



**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL
CONTRACTE D'EXECUCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU DE CONSTRUCCIÓ
D'UNA ESCOLA BRESSOL A MONTESQUIU, AMB DIVISIÓ PER LOTS.**

ÍNDEX

I.- Disposicions generals

- 01.- Objecte del contracte
- 02.- Naturalesa i règim jurídic del contracte
- 03.- Necessitats que cal satisfer i idoneïtat del contracte
- 04.- Divisió en Lots
- 05.- Determinació del preu del contracte
- 06.- Total Valor Estimat del contracte
- 07.- Desglossat Valor Estimat dels Lots del contracte
- 08.- Pressupost base de licitació del total i dels diferents Lots
- 09.- Existència de crèdit. Partida pressupostària
- 10.- Expedient d'abast plurianual: Distribució de les anualitats
- 11.- Termini de durada del contracte
- 12.- Replanteig
- 13.- Possibilitat i durada de les pròrrogues
- 14- Variants
- 15.- Tramitació de l'expedient. Forma de tramitació
- 16.- Procediment d'adjudicació
- 17.- Tipus de contracte
- 18.- Regulació harmonitzada

II.- Disposicions relatives a la licitació

- 19.- Presentació d'ofertes mitjançant eina de Sobre Digital
- 20.- Classificació i solvència de les empreses licitadores
- 21.- Classificació empresarial
- 22.- Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica i professional exigibles als empresaris





Ajuntament de Montesquiú

Pl. de la República, 1-2

08585 - Montesquiú

montesquiú@montesquiú.cat

Tel. 938 529 100

23.- Criteris d'adjudicació objectius o avaluables de forma automàtica : oferta econòmica i millores

24.- Criteris d'adjudicació avaluables mitjançant judici de valor

25.- Ofertes anormalment baixes. Criteris i determinació

26.- Garantia provisional

27.- Garantia definitiva

III.- Disposicions relatives a l'execució del contracte

28.- L'execució del contracte

29.- Condicions especials d'execució del contracte

30.- Adscripció de mitjans a l'execució del contracte

31.- Modificació del contracte

32.- Cessió del contracte

33.- Subcontractació

34.- Revisió de preus

35.- Termini de garantia

36.- Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte

IV.- Disposicions relatives a la licitació, valoració i adjudicació

37.- Acreditació de l'aptitud per contractar

38.- Presentació de proposicions i documentació administrativa

39.- Contingut dels sobres

40.- Tractament de dades de caràcter personal

41.- Mesa de Contractació

42.- Comitè d'experts

43.- Obertura dels sobres, valoració de les proposicions i proposta d'adjudicació.

44.- Supòsits d'empat. Criteris de desempat

45.- Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment

46.- Formalització i perfecció del contracte

47.- Penalitzacions per incompliment de les condicions del contracte

48.- Control en l'execució del contracte

49.- Persona responsable del contracte





Ajuntament de Montesquiú
Pl. de la República, 1-2
08585 - Montesquiú
montesquiú@montesquiú.cat
Tel. 938 529 100

V.- Disposicions relatives als drets, obligacions i responsabilitat de les parts

- 50.- Abonaments a l'empresa contractista
- 51.- Responsabilitat de l'empresa contractista
- 52.- Responsabilitat del contractista
- 53.- Prerrogatives de l'Administració
- 54.- Suspensió del contracte
- 55.- Clàusula ètica
- 56.- Successió en la persona del contractista

VI.- Disposicions relatives a la finalització i extinció del contracte

- 57.- Recepció de les obres i liquidació
- 58.- Resolució del contracte

VII.- Impugnació

- 59.- Règim de recursos

ANNEXES:

Models de documentació de la licitació

- 1.- Model de declaració responsable
- 2.- Model de declaració de subcontractacions
- 3.- Model de declaració de constitució d'UTE
- 4.- Model d'oferta econòmica
- 5.- Model d'oferta o propostes de valoració automàtica : millores

I.- Disposicions generals

01.- Objecte del contracte





Ajuntament de Montesquiu
Pl. de la República, 1-2
08585 - Montesquiu
montesquiu@montesquiu.cat
Tel. 938 529 100

Aquest contracte té per objecte l'execució de les obres descrites en el POROJECTE EXECUTIU PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA ESCOLA BRESSOL A MONTESQUIU, redactat per l'arquitecte Pere Montllor Aguilera, amb número de col·legiat 70394-1; aprovat inicialment pel Ple de data 03/02/2026 i definitivament amb data 20/03/2026. Amb un pressupost de licitació de 524.793,39€ IVA exclòs.

02.- Naturalesa i règim jurídic del contracte

El contracte té caràcter administratiu i es regirà pel Plec de Clàusules Administratives Particulars, el Plec de Prescripcions Tècniques, les estipulacions del Projecte executiu i documents tècnics que es consideren part integrant del contracte.

El Codi CPV del contracte global és 45214100-1 : treballs de construcció d'edificis per a escoles bressol.

No és un contracte mixt.

Els plànols, les memòries, en els aspectes assenyalats en l'article 128 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre (d'ara endavant, RGLCAP), i els quadres de preus del projecte i els documents tècnics aprovats tenen caràcter contractual i regeixen l'adjudicació i l'execució del contracte d'obres.

03.- Necessitats que cal satisfer i idoneïtat del contracte

La necessitat d'aquesta contractació es troba descrita a la memòria d'alcaldia de data 10/03/2026, en el Plec de Prescripcions Tècniques i en el propi Projecte.

Aquesta necessitat es manté malgrat haver estat tramitat un procediment de licitació, ja que no s'ha pogut adjudicar per incompliment del licitador.

04.- Divisió en Lots i Codis CPV respectius

L'objecte del contracte es divideix en els següents Lots :





Ajuntament de Montesquiu

Pl. de la República, 1-2

08585 - Montesquiu

montesquiu@montesquiu.cat

Tel. 938 529 100

Lot 1	Obra civil	CPV : 45214100-1 : treballs de construcció d'edificis per a escoles bressol
Lot 2	Fusteria interior	CPV : 45422000 : treballs de fusteria
Lot 3	Fusteria exterior	CPV : 44221000-5 : treballs de fusteries exteriors d'alumini i PVC
Lot 4	climatització	CPV : 45331000-6 : instal·lació de calefacció, ventilació i aire condicionat.

05.- Determinació del preu

El sistema per a la determinació del preu del contracte és el que s'indica en les especificacions del projecte executiu i dels documents tècnics que defineixen l'actuació.

06.- Total Valor Estimat del contracte

El valor estimat total del contracte , de conformitat amb allò que preveu l'article 101.2 de la LCSP és de CINCO-CENTS VINT-I-QUATRE MIL SET-CENTS NORANTA-TRES EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS (524.793,39€, IVA exclòs).

Pressupost d'execució material	431.928,72€
13% despeses generals	56.150,73€
6% benefici industrial	25.915,72€
1,5% seguretat i salut	6.478,93€
1% control de qualitat	4.319,29€
Import modificacions previstes amb cost econòmic (sense IVA)	0,00€
Import d'eventuals pròrrogues (sense IVA)	0,00€
Total Valor Estimat	524.793,39€

07.- Desglossat del Valor estimat de cada Lot del contracte :

Valor Estimat Lot 1. Obra civil





Ajuntament de Montesquiu

Pl. de la República, 1-2

08585 - Montesquiu

montesquiu@montesquiu.cat

Tel. 938 529 100

Pressupost d'execució material	329.921,50€
13% despeses generals	42.889,80€
6% benefici industrial	19.795,29€
1,5% seguretat i salut	4.948,82€
1% control de qualitat	3.299,22€
Import modificacions previstes amb cost econòmic (sense IVA)	0,00€€
Import d'eventuals pròrrogues (sense IVA)	0,00€
Total Valor Estimat Lot 1	400.854,62€

Valor Estimat Lot 2. Fusteries interiors

Pressupost d'execució material	27.130,93€
13% despeses generals	3.527,02€
6% benefici industrial	1.627,86€
1,5% seguretat i salut	406,96€
1% control de qualitat	271,31€
Import modificacions previstes amb cost econòmic (sense IVA)	0,00€
Import d'eventuals pròrrogues (sense IVA)	0,00€
Total Valor Estimat Lot 2	32.964,08€

Valor Estimat Lot 3. Fusteries exteriors

Pressupost d'execució material	52.624,15€
13% despeses generals	6.841,14€
6% benefici industrial	3.157,45€
1,5% seguretat i salut	789,36€
1% control de qualitat	526,24€
Import modificacions previstes amb cost econòmic (sense IVA)	0,00€
Import d'eventuals pròrrogues (sense IVA)	0,00€
Total Valor Estimat	63.938,34€





Ajuntament de Montesquiu
Pl. de la República, 1-2
08585 - Montesquiu
montesquiu@montesquiu.cat
Tel. 938 529 100

Valor Estimat Lot 4. Climatització

Pressupost d'execució material	22.252,14€
13% despeses generals	2.892,78€
6% benefici industrial	1.335,13€
1,5% seguretat i salut	333,78€
1% control de qualitat	222,52€
Import modificacions previstes amb cost econòmic (sense IVA)	0,00€
Import d'eventuals pròrrogues (sense IVA)	0,00€
Total Valor Estimat	27.036,35€

08.- Pressupost base de licitació

08.1.- Total pressupost base de licitació del contracte

El pressupost base de licitació total és de CINCO-CENTS VINT-I-QUATRE MIL SET-CENTS NORANTA-TRES EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS (524.793,39€, IVA exclòs). Amb un IVA d'import CENT DEU-MIL DOS-CENTS SIS EUROS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS (110.206,61€), fent un total de pressupost base de licitació VIA inclòs de SIS-CENTS TRENTA-CINC MIL EUROS (635.000,00.€), amb el desglossat següent :

Pressupost d'execució material	431.928,72€
13 % Despeses Generals	56.150,73€
6 % Benefici industrial	25.915,72€
Subtotal 19%	82.066,45€
1,5% seguretat i salut	6.478,93€
1% control de qualitat	4.319,29€
Pressupost de licitació sense IVA	524.793,39€
21% IVA	110.206,61€
Pressupost de licitació	635.000,00€





Ajuntament de Montesquiú
Pl. de la República, 1-2
08585 - Montesquiú
montesquiú@montesquiú.cat
Tel. 938 529 100

08.2.- Pressupost base de licitació dels Lots en que es divideix el contracte :

08.2.1.- Pressupost base de licitació Lot 1. Obra civil. Treballs de construcció d'edifici per escola bressol.

Pressupost d'execució material	329.921,50€
13% despeses generals	42.889,80€
6% benefici industrial	19.795,29€
1,5% seguretat i salut	4.948,82€
1% control de qualitat	3.299,22€
Import modificacions previstes amb cost econòmic (sense IVA)	0,00€€
Import d'eventuals pròrrogues (sense IVA)	0,00€
Valor estimat del contracte	400.854,62€
IVA 21%	84.179,47€
Pressupost de licitació Lot 1	485.034,09€

08.2.2.- Pressupost base de licitació Lot 2. Treballs de fusteria interior.

Pressupost d'execució material	27.130,93€
13% despeses generals	3.527,02€
6% benefici industrial	1.627,86€
1,5% seguretat i salut	406,96€
1% control de qualitat	271,31€
Import modificacions previstes amb cost econòmic (sense IVA)	0,00€
Import d'eventuals pròrrogues (sense IVA)	0,00€
Valor estimat del contracte Lot 2	32.964,08€
IVA 21%	6.922,46€
Pressupost de licitació Lot 2	39.886,54€





Ajuntament de Montesquiu
Pl. de la República, 1-2
08585 - Montesquiu
montesquiu@montesquiu.cat
Tel. 938 529 100

08.2.3.- Pressupost base de licitació Lot 3. Treballs de fusteria exterior d'alumini i PVC.

Pressupost d'execució material	52.624,15€
13% despeses generals	6.841,14€
6% benefici industrial	3.157,45€
1,5% seguretat i salut	789,36€
1% control de qualitat	526,24€
Import modificacions previstes amb cost econòmic (sense IVA)	0,00€
Import d'eventuals pròrrogues (sense IVA)	0,00€
Valor estimat del contracte	63.938,34€
IVA 21%	13.427,05€
Pressupost de licitació Lot 3	77.365,39€

08.2.4.- Pressupost base de licitació Lot 4. Climatització. Instal·lació de calefacció, ventilació i aire condicionat

Pressupost d'execució material	22.252,14€
13% despeses generals	2.892,78€
6% benefici industrial	1.335,13€
1,5% seguretat i salut	333,78€
1% control de qualitat	222,52€
Import modificacions previstes amb cost econòmic (sense IVA)	0,00€
Import d'eventuals pròrrogues (sense IVA)	0,00€
Valor estimat del contracte	27.036,35€
IVA 21%	5.677,63€
Pressupost de licitació Lot 4	32.713,98€





Ajuntament de Montesquiu
Pl. de la República, 1-2
08585 - Montesquiu
montesquiu@montesquiu.cat
Tel. 938 529 100

Aquest és el límit màxim de despesa (IVA inclòs) de cada Lot que, en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden ofertar les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte, per cada Lot.

El preu dels Lots del contracte és el d'adjudicació; inclou l'IVA aplicable i s'hi consideren inclosos els tributs, les taxes, els cànonns de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest Plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

09.- Existència de crèdit. Partida pressupostària

Per dur a terme aquesta contractació, en el pressupost municipal d'inversions de l'exercici 2026 hi ha prevista la quantitat de 439.263,88€ de subvenció de PUOSC 2024-2027 i la quantitat de 196.255,82€ de subvenció del Programa General d'Inversions de la Diputació de Barcelona PGI 2024-2027. La despesa realitzada durant l'any 2026 es liquidarà amb càrrec a la partida 323/622,01 del Capítol VI del pressupost de despeses de l'exercici 2026 i, la resta per a l'annualitat 2027, amb la dotació del pressupost de l'exercici 2027.

10.- Expedient d'abast plurianual

Si. Les obres objecte d'aquest contracte s'iniciaran durant l'any 2026 i finalitzaran durant l'any 2027.

11.- Termini de durada del contracte

11.1.- Durada global del contracte (els 4 lots executats)

La durada màxima del contracte serà de DOTZE MESOS (12) en global a comptar de la data de formalització de l'Acta de comprovació del replanteig.

11.2.- Durada dels contractes de cada Lot :

Lot 1 Obra civil. Treballs de construcció d'edificis per a escoles bressol.
Codi CPV 45214100-1.





Ajuntament de Montesquiu
Pl. de la República, 1-2
08585 - Montesquiu
montesquiu@montesquiu.cat
Tel. 938 529 100

Capítols

01/02/03/04/06/07.01/07.02/07.03/07.04.03/07.05/07.06/07.07/08/09,
excepte 09/03.6/10.

Durada màxima 12 mesos.

Lot 2 Treballs de fusteria. Fusteries interiors. Codi CPV 45422000.

Capítols 05.01.

Durada màxima 3 mesos

Lot 3 fusteries exteriors. Treballs de fusteries exteriors d'alumini i PVC.
Codi CPV 44221000-5.

Capítols 05.02/09.03.06.

Durada màxima 3 mesos

Lot 4 climatització. Instal·lació de calefacció, ventilació i aire condicionat.
Codi CPV 45331000-6.

Capítols 07.04.01/07.04.02.

Durada màxima 4 mesos

Els respectius terminis d'execució de l'objecte de cada Lot s'iniciaran en el moment de formalitzar-se la corresponent Acta de comprovació del replanteig, mitjançant ordre d'inici emesa per la direcció facultativa de les obres i en coordinació amb l'execució dels altres lots.

L'execució de l'objecte de cadascun dels Lots haurà d'estar finalitzada dintre dels terminis fixats i, en tot cas, no es podrà superar el termini màxim d'execució del contracte en global establert en DOTZE MESOS (12).

El termini d'execució té caràcter contractual essencial i el seu incompliment donarà lloc a l'aplicació del règim de penalitats establert en el PCAP.

Només en cas d'incompliment greu, reiterat i no justificat, podrà acordar-se la resolució del contracte.





Ajuntament de Montesquiú
Pl. de la República, 1-2
08585 - Montesquiú
montesquiú@montesquiú.cat
Tel. 938 529 100

L'adjudicatari està obligat a complir amb l'execució de l'objecte del contracte dintre del termini total fixat en aquest Plec o millorat en l'oferta, en el seu cas. La demora en l'execució de les obres no requerirà intimidació prèvia per part de l'Administració.

12.- Replanteig

L'acta de comprovació del replanteig s'ha de formalitzar **en el termini màxim de cinc (5) dies hàbils** a comptar des de la formalització del contracte.

La direcció facultativa de les obres en presència del contractista, procedirà a efectuar la comprovació del replanteig fet prèviament a la licitació, estenent-se acta del resultat que serà signada per ambdues parts interessades, i remetent-se un exemplar a l'òrgan contractant.

13.- Possibilitat i durada de les pròrrogues

En cas de ser imprescindible una pròrroga entesa com ampliació del termini d'execució de les sobres objecte del contracte, per causa de força major independent de la voluntat de l'adjudicatària que impedis començar o acabar l'execució del contracte en el termini previst, s'estarà a allò que preveu l'article 195 de la LCSP.

14- Variants

En aquesta licitació no s'admeten propostes alternatives o variants.

15.- Tramitació de l'expedient. Forma de tramitació

Aquesta licitació es tramita amb caràcter ordinari.

16.- Procediment d'adjudicació

El procediment per a l'adjudicació del contracte objecte d'aquesta licitació és el procediment obert simplificat regulat en l'article 159 de la LCSP.

17.- Tipus de contracte





Ajuntament de Montesquiú
Pl. de la República, 1-2
08585 - Montesquiú
montesquiú@montesquiú.cat
Tel. 938 529 100

Contracte d'execució d'obres

18.- Regulació harmonitzada

El contracte no està subjecte a regulació harmonitzada.

II.- Disposicions relatives a la licitació

19.- Presentació d'ofertes mitjançant eina de Sobre Digital

Sí No

20.- Classificació i solvència de les empreses licitadores

Per participar en la licitació, les empreses han d'acreditar que compleixen els requisits mínims de solvència que es detallen en aquest Plec, a través dels mitjans d'acreditació que es relacionen en aquest mateix apartat.

Per a la acreditació de la solvència econòmica i financera i la solvència tècnica i professional es reconeixen plens efectes jurídics a les dades que consten en el certificat d'inscripció al Registre electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb el que determina la Disposició addicional segona, apartat 3 de la Llei 2/2014 del Parlament de Catalunya, de 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic; i al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de les Administracions Públiques, en els termes establerts en la LCSP.

21.- Classificació empresarial

No s'exigeix.

No obstant, el licitador podrà acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la classificació o bé acreditant el compliment dels requisits específics de solvència exigits a la licitació en aquest Plec.

22.- Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica i professional exigibles als licitadors

22.1.- Solvència econòmica i financera





Ajuntament de Montesquiú
Pl. de la República, 1-2
08585 - Montesquiú
montesquiú@montesquiú.cat
Tel. 938 529 100

El criteri d'acreditació de la solvència econòmica-financera serà el volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres (3) últims disponibles (2023,2024 i 2025), d'almenys una vegada i mitja del valor estimat del contracte (referit a l'any de més volum de negoci).

Forma d'acreditació :

S'acreditarà amb la presentació dels comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, o, en el seu cas, en el registre oficial corresponent. En cas d'empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil, s'acreditarà mitjançant llibres d'inventaris i comptes anuals degudament legalitzats.

En el cas de les empreses de nova creació, entenent-se respecte l'acreditació de la solvència econòmica i financera aquelles que presentin una antiguitat inferior a 3 exercicis, substituiran aquest requisit mitjançant la justificació de disposar d'una assegurança de responsabilitat civil per import igual o superior al Valor Estimat del contracte per sinistre i any, acreditada a través de la pòlissa o certificat emès per l'asseguradora on es faci constar el capital assegurat, el seu període de vigència i prestacions assegurades, així com, el rebut conforme s'està al corrent de pagament de la mateixa.

Caldrà assumir el compromís de mantenir la vigència de la pòlissa durant tot el període de durada del contracte. L'òrgan de contractació, durant aquest període podrà demanar en qualsevol moment la justificació de la vigència i de les condicions contractades referents a l'esmentada pòlissa.

22.2.- Criteris de selecció relatius a la solvència tècnica i/o professional exigibles als licitadors

Solvència tècnica i professional

Caldrà acreditar experiència suficient en la realització d'obres de tipologia anàloga o similar a les que constitueixen l'objecte del contracte, executades en el curs dels darrers cinc (5) anys, amb un mínim d'una obra executada.





Ajuntament de Montesquiu
Pl. de la República, 1-2
08585 - Montesquiu
montesquiu@montesquiu.cat
Tel. 938 529 100

S'entendrà com a tipologia anàloga o similar qualsevol obra inclosa en la divisió 45 del Vocabulari Comú de Contractes (CPV); engloba tots els treballs de construcció (des de moviment de terres i pavimentació fins a edificació).

Forma d'acreditació :

Per acreditar la solvència necessària per a subscriure el contracte corresponent, l'empresari es podrà basar en la solvència i els mitjans d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tingui amb aquestes empreses, demostrant que durant tota la durada del contracte podrà disposar efectivament d'aquesta solvència i mitjans i que l'entitat a la qual recorri no incorre en prohibició per contractar.

Es podrà doncs recórrer a la possibilitat d'integració de solvència amb mitjans externs que preveu l'article article 75 de la LCSP. Si el licitador principal no pogués acreditar experiència en obres de tipologia similar o anàloga podrà aportar el compromís d'un subcontractista que sí que la tingui per a aquesta unitat d'obra concreta.

En tot cas, s'acreditarà mitjançant aportació de certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan competent (en cas de treballs realitzats per al sector públic) o certificats equivalents o declaració del empresari (en cas de treballs realitzats per al sector privat), als quals s'acompanyarà els documents que acreditin la realització de les obres.

En qualsevol cas, els certificats o documents acreditatius corresponents comprendran els treballs realitzats i caldrà que identifiquin les dades següents:

- Breu descripció del projecte o feines realitzades (indicant també lloc on s'ha portat a terme, destinatari de les mateixes, data de realització).
- Import del projecte executat.

Si la Mesa comprova que l'entitat a la capacitat de la qual té intenció de recórrer una empresa licitadora està incursa en prohibició de contractar, li exigirà que la substitueixi.





Ajuntament de Montesquiu
Pl. de la República, 1-2
08585 - Montesquiu
montesquiu@montesquiu.cat
Tel. 938 529 100

En les mateixes condicions, les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats. Els certificats comunitaris de classificació o documents similars que acreditin la inscripció en llistes oficials d'empresaris autoritzats per contractar que estableixin els Estats membres de la Unió Europea constitueixen una presumpció d'aptitud en relació als requisits de selecció qualitativa que figurin en aquests. En les UTE, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència

Per tal de determinar la solvència d'una UTE, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

23.- Criteris d'adjudicació. Ponderació/puntuació

El Contracte s'adjudicarà en funció de diferents criteris, sobre un **màxim total de 100 punts** :

23.1.- Criteris objectius o avaluables de forma automàtica : fins a 100 punts

23.1.1.- Oferta econòmica : fins a 55 punts

Preu ofert

L'oferta més baixa respecte al pressupost de licitació sense IVA assolirà la màxima puntuació : **55 punts**.

L'oferta que superi el pressupost de licitació restarà exclosa de la licitació.

A la resta de propostes se les valorarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la fórmula següent :

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - Om}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

On:

P : punts criteri econòmic

Pv puntuació de l'oferta a valorar





Ajuntament de Montesquiú
Pl. de la República, 1-2
08585 - Montesquiú
montesquiú@montesquiú.cat
Tel. 938 529 100

- Om oferta millor
- Ov oferta a valorar
- IL import de licitació
- VP Factor de modulació : 1,4

La Mesa de contractació avaluarà tota la informació i documentació proporcionada pel licitador en termini i elevarà, de forma degudament motivada, la corresponent proposta d'acceptació o de rebuig a l'òrgan de contractació. Si l'òrgan de contractació, considerant la justificació efectuada pel licitador i els informes esmentats, estimés que la informació obtinguda no explica satisfactòriament el baix nivell dels preus o costos proposats pel licitador i que, per tant, l'oferta no pot ser acomplerta com a conseqüència de la inclusió de valors anormals, l'exclourà de la classificació i acordarà l'adjudicació a favor de la millor oferta, d'acord amb l'ordre en que han estat classificades d'acord amb l'article 150.1 LCSP.

En general, es rebutjaran les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si estan basades en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica.

Quan una empresa que hagués estat incursa en presumpció d'anormalitat hagués resultat adjudicatària del contracte, l'òrgan de contractació establirà els mecanismes adients per tal de realitzar un seguiment exhaustiu de la seva execució amb l'objectiu de garantir la correcta execució del contracte sense que es produeixi cap disminució en la qualitat dels serveis, obres o subministraments contractats.

23.1.2.- Proposta de millores, fins un màxim de 45 punts

23.1.2.1. Visita voluntària a l'àmbit afectat per les obres objecte del contracte : 10 punts

Es valorarà amb 10 punts la visita a l'àmbit afectat per les obres objecte del contracte.





Ajuntament de Montesquiu
Pl. de la República, 1-2
08585 - Montesquiu
montesquiu@montesquiu.cat
Tel. 938 529 100

La finalitat d'aquest criteri objectiu és, entre d'altres, conèixer la ubicació de l'obra per poder fer un reconeixement de l'àmbit on es faran les obres objecte de la licitació, formular dubtes i qüestions, etc.

Aquesta visita es realitzarà el dia 13 de juliol de 2026 amb el següent horari :

Lot 1 : 10:00hores

Lot 2 : 11:00hores

Lot 3 : 12:00hores

Lot 4 : 13:00hores

Lloc de la visita : solar d'execució del projecte, Carrer Vinyassa s/n (zona esportiva). **Cal confirmar assistència al correu electrònic montesquiu@montesquiu.cat.**

Les empreses que assisteixin a la visita obtindran un certificat de la seva realització.

23.1.2.2.- Ampliació del termini de garantia : fins a 5 punts

Es valorarà amb un màxim de 5 punts la proposta d'ampliació del termini de garantia per sobre el mínim de 12 MESOS establert en aquest Plec, a raó d'1 punt per any addicional, responent a la puntuació la següent:

- .- ampliació d'1 any (1+1) 1 punt
- .- ampliació de 2 anys (1+2) 2 punts
- .- ampliació de 3 anys (1+3) 3 punts
- .- ampliació de 4 anys (1+4) 4 punts
- .- ampliació de 5 anys (1+5) 5 punts

23.1.2.3.- Reducció del temps d'execució : 15 punts

Es valorarà la proposta de reducció del termini d'execució de les obres objecte del contracte, fixat en 12 MESOS, a raó de :





Ajuntament de Montesquiu
Pl. de la República, 1-2
08585 - Montesquiu
montesquiu@montesquiu.cat
Tel. 938 529 100

.- reducció de 15 dies : 5 punts per cada 15 dies, amb un màxim d'1,5 mesos.

El termini d'execució ofert pel contractista tindrà caràcter contractual i serà obligatori.

El seu incompliment donarà lloc a l'aplicació del règim de penalitats previst en el PCAP, sense perjudici dels supòsits de suspensió o ampliació de termini per causes no imputables al contractista.

23.1.2.4.- Proposta de millores : 15 punts

Aquesta proposta de millora només puntuarà en les ofertes del Lot 1.

Es valorarà amb 15 punts la proposta de millora consistent en la instal·lació de tarima alveolar de composite de fusta i plàstic de 130 a 150mm d'ample i 23 a 28 mm de gruix, col·locada amb fixacions mecàniques sobre llistons (P-2). Amb solera de 10cm de gruix de formigó d'ús no estructural HNE-15/B/20 de resistència a compressió 15/N/mm², consistència tova i grandària màxima de granulat 20mm, abocat amb transport interior mecànic, amb dúmper de gasoil (P-1).

Pressupost de la millora :

1.- amidament directe tarima 70m, import 7.977,90€ sense IVA

2.- amidament directe solera 70m, import 1.331,40€ sense IVA

Fent un total del valor de la millora de 9.309,30€ IVA exclòs.

24.- Criteris de selecció avaluables mitjançant judici de valor

No n'hi ha.

25.- Ofertes anormalment baixes. Criteris per a la determinació d'ofertes econòmiques anormalment baixes

En cas que l'òrgan de contractació presumeixi que una oferta és inviable perquè ha estat formulada en termes que la fan anormalment baixa, la





Ajuntament de Montesquiú

Pl. de la República, 1-2

08585 - Montesquiú

montesquiú@montesquiú.cat

Tel. 938 529 100

podrà excloure de la licitació amb la tramitació prèvia prevista per l'article 149 de la LCSP, amb tràmit d'audiència al licitador als efectes de justificació de l'oferta.

La determinació d'oferta anormalment baixa es farà mitjançant l'aplicació de paràmetres objectius referits a l'oferta considerada en el seu conjunt.

25.1.- En cas de concórrer **un sol licitador**, es considerarà anormalment baixa l'oferta econòmica que sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació i que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació, avaluable de forma automàtica diferents del preu sigui superior al 80% de la puntuació total.

25.2.- En cas de concórrer **dos licitadors**, es considerarà anormalment baixa l'oferta que compleixi el criteri següent : que la puntuació total que li correspongui en la suma de punts de tots els criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica sigui superior en més d'un 20% a la puntuació total més baixa.

25.3.- En cas de concórrer **tres o més licitadors**, es considerarà anormalment baixa l'oferta econòmica que compleixi un dels dos criteris següents :

a) si no hi ha cap puntuació per sota del 80% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions de criteris avaluable de forma automàtica : que la puntuació de la oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de totes les puntuacions.

b) si hi ha puntuacions per sota del 80% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions de criteris avaluable de forma automàtica : que, un cop excloses les puntuacions inferiors al 80% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions, la puntuació de l'oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions que no han estat excloses.

La justificació que l'òrgan de contractació sol·liciti al licitador haurà de contenir l'economia prevista en el procés constructiu o en els mètodes





Ajuntament de Montesquiu
Pl. de la República, 1-2
08585 - Montesquiu
montesquiu@montesquiu.cat
Tel. 938 529 100

d'execució de les obres, solucions tècniques adoptades que redueixin cost o, condicions excepcionalment favorables de què disposi el licitador.

26.- Garantia provisional

No procedeix.

27.- Garantia definitiva

La garantia definitiva respon dels conceptes previstos per l'article 110 de la LCSP :

.- de l'obligació de formalitzar el contracte dins el termini (article 153 LCSP)

.- de les penalitats imposades al contractista (article 192 LCSP)

.- de l'execució correcta de les prestacions objecte del contracte, incloses les millores ofertes pel contractista, de les despeses originades a l'Administració per la demora del contractista en el compliment de les seves obligacions i dels danys i perjudicis a aquesta amb motiu de l'execució del contracte o pel seu incompliment - quan no escaigui la seva resolució .

.- de la inexistència de vicis o defectes dels béns construïts durant el termini de garantia previst en el contracte.

Aquesta garantia es constituirà pel licitador que hagi obtingut la millor puntuació de la Mesa de contractació, abans de l'acte d'adjudicació del contracte , dintre del termini dels set (7) dies hàbils des de l'endemà de l'enviament del requeriment a tal efecte , per l'import corresponent al 5% de l'import d'adjudicació (sense IVA), i es podrà formalitzar en qualsevol de les formes següents (article 108 de la LCSP):

a) En efectiu o en valors, que en tot cas seran de Deute Públic, amb subjecció a les condicions establertes a la LCSP i en la normativa de desenvolupament. L'efectiu o els valors s'han de dipositar a la tresoreria general de l'Ajuntament.





Ajuntament de Montesquiu

Pl. de la República, 1-2

08585 - Montesquiu

montesquiu@montesquiu.cat

Tel. 938 529 100

b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, en la forma i condicions establertes reglamentàriament. L'aval s'ha de dipositar a la tresoreria general de l'Ajuntament.

c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament. El certificat de l'assegurança s'ha de dipositar a la tresoreria general de l'Ajuntament.

En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o vàries de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

En cas de no constituir dita garantia per causa imputable a l'adjudicatari, no es podrà formalitzar l'adjudicació del contracte al seu favor.

En cas d'oferta inicialment incursa en presumpció d'anormalitat, l'Ajuntament podrà requerir de l'adjudicatari la prestació d'una garantia definitiva complementària de fins a un 5% del preu final ofertat, IVA exclòs, de manera que la garantia total podrà arribar al 10% de l'esmentat preu.

La garantia definitiva serà retornada al contractista un cop transcorregut el termini de garantia fixat per aquest Plec o augmentat en l'oferta, i complert l'objecte del contracte a satisfacció de l'Administració o, en cas de resolució sense culpa del contractista.

En cas que es facin efectives sobre aquesta garantia definitiva penalitats o indemnitzacions exigibles a l'adjudicatari, aquest haurà de reposar o ampliar la garantia en la quantia que correspongui, en el termini màxim de 15 dies naturals des de l'execució; en cas contrari incorrerà en causa de resolució del contracte.





Ajuntament de Montesquiú
Pl. de la República, 1-2
08585 - Montesquiú
montesquiú@montesquiú.cat
Tel. 938 529 100

En cas d'aprovar-se una modificació del contracte amb variació del preu d'aquest, la garantia s'haurà de reajustar per tal que mantingui la deguda proporció amb el nou preu del contracte, en el termini màxim de 15 dies naturals des de la data en què es notifiqui a l'adjudicatari l'acord d'adjudicació.

III.- Disposicions relatives a l'execució del contracte

28.- L'execució del contracte

L'execució del contracte seguirà les prescripcions de l'article 237 de la LCSP, a partir de la formalització de la comprovació del replanteig i amb les previsions establertes en aquest Plec pel que fa als diferents Lots.

Les obres s'hauran d'executar amb subjecció a les estipulacions d'aquest Plec, del Projecte i del Plec de Prescripcions Tècniques i, d'acord amb les instruccions que en interpretació tècnica del projecte doni la direcció facultativa al contractista.

Durant el desenvolupament de les obres i fins que es compleixi el termini de garantia, el contractista és responsable de tots els defectes que es puguin advertir en la construcció.

29.- Condicions especials d'execució del contracte

De conformitat amb l'article 202 de la LCSP, en aquest contracte s'estableixen les condicions especials d'execució següents:

Condicions laborals: el contractista abonarà als seus treballadors salaris segons convenis sectorials i territorials aplicables, implementarà les mesures necessàries per garantir la seguretat i la protecció de la salut al lloc de treball i donarà compliment a la normativa sobre igualtat de gènere i/o inserció laboral.

En cas d'incompliment, es requerirà el contractista perquè esmeni la conducta o activitat que el porti a l'incompliment i regularitzi la situació; en cas de persistir l'incompliment, se li aplicarà una penalitat diària de 0,60€





Ajuntament de Montesquiu
Pl. de la República, 1-2
08585 - Montesquiu
montesquiu@montesquiu.cat
Tel. 938 529 100

per cada 1000€ del preu del contracte IVA exclòs, fins que es reverteixi la situació d'incompliment amb acreditació del seu compliment.

Aquestes condicions especials del contracte seran exigibles en els contactes de tots els Lots i a tots els subcontractistes que participin en la seva execució.

En cas d'incompliment d'aquesta condició especial s'aplicarà una penalitat diària de 0,60€ per cada 1.000€ del preu del contracte IVA exclòs, fins que l'adjudicatari acrediti el compliment de la condició.

30.- Adscripció de mitjans

Com a requisit de solvència addicional, a més d'acreditar aquesta de la forma prevista en aquests Plecs, els licitadors que presentin oferta al Lot 1 (obra civil) s'hauran de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients, especificant, en la seva oferta, els noms i la qualificació professional del personal responsable d'executar les obres, en cadascun dels Lots. El personal a adscriure de manera obligatòria és :

- **Encarregat/da d'obra:** Responsable de l'execució material del projecte constructiu, coordinant i organitzant els equips de treball, les intervencions dels diferents professionals i industrials, vetllant pel compliment de les condicions tècniques i la planificació prevista. Els requisits mínims que haurà de complir seran:
 - . 10 anys d'experiència
 - . Dedicació mínima: 100% de la jornada
 - . Experiència prèvia en obres similars a les de l'objecte del contracte.
- **El/la professional necessari/a per donar compliment a la normativa de prevenció de riscos vigent.**

L'adjudicatari no podrà modificar cap dels membres d'aquest personal adscrit sense l'autorització prèvia de la Direcció Facultativa i haurà de ser degudament recollit al Llibre d'Ordres.





Ajuntament de Montesquiú

Pl. de la República, 1-2

08585 - Montesquiú

montesquiú@montesquiú.cat

Tel. 938 529 100

Aquest personal romandrà a l'obra de forma permanent durant les jornades laborals.

Aquesta condició és essencial i, en cas d'incompliment s'aplicarà una penalitat diària de 0,60€ per cada 1.000€ del preu del contracte IVA exclòs, fins que s'acrediti el seu compliment (article 76 en relació amb l'article 192.2 de la LCSP).

31.- Modificació del contracte

El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, de conformitat amb les previsions dels articles 203 a 205 de la LCSP i concordants d'aplicació.

En aquest contracte no hi ha previstes modificacions, per la qual cosa, només es podran realitzar quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 207 de la LCSP.

Si procedeix la modificació del contracte, s'ha d'incloure a l'expedient un informe justificatiu de l'adequació de la modificació amb relació a la finalitat del contracte. L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista, en el seu cas, dels informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aporti l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el Perfil de Contractant.

Les modificacions imprevistes són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

Ni la persona que exerceix la direcció de l'obra ni l'empresa contractista poden introduir o executar modificacions en les obres, sense la prèvia





Ajuntament de Montesquiu

Pl. de la República, 1-2

08585 - Montesquiu

montesquiu@montesquiu.cat

Tel. 938 529 100

aprovació tècnica del corresponent projecte i del pressupost que en resulti. S'han de seguir els tràmits previstos en l'article 242 de la LCSP i en l'article 102 del RGLCAP i s'ha de formalitzar en document administratiu.

No es considera modificació la inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts, sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt no excedeixi el 3% del pressupost primitiu.

En cas de supressió o reducció d'unitats d'obres, l'empresa contractista no té dret a reclamar indemnització.

No tenen la consideració de modificacions la variació que durant l'execució correcta de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les que preveu el contracte, les quals es poden recollir en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte inicial. Aquest excés de mesuraments s'ha de recollir en la certificació final d'obra.

32.- Cessió del contracte

No s'admet la cessió d'aquest contracte.

33.- Subcontractació

L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, indicant-ho en la seva proposició, assenyalant la part del contracte que tinguin previst subcontractar, el seu import i el nom o el perfil professional, - definit per referència a les condicions de solvència tècnica - dels subcontractistes a qui vagin a encomanar la seva realització, així com el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar, mitjançant el model de Subcontractació que figura d'Annex a aquest Plec.





Ajuntament de Montesquiu

Pl. de la República, 1-2

08585 - Montesquiu

montesquiu@montesquiu.cat

Tel. 938 529 100

En tot cas el contractista facilitarà a l'Administració tota la documentació que li sigui requerida en relació amb els subcontractistes, en els termes de l'article 217 de la LCSP.

La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP i en la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció, i a la seva normativa de desplegament. Així mateix, en el cas d'obres objecte de la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, també resulta d'aplicació aquesta Llei.

La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, les conseqüències següents: (...)

- a. La imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte;
- b. La resolució del contracte, sempre que es compleixin els requisits que estableix el segon paràgraf de la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la LCSP.

Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix aquest plec, així com de l'obligació de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions concretes amb elles per





Ajuntament de Montesquiu
Pl. de la República, 1-2
08585 - Montesquiu
montesquiu@montesquiu.cat
Tel. 938 529 100

l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

D'acord amb la DA 51ª de la LCSP, l'Ajuntament podrà realitzar pagaments directes als subcontractistes.

En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

L'Administració comprovarà el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista. A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini.

Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats previstes en aquest Plec, responent la garantia definitiva d'aquestes penalitats.

34.- Revisió de preus

En aquest contracte no procedeix la revisió de preus.





35.- Termini de garantia

El termini de garantia d'aquest contracte serà **d'UN ANY** a comptar a partir de la data de formalització de l'Acta de recepció provisional de les obres, de conformitat amb allò previst en l'article 243 de la LCSP, ampliable en les proposicions segons allò que preveu la Clàusula 23.1.3 d'aquest Plec.

36.- Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte

Serveis tècnics d'obres i urbanisme i secretaria-intervenció municipals.

IV.- Disposicions relatives a la licitació, la valoració, l'adjudicació i la formalització del contracte

37.- Acreditació de l'aptitud per contractar

Només poden contractar amb el sector públic (article 65 de la LCSP) les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que:

- .- Tinguin plena capacitat d'obrar.
- .- No estiguin incurses en alguna prohibició de contractar de l'article 71 de la LCSP.
- .- Acreditin la seva solvència econòmica i financera i tècnica o professional o, en els supòsits en què així ho exigeixi la LCSP, es trobin degudament classificades.
- .- Disposin de l'habilitació empresarial o professional que, si escau, sigui exigible per efectuar les prestacions que constitueixen l'objecte del contracte.
- .- Quan la normativa aplicable ho determini, també es poden requerir al contractista determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o d'altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, que haurà d'acreditar el licitador per poder concórrer a la licitació.





Ajuntament de Montesquiú

Pl. de la República, 1-2

08585 - Montesquiú

montesquiú@montesquiú.cat

Tel. 938 529 100

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

La capacitat d'obrar de les empreses nacionals persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les empreses nacionals persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

La capacitat d'obrar de les empreses no nacionals d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.





Ajuntament de Montesquiu
Pl. de la República, 1-2
08585 - Montesquiu
montesquiu@montesquiu.cat
Tel. 938 529 100

Les empreses que vulguin constituir unions temporals d'empreses per participar en licitacions públiques es poden trobar mitjançant la utilització de la funcionalitat punt de trobada de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de l'Ajuntament de Montesquiu, que es troba dins l'apartat "Perfil del licitador".

Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència.

38.-Presentació de proposicions i documentació administrativa

El termini per presentar ofertes en aquesta licitació serà de **20 dies naturals**, a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al perfil del contractant, mitjançant l'eina digital amb l'accés <http://contractaciopublica.gencat.cat>.

En cas que l'últim dia fos inhàbil, el termini es prorrogarà fins al primer dia hàbil següent.

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de Sobre Digital, hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en el seu DEUC per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.





Ajuntament de Montesquiu

Pl. de la República, 1-2

08585 - Montesquiu

montesquiu@montesquiu.cat

Tel. 938 529 100

Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent: <https://contractacio.gencat.cat/ca/contractar-administracio/contractacio-electronica-empreses/e-Licita/sobre-digital/>

D'altra banda, els formats de documents electrònics admissibles són els següents: PDF, Word, Excel, Powerpoint, Acces i Autocad o qualssevol altre tipus compatible amb aquests, sempre que l'Ajuntament compti amb els mitjans per la seva correcta gestió.

Les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català.

Les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar a l'òrgan de contractació informació addicional sobre els plecs i demés documentació complementària, el qual la facilitarà almenys tres dies abans de què finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes.

Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat de preguntes i respostes del tauler d'avisos de l'espai virtual de la licitació. Aquestes preguntes i respostes seran públiques i accessibles a través del tauler esmentat, residenciat en el Perfil del Contractant.

Les respostes a les sol·licituds d'aclariments tenen caràcter vinculant.

Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.





Ajuntament de Montesquiu
Pl. de la República, 1-2
08585 - Montesquiu
montesquiu@montesquiu.cat
Tel. 938 529 100

Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

La presentació de proposicions comporta l'acceptació incondicional de totes les clàusules o condicions del Plec de clàusules Administratives Particulars, del Plec de Prescripcions Tècniques, del Projecte Executiu aprovat i de qualsevol altre documentació relativa a les obres objecte d'aquesta contractació, sense cap excepció, així com l'autorització a la Mesa de contractació i a l'òrgan de contractació per consultar les dades en el RELIC.

Cada licitador pot presentar una única proposició i no pot subscriure cap proposta en UTE amb altres licitadors si ho ha fet individualment, ni tampoc constar en més d'una UTE. La infracció d'aquestes normes comporta la no admissió de totes les propostes que hagi formulat.

Atès que la licitació no inclou criteris d'adjudicació avaluables mitjançant judici de valor, les empreses licitadores presentaran la documentació que conformi les seves ofertes en **un SOBRE ÚNIC**, mitjançant l'eina de Sobre Digital.

39.- Contingut del Sobre Únic :

39.1.- Documentació acreditativa del compliment dels requisits previs (Declaració Responsable segons model de l'Annex 1 d'aquest Plec)

En aquesta Declaració Responsable les empreses licitadores respondran del compliment de les condicions legalment establertes per contractar amb l'Administració, fent constar:

- a. Que la societat està vàlidament constituïda, que d'acord amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, i que la persona que signa té la representació necessària per presentar la proposició.





Ajuntament de Montesquiu

Pl. de la República, 1-2

08585 - Montesquiu

montesquiu@montesquiu.cat

Tel. 938 529 100

- b. Que compleix els requisits de solvència econòmica i financera i tècnica o professional exigibles o, en el seu cas, té classificació necessària.
- c. Que no està inclosa en cap supòsit de prohibició de contractar amb l'Administració.
- d. Que es compromet a adscriure a les obres els mitjans materials i personals mínims exigits en els Plecs.
- e. En cas d'oferta presentada per una UTE, cadascuna de les empreses presentarà una declaració responsable en la que consti la informació que és exigible així com el compromís de constituir-se formalment en una UTE, de resultar adjudicatària del contracte.
- f. Que disposa de les autoritzacions necessàries per exercir la seva activitat.
- g. Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest Plec.
- h. La inscripció al RELI - o al ROLECE, o acreditació d'haver presentat la inscripció amb data anterior a la data final de presentació de les proposicions.

En virtut de l'article 159.4a), i en virtut de la Disposició Transitòria tercera de la LCSP, s'exclouran de la licitació aquelles empreses no inscrites al RELI o al ROLECE.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, la solvència i les prohibicions de contractar han de concórrer en el darrer dia de presentació d'ofertes i estar vigents en la data de perfeccionament del contracte.

L'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest Plec l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta més avantatjosa





Ajuntament de Montesquiu
Pl. de la República, 1-2
08585 - Montesquiu
montesquiu@montesquiu.cat
Tel. 938 529 100

econòmicament, amb caràcter previ a l'adjudicació - juntament amb la fiança definitiva-.

Tanmateix, l'òrgan de contractació o la Mesa de Contractació podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat del contingut d'aquesta declaració o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment.

En cas d'empreses estrangeres hauran d'aportar, a més, una declaració de sotmetiment a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols, amb renúncia expressa al seu aforament estranger.

39.2.- Oferta avaluable mitjançant criteris quantificables automàticament amb l'aplicació de fórmules :

Oferta econòmica i proposta de millores

L'oferta econòmica es presentarà mitjançant el model de l'Annex 4 d'aquest Plec, mitjançant l'eina de Sobre Digital; les empreses hauran de signar les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat reconegut o qualificat, amb la qual s'entendrà signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els elements que la componen.

En cap cas el preu ofertat podrà superar el preu de licitació i es puntuarà de conformitat amb la fórmula prevista a la clàusula 23 d'aquest Ple,

40.- Tractament de dades de caràcter personal

Les dades personals de les empreses licitadores obtingudes per l'Administració en aquest procediment de contractació seran tractades per la unitat responsable de l'activitat de tractament de conformitat amb allò previst per la normativa reguladora de la protecció de dades vigent.

Així mateix, en cas que les empreses hagin de comunicar dades personals, tant per incorporar-les en les seves ofertes com per acreditar el compliment





Ajuntament de Montesquiu

Pl. de la República, 1-2

08585 - Montesquiu

montesquiu@montesquiu.cat

Tel. 938 529 100

dels requisits previs a l'adjudicació, s'estarà a allò que preveuen els articles 6 i 11 de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, respecte del consentiment informat previ de les persones afectades.

41.- Mesa de Contractació

La Mesa de Contractació és l'òrgan assistent per a l'adjudicació del contracte, avalua les ofertes i proposa l'adjudicació. És designada per l'òrgan de contractació i la seva composició es publicarà al perfil del contractant, d'acord amb allò previst per la DA 7) segona de la LCSP.

De conformitat amb les previsions de l'article 326.5 de la LCSP, la Mesa de Contractació estarà à integrada pels membres següents:

- President : l'Arquitecta municipal
- Vocals:
 - o Tècnica d'Administració Especial, assessorament jurídic i contractació
 - o Administrativa de serveis generals amb funcions de control econòmic i pressupostari
- Secretària :
 - o Administrativa de serveis generals amb funcions a l'àrea de contractació

Podrà igualment sol·licitar l'assessorament de tècnics o experts independents amb coneixements acreditats en matèria relacionada amb l'objecte del contracte. Figurarà a l'Acta amb identificació personal i títol habilitant.

Per a la vàlida constitució de la Mesa caldrà l'assistència dels membres previstos a l'article 21.7 del RD 817/2009 de 8 de maig; les seves decisions s'adoptaran per majoria simple de tots els membres del Tribunal amb dret a vot.





Ajuntament de Montesquiu
Pl. de la República, 1-2
08585 - Montesquiu
montesquiu@montesquiu.cat
Tel. 938 529 100

En cap cas els membres de la Mesa podran tenir conflicte d'interessos en relació amb aquest contracte i, a tal efecte declararan, en el moment de constitució de la Mesa, que no tenen directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui comprometre la seva imparcialitat i independència.

La Mesa de contractació elevarà a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació raonada que consideri adequada, en la que figuraran les ofertes classificades per ordre decreixent de valoració i la identificació de la millor oferta.

42.- Comitè d'experts

No procedeix.

43.- Obertura del Sobre Únic, valoració de les proposicions i proposta d'adjudicació.

El segon dia hàbil següent a la data de finalització del termini de presentació de proposicions, a l'hora que s'indiqui en l'anunci de licitació tindrà lloc l'acte d'obertura del Sobre Únic presentat pels licitadors, per part de la Mesa de contractació. Aquest tràmit no serà públic atès el caràcter electrònic del procediment.

La Mesa de Contractació qualificarà la declaració responsable i la resta de documentació continguda en el Sobre i determinarà les empreses admeses a la licitació i, si s'escau, les causes d'exclusió.

Seràn excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada de la Mesa de contractació les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació o, en cas d'anar a preus unitaris màxims, aquelles que superin l'import unitari màxim de sortida, modifiquin de manera substancial els models de proposició establerts en el Plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.





Ajuntament de Montesquiu

Pl. de la República, 1-2

08585 - Montesquiu

montesquiu@montesquiu.cat

Tel. 938 529 100

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà la seva exclusió del procediment de contractació quan pugui resultar afectar el principi de legal d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixin determinar de manera certa quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixin realitzar la valoració de les ofertes.

Aquestes circumstàncies es comunicaran a les persones interessades i es publicaran al perfil del contractant.

En cas d'observar defectes esmenables, - sempre que no comportin una modificació de l'oferta -, ho comunicarà a les empreses a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent, mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb aquest Plec, en el termini màxim de tres (3) dies naturals.

Així mateix, d'acord amb l'article 95 de la LCSP la Mesa podrà sol·licitar a les empreses licitadores els aclariments que li calguin sobre els certificats i documents presentats o requerir-les perquè en presentin de complementaris, les quals, de conformitat amb l'article 22 del RGLCAP, disposaran d'un termini de cinc dies naturals sense que puguin presentar-se després de declarades admeses les ofertes.

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, quan els errors impedeixin determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofertat i, per tant, impedeixin realitzar la valoració de les ofertes.

Seguidament la Mesa de contractació examinarà, avaluarà i classificarà les ofertes presentades admeses i farà proposta d'adjudicació a favor de l'oferta que hagi obtingut millor puntuació, en cadascun dels Lots.





Ajuntament de Montesquiú
Pl. de la República, 1-2
08585 - Montesquiú
montesquiú@montesquiú.cat
Tel. 938 529 100

Comprovarà en el Registre oficial de licitadors RELIC o ROLECE que l'empresa està degudament constituïda, que qui signa la proposició té poder de representació bastant per formular l'oferta, que té la solvència econòmica, financera i tècnica i que no està incursa en prohibició per contractar.

I li farà requeriment per mitjans electrònics perquè **dintre dels set (7) dies hàbils des de l'enviament de la comunicació del requeriment** constitueixi la garantia definitiva i aporti el compromís previst per l'article 75.2 de la LCSP i la documentació justificativa que disposa efectivament dels mitjans personals i materials necessaris que s'hagi compromès a destinar o adscriure a l'execució del contracte, de conformitat amb l'article 76.2 de la LCSP.

L'incompliment d'aquest requeriment s'entendrà com a retirada de l'oferta (Article 150.2 LCSP).

Un cop presentada la garantia definitiva, en un termini màxim de cinc (5) dies hàbils l'òrgan de contractació procedirà a l'adjudicació del contracte a favor del licitador proposat com a adjudicatari i, a la seva formalització, en el termini màxim de tres (3) dies hàbils.

L'acord d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores i es publicarà al perfil de contractant de l'Ajuntament de Montesquiú. En tot allò no previst en aquest Plec, en qualsevol cas, s'aplicaran les normes generals previstes per al procediment obert.

44. Supòsits d'empat. Criteris de desempat

En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, la preferència en l'adjudicació del contracte serà:

- a. L'empresa que hagi documentat una millor solvència tècnica mitjançant l'aportació de certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan competent (en cas de treballs realitzats per al





Ajuntament de Montesquiu

Pl. de la República, 1-2

08585 - Montesquiu

montesquiu@montesquiu.cat

Tel. 938 529 100

sector públic) o certificats equivalents o declaració del empresari en cas de treballs realitzats per al sector privat, als quals s'acompanyarà dels documents que acreditin la realització de la prestació.

- b. L'empresa que tingui el centre de treball més pròxim al municipi de Montesquiu.
- c. La proposició presentada per empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.
- d. L'empresa que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tingui en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa.

45.- Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment

La decisió de l'òrgan de contractació de no adjudicar o no formalitzar el contracte o, el desistiment del procediment es podran acordar abans de la seva formalització. En aquest cas, es compensarà els candidats admesos a la licitació per les despeses en que haguessin incorregut de conformitat amb els criteris de valoració emprats pel càlcul de la responsabilitat patrimonial de l'Administració.

L'òrgan de contractació només podrà decidir no adjudicar o no formalitzar el contracte per raons d'interès públic degudament justificades. En aquest cas, no es podrà promoure una nova licitació del seu objecte mentre no es substituïxin les raons al·legades per fonamentar dita decisió.

També podrà desistir del procediment, abans de l'adjudicació, en cas d'apreciar-se una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació, notificant també als licitadors aquest fet, i justificant la causa que motiva el desistiment. Aquest, no impedirà la immediata iniciació d'un procediment de licitació.





Ajuntament de Montesquiú
Pl. de la República, 1-2
08585 - Montesquiú
montesquiú@montesquiú.cat
Tel. 938 529 100

En qualsevol cas, la decisió de no adjudicar o no formalitzar el contracte i, el desistiment del procediment d'adjudicació, es publicarà al perfil del contractant.

46.- Formalització i perfecció del contracte

El contracte es formalitzarà en document administratiu mitjançant signatura electrònica i s'eleva a escriptura pública a sol·licitud de l'adjudicatària, en el seu cas, sent del seu compte les despeses corresponents.

El contracte es formalitzarà en el termini màxim dels cinc (5) dies hàbils següents a la data de la notificació d'adjudicació. En cas que per causes imputables a l'adjudicatari el contracte no es formalitzés dintre del termini expressat, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que s'haurà de fer efectiu contra la garantia definitiva constituïda, en primer lloc (article 150.2 de la LCSP). Si per contra les causes de no formalització fossin imputables a l'Ajuntament, s'indemnitzarà l'adjudicatari dels danys i perjudicis que se li puguin ocasionar.

La formalització del contracte es publicarà al Perfil del Contractant en el termini màxim de 15 dies hàbils i es comunicarà al Registre Públic de

47.- Penalitzacions per incompliment de les condicions del contracte

La imposició de penalitzacions serà independent de l'obligació del contractista d'indemnitzar a l'Ajuntament i/o a tercers pels danys i perjudicis que els incompliments de contracte que els motiven hagin provocat i, de la no liquidació dels treballs finalment no executats, per part de l'Ajuntament.

Per graduar les penes, a banda dels principis de proporcionalitat i justícia material s'estarà a la intencionalitat, la pertorbació de l'obra, els danys produïts a l'Ajuntament o als veïns/es, la quantitat d'aquests/es afectats/es, la reincidència i altres factors que concorrin.

47.1.- Penalitats per demora en l'execució de les obres





Ajuntament de Montesquiu

Pl. de la República, 1-2

08585 - Montesquiu

montesquiu@montesquiu.cat

Tel. 938 529 100

De conformitat amb l'article 193 de la LCS, en cas d'incompliment l'Ajuntament podrà optar per la resolució del contracte o per la imposició de penalitzacions diàries, per una quantia de 0,60€ per cada 1.000€ del preu del contracte IVA exclòs.

Cada vegada que les penalitzacions per demora en relació amb el compliment del termini total d'execució del contracte arribin a un múltiple del 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació podrà resoldre el contracte o acordar-ne la continuïtat amb imposició de noves penalitzacions, fins al màxim legal del 10%.

47.2.- Penalitats per compliment defectuós/ incompliment de l'oferta

Com a regla general la penalitat per el compliment defectuós i/o incompliment de l'oferta i compromisos i/o condicions contingudes en l'oferta serà el 3% del preu del contracte IVA exclòs. En cas que l'òrgan de contractació consideri que l'incompliment és greu o molt greu, la penalitat podrà arribar al 5% o fins el màxim del 10% respectivament per a cada una d'elles; el totals d'aquestes penalitzacions no podrà superar el 50% del contracte.

Es podrà considerar per valorar la gravetat de l'incompliment als efectes d'imposició de penalització, la reiteració.

Tramitació

Per a la imposició de penalitats es seguirà el procediment següent :

- .- proposta raonada de la direcció facultativa de les obres
- .- audiència del contractista per un termini màxim de deu dies hàbils
- .- informe de secretaria-intervenció
- .- acord de l'òrgan de contractació

L'acord d'imposició de penalitats que s'adopti serà immediatament executiu i es faran efectives mitjançant la deducció de les certificacions que s'hagin





d'abonar al contractista o, sobre la garantia definitiva quan no es puguin deduir de les certificacions, de conformitat amb allò que preveu l'article 194 de la LCSP.

48.- Control en l'execució del contracte

L'objecte del contracte s'executarà amb estricta subjecció a les estipulacions que conté la Memòria i el Plec de Prescripcions Tècniques, així com aquest PCAP, d'acord amb les instruccions que en interpretació tècnica d'aquest en faci al contractista la Direcció Facultativa de les obres.

49.- Persona responsable del contracte

Amb independència de la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte que figuri en els Plecs, les facultats del responsable del contracte les ha d'exercir la direcció facultativa, de conformitat amb el que disposen els articles 237 a 246 de la LCSP.

Aquesta responsabilitat inclou les funcions següents :

- a) Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- b) Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
- c) Emetre un informe on determini si el retard en l'execució és produït per motius imputables al contractista.

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.





V.- Disposicions relatives als drets, obligacions i responsabilitat de les parts

50.- Abonaments a l'empresa contractista

1. La Direcció Facultativa expedirà mensualment la certificació que comprendrà l'obra executada durant aquest període de temps. Aquestes certificacions s'han d'expedir durant els primers deu dies següents al mes al que corresponguin.
2. El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 i 243 de la LCSP.

D'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, les factures s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

El format de la factura electrònica i signatura s'han d'ajustar al que disposa l'annex 1 de l'Ordre ECO/306/2015, de 23 de setembre, per la qual es regula el procediment de tramitació i anotació de les factures en el Registre comptable de factures en l'àmbit de l'administració de la Generalitat de Catalunya i el sector públic que en depèn.

Les dades identificatives de l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública, de l'òrgan de contractació i del destinatari, que l'empresa contractista haurà de fer constar en les factures corresponents, són les següents:

- a. Que l'òrgan de contractació és l'Ajuntament de Montesquiu.





Ajuntament de Montesquiu

Pl. de la República, 1-2

08585 - Montesquiu

montesquiu@montesquiu.cat

Tel. 938 529 100

- b. Que l'oficina comptable, l'òrgan gestor i la unitat tramitadora és el Departament Municipal de Secretaria-Intervenció.
- c. Que el codi DIR3 és el L01081831.

En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

Es podran realitzar abonaments a compte, prèvia petició escrita de l'empresa contractista, per les operacions preparatòries realitzades com instal·lacions i adquisició de materials o equips de maquinària pesada adscrits a l'execució de l'obra, amb la forma i amb les garanties previstes en els articles 155, 156 i 157 del RGLCAP.

L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts en l'article 200 de la LCSP.

51.- Responsabilitat de l'empresa contractista

1. L'empresa contractista respon de l'execució correcta de l'objecte del contracte d'acord amb la documentació tècnica i administrativa que el regula i amb les condicions establertes en aquest plec.
2. L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració o que els danys siguin conseqüència dels vicis del projecte elaborat per l'Administració.
3. L'empresa contractista és responsable, fins que es compleixi el termini de garantia, dels defectes que puguin advertir-se en la construcció,





Ajuntament de Montesquiu

Pl. de la República, 1-2

08585 - Montesquiu

montesquiu@montesquiu.cat

Tel. 938 529 100

sense perjudici dels supòsits de força major establerts en l'article 239 de la LCSP i també per vicis ocults durant 15 anys des de la recepció de les obres, d'acord amb el que estableix l'article 244 de la LCSP.

52.- Obligacions de l'empresa contractista

El contractista, en cas de ser necessari el tall del trànsit de vianants i/o vehicles o, la impossibilitat d'estacionament de vehicles, ho haurà de comunicar a l'Ajuntament amb la suficient antelació per tal que sigui possible fer els corresponents avisos mitjançant rètols, cartells, i per determinar i senyalitzar vies alternatives per a la circulació, en el seu cas.

En cas de ser necessaris els talls del subministrament d'aigua i, en cas de poder-se preveure, es farà la comunicació a l'ajuntament tant aviat com sigui possible.

L'empresa haurà de minimitzar l'afectació simultània de les obres en diferents vials, en el seu cas.

D'haver d'executar obres en zona escolar o sanitària, aquelles que resultin especialment perilloses i/o molestes s'intentarà realitzar-les en franges horàries en que presumptament l'impacte sigui menor. Caldrà minimitzar especialment també el risc ambiental i donar compliment a la normativa de contaminació acústica.

L'empresa contractista està obligada al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.

També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.

L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a





Ajuntament de Montesquiú

Pl. de la República, 1-2

08585 - Montesquiú

montesquiú@montesquiú.cat

Tel. 938 529 100

les derivades dels convenis col·lectius, donarà lloc a la imposició de penalitats a què es refereix aquest plec.

A aquest efecte, l'empresa contractista haurà de remetre la justificació de la realització efectiva d'aquests pagaments a l'òrgan de contractació quan aquest li ho sol·liciti.

L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.

L'empresa contractista s'obliga a aplicar en executar les obres les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.

L'empresa contractista ha de complir les ordres i les instruccions que, en la interpretació tècnica del contracte, li doni la persona que exerceix la direcció de l'obra i els responsables del contracte.

L'empresa contractista ha de facilitar a la persona que exerceix la direcció de l'obra i a l'Administració l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixin en qualsevol moment durant l'execució de les obres.

L'empresa contractista ha de conservar el llibre d'ordres.

L'empresa contractista ha de presentar a l'Administració la Memòria Final, quan així s'estableixi.

L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb l'Administració i amb tercers derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

En particular, l'empresa contractista ha de lliurar tota la documentació tècnica requerida per al compliment de l'objecte del contracte en llengua catalana. Específicament, ha de redactar, almenys, en llengua catalana els documents del Programa de Treball de les obres, el pla de seguretat i salut,





Ajuntament de Montesquiu

Pl. de la República, 1-2

08585 - Montesquiu

montesquiu@montesquiu.cat

Tel. 938 529 100

si escau, els rètols informatius de l'obra, els rètols de senyalització i tota la resta de documents relatius a informes i annexos tècnics de les incidències d'execució segons les determinacions del clausulat específic del plec de prescripcions tècniques particulars.

L'empresa contractista ha de lliurar els treballs objecte d'aquest contracte en català. Específicament, l'empresa contractista ha de redactar en llengua catalana la documentació del projecte i les llegendes dels plànols i documentació tècnica annexa, tant en paper com en suport digital, que s'obtingui com a resultat de la realització dels treballs segons les determinacions del clausulat específic del plec de prescripcions tècniques particulars.

En tot cas, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes, queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen.

L'empresa o empreses contractistes s'ha de fer càrrec de les despeses següents:

.- Les derivades dels assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obres i dels informes específics que la persona que exerceix la direcció facultativa o els responsables del contracte ordenin, sense perjudici d'aquells previstos en el plec de prescripcions tècniques.

.- Les derivades de les autoritzacions, llicències, documents i qualsevol informació d'organismes oficials o particulars.

.- Les derivades dels tributs que corresponguin al contracte o a l'objecte del contracte.

.- El pagament de la taxa municipal per a la sol·licitud de la llicència urbanística d'obres i de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, si s'escau, i qualsevol altre impost, taxa, compensació, gravamen o despesa que pugui ser aplicable segons les disposicions vigents, en la forma i quantia que assenyalin.





Ajuntament de Montesquiu

Pl. de la República, 1-2

08585 - Montesquiu

montesquiu@montesquiu.cat

Tel. 938 529 100

.- Les derivades de la instal·lació, manteniment i retirada de les tanques publicitàries que informen al públic sobre l'inici i final de l'obra i de la resta de mesures d'informació que s'acordin. El conjunt d'aquestes despeses no superarà el dos per mil del preu del contracte.

.- Les derivades del tractament i gestió de residus.

.- De qualsevol altre que resulti d'aplicació segons les disposicions vigents, en la forma i condicions que aquestes assenyalin.

Caldrà observar les obligacions contemplades al Plec de Prescripcions Tècniques, en cas de no trobar-se previstes en aquest Plec.

El contractista estarà obligat a instal·lar i mantenir al seu càrrec les senyals precises per indicar l'accés a l'obra, la circulació en la zona que ocupen els treballs i els punts de possibilitat de perill, tant en la zona de les obres com en les seves límits i voltants emprant tots els recursos preventius que siguin requerits. Per a això el contractista designarà una persona de l'obra que vetllarà pel correcte manteniment del tancament i la senyalització de l'obra. Aquesta persona serà l'encarregada i responsable de executar totes aquelles mesures que cregui oportunes amb la finalitat de garantir l'adequada conservació i homogeneïtat de tancaments, senyalitzacions, itineraris i passos per vianants en l'espai limítrof de l'obra, així com de prendre les mesures que cregui necessàries per evitar els possibles riscos derivats de les activitats simultànies que es desenvolupin al voltant de l'obra.

El contractista col·locarà el cartell informatiu de l'obra abans de començar i es mantindrà fins la recepció de les mateixes. Serà obligació del contractista adjudicatari produir-los, col·locar-los i retirar-los de la via pública assumint la seva despesa. El cartell anirà amb la imatge gràfica que proporcioni l'Ajuntament de Montesquiu. Les dimensions seran 3x3metres de lames d'alumini sobre perfils d'acer ancorats a terra amb el corresponent fonament. La ubicació i detalls seran els que indiqui l'Ajuntament.





Ajuntament de Montesquiú

Pl. de la República, 1-2

08585 - Montesquiú

montesquiú@montesquiú.cat

Tel. 938 529 100

A la finalització de l'obra, el contractista haurà de lliurar a l'Ajuntament el document AS BUILT de l'obra executada. Aquest serà en el format i contingut que indiqui l'Ajuntament.

Així mateix, ha de comunicar a l'Administració, mitjançant la persona que exerceix la direcció facultativa de l'obra, les incidències que puguin sorgir durant l'execució, a l'efecte de l'oportuna informació a la ciutadania i a les administracions afectades, i a realitzar les actuacions d'informació, en el cas que l'Administració així ho requereixi.

L'empresa contractista ha d'assumir el cost d'altres mesures d'informació a la ciutadania i a les persones usuàries que l'Administració decideixi dur a terme i que es concretin en el plec de prescripcions tècniques.

L'empresa contractista, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte, s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, a la normativa de desenvolupament i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a l'Administració contractant responsable del tractament de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte.

D'acord amb el que preveu l'article 3.5 de la Llei 19/2014, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i 10 del Decret 8/2021, les entitats privades responsables del compliment de les obligacions de transparència activa -previstes en l'article 9 d'aquest mateix Decret- han de





Ajuntament de Montesquiú
Pl. de la República, 1-2
08585 - Montesquiú
montesquiú@montesquiú.cat
Tel. 938 529 100

publicar, entre altra informació, “l'òrgan responsable de l'entitat en matèria de contractació, amb indicació de la denominació exacta, el telèfon professional i les adreces postal i electrònica, així com la relació dels contractes subscrits els darrers cinc anys amb les administracions públiques que inclogui la determinació de l'objecte del contracte i l'import de licitació i adjudicació, el procediment utilitzat per a la seva celebració, la durada, les modificacions i les pròrrogues, i, si escau, les instruccions aprovades en matèria de contractació”.

53.- Prerrogatives de l'Administració

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerrogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius.

L'exercici de les prerrogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP.

54.- Suspensió del contracte

El contracte podrà ser suspès per acord de l'Administració o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment, de conformitat amb les previsions de l'article 208 de la LCSP i concordants d'aplicació.

55.- Clàusula ètica





Ajuntament de Montesquiu

Pl. de la República, 1-2

08585 - Montesquiu

montesquiu@montesquiu.cat

Tel. 938 529 100

Els alts càrrecs, personal directiu, càrrecs de comandament, càrrecs administratius i personal al servei de l'Administració pública i del seu sector públic, que intervenen, directament o indirectament, en el procediment de contractació pública estan subjectes al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública i se'ls aplicaran les seves disposicions de forma transversal a tota actuació que formi part de qualsevol fase del procediment de contractació d'acord amb el grau d'intervenció i de responsabilitat en els procediments contractuals.

La presentació de l'oferta per part dels licitadors suposarà la seva adhesió al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública d'acord amb els compromisos ètics i d'integritat que formen part de la relació contractual.

Els licitadors, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

- a. Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- b. No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.
- c. Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- d. Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e. En el moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb





Ajuntament de Montesquiú

Pl. de la República, 1-2

08585 - Montesquiú

montesquiú@montesquiú.cat

Tel. 938 529 100

parts interessades en el projecte. Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques el contractista o subcontractista està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.

- f. Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
 - g. A més, el contractista haurà de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i la normativa de contractes del sector públic imposen als contractistes en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
4. Els licitadors, contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.
5. Totes aquestes obligacions i compromisos tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte.
6. Les conseqüències o penalitats per l'incompliment d'aquesta clàusula seran les següents:
- a. En cas d'incompliment dels apartats a), b), c), f) i g) de l'apartat 3 s'estableix una penalitat mínima de 0,60 euros per cada 1000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, que es podrà incrementar de forma justificada i proporcional en funció de la gravetat dels fets. La gravetat dels fets vindrà determinada pel perjudici causat a l'interès públic, la reiteració dels fets o l'obtenció d'un benefici derivat de





Ajuntament de Montesquiu

Pl. de la República, 1-2

08585 - Montesquiu

montesquiu@montesquiu.cat

Tel. 938 529 100

l'incompliment. En tot cas, la quantia de cada una de les penalitats no podrà excedir del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el seu total podrà superar en cap cas el 50% del preu del contracte.

- b. En el cas d'incompliment del que preveu la lletra d) de l'apartat 3 l'òrgan de contractació donarà coneixement dels fets a les autoritats competents en matèria de competència.
 - c. En el cas d'incompliment del que preveu la lletra e) de l'apartat 3 l'òrgan de contractació ho posarà en coneixement de la Comissió d'Ètica en la Contractació Pública de l'Ajuntament de Montesquiu de Catalunya perquè emeti el pertinent informe, sens perjudici d'altres penalitats que es puguin establir.
7. En el cas que la gravetat dels fets ho requereixi, l'òrgan de contractació els posarà en coneixement de l'Oficina Antifrau de Catalunya o dels òrgans de control i fiscalització que siguin competents per raó de la matèria.

56.- Successió en la persona del contractista

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provinguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.





Ajuntament de Montesquiu
Pl. de la República, 1-2
08585 - Montesquiu
montesquiu@montesquiu.cat
Tel. 938 529 100

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

VI.- Disposicions relatives a finalització i extinció del contracte

57.- Recepció i liquidació de les obres

La recepció i la liquidació del contracte es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 243 de la LCSP i l'article 163 a 169 del RGLCAP.

Trenta dies naturals abans de finalitzar les obres la direcció facultativa comunicarà a l'Ajuntament la previsió de dita finalització per tal de fixar una data per a l'acte de recepció provisional, que es realitzarà en el termini màxim de 15 dies naturals posteriors a la finalització de les obres. En aquest acte de recepció provisional es procedirà al reconeixement de l'estat de les





Ajuntament de Montesquiu

Pl. de la República, 1-2

08585 - Montesquiu

montesquiu@montesquiu.cat

Tel. 938 529 100

obres executades per determinar si s'han executat de manera correctament i amb compliment de les estipulacions del contracte.

Si les obres estan en bon estat es donaran per rebudes i es formalitzarà l'Acta corresponent. En cas contrari, es fixarà un termini per a reparar els defectes detectats.

Dintre del termini de tres mesos a comptar a partir de la data de recepció provisional de les obres l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres; a partir d'aquesta data, el contractista només serà responsable dels vicis ocults i els possibles defectes que puguin aparèixer en els materials i en la construcció durant el temps del termini de garantia fixat pel Ple o per la proposició presentada.

58.- Resolució del contracte

1. Són causes de resolució del contracte les següents:

- a. La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que preveu l'article 98 relatiu a la successió del contractista.
- b. La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- c. El mutu acord entre l'Administració i el contractista.
- d. La demora en el compliment dels terminis per part del contractista.
- e. La demora en el pagament per part de l'Administració per un termini superior a sis mesos.
- f. L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec.





Ajuntament de Montesquiu

Pl. de la República, 1-2

08585 - Montesquiu

montesquiu@montesquiu.cat

Tel. 938 529 100

- g. L'impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes en l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïllada o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA.
 - h. La demora injustificada en la comprovació del replantejament.
 - i. La suspensió de la iniciació de les obres per un termini superior a quatre mesos.
 - j. La suspensió de les obres per un termini superior a vuit mesos per part de l'Administració.
 - k. El desistiment.
 - l. L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la mateixa, o l'incompliment de les condicions establertes en els Convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors durant l'execució del contracte.
2. L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els articles 212, 213 i 246 de la LCSP.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 212 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

VII.- Impugnació

59.- Règim de recursos

Els anuncis de licitació, els Plecs de Clàusules i els documents contractuals que estableixin les condicions que han de regir la contractació, els actes de tràmit que decideixin directa o indirectament sobre l'adjudicació, determinin





Ajuntament de Montesquiú
Pl. de la República, 1-2
08585 - Montesquiú
montesquiú@montesquiú.cat
Tel. 938 529 100

la impossibilitat de seguir amb el procediment o produeixin indefensió o perjudici de caràcter irreparable a drets o interessos legítims, així com els acords d'adjudicació del contracte, són susceptibles de recurs potestatiu de reposició en el termini d'un mes davant del mateix òrgan o, de recurs contenciós administratiu davant dels jutjats del contenciós administratiu de la província de Barcelona, en el termini dels dos mesos següents a la seva notificació o publicació.

ANNEXES

MODELS DE DOCUMENTACIÓ DE LA LICITACIÓ

ANNEX 1.- MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE

En/Na, amb domicili a l'efecte de notificacions a núm. amb NIF núm. telèfon mòbil i correu electrònic actuant en nom propi [o en representació de amb domicili social a telèfon mòbil correu electrònic i CIF núm. en virtut de [indicar poder notarial, escriptura social, etcètera indicant nom del Notari Autoritzant i número de Protocol]] a l'objecte de prendre part en la licitació del contracte d'execució de les OBRES DEL PROJECTE EXECUTIU DE CONSTRUCCIÓ D'UNA ESCOLA BRESSOL A MONTESQUIU

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:

- Que pren part en el procediment de licitació d'aquest contracte.





Ajuntament de Montesquiu

Pl. de la República, 1-2

08585 - Montesquiu

montesquiu@montesquiu.cat

Tel. 938 529 100

- Que l'entitat que representa està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació.
- Que la persona signatària d'aquesta declaració responsable té la deguda representació de l'entitat que representa per formular aquesta proposició i els poders de representació que posseeix són vigents i suficients per formular-la.
- Que compta [o que l'entitat que representa compta] amb les autoritzacions necessàries per a exercir l'activitat.
- Que no està compresa [o que l'entitat que representa no està compresa] en cap prohibició de contractar.
- Que compleix [o que l'entitat que representa compleix] amb la resta de requisits que s'estableixen en el plec.
- Que es compromet [o que l'entitat que representa es compromet] a acreditar la possessió, vigència i validesa dels documents acreditatius del compliment dels expressats requisits, en cas que sigui proposat com a adjudicatari del contracte o en qualsevol moment en què sigui requerit a l'efecte per l'òrgan de contractació.
- Que compleix [o que l'entitat que representa compleix] amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.
- [En cas que es tracti d'empresa estrangera] Que se sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals nacionals de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi.
- Que es compromet d'adscriure a l'execució del contracte els mitjans materials o personals designats a la seva oferta.
- Que en el cas que esdevingui adjudicatària del contracte es compromet a aportar la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en la declaració responsable, amb caràcter previ a l'adjudicació.
- Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent.





- Sí NO NO obligat per normativa
- Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.
- Sí NO NO obligat per normativa
- Que reuneix algun/s dels criteris de preferència en cas d'igualtat de proposicions previstos als Plecs.
- Sí NO
- Respecte l'Impost sobre el valor afegit (IVA) l'empresa:
- Està subjecta a l'IVA.
- Està no subjecta o exempta de l'IVA i són vigents les circumstàncies que donen lloc a la no-subjecció o l'exempció.
- Respecte l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE) l'empresa:
- Està subjecta a l'IAE.
- Està no subjecta o exempta de l'IAE i són vigents les circumstàncies que donen lloc a la no-subjecció o l'exempció.
- Que es troba inscrita al RELI/ROLECE o que ha sol·licitat la inscripció (s'acreditarà documentalment dita sol·licitud).
- [En el cas que formulin ofertes empreses vinculades] Que el grup empresarial a què pertany l'empresa licitadora està formada per (indicar les empreses que componen el grup i els percentatges de participació en el capital de cadascuna d'elles):
-
-

I per tal que se'n prengui coneixement i tingui els efectes que li corresponguin a l'expedient de contractació suara referit, signa la present

[Lloc i data]

[Signatura del declarant]

ANNEX 2.- MODEL DE DECLARACIÓ SOBRE SUBCONTRACTACIONS





Ajuntament de Montesquiu
 Pl. de la República, 1-2
 08585 - Montesquiu
montesquiu@montesquiu.cat
 Tel. 938 529 100

En/Na/, amb domicili a l'efecte de notificacions a núm. amb NIF núm. telèfon mòbil i correu electrònic actuant en nom propi [o en representació de amb domicili social a telèfon mòbil correu electrònic i CIF núm. en virtut de [indicar poder notarial, escriptura social, etcètera indicant nom del Notari Autoritzant i número de Protocol] a l'objecte de prendre part en la licitació del projecte d'execució de les OBRES DEL PROJECTE EXECUTIU DE CONSTRUCCIÓ D'UNA ESCOLA BRESSOL A MONTESQUIU

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:

Que l'import i el nom o el perfil professional, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, de les empreses que es proposa subcontractar en cas d'esdevenir adjudicatari del contracte són els següents:

Nom o Perfil Professional	Import	% del preu del contracte
Totals		

I per perquè se'n prengui coneixement i tingui els efectes que li corresponguin a l'expedient de contractació signo aquesta declaració.

[Lloc i data]

[Signatura del declarant]

ANNEX 3.- MODEL DE DECLARACIÓ DE CONSTITUCIÓ D'UNA UNIÓ TEMPORAL D'EMPRESSES (UTE)





Ajuntament de Montesquiu
 Pl. de la República, 1-2
 08585 - Montesquiu
montesquiu@montesquiu.cat
 Tel. 938 529 100

En/Na, amb domicili a l'efecte de notificacions a núm. amb NIF núm. telèfon mòbil i correu electrònic actuant en nom propi [o en representació de amb domicili social a telèfon mòbil correu electrònic i CIF núm. en virtut de [indicar poder notarial, escriptura social, etcètera indicant nom del Notari Autoritzant i número de Protocol] a l'objecte de prendre part en la licitació del contracte d'execució de les OBRES DEL PROJECTE EXECUTIU DE CONSTRUCCIÓ D'UNA ESCOLA BRESSOL A MONTESQUIU

DECLAREN :

La voluntat de constituir una UTE per a participar en el procés de licitació amb el següent percentatge de participació:

-% l'empresa.....
-% l'empresa.....

Que en el cas de resultar adjudicatàries de l'esmentat procés de licitació es comprometen a constituir-se formalment en una UTE mitjançant escriptura pública.

Que designen com a representant de la UTE en aquest procés de licitació al/la senyor/a.....amb DNI núm.....

Que la denominació de la UTE a constituir és i el domicili per a les notificacions és telèfon adreça de correu electrònic per rebre comunicacions

[Lloc i data]

[Signatura del declarant]





Ajuntament de Montesquiú
Pl. de la República, 1-2
08585 - Montesquiú
montesquiú@montesquiú.cat
Tel. 938 529 100

ANNEX 4.- MODEL D'OFERTA ECONÒMICA

En/Na, amb domicili a l'efecte de notificacions a núm. amb NIF núm. telèfon mòbil i correu electrònic actuant en nom propi [o en representació de amb domicili social a telèfon mòbil correu electrònic i CIF núm. en virtut de [indicar poder notarial, escriptura social, etcètera indicant nom del Notari Autoritzant i número de Protocol]] a l'objecte de prendre part en la licitació del contracte d'execució de les

FAIG CONSTAR:

Que conec i accepto els Plecs de Clàusules i la resta de condicions del contracte d'execució de les obres del PROJECTE EXECUTIU DE CONSTRUCCIÓ D'UNA ESCOLA BRESSOL A MONTESQUIU.

Lots als quals presento oferta :

El licitador presenta oferta als següents lots:

- Lot 1:** obra civil CPV 45214100-1 : treballs de construcció d'edificis per a escoles bressol. Valor estimat (IVA exclòs 400.854,62€).
- Lot 2:** fusteria interior CPV 45422000 : treballs de fusteria. Valor estimat (IVA exclòs 32.964,08€).
- Lot 3:** fusteria exterior CPV 44221000-5 ; treballs de fusteries exteriors d'alumini i PVC. Valor estimat (IVA exclòs 63.938,34€).
- Lot 4:** climatització CPV 45331000-6 ; instal·lació de calefacció, ventilació i aire condicionat. Valor estimat (IVA exclòs 27.036,35€).





Ajuntament de Montesquiu
Pl. de la República, 1-2
08585 - Montesquiu
montesquiu@montesquiu.cat
Tel. 938 529 100

I em comprometo a executar el Lots pel següent preu:

Lot 1 obra civil CPV 45214100-1 : treballs de construcció d'edificis per a escoles bressol.

Preu	
IVA	
Total	

Lot 2 fusteria interior CPV 45422000 : treballs de fusteria.

Preu	
IVA	
Total	

Lot 3 : fusteria exterior CPV 44221000-5 : treballs de fusteries exteriors d'alumini i PVC

Preu	
IVA	
Total	

Lot 4 climatització CPV 45331000-6 : instal·lació de calefacció, ventilació i aire condicionat.

Preu	
IVA	





Ajuntament de Montesquiu
Pl. de la República, 1-2
08585 - Montesquiu
montesquiu@montesquiu.cat
Tel. 938 529 100

Total

[Lloc i data]

[Signatura del declarant]

ANNEX 5.- MODEL D'OFERTA O PROPOSTES DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA : MILLORES

En/Na....., amb domicili a l'efecte de notificacions a núm. amb NIF núm. telèfon mòbil i correu electrònic actuant en nom propi [o en representació de amb domicili social a telèfon mòbil correu electrònic i CIF núm. en virtut de [indicar poder notarial, escriptura social, etcètera indicant nom del Notari Autoritzant i número de Protocol] a l'objecte de prendre part en la licitació del CONTRACTE D'EXECUCIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE EXECUTIU DE CONSTRUCCIÓ D'UNA ESCOLA BRESSOL A MONTESQUIU

MANIFESTO:

Que conec i accepto els Plecs de Clàusules i la resta de condicions del contracte aprovades per l'Ajuntament, prenc part de la licitació i manifesto :

- 1.- Que SI/NO/ofereixo una ampliació del termini de garantia de
- 2.- Que SI assistiré/NO assistiré a la visita dels espais d'execució de les obres.
- 3.- Que SI/NO redueixo el temps d'execució del contracte endies.
- 4.- Que SI/NO ofereixo les millores següents : **Només en el cas de presentar oferta per al Lot 1**





Ajuntament de Montesquiú

Pl. de la República, 1-2

08585 - Montesquiú

montesquiú@montesquiú.cat

Tel. 938 529 100

Que SI/NO ofereixi executar la millora consistent en instal·lació de tarima i solera previstes al PCAP, amb total compliment dels amidaments, materials, sistema d'instal·lació i/o subjecció i qualsevol altre indicació específica que contempla la Clàusula 23 d'aquest Plec.

[Lloc i data]

[Signatura del declarant]

