



ANNEX NÚM. 1

OBTENCIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ AMB CARÀCTER CONFIDENCIAL I OBLIGACIONS ASSUMIDES

1.- Obtenció de la documentació que té caràcter confidencial

Per a tenir accés a la documentació de la licitació que té caràcter confidencial, els interessats l'hauran de sol·licitar mitjançant un correu electrònic a l'adreça licitacio@infraestructures.cat enviant escrit de compromís de confidencialitat degudament complimentat i signat electrònicament pel representant de l'empresa licitadora, d'acord amb el model que consta en l'**annex 2** d'aquesta invitació. Els licitadors que concorrin a la present licitació s'obliguen a assumir les obligacions de confidencialitat que es recullen en l'esmentat annex.

Infraestructures.cat posarà a disposició dels licitadors interessats la documentació assenyalada com a confidencial mitjançant un correu de resposta en el que els facilitarà l'accés mitjançant un enllaç.

2.- Documentació a lliurar per l'Adjudicatari per al perfeccionament del contracte basat

L'Adjudicatari del contracte restarà obligat a complimentar i lliurar a Infraestructures.cat, addicionalment a la documentació requerida a la clàusula 16.1 del Plec de clàusules administratives de l'Acord Marc per a la contractació d'obres i subministraments de materials per a la reforma, ampliació, millora, conservació i manteniment d'equipaments. Clau: OC. MEC-22L03, el compromís de confidencialitat degudament complimentat d'acord amb el model que consta a l'**annex 3** d'aquesta invitació.

3.- Caràcter de les obligacions de confidencialitat

Les obligacions establertes en l'**annex 3** són addicionals a les obligacions de confidencialitat establertes a la clàusula 23 del present Plec.

L'incompliment per part de l'Adjudicatari de les seves obligacions de confidencialitat i els eventuais danys i perjudicis derivats de dit incompliment seran rescabats a càrrec de la garantia definitiva.

Infraestructures de la Generalitat de Catalunya, SAU

Carrer dels Vergós, 36-42
08017 Barcelona
Tel. 93 444 44 44
Fax 93 419 54 17
infraestructures.gencat.cat



**Generalitat
de Catalunya**





ANNEX NÚM. 2

MODEL DE SOL·LICITUD I COMPROMÍS DE CONFIDENCIALITAT LICITADORS

El sotassinat, assabentat de la invitació rebuda i de les condicions i requisits que s'exigeixen per a obtenir determinada documentació per la que es regirà la licitació **"Execució de les obres de substitució de calderes existents a l'edifici dels Jutjats de la ciutat de Girona. Clau: OP. JJV-26309"**, en nom propi i en nom i representació de l'empresa interessada en l'esmentada licitació a la que representa en virtut de l'apoderament que s'annexa al present document,

EXPOSA

- I. Que declara conèixer que, d'acord amb la invitació rebuda per a l'adjudicació del contracte **"Execució de les obres de substitució de calderes existents a l'edifici dels Jutjats de la ciutat de Girona. Clau: OP. JJV-26309"**, la documentació per la qual es regula la licitació inclou el Projecte executiu, i que, tant aquesta documentació com les seves còpies, tenen la consideració d'informació confidencial.
- II. Que el sotassinat, en nom propi i en nom i representació de l'empresa interessada, en l'esmentada licitació, té interès en rebre i obtenir aquesta documentació (en endavant, informació confidencial) com a part integrant de la documentació de la licitació.

I, atès l'anterior, s'assumeix el següent

COMPROMÍS

1. Rebre la informació confidencial, posar-la a disposició de les persones estrictament necessàries i autoritzades en el sí de l'empresa interessada amb l'exclusiva finalitat de preparar l'oferta de l'objecte de la licitació i prendre les mesures necessàries i raonables per assegurar-ne la seva confidencialitat, i en conseqüència, permetre l'accés a la informació confidencial únicament i exclusivament a aquells empleats que resulti estrictament necessari atesa la seva participació en la preparació de l'oferta, informar a aquestes persones de la naturalesa confidencial de dita informació així com del compromís de confidencialitat adquirit per l'empresa interessada.
2. Realitzar tots els esforços per assegurar que la informació confidencial i totes les seves còpies estaran protegides contra possibles accessos no autoritzats a la mateixa, així com que ningú pugui accedir a la informació confidencial a no ser que hi estigui autoritzat per l'empresa interessada amb la finalitat abans indicada.
3. Realitzar les còpies estrictament necessàries sempre i quan així ho requereixi la preparació de l'oferta, senyalitzant amb la paraula "confidencial" totes les còpies que es realitzin de la Informació confidencial.
4. Destruir la informació confidencial i totes les còpies realitzades en la data d'adjudicació del contracte o, en cas que decideixi no presentar cap oferta, abans del venciment del termini per a presentar les ofertes.
5. Obligar-se i responsabilitzar-se de que qualsevol persona a la que s'hagi proveït de còpies de la informació Confidencial les retorni.
6. Notificar a Infraestructures.cat, immediatament o amb la major promptitud possible des del moment en que es tingui coneixement, de la publicació o circulació no autoritzada de la informació confidencial.
7. Mantenir aquest compromís de forma indefinida des de la signatura del present document, esdevingui o no l'empresa interessada l'adjudicatària del contracte.



I als efectes oportuns, se signa la present, a de de

Signatura

Empresa licitadora:



ANNEX NÚM. 3

MODEL DE COMPROMÍS DE CONFIDENCIALITAT ADJUDICATARI

.....*Dades del representant de l'empresa adjudicatària....* actuant en nom i representació de.....*empresa adjudicatària....*, i atesa la condició d'aquesta darrera d'adjudicatària del contracte.....,

EXPOSA

- I. Que declara conèixer que, d'acord amb la invitació rebuda de la licitació per a l'adjudicació del contracte **"Execució de les obres de substitució de calderes existents a l'edifici dels Jutjats de la ciutat de Girona. Clau: OP. JJV-26309"**, la documentació relativa a la tramitació de la licitació i a l'execució del contracte té la consideració d'informació confidencial.
- II. Que declara conèixer que la documentació que haurà de desenvolupar en compliment del contracte que se li ha adjudicat quedarà subjecta igualment a la mateixa consideració d'informació confidencial.

I, atès l'anterior, assumeix els següents

COMPROMISOS

1. Adoptar totes les mesures que siguin necessàries per a assegurar que la informació confidencial del contracte i totes les seves còpies estaran protegides en tot moment contra possibles accessos no autoritzats a la mateixa, així com que ningú pugui accedir a la informació confidencial a no ser que hi estigui autoritzat per l'empresa adjudicatària.
2. Utilitzar la informació confidencial únicament i exclusivament per a donar compliment a les obligacions resultants del contracte adjudicat.
3. Permetre l'accés a la informació confidencial únicament i exclusivament a aquells empleats, subcontractistes i/o proveïdors que resulti estrictament necessari atesa la seva participació en la realització de l'objecte contractual, informant a aquestes persones i empreses de la naturalesa confidencial de dita informació així com del compromís de confidencialitat adquirit per aquesta empresa i que, a la seva vegada, hauran d'assumir aquests empleats, subcontractistes i/o proveïdors.

A l'efecte, l'Adjudicatari s'obliga a fer signar a dits agents un compromís de confidencialitat en termes equivalents al present, còpia dels quals seran lliurats a Infraestructures.cat juntament amb un llistat d'aquests agents.

4. Realitzar les còpies estrictament necessàries sempre i quan així ho requereixi l'execució del contracte, senyalitzant amb la paraula "confidencial" totes les còpies que es realitzin de la Informació confidencial.
5. Retornar la informació confidencial i totes les còpies realitzades a Infraestructures.cat a la finalització de l'objecte contractual o, en el seu cas, en el moment en que es produeixi la resolució del contracte, així com recuperar i lliurar a Infraestructures.cat aquelles còpies lliurades als diferents agents intervinents en l'execució del contracte a que s'ha fet referència en l'apartat 3è.
6. Notificar a Infraestructures.cat, immediatament o amb la major promptitud possible des del moment en que es tingui coneixement, de la publicació o circulació no autoritzada de la informació confidencial.



7. .. *Empresa adjudicatària*.....respondrà davant d'Infraestructures.cat del compliment de les obligacions resultants del present compromís per part dels seus empleats, subcontractistes i/o proveïdors.
 8. .. *Empresa adjudicatària*.....es té per assabentada i accepta que la garantia definitiva quedi afectada al compliment del present compromís i als eventuais danys i perjudicis que es poguessin derivar del seu incompliment.
 9. Mantenir aquest compromís de forma indefinida des de la signatura del present document
- I als efectes oportuns, se signa la present, a de de

Signatura

Empresa adjudicatària:



ANNEX NÚM. 6A

PROPOSTA ECONÒMICA I TÈCNICA DELS CONTRACTES BASATS

(Aplicable al procediment de la clàusula 14.1)

El/La Sr./a. assabentat de les condicions i requisits que s'exigeixen per a l'adjudicació del contracte basat en l'Acord Marc d'obres per a la contractació d'obres i subministraments de materials per a la reforma, ampliació, millora, conservació i manteniment d'equipaments. Clau OC. MEC-22L03, per a **l'execució de les obres / subministrament de "....."**, es compromet en nom (propri o de l'empresa que representa) a realitzar-les amb estricta subjecció als esmentats requisits i condicions, d'acord amb l'oferta següent:

- a) Baixa lineal sobre tots i cadascun dels preus de les unitats d'obra del Projecte executiu o memòria valorada supraesmentat de% (en percentatge numèric aproximat a dos decimals). Aquesta baixa no serà aplicable a les partides de seguretat i salut.
- b) *(En cas que la invitació ho hagi requerit expressament)* S'adjunta la proposta de Cap d'obra especialitzat d'acord amb **l'annex 9D**
- c) *(En cas que la invitació ho hagi requerit expressament)* S'adjunten els objectius bàsics i les propostes d'acció BIM d'acord amb **l'annex 7**

Data:

Signatura:



ANNEX NÚM. 7

OBJECTIUS BÀSICS I PROPOSTES D'ACCIÓ BIM

A.- Equip de treball:

Els equips desenvoluparan com a mínim els següents rols:

Rols	Nom del Tècnic
Responsable BIM del contracte	
Responsable de l'espai de treball (CDE)	
Responsable Disciplina 1	
Responsable Disciplina n	
Responsable de l'assegurament de la Qualitat del model	
.....	

(*) Aquesta taula defineix els rols que ha de tenir l'equip, però un tècnic pot tenir assignat més d'un rol. Aquesta assignació ha de ser nominativa.

B.- Breu descripció de l'aplicació de la metodologia BIM que aplicarà en aquest contracte:

En aquest apartat i de forma breu s'explicarà l'organització dels equips i l'estratègia de la gestió del model.

C.- Objectius, usos i propostes d'acció

1.- Visualitzar la solució per facilitar la interpretació i comunicació del projecte

Lliurament d'informació de qualitat que faciliti: - la comprensió de la solució per part del gestor i del client final del projecte - la seva comunicació als futurs usuaris.	1.1	Generar plànols més coherents	
	1.2	Analitzar els punts crítics (incidències) del projecte	
	1.3	Millorar la integració en l'entorn	
	1.4	Analitzar les visuals internes de la solució	
	1.5	Analitzar el compliment de requeriments espacials (programa funcional)	
	1.6	Identificar i ubicar elements/materials dins de l'edifici/infraestructura per a prendre decisions	

2. - Garantir la coordinació entre disciplines del procés constructiu

Assegurar la compatibilitat entre les solucions de diferents disciplines des de les fases inicials del projecte	2.1	Coordinar la distribució de tasques entre els diversos responsables	
	2.2	Detectar els problemes potencials de forma anticipada	
	2.3	Resolució de problemes de coordinació entre disciplines, lots i/o oficis	
	2.4	Planificació detallada del procés de construcció	

3.- Facilitar la traçabilitat de l'avanç del projecte

Avaluar l'evolució de la solució en base a informació fiable i de qualitat, registrant la presa de decisions.	3.1	Seguiment del desenvolupament del projecte	
	3.2	Avaluar la correcta definició de la proposta	
	3.3	Analitzar les propostes de canvi, identificant clarament la zona afectada	
	3.4	Millorar la traçabilitat de les decisions de canvi	
	3.5	Gestionar l'arxiu de documents del projecte, relacionant-los entre sí	



4.- Controlar l'estimació de pressupost durant tot el procés

Comprovació eficient i ràpida de les quantitats d'unitats de projecte i, en la gestió de canvis, comparar-les amb les d'obra.	4.1	Verificar els amidaments en les diferents fases del projecte	
	4.2	Analitzar les propostes de canvi, realitzant comparatius	
	4.3	Estimar els costos de manteniment de l'edifici/infraestructura acabada	

5.- Facilitar la gestió de l'edifici/infraestructura acabada

Assegurar el lliurament d'informació certa i fiable adequada a les necessitats de la fase de manteniment	5.1	Identificar i ubicar elements/materials dins de l'edifici/infraestructura	
	5.2	Facilitar la transferència d'informació de projecte a l'usuari final	
	5.3	Establir les necessitat de manteniment de l'edifici/infraestructura d'acord amb els requeriments establerts	

INSTRUCCIONS:

Quan el projecte s'hagi realitzat amb metodologia BIM:

Em comprometo a realitzar una modelització completa (entenent com a completa la totalitat de les obres objecte de la present licitació), presentant el model paramètric final de l'obra acabada. Tanmateix, em comprometo a desenvolupar tots els objectius i propostes d'acció de BIM indicats per Infraestructures.cat en aquest annex a l'apartat "*C. Objectius, usos i propostes d'acció*":

El licitador marcarà amb una creu, si és el cas, les Propostes d'Acció BIM **addicionals a les proposades per Infraestructures.cat**. El licitador serà responsable d'adaptar el model per aconseguir les Propostes d'Acció de BIM ofertades, d'acord amb els lliurables indicats en l'annex A2-5 del manual BIM d'Infraestructures.cat.

Quan el projecte **NO** s'hagi realitzat amb metodologia BIM

Em comprometo a realitzar una modelització completa (entenent com a completa la totalitat de les obres objecte de la present licitació), presentant el model paramètric final de l'obra acabada. Tanmateix, em comprometo a desenvolupar tots els objectius i propostes d'acció de BIM indicats per Infraestructures.cat en aquest annex a l'apartat "*C. Objectius, usos i propostes d'acció*":

SI	
NO	

El licitador marcarà amb una creu, si és el cas, les Propostes d'Acció BIM **addicionals a les proposades per Infraestructures.cat**. El licitador serà responsable d'adaptar el model per aconseguir les Propostes d'Acció de BIM, ofertades, d'acord amb els lliurables indicats en l'annex A2-5 del manual BIM d'Infraestructures.cat.

Signatura del licitador / representant de l'empresa licitadora:

.....
Data

ANNEX NÚM. 9D

DESIGNACIÓ I ACREDITACIÓ DEL CAP D'OBRA ESPECIALITZAT

(Aquest document serà complimentat i acreditat quan es requereixi per Infraestructures.cat, en la fase de licitació del contracte basat)

Dades de l'obra i del licitador

Obra:

Licitador ⁽¹⁾:

(1) Si es tracta d'una UTE es farà constar el nom de les empreses amb el percentatge corresponent a cada una d'elles.

Declaració del licitador i dades del Cap d'obra

El sotassinat , ... , en qualitat de representant de l'empresa licitadora de l'obra:

.....
..... Clau:

es compromet a tenir com a Cap d'obra al tècnic indicat en el quadre següent:

Nom i cognoms	NIF	Estudis	Data obtenció títol (en el seu cas)	Empresa a la que pertany	Tipus contracte	Data inici vigència

i declara que té una experiència com a Cap d'obra de:....anys i que el tècnic designat, ha participat, com a Cap d'obra en les obres/actuacions finalitzades en el curs dels últims 10 anys indicades en el quadre següent:

	Descripció de l'obra/actuació en les que ha intervingut	Client	Càrrec desenvolupat	Import obra (IVA no inclòs)	Data acabament
1					
2					
3					
n					

Caldrà detallar les actuacions acabades en els darrers anys que justifiquin l'experiència mínima requerida a la invitació i caldrà aportar el Currículum Vitae.

Data:.....

Signatura del licitador / representant de l'empresa licitadora:

.....

Signatura del Cap d'obra:

.....