



**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS (PPTP) DEL CONTRACTE PRIVAT DE SERVEI DE MANTENIMENT TÈCNIC DEL GRUP ELECTROGEN D'EMERGÈNCIA A LA PLANTA DE SIRUSA**

<b>IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT</b>	<b><i>SERVEI DE MANTENIMENT TÈCNIC DEL GRUP ELECTROGEN D'EMERGÈNCIA A LA PLANTA DE SIRUSA</i></b>
<b>NÚM. EXPEDIENT</b>	<b><i>10-2026</i></b>
<b>PODER ADJUDICADOR</b>	Servei d'Incineració dels Residus Urbans, S.A.U. (SIRUSA)
<b>ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ</b>	<b><i>Gerència.</i></b>
<b>PROCEDIMENT</b>	<b><i>Obert Simplificat</i></b>

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS (PPTP) DEL CONTRACTE PRIVAT DE SERVEI DE MANTENIMENT TÈCNIC DEL GRUP ELECTROGEN D'EMERGÈNCIA A LA PLANTA DE SIRUSA**

**ÍNDEx**

<b>1. Introducció.....</b>	<b>3</b>
<b>2. Objecte .....</b>	<b>3</b>
<b>3. Funcions per executar correctament el contracte .....</b>	<b>3</b>
<b>4. Condicions tècniques .....</b>	<b>4</b>
<b>5. Finalitat i objectius a assolir.....</b>	<b>6</b>
<b>6. Preu de cadascuna de les unitats en què es descompon el pressupost.....</b>	<b>6</b>
<b>6.1 Detall Cost estimat total. ....</b>	<b>6</b>
<b>6.2 Detall del cost de Manteniment Preventiu Anual .....</b>	<b>6</b>
<b>6.3 Detall estimació Cost Correctiu per intervenció. ....</b>	<b>7</b>
<b>7. Requeriment tècnics generals obligatoris de la prestació i/o rendiment o exigències funcionals de la prestació .....</b>	<b>7</b>
<b>7.1. Normativa vigent d'obligat compliment .....</b>	<b>7</b>
<b>8. Formes de seguiment i control de l'execució de les condicions del contracte .....</b>	<b>8</b>
<b>9. Condicions del lliurament/execució del contracte.....</b>	<b>8</b>
<b>10. Documentació tècnica a aportar pels licitadors.....</b>	<b>8</b>

## 1. Introducció

El Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (a partir d'ara, PPTP), estableix les condicions tècniques del servei d'assistència al servei de manteniment tècnic de l'equip electrogen d'emergència de la planta de valorització energètica dels residus urbans de titularitat pública propietat de la Mancomunitat per a la gestió integral de residus urbans, gestionada per el Servei d'Incineració de Residus Urbans S.A.U. (en endavant SIRUSA).

## 2. Objecte

El present Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP) té per objecte descriure els treballs a desenvolupar per la contractació per part de SIRUSA d'un servei de Manteniment tècnic, incloent reparacions correctives i servei 24 Hores del següent grup de la Marca *Electra Molins*:

- ❖ Model EMO -1375 nº Sèrie 814.728 (Any 2006)

Amb la realització de l'objecte contractual referit, l'òrgan de contractació pretén cobrir les següents necessitats i/o funcionalitats:

- ✓ **Manteniment preventiu** de l'equip, incloent la mà d'obra i totes les peces de recanvi recomanades pel Fabricant, detallades en aquest PPTP.
- ✓ **Assistència 24 Hores** en cas de manca de disponibilitat de l'equip.
- ✓ **Manteniment Correctiu** de l'equip en cas d'avaría sobrevinguda.

## 3. Funcions per executar correctament el contracte

Les funcions que ha d'assumir el contractista són les següents:

### ➤ **General:**

Sota el paraigua de la modalitat de manteniment preventiu o manteniment correctiu l'equip té que estar en bon estat de funcionament, ja que es tracta d'un equip crític d'emergència de la planta.

### ➤ **Manteniment Preventiu:**

El manteniment preventiu té que cobrir com a mínim, els controls, canvi de peces i fungibles necessaris establerts en aquest PPTP. En concret i específicament cobrirà els materials establerts a l'apartat 4 d'aquest document.

### ➤ **Manteniment Correctiu:**

El manteniment correctiu té que cobrir les revisions i reparacions que no estiguin cobertes sota el manteniment preventiu.

### ➤ **Assistència 24 Hores**

En cas de produir-se una avaria en el grup electrogen, que pugui provocar una manca de disponibilitat, el contractista tindrà un telèfon d'assistència 24 hores, (24/7) a través del qual SIRUSA contactarà per informar i l'adjudicatària activarà, si es necessari, la intervenció d'un tècnic qualificat amb les eines necessàries, per poder reparar l'equip.

El tècnic tindrà que presentar-se a planta en un termini inferior a 6 hores des de la seva activació.

#### **4. Condicions tècniques**

L' abast inclou tota la mà d'obra, desplaçaments, dietes i qualsevol altre despesa incorreguda pel personal del contractista per realitzar les revisions de manteniment preventiu indicat en aquest PPTP, incloses les hores de diagnosi de les averies.

Les hores any del grup electrogen es revisarà anualment. Si al finalitzar l' any el règim de funcionament fos molt diferent, caldria analitzar si cal fer una reajustament als plans de manteniment.

Els pla de manteniment preventiu serà com a mínim l'establert en aquest PPTP, si l'adjudicatari, creu que té que ampliar o revisar algun punt per tal de poder garantir la disponibilitat dels equips ho té que incloure dins les seves activitats del pla de manteniment.

Es valorarà que el licitador tingui un sistema de supervisió 24/7 (ja sigui en format app, plataforma web,...) , amb l'objectiu que en cas d'averia crítica que deixi el equip fora de funcionament, tinguem presència d'un tècnic a planta, si la incidència no esta coberta per l'abast del pla de manteniment, es realitzarà la reparació sota el concepte Manteniment Correctiu.

El Tècnic que realitzi la operació de manteniment:

- ✓ Deixarà els equips i l'entorn de treball, en la mateixa situació de ordre i neteja que ho ha trobat.
- ✓ Tindrà la formació adequada y disposarà dels epi's necessaris dels riscos propis de la seva activitat, i aquells propis de Sirusa que estaran comunicats a través de la plataforma CAE.

La definició del manteniment preventiu inclòs es el següent:

##### **Treballs Generals:**

- ✓ Revisió estat general del grup.
- ✓ Estat de la pintura y grau general de corrosió.
- ✓ Verificació y reapretat dels cargols en general, suports i estat dels silenblocks.
- ✓ Verificació possibles obstruccions gasos d'escapament motor / conductes refrigeració contenidor.
- ✓ Nivell electròlit bateries.
- ✓ Connexió de cables de bateries.
- ✓ Neteja de borns de bateries.
- ✓ Nivell de càrrega de bateries.
- ✓ Revisió de les Connexions i estat del cablejat.
- ✓ Connexió a terra.
- ✓ Sorolls anormals.
- ✓ Neteja del grup.

### ***Treballs al Motor (Revisions):***

- ✓ Fuites d'oli.
- ✓ Fuites de líquid refrigerant.
- ✓ Fuites de combustible.
- ✓ Nivell d'oli de lubricació del motor.
- ✓ Nivell de líquid refrigerant del motor.
- ✓ Nivell de combustible.
- ✓ Pressió d'oli del motor.
- ✓ Estat dels sensors.
- ✓ Temperatura del motor.
- ✓ Sistema calefactor del motor.
- ✓ Alternador de càrrega de bateries del motor (tensió).
- ✓ Motor d'arrencada.
- ✓ Electroimant de pas de combustible.
- ✓ Verificació i tensat de corretges.
- ✓ Verificació de mànegues i conduccions flexibles.
- ✓ Estat del/s filtre/s d'aire.
- ✓ Realitzar un anàlisi químic de l'aigua de refrigeració determinant la concentració de etilenglicol, el nivell de corrosió y reserva alcalina del líquid refrigerant.

### ***Treballs al Alternador:***

- ✓ Freqüència
- ✓ Tensió/ns
- ✓ Intensitat/s
- ✓ Escalfament dels coixinets

### ***Treballs al Quadre automàtic***

- ✓ Revisió Connexions i estat del cablejat
- ✓ Estat dels aparells de mesura
- ✓ Llums de senyalització
- ✓ Estat dels elements de protecció (interruptors, fusibles, ...)
- ✓ Carregador de manteniment de bateries (tensió)
- ✓ Selectors
- ✓ Detector/s de xarxa
- ✓ Hores de funcionament del grup

### ***Treballs al Quadre de commutació***

- ✓ Revisió Connexions i estat del cablejat
- ✓ Estat dels contactors de XARXA – GRUP

### ***Revisió d'alarmes***

- ✓ Fallada d'arrencada
- ✓ Baixa pressió d'oli
- ✓ Alta temperatura del motor
- ✓ Càrrega de bateries
- ✓ Nivell de combustible
- ✓ Sobrecàrrega de l'alternador

- ✓ Curtcircuit
- ✓ Tensió de l'alternador
- ✓ Sobrevelocitat del motor
- ✓ Botó d'aturada d'emergència
- ✓ Baixa tensió de bateria
- ✓ Altres alarmes específiques de grups electrògens

#### Fungibles i peces a subministrar:

- ✓ 190 / 200 Litres oli motor (Estimat) – tipus REPSOL RP DIESEL TURBO THPD 15W40 o similar
- ✓ 6 Filtres d'oli motor.
- ✓ 1 Filtro gasoli motor.
- ✓ 220 Litres liquido refrigerant motor (Estimat) - tipus AD NEW PLUS ORGANICO 40% o similar.
- ✓ Petit material necessari per complir el manteniment preventiu, juntes, etc.

La retirada dels residus generats pel manteniment preventiu així com el seu cost de retirada estaran dins de l'abast d'aquest contracte i gestionats correctament tal com marca la normativa vigent.

#### 5. Finalitat i objectius a assolir

Les finalitats i objectius a assolir mitjançant la realització d'aquest contracte són els següents:

El grup electrogen té una funció d'equip de emergència, per tant con objectiu, **té que estar sempre disponible per funcionar de forma correcte**, ja que es tracta d'un equip crític de planta.

#### 6. Preu de cadascuna de les unitats en què es descompon el pressupost.

##### 6.1 Detall Cost estimat total.

	ANY 1	ANY 2	ANY 3	ANY 4	ANY 5	TOTAL
Rev Semestral (tot any)	4.500,00 €	4.500,00 €	4.500,00 €	4.500,00 €	4.500,00 €	22.500,00 €
Mano de Obra (Estim.)	1.490,80 €	1.490,80 €	1.490,80 €	1.490,80 €	1.490,80 €	7.454,00 €
Recambios (Estim.)	1.800,00 €	1.800,00 €	1.800,00 €	1.800,00 €	1.800,00 €	9.000,00 €
	<b>7.790,80 €</b>	<b>7.790,80 €</b>	<b>7.790,80 €</b>	<b>7.790,80 €</b>	<b>7.790,80 €</b>	<b>38.954,00 €</b>
					IVA 21%	8.180,34 €
					<b>Total</b>	<b>47.134,34 €</b>

##### 6.2 Detall del cost de Manteniment Preventiu Anual

	ANY 1	ANY 2	ANY 3	ANY 4	ANY 5	TOTAL
Rev Semestral (tot l'any)	4.500,00 €	4.500,00 €	4.500,00 €	4.500,00 €	4.500,00 €	22.500,00 €
	<b>4.500,00 €</b>	<b>4.500,00 €</b>	<b>4.500,00 €</b>	<b>4.500,00 €</b>	<b>4.500,00 €</b>	<b>22.500,00 €</b>
					IVA 21%	4.725,00 €
					<b>Total</b>	<b>27.225,00 €</b>

### 6.3 Detall estimació Cost Correctiu per intervenció.

El cost estimat per 10 hores d'intervenció de manteniment correctiu es el següent:

<b>Correctiu</b>	<i>Hores</i>	<i>Preu</i>	<i>Total assistència</i>
Hora Normal	8	56,34 €	450,72 €
Hora Extra	2	69,84 €	139,68 €
Desplaçament	1	155,00 €	155,00 €
<b>TOTAL</b>			<b>745,40 €</b>

### 7. Requeriment tècnics generals obligatoris de la prestació i/o rendiment o exigències funcionals de la prestació

El contractista disposarà dels suficients mitjans tècnics, materials qualitius i personals per a desenvolupar les tasques objecte d'aquest contracte.

La prestació regulada en el present plec haurà d'ajustar-se, almenys, als següents requisits tècnics, sens perjudici dels paràmetres a valorar mitjançant els criteris d'adjudicació establerts:

- Realitzar els manteniment de forma coordinada amb l'equip de manteniment de SIRUSA.
- Sempre es coordinarà amb SIRUSA la no disponibilitat del equip per feines de manteniment..
- Assessorament i recomanacions pel bon funcionament dels equips.
- Utilitzar recanvis nous, amb la garantia donada pel contractista de la seva bona qualitat i adequació als equips de Sirusa.

En termes de rendiment o d'exigències funcionals, les prestacions d'aquest contracte hauran d'assolir les següents fites:

- ALTA Disponibilitat del equip.

#### 7.1. Normativa vigent d'obligat compliment

##### Compliment de la coordinació d'activitats empresarials.

El compliment de la normativa en Seguretat i Salut i les Lleis de Prevenció de riscos aborals. Caldrà que el subministrador tingui la documentació acreditativa corresponent a aquest compliment a la plataforma de CAE que tingui Sirusa.

La documentació tindrà que estar activa a la plataforma un mínim de 24 Hores abans de la actuació, per que es pugui aprovar.

Per evitar situacions d'actuació d'emergència i no tenir actualitzada la documentació a la plataforma, el contractista mantindrà un mínim de documentació al dia, incloent la documentació d'empresa i una part dels treballadors assignats al contracte.

En cas de que la intervenció sigui en parada programada, la documentació tindrà que estar a la plataforma en un mínim de 72 Hores abans.

## **8. Formes de seguiment i control de l'execució de les condicions del contracte**

L'òrgan de contractació designarà una persona que assumirà el control i la coordinació de l'execució contractual amb el contractista a fi de tractar directament les qüestions relacionades amb el desenvolupament normal de les tasques indicades en aquest plec.

El contractista ha de designar una persona responsable a qui encarregar la gestió de l'execució del contracte i que haurà de garantir la qualitat de la prestació objecte d'aquest PPTP, tractant directament les qüestions relacionades amb el desenvolupament normal de les tasques indicades en aquest PPTP amb la persona interlocutora designada per l'òrgan de contractació.

Les persones referides anteriorment es reuniran amb una periodicitat mínima d'una vegada a l'any o després de cada intervenció o incidència per tal de supervisar, controlar i tractar qualsevol aspecte vinculat amb el desenvolupament del contracte, a fi d'assegurar que el mateix s'està executant conforme l'establert en el present plec.

Als efectes anteriors, s'avaluarà el seguiment i el control del compliment de cada requeriment tècnic de la següent manera:

- Estat tècnic dels equips.
- Recomanacions tècniques de funcionament o manteniment.
- Disponibilitat dels equips.
- Coordinació entre els tècnics de Sirusa i la subcontracta.
- PRL, incidències o riscos.
- Facturació.

## **9. Condicions del lliurament/execució del contracte**

Les revisions periòdiques de manteniment preventiu dels equips es realitzaran dues vegades a l'any, es coordinarà amb un avís lo suficientment avançat, per que puguin coincidir, majoritàriament amb les aturades tècniques programades de planta, per evitar interferències.

Els recanvis i olis seran retirats per la contracta, prèvia autorització per part de Sirusa per si vol fer una inspecció prèvia dels recanvis utilitzats i retirats.

## **10. Documentació tècnica a aportar pels licitadors**

Les especificacions tècniques proposades pel licitador en la seva oferta esdevindran condicions d'obligat compliment al llarg de l'execució del contracte si aquesta esdevé l'adjudicatària. A fi d'acreditar el compliment de cada especificació tècnica exigida en aquest plec, el licitador haurà d'aportar la documentació següent:

- Acceptació del pla de manteniment, en el moment de formalització.

No son d'obligat compliment, però en cas de tenir-la, el licitador tindrà que lliurar acreditació del compliment de les següents normes o equivalents:

- Prevenció y salut laboral ISO 45001
- Sistemes de gestió de qualitat ISO 9001:2015
- Gestió mediambiental ISO 14001:2015.



El present PPTP s'incorpora a l'expedient de contractació de conformitat amb els articles 116 i 124 de la LCSP i l'article 68 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (que resulta aplicable en tot el que no sigui contrari amb la LCSP).

**El responsable del contracte**  
**Document signat electrònicament.**