



**Ajuntament de Maspujols**  
Serveis Tècnics Municipals - Informes

**INFORME:** TÈCNIC  
**SOL·LICITANT:** AJUNTAMENT DE MASPUJOLS  
**SITUACIÓ:** CARRER DE JOSEP TARRADELLAS, S/N  
**EXP. STM:** I/55/2026 MASPUJOLS  
**EXP. ACTIO:** 4308100000-2026-0000000

**ASSUMPTE:** INFORME TÈCNIC REFERENT A LA JUSTIFICACIÓ DE MILLORES NO SUBSTÀNCIALS, DEL ANNEX GRÀFIC QUE ACOMPANYA AL PROJECTE PER A LA EXECUCIÓ DE LA REFORMA INTERIOR, DEL *EDIFICI DE LES ESCOLES VELLES* PER AMPLIACIÓ DE LA LLAR D'INFANTS MUNICIPAL, UBICADA AL CARRER DE JOSEP TARRADELLAS, SENSE NÚMERO, DEL MUNICIPI DE MASPUJOLS.

Atesa la sol·licitud d'informe REFERENT A LA JUSTIFICACIÓ DE MILLORES NO SUBSTÀNCIALS, DEL ANNEX GRÀFIC QUE ACOMPANYA AL PROJECTE PER A LA EXECUCIÓ DE LA REFORMA INTERIOR, DEL *EDIFICI DE LES ESCOLES VELLES* PER AMPLIACIÓ DE LA LLAR D'INFANTS MUNICIPAL, UBICADA AL CARRER DE JOSEP TARRADELLAS, SENSE NÚMERO, DEL MUNICIPI DE MASPUJOLS, a càrrec de l'Ajuntament de Maspujols, s'informa:

1. D'acord i de manera harmonitzada entre l'article 37, del D 179/1995, de 13 de junio, por el que se aprueba el Reglamento de obras, actividades y servicios de los entes locales (ROAS), que exigeix la informació pública del projecte d'obra local, l'article 83, de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, que té com a finalitat del tràmit d'informació pública, l'article 82 de la mateixa llei (audiència d'interessats) i el seu article 48.2 (invalidesa per indefensió o per impedir la finalitat del tràmit), així com, el recolzament en la jurisprudència consolidada del Tribunal Suprem, la qual determina que només els canvis substancials (i no els puntuals o accessoris) obliguen a obrir una nova informació pública, se'n desprenen les següent consideracions:
  - a) **Consideració primera:** les modificacions no substancials són les consistents en aclariments, correccions materials, ajustos tècnics menors, justificacions complementàries o incorporació de documents que no alteren l'objecte, la solució projectada, la funcionalitat, l'ús, la capacitat, l'afectació a tercers, la seguretat, l'accessibilitat, ni el pressupost, de manera rellevant.
  - b) **Consideració segona:** les modificacions substancials són les que afecten elements essencials del projecte, com ara el seu objecte, la distribució funcional, la capacitat del servei, els espais exigibles, les condicions d'accessibilitat, la seguretat, les solucions constructives principals, els plànols bàsics, el pressupost de manera significativa, o qualsevol altre aspecte que hagués pogut ser rellevant per a la participació pública o per a la formulació d'al·legacions.
  - c) **Consideració tercera:** quan les modificacions tenen caràcter substancial, el criteri de prudència jurídica exigeix sotmetre el projecte modificat a una nova aprovació per l'òrgan competent i a un nou període d'informació pública, a fi d'evitar indefensió, assegurar la transparència i prevenir impugnacions posteriors de l'acord d'aprovació definitiva o de la contractació i execució de l'obra.
2. Finalment, per tot l'exposat, s'anota, que l'annex documental i complementari, aportat com a resposta als requeriments fets, des de el Servei de Gestió, de construcció Escolar, del Departament d'Educació i Formació Professional, de la Generalitat de Catalunya, en quant a diversos aspectes del *projecte bàsic i d'execució de reforma interior de les escoles velles per ampliació de la llar d'infants municipal*, **NO** es



**Ajuntament de Maspujols**  
Serveis Tècnics Municipals - Informes

pot considerar, que introdueixi cap modificació substancial objecte de participació pública o formulació d'al·legacions.

Per tant s'emet el present informe, per tal que sorgeixi als efectes oportuns.

Josep Canela i Salvat  
Arquitecte al servei del Municipi  
Maspujols, 7 de juny de 2026

Josep Frederic Pérez Pastor  
Arquitecte cap dels Serveis Tècnics  
Consell Comarcal del Baix Camp