompatibilitat;
- facilitar la informació que se li requereixi per a la seva comprovació.

#### 45.6. Principi del DNSH aplicable a la contractista i a les subcontractistes

L'Ajuntament de Sant Joan Despí, la contractista i les eventuais subcontractistes d'aquesta obra, garantiran el respecte al principi de "no causar un perjudici significatiu" (DNSH) als objectius mediambientals en els termes establerts en el Reglament (UE) 2020/852.

En concret:

- executarà les prestacions respectant aquest principi;
- aplicarà mesures preventives quan sigui necessari;
- aportarà la informació que se li sol·liciti per a la seva verificació;
- i contemplarà a la fase d'obres les mesures següents:

Objectius mediambientals		Instruments de compliment dels condicionants identificats
1	Mitigació del canvi climàtic	No aplica avaluació substancial
2	Adaptació al canvi climàtic	No aplica avaluació substancial
3	Utilització i protecció dels recursos hídrics i marins	<p><u>Documentació</u> per acreditar el compliment del principi mediambiental segons sigui el cas:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Certificat del director d'obra. S'elaborarà al final de l'execució de les obres.</li> </ul> <p>Medures per al compliment del principi mediambiental:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. L'ús d'aigua per evitar la dispersió de pols durant els treballs es realitzarà amb la màxima eficiència.</li> <li>2. La neteja del sòl i del paviment d'aquesta lliurament es realitzarà evitant el consum excessiu d'aigua i s'utilitzarà preferiblement aigua no potable.</li> <li>3. Es controlarà el consum d'aigua per a la preparació de materials: p.e. Creació de morter.</li> <li>4. Si s'implementen noves zones enjardinades tractar de que siguin espècies que requereixin de poc consum d'aigua i baix manteniment.</li> <li>5. No es realitzarà la neteja de maquinària a la zona.</li> <li>6. Prohibir abocar aigües de rentat de maquinària o canaletes al clavegueram.</li> <li>7. Usar preferentment aigua no potable per a les activitats.</li> <li>8. Controlar els consums.</li> <li>9. Disposar de les mesures d'emergència per a vessaments.</li> </ol>
4	Economia circular, incloent-hi la prevenció i el reciclatge de residus	<p><u>Documentació</u> per acreditar el compliment del principi mediambiental segons sigui el cas:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Estudi de gestió de residus. El responsable del document serà el redactor del projecte i s'elabora con caràcter previ a l'execució de les obres.</li> <li>- Pla de gestió de residus de construcció i demolició. El responsable del document serà el posseïdor de los residus i s'elaborarà al inici de la execució de les obres.</li> <li>- Documento de trasllat de residus. El responsable del document serà el gestor de los residus i se elaborarà durant la execució de les obres.</li> <li>- Certificats de gestió de residus de construcció i demolició con destí la reutilització, reciclatge i recuperació, expedits per los gestors de destino, com justificació de la entrega, incloent els codis del llistat europeu de residus (LER) i el percentatge de valorització assolit. El responsable del documento serà el gestor de destino de los residus i s'elaborarà en la fase de obra.</li> </ul>



Codi Segur de Verificació:  
56ecc9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 46 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos Europeos



Cofinanciado por  
la Unión Europea

		<p>Mesures per al compliment del principi mediambiental</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Realitzar la demolició selectiva i posterior segregació de residus.</li> <li>2. Realització del PGR para minimitzar la generació de residus i estipular les mesures para la correcta separació, facilitant la seva valorització.</li> <li>3. Prioritzar la gestió mitjançant recicladors i valoritzadors. No eliminació.</li> <li>4. Els materials seleccionats amb homologació CE i que compten amb criteris associats al cicle de vida (durabilitat, reciclabilitat, restaurabilitat, reutilització, etc).</li> <li>5. Establir punts nets durant l'obra correctament etiquetats.</li> </ol>
5	Prevençió i control de la contaminació de l'atmosfera, l'aigua o el sòl	<p>Documentació per acreditar el compliment del principi mediambiental:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Certificat del director d'obra. El responsable del document serà el director d'obra i s'elaborarà en la fase de execució del projecte.</li> <li>- Llicència ambiental, Informe favorable del òrgan ambiental o document equivalent. El responsable del document serà el òrgan ambiental i s'elaborarà abans del començament a la execució dels obris.</li> <li>- Pla de Vigilància ambiental. El responsable del document serà el redactor del projecte i es elabora en la fase de execució dels obris.</li> <li>- Informes de seguiment ambiental de les obris. El responsable del document serà el vigilant ambiental o el director d'obra i es elabora en la fase final de les obres.</li> <li>- Certificat expedit per l'empresa contractista assegurant que no s'ha utilitzat amiant ni substàncies preocupants identificades a partir de la llista de substàncies subjectes a autorització d'acord amb l'annex XIV del Reglament (CE) 1907/2006. El responsable del document serà l'empresa contractista i es elabora en la fase d'obra.</li> </ul> <p>Mesures per al compliment del principi mig ambiental:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Manteniment de la maquinària emprada, certificats CE.</li> <li>2. Horaris de treball adequats i circulació de vehicles en horari diürn.</li> <li>3. Apantallaments acústics temporals en cas que fossin necessaris.</li> <li>4. Reduir la il·luminació al mínim durant els treballs.</li> <li>5. Optimitzar l'ús d'aigua i regs prioritant aigua no potable.</li> <li>6. Els components i materials de construcció utilitzats en la construcció no contindran amiant ni substàncies molt preocupants identificades sobre la base de la llista de substàncies subjectes a autorització que figura en l'Annex XIV del Reglament (CE) 1907/2006 del Parlament Europeu i del Consell.</li> </ol> <p>Els components i materials de construcció utilitzats en la construcció que puguin entrar en contacte amb els usuaris emetran menys de 0,06mg de formaldehid per m<sup>3</sup> de material o component i menys de 0,001mg de compostos orgànics volàtils cancerígens de categories 1A i 1B per m<sup>3</sup> de material o component, prèvia prova d'acord amb CEN/TS 16516 i ISO 16000-3 o altres condicions de prova estandarditzades i mètodes de determinació comparables.</p>
6	Protecció de la biodiversitat i els ecosistemes	No aplica avaluació substancial

#### 45.7. Política antifrau de l'Ajuntament de Sant Joan Despí

El contracte queda subjecte a totes les obligacions previstes en la política antifrau de l'Ajuntament de Sant Joan Despí i, en concret, al procediment per a abordar conflictes d'interessos i frau, que comprèn les mesures de prevenció, detecció, correcció, i persecució del frau, corrupció i conflicte d'interessos. En aquest marc, com a mesura relacionada amb la prevenció del conflicte d'interessos, tots els intervinents en els procediments hauran d'emplenar una Declaració d'Absència de Conflicte d'Interessos (DACI) conforme al model ANNEX V DECLARACIÓ D'ABSÈNCIA DE CONFLICTE D'INTERESSOS en actuacions cofinançades PER LA UNIÓ EUROPEA a través del FONS EUROPEU DE DESENVOLUPAMENT REGIONAL (FEDER), així com cofinançades per la GENERALITAT DE CATALUNYA.



Codi Segur de Verificació:  
56ecc9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 47 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos Europeos



Cofinanciado por  
la Unión Europea

L'adjudicatària, en compliment del que s'estableix en el REGLAMENT (UE) 2021/1060 del Parlament Europeu i del Consell de 24 de juny de 2021 (Informació sobre els titulars reals dels perceptors del finançament de la Unió) té l'obligació d'aportar a l'òrgan de contractació, les dades de la contractista i de les subcontractistes perceptores finals del preu del contracte. Aquestes dades seran incorporades a una base de dades única. Així els requeriments en relació amb la identificació de les contractistes i subcontractistes són:

- NIF de la contractista o subcontractista
- Nom o raó social
- Si és el cas, data de naixement del titular real segons es defineix en l'article 3, punt 6 de la Directiva (UE) 2015/849
- Domicili fiscal de la contractista i, si és el cas, de les subcontractista
- Acceptació de la cessió de dades entre les Administracions Públiques implicades per a donar compliment al que es preveu en la normativa europea que és aplicable i de conformitat amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.

L'adjudicatària queda subjecta a les mesures de control i auditoria recollides en el Reglament (UE) 2021/60 de 24 de juny de 2021.

La contractista haurà de conservar i organitzar tota la documentació del contracte de forma que es garanteixi la traçabilitat i l'adequada pista d'auditoria, facilitant l'accés a la mateixa a l'Ajuntament i als òrgans de control durant el termini legalment establert.

#### 45.8. Principis horitzontals

L'execució del contracte haurà de respectar els principis aplicables a FEDER i PLA de BARRIS, en particular:

- igualtat entre dones i homes;
- no discriminació;
- accessibilitat universal;
- desenvolupament sostenible.

La contractista adoptarà les mesures necessàries per garantir el seu compliment.

Aquestes obligacions tenen el caràcter d'obligacions contractuals essencials, a l'efecte de qualificar el seu incompliment com a causa de resolució d'acord amb els articles 202.3 i 211.f de la LCSP.

#### 46. OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATÀRIA EN RELACIÓ AL PERSONAL.

L'entitat adjudicatària haurà de complir les disposicions legals en matèria laboral, les de previsió de la Seguretat Social i les de seguretat i salut en el treball i el conveni col·lectiu que correspongui, en tots els seus aspectes, restant exempta la corporació contractant de qualsevol responsabilitat per incompliment de les esmentades normes i altres infraccions de caràcter laboral en què incorri l'empresa.

La infracció de la legislació sobre seguretat social, relacions laborals i dels convenis col·lectius, constituirà causa d'extinció del contracte per incompliment de l'adjudicatària.

L'empresa contractista ha de designar almenys un coordinador tècnic o responsable (segons les característiques del servei externalitzat poden establir diferents sistemes d'organització en aquest punt), integrat en la seva pròpia plantilla, que tindrà entre les seves obligacions les següents:

- a) Actuar com a interlocutor de l'empresa contractista davant de l'Ajuntament de Sant Joan Despí, canalitzant la comunicació entre l'empresa contractista i el personal integrat de



Pla de Barris i Viles  
de Catalunya  
2025-2029



Codi Segur de Verificació:  
56ecc9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 48 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos Europeos



Cofinanciado por  
la Unión Europea

l'equip de treball adscrit al contracte, per un costat i, per l'altre, en tot allò referent a les qüestions derivades del contracte.

- b) Distribuir el treball entre el personal encarregat de l'execució del contracte i impartir les ordres i instruccions de treball que siguin necessàries en relació amb la prestació del servei contractat.
- c) Supervisar el correcte exercici per part del personal integrant de l'equip de treball de les funcions encomanades, així com controlar la seva assistència.

El personal de la contractista adscrit a l'execució del servei no podrà sota cap concepte identificar-se o actuar com a empleat de l'Ajuntament de Sant Joan Despí. En tots els casos anirà degudament identificat com a personal de l'empresa contractista.

El personal de la contractista se sotmetrà a les normes de seguretat de treball i de prevenció de riscos laborals establertes per aquesta per a les seves pròpies dependències. L'Ajuntament de Sant Joan Despí quedarà exonerat de qualsevol responsabilitat sobre el personal de la contractista en matèria de riscos laborals pel no compliment per part de tal personal de les normes de seguretat en el treball que realitzi en seus municipals.

#### 47. OBLIGACIONS LABORALS, SOCIALS I DE TRANSPARÈNCIA I BON GOVERN

##### Laborals i socials

La contractista està obligada al compliment del Reial decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals, i del Reglament dels Serveis de Prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les normes que es promulguin durant l'execució del contracte.

L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació.

El Reglament dels Serveis de Prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, serà d'aplicació plena, sense perjudici de les disposicions específiques previstes en el Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, que estableix les disposicions mínimes de seguretat i salut aplicables a les obres de construcció.

##### Transparència i bon govern

De conformitat amb el que es disposa a la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, l'adjudicatària del contracte està obligada a subministrar a l'Administració, previ requeriment, tota la informació necessària per al compliment de les obligacions previstes en la citada norma, així com en aquelles normes que es dictin en l'àmbit municipal.

##### Són obligacions de l'adjudicatària:

- Informar de les retribucions percebudes pels càrrecs directius si el volum de negoci de l'empresa vinculat a activitats dutes a terme per compte de les administracions públiques supera el vint-i-cinc per cent del volum general de l'empresa.
- Facilitar a l'Administració, en compliment de les obligacions de transparència a les quals



Pla de Barris i Viles  
de Catalunya  
2025-2029



Codi Segur de Verificació:  
56ecc9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 49 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



resta sotmès, aquella informació que li sigui requerida per tal de fer efectiu el dret d'accés exercit pels ciutadans, en relació a la prestació contractada.

- Facilitar a l'Administració la informació establerta per la Llei 19/2014 de transparència, accés a la informació pública i bon govern, referent a les activitats directament relacionades amb la gestió de serveis públics.

Les licitadores i les contractistes adoptaran una conducta èticament exemplar i actuaran per evitar la corrupció en qualsevol de totes les seves possibles formes. En aquest sentit –i al marge d'aquells altres deures vinculats al principi d'actuació esmentat en el punt anterior, derivats dels principis ètics i de les regles de conducta als quals les licitadores i les contractistes han d'adequar la seva activitat- assumeixen particularment les obligacions següents:

- Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos.
- No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte.
- No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a aquells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social.
- No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.). Així mateix, denunciar qualsevol acte o conducta dirigits a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tingués coneixement.

#### 48. CANALS DE COMUNICACIÓ DE DENÚNCIES

Els canals de denúncia específics que es posen a disposició per a comunicar qualsevol informació sobre frauds o irregularitats en la gestió dels fons europeus i fons autonòmics són els que a continuació es relacionen, de manera que qualsevol persona que tingui coneixement de fets que poguessin ser constitutius d'irregularitat o frau en el marc del contracte actual, podrà denunciar-los a través de:

- La bústia ètica i de bon govern de l'Ajuntament de Sant Joan Despí a través de <https://santjoandespi.bustiaetica.seu-e.cat/#/>
- La bústia de denúncies anònimes de l'Oficina Antifrau de Catalunya a través de <https://denunciesanonimes.antifrau.cat/#/?lang=ca>
- El canal de denúncies Infofraude del Servei Nacional de Coordinació Antifrau (SNCA), que només és competent per a tractar comunicacions que es refereixin a operacions o projectes finançats amb fons europeus, al qual s'accedeix per <https://www.igae.pap.hacienda.gob.es/sitios/igae/es-es/paginas/denan.aspx>
- Els canals de denúncies de l'Oficina Europea de Lluita contra el Fraude (OLAF), per a frau o altres irregularitats greus amb possibles repercussions negatives envers relació a fons públics de la Unió Europea, a través de la web [https://fns.olaf.europa.eu/main\\_es.htm](https://fns.olaf.europa.eu/main_es.htm).



Pla de Barris i Viles  
de Catalunya  
2025-2029



Codi Segur de Verificació:  
56ecc9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 50 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos Europeos



Cofinanciado por  
la Unión Europea

Les denúncies presentades comptaran amb les mesures de protecció que es recullen en la Llei 2/2023, de 20 de febrer, reguladora de la protecció de les persones que informin sobre infraccions normatives i de lluita contra la corrupció, que transposa la Directiva (UE) 2019/1937 del Parlament Europeu i del Consell, de 23 d'octubre de 2019, relativa a la protecció de les persones que informin sobre infraccions del Dret de la Unió.

#### 49. PROTECCIÓ DE DADES

La contractista s'obliga a complir amb les prescripcions previstes a la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i la seva normativa de desenvolupament, conforme a allò previst a la disposició addicional 25 de la LCSP; i el Reial Decret Llei 14/2019, de 31 d'octubre, pel qual s'adopten mesures urgents per raó de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions.

Sense perjudici d'allò establert en l'article 28.2 del Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que respecta al tractament de dades personals i la lliure circulació d'aquestes dades, i pel que es deroga la Directiva 95/46/CE.

#### 50. AVALUACIÓ DE RISCOS PROFESSIONALS

La contractista haurà de realitzar la corresponent avaluació de riscos laborals i a més estarà obligat a posar a disposició del contracte els recursos preventius adequats, conforme a l'art. 22.bis del Decret 39/1997, de 17 de gener, pel qual s'aprova el Reglament de Serveis de Prevenció.

En funció de les prestacions contractades, s'haurà d'adequar la coordinació d'activitats empresarials que correspongui, conforme al Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'art. 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals.

#### 51. INTERPRETACIÓ DEL PROJECTE

Correspon a la direcció facultativa la interpretació tècnica del projecte i la facultat de dictar les ordres per al seu desenvolupament.

La contractista no podrà aduir, en cap cas, indefinició del projecte. Si segons el seu criteri patís d'alguna indefinició, haurà de sol·licitar per escrit de la direcció facultativa la corresponent definició amb l'antelació suficient a la seva realització, que haurà de ser contestada en el termini d'un mes.

#### 52. COMPROVACIÓ DEL REPLANTEIG

En el termini màxim d'un mes comptador des de la data de formalització del contracte, o en el termini establert per l'adjudicatària en la seva oferta, excepte casos excepcionals justificats, es procedirà en presència de la contractista a efectuar la comprovació del replanteig, estenent-se acta del resultat que serà signada per ambdues parts interessades, remetent-se un exemplar de la mateixa a l'òrgan que va celebrar el contracte. L'acta de comprovació haurà de recollir expressament el que es disposa en els articles 140 del RGLCAP.

Si el resultat de la comprovació demostra, segons el parer de la direcció facultativa i sense reserva per part de la contractista, la viabilitat del projecte i la disponibilitat dels terrenys, es



Codi Segur de Verificació:  
56ecd9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 51 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos Europeos



Cofinanciado por  
la Unión Europea

donarà per aquella l'autorització per a l'inici de les obres, començant a comptar el termini d'execució des de l'endemà de la data de signatura de l'acta. En el cas que la contractista, sense formular reserves sobre la viabilitat del projecte, hagués fet altres observacions que poguessin afectar a l'execució de l'obra, la direcció, considerades tals observacions, decidirà iniciar o suspendre el començament de la mateixa, justificant-ho en la pròpia acta. L'autorització d'inici constarà explícitament en la mateixa, quedant notificat la contractista pel fet de subscriure-la.

En aquells casos en els quals no resultin acreditades les circumstàncies a les quals es refereix el paràgraf anterior o la direcció facultativa de l'obra consideri necessària la modificació de les obres projectades, quedarà suspesa la iniciació de les mateixes, fent-ho constar en l'acta, quedant obligat a donar compte de forma immediata a l'Administració, que resoldrà el que procedeixi. El procediment de la modificació s'ajustarà al previst en l'article 141 del RGLCAP, sent el seu règim el previst en l'article 205 de la LCSP.

De conformitat amb l'article 245 b) de la LCSP serà causa de resolució del contracte la suspensió de l'inici de les obres per termini superior a quatre mesos.

Desapareguda la causa que va motivar la falta d'inici, l'òrgan de contractació dictarà la resolució corresponent, que es notificarà fefaentment al contractista. El termini d'execució començarà a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació de l'acord d'autorització d'inici de les obres.

El que es disposa anteriorment s'aplicarà igualment quan la contractista formulés reserves en l'acte de comprovació del replanteig. No obstant això, si segons el parer de l'òrgan de contractació dites reserves resultessin infundades, no quedarà suspès l'inici de les obres ni, en conseqüència, serà necessari dictar nou acord per a que es produeixi el seu inici i es modifiqui el còmput del termini per a la seva execució.

L'acta de comprovació del replanteig formarà part del contracte a l'efecte de la seva exigibilitat.

### 53. PLA DE SEGURETAT I SALUT

En aplicació de l'estudi de seguretat i salut o, si escau, de l'estudi bàsic, segons procedeixi, i de conformitat amb el que es disposa en l'article 4 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, la contractista elaborarà un pla de seguretat i salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en l'estudi o estudi bàsic, en funció del seu propi sistema d'execució de l'obra. Aquest pla haurà de presentar-se en un termini màxim de 10 dies a partir de la data de formalització del contracte.

El pla de seguretat i salut haurà de ser aprovat per l'òrgan de contractació abans de l'inici de l'obra, previ informe del coordinador en matèria de seguretat i salut designat per a l'obra, o si procedeix, de la direcció facultativa.

### 54. PROGRAMA DE TREBALL

La contractista haurà de presentar una planificació de les obres abans que s'iniciïn, que s'haurà d'adaptar als requeriments que l'Ajuntament defineixi. Aquest calendari s'haurà d'actualitzar setmanalment i haurà d'informar a la direcció facultativa, amb suficient antelació de qualsevol canvi.

Finalitzades les proves, l'adjudicatària generarà un informe que juntament amb l'as-built final de tots els elements instal·lats, passarà a formar part de l'arxiu de l'obra, en què s'adjuntarà el compromís firmat de totes les garanties legals de funcionament i construcció aportades per



Codi Segur de Verificació:  
56ecc9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 52 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos Europeos



Cofinanciado por  
la Unión Europea

l'adjudicatària i la fabricant.

L'as-built del projecte en finalitzar les obres, contindrà la informació següent:

- Proveïdores i fabricants.
- Certificats de qualitat dels materials i fitxes característiques.
- Certificats de proves de funcionament.
- Posada en marxa de les instal·lacions.
- Plànols definitius.
- Gestió de residus.
- Pla de manteniment.

## 55. EXECUCIÓ DEFECTUOSA I DEMORA

La contractista està obligada a complir el contracte dins del termini fixat per a la seva realització, així com els terminis parcials assenyalats per a la seva execució successiva.

Si les obres sofrissin un retard en la seva execució, i sempre que el mateix no fos imputable a la contractista i aquesta oferís complir els seus compromisos si se li amplia el termini inicial d'execució, l'òrgan de contractació l'hi concedirà, donant-li un termini que serà, almenys, igual al temps perdut, tret que la contractista demanés un altre menor, d'acord amb el que estableix l'article 195.2 de la LCSP, regulant-ne els requisits i tràmits conforme a l'article 100 del RGLCAP. El/la responsable del contracte emetrà un informe on es determini si el retard va ser produït per motius imputables al contractista.

De conformitat amb el que es disposa en l'article 29.3 de la LCSP, quan es produeixi demora en l'execució de la prestació per part de l'empresari, l'òrgan de contractació podrà concedir una ampliació del termini d'execució, sense perjudici de les penalitats que si escau procedeixin, resultant aplicable el previst en els article 192 i següents de la LCSP.

Quan la contractista, per causes imputables a ell mateix, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total o parcial, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats previstes en aquest plec.

Cada vegada que les penalitats per demora assoleixin un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució del mateix o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats. En aquest últim supòsit, l'òrgan de contractació concedirà l'ampliació del termini que estimi necessària per a la finalització de l'execució del contracte.

Així mateix, l'Administració tindrà les mateixes prerrogatives quan la demora en el compliment dels terminis parcials faci presumir raonablement la impossibilitat del compliment del termini total.

L'Administració, en cas d'incompliment dels terminis parcials definits en el contracte per part de la contractista, podrà optar per la resolució del contracte o per les penalitats que es determinen en la clàusula corresponent.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista penalitat o en què estant-ho la mateixa no cobris els danys causats a l'Administració, s'exigirà a la contractista la indemnització per danys i perjudicis.

## 56. RÈGIM DE PENALITATS



Pla de Barris i Viles  
de Catalunya  
2025-2029



Codi Segur de Verificació:  
56ecc9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 53 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos Europeos



Cofinanciado por  
la Unión Europea

- a) **Per demora en l'execució:** de conformitat amb el que s'estableix en l'article 193 de la LCSP, una penalitat diària en proporció a 0,60€ per cada 1.000,00€ del preu del contracte, l'IVA exclòs.
- b) **Per incompliment parcial o compliment defectuós:** de conformitat amb el que s'estableix en l'article 192 de la LCSP.
- c) **Per incompliment de les condicions especials d'execució (només en el cas que estiguin contemplades en el plec).** L'incompliment de qualsevol de les condicions d'execució establertes en el plec donarà lloc a la imposició ala contractista de les següents penalitats:
- o Com a regla general, la seva quantia serà un 1% de l'import d'adjudicació del contracte, llevat que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu. En aquests supòsits, les quanties podran assolir fins un 5% o fins al màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per valorar la gravetat.
  - o Es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar ala contractista, o sobre la garantia.

El compliment per l'adjudicatària de les condicions especials d'execució podrà verificar-se per l'òrgan de contractació en qualsevol moment durant l'execució del contracte i, en tot cas, es comprovarà al temps de la recepció de les obres.

Quan l'incompliment es refereixi a la contractació de personal en els termes indicats en la clàusula relativa a condicions especials d'execució, serà considerada com a infracció molt greu.

- d) **Per compliment defectuós.** S'imposaran penalitats per compliment defectuós en els següents termes:
- o Si, al temps de la recepció, les obres no es troben en estat de ser rebudes per causes imputables ala contractista.
  - o Si el responsable/Cap de l'obra de la contractista incompleix les ordres de la Direcció Facultativa de manera que es consideri que es perjudica greument el correcte desenvolupament de les obres, la Direcció Facultativa proposarà a l'Ajuntament una penalitat cada vegada que es produeixi un incompliment i l'Ajuntament ho comunicarà a la contractista per tal de que ho solucioni de forma immediata. De no produir-se l'oportuna reparació/actuació per part de la contractista, l'Ajuntament podrà aplicar una penalitat fins al 10% del preu del contracte.
  - o Com a regla general, la seva quantia serà un 1% del pressupost del contracte, llevat que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu. En aquests casos podran assolir fins un 5% o fins al màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per valorar la gravetat.
  - o En tot cas, la imposició de les penalitats no eximirà la contractista de l'obligació que legalment li incumbeix quant a la reparació dels defectes.
- e) **Per incomplir criteris d'adjudicació.** S'imposaran ala contractista penalitats per incomplir els criteris d'adjudicació en els següents termes:
- o Si, durant l'execució del contracte o al temps de la seva recepció, s'aprecia que, per causes imputables ala contractista, s'ha incomplert algun o alguns dels compromisos assumits en la seva oferta.
  - o Com a regla general, la seva quantia serà un 1% del pressupost del contracte, llevat que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, en el cas del qual podran assolir fins un 5% o fins al màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per valorar la gravetat.



AJUNTAMENT DE  
SANT JOAN DESPÍ



Pla de Barris i Viles  
de Catalunya  
2025-2029



Generalitat  
de Catalunya

El Govern de  
*Tothom*

Codi Segur de Verificació:  
56ecc9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 54 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos Europeos



Cofinanciado por  
la Unión Europea

#### f) Incumpliment de les obligacions essencials:

L'incumpliment de les obligacions essencials del contracte podrà donar lloc a la resolució del contracte per aplicació de l'article 211.f) de la LCSP i, en especial, els incumpliments de les obligacions essencials relacionades amb les subvencions, o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa.

#### g) Penalitats concretes i específiques

L'incumpliment de les obligacions derivades del finançament per la Unió Europea a través del Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER) en el marc del Programa Plurirregional d'Espanya 2021-2027 dins l'Estratègia de Desenvolupament Integrat Local (Pla EDIL), i del Pla de Barris i Viles de Catalunya 2025-2029 de la Generalitat de Catalunya, es consideraran una **penalitat greu**.

### 57. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

En aquest contracte no es preveuen modificacions.

En cap cas s'entén com a modificació l'excés d'amidaments d'unitats previstes en el projecte fins un màxim del 10% d'import d'adjudicació del contracte, ni tampoc la substitució d'unitats previstes per unes no previstes sempre i quan no sigui superior a un 3% del preu d'adjudicació i aquesta incorporació no comporti cap augment del preu d'adjudicació.

### 58. SUSPENSÍO DE LES OBRES

L'Administració, per raons d'interès públic, podrà acordar la suspensió de l'execució del contracte.

Igualment, procedirà la suspensió del contracte si es donés la circumstància assenyalada en l'article 198.5 de la LCSP. A l'efecte de la suspensió del contracte s'estarà al que es disposa en l'article 208 de la LCSP així com en l'article 103 del RGLCAP.

De conformitat amb l'article 208 de la LCSP, si l'Administració acordés la suspensió del contracte o aquella tingués lloc per l'aplicació del que es disposa en l'article 198.5 de la LCSP, l'Administració abonarà a la contractista els danys i perjudicis efectivament soferts.

### 59. SUCESSIÓ I CESSIÓ DEL CONTRACTE

#### Successió en la persona del contractista

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provinguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de



Codi Segur de Verificació:  
56ecc9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 55 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos Europeos



Cofinanciado por  
la Unión Europea

l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència i la capacitat exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

#### Cessió del contracte

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, i es compleixin els requisits següents:

- L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.
- L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.
- L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en una causa de prohibició de contractar.
- La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública.

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

#### 60. SUBCONTRACTACIÓ

L'empresa contractista podrà concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, en els termes i condicions establerts en aquest plec o, en el seu defecte, en la LCSP.



Pla de Barris i Viles  
de Catalunya  
2025-2029



Codi Segur de Verificació:  
56ecd9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 56 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos Europeos



Cofinanciado por  
la Unión Europea

Les empreses licitadores han d'indicar en les seves ofertes la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import i el nom o el perfil professional, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes a qui vagin a encomanar la seva realització. En aquest cas, la intenció de subscriure subcontractes s'ha d'indicar en la declaració responsable.

En el cas que les empreses contractistes vulguin subscriure contractes que no s'ajustin a allò indicat en l'oferta, aquests no es podran subscriure fins que transcorrin vint dies des que s'hagi cursat la notificació a l'òrgan de contractació i s'hagin aportat les justificacions a què es refereix el paràgraf següent, llevat que autoritzés expressament amb anterioritat o que es donés una situació justificada d'emergència o que exigís l'adopció de mesures urgents, excepte si l'Administració notifica dins d'aquest termini la seva oposició.

L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP i en el Decret Llei 3/2025, de 4 de març.

La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, les conseqüències següents:

- La imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte
- La resolució del contracte, sempre que es compleixin els requisits que estableix el segon paràgraf de la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la LCSP.

Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix aquest plec. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva de la contractista principal.

D'acord amb l'article 5 del Decret Llei 3/2025, de 4 de març, l'empresa subcontractista ha de complir, en els mateixos termes que l'empresa contractista, amb les obligacions en matèria ambiental, social i laboral establertes pel dret europeu, nacional i autonòmic i en el conveni col·lectiu de referència d'aplicació al sector que correspongui.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions contretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o



Codi Segur de Verificació:  
56ecc9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 57 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos Europeos



Cofinanciado por  
la Unión Europea

incurse en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

L'Administració comprovarà el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista. A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats previstes en aquest plec, responen la garantia definitiva d'aquestes penalitats.

Procedirà la imposició de les penalitats que es preveuen en aquest plec a la contractista quan, mitjançant una resolució judicial o arbitral ferma aportada per la subcontractista o per la subministradora a l'òrgan de contractació quedi acreditada la manca de pagament en termini per la contractista a una subcontractista o subministradora vinculada a l'execució del contracte, i sempre que aquesta demora en el pagament no estigui motivada per l'incompliment d'alguna de les obligacions contractuals assumides per la subcontractista o per la subministradora en l'execució de la prestació.

Quan la subcontractista o subministradora exerceixi davant la contractista principal, en seu judicial o arbitral, accions dirigides a l'abonament de les factures una vegada excedit el termini fixat segons el que preveu l'article 216.2 de la LCSP, l'òrgan de contractació, ha de retenir provisionalment la garantia definitiva, que no es pot tornar fins que la contractista acrediti la satisfacció íntegra dels drets declarats en la resolució judicial o arbitral ferma que posi terme al litigi. A aquests efectes, la contractista principal ha de posar en coneixement de l'òrgan de contractació l'exercici de qualsevol tipus d'acció dirigida a l'abonament de les factures pels subcontractistes o subministradores.

#### IV. RESOLUCIÓ I EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

##### 61. TERMINI DE GARANTIA I DEVOLUCIÓ O CANCEL·LACIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA

El termini de garantia de l'obra serà de 12 mesos a comptar a partir de la recepció provisional de l'obra, o el termini que hagi ofertat l'adjudicatària en la licitació. Aquest termini s'estendrà a totes les obres executades sota el contracte (obres auxiliars, ...),

Durant aquest període seran a càrrec de l'adjudicatària les despeses originades per la conservació i reparació de les obres.

Si els materials i altres elements subministrats tenen un termini de garantia de fabricació superior, serà aquest termini el que prevalgui, o el que hagi ofertat en el cas de la unitat de climatització l'adjudicatària en la licitació.

Durant aquest termini la garantia definitiva respondrà dels conceptes assenyalats en l'article



Pla de Barris i Viles  
de Catalunya  
2025-2029



Codi Segur de Verificació:  
56ecd9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 58 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos Europeos



Cofinanciado por  
la Unión Europea

110 de la LCSP que resultin d'aplicació.

Dins del termini dels quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, la direcció facultativa, d'ofici o a instàncies de la contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest fos favorable, la contractista quedarà rellevada de tota responsabilitat, exceptuant el que està disposat en l'article 244 de la LCSP, es procedirà a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i si escau, al pagament de les obligacions pendents, que hauran d'efectuar-se en el termini de 60 dies.

Si l'informe no fos favorable i els defectes observats derivessin de deficiències en l'execució de les obres i no al seu ús, durant el termini de garantia, la direcció facultativa procedirà a dictar les oportunes instruccions a la contractista per a la deguda reparació, concedint-li un termini per a això durant el qual continuarà encarregat de la conservació de l'obra, sense dret a percebre quantitat alguna per ampliació del termini de garantia.

En tot cas, transcorregut el termini de garantia, si l'informe fos favorable o, en cas contrari, una vegada efectuades les pertinents reparacions, es formularà per la direcció facultativa i en el termini d'un mes la proposta de liquidació de les realment executades, notificant-se a la contractista perquè en el termini de deu dies presti la seva conformitat o manifesti les objeccions que estimi oportuns. En el termini de dos mesos, explicats a partir de la contestació de la contractista o del transcurs del termini establert per a tal fi, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la liquidació i abonar, si escau, el saldo resultant de la mateixa.

Sempre que per raons excepcionals d'interès públic, degudament motivades en l'expedient, l'òrgan de contractació acordi l'ocupació efectiva de l'obra o la seva posada en servei per a l'ús públic abans de la formalització de la recepció, aquesta ocupació o posada en servei produirà els efectes i conseqüències propis de l'acte de recepció de l'obra en els termes establerts en l'article 168 del RGLCAP.

## 62. RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

Són causes de resolució del contracte les recollides en els articles 211 i 245 de la LCSP així com:

- L'incompliment per causes imputables a la contractista del compromís d'adscripció de mitjans personals o materials.
- L'incompliment per causes imputables a la contractista de les condicions especials d'execució, sempre i quan se'ls hagi atribuït el caràcter d'obligacions essencials.
- L'incompliment per causes imputables a la contractista dels criteris d'adjudicació, sempre i quan se'ls hagi atribuït el caràcter d'obligacions essencials.
- El reiterat incompliment de les mesures de seguretat recollides en el pla de seguretat i salut de l'obra i de la normativa sectorial d'aplicació.
- L'abandonament per part de la contractista de la prestació objecte del contracte. S'entendrà produït aquest abandonament quan la prestació hagi deixat de desenvolupar-se o no es desenvolupi amb la regularitat adequada o amb els mitjans humans o materials precisos per a la normal execució del contracte en termini. No obstant això, quan es doni aquest supòsit, l'Ajuntament, abans de procedir a la resolució, requerirà a la contractista perquè regularitzi la situació en el termini de cinc dies, a comptar des del requeriment, tret que la seva execució exigeixi un termini menor.
- Les reiterades deficiències en l'execució del contracte.
- L'incompliment de les obligacions contemplades en l'article 215 de la LCSP i en aquest plec en matèria de subcontractació.
- La realització per la contractista d'actuacions que impliquin la modificació del contracte, sense autorització prèvia de l'Ajuntament, encara que aquestes es realitzessin sota les instruccions de la direcció facultativa.



Pla de Barris i Viles  
de Catalunya  
2025-2029



Codi Segur de Verificació:  
56ecd9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 59 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos Europeos



Cofinanciado por  
la Unión Europea

De conformitat amb l'article 211.2 LCSP, en els casos en què concorrin diverses causes de resolució del contracte amb diferents efectes en referència a les conseqüències econòmiques de l'extinció, s'haurà d'atendre a la que hagi aparegut primer en el temps.

La resolució del contracte s'acordarà per l'òrgan de contractació de conformitat amb el que es disposa en l'article 212.1 de la LCSP mitjançant procediment tramitat en la forma reglamentàriament establerta.

Quan el contracte es resolgui per incompliment culpable de la contractista li serà confiscada la garantia i haurà de, a més, indemnitzar a l'Administració els danys i perjudicis ocasionats en la quantia que excedeixi de l'import de la garantia confiscada. La determinació dels danys i perjudicis que hagi d'indemnitzar la contractista es durà a terme per l'òrgan de contractació en decisió motivada prèvia audiència, atenant, entre altres factors, al retard que impliqui per a la inversió projectada i a les majors despeses que ocasioni a l'Administració.

Per a l'aplicació de les causes de resolució s'estarà al que es disposa en l'article 212 de la LCSP i per als seus efectes al que es disposa en els articles 213 i 246 de la LCSP, així com si escau, al que es disposi en el desenvolupament reglamentari.

### 63. RECEPCIÓ DE L'OBRA

El contracte s'entendrà complert per la contractista, quan aquesta hagi executat, d'acord amb els termes del mateix, i a satisfacció de l'Administració, la totalitat del seu objecte.

Dins del mes següent a la finalització de l'obra, es procedirà, mitjançant acte formal, a la recepció de la mateixa.

Aquest acte serà comunicat amb la suficient antelació a la Intervenció, a l'efecte de la seva assistència al mateix en l'exercici de les seves funcions d'intervenció de la comprovació material de la inversió.

Si les obres es troben en bon estat i conforme a les prescripcions previstes, el/la funcionari/nària tècnic/a designat/da per l'Administració contractant i representant d'aquesta, les donarà per rebudes, aixecant-se la corresponent acta per quadruplicat, que haurà de ser signada pels concurrents a la recepció, lliurant-se un exemplar al funcionari tècnic que representi a l'Administració, un altre a la direcció facultativa, el tercer al representant de la Intervenció General i el quart al contractista, començant llavors el termini de garantia.

En l'acta de recepció la direcció facultativa fixarà la data per a el inici del mesurament general, quedant notificada la contractista per a aquest acte.

La contractista té obligació d'assistir a la recepció de l'obra. Si per causes que li siguin imputables no compleix aquesta obligació, el representant de l'Administració li remetrà un exemplar de l'acta per a que, en el termini de deu dies, formuli les al·legacions que consideri oportunes, sobre les quals resoldrà l'òrgan de contractació.

Quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes, es farà constar així en l'acta, i la direcció facultativa assenyalarà els defectes observats i detallarà les instruccions precises fixant un termini per a la seva correcció. Si transcorregut aquest termini la contractista no hagués efectuat dites correccions, se li podrà concedir un altre termini improrrogable o declarar resolt el contracte, per causes imputables al contractista.

### 64. MESURAMENT GENERAL I CERTIFICACIÓ FINAL

Rebudes les obres, es procedirà seguidament al seu mesurament general amb assistència del



Pla de Barris i Viles  
de Catalunya  
2025-2029



Codi Segur de Verificació:  
56ecc9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 60 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos Europeos



Cofinanciado por  
la Unión Europea

contractista, formulant-se per la direcció facultativa, en el termini d'un mes des de la recepció, el mesurament de les realment executades d'acord amb el projecte. Dins del termini de 3 mesos, comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que, si escau, serà abonada a la contractista a compte de la liquidació del contracte en el termini previst en l'article 198.4 de la LCSP.

## 65. RESPONSABILITAT PER VICIS OCULTS

Si l'obra s'arruïnés o patís deterioraments greus incompatibles amb la seva funció amb posterioritat a l'expiració del termini de garantia, motivats per vicis ocults de la construcció a causa d'incompliment del contracte per part del contractista, respondrà aquest dels danys i perjudicis que es produeixin o es manifestin durant un termini de quinze anys a comptar des de la recepció.

Així mateix, la contractista respondrà durant aquest termini dels danys materials causats en l'obra per vicis o defectes que afectin a la fonamentació, els suports, les bigues, els forjats, els murs de càrrega o altres elements estructurals, i que comprometin directament la resistència mecànica i l'estabilitat de la construcció, explicats des de la data de recepció de l'obra sense reserves o des de l'esmena d'aquestes.

Les accions per exigir la responsabilitat prevista a l'apartat anterior per danys materials que vingui dels vicis o defectes, prescriuran en el termini de dos anys a comptar des que es produeixin o es manifestin, sense perjudici de les accions que puguin subsistir per exigir responsabilitats per incompliment contractual.

Transcorregut aquest termini sense que s'hagi manifestat cap dany o perjudici, quedarà totalment extingida la responsabilitat del contractista.

## V. RECURSOS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL

### 66. RÈGIM DE RECURSOS

Els actes que es dictin en aquest procediment podran ser objecte de recurs de conformitat amb el que es disposa en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques; així com en la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciós-administrativa.

### 67. RÈGIM D'INVALIDESA

Aquest contracte està subjecte al règim d'invalidesa previst als articles 38 a 43 de la LCSP.

### 68. JURISDICCió COMPETENT

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte i d'acord amb l'establert a l'art. 27 LCSP.

A la data de la signatura electrònica.

La Cap de Contractació, Sílvia Ribas Margarit



Pla de Barris i Viles  
de Catalunya  
2025-2029



Codi Segur de Verificació:  
56ecc9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 61 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



## ANNEX I:

### MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE

El senyor / la senyora .....amb DNI ....., en nom propi, (o en representació de l'empresa ....., amb NIF núm. ...., domiciliada a..... carrer ....., núm. ....), assabentat/ada de les condicions i requisits exigits per participar en el procediment obert simplificat convocat per l'Ajuntament de Sant Joan Despí per a l'adjudicació del contracte que té per objecte les **Obres contingudes en el "projecte bàsic i d'execució destinat a la instal·lació de zones d'ombra, incloent-hi estructures metàl·liques i tendals, a la plaça del Mercat de Sant Joan Despí"** i al "*Projecte Bàsic i d'Execució per a la Instal·lació de zones d'ombra en el Parc Infantil del Barri de Les Planes. Sant Joan Despí*" **cofinançades pel Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER) en el marc del Programa Plurirregional d'Espanya 2021-2027 i pel Pla de Barris i Viles de Catalunya 2025-2029**, expedient **CO2026024ST**,

#### DECLARA sota la seva responsabilitat,

Que la signant ostenta la representació de la societat que presenta l'oferta, que compta amb l'adequada solvència econòmica, financera i tècnica o, si escau, la classificació corresponent, que compta amb les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat i que no incorre en cap dels supòsits de prohibició de contractar amb el sector públic.

a) Que compleix amb el requisit d'estar inscrit/a en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores i Classificades (RELIC) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE).

b) Que no està incursa en cap de les circumstàncies de prohibició de contractar amb l'administració pública, ni de conflictes d'interessos, previstes en l'art. 71 de la LCSP.

c) Que s'integra la solvència per mitjans externs:

Si, existint el compromís al que es refereix l'article 75.2 LCSP.

No.

d) Que es tracta d'empresa estrangera:

Si, i em sotmeto a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecte poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre'ls.

No.

- [Indicar, si escau:

e) En el moment de la presentació de l'oferta el seu perfil d'empresa és el següent:

Tipus d'empresa	Característiques	Marcar amb una creu
-----------------	------------------	---------------------

Pla de Barris i Viles  
de Catalunya  
2025-2029



Codi Segur de Verificació:  
56ecc9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 62 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos Europeos



Cofinanciado por  
la Unión Europea

Microempresa	Menys de 10 persones treballadores, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 2 milions d'euros.	
Petita empresa	Menys de 50 persones treballadores, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 10 milions d'euros.	
Mitjana empresa	Menys de 250 persones treballadores, amb un volum de negocis anual no superior als 50 milions d'euros o balanç general anual no superior als 43 milions d'euros.	
Gran empresa	250 o més persones treballadores, amb un volum de negocis anual superior als 50 milions d'euros o balanç general anual superior als 43 milions d'euros.	

- f) Que l'empresa a la qual representa ocupa a: *(Marqui la casella que correspongui)*
- Menys de 50 treballadors
- 50 o més treballadors i: *(Marqui la casella que correspongui)*
- Compleix amb l'obligació que entre ells, almenys, el 2% siguin treballadors amb discapacitat, establerta pel Reial decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social.
- Compleix les mesures alternatives previstes en el Reial decret 364/2005, de 8 d'abril, pel qual es regula el compliment alternatiu amb caràcter excepcional de la quota de reserva a favor de treballadors amb discapacitat.
- g) Que l'empresa a la qual representa, compleix amb les disposicions vigents en matèria laboral i social.
- h) Que l'empresa a la qual representa: *(Marqui la casella que correspongui)*
- Ocupa a més de 50 treballadors i compleix amb el que disposa l'apartat 2 de l'article 45 de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, relatiu a l'elaboració i aplicació d'un pla d'igualtat.
- Ocupa a 50 o menys treballadors i en aplicació del conveni col·lectiu aplicable, compleix amb el que disposa l'apartat 3 de l'article 45 de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, relatiu a l'elaboració i aplicació d'un pla d'igualtat.
- En aplicació de l'apartat 5 de l'article 45 de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, l'empresa no està obligada a l'elaboració i implantació del pla d'igualtat.
- i) Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.
- j) Que les dades per a la recepció dels avisos de les posades a disposició de les notificacions i comunicacions electròniques mitjançant el servei e-NOTUM són:



AJUNTAMENT DE  
SANT JOAN DESPI



Pla de Barris i Viles  
de Catalunya  
2025-2029



Generalitat  
de Catalunya

El Govern de  
*Tothom*

Codi Segur de Verificació:  
56ecd9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 63 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



Persona/es autoritzada/es	NIF/NIE/ Passaport	Adreça electrònica	Número mòbil

(signatura electrònica de la licitadora  
o del seu representant legal)

AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPÍ  
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Sant Joan Despi (<https://www.seu-e.cat/ca/web/santjoandespi/seu-electronica>). Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.



Pla de Barris i Viles  
de Catalunya  
2025-2029



Cofinanciado por  
la Unión Europea

## ANNEX II: MODEL D'OFERTA ECONÒMICA I DE CRITERIS VALORABLES DE MANERA AUTOMÀTICA

El senyor / la senyora .....amb DNI ....., en nom propi, (o en representació de l'empresa ....., amb NIF núm. ...., domiciliada a..... carrer ....., núm. ....), assabentat/ada de les condicions i requisits exigits per participar en el procediment obert simplificat convocat per l'Ajuntament de Sant Joan Despí per a l'adjudicació del contracte que té per objecte les **Obres contingudes en el "projecte bàsic i d'execució destinat a la instal·lació de zones d'ombra, incloent-hi estructures metàl·liques i tendals, a la plaça del Mercat de Sant Joan Despí"** i al "*Projecte Bàsic i d'Execució per a la Instal·lació de zones d'ombra en el Parc Infantil del Barri de Les Planes. Sant Joan Despí*", **cofinançades pel Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER) en el marc del Programa Plurirregional d'Espanya 2021-2027 i pel Pla de Barris i Viles de Catalunya 2025-2029**, expedient **CO2026024ST**,

### DECLARA,

**PRIMER.-** Que coneix el plec de clàusules administratives particulars i els projectes que serveixen de base a la tramitació d'aquest procediment, que accepta incondicionalment les seves clàusules i especificacions, que reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb l'Ajuntament de Sant Joan Despí i es compromet a executar el contracte amb estricta subjecció als expressats requisits i condicions, i fa la proposta següent:

#### A.1) Oferta econòmica:

Pressupost base de licitació IVA no inclòs (*)	OFERTA			
	Import IVA no inclòs	Tipus d'IVA	Import IVA	Import IVA inclòs
237.278,28€				

(\*) Aquest és el límit màxim de despesa que en virtut d'aquest contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden ofertar les empreses que concorrin a la licitació.

Les licitadores hauran de presentar el seu propi pressupost en document editable en arxiu en format TCQ o EXCEL

#### A.2) Oferta d'increment del termini de garantia del conjunt de les obres:

Termini garantia fixat en els projectes	Oferta d'increment	Termini total de garantia ofertat	Marcar amb una "X" *
1 any, a partir de la recepció de les obres	1 semestre	18 mesos	
	2 semestres	24 mesos	
	3 semestres	30 mesos	
	4 semestres	36 mesos	
	5 semestres	42 mesos	
	6 semestres	48 mesos	

\* En cas de deixar en blanc aquest apartat, s'entendrà que NO s'ofereix la millora i no es puntuarà.



Codi Segur de Verificació:  
56ecd9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 65 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos Europeos



Cofinanciado por  
la Unión Europea

### A.3) Disponibilitat de l'empresa licitadora

#### EM COMPROMETO:

A iniciar les obres **amb caràcter immediat**, el dia posterior a la signatura de l'acta de comprovació del replanteig, **de forma continuada i sense interrupcions**.

SÍ .....

NO .....

*En cas de deixar en blanc aquest apartat, s'entendrà que NO es fa oferta i no es puntuarà*

### A.4) Execució de mostra a mida real

<input type="checkbox"/> Sí ofereix	Oferta de construcció d'una mostra a mida real mitjançant tendals de característiques equivalents a les descrites al projecte, i amb unes dimensions de: - Amplada igual o equivalent al mòdul del projecte (3'32m) - Longitud superior a la meitat del total previst al projecte ( 11'8m).	<input type="checkbox"/> No ofereix
-------------------------------------	---	-------------------------------------

*En cas de deixar en blanc aquest apartat, s'entendrà que NO s'ofereix la millora i no es puntuarà.*

### A.5) Serveis de muntatge i desmuntatge i revisió tècnica dels tendals

<input type="checkbox"/> Sí ofereix	Oferta d'aportació d'un nombre de serveis de muntatge/desmuntatge i de revisió periòdica de lones i sistemes d'ancoratge.  Nombre de serveis oferts ..... (escriure en lletres i números)	<input type="checkbox"/> No ofereix
-------------------------------------	--	-------------------------------------

*En cas de deixar en blanc aquest apartat, s'entendrà que NO s'ofereix la millora i no es puntuarà.*

**SEGON.-** Que en l'elaboració d'aquesta oferta s'han tingut en compte les obligacions derivades de les disposicions vigents en matèria de fiscalitat, protecció del medi ambient, protecció de l'ocupació, igualtat de gènere, condicions de treball, prevenció de riscos laborals i inserció socio laboral de les persones amb discapacitat, i a l'obligació de contractar a un número o percentatge específic de persones amb discapacitat.

(signatura electrònica de la licitadora  
o del seu representant legal)



Pla de Barris i Viles  
de Catalunya  
2025-2029



Codi Segur de Verificació:  
56ecd9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 66 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



Fondos Europeos



Cofinanciado por  
la Unión Europea

**ANNEX III**  
**MODEL DE DECLARACIÓ DE LA PART DEL CONTRACTE A SUBCONTRACTAR**

En/na ....., amb NIF ....., en qualitat de i en nom i representació de la societat ....., amb CIF ....., i domiciliada a.....;

**DECLARA**

I.- Que la societat a la qual representa, ha previst en la seva oferta subcontractar parcialment l'objecte del contracte i que, als efectes previstos al plec de clàusules administratives particulars i l'article 215 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la relació dels subcontractistes (nom o perfil empresarial), el perfil empresarial definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, el percentatge parcial i total a subcontractar i els imports a subcontractar i les condicions de solvència són els que s'indiquen al quadre següent.

Nom Contractista	Descripció de la part a subcontractar	Percentatge subcontractació	Import	Condicions de solvència professional o tècnica del subcontractista
			€	
			€	
<b>Total</b>			€	

II.- Que la societat abans de l'inici de l'execució del contracte presentarà a l'Ajuntament de Sant Joan Despí, el detall de la relació de subcontractes a realitzar amb identificació exhaustiva de cadascun dels subcontractistes, indicant:

- La determinació de les parts del contracte a realitzar pels subcontractistes.
- L'import de les prestacions subcontractades.
- La identificació dels subcontractistes (nom, dades de contacte i representant legal).
- La declaració responsable del subcontractista conforme aquest no es troba incurs en cap prohibició de contractar conforme a l'article 71 de la LCSP.
- Justificació de les condicions d'aptitud per executar les prestacions del contracte. En el cas que el subcontractista tingués la classificació adequada per realitzar la part a subcontractar, la comunicació d'aquesta circumstància eximirà la contractista de la necessitat de justificar l'aptitud d'aquell.
- El detall de les condicions de subcontractació o subministrament relatives al termini de pagament.

III.- Que l'adjudicatària comunicarà, a requeriment de l'Ajuntament, la documentació que acrediti el compliment de les obligacions de pagament al subcontractistes que hagin finalitzat les seves prestacions.

Data:  
Signatura:



Pla de Barris i Viles  
de Catalunya  
2025-2029



Codi Segur de Verificació:  
56ecc9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 67 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos Europeos



Cofinanciado por  
la Unión Europea

## ANNEX IV. MODEL DE DECLARACIÓ D'ABSENCIA DE CONFLICTE D'INTERÈS (DACI) DEL PERSONAL AL SERVEI DE L'AJUNTAMENT

Expedient: **CO2026024ST**

Contracte: **Obres contingudes en el "projecte bàsic i d'execució destinat a la instal·lació de zones d'ombra, incloent-hi estructures metàl·liques i tendals, a la plaça del Mercat de Sant Joan Despi"** i al "*Projecte Bàsic i d'Execució per a la Instal·lació de zones d'ombra en el Parc Infantil del Barri de Les Planes. Sant Joan Despi, cofinançades pel Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER) en el marc del Programa Plurirregional d'Espanya 2021-2027 i pel Pla de Barris i Viles de Catalunya 2025-2029*

Sr./Sra. ...., amb DNI número ..... en qualitat de (càrrec) ....., amb la finalitat de garantir la imparcialitat en el procediment de contractació a dalt referenciat, el/els sotasignat/s, com a participant/s en el procés de preparació i tramitació de l'expedient,

### DECLARA:

**Primer.** Que coneix la informació següent:

1. Que l'article 61.3 «Conflicte d'interessos», del Reglament (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell, de 18 de juliol (Reglament financer de la UE) estableix que «existirà conflicte d'interessos quan l'exercici imparcial i objectiu de les funcions es vegi compromès per raons familiars, afectives, d'afinitat política o nacional, d'interès econòmic o per qualsevol motiu directe o indirecte d'interès personal.»

2. Que l'article 64 «Lluita contra la corrupció i prevenció dels conflictes d'interessos» de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, defineix el conflicte d'interessos com "qualsevol situació en la qual el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el resultat d'aquest, tingui directament o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context del procediment de licitació".

3. L'apartat 3 de la disposició addicional centèsima desena segona de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de pressupostos generals de l'Estat per al 2023, estableix que "L'anàlisi sistemàtica i automatitzada del risc de conflicte d'interès resulta aplicable als empleats públics i a la resta de personal al servei d'entitats decisòries, executores i instrumentals que participen, de manera individual o mitjançant la seva pertinença a òrgans col·legiats, en els procediments descrits d'adjudicació de contractes o de concessió de subvencions".

4. L'apartat 4 de la disposició addicional centèsima desena segona, citada, estableix:  
- "A través de l'eina informàtica s'analitzaran les possibles relacions familiars o vinculacions societàries, directes o indirectes, en les quals es pugui donar un interès personal o econòmic susceptible de provocar un conflicte d'interès, entre les persones a les quals es refereix l'apartat anterior i els participants en cada procediment".

- "Per a la identificació de les relacions o vinculacions l'eina contindrà, entre altres, les dades de titularitat real de les persones jurídiques a les quals es refereix l'article 22.2.d.iii) del Reglament (UE) 241/2021, de 12 de febrer, que consten en les bases de dades de l'Agència Estatal de l'Administració Tributària i les obtingudes a través dels convenis subscrits amb els col·legis de notaris i registradors".

5. Que l'article 23 «Abstenció», de la Llei 40/2015, d'1 octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, estableix que hauran d'abstenir-se d'intervenir en el procediment «les autoritats i el



Pla de Barris i Viles  
de Catalunya  
2025-2029



Codi Segur de Verificació:  
56ecc9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 68 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos Europeos



Cofinanciado por  
la Unión Europea

personal al servei de les Administracions en els qui es donin algunes de les circumstàncies assenyalades en l'apartat següent», sent aquestes:

- a) Tenir interès personal en l'assumpte de què es tracti o en un altre en la resolució del qual pogués influir la d'aquell; ser administrador de societat o entitat interessada, o tenir qüestió litigiosa pendent amb algun interessat.
- b) Tenir un vincle matrimonial o situació de fet assimilable i el parentiu de consanguinitat dins del quart grau o d'afinitat dins del segon, amb qualsevol dels interessats, amb els administradors d'entitats o societats interessades i també amb els assessors, representants legals o mandatariis que intervinguin en el procediment, així com compartir despatx professional o estar associat amb aquests per a l'assessorament, la representació o el mandat.
- c) Tenir amistat íntima o enemistat manifesta amb alguna de les persones esmentades en l'apartat anterior.
- d) Haver intervingut com a perit o com a testimoni en el procediment de què es tracti.
- e) Tenir relació de servei amb persona natural o jurídica interessada directament en l'assumpte, o haver-li prestat en els dos últims anys serveis professionals de qualsevol tipus i en qualsevol circumstància o lloc».

**Segon.** Que en el moment de la signatura d'aquesta declaració i en vista de la informació que té en el seu poder, no es troba incurs en cap situació que pugui qualificar-se de conflicte d'interès, en els termes previstos en l'apartat quart de la disposició addicional centèsima desena segona que pugui afectar el procediment de licitació ni en els termes previstos en l'article 61.3 del Reglament Financer de la UE i que no concorre en la seva persona cap causa d'abstenció de l'article 23.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

**Tercer.** Que es compromet a posar en coneixement de l'òrgan de contractació, sense dilació, qualsevol situació de conflicte d'interessos que pugui conèixer i que pugui produir-se en qualsevol moment del procediment en curs.

**Quart.** Que té coneixement que si es demostra que una declaració d'absència de conflicte d'interès és falsa, aquest fet comportarà les conseqüències disciplinàries, administratives o judicials que estableixi la normativa aplicable.

(Data i signatura electrònica)



Codi Segur de Verificació:  
56ecd9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 69 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



MINISTERIO  
DE HACIENDA



Fondos Europeos



Cofinanciado por  
la Unión Europea

## ANNEX V. MODEL DE DECLARACIÓ D'ABSENCIA DE CONFLICTE D'INTERÈS PER A L'EMPRESA CONTRACTISTA I/O SUBCONTRACTISTA

Expedient: **CO2026024ST**

Contracte: **Obres contingudes en el "projecte bàsic i d'execució destinat a la instal·lació de zones d'ombra, incloent-hi estructures metàl·liques i tendals, a la plaça del Mercat de Sant Joan Despi"** i al "*Projecte Bàsic i d'Execució per a la Instal·lació de zones d'ombra en el Parc Infantil del Barri de Les Planes. Sant Joan Despi*", **cofinançades pel Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER) en el marc del Programa Plurirregional d'Espanya 2021-2027 i pel Pla de Barris i Viles de Catalunya 2025-2029**

Sr./Sra. ...., amb DNI número ..... en nom i representació de l'entitat ....., amb la finalitat de garantir la imparcialitat en el procediment de contractació a dalt referenciat, el/els sotasignat/s, com a participant/s en el procés de licitació,

### DECLARA:

**Primer.** Que conec plenament els plecs que regeixen el contracte indicat, així com la normativa que li és aplicable, i que tinc coneixement que l'article 61.3, "Conflicte d'interessos", del Reglament (UE, Euroatom) 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell, de 18 de juliol (Reglament financer de la UE) estableix que hi ha conflicte d'interessos quan l'exercici imparcial i objectiu de les funcions es vegi compromès per raons familiars, afectives, d'afinitat política o nacional, d'interès econòmic o per qualsevol motiu directe o indirecte d'interès personal.

**Segon.** Que conec l'article 64 «Lluita contra la corrupció i prevenció dels conflictes d'interessos» de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, que defineix el conflicte d'interessos com "qualsevol situació en la qual el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el resultat d'aquest, tingui directament o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context del procediment de licitació".

**Tercer.** Que ni la meva persona ni, si és el cas, la persona jurídica a la qual represento es troba en cap situació que pugui comprometre el compliment de les obligacions exigibles per la participació en el procediment de contractació, ni que pugui comprometre el compliment d'aquestes obligacions en cas de resultar adjudicatària.

**Quart.** Que ni la meva persona ni, si és el cas, la persona jurídica a la qual represento es troba en una situació de conflicte d'interès, d'acord amb la definició de l'article 61 del Reglament Financer de la UE que pugui dificultar o comprometre de cap manera el compliment de les obligacions esmentades a l'apartat anterior.

**Cinquè.** Que els administradors, els representants i la resta de persones amb capacitat de presa de decisions o control sobre la persona jurídica a la qual represento no es troben en la situació de conflicte definida en l'apartat quart.

**Sisè.** Que em comprometo a posar en coneixement de l'òrgan de contractació, sense dilació, qualsevol situació de conflicte d'interès que comprometi o pugui comprometre el compliment de les obligacions esmentades.

**Setè.** Que he subministrat informació exacta, veraç i completa en el marc d'aquest expedient, i que tinc coneixement que la falsedat de la present declaració i la informació subministrada



Codi Segur de Verificació:  
56ecd9bd-feb0-449f-8d44-443e25a938fb  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: 2368479  
Data d'impressió: 26/06/2026 11:12:40  
Pàgina 70 de 70

SIGNATURES  
1.- SILVIA RIBAS MARGARIT (TCAT) (CONTRACTACIO), 26/06/2026 11:01



comporta les conseqüències contractuals, administratives o judicials que estableixi la normativa d'aplicació i la documentació contractual.

(Data i signatura electrònica)

AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPÍ  
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Sant Joan Despi (<https://www.seu-e.cat/ca/web/santjoandespi/seu-electronica>). Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.



Pla de Barris i Viles  
de Catalunya  
2025-2029

