

Codi Segur de Verificació:
8c762c09-54aa-452b-bac8-0a9abd2ab369
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081108_2026_100278357
Data d'impressió: 26/06/2026 14:07:26
Pàgina 1 de 42

SIGNATURES
1.- VÍCTOR JAVIER MARTINEZ DEL REY (TCAT), 15/06/2026 10:00
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 15/06/2026 10:20
3.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 15/06/2026 10:34
4.- LURDES CODINA PUJOL (TCAT), 16/06/2026 09:55



Ajuntament de Malgrat de Mar

PLEC DE CONDICIONS ADMINISTRATIVES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE PREVENCIÓ I CONTROL DE LEGIONEL·LA EN INSTAL·LACIONS MUNICIPALS DE MALGRAT DE MAR.

Codi Segur de Verificació:
8c762c09-54aa-452b-bac8-0a9abd2ab369
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081108_2026_100278357
Data d'impressió: 26/06/2026 14:07:26
Pàgina 2 de 42

SIGNATURES
1.- VÍCTOR JAVIER MARTINEZ DEL REY (TCAT), 15/06/2026 10:00
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 15/06/2026 10:20
3.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 15/06/2026 10:34
4.- LURDES CODINA PUJOL (TCAT), 16/06/2026 09:55



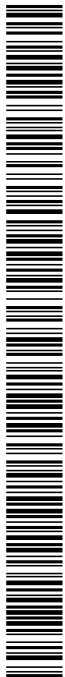
Ajuntament de Malgrat de Mar

1) DADES RELATIVES A LA FASE DE LICITACIÓ I D'ADJUDICACIÓ:	4
1.1) DEFINICIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE	4
1.2) NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE	4
1.3) PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	4
1.4) EXISTÈNCIA DE CRÈDIT	4
1.5) DURADA DEL CONTRACTE I POSSIBLES PRÒRROGUES	5
1.6) VALOR ESTIMAT	5
1.7) TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ	5
1.8) PERFIL DE CONTRACTANT	6
1.9) APTITUD PER CONTRACTAR	6
1.10) PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS	7
1.11) CONDICIONS MÍNIMES I MITJANS D'ACREDITACIÓ DE LA SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA I PROFESSIONAL O TÈCNICA I ALTRES REQUERIMENTS	12
1.12) CRITERIS D'ADJUDICACIÓ	13
1.13) CRITERIS DE DESEMPAT	15
1.14) VARIANTS	15
1.15) OFERTES ANORMALMENT BAIXES	15
1.16) GARANTIA PROVISIONAL	16
1.17) GARANTIA DEFINITIVA	17
1.18) PRESENTACIÓ DE DOCUMENTACIÓ	17
1.19) FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE	18
2) DADES RELATIVES A LA FASE D'EXECUCIÓ:	19
2.1) DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS	19
2.2) CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ	20
2.3) MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE	21
2.4) RÈGIM DE PAGAMENT	22
2.5) REVISIÓ DE PREUS	22
2.6) PENALITATS	23
2.7) CAUSES DE RESOLUCIÓ	25
2.8) TERMINI DE RECEPCIÓ DE LES PRESTACIONS DEL CONTRACTE	25
2.9) TERMINI DE GARANTIA DEL CONTRACTE	26
2.10) CESSIÓ	26
2.11) SUBCONTRACTACIÓ	26
2.12) CONFIDENCIALITAT DE LA INFORMACIÓ	26
2.13) RÈGIM JURÍDIC DE LA CONTRACTACIÓ	27
2.14) NOTIFICACIONS I ÚS DE MITJANS ELECTRÒNICS	29
2.15) OBLIGACIONS LABORALS, SOCIALS, FISCALS, DE PROTECCIÓ DE DADES PERSONALS, I MEDIAMBIENTALS DEL CONTRACTISTA	29
2.16) ASSEGURANCES	29
2.17) RESPONSABLE DEL CONTRACTE	29
2.18) PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL	30
3) DADES ESPECÍFIQUES:	31
3.1) SISTEMA DE DETERMINACIÓ DEL PREU DEL CONTRACTE	31
3.2) PRERROGATIVES I COMPROVACIONS DEL DESENVOLUPAMENT DEL CONTRACTE	31
3.3) FACULTAT DE L'AJUNTAMENT DE MALGRAT SOBRE MANTENIMENT D'ESTÀNDARDS DE QUALITAT EN LA PRESTACIÓ DEL SERVEI	32
3.4) PLANIFICACIÓ PREVENTIVA EN CAS DE CONCURRÈNCIA EMPRESARIAL	32



Codi Segur de Verificació:
8c762c09-54aa-452b-bac8-0a9abd2ab369
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081108_2026_100278357
Data d'impressió: 26/06/2026 14:07:26
Pàgina 3 de 42

SIGNATURES
1.- VICTOR JAVIER MARTINEZ DEL REY (TCAT), 15/06/2026 10:00
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 15/06/2026 10:20
3.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 15/06/2026 10:34
4.- LURDES CODINA PUJOL (TCAT), 16/06/2026 09:55



Ajuntament de Malgrat de Mar

ANNEX 1 MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE DE CAPACITAT I SOLVÈNCIA35
ANNEX 2 OFERTA ECONÒMICA I RESTA DE CRITERIS AUTOMÀTICS39

Codi Segur de Verificació:
8c762c09-54aa-452b-bac8-0a9abd2ab369
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081108_2026_100278357
Data d'impressió: 26/06/2026 14:07:26
Pàgina 4 de 42

SIGNATURES
1.- VICTOR JAVIER MARTINEZ DEL REY (TCAT), 15/06/2026 10:00
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 15/06/2026 10:20
3.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 15/06/2026 10:34
4.- LURDES CODINA PUJOL (TCAT), 16/06/2026 09:55



Ajuntament de Malgrat de Mar

1) DADES RELATIVES A LA FASE DE LICITACIÓ I D'ADJUDICACIÓ:

1.1) Definició de l'objecte del contracte

L'objecte d'aquest contracte de serveis és la prevenció i control de legionel·la en instal·lacions municipals de Malgrat de Mar, d'acord amb les característiques i tasques especificades en el plec de condicions tècniques.

El codi CPV que correspon és el 90920000-2 Serveis d'higienització d'instal·lacions.

Atesa la naturalesa del servei a prestar no es convenient la divisió en lots ja que podria afectar la homogeneïtat i coordinació del mateix d'acord amb l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del Sector Públic (en endavant LCSP).

1.2) Necessitat i idoneïtat del contracte

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte, la justificació del procediment, dels criteris d'adjudicació i la resta de requeriments recollits a la LCSP estan acreditats a l'expedient B3202025000010.

1.3) Pressupost base de licitació

El pressupost màxim previst per la contractació es fixa en la quantitat de 60.500,00 euros IVA inclòs per una anualitat.

Concepte	Import
Preu base de licitació	50.000,00 €
IVA (21%)	10.500,00 €
Total	60.500,00 €

Els licitadors hauran d'aportar preus unitaris de cada actuació i/o tractament.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte d'acord amb el que s'estableix en els plecs administratius i tècnics. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants LCSP.

Les actuacions, tractaments o proves inicialment previstes i que finalment no calgui executar no seran abonades per l'Ajuntament, i per tant aquest no té l'obligació d'esgotar el crèdit inicialment reservat.

1.4) Existència de crèdit

La despesa derivada d'aquesta contractació, IVA inclòs, es farà efectiva amb càrrec a la partida 90.3110.22799 Serveis externs sanitat i salut pública dels pressupostos de 2026 i 2027 sempre condicionada a l'aprovació definitiva del pressupost de 2027 i de la següent manera:

Any 2026	20.166,67 euros IVA inclòs
Any 2027	40.333,33 euros IVA inclòs

Codi Segur de Verificació:
8c762c09-54aa-452b-bac8-0a9abd2ab369
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081108_2026_100278357
Data d'impressió: 26/06/2026 14:07:26
Pàgina 5 de 42

SIGNATURES
1.- VÍCTOR JAVIER MARTINEZ DEL REY (TCAT), 15/06/2026 10:00
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 15/06/2026 10:20
3.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 15/06/2026 10:34
4.- LURDES CODINA PUJOL (TCAT), 16/06/2026 09:55



Ajuntament de Malgrat de Mar

1.5) Durada del contracte i possibles pròrrogues

La durada d'aquest contracte d'una anualitat previsiblement de l' 1 de setembre de 2026 al 31 d'agost de 2027.

El contracte serà prorrogable per un màxim de dos anualitats suplementàries, amb un preavís al contractista de dos mesos abans de la finalització del termini inicial, i sense perjudici de la pròrroga extraordinària que estableix l'article 235 a) del Decret 179/1995 (ROAS), durant el temps necessari per garantir la continuïtat del servei, és a dir, una vegada extingit el contracte per finalització del seu termini de durada el contractista haurà de prestar el servei fins que un altra es faci càrrec de la seva gestió i l'article 29.4 de la LCSP que esmenta que quan al venciment d'un contracte no s'hagi formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació que ha d'efectuar el contractista com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i hi hagi raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es pot prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per un període màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.

1.6) Valor estimat

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de 180.000,00 euros més IVA .

El valor estimat inclou les possibles pròrrogues i modificacions.

Import període inicial del contracte (sense IVA)	50.000,00 €
Import pròrrogues (sense IVA)	100.000,00 €
Import modificacions (sense IVA)	30.000,00 €
Total VEC	180.000,00 €

1.7) Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La contractació, que es tramitarà de forma ordinària i no està subjecta a regulació harmonitzada, es durà a terme mitjançant procediment obert.

La **Mesa de contractació** estarà formada pels següents membres:

- President: El regidor de Contractació.
- Vocals:
 - El coordinador de Serveis en el Territori.
 - El secretari de l'Ajuntament.
 - La interventora Municipal
- Secretària: La responsable de Compres.

Codi Segur de Verificació:
8c762c09-54aa-452b-bac8-0a9abd2ab369
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081108_2026_100278357
Data d'impressió: 26/06/2026 14:07:26
Pàgina 6 de 42

SIGNATURES
1.- VICTOR JAVIER MARTINEZ DEL REY (TCAT), 15/06/2026 10:00
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 15/06/2026 10:20
3.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 15/06/2026 10:34
4.- LURDES CODINA PUJOL (TCAT), 16/06/2026 09:55



Ajuntament de Malgrat de Mar

Les funcions de la mesa de contractació són les de la comprovació de la documentació presentada pels licitadors així com la de formular la proposta d'adjudicació, previ informe tècnic, de conformitat amb el contingut en el present ple de condicions.

1.8) Perfil de contractant

Per a consultar els plecs i resta de documents relacionats amb la present contractació, així com la composició de la Mesa de Contractació, en el seu cas, s'ha d'accedir al Perfil de contractant a través de l'adreça següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/636966?categoria=0>

1.9) Aptitud per contractar

Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP.
- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP.
- Acreditar la solvència requerida, en els termes establerts en la clàusula onzena d'aquest plec.
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.
- A més, quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores. Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals. Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa. La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF. La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que sindiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

Codi Segur de Verificació:
8c762c09-54aa-452b-bac8-0a9abd2ab369
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081108_2026_100278357
Data d'impressió: 26/06/2026 14:07:26
Pàgina 7 de 42

SIGNATURES
1.- VICTOR JAVIER MARTINEZ DEL REY (TCAT), 15/06/2026 10:00
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 15/06/2026 10:20
3.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 15/06/2026 10:34
4.- LURDES CODINA PUJOL (TCAT), 16/06/2026 09:55



Ajuntament de Malgrat de Mar

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditada per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte. També han d'aportar un informe de la missió diplomàtica permanent d'Espanya o de la Secretaria General de Comerç Exterior, que acrediti que l'Estat del qual són atonals ha signat l'Acord sobre contractació pública de l'Organització Mundial del Comerç (OMC), sempre que es tracti de contractes subjectes a regulació harmonitzada -de valor estimat igual o superior a 221.000 euros- o, en cas contrari, l'informe de reciprocitat al que fa referència l'article 68 de la LCSP.

També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixen temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es deriven del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència.

1.10) Presentació de proposicions

Les empreses licitadores han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en tres sobres, en el termini màxim que s'assenyala en l'anunci de licitació, que serà d'un mínim de 15 dies naturals, comptats a partir de l'endemà de la data de publicació en el perfil del contractant mitjançant l'eina Sobre Digital integrada a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, accessible a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/636966?categoria=0>

Un cop accedeixin a l'eina web de Sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge al correu electrònic indicat en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

L'activació de l'oferta es necessària per tal de poder continuar amb el procés de presentació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en el seu DEUC per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de que disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Codi Segur de Verificació:
8c762c09-54aa-452b-bac8-0a9abd2ab369
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081108_2026_100278357
Data d'impressió: 26/06/2026 14:07:26
Pàgina 8 de 42

SIGNATURES
1.- VÍCTOR JAVIER MARTINEZ DEL REY (TCAT), 15/06/2026 10:00
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 15/06/2026 10:20
3.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 15/06/2026 10:34
4.- LURDES CODINA PUJOL (TCAT), 16/06/2026 09:55



Ajuntament de Malgrat de Mar

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç, les empreses licitadores hauran de presentar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau. Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment d'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta clau, ja que només les empreses licitadores la tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda la contrasenya introduïda) i és imprescindible per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

L'eina de Sobre Digital demana automàticament a les empreses que han presentat oferta, la introducció en l'eina de Sobre Digital de les paraules clau, 24 hores després de la finalització del termini de presentació d'ofertes, i la continua demanant automàticament a les empreses licitadores que no l'hagin incorporat, una vegada al dia, cada dia fins que la incorporin o fins a la data d'obertura dels sobres. Addicionalment, la mesa o l'òrgan de contractació també tenen la potestat de demanar la introducció de les paraules clau quan ho considerin.

La introducció d'aquesta paraula clau només implica el desxifrat del contingut del sobre, però l'eina web Sobre Digital disposa d'un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat de la documentació i no es pot realitzar la seva obertura fins el moment (data i hora) especificat en l'anunci de licitació.

Tan mateix l'empresa ha d'haver introduït la paraula clau abans de la data prevista per l'obertura del sobre i que figura en l'anunci de licitació.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueix la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat i, en conseqüència, no es podrà efectuar la valoració de la seva oferta.

Una vegada complimentada tota la documentació del sobre, es farà la presentació de l'oferta mitjançant signatura electrònica i enviament del document "resum" de l'eina Sobre Digital.

A partir del moment en que l'oferta s'hagi presentat, l'empresa rebrà un justificant de presentació satisfactòria de l'oferta i, ja no es podrà modificar la documentació tramesa. Les proposicions s'han de signar pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE, s'han de signar pel representant de les empreses que la componen.

D'acord amb la disposició addicional 16.1 h) de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de Sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Codi Segur de Verificació:
8c762c09-54aa-452b-bac8-0a9abd2ab369
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081108_2026_100278357
Data d'impressió: 26/06/2026 14:07:26
Pàgina 9 de 42

SIGNATURES
1.- VICTOR JAVIER MARTINEZ DEL REY (TCAT), 15/06/2026 10:00
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 15/06/2026 10:20
3.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 15/06/2026 10:34
4.- LURDES CODINA PUJOL (TCAT), 16/06/2026 09:55



Ajuntament de Malgrat de Mar

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecta de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. A aquests efectes es comprovarà la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases amb l'empremta electrònica tramesa en primer lloc.

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap concepte exceptuant que la plataforma no funcioni correctament i no pugui avisar-se als licitadors o sigui impossible posposar la data de finalització de terminis i sempre i quan l'AOC emeti justificant d'aquesta casuística.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital durant el termini de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes, publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmenat corresponent i addicionalment comunicant el canvi de la data a totes les empreses que haguessin activat l'oferta.

Els licitadors poden trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de Sobre Digital, a l'apartat de licitació electrònica de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública a l'adreça web següent :

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/636966?categoria=0>

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat de l'empresa licitadora que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquestes.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'apartat de licitació electrònica de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/636966?categoria=0>

Els formats dels documents electrònics admissibles són els següents:

- PPTX
- PDF
- DOCX
- XLSX

L'esmentada documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya i anar degudament signada pel licitador.

Codi Segur de Verificació:
8c762c09-54aa-452b-bac8-0a9abd2ab369
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081108_2026_100278357
Data d'impressió: 26/06/2026 14:07:26
Pàgina 10 de 42

SIGNATURES
1.- VÍCTOR JAVIER MARTINEZ DEL REY (TCAT), 15/06/2026 10:00
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 15/06/2026 10:20
3.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 15/06/2026 10:34
4.- LURDES CODINA PUJOL (TCAT), 16/06/2026 09:55



Ajuntament de Malgrat de Mar

D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda al català o al castellà.

Les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar informació addicional i aclariments sobre els plecs i demés documentació complementària, a través de l'apartat enviar pregunta de l'espai virtual de la licitació. Aquestes preguntes i respostes seran públiques i accessibles a través del tauler d'avisos residenciat en el perfil del contractant de l'òrgan.

Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

Es recomana que la presentació d'ofertes es realitzi amb antelació suficient que permeti resoldre possibles incidències durant la preparació o enviament de l'oferta.

SOBRE A Documentació administrativa

Contindrà la documentació administrativa següent:

a) La declaració responsable de compliment de les condicions establertes per contractar amb el sector públic, d'acord amb el model de document europeu únic de contractació (DEUC).

El DEUC haurà d'estar signat.

b) La **declaració responsable** de compliment de les condicions establertes per contractar amb el sector públic conforme a la normativa nacional, d'acord amb el model que consta com **annex 1 al PCAP**.

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

De conformitat amb l'article 140.3 LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida, i sens perjudici d'allò establert a la clàusula 1.18) del present Plec.

SOBRE B Documentació tècnica de criteris d'adjudicació que depenguin d'un judici de valor

Contindrà la **memòria tècnica** elaborada d'acord amb els criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor.

Ocuparà com a molt 40 pàgines (20 folis a doble cara) amb tipus de lletra *Arial 11* o similar i ha de donar resposta a tot l'esmentat en els plecs tècnics d'acord amb els criteris

Codi Segur de Verificació:
8c762c09-54aa-452b-bac8-0a9abd2ab369
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081108_2026_100278357
Data d'impressió: 26/06/2026 14:07:26
Pàgina 11 de 42

SIGNATURES
1.- VÍCTOR JAVIER MARTINEZ DEL REY (TCAT), 15/06/2026 10:00
2.- SÒNIA VIÑOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 15/06/2026 10:20
3.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 15/06/2026 10:34
4.- LURDES CODINA PUJOL (TCAT), 16/06/2026 09:55



Ajuntament de Malgrat de Mar

d'adjudicació que depenen d'un judici de valor. **Es rebutjaran les ofertes quina memòria no s'adapti al plec tècnic i tant mateix la no presentació d'aquesta memòria suposarà l'exclusió de l'oferta presentada.**

En cas de superar-se l'extensió màxima de 40 pàgines, només seran objecte de valoració les primeres 40 pàgines. NO es tindran en compte els possibles annexes. Tot el que el licitador consideri indispensable i important perquè el poder adjudicatari pugui conèixer la seva proposta ha d'estar inclòs dins de les 40 pàgines de la memòria.

ADVERTÈNCIA

La documentació que contenen els sobres A i B no pot incloure cap informació que permeti conèixer el contingut del sobre C relatiu a la proposició econòmica i als criteris avaluable de forma automàtica. L'incompliment d'aquesta obligació implica l'exclusió de la licitació.

SOBRE C documentació relativa als criteris avaluable de forma automàtica

Contindrà:

- **Annex 2 d'oferta econòmica i resta de criteris automàtics.**
- **Llistat de preus unitaris** de les següents actuacions o tractaments:
 - Neteja i desinfecció extraordinària de cada instal·lació recollida a l'annex I
 - Mostreig i analítica de legionel·la
 - Mostreig i analítica de aerobis mesòfils i ferro
 - Mostreig i analítica de legionel·la, aerobis mesòfils i ferro
 - Tractament de xoc químic

Els preus hauran d'incloure la mà d'obra necessària, materials, desplaçaments i el cost de les analítiques.

Les proposicions i les declaracions les han de signar els representants legals de les empreses licitadores. En cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE sí resulten adjudicatàries s'han de signar pels representants de totes les empreses que la componen. La persona o persones que signin l'oferta ha o han de ser les persones signants de la declaració responsable que s'adjunta com Annex al plec administratiu.

Els documents i les dades presentades per les empreses es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials i/o drets de propietat intel·lectual i la seva difusió a tercers persones pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims, perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector, o bé qual el seu tractament pugui ser contrària les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal. Així mateix el caràcter confidencial afecta a qualsevol altra informació amb un contingut que es pugui utilitzar per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres de posteriors. No tenen

Codi Segur de Verificació:
8c762c09-54aa-452b-bac8-0a9abd2ab369
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081108_2026_100278357
Data d'impressió: 26/06/2026 14:07:26
Pàgina 12 de 42

SIGNATURES
1.- VÍCTOR JAVIER MARTINEZ DEL REY (TCAT), 15/06/2026 10:00
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 15/06/2026 10:20
3.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 15/06/2026 10:34
4.- LURDES CODINA PUJOL (TCAT), 16/06/2026 09:55



Ajuntament de Malgrat de Mar

en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa ni les dades incloses en la declaració responsable que s'adjunta com Annex 1 al plec administratiu.

La declaració de confidencialitat de les empreses ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades de caràcter confidencial.

1.11) Condicions mínimes i mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica i altres requeriments

El licitador haurà de complir les condicions següents:

Disposar de la solvència següent:

Solvència econòmica i financera:

- Justificant de l'existència d'una pòlissa d'assegurances per riscos professionals i de responsabilitat civil d'un mínim de 600.000,00 euros per sinistre i any, que cobreixi els danys eventuais derivats de l'actuació del personal al seu càrrec o del servei a desenvolupar, així com la responsabilitat civil enfront a tercers. S'haurà de presentar còpia e l'assegurança i del rebut conforme s'està al corrent de pagament.

Solvència professional o tècnica:

- Acreditació dels principals serveis o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueix l'objecte del contracte en els cursos dels tres últims anys, en el que s'indiqui l'import, la data i el destinatari públic o privat dels mateixos.
- Declaració responsable de les mesures de gestió ambiental que l'empresari aplicarà en l'execució del contracte.
- Declaració responsable de les mesures emprades per l'empresari per tal de garantir la qualitat del servei.
- Acreditació de la inscripció al Registre Oficial d'Establiments o Serveis Plaguicides (ROESP) per a l'activitat de servei a terceres persones per a la prevenció i el control de la legionel·losi d'acord amb l'article 11 del decret 352/2004. Si el domicili social es troba a Catalunya ha d'estar inscrita en el Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya. Les empreses amb domicili social fora de Catalunya han d'estar inscrites al ROESP o al Registre Oficial d'Establiments i Serveis Biocides de la comunitat autònoma corresponent. S'acreditarà amb el certificat d'inscripció al registre.
- Acreditació conforme els laboratoris d'assaig on s'efectuen les analítiques de determinació de legionel·losi estan inscrits al Registre de Laboratoris de Salut Ambiental i Alimentària de l'Àgència de Salut Pública de Catalunya.
- Acreditació, d'acord amb els plecs tècnics de la capacitat professional del Responsable Tècnic del PPCL/PSL i del personal tècnic que ha d'aplicar els biocides i realitzar els tractaments.

En aquest contracte no és exigible la classificació empresarial.

Facultativament, i pel que fa a les acreditacions, quedarà acreditada la solvència econòmica financera i tècnica professional si es justifica gaudir de la classificació següent:

Codi Segur de Verificació:
8c762c09-54aa-452b-bac8-0a9abd2ab369
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081108_2026_100278357
Data d'impressió: 26/06/2026 14:07:26
Pàgina 13 de 42

SIGNATURES
1.- VÍCTOR JAVIER MARTINEZ DEL REY (TCAT), 15/06/2026 10:00
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 15/06/2026 10:20
3.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 15/06/2026 10:34
4.- LURDES CODINA PUJOL (TCAT), 16/06/2026 09:55



Ajuntament de Malgrat de Mar

Grup M, subgrup 1, categoria 2

La documentació acreditativa de la solvència només caldrà que sigui aportada pel proposat adjudicatari.

1.12) Criteris d'adjudicació

El contracte s'adjudicarà a la proposta que aconseguixi més punts d'acord amb els següents criteris de valoració sempre i quan l'oferta contempli tots els conceptes sol·licitats en els plecs i contingui una metodologia adequada a les feines que es demanen i aporti uns equips adients a les feines a realitzar establertes en els plecs.

- Criteris que depenen d'un judici de valor (25%)
- Criteris avaluable de forma automàtica (75%).

A) CRITERIS QUE DEPENDEN D'UN JUDICI DE VALOR, FINS A UN MÀXIM DE 25 PUNTS.

- Es valorarà el **contingut, el disseny i les actuacions previstes del programa preventiu de manteniment higiènic-sanitari, de neteja i desinfecció**, que inclogui totes les activitats descrites al nou R.D. 487/2022 i R.D. 614/2024 per a cadascuna de les instal·lacions **fins a 4 punts**.
- Es valorarà el **pla de disseny del programa de control analític per la detecció de legionel·la** segons nou R.D. 487/2022 i R.D. 614/2024 **fins a 4 punts**.
- Es valorarà el **disseny, contingut i actuacions del programa d'aplicació de mesures correctores** en cas de positiu en legionel·la **fins a 7 punts**.
- Es valorarà el **disseny i el contingut del programa de prevenció i control de la legionel·la (PPCL)**, així com, totes aquelles iniciatives i actuacions complementàries que aportin valor afegit al PPCL **fins a 7 punts**.
- Es valorarà el **disseny, el contingut i les actuacions del programa d'assessorament als responsables de manteniment** de les instal·lacions municipals **fins a 3 punts**.

B) CRITERIS VALORABLES DE FORMA AUTOMÀTICA, FINS A UN MÀXIM DE 75 PUNTS.

a) Millor preu unitari fins a 20 punts.

S'assignarà la màxima puntuació al licitador que ofereixi el preu més baix i els punts corresponents a la resta d'ofertes s'assignaran aplicant la següent fórmula, arrodonint el resultat al segon decimal.

Per a la valoració de l'oferta econòmica s'aplicarà la següent fórmula:

$$\frac{\text{Oferta més econòmica}}{\text{Oferta a valorar}} \times 20 = \text{puntuació resultant}$$

b) **Tractament de resposta davant d'un positiu en analítica**, per investigació d'un brot o per incidències greus i urgents. Fins a 10 punts:

Codi Segur de Verificació:
8c762c09-54aa-452b-bac8-0a9abd2ab369
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081108_2026_100278357
Data d'impressió: 26/06/2026 14:07:26
Pàgina 14 de 42

SIGNATURES
1.- VICTOR JAVIER MARTINEZ DEL REY (TCAT), 15/06/2026 10:00
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 15/06/2026 10:20
3.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 15/06/2026 10:34
4.- LURDES CODINA PUJOL (TCAT), 16/06/2026 09:55



Ajuntament de Malgrat de Mar

En menys de 12 hores.....10 punts
Entre 12 i 24 hores..... 5 punts
Entre 24 i 48 hores 2 punts

- c) **Tractaments de xoc inclosos**, sense cost addicional, per positiu en analítica, brot de legionel·la, o tancament / obertura de la instal·lació. Fins a 10 punts:

10 tractaments de xoc anuals10 punts
5 tractaments de xoc anuals 5 punts
2 tractaments de xoc anuals 2 punts

- d) **Analítiques de legionel·la, aerobis mesòfils i ferro**, incloses, sense cost addicional, per positiu en analítica, brot de legionel·la, o tancament / obertura de la instal·lació. Fins a 10 punts:

10 analítiques anuals.....10 punts
5 analítiques anuals 5 punts
2 analítiques anuals 2 punts

- e) **Visites de control**, fins a 15 punts.

- Per la realització, sense cost, d'una visita mensual de control de registre de temperatura, ppm de clor, estat dels terminals, estat de la instal·lació d'aigua calenta sanitària (acumuladors i circuit de retorn) a totes les instal·lacions i equipaments, 15 punts.
- Per la realització, sense cost, d'una visita trimestral de control de registre de temperatura, ppm de clor, estat dels terminals, estat de la instal·lació d'aigua calenta sanitària (acumuladors i circuit de retorn) a totes les instal·lacions i equipaments, 10 punts.
- Per la realització, sense cost, d'una visita semestral de control de registre de temperatura, ppm de clor, estat dels terminals, estat de la instal·lació d'aigua calenta sanitària (acumuladors i circuit de retorn) a totes les instal·lacions i equipaments, 5 punts.

- f) Es valorarà amb 5 punts disposar d'una **plataforma web on l'empresa adjudicatària emmagatzemarà tota la documentació relacionada amb el contracte**, a fi i efecte que l'Ajuntament pugui consultar en tot moment les dades que consideri. Com a mínim, per a cada instal·lació haurà de constar: responsabilitat de les tasques a realitzar, ROESP, PPCL, planimetria, programa de manteniment, fitxes tècniques i de seguretat dels productes emprats, certificats de tractament d'aigua sanitària, analítiques de legionel·la del reg (si hi ha), analítiques de legionel·la aigua sanitària, analítiques aerobis mesòfils + ferro d'AS, certificats de revisions periòdiques ECA, acreditació del laboratori,

Codi Segur de Verificació:
8c762c09-54aa-452b-bac8-0a9abd2ab369
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081108_2026_100278357
Data d'impressió: 26/06/2026 14:07:26
Pàgina 15 de 42

SIGNATURES
1.- VÍCTOR JAVIER MARTINEZ DEL REY (TCAT), 15/06/2026 10:00
2.- SÒNIA VIÑOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 15/06/2026 10:20
3.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 15/06/2026 10:34
4.- LURDES CODINA PUJOL (TCAT), 16/06/2026 09:55



Ajuntament de Malgrat de Mar

acreditació certificats de formació del responsable tècnic i del personal tècnic, acreditació d'assessorament al personal de manteniment, recollida de mostres de legionel·la i ferro + AM, tractaments de prevenció i control de legionel·la, resultats laboratori de les mostres.

- g) Es valorarà amb 5 punts el **disseny i instal·lació de senyalització de tot el sistema hidràulic a la sala de calderes**, amb fletxes, identificant els circuits d'aigua freda, aigua calenta i circuit de retorn, així com, els punts idonis de presa de mostres. Es farà a totes les instal·lacions que disposin d'ACS amb circuit de retorn i sense.

En tot cas, l'Ajuntament de Malgrat es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses en relació qualitat-preu d'acord amb els criteris assenyalats o a declarar-lo desert en els termes d'allò que disposa l'article 150.3 LCSP.

1.13) Criteris de desempat

En cas d'igualació de proposicions, els criteris per al desempat seran els establerts en l'article 147.2 de la LCSP.

1.14) Variants

No s'admeten variants.

1.15) Ofertes anormalment baixes

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

Quan, concorrent un únic licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.

Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.

Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà per al còmput de dita mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a dita mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baix superior a 25 unitats percentuals.

Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a dita mitjana en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el número de les restants ofertes es inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

Codi Segur de Verificació:
8c762c09-54aa-452b-bac8-0a9abd2ab369
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081108_2026_100278357
Data d'impressió: 26/06/2026 14:07:26
Pàgina 16 de 42

SIGNATURES
1.- VÍCTOR JAVIER MARTINEZ DEL REY (TCAT), 15/06/2026 10:00
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 15/06/2026 10:20
3.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 15/06/2026 10:34
4.- LURDES CODINA PUJOL (TCAT), 16/06/2026 09:55



Ajuntament de Malgrat de Mar

En els casos en què l'òrgan de contractació presumeixi que una oferta resulta inviable per haver estat formulada en termes que la fan anormalment baixa, solament podrà excloure-la del procediment de licitació prèvia tramitació del procediment que estableix l'article 149 de la LCSP.

Es demanarà a l'empresa presumptament incursa en presumpció d'anormalitat per a què, **en el termini màxim de 5 dies hàbils**, a comptar des de l'enviament de la corresponent comunicació a l'adreça de correu electrònic designada pel licitador, presenti justificació sobre aquelles condicions de l'oferta que siguin susceptibles de determinar el baix nivell del preu o costos de la mateixa i, en particular, pel que fa als següents valors:

- a) L'estalvi que permeten el disseny i desenvolupament del servei.
- b) Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de que disposa per prestar els serveis.
- c) La innovació i originalitat de les solucions proposades per prestar els serveis.
- d) El respecte d'obligacions que resultin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, i de subcontractació, no sent justificables preus per sota de mercat o que incompleixin l'establert en l'article 201.
- e) O la possible obtenció d'una ajuda d'Estat.

En el procediment haurà de sol·licitar-se l'assessorament tècnic del servei corresponent.

En tot cas, els òrgans de contractació rebutjaran les ofertes si comproven que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació de l'establert en l'article 201 LCSP.

S'entendrà en tot cas que la justificació no explica satisfactòriament el baix nivell dels preus o costos proposats pel licitador quan aquesta sigui incompleta o es fonamenti en hipòtesi o pràctiques inadequades des del punt de vista tècnic, jurídic o econòmic.

S'avaluarà tota la informació i documentació proporcionada pel licitador en termini i elevarà de forma motivada el corresponent informe d'acceptació o rebuig a l'òrgan de contractació.

Si l'òrgan de contractació, considerant la justificació efectuada pel licitador i els informes emesos, estimés que l'oferta no pot ser complerta com a conseqüència de la inclusió de valors anormals, l'exclourà de la classificació i acordarà l'adjudicació a favor de la millor oferta, d'acord amb l'ordre en què hagin estat classificades.

1.16) Garantia provisional

No procedeix la constitució de garantia provisional d'acord amb l'establert en l'article 106 de la LCSP.

Codi Segur de Verificació:
8c762c09-54aa-452b-bac8-0a9abd2ab369
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081108_2026_100278357
Data d'impressió: 26/06/2026 14:07:26
Pàgina 17 de 42

SIGNATURES
1.- VICTOR JAVIER MARTINEZ DEL REY (TCAT), 15/06/2026 10:00
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 15/06/2026 10:20
3.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 15/06/2026 10:34
4.- LURDES CODINA PUJOL (TCAT), 16/06/2026 09:55



Ajuntament de Malgrat de Mar

1.17) Garantia definitiva

La garantia definitiva a constituir pel licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa serà la corresponent al 5% de l'import d'adjudicació IVA exclòs.

La garantia definitiva es podrà prestar mitjançant qualsevol de les formes previstes a l'article 108.1 LCSP.

1.18) Presentació de documentació

El licitador proposat com a adjudicatari abans de l'adjudicació i dins del termini de 10 dies hàbils comptadors des de l'endemà de la recepció del requeriment que preveu l'article 150.2 de la LCSP haurà de:

- Acreditar la constitució de la garantia definitiva.
- Presentar els documents següents:
 - a) La documentació que acrediti la personalitat de l'empresari, mitjançant DNI o document que el substitueixi. Quan no actuï en nom propi o es tracti de societat o persona jurídica, a més del seu DNI, haurà d'aportar l'escriptura de nomenament de càrrec social o bé el poder notarial per representar a la persona o entitat, i l'escriptura de constitució o d'adaptació, si escau, de la societat o entitat i/o aquella en què consti el darrer objecte social vigent en el que hauran d'estar compreses les prestacions objecte del contracte. Els actes i acords continguts en les escriptures abans assenyalades hauran d'estar inscrits en el corresponent Registre quan l'esmentada inscripció els sigui exigible. En el cas que no ho fos la capacitat d'obrar s'acreditarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acte fundacional inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial.
 - b) Les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o dels Estats signataris de l'acord sobre l'Espai Econòmic Europeu hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar, en els termes d'allò que disposen els articles 67 i 84 de la LCSP, mitjançant la inscripció en els registres comercials o professionals que s'estableixen a l'annex I del RGLCAP.
 - c) La capacitat d'obrar de la resta de les empreses estrangeres s'acreditarà de conformitat amb el que disposen els articles 68 i 84 de la LCSP.
 - d) Els certificats acreditatius de trobar-se al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, llevat que l'Ajuntament de Malgrat de Mar disposi d'aquests.
 - e) La documentació que acrediti l'habilitació professional, la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, així com la documentació que acrediti la disposició dels mitjans que es va comprometre a adscriure al contracte (consignar només en cas d'exigència de compromís d'adscripció) en els termes de la clàusula 1.10 del present Plec.
 - f) La documentació acreditativa de la resta de circumstàncies consignades en la/les declaració/ns responsable/s aportada/es i la resta que sigui exigible.

Codi Segur de Verificació:
8c762c09-54aa-452b-bac8-0a9abd2ab369
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081108_2026_100278357
Data d'impressió: 26/06/2026 14:07:26
Pàgina 18 de 42

SIGNATURES
1.- VICTOR JAVIER MARTINEZ DEL REY (TCAT), 15/06/2026 10:00
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 15/06/2026 10:20
3.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 15/06/2026 10:34
4.- LURDES CODINA PUJOL (TCAT), 16/06/2026 09:55



Ajuntament de Malgrat de Mar

Aquelles empreses que estiguin inscrites en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat restaran eximides de presentar la documentació referida si consta en el Registre de Licitadors.

Cas de no presentar-se la documentació en el termini previst, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, i es procedirà en els termes assenyalats a l'article 150 de la LCSP.

Un cop presentada la documentació a què fa referència la clàusula divuitena, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa proposada com a adjudicatària.

La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica i es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de 15 dies, indicant el termini en què haurà de procedir a la formalització del contracte.

1.19) Formalització del contracte

La formalització del contracte s'efectuarà un cop transcorregut el termini mínim de quinze dies hàbils des que es remeti a les empreses licitadores la notificació de l'adjudicació.

Transcorregut el termini anterior sense que s'hagi interposat recurs especial en matèria de contractació que porti aparellada la suspensió de la formalització o quan l'òrgan competent per a la resolució del recurs hagi aixecat la suspensió, els serveis administratius corresponents requeriran a l'empresa adjudicatària per a que formalitzi el contracte en un termini no superior a cinc dies a comptar del següent a aquell en que hagi rebut el requeriment.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a l'empresa adjudicatària se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació IVA exclòs en concepte de penalitat. A més el fet pot donar lloc a declarar l'empresa en prohibició de contractar d'acord amb l'article 71.2.b) de la LCSP.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a l'Administració s'haurà d'indemnitzar a l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària s'adjudicarà a l'empresa següent que hagi presentat la millor oferta en l'ordre en que hagin quedat classificades, amb la presentació prèvia de la documentació a que es refereix la clàusula 1.25, essent aplicables els terminis previstos en els apartats anteriors.

Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor sí s'escau, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

El contingut del contracte serà el que estableixen els articles 35 de la LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

Codi Segur de Verificació:
8c762c09-54aa-452b-bac8-0a9abd2ab369
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081108_2026_100278357
Data d'impressió: 26/06/2026 14:07:26
Pàgina 19 de 42

SIGNATURES
1.- VICTOR JAVIER MARTINEZ DEL REY (TCAT), 15/06/2026 10:00
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 15/06/2026 10:20
3.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 15/06/2026 10:34
4.- LURDES CODINA PUJOL (TCAT), 16/06/2026 09:55



Ajuntament de Malgrat de Mar

La formalització del contracte, juntament amb el contracte mateix, es publicarà en un termini no superior a quinze dies i es comunicarà al registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya. Les dades contractuals comunicades seran d'accés públic, sempre que no siguin confidencials, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades.

2) DADES RELATIVES A LA FASE D'EXECUCIÓ:

2.1) Drets i obligacions de les parts

Els drets i les obligacions de les parts seran, a més dels indicats a les clàusules de les dades específiques del contracte, aquells que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable i, en particular, els següents:

El contractista s'obliga a adequar la seva activitat, en el marc de la seva relació contractual amb l'Ajuntament de Malgrat de Mar, als principis ètics i a les regles de conducta que permetin assegurar el compliment dels principis d'igualtat, d'imparcialitat i d'integritat, d'objectivitat i de transparència. En particular, s'obliga a:

- Facilitar a l'Ajuntament de Malgrat la informació establerta per la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i qualsevol d'altra que li sigui requerida d'acord amb la normativa vigent.
- Comunicar a l'Ajuntament de Malgrat les possibles situacions de conflicte d'interessos o d'altres anàlogues de les què tingui coneixement que afectin, directa o indirectament, a la present contractació i puguin posar en risc l'interès públic.
- Per conflicte d'interessos s'entén qualsevol situació en la què el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, tingui directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context de dit procediment de licitació.
- No celebrar cap acord amb altres operadors econòmics que, en el marc de la present contractació, no respectin els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, abstenint-se de realitzar cap pràctica col·lusòria.
- Abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta que afecti o pugui afectar la relació contractual en els termes previstos en el Codi Penal vigent en cada moment.

El contractista s'obliga a facilitar tota la documentació que li sigui requerida en relació amb els seus subministradors en els termes de l'article 217 LCSP.

L'adjudicatari haurà de destinar al servei el personal necessari per atendre a les obligacions derivades de la present contractació.

Tot el personal destinat a l'execució del servei, en qualsevol modalitat i dedicació, dependrà única i exclusivament de l'adjudicatari, el qual tindrà vers ell tots els drets i obligacions pròpies de la seva qualitat d'empresari havent, per tant, de complir les disposicions vigents en matèria laboral, fiscal, de seguretat social, de seguretat i higiene en el treball, legalment establertes, així com l'acompliment de la normativa vigent sobre Prevenció de Riscos Laborals, quedant l'Ajuntament exonerat de responsabilitat en cas d'incompliment.

En cap cas, el personal depenent de l'adjudicatari tindrà relació laboral, mercantil,

Codi Segur de Verificació:
8c762c09-54aa-452b-bac8-0a9abd2ab369
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081108_2026_100278357
Data d'impressió: 26/06/2026 14:07:26
Pàgina 20 de 42

SIGNATURES
1.- VÍCTOR JAVIER MARTINEZ DEL REY (TCAT), 15/06/2026 10:00
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 15/06/2026 10:20
3.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 15/06/2026 10:34
4.- LURDES CODINA PUJOL (TCAT), 16/06/2026 09:55



Ajuntament de Malgrat de Mar

administrativa o de qualsevol altra naturalesa amb l'Ajuntament de Malgrat de Mar, per tant, en finalitzar aquest contracte, sigui quina sigui la seva causa, i es procedeixi o no a una nova adjudicació del servei, aquesta Administració no s'ha de subrogar en cap cas en les relacions d'ocupació amb els treballadors del contractista sortint que prestaven els seus serveis en els espais objecte del contracte, ja que la titularitat de la dita relació laboral ve determinada pel principi de dependència respecte d'un determinat empresari, de manera que aquests treballadors seguiran adscrits a l'empresa que els va contractar, sense que això afecti el que disposi la normativa laboral d'aplicació respecte a la subrogació de personal per part d'un nou adjudicatari, o el que es pot resoldre en un expedient de regulació d'ocupació, les conseqüències indemnitzatòries, de produir-se, seran a càrrec exclusivament de l'empresari que ho promogui.

L'empresa contractista procurarà que existeixi estabilitat en l'equip de treball i que les variacions en la seva composició siguin puntuals i obeeixin a raons justificades, en ordre a no alterar el bon funcionament del servei, informant en tot moment a l'Ajuntament.

L'empresa contractista vetllarà especialment perquè els treballadors adscrits a l'execució del contracte desenvolupin la seva activitat sense extralimitar-se en les funcions desenvolupades respecte de l'activitat delimitada en els plecs com a objecte del contracte.

Es obligació del contractista la subjecció dels seus treballadors al conveni col·lectiu que correspongui per raó de la seva activitat professional i categoria laboral.

L'empresa contractista no podrà emprar les dependències o instal·lacions municipals.

El contractista restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, fiscal, de protecció de dades personals, i en matèria mediambiental.

Dins l'àmbit del treball laboral, la seguretat i la salut formen una part important dins el contingut del contracte de treball. L'empresa ha de complir amb l'obligatorietat de garantir la seguretat laboral als seus treballadors. Per arribar a aquests objectius, s'han de posar a disposició tots els elements que permetin aplicar les mesures de protecció i prevenció més adients per a cada cas.

La prevenció és un dels factors fonamentals per tal d'evitar riscos laborals. Tots els agents socials implicats en un accident laboral (empresa, treballador, mútua, sindicats, associacions empresarials) tenen motius per fer prevenció i hi juguen un paper molt important.

L'incompliment d'aquestes obligacions per part del contractista o la infracció de les disposicions vigents en qualsevol dels àmbits contractuals per part del personal dependent d'ell no implicarà cap responsabilitat per l'Ajuntament. Sens perjudici d'això l'Ajuntament podrà requerir al contractista per tal que acrediti documentalment el compliment de les referides obligacions.

2.2) Condicions especials d'execució

Les condicions especials d'execució del contracte seran les que tot seguit s'indiquen:

- **Promoure i fomentar la igualtat entre homes i dones** en l'equip de treball.

Codi Segur de Verificació:
8c762c09-54aa-452b-bac8-0a9abd2ab369
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081108_2026_100278357
Data d'impressió: 26/06/2026 14:07:26
Pàgina 21 de 42

SIGNATURES
1.- VICTOR JAVIER MARTINEZ DEL REY (TCAT), 15/06/2026 10:00
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 15/06/2026 10:20
3.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 15/06/2026 10:34
4.- LURDES CODINA PUJOL (TCAT), 16/06/2026 09:55



Ajuntament de Malgrat de Mar

- **Formar tan amplament** com sigui possible a l'equip de treball.
- **Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats**, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte del contracte.
- **Utilització de llenguatge i imatges no sexistes.**
- **Manteniment de les condicions laborals durant tota la vigència del contracte**

Durant tot el període d'execució del contracte, l'empresa contractista està obligada a mantenir i actualitzar les condicions laborals, així com a incorporar qualsevol millora sobre la legislació laboral bàsica aplicable que corresponguin en cada moment als treballadors adscrits al contracte en funció del conveni col·lectiu que resulti d'aplicació al presentar-se l'oferta.

El contractista vindrà obligat a facilitar a l'òrgan de contractació qualsevol informació o documentació que li sigui requerida per acreditar el compliment de la condició.

Forma de verificació: El seguiment del compliment efectiu de la mesura es pot dur a terme mitjançant una declaració de l'empresa contractista o un informe de l'òrgan de representació dels treballadors, sense perjudici de la comprovació davant qualsevol denuncia concreta.

L'incompliment injustificat d'aquesta condició d'execució que es qualifica com a obligació essencial contractual pot donar lloc a una penalització proporcional a la reducció o minoraria si no supera el 10%, o si és superior a la resolució del contracte.

- **Aplicació del conveni sectorial adequat a l'activitat del treballador**

Forma de verificació: L'empresa contractista, no pot aplicar un conveni inadequat a l'activitat o activitats desenvolupades del personal ocupat en el contracte, de forma que en tot cas s'apliqui el conveni o convenis sectorial més adequat a l'activitat. A tal efecte, abans de l'adjudicació es presentarà una declaració responsable indicant el conveni o convenis sectorials aplicables al personal que executarà el contracte.

L'empresa ha de formular una declaració responsable abans que es dicti l'acta o la resolució d'adjudicació del contracte, indicant el conveni o convenis sectorials aplicables. La persona responsable del contracte podrà requerir una certificació específica en qualsevol moment de l'execució. L'incompliment de la mesura pot ser causa de penalització econòmica si així s'estableix en els plecs.

2.3) Modificació del contracte

Els contractes administratius només podran ser modificats per raons d'interès públic en els casos i en la forma previstes als articles 203 a 207 de la LCSP, i d'acord amb el procediment regulat en l'article 191 de la mateixa Llei. Els contractes administratius

Codi Segur de Verificació:
8c762c09-54aa-452b-bac8-0a9abd2ab369
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081108_2026_100278357
Data d'impressió: 26/06/2026 14:07:26
Pàgina 22 de 42

SIGNATURES
1.- VÍCTOR JAVIER MARTINEZ DEL REY (TCAT), 15/06/2026 10:00
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 15/06/2026 10:20
3.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 15/06/2026 10:34
4.- LURDES CODINA PUJOL (TCAT), 16/06/2026 09:55



Ajuntament de Malgrat de Mar

celebrats pels òrgans de contractació només podran modificar-se durant la seva vigència quan es doni algun dels supòsits establerts en l'apartat 2 de l'article 203 de la LCSP.

Procedirà la modificació del contracte en els termes previstos en el plec de clàusules administratives particulars, quan així s'hagi previst, en la forma i amb el contingut assenyalat a l'article 204 de la LCSP.

Les modificacions acordades per l'òrgan de contractació seran obligatòries per als contractistes en els termes establerts en l'article 206 de la LCSP, i s'hauran de formalitzar conforme al que disposa l'article 153 de la LCSP i publicar-se d'acord amb els articles 207 i 63 de la citada llei.

Les circumstàncies previstes que poden donar lloc a una modificació del contracte, posterior a la seva signatura són les que es relacionen a continuació i es podrà incrementar fins a un 20% del valor previst per aquest concepte.

- La modificació i/o incorporació de noves instal·lacions i equipaments municipals que calgui controlar.
- Noves obligacions legals en la prestació del servei.

2.4) Règim de pagament

El contractista presentarà factures trimestrals amb el detall dels serveis realitzats.

El pagament es realitzarà per l'Ajuntament de Malgrat, en els terminis establerts en l'article 198.4 LCSP, sens perjudici que se li pugui exigir la presentació dels documents de cotització del personal destinat a l'execució del contracte, als efectes de comprovar que es troba al corrent del compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social.

Les factures s'han de presentar en el Registre de l'Ajuntament de Malgrat.

Les societats anònimes, les societats de responsabilitat limitada i la resta d'entitats compreses en l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic han de presentar factures electròniques d'acord amb la normativa vigent, tot complint els requeriments tècnics detallats en el portal de tràmits del proveïdor de la seu electrònica de l'Ajuntament de Malgrat.

En totes les factures electròniques la identificació dels centres gestors destinataris es farà mitjançant els següents codis DIR3:

- Oficina comptable: L01081108
- Òrgan gestor: L01081108
- Unitat tramitadora: L01081108

2.5) Revisió de preus

No s'admet la revisió de preus.

Codi Segur de Verificació:
8c762c09-54aa-452b-bac8-0a9abd2ab369
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081108_2026_100278357
Data d'impressió: 26/06/2026 14:07:26
Pàgina 23 de 42

SIGNATURES
1.- VÍCTOR JAVIER MARTINEZ DEL REY (TCAT), 15/06/2026 10:00
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 15/06/2026 10:20
3.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 15/06/2026 10:34
4.- LURDES CODINA PUJOL (TCAT), 16/06/2026 09:55



Ajuntament de Malgrat de Mar

2.6) Penalitats

L'adjudicatari està obligat a complir els terminis d'execució i les prestacions objecte del contracte.

El contractista resta subjecte a les responsabilitats i sancions establertes amb caràcter general en la LCSP i, especialment, les prescrites en l'article 201 quant a les obligacions socials, ambiental i laborals.

a) Faltes lleus

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques i en la seva oferta, quan no constitueixi falta molt greu o greu.
- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.
- Realitzar els treballs amb mitjans diferents en qualitat i condicions normatives del que consta en el contracte, projecte o en la proposta que hagi acceptat i validat l'Ajuntament.

b) Faltes greus

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques i en l'oferta, quan no constitueixi falta molt greu.
- L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les prestacions.
- L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció e riscos laborals.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec, quan no se'ls hi hagi atribuït el caràcter d'obligacions contractuals essencials.
- La manca dels elements de seguretat necessaris per a la prestació del treball.
- La reiteració de 3 faltes lleus.

c) Faltes molt greus

- La falsedat de la declaració de l'empresa contractista de no tenir cap relació financera o econòmica en un paradís fiscal o falsedat en que aquesta relació és legal.
- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes en aquest Plec.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques i en la seva oferta quan produeixi un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte.

Codi Segur de Verificació:
8c762c09-54aa-452b-bac8-0a9abd2ab369
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081108_2026_100278357
Data d'impressió: 26/06/2026 14:07:26
Pàgina 24 de 42

SIGNATURES
1.- VICTOR JAVIER MARTINEZ DEL REY (TCAT), 15/06/2026 10:00
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 15/06/2026 10:20
3.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 15/06/2026 10:34
4.- LURDES CODINA PUJOL (TCAT), 16/06/2026 09:55



Ajuntament de Malgrat de Mar

- L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- L'incompliment d'allò establert per a la conciliació corresponsable del temps laboral, familiar i personal.
- Frau en la forma de realitzar el servei.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- La reiteració de 2 faltes greus.

El termini per a imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà de tres mesos a comptar es de la data d'incoació del corresponent expedient.

Independentment del rescabament per danys i perjudicis en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, l'Ajuntament podrà aplicar les sancions següents:

- a) Faltes lleus: multa de fins a un 3% del preu del contracte.
- b) Faltes greus: multa de fins a un 6 % del preu del contracte
- c) Faltes molt greus: multa de fins a un 10% del preu del contracte, entès com a import d'adjudicació.

L'Ajuntament determinarà la quantitat adequada de la multa en funció de:

- a) Intencionalitat.
- b) La pertorbació que pugui produir en el normal funcionament de l'Administració i en general a l'interès públic.
- c) La reincidència en la comissió de faltes.
- d) La negligència o actitud culposa de l'adjudicatari.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular alegacions dins un termini de cinc dies hàbils i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

L'import de les penalitzacions per demora i de les sancions pot fer-se efectiu deduint-lo en els documents comptables de reconeixement de l'obligació.

També podrà imposar les següents sancions:

Comunicats de treball erronis, incomplets o falsejats	300,00 €
Incompliment dels terminis programats sense justificació	600,00 €

En cas de malmetre algun servei i/o equipament, sense notificar-ho a l'Ajuntament de Malgrat de Mar, la sanció imposada serà de 600€ i el Contractista haurà de fer-se càrrec de les despeses generades per l'arranjament dels danys.

En cas que el Contractista compleixi el termini o la qualitat dels treballs exigida en aquest Plec, l'Ajuntament de Malgrat de Mar es reserva el dret d'encarregar els treballs que no siguin satisfactoris a un tercer, sense perjudici d'aplicar les sancions que corresponguin i, fins i tot, si es constata l'existència de mala fe o reincidència, es procedirà a la denúncia del Contracte.

Codi Segur de Verificació:
8c762c09-54aa-452b-bac8-0a9abd2ab369
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081108_2026_100278357
Data d'impressió: 26/06/2026 14:07:26
Pàgina 25 de 42

SIGNATURES
1.- VÍCTOR JAVIER MARTINEZ DEL REY (TCAT), 15/06/2026 10:00
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 15/06/2026 10:20
3.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 15/06/2026 10:34
4.- LURDES CODINA PUJOL (TCAT), 16/06/2026 09:55



Ajuntament de Malgrat de Mar

La imposició de penalitzacions no exclou la responsabilitat per danys i perjudicis ni la possible resolució del contracte.

El termini per a imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

2.7) Causes de resolució

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 211 i concordants de la LCSP, les següents:

- El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb l'Administració Pública estipulades a l'article 71 LCSP.
- L'incompliment de les obligacions principals següents:
 - a) La demora en l'inici de les prestacions.
 - b) L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
 - c) L'incompliment de la normativa municipal sobre comunicació de les prestacions.
 - d) L'incompliment de qualsevol de les condicions ambientals establertes en aquest plec.
 - e) L'incompliment de les clàusules i obligacions essencials del contracte incloent les condicions especials d'execució quan aquest incompliment hagi estat qualificat d'infracció greu i concorre dol, culpa o negligència de l'empresa i, si es tracta de clàusules essencials, sempre que hagi donat lloc a la imposició de penalitats o a la indemnització de danys o perjudicis.
 - f) La relació il·legal de l'empresa contractista amb països considerats paradisos fiscals.
 - g) Les altres establertes legalment per aquest tipus de contracte.
 - h) L'incompliment reiterat de qualsevol de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec que no tinguin caràcter d'obligació contractual essencial.
 - i) No haver guardat la deguda reserva respecte a les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels que hagi tingut coneixement amb ocasió el contracte.
 - j) L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte quan produeixi un perjudici molt greu.
 - k) El no manteniment de la pòlissa de responsabilitat civil.
 - l) Totes aquelles causes que s'hagin establert en aquets plec.

En cas de resolució del contracte i per tal de garantir la continuïtat del servei, el contractista queda obligat a seguir prestant el servei fins que hi hagi un nou adjudicatari que assumeixi la seva prestació.

2.8) Termini de recepció de les prestacions del contracte

Els terminis de prestació dels serveis seran els acordats amb els responsables del

Codi Segur de Verificació:
8c762c09-54aa-452b-bac8-0a9abd2ab369
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081108_2026_100278357
Data d'impressió: 26/06/2026 14:07:26
Pàgina 26 de 42

SIGNATURES
1.- VICTOR JAVIER MARTINEZ DEL REY (TCAT), 15/06/2026 10:00
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 15/06/2026 10:20
3.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 15/06/2026 10:34
4.- LURDES CODINA PUJOL (TCAT), 16/06/2026 09:55



Ajuntament de Malgrat de Mar

contracte.

2.9) Termini de garantia del contracte

No es fixa termini de garantia del contracte, donades les característiques i la naturalesa de la present contractació, d'acord amb la justificació que consta a l'expedient.

2.10) Cessió

No s'admet la cessió atesa la naturalesa del contracte d'acord amb la justificació que figura a l'expedient.

2.11) Subcontractació

El contractista d'acord amb l'article 215 LCSP, podrà concertar amb tercers la realització parcial de la prestació.

Els licitadors hauran d'indicar en la seva oferta la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import i el nom o perfil empresarial en el ben entès que l'empresa subcontractada ha de disposar de la solvència professional o tècnica exigida en els plecs.

Si no s'ha indicat prèviament a l'oferta, el contractista comunicarà per escrit a l'Ajuntament, després de l'adjudicació del contracte o a l'inici de la seva execució, la intenció de celebrar subcontractes o qualsevol modificació d'aquesta, tot indicant la part de la prestació a subcontractar i la seva identitat, les dades de contacte i els representats legals del subcontractista així com justificant l'aptitud d'aquest per executar-la de conformitat amb l'establert per la normativa i el present plec i acreditant que no està incurs en cap supòsit de prohibició per contractar.

El contractista principal haurà de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que sorgeixi en aquesta informació durant l'execució del contracte principal, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractistes.

Es permet la subcontractació de la prestació consistent en el servei de laboratori que inclou la recollida de mostres i el posterior tractament i anàlisi d'aquestes.

No es permet subcontractar les prestacions relatives a neteja i desinfecció per ser considerades tasques crítiques del contracte.

2.12) Confidencialitat de la informació

El caràcter de confidencial afecta, entre d'altres, els secrets tècnics o comercials, els aspectes confidencials de les ofertes i qualsevol altra informació amb un contingut que es pugui utilitzar per falsejar la competència, ja sigui en el present procediment de licitació o en altres de posteriors.

Queden excloses aquelles que siguin prèviament de domini públic.

Les Parts assumeixen l'obligació de guardar la informació com a confidencial, adoptant les mesures apropiades per assegurar que aquesta no podrà ser revelada, manipulada,

Codi Segur de Verificació:
8c762c09-54aa-452b-bac8-0a9abd2ab369
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081108_2026_100278357
Data d'impressió: 26/06/2026 14:07:26
Pàgina 27 de 42

SIGNATURES
1.- VÍCTOR JAVIER MARTINEZ DEL REY (TCAT), 15/06/2026 10:00
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 15/06/2026 10:20
3.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 15/06/2026 10:34
4.- LURDES CODINA PUJOL (TCAT), 16/06/2026 09:55



Ajuntament de Malgrat de Mar

copiada, reproduïda, ni posada a disposició de tercers, a excepció de consentiment exprés per la part afectada, durant la vigència del present contracte i amb posterioritat a la mateixa.

La declaració de confidencialitat dels licitadors ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial. En el cas de manca d'indicació, s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial. No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en la declaració responsable.

El deure de confidencialitat de l'òrgan de contractació, així com dels seus serveis dependents, no es pot estendre a tot el contingut de l'oferta de l'adjudicatari ni a tot el contingut dels informes i documentació que, si s'escau, generi directament o indirectament l'òrgan de contractació en el curs del procediment de licitació. Únicament es pot estendre a documents que tinguin una difusió restringida, i en cap cas a documents que siguin públicament accessibles.

El deure de confidencialitat tampoc pot impedir la divulgació pública de parts no confidencials dels contractes subscrits, com ara, si s'escau, la liquidació, els terminis finals d'execució de l'obra/servei, les empreses amb les quals s'ha contractat i subcontractat, i, en tot cas, les parts essencials de l'oferta i les modificacions posteriors del contracte, respectant en tot cas la normativa de protecció de dades que correspongui.

D'acord amb l'article 133.2 de la LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a què tingui accés en ocasió de l'execució del contracte a la qual se li hagi donat el caràcter referit en els plecs o en el contracte, o que per la seva pròpia naturalesa s'hagi de tractar com a tal. Aquest deure es manté durant un termini de cinc anys des del coneixement d'aquesta informació, llevat que els plecs o el contracte estableixin un termini superior que, en tot cas, ha de ser definit i limitat en el temps

2.13) Règim jurídic de la contractació

El contracte es regeix per aquest plec de clàusules administratives particulars i els seus annexos, pel plec de prescripcions tècniques i per la proposició presentada per l'adjudicatari. Tots aquests documents tenen caràcter vinculant i contractual i regulen l'adjudicació, els efectes, compliment, modificació i extinció del contracte. En cas de discrepància entre el que es disposa en el plec de prescripcions tècniques i el de clàusules administratives particulars, prevaldrà el que es disposa en aquest últim en tot el que concerneix al contingut dels drets i obligacions de les parts.

i regulen l'adjudicació, els efectes, compliment, modificació i extinció del contracte.

Igualment, en tot allò no previst en els referits documents contractuals, les parts contractants queden sotmeses expressament a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les

Codi Segur de Verificació:
8c762c09-54aa-452b-bac8-0a9abd2ab369
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081108_2026_100278357
Data d'impressió: 26/06/2026 14:07:26
Pàgina 28 de 42

SIGNATURES
1.- VÍCTOR JAVIER MARTINEZ DEL REY (TCAT), 15/06/2026 10:00
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 15/06/2026 10:20
3.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 15/06/2026 10:34
4.- LURDES CODINA PUJOL (TCAT), 16/06/2026 09:55



Ajuntament de Malgrat de Mar

Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (abreujadament, LCSP), i a les disposicions que la desenvolupen; al Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, en tot allò que no hagi quedat superat per la LCSP; a la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola i al Reial Decret 55/2017, de 3 de febrer, que la desenvolupa; supletòriament, a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i la resta de normes administratives i, en defecte seu, a les normes de dret privat, en especial, al Reial Decret Legislatiu 1/2007, de 16 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei general per a la defensa dels consumidors i usuaris i altres lleis complementàries i pel Plec de Clàusules Administratives Generals de l'Ajuntament de Malgrat publicades al BOPB de 4 de febrer de 2014 i una correcció d'errades publicada al BOPB de 26 de febrer del mateix any en allò que no contradigui la normativa citada, així com per la resta de normativa general i específica legal aplicable.

Altra normativa específica:

- Reial Decret 487/2022, de 21 de juny, pel qual s'estableixen els requisits sanitaris per a la prevenció i el control de la legionel·losi.
- Reial Decret 614/2024, de 2 de juliol, pel qual es modifica el Reial Decret 487/2022, de 21 de juny, pel qual s'estableixen els requisits sanitaris per a la prevenció i el control de la legionel·losi.
- Decret 352/2004, de 27 de juliol, pel qual s'estableixen les condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi (d'aplicació sempre i quan no s'oposi a allò establert al RD 487/2022).
- Ordre SCO/317/2003, de 7 de febrer, per la qual es regula el procediment per a la homologació dels cursos de formació del personal que duu a terme les operacions de manteniment higienicosanitari de les instal·lacions amb risc de legionel·losis.
- Reial Decret 1223/2010, d'1 d'octubre, pel qual es complementa el Catàleg Nacional de Qualificacions Professionals.
- Reial Decret 3/2023, de 10 de gener, pel qual s'estableixen els criteris tecnicosanitaris de la qualitat de l'aigua de consum, el seu control i subministrament.
- Ordre SSI/304/2013 de 19 de febrer, sobre substàncies per al tractament de l'aigua destinada a la producció d'aigua de consum humà
- Reial decret 1620/2007, de 7 de desembre, pel que s'estableix el règim jurídic de la reutilització de les aigües depurades.
- Reial decret 830/2010, de 25 de juny, pel qual s'estableix la normativa reguladora de la capacitat per realitzar tractaments amb biocides.
- Reglament (UE) n° 528/2012 del Parlament Europeu i del Consell, de 22 de maig de 2012, relatiu a la comercialització i l'ús dels biocides, i la resta de normativa indicada a l'article 16 del RD 487/2022.
- Guia Tècnica para la Prevención y control de la legionelosis en instalaciones editada pel Ministeri de Sanitat, Consum i Benestar Social. 4

Codi Segur de Verificació:
8c762c09-54aa-452b-bac8-0a9abd2ab369
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081108_2026_100278357
Data d'impressió: 26/06/2026 14:07:26
Pàgina 29 de 42

SIGNATURES
1.- VÍCTOR JAVIER MARTINEZ DEL REY (TCAT), 15/06/2026 10:00
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 15/06/2026 10:20
3.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 15/06/2026 10:34
4.- LURDES CODINA PUJOL (TCAT), 16/06/2026 09:55



Ajuntament de Malgrat de Mar

- Tota la legislació a nivell d'edificació, de seguretat i salut laboral, que pugui ser d'aplicació o d'interès en funció de les instal·lacions i activitats desenvolupades.

I qualsevol altra norma, reglament o disposició posterior que resulti d'aplicació.

2.14) Notificacions i ús de mitjans electrònics

Les notificacions derivades de l'expedient de contractació s'efectuaran per mitjans electrònics.

S'efectuaran mitjançant un sistema que garanteix la posada a disposició i l'accés al seu contingut a través del servei de notificacions electròniques e-NOTUM del Consorci de l'Administració Oberta de Catalunya (AOC).

El sistema enviarà un correu electrònic a l'adreça electrònica que a tal efecte s'indiqui, en el qual s'informarà del dipòsit de la notificació.

L'accés a les notificacions electròniques serà efectuat pel representant legal o les persones autoritzades en l'apartat de notificacions de la pàgina web de la Seu electrònica <https://www.ajmalgrat.cat/ajuntament-seu-electronica/serveis-i-tramits/notificacions-electroniques>

Les notificacions electròniques s'entendran rebutjades a tots els efectes si, un cop s'ha acreditat la seva posada a disposició, han transcorregut 10 dies naturals sense que s'hagi accedit al seu contingut.

L'ús de mitjans electrònics en aquest procediment seguirà les instruccions accessibles al Perfil de Contractant.

2.15) Obligacions laborals, socials, fiscals, de protecció de dades personals, i mediambientals del contractista

El contractista restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, de prevenció de riscos laborals, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, fiscal, de protecció de dades personals, i en matèria mediambiental.

2.16) Assegurances

El contractista s'obliga a disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil i de riscos laborals per un import mínim de 600.000,00 euros.

2.17) Responsable del contracte

Es designa responsable del contracte, amb les funcions previstes a l'article 62 LCSP, al coordinador de Serveis en el Territori.

El responsable del contracte no pot, en cap cas, ni per compte propi ni aliè, intervenir en aquest procés de contractació com a licitador.

En qualsevol cas, la impossibilitat d'intervenció abastarà les persones jurídiques en quin capital aquell o els seus cònjuges, convivents i/o descendents sobre els que tinguin representació legal ostentin una participació superior al 10% i/o en siguin administradors.

Codi Segur de Verificació:
8c762c09-54aa-452b-bac8-0a9abd2ab369
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081108_2026_100278357
Data d'impressió: 26/06/2026 14:07:26
Pàgina 30 de 42

SIGNATURES
1.- VÍCTOR JAVIER MARTINEZ DEL REY (TCAT), 15/06/2026 10:00
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 15/06/2026 10:20
3.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 15/06/2026 10:34
4.- LURDES CODINA PUJOL (TCAT), 16/06/2026 09:55



Ajuntament de Malgrat de Mar

2.18) Protecció de dades de caràcter personal

L'objecte de la present clàusula és la regulació de la relació entre l'Ajuntament i l'empresa contractista, als efectes de donar compliment al que estableix el Reglament Europeu 679/2016 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que respecta al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (en endavant, RGPD), així com la Llei Orgànica 3/2018, del 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i Garantia de Drets Digitals (LOPDGDD).

Les parts compliran adequadament i en tot moment les disposicions contingudes al RGPD i la LOPDGDD, i a qualsevol altra norma vigent o que en el futur es pugui promulgar sobre la matèria, respecte les informacions i dades utilitzades en el transcurs del compliment d'aquest contracte.

Així mateix, en el cas que per la prestació del servei el contractista accedeixi a dades titularitat de l'Ajuntament, aquesta relació quedarà regulada a través del contracte de prestació de serveis amb accés a dades corresponent (encarregat de tractament).

D'acord amb l'article 13 del RGPD s'informa al contractista:

Responsable:

Ajuntament de Malgrat de Mar

P0810900A

Carrer Carme 08380 Malgrat de Mar, Barcelona

Delegat de Protecció de Dades: dpd.ajmalgrat@diba.cat

Finalitat: gestió del contracte de serveis que correspongui. En aquest sentit, tractarà les dades personals dels responsables així com de la resta de les persones de contacte que intervinguin a la relació jurídica amb la finalitat de complir amb els drets i obligacions continguts en aquest contracte.

Temps de conservació: les dades seran conservades durant el temps previst en la normativa de procediment administratiu de contractació.

Legitimació del tractament: compliment de les obligacions contractuals. Les dades personals que siguin sol·licitades són d'obligada entrega per garantir la correcta prestació dels serveis.

Destinataris de cessions o transferències: no es preveuen cessions més enllà de les que preveu la llei. Així mateix, no es preveuen transferències internacionals de dades.

Drets de les persones interessades: Accedir, rectificar i suprimir les dades, així com limitar el tractament, oposar-se al mateix o exercir el dret a la portabilitat de les dades dirigit la

Codi Segur de Verificació:
8c762c09-54aa-452b-bac8-0a9abd2ab369
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081108_2026_100278357
Data d'impressió: 26/06/2026 14:07:26
Pàgina 31 de 42

SIGNATURES
1.- VÍCTOR JAVIER MARTINEZ DEL REY (TCAT), 15/06/2026 10:00
2.- SÒNIA VIÑOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 15/06/2026 10:20
3.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 15/06/2026 10:34
4.- LURDES CODINA PUJOL (TCAT), 16/06/2026 09:55



Ajuntament de Malgrat de Mar

seva petició a l'adreça del responsable del contracte o indicada més amunt, o a l'adreça del DPD.

Responsabilitats: L'adjudicatari es compromet a complir amb les obligacions establertes en el present contracte i en la normativa vigent, tant estatal com europea en matèria de protecció de dades i en relació amb el present contracte.

D'acord amb l'article 122.2 de la LCSP, el contractista únicament tractarà les dades personals a les que tingui accés amb la finalitat de donar compliment a la prestació dels serveis objecte de la present licitació.

Aquestes obligacions tindran el caràcter d'obligacions essencials del contracte.

3) DADES ESPECÍFIQUES

3.1) Sistema de determinació del preu del contracte

El preu del contracte s'ha determinat, d'acord amb la justificació que consta en l'expedient, en base a :

Preus unitaris

3.2) Prerogatives i comprovacions del desenvolupament del contracte

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes que assenyala la LCSP, l'òrgan de contractació té la prerogativa d'interpretar els contractes administratius, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-los per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable al contractista arran de l'execució del contracte, suspendre'n l'execució, acordar-ne la resolució i determinar els efectes d'aquesta.

Igualment, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades pels contractistes durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP per a cada tipus de contracte. En cap cas aquestes facultats d'inspecció no poden implicar un dret general de l'òrgan de contractació a inspeccionar les instal·lacions, oficines i altres emplaçaments en que el contractista desenvolupi les seves activitats, llevat que aquests emplaçaments i les seves condicions tècniques siguin determinants pel desenvolupament de les prestacions objecte del contracte. En aquest cas l'òrgan de contractació ho haurà de justificar de forma expressa i detallada en l'expedient administratiu.

Els procediments per a l'adopció dels acords relatius a les prerogatives establertes anteriorment s'instruiran d'acord amb l'article 91 de la LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació posaran fi a la via administrativa i seran immediatament executius.

Codi Segur de Verificació:
8c762c09-54aa-452b-bac8-0a9abd2ab369
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081108_2026_100278357
Data d'impressió: 26/06/2026 14:07:26
Pàgina 32 de 42

SIGNATURES
1.- VÍCTOR JAVIER MARTINEZ DEL REY (TCAT), 15/06/2026 10:00
2.- SÒNIA VIÑOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 15/06/2026 10:20
3.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 15/06/2026 10:34
4.- LURDES CODINA PUJOL (TCAT), 16/06/2026 09:55



Ajuntament de Malgrat de Mar

3.3) Facultat de l'Ajuntament de Malgrat sobre manteniment d'estàndards de qualitat en la prestació del servei

El contractista haurà de mantenir els estàndards de qualitat i les prestacions equivalents als criteris econòmics que van servir de base per a l'adjudicació del contracte i el personal que adscriuï a la prestació del servei haurà d'observar els nivells mínims de comportament i les regles de decòrum adients a la prestació contractada; quan alguna de les persones no observi aquests nivells i regles, l'Ajuntament de Malgrat n'informarà al contractista i aquell haurà de substituir-la en el termini més breu possible.

El contractista haurà de disposar de personal suplent amb la formació i l'experiència suficients per poder substituir les persones que prestin els serveis objecte del contracte en supòsits de vacances, absències i/o malalties.

3.4) Planificació preventiva en cas de concurrència empresarial

En suposar l'execució del contracte la intervenció de mitjans personals o tècnics del contractista a les dependències l'Ajuntament de Malgrat, i en funció del risc que comporta, el contractista, en un termini màxim de deu dies naturals a comptar des del següent al de la formalització del contracte i amb caràcter previ a l'inici dels treballs, restarà obligat a elaborar i trametre al Servei promotor la planificació preventiva duta a terme, en base a la informació facilitada per l'Ajuntament de Malgrat.

Dita planificació implementarà les previsions contingudes a la normativa general de prevenció de riscos laborals i de seguretat i salut en el treball, relatives a l'avaluació dels riscos detectats i les mesures específiques a adoptar per eliminar o reduir i controlar els esmentats riscos. Així mateix, el contractista haurà d'acreditar, en el termini assenyalat al paràgraf anterior, el compliment del deure d'informació i formació als treballadors implicats en els treballs d'execució esmentats en relació amb la planificació preventiva efectuada amb motiu de la concurrència empresarial.

Per tal de garantir durant l'execució del contracte l'aplicació coherent i responsable dels principis d'acció preventiva i dels mètodes de treball, així com el control de la interacció de les diferents activitats desenvolupades a les dependències de l'Ajuntament de Malgrat i l'adequació entre els riscos existents i les mesures aplicades, s'estableixen els següents medis de coordinació:

- L'intercanvi d'informació i de comunicacions entre l'Ajuntament de Malgrat i el contractista.
- La celebració de reunions entre l'Ajuntament de Malgrat i el contractista.
- L' impartir instruccions.
- L'establiment conjunt de mesures específiques de prevenció dels riscos existents en el centre de treball que puguin afectar els treballadors de l'Ajuntament de Malgrat i del contractista o de procediments o protocols d'actuació.

El Director General

L'Alcaldessa

Víctor Martínez del Rey

Sònia Viñolas Mollfulleda

Codi Segur de Verificació:
8c762c09-54aa-452b-bac8-0a9abd2ab369
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081108_2026_100278357
Data d'impressió: 26/06/2026 14:07:26
Pàgina 33 de 42

SIGNATURES
1.- VÍCTOR JAVIER MARTINEZ DEL REY (TCAT), 15/06/2026 10:00
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 15/06/2026 10:20
3.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 15/06/2026 10:34
4.- LURDES CODINA PUJOL (TCAT), 16/06/2026 09:55



Ajuntament de Malgrat de Mar

El Secretari

Emili Tapias Sola

La tècnica de Contractació i Compres

Lurdes Codina Pujol

Codi Segur de Verificació:
8c762c09-54aa-452b-bac8-0a9abd2ab369
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081108_2026_100278357
Data d'impressió: 26/06/2026 14:07:26
Pàgina 34 de 42

SIGNATURES
1.- VÍCTOR JAVIER MARTINEZ DEL REY (TCAT), 15/06/2026 10:00
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 15/06/2026 10:20
3.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 15/06/2026 10:34
4.- LURDES CODINA PUJOL (TCAT), 16/06/2026 09:55



Ajuntament de Malgrat de Mar

Codi Segur de Verificació:
8c762c09-54aa-452b-bac8-0a9abd2ab369
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081108_2026_100278357
Data d'impressió: 26/06/2026 14:07:26
Pàgina 35 de 42

SIGNATURES
1.- VICTOR JAVIER MARTINEZ DEL REY (TCAT), 15/06/2026 10:00
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 15/06/2026 10:20
3.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 15/06/2026 10:34
4.- LURDES CODINA PUJOL (TCAT), 16/06/2026 09:55



Ajuntament de Malgrat de Mar

ANNEX 1 Model de declaració responsable de capacitat i solvència

"El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., *en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ...*, CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.), opta a la contractació relativa a la licitació del servei de prevenció i control de legionel·la a les instal·lacions municipals de Malgrat de Mar per una anualitat i **DECLARA RESPONSABLEMENT**:

- Que el perfil d'empresa és el següent:

Tipus d'empresa	Característiques	Marcar amb una creu
Microempresa	Menys de 10 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 2 milions d'euros.	
Petita empresa	Menys de 50 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 10 milions d'euros.	
Mitjana empresa	Menys de 250 treballadors, amb un volum de negocis anual no superior als 50 milions d'euros o balanç general anual no superior als 43 milions d'euros.	
Gran empresa	250 o més treballadors, amb un volum de negocis anual superior als 50 milions d'euros o balanç general anual superior als 43 milions d'euros.	

- Que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (si s'actua per representació); que reuneix totes i cadascuna de les condicions establertes legalment i no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes als articles 65 a 97 de la LCSP.
- Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
- Que està inscrit en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat i que les dades que hi consten no han experimentat cap variació.

SÍ NO



Codi Segur de Verificació:
8c762c09-54aa-452b-bac8-0a9abd2ab369
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081108_2026_100278357
Data d'impressió: 26/06/2026 14:07:26
Pàgina 36 de 42

SIGNATURES
1.- VICTOR JAVIER MARTINEZ DEL REY (TCAT), 15/06/2026 10:00
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 15/06/2026 10:20
3.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 15/06/2026 10:34
4.- LURDES CODINA PUJOL (TCAT), 16/06/2026 09:55



Ajuntament de Malgrat de Mar

- Que disposa de l'habilitació empresarial o professional, així com de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional exigides en els termes de la clàusula 1.10) del PCAP i que es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals / materials descrits en la seva oferta.
- Que, en el cas de recórrer a solvència externa, compta amb el compromís per escrit de les entitats corresponents per a disposar dels seus recursos i capacitats per a utilitzar-los en l'execució del contracte.
- Que compleix amb:
 - Inscripció al Registre Oficial d'Establiments o Serveis Plaguicides (ROESP) per a l'activitat de servei a terceres persones per a la prevenció i el control de la legionel·losi d'acord amb l'article 11 del decret 352/2004. Si el domicili social es troba a Catalunya ha d'estar inscrita en el Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya. Les empreses amb domicili social fora de Catalunya han d'estar inscrites al ROESP o al Registre Oficial d'Establiments i Serveis Biocides de la comunitat autònoma corresponent. S'acreditarà amb el certificat d'inscripció al registre.
 - Els laboratoris d'assaig on s'efectuen les analítiques de determinació de legionel·la spp estan inscrits al Registre de Laboratoris de Salut Ambiental i Alimentària de l'Àgència de Salut Pública de Catalunya.
 - Capacitació professional, d'acord amb els plecs tècnics, del Responsable Tècnic del PPCL/PSL i del personal tècnic que ha d'aplicar els biocides i realitzar els tractaments.
- Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.
- Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.
- Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols.
- Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.
 Sí NO NO obligat per normativa
- Que reuneix algun/s dels criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions previstos a la LCSP.

Codi Segur de Verificació:
8c762c09-54aa-452b-bac8-0a9abd2ab369
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081108_2026_100278357
Data d'impressió: 26/06/2026 14:07:26
Pàgina 37 de 42

SIGNATURES
1.- VÍCTOR JAVIER MARTINEZ DEL REY (TCAT), 15/06/2026 10:00
2.- SÒNIA VIÑOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 15/06/2026 10:20
3.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 15/06/2026 10:34
4.- LURDES CODINA PUJOL (TCAT), 16/06/2026 09:55



Ajuntament de Malgrat de Mar

SÍ NO

- Respecte l'Impost sobre el valor afegit (IVA) l'empresa:
 - Està subjecte a l'IVA.
 - Està no subjecte o exempt de l'IVA i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.
- Respecte l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE) l'empresa:
 - Està subjecte a l'IAE.
 - Està no subjecte o exempt de l'IAE i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.
- Que, en cas que el licitador tingui intenció de concórrer en unió temporal d'empreses, declara:
 - Sí té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses:

(indicar noms i circumstàncies dels integrants i la participació de cadascun, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari)
 - NO té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses
- Es designa com a persona/es autoritzada/es per a rebre l'avís de les notificacions, comunicacions i requeriments per mitjans electrònics a:

Persona/es autoritzada/es*	DNI*	Correu electrònic professional*	Mòbil professional

**Camps obligatoris.*

Si l'adreça electrònica o el número de telèfon mòbil facilitats a efectes d'avís de notificació, comunicacions i requeriments quedessin en desús, s'haurà de comunicar la dita circumstància, per escrit, a l'Ajuntament de Malgrat per tal de fer la modificació corresponent.

El licitador/contractista declara que ha obtingut el consentiment exprés de les persones a qui autoritza per rebre les notificacions, comunicacions i requeriments derivades d'aquesta contractació, per tal que l'Ajuntament de Malgrat pugui facilitar-les al servei e-Notum a aquests efectes.

Codi Segur de Verificació:
8c762c09-54aa-452b-bac8-0a9abd2ab369
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081108_2026_100278357
Data d'impressió: 26/06/2026 14:07:26
Pàgina 38 de 42

SIGNATURES
1.- VICTOR JAVIER MARTINEZ DEL REY (TCAT), 15/06/2026 10:00
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 15/06/2026 10:20
3.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 15/06/2026 10:34
4.- LURDES CODINA PUJOL (TCAT), 16/06/2026 09:55



Ajuntament de Malgrat de Mar

- Que, en el cas que formulin ofertes empreses vinculades, el grup empresarial a què pertanyen és (*indicar les empreses que el componen*).
- Que, cas de resultar proposat com a adjudicatari, es compromet a aportar la documentació assenyalada en la clàusula 1.18) del PCAP.

(*Data i signatura*)."

Codi Segur de Verificació:
8c762c09-54aa-452b-bac8-0a9abd2ab369
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081108_2026_100278357
Data d'impressió: 26/06/2026 14:07:26
Pàgina 39 de 42

SIGNATURES
1.- VICTOR JAVIER MARTINEZ DEL REY (TCAT), 15/06/2026 10:00
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 15/06/2026 10:20
3.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 15/06/2026 10:34
4.- LURDES CODINA PUJOL (TCAT), 16/06/2026 09:55



Ajuntament de Malgrat de Mar

ANNEX 2 Oferta econòmica i resta de criteris automàtics

Proposició econòmica

"El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.), assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa al prestació del servei de prevenció i control de la legionel·la a les instal·lacions municipals de Malgrat de Mar per una anualitat, es compromet a portar-la a terme amb subjecció al Plec de Clàusules Administratives i Tècniques Particulars, que accepta íntegrament, per la quantitat de euros, més IVA.

L'import de l'IVA, al ... %, és de euros.

- **Tractament de resposta davant d'un positiu en analítica, per investigació d'un brot o per incidències greus i urgents**

Marcar el que correspongui

En menys de 12 hores	
Entre 12 i 24 hores	
Entre 24 i 48 hores	

- **Tractaments de xoc inclosos, sense cost addicional, per positiu en analítica, brot de legionel·la, o tancament / obertura de la instal·lació**

Marcar el que correspongui

10 tractaments de xoc anuals	
5 tractaments de xoc anuals	
2 tractaments de xoc anuals	

Codi Segur de Verificació:
8c762c09-54aa-452b-bac8-0a9abd2ab369
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081108_2026_100278357
Data d'impressió: 26/06/2026 14:07:26
Pàgina 40 de 42

SIGNATURES
1.- VICTOR JAVIER MARTINEZ DEL REY (TCAT), 15/06/2026 10:00
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 15/06/2026 10:20
3.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 15/06/2026 10:34
4.- LURDES CODINA PUJOL (TCAT), 16/06/2026 09:55



Ajuntament de Malgrat de Mar

- **Analítiques de legionel·la, aerobis mesòfils i ferro, incloses, sense cost addicional, per positiu en analítica, brot de legionel·la, o tancament / obertura de la instal·lació.**

Marcar el que correspongui

10 analítiques anuals	
5 analítiques anuals	
2 analítiques anuals	

- **Visites de control.**

Marcar el que correspongui

Per la realització, sense cost, d'una visita mensual de control de registre de temperatura, ppm de clor, estat dels terminals, estat de la instal·lació d'aigua calenta sanitària (acumuladors i circuit de retorn) a totes les instal·lacions i equipaments.	
Per la realització, sense cost, d'una visita trimestral de control de registre de temperatura, ppm de clor, estat dels terminals, estat de la instal·lació d'aigua calenta sanitària (acumuladors i circuit de retorn) a totes les instal·lacions i equipaments.	
Per la realització, sense cost, d'una visita semestral de control de registre de temperatura, ppm de clor, estat dels terminals, estat de la instal·lació d'aigua calenta sanitària (acumuladors i circuit de retorn) a totes les instal·lacions i equipaments	

- **Plataforma web**

Encerclar el que correspongui

Disposar d'una plataforma web on l'empresa adjudicatària emmagatzemarà tota la documentació relacionada amb el contracte.	SÍ	NO
---	----	----



Codi Segur de Verificació:
8c762c09-54aa-452b-bac8-0a9abd2ab369
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081108_2026_100278357
Data d'impressió: 26/06/2026 14:07:26
Pàgina 41 de 42

SIGNATURES
1.- VICTOR JAVIER MARTINEZ DEL REY (TCAT), 15/06/2026 10:00
2.- SÒNIA VIÑOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 15/06/2026 10:20
3.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 15/06/2026 10:34
4.- LURDES CODINA PUJOL (TCAT), 16/06/2026 09:55



Ajuntament de Malgrat de Mar

- **Senyalització sistema hidràulic**

Encerclar el que correspongui

Disseny i instal·lació de senyalització de tot el sistema hidràulic a la sala de calderes, amb fletxes, identificant els circuits d'aigua freda, aigua calenta i circuit de retorn, així com, els punts idonis de presa de mostres per a totes les instal·lacions que disposin d'ACS amb circuit de retorn i sense.	SÍ	NO
---	----	----

(Data i signatura)."

Codi Segur de Verificació:
8c762c09-54aa-452b-bac8-0a9abd2ab369
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081108_2026_100278357
Data d'impressió: 26/06/2026 14:07:26
Pàgina 42 de 42

SIGNATURES
1.- VICTOR JAVIER MARTINEZ DEL REY (TCAT), 15/06/2026 10:00
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 15/06/2026 10:20
3.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 15/06/2026 10:34
4.- LURDES CODINA PUJOL (TCAT), 16/06/2026 09:55

