

## I N F O R M E

**Assumpte:** Iniciar la licitació del contracte d'obres per l'execució del *Projecte nova passarel·la de vianants sobre el riu, entre el parc del riu Congost i el passeig de la conca del Besòs* (obra 23/25 [1623-UR-25])

**Expedient:** 394/2025/SOLCON

### Fets:

1. En data 30 de setembre de 2025 la Junta de Govern Local va aprovar inicialment el *Projecte nova passarel·la de vianants sobre el riu, entre el parc del riu Congost i el passeig de la conca del Besòs* (obra 23/25 [1623-UR-25]), que inclou l'Estudi de seguretat i salut, amb un pressupost estimat de 1.421.980,91 euros més la quantitat de 298.615,99 euros corresponent al 21% d'IVA, que fa un total de 1.720.596,90 euros i amb un termini d'execució de 12 mesos, redactat per l'empresa UTE NTROPIA GRANOLLERS 2024 i promogut per l'Ajuntament de Granollers.

L'objecte és la construcció d'una passarel·la per tal de millorar la connexió entre els dos marges del riu que facilitarà l'ús dels vials de la zona industrial com a aparcament pels usuaris que tenen com a destí el centre urbà, fomentat d'aquesta manera la mobilitat sostenible.

Aquest projecte té caràcter d'obra local ordinària, d'acord amb el ROAS i els articles 13 i 232 de la Llei 9/2017 de la Llei de contractes, defineix les característiques de les obres a executar, queda determinada en precisió la idoneïtat, naturalesa i extensió de les necessitats que hauran de cobrir-se mitjançant el corresponent contracte.

S'ha emès informe favorable perceptiu de supervisió de projecte, conforme el *Projecte nova passarel·la de vianants sobre el riu, entre el parc del riu Congost i el passeig de la conca del Besòs* compleix amb els requeriments establerts a la normativa vigent per aquesta intervenció, de conformitat a l'article 235 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

2. L'edicta d'aprovació inicial s'ha publicat en el BOBP de data 3 de novembre de 2025, al DOGC número 9546 de 20 de novembre de 2025 i al tauler electrònic de la corporació des del dia 21 de novembre de 2025 fins al 9 de gener de 2026. Durant el termini d'informació pública no s'ha presentat cap al·legació ni reclamació i, per tant, el projecte d'obra es considera aprovat definitivament.

3. En data 14 d'abril de 2026, la Junta de Govern Local va aprovar el document d'Avaluació ambiental estratègica simplificada del *Projecte nova passarel·la de vianants sobre el riu, entre el parc del riu Congost i el passeig de la conca del Besòs*, ja que és necessari disposar d'aquest Estudi d'Avaluació ambiental estratègica en el marc d'aprovació del projecte.

Així mateix va acordar transmetre l'esmentat document d'Avaluació ambiental a les Oficines Territorials d'Acció i Avaluació Ambiental (OTAAA) de la Generalitat de Catalunya per a

l'emissió del seu informe ambiental i a l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA) per a l'emissió del seu informe sectorial corresponent.

4. El dia 21 d'abril de 2026, mitjançant la plataforma EACAT, es va sol·licitar la submissió de l'Estudi d'avaluació ambiental del *Projecte de la nova passarel·la de vianants sobre el riu, entre el parc del riu Congost i el passeig de la conca del Besòs (obra 23/25)* al procediment d'Avaluació d'Impacte Ambiental a les Oficines Territorials d'Acció i Avaluació Ambiental (OTAAA) de la Generalitat de Catalunya.

Posteriorment es va presentar la documentació requerida per l'esmentada oficina annexant el projecte d'obra i l'Estudi Impacte Ambiental.

Manca encara l'informe ambiental, per tant, cal condicionar l'adjudicació del contracte d'obres objecte d'aquesta licitació a l'informe ambiental que ha d'emetre l'OTAAA.

5. En data 30 d'abril de 2026, l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA) va resoldre autoritzar les obres de construcció de passarel·la per a vianants transversals al riu Congost d'acord amb la documentació aportada, les característiques i les condicions particulars i generals establertes en la citada resolució.

6. El 18 de maig de 2026 es va emetre l'Acta de replantejament de l'esmentat projecte on es fa constar que s'ha efectuat el replanteig del Projecte objecte del contracte d'obres, s'ha comprovat la realitat geomètrica de l'obra i la disponibilitat dels terrenys, d'acord amb l'article 236 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, conforme és totalment viable l'esmentat projecte.

7. Ateses les característiques del *Projecte nova passarel·la de vianants sobre el riu, entre el parc del riu Congost i el passeig de la conca del Besòs (obra 23/25)* es considera com a procediment més adequat, el procediment obert i tramitació ordinària, d'acord amb el que estableix l'article 156 de la Llei de Contractes del Sector públic.

Per aquest motiu és necessari iniciar l'expedient de licitació per a contractar l'execució de les obres del Projecte esmentat per un import màxim de 1.421.980,91 euros més la quantitat de 298.615,99 euros corresponent al 21% d'IVA, que fa un total de 1.720.596,90 euros, a càrrec de l'aplicació pressupostària L3101/15330/60910 «Nova passera riu Congost». El termini d'execució de les obres es fixa en 12 mesos.

Es proposa la següent classificació d'empreses contractistes per a la realització de les obres objecte d'aquesta licitació, d'acord amb el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RD 1098/2001, de 12 d'octubre):

GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA
B	4	4

El desgloss de costos són els que s'indiquen a continuació:

NOVA PASAREL.LA DE VIANANTS SOBRE EL RIU. entre el parc del riu Congost i el passeig de la conca del Besòs					
			COST DIRECTE	COST INDIRECTE	BENEFICI INDUSTRIAL
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	PEM	1.176.684,30	1.176.684,30		
DESPESES GENERALS	DG 13%	152.968,96		152.968,96	
BENEFICI INDUSTRIAL	BI 6%	70.601,06			70.601,06
SEGURETAT I SALUT	SIS	14.237,17	14.237,17		
	CQ	7.489,42	7.489,42		
subtotal		1.421.980,91			
IVA	21,00 %	298.615,99		298.615,99	
TOTAL PRESSUPOST EXECUCIÓ CONTRATA		1.720.596,90	1.198.410,89	451.584,95	70.601,06

Les despeses de manteniment previstes per aquesta actuació són les del cost d'enllumenat.

En dia 28 d'octubre de 2025, el tècnic municipal ha emès informe, que s'adjunta a l'expedient, relatiu als costos de manteniment de la nova instal·lació d'enllumenat públic i que es transcriu literalment:

*«El vigent contracte de serveis de manteniment de l'enllumenat públic i ornamental alimentat des d'escomeses situades a la via pública de l'Ajuntament de Granollers (Exp. 2021/037 - 67/2021/48) estableix la possibilitat de incrementar el contracte fins a un màxim del 20% del seu preu inicial per causes com, entre d'altres, l'increment del nombre de punts de llum.*

*Actualment, el nombre de punts de llum inventariats és de 11.999 punts de llum i la despesa contractada pel manteniment d'aquestes instal·lacions és de 466.922,91 € anuals. Per tant, resulta una despesa mitjana de manteniment anual de **39,00 €/punt de llum**.*

*Per tant, i tot i que en funció de la tipologia de punt de llum aquest preu podria variar lleugerament, atenent al contingut del projecte constructiu que incorpora els següents nous elements d'enllumenat públic que es detallen a continuació:*

Il·luminació passarel·la

- Llumenera lineal de 8W i 2.600°K, Iguzzini (74 ut)
- Llumenera de projecció, de 3,2W i 2.200°K Iguzzini (26 ut)
- Columna 5 m d'alçada amb doble llumenera de 33 W Iguzzini (2 ut)
- Columna 5 m d'alçada amb llumenera de 33 W Iguzzini (1 ut)

Il·luminació itinerari

- Columna 3,3 m d'alçada amb llumenera de 18 W, model Merak de Simonlighting (6 ut)
- Columna model "Via Làctea" (1 ut)

*Representa un increment de **110 punts de llum** que permetria la possibilitat al mantenidor de sol·licitar amb la revisió i actualització anual de l'inventari de les instal·lacions d'enllumenat públic un increment aproximat de **4.290,00 €** en la despesa anual de manteniment.*

*No obstant, des de l'entrada en vigor del vigent contracte de manteniment (des de l'1/11/2023), el contractista no ha sol·licitat cap modificació de contracte per increment en el nombre de punts de llum inventariats.»*

8. Per a la correcta execució de l'objecte del contracte i per la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, aquest contracte no és susceptible de divisió en lots ja que és un únic element funcional.

9. El CPV d'aplicació en aquesta prestació és:

45221113-7 Treballs de construcció de passarel·la per a vianants

10. En els criteris de valoració de qualitat d'aquest contracte, entre aquells que s'estableixen en els Plecs administratius, es tindrà en especial consideració:

- El Pla de treballs per l'execució de les obres i la proposta de termini d'execució d'obres. El Pla de treballs recull una descripció i estudi del procés constructiu amb detall de la proposta amb descripció dels mitjans humans i de maquinària amb l'objectiu d'arribar a una bona execució de l'obra.
- L'ambientalització i gestió ambiental (reducció de l'impacte ambiental i pla de residus) Amb una descripció de les mesures a aplicar amb l'objectiu de reduir l'impacte ambiental negatiu i millora de la gestió de residus de l'obra per minimitzar els residus generats per la intervenció.
- L'autocontrol de qualitat amb una descripció del control sobre els processos d'execució per tal de garantir la qualitat de l'obra.
- L'oferta econòmica.

11. El responsable del contracte serà el senyor David Pou Fèlix, enginyer tècnic del Servei d'Obres i Projectes de l'Ajuntament de Granollers.

12. Cal declarar la pluriennalitat del contracte d'obres per l'execució de les obres del *Projecte nova passarel·la de vianants sobre el riu, entre el parc del riu Congost i el passeig de la conca del Besòs*, amb càrrec a l'aplicació pressupostària i distribució provisional següent:

Anualitat	Aplicació pressupostària	Base imposable	21% IVA	TOTAL
2026	L3101/15330/60910 Nova passera riu Congost	355.371,90	74.628,10	430.000,00
2027	L3101/15330/60910 Nova passera riu Congost	1.066.609,01	223.987,89	1.290.596,90
	<b>Import total licitació</b>	<b>1.421.980,91</b>	<b>298.615,99</b>	<b>1.720.596,90</b>

Cal dotar de consignació suficient i adequada a la partida L3101/15330/60910 «Nova passera riu Congost» per l'exercici 2027.

### Fonaments de dret:

El projecte esmentat té el caràcter d'obra local ordinària, de conformitat amb allò que disposen els articles 12 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i la tramitació per la seva aprovació es portarà a terme d'acord a l'article 37 del mateix codi legal i l'article 235 de Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Article 25.2.d) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora del règim local, pel que fa a la competència municipal en matèria d'infraestructura viària i altres equipaments de la seva titularitat.

Article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que fa a la qualificació dels contractes d'obres i annex de la Llei de contractes.

Articles 28, 116 i 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que fa a la necessitat i justificació de la contractació a realitzar.

Article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que fa a la designació del responsable del contracte.

Article 99.3 Llei de contractes del sector públic, pel que fa a la divisió per lots.

Article 156 de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de contractes del Sector Públic, pel que fa a les prescripcions a aplicar en el procediment obert.

Article 235 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en relació a la supervisió de projectes.

Resolució de 30 d'abril de 2026 de l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA) que autoritza les obres de construcció de passarel·la per a vianants transversal al riu Congost, terme municipal de Granollers, on estableix les característiques i condicions particulars i generals de l'autorització.

### Proposo:

**Primer.** Iniciar la licitació per adjudicar el contracte d'obres per executar el *Projecte nova passarel·la de vianants sobre el riu, entre el parc del riu Congost i el passeig de la conca del Besòs* (obra 23/25 [1623-UR-25]), que inclou l'Estudi de seguretat i salut, amb un pressupost estimat de 1.421.980,91 euros més la quantitat de 298.615,99 euros corresponent al 21% d'IVA, que fa un total de 1.720.596,90 euros i amb un termini d'execució de 12 mesos, redactat per l'empresa UTE NTROPIA GRANOLLERS 2024 i promogut per l'Ajuntament de Granollers, mitjançant el sistema de procediment obert i tramitació ordinària.

**Segon.** Autoritzar una despesa màxima de 1.720.596,90 euros per l'adjudicació del contracte d'obres del projecte esmentat, a càrrec de l'aplicació pressupostària per l'exercici

2026 i 2027 L3101/15330/60910 «Nova passera riu Congost», amb càrrec a l'aplicació pressupostària i distribució pluriennal següent:

Anualitat	Aplicació pressupostària	Base imposable	21% IVA	TOTAL
2026	L3101/15330/60910 Nova passera riu Congost	355.371,90	74.628,10	430.000,00
2027	L3101/15330/60910 Nova passera riu Congos	1.066.609,01	223.987,89	1.290.596,90
	<b>Import total licitació</b>	<b>1.421.980,91</b>	<b>298.615,99</b>	<b>1.720.596,90</b>

**Tercer.** Declarar la pluriennalitat de la despesa de 1.290.596,90 euros que s'executarà l'any 2027 i condicionar l'aplicació de recursos autoritzats en l'acord segon a l'aprovació definitiva del pressupost de l'Ajuntament de l'exercici 2027, a l'aplicació pressupostària L3101/15330/60910 «Nova passera riu Congost» i a l'existència de crèdit hàbil i suficient.

**Quart.** Condicionar l'adjudicació del contracte d'obres objecte d'aquesta licitació a l'informe ambiental favorable de les Oficines Territorials d'Acció i Avaluació Ambiental (OTAAA) de la Generalitat de Catalunya.

**Cinquè.** Redactar els plecs de clàusules administratives particulars que han de regir el contracte i el seu procés d'adjudicació.

**Sisè.** Designar com a responsable del contracte al senyor David Pou Fèlix, enginyer tècnic del Servei d'Obres i Projectes de l'Ajuntament, d'acord amb l'article 62 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

El cap de Servei d'Obres i Projectes