



INFORME EN EL QUE ES JUSTIFIQUEN ELS ASPECTES ESTABLERTS ALS ARTICLES 28, 100, 101 I 116.4 DE LA LLEI 9/2017 DE CONTRACTES DEL SECTOR PÚBLIC EN RELACIÓ AMB LA CONTRACTACIÓ DE L'EXECUCIÓ DE:

SERVEI D'AUDITORIA PER A LA RENOVACIÓ I EL MANTENIMENT DE LES CERTIFICACIONS DEL SISTEMA DE GESTIÓ AMBIENTAL I DEL SISTEMA DE GESTIÓ ENERGÈTICA DEL RECINTE MODERNISTA DE SANT PAU A BARCELONA, D'ACORD AMB LES NORMES UNE-EN-ISO 14.001 I UNE-EN-ISO 50.001

De conformitat amb el previst als articles 28, 100, 101 i 116.4, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), a l'expedient de contractació s'han de justificar els aspectes que es detallen en els referits preceptes de la norma abans esmentada.

A tal efecte, el present **INFORME JUSTIFICATIU** té per finalitat donar compliment a allò establert als esmentats articles i s'emet, per tant, per tal de justificar els aspectes que s'estableixen a continuació en relació amb aquest contracte de **"SERVEI DE CERTIFICACIÓ DEL SISTEMA DE GESTIÓ AMBIENTAL I DEL SISTEMA DE GESTIÓ ENERGÈTICA, SEGONS LES NORMES UNE-EN-ISO 14.001 I UNE-EN-ISO 50.001 DEL RECINTE MODERNISTA DE SANT PAU A BARCELONA"**.

1. Objecte del contracte.
2. Necessitats a satisfer i idoneïtat de l'objecte i contingut del contracte.
3. Insuficiència de mitjans propis de l'entitat per a realitzar la prestació objecte del contracte.
4. El pressupost de licitació, el valor estimat i la durada del contracte.
5. Justificació del procediment utilitzat per l'adjudicació del contracte
6. Els motius pels quals el contracte indicat es realitza sense dividir el seu objecte en diferents lots.
7. Criteris de solvència tècnica o professional, econòmica i financera.
8. Criteris d'adjudicació.
9. Criteris de valoració.
10. Condicions especials d'execució.

A continuació es procedeix a desenvolupar els conceptes exposats prèviament:

#### **1.- Objecte del Contracte:**

L'objecte de la present licitació son els serveis de consultoria per la **certificació** de l'actual sistema de Gestió Ambiental i del sistema de Gestió Energètica segons les normes UNE-EN-ISO 14.001 I UNE-EN-ISO 50.001 durant un període de 3 anys

Es tracta d'un contracte de : **SERVEIS**

Les codificacions CPV que correspondran a aquest contracte són:

- 79132000-Serveis de certificació.



## **2.- Necessitats a satisfer, idoneïtat de l'objecte i contingut del contracte:**

La Fundació Privada de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau, seguint amb el seu plantejament de millora continuada i amb el seu compromís amb la sostenibilitat mediambiental i energètica, va dur a terme un procés d'implantació d'un sistema de Gestió Mediambiental i Energètica d'acord amb les normatives ISO 14.001 i ISO 50.001, en totes les accions i activitats que es duen a terme dins del Recinte Modernista de Sant Pau a Barcelona.

Aquest sistema es va realitzar i implantar durant els anys 2021 i 2022, i va ser a finals del l'any 2023 quan es va obtenir les dues certificacions (ISO 14.001 i ISO 50.001)

A partir d'aquesta certificació inicial, s'han fet les corresponent certificacions anuals el 2024 i el 2025.

Ara es licita aquest servei per dur a terme les auditories externes, obligatòries per renovar i mantenir les certificacions per als anys 2027, 2028 i 2029, d'acord amb els criteris de les dues normes.

Els serveis requerits s'especifiquen al corresponent PPT

## **3.- Insuficiència de mitjans personals i materials propis de l'entitat per a realitzar la prestació objecte del contracte.**

La Fundació Privada, no disposa dels mitjans humans ni les atribucions oficials per assumir les tasques objecte de la licitació, de manera que esdevé materialment impossible que es puguin assumir totes les funcions vinculades de la present licitació pels tècnics del Departament de Serveis Generals, requerint-se la contractació externa del servei descrit, i donant-se compliment a l'article 116.4.f de la LCSP.

Per això, atès que la prestació objecte del contracte, no es pot realitzar amb els mitjans propis de la FP, resulta del tot necessari la contractació d'una empresa de serveis de certificació homologada que sigui capaç d'executar les prestacions descrites en el PPT.

## **4.- Pressupost de licitació, el valor estimat i la durada del contracte.**

### **4.1 Pressupost de licitació**

S'entén per pressupost base de licitació el límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació.

El pressupost de licitació ha de ser adequat als preus de mercat, tenint en consideració els costos directes i indirectes i altres despeses eventuais calculades en la seva determinació.

El pressupost de la present licitació es desglossa de la següent manera:



DESCRIPCIÓ ACTUACIÓ	Cost (IVA no inclòs)
Auditoria per a la renovació de la certificació inicial segons les normes ISO 14.001 i ISO 50.001 (novembre 2026)*	6.325,00 €
Auditoria per al manteniment de la certificació de seguiment any 1 ISO 14.001 i 50.001 (des 2027)*	4.025,00 €
Auditoria per al manteniment de la certificació de seguiment any 2 ISO 14.001 i 50.001 (des 2028)*	4.025,00 €
<b>TOTAL</b>	<b>14.375,00 €</b>

\* Dates aproximades. Es concretaran amb l'empresa adjudicatària un cop signat el contracte.

#### Auditoria per a la renovació de la certificació inicial:

**Costos directes: 5.315,13 €**

S'estima una dedicació per a les dues certificacions d'entre 50 i 60 hores de tècnic llicenciat superior i una estimació de 30-40 hores per tasques administratives.

**Costos indirectes: 1.009,87 €**

Inclou les despeses indirectes i el benefici industrial. S'estima aquest cost en 1.090,87 € (19%)

#### Auditoria per al manteniment de la certificació de seguiment

**Costos directes: 3.382,35 €**

S'estima una dedicació per a les dues certificacions d'entre 25-35 hores de tècnic llicenciat superior i una estimació de 12-15 hores per tasques administratives.

**Costos indirectes: 642,65 €**

Inclou les despeses indirectes i el benefici industrial. S'estima aquest cost en 624,65 € (19%)

#### 4.2 Valor estimat

S'entén per valor estimat del contracte el valor de l'import total, sense incloure l'IVA, segons les estimacions realitzades. El mètode aplicat per calcular el valor estimat del contracte és, de conformitat amb l'article 101 de la LCSPS, el següent:

Desglossament del valor estimat del contracte:

Concepte	Import (IVA exclòs) €
Pressupost de licitació	14.375,00 €
Possibles modificacions (20%)	2.875,00 €
<b>Valor estimat del contracte</b>	<b>17.250,00 €</b>



S'estableix per tant l'import de **17.250,00 €** (IVA exclòs), com a valor estimat del contracte.

Els modificats possibles hauran d'estar justificats d'acord amb els següents supòsits:

### **1. Increment de l'abast organitzatiu o funcional de l'auditoria**

- Incorporació de nous edificis, centres, instal·lacions o activitats dins l'abast de certificació.
- Ampliació significativa dels processos, serveis o consums energètics objecte d'auditoria.
- Integració de noves unitats organitzatives no previstes inicialment en l'abast del contracte.
- Increment del temps de dedicació necessari per a l'execució de les auditories derivat de circumstàncies no imputables a l'empresa adjudicatària, incloent-hi l'esgotament del termini disponible per a la renovació de les certificacions o incidències operatives de la Fundació que afectin el desenvolupament previst dels treballs.

### **2. Canvis normatius o d'acreditació**

- Modificacions de les normes ISO 14001 o ISO 50001.
- Nous requisits d'ENAC o de l'organisme acreditador corresponent.
- Publicació de criteris obligatoris que impliquin més jornades d'auditoria, nous informes o verificacions addicionals.

### **3. Necessitat d'auditories extraordinàries**

- Auditories addicionals derivades d'incidències greus, no conformitats majors o reclamacions.
- Re-auditories obligatòries per mantenir la certificació.
- Auditories especials requerides per canvis substancials en instal·lacions o processos.

### **4. Variacions rellevants en els consums energètics o impactes ambientals**

- Increment significatiu dels usos energètics significatius.
- Incorporació de noves fonts energètiques o equips crítics.
- Modificacions substancials en el sistema de gestió energètica.
- Nous aspectes ambientals significatius.
- Nous requisits legals ambientals aplicables.
- Canvis operatius amb impacte ambiental rellevant.

### **5.- Durada del contracte:**

El termini màxim per a la realització del serveis d'auditoria externa per renovar i mantenir les certificacions ISO 14001 i ISO 50001 és:

Auditoria per a la renovació de la certificació inicial: novembre de 2026

Auditoria per al manteniment de la certificació (any 1): novembre o desembre de 2027

Auditoria per al manteniment de la certificació (any 1): novembre o desembre de 2028.



S'establirà de comú acord la data inicial.

#### **6.- Justificació del procediment utilitzat per l'adjudicació del contracte:**

Es tracta d'un contracte de serveis d'auditoria no subjecte a regulació harmonitzada.

Atès que el valor estimat és inferior a 60.000 €, procedeix la seva adjudicació mitjançant **procediment obert simplificat abreujat**, de conformitat amb l'article 159.6 de la LCSP.

Paral·lelament i d'acord amb la configuració legal del procediment simplificat sumari, la Fundació Privada es beneficiarà de la seva agilitat de tramitació (mitjançant una gran simplificació dels seus tràmits i dels terminis aplicables), sempre sense oblidar, l'estricta compliment de les obligacions de publicitat i transparència en la gestió del procediment de contractació.

**Per poder participar en aquesta licitació serà obligatòria la inscripció de les empreses licitadores en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE), en la data de presentació d'ofertes, d'acord amb la previsió de l'art 159.4 a) i la Disposició Transitòria tercera de la LCSP.**

#### **7.- Justificació de la no divisió en lots**

D'acord amb l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic (LCSP), es considera justificat no dividir el contracte en lots diferenciats per a les certificacions ISO 14001 i ISO 50001, pels motius següents:

Les actuacions objecte del contracte presenten una clara unitat funcional i tècnica, atès que les auditories corresponen a sistemes de gestió integrats o altament coordinats, comparteixen processos, procediments, personal responsable, documentació i evidències, i gran part de les verificacions es realitzen de manera simultània durant les visites d'auditoria.

Al mateix temps la contractació conjunta permet coordinar una única planificació d'auditories; reduir duplicitats de visites, entrevistes i revisió documental; minimitzar l'impacte organitzatiu sobre els serveis auditats; simplificar la interlocució tècnica i administrativa.

La licitació conjunta afavoreix economies d'escala i una optimització dels costos derivats dels desplaçaments, les jornades d'auditoria, la revisió documental, la gestió administrativa i emissió de certificats.

També, la realització de les dues certificacions per una mateixa entitat afavoreix l'homogeneïtat dels criteris d'auditoria i la seva coherència en la identificació de no conformitats. Permetrà tenir una visió integrada dels sistemes de gestió ambiental i energètic i una millor coordinació dels plans de millora.

#### **8.- Criteris de solvència:**

No procedeix.



## 9.- Criteris d'adjudicació:

Criteris d'adjudicació objectius: Fins a 100 punts.

### 9.1.-Proposta econòmica: 70 punts

El licitador presentarà oferta pel preu base de licitació. S'assignarà la màxima puntuació al licitador, que ofereixi el preu més baix i a la resta d'ofertes s'assignaran proporcionalment aplicant la següent fórmula:

$$P_v = \left[ 1 - \left( \frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left( \frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

On:

Pv: Puntuació de l'oferta a valorar

P: Punts criteri

Om: Oferta més econòmica

Ov: Oferta a Valorar

IL: Import de licitació (14.375,00 €)

VP: Valor de Ponderació = 1.5

#### Criteris per apreciar la presumpció d'oferta anormal o desproporcionada

Per determinar aquelles ofertes que puguin ser presumptament anormal o desproporcionades es calcularà la Om (Oferta mitja) com la suma de totes les ofertes dividit pel numero d'ofertes presentades i es calcularà la desviació de l'oferta de la següent forma:

$$di = - \frac{O_i - O_m}{OT}$$

On:

di : Desviació de l'oferta analitzada

Oi: Oferta analitzada

Om: Oferta mitja

OT: Valor de licitació

Si di es superior a 0,15 serà considerada anormal o desproporcionada.

### 9.2.- Experiència acreditada en UNE-EN ISO 14.001: màxim 18 punts

Es valorarà les Auditories i certificacions de la norma UNE-EN ISO 14.001 realitzades en institucions o empreses similars en els últims 3 anys

Per valorar l'escreix d'experiència en auditories i certificacions, caldrà aportar certificat de bona execució on figurin les dades més significatives de l'auditoria i certificació corresponent. Així caldrà indicar per cada auditoria aportada com a mínim el següent:

- Títol la auditoria / certificació i institució on s'hagi executat
- Norma ISO auditada i certificada
- Nom de la institució o entitat contractant
- Numero de treballadors de la institució o entitat certificada



- Any de l'auditoria i certificació

Caldrà aportar una declaració signada per un representant legal de l'entitat contractant, per cada certificació presentada. **No s'admetran declaracions responsables per part del licitador.**

<i>Tipologia d'auditories</i>	<i>Número d'execucions</i>	<i>Punts per execució</i>
<i>Auditories i certificacions de la norma UNE-EN ISO 14.001 en empreses de menys de 50 treballadors (màxim 3)</i>		<i>1 punt per cada auditoria (màxim 3 punts)</i>
<i>Auditories i certificacions de la norma UNE-EN ISO 14.001 en empreses de menys d'entre 50 i 100 treballadors (màxim 3)</i>		<i>2 punts per cada auditoria (màxim 6 punts)</i>
<i>Auditories i certificacions de la norma UNE-EN ISO 14.001 en empreses de més de 100 treballadors (màxim 3)</i>		<i>3 punts per cada auditoria (màxim 9 punts)</i>

### 9.3.- Experiència acreditada en UNE-EN ISO 50.001: màxim 12 punts

Es valorarà les Auditories i certificacions de la norma UNE-EN ISO 50.001 realitzades en institucions o empreses similars en els últims 3 anys.

Per valorar l'escreix d'experiència en auditories i certificacions, caldrà aportar certificat de bona execució on figurin les dades més significatives de l'auditoria i certificació corresponent. Així caldrà indicar per cada auditoria aportada com a mínim el següent:

- Títol la auditoria / certificació i institució on s'hagi executat
- Norma ISO auditada i certificada
- Nom de la institució o entitat contractant
- Numero de treballadors de la institució o entitat certificada
- Any de l'auditoria i certificació.

Caldrà aportar una declaració signada per un representant legal de l'entitat contractant, per cada certificació presentada. **No s'admetran declaracions responsables per part del licitador.**

<i>Tipologia d'auditories</i>	<i>Número d'execucions</i>	<i>Punts per execució</i>
<i>Auditories i certificacions de la norma UNE-EN ISO 50.001 en empreses de menys de 50 treballadors</i>		<i>1 punt per cada auditoria. (màxim 2 punts)</i>
<i>Auditories i certificacions de la norma UNE-EN ISO 50.001 en empreses de menys d'entre 50 i 100 treballadors</i>		<i>2 punts per cada auditoria. (màxim 4 punts)</i>
<i>Auditories i certificacions de la norma UNE-EN ISO 50.001 en empreses de més de 100 treballadors</i>		<i>3 punts per cada auditoria. (màxim 6 punts)</i>



## 10.- Condicions especials d'execució:

S'estableixen per aquest contracte les següents condicions especials d'execució:

- Consideracions de tipus econòmic i social:
  - o El pagament per part del contractista de les factures dels seus subcontractistes i/o proveïdors derivades de l'execució de les obres objecte del present Plec s'haurà de fer en el termini previst a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat de les operacions comercials. Així mateix, i d'acord amb el que s'estableix al contracte, l'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerida pel responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada l'obra.
  - o El compliment de la inexistència de relació econòmica i/o financera il·legal amb un país considerat paradís fiscal.
  - o L'empresa contractista haurà de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni sectorial i territorial que sigui d'aplicació a l'adjudicatari. L'incompliment de les condicions podrà ser objecte de penalització com a falta molt greu o fins i tot ser causa de l'extinció del contracte, d'acord amb l'art. 211.f) de la LCSP.

- Obligacions essencials del contracte:
  - o El contractista quedarà vinculat per l'oferta que hagi presentant, el compliment de la qual, en tots els seus termes, tindrà caràcter d'obligació essencial del contracte.
  - o El contractista quedarà obligat a respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades i, particularment, el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (en endavant, RGPD) i a la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (en endavant, LOPDgdd) i aquella normativa que la desenvolupi, quedant el contractista sotmès a dita normativa.

Aquesta obligació, de conformitat amb el que s'estableix a l'article 202.1 de la LCSP, s'estableix com una condició especial d'execució del contracte, tenint així mateix el caràcter d'obligació contractual essencial, l'incompliment de la qual es considerarà incompliment d'una obligació principal del contracte, essent causa de resolució del mateix.

- o L'efectiva dedicació o adscripció a l'execució del contracte dels mitjans personals i/o materials indicats i compromesos en l'oferta.



Barcelona, 18 de juny de 2026

**Agustí Grau i Franquesa**

Director d'Enginyeria i Obres  
de la Fundació Privada de l'Hospital  
de la Santa Creu i Sant Pau

*"NOTA 1: Aquest document s'incorpora per duplicat a l'expedient de contractació, d'una banda s'incorpora el document signat per la persona competent i, d'altra banda en atenció al que es disposa a l'article 5.1.c del Reglament General de Protecció de Dades, el document anonimitzat per tal que amb la seva publicació no es vulneri el dret a la protecció de les dades de caràcter personal que hi pugui contenir".*

*NOTA 2: A tots els efectes, es considera que la data d'aquest document és la que figura al final del mateix.*

*NOTA 3: Amb la signatura del present document, el/s/la sotasignat/s declara/en que no existeix conflicte d'interès en la pròpia actuació professional. Així mateix, declara que coneix les seves obligacions, segons consta el Codi de Bon govern aprovat per la Fundació Privada de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau.*