

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

Núm. de l'expedient: IT-2026-435

A. Objecte del contracte: Servei de consultoria energètica per impulsar la transició energètica als equipaments que gestiona la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments (en endavant DGPEIS) del Departament d'Interior i Seguretat Pública de la Generalitat de Catalunya, per a l'any 2026.

A1. Lots: No.

S'ha tingut en compte, que el servei de consultoria energètica és una prestació única i integral que necessita coherència tècnica, coordinació centralitzada i una metodologia homogènia per a tots els equipaments de la DGPEIS.

Si es dividís en lots, es fragmentaria la responsabilitat, es dificultaria la coordinació, augmentarien temps i costos, i es podrien generar resultats incoherents entre equipaments.

A2. Codi CPV: 71314300-5 (Serveis de consultoria en eficiència energètica)

B. Dades econòmiques

B1. Determinació del preu: A tant alçat Preus unitaris

Detall dels preus unitaris:

Tipologia de servei	Preu unitari (IVA exclòs)
Certificacions < 2.000 m ²	1.092,50 €
Certificacions > 2.000 m ²	1.667,50 €
Supervisió < 2.000 m ²	1.380,00 €
Supervisió > 2.000 m ²	1.840,00 €
Rehabilitació < 2.000 m ²	1.380,00 €
Rehabilitació > 2.000 m ²	1.840,00 €
Assessoraments puntuals (preu/hora)	86,25 €

El contracte s'adjudicarà pel mateix import de licitació. L'administració no està obligada a exhaurir la totalitat del pressupost i es facturarà pels treballs efectivament realitzats i d'acord amb els preus unitaris oferts.

B2. Valor estimat del contracte, 79.867,50 €, d'acord amb el detall següent:

Objecte	Import de licitació sense IVA	Pròrroga (2027)	VEC
Contracte de servei de Consultoria Energètica 2026	39.933,75 €	39.933,75 €	79.867,50 €

B3. Pressupost base de la licitació, d'acord amb el detall següent:

Objecte	Import Base	IVA	PBL
Contracte de servei de Consultoria Energètica 2026	39.933,75 €	8.386,09 €	48.319,84 €

Quadre de determinació del pressupost (IVA exclòs)				
Tipologia de servei	Preu unitari (€)	Increment 15%	Quantitat prevista	Pressupost base (IVA exclòs)
Certificacions < 2.000 m²	950,00 €	1.092,50 €	5 actuacions	5.462,50 €
Certificacions > 2.000 m²	1.450,00 €	1.667,50 €	3 actuacions	5.002,50 €
Supervisió < 2.000 m²	1.200,00 €	1.380,00 €	5 actuacions	6.900,00 €
Supervisió > 2.000 m²	1.600,00 €	1.840,00 €	3 actuacions	5.520,00 €
Rehabilitació < 2.000 m²	1.200,00 €	1.380,00 €	5 actuacions	6.900,00 €
Rehabilitació > 2.000 m²	1.600,00 €	1.840,00 €	2 actuacions	3.680,00 €
Assessoraments puntuals (preu hora)	75,00 €	86,25 €	75 hores anuals	6.468,75 €
Total				39.933,75 €

El contracte s'adjudicarà pel mateix import de licitació. L'administració no està obligada a exhaurir la totalitat del pressupost i es facturarà pels treballs efectivament realitzats i d'acord amb els preus unitaris oferts.

B4. Revisió de preus Sí No

C. Existència de crèdit

C1. Partida pressupostària: IT03D/227001300/2230/0000

C2. Expedient d'abast plurianual: Sí No

D. Termini de durada del contracte: Des de la signatura del contracte fins al 31 de desembre de 2026.

D1. Prorrogable: Sí No

Pròrroga per un 1 any.

E. Variants: Sí No

F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

F1. Forma de tramitació: Ordinària Urgent Anticipada

F2. Procediment d'adjudicació: Obert simplificat

F3. Presentació d'ofertes mitjançant sobre digital Sí No

F4. Inscripció obligatòria al Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores o al Registre Oficial de Llicitadors i Empreses Classificades del Sector Públic: Sí No

G. Mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica:

G1. Solvència econòmica i financera: volum anual de negocis, referit al millor exercici dins dels últims tres anys conclosos o disponibles, a comptar des de la data final de presentació d'ofertes.

Requisit mínim: En contractes de durada igual o inferior a 1 any: l'any de més volum ha de ser igual o superior a 1,5 vegades el pressupost base de licitació sense IVA.

Pressupost base	Llindar
39.933,75 €	59.900,63 €

Forma d'acreditació

Comptes anuals aprovats i dipositats al registre mercantil, si l'empresari estigues inscrit en aquell registre i, en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en que hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el registre mercantil han d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel registre mercantil, o en cas de no estar obligats podran acreditar la solvència amb una declaració indicant el volum de negocis global de l'empresa en cada anualitat.

G2. Solvència tècnica: principals contractes realitzats de naturalesa igual o similar als que constitueixen l'objecte del contracte dels darrers tres anys conclosos o disponibles, a comptar des de la data final de presentació d'ofertes.

Requisit mínim: l'import anual acumulat l'any de més volum d'execució ha de ser igual o superior al 70% del pressupost base de licitació sense IVA.

Pressupost base	Llindar
39.933,75 €	27.953,63 €

Forma d'acreditació: certificat que indiqui l'import, data i destinatari, públic o privat del contracte expedit per l'òrgan o entitat competent, o, a falta de certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyat dels documents en poder del mateix que acreditin la realització del contracte.

G4. Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte: Sí No

Al ser un contracte de serveis de consultoria el personal que participa en l'execució del contracte és part fonamental per això es considera indispensable per a la correcta execució del servei que l'equip de professionals hagi d'estar format com a mínim per dues persones: **un Director Tècnic (amb titulació mínima d'enginyer tècnic industrial) i un tècnic de suport** amb experiència en serveis similars en sí mateixa o en col·laboració externa vinculada directament al contracte de consultoria energètica als equipaments de la DGPEIS, en l'àmbit de projectes per a l'Administració Pública, concretament:



- Experiència en legalitzacions d'instal·lacions elèctriques de baixa tensió (mínim 5 projectes en els darrers 3 anys).
- Experiència en legalitzacions d'instal·lacions elèctriques de mitja i/o alta tensió (mínim 3 projectes en els darrers 5 anys).
- Experiència en certificacions energètiques (mínim 20 certificacions en els darrers 3 anys).
- Experiència en l'assessorament per la definició i control de sistemes de producció d'energia geotèrmica en l'àmbit de la climatització (mínim 10 anys d'experiència).
- Experiència en assessorament en els processos de canvi de sistemes de treball amb combustibles fòssils per l'ús d'energies renovables (mínim 3 anys).

Aquesta experiència podrà recaure en qualsevol dels membres de l'equip

Es demanarà el Currículum vitae i la titulació per al Director Tècnic i el Currículum pel tècnic de suport.

H. Criteris d'adjudicació.- D'acord amb l'annex 4 del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP).

I. Millors Sí No D'acord amb l'annex 4 del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP).

J. Criteris per a la determinació d'ofertes anormalment baixes:

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació:

a) Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

1. Que el sumatori dels preus unitaris oferts sigui un 40% més baixa que el sumatori del preus màxims de de licitació. La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació:

2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 90% de la puntuació total establerta en el plec de clàusules administratives particulars.

b) Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 30% a la de l'altra oferta.



2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior en més d'un 25% a la puntuació més baixa.

c) Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següent:

1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 35% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.

2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

Per a calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

K. Documentació a presentar per les empreses licitadores:

Sobre Únic	<p><input type="checkbox"/> Declaració responsable d'acord amb el formulari de l'Annex 1 del PCAP que inclogui, entre d'altres, que es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals indicats a l'apartat G.</p> <p>Adicionalment, i de forma potestativa, es pot presentar també el formulari normalitzat de Document europeu únic de contractació, DEUC. En cas que s'opti per presentar el DEUC, a l'apartat IV, Criteris de selecció, només s'ha de respondre la primera pregunta, la resta de la Part no cal completar-la.</p> <p><input type="checkbox"/> Oferta econòmica i altres criteris valorables automàticament, d'acord amb el model de l'annex 3 del PCAP.</p> <p><input type="checkbox"/> Documentació per acreditar les millores, si s'escau:</p> <ul style="list-style-type: none">• Organigrama del personal proposat pel servei on quedin definides les figures de Director Tècnic, tècnics/personal de suport o col·laboradors externs vinculats directament al contracte• Currículums Vitae del personal proposat pel servei, on es faci constar l'experiència mínima exigida al punt 5.2.3 del PPT, i la proposada per a la valoració d'acord amb els criteris d'adjudicació.• Llistat de projectes, publicacions, ponències i/o formacions docents per acreditar les experiències. <p><i>Veure Annexos 1 i 2 del PCAP</i></p>
------------	--



En el supòsit que l'empresa licitadora acrediti la seva solvència mitjançant la integració de la solvència amb altres empreses o entitats alienes o agrupats en UTE, haurà de presentar un DEUC separat per cadascuna de les empreses amb qui concorri a la licitació. En cas de resultar proposada com a adjudicatària, haurà de presentar un compromís signat per les parts conforme es disposarà dels mitjans i solvència durant tota la vigència del contracte.

Altrament, si la integració de solvències es produeix amb empreses del mateix grup empresarial, s'haurà d'indicar aquesta circumstància en el DEUC del licitador però no caldrà presentar un DEUC separat per cadascuna de les empreses.

IMPORTANT

Les millores referides a l'experiència i la divulgació de tècniques d'energies renovables no es valoraran si no van acompanyades de la documentació acreditativa

L. Garanties

L1. Garantia definitiva: Sí No Import: 5% de l'import de licitació, IVA no inclòs.

L2. Termini de garantia: Durant el termini d'execució del contracte

M. Condicions especials d'execució:

La celebració d'eventuals reunions de forma telemàtica per tal d'evitar desplaçaments i emissions de CO2.

L'entrega de documentació en format físic es farà amb paper reciclat o material reciclable.

El 100% de les persones assignades al contracte hauran de rebre durant l'execució del contracte una formació de com a mínim 4 hores en perspectiva de gènere, acreditada per una entitat reconeguda, excepte que acreditin haver-la rebut en els últims dos anys .

Les empreses contractistes, així com les empreses subcontractistes, utilitzaran almenys el català en les comunicacions i documentació que derivi de l'execució del contracte.

O. Obligacions contractuals essencials:

O1. El compliment de la/les millora/es aportada/es en la seva oferta, si és el cas, i si el total de la puntuació obtinguda amb la/les millora/es incompleta/es ha comportat l'adjudicació del contracte per davant d'altres ofertes, es procedirà a la resolució del contracte i per tant es considerarà obligació contractual essencial.

O2. La garantia de la confidencialitat sobre la informació de qualsevol tipus que pugui obtenir amb motiu del compliment de les obligacions objecte del contracte.

P. Modificacions del contracte: No es preveuen.

Q. S'admet subcontractació Sí No

P1. Pagament directe a subcontractistes: Sí No

R. Penalitats: S'estableixen les penalitats següents:

No lliurar la documentació en format físic, quan aquest sigui requerit pel responsable del contracte en paper reciclat suposarà una penalitat de 200,00 € per document lliurat.

L'entrega de documentació en format físic quan es pugui fer en format digital o en cas que no pugui fer-se en format digital en paper que no sigui reciclat suposarà una penalitat de 100,00€ per document lliurat.

Les empreses contractistes, així com les empreses subcontractistes, no facin us del català en les comunicacions i documentació que derivi de l'execució del contracte, de conformitat amb l'acord de 30 de novembre de 2004, del Govern de la Generalitat, s'imposarà una penalitat única de 200€.

Incomplir amb la oferta presentada en concepte de millora del termini de lliurament, quan aquesta puntuació no hagi estat determinant per a adquirir la condició de contractista suposarà una penalitat única de 1.500,00 €.

No acreditar, durant l'execució del contracte, que totes les persones assignades disposen d'una formació mínima de 4 hores en perspectiva de gènere (realitzada en els darrers 2 anys), acreditada per una entitat reconeguda, o bé que aquesta formació s'està duent a terme.

El responsable del contracte podrà requerir en qualsevol moment l'acreditació d'aquesta formació. La manca d'acreditació de la corresponent formació suposarà una penalitat de 100,00 € per cada treballador que no la justifiqui.

L'import de les penalitats només es podrà obtenir de la factura corresponent si encara no s'ha pagat el servei. Un cop pagat, i durant els mesos restants de la garantia, les penalitats s'hauran d'imputar a la garantia definitiva.

Amb caràcter previ a la imposició d'una penalitat s'ha de donar audiència al contractista durant un termini de deu dies hàbils perquè pugui interposar les al·legacions que consideri oportunes.

La imposició de penalitats ho és sens perjudici de l'obligació de procedir al lliurament del i objecte del contracte o esmenar la deficiència detectada.

S. Tramitació i pagament de les factures: Les dades rellevants a efectes de tramitació de la facturació són:

S1. A banda dels codis que identifiquen les unitats que han de tramitar la factura (codis DIR3) establerts a la clàusula vint-i-cinquena del PCA, els codis específics que identifiquen el contracte són:

Centre gestor destinatari	IT03-Direcció General de la Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvament
Codi d'expedient	IT-2026-435

S2. La presentació de la factura es farà d'acord amb el règim següent:

<input checked="" type="checkbox"/>	Facturació per treballs realitzats d'acord al apartat 5.8 del PPT
-------------------------------------	---

S3. La documentació a presentar junt amb la factura és:

- Albarans o fulls de treball que acreditin el lliurament de les prestacions facturades
- Documents que acreditin el compliment d'altres obligacions contractuals:
-

S4. Òrgan encarregat de la validació de les factures: subdirectora general d'Administració i Recursos de la DGPEIS.

T. Responsable del contracte: cap de l'Àrea d'Equipaments Operatius i Tecnologia de la DGPEIS

U. Òrgan a qui es poden adreçar consultes relacionades amb la licitació: Servei de Contractació, a l'adreça electrònica contractacio.interior@gencat.cat

V. Comitè d'experts: No escau.

W. CAE: Sí No