



Expedient núm.: 154/2026.

Assumpte: Contracte d'obres per procediment obert simplificat per a la instal·lació de caixetes per a comptadors d'aigua potable a la vila de Torres de Segre.

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

A. QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

Apartat	Dades del contracte
Òrgan de contractació	Alcaldia-Presidència de l'Ajuntament de Torres de Segre, sens perjudici de les delegacions vigents.
Unitat promotora / responsable del contracte	Serveis tècnics municipals. Direcció facultativa: l'arquitecta municipal o tècnic/a que designi l'Ajuntament.
Objecte	Execució de les obres civils necessàries per a la instal·lació de caixetes per a la instal·lació futura de comptadors d'aigua potable al nucli urbà de Torres de Segre.
Tipus contractual	Contracte administratiu d'obres.
CPV orientatius	45232150-8 Treballs relacionats amb canonades de distribució d'aigua; 45112000-5 Treballs d'excavació i moviment de terres; 45233222-1 Treballs de pavimentació i asfaltatge.
Procediment	Procediment obert simplificat de l'article 159 de la LCSP, amb tramitació electrònica i sobre únic digital en tractar-se d'un expedient amb criteris d'adjudicació exclusivament automàtics.
Tramitació	Ordinària.
Lots	No es divideix en lots.
Pressupost base de licitació, IVA exclòs	77.768,68 €.
IVA 21%	16.331,42 €.
Pressupost base de licitació, IVA inclòs	94.100,10 €.
Valor estimat del contracte	77.768,68 €, IVA exclòs.
Sistema de determinació del preu	Preus unitaris. Preu unitari màxim d'execució per contracte: 476,00 €/ut, IVA exclòs, per a 162 unitats estimades. Partida de Seguretat i Salut: 656,68 €, IVA exclòs, no subjecta a baixa.
Termini d'execució	Tres (3) mesos, a comptar des de l'acta de comprovació del replanteig o, si així s'acorda, des de la data indicada a l'acta d'inici.
Termini de garantia	Un (1) any des de la recepció, sens perjudici de l'ampliació que ofereixi l'adjudicatari.
Revisió de preus	No escau.
Garantia provisional / definitiva	No s'exigeix garantia provisional. S'exigeix garantia definitiva del 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs, en els termes dels articles 107 i concordants de la LCSP.
Solvència i classificació	No s'exigeix classificació empresarial, atès que el valor estimat és inferior a 500.000 €. La solvència





	econòmica i financera i la solvència tècnica o professional s'acreditaran pels mitjans establerts en aquest plec. La classificació en el grup E, subgrup 1, categoria 1 o superior acreditarà alternativament la solvència.
Criteris d'adjudicació	Criteris automàtics: preu, fins a 50 punts; major nombre de caixetes a instal·lar, fins a 40 punts; i ampliació del termini de garantia, fins a 10 punts.
Presentació d'ofertes	Sobre o arxiu electrònic únic, dins del termini mínim de vint (20) dies naturals des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al perfil de contractant, llevat que l'anunci estableixi un termini superior.
Aplicació pressupostària	2026-10-161-60900.4
Perfil de contractant	https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/1452299?categoria=0
Codis DIR3 per a factura electrònica	L01252326 L01252326 L01252326

B. CLÀUSULES ADMINISTRATIVES

CLÀUSULA PRIMERA. Objecte, qualificació i necessitat del contracte

L'objecte del contracte és l'execució de les obres civils necessàries per a la instal·lació de caixetes per a la instal·lació futura de comptadors d'aigua potable al municipi de Torres de Segre, d'acord amb la memòria valorada redactada pels serveis tècnics municipals i amb les instruccions que imparteixi la direcció facultativa.

El contracte comprèn, amb caràcter enunciatiu i no limitatiu, les actuacions següents:

- Tall del paviment.
- Demolició del paviment existent.
- Excavació i cates necessàries fins a la localització de l'escomesa, sense arribar a la canonada general, excepte quan la canonada sigui de plom o la direcció facultativa ho ordeni justificadament.
- Col·locació de la caixeta a l'escomesa existent, amb els ajustos necessaris per garantir-ne la correcta funcionalitat i accessibilitat.
- Emplenat de l'excavació amb tot-u o material equivalent admès per la direcció facultativa, degudament compactat.
- Reposició del paviment segons el paviment existent i amb les condicions de qualitat exigibles per a la via pública.
- Gestió, càrrega, transport i lliurament de runes i residus a gestor autoritzat.





- h) Senyalització, protecció de vianants i vehicles, neteja final i reposició de l'entorn afectat.

No formen part de l'objecte contractual el subministrament de les caixetes ni dels comptadors, que seran aportats per l'Ajuntament, ni la posada en servei dels comptadors, llevat de les comprovacions materials estrictament necessàries per a la correcta col·locació de la caixeta.

El contracte té naturalesa administrativa i es qualifica com a contracte d'obres, de conformitat amb l'article 13 de la LCSP, atès que consisteix en l'execució d'unitats d'obra civil sobre la via pública i infraestructures vinculades al servei municipal d'abastament d'aigua potable.

La necessitat administrativa que es pretén satisfer és avançar en l'adequació de les escomeses i elements auxiliars necessaris per a la renovació i futura instal·lació de comptadors d'aigua potable, millorant l'accessibilitat dels punts de mesura, el control del consum i la gestió eficient del servei municipal d'aigua.

CLÀUSULA SEGONA. Règim jurídic i documentació contractual

Aquest contracte es regeix per aquest plec, per la memòria valorada i, en tot allò que no s'hi prevegi, per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic; pel Reial decret 817/2009, de 8 de maig; pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en allò que sigui vigent; pel Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, en matèria de seguretat i salut en obres de construcció; per la normativa de règim local aplicable; i, supletòriament, per la resta de normes de dret administratiu i, en defecte d'aquestes, de dret privat.

Tenen caràcter contractual els documents següents: el present plec de clàusules administratives particulars, la memòria valorada i estudi bàsic de seguretat i salut, l'oferta de l'adjudicatari, l'acord d'adjudicació, l'acta de comprovació del replanteig i la resta de documents que s'incorporin formalment al contracte.

En cas de contradicció entre els documents contractuals, prevaldrà, en primer lloc, aquest plec en les qüestions administratives i jurídiques; en segon lloc, la memòria valorada en les qüestions tècniques; i, finalment, l'oferta de l'adjudicatari en allò que millori les condicions mínimes exigides i hagi estat acceptat per l'Ajuntament.

CLÀUSULA TERCERA. Procediment de selecció i adjudicació

La forma d'adjudicació serà el procediment obert simplificat previst a l'article 159 de la LCSP, atès que es tracta d'un contracte d'obres amb valor estimat inferior al llindar legal aplicable per a aquest procediment i que els criteris d'adjudicació previstos en aquest plec són íntegrament avaluables de manera automàtica.

Tot empresari interessat que reuneixi les condicions de capacitat, aptitud, solvència, habilitació professional i inscripció registral exigides podrà presentar una proposició. Queda exclosa qualsevol negociació dels termes del contracte amb els licitadors.





L'anunci de licitació es publicarà al perfil de contractant de l'Ajuntament. Tota la documentació necessària per a la presentació de l'oferta estarà disponible per mitjans electrònics des de la publicació de l'anunci.

En tractar-se d'un procediment obert simplificat ordinari, i no del procediment simplificat abreujat, el licitador proposat com a adjudicatari haurà de constituir la garantia definitiva i aportar la documentació acreditativa que correspongui abans de l'adjudicació.

CLÀUSULA QUARTA. Divisió en lots

No es preveu la divisió en lots de l'objecte del contracte. La prestació és homogènia, de naturalesa repetitiva i d'execució successiva en diferents punts del nucli urbà, i exigeix una coordinació unitària amb els serveis tècnics municipals per localitzar escomeses, ordenar els carrers d'actuació, garantir la seguretat viària i mantenir un criteri uniforme de reposició de paviments.

La divisió en lots dificultaria la coordinació tècnica i temporal dels treballs, incrementaria els costos indirectes de senyalització, mobilització i control d'obra, i podria generar disfuncions en la garantia i en la responsabilitat per defectes de pavimentació o instal·lació. Per aquests motius, la no divisió en lots es considera proporcionada i justificada.

CLÀUSULA CINQUENA. Pressupost base de licitació, valor estimat i sistema de determinació del preu

El pressupost base de licitació, calculat d'acord amb la memòria valorada municipal, és de 94.100,10 euros, IVA inclòs, d'acord amb el desglossament següent:

Concepte	Import
Pressupost d'execució material (PEM)	65.351,83 €
Despeses generals (13%)	8.495,74 €
Benefici industrial (6%)	3.921,11 €
Pressupost base de licitació / Valor estimat (IVA exclòs)	77.768,68 €
IVA (21%)	16.331,42 €
Pressupost base de licitació (IVA inclòs)	94.100,10 €

El valor estimat del contracte és de 77.768,68 euros, IVA exclòs, i coincideix amb el pressupost base de licitació sense IVA, atès que no es preveuen pròrrogues ni modificacions contractuals previstes amb incidència econòmica.

El sistema de determinació del preu és per preus unitaris. La unitat principal és la col·locació d'una caixeta per a la instal·lació futura del comptador d'aigua, incloent





totes les operacions descrites en aquest plec i en la memòria valorada. El preu unitari màxim d'execució per contracte, IVA exclòs, és de 476,00 euros per unitat.

La partida alçada de Seguretat i Salut ascendeix a 656,68 euros, IVA exclòs, i no serà objecte de baixa. Les ofertes hauran de formular-se sobre el preu unitari de la unitat principal, sense superar el preu unitari màxim, i el pressupost màxim del contracte actuarà com a límit de despesa.

El nombre d'unitats previst és de 162 caixetes. Aquest nombre té caràcter estimatiu i d'execució segons les necessitats i les ordres de l'Ajuntament, sense que l'adjudicatari tingui dret a indemnització si finalment s'executa un nombre inferior d'unitats. En cap cas es podrà superar el pressupost màxim del contracte sense la tramitació que legalment correspongui.

CLÀUSULA SISENA. Crèdit pressupostari

Les obligacions econòmiques derivades del contracte s'abonaran amb càrrec a l'aplicació pressupostària [a completar per Intervenció], del pressupost municipal vigent, o a aquella que consti al certificat d'existència de crèdit incorporat a l'expedient.

L'adjudicació queda condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient i a la fiscalització prèvia que resulti procedent.

CLÀUSULA SETENA. Revisió de preus

No procedeix la revisió de preus, atesa la durada prevista del contracte i de conformitat amb el règim establert a la LCSP.

CLÀUSULA VUITENA. Termini i lloc d'execució

El termini d'execució de les obres és de tres (3) mesos, a comptar des de l'acta de comprovació del replanteig o, si així s'acorda, des de la data indicada a l'acta d'inici dels treballs.

Les actuacions s'executaran als carrers del nucli urbà de Torres de Segre que determini l'Ajuntament. Els serveis tècnics municipals o la persona responsable designada indicaran a l'adjudicatari l'ordre i la localització concreta de les actuacions.

El contractista haurà d'organitzar els treballs de manera que es minimitzin les afectacions a la mobilitat, als accessos a habitatges i establiments, i al servei d'abastament d'aigua, adoptant les mesures de senyalització, protecció i comunicació que li indiqui l'Ajuntament.

CLÀUSULA NOVENA. Capacitat, aptitud, habilitació i solvència

Podran contractar amb l'Ajuntament les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar, acreditin la solvència econòmica, financera i tècnica o professional exigida, disposin de l'habilitació professional o empresarial necessària per executar l'objecte





del contracte i compleixin els requisits d'inscripció registral aplicables al procediment obert simplificat.

Els licitadors hauran d'estar inscrits al Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI), al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE) o registre oficial equivalent en la data final de presentació d'ofertes. També s'admetrà la presentació de l'oferta quan s'acrediti haver sol·licitat la inscripció abans de la finalització del termini de presentació, amb aportació del justificant corresponent i de la declaració responsable que no s'ha rebut requeriment d'esmena pendent d'atendre.

No s'exigeix classificació empresarial, de conformitat amb l'article 77 de la LCSP, atès que el valor estimat del contracte és inferior a 500.000 euros. Tanmateix, la classificació en el grup E, subgrup 1, categoria 1 o superior, o classificació equivalent que cobreixi obres hidràuliques d'abastament i sanejament de quantia suficient, acreditarà alternativament la solvència econòmica i tècnica exigida.

La solvència econòmica i financera s'acreditarà mitjançant el volum anual de negocis del licitador, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles, per un import igual o superior a 77.768,68 euros. Aquesta solvència s'acreditarà, quan sigui requerida, mitjançant comptes anuals aprovats i dipositats al registre corresponent o, en el cas d'empresaris individuals no inscrits, mitjançant els llibres inventaris i comptes anuals legalitzats o la documentació fiscal admissible.

La solvència tècnica o professional s'acreditarà mitjançant una relació d'obres executades en els darrers cinc anys de naturalesa igual o similar a l'objecte del contracte, avalades per certificats de bona execució, amb un import anual acumulat, en l'any de major execució, igual o superior a 54.438,08 euros. Es consideraran obres similars les d'obra civil urbana, xarxes d'aigua o sanejament, escomeses, pavimentacions vinculades a serveis urbans o actuacions equivalents.

Quan el licitador sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal la que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la solvència tècnica podrà acreditar-se mitjançant la indicació del personal tècnic, maquinària, equips i mitjans materials disponibles per a l'execució del contracte, sempre que resultin suficients a judici de l'òrgan de contractació i de la direcció facultativa.

L'Ajuntament podrà comprovar d'ofici les dades que constin al RELI, ROLECE o registres equivalents. El licitador proposat com a adjudicatari haurà d'aportar, si no consta acreditat en aquests registres o si així se li requereix, la documentació justificativa de la capacitat, representació, solvència, habilitació, adscripció de mitjans i compliment d'obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

CLÀUSULA DESENA. Adscripció de mitjans

L'adjudicatari haurà d'adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials suficients per garantir la correcta execució dels treballs dins del termini contractual. Com a mínim, haurà de disposar de:





- a) Un/a responsable d'obra o encarregat/ada amb capacitat d'interlocució directa amb l'Ajuntament i amb experiència en treballs d'obra civil urbana o xarxes de serveis.
- b) Una brigada d'execució suficient per realitzar simultàniament les tasques de tall, demolició, excavació, col·locació, rebliment, compactació i reposició de paviment.
- c) Eines i maquinària adequades per a tall de paviment, excavació, demolició, compactació, càrrega, transport de runa i reposició de paviments.
- d) Mitjans de senyalització i protecció de vianants, vehicles, rases i zones d'obra en entorn urbà.
- e) Assegurança de responsabilitat civil vigent i suficient per cobrir els danys que puguin derivar-se de l'execució del contracte.

L'adscripció d'aquests mitjans té caràcter d'obligació essencial als efectes previstos en aquest plec. L'Ajuntament podrà requerir a l'adjudicatari, abans de l'inici de les obres, la documentació acreditativa de la disponibilitat dels mitjans indicats.

CLÀUSULA ONZENA. Presentació de proposicions i documentació administrativa

La licitació té caràcter electrònic. Les proposicions es presentaran exclusivament a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes disponible al perfil de contractant de l'Ajuntament, dins del termini indicat a l'anunci de licitació. En tot cas, el termini de presentació no podrà ser inferior a vint (20) dies naturals des de l'endemà de la publicació de l'anunci al perfil de contractant, en tractar-se d'un contracte d'obres tramitat pel procediment obert simplificat.

Cada licitador només podrà presentar una proposició. Tampoc podrà subscriure cap proposta en unió temporal amb altres empresaris si ja ho ha fet individualment, ni figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquesta regla comportarà la inadmissió de totes les proposicions subscrietes pel licitador afectat.

Les proposicions hauran d'ajustar-se al present plec i a la resta de documentació contractual. La presentació de l'oferta implica l'acceptació incondicionada per part del licitador de totes les clàusules, sense excepció ni reserva.

Com que tots els criteris d'adjudicació són avaluable automàticament, la documentació es presentarà en un sobre o arxiu electrònic únic, amb la denominació:

«Proposició per licitar al contracte d'obres per a la instal·lació de caixetes per a comptadors d'aigua potable al municipi de Torres de Segre».

El sobre o arxiu electrònic únic contindrà la documentació següent:





- a) La declaració responsable ajustada al model de l'Annex I, inclosa la declaració relativa a la inscripció al RELI, ROLECE o registre equivalent, o, si escau, a la sol·licitud d'inscripció presentada dins termini.
- b) b) La proposició econòmica i les millores automàtiques relatives al major nombre de caixetes a instal·lar i a l'ampliació del termini de garantia, ajustades al model de l'Annex II.
- c) Si escau, el compromís de constitució d'unió temporal d'empreses, amb indicació de les empreses integrants, percentatges de participació i designació de representant únic.
- d) Si escau, la documentació o declaració relativa a les parts del contracte que es prevegi subcontractar, en els termes d'aquest plec.

Tota la documentació haurà d'estar signada electrònicament per persona amb poder suficient de representació.

CLÀUSULA DOTZENA. Criteris d'adjudicació

L'adjudicació es farà a favor de la millor oferta d'acord amb criteris objectius i automàtics, amb una puntuació màxima de 100 punts.

L'adjudicació es farà a favor de la millor oferta d'acord amb criteris objectius i avaluables automàticament, amb una puntuació màxima de **100 punts**, distribuïts de la manera següent:

- a) **Oferta econòmica: fins a 50 punts.**
- b) **Major nombre de caixetes a instal·lar: fins a 40 punts.**
- c) **Ampliació del termini de garantia: fins a 10 punts.**

12.1. Oferta econòmica: fins a 50 punts

Es valorarà l'import total de l'oferta, IVA exclòs, calculat a partir del preu unitari ofertat per a la unitat principal multiplicat per **162 unitats mínimes**, més la partida alçada de Seguretat i Salut no subjecta a baixa. Obtindrà **50 punts** l'oferta econòmica vàlida de menor import. La resta d'ofertes obtindran la puntuació proporcional següent:

$$\text{Puntuació preu} = 50 \times (\text{preu de l'oferta més baixa} / \text{preu de l'oferta valorada})$$

Les ofertes que superin el pressupost base de licitació, el preu unitari màxim o qualsevol altre límit econòmic establert en aquest plec seran excloses. El preu unitari ofertat inclourà totes les despeses directes i indirectes necessàries per a l'execució de la unitat, en els termes previstos en aquest plec i en la memòria valorada.

12.2. Major nombre de caixetes a instal·lar: fins a 40 punts





Es valorarà el nombre total de caixetes que el licitador es comprometi a instal·lar durant l'execució del contracte, sempre que l'oferta respecti el nombre mínim de 162 caixetes.

A aquests efectes, el licitador haurà d'indicar en la seva proposició el nombre total de caixetes que ofereix instal·lar, que haurà de ser un nombre enter igual o superior a 162.

Obtindrà **40 punts** l'oferta vàlida que ofereixi el major nombre total de caixetes a instal·lar. La resta d'ofertes obtindran la puntuació proporcional següent:

$$\text{Puntuació caixetes} = 40 \times (\text{nombre de caixetes ofert per l'oferta valorada} / \text{major nombre de caixetes ofert entre totes les ofertes vàlides})$$

Les unitats ofertades per sobre del mínim de 162 tindran la consideració de millora automàtica, vinculada directament a l'objecte del contracte, i s'executaran sense cost addicional per a l'Ajuntament, amb el mateix abast tècnic, qualitat, condicions d'execució, obligacions de seguretat, gestió de residus, reposició de paviments i termini de garantia que la resta d'unitats.

El compromís relatiu al nombre total de caixetes ofert passarà a formar part del contracte i tindrà caràcter vinculant per a l'adjudicatari. L'incompliment injustificat d'aquest compromís podrà donar lloc a la imposició de penalitats i, si escau, a la resolució del contracte, en els termes previstos en aquest plec i en la LCSP.

No s'admetran ofertes que ofereixin un nombre de caixetes inferior a 162, ni ofertes condicionades, indeterminades, alternatives o formulades amb decimals. La manca d'indicació expressa d'un nombre superior comportarà que s'entengui ofert el nombre mínim de 162 caixetes, sempre que la proposició sigui coherent con la resta de l'oferta presentada.

L'execució de les caixetes ofertades quedarà subjecta a les ordres de la direcció facultativa i a la disponibilitat de punts d'actuació fixats per l'Ajuntament dins de l'àmbit objecte del contracte, sense que això pugui comportar cap increment del preu ofert.

12.2. Ampliació del termini de garantia: fins a 10 punts

Es valorarà l'ampliació del termini de garantia respecte del termini mínim d'un (1) any establert en aquest plec, d'acord amb l'escala següent:

Millora oferta	Puntuació
Ampliació de 3 anys addicionals (garantia total de 4 anys)	10 punts
Ampliació de 2 anys addicionals (garantia total de 3 anys)	6 punts
Ampliació d'1 any addicional (garantia total de 2 anys)	3 punts
Sense ampliació	0 punts





No s'admetran millores diferents de les expressament previstes en la Clàusula 12^a.

12.4. Puntuació total

La puntuació total de cada oferta serà el resultat de sumar les puntuacions obtingudes en els tres criteris anteriors:

$$\text{Puntuació total} = \text{puntuació preu} + \text{puntuació caixetes} + \text{puntuació garantia}$$

Serà proposada com a adjudicatària l'oferta que obtingui la puntuació total més alta, sens perjudici de la comprovació dels requisits d'aptitud, solvència, absència de prohibicions de contractar, constitució de la garantia i resta de documentació exigible.

CLÀUSULA TRETZENA. Variants i millores no previstes

No s'admeten variants. Únicament s'admetran les millores automàtiques expressament previstes en la clàusula dotzena, relatives al major nombre de caixetes a instal·lar i a l'ampliació del termini de garantia, en els termes i amb els límits establerts en el plec.

CLÀUSULA CATORZENA. Ofertes anormalment baixes

La determinació de les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat es farà atenent l'oferta econòmica, d'acord amb l'article 149 de la LCSP i els paràmetres de l'article 85 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aplicats sobre l'import total ofertat, IVA exclòs.

Quan una oferta es presumeixi anormalment baixa, es concedirà al licitador afectat un termini màxim de cinc (5) dies hàbils perquè justifiqui adequadament la viabilitat de la seva oferta, amb especial referència als costos de personal, materials, gestió de residus, senyalització, prevenció de riscos laborals, reposició de paviments, compliment del conveni col·lectiu aplicable i marge empresarial.

En tot cas, es rebutjaran les ofertes que vulnerin la normativa sobre subcontractació o no compleixin les obligacions aplicables en matèria ambiental, social, laboral, de seguretat i salut o de convenis col·lectius sectorials vigents.

CLÀUSULA QUINZENA. Desempats

En cas d'empat entre dues o més ofertes, s'aplicaran els criteris de desempat previstos a l'article 147.2 de la LCSP, en l'ordre legalment establert. La documentació acreditativa d'aquests criteris serà requerida als licitadors afectats en el moment en què es produeixi l'empat, i no amb caràcter previ.

Si persisteix l'empat després d'aplicar els criteris anteriors, l'adjudicació es decidirà mitjançant sorteig públic, prèvia convocatòria dels licitadors afectats.





CLÀUSULA SETZENA. Obertura, valoració i proposta d'adjudicació

La Mesa de Contractació, constituïda de conformitat amb la normativa aplicable a les entitats locals, serà l'òrgan d'assistència encarregat de l'obertura del sobre únic, la qualificació de la documentació administrativa, la valoració de les proposicions i la formulació de la proposta d'adjudicació.

L'obertura de les proposicions es farà un cop finalitzat el termini de presentació, mitjançant el dispositiu electrònic habilitat, garantint que no s'accedeix al contingut de les ofertes abans d'aquest moment. En tractar-se d'una licitació electrònica, l'obertura no tindrà caràcter públic, sens perjudici de la publicitat posterior que correspongui al perfil de contractant.

La Mesa qualificarà la declaració responsable i la resta de documentació presentada. Si observa defectes esmenables, podrà concedir el termini d'esmena que resulti procedent, sempre que això no alteri els principis d'igualtat, transparència i concurrència.

Un cop admeses les proposicions, la Mesa valorarà automàticament les ofertes d'acord amb els criteris establerts en aquest plec, comprovarà si alguna oferta està incursa en presumpció d'anormalitat, tramitarà, si escau, el procediment contradictori previst a l'article 149 de la LCSP, i classificarà les ofertes per ordre decreixent de puntuació.

La Mesa comprovarà al RELI, ROLECE o registre equivalent que l'empresa millor classificada està degudament constituïda, que el signant de la proposició té poder suficient, que no està incursa en prohibició de contractar i que compleix els requisits exigits. Si cal, requerirà la documentació acreditativa no disponible en els registres.

A continuació, la Mesa proposarà a l'òrgan de contractació l'adjudicació a favor del licitador que hagi obtingut la millor puntuació i requerirà, o proposarà requerir, la documentació prèvia a l'adjudicació, inclosa la garantia definitiva.

CLÀUSULA DISSETENA. Adjudicació i formalització

El licitador proposat com a adjudicatari haurà d'aportar, dins del termini de set (7) dies hàbils des de l'enviament del requeriment, la documentació justificativa que no consti inscrita o vigent al RELI, ROLECE o registre equivalent, així com la documentació acreditativa de la solvència, representació, compliment d'obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, adscripció de mitjans i qualsevol altra que resulti exigible d'acord amb aquest plec.

En el mateix termini haurà de constituir la garantia definitiva per import equivalent al 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs. En contractes adjudicats per preus unitaris, la garantia es calcularà sobre el pressupost màxim d'adjudicació, IVA exclòs, llevat que l'òrgan de contractació determini justificadament una altra base de càlcul conforme a la LCSP.





Si el licitador no compleix adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que retira la seva oferta, amb les conseqüències previstes a la LCSP, i es podrà requerir la mateixa documentació al licitador següent per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

L'òrgan de contractació adjudicarà el contracte mitjançant resolució motivada, que serà notificada als licitadors i publicada al perfil de contractant en els termes legalment previstos.

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització en document administratiu, que s'efectuarà no més tard dels quinze (15) dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació, sens perjudici que el contractista pugui sol·licitar-ne l'elevació a escriptura pública, al seu càrrec.

Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagi formalitzat el contracte dins del termini indicat, se li podrà exigir l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, sense perjudici de la resta de conseqüències que preveu la LCSP.

CLÀUSULA DIVUITENA. Execució de les obres i obligacions tècniques del contractista

El contractista executarà les obres amb estricta subjecció al present plec, a la memòria valorada, a la normativa tècnica aplicable i a les ordres de la direcció facultativa. Les ordres, indicacions o instruccions de la direcció facultativa seran immediatament executives, especialment quan afectin la seguretat de les persones, la protecció de serveis existents o la correcta reposició de la via pública.

Són obligacions específiques del contractista:

- a) Realitzar les cates i excavacions necessàries amb la diligència exigible per evitar danys a serveis existents, especialment xarxes d'aigua, clavegueram, electricitat, gas, telecomunicacions i altres serveis urbans.
- b) Verificar, abans de l'excavació, la presència de serveis existents i adoptar les mesures de protecció adequades.
- c) Comunicar immediatament a la direcció facultativa qualsevol incidència, servei no previst, canonada de plom, dificultat tècnica o circumstància que pugui afectar el preu, el termini, la seguretat o la qualitat de l'obra.
- d) Custodiar correctament les caixetes i altres elements facilitats per l'Ajuntament des del moment del lliurament fins a la seva instal·lació, responent de la seva pèrdua o deteriorament per causa imputable al contractista.
- e) Reposar els paviments afectats amb materials i acabats equivalents als existents, garantint una transició adequada amb el paviment adjacent, sense enfonsaments, ressalts ni irregularitats perilloses.





- f) Mantenir la zona d'obra neta, ordenada i correctament senyalitzada durant tota l'execució.
- g) Retirar diàriament, o amb la periodicitat que ordeni la direcció facultativa, runes, residus i elements que puguin comprometre la seguretat o l'accessibilitat.
- h) Respondre dels danys causats a tercers, a béns municipals o a serveis públics com a conseqüència de l'execució de les obres.

Les unitats defectuoses, mal executades o no conformes amb les instruccions de la direcció facultativa hauran de ser demolides, refetes o reparades a càrrec del contractista, sense dret a cap abonament addicional.

CLÀUSULA DINOVENA. Seguretat i salut

El contractista haurà de complir tota la normativa vigent en matèria de prevenció de riscos laborals i seguretat i salut en obres de construcció, especialment la Llei 31/1995, de prevenció de riscos laborals, i el Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre.

Abans de l'inici de les obres, el contractista haurà de presentar el Pla de Seguretat i Salut, elaborat a partir de l'estudi bàsic de seguretat i salut incorporat a la memòria valorada. El Pla haurà de ser aprovat per l'Ajuntament, pel coordinador de seguretat i salut o per la direcció facultativa, segons correspongui, amb caràcter previ a l'inici dels treballs.

El contractista haurà de garantir que tots els treballadors disposen de la formació i informació necessàries, dels equips de protecció individual adequats i de les mesures col·lectives de protecció exigibles. En particular, haurà d'extremar les mesures en treballs en via pública, excavacions, tall de paviment, manipulació de càrregues, circulació de maquinària i interferències amb serveis existents.

La direcció facultativa o el coordinador de seguretat i salut podran ordenar la paralització total o parcial dels treballs quan apareixi risc greu i imminent per a la seguretat de les persones, sense perjudici de les responsabilitats que corresponguin al contractista.

CLÀUSULA VINTENA. Gestió de residus i obligacions ambientals

El contractista haurà de gestionar correctament els residus de construcció i demolició generats per les obres, d'acord amb la normativa aplicable, incloent el Decret 89/2010 i el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), aprovat pel Reial decret 210/2018, de 6 d'abril.

Abans de l'inici dels treballs, el contractista presentarà, si és requerit per la direcció facultativa, el Pla de gestió de residus de construcció i demolició, adaptat a l'obra concreta. Les despeses derivades de la gestió de residus s'entenen incloses en el preu unitari del contracte.

El contractista haurà d'acreditar, quan l'Ajuntament ho requereixi, el lliurament dels residus a gestor autoritzat mitjançant els justificants corresponents.





CLÀUSULA VINT-I-UNENA. Condicions especials d'execució

D'acord amb l'article 202 de la LCSP, s'estableixen les condicions especials d'execució següents:

- a) Condicció ambiental: el contractista haurà de minimitzar la generació de residus, separar adequadament els residus generats, lliurar-los a gestor autoritzat i prioritzar, sempre que sigui tècnicament viable, materials de reposició i processos que redueixin l'impacte ambiental.
- b) Condicció social i laboral: el contractista haurà de complir durant tota l'execució les condicions salarials i laborals establertes al conveni col·lectiu sectorial aplicable, així com les obligacions de Seguretat Social i prevenció de riscos laborals.
- c) Condicció de seguretat ciutadana: el contractista haurà de mantenir en tot moment la senyalització i protecció necessàries per garantir la seguretat de vianants, vehicles, veïns i usuaris de la via pública.

Aquestes condicions tenen caràcter d'obligacions contractuals essencials. El seu incompliment podrà donar lloc a penalitats o, si escau, a la resolució del contracte.

CLÀUSULA VINT-I-DOSENA. Abonaments, certificacions i facturació

L'abonament al contractista s'efectuarà mitjançant certificacions d'obra, expedides per la direcció facultativa, sobre la base de les unitats realment executades, mesurades i acceptades, multiplicades pel preu unitari ofertat, més la part que correspongui de la partida de Seguretat i Salut, si escau.

Les certificacions tindran la consideració de pagaments a compte, subjectes a les rectificacions i variacions que resultin del mesurament final. L'emissió d'una certificació no equival a la recepció parcial ni definitiva de les obres.

El contractista haurà de presentar la factura corresponent en format electrònic quan sigui obligatori, d'acord amb la Llei 25/2013, de 27 de desembre, i la normativa de facturació electrònica aplicable. La factura haurà d'incloure les dades legalment exigibles i els codis DIR3 que indiqui l'Ajuntament.

L'Ajuntament abonarà el preu en els terminis previstos a l'article 198 de la LCSP, sempre que el contractista hagi presentat correctament la factura i la certificació hagi estat aprovada per l'òrgan competent.

CLÀUSULA VINT-I-TRESENA. Obligacions laborals, socials, fiscals i de transparència

El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral, de Seguretat Social, prevenció de riscos laborals, igualtat efectiva entre dones i homes, inclusió de persones amb discapacitat, protecció del medi ambient i qualsevol altra que resulti aplicable durant l'execució del contracte.





El contractista haurà de complir les condicions salarials i laborals establertes en el conveni col·lectiu sectorial i territorial aplicable. En cap cas l'oferta econòmica podrà justificar l'incompliment d'obligacions laborals, socials, fiscals o de seguretat i salut.

L'adjudicatari haurà de subministrar a l'Ajuntament, previ requeriment, la informació necessària per al compliment de les obligacions de transparència, accés a la informació pública i bon govern que siguin aplicables.

CLÀUSULA VINT-I-QUATRENA. Recepció, mesurament final i termini de garantia

Finalitzades les obres, el contractista ho comunicarà a la direcció facultativa i procedirà a la neteja completa de les zones afectades. La direcció facultativa comprovarà l'estat de les obres i proposarà, si escau, la recepció.

A la recepció hi assistiran les persones que corresponguin d'acord amb la normativa aplicable. Del resultat de la recepció s'aixecarà l'acta corresponent. Si les obres no es troben en estat de ser rebudes, es faran constar les deficiències observades i s'atorgarà al contractista el termini necessari per esmenar-les a càrrec seu.

Rebudes les obres, es practicarà el mesurament general de les unitats realment executades i acceptades, i es tramitarà la certificació final de conformitat amb la normativa de contractes del sector públic.

El termini mínim de garantia és d'un (1) any des de la recepció de les obres, sens perjudici de l'ampliació oferta per l'adjudicatari. Durant aquest termini, el contractista respondrà dels vicis, defectes, enfonsaments, fissures, deterioraments de paviment, problemes d'assentament, defectes de col·locació o qualsevol altra deficiència imputable a l'execució de l'obra.

Dins dels quinze dies anteriors al venciment del termini de garantia, la direcció facultativa emetrà informe sobre l'estat de les obres. Si l'informe és favorable, es procedirà a la liquidació i arxiu del contracte en els termes legalment previstos. Si l'informe és desfavorable per causes imputables al contractista, aquest haurà d'esmenar les deficiències sense dret a percebre cap quantitat addicional.

CLÀUSULA VINT-I-CINQUENA. Subcontractació

S'autoritza la subcontractació parcial de les prestacions accessòries, sempre que es compleixin els requisits de l'article 215 de la LCSP i les condicions fixades en aquest plec.

El contractista haurà de comunicar prèviament i per escrit a l'Ajuntament la subcontractació prevista, indicant la identitat del subcontractista, les prestacions a subcontractar, l'import estimat i la justificació de la capacitat i habilitació del subcontractista per executar-les.

El contractista principal respondrà davant l'Ajuntament de la totalitat de l'execució del contracte, incloses les prestacions subcontractades. Els subcontractistes quedaran





obligats únicament davant el contractista principal, sense acció directa contra l'Ajuntament, sens perjudici de les previsions legals aplicables.

El contractista haurà d'abonar als subcontractistes el preu pactat en els terminis legalment previstos i podrà ser requerit per l'Ajuntament per acreditar-ne el compliment.

CLÀUSULA VINT-I-SISENA. Modificació del contracte

No es preveuen modificacions contractuals específiques. Qualsevol modificació que resulti necessària durant l'execució s'haurà de tramitar d'acord amb els articles 203 a 207 de la LCSP, amb l'informe tècnic i jurídic corresponent, fiscalització si escau i aprovació per l'òrgan de contractació.

No tindran la consideració de modificació les variacions ordinàries en el nombre d'unitats efectivament executades quan no superin el pressupost màxim del contracte i es limitin a aplicar els preus unitaris adjudicats a les unitats realment ordenades i acceptades per la direcció facultativa.

CLÀUSULA VINT-I-SETENA. Cessió del contracte i successió del contractista

La cessió del contracte només podrà efectuar-se amb autorització prèvia i expressa de l'Ajuntament i amb compliment dels requisits de l'article 214 de la LCSP.

En els supòsits de fusió, escissió, aportació o transmissió d'empresa o branca d'activitat, s'aplicarà el règim de successió del contractista previst a l'article 98 de la LCSP, sempre que l'entitat resultant reuneixi les condicions d'aptitud necessàries per continuar l'execució del contracte.

CLÀUSULA VINT-I-VUITENA. Penalitats

El contractista queda obligat al compliment del termini total d'execució i de les ordres i terminis parcials que, si escau, estableixi la direcció facultativa. En cas de demora imputable al contractista, l'Ajuntament podrà optar per la resolució del contracte o per la imposició de penalitats diàries en la quantia prevista a l'article 193.3 de la LCSP: 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.

Es consideren incompliments greus o molt greus, segons la seva intensitat, reincidència i afectació al servei públic:

- a) L'incompliment de les condicions especials d'execució.
- b) L'incompliment de les mesures de seguretat i salut o de senyalització de la via pública.
- c) La realització d'excavacions sense les comprovacions mínimes de serveis existents.
- d) La reposició defectuosa de paviments o la manca d'esmena de defectes ordenada per la direcció facultativa.





- e) La subcontractació no comunicada o realitzada amb infracció del plec o de la LCSP.
- f) L'incompliment de les obligacions laborals, salarials, de Seguretat Social o de conveni col·lectiu.
- g) La pèrdua, deteriorament o ús indegut de materials subministrats per l'Ajuntament.

Els incompliments contractuals podran donar lloc a penalitats de fins al 10% del preu d'adjudicació, IVA exclòs, en funció de la gravetat, reincidència i perjudicis causats, sense perjudici de la indemnització de danys i perjudicis i de la possibilitat de resolució del contracte quan legalment procedeixi.

Per imposar penalitats s'instruirà expedient contradictori, amb audiència al contractista per un termini de cinc (5) dies hàbils, informe del responsable del contracte i resolució de l'òrgan de contractació. Les penalitats seran executives i podran fer-se efectives mitjançant deducció de les quantitats pendents d'abonament al contractista.

CLÀUSULA VINT-I-NOVENA. Resolució del contracte

Són causes de resolució del contracte les previstes en aquest plec i en els articles 211 i 245 de la LCSP, així com l'incompliment de les obligacions essencials establertes en aquest plec.

En particular, podran ser causa de resolució: la demora greu o reiterada, l'abandonament de l'obra, l'incompliment greu de les mesures de seguretat i salut, la negativa a esmenar defectes d'execució, la subcontractació irregular, l'incompliment de les obligacions laborals o socials essencials, i qualsevol altra conducta que impedeixi o comprometi greument la correcta execució del contracte.

La resolució donarà lloc a la comprovació, mesurament i liquidació de les obres realment executades i acceptades, amb determinació dels saldos a favor o en contra del contractista i de les responsabilitats que corresponguin.

CLÀUSULA TRENTENA. Responsable del contracte i direcció facultativa

La direcció facultativa de les obres i responsable del contracte serà l'arquitecta municipal o el tècnic/a que designi l'Ajuntament, que exercirà les funcions de seguiment, control, interpretació tècnica, validació d'unitats executades i proposta de recepció.

Corresponen al responsable del contracte, entre d'altres, les funcions següents:

- a) Supervisar l'execució del contracte i verificar el compliment de les obligacions contractuals.
- b) Donar les instruccions necessàries per assegurar la correcta execució de les obres.





- c) Determinar l'ordre i la ubicació de les actuacions, d'acord amb les necessitats municipals.
- d) Validar les unitats executades i les certificacions d'obra.
- e) Proposar la imposició de penalitats quan procedeixi.
- f) Informar sobre la recepció, la certificació final, la liquidació i el venciment del termini de garantia.

CLÀUSULA TRENTA-UNENA. Protecció de dades i confidencialitat

No es preveu que l'execució del contracte impliqui el tractament de dades personals per compte de l'Ajuntament. No obstant això, el contractista i el seu personal hauran de guardar confidencialitat sobre qualsevol informació o dada a què puguin accedir accidentalment amb ocasió de l'execució del contracte.

Si durant l'execució es detectés la necessitat de tractar dades personals per compte de l'Ajuntament, no es podrà iniciar aquest tractament sense la formalització prèvia del corresponent encàrrec de tractament, d'acord amb el Reglament (UE) 2016/679, la Llei orgànica 3/2018 i la resta de normativa aplicable.

CLÀUSULA TRENTA-DOSENA. Recursos i jurisdicció competent

Aquest contracte no és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, atès el seu valor estimat. Contra els actes dictats en el procediment de contractació podran interposar-se els recursos administratius i contenciosos administratius que resultin procedents d'acord amb la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, i la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per resoldre les qüestions litigioses relatives a la preparació, adjudicació, efectes, modificació i extinció del contracte.

CLÀUSULA TRENTA-TRESENA. Prerogatives de l'Administració

L'Ajuntament ostenta les prerogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic en els casos i amb els límits legalment previstos, acordar-ne la resolució i determinar-ne els efectes, d'acord amb la LCSP. Els acords que adopti l'òrgan de contractació en exercici d'aquestes prerogatives posaran fi a la via administrativa i seran immediatament executius, sens perjudici dels recursos que procedeixin.

Torres de Segre, a data de signatura electrònica.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

