

Codi Segur de Verificació:
10faa29c-9c0e-4ebb-b1e0-fadb658019dd
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081108_2026_100289678
Data d'impressió: 26/06/2026 14:08:34
Pàgina 1 de 4

SIGNATURES
1.- SALVADOR SERRA TARRÉS (TCAT), 25/06/2026 11:21
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 25/06/2026 14:39



Ajuntament de Malgrat de Mar

Salvador Serra Tarrés, Llicenciat en Dret, Secretari accidental de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, província de Barcelona.

CERTIFICO:

Que la Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada el dia 25 de juny de 2026 adoptà, entre d'altres els següents acords:

Antecedents

És voluntat municipal contractar la prestació, per una anualitat, del servei de la prevenció i control de legionel·la en instal·lacions municipals de Malgrat de Mar.

Per aquest motiu el coordinador de Serveis en el Territori ha emès informe on exposa la necessitat de contractar aquests serveis:

(...) Objecte del contracte

La legionel·losi és una malaltia causada pel bacteri legionella, que es pot presentar de manera esporàdica o en forma de brots epidèmics que poden afectar grups de persones de la comunitat. Des del seu reservori natural, el bacteri pot colonitzar els sistemes d'aigua calenta i freda dels edificis o altres sistemes que necessiten aigua per funcionar. En elles la legionella és capaç de proliferar i, en cas que la instal·lació disposi d'algun sistema que produeixi aerosols, les gotes d'aigua que contenen el bacteri poden ser inhalades i provocar la legionel·losi en grups específics de risc.

La contractació d'empreses de serveis que realitzin les actuacions de manteniment per a la prevenció i control de la legionella en les instal·lacions ve motivada per donar compliment a la normativa d'aplicació que queda recollida en els plecs.

El plec de prescripcions tècniques té com objecte assolir els requisits normatius per a que els equipaments, instal·lacions i altres elements de titularitat municipal susceptibles de transmetre legionella compleixin amb els requeriments higiènic sanitari per a la prevenció i control de la legionel·losi. Així com definir les tasques de tipus tècnic que ha de desenvolupar l'empresa adjudicatària del servei de manteniment en relació amb la prevenció de la legionel·losi dels diversos equipaments municipals.

Àmbit d'actuació

L'àmbit d'actuació d'aquesta contractació es circumscriu a aquelles instal·lacions i equipaments de titularitat municipal que continguin elements que disposin d'aigua, tinguin o no la possibilitat d'emmagatzemar-la, i produeixin aerosols durant el funcionament, proves de servei o manteniment, i que puguin suposar un risc per a les persones. Totes elles detallades en l'annex I i IV del present plec, que representa el cens municipal d'instal·lacions susceptibles de transmetre legionella. Les instal·lacions afectades són les contemplades a l'annex I del RD 487/2022 i RD 614/2024, i en general són les següents:

1. Sistemes d'aigua sanitària, tant freda com calenta, independentment de la presència de dipòsit d'emmagatzematge, d'acumuladors i de sistemes de retorn.

Codi Segur de Verificació:
10faa29c-9c0e-4ebb-b1e0-fadb658019dd
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081108_2026_100289678
Data d'impressió: 26/06/2026 14:08:34
Pàgina 2 de 4

SIGNATURES
1.- SALVADOR SERRA TARRÉS (TCAT), 25/06/2026 11:21
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 25/06/2026 14:39



2. Torres de refrigeració i condensadors evaporatius.
3. Equips de refredament evaporatiu.
4. Humidificadors.
5. Sistemes d'aigua contra incendis.
6. Sistemes d'aigua climatitzada o amb temperatures similars a les climatitzades (≥ 24 °C) i aerosolització amb/sense agitació i amb/sense recirculació a través de rajos d'alta velocitat o la injecció d'aire, gots de piscines polivalent amb aquest tipus d'instal·lacions, gots de piscines amb dispositius de joc, zones de jocs d'aigua, bolets, cortines, cascades, entre d'altres.
7. Fonts ornamentals amb difusió d'aerosols i fonts transitables.
8. Sistemes de reg per aspersió en el medi urbà o en camps de golf o d'esports.
9. Dispositius de refredament evaporatiu per polvorització mitjançant elements de refrigeració per aerosolització (difusors amb nebulització a pressió en parcs, carrers o terrasses; sistemes de ruixat per aliments frescos i ventiladors amb propagació de microgotes d'aigua a l'ambient).
10. Sistemes de rentat de vehicles.
11. Màquines de reg o neteja de vies públiques i vehicles de neteja viària.
12. Qualsevol element destinat a refrigeració i/o humectació susceptible de produir aerosols no inclòs en la resta de punts.
13. Instal·lacions d'ús sanitari / terapèutic: Equips de teràpia respiratòria; respiradors; nebulitzadors; sistemes d'aigua a pressió en tractaments dentals; banyeres terapèutiques amb aigua a pressió; banyeres obstètriques per a parts i instal·lacions que utilitzin aigües declarades mineromedicinals o termals.
14. Qualsevol altra instal·lació que utilitzi aigua en el seu funcionament i produeixi o sigui susceptible de produir aerosols que puguin suposar un risc per a la salut de la població. (...)

El pressupost base de licitació de la contractació es fixa en la quantitat màxima de 60.500,00 euros IVA inclòs per una anualitat.

Es preveu una durada d'una anualitat —previsiblement de l' 1 de setembre de 2026 al 31 d'agost de 2027.

El contracte serà prorrogable per un màxim de dos anualitats suplementàries.

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és el següent:

Import període inicial del contracte (sense IVA)	50.000,00 €
Import pròrrogues (sense IVA)	100.000,00 €
Import modificacions (sense IVA)	30.000,00 €
Total VEC	180.000,00 €

Els plecs de clàusules contempnen un tràmit de caràcter ordinari i procediment obert.

Codi Segur de Verificació:
10faa29c-9c0e-4ebb-b1e0-fadb658019dd
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081108_2026_100289678
Data d'impressió: 26/06/2026 14:08:34
Pàgina 3 de 4

SIGNATURES
1.- SALVADOR SERRA TARRÉS (TCAT), 25/06/2026 11:21
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 25/06/2026 14:39



Ajuntament de Malgrat de Mar

Els criteris subjectes a judici de valor representen el 25% de la puntuació i els avaluable de forma automàtica representen el 75% de la puntuació.

Normativa aplicable

El contracte es regirà pels plecs de condicions i per la proposició presentada per l'adjudicatari. Tots aquests documents tindran caràcter vinculant i contractual i regularan l'adjudicació, els efectes, compliment, modificació i extinció del contracte. En cas de discrepància entre el que es disposa en el plec de prescripcions tècniques i el de clàusules administratives particulars, prevaldrà el que es disposa en aquest últim en tot el que concerneix al contingut dels drets i obligacions de les parts.

Igualment, en tot allò no previst en els referits documents contractuals, les parts contractants queden sotmeses expressament a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (abreujadament, LCSP), i a les disposicions que la desenvolupen; al Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, en tot allò que no hagi quedat superat per la LCSP; a la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola i al Reial Decret 55/2017, de 3 de febrer, que la desenvolupa; supletòriament, a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i la resta de normes administratives i, en defecte seu, a les normes de dret privat, en especial, al Reial Decret Legislatiu 1/2007, de 16 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei general per a la defensa dels consumidors i usuaris i altres lleis complementàries i pel Plec de Clàusules Administratives Generals de l'Ajuntament de Malgrat publicades al BOPB de 4 de febrer de 2014 i una correcció d'errades publicada al BOPB de 26 de febrer del mateix any en allò que no contradigui la normativa citada, així com per la resta de normativa legal i específica aplicable.

Per tot això, i d'acord amb els informes favorable d'intervenció i secretaria.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels quatre membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Aprovar els plecs de condicions administratives i tècniques particulars que han de regir la contractació de la prestació, per una anualitat, del servei de la prevenció i control de legionel·la en instal·lacions municipals de Malgrat de Mar.

Segon. Iniciar els tràmits necessaris per a la contractació, mitjançant procediment obert i amb més d'un criteri de valoració, i d'acord amb els plecs de condicions administratives i tècniques particulars elaborats a l'efecte, de la prestació, per una anualitat, del servei de la prevenció i control de legionel·la en instal·lacions municipals de Malgrat de Mar.

Codi Segur de Verificació:
10faa29c-9c0e-4ebb-b1e0-fadb658019dd
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081108_2026_100289678
Data d'impressió: 26/06/2026 14:08:34
Pàgina 4 de 4

SIGNATURES
1.- SALVADOR SERRA TARRÉS (TCAT), 25/06/2026 11:21
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 25/06/2026 14:39

Tercer. Aprovar un pressupost base de licitació de 60.500,00 euros IVA inclòs per una anualitat imputables a l'aplicació pressupostària 96.3110.22799 Serveis externs sanitat i salut pública dels pressupostos de 2026 i 2027 sempre condicionada a l'aprovació definitiva del pressupost de 2027 i de la següent manera:

Any 2026	20.166,67 euros IVA inclòs
Any 2027	40.333,33 euros IVA inclòs

Quart.- El contracte tindrà una durada d'una anualitat previsiblement de l' 1 de setembre de 2026 al 31 d'agost de 2027.

El contracte serà prorrogable per un màxim de dos anualitats suplementàries.

Cinquè.- El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de 180.000,00 euros.

Import període inicial del contracte (sense IVA)	50.000,00 €
Import pròrrogues (sense IVA)	100.000,00 €
Import modificacions (sense IVA)	30.000,00 €
Total VEC	180.000,00 €

Sisè. Comunicar els presents acords a l'Àrea de Serveis Econòmics.

I, perquè així consti i produeixi els efectes que corresponguin a l'expedient que l'ha motivat, signo aquest certificat amb l'advertència a què es refereix l'article 206 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, d'ordre i amb el vist i plau de l'Alcalde.

Vist i plau

Alcalde