



RESOLUCIÓ PER LA QUAL S'ACORDA INICIAR LA TRAMITACIÓ DEL CONTRACTE MIXT DE SUBMINISTRAMENT AMB INSTAL·LACIÓ, CONFIGURACIÓ I POSADA EN MARXA D'UN SISTEMA INTEGRAL PER A LA UNIFICACIÓ DEL CONTROL D'ACCESSOS A LES INSTAL·LACIONS DEL PARC CIENTÍFIC DE BARCELONA. EXP. NÚM. 2025-02.

ANTECEDENTS

El Director d'Infraestructures, Serveis Generals i Sostenibilitat de la Fundació Parc Científic de Barcelona, a través de l'informe corresponent, justifica la necessitat i conveniència de tramitar l'expedient per a la licitació del contracte del subministrament, la instal·lació, la configuració i la posada en marxa d'un sistema integral per a la unificació del control d'accessos a les instal·lacions del Parc Científic de Barcelona (exp. núm. 2025-02), segons l'informe que consta a l'expedient.

Els aspectes més rellevants de la contractació pretesa són els següents:

OBJECTE DEL CONTRACTE

És objecte del present contracte el subministrament, la instal·lació, la configuració i la posada en marxa d'un sistema integral per a la unificació del control d'accessos a les instal·lacions del Parc Científic de Barcelona (PCB) i comprèn:

- La implantació del sistema a tots els espais dotats de control d'accés antic.
- La implantació del sistema a nous espais no dotats de control d'accés antic
- El manteniment del sistema i les noves incorporacions d'espais al sistema.

La prestació inclou tots els elements de maquinari i programari necessaris, així com els serveis associats per a la implementació completa de la solució, que comprenen:

- La migració de les dades dels sistemes de control d'accessos actuals al nou sistema unificat.
- La formació necessària per al personal tècnic designat pel PCB per a l'administració i gestió del sistema.

La solució implantada haurà de complir amb els requisits que estableix el Reial Decret 311/2022, de 3 de maig, pel qual es regula l'Esquema Nacional de Seguretat (ENS).

El contracte no admet divisió en lots tal i com queda justificat en l'expedient.

Els codis de la Nomenclatura Comuna de Contractes Públics (CPV) que corresponen a aquest objecte són els següents:

- 31625211-5 - Sistemes de control d'accés.
- 72267000-4 - Serveis de manteniment i reparació de programari.

NECESSITAT

La contractació d'un nou sistema unificat de control d'accessos respon a la necessitat estratègica de modernitzar i centralitzar la gestió de la seguretat a les instal·lacions del Parc Científic de Barcelona (PCB). L'objectiu principal és superar les limitacions dels sistemes actuals, que operen de manera independent, per implementar una solució tecnològica integral que millori l'eficiència operativa, la seguretat i la capacitat de gestió.

Les necessitats concretes a satisfer i els objectius a assolir amb aquesta contractació són els següents:



- Centralització de la gestió: Unificar la gestió de tots els punts d'accés (portes, portes automàtiques, torns) de les diferents edificacions del PCB en una única plataforma tecnològica, eliminant la fragmentació actual.
- Modernització de la infraestructura: Actualitzar els components de maquinari i programari per millorar la fiabilitat, la seguretat davant de noves amenaces i l'eficiència operativa del sistema global.
- Optimització dels processos: Simplificar i unificar els procediments d'alta, baixa i modificació de permisos per a tots els usuaris (personal intern, empreses externes, visitants), garantint una traçabilitat completa i auditable de totes les operacions.
- Escalabilitat i flexibilitat: Disposar d'un sistema modular i escalable que permeti futures ampliacions, tant en nombre de punts de control com en la integració amb altres sistemes de seguretat (CCTV, antiintrusió, etc.).
- Garantia de continuïtat operativa: Assegurar una migració de dades segura i planificada des dels sistemes existents, minimitzant l'impacte en l'operativa diària del Parc durant el procés d'implantació.
- Autonomia en la gestió: Capacitar el personal tècnic i administratiu designat pel PCB per a l'administració autònoma del nou sistema unificat, incloent-hi la gestió d'usuaris, la generació d'informes i la resolució d'incidències bàsiques.
- Compliment normatiu: Garantir que la solució implantada compleix amb els requisits establerts pel Reial Decret 311/2022, de 3 de maig, pel qual es regula l'Esquema Nacional de Seguretat (ENS).

El contracte de subministrament i instal·lació d'un sistema unificat de control d'accessos es considera l'instrument més adequat per satisfer les necessitats detectades, atès que permetrà assolir de manera eficient i integrada els objectius establerts pel Parc Científic de Barcelona (PCB). La formalització d'aquest contracte és idònia per a la consecució de les finalitats següents:

- Centralitzar la gestió de tots els punts d'accés (portes, portes automàtiques i torns) de les diferents edificacions del PCB en una única plataforma tecnològica, millorant la coherència i el control operatiu.
- Modernitzar la infraestructura existent per incrementar la seguretat, l'eficiència en la gestió i la fiabilitat global del sistema de control d'accessos.
- Unificar i simplificar els procediments d'alta, baixa i modificació de permisos per a tots els tipus d'usuaris (personal intern, empreses externes, visitants), garantint una traçabilitat completa de les operacions.
- Implementar un sistema escalable que permeti futures ampliacions, tant en nombre de punts de control com en la integració amb altres sistemes de seguretat del Parc.
- Assegurar la continuïtat del servei mitjançant un procés de migració de dades planificat i segur des dels sistemes actuals, minimitzant l'impacte en l'operativa diària del PCB.
- Capacitar el personal tècnic i administratiu designat pel PCB per a l'administració autònoma del nou sistema unificat.

Atès que la FUNDACIÓ no disposa de mitjans personals ni materials per poder assumir la tasca anteriorment descrita, es proposa la contractació del servei de referència.

PRESSUPOST, VALOR ESTIMAT MÀXIM PREVIST / DURADA MÀXIMA

El Pressupost Base de Licitació del contracte s'estableix en 510.943,40 € (IVA no inclòs).

El Valor Estimat del contracte s'estableix en 613.131,60 € (IVA no inclòs).

La durada del contracte serà de 60 mesos i no és susceptible de pròrroga.

L'acord d'inici de tramitació de l'expedient s'haurà de publicar en el perfil del contractant. L'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic indica que les entitats



del sector públic no poden subscriure altres contractes que aquells que siguin necessaris per al compliment i realització dels seus fins institucionals. A aquest efecte, la naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per a satisfer-les, quan s'adjudiqui per un procediment obert, restringit o negociat sense publicitat, han de ser determinades amb precisió, deixant constància en la documentació preparatòria, abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació.

Corresponen a la Gerenta de la Universitat de Barcelona i a la Directora General de la Fundació Parc Científic de Barcelona les competències de l'òrgan de contractació per aquest procediment, en virtut de les potestats delegades pel President del Patronat de la Fundació Parc Científic de Barcelona a favor seu, davant el Notari de Barcelona, Sr. Francisco Armas Omedes, el 13 de desembre de 2022, protocol núm. 2.186.

Per tot això, **RESOLEM:**

Primer.- CONSIDERAR justificada la necessitat i conveniència de procedir a la licitació del contracte de subministrament, la instal·lació, la configuració i la posada en marxa d'un sistema integral per a la unificació del control d'accessos a les instal·lacions del Parc Científic de Barcelona (exp. núm. 2025-02).

Segon.- INICIAR l'expedient administratiu per a la contractació dels serveis referits.

Tercer.- Vista la memòria justificativa de la contractació redactada pel tècnic, ENCARREGAR el plec de prescripcions tècniques particulars, en l'expedient de referència.

Quart.- ENCARREGAR que, un cop s'hagi incorporat a l'expedient corresponent la memòria justificativa de la contractació i el plec de prescripcions tècniques particulars degudament signats, els serveis jurídics redactin el corresponent plec de clàusules administratives particulars.

Barcelona,

Sra. Glòria Matalí Costa
Gerenta de la UB
Fundació Parc Científic de Barcelona

Sra. Maria Terrades Palomar
Directora General
Fundació Parc Científic de Barcelona