


Àrea / Unitat Àrea d'Acció Institucional, Projectes Urbans i Mobilitat Espai Públic RGL		
Codi de verificació  2U5K465Z064Y0D5F0PRG		
Document POU1AI00A3	Expedient 8366/2026	Data 06-03-2026

MEMORIA JUSTIFICATIVA

De conformitat amb els articles 28 i 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, el present document s'emet als efectes de justificar, entre d'altres extrems, la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el present contracte, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per a satisfer-les.

I. DEFINICIÓ DEL CONTRACTE

1. NOM DEL CONTRACTE: Contracte d'obres per a l'execució del Projecte tècnic per la instal·lació de veles fixes d'ombra en els patis de les escoles bressol Sol Solet, la Granota, la Blaveta i el Cabusset. I en els patis d'infantil i de primària de les escoles Charles Darwin, Bernat Metge, Sant Jaume, Jaume Balmes, EE Can Rigol i del Parc. El Prat de Llobregat.

2. IDENTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT A SATISFER (causa de la contractació):

Art. 28 LCSP

Per acord de la Junta de Govern Local del passat 22 de desembre de 2025 es va aprovar inicialment el *Projecte tècnic per la instal·lació de veles fixes d'ombra en els patis de les escoles bressol Sol Solet, la Granota, la Blaveta i el Cabusset. I en els patis d'infantil i de primària de les escoles Charles Darwin, Bernat Metge, Sant Jaume, Jaume Balmes, EE Can Rigol i del Parc. El Prat de Llobregat (3 lots)* (POU19I01I2).

El projecte esmentat es va aprovar definitivament en data 30 de març de 2026.

El projecte tècnic, amb un pressupost d'execució per contracte de 246.694,58 €, IVA exclòs (298.500,44 €, 21% IVA inclòs), es divideix en 3 lots:

- Lot 1: desmuntatge i aprofitament
- Lot 2: implantació d'obres i obra civil
- Lot 3: instal·lació de veles fixes d'ombra

La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponent és aconseguir la màxima superfície d'ombra, *de refugis climàtics*, en els patis de les escoles bressols Sol Solet, El Cabusset, La Granota, i La Blaveta. I en els patis d'infantil, i primària, de les escoles Charles Darwin, Bernat Metge, Sant Jaume, Jaume Balmes, EE Can Rigol, i del Parc. Mitjançant la instal·lació de veles fixes d'ombra subjectades a pals d'acer galvanitzat en calent, acabat lacat, de \varnothing 155mm, i de gruix de 6 mm, i d'alçades variables des de 2,50 fins a 3,30 m d'alçada lliure, i amb fixacions mecàniques a les bigues, cantells dels sostres, i sota sostre de llosa de formigó armat, o entre pals, segons es detalla en el projecte per a cada escola.

L'àmbit total de l'actuació és de **1.631,24 m²**.

El projecte tècnic consta distribuït en 3 lots, detallats continuació:

LOT 1: DESMUNTATGE I APROFITAMENT. Contempla el desmuntatge de les veles estampades existents, i de vel de polietilè, inclús les seves fixacions, en 3 de les escoles Bressol, i en 1 escola de primària. Posterior aplec, transformació, reforç, i adaptació de les veles existents a les noves ubicacions considerades en l'escola bressol El Cabusset, i en l'escola Jaume Balmes. Amb la re-utilització d'aquests materials es genera residu de construcció pràcticament 0 en el LOT 1, donant compliment a la Directiva (UE) 2018/851, que estableix l'obligació de reciclar i valoritzar almenys el 70% dels residus procedents de la construcció i la demolició.

LOT 2: IMPLANTACIÓ I OBRA CIVIL. Està present des de l'inici del LOT 1, i fins a la finalització del LOT 3 donat que realitza els treballs d'implantació d'obres en cada pati de cada escola bressol i escola de primària, corresponents a col·locació, supervisió, i desmuntatge de tanques mòbils d'obres en cada àmbit d'actuació.

Col·locació de mòdul sanitari d'obres, de magatzem, i vestidors. En relació a l'obra civil, aquest recull els treballs d'execució de les sabates aïllades de formigó armat per suportar els pals de les veles. Una vegada, el LOT 3 enllesteixi la instal·lació de les veles, es completaran les tasques de protecció de rigiditzadors dels pals de les veles, la neteja de l'espai de treball, i retirada dels materials d'implantació d'obres.

LOT 3: INSTAL·LACIÓ DE VELES FIXES D'OMBRA. Es preveu la instal·lació de veles fixes d'ombra subjectades a pals d'acer galvanitzat en calent, acabat lacat, de \varnothing 155mm, i de gruix de 6 mm, i d'alçades variables des de 2,50 m fins a 3,30 m d'alçada lliure, i amb fixacions mecàniques a les bigues, cantells dels sostres, i sota sostre de llosa de formigó armat, o entre pals, segons es detalla en el projecte tècnic per les 4 escoles bressol, i les 6 escoles d'infantil i primària. El LOT 3 haurà de revisar, i validar, els càlculs estructurals de projecte abans de l'execució de les partides que conformen el capítol de l'obra civil, per part del LOT 2, i de la fabricació de les veles i pals, per part del LOT 3, per ajustar-los al seu sistema de veles fixes d'ombra amb l'objectiu d'optimitzar les alçades, i gruixos dels pals, i superfícies de les veles obtingudes en cada escola.

3. RELACIÓ PRESTACIONS QUE INCLOU EL CONTRACTE (objecte del contracte):

Art. 99.1 LCSP

Les establertes al *Projecte tècnic per la instal·lació de veles fixes d'ombra en els patis de les escoles bressol Sol Solet, la Granota, la Blaveta i el Cabusset. I en els patis d'infantil i de primària de les escoles Charles Darwin, Bernat Metge, Sant Jaume, Jaume Balmes, EE Can Rigol i del Parc. El Prat de Llobregat (3 lots)* (POU19I01I2).

4. NATURALESA (Art. 13, 231 a 246 LCSP)

Tipus d'obra:

- Obres de primer establiment, **reforma**, restauració, rehabilitació o gran reparació
- Obres de reparació simple
- Obres de conservació i manteniment
- Obres de demolició

5. CONTRACTE MIXT: Art. 18 LCSP.

- SÍ** Indicar prestació principal:
- subministrament**
- servei**

Obra

NO

6. CODI CPV (vocabulari comú de contractes públics): Art. 2 LCSP

LOTS	CODI	DESCRIPCIÓ	CATEGORIA
Lot 1	45111300-1	Treballs de desmantellament	Obres
	45111100-9	Treballs de demolició	
	45453000-7	Treballs de revisió i recondicionament	
Lot 2	45342000-6	Instal·lació de tanques	Obres
	45112000-5	Treballs d'excavació i moviment de terres	
	45112420-5	Treballs d'excavació dels fonaments	
Lot 3	45421144-5	Treballs d'instal·lació de tendals	Obres
	45223110-0	Instal·lació d'estructures metàl·liques	

7. DIVISIÓ EN LOTS:

SÍ

No Art. 99.3 LCSP **Justificar:**

a) Si hi ha divisió en lots, s'han d'indicar els lots i la descripció:

LOTS	DESCRIPCIÓ
Lot 1	Desmuntatge i aprofitament
Lot 2	Implantació i obra civil
Lot 3	Instal·lació de veles fixes d'ombra

Els licitadors es poden presentar a tots els lots.

8. CONTRACTE RESERVAT EN FAVOR DE CENTRES ESPECIALS DE TREBALL I/O EMPRESAS DE INSERCIÓ: Disposició Addicional 4 LCSP, **Per al Lot 1**

SI LOT 1

No

9. TERMINI D'EXECUCIÓ DE LA PRESTACIÓ O DURADA DEL CONTRACTE: Art. 29 LCSP

El termini d'execució de l'obra serà de **9 setmanes** a partir del dia següent a la signatura de l'acta d'inici de les obres. A continuació es detallen els terminis per lots així com algunes consideracions a tenir presents:

Lot 1. 5 setmanes

Lot 2. 9 setmanes

Lot 3. 9 setmanes

LOT 1: DESMUNTATGE I APROFITAMENT

Setmana 1, 2, i 3: desmuntatge de les veles estampades existents, i de vel de polietilè, inclús les seves fixacions, en les escoles Bressol SOL SOLET (vel de polietilè), EL CABUSSET (vela estampada, i vel de polietilè), LA BLAVETA (vela estampada), i en l'escola de primària EE CAN RIGOL (vela estampada), posterior aplec, i transport al taller.

Setmana 3, i 4: transformació, adaptació i reforç de les veles re-utilitzades en taller.

Setmana 4, i 5: Instal·lació de les veles estampades adaptades a les noves ubicacions considerades en l'escola bressol El Cabusset, i en l'escola Jaume Balmes. Els vels recuperats de polietilè s'instal·laran en el pati 1 de l'escola SOL SOLET.

LOT 2: IMPLANTACIÓ I OBRA CIVIL.

Està present des de l'inici del LOT 1, i fins a la finalització de LOT 3 donat que realitza els treballs d'implantació d'obres en cada pati de cada escola bressol, i escola de primària, corresponents a col·locació, supervisió, i desmuntatge de tanques mòbils d'obres en cada àmbit d'actuació. Col·locació de mòdul sanitari d'obres i de magatzem i vestidors, en les escoles assignades segons l'EBSSL.

Setmana 1, a setmana 9: Es destina a un operari per revisar, corregir, i reparar, setmanalment les proteccions col·lectives, i neteja de possibles restes de materials que es puguin trobar fora de l'àmbit d'obres durant el termini de l'obra, i, especialment des de la setmana 2, a la 8, ambdues incloses, que no es treballarà en diverses escoles a l'espera de rebre les veles, el material de fixació i els pals. I a l'enduriment del formigó de les sabates en cada centre.

Setmana 1, i 2: Implantació d'obres en les quatre escoles bressol, i 6 escoles d'infantil i primària.

Setmana 1, a setmana 5: Obra civil . Es realitzen paral·lelament a la implantació d'obres, els treballs d'execució de les sabates aïllades de formigó armat per suportar els pals de les veles, i la col·locació de les esperes de la placa base.

Setmana 2, a setmana 8: enduriment de les sabates aïllades.

Setmana 7, a setmana 9: Una vegada, el LOT 3 vagi enllestint la instal·lació de les veles en cada centre, el LOT 2 executarà el reblert de 5 cm de morter sense retracció el contacte de placa amb fonament. Reblert de 25 cm de formigó per a protecció dels rigiditzadors dels pals, i finalment col·locarà 5 cm de sauló per a tapar la base de formigó de cada pal, d'1,00x1,00 m.

LOT 3: INSTAL·LACIÓ DE VELES FIXES D'OMBRA en cada equipament.

Setmana 1, a setmana 5: Fabricació de les veles, pals, plaques d'ancoratge de paret, fixacions, cablejat, armelles llargues, etc. per a cada escola.

Setmana 6, a setmana 8-9: muntatge de les veles per a cada escola. El muntatge de les veles començarà per l'escola bressol LA BLAVETA donat que no cal esperar a l'enduriment de les sabates.

En el cas que la finalització de la instal·lació de les veles de les 10 escoles finalitzés en el solstici d'hivern. Es comprovarà la correcta instal·lació es procedirà al seu desmuntatge atès que el sol es troba en la seva posició baixa - d'hivern, i per tant amb baixa insolació. L'empresa instal·ladora muntarà de nou les veles a l'inici del solstici de primavera. Es recorda que s' haurà de preveure el seu desmuntatge a

finals del mes de setembre de 2026 (abans de la Festa Major del municipi) al solstici de la tardor.

Inclou terminis parcials d'execució: __ Dies __ Mesos __ Anys Concepte:

Inclou pròrrogues:

a) Nombre de pròrrogues: __

b) Durada de les pròrrogues: __ Dies __ Mesos __ Anys

10.LLOC D'EXECUCIÓ DE L'OBRA. Art. 300 i 311 LCSP

Equipament	Adreça
EB Sol Solet	av. del Canal, 114 – 116
EB La Granota	c. de Sarajevo, 5
EB La Blaveta	c. del Tibidabo, 1
EB El Cabusset	c. del Músic Blai Carmona, 4
Escola Charles Darwin	av. del Pare Andreu Palma, 30
Escola Bernat Metge	c. de Jaume Casanovas, 171
Escola Sant Jaume	c. de Pau Casals, 134 – 138
Escola Can Rigol	c. Ribes de Freser, 18 – 20
Escola del Parc	Zona del Fondo d'en Peixo, 3

11.DIRECCIÓ FACULTATIVA D'OBRA Art. 62 LCSP

Directora d'obra: M Pilar Herrando Martos, arquitecta tècnic municipal de l'Àrea d'Acció Institucional, Projectes Urbans i Mobilitat.

12.ALTRE PERSONAL

Coordinació de Seguretat i Salut: Pendent de contractar

13.VOCALS DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ: Art. 326 LCSP

La mesa estarà constituïda a més de la presidència, la secretaria general, l'interventor de l'Ajuntament i el secretari de la mesa, o les persones que les substitueixin, pels vocals següents:

Vocal 1:

a) Nom i cognoms: M. Pilar Herrando Martos

b) Càrrec: Arquitecta tècnica municipal de l'Àrea d'Acció Institucional, Projectes Urbans i Mobilitat.

Vocal 2:

a) Nom i cognoms: Laia Visa Manté

b) Càrrec: Arquitecta municipal de l'Àrea d'Acció Institucional, Projectes Urbans i Mobilitat.

II. DADES ECONÒMIQUES DEL PRESSUPOST DEL CONTRACTE

14. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ: Art. 100 LCSP

Import IVA exclòs	246.694,58 €
Tipus d'IVA 21%	Import IVA inclòs: 298.500,44 €

Límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació.

15. DESGLOSSAMENT PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ:

Pressupost total:

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	207.306,37 €
13 % DESPESES GENERALS SOBRE 207.306,37 €	26.949,83 €
6 % BENEFICI INDUSTRIAL SOBRE 207.306,37 €	12.438,38 €
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE	246.694,58 €
21 % IVA SOBRE 246.694,58 €	51.805,86 €
Total Pressupost per Contracte (IVA inclòs)	298.500,44 €

LOT 1. Desmuntatge i aprofitament:

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	5.022,98 €
13 % DESPESES GENERALS SOBRE 5.022,98 €	652,99 €
6 % BENEFICI INDUSTRIAL SOBRE 5.022,98 €	301,38 €
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE	5.977,35 €
21 % IVA SOBRE 5.977,35 €	1.255,24 €
Total Pressupost per Contracte (IVA inclòs)	7.232,59 €

LOT 2. Implantació d'obres i obra civil:

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	58.379,24 €
13 % DESPESES GENERALS SOBRE 58.379,24 €	7.589,30 €
6 % BENEFICI INDUSTRIAL SOBRE 58.379,24 €	3.502,75 €
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE	69.471,30 €
21 % IVA SOBRE 69.471,30 €	14.588,97 €
Total Pressupost per Contracte (IVA inclòs)	84.060,27 €

LOT 3. Instal·lació de veles fixes d'ombra:

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	143.904,15 €
13 % DESPESES GENERALS SOBRE 143.904,15 €	18.707,54 €
6 % BENEFICI INDUSTRIAL SOBRE 143.904,15 €	8.634,25 €
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE	171.245,94 €
21 % IVA SOBRE 171.245,94 €	35.961,65 €
Total Pressupost per Contracte (IVA inclòs)	207.207,59 €

16. MODIFICACIONS PREVISTES, diferenciat per lots.

SI, per als Lots 2, i 3:

a) Causes de modificació:

- En cas que durant l'execució de les obres es detectin vicis ocults, és a dir, defectes o problemes que no podien haver estat detectats amb una inspecció raonable abans de començar els treballs. En aquest cas el contractista haurà de notificar-ho de seguida a la direcció d'obra.
- L'excedent de terres procedents de l'excavació no es pugui valoritzar en l'equipament per a treballs de jardineria per manca d'espai d'emmagatzematge i calgui enviar a abocador i gestió de residus.
- A l'hora de la revisió final dels càlculs abans de l'execució dels fonaments, i fabricació de les veles i pals, calgués modificar el dimensionat dels elements del sistema (fonaments i els seu armat, dimensió pals i rigiditzadors, dimensió de veles, cablejat, i fixacions) per l'optimització definitiva d'alçades i superfícies de les veles obtingudes en cada escola.

b) Percentatge:

- Un 20%

	PROJECTE		MODIFICACIONS PREVISTES	
	PEM €	PEC s/IVA €	PEM € diferència	PEC s/IVA €
LOT 2 (OBRA CIVIL)	41.830,72 €	49.778,56 €	(20%) 8.366,14 €	9.955,71 €
LOT 3	143.904,15 €	171.245,94 €	(20%) 28.780,83 €	34.249,19 €
TOTAL	185.734,87 €	221.024,50 €	37.146,97 €	44.204,90 €

NO: Un cop perfeccionat el contracte només es podrà modificar si concorren les circumstàncies establertes a l'art. 242 de la LCSP per raons d'interès públic segons el que preveu l'article 205 de la LCSP.

17. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE: Art. 101 LCSP. *Imports sense incloure IVA*

PRESSUPOST EXECUCIÓ PER CONTRACTE	MODIFICACIONS PREVISTES (FINS 20 % Lots 2, 3)	VALOR ESTIMAT CONTRACTE
246.694,58 €	44.204,90 €	290.899,48 €

Lot 1.-

PRESSUPOST EXECUCIÓ PER CONTRACTE	MODIFICACIONS PREVISTES	VALOR ESTIMAT CONTRACTE
5.977,35 €	0,00 €	5.977,35 €

Lot 2.

PRESSUPOST EXECUCIÓ PER CONTRACTE	MODIFICACIONS PREVISTES (FINS 20 %)	VALOR ESTIMAT CONTRACTE
69.471,30 €	9.955,71 €	79.427,01 €

Lot 3.

PRESSUPOST	MODIFICACIONS	VALOR ESTIMAT
-------------------	----------------------	----------------------

EXECUCIÓ PER CONTRACTE	PREVISTES (FINS 20 %)	CONTRACTE
171.245,94 €	34.249,19 €	205.495,13 €

18.DETERMINACIÓ DEL PREU: Art. 102 LCSP

- Preus unitaris
 A tant alçat

19.FORMA DE PAGAMENT DEL PREU. Art. 198 LCSP

L'habitual de la corporació:

- un cop realitzada l'obra
 periòdicament en cada un dels venciments (fixa): x mensuals

altres condicions específiques de pagament: x Amb motiu de garantir el lliurament de la documentació final de l'obra i l'as built, abans de l'adjudicació haurà de dipositar un import pel 5 % del preu del contracte. Aquesta quantitat serà abonada al contractista previ informe de la direcció facultativa un cop lliurada l'esmentada documentació.

20.DADES DE FACTURACIÓ:

Oficina comptable	L01081691
Òrgan gestor	L01081691
Unitat tramitadora (DIR3)	GE0002270

III. DESGLOSSAMENT PRESSUPOSTARI

21.DESGLOSSAMENT ANUALITATS:

Anualitat	Partida pressupostària	Import IVA inclòs
2026	014.933.632	298.500,44 €
	IMPORT TOTAL	298.500,44 €

Centre de cost: 205201 EB Sol Solet, 205204 EB la Granota, 205205 EB la Blaveta, 205202 EB el Cabusset, 205613 Escola Charles Darwin, 205616 Escola Bernat Metge, 205609 Escola Sant Jaume, 205606 Escola Jaume Balmes, 205301 EE Can Rigol, 205604 Escola del Parc

Contracte subvencionat:

SÍ Indicar: a) subvenció:

b) projecte comptable:

NO

Abast plurianual:

SÍ

NO Art. 174.1 RDL 2/2004

IV. PROCEDIMENT

22. FORMAT DE TRAMITACIÓ:

Ordinària

Urgent. Art. 119 LCSP. Requereix justificació:

Emergència. Art. 120 LCSP Requereix justificació:

23. PROCEDIMENT DE LICITACIÓ:

Procediment obert. Art. 156 LCSP

Procediment obert simplificat. Art. 159 LCSP

Procediment obert simplificat abreujat: Art. 159.6 LCSP.

24. CONTRACTE SOTMÈS A REGULACIÓ HARMONITZADA: Art. 19 i següents LCSP

SI

NO

V. CAPACITAT PER A LICITAR I SOLVÈNCIA

25. REQUISITS I MITJANS D'ACREDITACIÓ DE LA SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA, per als 3: Art. 86 i ss. LCSP

➤ **Lot 1** DESMUNTATGE I APROFITAMENT

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA

ASSENYALAR	REQUISIT	MITJÀ ACREDITACIÓ
-------------------	-----------------	--------------------------

x	<p>Volum anual de negocis del licitador o candidat, en l'àmbit a que es refereix el contracte, referit al millor exercici dins els tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació d'ofertes, per un import mínim de 8.900 €</p>	<p>S'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en el registre, i en cas contrari per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.</p> <p>Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.</p>
---	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

SOLVÈNCIA TÈCNICA I PROFESSIONAL

ASSENYALAR	REQUISIT	MITJÀ ACREDITACIÓ
x	<p>Relació de les obres executades en el curs dels 5 darrers anys, <u>per import mínim de 4.100 €</u></p> <p><u>S'haurà d'acreditar un mínim de 3 obres d'igual o similar naturalesa que l'objecte del contracte.</u></p> <p><u>Es consideren obres similars:</u> desmuntatges d'elements de construcció, reparacions i reconeixements d'elements de construcció desmuntats, desmantellaments i/o demolicions d'edificis, elements de construcció</p>	<p>Certificats que acreditin l'efectiva realització i bona execució. Caldrà que s'indiqui: el nom del projecte, ubicació, destinataris, pressupost abans d'IVA, descripció dels treballs realitzats, bona execució, promotor de l'obra, data i termini i la relació de l'equip tècnic per a l'execució de l'obra.</p>

➤ **Lot 2** IMPLANTACIÓ D'OBRES I OBRA CIVIL

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA

ASSENYALAR	REQUISIT	MITJÀ ACREDITACIÓ
x	<p>Volum anual de negocis del licitador o candidat, en l'àmbit a que es refereix el contracte, referit al millor exercici dins els tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació d'ofertes, per un import mínim de 110.000 €</p>	<p>S'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en el registre, i en cas contrari per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.</p> <p>Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.</p>

SOLVÈNCIA TÈCNICA I PROFESSIONAL

ASSENYALAR	REQUISIT	MITJÀ ACREDITACIÓ
x	<p>Relació de les obres executades en el curs dels 5 darrers anys, <u>per import mínim de 55.500 €</u></p> <p><u>S'haurà d'acreditar un mínim de 3 obres d'igual o similar naturalesa que l'objecte del contracte.</u></p> <p><u>Es consideren obres similars: d'obra civil (fonaments aïllats) i implantació d'obres.</u></p>	<p>Certificats que acreditin l'efectiva realització i bona execució. Caldrà que s'indiqui: el nom del projecte, ubicació, destinataris, pressupost abans d'IVA, descripció dels treballs realitzats, bona execució, promotor de l'obra, data i termini i la relació de l'equip tècnic per a l'execució de l'obra.</p>

➤ **Lot 3** INSTAL·LACIÓ DE VELES FIXES D'OMBRA

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA

ASSENYALAR	REQUISIT	MITJÀ ACREDITACIÓ
x	<p>Volum anual de negocis del licitador o candidat, en l'àmbit a que es refereix el contracte, referit al millor exercici dins els tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació d'ofertes, per un import mínim de 308.000 €</p>	<p>S'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en el registre, i en cas contrari per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.</p> <p>Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.</p>

SOLVÈNCIA TÈCNICA I PROFESSIONAL

ASSENYALAR	REQUISIT	MITJÀ ACREDITACIÓ
x	<p>Relació de les obres executades en el curs dels 5 darrers anys, <u>per import mínim de 143.000 €</u></p> <p><u>S'haurà d'acreditar un mínim de 3 obres d'igual o similar naturalesa que l'objecte del contracte.</u></p> <p><u>Es consideren obres similars: instal·lació de velles fixes d'ombra</u></p>	<p>Certificats que acreditin l'efectiva realització i bona execució. Caldrà que s'indiqui: el nom del projecte, ubicació, destinataris, pressupost abans d'IVA, descripció dels treballs realitzats, bona execució, promotor de l'obra, data i termini i la relació de l'equip tècnic per a l'execució de l'obra.</p>

26. CLASSIFICACIÓ EN ELS CONTRACTES D'OBRES. Art. 11, 25 i 26 RGLCAP

D'acord amb l'article 77.1 de la LCSP, tractant-se de contractes d'obres amb valor estimat inferior a 500.000 euros (IVA exclòs) no és requisit indispensable que l'empresari

es trobi degudament classificat com a contractista d'obres. No obstant això, també es podrà acreditar que es disposa de la solvència tècnica i econòmica per a l'execució d'aquest contracte, si es disposa de les següents classificacions, desglossat per lots:

➤ **Lot 1: DESMUNTATGE I APROFITAMENT.**

Grup	Subgrup	Categoria
C. Edificacions	4. Feines de paleta, estucats i revestiments	1

➤ **Lot 2: IMPLANTACIÓ D'OBRES I OBRA CIVIL**

Grup	Subgrup	Categoria
C. Edificacions	3. Estructures metàl·liques 4. Feines de paleta, estucats i revestiments	1

➤ **Lot 3: INSTAL·LACIÓ DE VELES FIXES D'OMBRA**

Grup	Subgrup	Categoria
C. Edificacions	3. Estructures metàl·liques	1
	8. Fusteries	2

27.ADSCRIPCIÓ DE MITJANS MATERIALS I/O PERSONALS A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE. Art. 76 LSCP

SI

Justificació de la complexitat tècnica d'aquesta adscripció de mitjans:

LOT 1: Al tractar-se d'una empresa d'inserció laboral i amb persones amb risc d'inserció social, i d'economia circular, es demana personal responsable per executar la prestació que tuteli a l'equip de personal operatiu provinent d'inserció laboral. Per aquest motiu les empreses licitadores s'han de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte un cap d'obres, i tutor, amb titulació tècnica suficient per desenvolupar les obres, d'un encarregat d'obres, i d'un coordinador de seguretat, aportant l'annex 5.

LOT 2: S'exigeix l'ús de personal tècnic qualificat i amb experiència adequada per a la correcta execució dels treballs d'implantació i seguretat i salut en les obres, i d'execució de fonaments de formigó armat.

Per aquest motiu, les empreses licitadores s'han de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals més adequats pel que fa a la seva formació i experiència, cap d'obra amb titulació tècnica suficient per desenvolupar les obres, i encarregat d'obra, aportant l'annex 5.

LOT 3: Tractant-se d'una obra tècnicament complexa, i donat que cal revisar els càlculs estructurals de tot el sistema, des dels fonaments, pals metàl·lics, teles de les veles, i fins a l'últim cargol, abans de l'inici de l'execució dels fonaments. S'exigeix tècnic qualificat amb coneixements de càlculs d'estructures, i l'ús de personal tècnic qualificat i amb experiència adequada per a la correcta execució dels treballs.

Per aquest motiu, les empreses licitadores s'han de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals més adequats pel que fa a la seva formació i experiència, delegat d'obra, calculista d'estructures, cap d'obra amb titulació suficient per desenvolupar les obres, i encarregat d'obra, aportant l'annex 5 i una declaració responsable quant al compromís amb el calculista d'estructures.

NO

28.CONTRACTE AMB AFECTACIÓ DE RISC PER AMIANT:

SÍ

NO

29.Si s'ha informat positivament sobre la reserva en favor de Centres Especials de Treball i/o Empreses de inserció indicar la capacitat específica, per al Lot 1

Les empreses licitadores hauran de declarar aquesta condició en la declaració responsable del PCAP conforme estan inscrites en el Registre de la Generalitat

VI. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

La valoració de les ofertes s'ha de fer ordinàriament mitjançant una **pluralitat de criteris** en base a la **millor relació qualitat-preu** que han de: justificar-se a la memòria, estar vinculats amb l'objecte del contracte, ser formulats de manera objectiva, garantir l'avaluació de les ofertes en condicions de competència efectiva i incorporar especificacions que permetin avaluar les ofertes segons els criteris d'adjudicació.

30.CRITERIS D'ADJUDICACIÓ SUBJECTES A JUDICIS DE VALOR

No aplica

31.CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AUTOMÀTICS, diferenciat per Lots.

1.- Criteris automàtics relatiu al preu, **per als 3 lots.**

El preu:

- Per al Lot 1 es valorarà fins un **màxim de 100 punts**
- Per al Lot 2 es valorarà fins a un **màxim de 75 punts**
- Per al Lot 3 es valorarà fins a un **màxim de 75 punts**

Mitjançant l'aplicació de la fórmula:

puntuació oferta = (punts)* **(A/B)**

A és igual al preu de licitació menys l'oferta que es valora

B és igual al preu de licitació menys l'oferta més econòmica presentada

- La puntuació de l'oferta econòmica s'arrodonirà al segon decimal.

- Les ofertes superiors al tipus de licitació, no es puntuaran i seran excloses de la licitació, per la qual cosa tampoc es tindran en compte per al càlcul per tal de considerar si una oferta pot contenir valors anormals i/o desproporcionats.

Es considerarà que pot incórrer en preu anormal o desproporcionat el d'aquelles ofertes que siguin **2 unitats percentuals** per sota de la mitjana de les ofertes presentades. La mitjana de les ofertes es calcularà com la mitjana aritmètica de les ofertes admeses a la licitació, llevat de l'oferta més alta i la més baixa, que no es tindran en compte per a l'esmentat càlcul. No obstant això, quan el nombre d'ofertes admeses sigui inferior a cinc, per calcular la mitjana es tindran en compte totes les ofertes i en cas que hi concorri un únic licitador, en aplicació de l'article 85.1 del RD 1098/2001 del RGLCAP, es considerarà preu anormal o desproporcionat, quan l'oferta sigui inferior al pressupost base de licitació en més de **25 unitats percentuals**.

2.- Criteris automàtics relatiu al programa d'inserció laboral **per al Lot 2**

➤ **Per al Lot 2** es valorarà fins a un **màxim de 25 punts**

- **Programa d'inserció laboral** es valorarà fins a un màxim de **25 punts**.

Es valorarà que l'empresa adjudicatària disposi d'un programa d'inserció laboral en el cas que l'empresa hagi de contractar a persones que es trobin en situació d'exclusió social o en greu risc d'arribar-hi, que estiguin desocupades i que tinguin importants dificultats per integrar-se en el mercat de treball ordinari.

Concretament, la col·laboració del licitador amb empreses socials per a la realització de les tasques objecte del present contracte es puntuarà en funció del percentatge d'aquestes feines que estigui destinat a aquest programa d'inserció i que sigui realitzat per persones en risc d'exclusió social, desocupades i/o amb dificultats per integrar-se en el mercat de treball ordinari:

Tasques	Màxima puntuació
Més del 80 %	25
Més del 50 %	15
Més del 25 %	7
Més del 10%	3

S'acreditarà mitjançant la presentació del programa d'inserció laboral i el conveni de col·laboració subscrit amb una empresa social, o el compromís d'adscripció.

La no presentació de la documentació es valorarà amb 0 punts.

3.- Criteris automàtics relatiu a l'ampliació de la garantia definitiva, i per l'ampliació i periodicitat del manteniment, **per al Lot 3**.

➤ **Per al Lot 3** es valorarà fins a un **màxim de 25 punts**

- **Ampliació i periodicitat del manteniment la instal·lació del sistema de veles fixes d'ombra:** es valorarà fins a un màxim de **25 punts**.

El manteniment tindrà una periodicitat semestral, a partir de la recepció de l'obra, i anirà a càrrec del contractista.

Es valorarà l'ampliació de termini de manteniment fins a un màxim de 5 anys addicionals respecte a l'any del manteniment anual. La proposta, que es farà per anys sencers, podrà ser d'1, 3, o 5 anys, com a màxim.

Aquest manteniment inclourà una periodicitat semestral que coincidirà amb el muntatge de les veles cada primavera, i amb el posterior desmuntatge, neteja, i aplec, de cada vela en cada equipament a l'inici de la tardor. El contractista aprofitarà mentre realitza les tasques de desmuntatge per revisar, i reparar, si calgués, tots, o algun dels elements que conformen el sistema de veles fixes d'ombra.

El manteniment no ha de tenir cap cost addicional per a l'Ajuntament.

Si opten per ampliar el manteniment la durada del contracte s'adequarà en funció de l'ampliació de manteniment ofert.

Ampliació manteniment i periodicitat	Puntuació
5 anys addicionals	25
3 anys addicionals	15
1 any addicional	5
Menys d'un any addicional	0

VII. GARANTIA, RECEPCIÓ I LIQUIDACIÓ

32.CONSTITUCIÓ DE LA GARANTIA PROVISIONAL: Art. 106 LCSP

SÍ Excepcional per motius de d'interès públic. Requereix justificació:

NO

33.CONSTITUCIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA: Art. 107 LCSP

SÍ

SÍ, En cas d'adjudicació a ofertes amb preus anormalment baixos l'import de la garantia serà del 10% del preu d'adjudicació.

NO Excepcional. Requereix justificació:

34.TERMINI RECEPCIÓ DEL CONTRACTE: Art. 210 LCSP

Es durà a terme un acte formal i positiu de recepció o conformitat al lliurament o realització de l'objecte del contracte dins dels 30 dies següents des de la finalització del termini d'execució/durada del contracte.

35.TERMINI DE GARANTIA DEL CONTRACTE: Art. 210 LCSP

El contracte té una garantia de 12 mesos.

VIII. CESSIÓ I SUBCONTRACTACIÓ DEL CONTRACTE

36.CESSIÓ DEL CONTRACTE: Art. 214 LCSP

SÍ

Excepcional:

NO. Requereix justificació:

No, els drets i obligacions derivades del contracte no podran ser cedits pel contractista a un tercer perquè les qualitats tècniques o personals del cedent són raó determinant per l'adjudicació del contracte.

No, els drets i obligacions derivades del contracte no podran ser cedits pel contractista a un tercer perquè resultaria una restricció efectiva de la competència en el mercat.

No, que el cessionari no estigui incurs en prohibició de contractar.

37.SUBCONTRACTACIÓ, diferenciat per lots. Art. 215 LCSP

SÍ, per als Lots 2 i 3

SÍ, limitat a determinades prestacions segons els raonaments següents:

NO, per al Lot 1

IX. ALTRES QÜESTIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

38.AUTORITZACIONS I CONCESSIONS

SÍ: Indicar

NO

39.CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE DE CARÀCTER SOCIAL, ÈTIC, MEDIAMBIENTAL O D'UN ALTRE ORDRE. Art. 202 LCSP

Són condicions especials d'execució del contracte les següents:

- LOT 1: valorització dels materials desmantellats, amb la justificació de la seva transformació. Caldrà emissió del CERTIFICAT de valorització dels materials, o justificant de la transformació i reutilització dels materials emès per l'organisme competent.
- LOT 2: Observar criteris de reutilització in situ dels residus inerts i petris generats en l'execució de l'obra, com, per exemple, el processament de residus excavats en l'execució de les sabates.
- LOT 3: Durant la comprovació dels càlculs dels elements que conformen el sistema de veles fixes d'ombra abans de la seva validació i, prèvia al procés de fabricació i muntatge, es farà un seguiment de les mesures aplicades per evitar el l'excés de retalls, i minves dels materials principals: teles ignífugues, acer dels pals, cablejat d'acer inoxidable, etc. L'empresa adjudicatària junt amb l'informe de la comprovació dels càlculs inclourà una relació de les mesures aplicades en l'optimització dels materials principals que contindrà com a mínim els indicadors següents: els m2 de

reducció de retalls en la fabricació de les teles, els ml de reducció de minves en la longitud del cablejat, i els kg d'acer dels pals.

40. TRACTAMENT DE DADES PERSONALS PER COMPTE DEL CONTRACTISTA.

Disposició addicional 25ª LCSP

SÍ

NO

41. CONTRACTE HABITUAL AMB PERSONES MENORS (MENORS DE CATORZE ANYS). Art. 58 Llei orgànica 8/2021.

SÍ

NO

42. PÒLISSA DE RESPONSABILITAT CIVIL

SÍ Cobertura mínima de 600.000 € per sinistre i de 300.000 € per responsabilitat civil patronal per víctima

NO

43. CONTRACTE AMB TRACTAMENT DE DADES CONFIDENCIALS (SEGONS REGLAMENT I LOPD)

SÍ

NO

44. PENALITATS ESPECÍFIQUES. Art. 192 i següents LCSP

X.- ANNEXOS DEL PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES:

Annex 1. Projecte tècnic. Memòria, plànols, pressupost, annexes i plecs

Annex 2. Pressupost en format TCQ

Annex 3. Pressupost en format EXCEL

Annex 4.1. Model de presentació d'oferta econòmica Lot 1

Annex 4.2. Model de presentació d'oferta econòmica i resta de criteris automàtics Lot 2

Annex 4.3. Model de presentació d'oferta econòmica i resta de criteris automàtics Lot 3

Annex 5. Proposta no nominativa cap, delegat i encarregat

El Prat de Llobregat,

Signat electrònicament per:
L'arquitecta tècnica
Maria Pilar Herrando Martos
18/06/2026 09:06

*Signat electrònicament per:
Juan Pedro Pérez Castro
El tinent d'Alcaldia de l'Àrea d'Acció
Institucional, Projectes Urbans i Mobilitat
18-06-2026 10:59:04