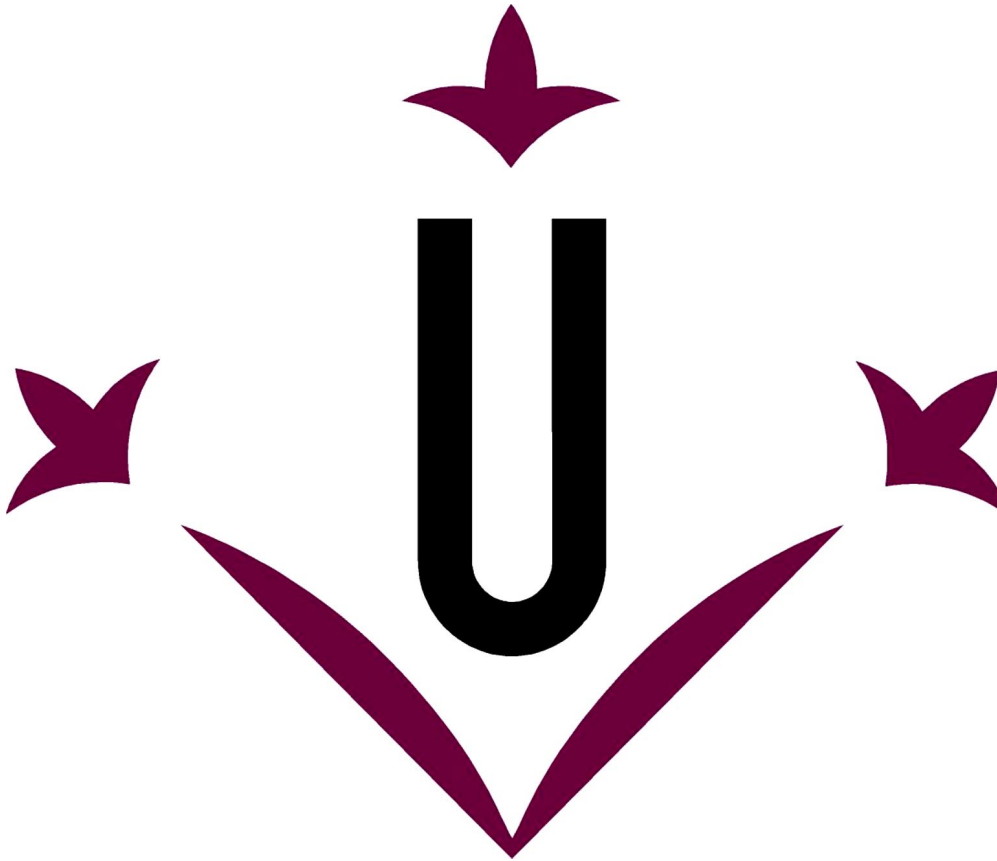


PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ DE L'APARCAMENT EXTERIOR SITUAT AL CAMPUS DE CAPPONT DE LA UNIVERSITAT DE LLEIDA (UDL)

- PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT-



SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21

ÍNDEX

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES	1
I. DISPOSICIONS GENERALS	27
Primera. Objecte del contracte	27
Segona. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte.....	27
Tercera. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit	27
Quarta. Termini de durada del contracte.....	28
Cinquena. Règim jurídic del contracte	29
Sisena. Admissió de variants	30
Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació	30
Vuitena. Mitjans de comunicació electrònics.....	30
Novena. Aptitud per contractar	32
Desena. Classificació i solvència de les empreses licitadores	34
II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE.....	35
Onzena. Presentació de documentació i de proposicions.....	35
Dotzena. Mesa de contractació.....	43
Tretzena. Comitè d'experts	44
Catorzena. Determinació de la millor oferta	44
Setzena. Garantia definitiva	50
Dissetena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment	51
Divuitena. Adjudicació del contracte	52
Dinovena. Formalització i perfecció del contracte	52
III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE.....	54
Vintena. Condicions especials d'execució	54
Vint-i-unena. Execució i supervisió del contracte	54
Vint-i-dosena. Programa de treball.....	54
Vint-i-tresena. Compliment de terminis i correcta execució del contracte	55

2

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21



Vint-i-quatrena. Persona responsable del contracte	56
Vint-i-cinquena. Resolució d'incidències	56
Vint-i-sisena. Resolució de dubtes tècnics interpretatius	56
IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS	56
Vint-i-setena. Abonaments a l'empresa contractista	57
Vint-i-vuitena. Responsabilitat de l'empresa contractista	58
Vint-i-novena. Altres obligacions de l'empresa contractista	59
Trentena. Prerogatives de l'Administració	61
Trenta-unena. Modificació del contracte	62
V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSIÓ, CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE	65
Trenta-quatrena. Successió i Cessió del contracte	65
Trenta-cinquena. Subcontractació	67
Trenta-sisena. Revisió de preus	69
VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE	70
Trenta-setena. Recepció i liquidació	70
Trenta-vuitena. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva	70
Trenta-novena. Resolució del contracte	70
VII. RECURSOS, MESURES PROVISIONALS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL	71
Quarantena. Règim de recursos	71
Quaranta-unena. Arbitratge	71
Quaranta-dosena. Mesures cautelars	71
Quaranta-tresena. Règim d'invalidesa	72
Quaranta-quatrena. Jurisdicció competent	72
ANNEX 1	73
ANNEX 2	79
ANNEX 3	80

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21

ANNEX 4 81

ANNEX 5 (SOBRE A) 82



SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES

A. OBJECTE

A.1 DESCRIPCIÓ:

L'objecte d'aquesta contractació és l'execució de les obres d'urbanització de l'aparcament exterior situat al campus de Cappont de la Universitat de Lleida (UdL), d'acord amb les característiques tècniques i amb les condicions definides al Plec de Prescripcions Tècniques (en endavant PPT), per atendre les necessitats de l'obra.

Les obres objecte del contracte es defineixen en el projecte d'urbanització de l'aparcament del campus de Cappont de la UdL a la parcel·la situada entre l'avinguda de l'Estudi General número 4 i el carrer de Pere de Cabrera redactat per l'arquitecte José María González Ibáñez.

La contractació esmentada té la consideració de contracte **d'obres**, atès que el seu objecte es troba comprès en l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

A.2 LOTS:

L'objecte del contracte no es divideix en lots pels motius expressats en l'apartat 1.4 de la memòria justificativa:

"El present contracte no es divideix en lots, de conformitat amb el que disposa l'article 99.3 de la LCSP. La no divisió en lots queda justificada pels motius tècnics i econòmics següents:

L'objecte del contracte consisteix en l'execució integral de les obres d'urbanització de l'aparcament exterior del campus de Cappont, que comprèn prestacions interdependents (moviment de terres, pavimentació, instal·lacions, senyalització i obra civil accessòria) que conformen un sistema constructiu unitari. La divisió en lots fragmentaria l'execució del projecte, generant interferències, incompatibilitats i riscos per a la seguretat en el treball d'acord amb el RD 1627/1997.

L'execució simultània o successiva per part de diversos contractistes independents en un espai físic delimitat i contigu comportaria una complexitat de coordinació que comprometria el compliment dels terminis, la qualitat d'execució i la correcta aplicació del Pla de Seguretat i Salut. La unificació de la responsabilitat en un sol contractista garanteix la coherència en l'execució i facilita l'exercici de la potestat de direcció i control per part de la UdL.

La divisió en lots implicaria la duplicació de costos indirectes —mobilització d'obra, instal·lacions provisionals, gestió de residus, costos de licitació i supervisió administrativa— per a cadascun dels lots, incrementant el cost global de l'actuació sense contraprestació tècnica equivalent.

En conseqüència, la no divisió en lots resulta objectivament justificada i proporcionada a les característiques específiques d'aquesta actuació, en els termes exigits per l'article 99.3 LCSP i la doctrina de la Junta Consultiva de Contractació Pública de l'Estat."

A.3 CODI CPV:

Els codis CPV són 45223300-9 (Treballs de construcció d'aparcaments), 45233222-1 (Treballs de pavimentació i asfaltatge) i 45316000-5 (Treballs d'instal·lació de sistemes d'enllumenat i

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21



senyalització) d'acord amb el Reglament CE N° 213/2008, de 28 de novembre de 2007 i l'article 92 de la LCSP.

B. DADES ECONÒMIQUES

B.1. DETERMINACIÓ DEL PREU:

Per tal de calcular el preu del contracte s'ha utilitzat el sistema de tant alçat, d'acord amb el previst a l'article 102.4 de la LCSP. Així doncs, es denomina pressupost d'execució material al resultat obtingut per la suma dels productes del nombre de cada unitat d'obra pel seu preu unitari i de les partides alçades.

B.2. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE:

El **valor estimat del contracte** és de **1.261.832,20 euros**, atès que no es preveu la possibilitat de pròrroga, però sí la possibilitat de modificació fins a un 20% del contracte.

Preu de licitació (sense IVA)	Modificació del 20%	VEC
1.051.526,83 €	210.305,37 €	1.261.832,20 €

De conformitat amb els articles 19 i 20 LCSP, en relació amb l'article 101, i atès el VEC senyalat, aquest contracte no es troba subjecte a regulació harmonitzada en ser inferior el VEC a 5.404.000 euros.

B.3. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ:

S'ha estimat un **pressupost màxim de licitació** pel present contracte de **1.272.347,46 euros**, dels quals 1.051.526,83 euros corresponen al preu del contracte i 220.820,63 euros, corresponen al 21% d'IVA, desglossat d'acord amb el quadre següent:

IMPORT BASE IMPOSABLE:	1.051.526,83 €
IMPORT IVA (PERCENTATGE 21 %):	220.820,63 €
IMPORT TOTAL:	1.272.347,46 €

Concepte (execució d'obres)	Import
Cost d'execució material PEM	883.635,99 €
Despeses generals (DG=13% de PEM)	114.872,68 €
Benefici industrial (BI=6% de PEM)	53.018,16 €
Preu base de licitació (PEC=PEM+DG+BI)	1.051.526,83 €

En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin

2

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21



d'aplicació, així com distribució, transport i la resta de despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions que s'han de complir durant l'execució del contracte.

Així doncs, la unitat d'Infraestructures considera que els preus esmentats són ajustats als preus de mercat per a l'any 2026, tal i com disposa l'article 102 de la LCSP.

B.4 PREUS UNITARIS Sí No

C. EXISTÈNCIA DE CRÈDIT

C.1 PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA:

El pagament d'aquest import s'imputarà a càrrec de la partida 0403/0000/63000, o l'equivalent del Pressupost de la Universitat de Lleida per a l'any 2026.

PBL (IVA exclòs)	IVA	TOTAL	Partida pressupostària
1.051.526,83 €	220.820,63 €	1.272.347,46 €	0403/0000/63000

CODIS DIR3 <http://www.udl.cat/ca/serveis/afin/facturaelectronica/>:

- Òrgan gestor: U04400119
- Oficina comptable: GE0014430
- Unitat tramitadora: U04400001

C.2. EXPEDIENT D'ABAST PLURIANUAL: Sí No

C.3. TRAMITACIÓ ANTICIPADA Sí No

D. TERMINI DE DURADA DEL CONTRACTE

D.1 TERMINI DE DURADA I LLOC DE LLIURAMENT:

El termini d'execució és de **17 setmanes** a comptar des de la data de l'acta de comprovació del replanteig, de conformitat amb el que estableix l'art. 237 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

D.2 POSSIBILITAT DE PRÒRROQUES I DURADA D'AQUESTES:

Sí No

3

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21

E. VARIANTS

Sí No

F. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

Forma de tramitació: Ordinària (art. 116 i següents LCSP)

Procediment d'adjudicació: Es tramita mitjançant procediment obert simplificat, d'acord amb el previst a l'article 159 de la LCSP. No es troba subjecte a regulació harmonitzada, atès que la quantia del Valor Estimat del Contracte és inferior a 5.404.000 euros, segons l'establert a l'art. 20.1 de LCSP.

L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació quantitatius sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

Presentació d'ofertes mitjançant eina de Sobre Digital:

Sí No

La presentació de proposicions es farà única i obligatòriament per mitjans electrònics a través de l'eina Sobre Digital de preparació i presentació d'ofertes de la Plataforma de Contractació del Sector Públic de la Generalitat de Catalunya (PCSP), disponible en el perfil del contractant de la Universitat de Lleida: <https://contractaciopublica.cat/perfil/UdL>

G. SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA I TÈCNICA O PROFESSIONAL

G1. CRITERIS DE SELECCIÓ RELATIUS A LA SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA I TÈCNICA O PROFESSIONAL

Els criteris objectius de solvència, d'entre els assenyalats als articles 87 a 91 de la LCSP, vinculats al seu objecte i proporcionals al mateix, són els següents:

Solvència econòmica i financera

1. De conformitat amb l'article 87.1a) de la LCSP el criteri per a l'acreditació de la solvència econòmica i financera serà el volum anual de negocis del licitador o candidat, que referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims finalitzats haurà de ser almenys una vegada el valor estimat del contracte. **En concret, ha de ser d'almenys: 1.261.832,20 €.**

Forma d'acreditació: Mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit en aquest registre, i en cas contrari pels dipositats en el registre oficial en que

4

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21



hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

Justificació: es considera que aquest requisit permet garantir al mateix temps una aptitud suficient per part de potencials licitadors/es interessats/des en el contracte i un accés no restrictiu a la licitació. Tenint en compte el pressupost estimat i les característiques del sector, els imports són xifres proporcionades a l'objecte del contracte procurant un degut equilibri entre els seus interessos i el propi de l'objecte del contracte.

2. Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per import igual o superior a 500.000 €

Justificació: Es requereix justificant d'existència d'assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals en tractar-se d'un contracte d'obres d'un import de quasi un milió d'euros amb intervenció en una edificació existent i on els treballs a realitzar requereixen per a la seva execució de molta maquinària de tot tipus que pot comportar riscos estructurals o danys a les instal·lacions existents així com possibles afectacions a tercers.

Solvència tècnica i professional

De conformitat amb l'article 88.1.a) de la LCSP, l'empresa ha d'acreditar l'execució de com a mínim 3 obres de naturalesa igual o similar a les que constitueixen l'objecte del contracte (reformes d'instal·lacions tèrmiques/climatització) en els últims cinc (5) anys per un import igual o superior a 883.282,54 € en cada actuació. S'haurà d'indicar l'import, la data i el destinatari, públic o privat dels mateixos.

Import mínim: 1.261.832,20 € * 70% = 883.282,54 euros

Quan li siguin requerits pel servei de contractació, els serveis efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyat dels documents en mans del mateix que acreditin la realització de la prestació; en el seu cas aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

Per a determinar que un servei és d'igual o similar naturalesa al que constitueix l'objecte del contracte, es podrà recórrer a més del CPV, a altres sistemes de classificació d'activitats o productes com el Codi normalitzat de productes i serveis de les Nacions Unides (UNSPSC), a la Classificació central de productes (CPC) o a la Classificació Nacional d'Activitats Econòmiques (CNAE), que en tot cas haurà de garantir la competència efectiva per a l'adjudicació del contracte. En defecte de previsió en el plec es tindran en compte els tres primers dígits dels respectius codis de la CPV.

Justificació: l'import mínim que s'ha d'acreditar pretén constatar que l'empresari ha executat obres de naturalesa anàloga a la de l'objecte d'aquest contracte d'un volum suficient, la qual cosa permet deduir que disposa dels mitjans necessaris per a la prestació dels serveis objecte del contracte.

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21



G.2. CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL

Sí No

D'acord amb l'article 77.1 de la LCSP, en el cas dels contractes d'obres amb un valor estimat igual o superior a 500.000 euros, serà requisit indispensable que l'empresari es trobi degudament classificat com a contractista d'obres dels poders adjudicadors. Per a aquests contractes, la classificació de l'empresari al grup o subgrup que en funció de l'objecte del contracte correspongui, amb categoria igual o superior a l'exigida per al contracte, acreditarà les seves condicions de solvència per contractar.

Acreditació: Certificat expedit per la Junta Consultiva de Contractació Pública de l'Estat, o per la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, que acrediti que l'empresa es troba classificada en el Registre Oficial d'Empreses Classificades en els grups, subgrups i categoria següents de conformitat amb els articles 25 i 26 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques:

Vials i pistes:

Grup	G
Subgrup	6
Categoria	3

Instal·lacions elèctriques:

Grup	I
Subgrup	1
Categoria	2

En cas d'un licitador no espanyol d'un Estat Membre de la Unió Europea o d'un Estat signatari de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu no classificat o amb la classificació suspesa o anul·lada, s'assolirà i acreditarà quan sigui requerida mitjançant la disposició:

Una xifra de negocis anual, en l'àmbit del contracte, referida al millor exercici d'entre els tres darrers disponibles en funció de la data de presentació de les ofertes, d'import igual o superior a: una vegada i mitja el valor estimat del contracte quan la seva durada no sigui superior a un any, o almenys una vegada i mitja el valor anual mig del contracte si el seu termini supera l'any.

L'acreditació de disposar de la solvència econòmica i financera requerida podrà realitzar-se mitjançant inscripció en el Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya.

G.3. ADSCRIPCIÓ DE MITJANS MATERIALS I/O PERSONALS A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Sí No

6

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21



De conformitat amb l'article 76 i l'article 202 de la LCSP, l'empresa adjudicatària queda obligada a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials que es detallen a continuació, els quals constitueixen una condició essencial d'execució als efectes previstos a l'article 211.1.f) de la LCSP. L'incompliment d'aquesta obligació podrà ser causa de resolució del contracte, amb els efectes que se'n derivin.

L'empresa adjudicatària haurà de disposar, com a mínim, del personal tècnic següent durant tota l'execució del contracte:

- a) **Cap d'obra:** Tècnic amb titulació universitària d'arquitectura tècnica, enginyeria de l'edificació, enginyeria industrial o titulació equivalent, amb experiència acreditada mínima de tres (3) anys en la direcció i coordinació d'obres d'instal·lacions tèrmiques i de climatització. Assumirà la interlocució tècnica amb la direcció facultativa i l'òrgan de contractació, i la seva substitució requerirà autorització prèvia i expressa d'aquest òrgan. A més, cal que assisteixi a les visites d'obra com a mínim un cop setmana.
- b) **Encarregat de l'obra:** Aquest tècnic serà el responsable directe de l'execució dels treballs d'instal·lació i del compliment de les prescripcions tècniques, amb experiència acreditada mínima de tres (3) anys en la coordinació i execució d'obres d'instal·lacions tèrmiques i de climatització. A més s'haurà d'assignar a temps complet.

L'empresa licitadora haurà d'acreditar el compliment dels requisits anteriors mitjançant la presentació dels documents següents, que s'incorporaran a l'oferta en el sobre/sobre documental corresponent:

Cap d'obra i encarregat d'obra: Declaració responsable on consti el nom i cognoms, el currículum vitae, i una relació de les obres que ha participat relatives a instal·lacions tèrmiques i de climatització s'haurà d'aportar (**sobre A**).

H. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Els criteris d'adjudicació que s'utilitzaran per valorar les ofertes seran tots quantificables automàticament, raó per la qual, s'introduiran tots al **sobre B**.

CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA (fins a 100 punts)

Pel que fa als criteris de valoració automàtica, se'ls atorga una puntuació de fins a **100 punts**, els quals es distribueixen de la següent manera: al preu se li atorga una puntuació de fins a 30 punts; reducció del termini d'execució de les obres fins a 10 punts; control reforçat de compactació i suport de la subbase granular fins a 20 punts; l'ampliació de la garantia general de l'obra fins a 10 punts; la garantia d'arrelament i reposició de la vegetació fins a 10 punts; millora en la qualitat lumínica i protecció del medi ambient fins a 10 punts; i l'ampliació de la garantia de l'enllumenat exterior fins a 10 punts.

CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA	PUNTUACIÓ
El preu	30 punts

7

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21



La reducció del termini d'execució de les obres	10 punts
El control reforçat de compactació i suport de la subbase granular	20 punts
L'ampliació de la garantia general de l'obra	10 punts
La garantia d'arrelament i reposició de la vegetació	10 punts
La millora en la qualitat lumínica i protecció del medi ambient	10 punts
L'ampliació de la garantia de l'enllumenat exterior	10 punts
TOTAL	100 punts

H.1 El preu (fins a 30 punts)

Les ofertes econòmiques presentades pels licitadors es valoraran fins a un màxim de 30 punts, de la següent manera:

- L'oferta més econòmica rebrà la puntuació màxima (30 punts).
- La resta d'ofertes rebran una puntuació proporcional d'acord amb la fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 VP = Valor de ponderació

El valor de ponderació (VP) s'estableix en 1. L'objectiu d'aquest valor és assolir una major proporcionalitat entre les ofertes.

Les empreses que, en la seva oferta econòmica, superin el pressupost màxim de licitació i les empreses que no presentin una oferta econòmica quedaran excloses de la licitació.

Les ofertes es valoraran d'acord amb la Directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública, d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica, de 24 de juliol de 2020.

Justificació: Es justifica la consideració del present criteri, motivada per l'objectiu d'aconseguir la major i millor eficiència en la utilització dels fons públics, pel que es valora que les propostes de les empreses licitadores permetin obtenir al millor preu l'execució de les tasques i actuacions de supervisió del servei objecte del present contracte, en les condicions establertes al PPT.

A l'efecte de valorar aquest criteri, l'empresa licitadora haurà d'emplenar l'Annex 1, model d'oferta, del plec de clàusules administratives particulars.

H.2 Reducció del termini d'execució de les obres (fins a 10 punts)

la reducció del termini d'execució de les obres s'expressarà en setmanes. L'incompliment d'aquesta reducció de termini atribuïble al contractista suposarà l'aplicació de les penalitats detallades en l'apartat S del QC dels PCAP.

8

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21

El termini màxim d'execució de referència és de **17 setmanes**.

La puntuació de les ofertes es farà d'acord amb el següent quadre:

Reducció del termini d'execució	Puntuació
0 setmanes	0 punts
2 setmanes (termini d'execució 15 setmanes)	5 punts
4 setmanes (termini d'execució 13 setmanes)	10 punts

No s'atorgarà puntuació addicional per reduccions superiors a 4 setmanes. La puntuació no serà acumulativa. I no s'admetran reduccions de termini diferents a les opcions contemplades en el quadre anterior.

El termini ofert per l'adjudicatari tindrà caràcter contractual i vincularà l'execució completa de l'obra fins a la seva terminació en condicions de ser rebuda.

La reducció del termini s'haurà d'entendre referida a la totalitat de les obres objecte del contracte, incloent-hi demolicions, moviment de terres, subbases, pavimentació, instal·lacions, xarxa de reg, jardineria, senyalització, acabaments, proves, controls de qualitat i documentació necessària per a la recepció.

La reducció de termini ofert no podrà justificar, en cap cas, la reducció o supressió d'assajos, controls de qualitat o comprovacions previstes en el projecte, en el PCAP o en el PPT; l'execució de capes o unitats posteriors sense l'acceptació o alliberament previ de les unitats inferiors quan sigui exigible; la reducció de les mesures de seguretat i salut; l'alteració de la solució constructiva prevista en el projecte; la substitució de materials, sistemes o unitats per altres no autoritzats; ni l'omissió de proves, legalitzacions, documentació final o actuacions necessàries per a la recepció.

Justificació: Aquest criteri es justifica per la conveniència d'escurçar el període d'afectació de les obres sobre el funcionament ordinari del campus de Cappont de la Universitat de Lleida, especialment pel que fa a la mobilitat interna, l'ús dels accessos, la disponibilitat de places d'aparcament i la convivència de l'execució de l'obra amb l'activitat docent, investigadora, administrativa i de serveis pròpia del campus.

Acreditació: A l'efecte de valorar aquest criteri, l'empresa licitadora haurà d'emplenar l'**Annex 1**, model d'oferta, del plec de clàusules administratives particulars.

H.3 Control reforçat de compactació i suport de la subbase granular (fins a 20 punts)

Es valoraran les millors ofertes respecte del control de compactació i suport de la subbase granular prevista en el projecte, sense modificació de la solució constructiva, els amidaments ni els materials definits en aquest.

Aquest criteri es divideix en dos subcriteris:

- A)** Enduriment del criteri d'acceptació de densitat: fins a 12 punts.
- B)** Assajos de suport mitjançant placa de càrrega estàtica: fins a 8 punts.

9

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21

La puntuació s'atorgarà exclusivament en funció dels compromisos expressament assumits pel licitador en la seva oferta, d'acord amb els apartats següents.

A) Enduriment del criteri d'acceptació de densitat (fins a 12 punts):

Es valorarà el compromís del licitador de millorar el nivell de compactació exigible en els punts individuals d'assaig de la subbase granular, prenent com a referència el Proctor Modificat aplicable conforme al projecte.

La puntuació de les ofertes es farà d'acord amb el següent quadre:

Compromís	Puntuació
El licitador no oferta millora respecte del criteri d'acceptació previst en el projecte	0 punts
El licitador es compromet que tot punt individual assajat assoleixi, com a mínim, el 97% del Proctor Modificat	4 punts
El licitador es compromet que tot punt individual assajat assoleixi, com a mínim, el 98% del Proctor Modificat	9 punts
El licitador es compromet que tot punt individual assajat assoleixi, com a mínim, el 98% del Proctor Modificat i, a més, que la mitjana diària del lot assoleixi, com a mínim, el 98,5% del Proctor Modificat	12 punts

La puntuació d'aquest subcriteri no serà acumulativa. S'atorgarà únicament la puntuació corresponent al major compromís assumit pel licitador.

A aquests efectes, s'entendrà per punt individual assajat cadascuna de les determinacions de densitat i humitat realitzades sobre la subbase granular conforme al Pla de control de qualitat, al projecte i a les instruccions de la direcció facultativa.

En cas que durant l'execució de l'obra algun punt assajat no assoleixi el compromís ofert per l'adjudicatari, la zona afectada no podrà considerar-se conforme. El contractista haurà de procedir, al seu càrrec, a la correcció de la zona mitjançant escarificació, ajust d'humitat, recompressió, substitució del material o qualsevol altra actuació tècnicament adequada i acceptada per la direcció facultativa.

La correcció de les zones no conformes no donarà dret a increment del preu del contracte, preus contradictoris, indemnització, ni ampliació del termini d'execució, excepte causa no imputable al contractista degudament apreciada per la direcció facultativa.

Justificació: Aquest criteri es justifica per la conveniència de reforçar el control de qualitat d'una unitat d'obra especialment rellevant per a la durabilitat i el bon comportament funcional de l'aparcament: la subbase granular. En una obra d'urbanització destinada a aparcament exterior, la correcta compactació i capacitat portant de les capes inferiors condiciona directament l'estabilitat del ferm, la reducció d'assentaments diferencials, la durabilitat de la pavimentació i la disminució de futures patologies constructives.

Acreditació: A l'efecte de valorar aquest criteri, l'empresa licitadora haurà d'emplenar l'**Annex 1**, model d'oferta, del plec de clàusules administratives particulars.

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21

B) Assajos de suport mitjançant placa de càrrega estàtica (fins a 8 punts):

Es valorarà la realització d'assajos addicionals de suport de la subbase granular mitjançant **placa de càrrega estàtica UNE 103808**, executats per laboratori acreditat, amb la finalitat de comprovar la capacitat portant efectiva de la capa executada abans de l'execució de la capa superior.

La puntuació de les ofertes es farà d'acord amb el següent quadre:

Compromís	Puntuació
El licitador no oferta assajos addicionals de suport	0 punts
El licitador es compromet a realitzar 6 assajos de suport mitjançant placa de càrrega estàtica UNE 103808, executats per laboratori acreditat	4 punts
El licitador es compromet a realitzar 11 assajos de suport mitjançant placa de càrrega estàtica UNE 103808, executats per laboratori acreditat	8 punts

La puntuació d'aquest subcriteri no serà acumulativa. S'atorgarà únicament la puntuació corresponent al major compromís assumit pel licitador.

Els assajos s'hauran de distribuir de forma representativa sobre les zones de subbase granular executades. La direcció facultativa determinarà la ubicació concreta dels punts d'assaig, atenent les zones executades, accessos, zones de gir, vores, proximitat d'arquetes o rases, trobades entre paviments, zones de rebliment i altres àmbits que presentin major exigència funcional o risc de pèrdua de suport.

Els assajos s'hauran de realitzar abans de l'execució de la capa superior. No es podrà executar la capa superior sobre zones el resultat de suport de les quals sigui no conforme.

Els resultats hauran de complir els valors mínims exigibles conforme al projecte, al PG-3 o, si s'escau, als valors que determini motivadament la direcció facultativa per a la secció executada.

En cas de resultat no conforme, el contractista haurà de corregir la zona afectada mitjançant les actuacions necessàries per assolir el suport exigible, sense cost addicional per a la Universitat i sense dret a ampliació del termini, excepte causa no imputable al contractista degudament apreciada per la direcció facultativa.

Justificació: Aquest subcriteri es justifica per la conveniència de verificar, amb un assaig específic i objectiu, la capacitat portant efectiva de la subbase granular un cop executada i abans de continuar amb les capes superiors del ferm. En una obra d'urbanització d'un aparcament exterior, la subbase és una capa essencial per garantir l'estabilitat del conjunt, evitar deformacions, assentaments diferencials i deterioraments prematurs de la pavimentació, especialment tenint en compte l'ús continuat per vehicles i les càrregues repetides pròpies d'un aparcament universitari.

Acreditació: A l'efecte de valorar aquest criteri, l'empresa licitadora haurà d'emplenar l'**Annex 1**, model d'oferta, del plec de clàusules administratives particulars i implicarà que accepta que els

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21



assajos es realitzaran mitjançant placa de càrrega estàtica UNE 103808, per laboratori acreditat, integrant-se els seus resultats en el Pla de control de qualitat de l'obra.

H.4 Ampliació de la garantia general de l'obra (fins a 10 punts):

Es valorarà l'ampliació del termini de garantia general de l'obra respecte del termini mínim previst en el PCAP, d'un any.

S'atorgaran 2 punts per cada any complet addicional de garantia general ofert, fins a un màxim de 5 anys addicionals i 10 punts.

La puntuació de les ofertes es farà d'acord amb el següent quadre:

AMPLIACIÓ	PUNTUACIÓ
Sense ampliació	0 punts
1 any addicional	2 punts
2 anys addicionals	4 punts
3 anys addicionals	6 punts
4 anys addicionals	8 punts
5 anys addicionals	10 punts

No s'atorgarà puntuació addicional per oferir més de 5 anys addicionals.

L'ampliació s'haurà d'oferir necessàriament en anys complets.

Durant el termini total de garantia, el contractista respondrà dels defectes, vicis, deficiències o incidències imputables a l'execució de l'obra, en els termes previstos en el PCAP i en la normativa aplicable.

L'incompliment de les obligacions derivades de la garantia ampliada oferta tindrà les mateixes conseqüències previstes en el PCAP i en la normativa aplicable per a l'incompliment de les obligacions pròpies del termini de garantia contractual.

La garantia definitiva no serà retornada ni cancel·lada fins a la finalització del termini total de garantia general resultant de l'ampliació oferta i sempre que no existeixin responsabilitats pendents imputables al contractista.

Justificació: Aquest criteri es justifica per la conveniència d'incentivar que l'empresa adjudicatària assumeixi un compromís més ampli de responsabilitat sobre la correcta execució de l'obra, més enllà del termini mínim de garantia previst en el PCAP. En una obra d'urbanització d'un aparcament exterior, sotmesa a ús continuat, càrregues de vehicles, agents atmosfèrics, escorrenties, possibles assentaments i desgast dels paviments, l'ampliació del termini de garantia aporta un valor directe per a la Universitat de Lleida, perquè reforça la protecció davant defectes, vicis o deficiències que es manifestin després de la recepció.

Acreditació: A l'efecte de valorar aquest criteri, l'empresa licitadora haurà d'emplenar l'**Annex 1**, model d'oferta, del plec de clàusules administratives particulars.

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21



H.5 Garantia d'arrelament i reposició de la vegetació (fins a 10 punts):

Es valorarà el compromís del licitador d'assumir una garantia tècnica reforçada d'arrelament i manteniment efectiu de la vegetació prevista en el projecte, incloent-hi la correcta execució, posada en servei, regulació inicial i funcionament eficaç de la xarxa de reg vinculada a aquesta vegetació, sense alterar l'espècie, nombre d'unitats, ubicació, sistema de plantació ni la resta de determinacions tècniques del projecte.

La puntuació de les ofertes es farà d'acord amb el següent quadre:

Compromís	Puntuació
El licitador no oferta millora addicional respecte de les obligacions ordinàries del projecte	0 punts
El licitador es compromet a garantir l'arrelament i manteniment efectiu de la vegetació durant 12 mesos des de la recepció de l'obra	3 punts
El licitador es compromet a garantir l'arrelament i manteniment efectiu de la vegetació durant 24 mesos des de la recepció de l'obra	6 punts
El licitador es compromet a garantir l'arrelament i manteniment efectiu de la vegetació durant 36 mesos des de la recepció de l'obra	10 punts

La puntuació no serà acumulativa. S'atorgarà únicament la corresponent al major termini de garantia tècnica ofert pel licitador.

Durant el període ofert, l'adjudicatari haurà de realitzar, al seu càrrec, totes les actuacions necessàries per assegurar l'arrelament, conservació inicial i supervivència de la vegetació, incloent-hi la reposició dels exemplars morts, secs, no brotats, amb pèrdua severa de vigor o amb defectes derivats d'una plantació deficient, mala conservació inicial, fallada del tutoratge o funcionament insuficient de la xarxa de reg executada pel contractista.

A aquests efectes, l'adjudicatari respondrà del correcte funcionament de la xarxa de reg en allò que afecti la vegetació durant el període de garantia tècnica ofert, incloent-hi cabal, pressió, sectorització, programació inicial, absència de fuites, obstruccions, cobertura suficient dels escocells i adequació del reg a les necessitats d'implantació de la vegetació.

L'existència d'una xarxa de reg automatitzada no eximirà l'adjudicatari de la seva responsabilitat per marrades, falta d'arrelament, falta de brotació o pèrdua severa de vigor quan aquestes incidències estiguin relacionades amb una execució, posada en servei, regulació inicial o funcionament insuficient del sistema de reg.

S'entendrà per pèrdua severa de vigor la reducció visible i persistent de la massa foliar en més d'un 50% respecte de l'estat de plantació, apreciada per la direcció facultativa.

Només quedaran excloses de responsabilitat les marrades o danys que tinguin causa directa en actes vandàlics, força major, manipulació no autoritzada de la xarxa de reg per tercers, instruccions expressives de l'Administració contràries a les necessitats de reg comunicades per escrit per

13

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21

l'adjudicatari o altres causes no imputables al contractista degudament acreditades.

El compromís assumit tindrà caràcter d'obligació contractual essencial i el seu cost s'entendrà inclòs en l'oferta econòmica, sense que pugui donar lloc a preus contradictoris, indemnitzacions, ampliacions de termini o increments del preu del contracte.

Si l'adjudicatari no executa les actuacions de manteniment, correcció, reposició de marrades o reparació de la xarxa de reg en el termini conferit, l'Administració podrà executar-les directament o mitjançant tercer, a costa del contractista, amb càrrec a la garantia definitiva i sense perjudici de les penalitats que procedeixin.

Quan l'import de les penalitats, danys, reposicions, reparacions o actuacions executades subsidiàriament excedeixi la garantia disponible, l'Administració podrà reclamar al contractista la quantitat restant pels mitjans legalment procedents.

Justificació: Aquest criteri es justifica per la conveniència de reforçar la responsabilitat del contractista sobre una part de l'obra especialment sensible a la qualitat de l'execució i a les condicions posteriors de consolidació: la vegetació prevista en el projecte i la xarxa de reg associada. En una obra d'urbanització d'un aparcament exterior, els elements vegetals no tenen una funció merament ornamental, sinó que contribueixen a la integració ambiental de l'actuació, a la millora del confort climàtic, a la reducció de l'efecte illa de calor i a la qualitat paisatgística de l'espai universitari.

Acreditació: A l'efecte de valorar aquest criteri, l'empresa licitadora haurà d'emplenar l'**Annex 1**, model d'oferta, del plec de clàusules administratives particulars.

H.6 Millora en la qualitat lumínica i protecció del medi ambient (fins a 10 punts):

Es valorarà amb una puntuació màxima de 10 punts els licitadors que presentin un compromís d'instal·lar lluminàries que superin les prescripcions mínimes del projecte, garantint un impacte ambiental mínim i una màxima eficiència energètica.

Per obtenir la puntuació íntegra, totes les lluminàries exteriors hauran de complir simultàniament les especificacions tècniques següents:

1. Contaminació lumínica (FHSinst): el flux hemisfèric superior instal·lat (FHSinst) haurà de ser del 0,0% (emissió nul·la per sobre del pla horitzontal).
2. Temperatura de color correlacionada (CCT): igual o inferior a 2.200 K.
3. Contingut de llum blava: El component espectral de llum blava haurà de ser inferior al 6% del flux total emès.
4. Índex de reproducció cromàtica (CRI): superior a 70.
5. Eficàcia lumínica de la lluminària: superior a 115 lm/W.
6. Gestió del flux: incorporació de driver programable que permeti la regulació del flux lumínic (multinivell o mitjançant capçalera de línia) per a l'optimització de l'estalvi energètic en hores de baixa activitat.

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21

La puntuació de les ofertes es farà d'acord amb el següent quadre:

Compromís	Puntuació
El licitador no es compromet a complir la totalitat dels paràmetres tècnics esmentats	0 punts
El licitador es compromet a garantir el compliment de tots els paràmetres tècnics esmentats	10 punts

El compromís assumit tindrà caràcter d'obligació contractual essencial i el seu cost s'entendrà inclòs en l'oferta econòmica, sense que pugui donar lloc a preus contradictoris, indemnitzacions, ampliacions de termini o increments del preu del contracte.

Justificació: Aquest criteri es justifica per la conveniència d'incentivar la instal·lació de lluminàries exteriors amb prestacions ambientals i energètiques superiors a les mínimes previstes en el projecte, sense alterar la funcionalitat de la instal·lació d'enllumenat ni la solució tècnica projectada. En una obra d'urbanització d'un aparcament exterior, l'enllumenat té una incidència directa sobre la seguretat d'ús, el consum energètic, la contaminació lumínica, el confort visual i l'impacte ambiental de l'actuació, especialment en horari nocturn.

Acreditació: A l'efecte de valorar aquest criteri, l'empresa licitadora haurà d'emplenar l'**Annex 1**, model d'oferta, del plec de clàusules administratives particulars i haurà d'especificar el model de lluminària proposat, les dades del fabricant del xip LED juntament amb l'assaig espectromètric i l'arxiu fotomètric corresponent o les especificacions tècniques que validin els valors de CCT, CRI, eficiència i FHS proposats.

H.7 Ampliació de la garantia de l'enllumenat exterior (fins a 10 punts):

Es valorarà el compromís del licitador d'ampliar la garantia específica del conjunt d'enllumenat exterior previst en el projecte, incloent-hi columna o suport, elements de fixació, lluminària completa, òptica, mòdul LED, driver o equip electrònic, estanquitat i cablejat intern del conjunt, sense modificació del model, prestacions mínimes, temperatura de color, distribució fotomètrica, nivells lumínics, uniformitat ni la resta de determinacions tècniques del projecte.

La puntuació de les ofertes es farà d'acord amb el següent quadre:

Compromís	Puntuació
El licitador no oferta garantia ampliada específica de l'enllumenat exterior	0 punts
El licitador oferta garantia específica del conjunt d'enllumenat exterior de 7 anys	5 punts
El licitador oferta garantia específica del conjunt d'enllumenat exterior de 10 anys	10 punts

La puntuació no serà acumulativa. S'atorgarà únicament la corresponent al major termini de garantia

15

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21



específica ofert.

A aquests efectes, s'entén per conjunt d'enllumenat exterior el conjunt format, com a mínim, per columna o suport, elements de fixació, lluminària completa, òptica, mòdul LED, driver o equip electrònic, estanquitat i cablejat intern del conjunt.

El compromís es refereix al conjunt d'enllumenat exterior efectivament ofert, subministrat i instal·lat per l'adjudicatari. En cas que el licitador ofereixi una solució equivalent a la prevista en el projecte, aquesta solució haurà de mantenir l'estètica, configuració formal, acabats, dimensions funcionals, integració arquitectònica, temperatura de color, distribució fotomètrica, nivells lumínics, uniformitat, prestacions tècniques i la resta de condicions mínimes exigides en el projecte, i haurà de quedar coberta per la mateixa garantia específica de 7 o 10 anys, amb idèntic abast, condicions, manteniment correctiu i cobertura. L'acceptació d'una solució equivalent correspondrà a la direcció facultativa i/o a l'òrgan de contractació, conforme a les previsions del projecte, del PCAP, del PPT i de la LCSP.

La garantia específica oferta haurà de cobrir, com a mínim, defectes de fabricació, defectes de muntatge o instal·lació del conjunt, fallades prematures i pèrdua de prestacions imputable al subministrament, muntatge o instal·lació. Quedaran exclosos els danys derivats de vandalisme, manipulació indeguda per tercers, força major, sobretensions externes no imputables al contractista o causes alienes al subministrament, muntatge o instal·lació del conjunt d'enllumenat exterior.

La garantia específica oferta és independent i compatible amb el termini de garantia general del contracte previst a l'article 243 LCSP. Durant el període que excedeixi el termini de garantia general, les obligacions derivades de la garantia específica es mantindran en virtut del compromís contractual assumit en l'oferta.

A l'efecte de valorar aquest criteri, l'empresa licitadora haurà d'emplenar l'**Annex 1**, model d'oferta, del plec de clàusules administratives particulars.

La garantia definitiva del fabricant, distribuïdor autoritzat o instal·lador autoritzat s'haurà d'aportar juntament amb la documentació final d'obra, i haurà d'acreditar el termini, abast i condicions ofert.

I. CRITERIS PER A LA DETERMINACIÓ DE L'EXISTÈNCIA DE BAIXES PRESUMPTAMENT ANORMALS

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació.

Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

- Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
- Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 90% de la puntuació total establerta en el plec de clàusules administratives particulars.

Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

- Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la de l'altra oferta.

16

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21



- Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior en més d'un 20% a la puntuació més baixa.

Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següent:

- Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.
- Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

J. ALTRA DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR PER LES EMPRESES LICITADORES O PER LES EMPRESES PROPOSADES COM ADJUDICATÀRIES

Sí No

Documentació requerida:

Empreses licitadores: han d'aportar tota la documentació:

1. Que es relaciona a la clàusula 11.12 del plec de clàusules administratives particulars.
2. El certificat de classificació de l'empresa, en els casos preceptius.
3. D'acord amb el previst a l'apartat G.1 del QC, l'empresa ha d'acreditar l'execució de com a mínim 3 obres de naturalesa igual o similar a les que constitueixen l'objecte del contracte (reformes d'instal·lacions tèrmiques/climatització) en els últims cinc (5) anys per un import igual o superior a 883.282,54 € en cada actuació. S'haurà d'indicar l'import, la data i el destinatari, públic o privat dels mateixos. Els serveis efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyat dels documents en mans del mateix que acreditin la realització de la prestació; en el seu cas aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.
4. Compromís/declaració de dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per a satisfer-lo correctament, d'acord amb el previst en l'apartat G.3 del QC.

Empresa proposada adjudicatària:

La documentació que es relaciona a la clàusula 15.2 del plec de clàusules administratives particulars.

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21



K. GARANTIA PROVISIONAL

Sí No

K. GARANTIA DEFINITIVA

Sí No

Import: El licitador que hagués presentat la millor oferta haurà d'acreditar la constitució de la garantia d'un 5% del preu final ofert exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

Forma de constitució: La garantia es pot constituir en qualsevol de les formes previstes en la clàusula 16 del plec de clàusules administratives particulars, excepte la retenció en el preu.

L. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

D'acord amb l'article 202 de la LCSP, s'estableixen les següents condicions especials d'execució, les quals tenen el caràcter d'obligacions contractuals essencials als efectes de l'article 211.1.f) de la mateixa llei:

- Totes les obligacions i compromisos que s'enumeren a la clàusula ètica (clàusula 33.2.A del plec de clàusules administratives particulars).

En tot cas, són condicions especials d'execució del contracte les que s'assenyalen com a tals en aquesta licitació:

De tipus mediambiental:

- L'adjudicatari haurà d'utilitzar materials de construcció de proximitat per reduir les emissions derivades del transport.
- Es prioritzarà l'ús de materials amb certificacions ambientals (FSC, Cradle to Cradle, Ecolabel).

De tipus social:

- Tota la documentació generada en l'execució del contracte (informes, senyalització, manuals d'obra) haurà de seguir criteris de llenguatge inclusiu.

Forma d'acreditació: l'òrgan de contractació durant l'execució del contracte podrà requerir a l'empresa que presenti documentació justificativa (certificats, factures, plans de gestió, etc.) i es podran fer inspeccions o auditories.

M. TRACTAMENT DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL

L'execució del contracte no requereix el tractament pel contractista de dades de caràcter personal per compte de la Universitat de Lleida.

18

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21



N. CESSIÓ DEL CONTRACTE

Sí No

La cessió de contracte es podrà efectuar en els termes que estableix l'art. 214 de la LCSP.

O. REVISIÓ DE PREUS

Sí No

P. TERMINI DE GARANTIA

Sí No

El termini de garantia és d'1 any, a comptar des de l'acta de recepció de les obres.

Un cop s'hagin acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 LCSP.

Q. PROGRAMA DE TREBALL

Sí No

D'acord amb l'article 144 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (en endavant, RGLCAP).

R. OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE

Sí No

Tindran la condició d'obligacions essencials d'execució del contracte, les següents:

1. El compliment de tot allò que hagi estat objecte de valoració d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts per al contracte, especialment, pel que fa a la durada del contracte i a una possible millora en la reducció del termini d'execució.
2. L'empresa contractista haurà de complir la normativa vigent en matèria de prevenció de riscos laborals durant tota l'execució del contracte. Amb caràcter previ a la formalització del contracte, l'empresa adjudicatària haurà d'iniciar la tramitació de la coordinació d'activitats preventives a què fa referència l'article 24 de la Llei 31/95 de prevenció de riscos laborals i el RD 171/2004 que desenvolupa l'article anterior, seguint el procediment establert per la Universitat de Lleida. Haurà d'acreditar en qualsevol moment la documentació requerida en compliment d'aquesta normativa

19

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21



i haurà de complir i fer complir la normativa interna de la UdL en matèria de prevenció de riscos laborals. Un cop adjudicat el contracte no podrà iniciar l'activitat fins que hagi completat el procediment de coordinació d'activitat empresarial.

3. Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars (G.3 del QC) en relació amb l'adscripció de mitjans personals i materials a l'execució del contracte.
4. El compliment estricte de les mesures de seguretat i salut previstes en la normativa vigent i en el pla de seguretat i salut.
5. El pagament dels salaris als treballadors i la seva retenció d'IRPF, així com l'abonament puntual de les quotes corresponents a la Seguretat Social.
6. Indicar en l'oferta, si tenen previst subcontractar els serveis associats a les obres, el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals s'encomani la seva realització.
7. Les condicions especials d'execució previstes a l'aparat L d'aquest mateix QC.

En cas d'incompliment es pot optar per la resolució del contracte.

S. PENALITATS

Sí No

El contractista s'ha de fer responsable de l'objecte del contracte es prestin dins del termini previst, en el lloc acordat i d'acord amb les característiques i requisits establerts en els plecs reguladors. Queda exempt de responsabilitat en els casos en els que el subministrament no hagi estat possible de realitzar per causes de força major que es puguin justificar.

S'estableixen les següents penalitats d'acord amb allò establert a l'article 192 de la LCSP:

- En cas d'incompliment de les obligacions que estableix la clàusula ètica, seran d'aplicació les penalitats que preveu la clàusula 33.4 d'aquest plec.

En cas de penalitats per demora:

- L'adjudicatari queda obligat al compliment del termini d'execució del contracte i dels terminis parcials fixats per l'òrgan de contractació; així com també, per la reducció del termini proposada per a l'execució de les obres, com a criteri d'adjudicació.
- Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració podrà optar indistintament per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.
- Cada vegada que les penalitats per demora aconseguixin un múltiple del 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució d'aquest o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.
- Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incomplert l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, l'Administració podrà optar, indistintament, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats establertes anteriorment.

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21



En cas de penalitats per incompliment o compliment defectuós de la prestació:

- Es consideren molt greu els incompliments per part de l'adjudicatari de qualsevol de les condicions especials d'execució. Aquests incompliments seran causa de resolució del contracte, excepte que es consideri que l'actuació és aïllada i susceptible de reconducció, i que la resolució del contracte no resulta convenient per a l'interès del servei en qüestió, en aquest cas se substituirà per la penalització corresponent.
A més, aquests incompliments contractuals molt greus comportaran la imposició de les penalitats coercitives de 1% del preu d'adjudicació IVA exclòs, per cada infracció i/o dia d'incompliment de terminis en funció de gravetat, reincidència i mala fe en la comissió de la infracció.
- L'incompliment per part de l'adjudicatari de qualsevol altra de les seves obligacions contractuals o el seu compliment defectuós, comportarà igualment una multa coercitiva d'entre el 2 % del preu del contracte, en funció del seu major o menor gravetat i reincidència.
- Les penalitzacions que s'imposin a l'adjudicatari són independents de l'obligació del contractista d'indemnitzar pels danys i perjudicis que el seu incompliment ocasioni a la Universitat de Lleida o a tercers amb dret a repetir contra la Universitat de Lleida.
- En el cas d'incompliments per part de l'adjudicatari d'aspectes de la seva oferta, la indemnització que s'exigirà al contractista incorporarà la diferència que en el seu cas hagi existit entre la seva oferta i la del següent contractista al qual s'hagués adjudicat el contracte sense tenir en compte el criteri que no ha complert l'adjudicatari.

Penalitats per incompliments en matèria de subcontractació

- L'incompliment per part del contractista de les obligacions en matèria de subcontractació, comportarà una penalització del 5% de l'import del subcontractat, sent la seva reiteració causa de resolució del contracte.
- A més, procedirà la imposició d'una penalitat de 3% quan, mitjançant resolució judicial o arbitral ferma aportada pel subcontractista o pel subministrador a l'òrgan de contractació quedés acreditat l'impagament pel contractista a un subcontractista o subministrador vinculat a l'execució del contracte en els terminis previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, i que aquesta demora en el pagament no ve motivada per l'incompliment d'alguna de les obligacions contractuals assumides pel subcontractista o pel subministrador en l'execució de la prestació.
- Aquesta penalitat podrà reiterar-se cada mes mentre persisteixi l'impagament fins aconseguir el límit conjunt del 50 per cent del preu del contracte. La garantia definitiva respondrà de les penalitats que s'imposin per aquest motiu.

T. **RESPONSABLE DEL CONTRACTE**

- **Responsable del contracte:** la responsable serà el director/a facultatiu de les obres al qual li correspondrà supervisar l'execució del contracte, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació pactada, d'acord amb el que disposa l'article 62 del LCSP.
Aquestes funcions les ha d'exercir el director facultatiu de conformitat amb el que disposen els articles 237 a 246 de la LCSP.
- **Òrgan de contractació:** L'òrgan de contractació és la rectora de la Universitat de Lleida en virtut

21

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21



de les atribucions conferides en l'Acord GOV/201/2025, de 29 de juliol, pel qual s'aproven els Estatuts de la Universitat de Lleida i, el Decret 252/2025, de 25 de novembre, de nomenament com a rectora de la UdL (DOGC 9550).

U. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE PREVISTES

Sí No

D'acord amb l'apartat B.2 del quadre de característiques i de conformitat amb els articles 203 i 204 de la LCSP, es preveu la possibilitat de modificar el contracte durant la seva execució fins a un màxim del **20% del valor estimat del contracte**, IVA exclòs, sempre que la modificació respongui a alguna de les circumstàncies previstes expressament en aquesta clàusula, es justifiqui adequadament en l'expedient i no alteri la naturalesa global del contracte.

La modificació prevista només podrà tenir per objecte l'ajust, ampliació, reducció o substitució puntual d'unitats d'obra vinculades directament a l'execució de les obres d'urbanització de l'aparcament exterior del campus de Cappont de la Universitat de Lleida, definides en el projecte i en el PPT, i únicament quan sigui necessari per garantir la correcta execució, funcionalitat, seguretat, durabilitat o integració tècnica de l'obra.

La modificació es podrà instar quan concorri alguna de les circumstàncies següents:

- a) **Aparició de serveis afectats, xarxes soterrades o elements no detectats o no suficientment identificats en el projecte**, incloent-hi conduccions d'aigua, sanejament, drenatge, electricitat, telecomunicacions, reg, enllumenat, canalitzacions o altres instal·lacions existents, quan la seva presència, profunditat, traçat, estat de conservació o interferència amb les obres obligui a adaptar traçats, cotes, connexions, creuaments, arquetes, fonaments, rases o altres unitats d'obra.
- b) **Necessitat d'adaptar les unitats d'obra a les condicions reals del terreny**, quan durant l'execució es constatin característiques geotècniques, nivells freàtics, capacitat portant, presència de reblerts, materials inadequats, humitats, flonjalls, contaminacions puntuals, restes d'obra o altres circumstàncies físiques no apreciables en fase de projecte que facin necessari ajustar excavacions, saneigs, subbases, drenatges, compactacions, gruixos, pendents o tractaments previs.
- c) **Ajustos necessaris en la xarxa de drenatge, recollida i evacuació d'aigües pluvials**, quan durant l'execució es verifiqui la necessitat d'adaptar pendents, embornals, reixes, cunetes, arquetes, connexions o conduccions per assegurar la correcta evacuació de les aigües, evitar acumulacions, escorrenties indegudes o afectacions a espais adjacents del campus.
- d) **Adaptacions puntuals de la instal·lació d'enllumenat exterior, xarxa elèctrica, canalitzacions, arquetes, quadres, proteccions o sistemes de regulació**, quan siguin necessàries per garantir la compatibilitat amb les infraestructures existents de la Universitat de Lleida, amb les condicions de connexió efectiva, amb els requeriments de legalització o amb les prescripcions tècniques exigibles per a la posada en servei de la instal·lació.
- e) **Ajustos derivats de la coordinació amb els accessos, circulacions internes, itineraris de vianants, places d'aparcament, senyalització, jardineria, reg o mobiliari urbà**, quan siguin

22

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21



necessaris per garantir la funcionalitat, accessibilitat, seguretat d'ús i correcta integració de l'aparcament amb la resta del campus de Capponet, sense alterar la finalitat ni la naturalesa de l'actuació.

- f) **Necessitat d'incorporar o ajustar unitats estrictament indispensables per al compliment de prescripcions tècniques, de seguretat i salut, accessibilitat, normativa sectorial, legalització d'instal·lacions o condicions imposades pels serveis tècnics o companyies subministradores**, sempre que aquestes exigències tinguin relació directa amb les obres objecte del contracte i no suposin una actuació nova o autònoma desvinculada del projecte.

En cap cas la modificació podrà comportar la substitució de l'objecte del contracte per un altre de diferent, la incorporació d'obres alienes a la urbanització de l'aparcament, l'alteració substancial de la solució constructiva projectada, ni la modificació de les condicions essencials de la licitació en termes que haurien pogut permetre la participació d'altres licitadors o la presentació d'ofertes substancialment diferents.

La modificació només podrà ser acordada per l'òrgan de contractació, amb la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que haurà d'incloure, com a mínim, informe justificatiu de la direcció facultativa o del responsable del contracte, justificació de la concurrència de la causa prevista en aquesta clàusula, valoració econòmica de la modificació, informe jurídic quan sigui preceptiu, fiscalització prèvia quan correspongui, audiència al contractista i aprovació per l'òrgan competent.

La valoració econòmica de la modificació es farà aplicant, preferentment, els preus unitaris previstos en el pressupost del projecte i en el contracte. Quan sigui necessari incorporar unitats d'obra no previstes, els preus es fixaran contradictòriament, d'acord amb la normativa aplicable als contractes d'obres, prenent com a referència els preus de mercat, bancs de preus aplicables, justificació de rendiments, materials, mà d'obra, maquinària, costos indirectes i, si escau, el percentatge de baixa ofert per l'adjudicatari en la licitació, sempre que sigui compatible amb la naturalesa de la nova unitat. La modificació aprovada serà obligatòria per al contractista en els termes previstos a la LCSP quan no excedeixi els límits legalment aplicables. Les modificacions s'hauran de formalitzar i publicar d'acord amb el règim previst a la LCSP. L'execució d'unitats modificades o noves unitats no podrà iniciar-se sense l'aprovació prèvia de la modificació, excepte en els supòsits legalment previstos per raons d'interès públic, seguretat o continuïtat de l'obra.

El límit màxim acumulat de totes les modificacions previstes a l'empara d'aquesta clàusula serà del **20% del valor estimat del contracte**, IVA exclòs. Aquest límit opera com a sostre màxim i no com a habilitació automàtica per incrementar el contracte. Qualsevol modificació haurà d'estar degudament motivada, ser necessària, proporcional i directament vinculada a les circumstàncies objectives descrites en aquesta clàusula.

V. SUBCONTRACTACIÓ

Sí No

La subcontractació i els pagaments a les subcontractistes restaran subjectes al que disposen els articles 215 a 217 de la LCSP, i la normativa que sigui d'aplicació.

23

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21

W. OBLIGACIÓ D'INSCRIPCIÓ EN EL REGISTRE ELECTRÒNIC D'EMPRESSES LICITADORES (RELI) O EN EL REGISTRE OFICIAL DE LICITADORS I EMPRESSES CLASSIFICADES DEL SECTOR PÚBLIC (ROLECE)

Sí No

D'acord amb allò establert a l'article 159.4 a) de la LCSP, tots els licitadors hauran d'estar inscrits en els Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE), en la data final de presentació d'ofertes.



SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21

OBSERVACIONS

A. RESUM DEL CONTINGUT DELS SOBRES

D'acord amb la clàusula 11.12 d'aquest plec, en aquesta licitació s'han de presentar dos sobres, amb el contingut següent:

SOBRE A

- Document europeu únic de contractació (DEUC; annex 3)
- Compromís de dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per a satisfer-lo correctament, d'acord amb el previst en l'apartat G.3 del QC.
- Declaració de grup empresarial, si escau (annex 2)
- El formulari de dades de l'empresa (annex 5)
- El certificat de classificació de l'empresa.

SOBRE B

- Oferta econòmica (annex 1)

La inclusió en el sobre B (oferta econòmica) al sobre A (documentació administrativa), comportarà l'exclusió de l'empresa licitadora, quan es vulneri el secret de les ofertes o el deure de no tenir coneixement del contingut de la documentació relativa als criteris de valoració objectiva abans de la relativa als criteris de valoració subjectiva.

B. FACTURACIÓ:

El pagament de les obres efectuades i valorades de conformitat amb el projecte i resta de prescripcions tècniques i segons preu ofert es realitzarà mitjançant les certificacions d'obra i corresponents factures expedides d'acord amb la normativa vigent, prèvia conformitat del responsable del contracte.

La facturació ha de ser obligatòriament electrònica mitjançant la plataforma habilitada. No es poden presentar factures en paper.

CODIS DIR3 <http://www.udl.cat/ca/serveis/afin/facturaelectronica/>

- Òrgan gestor: U04400119
- Oficina comptable: GE0014430
- Unitat tramitadora: U04400001

C. TERMINI DE PRESENTACIÓ DE LES SOL·LICITUDS:

El termini per a presentar les sol·licituds serà de **20 dies naturals i 12 hores** a comptar des del dia següent a la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del contractant allotjat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

Així doncs, el termini finalitzarà a les **11:59:59 h** del primer dia hàbil següent als 20 dies prevists a l'article 159.1 de la LCSP.

25

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21



D. CONSULTES SOBRE LA LICITACIÓ:

Les consultes, tant administratives com tècniques, es poden formular a través de l'apartat "Dubtes i preguntes" del Tauler d'anuncis de l'espai d'aquesta licitació del perfil del contractant del Departament.

En el cas que el sol·licitat per les empreses licitadores siguin aclariments a l'establert en els plecs o en la resta de documentació, les respostes tindran caràcter vinculant i es publicaran en el perfil del contractant, d'acord amb l'article 138.3 de la LCSP.

Perfil del contractant:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/UdL?categoria=0>

Per a consultes de caire administratiu també us podeu adreçar a:

economia.contractacio@udl.cat



SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21



I. DISPOSICIONS GENERALS

Primera. Objecte del contracte

1.1 L'objecte del contracte és la realització de les obres compreses en el projecte degudament aprovat que es descriuen **en l'apartat A.1 del quadre de característiques**. La descripció i característiques dels béns i la forma de dur a terme la prestació per part de l'adjudicatari seran les estipulades en el plec de prescripcions tècniques particulars.

1.2 En el seu cas, els lots en què es divideix l'objecte del contracte s'identifiquen en l'**apartat A.2 del quadre de característiques**.

S'haurà de fer constar en l'**apartat A.2** del quadre de característiques, en el cas de que es vulgui establir un nombre màxim de lots als quals una mateixa empresa pugui licitar, o que es vulgui limitar el nombre de lots que es poden adjudicar a un únic licitador. En aquest darrer cas, s'establiran en aquest mateix apartat els criteris per determinar quin o quants lots es poden adjudicar a una mateixa empresa licitadora en cas que es presenti l'oferta més avantatjosa.

1.3 L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és la que consta en l'**apartat A.3 del quadre de característiques**.

Segona. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte

Les necessitats a satisfer mitjançant el contracte són les contingudes a la memòria justificativa del contracte i al plec de prescripcions tècniques elaborats per la unitat promotora de la contractació.

Tercera. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit

3.1 El sistema per a la determinació del preu del contracte és el que s'indica en l'**apartat B.1 del quadre de característiques**.

3.2 El valor estimat del contracte i el mètode aplicat per al seu càlcul són els que s'assenyalen l'**apartat B.2 del quadre de característiques**.

En els casos en què es determini el preu mitjançant unitats d'execució, no tenen la consideració de modificacions, la variació que durant l'execució correcta de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les que preveu el contracte, les quals es poden recollir en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte.

3.3 El pressupost base de licitació és el que s'assenyala en l'**apartat B.3 del quadre de característiques**. Aquest és el límit màxim de despesa (IVA inclòs) que, en virtut d'aquest

27

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21



contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden oferir les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte.

Quan s'indiqui en l'**apartat B.4 del quadre de característiques**, que el sistema de determinació del preu sigui per preus unitaris i les prestacions estigui subordinades a les necessitats de la Universitat de Lleida, el pressupost base de licitació té caràcter estimatiu.

Si el sistema de determinació del preu del contracte indicat a l'**apartat B.4 del quadre de característiques** és el de preus unitaris, els preus màxim unitaris de licitació, IVA exclòs, seran els establerts en aquest mateix apartat.

3.4 El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

3.5 S'han complert tots els tràmits reglamentaris per assegurar l'existència de crèdit per al pagament del contracte. La partida pressupostària a la qual s'imputa aquest crèdit és la que s'esmenta en l'**apartat C.1 del quadre de característiques**.

Quan el termini d'execució del contracte compregui més d'un exercici pressupostari i s'autoritzi la despesa amb abast plurianual s'ha de fer constar en l'**apartat C.2 del quadre de característiques**.

3.6 En els expedients que es tramitin anticipadament, i així s'estableix a l'**apartat C.3 del quadre de característiques**, l'adjudicació queda sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per a garantir les obligacions derivades del contracte en l'exercici corresponent.

Quarta. Termini de durada del contracte

4.1 El termini d'execució de les obres és el que s'estableix en l'**apartat D.1 del quadre de característiques**. El termini total i els terminis parcials són els que es fixen en el programa de treball que s'aprovi, si s'escau. Tots aquests terminis comencen a comptar des de la formalització de l'acta de comprovació del replanteig.

4.2 L'acta de comprovació del replanteig s'ha d'estendre en el termini màxim d'un mes a comptar des de la formalització del contracte.

4.3 L'acta de comprovació del replanteig i els terminis parcials que puguin fixar-se en aprovar el programa de treball, amb els efectes que s'hi determinin, s'entenen integrants del contracte i, per tant, són exigibles.

4.4 Quan es produeixi demora en l'execució de la prestació per part de l'empresari, l'òrgan de

28

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21

contractació pot concedir una ampliació del termini d'execució, sense perjudici de les penalitats que si s'escau siguin procedents.

Cinquena. Règim jurídic del contracte

5.1 El contracte té caràcter administratiu i es regeix per aquest plec de clàusules administratives i pel plec de prescripcions tècniques, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte. Els plànols, la memòria, en els aspectes assenyalats en l'article 128 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre (d'ara endavant, RGLCAP), i els quadres de preus del projecte aprovat tenen caràcter contractual i regeixen l'adjudicació i l'execució del contracte d'obres. En conseqüència, han de ser signats, en el moment de la seva formalització, per l'empresa adjudicatària, en prova de conformitat.

A més, es regeix per la normativa en matèria de contractació pública continguda, principalment, en les disposicions següents:

- a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
- b) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- c) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- d) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).
- e) Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
- f) Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.
- g) Ordre PDA/21/2019, de 14 de febrer, per la qual es determina el sistema de notificacions electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic.
- h) Reial decret 203/2021, de 30 de març, pel qual s'aprova el Reglament d'actuació i funcionament del sector públic per mitjans electrònics

Adicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació.

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21

Supletòriament al contracte li resulten d'aplicació les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

5.2 El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

Sisena. Admissió de variants

S'admetran variants quan així consti en l'**apartat E del quadre de característiques**, amb els requisits mínims, en les modalitats i amb les característiques que s'hi preveuen. Les variants han d'estar vinculades a l'objecte del contracte, fer referència a elements prèviament establerts i presentar-se en la forma prevista en l'**apartat E del quadre de característiques**.

Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La forma de tramitació de l'expedient i el procediment d'adjudicació del contracte són els establerts en l'**apartat F del quadre de característiques**.

Vuitena. Mitjans de comunicació electrònics

8.1 D'acord amb la disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant-ne el contingut de la comunicació oral documentat degudament, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonors dels principals elements de la comunicació.

8.2 Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'Ordre PDA/21/2019, de 14 de febrer, per la qual es determina el sistema de notificacions electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en el DEUC, d'acord amb el que s'indica en la clàusula onzena d'aquest plec. Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició en l'e-NOTUM,

30

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21



haurà/n d'accedir-hi la/les persones designada/es, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

8.3 D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició a l'adreça web del perfil de contractant de la Universitat de Lleida accessible a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/UdL?categoria=0>

Les empreses que, d'acord amb la clàusula 11.2 d'aquest plec, activin l'oferta amb l'eina de Sobre Digital, s'inscriuran a la licitació automàticament. Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

8.4 Certificats digitals:

D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura del DEUC i de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21



que “una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres”.

Novena. Aptitud per contractar

9.1 Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d’obrar, d’acord amb el que preveu l’article 65 de la LCSP;
- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l’article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l’article 85 de la LCSP;
- Acreditar la solvència requerida, en els termes establerts en la clàusula desena d’aquest plec i l’**apartat G.1** del Quadre de característiques;
- Tenir l’habilitació empresarial o professional que, si s’escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueixi l’objecte del contracte; i
- A més, quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requereixin a l’empresa contractista determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d’adjudicació, aquests s’han d’acreditar per les empreses licitadores.

Així mateix, les prestacions objecte d’aquest contracte han d’estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d’activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d’ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

Les empreses licitadores han d’estar inscrites en el Registre electrònic d’empreses licitadores (RELI) o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, en la data final de presentació d’ofertes. A aquest efecte també es considera admissible la proposició de l’empresa licitadora que acrediti haver presentat la sol·licitud d’inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva per a això, sempre que aquesta sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes. L’acreditació d’aquesta circumstància tindrà lloc mitjançant l’aportació de l’acusament de rebuda de la sol·licitud emès pel corresponent Registre i d’una declaració responsable d’haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d’esmena.

ID DOCUMENT / ID DOCUMENTO: q6nc6DAceR
Verificación código: https://ae-seu.udl.cat/verifica

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21

9.2 La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe de la missió diplomàtica permanent d'Espanya o de la Secretaria General de Comerç Exterior, que acrediti que l'Estat del qual són nacionals ha signat l'Acord sobre contractació pública de l'Organització Mundial del Comerç (OMC), sempre que es tracti de contractes subjectes a regulació harmonitzada –de valor estimat igual o superior a l'import previst a l'article 22.1.b) de la LCSP – o, en cas contrari, l'informe de reciprocitat al que fa referència l'article 68.1 de la LCSP.

9.3 També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció, sens perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

9.4 La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

9.5 Les empreses que vulguin constituir unions temporals d'empreses per participar en licitacions públiques es poden trobar mitjançant la utilització de la funcionalitat punt de trobada de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat, que es troba dins l'apartat "Perfil del licitador".

9.6 Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es

33

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21



garanteixi que la seva participació no falseja la competència.

Desena. Classificació i solvència de les empreses licitadores

10.1 Per participar en la licitació de lots o suma de lots de valor estimat igual o superior a 500.000 euros, IVA exclòs, les empreses han d'acreditar el compliment dels requisits mínims de solvència mitjançant l'aportació de la classificació empresarial –atorgada per la comissions classificadores de la Junta Consultiva de Contractació Pública de l'estat o pels òrgans equivalents de les comunitats autònomes es detallen en l'apartat G.1 del quadre de característiques, a través dels mitjans d'acreditació que es relacionen en aquest mateix apartat.

Per participar en la licitació de lots o suma de lots de valor estimat inferior a 500.000 euros, IVA exclòs, les empreses han d'acreditar que compleixen els requisits mínims de solvència que es detallen en l'apartat G.1 del quadre de característiques, a través dels mitjans d'acreditació que es relacionen en aquest mateix apartat, o, alternativament, mitjançant la classificació equivalent a aquesta solvència –atorgada per la comissions classificadores de la Junta Consultiva de Contractació Pública de l'Estat o pels òrgans equivalents de les comunitats autònomes–, que s'assenyala en l'apartat G.2 del mateix quadre de característiques.

A les empreses que, per una raó vàlida, no estiguin en condicions de presentar les referències sol·licitades en l'**apartat G.1 del quadre de característiques** per acreditar la seva solvència econòmica i financera, se les autoritzarà a acreditar-la per mitjà de qualsevol altre document que l'òrgan de contractació consideri apropiat.

Així mateix, en els casos en què el contracte no es trobi subjecte a regulació harmonitzada i el contractista sigui una empresa de nova creació, és a dir, que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'acreditarà d'acord amb allò previst per l'article 89.1 h) de LCSP.

10.2 En tot cas, atès que l'adjudicació d'aquest contracte es realitza mitjançant procediment obert simplificat, d'acord amb allò establert a l'article 159.4 a) de la LCSP, tots els licitadors que s'hi presentin hauran d'estar inscrits en els Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE), en la data final de presentació d'ofertes, llevat que l'**apartat X del quadre de característiques** eximeixi l'obligació d'aquest requisit.

Les dades que consten en el certificat d'inscripció al RELI i al ROLECE tenen plens efectes jurídics per acreditar la solvència econòmica i financera i la solvència tècnica o professional, d'acord amb el que determina la LCSP i la disposició addicional segona, apartat 3, de la Llei 2/2014, de 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic.

10.3 Les empreses licitadores poden recórrer per a l'execució del contracte a les capacitats d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que

34

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21

tinguin amb elles, per tal d'acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica i professional, sempre que aquestes entitats no estiguin incurses en prohibició de contractar i que les empreses licitadores demostrin que durant tota la durada de l'execució del contracte disposaran efectivament dels recursos necessaris mitjançant la presentació a tal efecte del compromís per escrit de les entitats esmentades.

No obstant això, respecte als criteris relatius als títols d'estudis i professionals i a l'experiència professional, les empreses només poden recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes executen les obres per als quals són necessàries les capacitats esmentades.

En les mateixes condicions, les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats.

10.4 Els certificats comunitaris d'empresaris autoritzats per contractar als que fa referència l'article 97 de la LCSP constitueixen una presumpció d'aptitud en relació als requisits de selecció qualitativa que figurin en aquests.

10.5 En les UTE, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència, en els termes indicats en l'**apartat G.1 del quadre de característiques**. Per tal de determinar la solvència de la unió temporal, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

10.6 Les empreses licitadores s'han de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients que s'indiquen en l'**apartat G.3 del quadre de característiques**.

En els lots o suma de lots en què sigui exigible la classificació empresarial, totes les empreses que concorrin agrupades en unions temporals han d'estar classificades com a contractistes d'obres i resultarà d'aplicació el règim d'acumulació previst en l'article 52 del RGLCAP per determinar si la unió reuneix els grups i subgrups indicats en l'**apartat G.2 del quadre de característiques**. En tot cas, és necessari, per procedir a aquesta acumulació, que totes les empreses hagin obtingut prèviament la classificació com a empresa d'obres, sense perjudici del que s'estableix per als empresaris no espanyols d'estats membres de la Unió Europea i d'estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu.

Per als casos en què sigui exigible la classificació i concorrin en la unió empresaris nacionals, estrangers que no siguin nacionals d'un Estat membre de la Unió Europea ni d'un Estat signatari de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu i estrangers que siguin nacionals d'un Estat membre de la Unió Europea o d'un Estat signatari de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, els que pertanyin als dos primers grups han d'acreditar la seva classificació, i aquests últims la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Onzena. Presentació de documentació i de proposicions

35

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21



11.1 Les empreses poden presentar oferta en un, varis o tots els lots en què es divideix l'objecte del contracte, d'acord amb allò establert a l'**apartat A.2 del quadre de característiques**.

11.2 Les empreses licitadores, quan així faci constar en l'**apartat F del quadre de característiques**, han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en el termini màxim que s'assenyala en l'anunci de licitació, mitjançant l'eina de Sobre Digital, accessible a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/UdL?categoria=0>

Les ofertes rebudes amb posterioritat a la data i hora assenyalada en l'anunci de licitació es consideraran extemporànies.

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en el seu DEUC per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM, d'acord amb l'apartat 11.6 d'aquesta clàusula.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

11.3 Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació (pel sobre A no es requereix paraula clau, atès que la documentació no està xifrada). Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21



L'Administració demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui. Les empreses licitadores poden accedir a l'espai web de preparació i presentació de l'oferta i, mitjançant el botó "anar a enviar paraules clau", accedir a l'espai des del qual enviar les paraules clau, una vegada finalitzat el termini de presentació d'ofertes, sense necessitat de cap requeriment ni recordatori previ per part de l'òrgan de contractació o de l'eina de licitació electrònica.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

Les empreses licitadores han d'introduir en tot cas la paraula clau abans de la finalització de l'acte d'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta, la qual no es considera presentada fins que no ha estat registrada, amb l'apunt d'entrada corresponent, a través de l'eina. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

Cal tenir en compte que l'eina de Sobre digital no permet suprimir o modificar les ofertes un cop presentades; sí és possible en qualsevol moment anterior a l'enviament de l'oferta. En cas que una empresa licitadora presenti dues o més ofertes a un mateix lot/contracte dins del termini de presentació d'ofertes, prenent que l'última substitueixi a una o unes ofertes anteriors, ha d'informar-ho així fefaentment a l'òrgan de contractació i aquest o, en el seu cas, la mesa de contractació, valorarà el que procedeixi respecte d'aquestes ofertes.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, s'ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps necessari que es consideri imprescindible. No es requerirà, en aquests casos, que l'òrgan de contractació adopti una resolució prèvia expressa per ampliar el termini de presentació d'ofertes. D'aquesta ampliació de termini, juntament amb els seus motius, se'n deixarà constància al Perfil del contractant de la Universitat de Lleida.

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21



Podeu trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de sobre digital a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml?set-locale=ca_ES

11.4 D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h de la Disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap concepte.

11.5 Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21

físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

11.6 L'eina de Sobre digital no permet la presentació d'arxius de mida superior a 25 Mb. Per aquest motiu, els arxius de les ofertes d'aquesta mida s'han de comprimir o fragmentar en diverses parts. La partició s'ha de realitzar manualment (sense utilitzar eines del tipus winzip o winrar de partició automàtica) i sense incorporar cap tipus de contrasenya. Els arxius resultants de la partició s'incorporen en l'apartat d'altra documentació numerats (part 1 de 2, part 2 de 2).

11.7 Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'apartat de "Material d'ajuda per a persones usuàries" dins de "suport" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública:
(<https://contractaciopublica.cat/ca/manuals/usuari>)

11.8 D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

11.9 Les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar a l'òrgan de contractació informació addicional sobre els plecs i altra documentació complementària, el qual la facilitarà almenys sis dies abans de què finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys 12 dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions. En cas que es tracti d'un expedient qualificat d'urgent subjecte a regulació harmonitzada, el termini per facilitar la informació i documentació sol·licitada serà de quatre dies.

Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat de "enviar pregunta" de l'espai virtual de la licitació. Aquestes "preguntes i respostes" seran públiques i accessibles a través del tauler d'avisos residenciat en el perfil de contractant de la Universitat de Lleida:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/UdL?categoria=0>

11.10 Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

11.11 Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21



d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

11.12 Contingut dels sobres

Cal tenir en compte que les dades personals de les empreses licitadores, obtingudes per la Universitat de Lleida en aquest procediment de contractació, seran tractades per la unitat responsable de l'activitat de tractament.

Així mateix, cal recordar, en cas que amb ocasió de la participació en aquesta licitació les empreses hagin de comunicar dades personals, tant per incorporar-les en les seves ofertes, com per acreditar el compliment dels requisits previs a l'adjudicació, el que preveuen els articles 6 i 11 de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, respecte del consentiment informat previ de les persones afectades.

CONTINGUT DEL SOBRE A (DOCUMENTACIÓ GENERAL)

a) Document europeu únic de contractació (DEUC)

Les empreses licitadores han de presentar el Document europeu únic de contractació (DEUC), el qual s'adjunta com a **annex 3** a aquest plec, mitjançant el qual declaren el següent:

- Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària del DEUC té la deguda representació per presentar la proposició i el DEUC;
- Que compleix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec;
- Que no està incursa en prohibició de contractar;
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec i que es poden acreditar mitjançant el DEUC.

Així mateix, s'ha d'incloure la designació del nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electròniques i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició. Aquestes dades s'han d'incloure en l'apartat relatiu a "persona o persones de contacte" de la Part II.A del DEUC.

A més, les empreses licitadores indicaran en el DEUC, si escau, la informació relativa a la persona o les persones habilitades per representar-les en aquesta licitació. El DEUC s'ha de **presentar signat electrònicament** per la persona o les persones que tenen la deguda representació de l'empresa per presentar la proposició.

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21



La Instrucció 1/2016, de 26 de juliol, del Ple de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat, sobre instruccions per emplenar el document europeu únic de contractació, adjunta com a annex el formulari normalitzat de DEUC en versió catalana en el qual s'inclouen instruccions per facilitar-ne l'emplenament, i, en particular, indicacions sobre les dades que poden constar en el RELI i/o en el ROLECE.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, i presentar un DEUC separat. A més del DEUC, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, o tingui la intenció de subscriure subcontractes, ha d'indicar aquesta circumstància en el DEUC i s'ha de presentar altre DEUC separat per cadascuna de les empreses a la solvència de les quals recorri o que tingui intenció de subcontractar.

Si l'objecte del contracte es divideix en lots i s'exigeixen requisits de solvència diferents per a cada lot, les empreses licitadores han d'emplenar un DEUC per a cada lot o grup de lots al que s'apliquin els mateixos requisits de solvència.

Les empreses licitadores que figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema d'emmagatzematge electrònic de documents o un sistema de prequalificació, d'accés gratuït, només han de facilitar en cada part del DEUC la informació que no figuri en aquestes bases. Així, les empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya, regulat en el Decret 107/2005, de 31 de maig, i gestionat per la Secretaria Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic (ROLECE), només estan obligades a indicar en el DEUC la informació que no figuri inscrita en aquests registres, o que no hi consti vigent o actualitzada. En tot cas, aquestes empreses han d'indicar en el DEUC la informació necessària que permeti a l'òrgan de contractació, si escau, accedir als documents o certificats justificatius corresponents.

L'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en el DEUC, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta més avantatjosa econòmicament, amb caràcter previ a l'adjudicació.

Tanmateix, l'òrgan de contractació o la mesa de contractació podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat del DEUC o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment. No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el RELI o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o que figuri en una

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21



base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

b) Declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols

Les empreses estrangeres han d'aportar una declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi.

c) Compromís d'adscripció de mitjans materials i/o personals

Declaració de l'empresa de comprometre's a adscriure a l'execució del contracte determinats mitjans materials i/o personals, quan així es requereixi **a l'apartat G.3 del quadre de característiques**.

d) Grup empresarial

Únicament les empreses que pertanyin a un mateix grup, entenent-se com a tals les que es trobin en algun dels supòsits de l'article 42 del Codi de Comerç i que presentin diferents proposicions per a concórrer individualment a l'adjudicació, hauran de presentar la declaració en la que facin constar aquesta condició d'acord amb el model establert a l'**annex 2** d'aquest plec.

També hauran de presentar declaració explícita aquelles societats que, presentant diferents proposicions, concorrin en algun dels supòsits alternatius establerts a l'article 42 del codi de Comerç, respecte dels socis que l'integren.

e) Altra documentació.

Annex 5 (formulari de dades de l'empresa)

CONTINGUT DEL SOBRE B:

- a)** Les empreses licitadores han d'incloure en aquest sobre la documentació relativa a l'oferta econòmica (annex 1) i la resta de documents relatius a la proposta ofertada pel licitador i que estiguin considerats d'avaluació posterior per ser susceptibles d'avaluació automàtica per aplicació de fórmules tal com estableixi **l'apartat H del quadre de característiques**.
- b)** Qualsevol altra documentació que s'exigeixi en **l'apartat J del quadre de característiques, quan sigui el cas**.

Cada licitador no podrà presentar més d'una proposta. Tampoc podrà subscriure una proposta en UTE amb altres empreses si s'ha fet individualment o figurar en més d'una UTE. En cas de que no es compleixen aquestes prescripcions, comportarà la desestimació de totes les ofertes presentades.

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21



No s'acceptaran les propostes que tinguin omissions, errors o esmenes que n'impedeixin conèixer, clarament, allò que el Departament de Salut estimi fonamental per a considerar l'oferta.

11.13 La presentació d'ofertes comporta que l'òrgan de contractació pugui consultar o obtenir en qualsevol moment del procediment contractual informació sobre tot allò declarat per les empreses licitadores o contractistes, excepte que s'hi oposin expressament.

Dotzena. Mesa de contractació

12.1 La Mesa de contractació està integrada pels membres que consten a l'**annex 4** d'aquest Plec.

12.2 La Mesa de contractació, obrirà el **sobre A**, comprovarà la correcció de les signatures de les ofertes i qualificarà la documentació continguda en el Sobre A. En cas d'observar defectes esmenables, ho comunicarà a les empreses licitadores afectades perquè els esmenin en el termini de **tres dies hàbils**.

Una vegada esmenats, si s'escau, els defectes en la signatura o en la documentació continguda en el **sobre A**, la mesa l'avaluarà i determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes de l'exclusió.

Sense perjudici de la comunicació a les persones interessades, es faran públiques aquestes circumstàncies mitjançant el perfil de contractant.

Així mateix, d'acord amb l'article 95 de la LCSP la Mesa podrà sol·licitar a les empreses licitadores els aclariments que li calguin sobre els certificats i documents presentats o requerir-les perquè en presentin de complementaris, les quals, de conformitat amb l'article 22 del RGLCAP, disposaran d'un termini de cinc dies naturals, sense que puguin presentar-se després de declarades admeses les ofertes.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

12.3 Els actes d'exclusió adoptats per la Mesa en relació amb l'obertura del **sobre A** seran susceptibles d'impugnació en els termes establerts a la clàusula quarantena d'aquest plec.

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21



Tretzena. Comitè d'experts

En aquesta licitació no correspon.

Catorzena. Determinació de la millor oferta

14.1 Criteris d'adjudicació del contracte

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'ha d'atendre als criteris d'adjudicació establerts en l'**apartat H del quadre de característiques**.

14.2 Pràctica de la valoració de les ofertes

S'han establert únicament criteris d'adjudicació quantificables de forma automàtica, per tant, s'assenyalarà el dia, lloc i hora indicats a l'anunci de la licitació per l'obertura del **sobre B** presentat per les empreses admeses.

Posteriorment, es donarà a conèixer a través del perfil de contractant la puntuació obtinguda per cadascuna de les empreses respecte dels criteris de valoració automàtics.

Un cop acabada l'obertura dels sobres, en cas que s'hagi fet en acte públic d'acord amb les previsions de l'article 157.4 LCSP, les empreses licitadores presents poden fer constar davant de la Mesa totes les observacions que considerin necessàries, les quals hauran de quedar reflectides en l'acta.

La Mesa de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

Seràn excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les

44

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21



quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixen determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixin realitzar la valoració de les ofertes.

La Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació. També podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions no seran objecte de valoració.

També podrà requerir informes a les organitzacions socials d'usuaris destinataris de la prestació, a les organitzacions representatives de l'àmbit d'activitat al qual correspongui l'objecte del contracte, a les organitzacions sindicals, a les organitzacions que defensin la igualtat de gènere i a altres organitzacions per verificar les consideracions socials i ambientals.

D'acord amb l'article 63.3.e) de la LCSP es publicaran en el perfil del contractant de l'òrgan de contractació totes les actes de la Mesa de contractació relatives al procediment d'adjudicació, així com l'informe de valoració dels criteris d'adjudicació quantificables mitjançant un judici de valor de cadascuna de les ofertes.

Els actes d'exclusió de les empreses licitadores adoptats en relació amb l'obertura dels sobres A i B, seran susceptibles d'impugnació en els termes establerts en la clàusula **quaranta-unena**.

14.3 En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte:

- a) La proposició presentada per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa. Si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.
- b) La proposició presentada per les empreses d'inserció que regula la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin els requisits que estableix aquesta normativa per tenir dita consideració.
- c) En l'adjudicació dels contractes relatius a prestacions de caràcter social o assistencial, la proposició presentada per entitats sense ànim de lucre, amb personalitat jurídica, sempre

45

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21





que la seva finalitat o activitat tingui relació directa amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals i figurin inscrites en el registre oficial corresponent.

- d) La proposició d'entitats reconegudes com a organitzacions de comerç just per a l'adjudicació dels contractes que tinguin com a objecte productes en els quals hi hagi alternativa de comerç just.
- e) La proposició presentada per empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

En cas de persistir l'empat un cop aplicats els criteris d'adjudicació addicionals, l'adjudicació del contracte es decidirà mitjançant sorteig, que es durà a terme en acte públic, prèvia convocatòria.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

14.4 Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts en l'apartat I del quadre de característiques.

En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció d'anormalitat, la Mesa de contractació requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es que l'/les hagi/n presentat perquè les justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, la Mesa requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es, les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions. L'empresa licitadora disposarà d'un **termini de 15 dies naturals** per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes.

Les sol·licituds de justificació es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquest requeriment es comunicarà a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

Transcorregut aquest termini, si la Mesa de contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació

ID DOCUMENT / ID DOCUMENTO: q6nc6DA.cer
Verificación código: https://ae-seu.udl.cat/verifica

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21

i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

Si la Mesa de contractació rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebuig de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebuig.

L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

Quinzena. Classificació de les ofertes i requeriment de documentació previ a l'adjudicació

15.1 Un cop valorades les ofertes, la mesa de contractació les classificarà per ordre decreixent i, posteriorment, remetrà a l'òrgan de contractació la corresponent proposta d'adjudicació.

Per realitzar aquesta classificació, la mesa tindrà en compte els criteris d'adjudicació assenyalats en l'**apartat H del quadre de característiques** i en l'anunci.

En el cas de contractes subjectes a regulació harmonitzada, si l'òrgan de contractació té indicis fonamentats de conductes col·lusòries en el procediment de contractació en tramitació, en el sentit que defineix l'article 1 de la Llei 15/2007, de 3 de juliol, de defensa de la competència, els traslladarà, d'ofici o a instància de la mesa de contractació, a l'Autoritat Catalana de la Competència (ACCO), per tal que emeti un informe sobre el caràcter fundat o no d'aquests indicis. La remissió de la documentació a l'ACCO suposa la suspensió immediata de la licitació.

D'acord amb l'article 150 de la LCSP, en cas que l'informe de l'ACCO conclouï que hi ha indicis fundats de conducta col·lusòria l'òrgan de contractació remetrà a les empreses licitadores afectades la documentació necessària perquè en un termini de 10 dies hàbils al·leguin tot el que considerin convenient en defensa dels seus drets i resoldrà de manera motivada el que sigui procedent. En cas que resolgui que hi ha indicis fundats de conductes col·lusòries, exclourà del procediment de contractació a les empreses licitadores responsables d'aquesta conducta, ho notificarà a totes les empreses licitadores i continuarà el procediment de contractació amb les empreses licitadores restants.

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21



Aquesta procediment també s'aplicarà quan en l'exercici de les seves funcions la mesa de contractació o, si escau, l'òrgan de contractació apreciï possibles indicis de col·lusió entre empreses que concorrin agrupades en una unió temporal.

La proposta d'adjudicació de la mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió. Els actes d'exclusió adoptats per la Mesa poden ser impugnats en els termes establerts a la clàusula quarantena.

15.2 Un cop acceptada la proposta de la mesa per l'òrgan de contractació, els serveis corresponents requeriran a l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta per a què, dins del termini de deu dies hàbils a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa a què es fa esment a continuació.

Aquest requeriment s'efectuarà mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

L'aportació de documentació es durà a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'enviarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

A.1 Empreses no inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o que no figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea

L'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta haurà d'aportar la documentació següent –aquesta documentació, si escau, també s'haurà d'aportar respecte de les empreses a les capacitats de les quals es recorri:

- Documentació corresponent acreditativa de la capacitat d'obrar i de la personalitat jurídica, d'acord amb les previsions de la clàusula novena.
- En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al que es refereix l'article 75.2 LCSP.
- Documents acreditatius de la representació i personalitat jurídica de les persones signants de les ofertes: poder per comparèixer o signar proposicions en nom d'un altre i el document nacional d'identitat o el passaport. L'empresa ho pot acreditar mitjançant la inscripció al registre Representa.
- Documentació acreditativa del compliment dels requisits específics de solvència o del certificat de classificació corresponent.
- En relació amb l'Impost sobre Activitats Econòmiques:
 - a) Si l'empresa proposada com adjudicatària és subjecte passiu de l'Impost sobre Activitats Econòmiques i està obligada a pagar aquest Impost, ha de presentar el

48

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21





document d'alta de l'impost relatiu a l'exercici corrent en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte o el darrer rebut de l'Impost, s'ha d'acompanyar d'una declaració responsable de no haver estat donat de baixa en la matrícula de l'Impost.

- b) Si l'empresa es troba en algun supòsit d'exempció recollit en l'apartat 1 de l'article 82 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, aportarà una declaració responsable que ha d'especificar el supòsit legal d'exempció i el document de declaració en el cens de persones obligades tributàriament.

Així mateix, l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta haurà d'aportar:

- Si s'escau, certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i de gestió mediambiental.
- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula setzena

A.2 Empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Llicitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o que figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea

La Mesa de Contractació comprovarà en el registre d'empreses licitadores corresponent que l'empresa que hagi presentat la millor oferta està degudament constituïda, el signant de la proposició té poder suficient per formular l'oferta, té la solvència econòmica, financera i tècnica o, si s'escau, la classificació corresponent i no està incursa en cap prohibició per contractar. Aquesta comprovació, si escau, també es farà respecte de les empreses a les capacitats de les quals aquella empresa recorri.

L'empresa que hagi presentat la millor oferta ha d'aportar tota la documentació relativa a la capacitat i solvència requerida per participar en la licitació que no consti inscrita en aquests registres o no hi consti vigent o actualitzada, d'acord amb el previst en la clàusula onzena d'aquest plec, així com la documentació següent:

- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula setzena.
- En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al que es refereix l'article 75.2 LCSP.

En cas que l'empresa que hagi presentat la millor oferta pertanyi a un Estat membre de la Unió Europea o signatari de l'Espai Econòmic Europeu, es pot acreditar la seva capacitat, solvència i absència de prohibicions mitjançant una consulta a la llista oficial corresponent d'operadors econòmics autoritzats d'un Estat membre o bé mitjançant l'aportació de la

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21



documentació acreditativa dels aspectes esmentats, que s'ha de presentar, en aquest últim cas, en el termini **de set dies hàbils**.

15.3 Un cop aportada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta la garantia definitiva i la resta de la documentació requerida, aquesta es qualificarà. Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, s'ha de comunicar a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini màxim de **3 dies hàbils**.

Les sol·licituds d'esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per l'empresa o empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

En el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que es doni, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent en puntuació, a la qual se li atorgarà el termini corresponent per constituir la garantia definitiva i presentar la resta de documentació requerida. Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia provisional que, en el seu cas, s'hagués constituït i, a més, pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a de la LCSP.

Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en el DEUC o en altres declaracions pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e de la LCSP.

Setzena. Garantia definitiva

16.1 L'import de la garantia definitiva és el que s'assenyala en l'**apartat L del quadre de característiques**.

16.2 Les garanties es poden prestar en alguna de les formes següents:

- a) En efectiu o en valors de deute públic amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes reglamentàriament. L'efectiu i els certificats d'immobilització en els valors anotats s'han de dipositar a la Caixa General de Dipòsits de la Tresoreria General de la Generalitat de Catalunya o a les caixes de dipòsits de les tresoreries territorials.

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21





- b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que s'han de dipositar en algun dels establiments esmentats en l'apartat a).
- c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per a operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament. El certificat de l'assegurança s'ha de lliurar en els establiments assenyalats en l'apartat a).

16.3 En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o vàries de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida en l'**apartat L del quadre de característiques** i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

16.4 La garantia definitiva respon dels conceptes definits en l'article 110 de la LCSP.

16.5 En cas d'amortització o substitució total o parcial dels valors que constitueixen la garantia, l'empresa adjudicatària està obligada a reposar-los en la quantia necessària per tal que l'import de la garantia no minvi per aquest motiu, havent de quedar constància documentada de l'esmentada reposició.

16.6 Quan a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment, en el termini de quinze dies a comptar des de la data en què es notifiqui a l'empresa l'acord de modificació. A aquests efectes, no es consideraran les variacions de preu que es produeixin com a una conseqüència d'una revisió d'aquest de conformitat amb el que assenyalava el capítol relatiu a la revisió de preus en els contractes del sector públic de la LCSP.

16.7 Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'empresa adjudicatària, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució.

16.8 En el cas que la garantia no es reposi en els supòsits esmentats en l'apartat anterior, l'Administració pot resoldre el contracte.

16.9 En cas que l'oferta de l'empresa adjudicatària hagués estat incursa en presumpció d'anormalitat, a més de la garantia definitiva, s'haurà de presentar una garantia complementària de fins un 5% del preu final ofert per l'empresa licitadora que va presentar la millor oferta, exclòs l'IVA, de manera que la garantia total serà de fins el 10 % de dit preu.

Dissetena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan apreciï una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

En ambdós supòsits es compensarà a les empreses licitadores per les despeses en què hagin incorregut. La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

Divuitena. Adjudicació del contracte

18.1 Un cop presentada la documentació a què fa referència la clàusula quinzena, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa o les empreses proposades com a adjudicatàries, dins del termini de **cinc dies hàbils** següents a la recepció de dita documentació.

La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. La declaració, en el seu cas, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil de contractant.

18.2 La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec, i es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de 15 dies, indicant el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

A aquest efecte, s'enviarà, a l'adreça de correu electrònic –i, en cas que s'hagi informat, al telèfon mòbil– que les empreses licitadores hagin designat en presentar les seves proposicions, un avís de la posada a disposició de la notificació. Així mateix, el correu electrònic contindrà l'enllaç per accedir-hi.

Dinovena. Formalització i perfecció del contracte

19.1 El contracte es formalitzarà en document administratiu, mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat de signatura electrònica.

L'empresa o les empreses adjudicatàries podran sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, essent al seu càrrec les despeses corresponents.

19.2 En el cas de contractes que siguin susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 44 de la LCSP, la formalització del contracte s'efectuarà un cop transcorregut el termini mínim de quinze dies hàbils des que es remeti a les empreses licitadores la notificació de l'adjudicació a què es refereix la clàusula

52

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21



anterior.

Els serveis dependents de l'òrgan de contractació requeriran a l'empresa o les empreses adjudicatàries perquè formalitzin el contracte en un termini no superior a cinc dies a comptar del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, una vegada transcorregut el termini previst en el paràgraf anterior sense que s'hagi interposat recurs especial en matèria de contractació que porti aparellada la suspensió de la formalització o que l'òrgan competent per a la resolució del recurs hagi aixecat la suspensió.

En el cas de contractes que no siguin susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 44 de la LCSP, la formalització del contracte s'efectuarà en el termini màxim de 15 dies hàbils següents a aquell en què s'efectuï la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores a què es refereix la clàusula anterior.

19.3 Si el contracte no es formalitza en el termini indicat en l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2 b de la LCSP.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a l'Administració, s'haurà d'indemnitzar a l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària, s'adjudicarà a l'empresa següent que hagi presentat la millor oferta d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació a què es refereix la clàusula quinzena, essent aplicables els terminis previstos en els apartats anteriors.

19.4 Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

19.5 El contingut del contracte serà el que estableixen els articles 35 de la LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

19.6 El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

19.7 La formalització d'aquest contracte, juntament amb el contracte, es publicarà en un termini no superior a quinze dies després del seu perfeccionament en el perfil de contractant. Així mateix, l'anunci de formalització es publicarà, a més, en el Diari Oficial de la Unió

53

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21

Europea, en el cas que estigui sotmès a regulació harmonitzada.

19.8 Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les pròrrogues, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte.

Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Vintena. Condicions especials d'execució

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes i, si escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, són les que s'estableixen en l'**apartat M del quadre de característiques**, així com les que s'estableixen com a tals en altres clàusules d'aquest plec.

Vint-i-unena. Execució i supervisió del contracte

El contracte s'executarà amb subjecció al que estableixin les seves clàusules i els plecs i conforme amb les instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa o empreses contractistes la persona responsable del contracte a la qual es refereix la clàusula vint-i-quatrena d'aquest plec.

Vint-i-dosena. Programa de treball

22.1 L'empresa o les empreses contractistes hauran de presentar, en el termini de 30 dies comptats des de la formalització del contracte, un programa de treball quan així es determini expressament en l'**apartat R del quadre de característiques**, el qual haurà d'incloure les dades que s'indiquen en l'article 144.3 del RGLCAP.

22.2 En el termini de vint-i-un dies naturals des de la notificació de l'adjudicació l'empresa contractista presentarà a l'Administració el Pla de Seguretat i Salut en el treball, en aplicació de l'estudi de seguretat i salut o de l'estudi bàsic de seguretat i salut, d'acord amb l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció. La persona que exerceix les funcions de coordinació en matèria de Seguretat i Salut informarà en el termini de set dies naturals sobre la procedència de la seva aprovació i, en cas negatiu, indicarà els punts que hauran de corregir-se, per la qual cosa s'assignarà un termini d'acord amb la importància de les correccions, que no podrà ser, en cap cas, superior a set dies naturals.

54

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21



En tot cas, el termini màxim per a l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el treball serà de mes i mig des de la notificació de l'adjudicació de l'obra. Si per incomplir l'empresa contractista els terminis indicats en el paràgraf anterior no fos possible començar les obres en rebre l'autorització per al seu inici, no podrà reclamar cap ampliació del termini per aquest motiu.

Vint-i-tresena. Compliment de terminis i correcta execució del contracte

23.1 L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball.

23.2 Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP.

L'Administració tindrà la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte. Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.

23.3 Es podrà acordar la imposició de les penalitats previstes a l'apartat S del quadre de característiques:

- En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o les empreses contractistes o de les condicions especials d'execució establertes en la clàusula vintena d'aquest plec;
- En cas d'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula vint-i-novena d'aquest plec;
- En cas d'incompliment de l'obligació de l'empresa contractista de remetre relació detallada de subcontractistes o subministradors i justificant de compliment dels pagaments, prevista en la clàusula trenta-cinquena d'aquest plec;
- En cas d'incompliment de les obligacions en matèria ètica i regles de conducta que preveu la clàusula ètica.

23.4 Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a

55

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21



l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

En cas que no estigui prevista penalitat en els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució, o en el cas que la penalitat no cobreixi els danys causats a l'Administració, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

Vint-i-quatrena. Persona responsable del contracte

Es designarà una persona responsable del contracte que exercirà les funcions següents:

- Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
- Emetre un informe on determini si el retard en l'execució és produït per motius imputables al contractista.

Aquestes funcions les ha d'exercir el director facultatiu de conformitat amb el que disposen els articles 237 a 246 de la LCSP. Les instruccions donades per la persona responsable del contracte configuren les obligacions d'execució del contracte juntament amb el seu clausulat i els plecs.

La persona responsable del contracte constarà a l'**apartat U del quadre de característiques**.

Vint-i-cinquena. Resolució d'incidències

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

Vint-i-sisena. Resolució de dubtes tècnics interpretatius

Per a la resolució de dubtes tècnics interpretatius que puguin sorgir durant l'execució del contracte es pot sol·licitar un informe tècnic extern a l'Administració i no vinculant.

IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21



Vint-i-setena. Abonaments a l'empresa contractista

27.1 La persona que exerceix la direcció facultativa de l'obra expedirà mensualment les certificacions que comprendran l'obra executada durant aquest període de temps. Aquestes certificacions s'han d'expedir durant els primers deu dies següents al mes al que corresponguin.

27.2 El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en el termini màxim de 30 dies naturals, comptats des de la data efectiva de prestació del servei o de recepció de l'objecte contractual o, en cas de desconèixer aquesta data, des de la data de registre de la factura.

En el cas d'obres amb un valor estimat que superi els dotze milions d'euros en què les operacions de liquidació i mesurament siguin especialment complexes, els plecs poden preveure que el termini de tres mesos per aprovar la certificació final pot ser ampliat, sempre que no superi en cap cas els cinc mesos.

D'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, les factures s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat qualificat, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

El format de la factura electrònica i signatura s'han d'ajustar al que disposa l'annex 1 de l'Ordre ECO/306/2015, de 23 de setembre, per la qual es regula el procediment de tramitació i anotació de les factures en el Registre comptable de factures en l'àmbit de l'administració de la Generalitat de Catalunya i el sector públic que en depèn.

La plataforma e.FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu Sector Públic⁵.

Les dades identificatives de l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública, de l'òrgan de contractació i del destinatari, que l'empresa contractista haurà de fer constar en les factures corresponents, són les següents:

Raó social	Universitat de Lleida
Òrgan de contractació	Sra. Maria Àngels Balsells Bailón, rectora
EI NIF	ESQ7550001G
L'adreça fiscal	Plaça Víctor Siurana, 1. 25003-Lleida
Responsable de la comptabilitat pública	Economia
Destinatari de la factura	La factura ha d'anar adreçada al responsable del contracte
Lloc de presentació de la factura electrònica	Bústia de factures electròniques de l'Administració Oberta de Catalunya (AOC) https://efact.eacat.cat/bustia/?emisorid=65

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21

Podeu consultar la relació d'oficines comptables, òrgans gestors i unitats tramitadores dels diferents ens, organismes i entitats de l'Administració de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb la codificació del directori comú (DIR3) en l'adreça web:

<http://www.udl.cat/ca/serveis/afin/facturaelectronica/>

27.3 En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

27.4 Es podran realitzar abonaments a compte, prèvia petició escrita de l'empresa contractista, per les operacions preparatòries realitzades com instal·lacions i adquisició de materials o equips de maquinària pesada adscrits a l'execució de l'obra, amb la forma i amb les garanties previstes en els articles 155, 156 i 157 del RGLCAP.

27.5 En cas de contractes d'obres a tant alçat o amb preu tancat, l'empresa adjudicatària del contracte, en el termini que s'estableixi en el plec de prescripcions tècniques, ha de presentar el projecte de construcció de les variants o millores ofertades, per a la seva preceptiva supervisió i aprovació. En cap cas el preu o el termini de l'adjudicació patirà variació com a conseqüència de l'aprovació d'aquest projecte.

L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts en l'article 200 de la LCSP.

Vint-i-vuitena. Responsabilitat de l'empresa contractista

L'empresa contractista respon de l'execució correcta de les obres d'acord amb el projecte aprovat i amb les condicions establertes en aquest plec.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració o que els danys siguin conseqüència dels vicis del projecte elaborat per l'Administració.

L'empresa contractista és responsable, fins que es compleixi el termini de garantia, dels defectes que puguin advertir-se en la construcció, sense perjudici dels supòsits de força major establerts en l'article 239 de la LCSP i també per vicis ocults durant 15 anys des de la recepció de les obres, d'acord amb el que estableix l'article 244 de la LCSP.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració.

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21

Vint-i-novena. Altres obligacions de l'empresa contractista

- a) L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.

També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.

L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, donarà lloc a la imposició de penes a què es refereix la clàusula vint-i-tresena d'aquest plec i que consten, si és el cas, a l'**apartat S del quadre de característiques**.

A aquest efecte, l'empresa contractista haurà de remetre la justificació de la realització efectiva d'aquests pagaments a l'òrgan de contractació quan aquest li ho sol·liciti.

- b) L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.
- c) L'empresa contractista s'obliga a aplicar en l'execució de les prestacions pròpies del servei les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.
- d) L'empresa contractista ha de complir les ordres i les instruccions que, en la interpretació tècnica del contracte, li doni la persona que exerceix la direcció de l'obra.
- e) L'empresa contractista ha de facilitar a la persona que exerceix la direcció de l'obra i a l'Administració l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixin en qualsevol moment durant l'execució de les obres.
- f) L'empresa contractista ha de conservar el llibre d'ordres.
- g) L'empresa contractista ha de presentar a l'Administració, en el cas d'obres subjectes a la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública. La memòria final ha de tenir el contingut establert en l'article 49 de la Llei esmentada.
- h) L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb l'Administració de la Generalitat derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21





En particular, l'empresa contractista ha de lliurar tota la documentació tècnica requerida per al compliment de l'objecte del contracte almenys en llengua catalana. Específicament, ha de redactar, almenys, en llengua catalana els documents del programa de treball de les obres, el pla de seguretat i salut, si escau, els rètols informatius de l'obra, els rètols de senyalització i tota la resta de documents relatius a informes i annexos tècnics de les incidències d'execució segons les determinacions del clausulat específic del plec de prescripcions tècniques particulars.

L'empresa contractista ha de lliurar els treballs objecte d'aquest contracte, almenys, en català. Específicament, l'empresa contractista ha de redactar en llengua catalana la documentació del projecte i les llegendes dels plànols i documentació tècnica annexa, tant en paper com en suport digital, que s'obtingui com a resultat de la realització dels treballs segons les determinacions del clausulat específic del plec de prescripcions tècniques particulars.

En tot cas, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes, queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen. En l'àmbit territorial de la Vall d'Aran, les empreses contractistes i, si escau, les empreses subcontractistes, han d'emprar l'aranès d'acord amb la Llei 35/2010, d'1 d'octubre, de l'occità, aranès a l'Aran, i amb la normativa pròpia del Conselh Generau d'Aran que la desenvolupi.

A més, l'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte a fer servir la toponímia o cartografia en les seves formes oficials a Catalunya, que necessàriament caldrà que sigui en català.

i) L'empresa o empreses contractistes s'ha de fer càrrec de les despeses següents:

- Les derivades dels assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obres i dels informes específics que la persona que exerceix la direcció facultativa ordeni, sense perjudici d'aquells previstos en el plec de prescripcions tècniques.
- Les derivades de les autoritzacions, llicències, documents i qualsevol informació d'organismes oficials o particulars.
- Les derivades dels tributs que corresponguin al contracte o a l'objecte del contracte.
- El pagament de la taxa municipal per a la sol·licitud de la llicència urbanística d'obres i de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, si s'escau, i qualsevol altre impost, taxa, compensació, gravamen o despesa que pugui ser aplicable segons les disposicions vigents, en la forma i quantia que assenyalin.
- Les derivades de la instal·lació, manteniment i retirada de les tanques publicitàries que informen al públic sobre l'inici i final de l'obra i de la resta de mesures d'informació que s'acordin. El conjunt d'aquestes despeses no superarà el dos per mil del preu del contracte.

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21



— De qualsevol altre que resulti d'aplicació segons les disposicions vigents, en la forma i condicions que aquestes assenyalin.

j) L'empresa contractista està obligada a instal·lar pel seu compte els senyals necessaris per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa de l'obra, tant en la zona esmentada com en els límits i rodalies, així com també a complir les ordres a les quals fa referència la clàusula vint-i-tresena del vigent plec de clàusules administratives generals de l'Administració General de l'Estat. A més, l'empresa contractista ha de tenir cura de la conservació i manteniment dels cartells i senyals esmentats i estarà obligada a la seva immediata reposició. Les despeses que s'originin aniran al seu càrrec.

k) L'empresa contractista, com a mínim vuit dies abans de la data de l'inici de les obres, està obligada a instal·lar pel seu compte, prèvia la conformitat del Departament, la tanca publicitària que informi sobre l'inici i la finalització de les obres.

També està obligada a publicar en un diari de gran circulació l'anunci sobre l'inici i finalització de les obres, d'acord amb els criteris establerts per l'òrgan de contractació.

Així mateix, ha de comunicar a l'Administració, mitjançant la persona que exerceix la direcció facultativa de l'obra, les incidències que puguin sorgir durant l'execució, a l'efecte de l'oportuna informació a la ciutadania i a les administracions afectades, i a realitzar les actuacions d'informació, en el cas que l'Administració així ho requereixi.

L'empresa contractista ha d'assumir el cost d'altres mesures d'informació a la ciutadania i a les persones usuàries que l'Administració decideixi dur a terme i que es concretin en el plec de prescripcions tècniques.

l) L'empresa contractista, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte, s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, a la normativa de desenvolupament i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a l'Administració contractant responsable del tractament de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte.

Trentena. Prerogatives de l'Administració

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21



contractació ostenta les prerrogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius. L'exercici de les prerrogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP.

Trenta-unena. Modificació del contracte

31.1 El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP.

31.2 Modificacions previstes:

La modificació del contracte es durà a terme en el/s supòsit/s, amb les condicions, el procediment, l'abast i els límits que es detallen en **l'apartat V del quadre de característiques**.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista.

En cap cas la modificació del contracte podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

31.3 Modificacions no previstes

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

Ni la persona que exerceix la direcció de l'obra ni l'empresa contractista poden introduir o executar modificacions en les obres, sense la prèvia aprovació tècnica del corresponent

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21



projecte i del pressupost que en resulti. S'han de seguir els tràmits previstos en l'article 242 de la LCSP i en l'article 102 del RGLCAP i s'ha de formalitzar en document administratiu.

No es considera modificació la inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts, sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt no excedeixi el 3% del pressupost primitiu.

31.5 En cas de supressió o reducció d'unitats d'obres, l'empresa contractista no té dret a reclamar indemnització.

31.6 En el cas d'obres incloses dins l'àmbit d'aplicació de la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, s'ha de donar compliment també a allò establert en el seu article 48.

31.7 Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP i la clàusula dinovena d'aquest plec.

31.8 L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que porti l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant i a més, al DOE en el cas que es tracti d'un contracte subjecte a regulació harmonitzada, i la modificació es fonamenta en la concurrència d'algun dels supòsits que preveuen les lletres a) i b) de l'apartat 2 de l'article 205 de la LCSP.

31.9 No tenen la consideració de modificacions la variació que durant l'execució correcta de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les que preveu el contracte, les quals es poden recollir en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al **10 %** del preu del contracte inicial. Aquest excés de mesuraments s'ha de recollir en la certificació final d'obra.

Trenta-dosena. Suspensió del contracte

El contracte podrà ser suspès per acord de l'Administració o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a 4 mesos, comunicant-ho a l'Administració amb un mes d'antelació.

En tot cas, l'Administració ha d'estendre l'acta de suspensió corresponent, d'ofici o a sol·licitud de l'empresa contractista, de conformitat amb el que disposa l'article 208.1 de la LCSP. L'acta de suspensió, d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'hauran de signar una persona en representació de l'òrgan de contractació i l'empresa contractista i s'ha d'estendre en el termini màxim de dos dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordi la suspensió.

L'Administració ha d'abonar a l'empresa contractista els danys i perjudicis que efectivament se li causin de conformitat amb el previst en l'article 208.2 de la LCSP. L'abonament dels danys i perjudicis a l'empresa contractista només comprendrà els conceptes que s'indiquen en aquest precepte.

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21



Trenta-tresena. Clàusula ètica

33.1 Els alts càrrecs, personal directiu, càrrecs de comandament, càrrecs administratius i personal al servei de l'Administració pública i del seu sector públic, que intervenen, directament o indirectament, en el procediment de contractació pública estan subjectes al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública i se'ls aplicaran les seves disposicions de forma transversal a tota actuació que formi part de qualsevol fase del procediment de contractació d'acord amb el grau d'intervenció i de responsabilitat en els procediments contractuals.

La presentació de l'oferta per part dels licitadors suposarà la seva adhesió al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública d'acord amb els compromisos ètics i d'integritat que formen part de la relació contractual.

33.2.A Els licitadors, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e) En el moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte. Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques el contractista o subcontractista està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.
- f) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- g) A més, el contractista haurà de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i la normativa de contractes del sector públic imposen als contractistes en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21





del compliment de les obligacions de transparència que els pertocin de forma directa per previsió legal.

33.2.B Els licitadors, contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

33.3 Totes aquestes obligacions i compromisos tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte.

33.4 Les conseqüències o penalitats per l'incompliment d'aquesta clàusula seran les següents:

- En cas d'incompliment dels apartats a), b), c), f) i g) de l'apartat 33.2.A s'estableix una penalitat mínima de 0,60 euros per cada 1000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, que es podrà incrementar de forma justificada i proporcional en funció de la gravetat dels fets. La gravetat dels fets vindrà determinada pel perjudici causat a l'interès públic, la reiteració dels fets o l'obtenció d'un benefici derivat de l'incompliment. En tot cas, la quantia de cada una de les penalitats no podrà excedir del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el seu total podrà superar en cap cas el 50% del preu del contracte.
- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra d) de l'apartat 33.2.A l'òrgan de contractació donarà coneixement dels fets a les autoritats competents en matèria de competència.
- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra e) de l'apartat 33.2.A l'òrgan de contractació ho posarà en coneixement de la Comissió d'Ètica en la Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya perquè emeti el pertinent informe, sens perjudici d'altres penalitats que es puguin establir.
- En el cas que la gravetat dels fets ho requereixi, l'òrgan de contractació els posarà en coneixement de l'Oficina Antifrau de Catalunya o dels òrgans de control i fiscalització que siguin competents per raó de la matèria.

V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSION, CESSIO, LA SUBCONTRACTACIO I LA REVISIO DE PREUS DEL CONTRACTE

Trenta-quatre. Successió i Cessió del contracte

34.1 Successió en la persona del contractista:

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà

65

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21



subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provenguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

34.2 Cessió del contracte:

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:

- a) L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.
- b) L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista

66

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21





en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.

- c) L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en una causa de prohibició de contractar.
- d) La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública. No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.
- e) L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

Trenta-cinquena. Subcontractació

35.1 L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, d'acord amb el que es preveu en l'**apartat W del quadre de característiques**.

35.2 Les empreses licitadores han d'indicar en les seves ofertes la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import i el nom o el perfil professional, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes a qui vagin a encomanar la seva realització. En aquest cas, la intenció de subscriure subcontractes s'ha d'indicar en el DEUC i s'ha de presentar un DEUC separat per cadascuna de les empreses que es té previst subcontractar.

En el cas que les empreses contractistes vulguin subscriure contractes que no s'ajustin a allò indicat en l'oferta, aquests no es podran subscriure fins que transcorrin vint dies des que s'hagi cursat la notificació a l'òrgan de contractació i s'hagin aportat les justificacions a què es refereix el paràgraf següent, llevat que autoritzés expressament amb anterioritat o que es donés una situació justificada d'emergència o que exigís l'adopció de mesures urgents, excepte si l'Administració notifica dins d'aquest termini la seva oposició.

35.3 L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21



L'empresa contractista només haurà de proporcionar a l'òrgan de contractació la informació relativa a les empreses subcontractistes que no s'hagi indicat a través del DEUC presentat per cadascuna d'aquestes o quan hagi variat.

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

35.4 L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

35.5 La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP i en la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció, i a la seva normativa de desplegament. Així mateix, en el cas d'obres objecte de la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, també resulta d'aplicació aquesta Llei.

35.6 La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, les conseqüències següents:

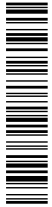
- a) La imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins a un 50 % de l'import del subcontracte;
- b) La resolució del contracte, sempre que es compleixin els requisits que estableix el segon paràgraf de la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la LCSP.

35.7 Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula vint-i-novena d'aquest plec, així com de l'obligació de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions concretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

35.8 En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21



35.9 L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

35.10 Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

35.11 El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

L'Administració comprovarà el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista. A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats que es preveuen en la clàusula vint-i-tresena d'aquest plec, responnent la garantia definitiva d'aquestes penalitats.

Procedirà la imposició de les penalitats que es preveuen en la clàusula vint-i-tresena d'aquest plec a la contractista quan, mitjançant una resolució judicial o arbitral ferma aportada per la subcontractista o per la subministradora a l'òrgan de contractació quedi acreditada la manca de pagament en termini per la contractista a una subcontractista o subministradora vinculada a l'execució del contracte, i sempre que aquesta demora en el pagament no estigui motivada per l'incompliment d'alguna de les obligacions contractuals assumides per la subcontractista o per la subministradora en l'execució de la prestació.

En el cas de què se tracti d'un contracte subjecte a regulació harmonitzada, quan la subcontractista o subministradora exerceixi davant la contractista principal, en seu judicial o arbitral, accions dirigides a l'abonament de les factures una vegada excedit el termini fixat segons el que preveu l'article 216.2, l'òrgan de contractació, ha de retenir provisionalment la garantia definitiva, que no es pot tornar fins que la contractista acrediti la satisfacció íntegra dels drets declarats en la resolució judicial o arbitral ferma que posi terme al litigi. A aquests efectes, la contractista principal ha de posar en coneixement de l'òrgan de contractació l'exercici de qualsevol tipus d'acció dirigida a l'abonament de les factures pels subcontractistes o subministradors.

Trenta-sisena. Revisió de preus

La revisió de preus aplicable a aquest contracte es detalla en l'**apartat P del quadre de característiques**. La revisió de preus només serà procedent quan el contracte s'hagi executat, almenys, en un 20% del seu import i hagi transcorregut 1 any des de la seva formalització.

L'import de les revisions que siguin procedents es farà efectiu, d'ofici, mitjançant l'abonament o el descompte corresponent en les certificacions o pagaments parcials.

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21





VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

Trenta-setena. Recepció i liquidació

La recepció i la liquidació del contracte es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 243 de la LCSP i l'article 163 a 169 del RGLCAP.

A més, les unitats de recepció del contracte comprovaran el compliment efectiu de les clàusules contractuals que estableixen obligacions de l'ús del català, fent-ne referència expressa en els certificats de recepció i de correcta execució.

Trenta-vuitena. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva

El termini de garantia és l'assenyalat en l'**apartat Q del quadre de característiques** i començarà a computar a partir de la recepció de les obres i no pot ser inferior a un any llevat de casos especials.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, es reclamarà a l'empresa contractista que els esmeni.

Un cop s'hagin acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.

Trenta-novena. Resolució del contracte

La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que preveu l'article 98 relatiu a la successió del contractista.

- La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- El mutu acord entre l'Administració i el contractista.
- La demora en el compliment dels terminis per part del contractista.
- La demora en el pagament per part de l'Administració per un termini superior a sis mesos.
- L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec.
- L'impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes en l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïllada o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA.
- La demora injustificada en la comprovació del replantejament.
- La suspensió de la iniciació de les obres per un termini superior a quatre mesos.
- La suspensió de les obres per un termini superior a vuit mesos per part de l'Administració.
- El desistiment.

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21



- L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la mateixa, o l'incompliment de les condicions establertes en els Convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors durant l'execució del contracte.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els articles 212, 213 i 246 de la LCSP. En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 212 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

VII. RECURSOS, MESURES PROVISIONALS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL

Quarantena. Règim de recursos

40.1 Els actes de preparació i d'adjudicació, i els adoptats en relació amb els efectes i l'extinció d'aquest contracte, són susceptibles del recurs administratiu ordinari que correspongui, d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

40.2 Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració posen fi a la via administrativa són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Quaranta-unena. Arbitratge

Sens perjudici del que estableix la clàusula quarantena, es podrà acordar el sotmetiment a arbitratge de la solució de totes o alguna de les controvèrsies que puguin sorgir entre l'administració contractant i la/es empresa/es contractista/es, sempre que es tracti de matèries de lliure disposició conforme a dret i, específicament, sobre els efectes, el compliment i l'extinció d'aquest contracte, de conformitat amb el que disposa la Llei 60/2003, de 23 de desembre, d'Arbitratge.

Quaranta-dosena. Mesures cautelars

Abans d'interposar el recurs especial en matèria de contractació les persones legitimades per interposar-lo podran sol·licitar davant l'òrgan competent per a la seva resolució l'adopció de mesures cautelars, de conformitat amb el que estableix l'article 49 de la LCSP i el Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, ja esmentat.

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21



Quaranta-tresena. Règim d'invalidesa

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.

Quaranta-quatrena. Jurisdicció competent

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte.



SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21

**ANNEX 1
MODEL D'OFERTA (SOBRE B)**

A. OFERTA ECONÒMICA:

El/la Sr./Sra.....amb residència a....., al carrer..... número....., i amb NIF....., declara que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte per a l'execució de les obres d'urbanització de l'aparcament exterior situat al campus de Cappeda de la Universitat de Lleida, expedient núm. 2026OBR66 es compromet a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat total de:

OFERTA ECONÒMICA	
Preu (IVA exclòs) – (màxim 1.051.526,83 €)	
IVA	
TOTAL	

B. REDUCCIÓ DEL TERMINI D'EXECUCIÓ DE LES OBRES:

El termini màxim d'execució de referència és de **17 setmanes**.
La puntuació de les ofertes es farà d'acord amb el següent quadre:

Reducció del termini d'execució	Oferta (x)
0 setmanes	
2 setmanes (termini d'execució 15 setmanes)	
4 setmanes (termini d'execució 13 setmanes)	

No s'atorgarà puntuació addicional per reduccions superiors a 4 setmanes. La puntuació no serà acumulativa. I no s'admetran reduccions de termini diferents a les opcions contemplades en el quadre anterior.

C. CONTROL REFORÇAT DE COMPACTACIÓ I SUPORT DE LA SUBBASE GRANULAR

- ENDURIMENT DEL CRITERI D'ACCEPTACIÓ DE DENSITAT:

Es valorarà el compromís del licitador de millorar el nivell de compactació exigible en els punts individuals d'assaig de la subbase granular, prenent com a referència el Proctor Modificat aplicable conforme al projecte.

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21



La puntuació de les ofertes es farà d'acord amb el següent quadre:

Compromís	Oferta (x)
El licitador no oferta millora respecte del criteri d'acceptació previst en el projecte	
El licitador es compromet que tot punt individual assajat assoleixi, com a mínim, el 97% del Proctor Modificat	
El licitador es compromet que tot punt individual assajat assoleixi, com a mínim, el 98% del Proctor Modificat	
El licitador es compromet que tot punt individual assajat assoleixi, com a mínim, el 98% del Proctor Modificat i, a més, que la mitjana diària del lot assoleixi, com a mínim, el 98,5% del Proctor Modificat	

La puntuació d'aquest subcriteri no serà acumulativa. S'atorgarà únicament la puntuació corresponent al major compromís assumit pel licitador.

- ASSAJOS DE SUPORT MITJANÇANT PLACA DE CÀRREGA ESTÀTICA:

Es valorarà la realització d'assajos addicionals de suport de la subbase granular mitjançant placa de càrrega estàtica UNE 103808, executats per laboratori acreditat, amb la finalitat de comprovar la capacitat portant efectiva de la capa executada abans de l'execució de la capa superior.

La puntuació de les ofertes es farà d'acord amb el següent quadre:

Compromís	Oferta (x)
El licitador no oferta assajos addicionals de suport	
El licitador es compromet a realitzar 6 assajos de suport mitjançant placa de càrrega estàtica UNE 103808, executats per laboratori acreditat	
El licitador es compromet a realitzar 11 assajos de suport mitjançant placa de càrrega estàtica UNE 103808, executats per laboratori acreditat	

La puntuació d'aquest subcriteri no serà acumulativa. S'atorgarà únicament la puntuació corresponent al major compromís assumit pel licitador.

D. AMPLIACIÓ DE LA GARANTIA GENERAL DE L'OBRA:

Es valorarà l'ampliació del termini de garantia general de l'obra respecte del termini mínim previst en el PCAP, d'un any. S'atorgaran 2 punts per cada any complet adicional de garantia general ofert, fins a un màxim de 5 anys addicionals i 10 punts.

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21



La puntuació de les ofertes es farà d'acord amb el següent quadre:

Ampliació garantia general	Oferta (x)
Sense ampliació	
1 any addicional	
2 anys addicionals	
3 anys addicionals	
4 anys addicionals	
5 anys addicionals	

No s'atorgarà puntuació addicional per oferir més de 5 anys addicionals.

L'ampliació s'haurà d'oferir necessàriament en anys complets.

E. GARANTIA D'ARRELAMENT I REPOSICIÓ DE LA VEGETACIÓ:

Es valorarà el compromís del licitador d'assumir una garantia tècnica reforçada d'arrelament i manteniment efectiu de la vegetació prevista en el projecte, incloent-hi la correcta execució, posada en servei, regulació inicial i funcionament eficaç de la xarxa de reg vinculada a aquesta vegetació, sense alterar l'espècie, nombre d'unitats, ubicació, sistema de plantació ni la resta de determinacions tècniques del projecte.

La puntuació de les ofertes es farà d'acord amb el següent quadre:

Compromís	Oferta (x)
El licitador no oferta millora addicional respecte de les obligacions ordinàries del projecte	
El licitador es compromet a garantir l'arrelament i manteniment efectiu de la vegetació durant 12 mesos des de la recepció de l'obra	
El licitador es compromet a garantir l'arrelament i manteniment efectiu de la vegetació durant 24 mesos des de la recepció de l'obra	
El licitador es compromet a garantir l'arrelament i manteniment efectiu de la vegetació durant 36 mesos des de la recepció de l'obra	

La puntuació no serà acumulativa. S'atorgarà únicament la corresponent al major termini de garantia tècnica ofert pel licitador.

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21



F. MILLORA EN LA QUALITAT LUMÍNICA I PROTECCIÓ DEL MEDI AMBIENT

Es valorarà els licitadors que presentin un compromís d'instal·lar lluminàries que superin les prescripcions mínimes del projecte, garantint un impacte ambiental mínim i una màxima eficiència energètica.

Per obtenir la puntuació íntegra, totes les lluminàries exteriors hauran de complir simultàniament les especificacions tècniques següents:

1. Contaminació lumínica (FHSinst): el flux hemisfèric superior instal·lat (FHSinst) haurà de ser del 0,0% (emissió nul·la per sobre del pla horitzontal).
2. Temperatura de color correlacionada (CCT): igual o inferior a 2.200 K.
3. Contingut de llum blava: El component espectral de llum blava haurà de ser inferior al 6% del flux total emès.
4. Índex de reproducció cromàtica (CRI): superior a 70.
5. Eficàcia lumínica de la lluminària: superior a 115 lm/W.
6. Gestió del flux: incorporació de driver programable que permeti la regulació del flux lumínic (multinivell o mitjançant capçalera de línia) per a l'optimització de l'estalvi energètic en hores de baixa activitat.

La puntuació de les ofertes es farà d'acord amb el següent quadre:

Compromís	Oferta (x)
El licitador no es compromet a complir la totalitat dels paràmetres tècnics esmentats	
El licitador es compromet a garantir el compliment de tots els paràmetres tècnics esmentats	

El compromís assumit tindrà caràcter d'obligació contractual essencial i el seu cost s'entendrà inclòs en l'oferta econòmica, sense que pugui donar lloc a preus contradictoris, indemnitzacions, ampliacions de termini o increments del preu del contracte.

L'empresa licitadora haurà d'**aportar un document especificant el model de lluminària proposat, les dades del fabricant del xip LED juntament amb l'assaig espectromètric i l'arxiu fotomètric corresponent o les especificacions tècniques que validin els valors de CCT, CRI, eficiència i FHS proposats.**

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21

G. AMPLIACIÓ DE LA GARANTIA DE L'ENLLUMENAT EXTERIOR

Es valorarà el compromís del licitador d'ampliar la garantia específica del conjunt d'enllumenat exterior previst en el projecte, incloent-hi columna o suport, elements de fixació, lluminària completa, òptica, mòdul LED, driver o equip electrònic, estanquitat i cablejat intern del conjunt, sense modificació del model, prestacions mínimes, temperatura de color, distribució fotomètrica, nivells lumínics, uniformitat ni la resta de determinacions tècniques del projecte.

La puntuació de les ofertes es farà d'acord amb el següent quadre:

Compromís	Oferta (x)
El licitador no oferta garantia ampliada específica de l'enllumenat exterior	
El licitador oferta garantia específica del conjunt d'enllumenat exterior de 7 anys	
El licitador oferta garantia específica del conjunt d'enllumenat exterior de 10 anys	

La puntuació no serà acumulativa. S'atorgarà únicament la corresponent al major termini de garantia específica ofert.

La garantia definitiva del fabricant, distribuïdor autoritzat o instal·lador autoritzat s'haurà d'aportar juntament amb la documentació final d'obra, i haurà d'acreditar el termini, abast i condicions ofert.

I per què així consti, signo aquesta oferta.

....., ade de 2026

Signat,

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21



Instruccions per emplenar l'oferta econòmica:

- Dins de l'oferta econòmica s'entenen incloses totes les despeses vinculades al contracte (transport, tributs...).
- Per confeccionar l'oferta econòmica, s'hauran **d'emplenar totes i cadascuna de les caselles de què consta el model d'oferta**. En el supòsit que es deixi sense emplenar alguna casella relativa a la oferta econòmica, la proposició quedarà automàticament invalidada de la licitació i el licitador quedarà exclòs de l'adjudicació de la licitació.
- L'import total de l'oferta econòmica (amb i sense IVA) s'ha de presentar amb **dos decimals**. En el cas que alguna empresa licitadora presenti la seva oferta amb més de dos decimals, s'arrodonirà els imports a **dos decimals**.
- En el cas que el percentatge d'IVA variï durant la tramitació d'aquest expedient, els licitadors hauran d'omplir la seva oferta econòmica aplicant el tipus d'IVA legalment vigent en el moment de la presentació de proposicions.
- En cap cas les ofertes podran **superar** els preus màxims que consten en el model d'oferta econòmica d'aquest annex. L'incompliment d'aquesta condició comportarà l'exclusió de la licitació.

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21



ANNEX 2
GRUP EMPRESARIAL (SOBRE A)

L'empresa a la qual represento forma part d'un grup empresarial. El grup es denomina "....." i el conformen les entitats següents (*incloure tan les espanyoles com les no espanyoles*):

.....

.....

.....

I, perquè consti, signo aquesta declaració, sota la meva responsabilitat, i segell d'aquesta empresa.

....., ade de 2026

Signat,

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21



ANNEX 3

INSTRUCCIONS PER A EMPLENAR EL DOCUMENT EUROPEU ÚNIC DE CONTRACTACIÓ (DEUC) **SOBRE A**

El DEUC (Document Europeu Únic de Contractació) és un formulari estàndard que substitueix, provisionalment, els certificats i documents que acrediten que l'empresa licitadora:

- No està incursa en cap prohibició per contractar,
- Té la solvència econòmica i tècnica que s'exigeix al plec,
- Està degudament habilitada per contractar amb l'administració.

El DEUC és obligatori per a totes les empreses licitadores.

Com s'ha d'emplenar?

1. Accediu al següent enllaç per tal de descarregar el document DEUC:

<https://contractacio.gencat.cat/web/.content/inici/tramits-serveis/document/document-europeu-unic-contractacio.pdf>

O bé marcant: "operador econòmic" a l'enllaç: <https://visor.registrodelicitadores.gob.es/espdp-web/filter?lang=es>

2. Empleneu les següents parts:

- Part I – *Informació de la licitació*: si el formulari no us demana res específic, podeu deixar-ho en blanc.
- Part II – *Informació general del licitador*: dades de l'empresa (nom, NIF, adreça, etc.).
- Part III – *Criteris d'exclusió*: marqueu NO en tots els apartats si no esteu afectats per cap causa de prohibició per contractar.
- Part IV – *Criteris de selecció*: marqueu que sí que disposeu de la solvència requerida (econòmica i tècnica). No cal justificar-la encara.
- Part V i VI – Indiqueu que presentareu la documentació acreditativa només si us la demana l'administració (en cas de proposta d'adjudicació).

3. Quan l'hàgiu completat:

- Feu clic a "Exportar" o "Descarregar" el DEUC en format PDF signable o XML.
- Adjunteu-lo amb l'oferta a la plataforma de contractació.

En cas de...

- Unió Temporal d'Empreses (UTE): Cadascuna de les empreses ha de presentar el seu propi DEUC.
- Subcontractació prevista: Si subcontracteu una part essencial del contracte, també caldrà el DEUC del subcontractista.

A més, en la Instrucció 1/2016, de 26 de juliol, del Ple de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat, sobre instruccions per emplenar el document europeu únic de contractació, s'adjunta com a annex el formulari normalitzat de DEUC en versió catalana en el qual s'inclouen instruccions per facilitar-ne l'emplenament, i, en particular, indicacions sobre les dades que poden constar en el RELI i/o en el ROLECE.

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21



ANNEX 4

COMPOSICIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

Presidenta	Mariona Farré, vicerectora de Campus Sostenibles
Vocals	Frederic Solà, assessor jurídic; com a suplent: Ariadna Tudela, cap de Secció de Contractació i Compres César Ezcurra, cap d'Economia Ernest Pueyo, coordinador tècnic de manteniment Laura Gracia, coordinadora tècnica de gestió energètica
Secretari	Josep Maria Vallés, tècnic de contractació



SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21

ANNEX 5 (SOBRE A)

FORMULARI DE DADES DE L'EMPRESA

DADES DE L'EMPRESA

- Denominació social:
- Nom comercial:
- NIF:
- Adreça d'Internet:
- Domicili social (adreça, població i CP):

DADES A EFECTES DE NOTIFICACIONS

- Adreça:
- Població i CP:
- Telèfon:
- Adreça electrònica:

DADES DEL/S REPRESENTANT/S O APODERAT/S

- Nom i cognoms:
- NIF:
- Telèfon mòbil:
- Adreça electrònica:

DADES DEL DOCUMENT ON CONSTA L'ATORGAMENT DE FACULTATS (escriptura pública notarial...)

- Data del document:
- Termini de vigència de les facultats:
- Número de protocol:
- Notari/a:
- Col·legi Notarial:

DADES DEL/S INTERLOCUTORS/ES

En cas que l'empresa vulgui identificar altres persones, diferents a la del representant o apoderat, a fi de relacionar-se amb la Administració

- Nom i cognoms:
- NIF:

82

SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21





Universitat
de Lleida

- Telèfon mòbil:
- Adreça electrònica:
- Càrrec a l'empresa:

ID DOCUMENT / ID DOCUMENTO: q6nc6DAceR
Verificación código: <https://ae-seu.udl.cat/verifica>



SIGNAT PER/FIRMADO POR	DATA SIGNATURA/FECHA FIRMA
Tudela Pi Ariadna	23-06-2026 13:48:10
Valles Fort Josep Maria	23-06-2026 13:54:21