

BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA (BIMSA)

CONTRACTE TIPUS

SERVEIS D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA DE SEGUIMENT DE LA PLANIFICACIÓ
MITJANÇANT METODOLOGIES LEAN CONSTRUCTION DE LES OBRES DE
CONSTRUCCIÓ DE LA BIBLIOTECA DE DISTRICTE I D'UN EQUIPAMENT
DE BARRI, AL PASSEIG VALLDAURA, AL BARRI DE LA PROSPERITAT,
AL DISTRICTE DE NOU BARRIS, A BARCELONA, AMB MESURES
DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.

NÚMERO D'EXPEDIENT: 608.2026.098

A Barcelona, a la data de la darrera signatura electrònica

REUNITS

D'una part el senyor **XXXXX**, major d'edat, amb NIF (*número*), i domicili a efectes d'aquest Contracte a Barcelona (08018), a carrer Roc Boronat, 117, 8^a planta.

I d'altra el/la senyor/a (*nom i cognoms*), major d'edat, amb NIF (*número*) amb domicili a efectes d'aquest Contracte a (*província*), (*adreça*).

INTERVENEN

El primer en nom i representació de la Companyia Mercantil BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA (en endavant, BIMSA), domiciliada a Barcelona, carrer Roc Boronat, 117, 8^a planta. NIF A-62320486, inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona al Tom 32.670, foli 203, full núm. B-213.210, inscripció 1^a. El senyor Ricard Font Hereu actua en la seva condició de Director General de la Companyia d'acord amb l'escriptura de modificació d'apoderament autoritzada per la Notari de Barcelona, senyora María Olga Hernández Hernández, el dia 6 de novembre de 2024, amb el núm. 1.288 del seu protocol.

El/la segon/a en nom i representació de (*nom de l'adjudicatària*) (en endavant "l'Adjudicatari") domiciliada a (*província*), (*adreça*), amb NIF (*número*) inscrita en el Registre Mercantil de (*província*) al Tom (*núm.*), foli (*núm.*), full núm. (*núm.*), inscripció (*núm.*). El/la senyor/a (*nom i cognoms*) actua en la seva condició de (*càrrec*) de la Companyia/UTE d'acord amb les facultats que resulten de l'escriptura de poder autoritzada pel/per la Notari de (*província*), senyor/a (*nom i cognoms del notari*) el dia (*data complerta*), amb el núm. (*núm.*) del seu protocol.

Ambdós, reconeixent la vigència dels seus apoderaments,

EXPOSEN

I.- Que BIMSA, és una societat anònima de capital íntegrament municipal, constituïda per acord del Consell Municipal de l'Ajuntament de Barcelona adoptat el dia 23 de juny de 2000, mitjançant l'escriptura autoritzada el dia 7 de juliol de 2000 pel Notari de Barcelona José-Luis Perales Sanz, i que es regeix per la Llei de Societats de Capital, pel que disposen les Lleis de Règim Local, la Carta Municipal de Barcelona, els seus Reglaments, i qualsevol altra disposició que li sigui d'aplicació.

II.- Que d'acord amb els seus estatuts, BIMSA es constitueix com una Societat Privada Municipal de l'Excm. Ajuntament de Barcelona i com instrument de gestió funcionalment descentralitzat d'aquest Ajuntament, en els termes de l'article 45.3.c) de la Carta Municipal de Barcelona. Corresponen a aquesta Societat, com entitat funcionalment descentralitzada de l'Ajuntament de Barcelona, l'exercici de les competències i la gestió de l'obra pública municipal d'infraestructura i edificació, de conformitat amb el que s'estableix a l'art. 2 dels seus estatuts, aprovats en sessió del Plenari del

Consell Municipal d'aquest Ajuntament, de 29 de març de 2019, en exercici de les competències de la Junta General d'Accionistes.

III.- Que BIMSA ha convocat procediment obert simplificat per l'adjudicació del Contracte amb objecte de l'execució dels Serveis d'assistència tècnica de seguiment de la planificació mitjançant metodologies LEAN CONSTRUCTION de les obres de construcció de la biblioteca de districte i d'un equipament de barri, al Passeig Valldaura, al barri de la Prosperitat, al districte de Nou Barris, a Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible, publicant-se el corresponent anunci de convocatòria al Perfil de Contractant¹ de la societat municipal de data *(dia/mes/any)*.

IV.- Que *(òrgan que ha adjudicat)* de BIMSA, òrgan de contractació competent per la quantia, ha resultat en data *(data complerta)* adjudicar el contracte de serveis esmentat en l'expositiu III a *(raó social de l'adjudicatari)*.

V.- Que l'Adjudicatari:

- i. ha acreditat davant la Mesa de Contractació de BIMSA la seva capacitat i personalitat per a contractar i obligar-se i, en especial, per a l'atorgament del present Contracte,
- ii. que ha presentat certificat de titularitat bancària i censal,
- iii. i que ha constituït i presentat la fiança definitiva exigida en les bases del procediment, que ha quedat a disposició de BIMSA als efectes previstos en aquest Contracte.

VI.- Que ambdues parts procedeixen a la formalització del Contracte d'execució de serveis abans esmentats, i que queda subjecte a les següents:

CLÀUSULES

1.- OBJECTE

1.1.- L'objecte del present contracte el constitueix la regulació de les obligacions contractuals a les que es sotmetrà l'execució dels Serveis d'assistència tècnica de seguiment de la planificació mitjançant metodologies LEAN CONSTRUCTION de les obres de construcció de la biblioteca de districte i d'un equipament de barri, al Passeig Valldaura, al barri de la Prosperitat, al districte de Nou Barris, a Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible, els quals es realitzaran amb subjecció al present Contracte i a la següent documentació:

- Oferta econòmica com Annex núm. 1
- Còpia de la fiança, com Annex núm. 2
- Contracte d'encarregat del tractament de dades Annex núm. 3

De la documentació que acaba d'indicar-se com a definitòria de l'objecte d'aquest Contracte, manifesten ambdues parts tenir-ne coneixement.

¹ Integrat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya

Així mateix, ambdues parts manifesten posseir còpia exacta de la documentació tècnica presentada pel prestador del servei per a participar en el procediment de licitació convocat per a l'adjudicació dels serveis referits, en tot allò en que no resulti discordant o contradictori amb aquest Contracte o amb la resta de documentació annexa, complementa la definició de l'objecte contractual i de les obligacions del prestador del servei.

En cas de discordança o contradicció en el contingut dels documents contractuals serà d'aplicació preferent aquest Contracte i després la resta de documentació definida en el quart paràgraf del present apartat, per l'ordre establert.

1.2. L'execució de dits treballs queda íntegrament sotmesa al present contracte formalitzat i, per tant, s'executaran amb total subjecció a les previsions del contracte i al que estableix el Plec de prescripcions tècniques.

1.3. El prestador del servei declara la seva capacitat per desenvolupar els treballs objecte del present contracte, amb total compliment de les normes, prescripcions i condicions exposades en la documentació contractual.

2.- PREU

2.1.- L'import d'adjudicació del servei objecte de contracte és de **(import en lletres) Euros (import en número)** euros, més **(import en lletres)** euros en concepte de l'Impost sobre el Valor Afegit («IVA»).

2.2.- En l'import total abans esmentat, s'entendran incloses totes les quanties necessàries per a la realització dels treballs corresponents de conformitat amb el plec de prescripcions tècniques adjutn. La següent relació, de caràcter merament enunciatiu, però no limitatiu, inclou:

- Els sous, plus i dietes del personal assignat al servei
- Els impostos i quotes a la Seguretat Social
- Les despeses generals i d'empresa, i el benefici industrial
- Assegurances de tota mena
- Les despeses i impostos amb motiu del Contracte, llevat de l'Impost sobre el Valor Afegit
- Els costos més elevats que puguin derivar-se de la realització dels treballs nocturns, tant en hores extraordinàries com en dies festius
- Locals a peu d'obra per a realitzar les tasques pròpies del contracte, quan procedeixin
- Les despeses que es puguin originar relatives a: fulls "d'assumeix", certificacions, honoraris diversos de l'equip tècnic que es derivin de les tasques encarregades, tramitacions, etc., excepte el visat, que anirà a càrrec de la propietat

Per tot això, el pressupost indicat comprèn la totalitat dels treballs contemplats durant el termini d'execució previst, prestat pels equips complets i es consideren inclosos els costos, riscos, beneficis i impostos, excepte l'IVA.

2.3.- En el supòsit que s'augmentessin els treballs o serveis objecte d'aquest Contracte, d'acord amb allò previst en la clàusula 6, aquest augment es valorarà d'acord amb els preus que regeixen el present Contracte o, si s'escau, es fixaran contradictòriament.

3.- FORMA DE PAGAMENT

3.1.- Mensualment es certificarà la quantitat corresponent als serveis efectivament prestats per l'adjudicatari, pels quals BIMSA abonarà la quantitat corresponent, contra presentació de factura acompanyada de la certificació anteriorment descrita i validada per la societat municipal.

3.2. L'abonament de les factures tindrà lloc el primer dia de pagament de BIMSA, que es realitzarà dins dels terminis establerts a la Llei 15/2010, de 5 de juliol de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. A la signatura del present Contracte s'haurà d'aportar un certificat de titularitat bancària.

3.3.- Presentació de factures. Les factures han d'arribar a les oficines de "BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA", Carrer Roc Boronat, 117, 8a planta, 08018, de Barcelona, CIF: A-62320486, com màxim el dia vint (20) del mes en curs o laborable posterior.

Les factures hauran de complir el Real Decret 1619/2012 de 30 de novembre (modificat per Real Decret 596/2016, de 2 de desembre, per a la modernització, millora i impuls de l'ús de mitjans electrònics en la gestió de l'Impost del Valor Afegit), on s'estableix el reglament per a facturar, i s'hauran de presentar per mitjans electrònics. A les factures haurà de figurar de manera clara el número d'expedient, la descripció dels serveis i el període facturat, als camps habilitats.

Veure instruccions de presentació de la factura electrònica al comunicat de data 27/05/2025 en el següent enllaç:

<http://www.bimsa.cat/comunicats/>

3.4.- Interès de demora. En el cas de que BIMSA incorregués en mora en el compliment dels terminis de pagament, les quantitats endeutades meritaren l'interès de demora. El tipus d'interès de demora és l'interès legal de demora establert a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

3.5.- Cessió de factures. Per a la cessió o endós de qualsevol certificació o factura es necessitarà la prèvia notificació fefaent a BIMSA de l'acord de cessió. Així mateix, la cessió s'haurà de produir conforme el procediment que consta a la pàgina web de BIMSA: Veure 26/10/18 Comunicat. Tramitació de cessions de drets de cobrament al següent enllaç:

<http://www.bimsa.cat/comunicats/>

4.- PERSONAL DEL SERVEI

4.1.- El responsable de la prestació del servei per part de l'adjudicatari serà (*indicar nom i cognoms*) de conformitat amb el previst el plec tècnic adjunt.

4.2.- BIMSA designa com a responsable d'aquest contracte al Director Tècnic de Producció de BIMSA, que exercirà les oportunes funcions de supervisió de l'execució de l'encàrrec.

5.- TERMINI

5.1.- Els treballs s'iniciaran a partir de la data de formalització del present contracte o a la data de l'acta d'inici de treballs, si aquesta fos posterior, i tindran una durada estimada de **[DURADA EN LLETRA] (DURADA EN NOMBRES)** mesos, conforme l'establert en la lletra "C" del quadre-resum del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

6.- MODIFICACIONS I ARRANJAMENTS

6.1.- El present contracte podrà ser objecte de modificació en els supòsits/causes contemplats a l'oportuna clàusula del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

En tot cas, l'import màxim de les modificacions del contracte conforme a les causes del plec no podrà superar un màxim del 20% del preu inicial de cada contracte.

Per a la modificació del contracte caldrà seguir el procediment establert al Plec de Clàusules Administratives Particulars relatiu a les modificacions contractuals.

6.2- El prestador del servei s'obliga a atendre totes les consultes i a fer tots els aclariments que BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS li demani sobre els serveis executats.

El desenvolupament de les esmentades modificacions, proposades per BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, seran abonats d'acord amb allò que en el seu moment es pacti.

6.3.- El prestador del servei s'obliga a esmenar, corregir i solucionar tots els possibles defectes, insuficiències tècniques, errors materials, omissions i infraccions de preceptes legals o reglamentaris que es pugui derivar del servei prestat, en el termini que li fixi BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS. Si transcorregut aquest termini les deficiències no haguessin estat corregides, BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS podrà optar per rescindir el present Contracte aplicant al prestador del servei els corresponents danys i perjudicis, o per resoldre les esmentades deficiències carregant al prestador del servei els corresponents costos, danys i perjudicis d'aquesta actuació.

7.- RESOLUCIÓ I DESISTIMENT DEL CONTRACTE.

7.1.- Seran causa de resolució del Contracte les següents:

- La mort o incapacitat sobreenvenuda del prestador del servei individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat prestadora del servei.
- La dissolució o extinció de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, qualssevol que siguin les causes de tals supòsits.
- La declaració judicial d'insolvència o concurs, la intervenció judicial o la inhabilitació segons la Llei concursal.

- El mutu acord entre BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS i el prestador del servei.
- Greus deficiències en el compliment de les seves funcions que repercuteixin en endarreriments.
- Greus deficiències en el compliment dels treballs encarregats o de les prescripcions tècniques.
- Canvis de les persones responsables que configuren l'equip de treball ofertat pel prestador del servei no acceptats per BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució del contracte que se'ls hi hagi atribuït el caràcter d'obligacions contractuals essencials.
- Aquelles altres que expressament es prevegin en el present contracte

7.2.- La concurrència de qualsevol de les causes assenyalades a l'apartat 7.1 de la present clàusula tindrà efectes immediats des de la seva comunicació fefaent per una de les parts, sense perjudici de les accions, reclamacions o recursos dels què es cregui assistida l'altra part.

Decidida la resolució per part de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, es comunicarà per escrit a l'adjudicatari, el qual estarà obligat a lliurar el treball realitzat i permetre l'assumpció de les tasques al nou equip designat per BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, S.A. en un termini no superior a una setmana des de la recepció de la notificació de la decisió de la resolució per part de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS. Ni l'existència de qüestions econòmiques per resoldre ni la manca de liquidació del contracte ni altres qüestions, podran justificar el no lliurament del treball realitzat en el termini indicat.

Una vegada comunicada la resolució per part de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, aquest podrà acordar continuar la prestació del servei pel procediment que estimi més convenient.

A tal fi, l'adjudicatari lliurarà a BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS tot el treball realitzat fins a la data de la resolució contractual, el qual es valorarà i abonarà, i un cop descomptades les despeses que la resolució ocasioni a BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS i les penalitzacions que correspongui aplicar. Com a conseqüència d'això, es procedirà a una liquidació sumària dels treballs i serveis realitzats pel Prestador del servei. En cas de desacord entre les parts respecte dita liquidació, es farà amb valoració contradictòria, i recurrent, mitjançant el procediment legal previst en aquest contracte en defensa dels seus drets i amb igual vigència i validesa provisional del preu i altres condicions determinades per BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS en tant no es resolguin definitivament les discrepàncies.

No obstant l'anterior, quan la causa de resolució sigui la mort o incapacitat sobrevinguda del prestador del servei individual, BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS podrà acordar la continuació del contracte amb els seus hereus o successors, sempre i quan es segueixin complint les prescripcions de capacitat i aptitud requerides per a l'execució dels treballs que són objecte del contracte.

7.3.- La resolució del Contracte per qualsevol de les causes esmentades en l'apartat 1 de la present clàusula 7 produirà els següents efectes:

a) La resolució del contracte donarà dret al prestador del servei a percebre el preu treballs o serveis que efectivament hagi realitzat de conformitat al contracte i que hagin estat rebuts per BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS.

b) Quan el contracte es resolgui per causes imputables al prestador del servei, aquest haurà d'indemnitzar a BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS els danys i perjudicis ocasionats. La indemnització es farà efectiva, en primer terme, sobre la garantia que al seu cas, s'hagués constituït, sense perjudici de la subsistència de la responsabilitat del prestador del servei en el que es refereix l'import que excedeixi de la garantia prestada.

c) Quan el contracte es resolgui per causes imputables a BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, aquest haurà d'indemnitzar els danys i perjudicis ocasionats al prestador del servei, tenint en consideració el què s'assenyala a continuació:

Quan el contracte es resolgui a causa de la suspensió de la iniciació del contracte per un termini superior a sis mesos, el prestador del servei tindrà dret a percebre una indemnització del 3 per 100 del preu del contracte.

d) Quan el contracte es resolgui per acord de les parts, els drets d'aquests s'estipularan entre aquestes.

7.4.- La societat contractant podrà, en qualsevol moment, rescindir el present Contracte per determinació pròpia, en el qual cas, i sempre i quan no concorri cap de les causes de resolució anteriorment previstes, abonarà a l'adjudicatari totes aquelles quantitats que tingués acreditades i, a més, una indemnització calculada en el tres per cent (3%) del valor restant del Contracte en el moment de declarar la rescissió.

Així mateix, en aquest supòsit de rescissió unilateral del Contracte per part de la societat contractant, haurà de tornar-se a l'adjudicatari la fiança tan aviat hagi transcorregut, a comptar de la data de rescissió del Contracte, el termini de quinze dies.

8.- RÈGIM DE FIANCES I ASSEGURANCES

8.1.-L'execució del Contracte es realitzarà sota el risc i ventura del Contractista.

Durant la vigència del Contracte, el Contractista s'obliga a subscriure o mantenir en vigor, segons correspongui, pòlissa de Responsabilitat Civil General que cobreixi aquella responsabilitat en què pogués incórrer amb motiu de l'execució del present Contracte de conformitat amb el previst a l'Annex 8 del plec de condicions adjunt al present.

8.2 L'adjudicatari prestarà una fiança per un import del 5 % sobre l'import del present contracte, que s'adjunta al present contracte. Aquesta fiança, serà cancel·lada en el moment de la recepció i acceptació dels treballs per part de BIMSA i sempre i quan hagin transcorregut el termini de garantia establert per resoldre dubtes o qüestions al mateix.

La fiança respondrà de tots els deutes d'obra dimanants del Contracte, de la seva execució o de la seva eventual resolució; el reintegrament de les quantitats que, en el seu cas, BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS hagués abonat en excés, al prestador del servei, al temps de la liquidació final; del rescabament dels danys i perjudicis derivats de l'incompliment de les seves obligacions, inclosos els que poguessin ser reclamats a BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA, per tercers i, singularment, per l'Administració.

8.3.- En qualsevol dels supòsits previstos, BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA, podrà executar lliurement i per la seva exclusiva determinació la fiança constituïda, i disposar de l'import corresponent a aquests incompliments. Tot això sense perjudici de les accions, reclamacions o recursos que cregui oportuns, que no suspendran en cap cas la lliure disponibilitat de la fiança per BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA. L'única obligació de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA, serà reintegrar el prestador del servei en el seu dia les sumes disposades, si resultés procedent, més els interessos legals comptats a partir de la data de disposició.

9.- PENALITZACIONS

9.1.- BIMSA, amb independència de poder resoldre el Contracte en cas d'incompliment de les obligacions assumides per l'Adjudicatari, podrà aplicar i percebre les penalitzacions en els termes que s'estableixen en el present apartat.

9.2. L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions contractuals, donarà lloc a la imposició de penalitzacions. La tipificació de les faltes als efectes del present contracte, es descriuen a continuació:

Lleus:

- ✓ Manca de col·laboració amb el personal de BIMSA.

Greus:

- ✓ La resistència als requeriments efectuats per BIMSA, o la seva inobservança.
- ✓ No donar compliment a les obligacions establertes en el Plec de prescripcions Tècniques i el contracte.
- ✓ L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, que no constitueixi falta molt greu.
- ✓ No disposar de personal suplent per a un determinat servei.
- ✓ Permetre per acció o omissió, l'accés a dependències de BIMSA, a persones alienes al servei contractat.
- ✓ La manca de lliurament, en temps i forma, de tota la informació respecte de la prestació del servei que li hagi estat sol·licitada per BIMSA.
- ✓ Reincidència en la comissió de faltes lleus, entenent per reincidència la comissió de més de dues faltes.
- ✓ Manca de cobertura del servei durant un període de temps, per inexistència de personal suplent o altres causes, sempre que no sigui incompliment molt greu.

- ✓ L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre Prevenció de Riscos Laborals, i en especial, les del pla de seguretat i salut en les prestacions, qualificats com a Greus per la seva normativa específica.

Molt greus:

- ✓ Incompliment de la prestació del servei, bé sigui per abandonament o d'altres causes que generin perjudicis a BIMSA.
- ✓ Passivitat, deixament i desídia en la realització del servei.
- ✓ La resistència als requeriments efectuats per BIMSA, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- ✓ No posar a disposició personal per a l'execució dels serveis mínims establerts.
- ✓ Incompliment molt greu de les prescripcions relatives a la subcontractació, si s'escau.
- ✓ Falsejament de les prestacions consignades per l'adjudicatària a la factura.
- ✓ Reincidència en faltes greus.
- ✓ Incorporar personal sense cap coneixement de les seves obligacions, ni formació prèvia.
- ✓ Incompliment de la normativa sobre Prevenció de Riscos Laborals, qualificats com a molt greus per la seva normativa específica, i en especial de les del Pla de seguretat i salut en les prestacions.
- ✓ L'incompliment de les prescripcions sobre seguretat de tercers en les prestacions.
- ✓ Reincidència en la comissió de faltes greus, entenent per reincidència la comissió de més de dues faltes.

En la tramitació de l'expedient sancionador, es donarà audiència a l'adjudicatària perquè pugui formular les al·legacions que estimi pertinents i l'òrgan de contractació de BIMSA resoldrà.

9.3. Independentment del rescabament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, BIMSA podrà aplicar les penalitzacions següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració:

- Faltes MOLT GREUS: 3% de l'import del contracte
- Faltes GREUS: 1% de l'import del contracte
- Faltes LLEUS: 0,5% de l'import del contracte

L'import de les penalitzacions podrà fer-se efectiu mitjançant la seva deducció en la factura/es que s'hagi/n d'abonar a l'adjudicatària.

BIMSA es reserva el dret de resoldre el contracte per reiteració en les deficiències d'execució del servei, si s'apliquen més de 3 de les penalitzacions assenyalades en els apartats anteriors d'aquest punt.

10.- ACTA DE RECEPCIÓ DELS TREBALLS I DEVOLUCIÓ GARANTIA

BIMSA i l'adjudicatari a la finalització del contracte procediran a la signatura de la corresponent acta de recepció dels serveis i a partir d'aquesta data començarà a comptar el període de garantia

corresponent, que tindrà la durada establerta pel Plec de Clàusules Administratives Particulars del procediment de referència.

11.- RÈGIM JURÍDIC I JURISDICCIO COMPETENT.

El Contracte queda subjecte a la legislació civil, mercantil i processal espanyola.

Per resoldre qualsevol discrepància resultant de la interpretació o execució del present Contracte ambdues parts es sotmeten expressament a la jurisdicció i competència dels jutjats i tribunals de la ciutat de Barcelona, amb renúncia a qualsevol altre fur que els pugui correspondre.

I perquè consti i en prova de conformitat, ambdues parts estenen, atorguen i signen el present contracte a la ciutat de Barcelona i data indicades en el seu encapçalament.

12.- SUBCONTRACTACIÓ.

L'Adjudicatari podrà subcontractar parcialment els serveis i treballs objecte del present Contracte amb industrials i tercers d'acord amb allò establert en el Plec de Condicions i sota la seva exclusiva responsabilitat, tant pel que fa al compliment de les obligacions fiscals i laborals, que com a empresa els corresponguin, com pels danys i perjudicis que amb motiu de l'execució d'aquesta es poguessin causar, inclòs els de tercers. BIMSA podrà deduir directament de les corresponents factures o certificacions de l'Adjudicatari l'import dels danys originats, sense perjudici de les accions, reclamacions o recursos dels quals es consideri assistit l'Adjudicatari, essent la única obligació de BIMSA reintegrar en el seu dia les sumes disposades, si així resultés procedent.

13.- PROTECCIÓ DE DADES PERSONALS I CONFIDENCIALITAT. CONTRACTE D'ENCARREGAT DE TRACTAMENT

13.1.- De conformitat amb el què disposa el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i el Consell, de 27 d'abril de 2016 (RGPD) i la Llei Orgànica 3/2018 de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD), BIMSA informa que amb motiu de la celebració del Contracte, les dades de caràcter personal del signant del mateix seran incloses en un tractament de dades responsabilitat de BIMSA amb domicili a Barcelona, carrer Roc Boronat, 117, 8^a planta. (lopd.bimsa@bcn.cat). Així mateix, s'informa que la finalitat del tractament i recollida de les dades serà la gestió i execució del Contracte (base legitimadora del tractament), així com la gestió econòmica, comptable i fiscal, la gestió administrativa, la gestió de proveïdors, la gestió de cobraments i pagaments i històric de relacions comercials. Igualment, s'informa de la possibilitat d'exercitar els drets de supressió, oposició, portabilitat, limitació, accés i rectificació, al domicili o e-mail indicats, adjuntant una còpia del DNI o altre document oficial que acrediti la identitat de la persona que exerciti el dret.

D'acord amb allò què estableix l'article 13 RGPD i l'article 11 LOPDGDD s'indiquen a continuació les dades de contacte del DPO de BIMSA: dpo.bimsa@bcn.cat.

Els destinataris de les dades personals facilitades seran la pròpia BIMSA, així com aquells tercers que realitzin tasques de fiscalització o aquells tercers que, en l'execució del contracte,

necessàriament hagin d'accedir a la mateixa.

Per a més informació, pot consultar la Política de Privacitat de BIMSA al següent enllaç: www.bcn.cat/bimsa.

13.2.- L'Adjudicatari, en el cas que en els documents facilitats per aquest per a la formalització del present Contracte o per a la seva execució, lliuri o inclogui dades de caràcter personal referent als seus/seves treballadors/es, tercers i/o col·laboradors, garanteix que amb caràcter previ al seu lliurament a BIMSA ha recaptat i obtingut de dites persones el seu consentiment inequívoc pel tractament de les seves dades personals i per la comunicació de les mateixes a BIMSA, per a ser tractades per aquesta amb la finalitat de la gestió i execució del Contracte, havent-les informat, igualment, de la possibilitat d'exercitar els drets de supressió, oposició, portabilitat, limitació, accés i rectificació davant de BIMSA, amb domicili a Barcelona, carrer Roc Boronat, 117, 8ª planta, com entitat responsable del tractament (lopd.bimsa@bcn.cat).

13.3.- L'Adjudicatari s'obliga a guardar secret i a mantenir en la més estricta confidencialitat tota la informació, documentació, dades, antecedents, etc. a que tingui accés o coneixement en compliment d'aquest contracte, ja sigui subministrada per BIMSA o obtinguda en el marc del present contracte o per l'execució del mateix, i a subministrar-la únicament a personal autoritzat expressament per BIMSA. L'Adjudicatari s'abstindrà també d'efectuar qualsevol tractament, ja sigui reproducció, ús i/o conservació, amb les dades de tot tipus subministrades per BIMSA, o rebudes de tercers que intervinguin en el contracte, per a finalitats diferents a l'estricta compliment del present contracte. En cap cas, no podran accedir tercers a aquestes dades o arxius.

13.4.- Aquest deure de confidencialitat es mantindrà durant tota l'execució del contracte i per un termini mínim de 5 anys a comptar des de la finalització del contracte.

13.5.- El no compliment d'aquesta clàusula donarà dret a BIMSA per resoldre el present contracte i a una indemnització pel perjudici causat.

13.6.- En el supòsit que, per a la realització de l'encàrrec efectuat per aquest contracte, BIMSA lliuri a l'Adjudicatari, qualsevol tipus de documentació (inclosos informes, projectes, plànols, dibuixos, avantprojectes etc., en endavant, genèricament anomenada, la "Documentació"), s'entendrà que la mateixa es lliura amb caràcter confidencial, amb expressa reserva de tots els drets de propietat intel·lectual, industrial i d'explotació que incorpori, i per a la única finalitat d'executar l'objecte d'aquest contracte. L'Adjudicatari es compromet a utilitzar la Documentació únicament per a la finalitat autoritzada per aquest contracte i a no difondre-la ni comunicar-la a tercers (excepte als seus col·laboradors que per raó precisament de la seva col·laboració l'hagin de conèixer i sempre que aquests assumeixin, respecte de la Documentació, les mateixes obligacions que l'Adjudicatari).

13.7.- L'Adjudicatari no podrà fer cap ús publicitari d'aquest encàrrec, ni realitzar cap tipus de manifestació pública o privada sobre les tasques que realitza per BIMSA. Qualsevol altre ús que l'Adjudicatari vulgui fer d'aquest encàrrec o de la seva condició de redactor dels Materials, s'haurà de comunicar prèviament a BIMSA, a fi d'obtenir d'aquesta la prèvia autorització expressa, atorgada per escrit. Aquestes obligacions s'estenen a tots els membres de l'Adjudicatari quan aquest consisteixi en una persona jurídica o en un col·lectiu.

13.8.- Sense perjudici de tot l'anterior, i en el supòsit de què l'Adjudicatari actuï com a Encarregat de Tractament -segons la definició continguda a l'article 4 del Reglament 2016/679 del Parlament

Europeu i el Consell, de 27 d'abril de 2016 (RGPD)-, aquest es compromet a tenir implementades les mesures de seguretat que corresponguin en virtut de les disposicions del referit RGPD.

Així mateix, es compromet a tenir actualitzat el registre d'activitats de tractament i a implantar les mesures tècniques, legals i organitzatives suficients pel compliment de les referides normatives en matèria de protecció de dades.

Tot el personal de l'Adjudicatari tindrà coneixement de la normativa esmentada en el moment de tractar la informació confidencial de BIMSA.

Una vegada complerta la prestació contractual, les dades personals seran retornades a BIMSA i es suprimiran les còpies existents llevat que es requereixi la conservació de dades personals d'acord amb el Dret de la Unió o dels seus Estats Membres, tal i com estableix l'article 28.3g del Reglament 679/2016 i l'article 33.3 de la Llei Orgànica 3/2018.

En el supòsit de què l'Adjudicatari ostenti la referida consideració d'encarregat de tractament, aquest es compromet a tractar les dades personals corresponents sota la exclusiva direcció de BIMSA i atenent-se en qualsevol cas a les seves instruccions.

Així mateix, en virtut d'allò que disposa l'article 28.2 RGPD i l'article 73.I LOPDGDD, el contractista no podrà subcontractar a tercers la realització de cap tractament encomanat per BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, S.A., llevat que hagués obtingut autorització prèvia per escrit, específica o general, del responsable. En aquest sentit, es recorda que la cadena de responsabilitat es manté respecte de les subcontractacions.

BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES
MUNICIPALS, SA

L'Adjudicatari

(non i cognoms)
(càrrec)

(nom i cognoms)
(càrrec amb apoderament)

ANNEX NÚM. 3

CONTRACTE D'ENCARREGAT DEL TRACTAMENT

De conformitat amb l' indicat, aportem un model de contracte d' encarregat del tractament adaptat al marc normatiu vigent que s' haurà de signar quan sigui necessari en la relació contractual que es generi:

REUNITS

D'una part, el/la Sr./Sra. _____, major d'edat, amb DNI _____, en nom i representació de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, S.A., amb NIF A62320486 i domicili, a efectes d'aquest contracte, a Carrer de Bolívia, núm. 105, 3ª i 4ª Planta, 08018 Barcelona.

I, d'una altra, el/la Sr./Sra. _____, major d'edat, amb DNI _____, en nom i representació de _____, amb NIF _____ i domicili a _____.

Ambdues parts, es declaren amb capacitat suficient per a subscriure el present **CONTRACTE D'ENCARREGAT DEL TRACTAMENT** (en endavant, el "**Contracte**"), de mutu acord.

MANIFESTEN

PRIMER. L'Encarregat del Tractament presta determinats serveis – que es detallen a l'estipulació primera – per compte del Responsable del Tractament.

SEGON. Per al correcte compliment d'aquests serveis, l'Encarregat del Tractament accedeix o tracta dades de caràcter personal dels sistemes d'informació titularitat del Responsable del Tractament.

TERCER. En compliment del que disposa l'article 28 del Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (en endavant, el "RGPD"), i el que disposa l'article 33 de la Llei Orgànica 3/2018, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (en endavant, la "LOPDGDD"), és intenció de les dues parts establir les obligacions i responsabilitats que corresponen a cadascuna d'elles en el tractament de les dades de caràcter personal, d'acord amb les següents estipulacions:

ESTIPULACIONS

PRIMERA. Finalitat de la recollida de dades

La finalitat de la recollida i el tractament de la informació és la realització de l' objecte per part de l'Encarregat del Tractament, recollit en el contracte de _____, número de expedient _____(en endavant, el "Contracte Principal") subscrit entre les parts en data _____. A conseqüència, haurà d'accedir a determinades dades de caràcter personal dels

quals és titular el Responsable del Tractament, sent l'objecte del Contracte la regulació de la relació entre les parts.

El tractament consistirà en:

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Recollida | <input type="checkbox"/> Registre |
| <input type="checkbox"/> Estructuració | <input type="checkbox"/> Modificació |
| <input type="checkbox"/> Conservació | <input type="checkbox"/> Extracció |
| <input type="checkbox"/> Consulta | <input type="checkbox"/> Comunicació per transmissió |
| <input type="checkbox"/> Difusió | <input type="checkbox"/> Interconnexió |
| <input type="checkbox"/> Acarament | <input type="checkbox"/> Limitació |
| <input type="checkbox"/> Supressió | <input type="checkbox"/> Destrucció |
| <input type="checkbox"/> Comunicació | <input type="checkbox"/> Altres: _____ |

El present Contracte tindrà la mateixa durada que el Contracte Principal que dona origen al present tractament de dades.

Les dades personals facilitades per les parts del present Contracte, en el cas que aquestes siguin una persona física o representants d'una persona jurídica o Administració, seran incorporades a una tractament del qual correspongui a cada una de les parts respectivament.

SEGONA. De les dades facilitades per les parts

Mitjançant les presents estipulacions, s'habilita a l'Encarregat del Tractament per tractar per compte del Responsable del Tractament, les dades de caràcter personal necessàries per poder prestar l'objecte del Contracte Principal

Per a l'execució del Contracte Principal, el Responsable del Tractament, posa a disposició de l'Encarregat del Tractament, la informació necessària per al compliment de la finalitat del tractament.

Queda terminantment prohibida l'aplicació o utilització de les dades de caràcter personal objecte de tractament per a tractaments i finalitats diferents als aquí previstos, llevat autorització expressa manifestada per escrit pel Responsable del Tractament.

Es prohibeix, així mateix, la comunicació de les dades objecte de tractament, ni tan sols per la seva conservació a altres persones, excepte les cessions legalment establertes i les que siguin necessàries per al compliment de les finalitats de la relació contractual.

TERCERA. Identificació de la informació a tractar per l'Encarregat del Tractament

Per l'execució del Contracte Principal, el Responsable del Tractament posa a disposició de l'Encarregat del Tractament les següents categories de dades del seu sistema d'informació:

- Dades identificatives.

- Dades de característiques personals.
- Dades de circumstàncies socials.
- Dades acadèmiques i professionals.
- Dades d'ocupació laboral.
- Dades d'informació comercial.
- Dades econòmiques-financeres i d'assegurances.
- Dades de transaccions.
- Categories especials de dades (dades de salut/infraccions penals).

QUARTA. Deure de secret professional

El personal de l'Encarregat del Tractament té el deure de guardar secret professional respecte a la informació de caràcter personal objecte del tractament, aquesta obligació és exigible al personal, fins i tot després d'haver cessat la seva relació amb l'Encarregat del Tractament.

A més, serà obligació d'aquest últim comunicar i exigir al seu personal el compliment del deure de secret professional, així com la resta de les condicions i termes fixats en el present Contracte. Ha de garantir, si escau, la formació necessària en matèria de protecció de dades personals de les persones autoritzades per tractar dades personals.

L'Encarregat haurà de mantenir a disposició del Responsable la documentació acreditativa del compliment d'aquesta obligació.

CINQUENA. Seguretat de les dades

L'Encarregat del Tractament atindrà quantes instruccions en seguretat pugui transmetre el Responsable del tractament, tenint en compte l'estat de la tècnica, els costos d'aplicació i la naturalesa, l'abast, el context i les finalitats del tractament, així com els riscos de probabilitat i gravetat variables per als drets i les llibertats de les persones físiques.

L'Encarregat del Tractament establirà les mesures tècniques i organitzatives apropiades per garantir el nivell de seguretat adequat al risc existent que, si escau, s'incloguin, entre d'altres:

- a) La pseudonimització i el xifrat de dades personals.
- b) La capacitat de garantir la confidencialitat, integritat, disponibilitat i resiliència permanents dels sistemes i serveis de tractament.
- c) La capacitat de restaurar la disponibilitat i l'accés a les dades personals de forma ràpida, en cas d'incident físic o tècnic.
- d) Un procés de verificació, avaluació i valoració regulars de l'eficàcia de les mesures tècniques i organitzatives per garantir la seguretat del tractament.

En qualsevol cas, l'Encarregat del Tractament adoptarà les mesures de seguretat, tècniques i organitzatives, apropiades per garantir la seguretat de les dades de caràcter personal i evitar la seva

alteració, pèrdua, tractament o accés no autoritzat, tenint en compte l'estat de la tecnologia, la naturalesa de les dades i els riscos del fet que estiguin exposats, tant si provenen de l'acció humana o del mitjà físic natural.

Adicionalment, haurà de vetllar per que es compleixin les mesures detallades a "l'Annex 2. Mesures de seguretat a aplicar a les dades de caràcter personal."

SISENA. Col·laboració

L'Encarregat del Tractament posarà a disposició del Responsable de Tractament tota la informació necessària per demostrar el compliment de les obligacions establertes en el present Contracte, així com permetre i contribuir a la realització d'auditories, incloses inspeccions, per part del Responsable de Tractament o de un altre auditor autoritzat pel Responsable de Tractament.

En el cas de dur a terme auditories o inspeccions, el Responsable haurà de pre-avisar a l'Encarregat amb almenys cinc (5) dies d'antelació a la realització de la mateixa. En el cas d'auditories realitzades per un auditor extern autoritzat pel Responsable, el cost de la mateixa serà assumit per l'Encarregat.

L'Encarregat del Tractament notificarà al Responsable del Tractament, les violacions de seguretat de les dades personals des que tingui coneixement de les mateixes i, en qualsevol cas, abans del termini màxim de 24 hores, així com posarà a la disposició d'aquest la informació necessària per a procedir a la comunicació d'aquesta violació al Responsable del Tractament.

Si escau, l'Encarregat del Tractament col·laborarà en el cas que s'hagués de fer una notificació de violacions de seguretat de dades a les autoritats de protecció de dades, la comunicació de violacions de dades als interessats, la realització de les avaluacions d'impacte relativa a la protecció de dades (AIPD) i, si escau, la realització de consultes prèvies.

En tot cas, l'Encarregat del Tractament col·laborarà amb el Responsable de Tractament davant de qualsevol requeriment fet per l'autoritat competent en relació al tractament de dades personals encomanat.

No obstant això si el Encarregat del Tractament considera que alguna de les instruccions infringeix el RGPD, la LOPDGDD o qualsevol altra disposició en matèria de protecció de dades, l'Encarregat del Tractament haurà d'informar immediatament al responsable.

SETENA. Deure de devolució i no conservació

Un cop finalitzada la prestació contractual, les dades de caràcter personal han de ser retornades al Responsable del Tractament, igual que qualsevol suport o document en el que consti alguna dada de caràcter personal objecte de tractament, excepte quan hi hagi una previsió legal que exigeixi la seva conservació, en aquest cas, s'haurà de procedir a la devolució dels mateixos garantint al Responsable del Tractament aquesta conservació.

Aquelles dades que no siguin retornades s'hauran de destruir adoptant les mesures de seguretat necessàries per evitar l'accés per part de tercer. També podrà l'Encarregat del Tractament conservar, degudament bloquejades, les dades que puguin derivar responsabilitats de la seva relació amb el Responsable del Tractament.

VUITENA. Responsabilitat

Ambdues parts es comprometen a respectar, en el compliment de les obligacions que es deriven d'aquest document, tota la legislació i normativa que resulti aplicable, molt en particular, les obligacions imposades i determinades pel RGPD i la LOPDGDD.

Cada part haurà de fer front a la responsabilitat que es derivi del seu propi incompliment d'aquesta legislació i normativa.

NOVENA. Possibilitat de sol·licitud d'informació relativa al compliment de les mesures de seguretat

El Responsable del Tractament tindrà la facultat d'exigir a l'Encarregat del Tractament una prova del seu compliment de les obligacions imposades per la legislació de protecció de dades, sol·licitant una còpia del document on es descriguin les mesures de seguretat adoptades (almenys en la part que li afecti) de l'informe d'auditoria, o bé de qualsevol altre document que estimi convenient, sempre que es refereixi a dades que tracti per compte d'aquell.

En el cas que no quedi suficient acreditat, segons el criteri del Responsable del Tractament, el compliment de les obligacions que com a Encarregat del Tractament li corresponen, el primer pot rescindir unilateralment el Contracte.

DESENA. Subcontractació

D'acord amb el què disposa l'article 28.4 del RGPD, en el cas que l'Encarregat del Tractament necessiti subcontractar part de l' objecte del Contracte Principal a un tercer, està obligat a notificar fefaentment al Responsable del Tractament aquesta subcontractació abans de subcontractar, i a més haurà d'obtenir el consentiment exprés per fer-ho.

Un cop obtingut el consentiment, l'empresa subcontractada haurà de complir, amb el que disposa l'article 28 del RGPD en tots els seu extrems, cap a l'empresa subcontractada.

ONZENA. Exercici de drets pels interessats

Els drets d'accés, rectificació, supressió, oposició, portabilitat i limitació s'exerceixen interessats davant el Responsable del Tractament.

Si l'Encarregat del Tractament rep una petició d'exercici de drets, haurà d'informar immediatament a l'interessat o a l'afectat de la identitat des Responsable del Tractament, perquè s'adreci a aquest. La comunicació ha de fer-se de forma immediata i en cap cas més enllà del dia laborable següent al de la recepció de la sol·licitud, juntament, si escau, amb altres informacions que puguin ser rellevants per a resoldre la sol·licitud.

DOTZENA. Jurisdicció

Les parts, per la resolució de qualsevol conflicte que pugui sorgir de la interpretació i l'aplicació del present Contracte, se sotmeten a la jurisdicció dels jutjats i tribunals de ciutat del Responsable del Tractament, amb renúncia expressa al fur que per llei pogués correspondre'ls-hi.

I, en prova de conformitat, les parts subscriuen el present Contracte, per duplicat i a un sol efecte a _____, a _____ de _____ de _____

RESPONSABLE DEL TRACTAMENT

ENCARREGAT DEL TRACTAMENT

Sr./Sra. _____

[SIGNATURA]

Sr./Sra. _____

[SIGNATURA]