



Assumpte: Informe justificatiu sobre la contractació de les obres que comprenen el PROJECTE PER LA CONSTRUCCIÓ I OBRES DE MILLORA DE LA PISCINA MUNICIPAL I EL SEU ENTORN AL MUNICIPI DE MONTFERRI.

Document signat per: Tècnic municipal

INFORME JUSTIFICATIU DEL CONTRACTE

Objecte del contracte

L'objecte del contracte és la realització de les obres que comprenen el Projecte per la construcció i obres de millora de la piscina municipal i el seu entorn al municipi de Montferri. Per tant, es tracta d'un contracte d'obres on la prestació principal la constitueix l'obra de construcció del nou equipament.

Objecte de l'obra:

L'objecte d'aquest projecte és dur a terme les obres de millora de la piscina municipal i el seu entorn. La intervenció que es planteja afecta a diferents elements situats en l'espai de la piscina municipal.

Una de les intervencions es realitzarà sobre les instal·lacions d'aigua de la zona de vestuaris i magatzem. La segona intervenció es realitzarà sobre el paviment i entorn de la piscina, i per últim una tercera intervenció que es realitzarà sobre les dues piscines (la gran i la infantil). Es pretén adequar totes les instal·lacions i espais que es troben en un estat no òptim, per tal de fer-ne ús com a zones d'esbarjo i descans, dotant al municipi de Montferri d'un nou espai actualitzat i lúdic, tant per a la gent jove com per la gent gran.

A continuació i, per a cada tipus d'intervenció, es realitzaran els següents treballs:

- Nou Vas Piscina Gran
 - o Es proposa una piscina rectangular de mides de 13,95 x 7,80 m, d'ús polivalent, que es preveu bàsicament per lleure, dins del solar existent, tanmateix fa que no es pugui ajustar a unes mides i configuració habituals. La nova piscina serà desbordant a les quatre bandes, amb recirculació d'aigua mitjançant dipòsit de compensació.

Caldrà enderrocar la piscina existent, el paviment existent a les platges i zona d'accés al recinte, inclòs les soleres de formigó, i tots els elements de la zona d'accés al recinte, amb tot l'equipament existent (escales, dutxes, baranes, jardineria...).

S'excavarà el dipòsit de compensació i les rases per instal·lacions, fent-ne el control de l'estat actual dels terrenys i nivells. Es transportaran tots els residus a un abocador o gestor autoritzat

A la base de la piscina, es preveu estendre una capa de graves.

L'estructura del vas es preveu amb la realització d'encofrat perdut mitjançant mur de fàbrica de maó, col·locació d'armadures base i de reforç, i projecció de formigó projectat en sec 30 N/mm². La llosa de fons també serà de formigó per evitar un assentament diferencial no desitjat.



AJUNTAMENT DE MONTFERRI (Tarragona)

Per la formació de les pre-platges descendents i canals desbordants es planteja el sistema de bloc prefabricat de formigó hidròfug de 55,9x19.5x21,5cm, de manera que el gunitat ha de deixar la zona de recepció del bloc de formigó per formar les canals. Aquest sistema permet molta precisió i control de l'obra executada i s'adapten i es resolen perfectament la recepció de la reixa de desbordant i la peça de vora de les piscines, fent imprescindible però la seva correcta impermeabilització.

El sistema de blocs de formigó hidròfug per formació de canals desbordants, anirà col·locat amb morter millorat amb additiu per imprimacions, recrescuts i ponts d'unió, que en milloren les propietats d'adhesivitat. Amb aquest sistema la impermeabilització és imprescindible, i es realitzarà amb morter específic per a piscines, acabat amb epoxi d'alta resistència química.

La impermeabilització del vas de la piscina es preveu amb morter impermeable super-elàstic especial per piscines.

- Arranjament Piscina Infantil
 - o S'ha considerat tant sols el seu arranjament pel seu correcte funcionament, deixant-la amb les mides actuals.

Pel que fa a les instal·lacions, i com la piscina gran canvia de skimmers a desbordant, es pretén aprofitar part del sistema de la piscina gran per a la petita, arranjant els elements que siguin necessaris per la correcta depuració de la l'aigua.

- Noves Platges
 - o La renovació de la platja serà integral i ocuparà tots els perímetres de les piscines. Es diferenciarien dos tipus de paviments: Els de les platges i el de accés als vestidors i sala de màquines.

A les zones de platja es repassarà i piconarà la caixa de paviment. A continuació s'escamparà i piconarà una subbase de tot-u de 20 cm de gruix. Seguidament, com a element separador col·locarem una làmina geotèxtil formada per un feltre de polipropilè no teixit i lligat mecànicament de 100 a 110 g/m², col·locat sense adherir.

A continuació es preveu una solera de formigó HA-25/P/20/I, de consistència plàstica, per la formació de pendents, de gruix 12- 15 cm de gruix mig amb un mínim de 10cm que anirà armada amb fibres.

Posteriorment, escamparem i piconarem una subbase de grava de pedrera de pedra calcària de 15 cm de gruix mig i una grandària de 30 a 50 mm. El paviment serà del tipus drenant acabat de color a definir per la DF amb un gruix mínim de 5 cm. Es formaran junt amb perfil buit de PVC de 8 cm d'alçària i 2cm de gruix, col·locat amb el mateix formigó, previ replanteig segons plànols.

A la resta de zones pavimentades es repassarà i piconarà la caixa de paviment.

A continuació s'escamparà i piconarà una subbase de tot-u de 20 cm de gruix. Seguidament, com a element separador col·locarem una làmina geotèxtil formada per un feltre de polipropilè no teixit i lligat mecànicament de 100 a 110 g/m², col·locat sense adherir. A continuació es preveu una solera de formigó HA-25/P/20/I, de consistència plàstica, de gruix 15-17 cm de gruix mig amb un mínim de 10cm que anirà armada amb fibres. L'acabat previst és un antilliscant del formigó assolit mitjançant un tractament de rentat a l'àcid.



Divisió en lots

LOT 1. Execució de les obres incloses al “Projecte per la construcció i obres de millora de la piscina municipal i el seu entorn al municipi de Montferri”.

Les obres incloses al lot 1 no es divideixen en lots pels motius següents:

- Existeix un risc per a la correcta prestació del contracte procedent de la naturalesa de l'objecte del mateix, a l'implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que podria veure's impossibilitada per la seva divisió en lots i execució per una pluralitat de contractistes diferents. Donat que en la gran majoria d'obres d'urbanització no existeixen especialitats (enderrocs, moviments de terres, ram de paleta, instal·lacions, revestiments i acabaments...) preponderants sobre altres no té sentit segregat-les en lots. Si es fes la segregació en lots de qualsevol dels serveis inclosos al projecte, seria necessària la disposició d'uns recursos addicionals de coordinació i control per fer front a les dificultats afegides de gestió en l'obra. Tanmateix aquesta segregació per lots augmentaria les despeses d'implantació d'obra, que en molts casos es duplicaria, per la impossibilitat de compartir recursos, com per exemple la instal·lació de casetes d'obra, tanques, elements de protecció i senyalització, l'acopi de material, el trasllat de maquinària, entre d'altres.
- A nivell de responsabilitats es faria molt complicat dirimir l'abast de cada un dels lots en tractar-se d'execucions d'obra que es superposen físicament. Per contra, amb un únic adjudicatari la responsabilitat seria clara.

Idoneïtat del objecte del contracte

L'Estatut d'Autonomia de Catalunya (LO 6/2006, 19 de juliol) estableix en el seu article 84.2 apartat a) que les corporacions i governs locals de Catalunya tenen les competències pròpies, en els termes que determinin les lleis, sobre l'ordenació i la gestió del territori, l'urbanisme i la disciplina urbanística i la conservació i el manteniment dels béns de domini públic local.

La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, en el seu art. 25.2 apartat a), estableix que el municipi exercirà com a competència pròpia l'activitat d'urbanisme: planejament, gestió, execució i disciplina urbanística.

Necessitat de l'objecte del contracte

L'actual equip de govern de l'Ajuntament de Montferri s'ha marcat com a objectiu estratègic la millora dels equipaments municipals. La piscina municipal de Montferri, és un equipament esportiu d'ús públic que consta de 2 vasos, un vas per adult amb una fondària que va del 1,40m fins els 2,00m i un vas infantil amb una fondària inferior a 0,6m que està separat 3,30 metres del vas destinat a ús recreatiu amb la seva zona de platja, la zona d'estança, un edifici de vestuaris on hi ha la sala de màquines per la depuradora i instal·lacions que s'han construït en diferents dates cadascuna d'elles al llarg del temps.

Per altra banda, el recinte en conjunt ha sofert reformes des de la seva execució, i ha estat objecte de les operacions de manteniment ordinàries i actuacions de millora d'algun element puntual.

A l'any 2017, la piscina estava construïda amb recobriment de gresite i els moviments de terra i el pas del temps van provocar el trencament d'aquesta. Des del consistori, es va decidir per renovar la piscina reparant la fissura i utilitzant un recobriment de liner per a garantir l'estanquitat de la piscina, una vegada reparada l'estructura de la piscina, es va col·locar un liner de la gamma Flagpool model Marbella amb un gravat amb l'aparença del gresite original.

Mes tard, cap al 2023 es va instal·lar un sistema de cloració salina a la piscina municipal. Una millora que suposava grans avantatges tant pel que fa als beneficis per a la salut com pel baix consum de manteniment. Tanmateix el nou sistema ecològic requeria un manteniment més senzill.



AJUNTAMENT DE MONTFERRI (Tarragona)

Tanmateix, pel que fa al vas principal, ha quedat molt desfasada i no pot donar una resposta adequada a totes les exigències normatives i de qualitat que s'exigeix a un equipament nou d'aquestes característiques. Actualment disposa d'unes mides de làmina d'aigua d'uns 14,35 x 8,20 m, amb una profunditat variable d'entre 1,40 i 2,00 m aproximadament fins al nivell de l'aigua, i una mica més fins la peça prefabricada de coronament, a més la renovació de l'aigua de la piscina es realitza amb sistema d'skimmers, i per tant no disposa de vas de compensació.

A nivell d'acabat s'observa força deteriorada, amb possibles fugues d'aigua i presenta diverses deficiències en les peces prefabricades d'acabat. Disposa de 4 escales d'acer inoxidable, una a cada cantonada.

La piscina per infants encara està més desfasada, és una piscina d'uns 3,15 x 2,60 m, amb una profunditat d'aigua aproximada d'uns 50 cm fins a la peça de coronament. La renovació de l'aigua també es realitza amb sistema d'skimmer, i el filtre, la bomba i la resta de mecanismes necessaris per al funcionament de la piscina, es troben ubicats en una caixa tècnica col·locada en un racó del jardí proper a la piscina. No disposa de dipòsit de compensació.

Les platges a l'entorn del vasos estan pavimentades, tanmateix les pendents actuals no poden garantir l'evacuació de l'aigua de pluja sense abocar-les a la piscina, sinó més aviat al contrari.

Amb aquest projecte es pretén descriure i posar un valor a aquesta intervenció per tal de poder acollir-se a les subvencions incloses en el Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya (PUOSC 2025-2029).

Per tant, per assolir l'objectiu exposat queda justificada la necessitat de contractar les obres per a poder dur a terme la construcció de la nova piscina de Montferri.

Pressupost base de licitació

	LOT 1	TOTAL PBL
IVA exclòs	217.323,48 €	217.323,48 €
IVA inclòs	262.961,41 €	262.961,41 €



LOT 1. Execució de les obres incloses al “Projecte per la construcció i obres de millora de la piscina municipal i el seu entorn al municipi de Montferri”

El Pressupost Base de Licitació del lot 1 en el temps de durada del contracte és d'una quantia de **217.323,48 € (exclòs IVA)** i de **262.961,41 €** inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

Pel que fa al projecte bàsic i executiu del “Projecte per la construcció i obres de millora de la piscina municipal i el seu entorn al municipi de Montferri”, s'entén que el pressupost base de licitació, s'adequa als preus del mercat d'acord amb els següents documents inclosos al mateix projecte.

Aquests documents determinen el pressupost, presentant un nivell de desagregació suficient, que permet una valoració adequada de les prestacions objecte del contracte, fa possible un adequat control de la despesa pública i facilita una correcta presentació d'ofertes per les empreses en posseir una informació més detallada sobre el pressupost.

Els costos directes i indirectes, del pressupostat base de licitació es desglossen de la següent manera: Els costos directes estan formats per la mà d'obra, els materials, la maquinària i les despeses auxiliars (neteja, transport de materials a la pròpia obra, petites eines de treball, etc.) que formen part dels preus de les diferents unitats d'obra del pressupost.

Els costos indirectes contemplats en el pressupostat base de licitació i que corresponen a personal (cap d'obra, encarregat, gruísta, etc.), elements d'implantació de l'obra (tanques, casetes, senyalització) i totes aquelles despeses no imputables a un element unitari de l'obra exclusivament.

Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte, ascendeix a la quantia de 260.788,18 € (IVA exclòs).

Concepte	Lot 1	TOTAL
PEM Total	182.624,77 €	
Despeses Generals (13%)	23.741,22 €	
Benefici Industrial (6%)	10.957,49 €	
Pres. d'execució per contracte (PEC)	217.323,48 €	
Pressupost Base Licitació (IVA exclòs)	217.323,48 €	217.323,48 €
Modificacions (20%)	43.464,70 €	43.464,70 €
Valor estimat contracte (IVA exclòs)	260.788,18 €	260.788,18 €

Aplicació pressupostària i justificació contractació anticipada

Aplicació	Objecte
342/629.04	Projecte per la construcció i obres de millora de la piscina municipal i el seu entorn al municipi de Montferri

Contractació anticipada d'acord amb el que estableix la disposició addicional tercera apartat segon de la Llei de contractes del sector públic. Es poden tramitar anticipadament els contractes l'execució material dels quals hagi de començar en l'exercici següent o els contractes el finançament dels quals depengui d'un préstec, un crèdit o una subvenció sol·licitada a una altra entitat pública o privada, i s'ha de sotmetre l'adjudicació a la condició suspensiva de la consolidació efectiva dels recursos que han de finançar el contracte corresponent.



Termini d'execució del contracte

El projecte per la construcció i obres de millora de la piscina municipal i el seu entorn al municipi de Montferrí determina un termini d'execució de les obres de 4 mesos de durada. El termini previst d'execució de les obres compreses al lot 1 d'aquest contracte serà de 4 mesos en total.

Requisits de solvència

LOT 1. Execució de les obres incloses al "Projecte per la construcció i obres de millora de la piscina municipal i el seu entorn al municipi de Montferrí"

La solvència econòmica i financera s'acreditarà per un dels següents mitjans:

1) **Volum anual de negocis** en l'àmbit al qual es refereix el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per import igual al valor estimat del contracte (VEC).

Import: 260.788,18 (sense IVA)

El volum anual de negocis del licitador s'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hagués de trobar-se inscrit en aquest registre, i, en cas contrari, per les dipositades en el registre oficial en que hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres de inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

2) **Acreditació de tenir subscripta una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals**, vigent fins la finalització del termini de presentació d'ofertes, per un import igual o superior a 260.788,18 euros (sense IVA), així com aportar el compromís de la seva renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la cobertura durant tota l'execució del contracte.

Aquest certificat haurà de ser emès per l'asseguradora on figuraran els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança. També caldrà presentar el document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, si escau.

Solvència tècnica o professional:

La solvència tècnica o professional de l'empresari s'acreditarà pel següents mitjans:

1) Els licitadors hauran de presentar una **relació dels principals serveis o treballs realitzats** en els últims 5 anys per un import igual o superior al VEC del contracte, és a dir, 260.788,18 €, en treballs d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte que inclogui import, dates i el destinatari, públic o privat, d'aquests.

Els serveis o els treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, mancament aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari; si escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.



Criteris de valoració:

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà a una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu. La puntuació màxima s'estableix en 100 punts

LOT 1. Execució de les obres incloses al "Projecte per la construcció i obres de millora de la piscina municipal i el seu entorn al municipi de Montferri".

Criteris d'adjudicació objectius (100 punts)	
A. Preu	60 punts
B. Grau de dedicació del cap d'obra i l'encarregat d'obra	20 punts
C. Ampliació del termini de garantia	10 punts
D. Acreditació d'un certificat ambiental	10 punts

Es considera que el preu no pot ser l'únic factor que determini l'adjudicació per criteris objectius, ja que l'interès de l'adjudicació rau en l'equilibri entre l'economia de l'obra i la qualitat del seu resultat.

Pel que fa a l'**economia de l'obra**, s'opta pels següents criteris:

a) Atorgar 60 punts a l'oferta que tingui millor preu és un factor determinant per l'adjudicació, ja que s'ha de vetllar per la màxima optimització possible dels recursos públics. Per evitar que això pugui suposar una minva en la qualitat dels treballs objecte d'aquest contracte, s'estableixen unes regles per determinar les baixes anormals o desproporcionades.

Pel que fa a la **millora de la qualitat**, s'opta pels següents criteris:

a) Atorgar 20 punts al grau de dedicació dels agents claus pel bon desenvolupament de l'obra, que són aquells que per la posició jeràrquica, per la funció i per la capacitat de comunicar-se amb els interlocutors de l'Ajuntament (responsables del contracte) i la Direcció facultativa, es considera que tindran major repercussió en el resultat final: el Cap d'obra i l'Encarregat d'obra.

b) Atorgar 10 punts a l'ampliació de la garantia, ja que aquest és un factor que pot incidir en el major interès de l'empresa adjudicatària per realitzar els treballs amb una millor execució. Cal tenir en compte que hi hauria més temps per a detectar possibles defectes ocults o d'execució dels que s'hauria de fer càrrec el contractista, portant a terme els treballs de reparació o restitució que puguin ser necessaris.

c) Atorgar 10 punts si l'empresa disposa d'un certificat ambiental ja que és un reconeixement que sol acreditar que es controlen aspectes com ara el consum de recursos, la gestió de residus, les emissions i la millora dels processos constructius. Aquest certificat es relaciona amb models reconeguts de gestió ambiental i amb una manera de treballar més ordenada i responsable

Entenent que es tracta d'una obra on seran importants els temps d'execució ja que s'ha de realitzar durant els mesos en els quals la piscina i equipament resta tancat; com per a que la dedicació d'aquests agents hagi de ser important de facto, és valora aquest factor considerant que una major dedicació respecte l'habitual és important i possible amb suficient marge de millora per ser considerat.



A. EL PREU. Fins a 60 punts

Justificació de la fórmula:

S'utilitzarà una fórmula que es base en l'habitual fórmula lineal, introduint un valor de ponderació (situat entre 1 i 2) vinculat al pes del criteri preu en relació a la valoració total.

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 VP = Valor de ponderació

El Valor de ponderació considerat en aquest contracte és 1.

Serà rebutjada tota oferta que, d'acord amb el que estableixi la legislació vigent en matèria de contractació i el plec de condicions administratives del contracte, incorri en baixa anormal o desproporcionada.

Justificació del criteri d'adjudicació:

Segons la directriu emesa per la Direcció General de la Contractació pública de la Generalitat de Catalunya denominada: "DIRECTRIU 1/2020 D'APLICACIÓ DE FÒRMULES DE VALORACIÓ I PUNTUACIÓ DE LES PROPOSICIONS ECONÒMICA I TÈCNICA" l'adopció de la fórmula lineal amb valor de ponderació, fa possible que les puntuacions entre les ofertes no es trobin tan distanciades com les obtingudes amb la fórmula lineal sense aquest valor, i pot tenir l'efecte esperat de desincentivar l'estratègia de presentar ofertes amb baixes anormals amb la finalitat d'obtenir molta més puntuació que la resta d'ofertes amb preus per sota dels valors de mercat i s'estimula la presentació d'ofertes econòmiques més ajustades al cost real de l'actuació i que no vagin de detriment de la qualitat de l'oferta.

B. EL GRAU DE DEDICACIÓ del cap d'obra i encarregat d'obra. Fins a 20 punts

L'oferta haurà de fer una proposta de dedicació d'aquests 2 agents, claus pel bon desenvolupament dels treballs a contractar, que s'haurà d'expressar en hores de treball setmanals.

Grau de dedicació del personal clau	
Dedicació	Màxima puntuació
Total (40h / setmana)	20 punts
Parcial (>20 i <40h / setmana)	10 punts
Puntual (<20 h / setmana)	0 punts

Justificació de la fórmula: Es considera que el criteri apropiat per valorar el grau de dedicació són les hores de treball efectiu a la setmana d'aquest personal, ja que hi ha la possibilitat que facin jornades partides per compatibilitza els treballs amb el desenvolupament de les seves tasques en altres centres de treball i aquesta unitat permet una bona planificació dels interessats en la licitació. En cas de dedicació diferent de cada un dels agents, es considerarà per la valoració la d'aquell que tingui menys dedicació.

Justificació del criteri d'adjudicació: El major grau de dedicació els permetrà realitzar una millor supervisió de l'execució de l'obra podent aportar solucions de forma més ràpida alhora que identificar oportunitats de millora de la qualitat de l'execució, del cost o de la reducció de terminis. Es considera que la dotació de 20 punts és suficient per valorar aquesta millora.

Forma d'acreditació: S'aportarà una declaració responsable amb indicació del grau de dedicació del cap d'obra i encarregat d'obra.



C. AMPLIACIÓ DE TERMINI DE GARANTIA. Fins a 10 punts

A l'oferta es podrà presentar una proposta d'ampliació del termini de garantia respecte de l'especificat al Plec de Clàusules Administratives que és de 2 anys (24 mesos).

Les unitats en què l'oferta haurà d'expressar l'ampliació de termini seran els mesos, especificant el número de mesos addicionals. El líndar màxim de millora d'aquest termini serà el resultat de triplicar el termini de garantia especificat al Plec de Clàusules Administratives (màxim de 72 mesos).

Fórmula de càlcul de la puntuació:

Ampliació de la garantia	Garantia mínima + ampliació	Puntuació
48 mesos	Total de 72 mesos	10 punts
36 mesos	Total de 60 mesos	7,5 punts
24 mesos	Total de 48 mesos	5 punts
12 mesos	Total de 36 mesos	2,5 punts

Justificació de la fórmula: La fórmula permet relacionar la proposta feta a cada oferta en relació a la millor oferta presentada en el termini de garantia, d'una forma progressiva i proporcional.

Justificació del criteri d'adjudicació: L'increment voluntari del termini de garantia per part de l'empresa licitadora ens garanteix una millor qualitat en l'execució de l'obra, ja que l'adjudicatari voldrà minimitzar els riscos d'incidències en un futur. Repercuteix en l'increment de la qualitat i la durabilitat de l'actuació objecte d'execució.

Forma d'acreditació: S'aportarà una declaració responsable amb indicació de augment del termini de garantia.

D. ACREDITACIÓ D'UN CERTIFICAT AMBIENTAL. Fins a 10 punts

A l'oferta es podrà presentar i/o adjuntar els certificats, etiquetes o declaracions ambientals que l'empresa disposi per tal de saber si controlen aspectes com ara el consum de recursos, la gestió de residus, les emissions i la millora dels processos constructius.

Fórmula de càlcul de la puntuació:

Acreditació Ambiental	
Dedicació	Màxima puntuació
Dos o més certificats	10 punts
Un certificat	5 punts
Cap certificat	0 punts

Justificació del criteri d'adjudicació: L'aportació voluntària part de l'empresa licitadora ens garanteix una millor qualitat en l'execució de l'obra, ja que l'adjudicatari voldrà minimitzar les emissions i la petjada de carboni, entre d'altres. Repercuteix en l'increment de la qualitat i la durabilitat de l'actuació objecte d'execució.

Forma d'acreditació: S'aportarà una declaració responsable amb indicació dels certificats que tinguin atorgats.

Fórmula de revisió de preus

No procedeix.



Supòsits de modificació de contractes

D'acord amb el que estableix l'article 204 de la LCSP, els contractes de les administracions públiques es poden modificar durant la seva vigència fins a un màxim del vint per cent del preu inicial quan en els plecs de clàusules administratives particulars s'hagi advertit expressament d'aquesta possibilitat.

Els supòsits que es contemplen són els següents:

- Inestabilitat del terreny que produeixi un major volum d'excavació: aquest fet provocaria no només l'augment de volum d'excavació, també s'incrementaria el volum de reomplert.
- Afectacions a xarxes de serveis existents que no estiguin previstes per no haver informat les companyies de la seva existència: pot ser el cas de xarxes antigues, obsoletes, que interfereixin en l'execució de l'obra.

Sense perjudici que es puguin donar aquells supòsits contemplats a l'article 205 de la LCSP i que justifiquin una modificació no prevista (prestacions addicionals, circumstàncies imprevisibles i modificacions no substancials).

Condicions especials d'execució

S'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte, d'acord amb el que s'estableix a l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

- a) Compromís de l'empresa adjudicatària, en les noves contractacions, baixes i substitucions que es produeixin durant l'execució del contracte, d'incorporar almenys un 50% de persones desocupades inscrites en les oficines d'ocupació, prioritzant en la seva contractació les persones majors de 45 anys, que presenten dificultats particulars d'inserció al mercat laboral, amb experiència laboral prèvia en el sector de la construcció que arran de l'última crisi econòmica han quedat a l'atur i han viscut una situació d'exclusió sociolaboral. Mitjançant aquesta condició especial es pretén aportar el valor de l'experiència laboral d'aquestes persones per la bona execució de l'obra, i a la vegada, fomentar la seva reinserció laboral i social.

S'acreditarà mitjançant l'aportació de la següent documentació:

1. Certificat de vida laboral de la persona treballadora on es evidenciï la seva experiència laboral prèvia.
2. Contracte de treball amb l'empresa adjudicatària.

- b) Compliment per part de les empreses adjudicatàries de nomenar un responsable ambiental que controli i justifiqui la recuperació del material envasat i dels productes emprats, el subministrament de béns en recipients reutilitzables o el reciclat dels residus que es generin durant l'execució del contracte.

S'acreditarà mitjançant el lliurament d'un document de nomenament del responsable ambiental per part de l'empresa adjudicatària, així com dels documents justificatius o bé de la reutilització dels envasos o bé del seu reciclatge emès per l'organisme gestor competent.

Justificació de les condicions especials d'execució:

En l'àmbit social, atesa l'elevada taxa d'atur que té la comarca de l'Alt Camp i l'existència de col·lectius d'aturats amb especials dificultats d'inserció, es considera que amb aquesta condició es contribueix a la millora d'aquesta situació.

En l'àmbit mediambiental es considera important minimitzar els efectes de l'obra sobre el medi ambient, per això es requerirà que l'empresa disposi d'un sistema de gestió ambiental.

Subcontractació

No es contempla que determinades parts o treballs, en atenció a la seva especial naturalesa, forçosament hagin de ser executades directament pel licitadors.