

PROJECTE EXECUTIU DE LA REMODELACIÓ DE LA MITGERA CATERINA ALBERT AL DISTRICTE DE GRÀCIA


Exp. Núm: 611.2025.015L01
Codi Projecte: PR.2025.0016
Maig 2026

II DG DOCUMENTACIÓ GRÀFICA
TOM NÚM.02 DE 06

Remodelació Mitgera Jardins Caterina Albert,
Carrer Rosselló 379
Districte de Gràcia, Barcelona

Exp. Núm: 611.2025.015L01 lagula@lagula.to www.lagula.to
Codi Projecte: PR.2025.0016 T 932 072 350 V 933 688 293

lagula 
arquitectes
monistrol 12 - baixos
08012 barcelona

25.13-RMB 

Barcelona 
BIMSA, Barcelona
d'Infraestructures Municipals

IMPU
Institut Municipal del Paisatge
Urbà i qualitat de vida



ÍNDEX – CONTINGUT GENERAL DEL PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES DE BIM/SA.**TOM NÚM. 01 de 06****I M MEMORIA****MD 1. MEMÒRIA DESCRIPTIVA**

MD.1.1 Objecte del projecte

MD.1.2 Agents del projecte

MD.1.3 Documents Complementaris i/o Projectes Parcial

MD.1.4 Informació prèvia / Antecedents i condicionants de partida

MD.1.5 Descripció del projecte

MD.1.6 Base de dades

MD.1.7 Requisits de l'edifici

1.7.1 Utilització (relatiu a l'ús de l'edifici)

1.7.2 Accessibilitat

1.7.3 Seguretat estructural

1.7.4 Seguretat en cas d'incendi

1.7.5 Seguretat d'utilització i accessibilitat

1.7.6 Salubritat

1.7.7 Protecció contra el soroll

1.7.8 Estalvi d'energia

1.7.9 Criteris de sostenibilitat

1.7.10 Altres exigències

MD.1.8 Pressupost de d'execució per contracte

MD.1.9 Declaració d'obra completa

MC 2. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

MC.2.11 Treballs previs / Enderrocs i obra nova / Desmuntatges

MC.2.12 Afectacions a tercers

MC.2.13 Moviments de terres / sustentació de l'edifici i adequació del sòl

MC.2.14 Sistema estructural

MC.2.15 Sistema d'envolvent i acabats exteriors

MC.2.16 Sistema de Compartimentació i acabats interiors

MC.2.17 Sistema de condicionaments, instal·lacions i serveis

MC.2.18 Equipament, mobiliari i senyalètica

MC.2.21 Espais exteriors de l'edifici

ME 3. MEMÒRIA D'EXECUCIÓ

ME.3.1 Organització de les obres

ME.3.2 Planificació de les obres

ME.3.3 Classificació de les obres

MS 4. MEMÒRIA DE SOSTENIBILITAT I AMBIENTAL

MS.4.1 Memòria ambiental

MS.4.2 Informe d'aplicació de criteris de sostenibilitat

MS.4.3 Ús de fusta certificada d'explotacions sostenibles

MS.4.4 Requeriments relatius a sostenibilitat i medi ambient

MN 5. MEMÒRIA DE COMPLIMENT DE NORMATIVA

MN.5.1 Justificació urbanística

MN.5.2 Habitabilitat (utilització, ús de l'edifici)

MN.5.3 Accessibilitat

MN.5.4 Prevenció de riscos laborals

MN.5.11 Seguretat estructural

MN.5.12 Seguretat en cas d'incendi

MN.5.13 Seguretat d'utilització i accessibilitat

MN.5.14 Salubritat

MN.5.15 Protecció contra el soroll

MN.5.16 Estalvi d'energia

MN.5.21 Ecoeficiència

MN.5.22 Certificació energètica

MN.5.23 Limitació del risc de caiguda en alçada en treballs de manteniment

TOM NÚM. 02 de 06**II DG DOCUMENTACIÓ GRÀFICA**

TOM NÚM. 03 de 06**III AP AMIDAMENTS I PRESSUPOST**

- AP.7.1 Criteris per la formació del pressupost
- AP.7.2 Estructuració de les obres projectades
- AP.7.3 Revisió de preus
- AP.7.11 Amidaments
- AP.7.21 Quadre de preus nº 1
- AP.7.22 Quadre de preus nº 2
- AP.7.23 Justificació de preus
- AP.7.31 Pressupost
- AP.7.32 Resum de pressupost
- AP.7.41 Últim full
- AP.7.42 Pressupost pel coneixement de l'Administració

TOM NÚM. 04 de 06**IV PC PLEC DE PRESCRIPCIONS PARTICULARS**

- PC 8.1 Plec de prescripcions tècniques particulars

TOM NÚM. 05 de 06**V DC DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA****DN 9. APLICACIÓ DE NORMATIVA**

- DN.9.1 Aixecament topogràfic
- DN.9.2 Estudi Geotècnic
- DN.9.3 Seguretat i salut
- DN.9.4 Eficiència energètica
- DN.9.5 Gestió de residus
- DN.9.6 Pla de control de qualitat
- DN.9.7 Pla d'obres i organització de l'obra
- DN.9.8 Llistat de normativa d'aplicació en el projecte
- DN.9.9 Annexes de càlcul
- DN.9.10 Instruccions d'ús i manteniment
- DN 9.11 Pla de Cales

DM 10. REQUERIMENTS MUNICIPALS

- DM 10.1 Planejament
- DM 10.2 Projecte de patrimoni historicoartístic
- DM 10.3 Topografia i cartografia
- DM 10.4 Projecte d'intervenció arqueològica (PIA)
- DM 10.5 Justificació de proposta arquitectònica
- DM 10.6 Condicions materials i ambientals dels centres de treball municipals
- DM 10.7 Projecte d'inclusivitat amb mesura de gènere
- DM 10.8 Condicions d'accessibilitat
- DM 10.9 Condicions de protecció contra incendis
- DM 10.10 Projecte d'energies renovables
- DM 10.11 Transport vertical exterior
- DM 10.12 Espai Públic: Enllumenat públic, Espais verds i Elements urbans
- DM 10.13 Cicle de l'aigua/Drenatge i sanejament
- DM 10.14 Infraestructura informàtica i de telecomunicacions
- DM 10.15 Necessitat de contenidors i neteja
- DM 10.16 Estudi de mobilitat
- DM 10.17 Afectació de les obres a l'entorn
- DM 10.18 Pla de Manteniment
- DM 10.19 Llicència Ambiental

DA 11. ALTRA

- DA.11.1 Expropiacions (Gestió urbanística)
- DA.11.2 Estudi de patologies-diagnosi
- DA.11.3 Projecte d'enderroc
- DA.11.4 Afectacions a tercers
- DA.11.5 Pla d'auscultació
- DA.11.6 Projecte de protecció civil
- DA.11.7 Serveis afectats
- DA.11.8 Projectes parcials
- DA.11.9 Projecte d'equipament, mobiliari i senyalètica-inventari
- DA.11.10 Marques comercials
- DA.11.11 Projecte d'espais exteriors

DA.11.12 Projecte de construccions modulars i instal·lacions temporals

DA.11.13 Compliment de projectes fora de terme municipal de Barcelona

TOM NÚM. 06 de 06

AN ANNEXES

ANNEX 1 FITXES DE DADES DEL PROJECTE

A 1.01 Agents del projecte

A 1.02 Relació de documents complementaris i/o projectes parcials

A 1.03 Característiques generals del projecte

A 1.04 Dades del projecte a incloure al natura

A 1.05 Dades econòmiques del projecte

A 1.06 Fitxa urbanística

A 1.07 Dades de contractació connexions de servei

A 1.08. Dades estadístiques generals del projecte (mètriques)

A 1.09 Fitxa consums d'aigua

~~A 1.10 Questionari de condicions materials i ambientals dels centres de treball municipals~~

A 1.11 Designació coordinador de seguretat i salut en àmbit de projecte

A 1.12 Declaració de integració de seguretat i salut en àmbit de projecte

II DG DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

LLISTAT DE PLÀNOLS**II. DG DOCUMENTACIÓ GRÀFICA****DG 6 DOCUMENTACIÓ GRÀFICA****DG 6.4 INFORMACIÓ PRÈVIA / ANTECEDENTS / CONDICIONANTS DE PARTIDA****DG 6.4.1 SITUACIÓ I EMPLAÇAMENT**

DG 6.4.1.1 Situació i Emplaçament

DG 6.4.2 PLANEJAMENT URBANÍSTIC VIGENT – JUSTIFICACIÓ URBANÍSTICA

DG 6.4.2.1 Planejament Urbanístic Vigent – Justificació Urbanística

DG 6.4.2.2 Planejament Urbanístic Vigent – Justificació Urbanística

DG 6.4.3 TOPOGRAFIA / AIXECAMENT / ESTAT ACTUAL

DG 6.4.3.1 Estat Actual – Planta Baixa

DG 6.4.3.2 Estat Actual – Plantes

DG 6.4.3.3 Estat Actual – Alçat

DG 6.4.3.4 Estat Actual - Alçat

DG 6.4.3.5 Estat Actual – Secció Longitudinal

DG 6.4.3.6 Estat Actual – Seccions Transversals

DG 6.4.3.7 Estat Actual – Instal·lacions i Baixants Pati

DG 6.4.3.8 Estat Actual – Instal·lacions i Baixants Pati

DG 6.4.3.9 Estat Actual – Fotografies

DG 6.4.4 SERVEIS EXISTENTS (ESCOMESES)

DG 6.4.4.1 Serveis Existents – Clavegueram

DG 6.4.4.2 Serveis Existents – Aigua

DG 6.4.4.3 Serveis Existents – Electricitat

DG 6.4.4.4 Serveis Existents - Electricitat

DG 6.4.4.5 Serveis Existents – Gas

DG 6.4.4.6 Serveis Existents - Telecomunicacions

DG 6.5 DESCRIPCIÓ GRÀFICA DEL PROJECTE**DG 6.5.1 PROPOSTA ARQUITECTÒNICA-FUNCIONAL I DEFINICIÓ GEOMÈTRICA**

DG 6.5.1.1 Proposta – Planta Baixa

DG 6.5.1.2 Proposta – Planta Tipus

DG 6.5.1.3	Proposta – Plantes
DG 6.5.1.4	Proposta – Alçats
DG 6.5.1.5	Proposta – Alçat Juntes
DG 6.5.1.6	Proposta – Alçat Interior
DG 6.5.1.7	Proposta – Secció Longitudinal
DG 6.5.1.8	Proposta – Secció Transversal
DG 6.5.1.9	Proposta – Secció Transversal
DG 6.5.1.10	Proposta – Alçats Materials
DG 6.5.1.11	Proposta – Alçat Instal·lacions i Baixants Pati
DG 6.5.1.12	Proposta – Alçat Instal·lacions i Baixants Pati
DG 6.5.1.13	Proposta – Coordenades Georeferenciades
DG 6.5.1.14	Proposta – Imatges 3D

DG 6.11 TREBALLS PRÈVIS/ENDERROCS I OBRA NOVA/DESMUNTATGES**DG 6.11.1 PLANTES, SECCIONS I ALÇATS**

DG 6.11.1.1	Enderroc – Planta Baixa
DG 6.11.1.2	Enderroc – Plantes
DG 6.11.1.3	Enderroc – Alçat
DG 6.11.1.4	Enderroc – Seccions
DG 6.11.1.5	Enderroc – Secció Longitudinal
DG 6.11.1.6	Obra Nova – Plantes
DG 6.11.1.7	Obra Nova – Alçat
DG 6.11.1.8	Obra Nova – Alçat
DG 6.11.1.9	Obra Nova – Alçats
DG 6.11.1.10	Obra Nova – Alçat
DG 6.11.1.11	Obra Nova – Alçat
DG 6.11.1.12	Obra Nova – Alçat
DG 6.11.1.13	Repassos – Alçat Interiors

DG 6.11.2 SUPERPOSICIÓ ENDERROC I OBRA NOVA

DG 6.11.2.1	Superposició – Plantes
DG 6.11.2.2	Superposició – Alçat
DG 6.11.2.3	Superposició – Alçat

DG 6.11.2.4	Superposició – Secció Longitudinal
-------------	------------------------------------

DG 6.11.3 IMPLANTACIÓ

DG 6.11.3.1	Implantació
-------------	-------------

DG 6.14 SISTEMA ESTRUCTURAL**DG 6.14.2 ESTRUCTURA**

DG 6.14.2.1	Estructura – Fonamentació
DG 6.14.2.2	Estructura – Estructura Alçat
DG 6.14.2.3	Estructura – Estructura Alçat
DG 6.14.2.4	Estructura – Estructura Alçat
DG 6.14.2.5	Estructura – Estructura Secció
DG 6.14.2.6	Estructura – Estructura Forjat
DG 6.14.2.7	Estructura - Detalls
DG 6.14.2.8	Estructura – Obertures
DG 6.14.2.9	Estructura – Execució
DG 6.14.2.10	Estructura – Execució
DG 6.14.2.11	Estructura - Execució

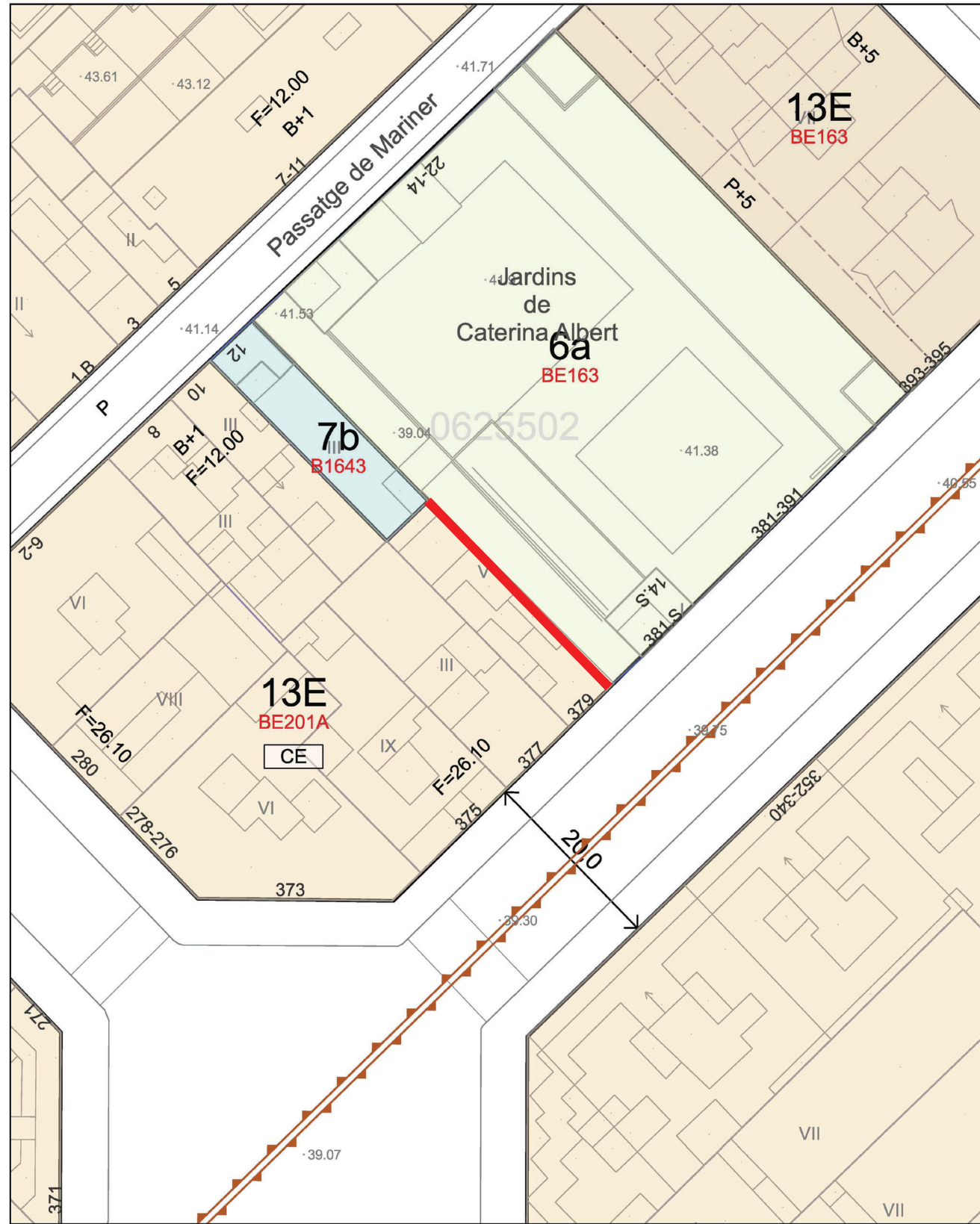
6.15 SISTEMA ENVOLVENT I ACABAT EXTERIOR**DG 6.15.8 DETALLS CONSTRUCTIUS DEL SISTEMA ENVOLVENT**

DG 6.15.8.1	Detall Constructiu – Obertures i Balcó
DG 6.15.8.2	Detall Constructiu – Balcó Metàl·lic
DG 6.15.8.3	Detall Constructiu – Coberta Balconera
DG 6.15.8.4	Detall Constructiu – Balcó i Pati
DG 6.15.8.5	Detall Constructiu - Fonamentació
DG 6.15.8.6	Detall i Planella Carpinteries
DG 6.15.8.7	Detall i Planella Carpinteries
DG 6.15.8.8	Detall Planella Carpinteries

6.17 SISTEMA DE CONDICIONAMENTS, INSTAL·LACIONS I SERVEIS**DG 6.17.14 SISTEMES DE PROTECCIÓ AL LLAMP**

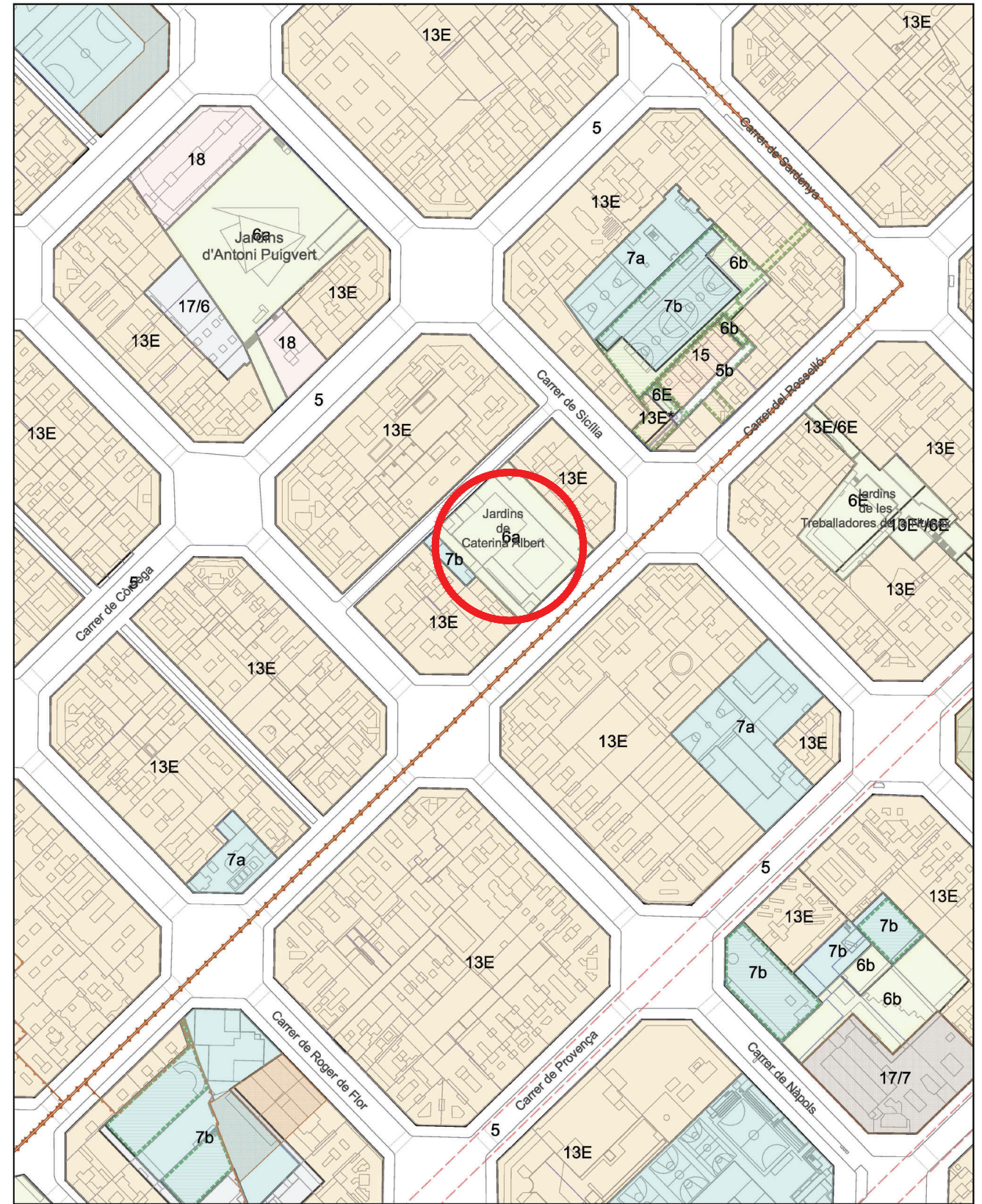
DG 6.17.14.1	Instal·lació – Presa de Terra
--------------	-------------------------------





Direcció: Carrer del Rosselló, 379 (Gràcia)
 Referència Cadastral: 0740308DF3804B
 Coordenades UTM-ETRS89 (m): 430.632,102; 4.583.835,172

Escala: 1/500
 Fecha: 31/07/2025



Direcció: Carrer del Rosselló, 379 (Gràcia)
 Referència Cadastral: 0740308DF3804B
 Coordenades UTM-ETRS89 (m): 430.632,102; 4.583.835,172

Escala: 1/2000
 Fecha: 31/07/2025

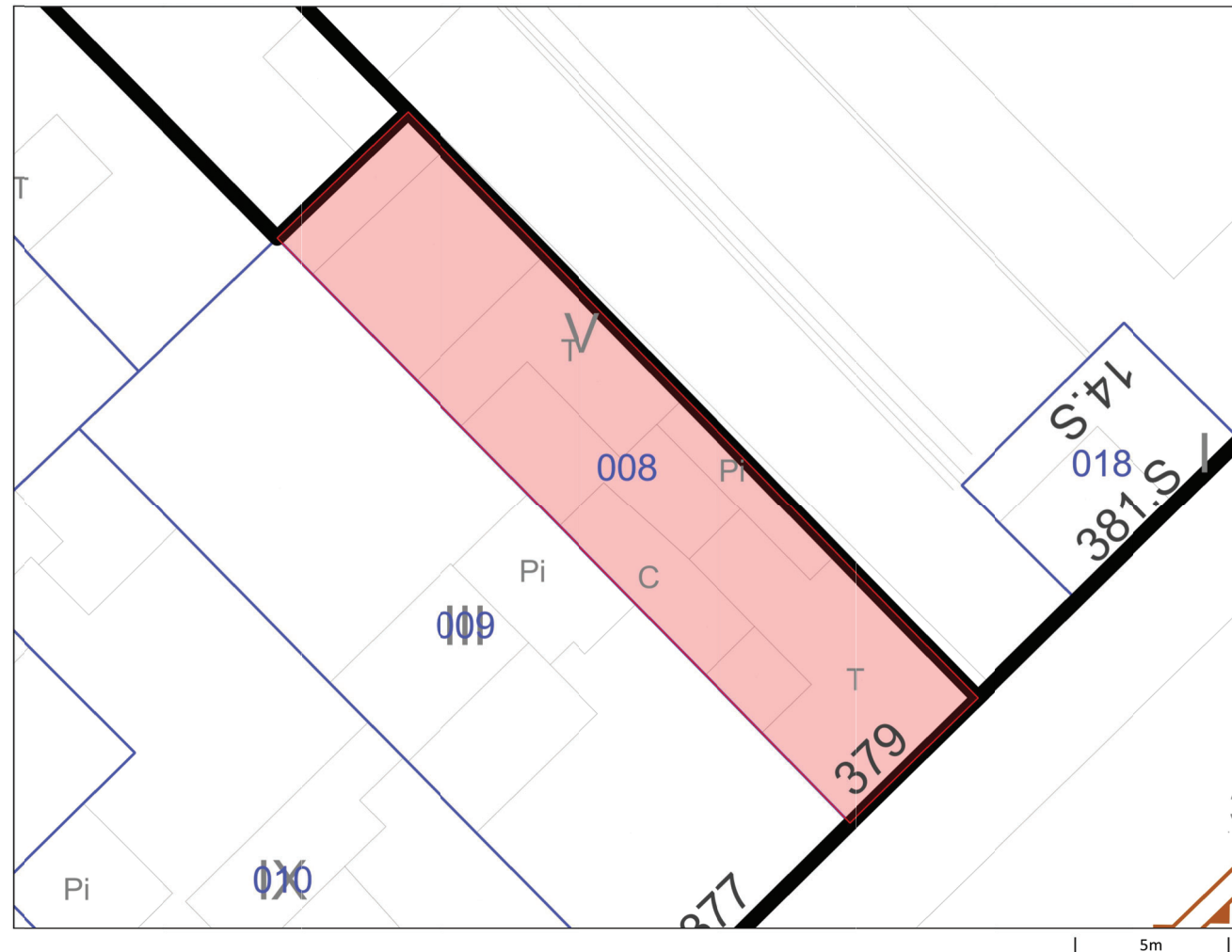
Código plan: **BE201A** MPGM puntual de les NNUU per a l'adequació del règim urbanístic del Conjunt Especial de l'Eixample, creació de la qualificació 13 Eixample

Código detalle: **CE** Conjunt especial

Ámbitos de planeamiento (69)

Suspensiones de licencias (1)

Patrimonio Arquitectónico (1)



Escala: 1:200
Fecha: 17/02/2026

Situación urbanística de la parcela

Identificación de la parcela

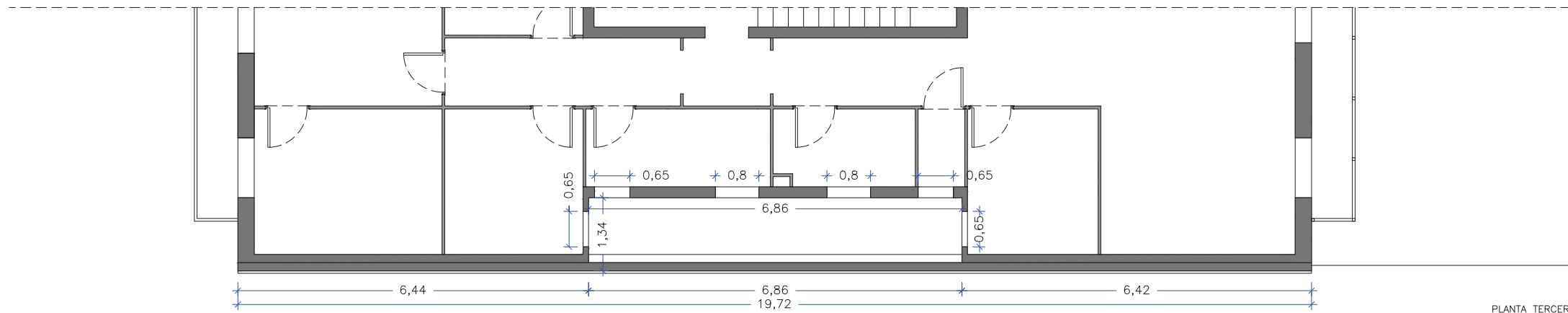
Dirección C del Rosselló, 379
Ref. Catastral 0740308DF3804B
Código parcela 06 25502 008

Direcciones (1)

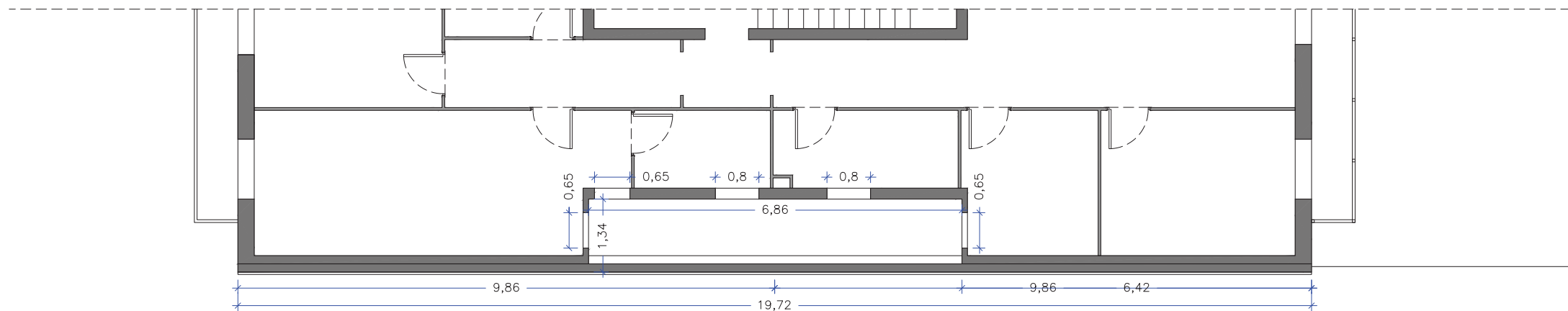
C del Rosselló, 379

Calificaciones urbanísticas (1)

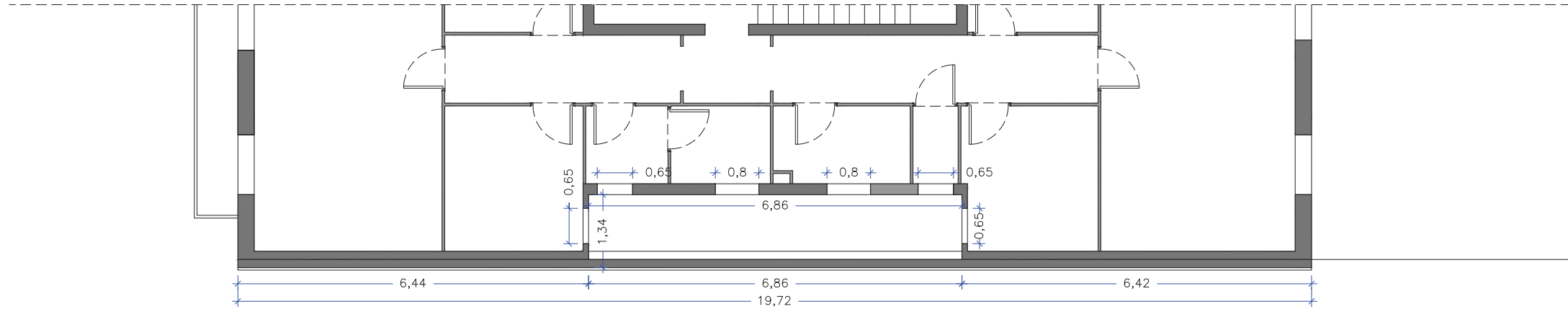
13E Subzona de la zona de densificació urbana Eixample



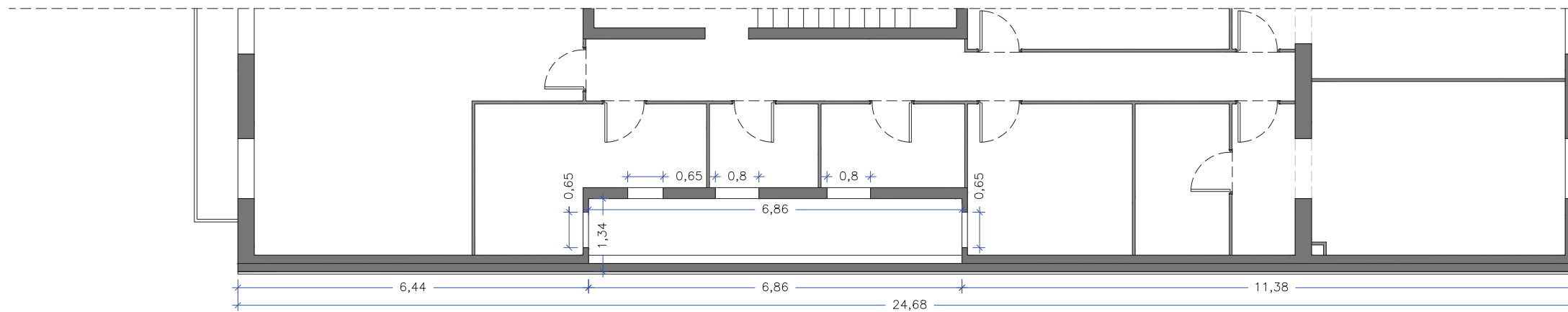
PLANTA TERCERA



PLANTA SEGONA

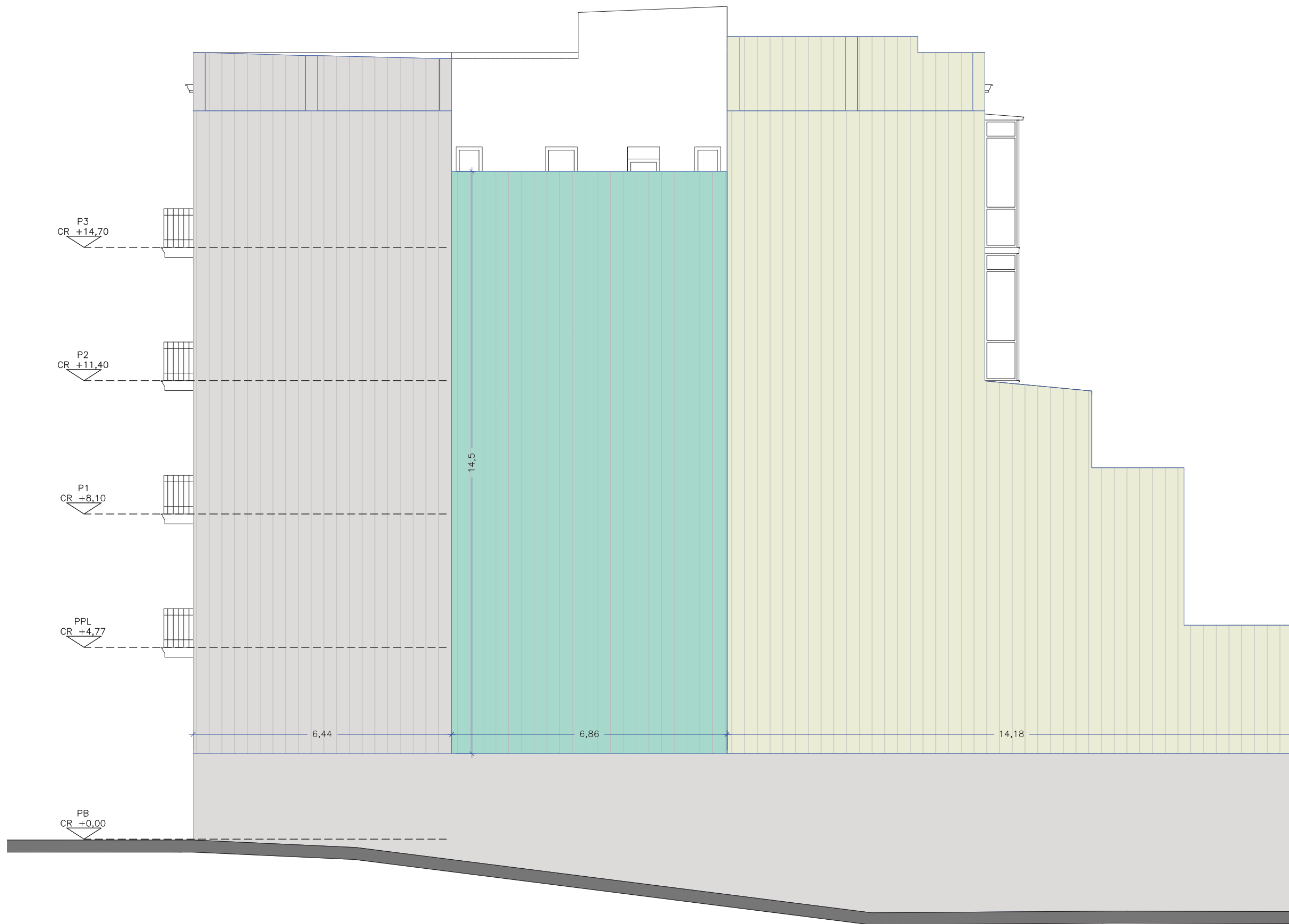


PLANTA PRIMERA



PLANTA PRINCIPAL

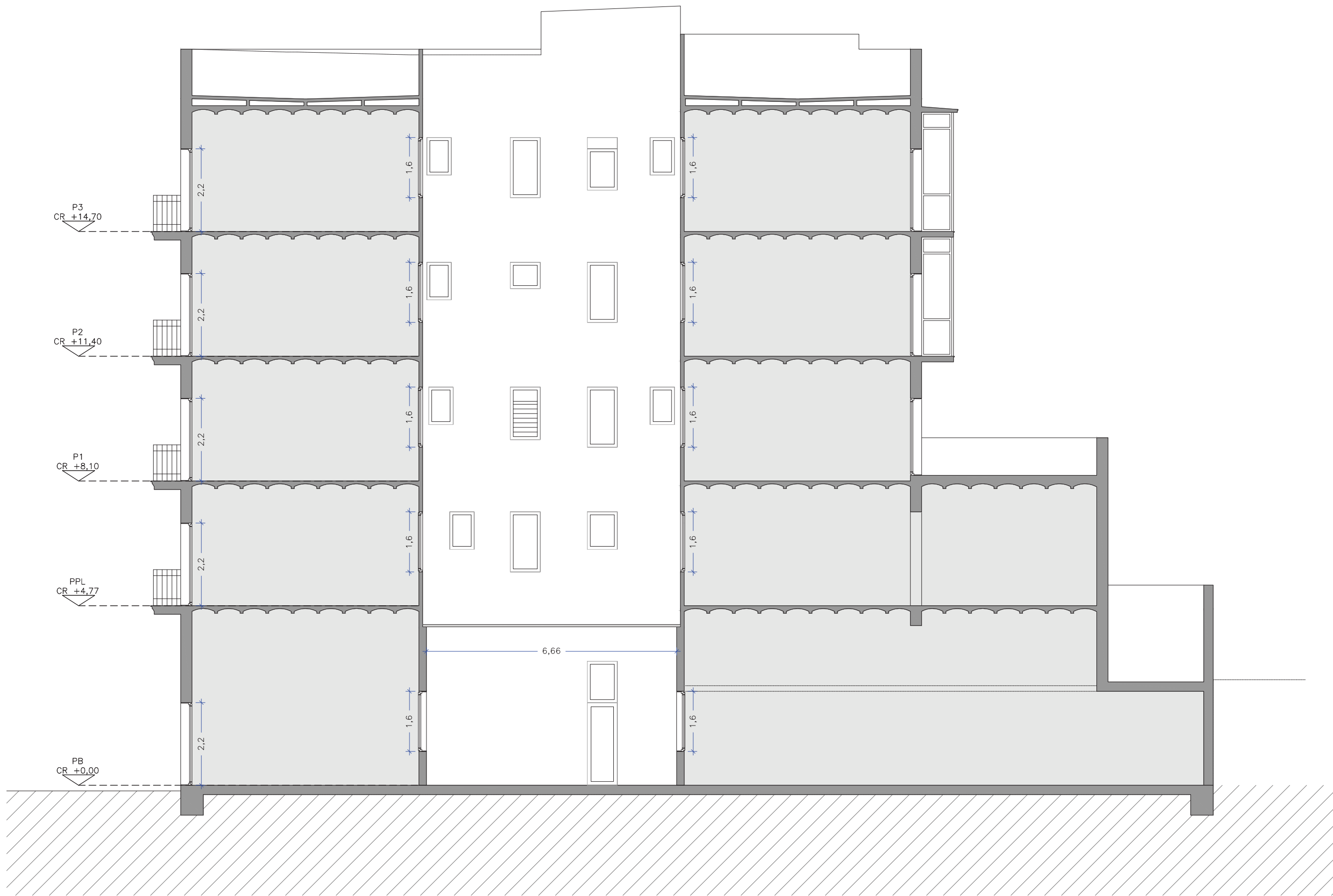




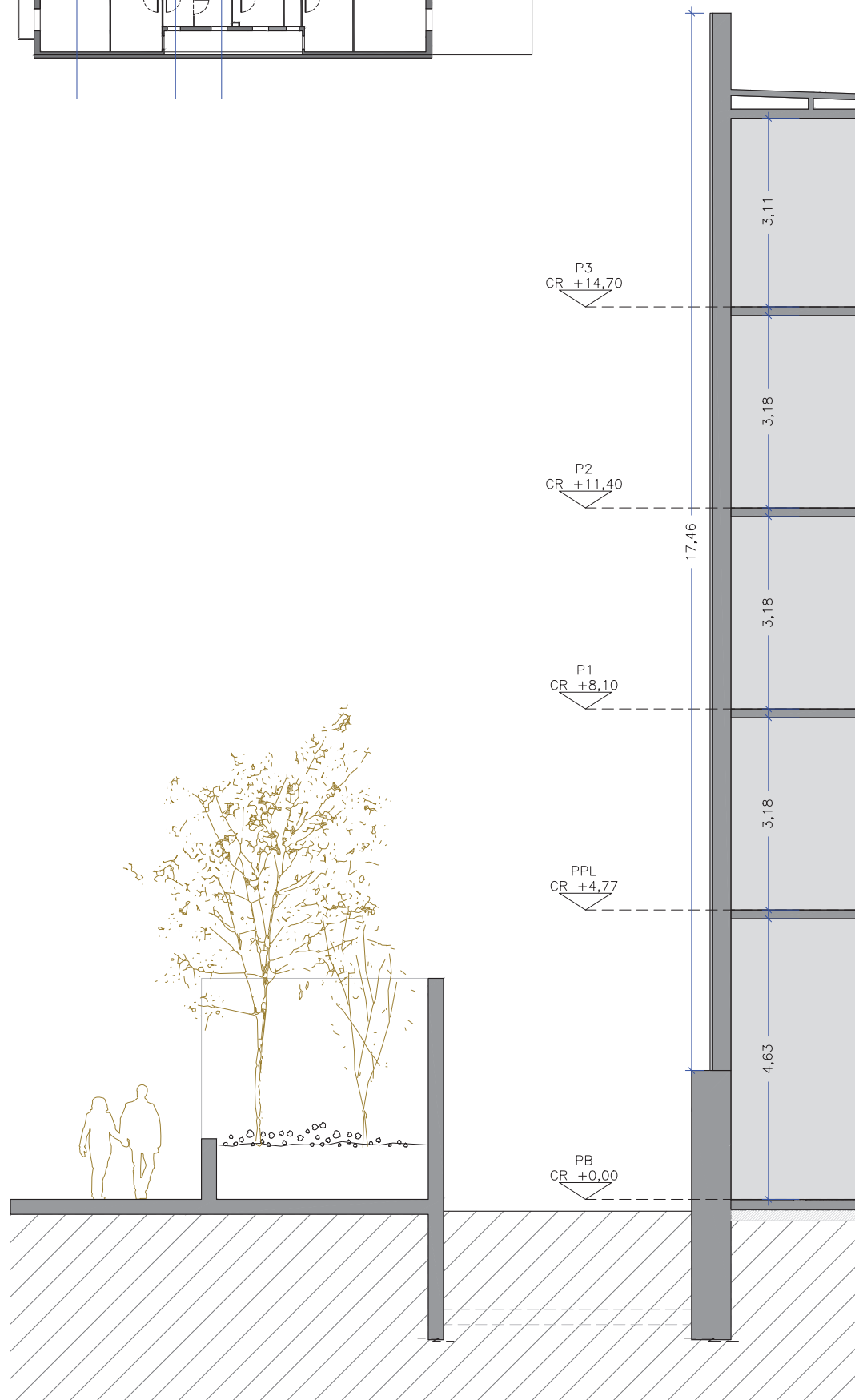
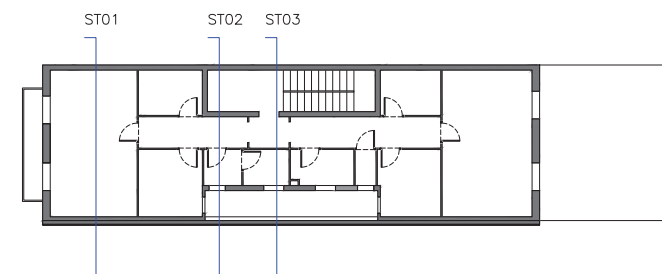
ALÇAT



ALÇAT



SECCIÓ LONGITUDINAL



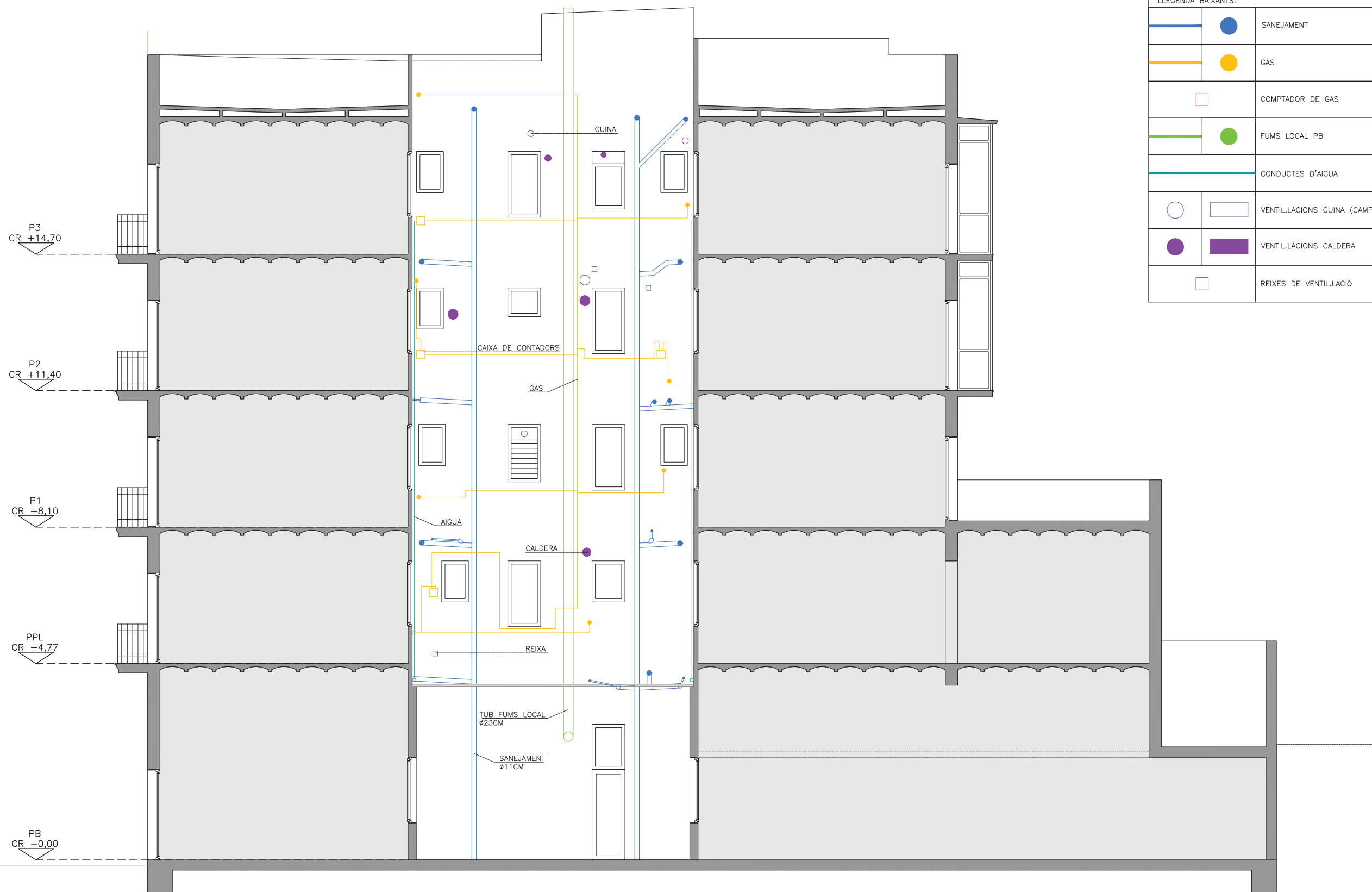
SECCIÓ TRANSVERSAL 01



SECCIÓ TRANSVERSAL 02

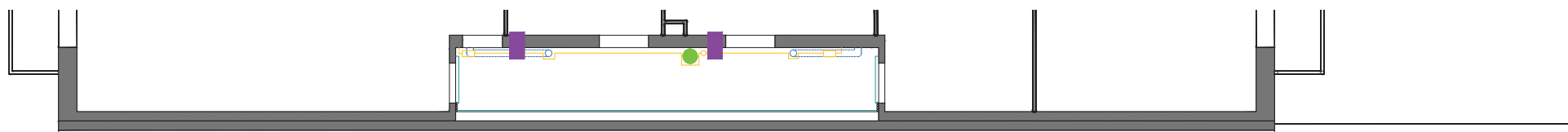


SECCIÓ TRANSVERSAL 03

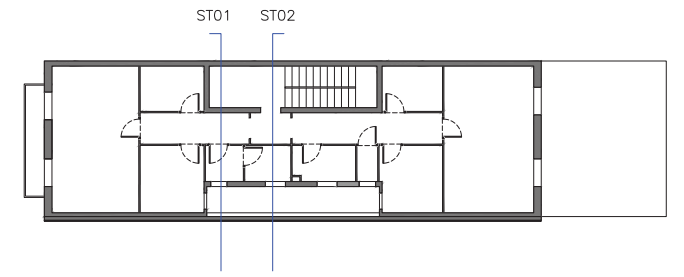


LLEGENDA BAIXANTS:		
		SANEJAMENT
		GAS
		COMPTADOR DE GAS
		FUMS LOCAL PB
		CONDUCTES D'AIGUA
		VENTIL·LACIONS CUINA (CAMPANA)
		VENTIL·LACIONS CALDERA
		REIXES DE VENTIL·LACIÓ

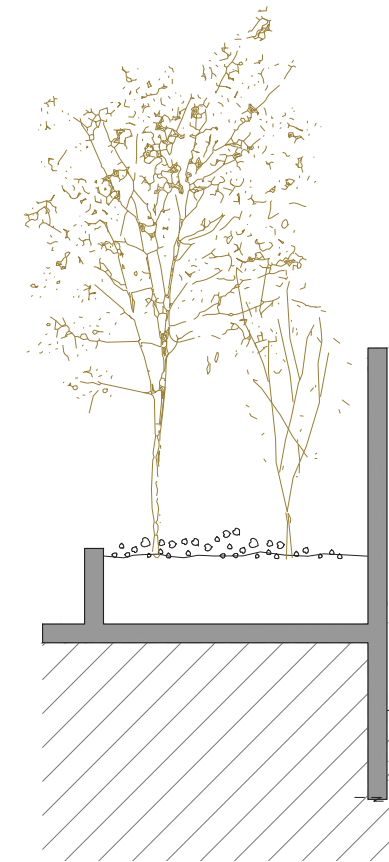
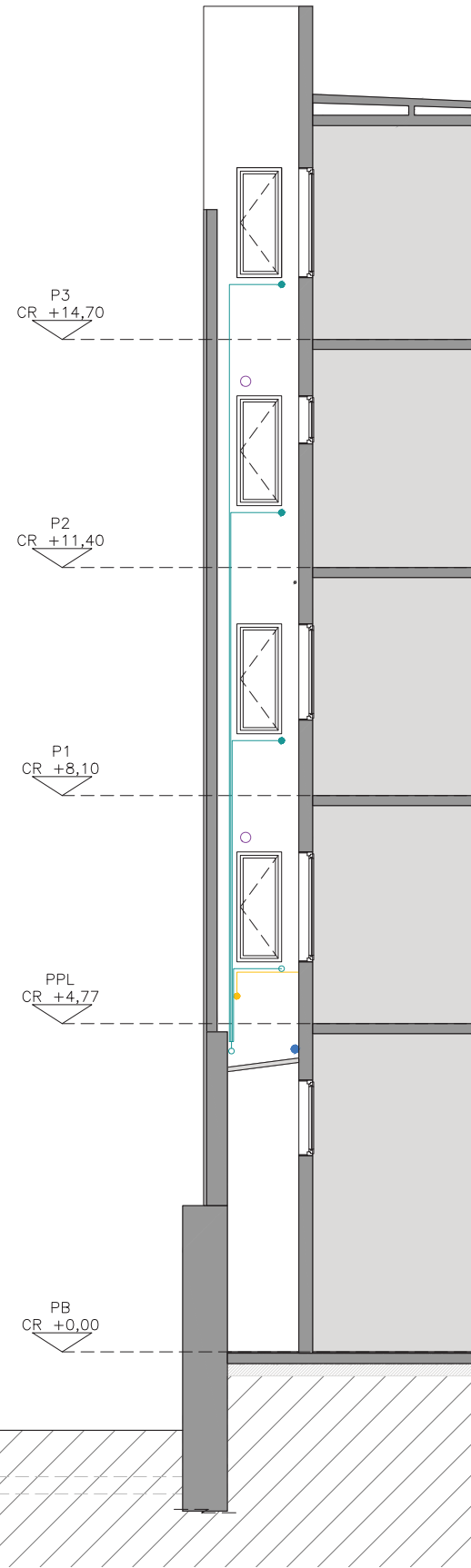
ALÇAT LONTUDINAL PATI - BAIXANTS PATI



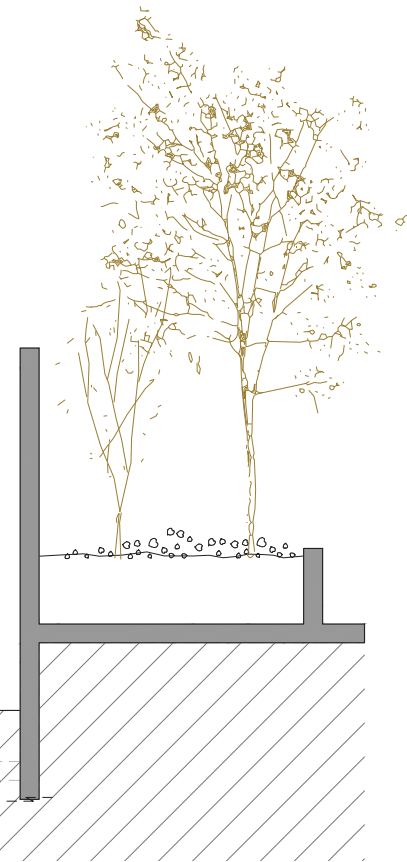
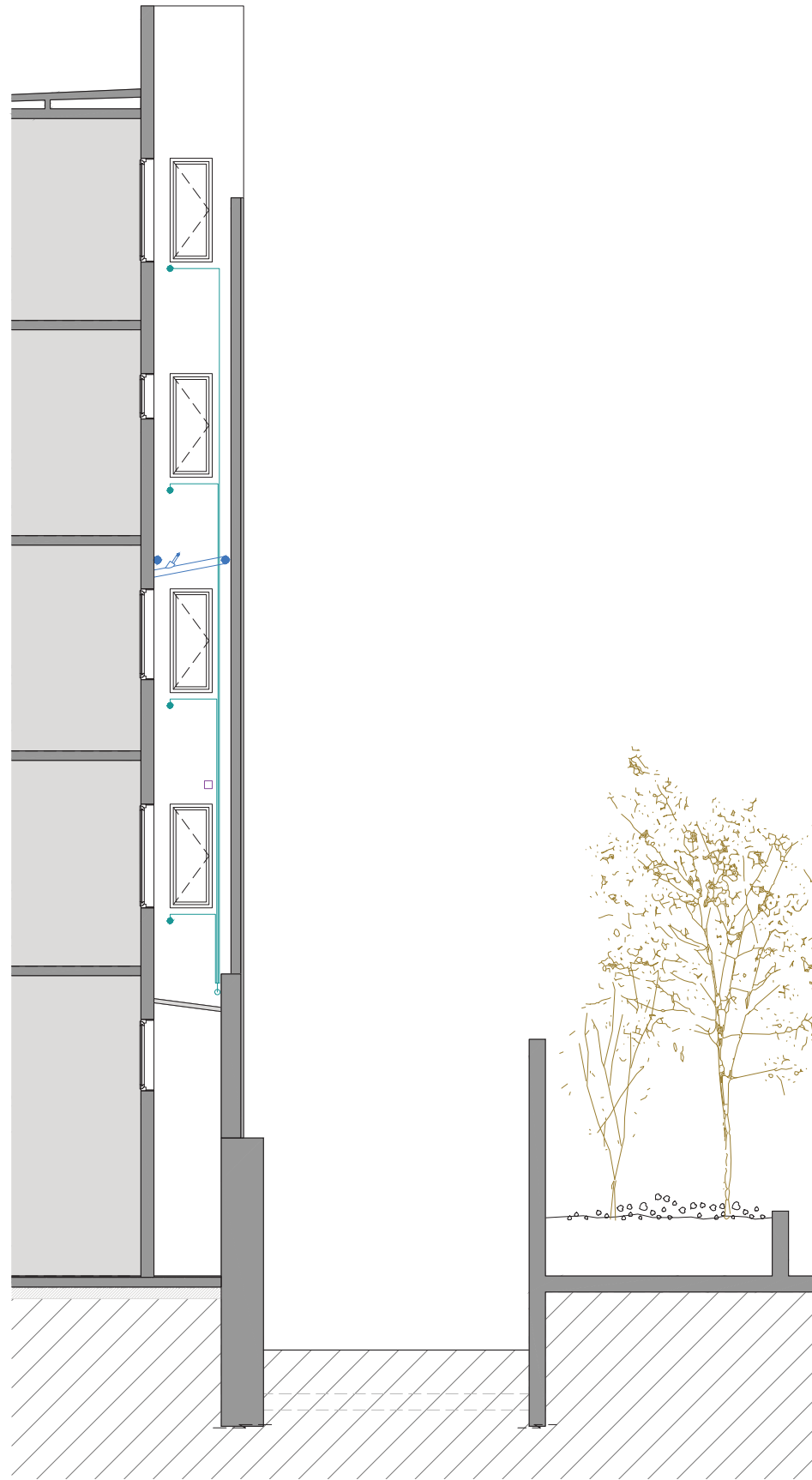
PLANTA TIPUS - BAIXANTS PATI



LLEGENDA BAIXANTS:		
		SANEJAMENT
		GAS
		COMPTADOR DE GAS
		FUMS LOCAL PB
		CONDUCTES D'AIGUA
		VENTIL.LACIONS CUINA (CAMPANA)
		VENTIL.LACIONS CALDERA
		REIXES DE VENTIL.LACIÓ



ALÇAT TRANSVERSAL PATI - BAIXANTS PATI



ALÇAT TRANSVERSAL PATI - BAIXANTS PATI



ESTAT ACTUAL FOTOGRAFIES 01



ESTAT ACTUAL FOTOGRAFIES 02



ESTAT ACTUAL FOTOGRAFIES 03

LLEGENDA XARXA CLAVEGUERAM

- Xarxa ajuntament de Barcelona
- Desenvolupament de la xarxa
- ▒ Embornal
- Registre
- C.T.: Cota Tapa
C.F.: Cota Fons
- - - Àmbit de projecte

C.T: 40,30
C.F: 36,64

C.T: 41,115
C.F: 39,825

C.T: 42,661
C.F: 41,411








C.T: 42,085
C.F: 40,535

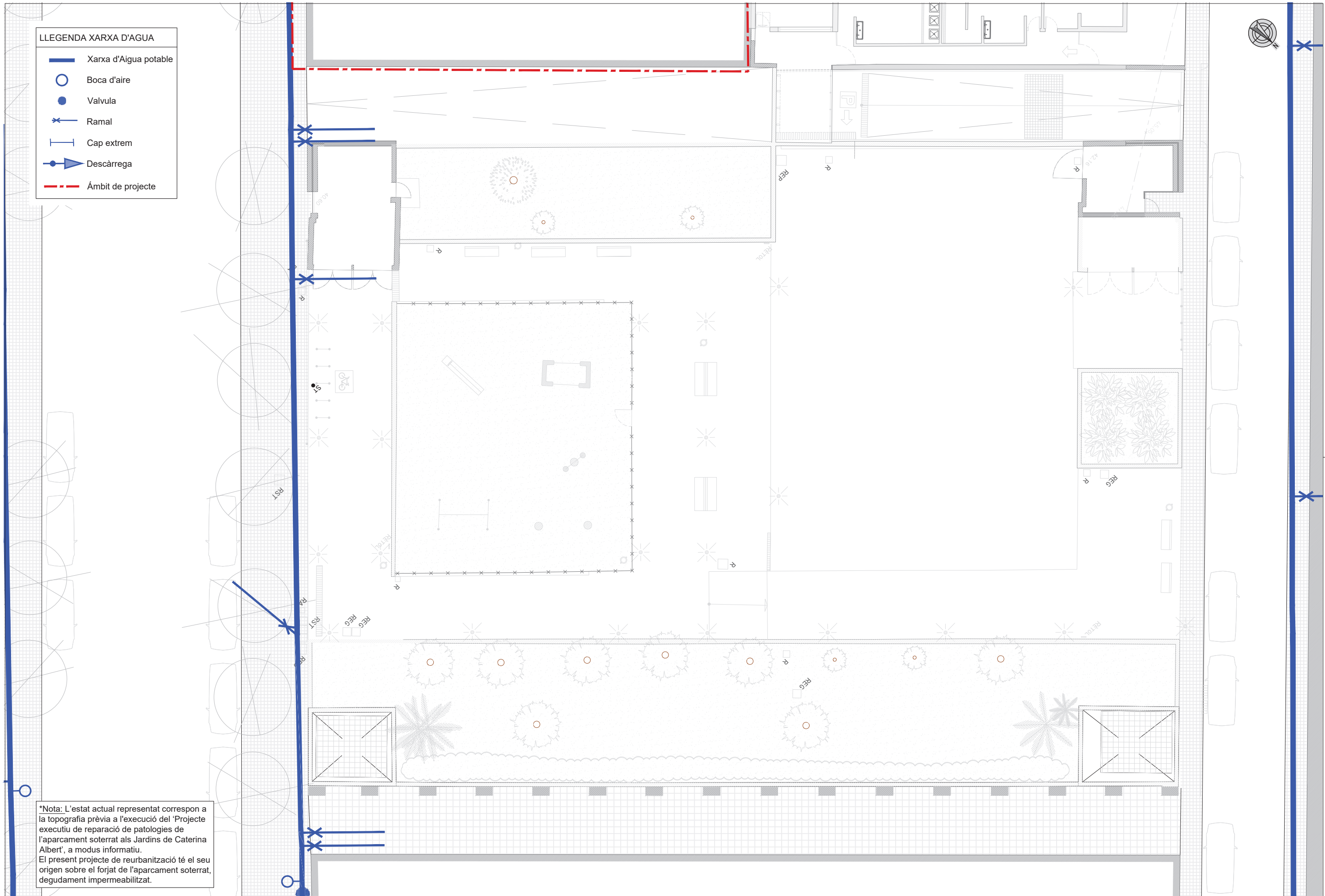
*Nota: L'estat actual representat correspon a la topografia prèvia a l'execució del 'Projecte executiu de reparació de patologies de l'aparcament soterrat als Jardins de Caterina Albert', a modus informatiu. El present projecte de reurbanització té el seu origen sobre el forjat de l'aparcament soterrat, degudament impermeabilitzat.



PASSATGE DE MARINER

LLEGENDA XARXA D'AGUA

-  Xarxa d'Aigua potable
-  Boca d'aire
-  Valvula
-  Ramal
-  Cap extrem
-  Descàrrega
-  Àmbit de projecte



*Nota: L'estat actual representat correspon a la topografia prèvia a l'execució del 'Projecte executiu de reparació de patologies de l'aparcament soterrat als Jardins de Caterina Albert', a modus informatiu. El present projecte de reurbanització té el seu origen sobre el forjat de l'aparcament soterrat, degudament impermeabilitzat.

LLEGENDA BT

- Tram BT soterrat
- Tram BT soterrat fora de servei
- Àmbit de projecte



*Nota: L'estat actual representat correspon a la topografia prèvia a l'execució del 'Projecte executiu de reparació de patologies de l'aparcament soterrat als Jardins de Caterina Albert', a modus informatiu. El present projecte de reurbanització té el seu origen sobre el forjat de l'aparcament soterrat, degudament impermeabilitzat.






LLEGENDA MT

- Tram MT soterrat
- Tram MT soterrat fibra de servei
- - - Àmbit de projecte

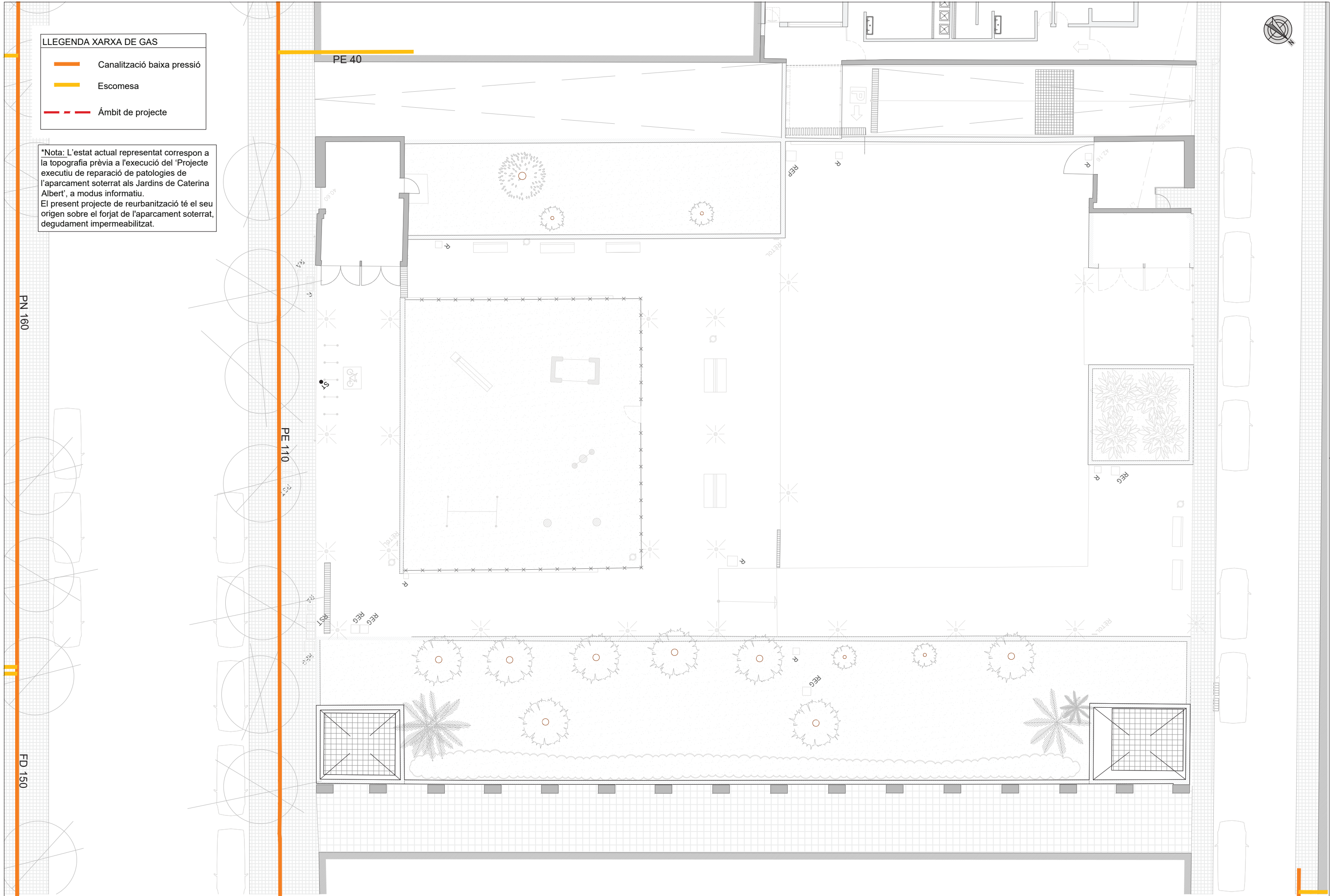


*Nota: L'estat actual representat correspon a la topografia prèvia a l'execució del 'Projecte executiu de reparació de patologies de l'aparcament soterrat als Jardins de Caterina Albert', a modus informatiu. El present projecte de reurbanització té el seu origen sobre el forjat de l'aparcament soterrat, degudament impermeabilitzat.

LLEGENDA XARXA DE GAS

-  Canalització baixa pressió
-  Escomesa
-  Àmbit de projecte

*Nota: L'estat actual representat correspon a la topografia prèvia a l'execució del 'Projecte executiu de reparació de patologies de l'aparcament soterrat als Jardins de Caterina Albert', a modus informatiu. El present projecte de reurbanització té el seu origen sobre el forjat de l'aparcament soterrat, degudament impermeabilitzat.

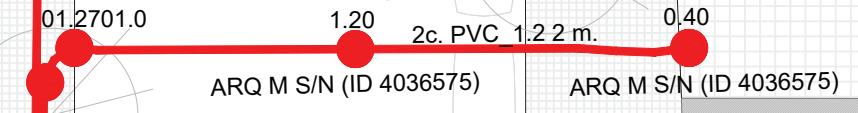


LLEGGENDA XARXA TELECOMUNICACIONS

- Conducció tub telefonica
- Arqueta
- - - Àmbit de projecte

36c. PVC 154 m.

2.0

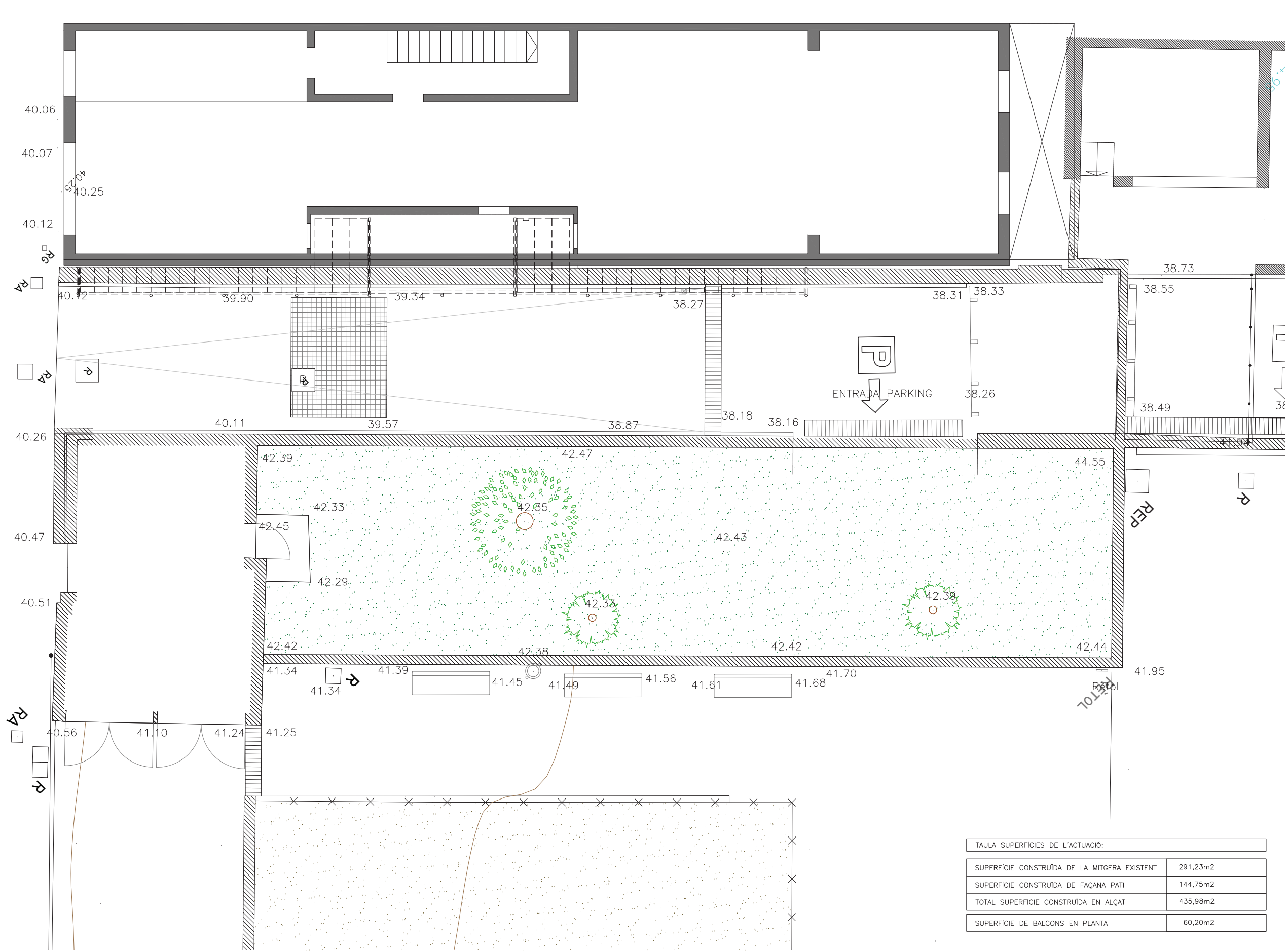


*Nota: L'estat actual representat correspon a la topografia prèvia a l'execució del 'Projecte executiu de reparació de patologies de l'aparcament soterrat als Jardins de Caterina Albert', a modus informatiu. El present projecte de reurbanització té el seu origen sobre el forjat de l'aparcament soterrat, degudament impermeabilitzat.



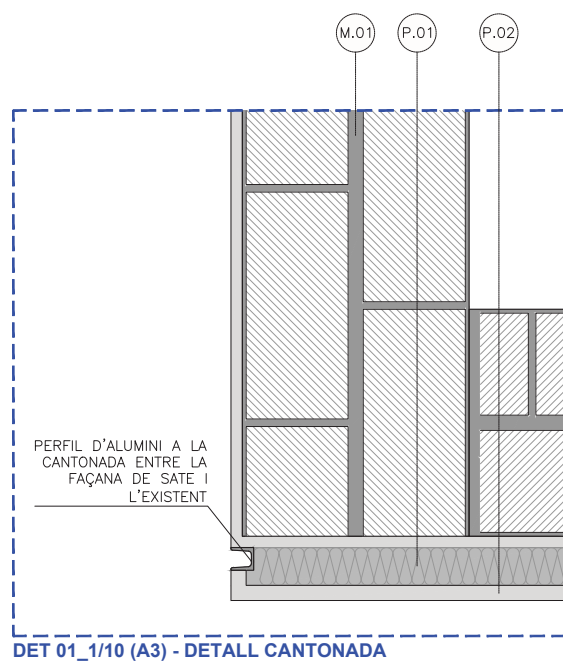
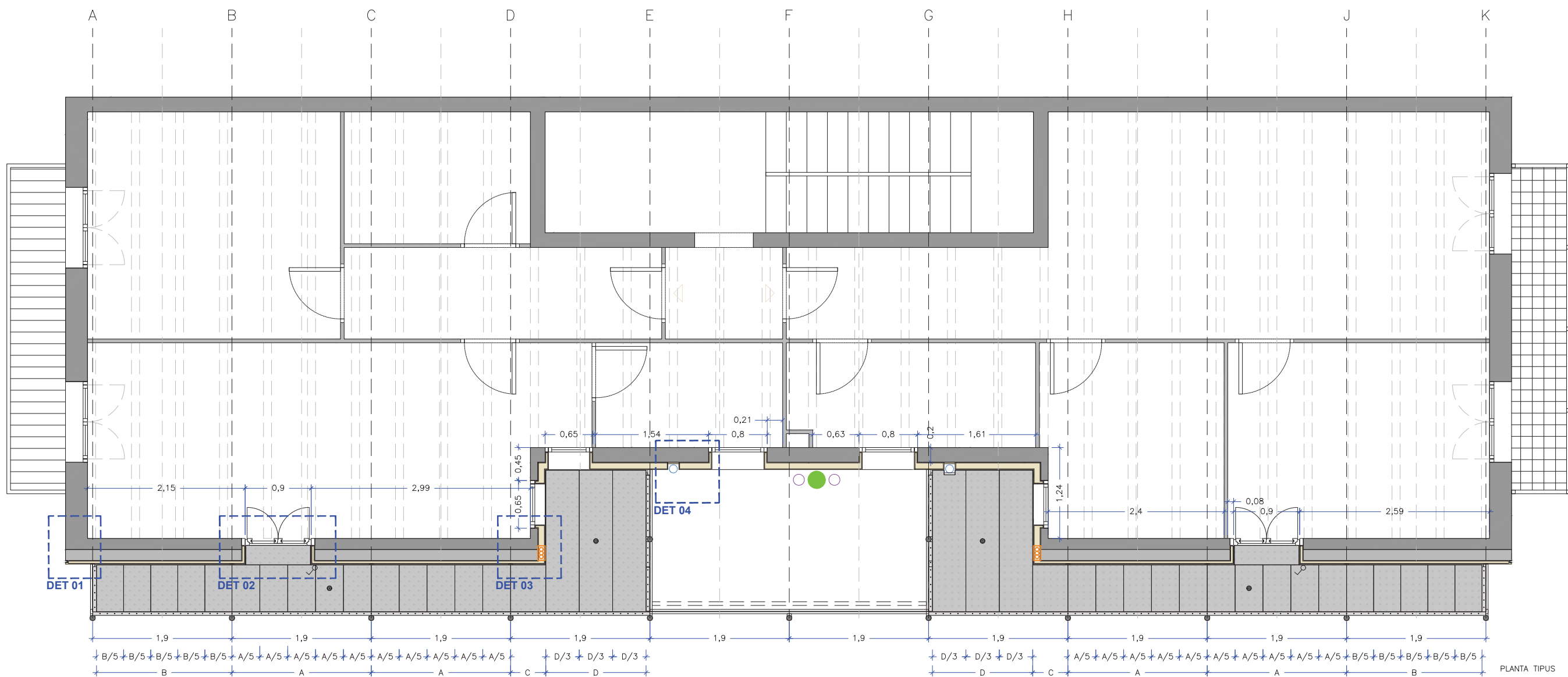
PASSATGE DE MARINER

CARRER DEL ROSSELLÓ

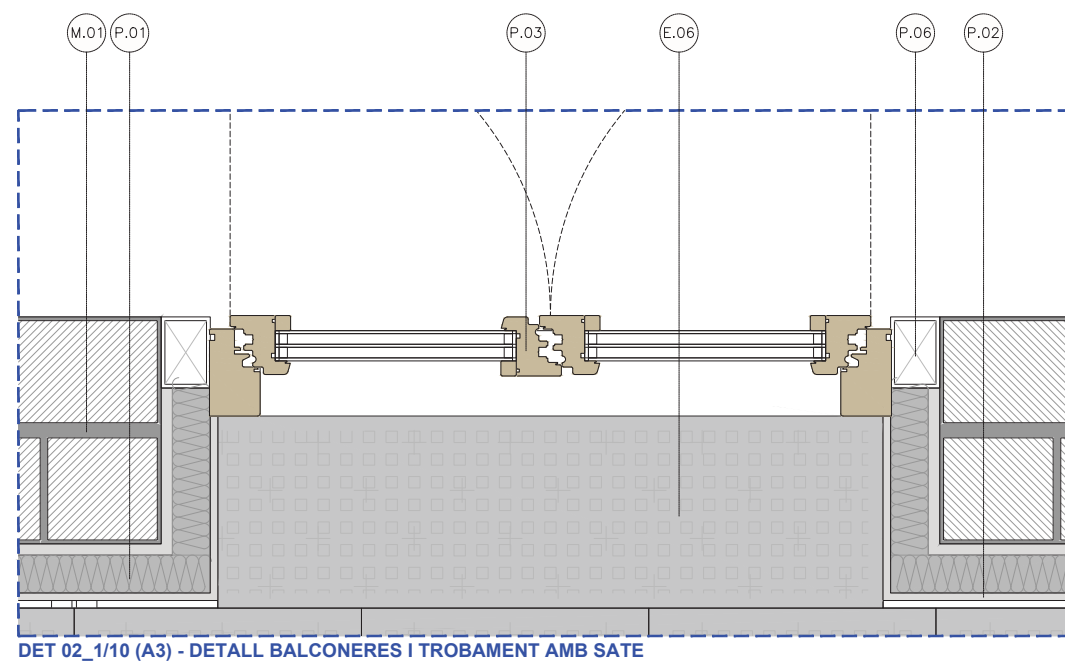


TAULA SUPERFÍCIES DE L'ACTUACIÓ:	
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA DE LA MITGERA EXISTENT	291,23m ²
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA DE FAÇANA PATI	144,75m ²
TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA EN ALÇAT	435,98m ²
SUPERFÍCIE DE BALCONS EN PLANTA	60,20m ²

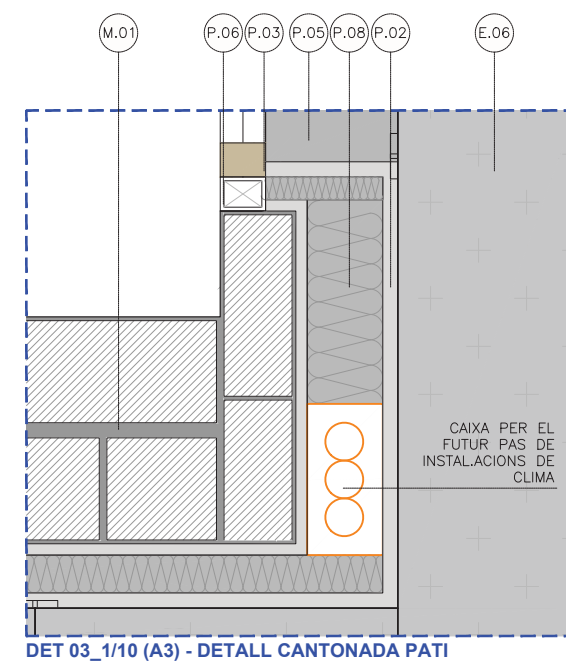
PLANTA BAIXA



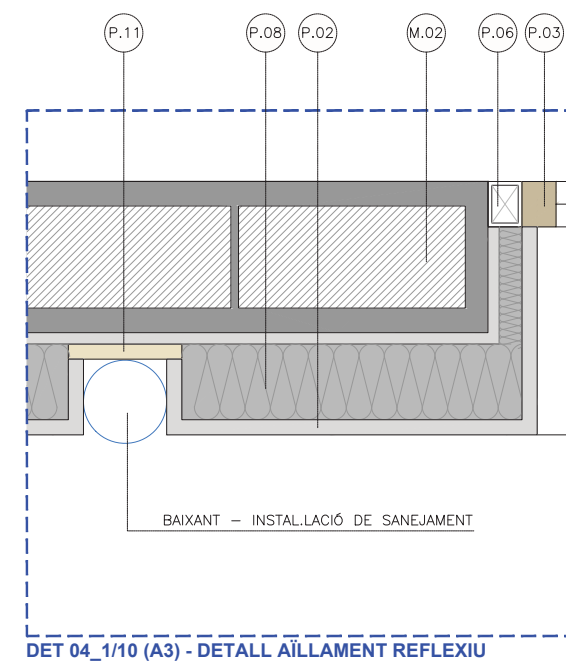
DET 01_1/10 (A3) - DETALL CANTONADA



DET 02_1/10 (A3) - DETALL BALCONERES I TROBAMENT AMB SATE

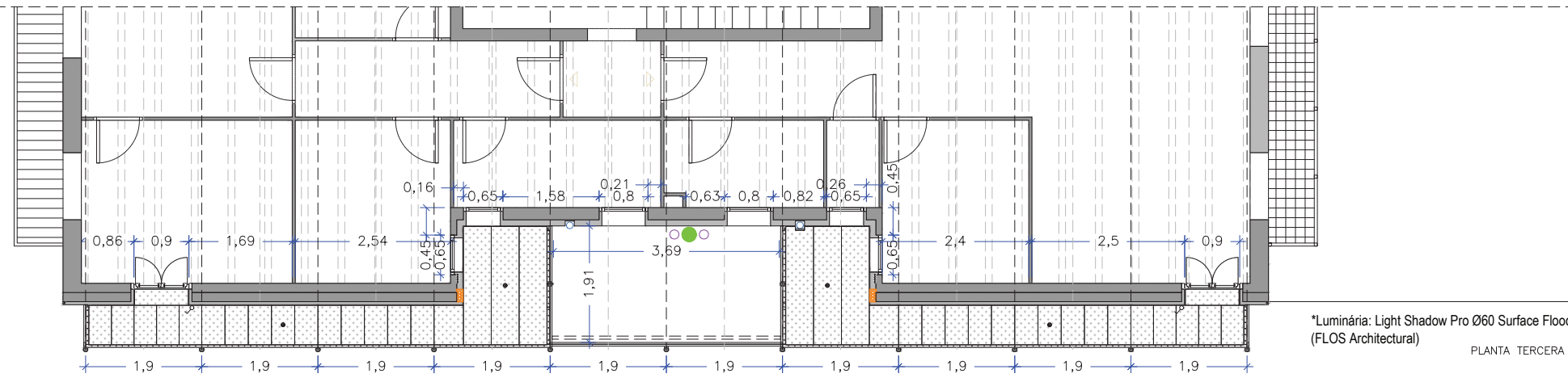


DET 03_1/10 (A3) - DETALL CANTONADA PATI

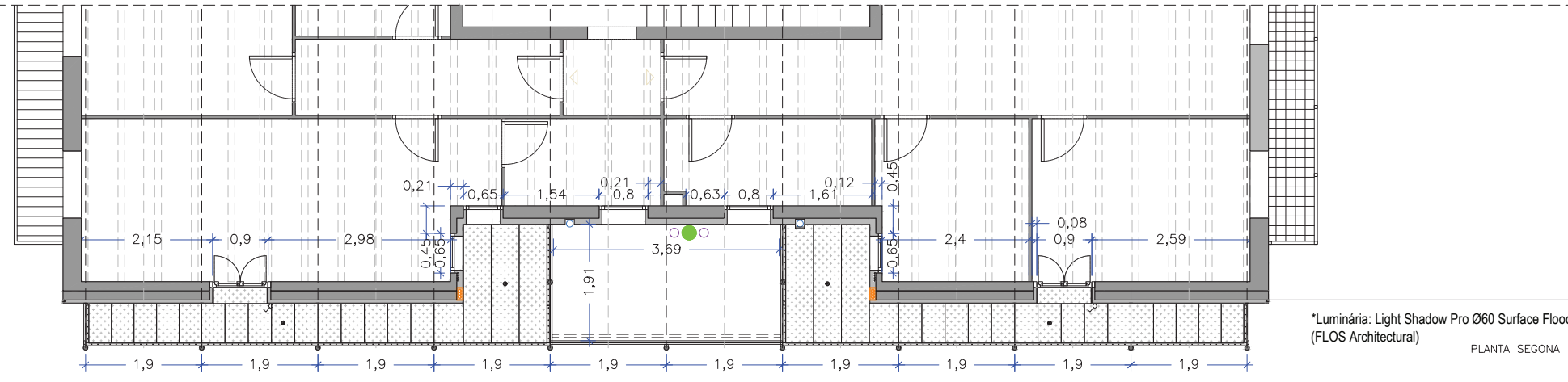


DET 04_1/10 (A3) - DETALL AÏLLAMENT REFLEXIU

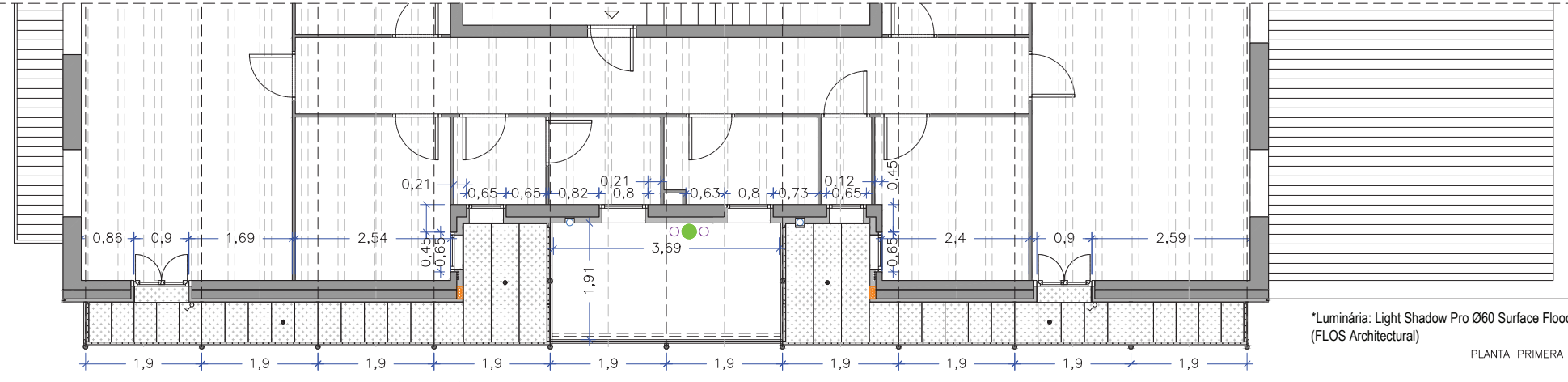
TAULA SUPERFÍCIES DE L'ACTUACIÓ:	
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA DE LA MITGERA EXISTENT	291,23m2
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA DE FAÇANA PATI	144,75m2
TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA EN ALÇAT	435,98m2
SUPERFÍCIE DE BALCONS EN PLANTA	60,20m2



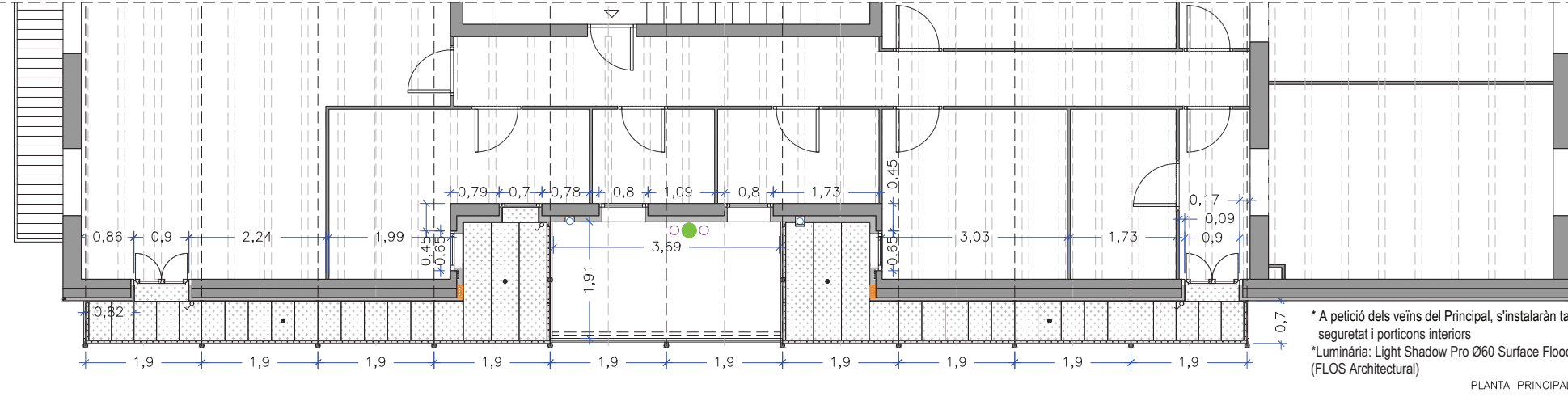
*Luminària: Light Shadow Pro Ø60 Surface Flood (FLOS Architectural)
PLANTA TERCERA



*Luminària: Light Shadow Pro Ø60 Surface Flood (FLOS Architectural)
PLANTA SEGONA



*Luminària: Light Shadow Pro Ø60 Surface Flood (FLOS Architectural)
PLANTA PRIMERA



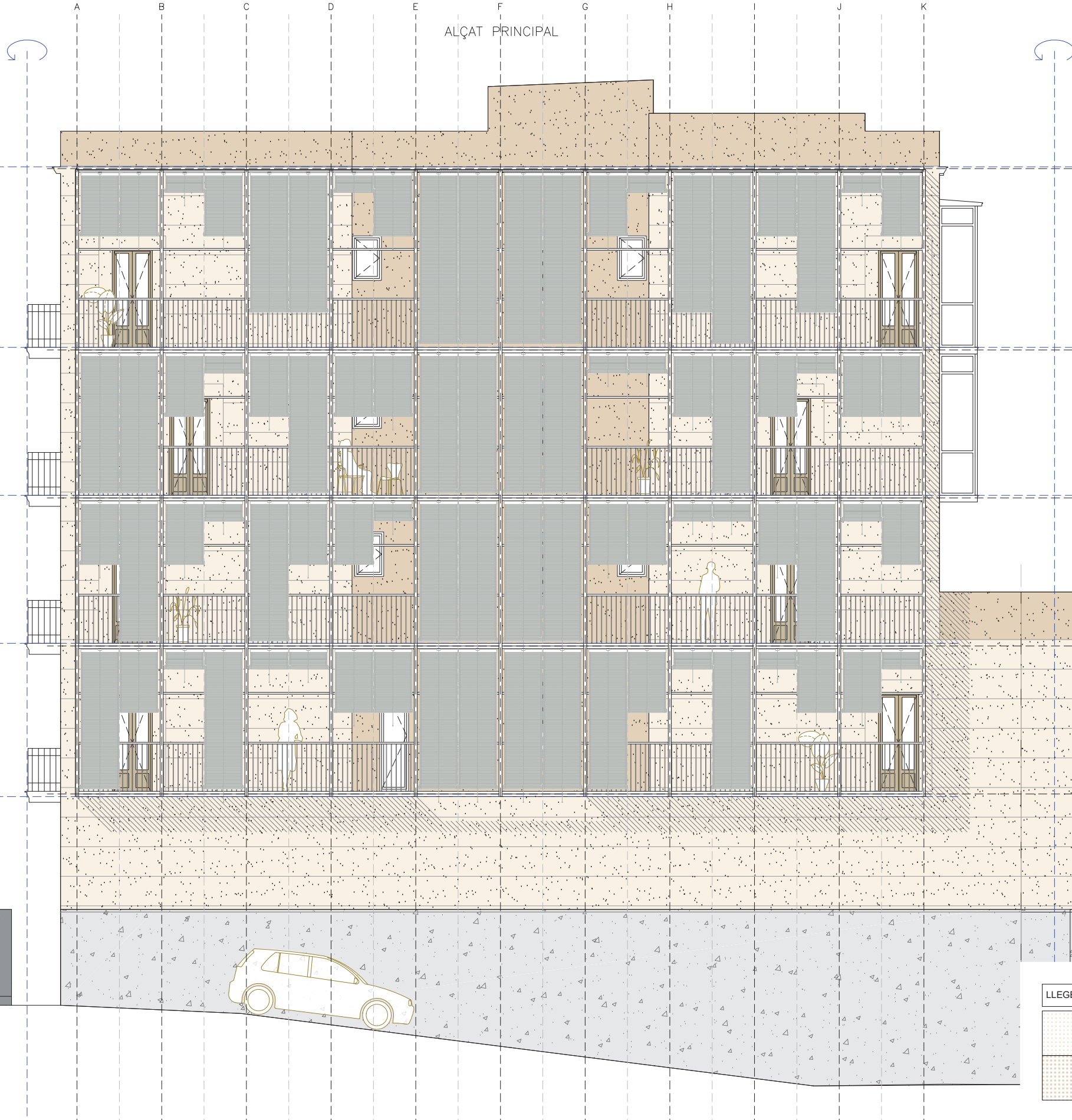
*A petició dels veïns del Principal, s'instal·larà tancaments de seguretat i porticons interiors
*Luminària: Light Shadow Pro Ø60 Surface Flood (FLOS Architectural)
PLANTA PRINCIPAL



ALÇAT C/ ROSSELLÓ

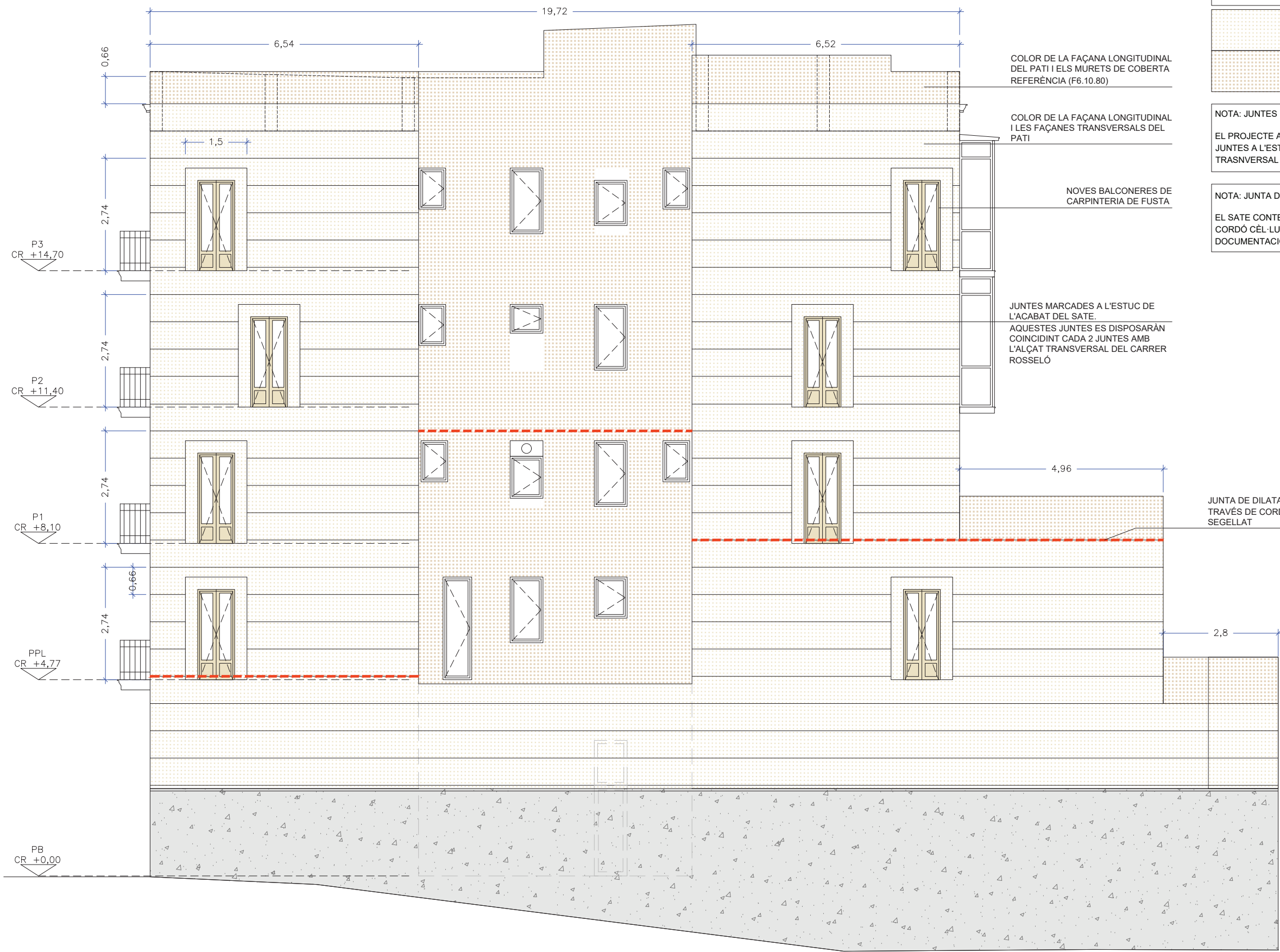
ALÇAT PRINCIPAL

ALÇAT INTERIOR D'ILLA



LLEGGENDA COLOR DE FAÇANES	
	COLOR DE LA FAÇANA LONGITUDINAL I FAÇANES TRANSVERSALS DEL PATI
	COLOR DE LA FAÇANA LONGITUDINAL DEL PATI I ELS MURETS DE COBERTA REFERÈNCIA (F6.10.80)

ALÇATS



LLEGENDA COLOR DE FAÇANES

	COLOR DE LA FAÇANA LONGITUDINAL I LES FAÇANES TRANSVERSALS DEL PATI
	COLOR DE LA FAÇANA LONGITUDINAL DEL PATI I ELS MURETS DE COBERTA REFERÈNCIA (F6.10.80)

NOTA: JUNTES ESTUC
 EL PROJECTE A LA MITGERA LONGITUDINAL MARCARÀ UNES JUNTES A L'ESTUC QUE COINCIDIRAN CADA DOS DE L'ALÇAT TRANVERSAL DEL CARRER ROSELLÓ.

NOTA: JUNTA DILATACIÓ SATE
 EL SATE CONTEMPLA UNES JUNTES DE DILATACIÓ A TRAVÉS D'UN CORDÓ CÈL·LULAR I SEGELLAT. SITUADES COM S'INDICA A LA DOCUMENTACIÓ GRÀFICA.

COLOR DE LA FAÇANA LONGITUDINAL DEL PATI I ELS MURETS DE COBERTA REFERÈNCIA (F6.10.80)

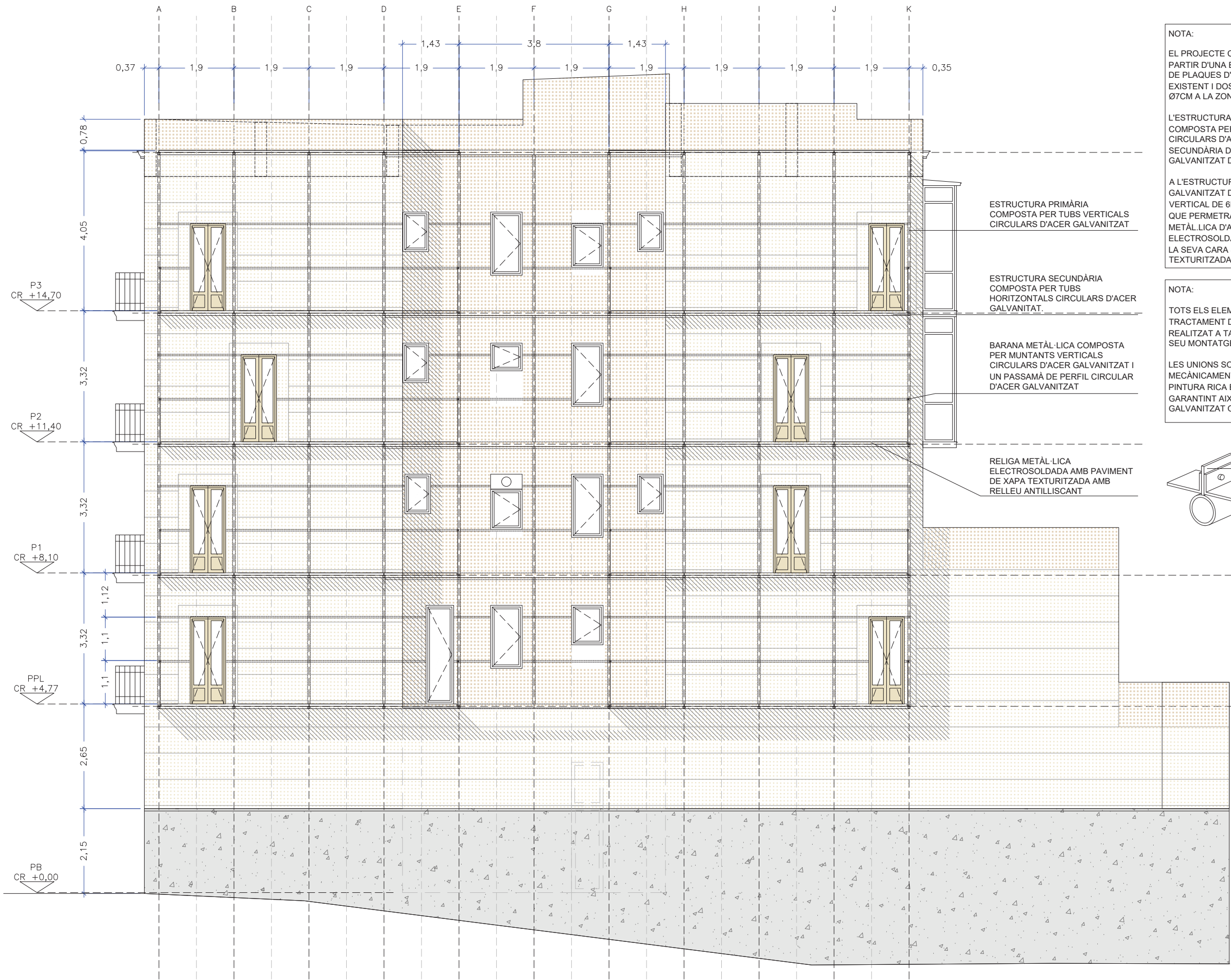
COLOR DE LA FAÇANA LONGITUDINAL I LES FAÇANES TRANSVERSALS DEL PATI

NOVES BALCONERES DE CARPINTERIA DE FUSTA

JUNTES MARCADES A L'ESTUC DE L'ACABAT DEL SATE.
 AQUESTES JUNTES ES DISPOSARÀN COINCIDENTS CADA 2 JUNTES AMB L'ALÇAT TRANVERSAL DEL CARRER ROSELLÓ

JUNTA DE DILATACIÓ DEL SATE A TRAVÉS DE CORDÓ CEL·LULAR I SEGELLAT

ALÇAT JUNTES



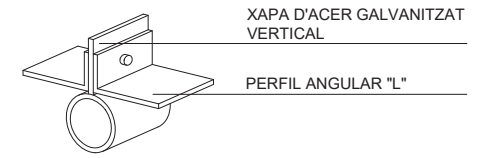
NOTA:
 EL PROJECTE CONSTRUEIX UNS NOUS BALCONS I TERRASSES A PARTIR D'UNA ESTRUCTURA METÀL·LICA SUBJECTADA A TRAVÉS DE PLAQUES D'ACORATGE D'ACER GALVANITZAT A LA MITGERA EXISTENT I DOS PILARS METÀL·LICS D'ACER GALVANITZAT DE Ø7CM A LA ZONA CENTRAL DEL PATI INTERIOR.

L'ESTRUCTURA METÀL·LICA DELS BALCONS I TERRASSES ESTÀ COMPOSTA PER UNA ESTRUCTURA PRIMÀRIA DE TUBS VERTICALS CIRCULARS D'ACER GALVANITZAT DE Ø7CM I UNA ESTRUCTURA SECUNDÀRIA DE TUBS HORIZONTALS CIRCULARS D'ACER GALVANITZAT DE Ø6CM.

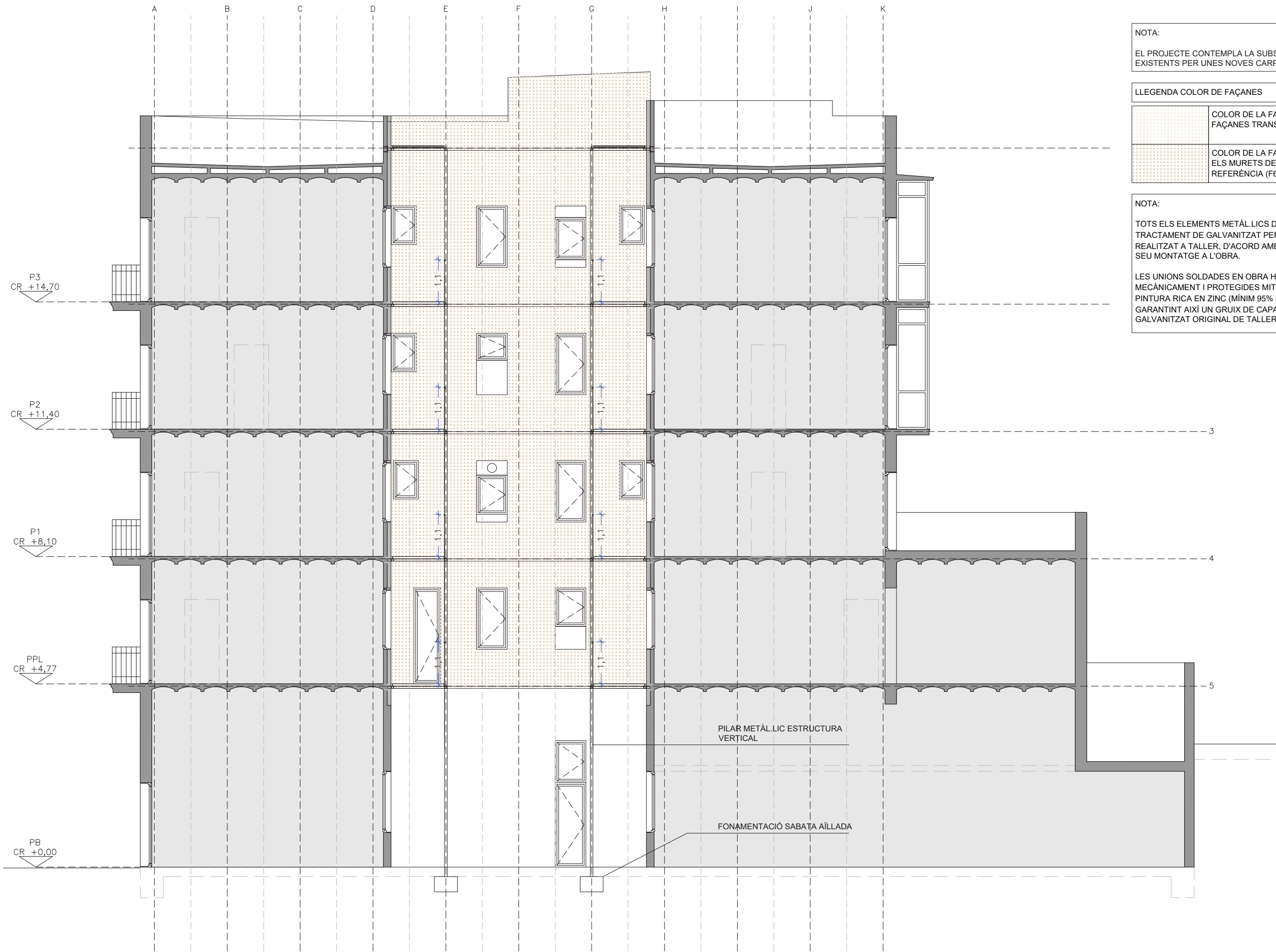
A L'ESTRUCTURA SECUNDÀRIA DE TUBS CIRCULARS D'ACER GALVANITZAT DE Ø6CM, S'UNIRÀ UNA XAPA D'ACER GALVANITZADA VERTICAL DE 6MM ON ES FIXARÀ EL PERFIL ANGULAR EN "L", QUE PERMETRAN EL RECOLZAMENT I FIXACIÓ DE LA BARANA METÀL·LICA D'ACER GALVANITZAT O DE LA RELIGA METÀL·LICA ELECTROSOLDADA DE GRUIX 5CM. AQUESTA RELIGA METÀL·LICA A LA SEVA CARA SUPERIOR Tindrà UN PAVIMENT DE XAPA TEXTURITZADA AMB RELLEU ANTILLISCANT.

NOTA:
 TOTS ELS ELEMENTS METÀL·LICS D'ESTRUCTURA REBRAN UN TRACTAMENT DE GALVANITZAT PER IMERSIÓ EN CALENT REALITZAT A TALLER, D'ACORD AMB LA NORMA ISO 1461, PRÈVI AL SEU MONTATGE A L'OBRA.

LES UNIONS SOLDADES EN OBRA HAURAN DE SER NETEJADES MECÀNICAMENT I PROTEGIDES MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE PINTURA RICA EN ZINC (MÍNIM 95% DE ZINC EN EXTRACTE SEC), GARANTINT AIXÍ UN GRUIX DE CAPA IGUAL O SUPERIOR AL GALVANITZAT ORIGINAL DE TALLER.



ALÇAT INTERIOR



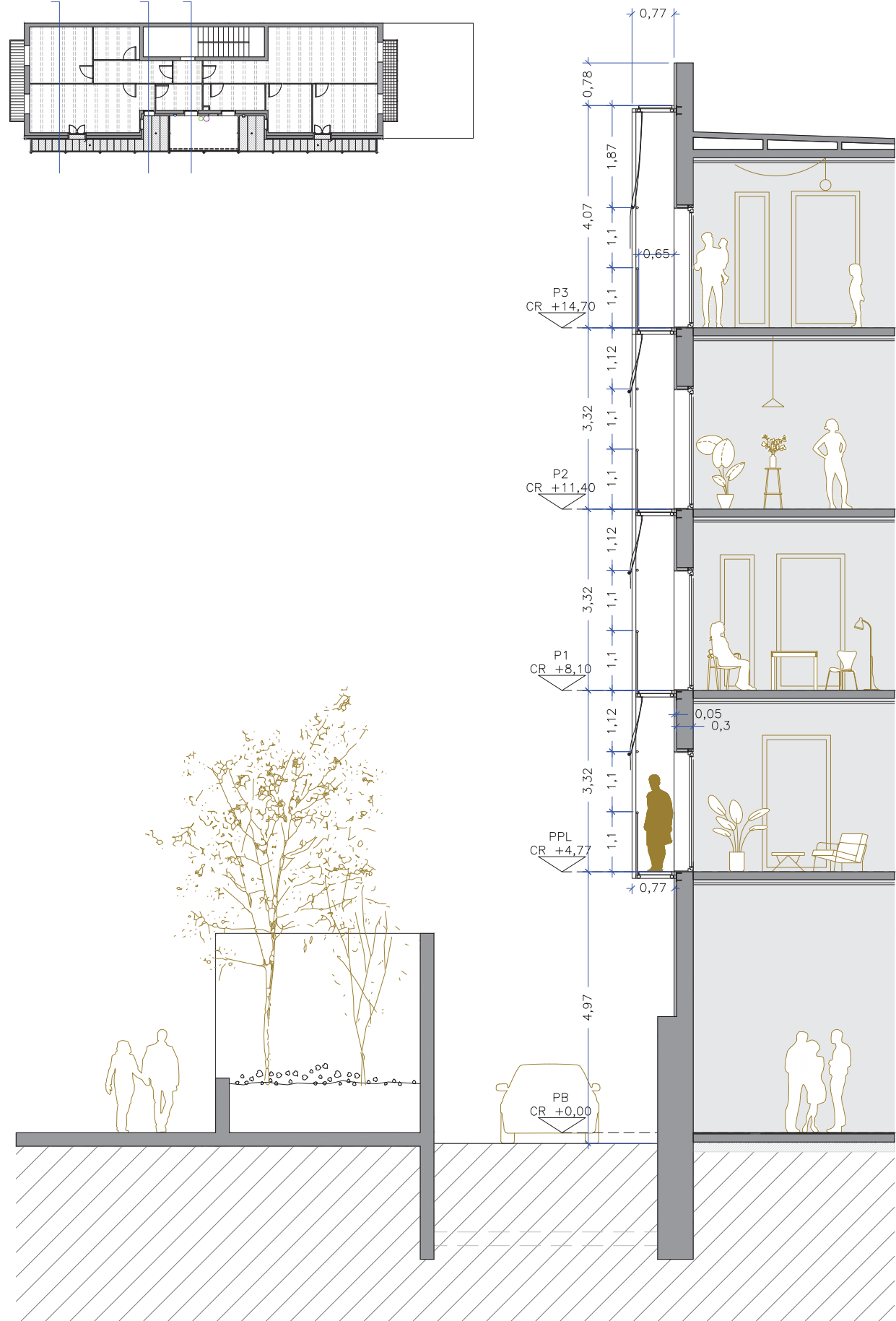
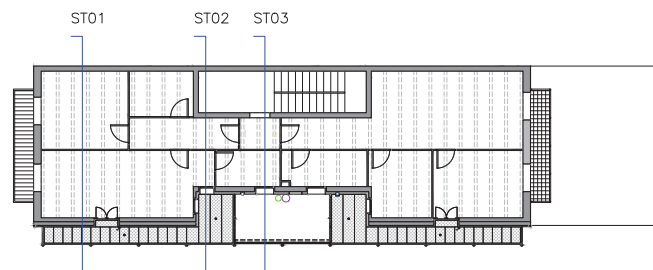
NOTA:
 EL PROJECTE CONTEMPLA LA SUBSTITUCIÓ DE LES CARPINTERIES EXISTENTS PER UNES NOVES CARPINTERIES DE FUSTA.

LLEGENDA COLOR DE FAÇANES	
	COLOR DE LA FAÇANA LONGITUDINAL I FAÇANES TRANSVERSALS DEL PATI
	COLOR DE LA FAÇANA LONGITUDINAL DEL PATI I ELS MURETS DE COBERTA REFERÈNCIA (F6.10.80)

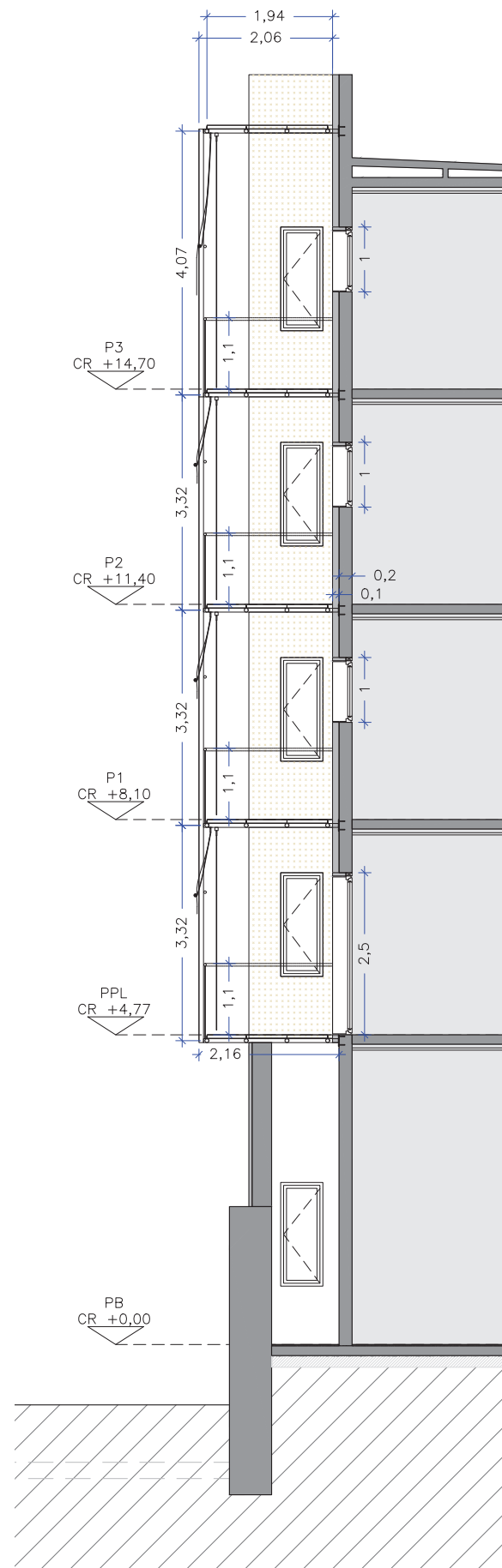
NOTA:
 TOTS ELS ELEMENTS METÀL·LICS D'ESTRUCTURA REBRÀN UN TRACTAMENT DE GALVANITZAT PER IMERSIÓ EN CALENT REALITZAT A TALLER, D'ACORD AMB LA NORMA ISO 1461, PRÈVI AL SEU MONTATGE A L'OBRA.

LES UNIONS SOLDADES EN OBRA HAURÀN DE SER NETEJADES MECÀNICAMENT I PROTEGIDES MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE PINTURA RICA EN ZINC (MÍNIM 95% DE ZINC EN EXTRACTE SEC), GARANTINT AIXÍ UN GRUIX DE CAPA IGUAL O SUPERIOR AL GALVANITZAT ORIGINAL DE TALLER.

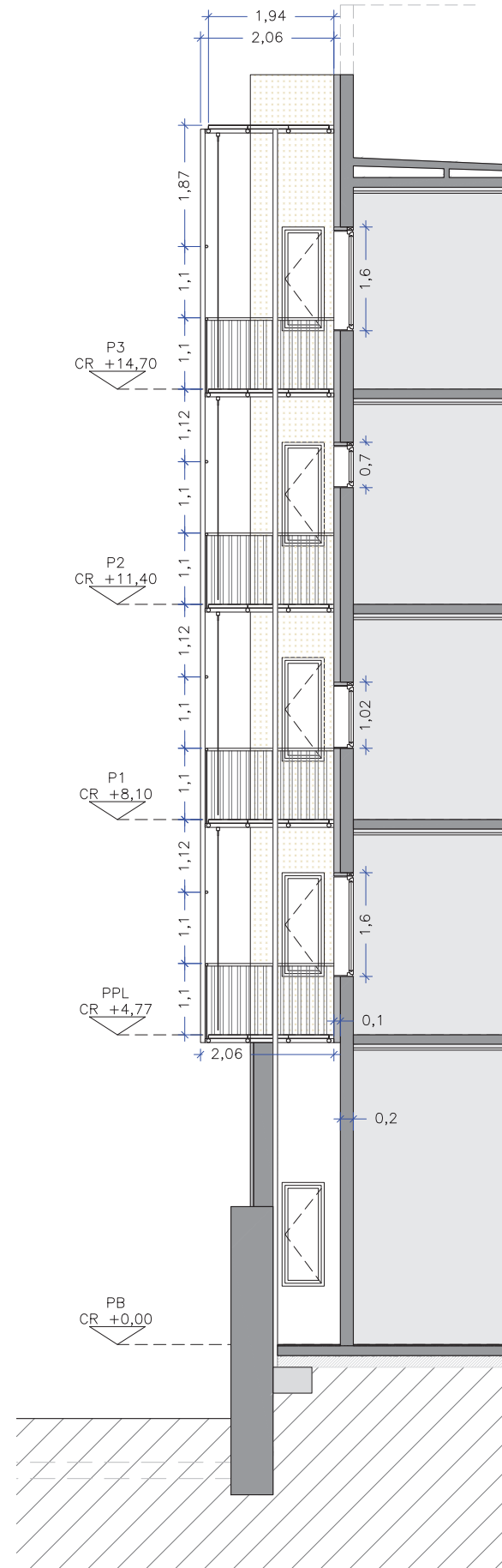
SECCIÓ LONGITUDINAL



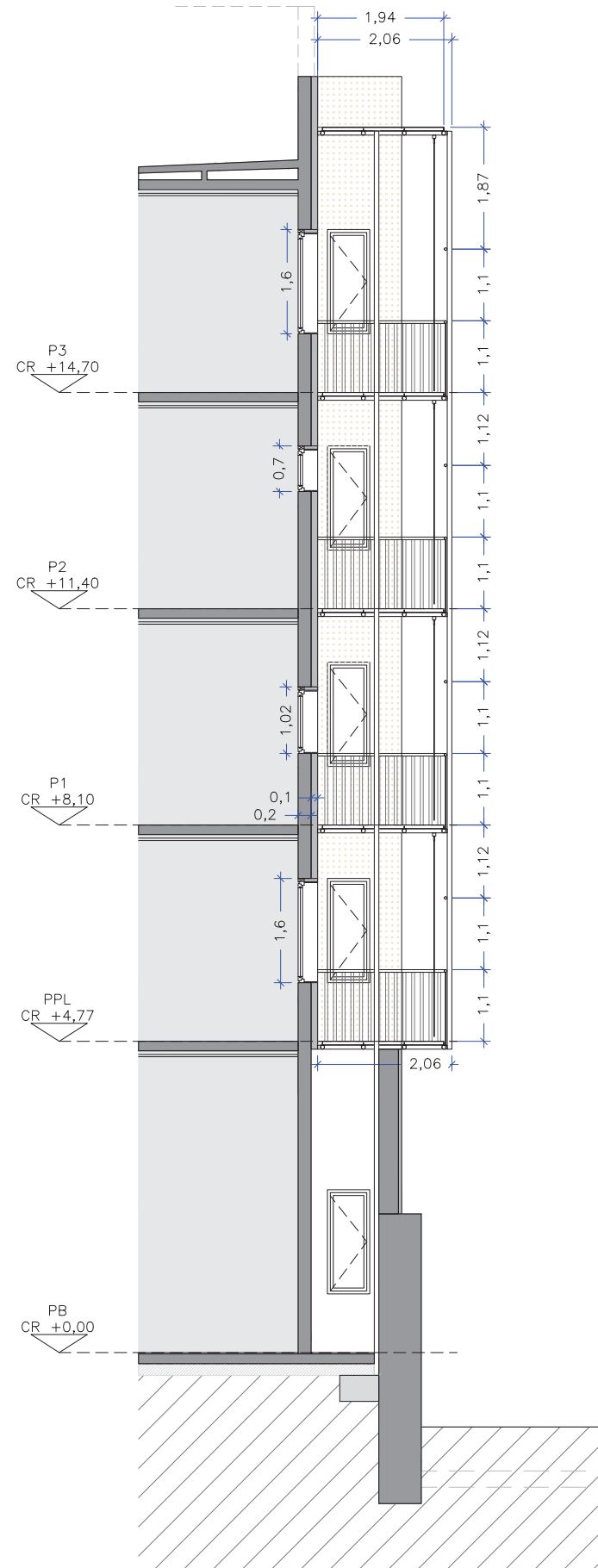
SECCIÓ TRANSVERSAL ST01



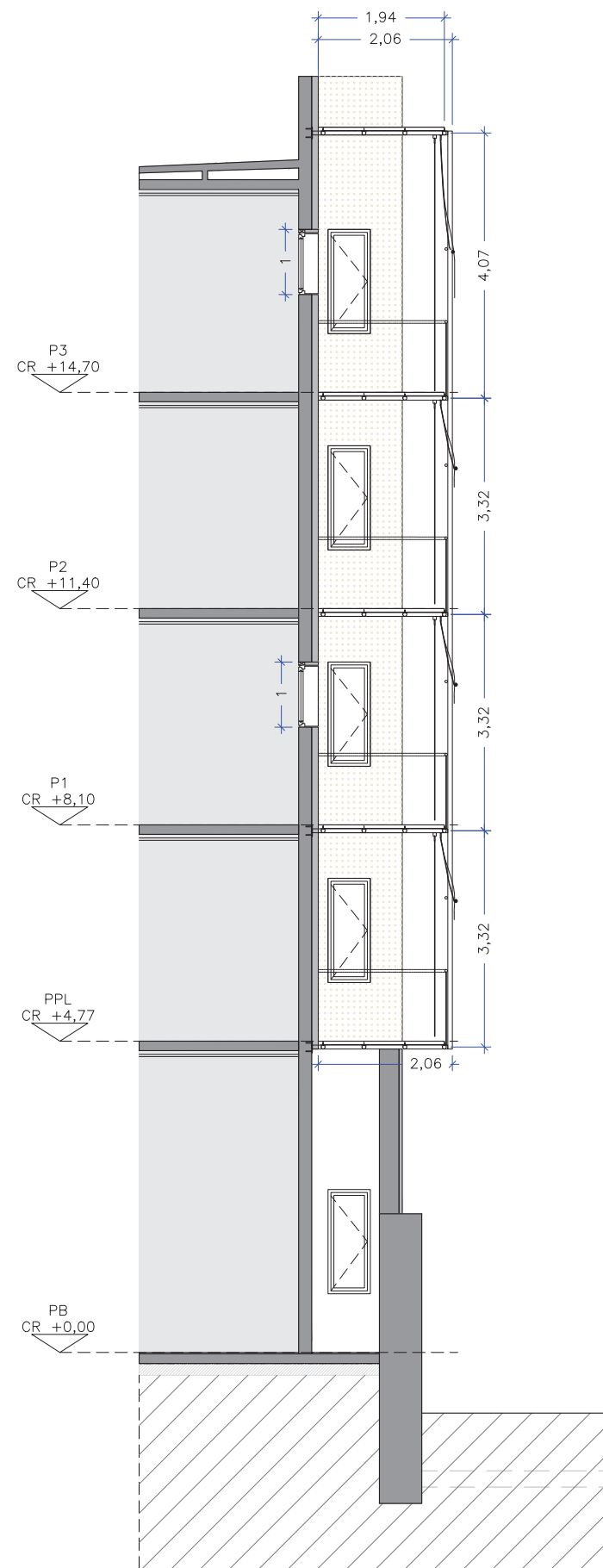
SECCIÓ TRANSVERSAL ST02



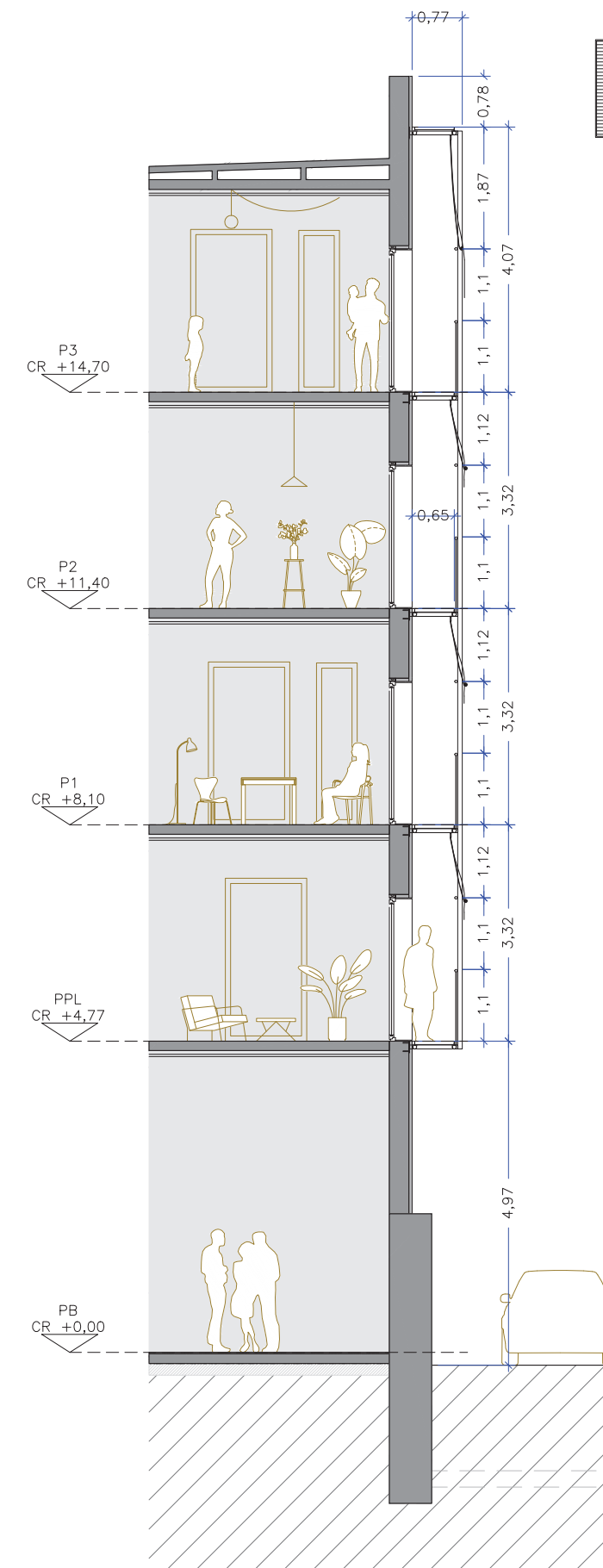
SECCIÓ TRANSVERSAL ST03



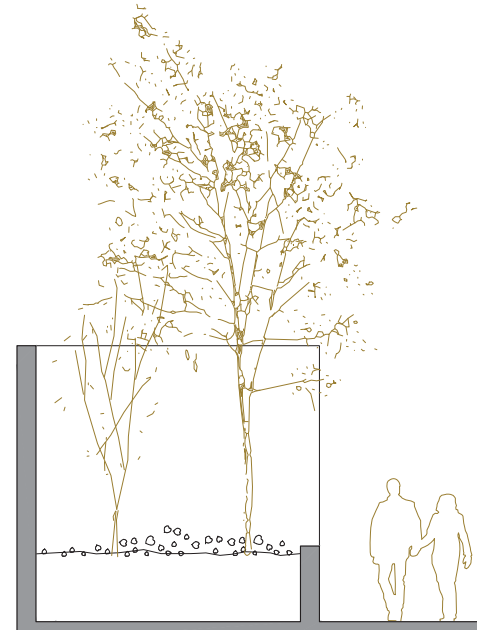
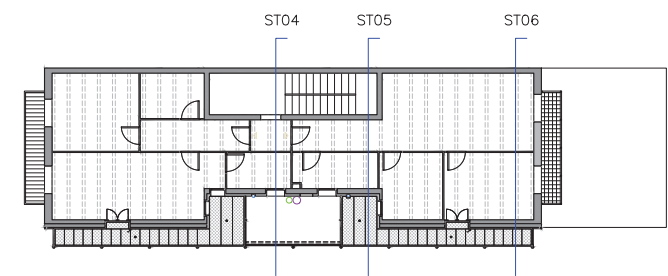
SECCIÓ TRANSVERSAL ST04

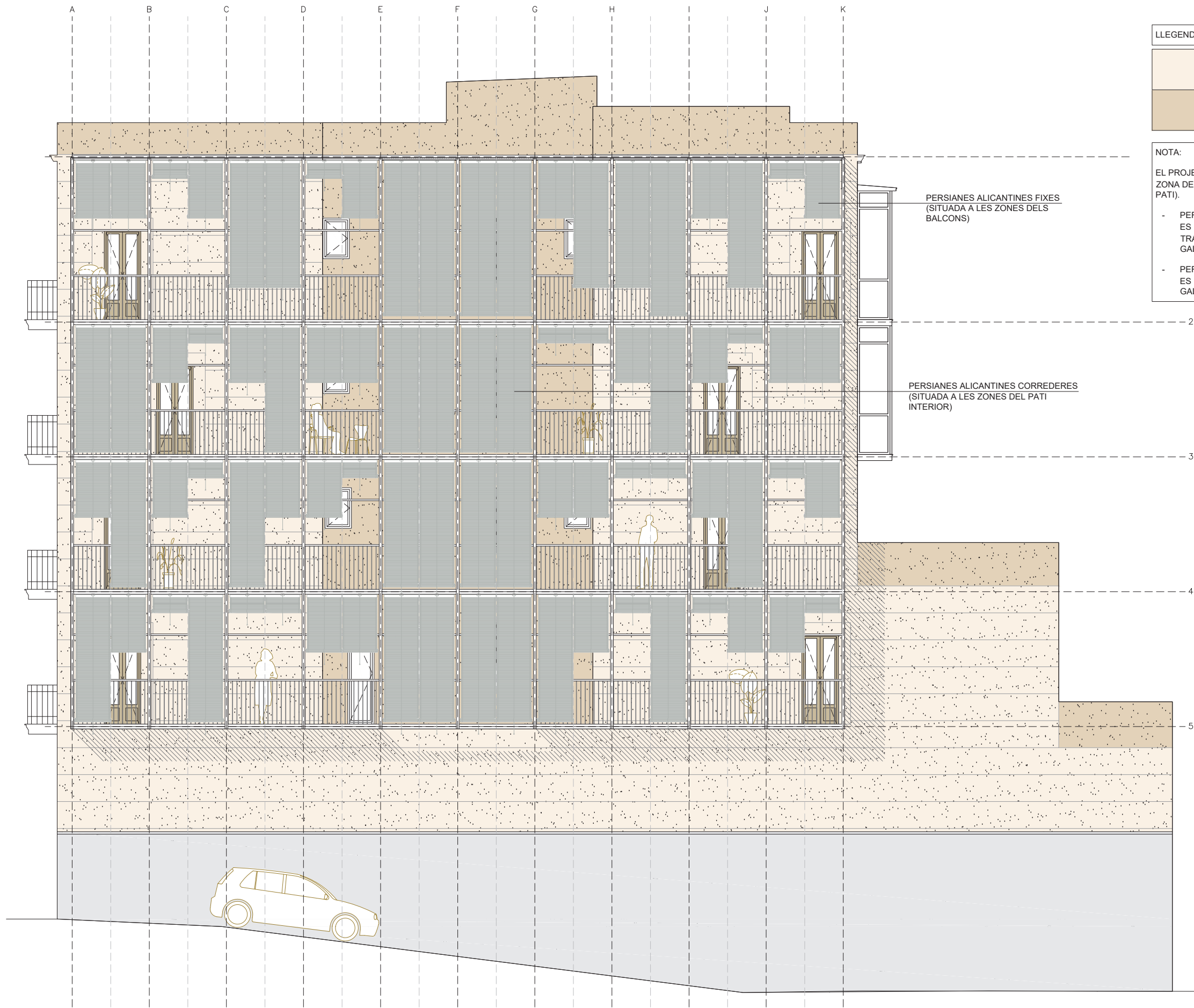


SECCIÓ TRANSVERSAL ST05



SECCIÓ TRANSVERSAL ST06





LLEGENDA COLOR DE FAÇANES

	COLOR DE LA FAÇANA LONGITUDINAL I FAÇANES TRANSVERSALS DEL PATI
	COLOR DE LA FAÇANA LONGITUDINAL DEL PATI I ELS MURETS DE COBERTA REFERÈNCIA (F6.10.80)

NOTA:

EL PROJECTE CONTEMPLA PERSIANES ALICANTINES FIXES (A LA ZONA DEL BALCÓ I LA TERRASSA) I CORREDERES (A LA ZONA DEL PATI).

- PERSIANES ALICANTINES FIXES: ES FIXEN A L'ESTRUCTURA METÀL·LICA SECUNDÀRIA A TRAVÉS D'UN PERFIL METÀL·LIC ANGULAR D'ACER GALVANITZAT.
- PERSIANES ALICANTINES CORREDERES: ES FIXEN A TRAVÉS D'UN PERFIL EN "U" D'ACER GALVANITZAT.

PERSIANES ALICANTINES FIXES (SITUADA A LES ZONES DELS BALCONS)

PERSIANES ALICANTINES CORREDERES (SITUADA A LES ZONES DEL PATI INTERIOR)

ALÇAT MATERIALS



ACTUACIONS DE LES INSTAL·LACIONS I CANONADES DEL PATI

SANEJAMENT

EL SANEJAMENT MANTINDRÀ ELS PUNTS DE CONNEXIÓ EXISTENTS, PERÒ ELS BAIXANTS VERTICALS PRINCIPALS Ø11CM ES DESPLAÇARÀ MINIMAMENT PER ADAPTAR-SE A LES NOVES TERRASSES.

ELS RECORREGUTS HORIZONTALS I ELS VERTICALS S'ENCAIXARAN EN EL SATE A TRAVÉS DE FER PASSAR UN AILLAMENT TÈRMIC REFLEXIU.

XARXA DE GAS

EL GAS MANTINDRÀ ELS PUNTS DE CONNEXIÓ I ELS RECORREGUTS DE LES CANONADES EXISTENTS. ELS RECORREGUTS DE LES CANONADES EXISTENT ES PROTEGIRAN AMB UNES VAINES QUE S'INTEGRARAN DINS DEL NOU SATE.

COMPTADOR DE GAS

ELS COMPTADORS DE GAS MANTINDRAN LA SEVA UBICACIÓ EXISTENT RETALLANT EL NOU SATE FINS LA FAÇANA EXISTENT.

FUMS LOCAL PB

L'EXTRACCIÓ DE FUMS DEL LOCAL DE PLANTA BAIXA Ø23CM MANTINDRÀ LA SEVA UBICACIÓ EXISTENT I PASANT PER DAVANT DEL NOU SATE.

XARXA D'AIGUA

L'AIGUA MANTINDRAN ELS PUNTS DE CONNEXIÓ I RECORREGUTS EXISTENTS I LES CANONADES S'INTEGRARAN DINS DEL NOU SATE.

VENTIL·LACIONS CUINA (CAMPANA)

L'EXTRACCIÓ DE LA CAMPANA MANTINDRÀ LES CONNEXIONS A LES CUINES EXISTENTS, PERÒ A L'EXTERIOR S'AFEGIRÀ UN RECORREGUT A TRAVÉS DE CONDUCTES PER TAL D'ALLUNYAR-LA DE LES TERRASSES FINS LA PART CENTRAL DEL PATI. CADA HABITATGE TÉ EL SEU CONDUCTE D'EXTRACCIÓ INDIVIDUAL I AQUESTS PASSARAN PER DAVANT DEL SATE.

VENTIL·LACIONS CALDERA

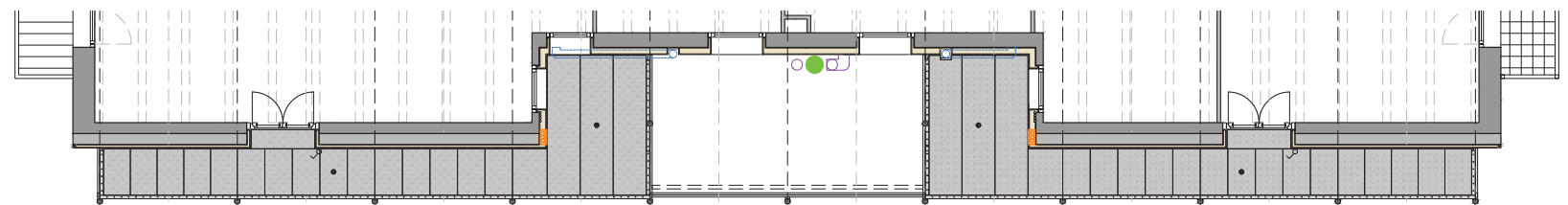
LES CALDERES MANTINDRAN ELS SEUS PUNTS DE SORTIDA EXISTENTS A TRAVÉS DE TALLAR EL SATE FINS LA FAÇANA EXISTENT.

REIXES DE VENTIL·LACIÓ

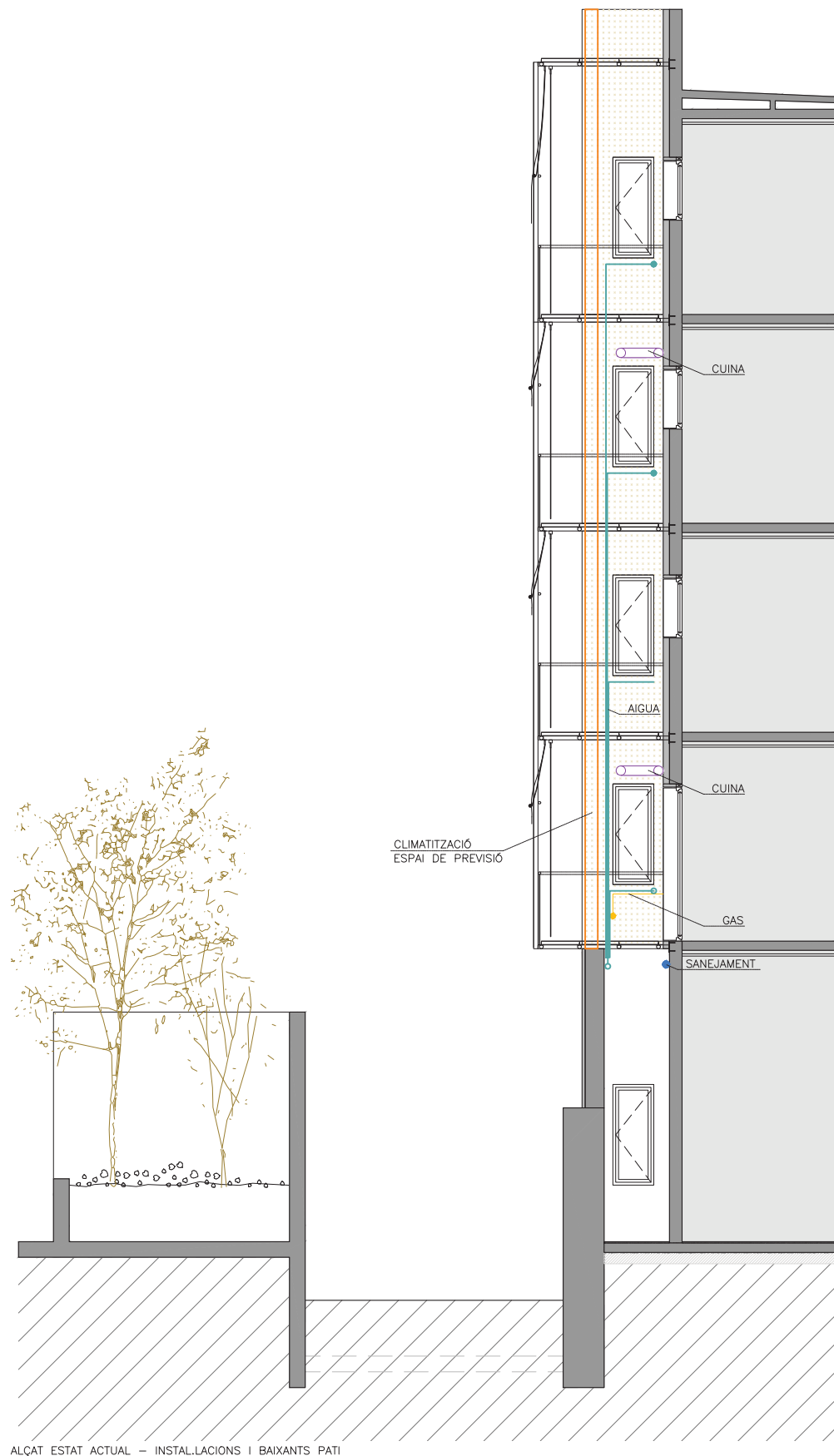
LES REIXES DE VENTIL·LACIÓ MANTINDRAN LA SEVA UBICACIÓ EXISTENT. AQUESTES REIXES ES ES SUBSTITUIRAN PER UNES DE NOVES DE MÉS GRUIX QUE PERMETIN QUEDAR ENRASADES A LA CARA EXTERIOR DEL NOU SATE.

CLIMATITZACIÓ

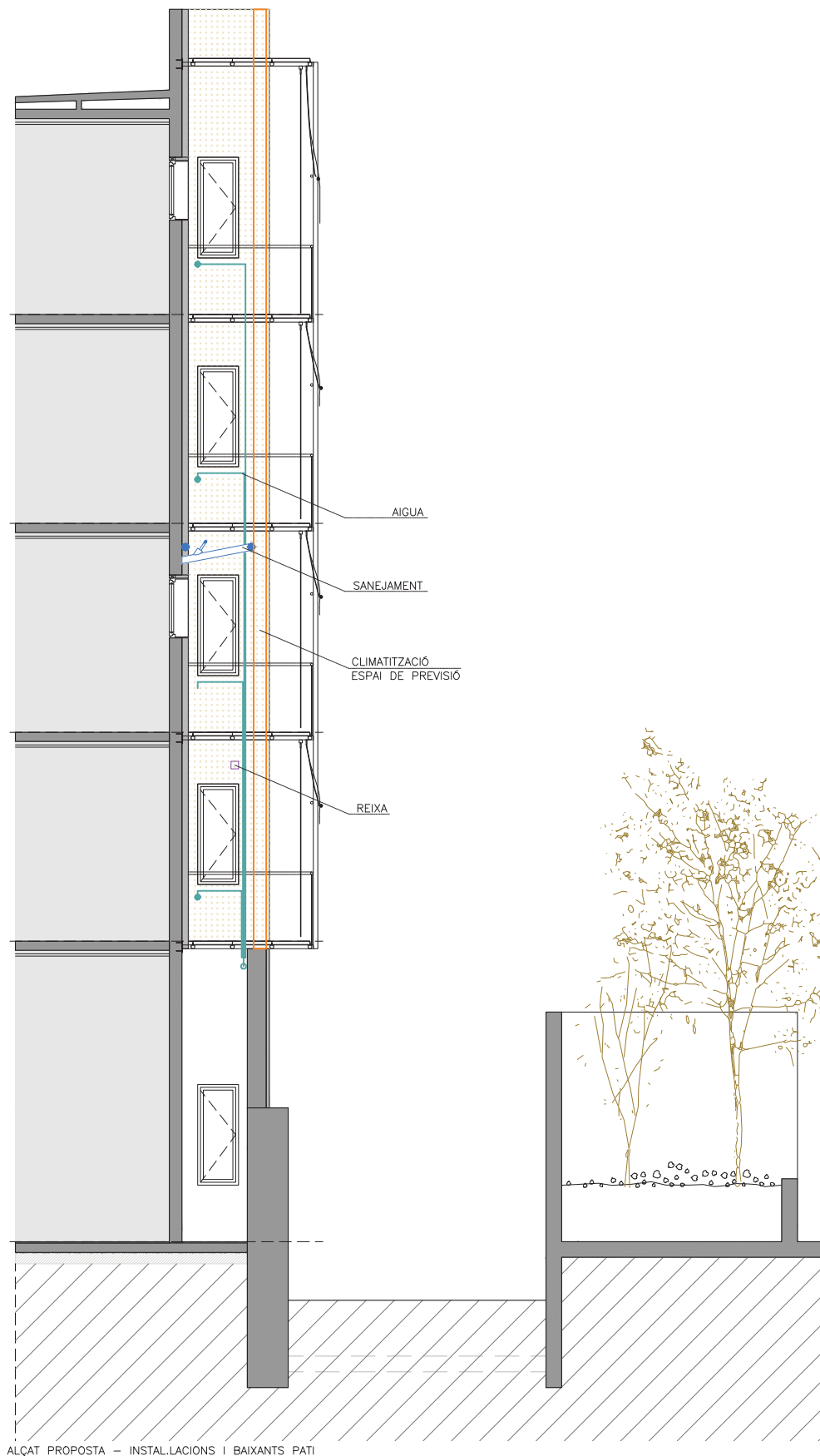
ES DEIXARÀ LA PREVISIÓ D'UN ESPAI PER LA PUJADA DE CANONADES DE CLIMA, PER PODER CONNECTAR AMB UNA FUTURA MÀQUINA DE CLIMATITZACIÓ UBICADA A LA COBERTA. AQUESTES ES PREVEUEN ALS COSTATS TRANSVERSALS DEL PATI I INTEGRATS AL INTERIOR DEL SATE.



ALÇAT INSTAL·LACIONS



ALÇAT ESTAT ACTUAL - INSTAL·LACIONS I BAIXANTS PATI



ALÇAT PROPOSTA - INSTAL·LACIONS I BAIXANTS PATI

ACTUACIONS DE LES INSTAL·LACIONS I CANONADES DEL PATI

		SANEJAMENT
--	--	------------

EL SANEJAMENT MANTINDRÀ ELS PUNTS DE CONNEXIÓ EXISTENTS, PERÒ ELS BAIXANTS VERTICALS PRINCIPALS Ø11CM ES DESPLAÇARÀ MINIMAMENT PER ADAPTAR-SE A LES NOVES TERRASSES.

ELS RECORREGUTS HORIZONTALS I ELS VERTICALS S'ENCAIXARAN EN EL SATE A TRAVÉS DE FER PASSAR UN AILLAMENT TÈRMIC REFLEXIU.

		XARXA DE GAS
--	--	--------------

EL GAS MANTINDRÀ ELS PUNTS DE CONNEXIÓ I ELS RECORREGUTS DE LES CANONADES EXISTENTS. ELS RECORREGUTS DE LES CANONADES EXISTENT ES PROTEGIRAN AMB UNES VAINES QUE S'INTEGRARAN DINS DEL NOU SATE.

	COMPTADOR DE GAS
--	------------------

ELS COMPTADORS DE GAS MANTINDRAN LA SEVA UBICACIÓ EXISTENT RETALLANT EL NOU SATE FINS LA FAÇANA EXISTENT.

	FUMS LOCAL PB
--	---------------

L'EXTRACCIÓ DE FUMS DEL LOCAL DE PLANTA BAIXA Ø23CM MANTINDRÀ LA SEVA UBICACIÓ EXISTENT I PASANT PER DAVANT DEL NOU SATE.

	XARXA D'AIGUA
--	---------------

L'AIGUA MANTINDRAN ELS PUNTS DE CONNEXIÓ I RECORREGUTS EXISTENTS I LES CANONADES S'INTEGRARAN DINS DEL NOU SATE.

		VENTIL·LACIONS CUINA (CAMPANA)
--	--	--------------------------------

L'EXTRACCIÓ DE LA CAMPANA MANTINDRÀ LES CONNEXIONS A LES CUINES EXISTENTS, PERÒ A L'EXTERIOR S'AFEGIRÀ UN RECORREGUT A TRAVÉS DE CONDUCTES PER TAL D'ALLUNYAR-LA DE LES TERRASSES FINS LA PART CENTRAL DEL PATI. CADA HABITATGE TÉ EL SEU CONDUCTE D'EXTRACCIÓ INDIVIDUAL I AQUESTS PASSARAN PER DAVANT DEL SATE.

		VENTIL·LACIONS CALDERA
--	--	------------------------

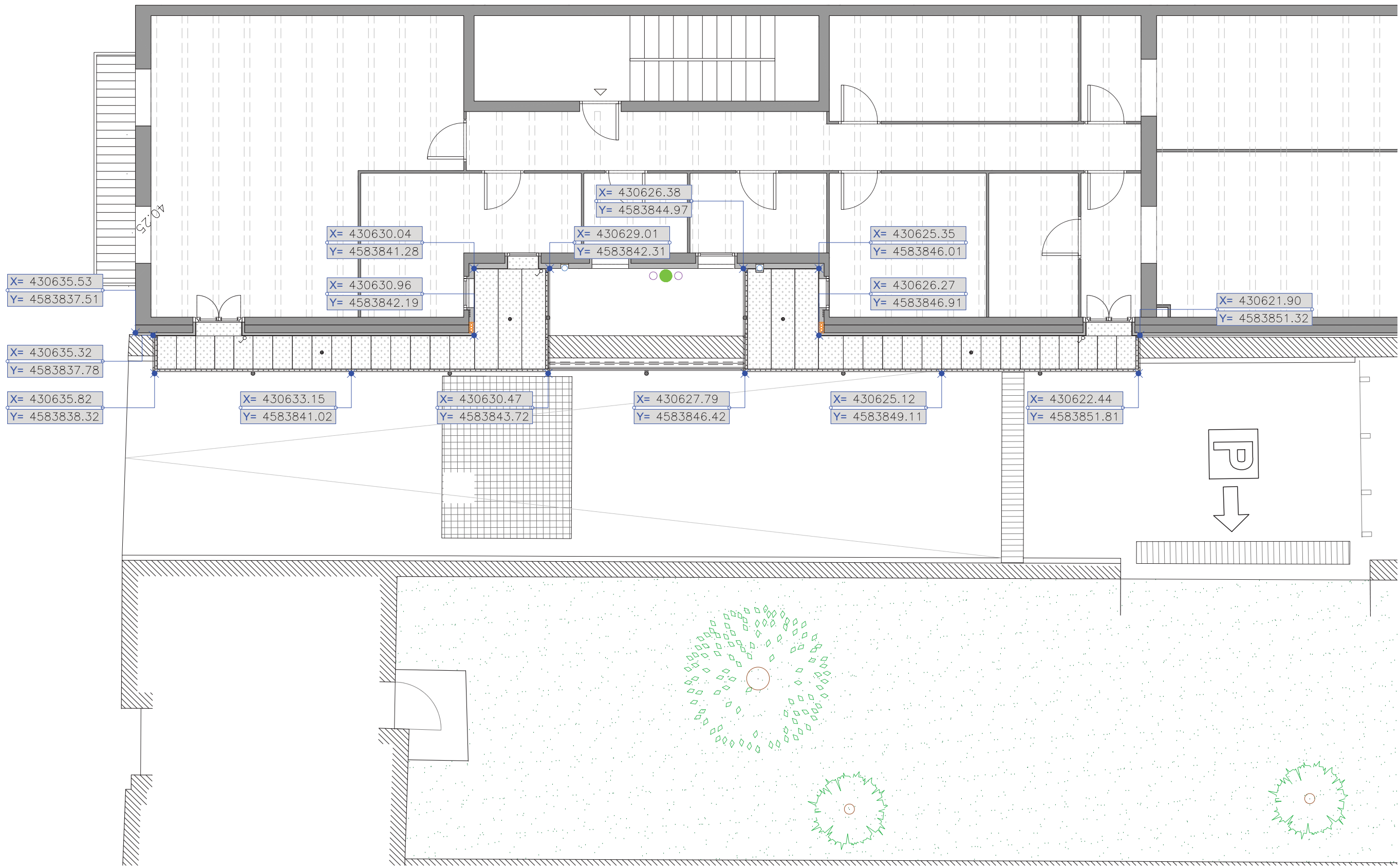
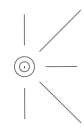
LES CALDERES MANTINDRAN ELS SEUS PUNTS DE SORTIDA EXISTENTS A TRAVÉS DE TALLAR EL SATE FINS LA FAÇANA EXISTENT.

	REIXES DE VENTIL·LACIÓ
--	------------------------

LES REIXES DE VENTIL·LACIÓ MANTINDRAN LA SEVA UBICACIÓ EXISTENT. AQUESTES REIXES ES S'ENCAIXARAN EN UNES DE NOVES DE MÉS GRUIX QUE PERMETIN QUEDAR ENRASADES A LA CARA EXTERIOR DEL NOU SATE.

	CLIMATITZACIÓ
--	---------------

ES DEIXARÀ LA PREVISIÓ D'UN ESPAI PER LA PUJADA DE CANONADES DE CLIMA, PER PODER CONNECTAR AMB UNA FUTURA MÀQUINA DE CLIMATITZACIÓ UBICADA A LA COBERTA. AQUESTES ES PREVEUEN ALS COSTATS TRANSVERSALS DEL PATI I INTEGRATS AL INTERIOR DEL SATE.



PLANTA COORDENADES GEOREFERENCIADA



PROPOSTA - IMATGE 3D 01



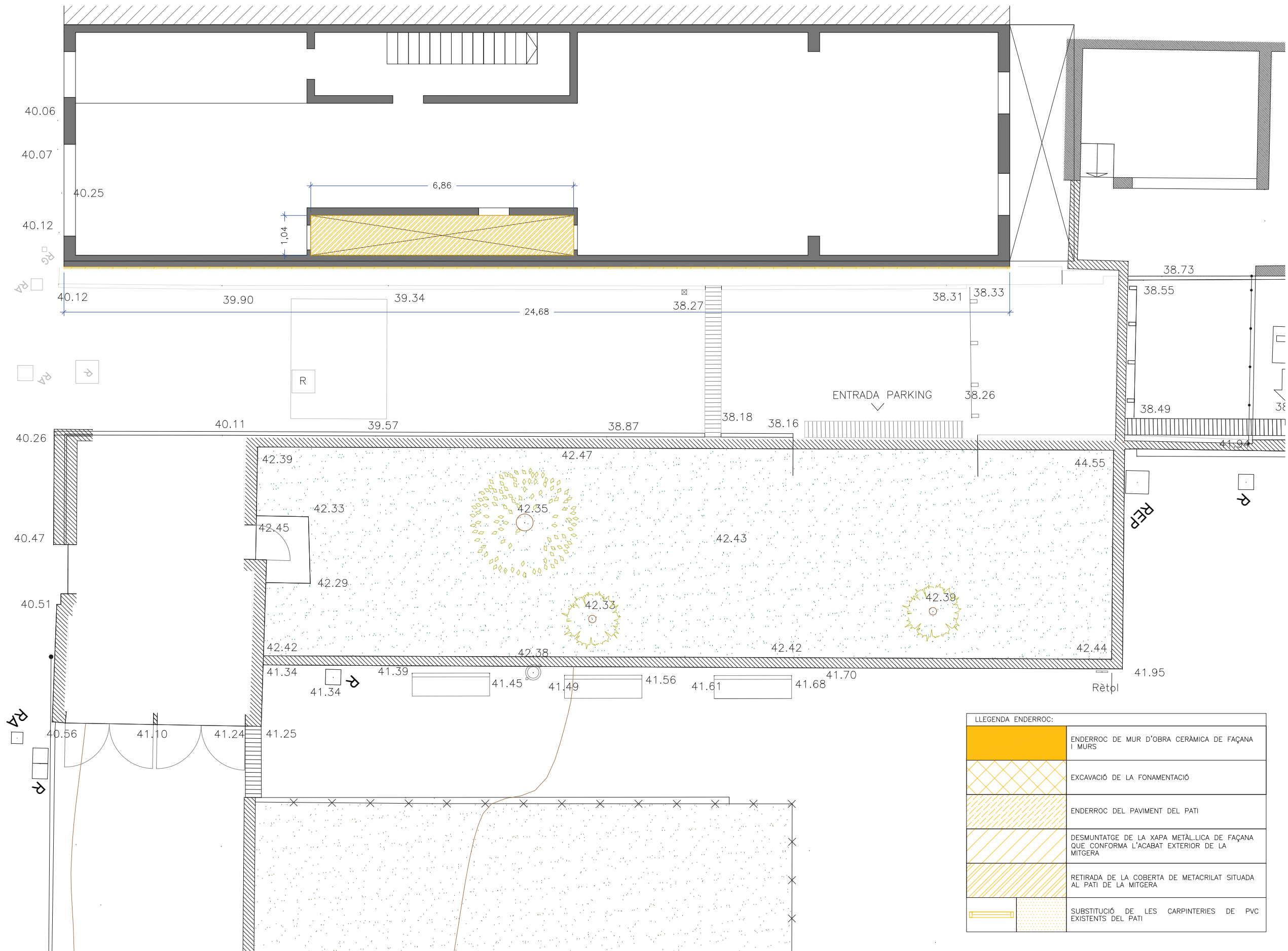
PROPOSTA - IMATGE 3D 02



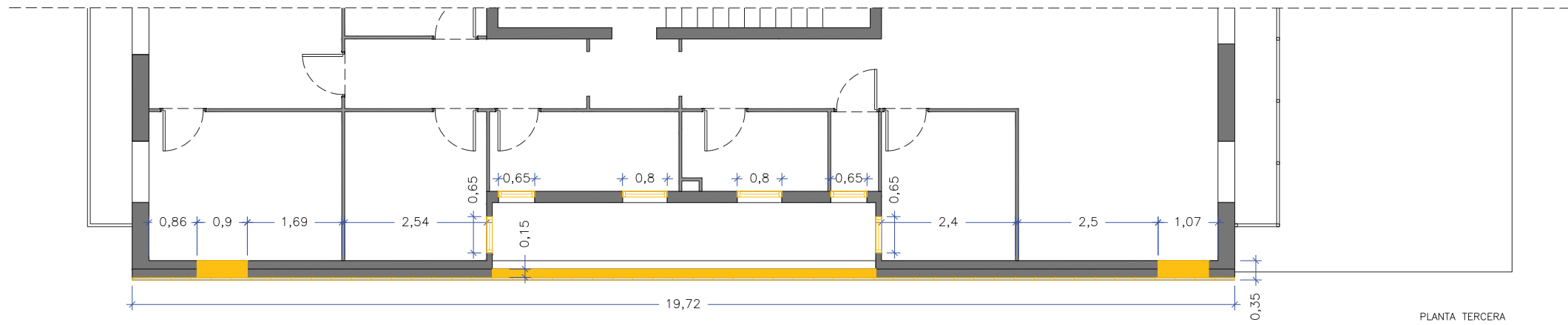
PROPOSTA - IMATGE 3D 03

CARRER DEL ROSELLÓ

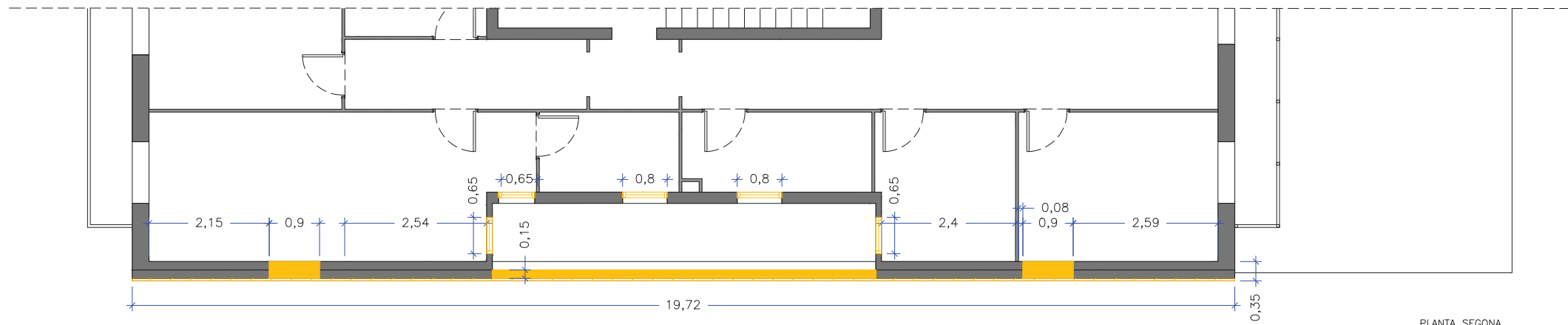
PLANTA BAIXA



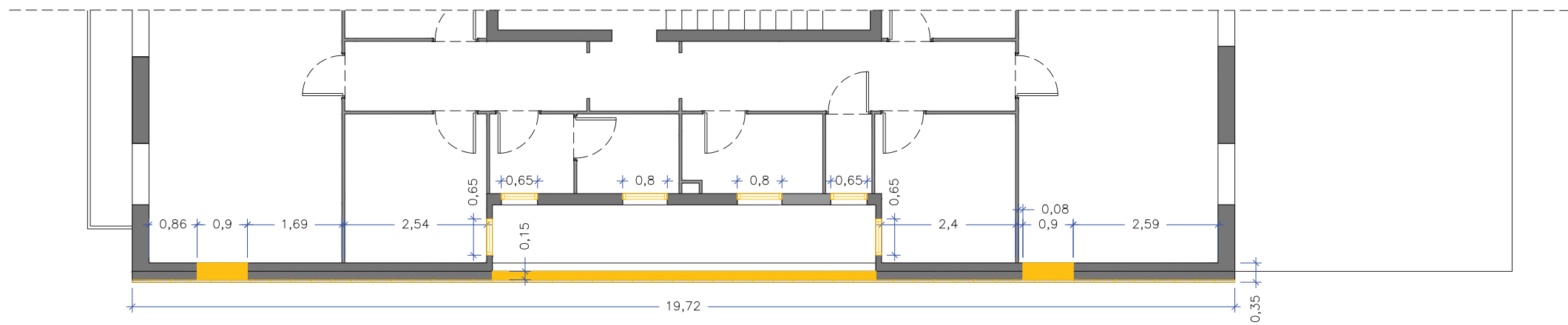
LLEENDA ENDERROC:	
	ENDERROC DE MUR D'OBRA CERÀMICA DE FAÇANA I MURS
	EXCAVACIÓ DE LA FONAMENTACIÓ
	ENDERROC DEL PAVIMENT DEL PATI
	DESMUNTATGE DE LA XAPA METÀL·LICA DE FAÇANA QUE CONFORMA L'ACABAT EXTERIOR DE LA MITGERA
	RETIRADA DE LA COBERTA DE METACRILAT SITUADA AL PATI DE LA MITGERA
	SUBSTITUCIÓ DE LES CARPINTERIES DE PVC EXISTENTS DEL PATI



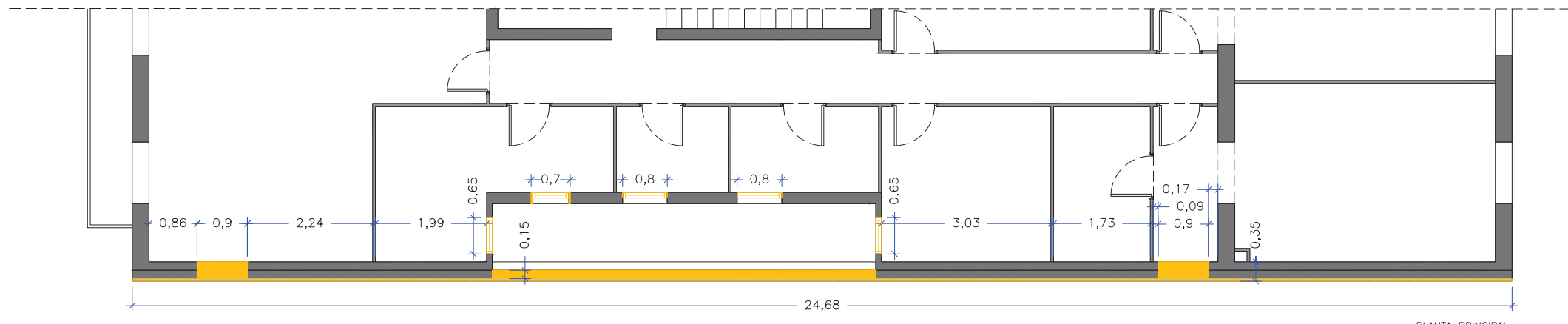
PLANTA TERCERA



PLANTA SEGONA



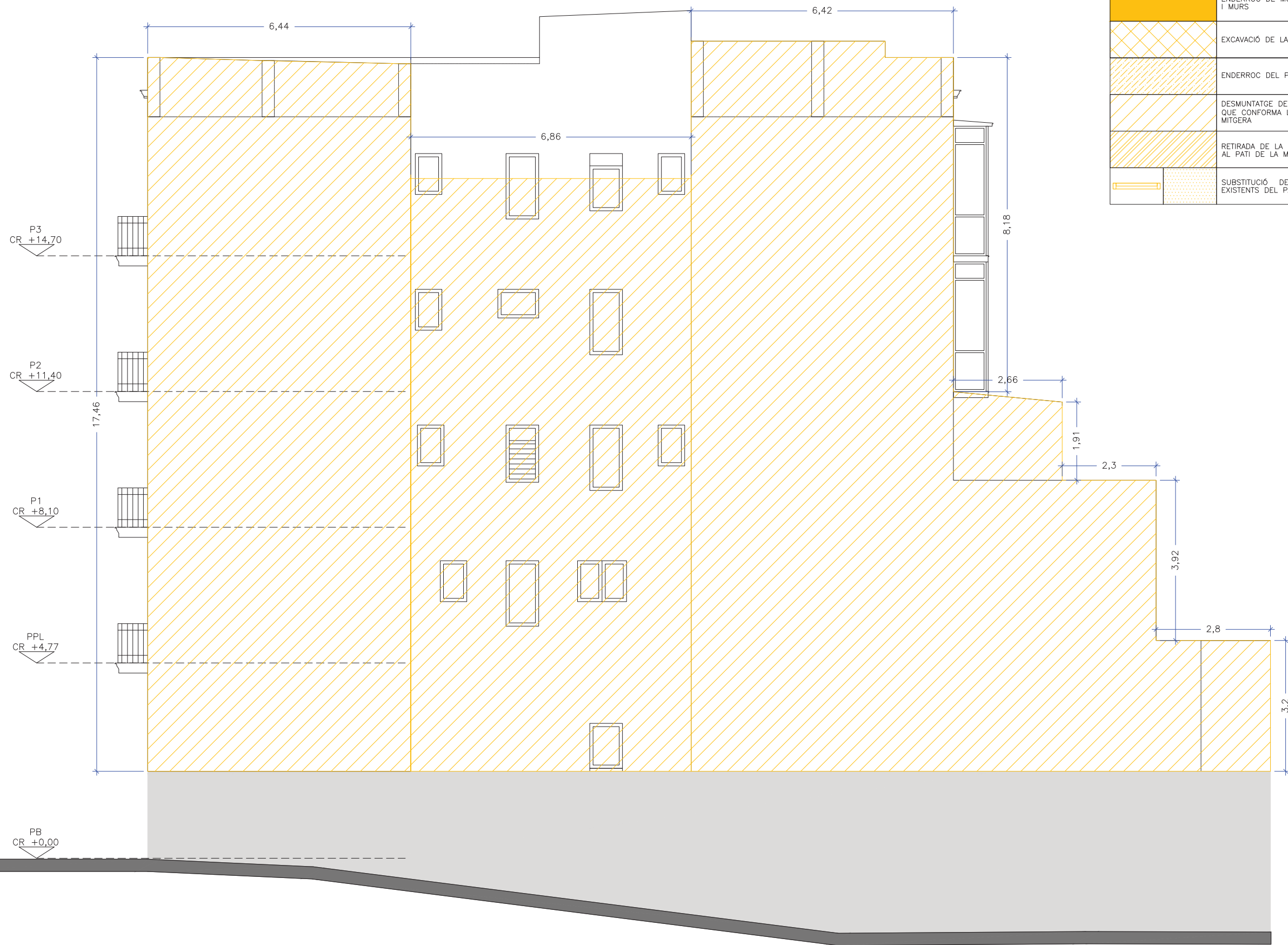
PLANTA PRIMERA



PLANTA PRINCIPAL

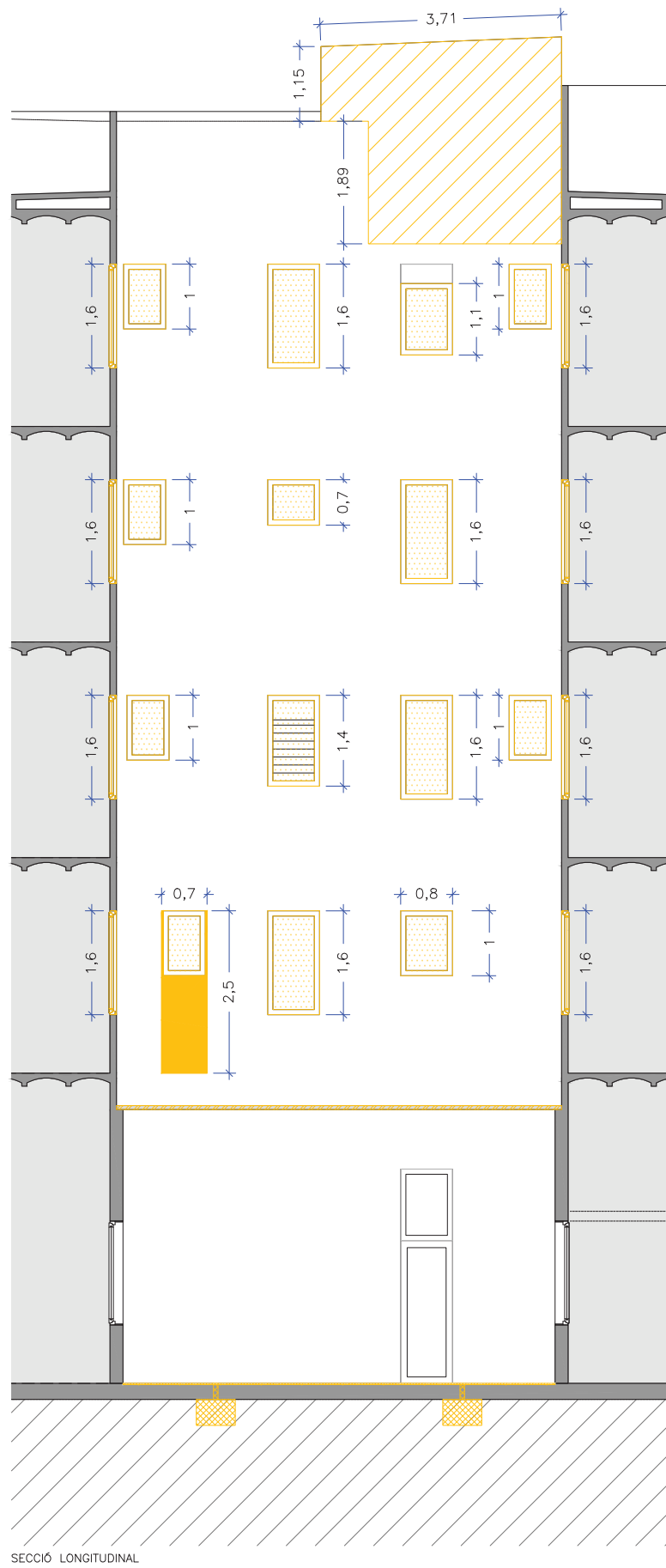
LLEGGENDA ENDERROC:	
	ENDERROC DE MUR D'OBRA CERÀMICA DE FAÇANA I MURS
	EXCAVACIÓ DE LA FONAMENTACIÓ
	ENDERROC DEL PAVIMENT DEL PATI
	DESMUNTATGE DE LA XAPA METÀL·LICA DE FAÇANA QUE CONFORMA L'ACABAT EXTERIOR DE LA MITGERA
	RETIRADA DE LA COBERTA DE METACRILAT SITUADA AL PATI DE LA MITGERA
	SUBSTITUCIÓ DE LES CARPINTERIES DE PVC EXISTENTS DEL PATI



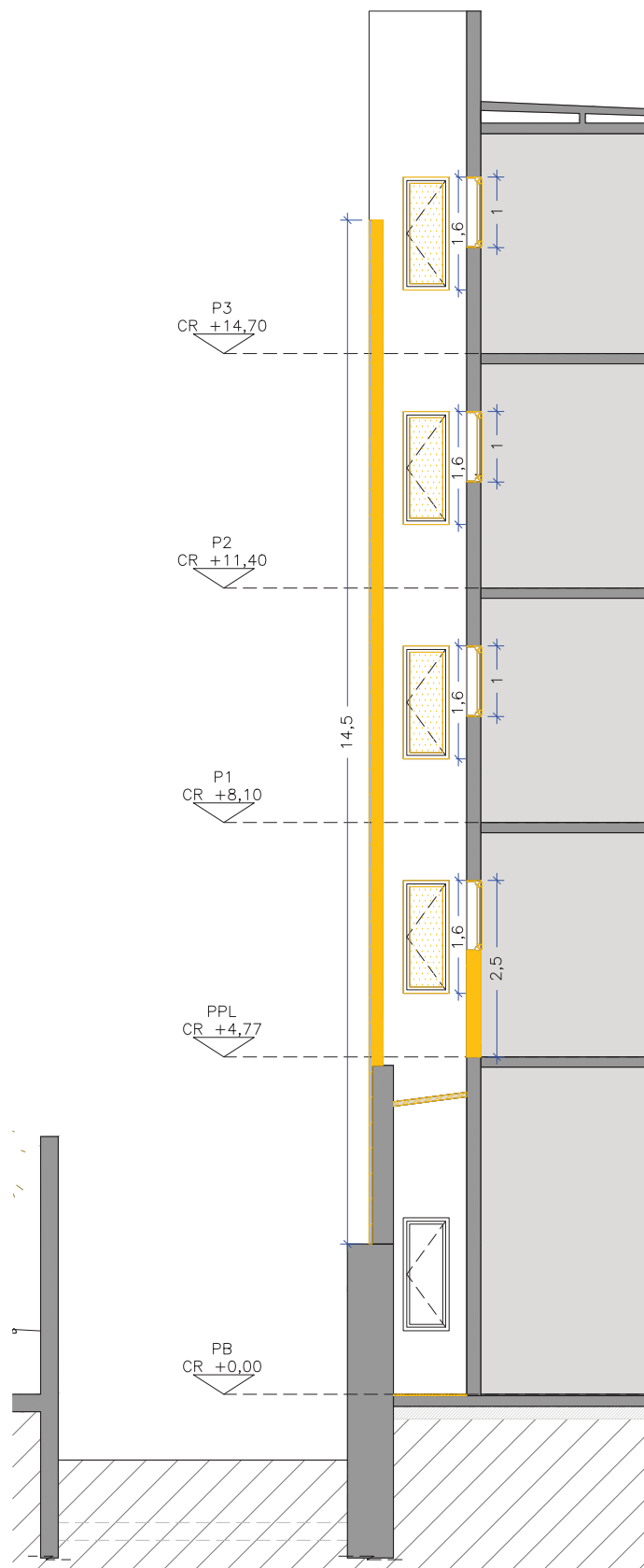


LLEGENDA ENDERROC:	
	ENDERROC DE MUR D'OBRA CERÀMICA DE FAÇANA I MURS
	EXCAVACIÓ DE LA FONAMENTACIÓ
	ENDERROC DEL PAVIMENT DEL PATI
	DESMUNTATGE DE LA XAPA METÀL·LICA DE FAÇANA QUE CONFORMA L'ACABAT EXTERIOR DE LA MITGERA
	RETIRADA DE LA COBERTA DE METACRILAT SITUADA AL PATI DE LA MITGERA
	SUBSTITUCIÓ DE LES CARPINTERIES DE PVC EXISTENTS DEL PATI

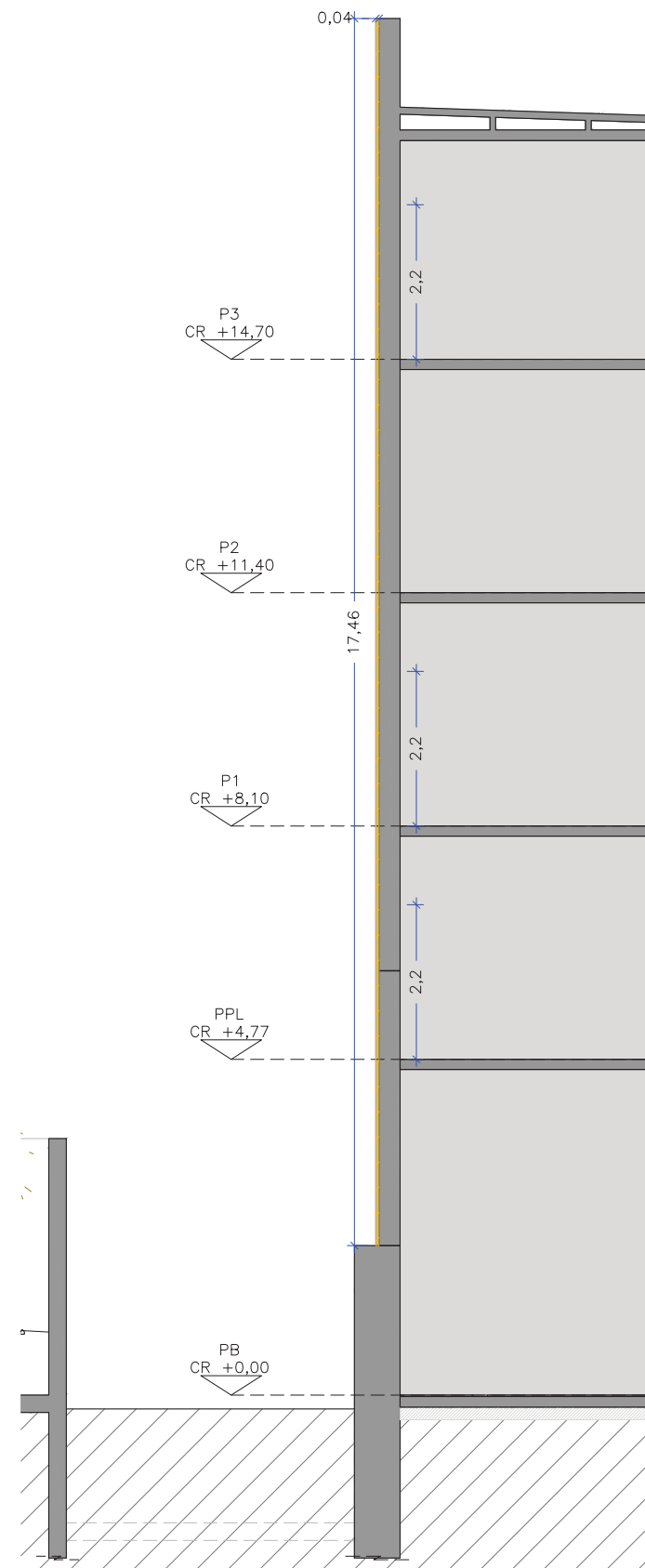
ALÇAT



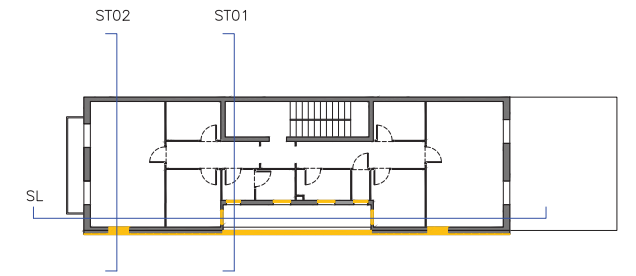
SECCIÓ LONGITUDINAL



SECCIÓ TRANSVERSAL 01



SECCIÓ TRANSVERSAL 02

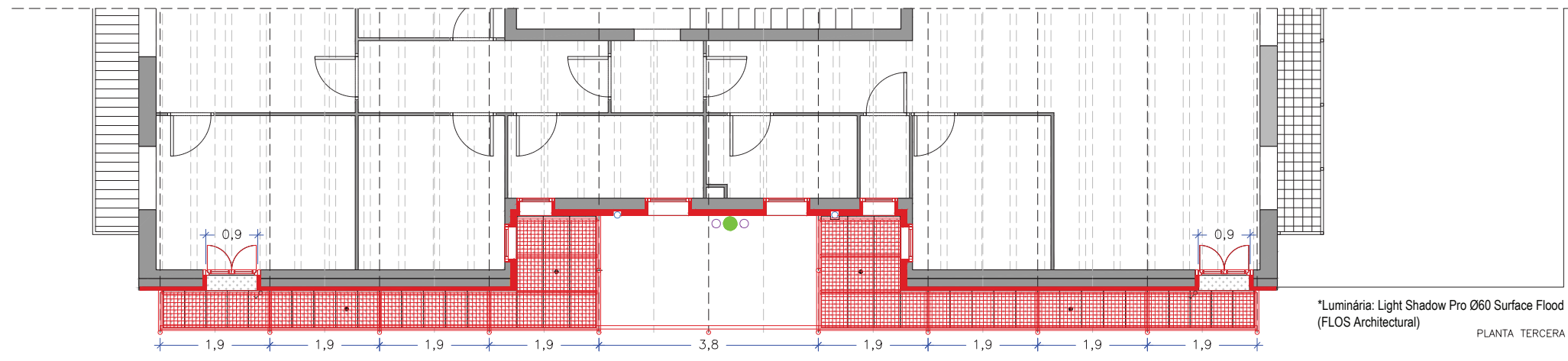


LLEGENDA ENDERROC:	
	ENDERROC DE MUR D'OBRA CERÀMICA DE FAÇANA I MURS
	EXCAVACIÓ DE LA FONAMENTACIÓ
	ENDERROC DEL PAVIMENT DEL PATI
	DESMUNTATGE DE LA XAPA METÀL·LICA DE FAÇANA QUE CONFORMA L'ACABAT EXTERIOR DE LA MITGERA
	RETIRADA DE LA COBERTA DE METACRILAT SITUADA AL PATI DE LA MITGERA
	SUBSTITUCIÓ DE LES CARPINTERIES DE PVC EXISTENTS DEL PATI

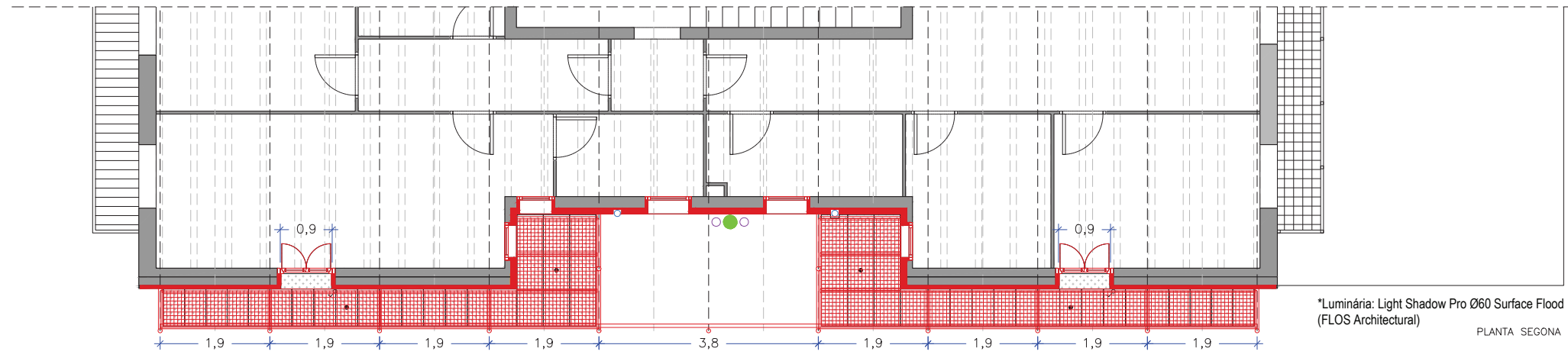


LLEGENDA ENDERROC:	
	ENDERROC DE MUR D'OBRA CERÀMICA DE FAÇANA I MURS
	EXCAVACIÓ DE LA FONAMENTACIÓ
	ENDERROC DEL PAVIMENT DEL PATI
	DESMUNTATGE DE LA XAPA METÀL·LICA DE FAÇANA QUE CONFORMA L'ACABAT EXTERIOR DE LA MITGERA
	RETIRADA DE LA COBERTA DE METACRILAT SITUADA AL PATI DE LA MITGERA
	SUBSTITUCIÓ DE LES CARPINTERIES DE PVC EXISTENTS DEL PATI

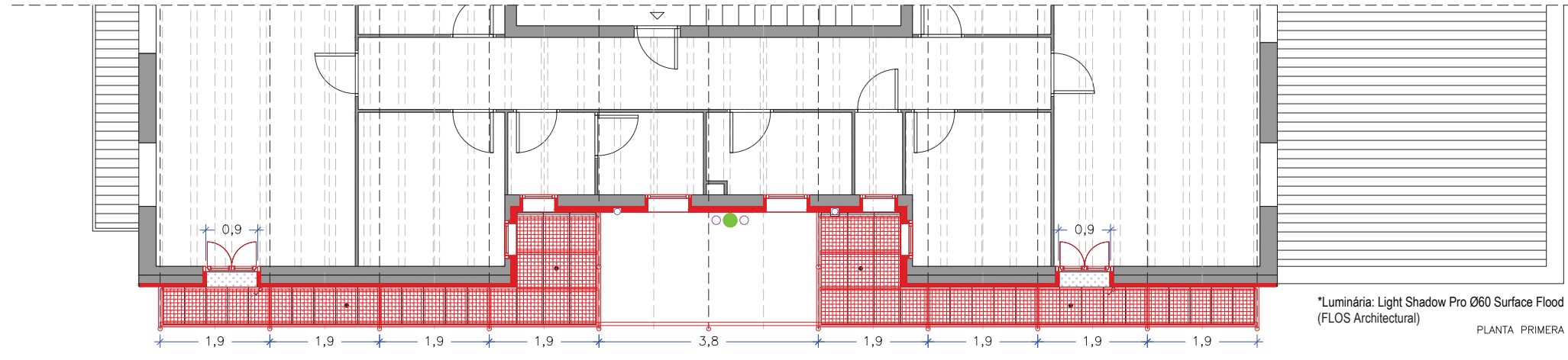
SECCIÓ LONGITUDINAL



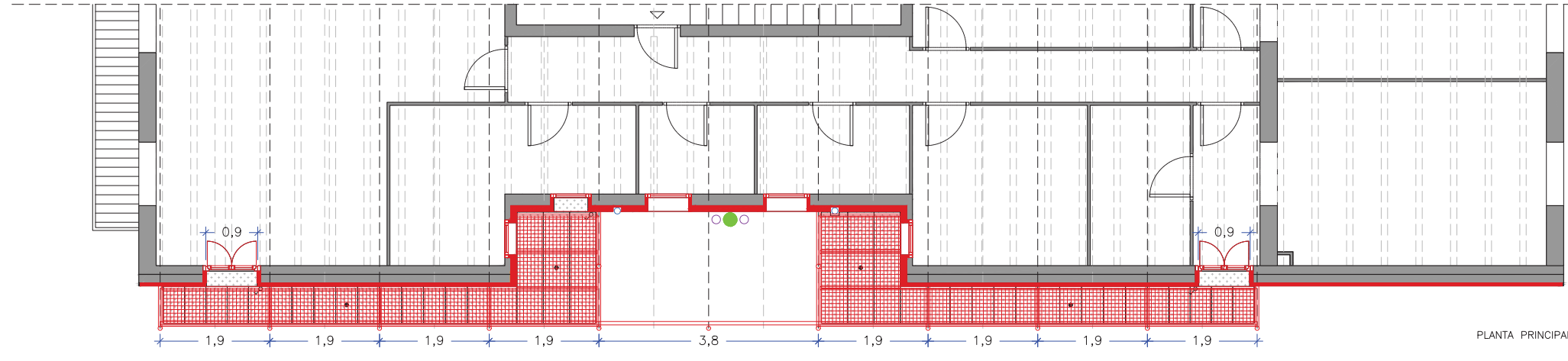
*Luminària: Light Shadow Pro Ø60 Surface Flood (FLOS Architectural)
PLANTA TERCERA



*Luminària: Light Shadow Pro Ø60 Surface Flood (FLOS Architectural)
PLANTA SEGONA



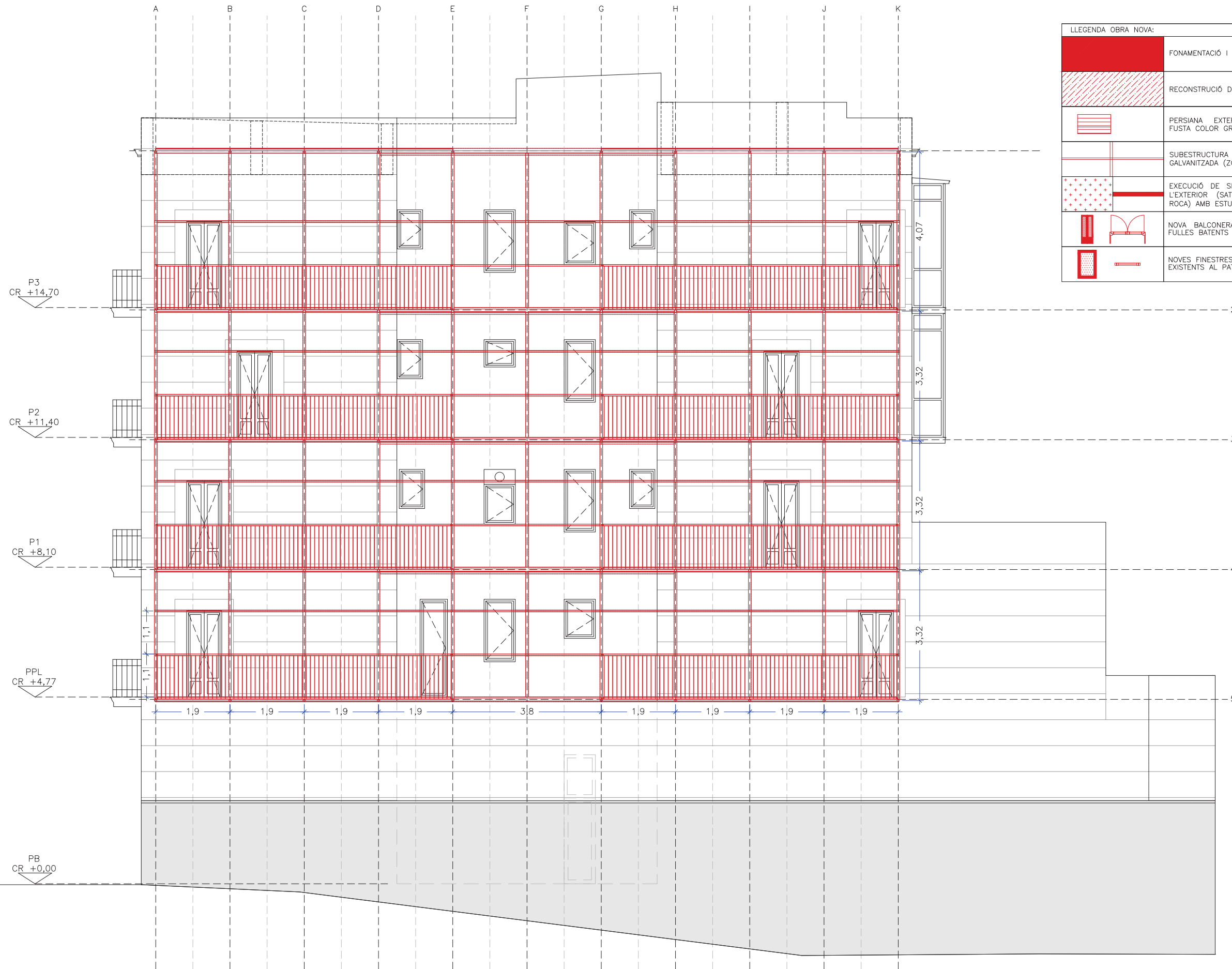
*Luminària: Light Shadow Pro Ø60 Surface Flood (FLOS Architectural)
PLANTA PRIMERA



PLANTA PRINCIPAL

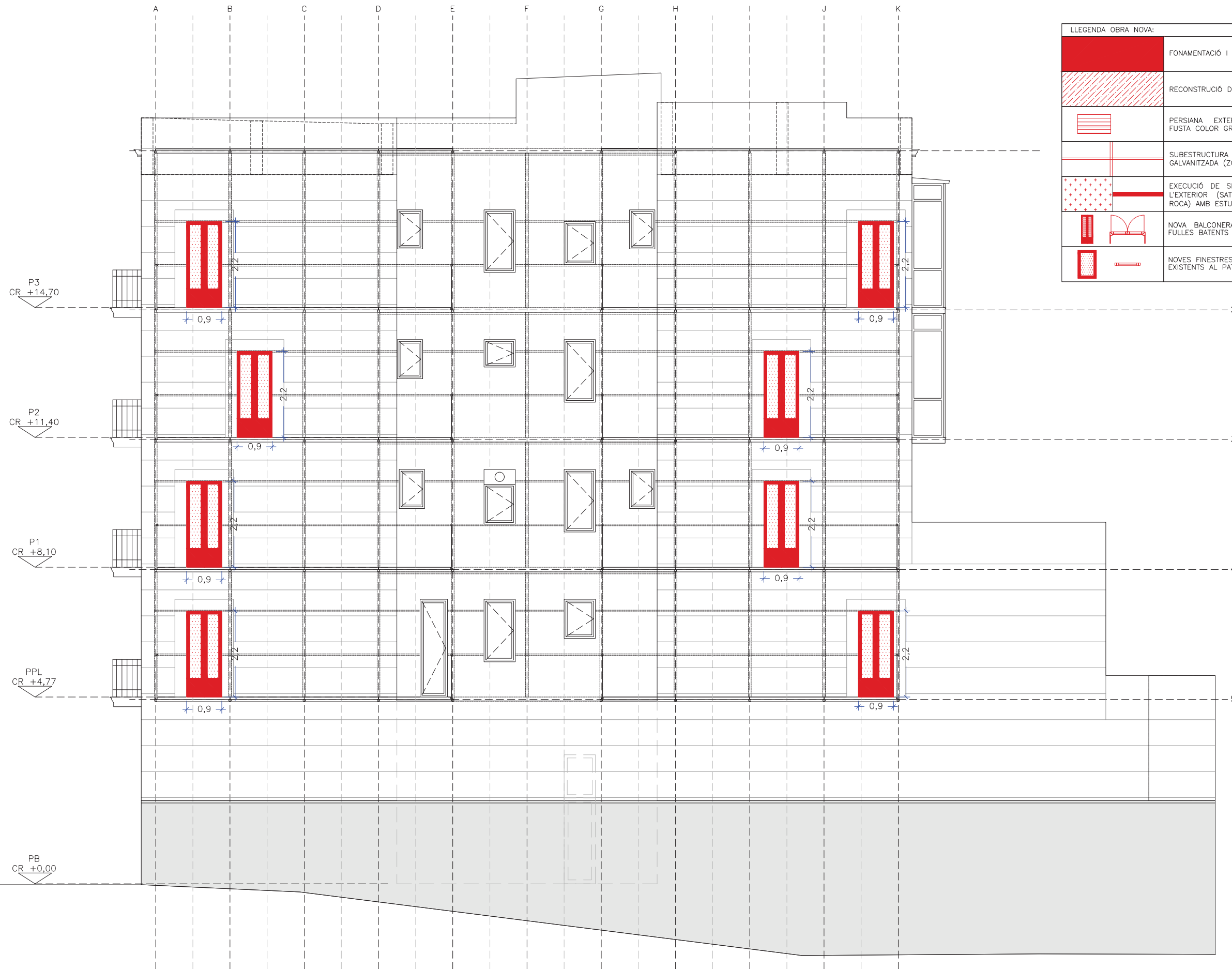
LLEGGENDA OBRA NOVA:	
	FONAMENTACIÓ I PILAR METÀL·LIC VERTICAL
	RECONSTRUCCIÓ DEL PAVIMENT DEL PATI
	PERSIANA EXTERIOR ENROLLABLE "TIPUS DE FUSTA COLOR GRIS
	SUBESTRUCTURA METÀL·LICA PERFILERIA TUBULAR GALVANITZADA (ZONA DEL BALCÓ I TERRASSA)
	EXECUCIÓ DE SISTEMA D'AÏLLAMENT TÈRMIC PER L'EXTERIOR (SATE I AÏLLAMENT DE LLANA DE ROCA) AMB ESTUC DECORATIU
	NOVA BALCONERA FUSTA DE ROURE AMB DUES FULLES BATENTS
	NOVES FINESTRES DE CARPINTERIA DE FUSTA EXISTENTS AL PATI





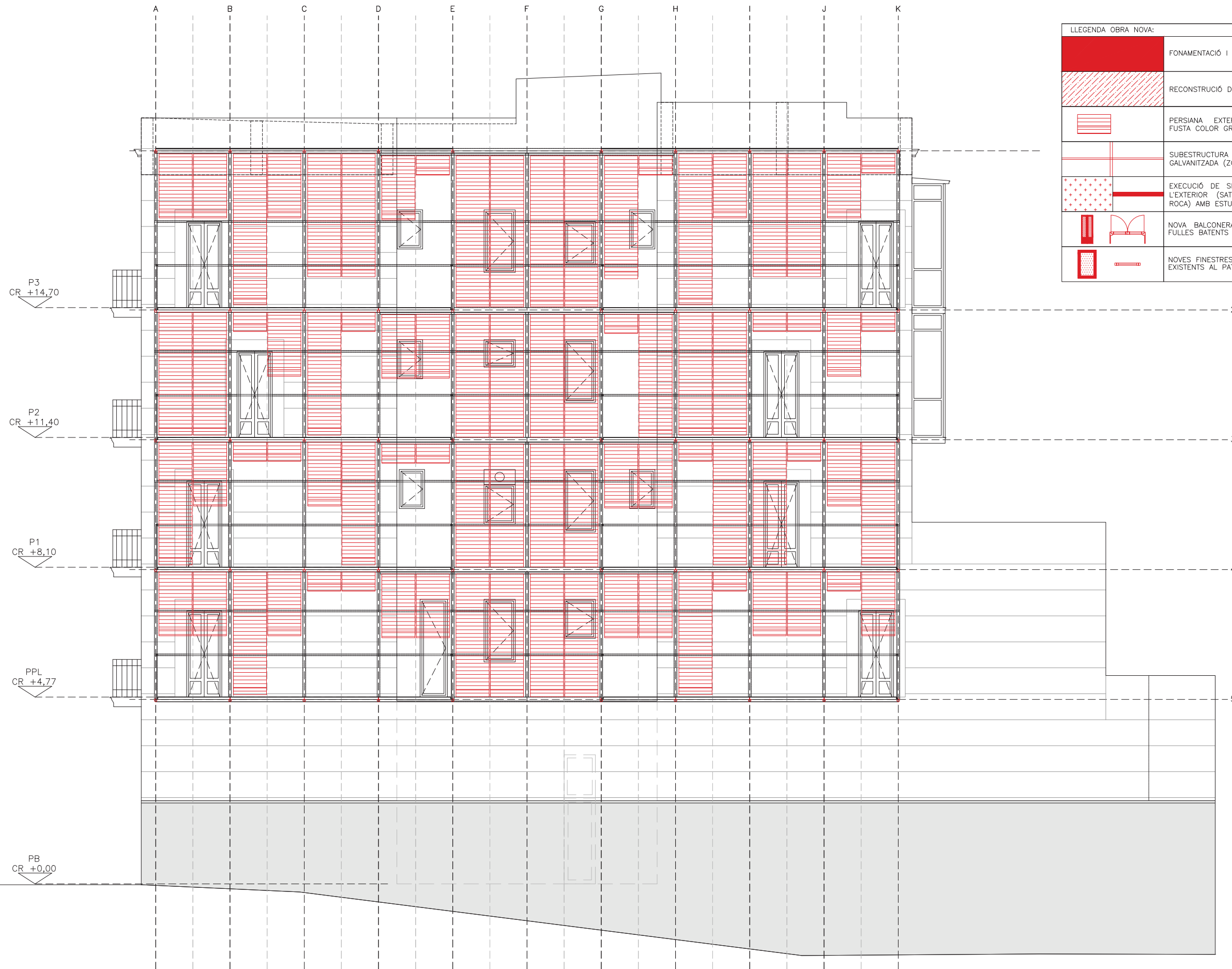
LLEGGENDA OBRA NOVA:	
	FONAMENTACIÓ I PILAR METÀL·LIC VERTICAL
	RECONSTRUCCIÓ DEL PAVIMENT DEL PATI
	PERSIANA EXTERIOR ENROLLABLE TIPUS DE FUSTA COLOR GRIS
	SUBESTRUCTURA METÀL·LICA PERFILERIA TUBULAR GALVANITZADA (ZONA DEL BALCÓ I TERRASSA)
	EXECUCIÓ DE SISTEMA D'AÏLLAMENT TÈRMIC PER L'EXTERIOR (SATE I AÏLLAMENT DE LLANA DE ROCA) AMB ESTUC DECORATIU
	NOVA BALCONERA FUSTA DE ROURE AMB DUES FULLES BATENTS
	NOVES FINESTRES DE CARPINTERIA DE FUSTA EXISTENTS AL PATI

ALÇAT



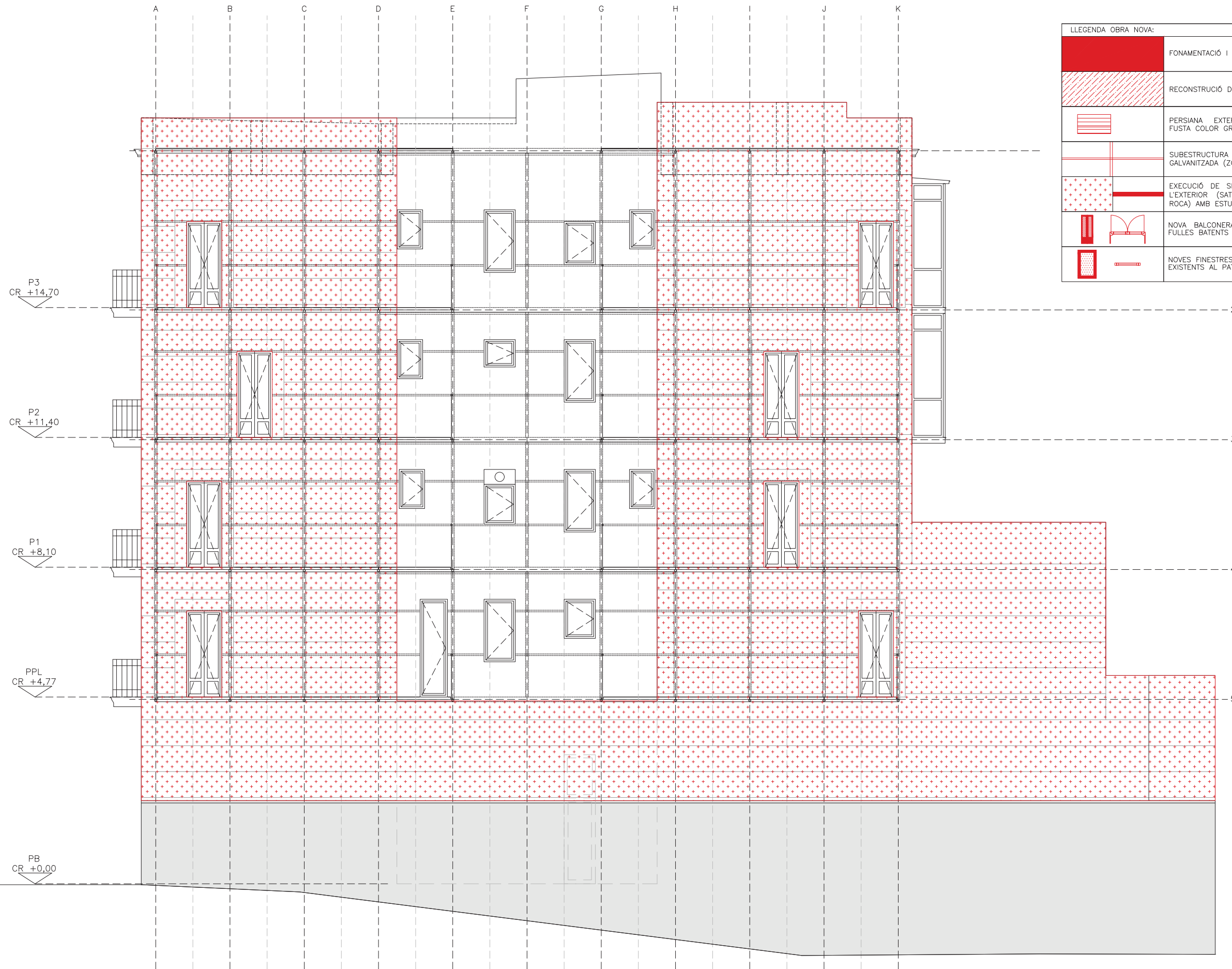
LLEGENDA OBRA NOVA:	
	FONAMENTACIÓ I PILAR METÀL·LIC VERTICAL
	RECONSTRUCCIÓ DEL PAVIMENT DEL PATI
	PERSIANA EXTERIOR ENROLLABLE TIPUS DE FUSTA COLOR GRIS
	SUBSTRUCTURA METÀL·LICA PERFILERIA TUBULAR GALVANITZADA (ZONA DEL BALCÓ I TERRASSA)
	EXECUCIÓ DE SISTEMA D'AIÏLLAMENT TÈRMIC PER L'EXTERIOR (SATE I AIÏLLAMENT DE LLANA DE ROCA) AMB ESTUC DECORATIU
	NOVA BALCONERA FUSTA DE ROURE AMB DUES FULLES BATENTS
	NOVES FINESTRES DE CARPINTERIA DE FUSTA EXISTENTS AL PATI

ALÇAT



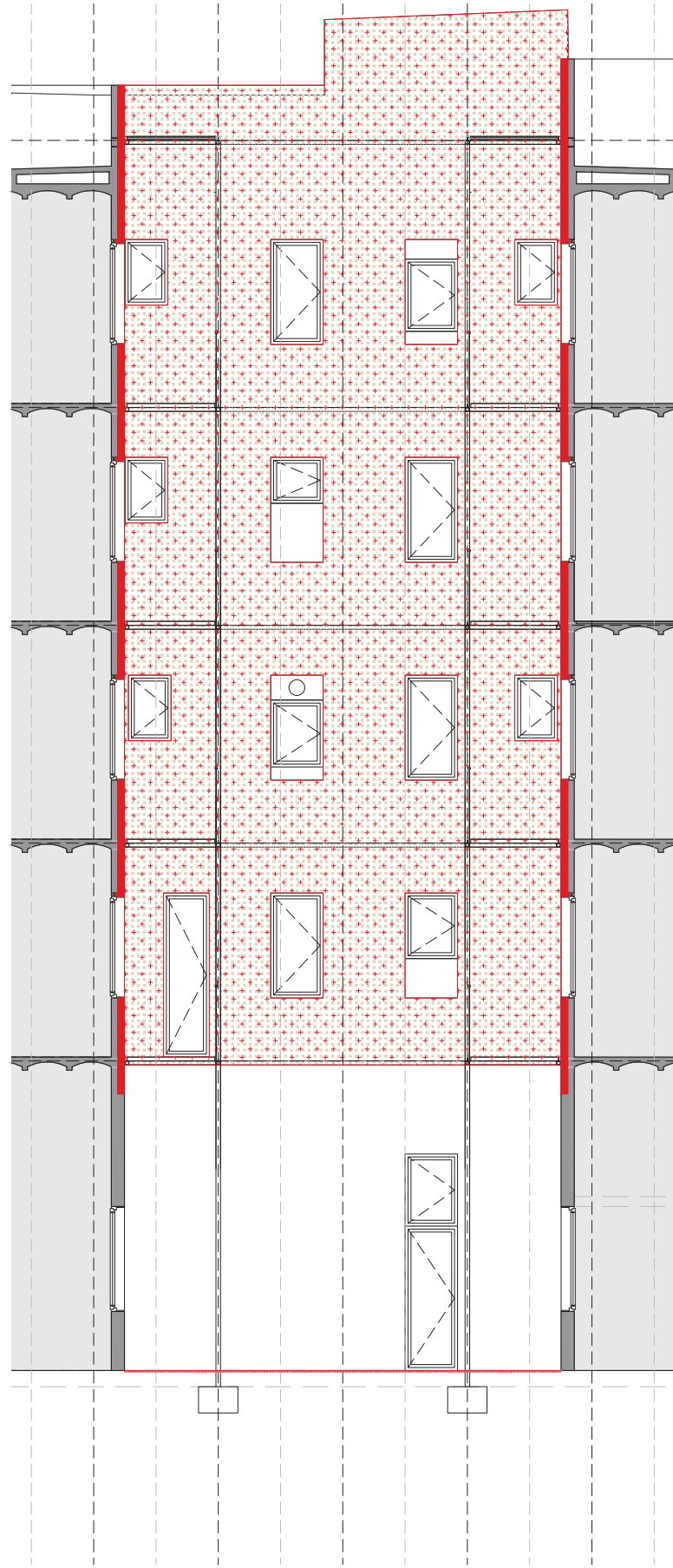
LLEGENDA OBRA NOVA:	
	FONAMENTACIÓ I PILAR METÀL·LIC VERTICAL
	RECONSTRUCCIÓ DEL PAVIMENT DEL PATI
	PERSIANA EXTERIOR ENROLLABLE TIPUS DE FUSTA COLOR GRIS
	SUBSTRUCTURA METÀL·LICA PERFILERIA TUBULAR GALVANITZADA (ZONA DEL BALCÓ I TERRASSA)
	EXECUCIÓ DE SISTEMA D'AILLAMENT TÈRMIC PER L'EXTERIOR (SATE I AILLAMENT DE LLANA DE ROCA) AMB ESTUC DECORATIU
	NOVA BALCONERA FUSTA DE ROURE AMB DUES FULLES BATENTS
	NOVES FINESTRES DE CARPINTERIA DE FUSTA EXISTENTS AL PATI

SECCIÓ LONGITUDINAL

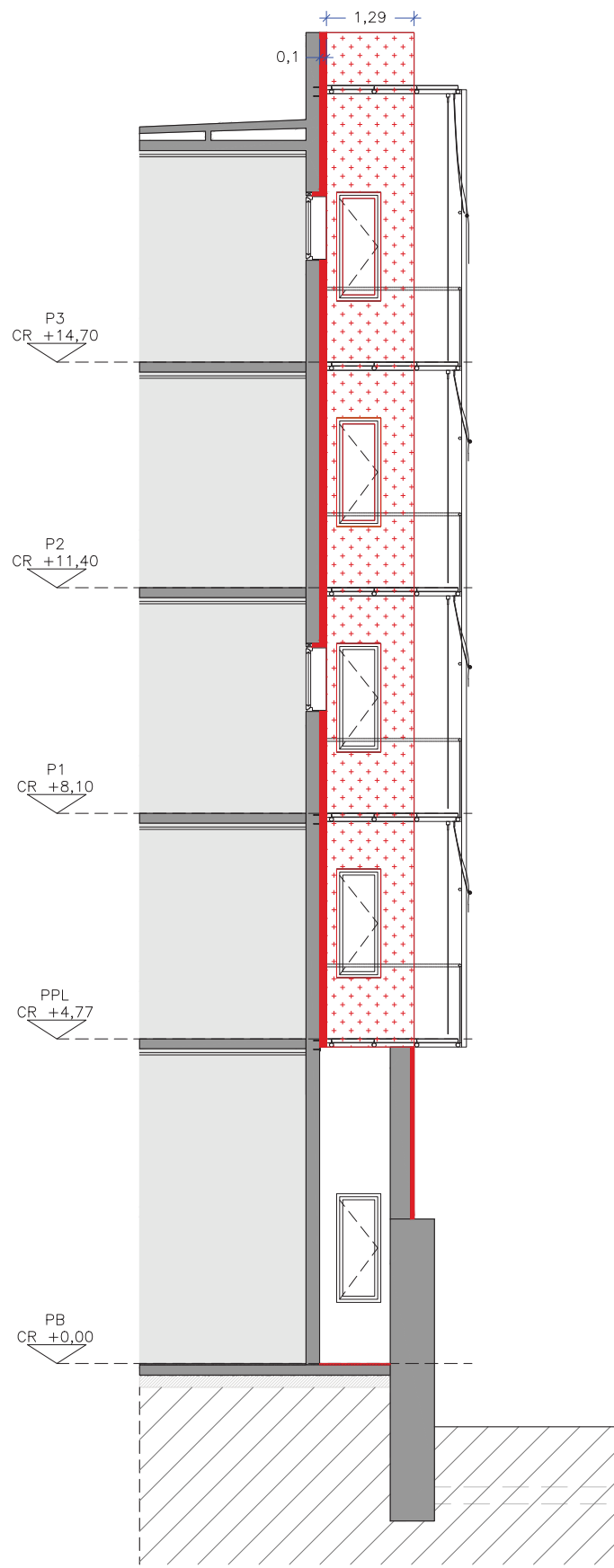


LLEGENDA OBRA NOVA:	
	FONAMENTACIÓ I PILAR METÀL·LIC VERTICAL
	RECONSTRUCCIÓ DEL PAVIMENT DEL PATI
	PERSIANA EXTERIOR ENROLLABLE "TIPUS DE FUSTA COLOR GRIS
	SUBSTRUCTURA METÀL·LICA PERFILERIA TUBULAR GALVANITZADA (ZONA DEL BALCÓ I TERRASSA)
	EXECUCIÓ DE SISTEMA D'AILLAMENT TÈRMIC PER L'EXTERIOR (SATE I AILLAMENT DE LLANA DE ROCA) AMB ESTUC DECORATIU
	NOVA BALCONERA FUSTA DE ROURE AMB DUES FULLES BATENTS
	NOVES FINESTRES DE CARPINTERIA DE FUSTA EXISTENTS AL PATI

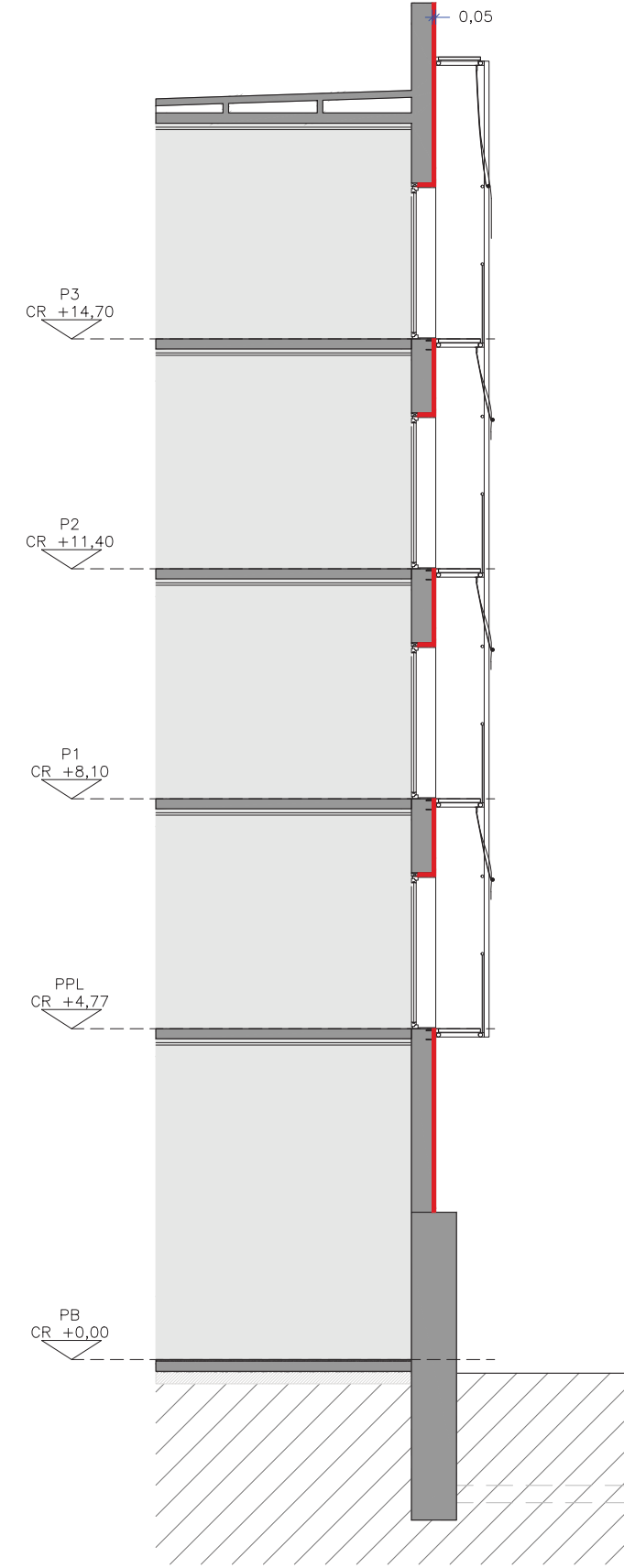
ALÇAT



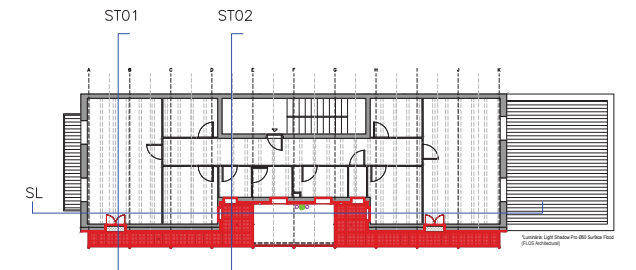
SECCIÓ LONGITUDINAL



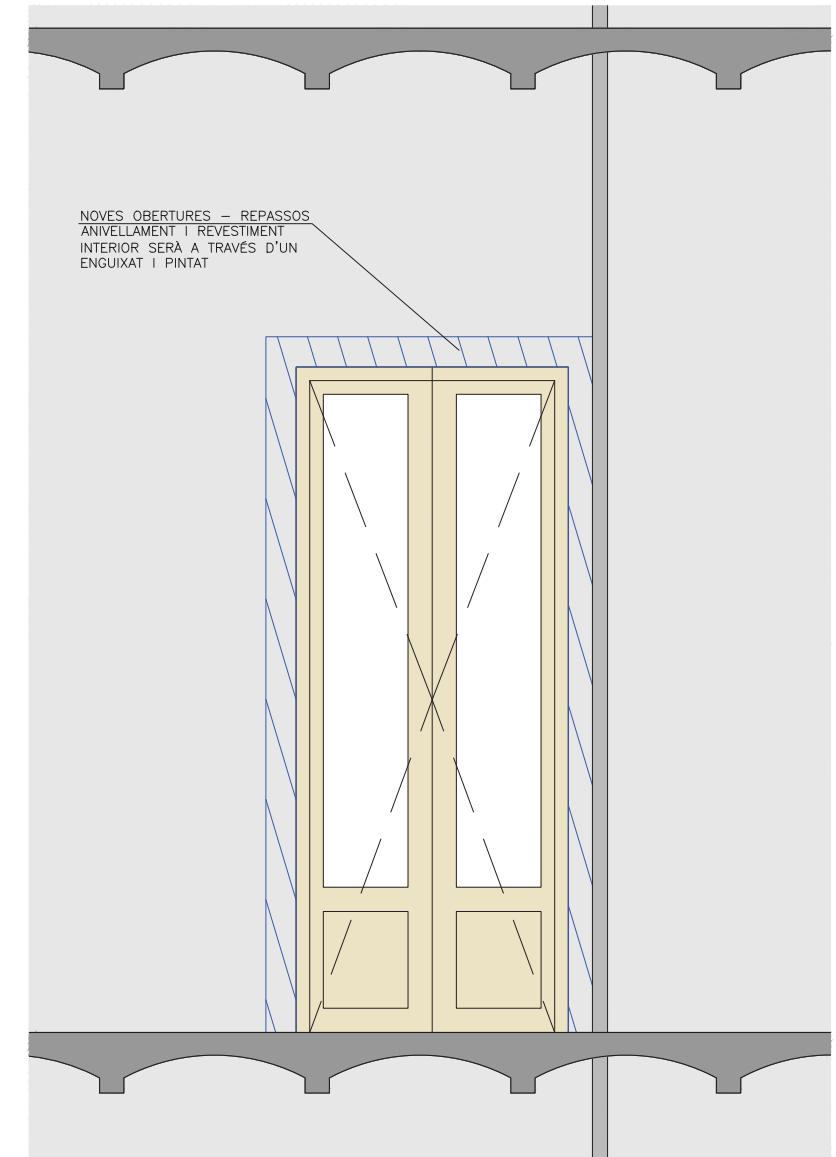
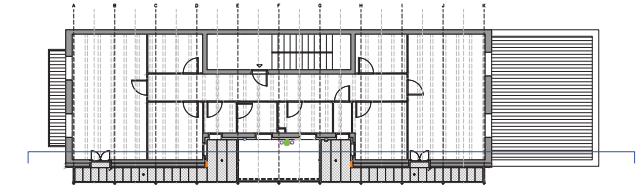
SECCIÓ TRANSVERSAL 01



SECCIÓ TRANSVERSAL 02



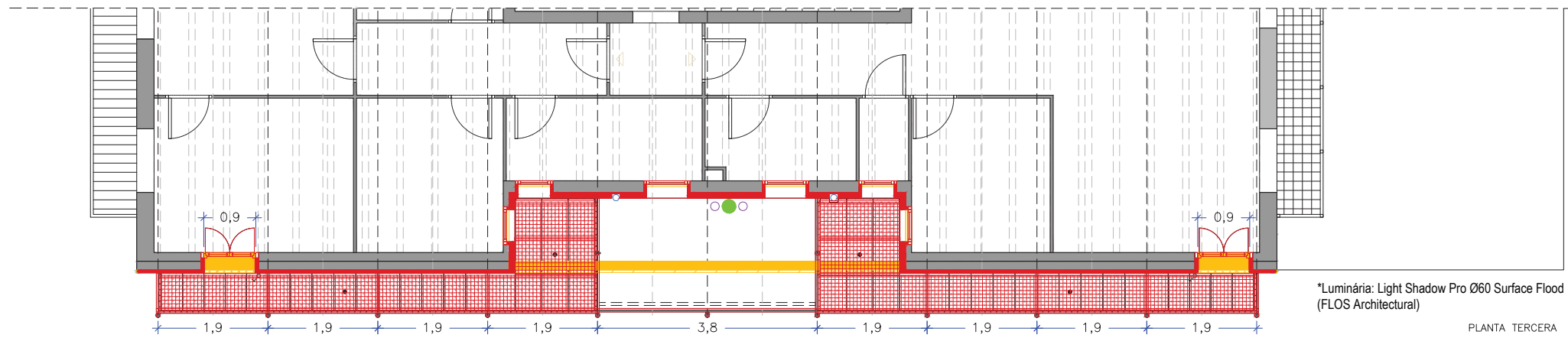
LLEGENDA OBRA NOVA:	
	FONAMENTACIÓ I PILAR METÀL·LIC VERTICAL
	RECONSTRUCCIÓ DEL PAVIMENT DEL PATI
	PERSIANA EXTERIOR ENROLLABLE "TIPUS DE FUSTA COLOR GRIS
	SUBSTRUCTURA METÀL·LICA PERFILERIA TUBULAR GALVANITZADA (ZONA DEL BALCÓ I TERRASSA)
	EXECUCIÓ DE SISTEMA D'ALLAMENT TÈRMIC PER L'EXTERIOR (SATE I AÏLLAMENT DE LLANA DE ROCA) AMB ESTUC DECORATIU
	NOVA BALCONERA FUSTA DE ROURE AMB DUES FULLES BATENTS
	NOVES FINESTRES DE CARPINTERIA DE FUSTA EXISTENTS AL PATI



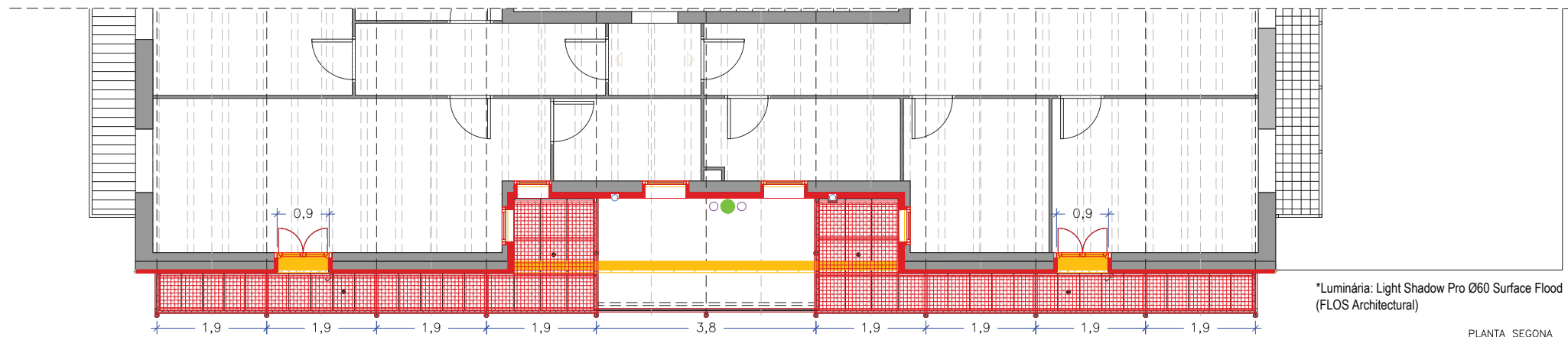
REPASSOS INTERIORS DE LA MITGERA DE CATERINA ALBERT:

- ANIVELLAMENT:
ES PROCEDIRÀ A L'AJUST DELS MARGES DE LES NOVES OBERTURES MITJANÇANT EL MAÓ CALAT O MASSIS, SEGONS CORRESPONGUI, PER TAL D'ASSEGURAR L'ESTABILITAT DEL PARAMENT.
- REVESTIMENTS INTERIORS:
- ENGUIXAT:
APLICACIÓ D'UN GUIX DE BONA VISTA SOBRE LA NOVA OBRA DE PALETA FINS A ENRASAR AMB LA SUPERFÍCIE ACTUAL DE LA SALA.
- PINTURA:
ES REALITZARÀ EL REPÀS AMB PINTURA PLÀSTICA EN TOT L'ÀMBIT AFECTAT, PER EVITAR SALTS CROMÀTICS O PEGATS DE PINTURA, ES PINTARÀ EL PANY DE PARET COMPLET ON S'HA REALITZAT L'OBERTURA.
- * LES UNIONS ENTRE EL NOU REVESTIMENT I L'EXISTENT ES POLIRAN I S'ANIVELLARAN ACURADAMENT PER GARANTIR UNA TRANSICIÓ VISUAL IMPERCEPTIBLE.

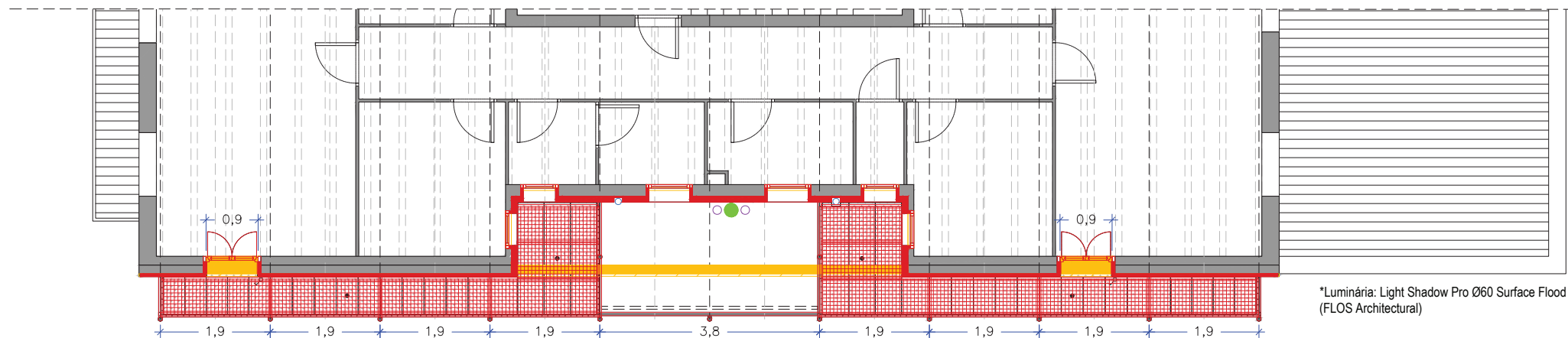
SECCIÓ LONGITUDINAL - REPASSOS



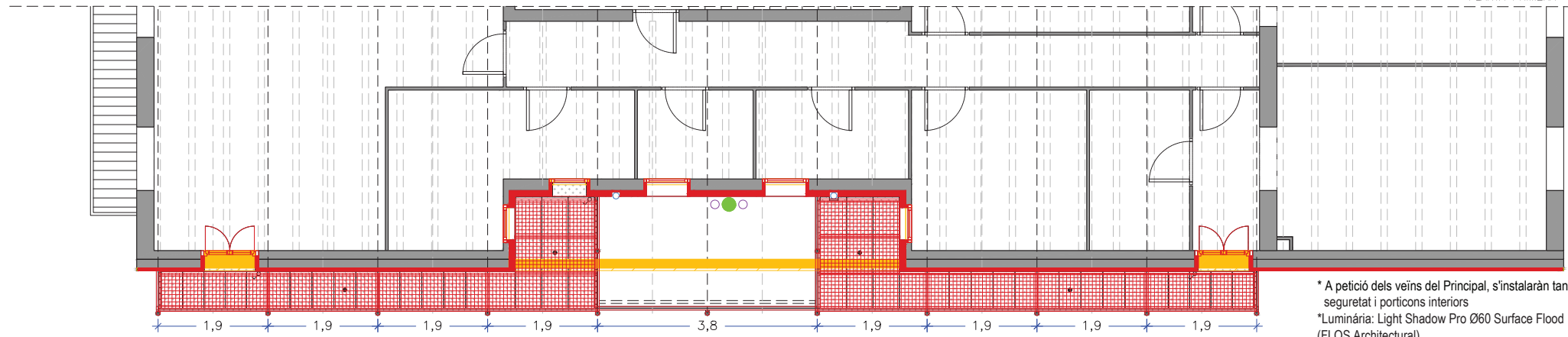
PLANTA TERCERA



PLANTA SEGONA



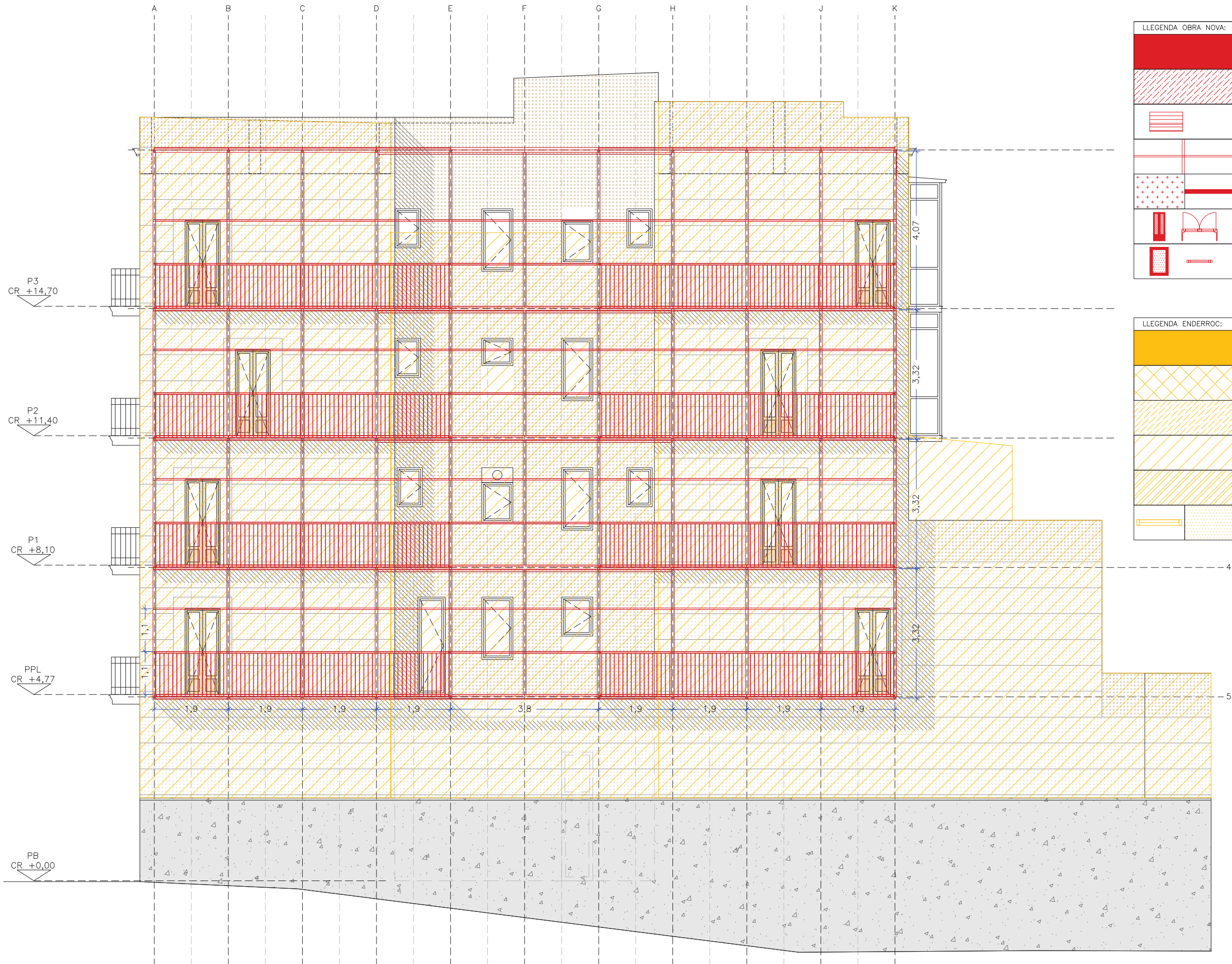
PLANTA PRIMERA



PLANTA PRINCIPAL

LLEGENDA OBRA NOVA:	
	FONAMENTACIÓ I PILAR METÀL·LIC VERTICAL
	RECONSTRUCCIÓ DEL PAVIMENT DEL PATI
	PERSIANA EXTERIOR ENROLLABLE *TIPUS DE FUSTA COLOR GRIS
	SUBESTRUCTURA METÀL·LICA PERFILERIA TUBULAR GALVANITZADA (ZONA DEL BALCÓ I TERRASSA)
	EXECUCIÓ DE SISTEMA D'ALLAMENT TÈRMIC PER L'EXTERIOR (SATE I ALLAMENT DE LLANA DE ROCA) AMB ESTUC DECORATIU
	NOVA BALCONERA FUSTA DE ROURE AMB DUES FULLES BATENTS
	NOVES FINESTRES DE CARPINTERIA DE FUSTA EXISTENTS AL PATI

LLEGENDA ENDERROC:	
	ENDERROC DE MUR D'OBRA CERÀMICA DE FAÇANA I MURS
	EXCAVACIÓ DE LA FONAMENTACIÓ
	ENDERROC DEL PAVIMENT DEL PATI
	DESMUNTATGE DE LA XAPA METÀL·LICA DE FAÇANA QUE CONFORMA L'ACABAT EXTERIOR DE LA MITGERA
	RETIRADA DE LA COBERTA DE METACRILAT SITUADA AL PATI DE LA MITGERA
	SUBSTITUCIÓ DE LES CARPINTERIES DE PVC EXISTENTS DEL PATI



LLEENDA OBRA NOVA:	
	FONAMENTACIÓ I PILAR METÀL·LIC VERTICAL
	RECONSTRUCCIÓ DEL PAVIMENT DEL PATI
	PERSIANA EXTERIOR ENROLLABLE "TIPUS DE FUSTA COLOR GRIS
	SUBSTRUCTURA METÀL·LICA PERFILERIA TUBULAR GALVANITZADA (ZONA DEL BALCÓ I TERRASSA)
	EXECUCIÓ DE SISTEMA D'AILLAMENT TÈRMIC PER L'EXTERIOR (SATE I AILLAMENT DE LLANA DE ROCA) AMB ESTUC DECORATIU
	NOVA BALCONERA FUSTA DE ROURE AMB DUES FULLES BATENTS
	NOVES FINESTRES DE CARPINTERIA DE FUSTA EXISTENTS AL PATI

LLEENDA ENDERROC:	
	ENDERROC DE MUR D'OBRA CERÀMICA DE FAÇANA I MURS
	EXCAVACIÓ DE LA FONAMENTACIÓ
	ENDERROC DEL PAVIMENT DEL PATI
	DESMUNTATGE DE LA XAPA METÀL·LICA DE FAÇANA QUE CONFORMA L'ACABAT EXTERIOR DE LA MITGERA
	RETIRADA DE LA COBERTA DE METACRILAT SITUADA AL PATI DE LA MITGERA
	SUBSTITUCIÓ DE LES CARPINTERIES DE PVC EXISTENTS DEL PATI

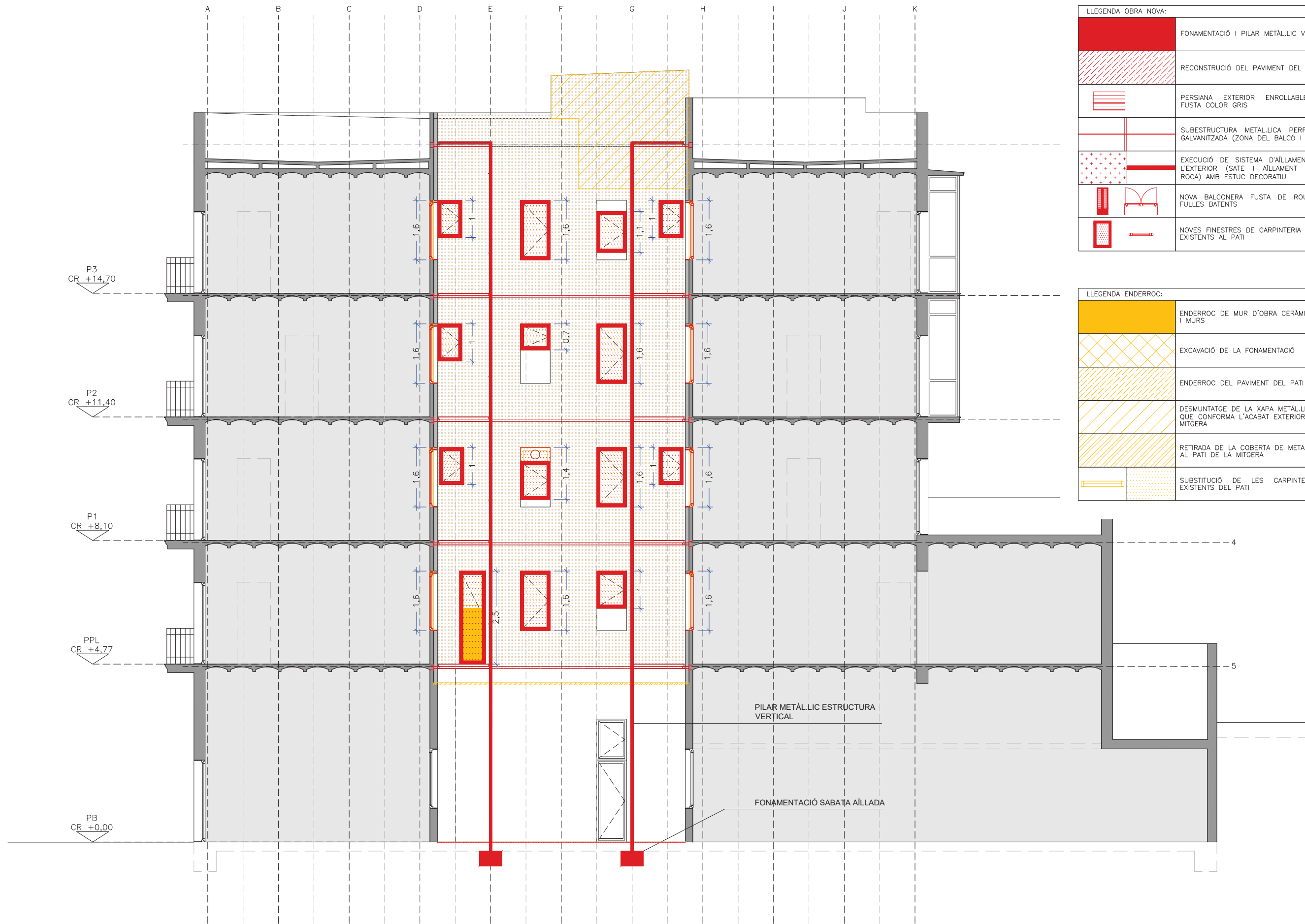
ALÇAT



LLEGENDA OBRA NOVA:	
	FONAMENTACIÓ I PILAR METÀL·LIC VERTICAL
	RECONSTRUCCIÓ DEL PAVIMENT DEL PATI
	PERSIANA EXTERIOR ENROLLABLE "TIPUS DE FUSTA COLOR GRIS
	SUBSTRUCTURA METÀL·LICA PERFILERIA TUBULAR GALVANITZADA (ZONA DEL BALCÓ I TERRASSA)
	EXECUCIÓ DE SISTEMA D'AILLAMENT TÈRMIC PER L'EXTERIOR (SATE I AILLAMENT DE LLANA DE ROCA) AMB ESTUC DECORATIU
	NOVA BALCONERA FUSTA DE ROURE AMB DUES FULLES BATENTS
	NOVES FINESTRES DE CARPINTERIA DE FUSTA EXISTENTS AL PATI

LLEGENDA ENDERROC:	
	ENDERROC DE MUR D'OBRA CERÀMICA DE FAÇANA I MURS
	EXCAVACIÓ DE LA FONAMENTACIÓ
	ENDERROC DEL PAVIMENT DEL PATI
	DESMUNTATGE DE LA XAPA METÀL·LICA DE FAÇANA QUE CONFORMA L'ACABAT EXTERIOR DE LA MITGERA
	RETIRADA DE LA COBERTA DE METACRILAT SITUADA AL PATI DE LA MITGERA
	SUBSTITUCIÓ DE LES CARPINTERIES DE PVC EXISTENTS DEL PATI

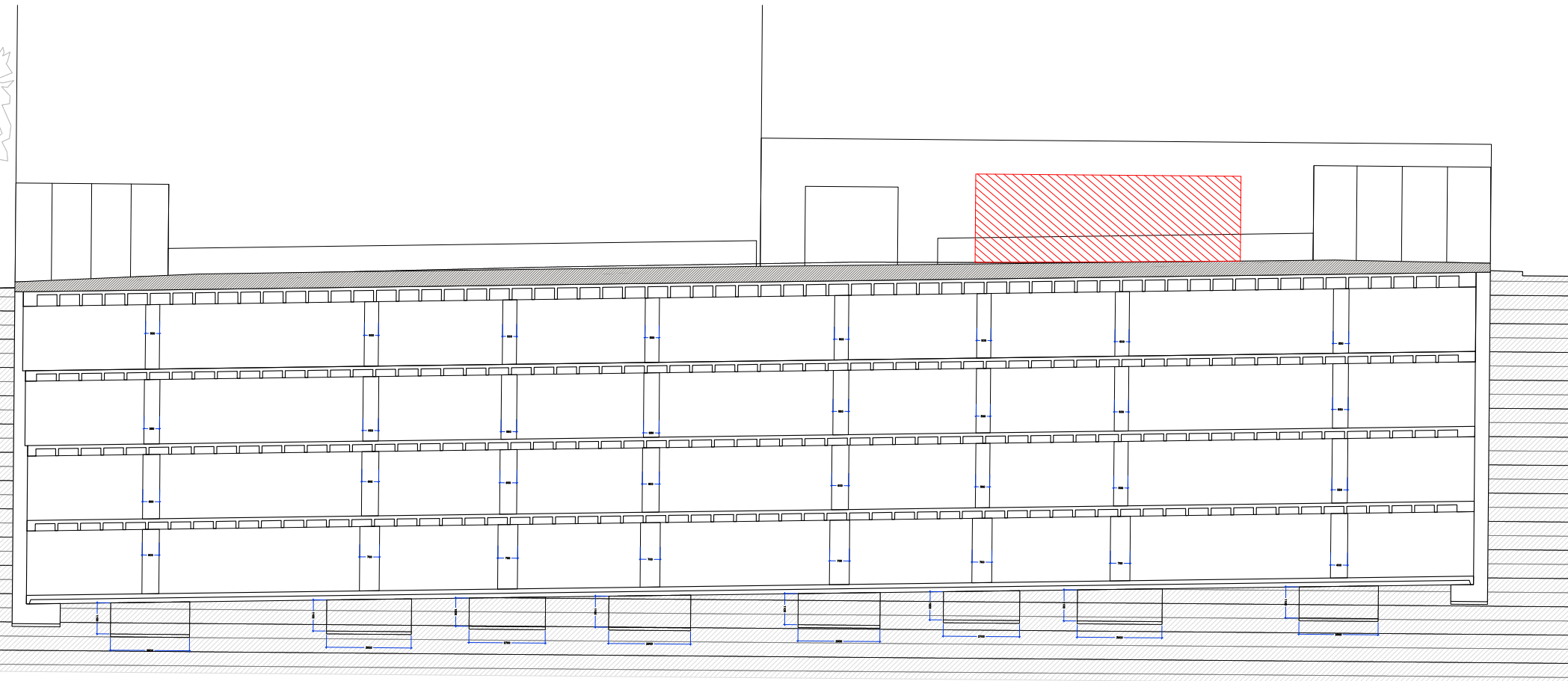
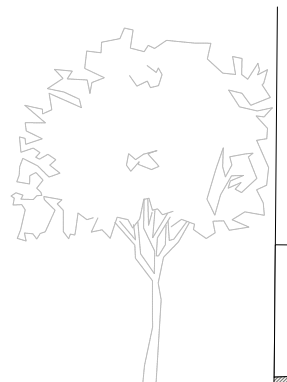
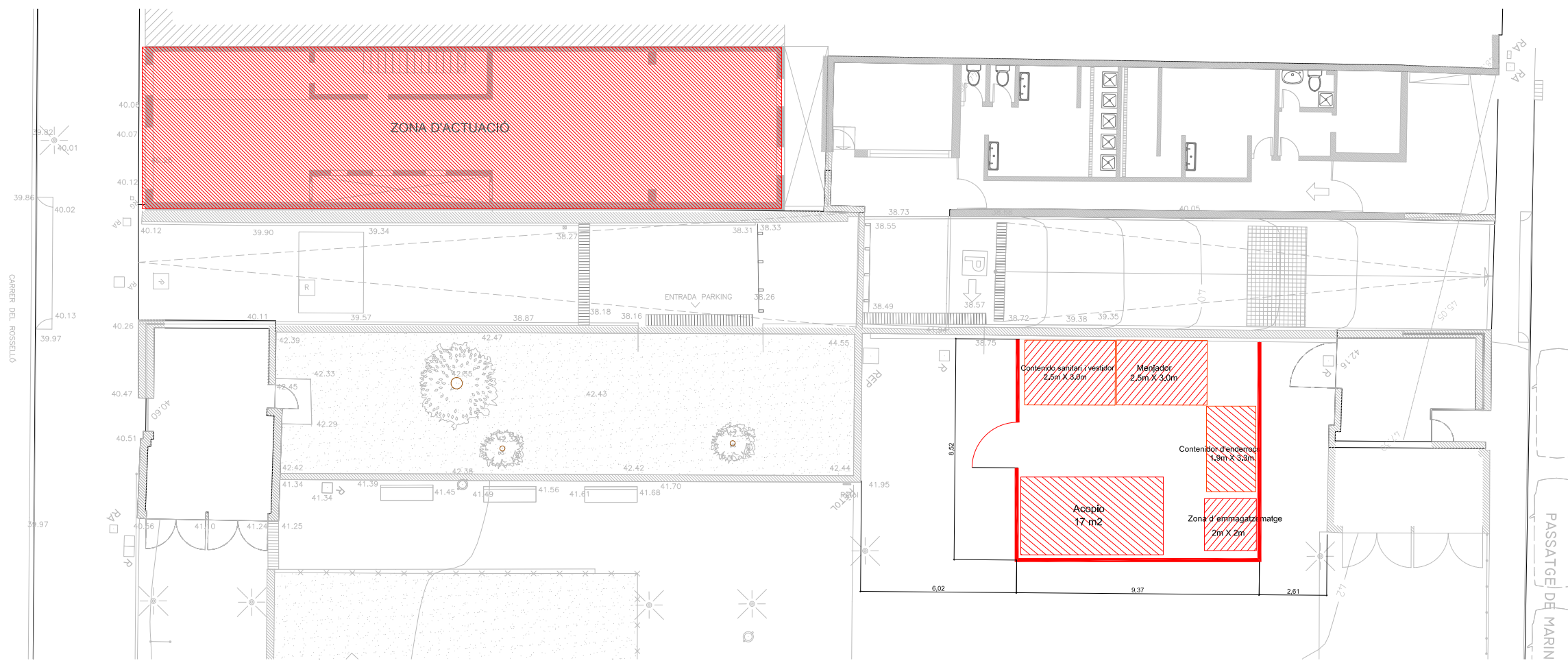
ALÇAT



LLEGENDA OBRA NOVA:	
	FONAMENTACIÓ I PILAR METÀL·LIC VERTICAL
	RECONSTRUCCIÓ DEL PAVIMENT DEL PATI
	PERSIANA EXTERIOR ENROLLABLE TIPUS DE FUSTA COLOR GRIS
	SUBESTRUCTURA METÀL·LICA PERFILERIA TUBULAR GALVANITZADA (ZONA DEL BALCÓ I TERRASSA)
	EXECUCIÓ DE SISTEMA D'AÏLLAMENT TÈRMIC PER L'EXTERIOR (SATE I AÏLLAMENT DE LLANA DE ROCA) AMB ESTUC DECORATIU
	NOVA BALCONERA FUSTA DE ROURE AMB DUES FULLES BATENTS
	NOVES FINESTRES DE CARPINTERIA DE FUSTA EXISTENTS AL PATI

LLEGENDA ENDERROC:	
	ENDERROC DE MUR D'OBRA CERÀMICA DE FAÇANA I MURS
	EXCAVACIÓ DE LA FONAMENTACIÓ
	ENDERROC DEL PAVIMENT DEL PATI
	DESMUNTATGE DE LA XAPA METÀL·LICA DE FAÇANA QUE CONFORMA L'ACABAT EXTERIOR DE LA MITGERA
	RETIRADA DE LA COBERTA DE METACRILAT SITUADA AL PATI DE LA MITGERA
	SUBSTITUCIÓ DE LES CARPINTERIES DE PVC EXISTENTS DEL PATI

SECCIÓ LONGITUDINAL



L'estructura horitzontal del parking és formada per lloses bidireccionals alleugerides amb cassetons perduts de formigó lleuger. L'amplada dels nervis indicada als plànols és d'entre 12 i 34cms i els elxos dels nervis es disposen cada 80cms. El cantell és variable entre els 37cms (30+7cms) del sostre de les plantes soterrani -4, -3 i -2 i els 52cms (40+12cms) del sostre de la planta soterrani -1.

Llegenda

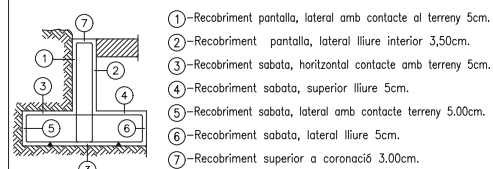
- Zona de actuació
- Tanca perimetral
- Accés tipus Rivisa

CARACTERÍSTIQUES I ESPECIFICACIONS DEL FORMIGÓ (Codi Estructural)	
FORMIGÓ HA-25/B/20/XC2 (FONAMENTACIÓ EN SOLS NO AGRESSIUS)	
VIDA ÚTIL NOMINAL (Taula 2.1)	Categoria 4=50 anys Apertura de fissura w_{max} (Taula 27.2.0.4mm)
ARIS	Tipus de ciment: CEM II/A-D 42,5R Classe: Rotats Tornany màxim de l'àrid: 20 mm
DOSIFICACIÓ	-A determinar per la Central de fabricació del formigó -Relació màxima aigua/ciment (Taula 4.3.2.1a): 0,60 -Contingut mínim de ciment (Taula 4.3.2.1a): 275 kg/m ³
ADITIU	-Consulteu D.F. (Recom. fluidificants)
DOCILITAT	Consistència (Article 33.5): Tova Compactació: Vibrat mecànic Assentament en el con d'Abrams (Taula 33.5.a): 50-90 mm
IMPERMEABILITAT (Taula 4.3.3.2)	-
RESISTÈNCIA CARACTERÍSTICA	Als 7 dies: 16,25 N/mm ² Als 28 dies: 25 N/mm ²
ASSAIGS DE CONTROL	Nivell: Normal Classe de proveta: Cilíndric $\phi 15$ H=30cm Temps de trencament: 7 i 28 dies Consultar freqüència dels assaigs en el Programa de Control Nº de provetes per cada lot: 2 als 7 dies, 2 als 28 i 2 de reserva Altres assaigs segons el Codi Estructural: Con d'Abrams
ACER	CARACTERÍSTIQUES
	RECOBRIMENTS (Art.44.2.1)
Tipus d'acer: B-500-SD/B-500-1 Límit elàstic: 500 N/mm ² Control de l'acer: Normal	
Recobriments nominals segons tipus d'elements: Recobriments: CEM I 15mm Marges recobriments (Taula 4.3.4.1): 10mm Nominal ($c_{req} = c_{min} + \Delta r$): Recobriments: CEM I 25mm Nominal ($c_{req} = c_{min} + \Delta r$): Altres tipus de ciments: 30mm	
Situació de projecte: Formigó Acer Persistent o transitori: 1,5 1,15 Accidental: 1,3 1,0	

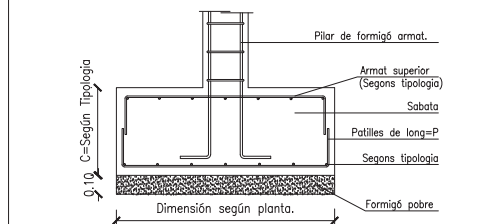
CARACTERÍSTIQUES I DADES RELATIVES ALS FONAMENTS

- Tensió admissible considerada: 3,00 bars--Sabates aïllades.
3,00 bars--Sabates combinades.
- Fonamentació realitzada sobre la capa: Nivell Q, que correspon a sorra argilosa de color marró ataronjat a vermellós, amb cert contingut en grava
- Cantell sabates: Segons tipologia.
- Armat de les sabates: Segons tipologia de les sabates
Recobriments mínim de 5 cm.
- El reple del tros dels murs de contenció es realitzarà amb terraplè, de característiques:
angles de fregament intern: 30
densitat aparent: 1,80 Tm/m³
cohesió: 0,0 Kg/cm²

RECOBRIMENTS



DETALL SABATA SOTA PILAR E 1/20



TIPOLOGIA SABATES DE FONAMENTACIÓ

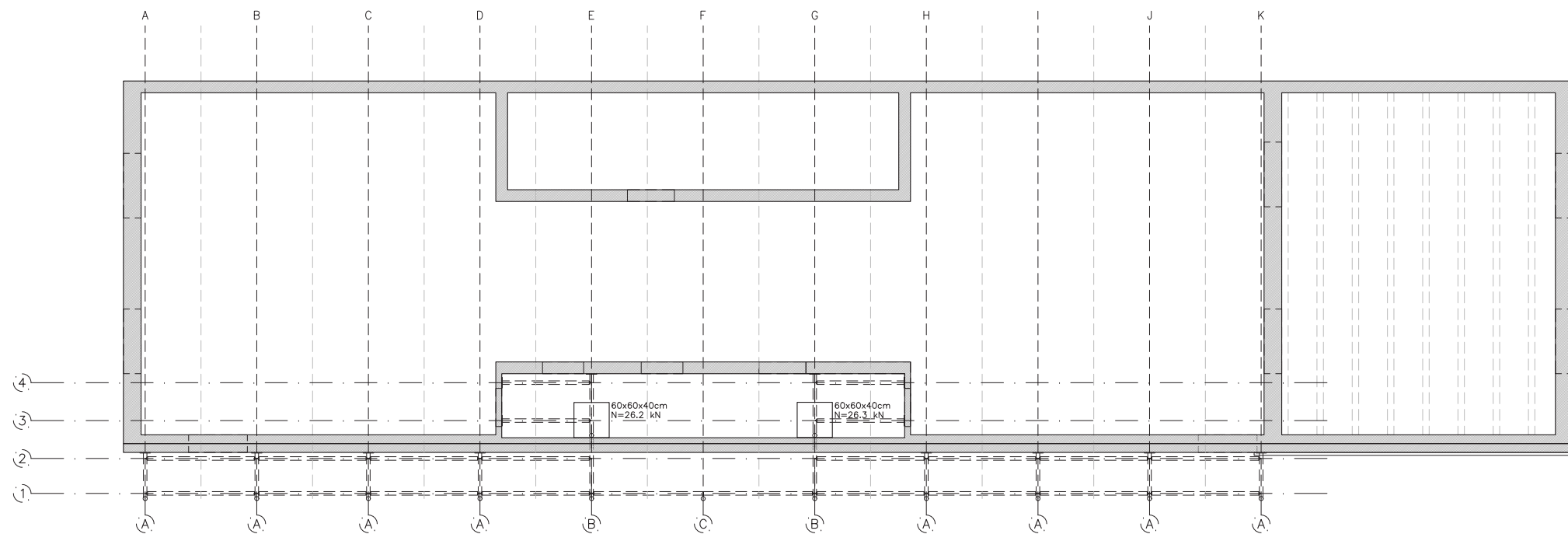
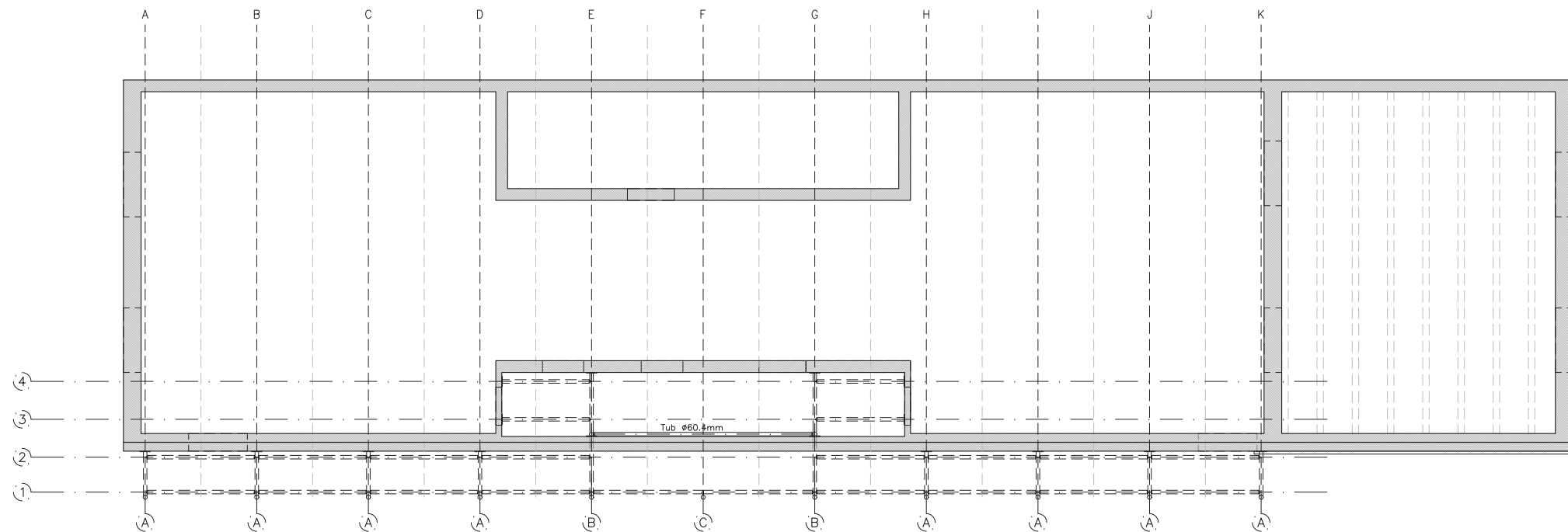
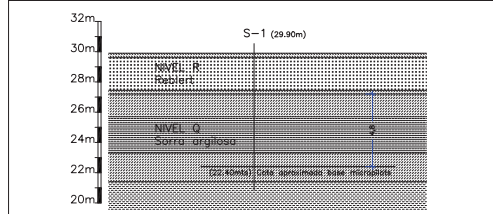
- (T-A) Sabata aïllada. Cantell=60cm. Armada amb: $\#1\phi 16c/15cm$ a la cara inferior. P=30cm
- (T-B) Sabata aïllada. Cantell=40cm. Armada amb: $\#1\phi 12c/15cm$ a la cara inferior. P=30cm
- (T-C) Sabata combinada. Cantell=40cm. Armada amb: $\#1\phi 12c/15cm$ a la cara superior, P=25cm
 $\#1\phi 12c/15cm$ a la cara inferior. P=25cm

DEFINICIÓ DE L'ESTRAT RESISTENT NIVELL Q

-Les sabates es recolzaran sobre l'estrat resistent Q (sorra argilosa) definit a l'informe geotècnic Informe 16751B realitzat en data de Octubre 2025 per l'empresa Geopanning

NOTA: Consultar als plànols d'arquitectura i replanteig la posició i/o forma dels elements representants en aquest document. En aquest plànol només s'acoten les mides invariants dels elements estructurals.

ESTRATIGRAFIA TERRENY



CONTROL DE L'ESTRUCTURA METÀL·LICA

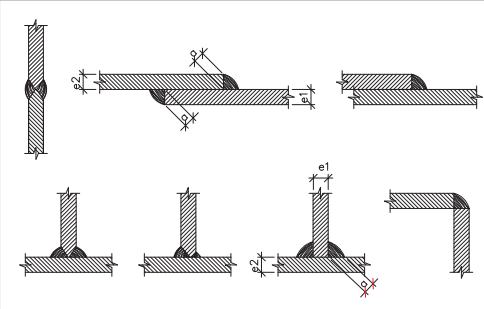
Els materials a emprar compliran el que s'estableix en les següents Normes i en els Plecs de Condicions adjunts:
 -Perfils EA-95, UNE 26521-72, 36526-73 i 36527-73
 -Xapes EA-95, UNE 36060
 -Soldadures EA-95, UNE 14002, 14011, 14012, 14022, 14130, 14031 i 14038

- S'efectuaran els següents controls d'execució:
- 1.0 Comprovació de forma (una de cada 5 bigues). No s'admetran toleràncies en la fetxa superior a L/500 ni a 10 mm.
 - 2.0 Comprovació de soldadures:
 - 2.1 En empalmaments es comprovarà una soldadura per unitat, sense admetre interrupcions del cordó ni defectes aparents.
 - 2.2 En peces compostes es comprovarà una soldadura per peça, sense admetre variacions de longitud i separacions que quedin fora dels àmbits definits en el projecte ni defectes aparents.
 - 2.3 Seguint el pla de control que la Direcció Facultativa o el Plec de Condicions determinin, s'efectuaran els assajos per radiografia o líquids penetrants dels cordons que s'hi especifiquin.

Totes les soldadures a topall es realitzaran un cop s'hagin bisellat per procediments mecànics les xapes o perfils que s'h'an d'unir, rebutjant-se el material entregat a l'obra que no compleixi aquest requeriment.

El muntatge i col·locació de les encavallades es realitzarà amb l'ajut de perfils de trava suplementaris, que es retiraran un cop realitzada la totalitat de l'estructura.

Acer S-275JR



Alternatives de Soldadura

DIMENSIONS CARBANTA

$$e1 > e2 \Rightarrow a \geq \frac{1}{2} e1$$

$$e2 > e1 \Rightarrow a \geq \frac{1}{2} e2$$

ELS CORDONS DE SOLDADURA SERAN CONTINUS I DE PENETRACIÓ COMPLETA

(Excepte indicació expressa en detall)

CARACTERÍSTIQUES FORJAT

ZONA: Ampliació terrassa

Tipus de bigueta: Tub metàl·lica

Estat de càrregues

Pes propi	0.30 kN/m ²
Càrregues permanents	0.20 kN/m ²
Sobrecàrrega d'ús+neu	2.00 kN/m ²
TOTAL	2.50 kN/m²

Nota:
Els tirants portaran un maniquet tensor que garantirà la correcta transmissió d'esforços.

CARACTERÍSTIQUES FORJAT

ZONA: Planta tipus (Existent)

Tipus de bigueta: Metàl·lica

Revoltons: Doble gruix rajola

Cantell: 18 cm

Interelx: 60 cm

Estat de càrregues

Pes propi	2.10 kN/m ²
Càrregues permanents	2.00 kN/m ²
Sobrecàrrega d'ús	2.00 kN/m ²
Sobrecàrrega de neu	- kN/m ²
TOTAL	6.10 kN/m²

Armadura a la xapa de compressió:
-
o malla electrosoldada equivalent

CARACTERÍSTIQUES FORJAT

ZONA: Coberta plana (Existent)

Tipus de bigueta: Metàl·lica

Revoltons: Doble gruix rajola

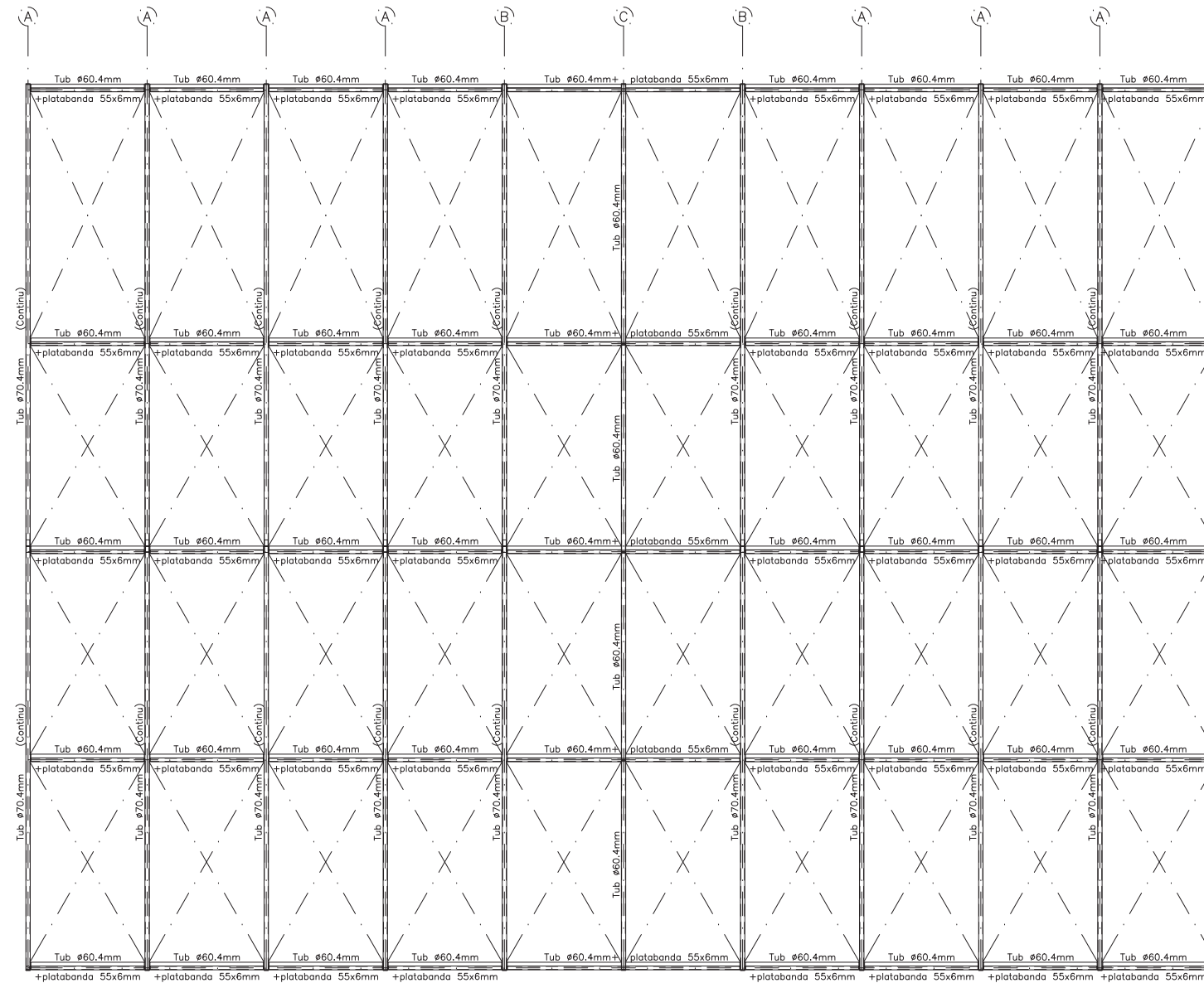
Cantell: 18 cm

Interelx: 60 cm

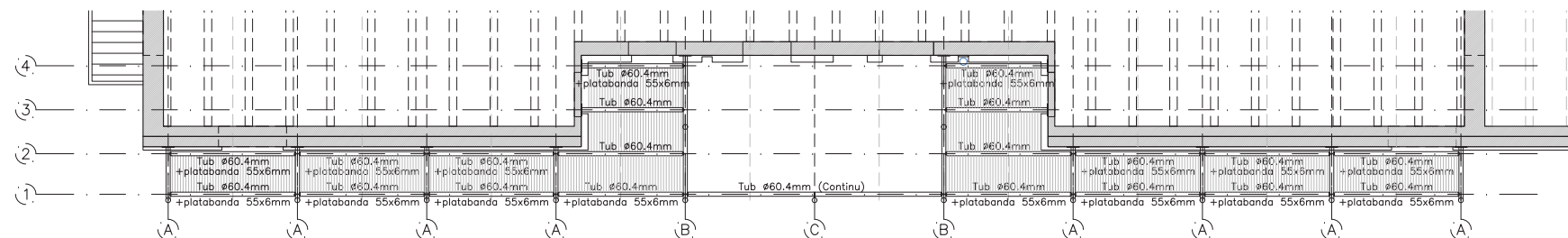
Estat de càrregues

Pes propi	2.10 kN/m ²
Càrregues permanents	2.50 kN/m ²
Sobrecàrrega d'ús	2.00 kN/m ²
Sobrecàrrega de neu	0.40 kN/m ²
TOTAL	7.00 kN/m²

Armadura a la xapa de compressió:
-
o malla electrosoldada equivalent



ALÇAT EIX 1



CONTROL DE L'ESTRUCTURA METÀL·LICA

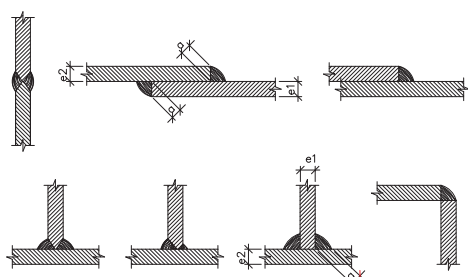
Els materials a emprar compliran el que s'estableix en les següents Normes i en els Plecs de Condicions adjunts:
 -Perfis EA-95, UNE 26521-72, 36526-73 i 36527-73
 -Xapes EA-95, UNE 36060
 -Soldadures EA-95, UNE 14002, 14011, 14012, 14022, 14130, 14031 i 14038

- S'efectuaran els següents controls d'execució:
- 1.0 Comprovació de forma (una de cada 5 bigues). No s'admetran toleràncies en la fetxa superior a L/500 ni a 10 mm.
 - 2.0 Comprovació de soldadures:
 - 2.1 En empalmaments es comprovarà una soldadura per unitat, sense admetre interrupcions del cordó ni defectes aparents.
 - 2.2 En peces compostes es comprovarà una soldadura per peça, sense admetre variacions de longitud i separacions que quedin fora dels àmbits definits en el projecte ni defectes aparents.
 - 2.3 Seguint el pla de control que la Direcció Facultativa o el Plec de Condicions determinin, s'efectuaran els assajos per radiografia o líquids penetrants dels cordons que s'hi especificuin.

Totes les soldadures a topall es realitzaran un cop s'hagin bisellat per procediments mecànics les xapes o perfils que s'han d'unir, rebutjant-se el material entregat a l'obra que no compleixi aquest requeriment.

El muntatge i col·locació de les encavallades es realitzarà amb l'ajut de perfils de trava suplementaris, que es retiraran un cop realitzada la totalitat de l'estructura.

Acer S-275JR



Alternatives de Soldadura

ELS CORDONS DE SOLDADURA SERAN CONTINUS I DE PENETRACIÓ COMPLETA

DIMENSIONS CARBANTIA	
e1 > e2	$e1 > \frac{1}{2} e2$
e2 > e1	$e2 > \frac{1}{2} e1$

(Excepte indicació expressa en detall)

CARACTERÍSTIQUES FORJAT

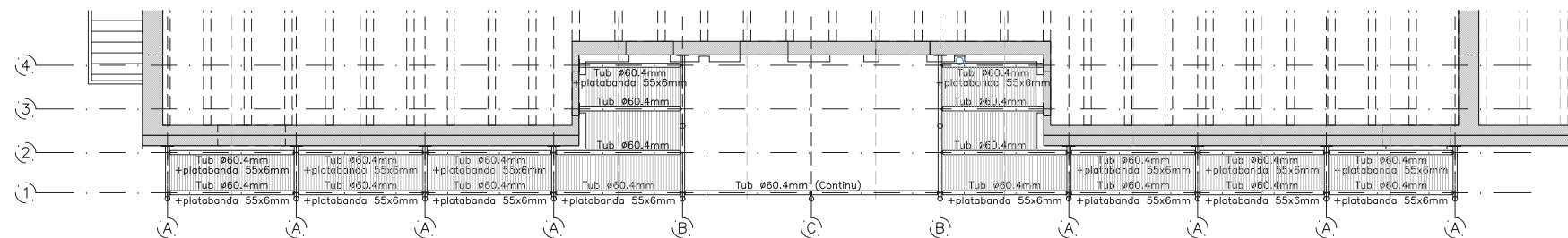
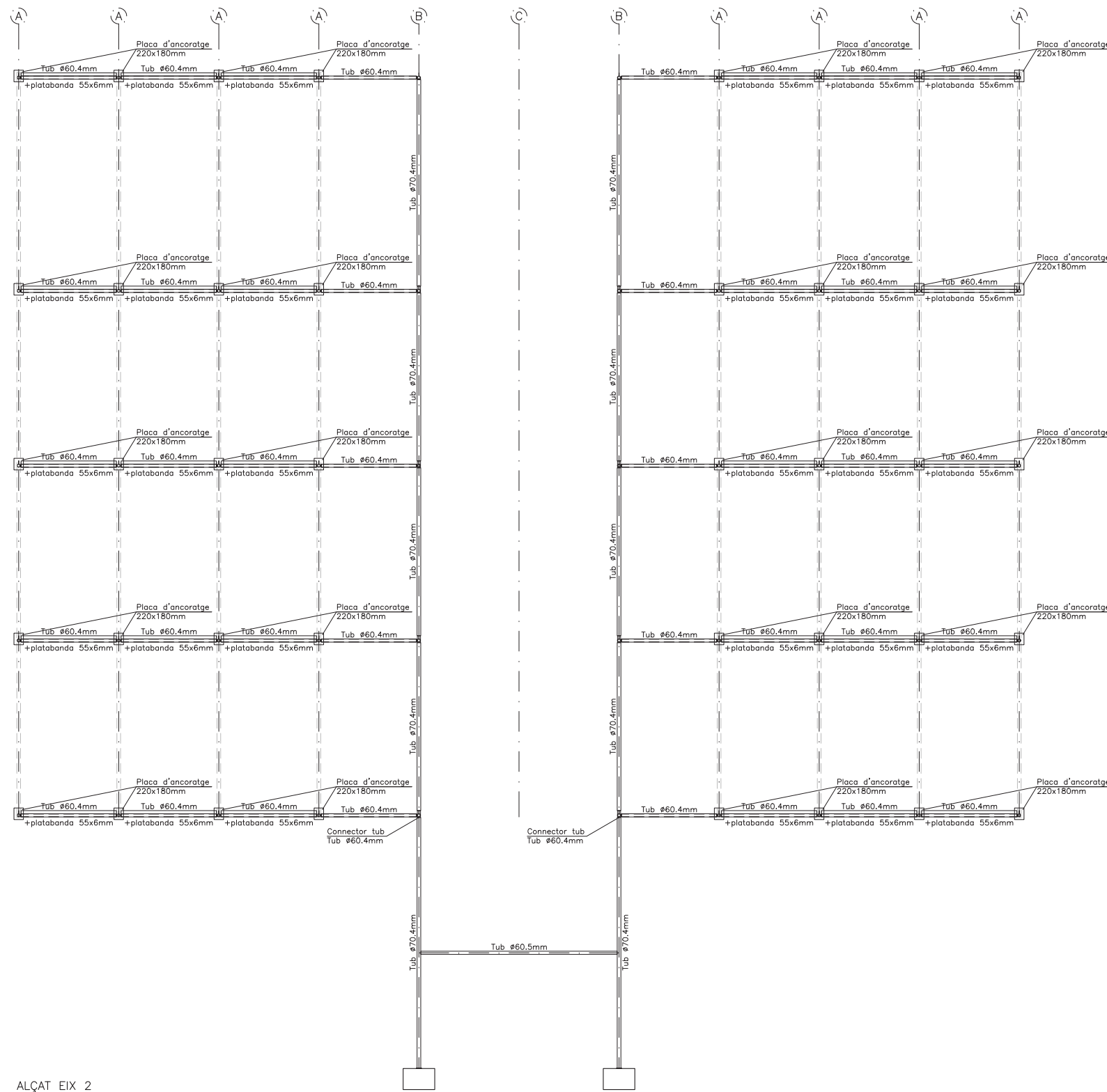
ZONA: Ampliació terrassa	
Tipus de bigueta:	Tub metàl·lica
Estat de càrregues	
Pes propi	0.30 kN/m ²
Càrregues permanents	0.20 kN/m ²
Sobrecàrrega d'ús+neu	2.00 kN/m ²
TOTAL	2.50 kN/m²
Nota: Els tirants portaran un maniquet tensor que garantirà la correcta transmissió d'esforços.	

CARACTERÍSTIQUES FORJAT

ZONA: Planta tipus (Existent)	
Tipus de bigueta	Metàl·lica
Revoltons	Doble gruix rajola
Cantell	18 cm
Interelx	60 cm
Estat de càrregues	
Pes propi	2.10 kN/m ²
Càrregues permanents	2.00 kN/m ²
Sobrecàrrega d'ús	2.00 kN/m ²
Sobrecàrrega de neu	- kN/m ²
TOTAL	6.10 kN/m²
Armadura a la xapa de compressió: - o malla electrosoldada equivalent	

CARACTERÍSTIQUES FORJAT

ZONA: Coberta plana (Existent)	
Tipus de bigueta	Metàl·lica
Revoltons	Doble gruix rajola
Cantell	18 cm
Interelx	60 cm
Estat de càrregues	
Pes propi	2.10 kN/m ²
Càrregues permanents	2.50 kN/m ²
Sobrecàrrega d'ús	2.00 kN/m ²
Sobrecàrrega de neu	0.40 kN/m ²
TOTAL	7.00 kN/m²
Armadura a la xapa de compressió: - o malla electrosoldada equivalent	



CONTROL DE L'ESTRUCTURA METÀL·LICA

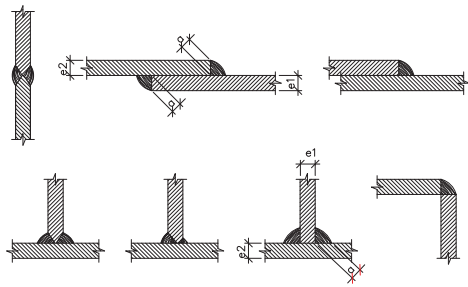
Els materials a emprar compliran el que s'estableix en les següents Normes i en els Plecs de Condicions adjunts:
 -Perfils EA-95, UNE 26521-72, 36526-73 i 36527-73
 -Xapes EA-95, UNE 36060
 -Soldadures EA-95, UNE 14002, 14011, 14012, 14022, 14130, 14031 i 14038

- S'efectuaran els següents controls d'execució:
- 1.0 Comprovació de forma (una de cada 5 bigues). No s'admetran toleràncies en la fetxa superiors a L/500 ni a 10 mm.
 - 2.0 Comprovació de soldadures:
 - 2.1 En empalmaments es comprovarà una soldadura per unitat, sense admetre interrupcions del cordó ni defectes aparents.
 - 2.2 En peces compostes es comprovarà una soldadura per peça, sense admetre variacions de longitud i separacions que quedin fora dels àmbits definits en el projecte ni defectes aparents.
 - 2.3 Seguint el pla de control que la Direcció Facultativa o el Plec de Condicions determinin, s'efectuaran els assajos per radiografia o líquids penetrants dels cordons que s'hi especifiquin.

Totes les soldadures a topall es realitzaran un cop s'hagin bisellat per procediments mecànics les xapes o perfils que s'han d'unir, rebutjant-se el material entregat a l'obra que no compleixi aquest requeriment.

El muntatge i col·locació de les encavallades es realitzarà amb l'ajut de perfils de traves suplementaris, que es retiraran un cop realitzada la totalitat de l'estructura.

Acer S-275JR



Alternatives de Soldadura

DIMENSIONS CARBANTA	
e1 > e2	$a > \frac{1}{2} e1$
e2 > e1	$a > \frac{1}{2} e2$

(Excepte indicació expressa en detall)

ELS CORDONS DE SOLDADURA SERAN CONTINUS I DE PENETRACIÓ COMPLETA

CARACTERÍSTIQUES FORJAT

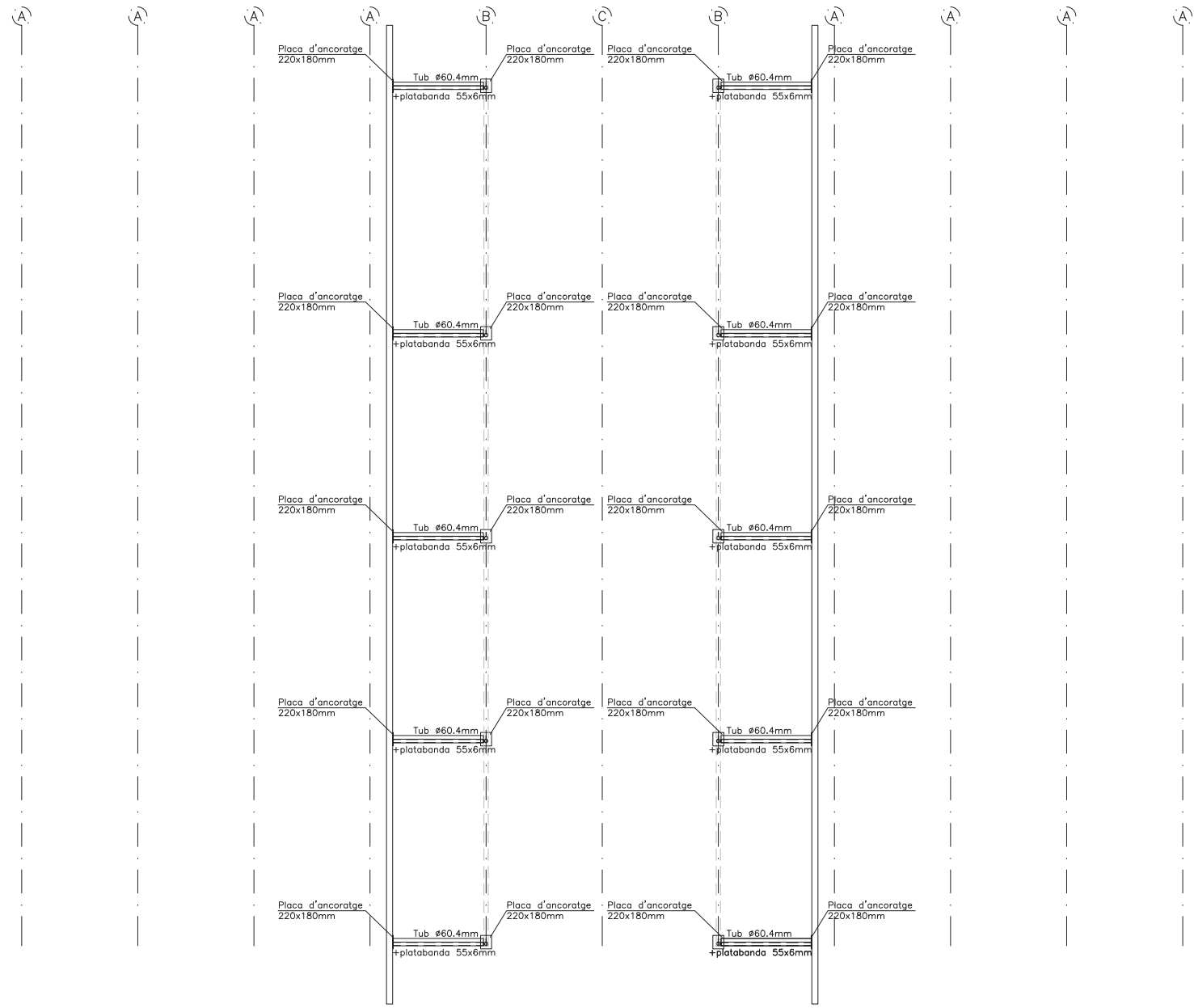
ZONA: Ampliació terrassa	
Tipus de bigueta:	Tub metàlica
Estat de càrregues	
Pes propi	0.30 kN/m ²
Càrregues permanents	0.20 kN/m ²
Sobrecàrrega d'ús+neu	2.00 kN/m ²
TOTAL	2.50 kN/m²
Nota:	
Els tirants portaran un maniquet tensor que garantirà la correcta transmissió d'esforços.	

CARACTERÍSTIQUES FORJAT

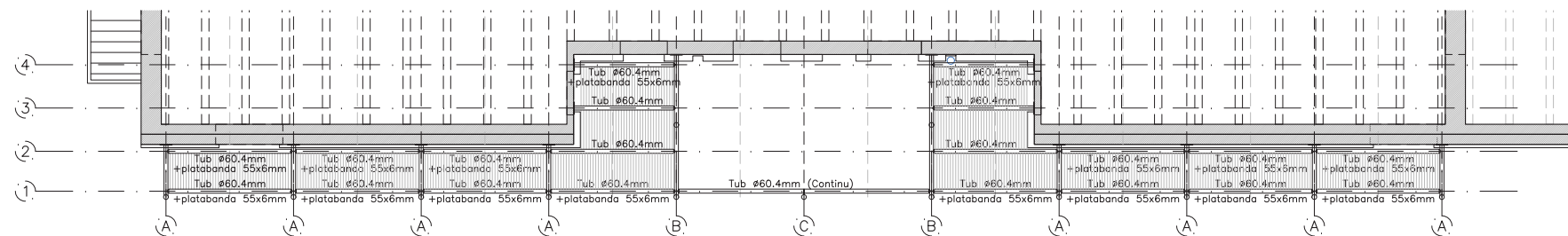
ZONA: Planta tipus (Existent)	
Tipus de bigueta	Metàlica
Revoltons	Doble gruix rajola
Cantell	18 cm
Interelx	60 cm
Estat de càrregues	
Pes propi	2.10 kN/m ²
Càrregues permanents	2.00 kN/m ²
Sobrecàrrega d'ús	2.00 kN/m ²
Sobrecàrrega de neu	- kN/m ²
TOTAL	6.10 kN/m²
Armadura a la xapa de compressió:	
o malla electrosoldada equivalent	

CARACTERÍSTIQUES FORJAT

ZONA: Coberta plana (Existent)	
Tipus de bigueta	Metàlica
Revoltons	Doble gruix rajola
Cantell	18 cm
Interelx	60 cm
Estat de càrregues	
Pes propi	2.10 kN/m ²
Càrregues permanents	2.50 kN/m ²
Sobrecàrrega d'ús	2.00 kN/m ²
Sobrecàrrega de neu	0.40 kN/m ²
TOTAL	7.00 kN/m²
Armadura a la xapa de compressió:	
o malla electrosoldada equivalent	



ALÇAT EIX 4

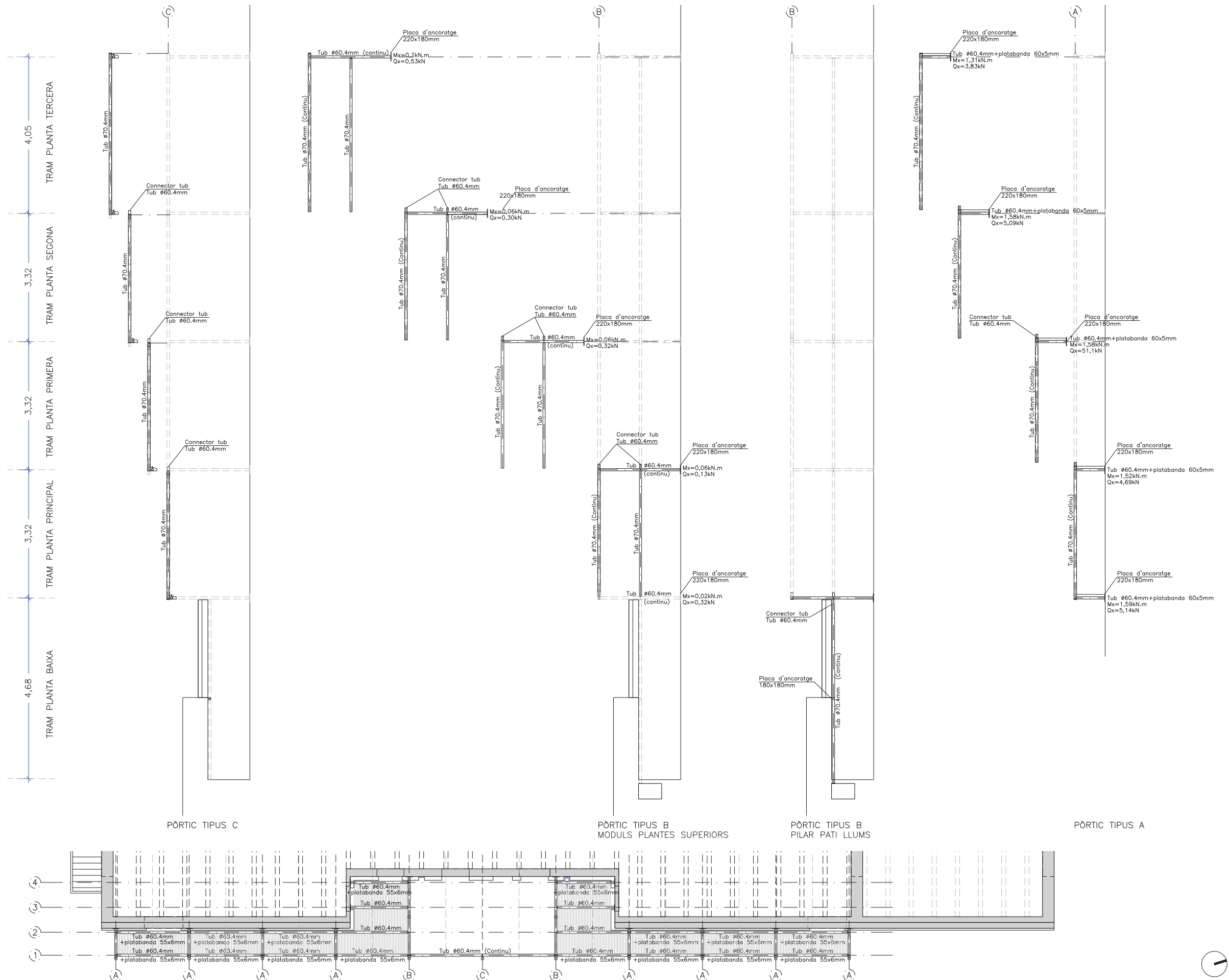
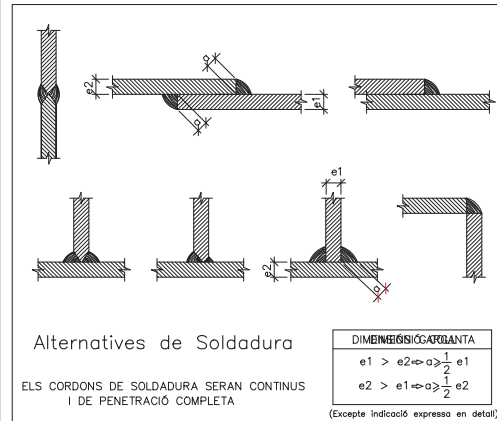


CARACTERÍSTIQUES FORJAT	
ZONA: Ampliació terrassa	
Tipus de bigueta:	Tub metal·lica
Estat de càrregues	
Pes propi	0,30 kN/m ²
Càrregues permanents	0,20 kN/m ²
Sobrecàrrega d'ús+neu	2,00 kN/m ²
TOTAL	2,50 kN/m ²
Nota: Els tirants portaran un maniquet tensor que garantirà la correcta transmissió d'esforços.	

CARACTERÍSTIQUES FORJAT	
ZONA: Planta tipus (Existent)	
Tipus de bigueta	Metàl·lica
Revoltons	Doble gruix rajola
Cantell	18 cm
Intereix	60 cm
Estat de càrregues	
Pes propi	2,10 kN/m ²
Càrregues permanents	2,00 kN/m ²
Sobrecàrrega d'ús	2,00 kN/m ²
Sobrecàrrega de neu	- kN/m ²
TOTAL	6,10 kN/m ²
Armadura a la xapa de compressió: o malla electrosoldada equivalent	

CARACTERÍSTIQUES FORJAT	
ZONA: Coberta plana (Existent)	
Tipus de bigueta	Metàl·lica
Revoltons	Doble gruix rajola
Cantell	18 cm
Intereix	60 cm
Estat de càrregues	
Pes propi	2,10 kN/m ²
Càrregues permanents	2,50 kN/m ²
Sobrecàrrega d'ús	2,00 kN/m ²
Sobrecàrrega de neu	0,40 kN/m ²
TOTAL	7,00 kN/m ²
Armadura a la xapa de compressió: o malla electrosoldada equivalent	

CONTROL DE L'ESTRUCTURA METÀL·LICA	
Els materials a emprar compliran el que s'estableix en les següents Normes i en els Plecs de Condicions adjunts:	
-Perfis	EA-95, UNE 26521-72, 36526-73 i 36527-73
-Xapes	EA-95, UNE 36060
-Soldadures	EA-95, UNE 14002, 14011, 14012, 14022, 14130, 14031 i 14038
S'efectuaran els següents controls d'execució:	
1.0	Comprovació de forma (una de cada 5 bigues). No s'admetran toleràncies en la fletxa superiors a L/500 ni a 10 mm.
2.0	Comprovació de soldadures:
2.1	En empalmaments es comprovarà una soldadura per unitat, sense admetre interrupcions del cordó ni defectes aparents.
2.2	En peces compostes es comprovarà una soldadura per peça, sense admetre variacions de longitud i separacions que quedin fora dels àmbits definits en el projecte ni defectes aparents.
2.3	Seguint el pla de control que la Direcció Facultativa o el Plec de Condicions determinin, s'efectuaran els assajos per radiografia o líquids penetrants dels cordons que s'hi especificuin.
Totes les soldadures a topall es realitzaran un cop s'hagin bisellat per procediments mecànics les xapes o perfils que s'han d'unir, rebutjant-se el material entregat a l'obra que no compleixi aquest requeriment.	
El muntatge i col·locació de les encavallades es realitzarà amb l'ajut de perfils de traves suplementaris, que es retiraran un cop realitzada la totalitat de l'estructura.	
Acer S-275JR	



CONTROL DE L'ESTRUCTURA METÀL·LICA

Els materials a emprar compliran el que s'estableix en les següents Normes i en els Plecs de Condicions adjunts:

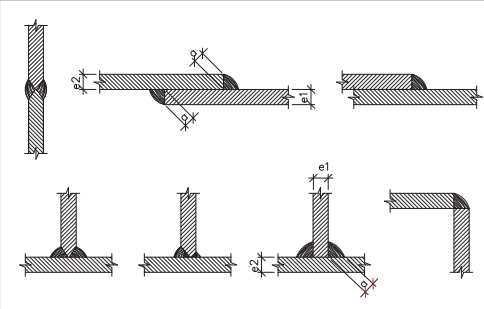
- Perfis EA-95, UNE 26521-72, 36526-73 i 36527-73
- Xapes EA-95, UNE 36060
- Soldadures EA-95, UNE 14002, 14011, 14012, 14022, 14130, 14031 i 14038

- S'efectuaran els següents controls d'execució:
- 1.0 Comprovació de forma (una de cada 5 bigues). No s'admetran toleràncies en la fetxa superiors a L/500 ni a 10 mm.
 - 2.0 Comprovació de soldadures:
 - 2.1 En empalmaments es comprovarà una soldadura per unitat, sense admetre interrupcions del cordó ni defectes aparents.
 - 2.2 En peces compostes es comprovarà una soldadura per peça, sense admetre variacions de longitud i separacions que quedin fora dels àmbits definits en el projecte ni defectes aparents.
 - 2.3 Seguint el pla de control que la Direcció Facultativa o el Plec de Condicions determinin, s'efectuaran els assajos per radiografia o líquids penetrants dels cordons que s'hi especifiquin.

Totes les soldadures a topall es realitzaran un cop s'hagin bisellat per procediments mecànics les xapes o perfils que s'han d'unir, rebutjant-se el material entregat a l'obra que no compleixi aquest requeriment.

El muntatge i col·locació de les encavallades es realitzarà amb l'ajut de perfils de traves suplementaris, que es retiraran un cop realitzada la totalitat de l'estructura.

Acer S-275JR



Alternatives de Soldadura

DIMENSIONS GARANTIA

$e1 > e2 \Leftrightarrow a > \frac{1}{2} e1$
 $e2 > e1 \Leftrightarrow a > \frac{1}{2} e2$

ELS CORDONS DE SOLDADURA SERAN CONTINUS I DE PENETRACIÓ COMPLETA

(Excepte indicació expressa en detall)

CARACTERÍSTIQUES FORJAT

ZONA: Ampliació terrassa

Tipus de bigueta: Tub metàlica

Estat de càrregues

Pes propi	0.30 kN/m ²
Càrregues permanents	0.20 kN/m ²
Sobrecàrrega d'ús+neu	2.00 kN/m ²
TOTAL	2.50 kN/m²

Nota:
Els tirants portaran un maniquet tensor que garantirà la correcta transmissió d'esforços.

CARACTERÍSTIQUES FORJAT

ZONA: Planta tipus (Existent)

Tipus de bigueta: Metàlica

Revoltons: Doble gruix rajola

Cantell: 18 cm

Intereix: 60 cm

Estat de càrregues

Pes propi	2.10 kN/m ²
Càrregues permanents	2.00 kN/m ²
Sobrecàrrega d'ús	2.00 kN/m ²
Sobrecàrrega de neu	- kN/m ²
TOTAL	6.10 kN/m²

Armadura a la xapa de compressió:
-
o malla electrosoldada equivalent

CARACTERÍSTIQUES FORJAT

ZONA: Coberta plana (Existent)

Tipus de bigueta: Metàlica

Revoltons: Doble gruix rajola

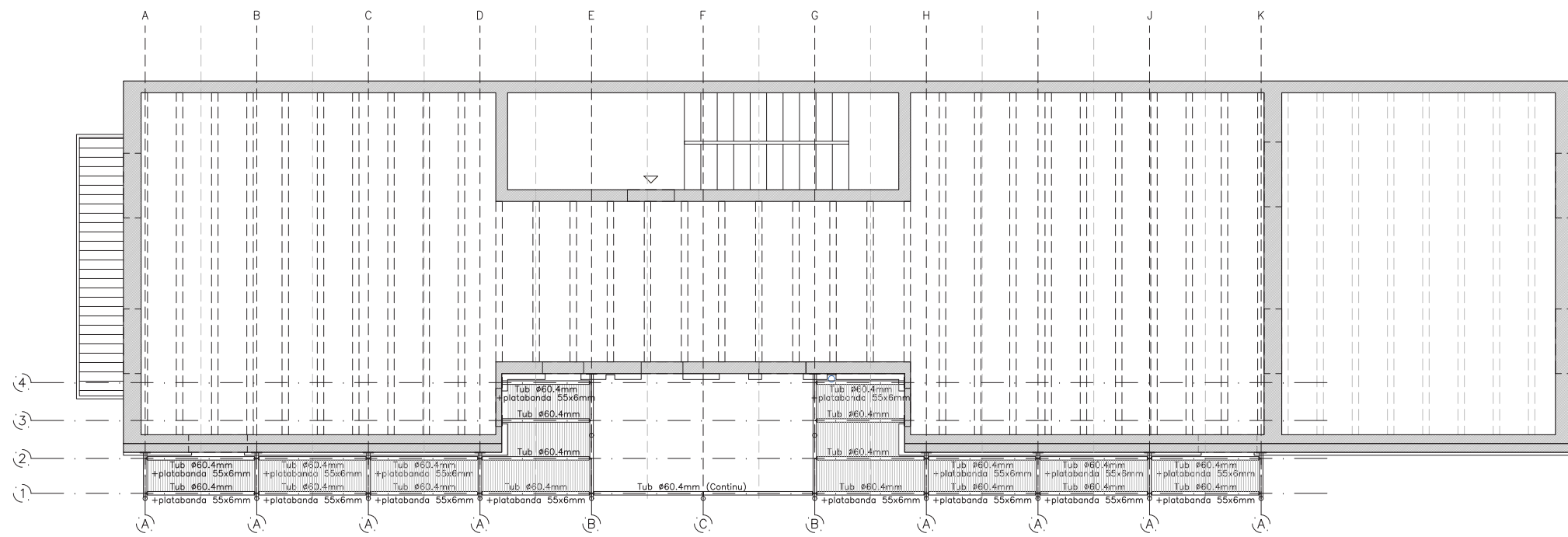
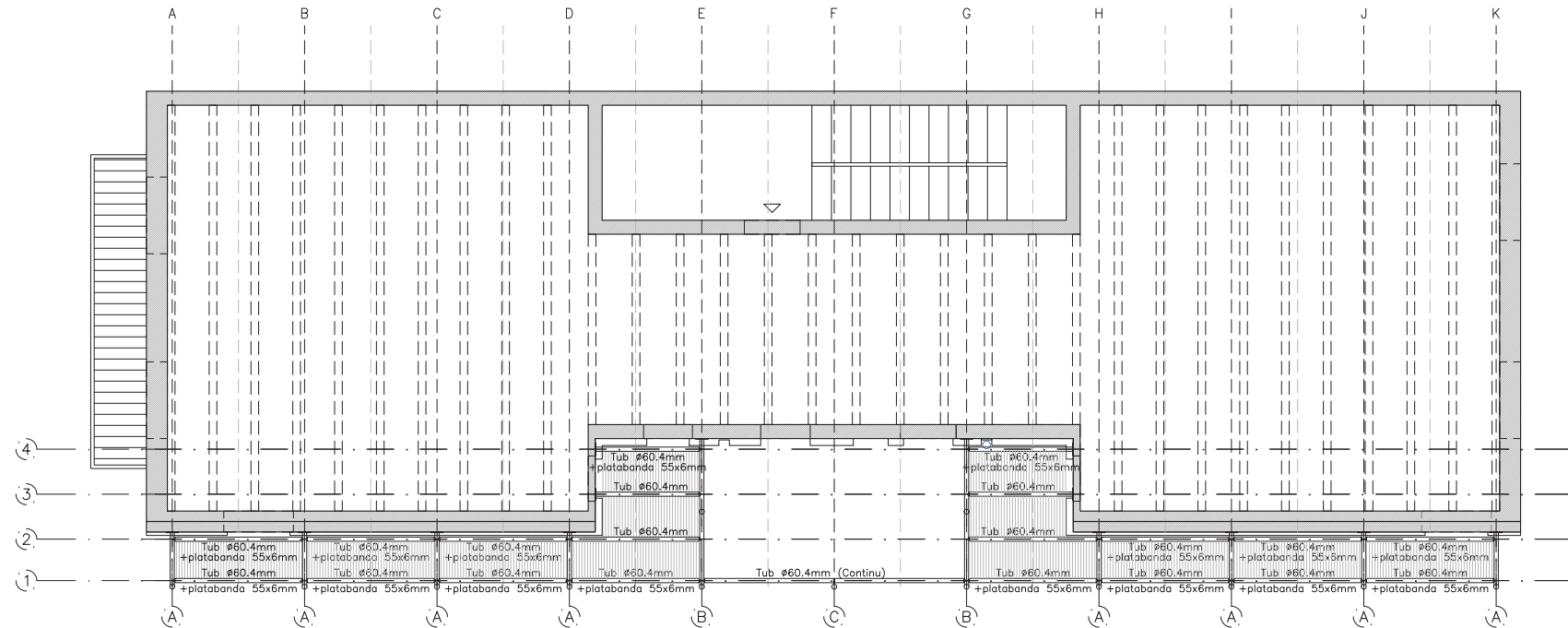
Cantell: 18 cm

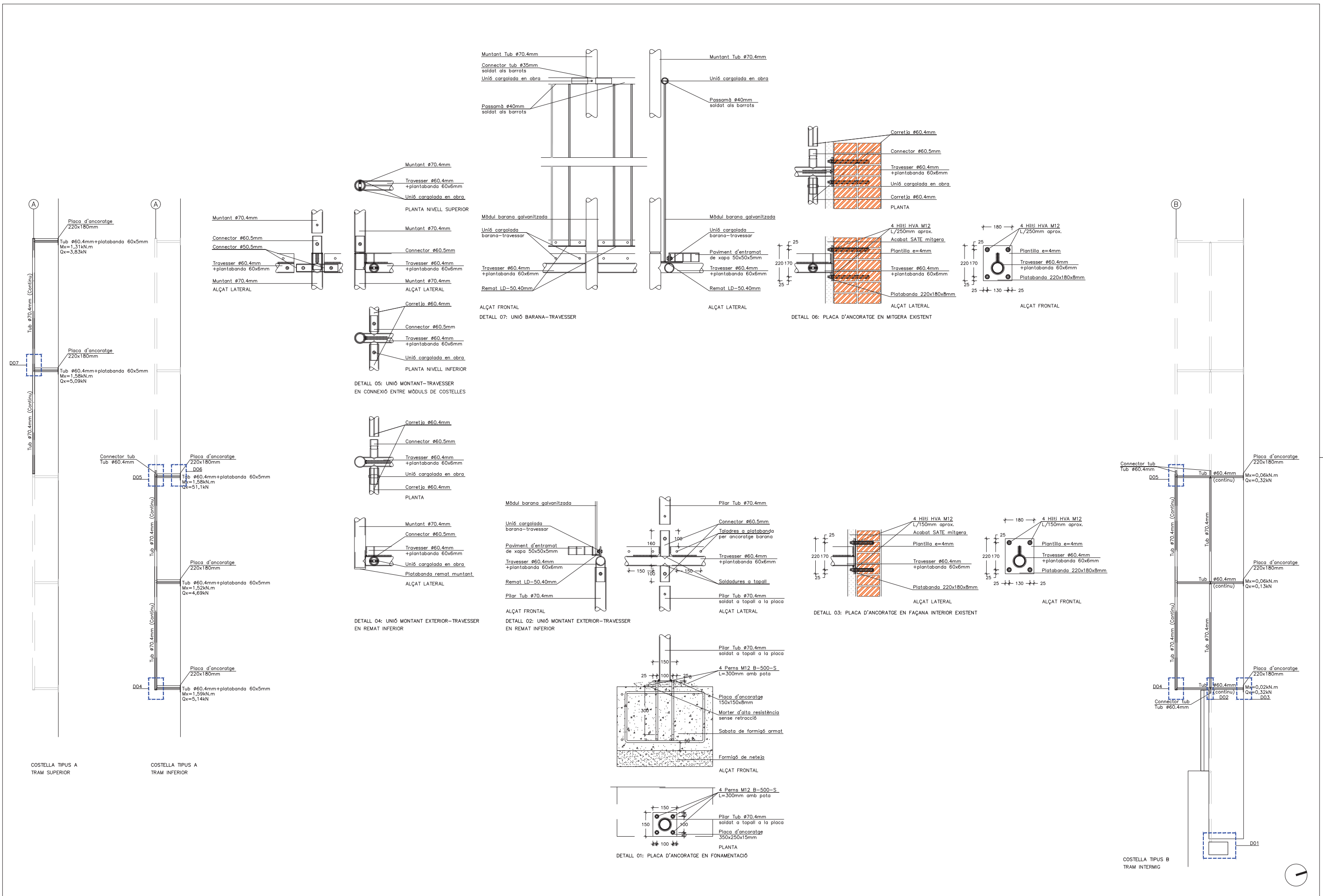
Intereix: 60 cm

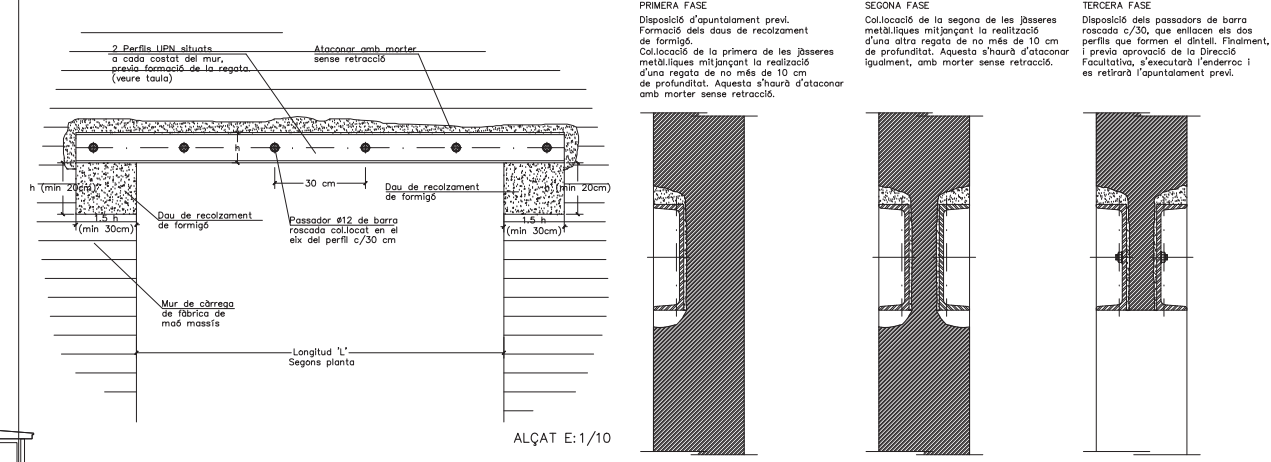
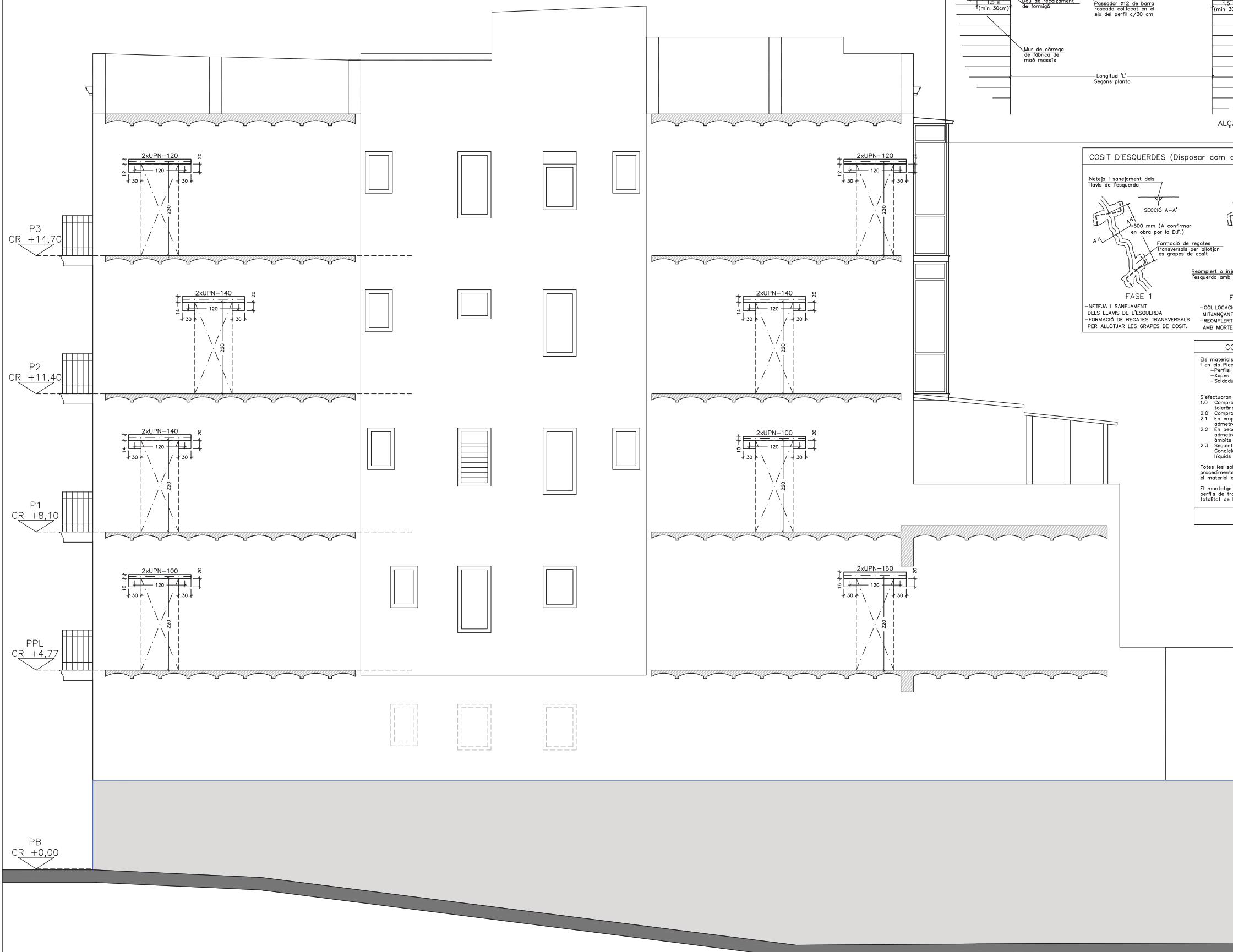
Estat de càrregues

Pes propi	2.10 kN/m ²
Càrregues permanents	2.50 kN/m ²
Sobrecàrrega d'ús	2.00 kN/m ²
Sobrecàrrega de neu	0.40 kN/m ²
TOTAL	7.00 kN/m²

Armadura a la xapa de compressió:
-
o malla electrosoldada equivalent



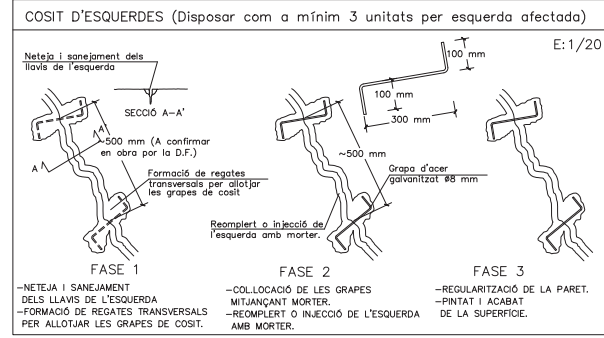




PRIMERA FASE
Disposició d'apuntament prev.
Formació dels dous de recolzament de formigó.
Col·locació de la primera de les àsseres metàl·liques mitjançant la realització d'una regata de no més de 10 cm de profunditat. Aquesta s'haurà d'ataccar amb morter sense retracció.

SEGONA FASE
Col·locació de la segona de les àsseres metàl·liques mitjançant la realització d'una altra regata de no més de 10 cm de profunditat. Aquesta s'haurà d'ataccar igualment, amb morter sense retracció.

TERCERA FASE
Disposició dels passadors de barra rosada c/30, que enllacen els dos perfils que formen el dintell. Finalment, i previa aprovació de la Direcció Facultativa, s'executarà l'enferroc i es retrarà l'apuntament prev.



CONTROL DE L'ESTRUCTURA METÀL·LICA

Els materials a emprar compliran el que s'estableix en les següents Normes i en els Plecs de Condicions adjunts:

- Perfils: EA-95, UNE 26521-72, 36526-73 i 36527-73
- Xapes: EA-95, UNE 36060
- Soldadures: EA-95, UNE 14002, 14011, 14012, 14022, 14130, 14031 i 14038

S'efectuaran els següents controls d'execució:

- 1.0 Comprovació de forma (una de cada 5 bigues). No s'admetran toleràncies en la línia superior a 1/500 ni a 10 mm.
- 2.0 Comprovació de soldadures:
 - 2.1 En empalmaments es comprovarà una soldadura per unitat, sense admetre interrupcions del cordó ni defectes aparents.
 - 2.2 En peces compostes es comprovarà una soldadura per peça, sense admetre variacions de longitud i separacions que quedin fora dels àmbits definits en el projecte ni defectes aparents.
 - 2.3 Seguint el pla de control que la Direcció Facultativa o el Plec de Condicions determinin, s'efectuaran els assajos per radiografia o líquid penetrant dels cordons que s'hi especificin.

Totes les soldadures a topall es realitzaran un cop s'hagin ballejat per procediments mecànics les xapes o perfils que s'han d'unir, rebutjant-se el material entregat a l'obra que no compleixi aquest requeriment.

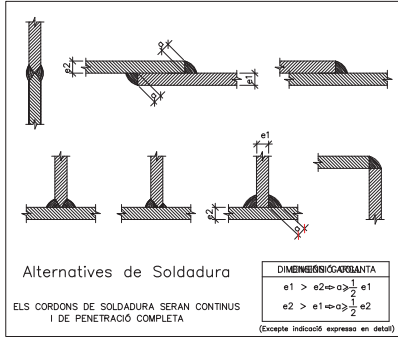
El muntatge i col·locació de les encavallades es realitzarà amb l'ajut de perfils de trapa suplementaris, que es retiraran un cop realitzada la totalitat de l'estructura.

Acer S-275JR

CARACTERÍSTIQUES I ESPECIFICACIONS DEL FORMIGÓ (Codi ESTRUCTURAL)

FORMIGÓ HA-25/F/12/XC1 (DAUS D'ANCORATGE)

VEA DIL NOMINAL (Taula 2.1)	Categoria F-50 anys	Apertures de fibres llargues (fibre 27/2) (4mm)
Tipus de ciment	Classe	Cem I/A-D 42,5R
Formari	Formari	mbxim de l'arid
Resolada	Resolada	12 mm
DOFICACIÓ	-A determinar per la Central de fabricació del formigó	0,60
	-Relació m/bxim sigla/ciment (Taula 4.3.2.1a)	275 kg/m³
	-Contingut mínim de ciment (Taula 4.3.2.1a)	
ADITUS	Consistència (artícle 33.5)	Fu250
	-Consulteu D.F. (Recom. fluidificants)	
DOCLAT	Compacació	Vibrat mecànic
	Assentament en el con d'Abrams (Taula 33.5.a)	Can d'Abrams
IMPERMEABILITAT (Taula 4.3.2)		-
RESISTÈNCIA	Als 7 dies	16,25 N/mm²
CHARACTERÍSTICA	Als 28 dies	25 N/mm²
ASSAJOS DE CONTROL	Nivell	Classe de prova
	Temps de trencament	Normal
	Consultar freqüència dels assajos en el Programa de Control	7 i 28 dies
	Nº de proves per cada lot: 2 als 7 dies, 2 als 28 i 2 de reserva	
	Altres assajos segons el Codi Estructural	Can d'Abrams
ACER	Tipus d'acer	B-500-S0/B-500-T
	Limit elàstic	500 N/mm²
	Control de l'acer	Normal
RECOBRIMENTS (Art.44.2.1)	Mínim (c.a.)	15mm
	-Altres tipus de ciment	20mm
RECOBRIMENTS NOMINALS	Marge recobriments (Taula 4.3.4.1.)	10mm
RECOBRIMENT	-CEM	25mm
	Nominal(c.a.)	-Altres tipus de ciment
		50mm
Situació de projecte	Formigó	Acero
		1,15
		1,0
		1,3



CARACTERÍSTIQUES FORJAT

ZONA: Ampliació terrassa

Tipus de bigueta: Tub metàl·lica

Revoltons: Doble gruix ràpola

Castell: 18 cm

Interèix: 60 cm

Estad de càrregues

Pes propi	0,30 kN/m²
Càrregues permanents	2,00 kN/m²
Sobrecàrrega d'es-neu	2,00 kN/m²
TOTAL	2,50 kN/m²

Nota: Els trants portaran un marquet tensor que garantirà la correcta transmissió d'esforços.

CARACTERÍSTIQUES FORJAT

ZONA: Planta tipus (Existent)

Tipus de bigueta: Metàl·lica

Revoltons: Doble gruix ràpola

Castell: 18 cm

Interèix: 60 cm

Estad de càrregues

Pes propi	2,10 kN/m²
Càrregues permanents	2,50 kN/m²
Sobrecàrrega d'ús	2,00 kN/m²
Sobrecàrrega de neu	0,40 kN/m²
TOTAL	7,00 kN/m²

Armadura a la xapa de compressió: o malla electrosoldada equivalent.

CARACTERÍSTIQUES FORJAT

ZONA: Coberta plana (Existent)

Tipus de bigueta: Metàl·lica

Revoltons: Doble gruix ràpola

Castell: 18 cm

Interèix: 60 cm

Estad de càrregues

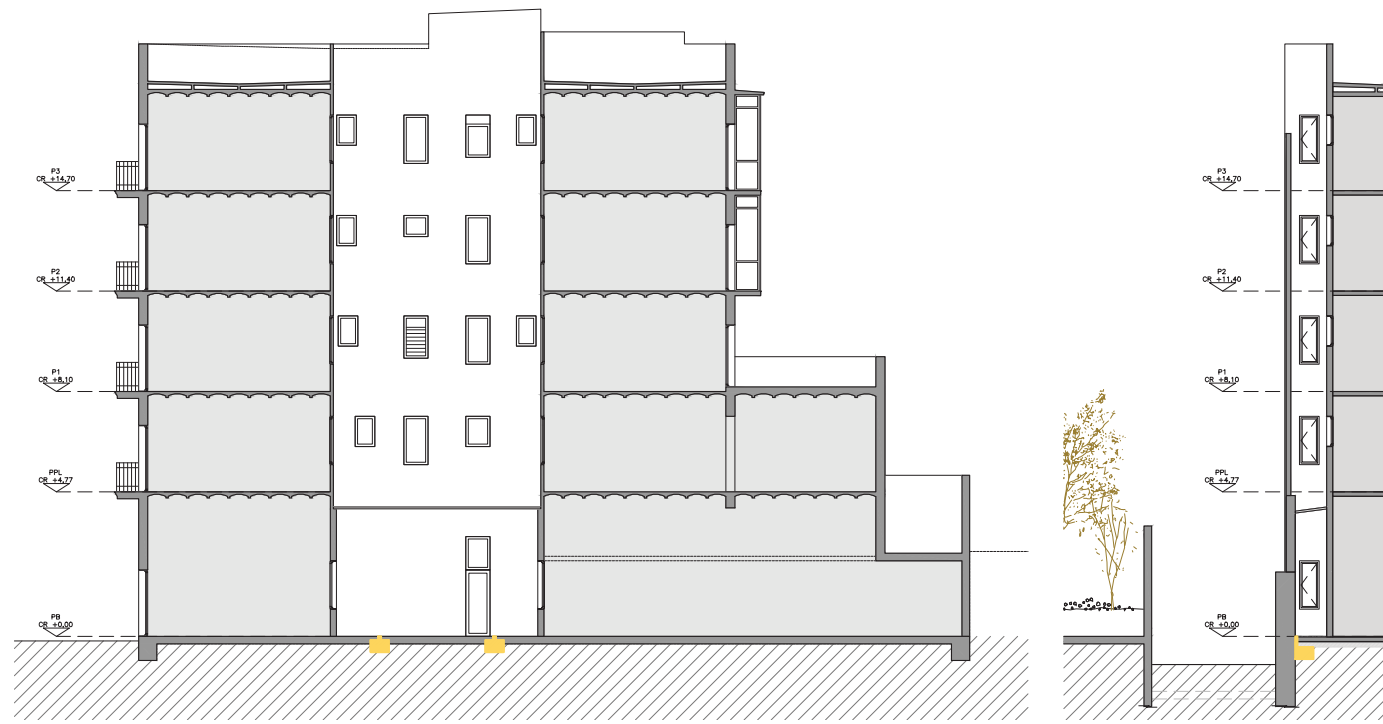
Pes propi	2,10 kN/m²
Càrregues permanents	2,50 kN/m²
Sobrecàrrega d'ús	2,00 kN/m²
Sobrecàrrega de neu	0,40 kN/m²
TOTAL	7,00 kN/m²

Armadura a la xapa de compressió: o malla electrosoldada equivalent.

NOTA: Consulteu als plànols d'arquitectura i replanteig la posició i/o forma dels elements representats en aquest document. En aquest plànol només s'acoten les mides invariants dels elements estructurals.

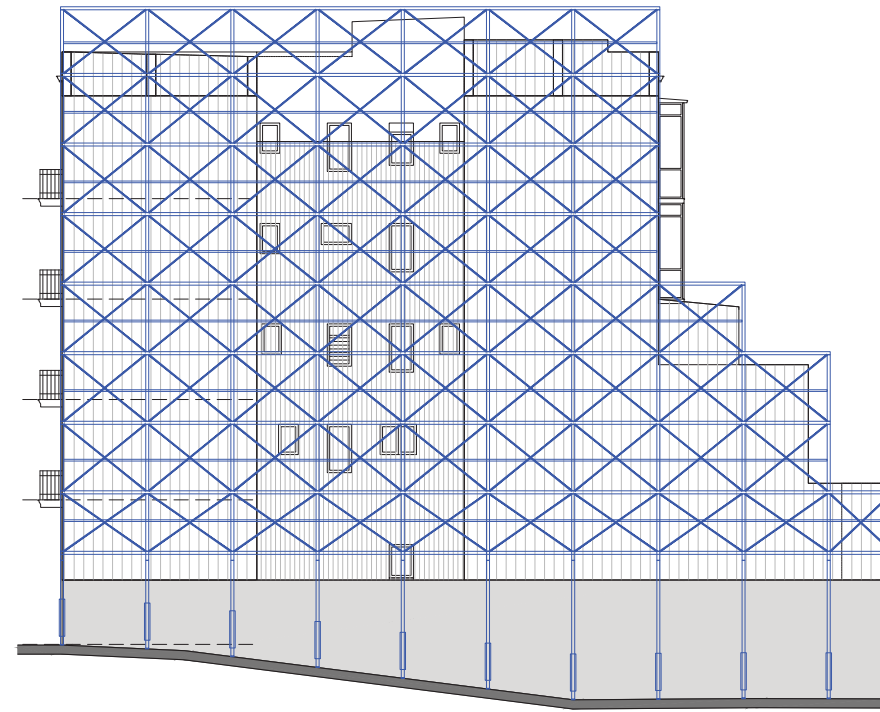
FÀBRICA DE TOTXO (DB SE-F CTE)

CARACTERÍSTIQUES DEL TOTXO	CARACTERÍSTIQUES DEL MORTER	CARACTERÍSTIQUES DE LA FÀBRICA
Tipus de totxo: Perforat	Tipus IV, classe 35	Categoria d'execució: "B"
Qualitat: Primera	Col: No s'admet	Tipus d'aparell: A trenc junta
Resistència (fb): 20 N/mm²	MA Sorra: 2,50 mm	Gruix de les juntes: 5 cm
	Plasticitat: Sogrosa	Resistència de la fabrica: 8 N/mm²
	Resistència (fm; N/mm²): M15	



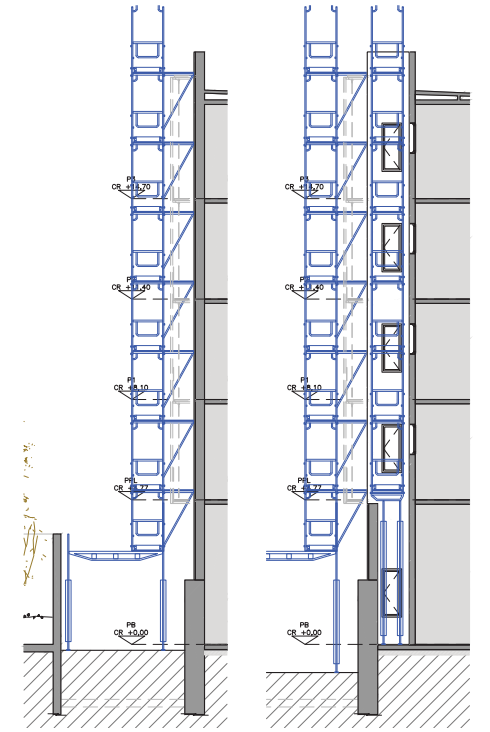
ETAPA 1: ENDERROC I CONSTRUCCIÓ DE LA FONAMENTACIÓ

EL PROCÉS D'EXECUCIÓ DE L'OBRA COMENÇA AMB LA CONSTRUCCIÓ DE LA FONAMENTACIÓ. AQUEST PARTIRÀ DE L'ENDERROC PARCIAL DEL PAVIMENT DEL PATI INTERIOR QUE QUEDI AFECTAT PER L'EXCAVACIÓ. I POSTERIORMENT ES DURÀ A TERME L'EXCAVACIÓ NECESSÀRIA PER TAL DE PODER CONSTRUÏR LA FONAMENTACIÓ I EXECUTAR LES DUES SABATES ALLADES.



ETAPA 2: IMPLANTACIÓ DE LA BASTIDA

IMPLANTACIÓ I MONTATGE DE LA BASTIDA PER LA REALITZACIÓ DEL PROJECTE.
* ESQUEMA PER CONTRASTAR AMB EMPRESES DE BASTIDES



ETAPA 2: IMPLANTACIÓ DE LA BASTIDA

* BASTIDA AMB MÈNSULA PER FAÇANA PRINCIPAL I BASTIDA AMB MÈNSULA PER FAÇANA PATI



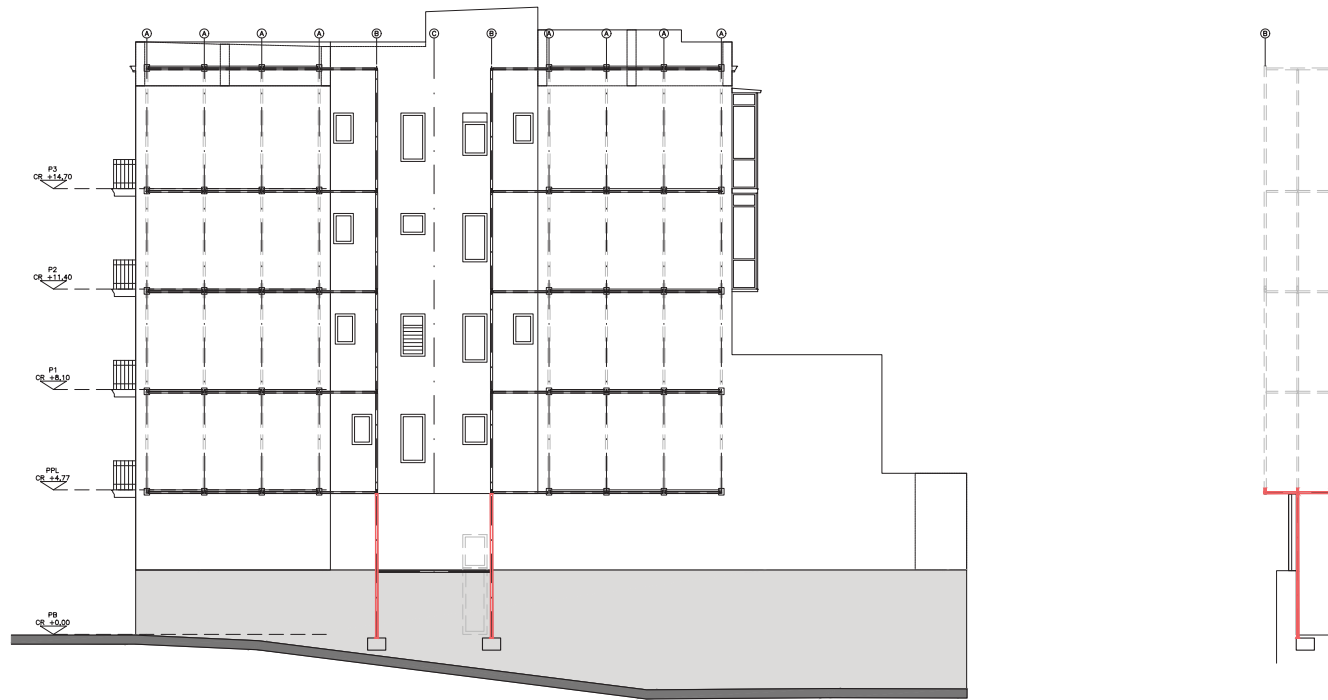
ETAPA 3: ENDERROC I DESMUNTATGE DELS ENVANS PLUVIALS, MURS I REVESTIMENTS.

ENDERROC I DESMUNTATGE DE L'ENVÀ PLUVIAL I DEL MUR DE LA ZONA LONGITUDINAL DEL PATI INTERIOR, AIXÍ COM TAMBÉ EL DESMUNTATGE I ENDERROC DEL REVESTIMENT FORMAT PER LA XAPA METÀL·LICA SITUADA A TOTA LA MITGERA LONGITUDINAL.



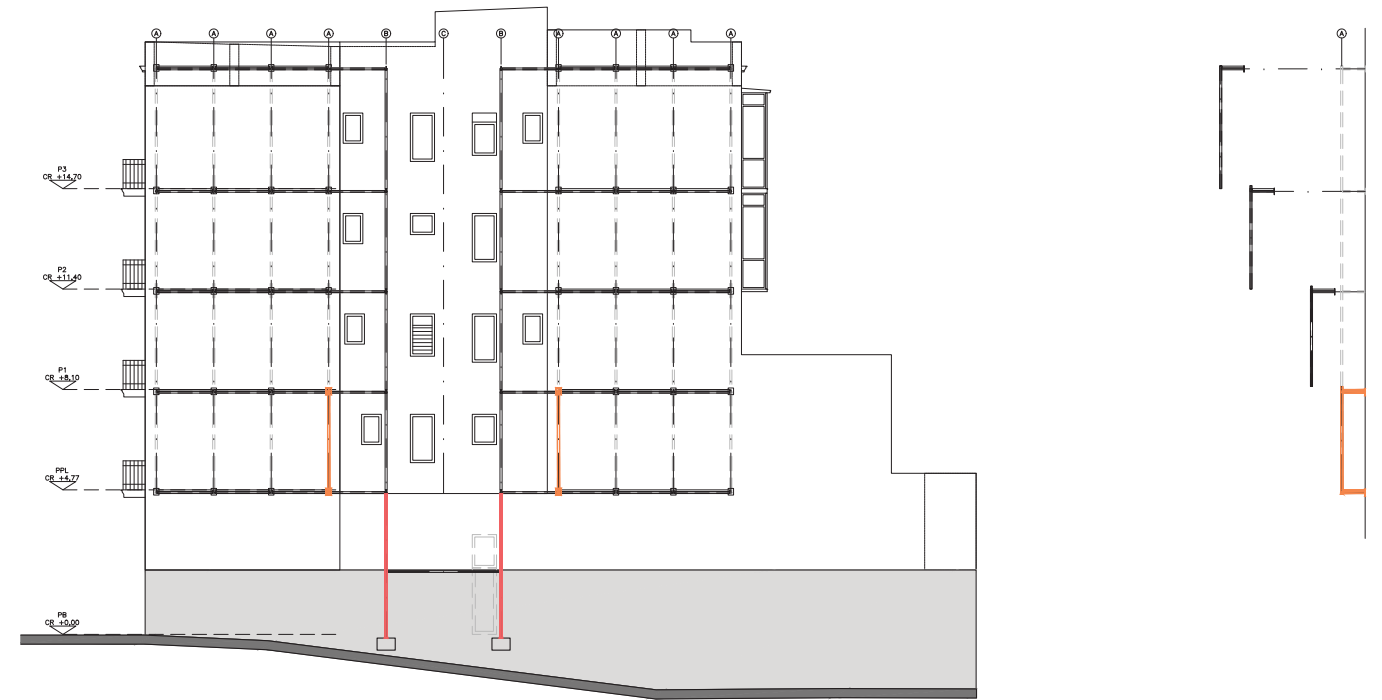
ETAPA 4: ENDERROC I FORMACIÓ DE LLINDES DE LES NOVES OBERTURES (BALCONERES)

ENDERROC I CONSTRUCCIÓ DELS LLINDES PER LES NOVES OBERTURES (BALCONERES) SITUADES A LA MITGERA LONGITUDINAL. LA REALITZACIÓ D'AQUESTS DINTELLS ES DURÀ A TERME SEGUÏT UN ORDRE VERTICAL ON PRIMER ES FARÀ EL DE LES PLANTES SUPERIORS FINS ARRIBAR A LA PLANTA PRINCIPAL, I UN ORDRE HORIZONTAL ON PRIMER S'AFECTURARÀ LES MÉS PRÓXIMES AL PATI FINS ARRIBAR ALS EXTREMS.



ETAPA 5: CONSTRUCCIÓ I MUNTATGE DELS PILARS

CONSTRUCCIÓ I MUNTATGE DE L'ESTRUCTURA METÀLLICA VERTICAL DEL PRIMER TRAM DEL PILAR. L'ESTRUCTURA VERTICAL ESTÀ COMPOSTA PER DÓS PILARS METÀLLICS SITUATS EN EL PATI INTERIOR I QUE CONNECTEN AMB LES SABATES AÏLLADES QUE CONFORMEN LA FONDAMENTACIÓ.



ETAPA 6: MUNTATGE DEL PÒRTIC O COSTELLA (A)

CONSTRUCCIÓ I MUNTATGE DE L'ESTRUCTURA METÀLLICA DEL PÒRTIC TIPUS (A). PRIMER ES DURÀ A TERME EL REPLANTEIG DE LA POSICIÓ DE LES PLAQUES D'ANCORATGE A TRAVÉS DE LES PLANTILLES I POSTERIORMENT ES DURÀ A TERME EL MUNTATGE DEL TRAM COSTELLA METÀLLICA TIPUS (A).



ETAPA 7: MUNTATGE DELS TRAVESSERS DEL PÒRTIC TIPUS (A) QUE MÉS ENDEVANT CONNECTARÀ AMB EL PÒRTIC TIPUS (B) A CADA COSTAT DEL PATI

CONSTRUCCIÓ I MUNTATGE DE L'ESTRUCTURA METÀLLICA HORIZONTAL COMPOSTA PER TRAVESSERS QUE ES MUNTARÀ PERPENDICULARMENT AL PÒRTIC TIPUS (A)



ETAPA 8: MUNTATGE DEL PÒRTIC O COSTELLA (B)

CONSTRUCCIÓ I MUNTATGE DE L'ESTRUCTURA METÀLLICA DEL PÒRTIC TIPUS (B). ES CONNECTARÀ AMB ELS TRAVESSERS MUNTATS A L'ETAPA ANTERIOR.





ETAPA 9: MUNTATGE DE TRAVESSERS I MUNTANTS DEL PÒRTIC (C)

CONSTRUCCIÓ I MUNTATGE DE L'ESTRUCTURA METÀL·LICA COMPOSTA PER TRAVESSERS HORIZONTALS I MUNTANTS VERTICALS QUE COMPOSEN EL PÒRTIC TIPUS (C) SITUAT EN EL PATI INTERIOR I QUE CONNECTARÀ AMB ELS DOS PÒRTICS TIPUS (B) DELS EXTREMS DEL PATI INTERIOR A TRAVÉS DE TRAVESSERS.



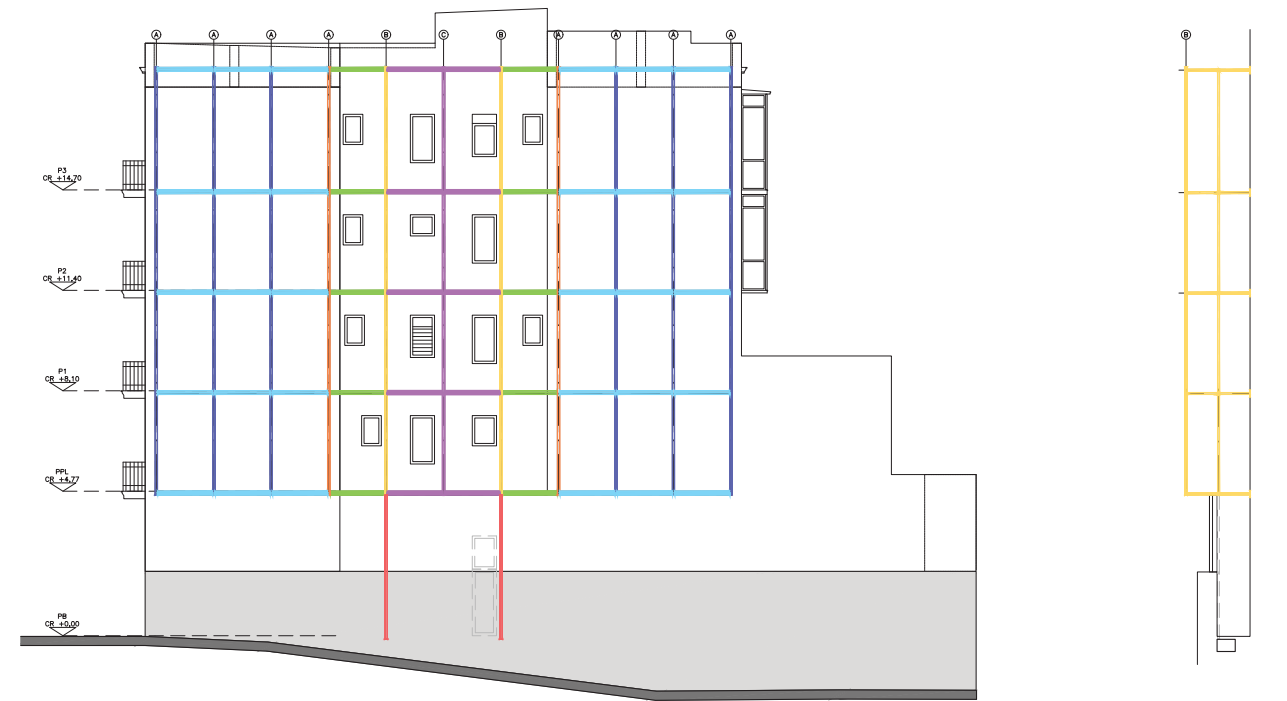
ETAPA 10: MUNTATGE DEL PÒRTIC O COSTELLA (A) I TRAVESSERS

CONSTRUCCIÓ I MUNTATGE DE L'ESTRUCTURA METÀL·LICA DELS SEGUENTS PÒRTICS TIPUS (A), ON PRIMER ES DURÀ A TERME EL MUNTATGE DELS TRAVESSERS METÀL·LICS HORIZONTALS PER TAL DE POSTERIORMENT PODER MUNTAR ELS DIFERENTS PÒRTICS O COSTELLES METÀL·LIQUES TIPUS (A) QUE HI HAN A CONTINUACIÓ.



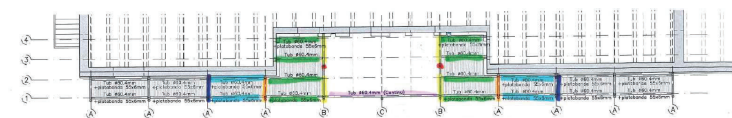
ETAPA 11: REPETICIÓ DEL MUNTATGE DEL PÒRTIC O COSTELLA (A) I TRAVESSERS FINS ELS EXTREMS TRAM INFERIOR

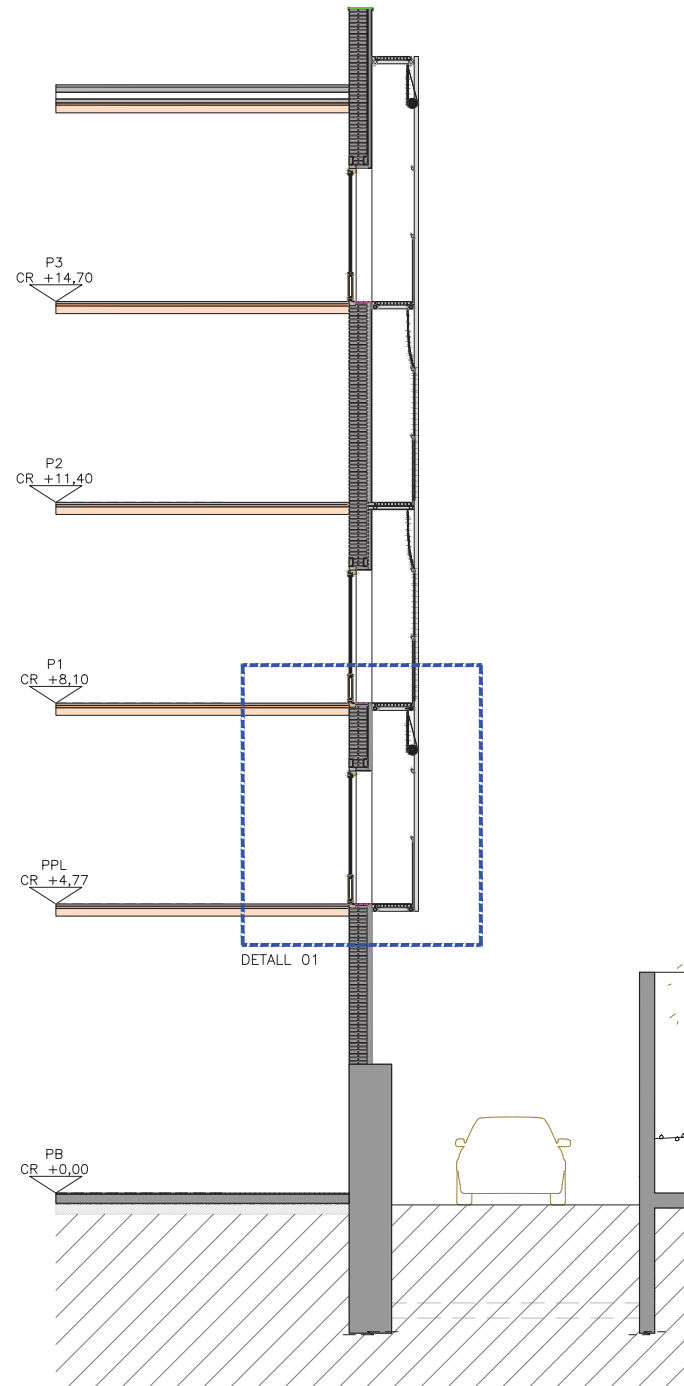
REPETICIÓ DE LA CONSTRUCCIÓ I MUNTATGE DE L'ESTRUCTURA METÀL·LICA ON ES DURÀ A TERME EL MUNTATGE DELS PÒRTICS O COSTELLES DE TIPUS (A) CONNECTANT-SE AMB ELS TRAVESSERS FINS ARRIBAR ALS EXTREMS DE LA MITGERA.



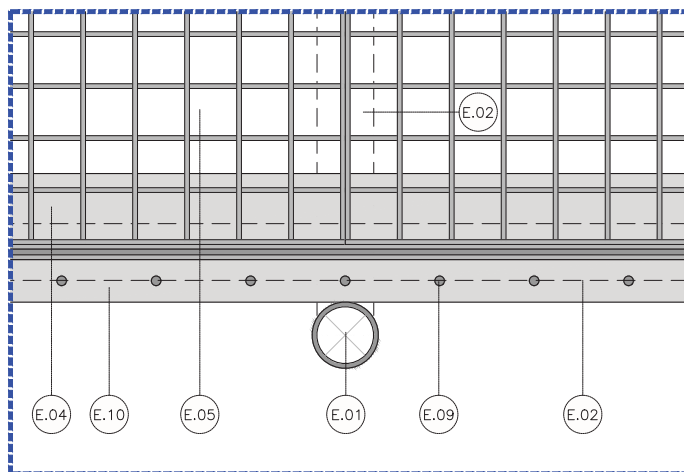
ETAPA 12: CONSTRUCCIÓ I MUNTATGE DELS TRAMS SUPERIORS DELS PÒRTICS METÀL·LICS

CONSTRUCCIÓ I MUNTATGE DE L'ESTRUCTURA METÀL·LICA DELS TRAMS SUPERIORS SEGUINT I REPETINT EL MATEIX PROCEDIMENT QUE EN EL TRAM INMEDIATAMENT INFERIOR.

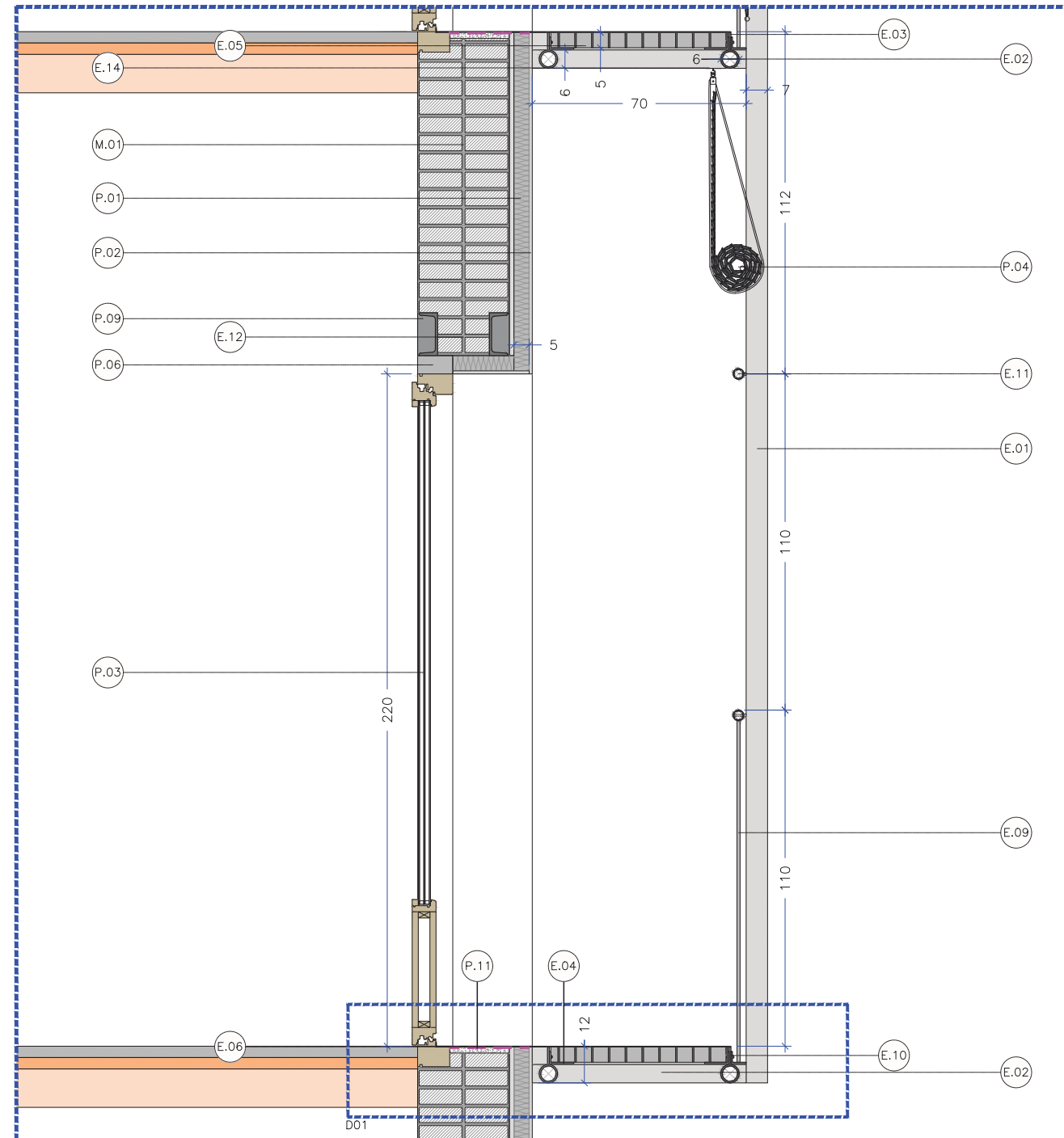




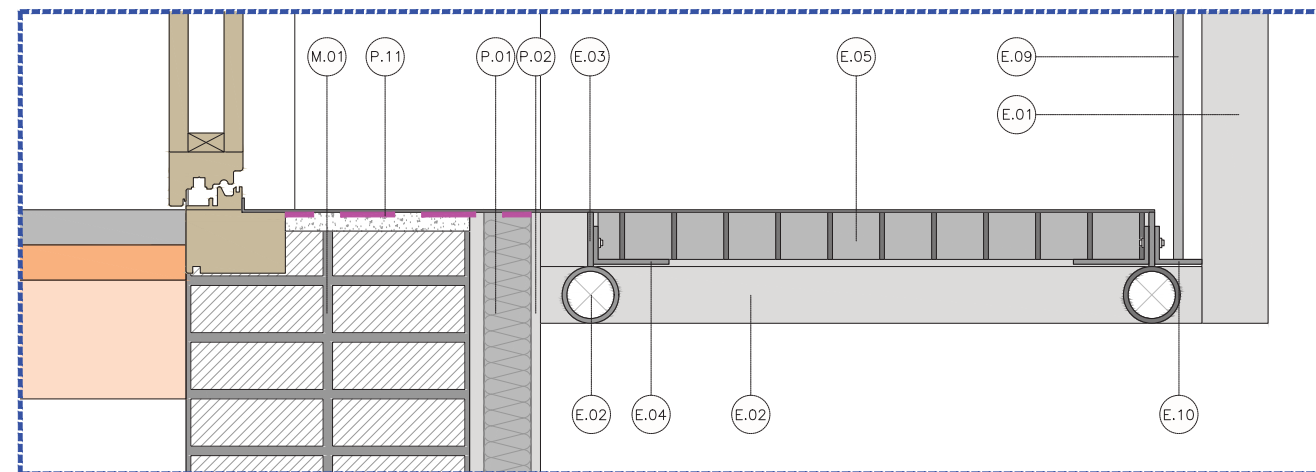
DETALL 01 - SECCIÓ
1:125



DETALL - PLANTA
1:8



DETALL 01 - TROBADA FINESTRA-BALCÓ
1:20



DETALL D01 - TROBADA FINESTRA-BALCÓ
1:8

LLEGGENDA DE MATERIALS

MITGERA EXISTENT

- M.01 MUR DE MITGERA EXISTENT COMPOST PER UNA PARET DE DOBLE FILADA DE MAÓ CERÀMIC MASSIS GRUIX TOTAL 30CM, ARREBOSAT DE 1,5CM, RECUBRIMENT DE POLIESTIRÈ DE 3CM I ACABAT DE XAPA METÀL·LICA. LA MITGERA DEL PROJECTE ES COMPOSA NOMÉS DE LA PARET DE DOBLE FILADA DE MAÓ CERÀMIC MASSIS DE GRUIX TOTAL 30CM I L'ARREBOSAT DE 1,5CM.
- M.02 MUR MITGERA EXISTENT DE GRUIX TOTAL 21,5CM.
- M.03 MUR EXISTENT DEL PARQUING DE GRUIX TOTAL 70CM.

FONAMENTACIÓ

- F.01 FONAMENTACIÓ EXISTENT
- F.02 NOVA FONAMENTACIÓ AMB SABATA EXCÈNTRICA SUPERFICIAL DE 60CM X 60CMX40CM.
- F.03 CAPA DE NETEJA I ANIVELLAMENT AMB FORMIGÓ DE NETEJA.
- F.04 PLACA D'ANCLATGE ENTRE L'ESTRUCTURA VERTICAL I LA FONAMENTACIÓ EXISTENT
- F.05 SOLERA DE FORMIGÓ
- F.06 CAPA DE GRAVES.
- F.07 ENRIGIDOR METÀL·LIC DE 10CM PER EL PILAR METÀL·LIC.

ESTRUCTURA

- E.01 ESTRUCTURA PRIMÀRIA COMPOSTA PER TUBS VERTICALS CIRCULARS D'ACER GALVANITZAT DE Ø70CM.
- E.02 ESTRUCTURA SECUNDÀRIA COMPOSTA PER TUBS HORIZONTALS CIRCULARS D'ACER GALVANITZAT DE Ø6CM.
- E.03 XAPA D'ACER GALVANITZADA VERTICAL DE 6MM DE GRUIX SOLDADA A L'ESTRUCTURA, PER LA FIXACIÓ DE PERFILS LD.
- E.04 PERFIL ANGULAR DE 5MM DE GRUIX DE DIMENSIÓ 80X40MM.
- E.05 RELIGA METÀL·LICA ELECTROSOLDADA QUE COMPOSA EL BALCÓ AMB UNA QUADRICULA DE 5CM X 5CM I UN GRUIX TOTAL DE 5CM.
- E.06 PAVIMENT DE XAPA TEXTURITZADA AMB RELLEU ANTIL·LISCANT MODEL XAPA REPUJADA 7X7 PAR·L·LEL PUNTA DIAMANT (PDE7) DE 2,5MM DE GRUIX.
- E.07 PLACA D'ANCLATGE D'ACER GALVANITZAT DE 1,50CM DE GRUIX FIXADA A LA PARET EXISTENT A TRAVÉS DE TAC QUÍMIC DE RESINA EPOXI. PLACA ON ES SOLDARÀ L'ESTRUCTURA SECUNDÀRIA.
- E.08 PLANILLA METÀL·LICA PER LA COL·LOCACIÓ DE LA PLACA D'ANCLATGE METÀL·LICA DE 5MM DE GRUIX.
- E.09 BARANA METÀL·LICA COMPOSTA PER MONTANTS VERTICALS CIRCULARS D'ACER GALVANITZAT DE Ø1CM I VINCULATS ENTRE ELLS PER UN PASSAMÀ D'ACER GALVANITZAT DE Ø3,5CM. LA BARANA TÉ UNA ALTURA DE 1,10M DES DE PAVIMENT EXTERIOR.
- E.10 PERFIL ANGULAR DE 5MM DE GRUIX I DIMENSIÓ 50X40MM.
- E.11 PERFIL TUBULAR D'ACER GALVANITZAT DE Ø3,5CM FIXAT A L'ESTRUCTURA PRIMÀRIA VERTICAL PER EL SUPORT I RECOLZAMENT DE LA PERSIANA ALICANTINA "TIPUS BARCELONA".
- E.12 LLINDA A LA PARET D'OBRA CERÀMICA EXISTENT PER OBERTURES COMPOST PER DOS PERFILS UPN140.
- E.13 PERFIL METÀL·LIC EN "U" D'ACER GALVANITZAT PER EL SUPORT DE LA PERSIANA ALICANTINA CORREDERA.
- E.14 PERFIL METÀL·LIC ANGULAR D'ACER GALVANITZAT PER SUPORT DE LA PERSIANA ALICANTINA.
- E.15 CARTEL·LA METÀL·LICA D'ACER GALVANITZAT DE SUPORT DEL PERFIL METÀL·LIC EN "U" DE LA PERSIANA ALICANTINA CORREDERA.
- E.16 PILAR METÀL·LIC QUE CONFORMA L'ESTRUCTURA VERTICAL Ø7CM AMB FONAMENTACIÓ.

PARET

- P.01 AÏLLAMENT PER EXTERIOR (SATE) AMB PANEL·LS RÍGIDS DE FIBRA DE FUSTA FIXATS MECÀNICAMENT AMB UN GRUIX DE 5CM.
- P.02 ACABAT EXTERIOR ESTUCAT DE DOS COLORS (INDICAT EN DOCUMENTACIÓ GRÀFICA PROPOSTA).
- P.03 FINESTRA AMB CARPINTERIA DE FUSTA.
- P.04 PERSIANA ALICANTINA EXTERIOR ENROTLLABLE AMB LAMES DE PI SILVESTRE.
- P.05 ESCUPIDOR METÀL·LIC PER LES OBERTURES.
- P.06 PREMAR·C.
- P.07 L·AMINA IMPERMEABLE.
- P.08 AÏLLAMENT PER EXTERIOR (SATE) AMB PANEL·LS RÍGIDS DE FIBRA DE FUSTA FIXATS MECÀNICAMENT AMB UN GRUIX DE 10CM.
- P.09 OMPLIMENT DEL DINTELL AMB MAONS CERÀMICS DE 4CM ALINEATS A LA CARA EXTERIOR.
- P.10 CORDÓ DE JUNTA DEL SATE
- P.11 AÏLLAMENT TÈRMIC REFLEXIU

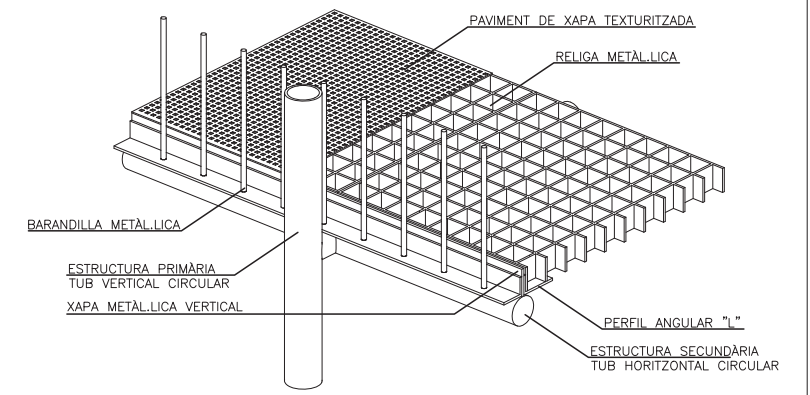
COBERTA

- C.01 COBERTA EXISTENT.
- C.02 L·AMINA IMPERMEABLE.
- C.03 ESCUPIDOR METÀL·LIC PER REMAT DE FAÇANA I MUR.

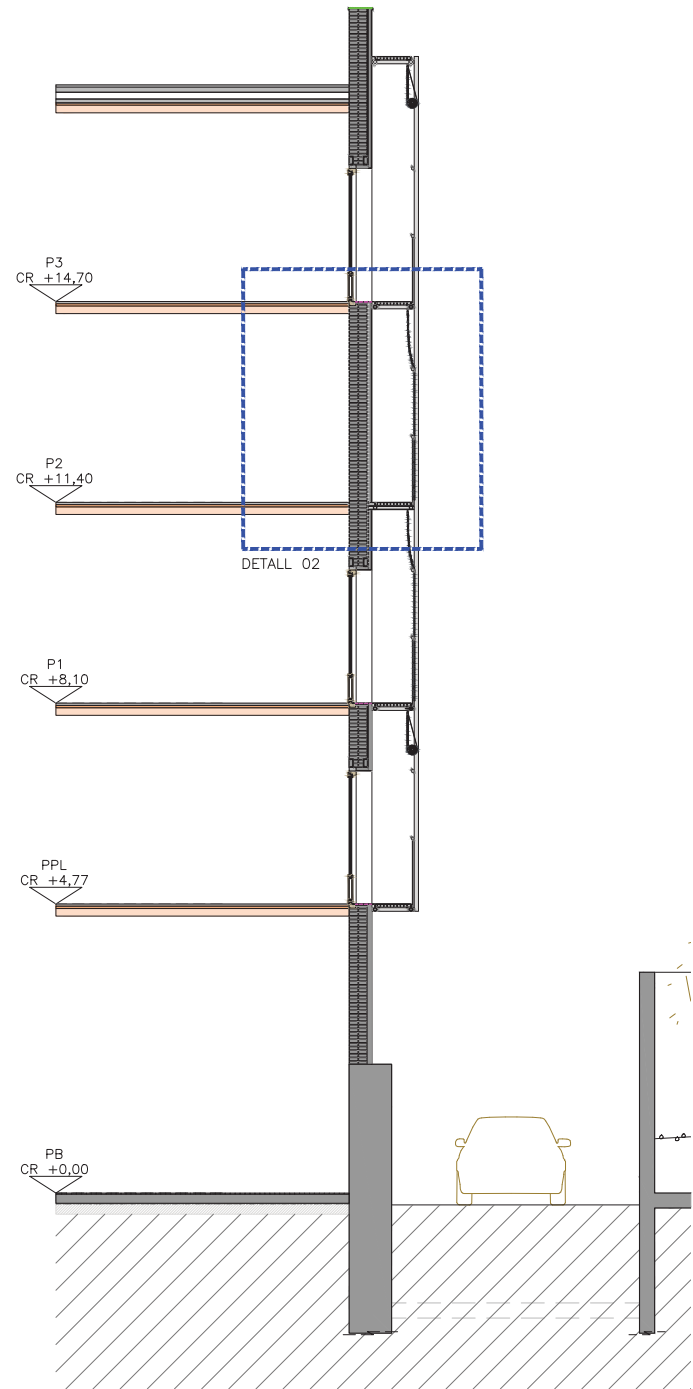
NOTA

TOTS ELS ELEMENTS METÀL·LICS D'ESTRUCTURA REBRÀN UN TRACTAMENT DE GALVANITZAT PER INMERSIÓ EN CALENT REALITZAT A TALLER, D'ACORD AMB LA NORMA ISO 1461, PRÈVI AL SEU MONTATGE A L'OBRA.

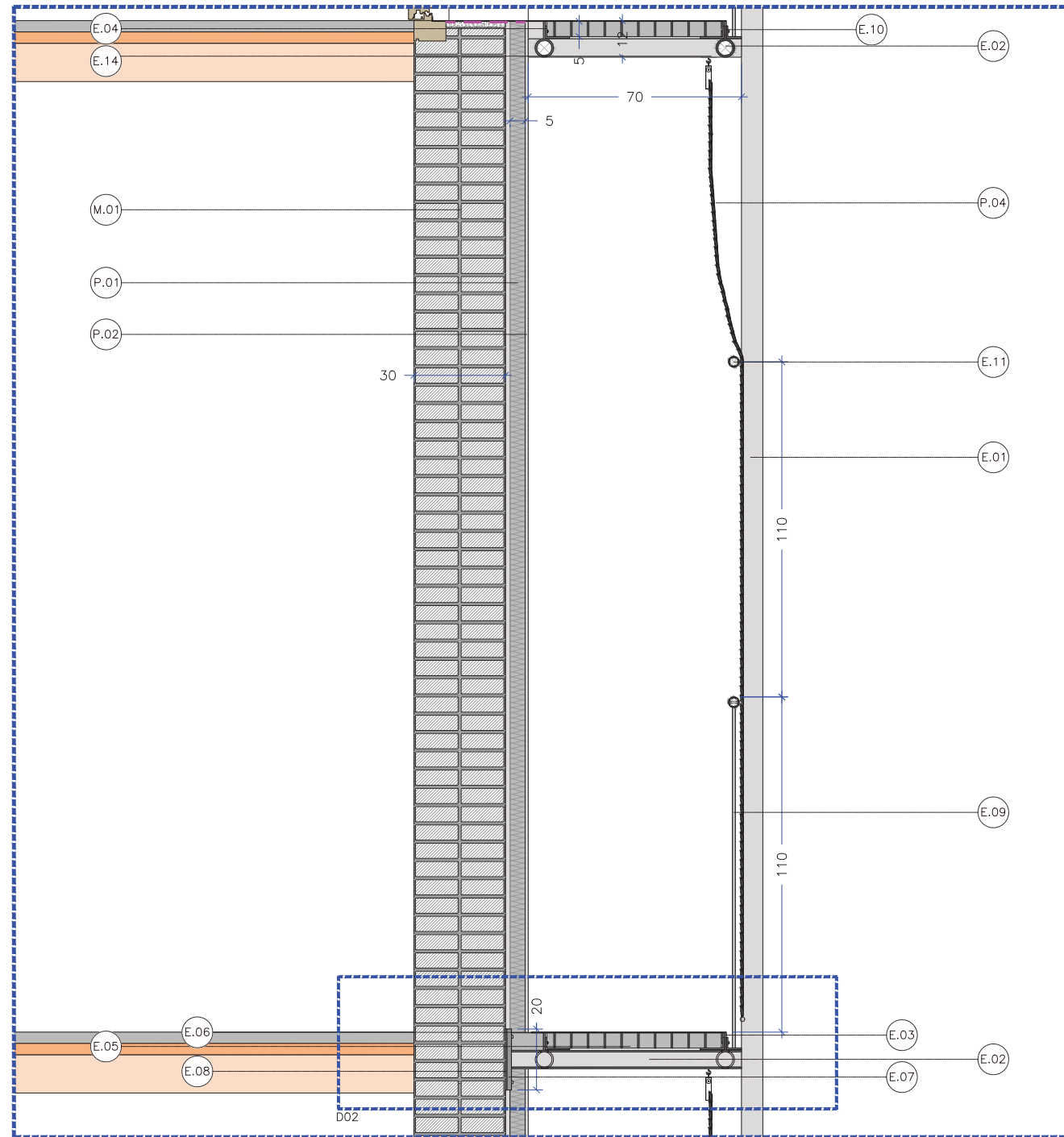
LES UNIONS SOLDADES EN OBRA HAURÀN DE SER NETEJADES MECÀNICAMENT I PROTEGIDES MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE PINTURA RICA EN ZINC (MÍNIM 95% DE ZINC EN EXTRACTE SEC), GARANTITZANT UN GRUIX DE CAPA IGUAL O SUPERIOR AL GALVANITZAT ORIGINAL DEL TALLER.



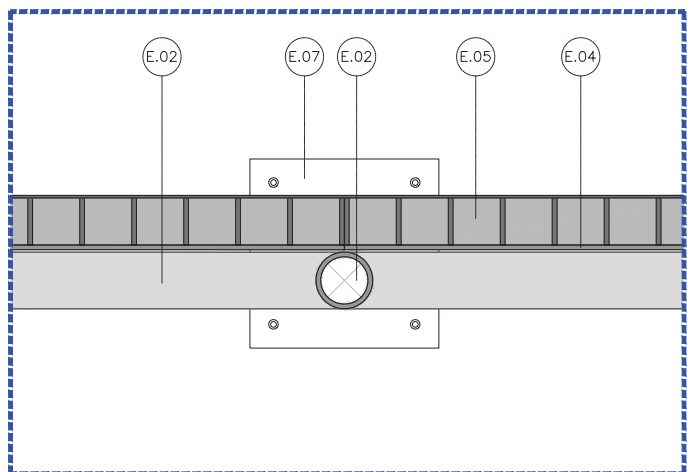
DETALL - AXONOMETRIES BALCÓ EXTERIOR



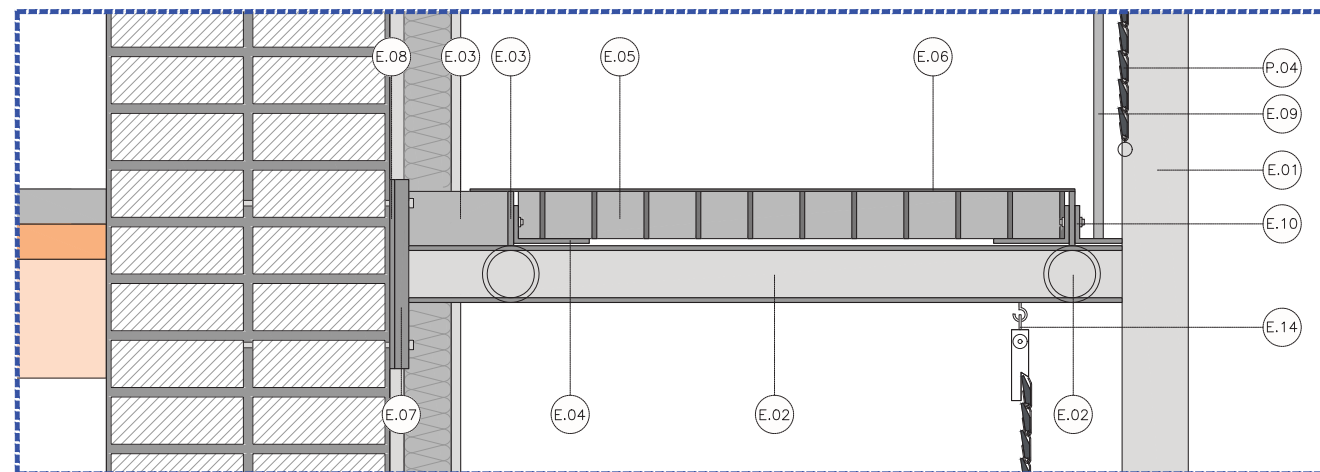
DETALL 02 - SECCIÓ
1:125



DETALL 02 - TROBADA FAÇANA-BALCÓ
1:20



DETALL ANCLATGE - BALCÓ
1:8



DETALL D02 - TROBADA FAÇANA-BALCÓ
1:8

LLEGGENDA DE MATERIALS

MITGERA EXISTENT

- M.01 MUR DE MITGERA EXISTENT COMPOST PER UNA PARET DE DOBLE FILADA DE MAÓ CERÀMIC MASSIS GRUIX TOTAL 30CM, ARREBOSAT DE 1,5CM, RECUBRIMENT DE POLIESTIRÈ DE 3CM I ACABAT DE XAPA METÀL·LICA. LA MITGERA DEL PROJECTE ES COMPOSA NOMÉS DE LA PARET DE DOBLE FILADA DE MAÓ CERÀMIC MASSIS DE GRUIX TOTAL 30CM I L'ARREBOSAT DE 1,5CM.
- M.02 MUR MITGERA EXISTENT DE GRUIX TOTAL 21,5CM.
- M.03 MUR EXISTENT DEL PARQUING DE GRUIX TOTAL 70CM.

FONAMENTACIÓ

- F.01 FONAMENTACIÓ EXISTENT
- F.02 NOVA FONAMENTACIÓ AMB SABATA EXCÈNTRICA SUPERFICIAL DE 60CM X 60CMX40CM.
- F.03 CAPA DE NETEJA I ANIVELLAMENT AMB FORMIGÓ DE NETEJA.
- F.04 PLACA D'ANCLATGE ENTRE L'ESTRUCTURA VERTICAL I LA FONAMENTACIÓ EXISTENT
- F.05 SOLERA DE FORMIGÓ
- F.06 CAPA DE GRAVES.
- F.07 ENRIGIDOR METÀL·LIC DE 10CM PER EL PILAR METÀL·LIC.

ESTRUCTURA

- E.01 ESTRUCTURA PRIMÀRIA COMPOSTA PER TUBS VERTICALS CIRCULARS D'ACER GALVANITZAT DE Ø7CM.
- E.02 ESTRUCTURA SECUNDÀRIA COMPOSTA PER TUBS HORIZONTALS CIRCULARS D'ACER GALVANITZAT DE Ø6CM.
- E.03 XAPA D'ACER GALVANITZADA VERTICAL DE 6MM DE GRUIX SOLDADA A L'ESTRUCTURA, PER LA FIXACIÓ DE PERFILS LD.
- E.04 PERFIL ANGULAR DE 5MM DE GRUIX DE DIMENSIÓ 80X40MM.
- E.05 RELIGA METÀL·LICA ELECTROSOLDADA QUE COMPOSA EL BALCÓ AMB UNA QUADRICULA DE 5CM X 5CM I UN GRUIX TOTAL DE 5CM.
- E.06 PAVIMENT DE XAPA TEXTURITZADA AMB RELLEU ANTIL·LISCANT MODEL XAPA REPUJADA 7X7 PAR·L·LEL PUNTA DIAMANT (PDE7) DE 2,5MM DE GRUIX.
- E.07 PLACA D'ANCLATGE D'ACER GALVANITZAT DE 1,50CM DE GRUIX FIXADA A LA PARET EXISTENT A TRAVÉS DE TAC QUÍMIC DE RESINA EPOXI. PLACA ON ES SOLDARÀ L'ESTRUCTURA SECUNDÀRIA.
- E.08 PLANTILLA METÀL·LICA PER LA COL·LOCACIÓ DE LA PLACA D'ANCLATGE METÀL·LICA DE 5MM DE GRUIX.
- E.09 BARANA METÀL·LICA COMPOSTA PER MONTANTS VERTICALS CIRCULARS D'ACER GALVANITZAT DE Ø1CM I VINCLATS ENTRE ELLS PER UN PASSAMÀ D'ACER GALVANITZAT DE Ø3,5CM. LA BARANA TÉ UNA ALTURA DE 1,10M DES DE PAVIMENT EXTERIOR.
- E.10 PERFIL ANGULAR DE 5MM DE GRUIX I DIMENSIÓ 50X40MM.
- E.11 PERFIL TUBULAR D'ACER GALVANITZAT DE Ø3,5CM FIXAT A L'ESTRUCTURA PRIMÀRIA VERTICAL PER EL SUPORT I RECOLZAMENT DE LA PERSIANA ALICANTINA "TIPUS BARCELONA".
- E.12 LLINDA A LA PARET D'OBRA CERÀMICA EXISTENT PER OBERTURES COMPOST PER DOS PERFILS UPN140.
- E.13 PERFIL METÀL·LIC EN "U" D'ACER GALVANITZAT PER EL SUPORT DE LA PERSIANA ALICANTINA CORREDERA.
- E.14 PERFIL METÀL·LIC ANGULAR D'ACER GALVANITZAT PER SUPORT DE LA PERSIANA ALICANTINA.
- E.15 CARTEL·LA METÀL·LICA D'ACER GALVANITZAT DE SUPORT DEL PERFIL METÀL·LIC EN "U" DE LA PERSIANA ALICANTINA CORREDERA.
- E.16 PILAR METÀL·LIC QUE CONFORMA L'ESTRUCTURA VERTICAL Ø7CM AMB FONAMENTACIÓ.

PARET

- P.01 AÏLLAMENT PER EXTERIOR (SATE) AMB PANEL·LS RÍGIDS DE FIBRA DE FUSTA FIXATS MECÀNICAMENT AMB UN GRUIX DE 5CM.
- P.02 ACABAT EXTERIOR ESTUCAT DE DOS COLORS (INDICAT EN DOCUMENTACIÓ GRÀFICA PROPOSTA).
- P.03 FINESTRA AMB CARPINTERIA DE FUSTA.
- P.04 PERSIANA ALICANTINA EXTERIOR ENRÒTLLABLE AMB LAMES DE PI SILVESTRE.
- P.05 ESCUPIDOR METÀL·LIC PER LES OBERTURES.
- P.06 PREMARÇ.
- P.07 LAMINA IMPERMEABLE.
- P.08 AÏLLAMENT PER EXTERIOR (SATE) AMB PANEL·LS RÍGIDS DE FIBRA DE FUSTA FIXATS MECÀNICAMENT AMB UN GRUIX DE 10CM.
- P.09 OMLIPLIMENT DEL DINTELL AMB MAONS CERÀMICS DE 4CM ALINEATS A LA CARA EXTERIOR.
- P.10 CORDÓ DE JUNTA DEL SATE
- P.11 AÏLLAMENT TÈRMIC REFLEXIU

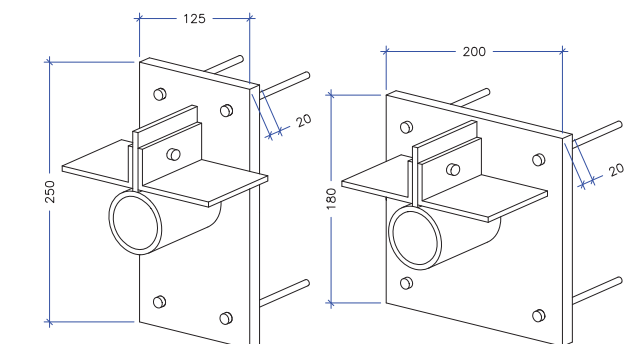
COBERTA

- C.01 COBERTA EXISTENT.
- C.02 LAMINA IMPERMEABLE.
- C.03 ESCUPIDOR METÀL·LIC PER REMAT DE FAÇANA I MUR.

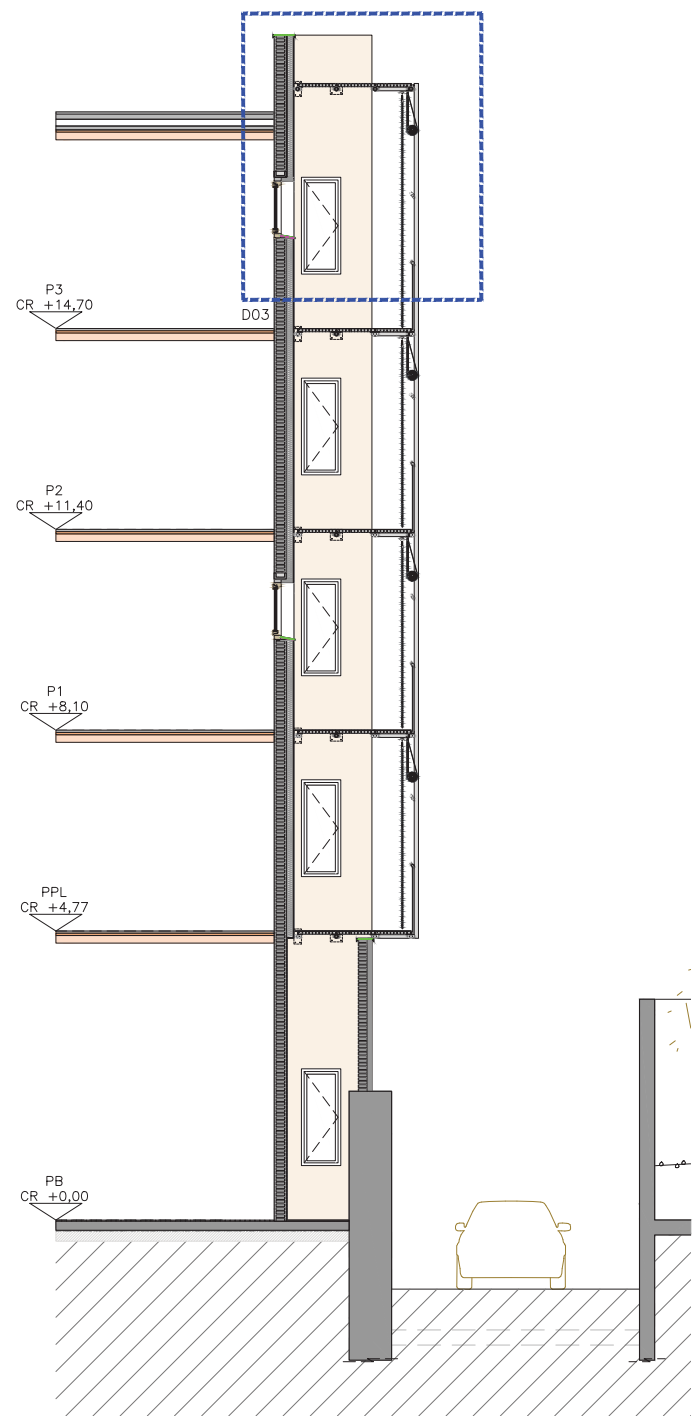
NOTA

TOTS ELS ELEMENTS METÀL·LICS D'ESTRUCTURA REBRÀN D'UN TRACTAMENT DE GALVANITZAT PER INMERSIÓ EN CALENT REALITZAT A TALLER, D'ACORD AMB LA NORMA ISO 1461, PRÈVI AL SEU MONTATGE A L'OBRA.

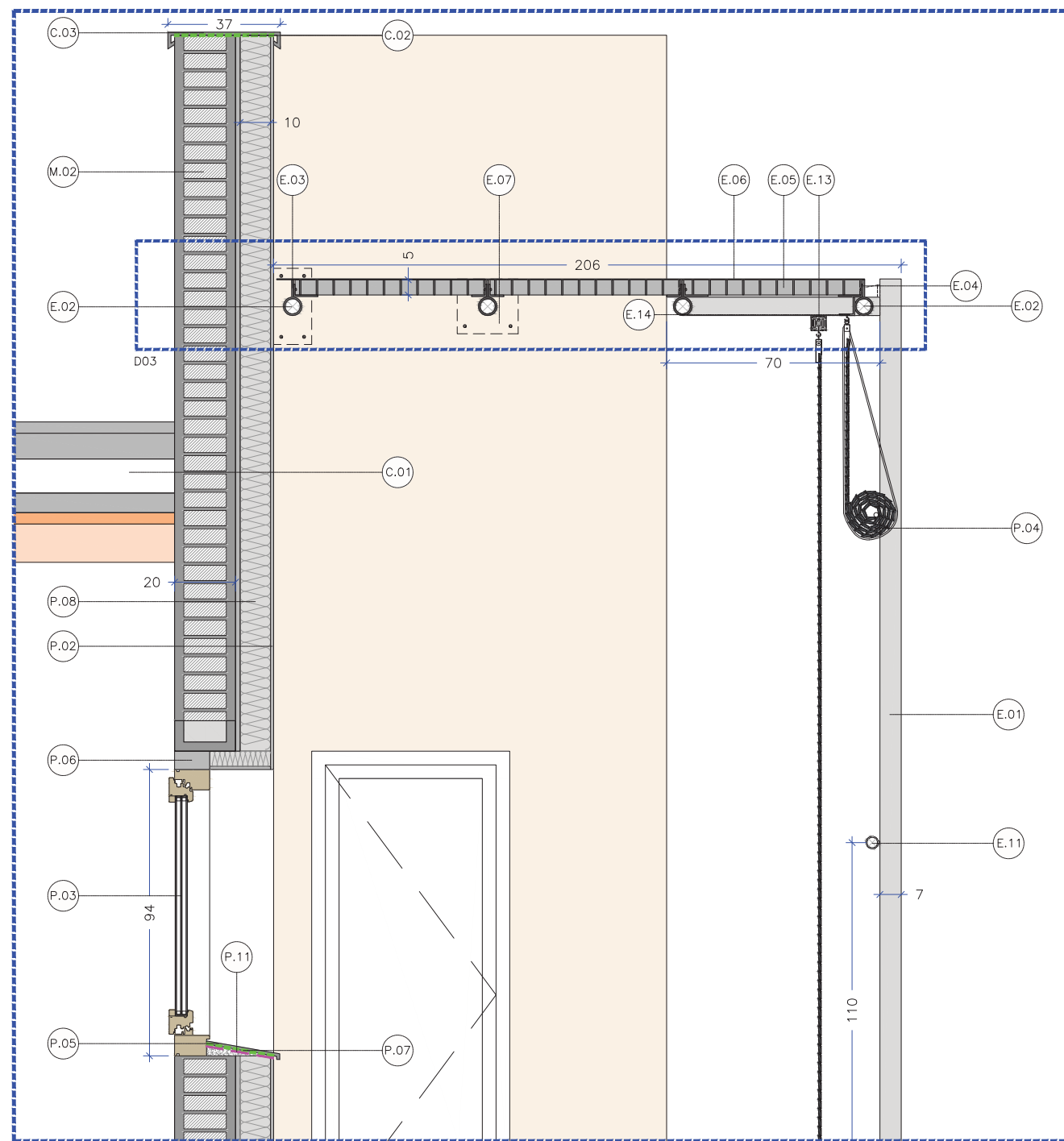
LES UNIONS SOLDADES EN OBRA HAURÀN DE SER NETEJADES MECÀNICAMENT I PROTEGIDES MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE PINTURA RICA EN ZINC (MÍNIM 95% DE ZINC EN EXTRACTE SEC), GARANTITZANT UN GRUIX DE CAPA IGUAL O SUPERIOR AL GALVANITZAT ORIGINAL DEL TALLER.



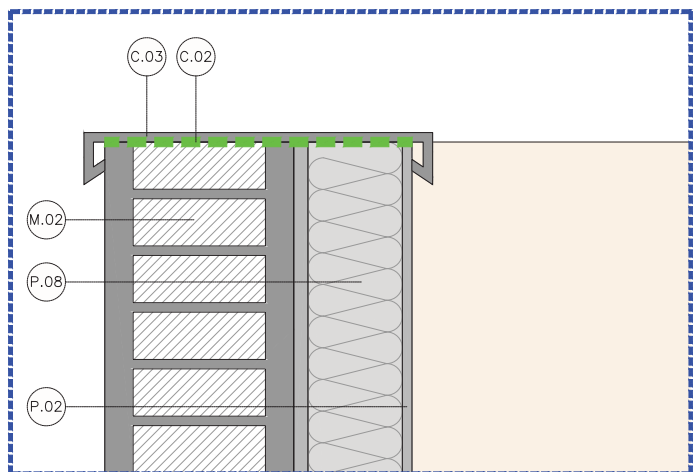
DETALL AXONOMETRIA ANCLATGE



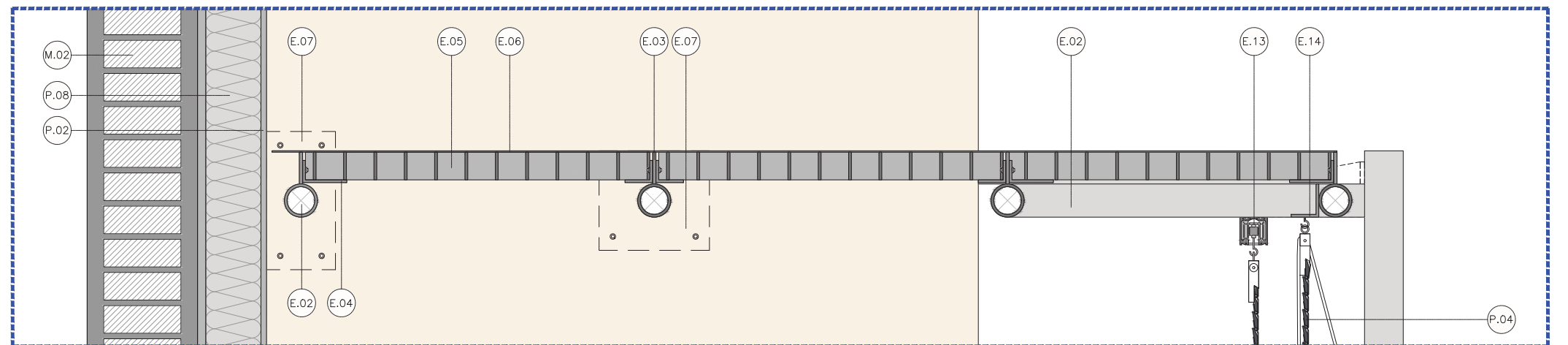
DETALL 03 - SECCIÓ
1:125



DETALL 03 TROBADA - COBERTA
1:20



DETALL - REMAT COBERTA
1:8



DETALL D03 - TROBADA COBERTA-BALCÓ
1:10

LLEGGENDA DE MATERIALS

MITGERA EXISTENT

- M.01 MUR DE MITGERA EXISTENT COMPOST PER UNA PARET DE DOBLE FILADA DE MAÓ CERÀMIC MASSIS GRUIX TOTAL 30CM, ARREBOSAT DE 1,5CM, RECUBRIMENT DE POLIESTIRÈ DE 3CM I ACABAT DE XAPA METÀL·LICA. LA MITGERA DEL PROJECTE ES COMPOSA NOMÉS DE LA PARET DE DOBLE FILADA DE MAÓ CERÀMIC MASSIS DE GRUIX TOTAL 30CM I L'ARREBOSAT DE 1,5CM.
- M.02 MUR MITGERA EXISTENT DE GRUIX TOTAL 21,5CM.
- M.03 MUR EXISTENT DEL PARQUING DE GRUIX TOTAL 70CM.

FONAMENTACIÓ

- F.01 FONAMENTACIÓ EXISTENT
- F.02 NOVA FONAMENTACIÓ AMB SABATA EXCÈNTRICA SUPERFICIAL DE 60CM X 60CMX40CM.
- F.03 CAPA DE NETEJA I ANIVELLAMENT AMB FORMIGÓ DE NETEJA.
- F.04 PLACA D'ANCLATGE ENTRE L'ESTRUCTURA VERTICAL I LA FONAMENTACIÓ EXISTENT
- F.05 SOLERA DE FORMIGÓ
- F.06 CAPA DE GRAVES.
- F.07 ENRIGIDOR METÀL·LIC DE 10CM PER EL PILAR METÀL·LIC.

ESTRUCTURA

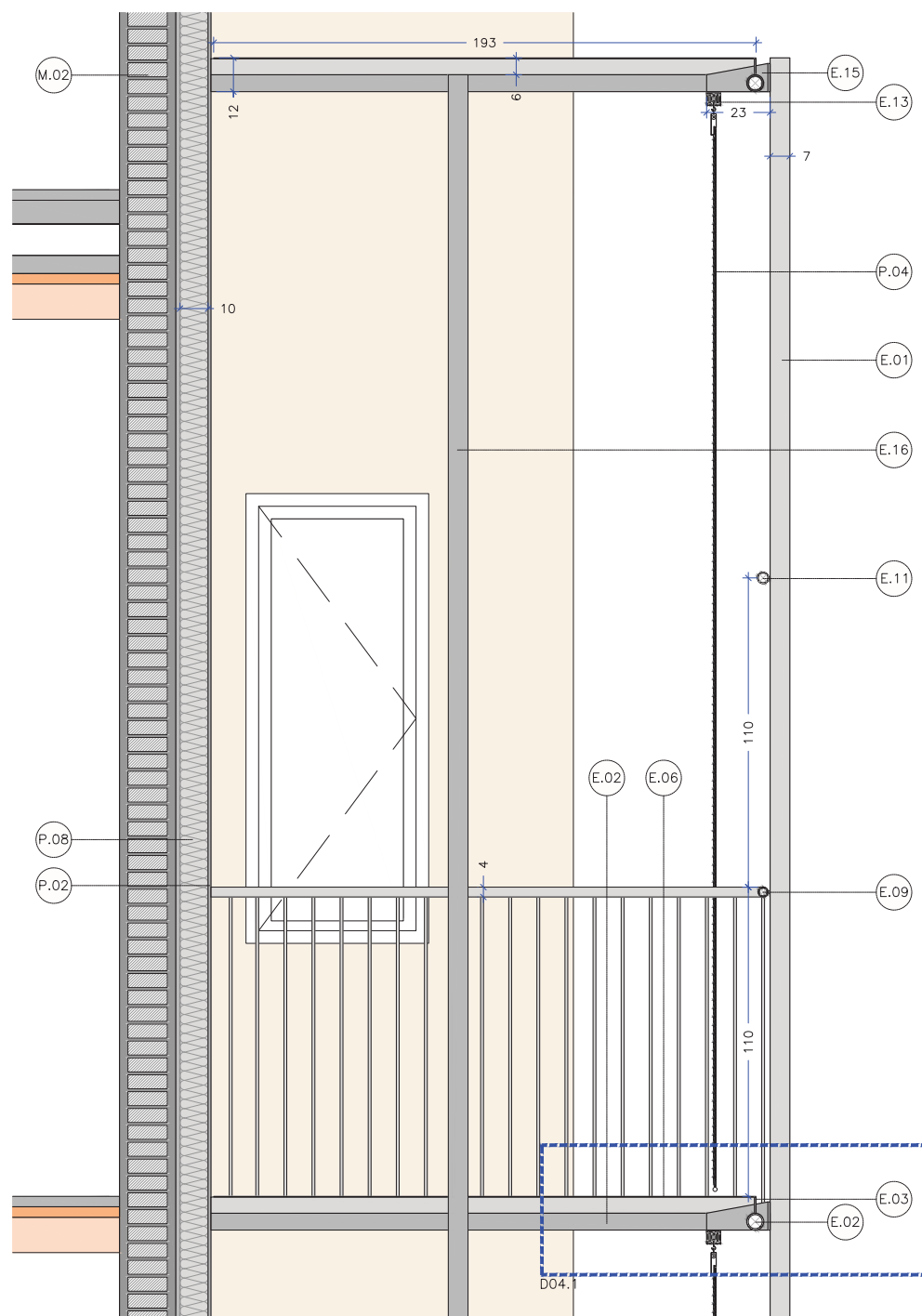
- E.01 ESTRUCTURA PRIMÀRIA COMPOSTA PER TUBS VERTICALS CIRCULARS D'ACER GALVANITZAT DE Ø70CM.
- E.02 ESTRUCTURA SECUNDÀRIA COMPOSTA PER TUBS HORIZONTALS CIRCULARS D'ACER GALVANITZAT DE Ø6CM.
- E.03 XAPA D'ACER GALVANITZADA VERTICAL DE 6MM DE GRUIX SOLDADA A L'ESTRUCTURA, PER LA FIXACIÓ DE PERFILS LD.
- E.04 PERFIL ANGULAR DE 5MM DE GRUIX DE DIMENSIÓ 80X40MM.
- E.05 RELIGA METÀL·LICA ELECTROSOLDADA QUE COMPOSA EL BALCÓ AMB UNA QUADRICULA DE 5CM X 5CM I UN GRUIX TOTAL DE 5CM.
- E.06 PAVIMENT DE XAPA TEXTURITZADA AMB RELLEU ANTIL·LICANT MODEL XAPA REPUJADA 7X7 PAR·L·LEL PUNTA DIAMANT (PDE7) DE 2,5MM DE GRUIX.
- E.07 PLACA D'ANCLATGE D'ACER GALVANITZAT DE 1,50CM DE GRUIX FIXADA A LA PARET EXISTENT A TRAVÉS DE TAC QUÍMIC DE RESINA EPOXI. PLACA ON ES SOLDARÀ L'ESTRUCTURA SECUNDÀRIA.
- E.08 PLANTILLA METÀL·LICA PER LA COL·LOCACIÓ DE LA PLACA D'ANCLATGE METÀL·LICA DE 5MM DE GRUIX.
- E.09 BARANA METÀL·LICA COMPOSTA PER MONTANTS VERTICALS CIRCULARS D'ACER GALVANITZAT DE Ø1CM I VINCLATS ENTRE ELLS PER UN PASSAMÀ D'ACER GALVANITZAT DE Ø3,5CM. LA BARANA TÉ UNA ALTURA DE 1,10M DES DE PAVIMENT EXTERIOR.
- E.10 PERFIL ANGULAR DE 5MM DE GRUIX I DIMENSIÓ 50X40MM.
- E.11 PERFIL TUBULAR D'ACER GALVANITZAT DE Ø3,5CM FIXAT A L'ESTRUCTURA PRIMÀRIA VERTICAL PER EL SUPORT I RECOLZAMENT DE LA PERSIANA ALICANTINA "TIPUS BARCELONA".
- E.12 LLINDA A LA PARET D'OBRA CERÀMICA EXISTENT PER OBERTURES COMPOST PER DOS PERFILS UPN140.
- E.13 PERFIL METÀL·LIC EN "U" D'ACER GALVANITZAT PER EL SUPORT DE LA PERSIANA ALICANTINA CORREDERA.
- E.14 PERFIL METÀL·LIC ANGULAR D'ACER GALVANITZAT PER SUPORT DE LA PERSIANA ALICANTINA.
- E.15 CARTEL·LA METÀL·LICA D'ACER GALVANITZAT DE SUPORT DEL PERFIL METÀL·LIC EN "U" DE LA PERSIANA ALICANTINA CORREDERA.
- E.16 PILAR METÀL·LIC QUE CONFORMA L'ESTRUCTURA VERTICAL Ø7CM AMB FONAMENTACIÓ.

PARET

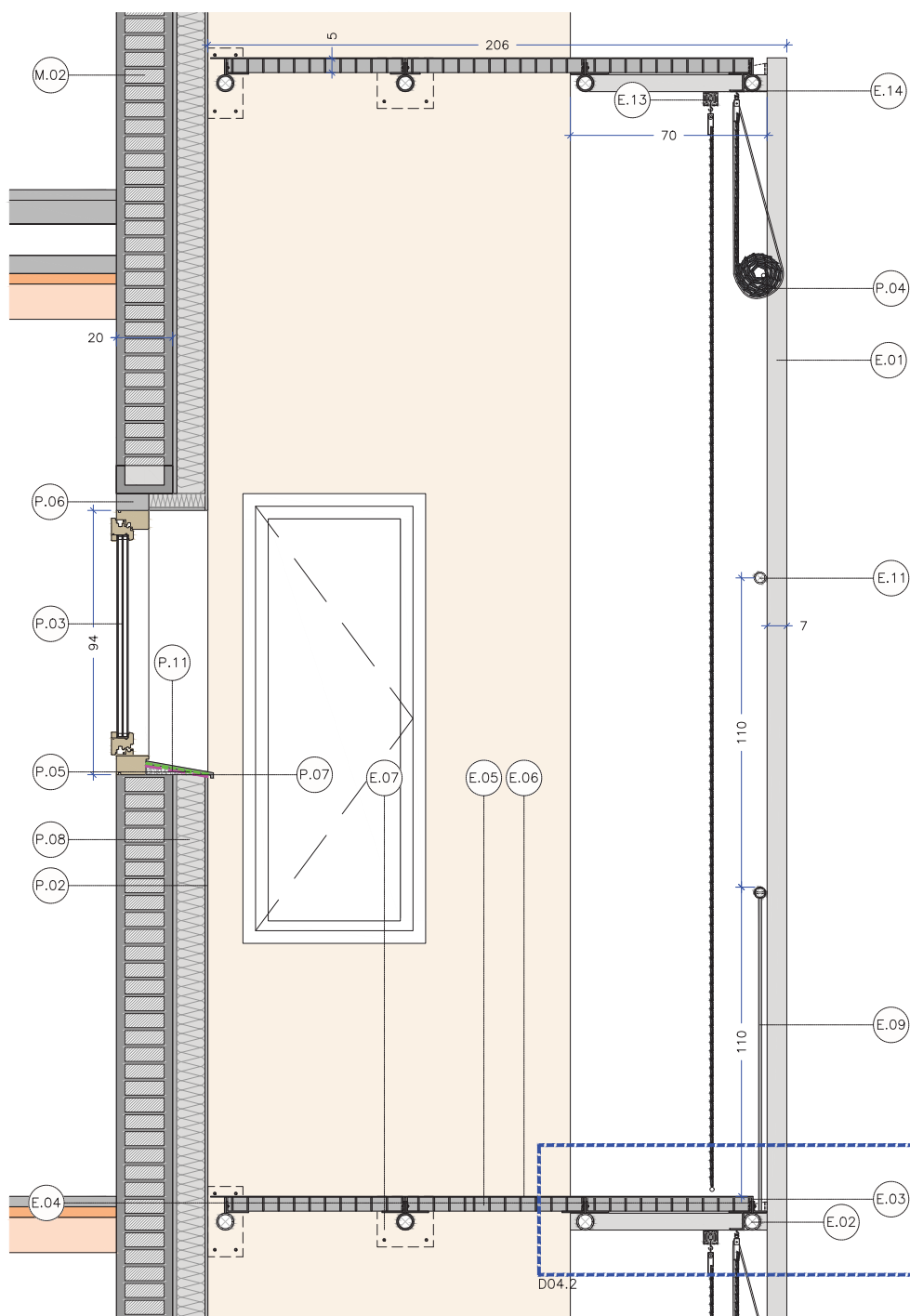
- P.01 AÏLLAMENT PER EXTERIOR (SATE) AMB PANEL·LS RÍGIDS DE FIBRA DE FUSTA FIXATS MECÀNICAMENT AMB UN GRUIX DE 5CM.
- P.02 ACABAT EXTERIOR ESTUCAT DE DOS COLORS (INDICAT EN DOCUMENTACIÓ GRÀFICA PROPOSTA).
- P.03 FINESTRA AMB CARPINTERIA DE FUSTA.
- P.04 PERSIANA ALICANTINA EXTERIOR ENROTLLABLE AMB LAMES DE PI SILVESTRE.
- P.05 ESCUPIDOR METÀL·LIC PER LES OBERTURES.
- P.06 PREMARÇ.
- P.07 L·MINA IMPERMEABLE.
- P.08 AÏLLAMENT PER EXTERIOR (SATE) AMB PANEL·LS RÍGIDS DE FIBRA DE FUSTA FIXATS MECÀNICAMENT AMB UN GRUIX DE 10CM.
- P.09 OMPLIMENT DEL DINTELL AMB MAONS CERÀMICS DE 4CM ALINEATS A LA CARA EXTERIOR.
- P.10 CORDÓ DE JUNTA DEL SATE
- P.11 AÏLLAMENT TÈRMIC REFLEXIU

COBERTA

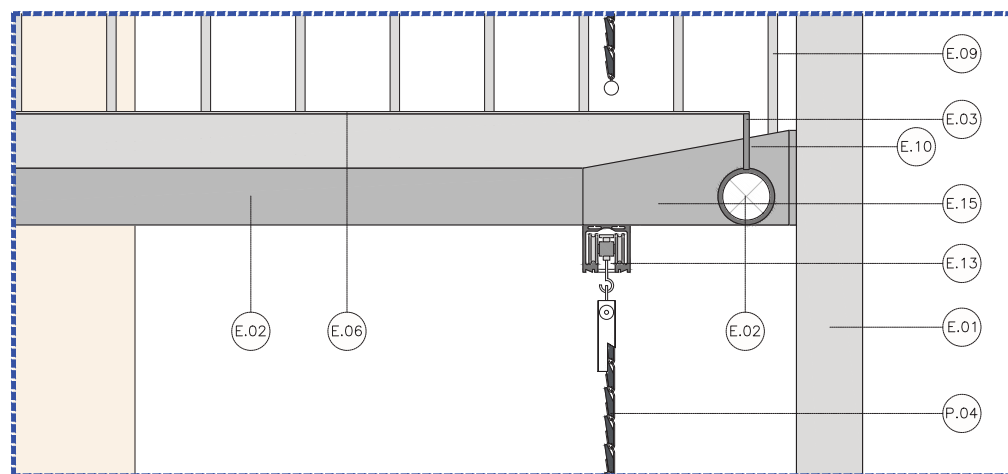
- C.01 COBERTA EXISTENT.
- C.02 L·MINA IMPERMEABLE.
- C.03 ESCUPIDOR METÀL·LIC PER REMAT DE FAÇANA I MUR.



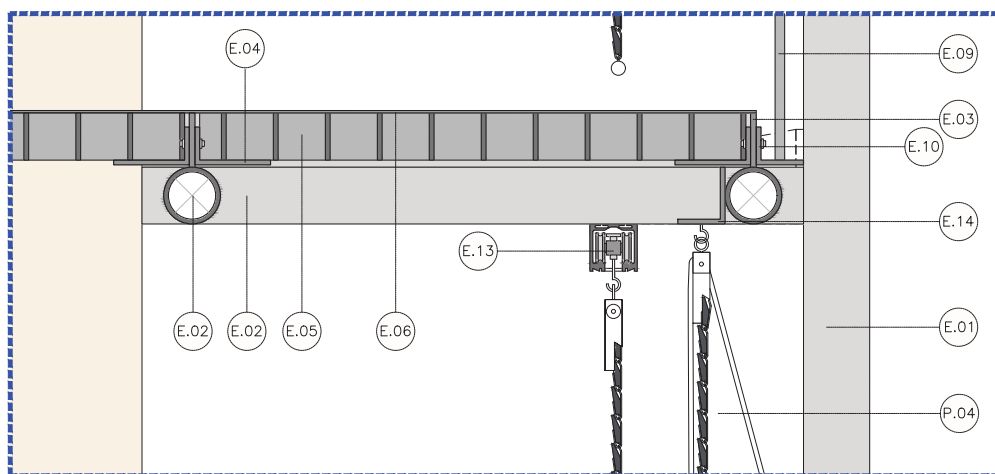
DETALL 04 PATI
1:25



DETALL 04 BALCÓ - PATI
1:25



DETALL D04.1 - PATI PERSIANES
1:8



DETALL D04.2 - BALCÓ PERSIANA
1:8

LLEGGENDA DE MATERIALS

MITGERA EXISTENT

- M.01 MUR DE MITGERA EXISTENT COMPOST PER UNA PARET DE DOBLE FILADA DE MAÓ CERÀMIC MASSIS GRUIX TOTAL 30CM, ARREBOSAT DE 1,5CM, RECUBRIMENT DE POLIESTIRÈ DE 3CM I ACABAT DE XAPA METÀL·LICA. LA MITGERA DEL PROJECTE ES COMPOSA NOMÉS DE LA PARET DE DOBLE FILADA DE MAÓ CERÀMIC MASSIS DE GRUIX TOTAL 30CM I L'ARREBOSAT DE 1,5CM.
- M.02 MUR MITGERA EXISTENT DE GRUIX TOTAL 21,5CM.
- M.03 MUR EXISTENT DEL PARQUING DE GRUIX TOTAL 70CM.

FONAMENTACIÓ

- F.01 FONAMENTACIÓ EXISTENT
- F.02 NOVA FONAMENTACIÓ AMB SABATA EXCÈNTRICA SUPERFICIAL DE 60CM X 60CMX40CM.
- F.03 CAPA DE NETEJA I ANIVELLAMENT AMB FORMIGÓ DE NETEJA.
- F.04 PLACA D'ANCLATGE ENTRE L'ESTRUCTURA VERTICAL I LA FONAMENTACIÓ EXISTENT
- F.05 SOLERA DE FORMIGÓ
- F.06 CAPA DE GRAVES.
- F.07 ENRIGIDOR METÀL·LIC DE 10CM PER EL PILAR METÀL·LIC.

ESTRUCTURA

- E.01 ESTRUCTURA PRIMÀRIA COMPOSTA PER TUBS VERTICALS CIRCULARS D'ACER GALVANITZAT DE Ø7CM.
- E.02 ESTRUCTURA SECUNDÀRIA COMPOSTA PER TUBS HORIZONTALS CIRCULARS D'ACER GALVANITZAT DE Ø6CM.
- E.03 XAPA D'ACER GALVANITZADA VERTICAL DE 6MM DE GRUIX SOLDADA A L'ESTRUCTURA, PER LA FIXACIÓ DE PERFILS LD.
- E.04 PERFIL ANGULAR DE 5MM DE GRUIX DE DIMENSIÓ 80X40MM.
- E.05 RELIGA METÀL·LICA ELECTROSOLDADA QUE COMPOSA EL BALCÓ AMB UNA QUADRICULA DE 5CM X 5CM I UN GRUIX TOTAL DE 5CM.
- E.06 PAVIMENT DE XAPA TEXTURITZADA AMB RELLEU ANTILISCANT MODEL XAPA REPUJADA 7X7 PARALLEL PUNTA DIAMANT (PDE7) DE 2,5MM DE GRUIX.
- E.07 PLACA D'ANCLATGE D'ACER GALVANITZAT DE 1,50CM DE GRUIX FIXADA A LA PARET EXISTENT A TRAVÉS DE TAC QUÍMIC DE RESINA EPOXI. PLACA ON ES SOLDARÀ L'ESTRUCTURA SECUNDÀRIA.
- E.08 PLANILLA METÀL·LICA PER LA COL·LOCACIÓ DE LA PLACA D'ANCLATGE METÀL·LICA DE 5MM DE GRUIX.
- E.09 BARANA METÀL·LICA COMPOSTA PER MONTANTS VERTICALS CIRCULARS D'ACER GALVANITZAT DE Ø1CM I VINCLATS ENTRE ELLS PER UN PASSAMÀ D'ACER GALVANITZAT DE Ø3,5CM. LA BARANA TÉ UNA ALTURA DE 1,10M DES DE PAVIMENT EXTERIOR.
- E.10 PERFIL ANGULAR DE 5MM DE GRUIX I DIMENSIÓ 50X40MM.
- E.11 PERFIL TUBULAR D'ACER GALVANITZAT DE Ø3,5CM FIXAT A L'ESTRUCTURA PRIMÀRIA VERTICAL PER EL SUPORT I RECOLZAMENT DE LA PERSIANA ALICANTINA "TIPUS BARCELONA".
- E.12 LLINDA A LA PARET D'OBRA CERÀMICA EXISTENT PER OBERTURES COMPOST PER DOS PERFILS UPN140.
- E.13 PERFIL METÀL·LIC EN "U" D'ACER GALVANITZAT PER EL SUPORT DE LA PERSIANA ALICANTINA CORREDERA.
- E.14 PERFIL METÀL·LIC ANGULAR D'ACER GALVANITZAT PER SUPORT DE LA PERSIANA ALICANTINA.
- E.15 CARTELLA METÀL·LICA D'ACER GALVANITZAT DE SUPORT DEL PERFIL METÀL·LIC EN "U" DE LA PERSIANA ALICANTINA CORREDERA.
- E.16 PILAR METÀL·LIC QUE CONFORMA L'ESTRUCTURA VERTICAL Ø7CM AMB FONAMENTACIÓ.

PARET

- P.01 AÏLLAMENT PER EXTERIOR (SATE) AMB PANELLS RÍGIDS DE FIBRA DE FUSTA FIXATS MECÀNICAMENT AMB UN GRUIX DE 5CM.
- P.02 ACABAT EXTERIOR ESTUCAT DE DOS COLORS (INDICAT EN DOCUMENTACIÓ GRÀFICA PROPOSTA).
- P.03 FINESTRA AMB CARPINTERIA DE FUSTA.
- P.04 PERSIANA ALICANTINA EXTERIOR ENRÒLLABLE AMB LAMES DE PI SILVESTRE.
- P.05 ESCUPIDOR METÀL·LIC PER LES OBERTURES.
- P.06 PREMARC.
- P.07 LAMINA IMPERMEABLE.
- P.08 AÏLLAMENT PER EXTERIOR (SATE) AMB PANELLS RÍGIDS DE FIBRA DE FUSTA FIXATS MECÀNICAMENT AMB UN GRUIX DE 10CM.
- P.09 OMLLIMENT DEL DINTELL AMB MAONS CERÀMICS DE 4CM ALINEATS A LA CARA EXTERIOR.
- P.10 CORDÓ DE JUNTA DEL SATE
- P.11 AÏLLAMENT TÈRMIC REFLEXIU

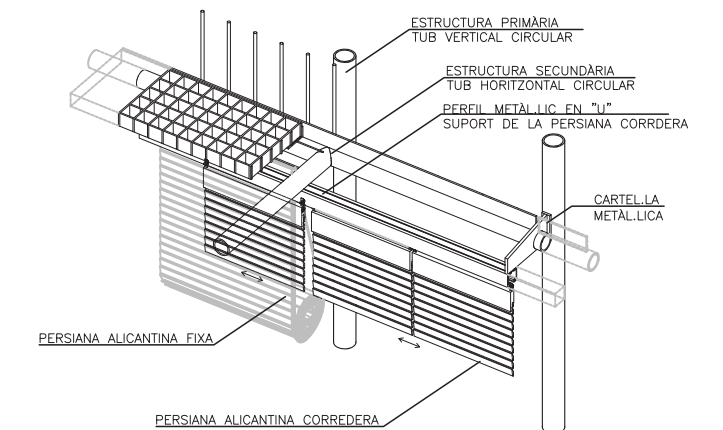
COBERTA

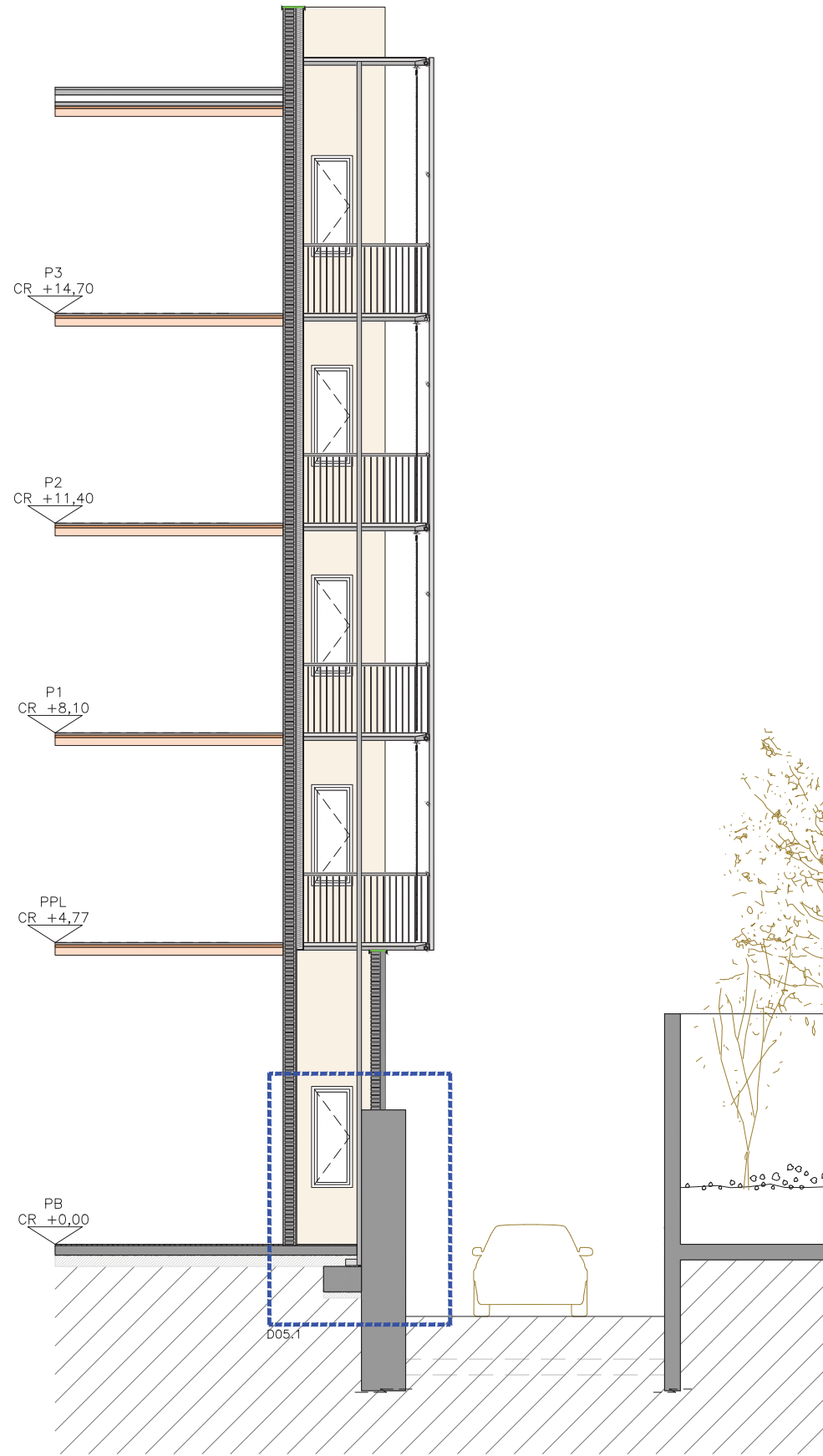
- C.01 COBERTA EXISTENT.
- C.02 LAMINA IMPERMEABLE.
- C.03 ESCUPIDOR METÀL·LIC PER REMAT DE FAÇANA I MUR.

NOTA

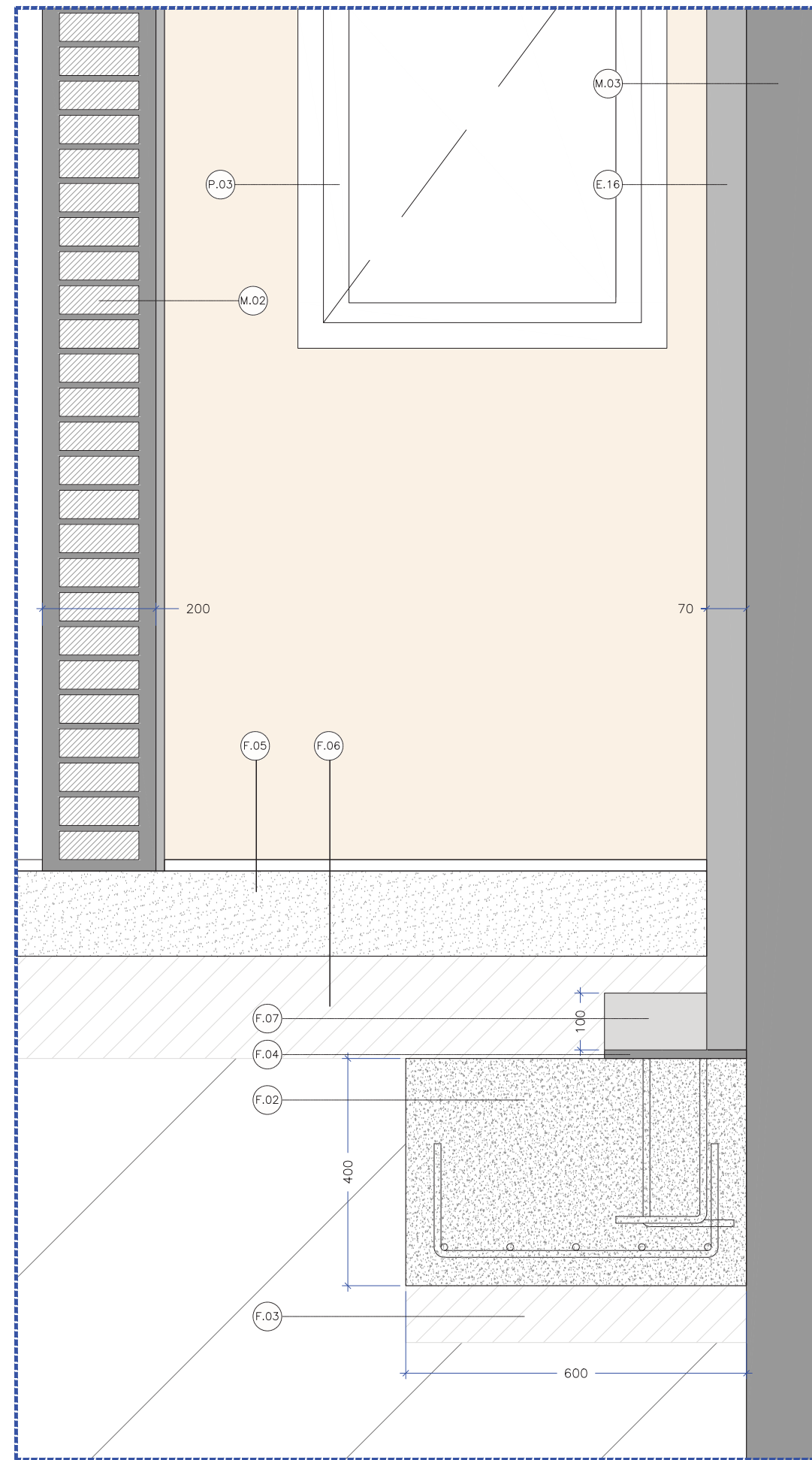
TOTS ELS ELEMENTS METÀL·LICS D'ESTRUCTURA REBRÀN UN TRACTAMENT DE GALVANITZAT PER INMERSIÓ EN CALENT REALITZAT A TALLER, D'ACORD AMB LA NORMA ISO 1461, PRÈVI AL SEU MONTATGE A L'OBRA.

LES UNIONS SOLDADES EN OBRA HAURAN DE SER NETEJADES MECÀNICAMENT I PROTEGIDES MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE PINTURA RICA EN ZINC (MÍNIM 95% DE ZINC EN EXTRACTE SEC), GARANTINTZANT UN GRUIX DE CAPA IGUAL O SUPERIOR AL GALVANITZAT ORIGINAL DEL TALLER.



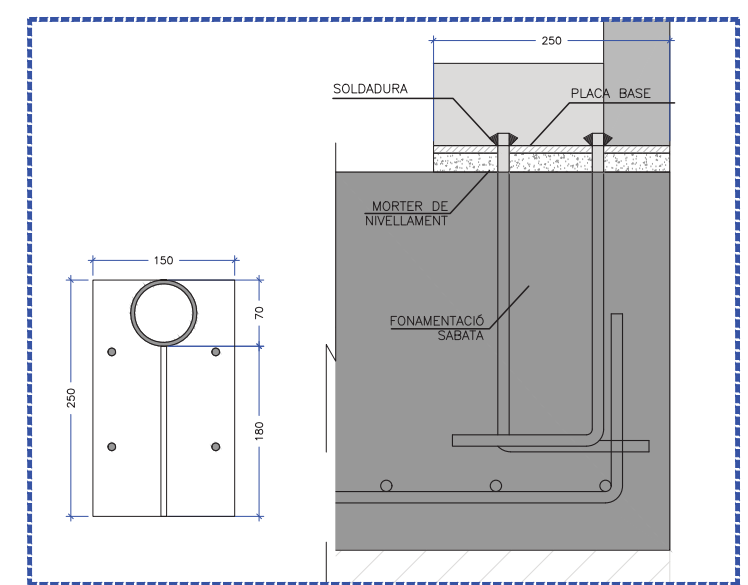


DETALL 05 SECCIÓ
1:100

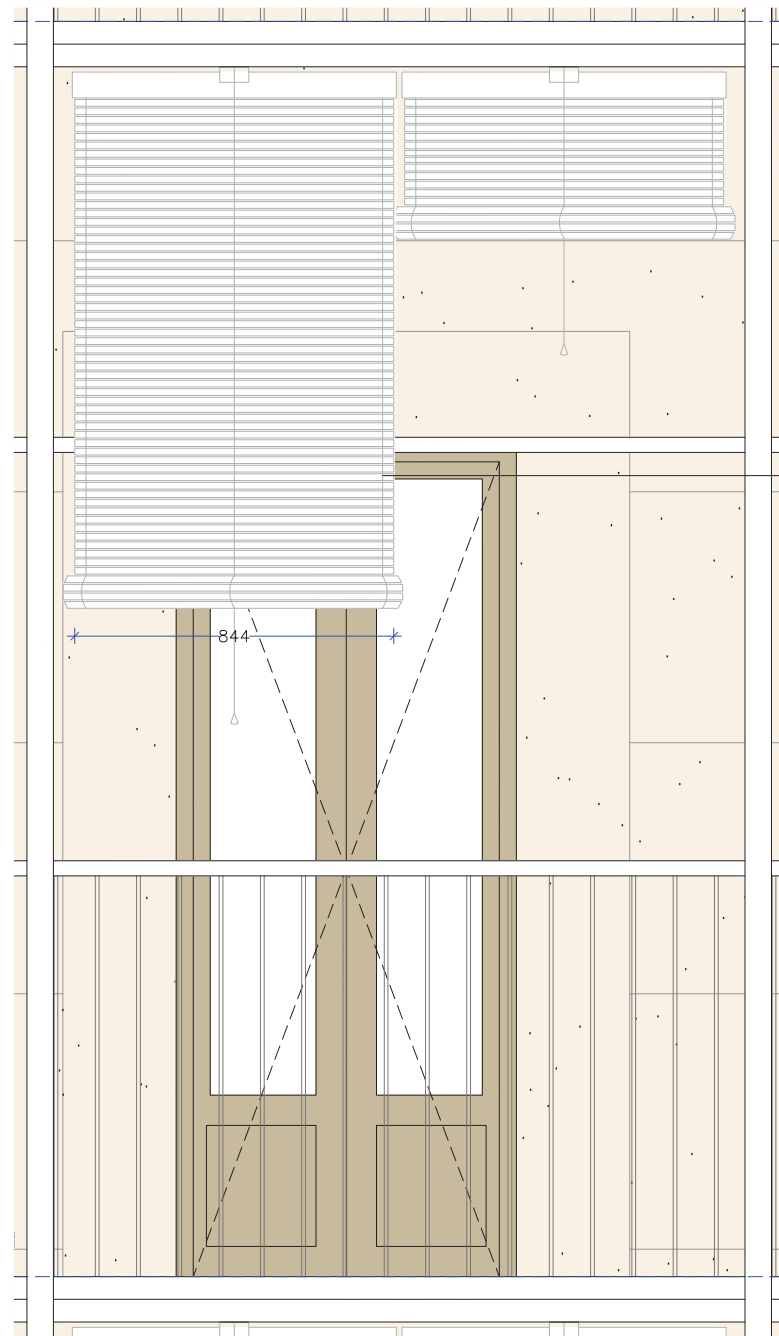


DETALL 5.1 - TROBAMENT FONAMENTACIÓ I PATI
1:10

- LLEGGENDA DE MATERIALS**
- MITGERA EXISTENT**
- M.01 MUR DE MITGERA EXISTENT COMPOST PER UNA PARET DE DOBLE FILADA DE MAÓ CERÀMIC MASSIS GRUIX TOTAL 30CM, ARREBOSAT DE 1,5CM, RECUBRIMENT DE POLIESTIRÈ DE 3CM I ACABAT DE XAPA METÀL·LICA. LA MITGERA DEL PROJECTE ES COMPOSA NOMÉS DE LA PARET DE DOBLE FILADA DE MAÓ CERÀMIC MASSIS DE GRUIX TOTAL 30CM I L'ARREBOSSAT DE 1,5CM.
 - M.02 MUR MITGERA EXISTENT DE GRUIX TOTAL 21,5CM.
 - M.03 MUR EXISTENT DEL PÀRQUING DE GRUIX TOTAL 70CM.
- FONAMENTACIÓ**
- F.01 FONAMENTACIÓ EXISTENT
 - F.02 NOVA FONAMENTACIÓ AMB SABATA EXCÈNTRICA SUPERFICIAL DE 60CM X 60CMX40CM.
 - F.03 CAPA DE NETEJA I ANIVELLAMENT AMB FORMIGÓ DE NETEJA.
 - F.04 PLACA D'ANCLATGE ENTRE L'ESTRUCTURA VERTICAL I LA FONAMENTACIÓ EXISTENT
 - F.05 SOLERA DE FORMIGÓ
 - F.06 CAPA DE GRAVES.
 - F.07 ENRIGIDOR METÀL·LIC DE 10CM PER EL PILAR METÀL·LIC.
- ESTRUCTURA**
- E.01 ESTRUCTURA PRIMÀRIA COMPOSTA PER TUBS VERTICALS CIRCULARS D'ACER GALVANITZAT DE Ø70CM.
 - E.02 ESTRUCTURA SECUNDÀRIA COMPOSTA PER TUBS HORIZONTALS CIRCULARS D'ACER GALVANITZAT DE Ø6CM.
 - E.03 XAPA D'ACER GALVANITZADA VERTICAL DE 6MM DE GRUIX SOLDADA A L'ESTRUCTURA, PER LA FIXACIÓ DE PERFILS LD.
 - E.04 PERFIL ANGULAR DE 5MM DE GRUIX DE DIMENSIÓ 80X40MM.
 - E.05 RELIGA METÀL·LICA ELECTROSOLDADA QUE COMPOSA EL BALCÓ AMB UNA QUADRICULA DE 5CM X 5CM I UN GRUIX TOTAL DE 5CM.
 - E.06 PAVIMENT DE XAPA TEXTURITZADA AMB RELLEU ANTILISCANT MODEL XAPA REPUJADA 7X7 PARALLEL PUNTA DIAMANT (PDE7) DE 2,5MM DE GRUIX.
 - E.07 PLACA D'ANCLATGE D'ACER GALVANITZAT DE 1,50CM DE GRUIX FIXADA A LA PARET EXISTENT A TRAVÉS DE TAC QUÍMIC DE RESINA EPOXI. PLACA ON ES SOLDARÀ L'ESTRUCTURA SECUNDÀRIA.
 - E.08 PLANTILLA METÀL·LICA PER LA COL·LOCACIÓ DE LA PLACA D'ANCLATGE METÀL·LICA DE 5MM DE GRUIX.
 - E.09 BARANA METÀL·LICA COMPOSTA PER MONTANTS VERTICALS CIRCULARS D'ACER GALVANITZAT DE Ø1CM I VINCLATS ENTRE ELLS PER UN PASSAMÀ D'ACER GALVANITZAT DE Ø3,5CM. LA BARANA TÉ UNA ALTURA DE 1,10M DES DE PAVIMENT EXTERIOR.
 - E.10 PERFIL ANGULAR DE 5MM DE GRUIX I DIMENSIÓ 50X40MM.
 - E.11 PERFIL TUBULAR D'ACER GALVANITZAT DE Ø3,5CM FIXAT A L'ESTRUCTURA PRIMÀRIA VERTICAL PER EL SUPORT I RECOLZAMENT DE LA PERSIANA ALICANTINA "TIPUS BARCELONA".
 - E.12 LLINDA A LA PARET D'OBRA CERÀMICA EXISTENT PER OBERTURES COMPOST PER DOS PERFILS UPN140.
 - E.13 PERFIL METÀL·LIC EN "U" D'ACER GALVANITZAT PER EL SUPORT DE LA PERSIANA ALICANTINA CORREDERA.
 - E.14 PERFIL METÀL·LIC ANGULAR D'ACER GALVANITZAT PER SUPORT DE LA PERSIANA ALICANTINA.
 - E.15 CARTEL·LA METÀL·LICA D'ACER GALVANITZAT DE SUPORT DEL PERFIL METÀL·LIC EN "U" DE LA PERSIANA ALICANTINA CORREDERA.
 - E.16 PILAR METÀL·LIC QUE CONFORMA L'ESTRUCTURA VERTICAL Ø7CM AMB FONAMENTACIÓ.
- PARET**
- P.01 AÏLLAMENT PER EXTERIOR (SATE) AMB PANELLS RÍGIDS DE FIBRA DE FUSTA FIXATS MECÀNICAMENT AMB UN GRUIX DE 5CM.
 - P.02 ACABAT EXTERIOR ESTUCAT DE DOS COLORS (INDICAT EN DOCUMENTACIÓ GRÀFICA PROPOSTA).
 - P.03 FINESTRA AMB CARPINTERIA DE FUSTA.
 - P.04 PERSIANA ALICANTINA EXTERIOR ENRÒLLABLE AMB LAMES DE PI SILVESTRE.
 - P.05 ESCUPIDOR METÀL·LIC PER LES OBERTURES.
 - P.06 PREMARÇ.
 - P.07 LAMINA IMPERMEABLE.
 - P.08 AÏLLAMENT PER EXTERIOR (SATE) AMB PANELLS RÍGIDS DE FIBRA DE FUSTA FIXATS MECÀNICAMENT AMB UN GRUIX DE 10CM.
 - P.09 OMPLIMENT DEL DINTELL AMB MAONS CERÀMICS DE 4CM ALINEATS A LA CARA EXTERIOR.
 - P.10 CORDÓ DE JUNTA DEL SATE
 - P.11 AÏLLAMENT TÈRMIC REFLEXIU
- COBERTA**
- C.01 COBERTA EXISTENT.
 - C.02 LAMINA IMPERMEABLE.
 - C.03 ESCUPIDOR METÀL·LIC PER REMAT DE FAÇANA I MUR.



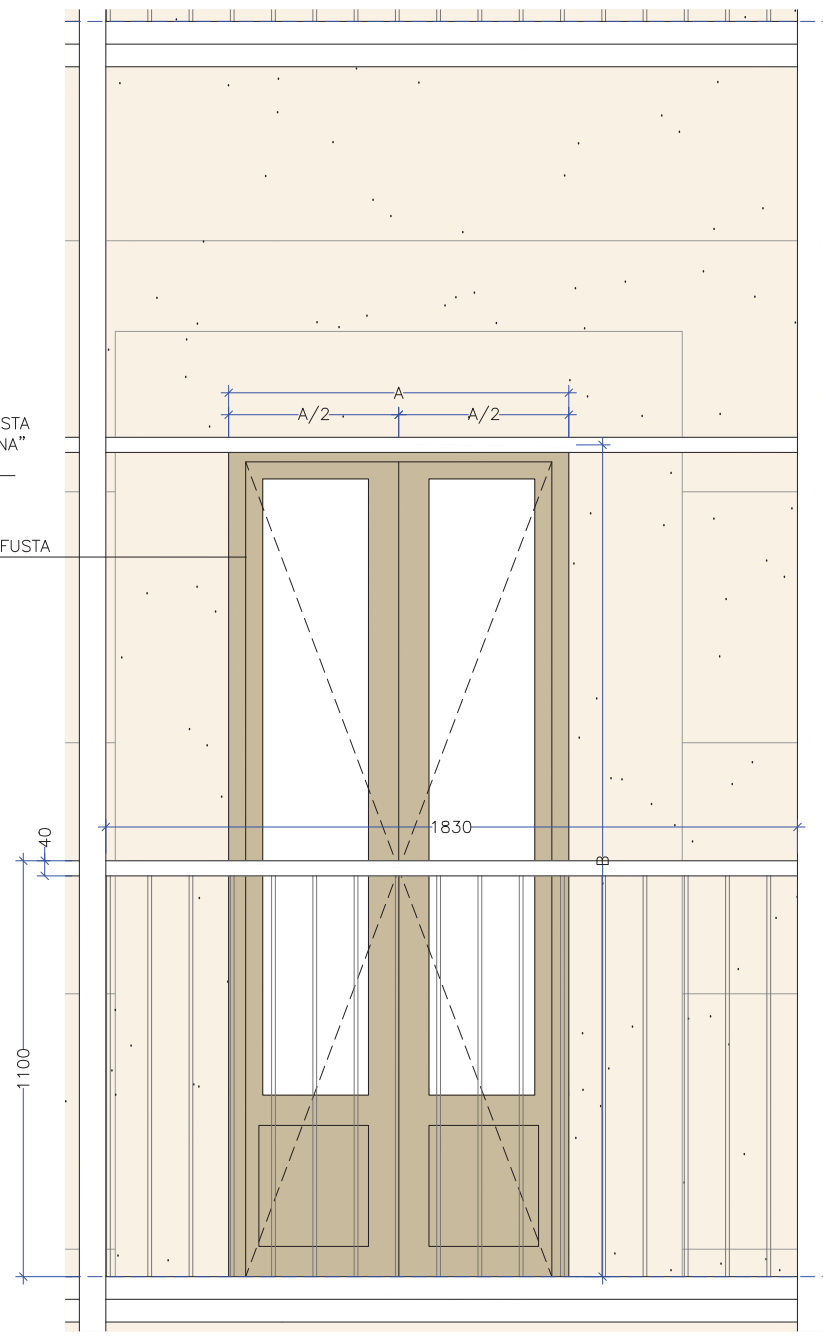
DETALL PLACA D'ANCORATGE DEL PILAR AMB LA SABATA



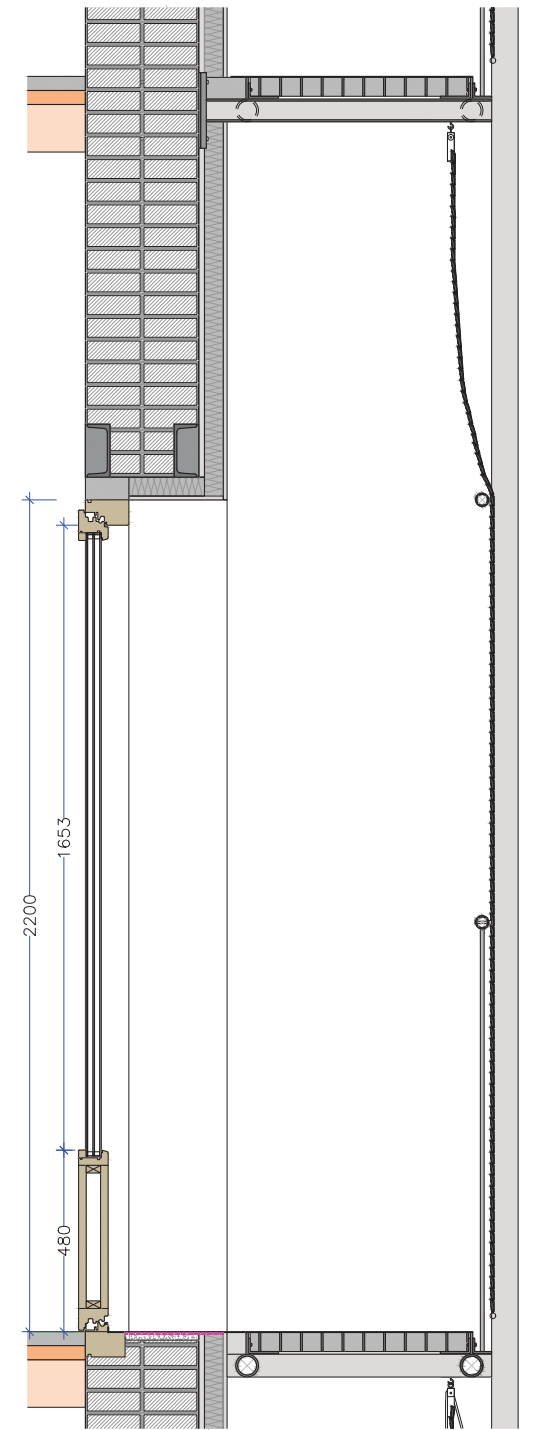
ALÇAT PERSIANA

PERSIANA DE FUSTA
"TIPUS BARCELONA"
COLOR GRIS

CARPINTERIA DE FUSTA

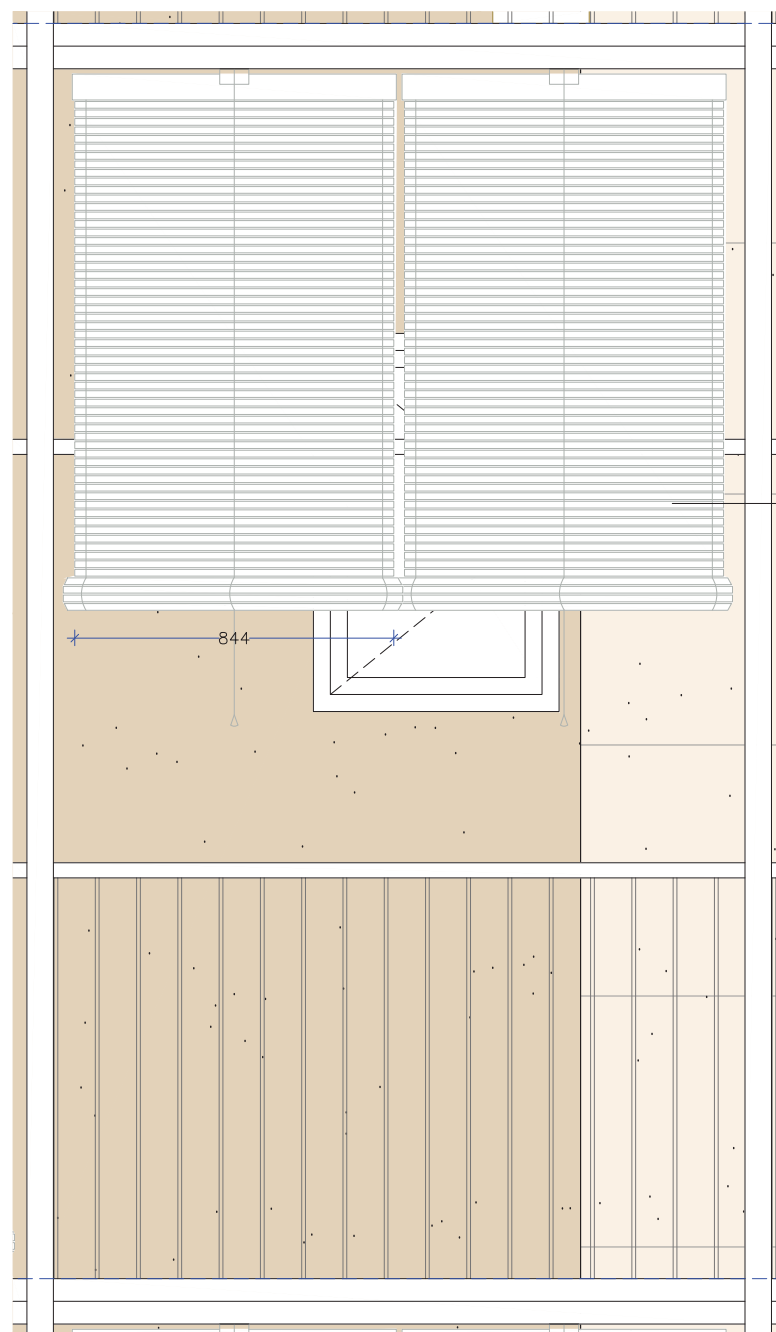


ALÇAT BALCONERA



SECCIÓ

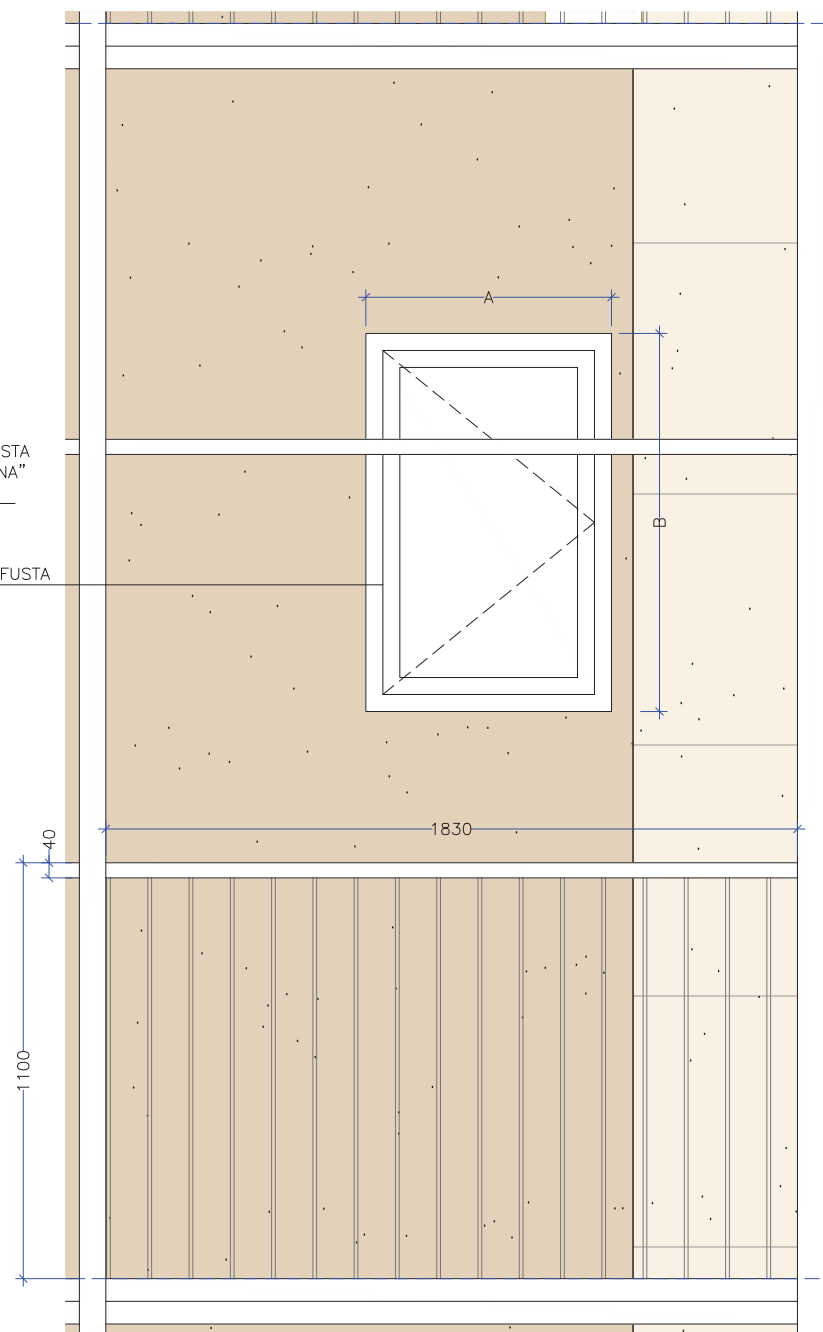
NOTA:
LES FINESTRES PLANTEJADES EN EL PROJECTE ES
REPLANTEJARÁN EN FASE D'OBRA



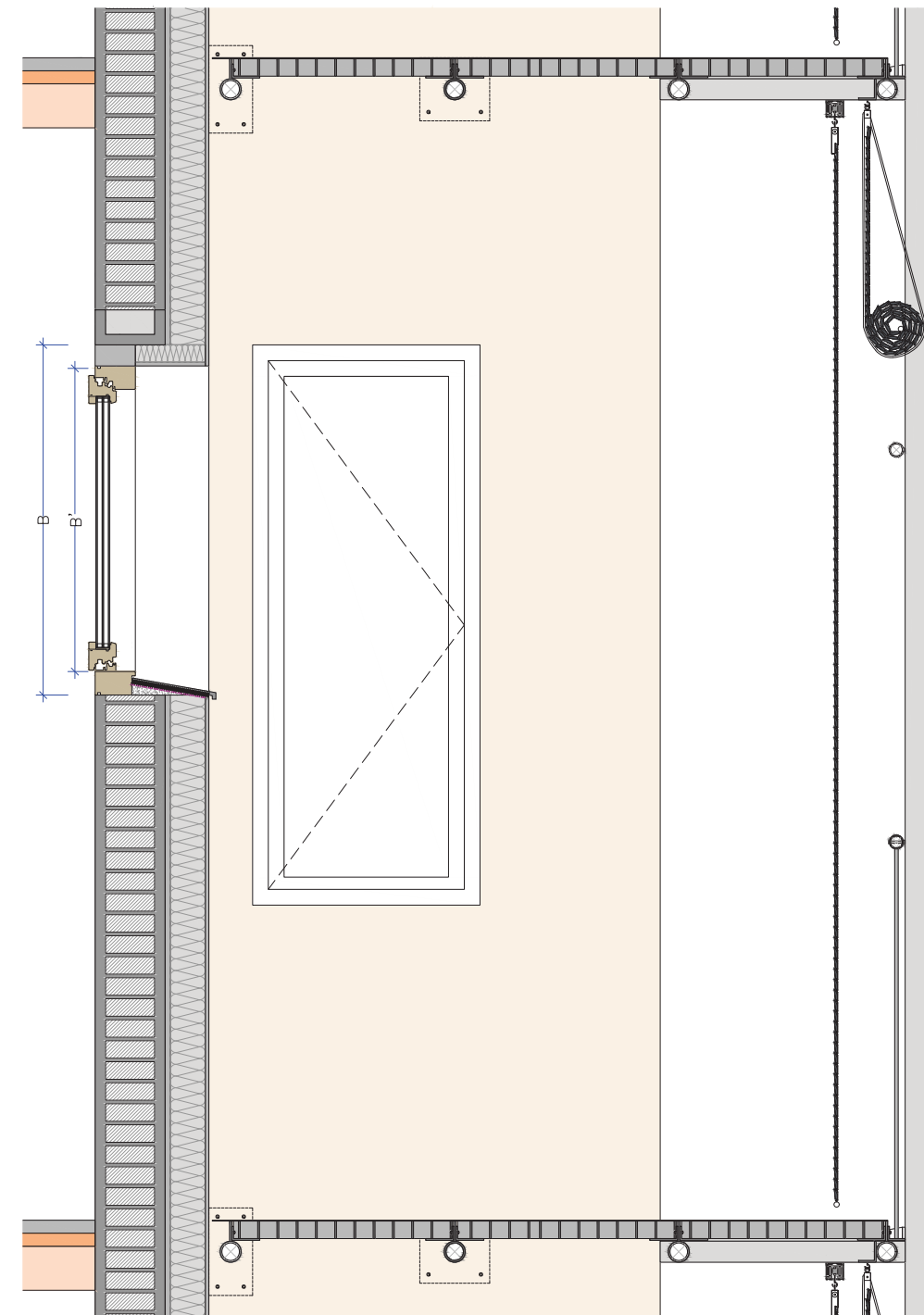
ALÇAT PERSIANA

PERSIANA DE FUSTA
"TIPUS BARCELONA"
COLOR GRIS

CARPINTERIA DE FUSTA



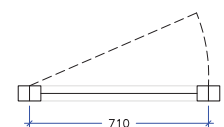
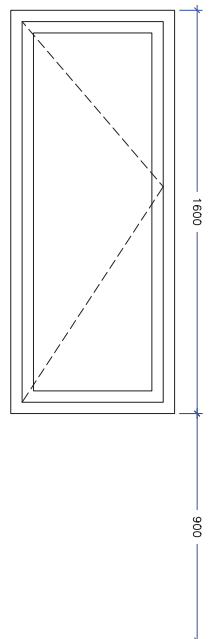
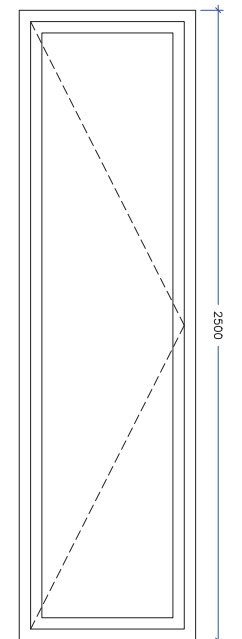
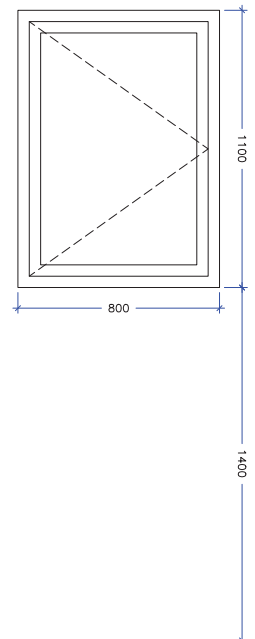
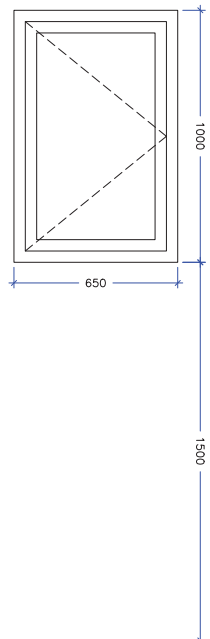
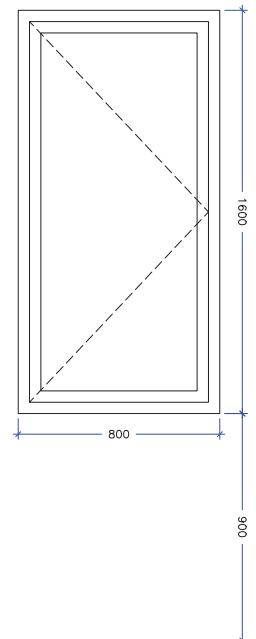
ALÇAT FINESTRA



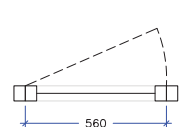
SECCIÓ

NOTA:

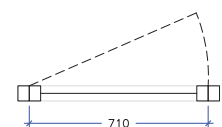
LES FINESTRES PLANTEJADES EN EL PROJECTE ES
REPLANTEJARÁN EN FASE D'OBRA



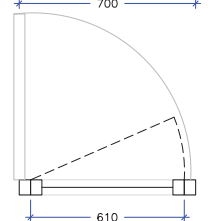
UNITATS DE FINESTRA: 4 UNITATS
12FT-01-00



UNITATS DE FINESTRA: 5 UNITATS
12FT-02-00

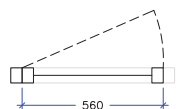


UNITATS DE FINESTRA: 1 UNITATS
12FT-03-00

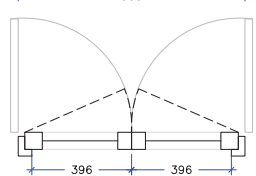
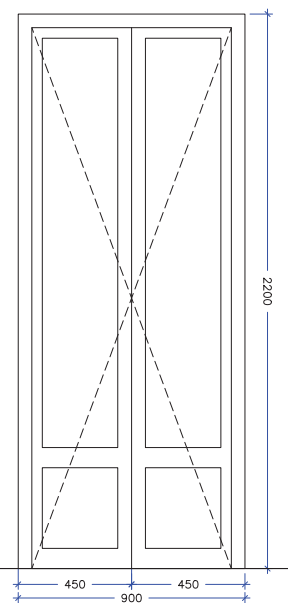


UNITATS DE FINESTRA: 1 UNITATS
12FT-04-02

*TANCAMENTS DE SEGURETAT I PORTICONS INTERIORS

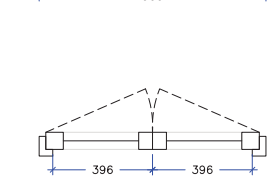
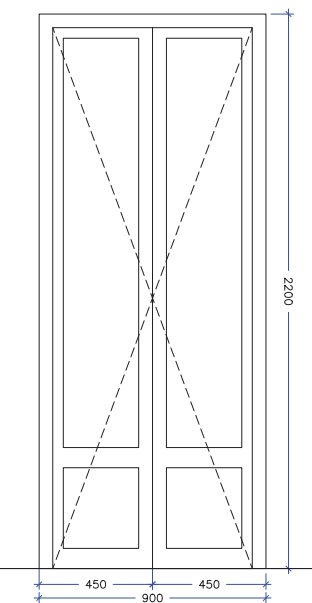


UNITATS DE FINESTRA: 8 UNITATS
12FT-05-00



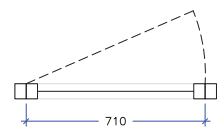
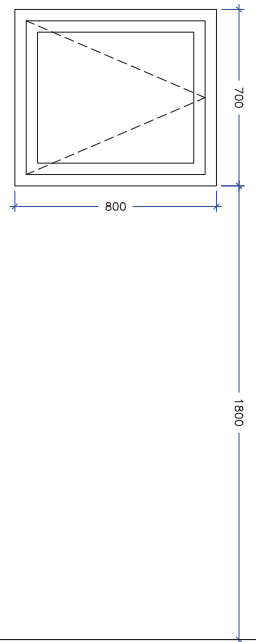
UNITATS DE FINESTRA: 2 UNITATS
12FT-06-01

*TANCAMENTS DE SEGURETAT I PORTICONS INTERIORS
FUSTERIA DE COLOR MARRÓ TABAC PER FORA I BLANC PER DINTRE

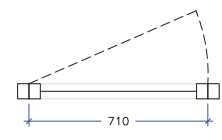
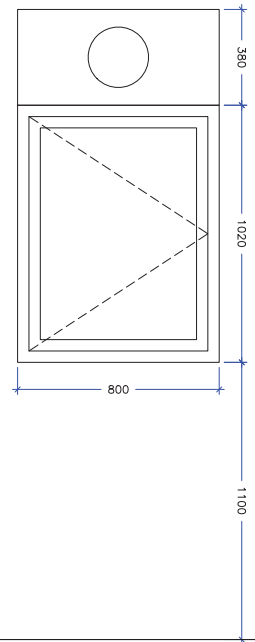


UNITATS DE FINESTRA: 6 UNITATS
12FT-06-02

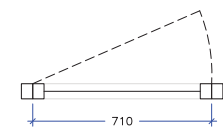
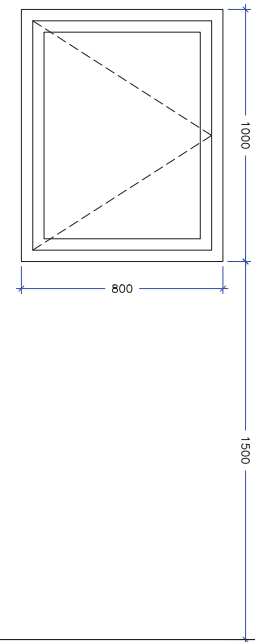
*FUSTERIA DE COLOR MARRÓ TABAC PER FORA I BLANC PER DINTRE



UNITATS DE FINESTRA: 1 UNITATS
12FT-08-00



UNITATS DE FINESTRA: 1 UNITATS
12FT-09-00



UNITATS DE FINESTRA: 1 UNITATS
12FT-10-00

NOTA:
LES FINESTRES PLANTEJADES EN EL PROJECTE ES REPLANTEJARÁN EN FASE D'OBRA

P3
CR +14,70

P2
CR +11,40

P1
CR +8,10

PPL
CR +4,77

PB
CR +0,00

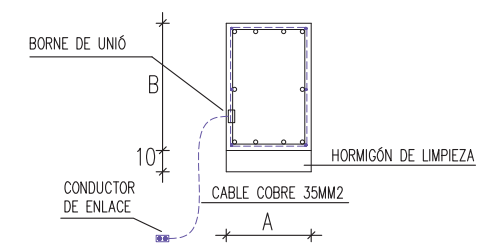
CABLE DE COURE
35MM2

CABLE DE COURE
35MM2

CONNECTAR EL
CABLE DE POSTA
TERRA A LA SABATA

POSTA A TERRA

DETALL UNIÓ DE L'ARMADURA A L'ELECTRODE



NOTA

CONNEXIÓ DE TOTS ELS ELEMENTS ESTRUCTURALS A LA XARXA DE TERRA, AIXÍ COM A LES XARXES DE DISTRIBUCIÓ D'AIGUA, INCENDIS, CLIMATITZACIÓ, ETC...

LA SEPARACIÓ MÍNIMA ENTRE LA XARXA DE TERRES, EL NEUTRE DE TRAFÓ I ELS FERRATGES DEL CENTRE DE TRANSFORMACIÓ I LA XARXA DE TERRES DE L'EDIFICI SERÀ COM A MÍNIM DE 15 METROS.