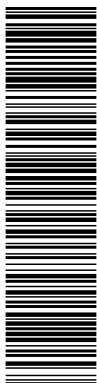


DOCUMENT MEMÒRIA JUSTIFICATIVA: 2026-1539 _MemòriaJustificativa_DA-MNT	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>N47N3-CE5YL-PASYA</b> Data d'emissió: <b>22 de Juny de 2026 a les 10:14:05</b> Pàgina 1 de 18	SIGNATURES 1.- Cap de Servei d'Enginyeria i Obres de Consorci Besòs Tordera. SIGNATURA PER CONFORMITAT 19/06/2026 08:59	ESTAT <b>SIGNAT</b> 19/06/2026 08:59



**MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE D'EXECUCIÓ DE LES OBRES D'“AMPLIACIÓ DE LA DIGESTIÓ ANAERÒBIA DE L'EDAR MONTORNÈS DEL VALLÈS. MODIFICAT NÚM.01”, AL TERME MUNICIPAL DE MONTORNÈS DEL VALLÈS. (Exp. 2026/1539).**



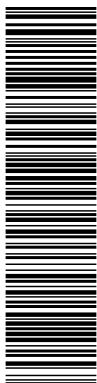
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 855067 N47N3-CE5YL-PASYA 4EEA311426510FB14ADB93698269A0C87AF69C). Generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://seuelectronica.besos-tordera.cat/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes\\_cods=2&ent\\_id=2&idoma=1](https://seuelectronica.besos-tordera.cat/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cods=2&ent_id=2&idoma=1)

DOCUMENT MEMÒRIA JUSTIFICATIVA: 2026-1539 MemòriaJustificativa_DA-MNT	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>N47N3-CE5YL-PASYA</b> Data d'emissió: <b>22 de Juny de 2026 a les 10:14:05</b> Pàgina 2 de 18	SIGNATURES 1.- Cap de Servei d'Enginyeria i Obres de Consorci Besòs Tordera. SIGNATURA PER CONFORMITAT 19/06/2026 08:59	ESTAT <b>SIGNAT</b> 19/06/2026 08:59



## ÍNDEX

1.	DADES IDENTIFICADORES DEL CONTRACTE .....	3
2.	INTRODUCCIÓ .....	3
3.	ANTECEDENTS .....	3
4.	CONFLICTE D'INTERESSOS, FRAU I CORRUPCIÓ .....	3
5.	DESCRIPCIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE .....	4
6.	JUSTIFICACIÓ DE LA INSUFICIÈNCIA DE MITJANS I DE LA NECESSITAT DE CONTRACTAR ..	4
7.	JUSTIFICACIÓ DE LA NO DIVISIÓ EN LOTS .....	5
8.	VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE I PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ .....	5
9.	REVISIÓ DE PREUS .....	6
10.	JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ ESCOLLIT .....	7
11.	SOLVÈNCIA TÈCNICA, ECONÒMICA I FINANCERA DE LES EMPRESES .....	7
12.	CRITERIS D'ADJUDICACIÓ .....	8
13.	MESA DE CONTRACTACIÓ .....	14
14.	GARANTIES .....	14
15.	MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE .....	14
15.1.	Supòsits .....	14
15.2.	Límits i condicions dels supòsits de modificació: .....	15
16.	CONDICIONS ESSENCIALS D'EXECUCIÓ .....	16
17.	CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ .....	16
18.	PENALITATS .....	18
19.	CONCLUSIÓ .....	18



DOCUMENT MEMÒRIA JUSTIFICATIVA: 2026-1539 _MemòriaJustificativa_DA-MNT	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>N47N3-CE5YL-PASYA</b> Data d'emissió: <b>22 de Juny de 2026 a les 10:14:05</b> Pàgina 3 de 18	SIGNATURES 1.- Cap de Servei d'Enginyeria i Obres de Consorci Besòs Tordera. SIGNATURA PER CONFORMITAT 19/06/2026 08:59
	ESTAT <b>SIGNAT</b> 19/06/2026 08:59



## 1. DADES IDENTIFICADORES DEL CONTRACTE

- Expedient: 2026/1539.
- Contracte: Administratiu.
- Tipus: Obres.
- Procediment: Obert.
- Tramitació: Ordinària.
- Àrea: Operacions.
- Òrgan de contractació: Gerència.
- Valor estimat del contracte: 8.012.654,39€ (IVA exclòs).
- Termini d'execució: 21 mesos.
- Possibilitat pròrroga: No.

## 2. INTRODUCCIÓ.

De conformitat amb el previst als articles 28, 100, 101 i 116.4, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (d'ara endavant, LCSP), a l'expedient de contractació s'han de justificar els aspectes que es detallen en els referits preceptes de la norma abans esmentada.

A tal efecte, el present informe té per finalitat donar compliment a l'establert als esmentats articles i s'emet, per tant, per tal de justificar els aspectes que s'estableixen en els apartats posteriors en relació amb el contracte d'execució de les obres d'AMPLIACIÓ DE LA DIGESTIÓ ANAERÒBIA DE L'EDAR MONTORNÈS DEL VALLÈS. MODIFICAT NÚM.01", al terme municipal de Montornès del Vallès.

## 3. ANTECEDENTS.

En data de 30 de desembre de 2025 es va formalitzar el CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AGÈNCIA CATALANA DE L'AIGUA I EL CONSORCI BESÒS TORDERA PEL QUAL ES DEFINEIX EL MARC D'ATRIBUCIÓ DE RECURSOS PROCEDENTS DEL CÀNON DE L'AIGUA PER FINANÇAR LES DESPESES D'EXPLOTACIÓ, DE REPOSICIÓ I D'INVERSIÓ DELS SISTEMES PÚBLICS DE SANEJAMENT EN ALTA, pel qual es defineix un marc d'atribució de recursos procedents del cànon de l'aigua per finançar les despeses d'exploració, de reposició i d'inversió dels sistemes de sanejament en alta en l'abast de competència del Consorci Besòs Tordera com a Entitat Local de l'Aigua (ELA), de conformitat amb l'article 55.4 del text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya.

L'esmentat conveni de col·laboració inclou les actuacions de reposició i millores necessàries per a dur a terme la gestió i explotació dels sistemes de sanejament.

El mes d'abril de 2026, ENGISIC SOLUCIONS I CONSULTING, SL va lliurar el projecte "AMPLIACIÓ DE LA DIGESTIÓ ANAERÒBIA DE L'EDAR MONTORNÈS DEL VALLÈS. MODIFICAT NÚM.01".

## 4. CONFLICTE D'INTERESSOS, FRAU I CORRUPCIÓ.

És d'aplicació el Pla de Mesures Antifrau aprovat per la Junta General del Consorci Besòs Tordera, en sessió ordinària de 22 de juny de 2022, que conté un procediment per abordar els conflictes d'interessos, frau i corrupció.

DOCUMENT MEMÒRIA JUSTIFICATIVA: 2026-1539 _MemòriaJustificativa_DA-MNT	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>N47N3-CE5YL-PASYA</b> Data d'emissió: <b>22 de Juny de 2026 a les 10:14:05</b> Pàgina 4 de 18	SIGNATURES 1.- Cap de Servei d'Enginyeria i Obres de Consorci Besòs Tordera. SIGNATURA PER CONFORMITAT 19/06/2026 08:59	ESTAT <b>SIGNAT</b> 19/06/2026 08:59



## 5. DESCRIPCIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE.

L'objecte del contracte és l'execució de les obres d'ampliació de la digestió anaeròbia de l'EDAR de Montornès del Vallès, amb la finalitat de doblar la capacitat actual de tractament de fangs, incrementar la producció de biogàs i millorar l'aprofitament energètic de la planta. El projecte parteix de la situació existent, amb un digester anaerobi mesòfil de 5.000 m<sup>3</sup>, i preveu la implantació d'un nou digester mesòfil de característiques equivalents, de manera que la instal·lació passi a disposar de dues línies de digestió en paral·lel.

Les actuacions principals consisteixen en la construcció d'un nou digester mesòfil de 5.000 m<sup>3</sup>, incloent els moviments de terres, fonamentació, estructura de formigó armat i pretesat, cúpula, aïllament, acabats, elements d'accés i equipament d'agitació. També es preveu l'adequació de l'aïllament del digester existent, per homogeneïtzar les condicions de funcionament i millorar-ne l'eficiència tèrmica.

El projecte inclou igualment l'ampliació dels sistemes de bombament de fangs i de dosificació de cosubstrat, així com les canonades, valvuleria, caldereria i equips auxiliars necessaris per alimentar i operar el nou digester. Aquestes actuacions permetran tractar els fangs generats a la planta i incorporar, quan correspongui, aportacions de cosubstrat o fangs externs previstos en els escenaris de funcionament futur.

Un altre bloc essencial de l'obra és l'ampliació i adequació de la línia de biogàs, amb la implantació de noves instal·lacions d'emmagatzematge, regulació, seguretat i combustió. S'hi inclouen el nou gasòmetre, la torxa, els bufants, les canonades de biogàs, els sistemes de purga i seguretat, i la modificació dels traçats existents afectats per la nova implantació. Aquest conjunt d'actuacions té per objecte gestionar l'augment de producció de biogàs derivat de la nova capacitat de digestió.

També es preveu l'execució de les noves instal·lacions tèrmiques per a l'escalfament del nou digester, amb calderes, bombes de recirculació, intercanviador de calor i circuits hidràulics associats. El sistema es planteja amb criteris de redundància, de manera que les centrals tèrmiques existents i noves puguin donar servei als dos digestors segons les necessitats d'explotació.

Finalment, les obres incorporen l'ampliació de l'edifici de digestió de fangs, les instal·lacions interiors, l'obra elèctrica, el nou quadre de comandament i control, l'automatització i integració al sistema SCADA de l'EDAR, així com la urbanització i reposició de les zones afectades dins de la parcel·la. També s'inclouen els treballs previs, desviaments i proteccions necessàries, especialment en relació amb la canonada de gas natural d'alta pressió existent dins del recinte.

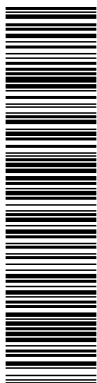
En conjunt, les obres tenen com a objectiu deixar completament executada i operativa l'ampliació del procés de digestió anaeròbia, mantenint la funcionalitat de l'EDAR durant l'execució i garantint la compatibilitat de les noves instal·lacions amb els serveis existents.

El detall tècnic de la contractació es definirà amb precisió en el corresponent plec de prescripcions tècniques particulars del present expedient de contractació.

## 6. JUSTIFICACIÓ DE LA INSUFICIÈNCIA DE MITJANS I DE LA NECESSITAT DE CONTRACTAR.

Atenent a la natura del contracte, execució d'obres, al seu abast, especialització i complexitat, actualment el Consorci Besòs Tordera no disposa dels necessaris recursos materials que permetin cobrir les necessitats d'execució del present contracte amb mitjans propis, com tampoc disposa del personal necessari en número, perfil professional, especialització i disponibilitat suficients.

La funció del personal tècnic d'aquest Consorci és, doncs, la del seguiment i supervisió tècnica i administrativa de l'actuació objecte del contracte per tal de donar assoliment a les fites i objectius que es



DOCUMENT MEMÒRIA JUSTIFICATIVA: 2026-1539 _MemòriaJustificativa_DA-MNT	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>N47N3-CE5YL-PASYA</b> Data d'emissió: <b>22 de Juny de 2026 a les 10:14:05</b> Pàgina 5 de 18	SIGNATURES 1.- Cap de Servei d'Enginyeria i Obres de Consorci Besòs Tordera. SIGNATURA PER CONFORMITAT 19/06/2026 08:59
	ESTAT <b>SIGNAT</b> 19/06/2026 08:59



persegueixen, així com la coordinació dels diferents serveis associats, la inspecció i la liquidació dels contractes necessaris per dur-los a terme.

Vistes les mancances de mitjans i de recursos tècnics adients per dur a terme aquestes actuacions, cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb ple respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no-discriminació i igualtat de tracte.

La finalitat del present expedient consisteix en la contractació de l'execució de les obres incloses en el projecte: "AMPLIACIÓ DE LA DIGESTIÓ ANAERÒBIA DE L'EDAR MONTORNÈS DEL VALLÈS. MODIFICAT NÚM.01", al terme municipal de Montornès del Vallès.

Tanmateix, a fi d'assegurar una correcta realització de la prestació i per donar resposta també a aquestes necessitats, es considera una durada de vint-i-un mesos.

**Descripció CPV:** Treballs de construcció de plantes de tractament d'aigües residuals

**Número CPV:** 45252127-4

**Categoria del contracte:** Obres

## 7. JUSTIFICACIÓ DE LA NO DIVISIÓ EN LOTS.

D'acord amb l'article 99.3.b) de la LCSP, "El fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificulti l'execució correcta des del punt de vista tècnic, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes diferents" i donada la naturalesa de la prestació, no resulta viable la divisió en lots.

## 8. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE I PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ.

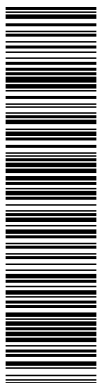
A l'efecte de consignació pressupostària, s'estima que el Valor Estimat del Contracte (VEC) referit, de conformitat amb allò previst a l'article 101 de la LCSP, és de 7.946.434,01 € (IVA exclòs):

Pressupost Base Licitació (IVA exclòs)	6.622.028,42 €
Pròrrogues i qualsevol opció eventual	0,00 €
Modificacions	1.324.405,59 €
<b>VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE</b>	<b>7.946.434,01 €</b>

El Pressupost Base de Licitació (PBL) del present contracte, de conformitat amb l'article 100 de la LCSP, ascendeix a 8.012.654,39 €. El pressupost net de 6.622.028,42 € i l'IVA de 1.390.625,97 €, amb un tipus del 21%, segons el desglossament següent:

Import net (IVA exclòs)	6.622.028,42 €
IVA	1.390.625,97 €
<b>PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ</b>	<b>8.012.654,39 €</b>

Aquest és el límit màxim de despesa que, en virtut d'aquesta licitació, pot comprometre l'òrgan de contractació i s'ha d'entendre que comprèn la totalitat de l'objecte del contracte.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 855067 N47N3-CE5YL-PASYA-4EEA311026510FB14ADB935698269A0C87AF69C). Generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'àrea web: [https://seuelectronica.besos-tordera.cat/portal/Ciudadano/verificarDocumentos.do?pes\\_cod=2&ent\\_id=2&idoma=1](https://seuelectronica.besos-tordera.cat/portal/Ciudadano/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_id=2&idoma=1)

DOCUMENT MEMÒRIA JUSTIFICATIVA: 2026-1539 _MemòriaJustificativa_DA-MNT	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>N47N3-CE5YL-PASYA</b> Data d'emissió: <b>22 de Juny de 2026 a les 10:14:05</b> Pàgina 6 de 18	SIGNATURES 1.- Cap de Servei d'Enginyeria i Obres de Consorci Besòs Tordera. SIGNATURA PER CONFORMITAT 19/06/2026 08:59	ESTAT <b>SIGNAT</b> 19/06/2026 08:59



El pressupost base de licitació comprèn la totalitat del contracte i per tant, és considerat que la proposta econòmica correspon a una única baixa que s'aplicarà tant als preus unitaris del projecte, no podent ser aquesta proposta econòmica mai superior al pressupost de licitació.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta els preus de licitació (IVA exclòs), indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent, essent rebutjades aquelles ofertes en les que l'oferta econòmica sigui superior als preus de licitació en els conceptes explicitats.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos al PCAP i a l'art. 100 i concordants de la LCSP.

L'import s'abonarà amb càrrec de l'aplicació pressupostària 406 161 65001 del vigent Pressupost; existint crèdit suficient fins a l'import aprovat pel Consorci Besòs Tordera, quedant acreditada la plena disponibilitat de les aportacions que permeten finançar el contracte.

El contracte es finança mitjançant el "CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AGÈNCIA CATALANA DE L'AIGUA I EL CONSORCI BESÒS TORDERA PEL QUAL ES DEFINEIX EL MARC D'ATRIBUCIÓ DE RECURSOS PROCEDENTS DEL CÀNON DE L'AIGUA PER FINANÇAR LES DESPESES D'EXPLOTACIÓ, DE REPOSICIÓ I D'INVERSIÓ DELS SISTEMES PÚBLICS DE SANEJAMENT EN ALTA".

El sistema de determinació de preus emprat és per sistema de preus unitaris atenent al preu general de mercat, segons determina l'article 102 i 309 LCSP.

## 9. REVISIÓ DE PREUS.

Revisió de preus: Sí.

Atesa la durada del contracte és preveu la revisió de preus.

Donats els supòsits previstos en l'article 103, serà d'aplicació la fórmula polinòmica número 561 del RD1359/2011 de 7 d'octubre, pel que s'aprova la relació de materials bàsics i les fórmules tipus generals de revisió de preus dels contractes d'obra i de contractes de subministrament de fabricació d'armament i equipament de les Administracions Públiques.

$$K_t = 0,10 \frac{C_t}{C_0} + 0,05 \frac{E_t}{E_0} + 0,02 \frac{P_t}{P_0} + 0,08 \frac{R_t}{R_0} + 0,28 \frac{S_t}{S_0} + 0,01 \frac{T_t}{T_0} + 0,46$$

essent:

- $K_t$  = coeficient teòric de revisió per al moment de l'execució.
- $C_0$  = índex de cost del ciment a la data de l'adjudicació.
- $C_t$  = índex de cost del ciment en el moment de l'execució.
- $E_0$  = índex de cost de l'energia a la data de l'adjudicació.
- $E_t$  = índex de cost de l'energia en el moment de l'execució.
- $P_0$  = índex de cost dels productes plàstics a la data de l'adjudicació.
- $P_t$  = índex de cost dels productes plàstics en el moment de l'execució.
- $R_0$  = índex de cost dels àrids i roques a la data de l'adjudicació.
- $R_t$  = índex de cost dels àrids i roques en el moment de l'execució.

DOCUMENT MEMÒRIA JUSTIFICATIVA: 2026-1539 _MemòriaJustificativa_DA-MNT	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>N47N3-CE5YL-PASYA</b> Data d'emissió: <b>22 de Juny de 2026 a les 10:14:05</b> Pàgina 7 de 18	SIGNATURES 1.- Cap de Servei d'Enginyeria i Obres de Consorci Besòs Tordera. SIGNATURA PER CONFORMITAT 19/06/2026 08:59	ESTAT <b>SIGNAT</b> 19/06/2026 08:59



- So = índex de cost de materials siderúrgics a la data de l'adjudicació.
- St = índex de cost de materials siderúrgics en el moment de l'execució.

## 10. JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ ESCOLLIT.

Tenint en compte l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueix el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest contracte mitjançant procediment obert i tramitació ordinària (articles 145, 146, 156 a 158 i concordants de la LCSP) tot i entenent que no existeix cap restricció d'accés a la licitació, i per tant l'elecció d'aquest procediment gaudeix de més transparència i permet la màxima participació i publicitat.

La present licitació està subjecta a la regulació harmonitzada, atès que el valor estimat del contracte supera els límits establerts en l'article 20.1 de la LCSP.

El contracte serà susceptible de recurs especial en matèria de contractació, ja que el valor estimat del contracte supera l'import establert a l'article 44 de la LCSP.

D'acord amb l'article 153.3 de la LCSP, la formalització del contracte no es podrà realitzar abans de que hagin transcorregut quinze dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats.

## 11. SOLVÈNCIA TÈCNICA, ECONÒMICA I FINANCERA DE LES EMPRESES.

La solvència econòmica i financera i tècnica mínima s'haurà d'acreditar amb la classificació empresarial en el/s grup/s, subgrup/s i categoria/es que tot seguit es detalla/en:

Grup: K; Subgrup: 8; Categoria: 4

Adscripció de mitjans personals: Sí

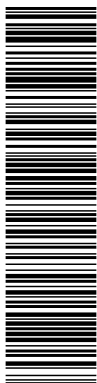
La persona responsable de l'execució i coordinació del contracte per part de l'empresa adjudicatària haurà de ser un tècnic qualificat, amb titulació superior en la branca d'arquitectura, paisatgisme, enginyeria o equivalents.

Acreditació: L'acreditació d'aquest requisit es realitzarà amb l'aportació del document acreditatiu de la titulació oficial en possessió per part de la persona responsable en qüestió.

En el cas que siguin empreses d'Estat membres de la Unió Europea o d'Estat signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, com no és exigible la disposició de la classificació empresarial, hauran d'acreditar que compleixen els requisits mínims de solvència de la següent manera:

- Solvència econòmica i financera

La solvència econòmica financera haurà d'acreditar-se, d'acord amb l'article 87.1.a) de la LCSP i el 67.5.b.1 del RGLCAP, mitjançant declaració sobre el volum global de negoci en l'àmbit d'activitats corresponents a l'objecte del contracte dels darrers tres (3) anys.



DOCUMENT MEMÒRIA JUSTIFICATIVA: 2026-1539 _MemòriaJustificativa_DA-MNT	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>N47N3-CE5YL-PASYA</b> Data d'emissió: <b>22 de Juny de 2026 a les 10:14:05</b> Pàgina 8 de 18	SIGNATURES 1.- Cap de Servei d'Enginyeria i Obres de Consorci Besòs Tordera. SIGNATURA PER CONFORMITAT 19/06/2026 08:59	ESTAT <b>SIGNAT</b> 19/06/2026 08:59



L'import mínim anual de la xifra de negoci de l'any de major volum global de negoci dintre dels tres anteriors no podrà ser inferior a una vegada i mitja el valor mitjà anual estimat del contracte, import que justifica la solvència econòmica per fer front al present contracte.

Acreditació: Aquesta documentació s'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i depositats al Registre Mercantil o altre registre oficial, que acreditin volum de negoci superior a la xifra en números abans esmentada i mitjançant l'aportació de resguard de tenir constituïda assegurança de responsabilitat per riscos professionals, pel valor mínim abans esmentat.

- Solvència tècnica
    - a. Haver dut a terme almenys 3 contractes en els darrers 5 anys, d'import, objecte i finalitats assimilables a l'objecte d'aquest contracte.
- A aquests efectes, es consideraran assimilables els contractes següents:
- Import: Com a mínim del 70% del valor mitjà anual estimat del contracte.
  - Objecte: Treballs de construcció de plantes de tractament d'aigües residuals. CPV 45252127-4 o equivalent.

Acreditació: L'acreditació de l'execució d'aquests contractes es realitzarà mitjançant els certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; pel cas que el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, mancant aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari.

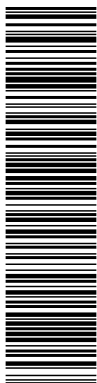
## 12. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ.

Considerant l'objecte del contracte, així com totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient, a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat-preu (article 145 i 146 de la LCSP), incorporar els criteris següents i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica.

**Les ofertes amb una puntuació tècnica inferior al 50% de la puntuació màxima seran excloses del procés de licitació.**

Els sistemes emprats per a la puntuació de cadascun dels criteris d'adjudicació seran els següents:

CRITERI	PUNTS	PÀGINES
<b>CRITERIS QUE DEPENEN D'UN JUDICI DE VALOR</b>	<b>45</b>	<b>34</b>
1. PROCESOS CONSTRUCTIUS	15	14
2. AFECCIÓ A L'EXPLOTACIÓ	15	10
3. IMPLANTACIÓ DE L'OBRA, TANCAMENTS I ACCESOS	10	6
4. ORGANIGRAMA FUNCIONAL	5	4
<b>CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA</b>	<b>55</b>	<b>-</b>
1. OFERTA ECONÒMICA	30	-
2. MILLORA EN EL TERMINI DE GARANTIA	9	-
3. PARTICIPACIÓ DEL DELEGAT D'OBRA/CAP D'OBRA EN OBRES SIMILARS	4	-
4. TIME LAPSE I VIDEOS PROMOCIONALS	5	-
5. APLICACIÓ DE LA METODOLOGIA BIM	7	-



DOCUMENT MEMÒRIA JUSTIFICATIVA: 2026-1539 _MemòriaJustificativa_DA-MNT	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>N47N3-CE5YL-PASYA</b> Data d'emissió: <b>22 de Juny de 2026 a les 10:14:05</b> Pàgina 9 de 18	SIGNATURES 1.- Cap de Servei d'Enginyeria i Obres de Consorci Besòs Tordera. SIGNATURA PER CONFORMITAT 19/06/2026 08:59
	ESTAT <b>SIGNAT</b> 19/06/2026 08:59



Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició relació qualitat-preu seran, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

**CRITERIS PONDERABLES A TRAVÉS DE JUDICIS DE VALOR: PUNTUACIÓ MÀXIMA: 45 Punts**

Els documents corresponents als criteris que depenen d'un judici de valor es redactaran amb una grandària de lletra d'11 (prenent com a referència el programa word de microsoft) i un tipus de lletra Arial narrow. L'interlineat serà d'1,5 línies i l'espaiat anterior serà de 0 punts i el posterior de 6 punts. Els plànols que s'inclouguin en el document no comptabilitzaran com a pàgina.

Les pàgines indicades, es refereixen a pàgines de mida A-4.

No es tindran en consideració els fulls en excés als límits marcats a partir del full límit.

S'aplicarà la següent fórmula d'homogeneïtzació a la puntuació tècnica de cada apartat.

$$P_{op} = P \times \frac{VT_{op}}{VT_{mv}}$$

On:

- P<sub>op</sub>: Puntuació de l'oferta a puntuar.
- P: Puntuació del criteri.
- VT<sub>op</sub>: Valoració de l'oferta a puntuar.
- VT<sub>mv</sub>: Valoració de l'oferta millor valorada.

La puntuació tècnica total de cada oferta serà la suma de les puntuacions així obtingudes per cada criteri o subcriteri tècnic.

Si cap de les valoracions tècniques assolix el líndar del 50%, no s'aplicarà la fórmula, i la puntuació a atorgar de cada apartat serà el valor obtingut en la fase de valoració de les propostes tècniques.

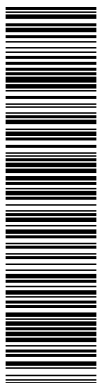
1. PROCESOS CONSTRUCTIUS.....Fins a 15 punts

Es valorarà la idoneïtat, coherència i grau de detall del procés constructiu proposat pel licitador per a l'execució material de les obres, atenent a la naturalesa específica dels treballs previstos en el projecte i a la correcta seqüenciament de les actuacions.

La proposta haurà de descriure, de manera concreta i adaptada a l'obra, el procediment d'execució de les principals unitats constructives, especialment les relatives a la construcció del nou digestor, les excavacions, fonamentacions, estructura de formigó, execució de murs, cúpula, pretensat, reblerts, acabats i reposició de les zones afectades.

Es valorarà especialment:

- Que el licitador defineixi una seqüència d'execució lògica, viable i adaptada a les característiques de l'obra, indicant l'ordre d'execució de les unitats principals i les dependències entre elles.
- La metodologia proposada per a l'execució del digestor, incloent la solera, murs, formigonats, juntes, cúpula, sistema de pretensat, control geomètric, curat del formigó, impermeabilització, aïllament i elements d'acabat.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 855067 N47N3-CE5YL-PASYA-4EEA311428510FB144DB93569269A0C87AF69C). Generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://seu.electronica.besos-tordera.cat/portal/Ciudadano/validarDocumento.do?pes\_cod=2&ent\_id=2&idoma=1

DOCUMENT MEMÒRIA JUSTIFICATIVA: 2026-1539 _MemòriaJustificativa_DA-MNT	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>N47N3-CE5YL-PASYA</b> Data d'emissió: <b>22 de Juny de 2026 a les 10:14:05</b> Pàgina <b>10 de 18</b>	SIGNATURES 1.- Cap de Servei d'Enginyeria i Obres de Consorci Besòs Tordera. SIGNATURA PER CONFORMITAT 19/06/2026 08:59	ESTAT <b>SIGNAT</b> 19/06/2026 08:59



- La identificació i resolució dels punts d'execució més delicats o singulars, com ara l'execució del digestor, de la cúpula del digestor, el tesat dels tendons, les connexions amb elements existents i els passos de canonades.

La puntuació s'atorgarà en funció del grau de concreció, viabilitat tècnica i adequació del procés constructiu a les característiques de l'obra definida en el projecte.

No es valoraran les propostes genèriques, les que es limitin a reproduir literalment el projecte o les que descriguin mitjans generals sense explicar el procediment d'execució.

Es valoraran millor les propostes que justifiquin la seqüència constructiva, identifiquin els punts crítics d'execució i aportin solucions constructives concretes, realistes i compatibles amb les condicions físiques de l'emplaçament.

## 2. AFECCIÓ A L'EXPLOTACIÓ. ....Fins a 15 punts

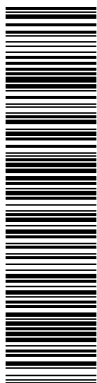
Es valorarà la idoneïtat, coherència i grau de detall de la proposta del licitador per identificar, minimitzar i gestionar les afeccions que l'execució de les obres pugui produir sobre el funcionament ordinari de l'EDAR, especialment en aquelles actuacions que impliquin interferències amb instal·lacions existents, processos en servei o necessitats de coordinació amb l'explotador.

La proposta haurà de descriure, de manera concreta i adaptada a l'obra, les afeccions previsibles sobre les línies de procés, els serveis interns, els accessos, les instal·lacions auxiliars i les operacions d'explotació i manteniment, així com les mesures previstes per garantir la continuïtat del servei.

Es valorarà especialment:

- Que el licitador identifiqui de manera concreta les actuacions susceptibles d'afectar l'explotació de l'EDAR, incloent possibles interferències amb la línia de fangs, línia de biogàs, instal·lacions tèrmiques, xarxa elèctrica, automatització, xarxes de buidats i drenatges, accessos interiors i serveis existents.
- La definició de mesures concretes per mantenir el funcionament de l'EDAR durant les obres, com ara by-passos provisionals, execució per fases, treballs en finestres programades, manteniment de circuits alternatius, protecció d'instal·lacions en servei i limitació de talls o interrupcions.
- El procediment proposat per coordinar els treballs amb l'explotador de la planta, incloent la planificació de maniobres, autoritzacions prèvies, comunicació d'incidències, programació de talls, validació de connexions i retorn a servei de les instal·lacions afectades.
- La proposta específica per a les actuacions amb major risc d'afecció a l'explotació, especialment la modificació de la canonada de biogàs existent, els treballs sobre sistemes de bombament, la connexió de noves canonades, l'adequació de les instal·lacions tèrmiques existents, les actuacions elèctriques i d'automatització i els treballs propers a serveis en funcionament.
- La previsió de mesures de seguiment de les afeccions, control dels punts crítics, protocols d'actuació davant incidències, mitjans provisionals de contingència i criteris per restablir les condicions normals d'explotació.

La puntuació s'atorgarà en funció del grau de concreció, viabilitat i adequació de les mesures proposades a les condicions reals de funcionament de l'EDAR.



DOCUMENT MEMÒRIA JUSTIFICATIVA: 2026-1539 _MemòriaJustificativa_DA-MNT	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>N47N3-CE5YL-PASYA</b> Data d'emissió: <b>22 de Juny de 2026 a les 10:14:05</b> Pàgina <b>11 de 18</b>	SIGNATURES 1.- Cap de Servei d'Enginyeria i Obres de Consorci Besòs Tordera. SIGNATURA PER CONFORMITAT 19/06/2026 08:59	ESTAT <b>SIGNAT</b> 19/06/2026 08:59



No es valoraran les propostes genèriques, les que es limitin a afirmar que es mantindrà el servei sense concretar com es farà, ni les que reproduïxin literalment el projecte sense aportar una metodologia específica de gestió de les afeccions.

Es valoraran millor les propostes que identifiquin els punts crítics d'interferència amb l'explotació, defineixin mesures preventives concretes, estableixin una seqüència de treball compatible amb el funcionament de la planta i incorporin mecanismes clars de coordinació amb l'explotador.

3. IMPLANTACIÓ DE L'OBRA, TANCAMENTS I ACCESSOS.....Fins a 10 punts

Es valorarà la idoneïtat, coherència i grau de detall de la proposta del licitador en relació amb la implantació física de l'obra dins del recinte de l'EDAR, la delimitació de les zones de treball, la definició dels tancaments provisionals, la regulació dels accessos i la compatibilitat de la implantació amb el funcionament ordinari de la planta.

La proposta haurà de descriure, de manera concreta i adaptada a l'emplaçament, la distribució de les zones d'obra, accessos, circulacions, acopis, casetes, zones auxiliars, tancaments, senyalització i mesures de separació respecte de les zones en servei.

Es valorarà especialment:

- La definició de les zones d'ocupació temporal, casetes d'obra, zones d'aplec, zones de càrrega i descàrrega, estacionament de maquinària, espais auxiliars i circulacions internes, així com la seva adequació a la realitat física del recinte i a les actuacions previstes.
- La proposta de tancaments provisionals, abalisament, senyalització, separació entre zones d'obra i zones en servei, protecció de tercers i delimitació clara dels espais amb risc o accés restringit.
- La definició dels accessos d'entrada i sortida de personal, vehicles i maquinària, els itineraris interns, les zones de maniobra, els punts de creuament amb circulacions pròpies de l'EDAR i les mesures per evitar interferències amb l'explotació.
- La implantació proposada en relació amb la presència de serveis existents, instal·lacions en servei, canonades soterrades, línies elèctriques, línies de procés, xarxes de drenatge i, especialment, la canonada de gas natural d'alta pressió existent dins del recinte.

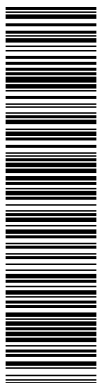
La puntuació s'atorgarà en funció del grau de concreció, viabilitat i adequació de la implantació proposada a les condicions reals del recinte de l'EDAR.

No es valoraran les propostes genèriques, les que es limitin a reproduir plànols del projecte sense justificar la implantació proposada, ni les que no identifiquin accessos, tancaments, circulacions i zones auxiliars de manera clara.

Es valoraran millor les propostes que aportin una implantació específica, realista i compatible amb l'explotació de la planta, que minimitzin interferències amb serveis existents i que defineixin de manera clara les zones d'obra, les circulacions i els accessos.

4. ORGANIGRAMA.....Fins a 5 punts

Es valorarà la idoneïtat, coherència i grau de detall de l'organigrama funcional proposat pel licitador per a l'execució de les obres, així com l'adequació de les funcions assignades a cada perfil i la seva capacitat per garantir una correcta direcció, coordinació i control dels treballs.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 855067 N47N3-CE5YL-PASYA-4EEA311428510FB144DB9356929A0C87AF69C). Generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liantant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'àrea web: https://seuelectronica.besos-tordera.cat/portal/ConsultaPortal/verificarDocumentos.do?pes\_cod=2&ent\_id=2&idoma=1



La proposta haurà de descriure, de manera concreta i adaptada a l'obra, l'estructura de l'equip adscrit, les responsabilitats de cada perfil, les relacions jeràrquiques i funcionals, els mecanismes de coordinació interna i la dedicació prevista dels perfils principals.

Es valorarà especialment:

- Que l'organigrama defineixi de manera clara l'estructura de comandament de l'obra, les relacions jeràrquiques i funcionals, les responsabilitats principals i la dependència entre els diferents perfils tècnics, administratius i de producció.
- La presència i adequació dels perfils necessaris per a una obra d'ampliació d'una EDAR en servei.
- La dedicació prevista dels perfils clau durant les diferents fases de l'obra, diferenciant entre presència permanent, dedicació parcial, assistència puntual o suport especialitzat, i la seva adequació a les necessitats reals d'execució.

La puntuació s'atorgarà en funció del grau de concreció, coherència i adequació de l'organigrama a la complexitat real de l'obra.

No es valoraran organigrames genèrics, incomplets o no adaptats a l'objecte del contracte, ni aquells que es limitin a relacionar càrrecs sense definir funcions, responsabilitats i dedicacions.

Es valoraran millor les propostes que presentin una estructura clara, amb perfils tècnics suficients i especialitzats, funcions ben delimitades, dedicacions justificades i mecanismes efectius de coordinació entre obra civil, instal·lacions, explotació de l'EDAR i direcció facultativa.

L'organigrama ha de ser un únic full (l'esquema no es tindrà en compte en el número de pàgines).

CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA: PUNTUACIÓ MÀXIMA: 55 Punts

1. OFERTA ECONÒMICA..... fins a 30 punts

S'aplicarà la següent fórmula a la puntuació de l'oferta econòmica.

$$P_v = \left( \frac{IL - O_v}{IL \times 0,20} \right) \times 30$$

On:

- $P_v$  Puntuació total.
- $O_v$  Import de la proposta econòmica a valorar (€)
- IL Import base especificat en el apartat pressupost del PCAP que regirà el concurs (€)

La baixa màxima serà la baixa màxima de totes les ofertes admeses a la licitació que concorren en dit moment, sense tenir en compte les ofertes considerades anormalment baixes d'acord amb el previst en la clàusula corresponent del PCAP ni les que no han superat la puntuació tècnica mínima exigida.

2. MILLORA DEL TERMINI DE GARANTIA..... fins a 9 punts

El termini de garantia establert per l'obra és d'1 any a comptar des de la signatura de l'acta de recepció. Es puntuarà l'ampliació del termini de garantia d'acord amb el següent barem:

- 0 anys més: 0 punts
- 1 any més 2 punts
- 2 anys més 4 punts
- 3 anys més 6 punts





- 4 anys més 9 punts

3. PARTICIPACIÓ DEL DELEGAT D'OBRA/CAP D'OBRA EN OBRES SIMILARS.....fins a 4 punts

S'inclou la valoració de l'experiència del delegat d'obra/cap d'obra mitjançant la valoració de la seva experiència en el nombre d'obres similars on ha participat com a delegat d'obra/cap d'obra per entendre que és un criteri qualitatiu relacionat amb l'objecte del contracte pels motius que s'exposen a continuació, entenent com a obra similar l'execució de digestors anaeròbics de formigó armat o postesats d'un volum mínim de 1.000 m³. S'acreditarà amb certificats de bona execució del mateix tipus o naturalesa al que correspon l'objecte del contracte.

La valoració de l'experiència del cap d'obra, com a criteri d'adjudicació de la presenta licitació, té la seva fonamentació en la importància de l'expertesa d'aquesta figura, donada la seva funció de coordinació de tots els agents intervinents en la seva execució, tant els propis del contractista principal com els subcontractistes, si escau.

L'experiència del delegat d'obra/cap d'obra en execucions similars a l'objecte de la licitació, en aquest cas, és una garantia de les vicissituds que poden concórrer durant la seva execució, atenent a les seves característiques particulars, amb capacitat de reacció, de solució i coordinació avalada per dita experiència.

De tot l'anterior, és evident que el delegat d'obra/cap d'obra que el contractista ha de posar a disposició del contracte durant la seva execució, s'encaixa com un eix central en el desenvolupament dels treballs que ha de vetllar per una correcta coordinació de tots els agents que hi intervenen i pel correcte desenvolupament del contracte. A més, durant l'execució del contracte una eventual substitució d'aquest perfil humà requeriria que el nou perfil tingués un perfil d'aptitud i experiència com a mínim equivalent a l'ofert, que hauria de ser expressament validat pel CBT.

Per tot l'anterior, es considera que l'experiència del delegat d'obra/cap d'obra proposat per part dels licitadors per l'execució del contracte és un element directament relacionat amb la "qualitat" professional i per tant amb l'oferta i el servei, directament relacionada amb l'objecte del contracte, en tant que pot afectar de manera significativa en la seva execució, motiu pel qual resta plenament justificada la seva valoració com a criteri d'adjudicació del contracte.

- Cap obra similar: 0 punts
- 1 obra similar: 2 punts
- 2 obres similars: 4 punts

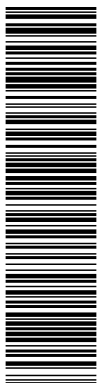
4. TIME LAPSE I EDICIÓ DE VÍDEOS PROMOCIONALS. ....fins a 5 punts

Es valoració la inclusió per part del contractista la proposta de captura i enviament d'imatges de l'obra mitjançant càmeres de vídeo i de l'execució de tres (3) vídeos promocionals de l'obra (time lapse i dron).

- Inclou la captura d'imatges i edició de tres (3) vídeos (time lapse i dron) 5 punts
- No inclou la captura d'imatges i edició de tres (3) vídeos (time lapse i dron) 0 punts

5. APLICACIÓ DE LA METODOLOGIA BIM.....fins a 7 punts

- Es proposa una modelització completa, presentant el model paramètric final de l'obra acabada (LOD500) i un núvol de punts amb fotografies 360. 7 punts
- El licitador no presenta cap proposta d'acció BIM 0 punts



DOCUMENT MEMÒRIA JUSTIFICATIVA: 2026-1539 _MemòriaJustificativa_DA-MNT	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>N47N3-CE5YL-PASYA</b> Data d'emissió: <b>22 de Juny de 2026 a les 10:14:05</b> Pàgina 14 de 18	SIGNATURES 1.- Cap de Servei d'Enginyeria i Obres de Consorci Besòs Tordera. SIGNATURA PER CONFORMITAT 19/06/2026 08:59
	ESTAT <b>SIGNAT</b> 19/06/2026 08:59



### 13. MESA DE CONTRACTACIÓ.

La Mesa de Contractació estarà constituïda de conformitat amb la Disposició Addicional II apartat setè de la LCSP.

Per a la Mesa de Contractació, les persones que en formaran part com a vocals, atenent el seu coneixement tècnic especialitzat relacionat amb l'objecte del contracte, són les següents:

President: Pere Aguiló i Martos, Director d'Operacions del Consorci Besòs Tordera  
Vocals: Simon Riera, Cap d'enginyeria i Obres.  
Albert Camps Font, Cap de Serveis Interns i Recursos Humans  
Antonio J. Hierro, Secretari de l'entitat.  
Secretaria: Núria Barceló Castañón, Secretària de Gerència

### 14. GARANTIES.

No procedeix la constitució de garantia provisional, de conformitat amb allò que disposa l'article 106 de la LCSP.

La garantia definitiva a constituir pel licitador que hagi presentat l'oferta més avantatjosa serà la corresponent al 5% de l'import base de licitació, IVA exclòs.

La garantia definitiva es podrà prestar mitjançant qualsevol de les formes previstes a l'article 108.1 LCSP, inclosa la retenció en el preu.

La devolució i cancel·lació de la garantia s'efectuarà de conformitat amb el que disposa l'art.111 de la LCSP.

S'estableix un termini mínim de garantia d'1 any, o de l'ampliació de termini inclosa en la proposta avaluada automàticament, sent la data de recepció de la prestació la data d'inici de l'esmentat termini de garantia.

### 15. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE.

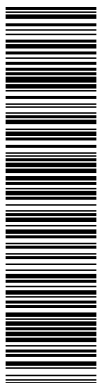
#### 15.1. Supòsits.

#### SUBJECTIVES

- Successió total o parcial del contractista inicial derivada d'una reestructuració empresarial, donant compliment als requisits i condicions establerts a l'article 98 de la LCSP i sempre que això no impliqui altres modificacions substancials dels contracte, ni tingui per objecte eludir l'aplicació de la Directiva.
- Substitució del contractista inicial com a conseqüència de la cessió del Contracte a un tercer, en els termes establerts a l'article 214 de la LCSP. En aquest supòsit caldrà l'autorització prèvia i expressa de l'Òrgan de Contractació per a la cessió del Contracte i que el cessionari tingui plena capacitat per contractar amb el sector públic, tingui la solvència exigible en el Plec i no es trobi en supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar amb el sector públic determinats per la legislació vigent. El cessionari del contracte quedarà subrogat en tots els drets i obligacions que corresponien al cedent.

#### OBJECTIVES:

Es preveuen les següents causes específiques de modificació contractual:



DOCUMENT MEMÒRIA JUSTIFICATIVA: 2026-1539 _MemòriaJustificativa_DA-MNT	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADDES Codi per a validació: <b>N47N3-CE5YL-PASYA</b> Data d'emissió: <b>22 de Juny de 2026 a les 10:14:05</b> Pàgina 15 de 18	SIGNATURES 1.- Cap de Servei d'Enginyeria i Obres de Consorci Besòs Tordera. SIGNATURA PER CONFORMITAT 19/06/2026 08:59	ESTAT <b>SIGNAT</b> 19/06/2026 08:59



#### Bàsiques

- Augment d'amidament de les partides del contracte necessari per a executar les obres objecte del Projecte sempre que superin el 10 % del preu inicial del contracte.
- Derivades de condicions meteorològiques anormalment adverses.
- Canvis/Modificacions necessaris per tal de garantir els subministres bàsics (llum, aigua, gas...) conforme als seus usos i exigides per les companyies o bé que siguin necessaris per tal de donar compliment a les exigències del mateix.

#### Demandes de tercers

- Derivades de canvis en el materials, equips i/o instal·lacions, per tal d'atendre a noves exigències de prestacions, rendiments, eficiència energètica, homogeneïtat de models, etc. per part de l'Administració actuant.

#### Seguretat i afectacions

- Derivades de les indicacions i/o exigències de seguretat emeses per autoritats competents.
- Derivades de les indicacions i/o exigències en relació a la reducció de les immissions, afectacions sobre l'entorn o millora de la circulació emeses per autoritats competents.
- Derivades de les indicacions i/o exigències en relació a la preservació d'elements patrimonials, elements vegetals o arqueològics emeses per autoritats competents.
- Derivades de l'afectació a les instal·lacions de les entitats prestadores de serveis (companyies) necessàries per executar les obres objecte del projecte.

#### Preexistències

- Derivades de circumstàncies imprevisibles o sobrevingudes en relació al subsòl, incloent terrenys antròpics, naturals i sols contaminats i troballes arqueològiques no detectades a l'informe geotècnic.

No tindran en cap cas consideració de modificació:

- L'excés d'amidament/mesuraments, entenen per tal, la variació que durant la correcta execució de l'obra es produeixi exclusivament en el número d'unitats realment executades sobre les previstes en els amidaments/mesuraments del projecte, sempre que en global no representin un increment de la despesa superior al 10% del preu del contracte inicial. Aquest excés de mesuraments/amidaments serà recollit en la certificació final de l'obra
- La inclusió de preus nous, fixats contradictòriament, sempre que no suposin increment del preu global del contracte ni afectin a unitats d'obra que en el seu conjunt excedeixi del 3% del pressupost primitiu del mateix.

#### **15.2. Límits i condicions dels supòsits de modificació:**

Si cal executar una nova unitat d'obra, el Director d'Obra i el Contractista formularan conjuntament el corresponent preu contradictori per a aquesta nova unitat d'obra amb l'aprovació prèvia del Responsable del Contracte de CBT. La modificació per causes previstes al Plec no podrà comportar l'establiment de nous preus unitaris no previstos al contracte.



DOCUMENT MEMÒRIA JUSTIFICATIVA: 2026-1539 _MemòriaJustificativa_DA-MNT	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>N47N3-CE5YL-PASYA</b> Data d'emissió: <b>22 de Juny de 2026 a les 10:14:05</b> Pàgina 16 de 18	SIGNATURES 1.- Cap de Servei d'Enginyeria i Obres de Consorci Besòs Tordera. SIGNATURA PER CONFORMITAT 19/06/2026 08:59
	ESTAT <b>SIGNAT</b> 19/06/2026 08:59



## 16. CONDICIONS ESSENCIALS D'EXECUCIÓ.

No es preveuen condicions essencials d'execució en el present contracte.

## 17. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ.

1. Correspon exclusivament a l'empresa contractista la selecció del personal que, reunint els requisits de titulació i experiència exigits en aquests plecs, formarà part de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte, sense perjudici de la verificació per part de l'entitat contractant de l'empleno d'aquells requisits.

L'empresa contractista procurarà que existeixi estabilitat en l'equip de treball, i que les variacions en la seva composició siguin puntuals i obeeixin a raons justificades, amb vista a no alterar el bon funcionament del servei, informant a tot moment a l'entitat contractant.

2. L'empresa contractista assumeix l'obligació d'exercir de manera real, efectiu i continu, sobre el personal integrant de l'equip de treball encarregat de l'execució del contracte, el poder d'adreça inherent a tot empresari. En particular, assumirà la negociació i el pagament dels salaris, la concessió de permisos, llicències i vacances, les substitucions dels treballadors en casos de baixa o absència, les obligacions legals en matèria de Seguretat Social, inclòs l'abonament de cotitzacions i el pagament de prestacions, quan escaigui, les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals, l'exercici de la potestat disciplinària, així com quants drets i obligacions es derivin de la relació contractual entre empleat i ocupador.
3. L'empresa contractista vetllarà especialment perquè els treballadors adscrits a l'execució del contracte desenvolupen la seva activitat sense extralimitar-se en les funcions exercides respecte de l'activitat delimitada en aquests plecs com a objecte del contracte.
4. L'empresa contractista haurà de designar almenys a un coordinador tècnic o responsable integrat en la seva pròpia plantilla, que tindrà entre les seves obligacions les següents:
  - Rebre i transmetre qualsevol comunicació que el personal de l'empresa contractista hagi de realitzar a l'Administració en relació amb l'execució del contracte.
  - Distribuir el treball entre el personal encarregat de l'execució del contracte, i impartir a aquests treballadors les ordres i les instruccions de treball que siguin necessàries en relació amb la prestació del servei contractat.
  - Supervisar el correcte acompliment per part del personal integrant de l'equip de treball de les funcions que tenen encomanades, així com controlar l'assistència d'aquest personal al lloc de treball.
  - Organitzar el règim de vacances del personal adscrit a l'execució del contracte, havent d'aquest efecte coordinar-se adequadament a l'empresa contractista amb aquesta entitat contractant, a l'efecte de no alterar el bon funcionament del servei.
  - Informar a l'entitat contractant sobre les variacions, ocasionals o permanents, en la composició de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte.

D'entre les previstes en l'article 202 de la LCSP, per la naturalesa del present contracte, seran condicions especials d'execució:



DOCUMENT MEMÒRIA JUSTIFICATIVA: 2026-1539 _MemòriaJustificativa_DA-MNT	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>N47N3-CE5YL-PASYA</b> Data d'emissió: <b>22 de Juny de 2026 a les 10:14:05</b> Pàgina 17 de 18	SIGNATURES 1.- Cap de Servei d'Enginyeria i Obres de Consorci Besòs Tordera. SIGNATURA PER CONFORMITAT 19/06/2026 08:59
	ESTAT <b>SIGNAT</b> 19/06/2026 08:59



- Condicions especials d'execució del contracte de tipus social.

Afavorir la formació en el lloc de treball; garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials aplicables.

L'empresa adjudicatària haurà de promoure la formació del seu personal en el lloc de treball, en especial en tot allò referent a la prevenció de riscos laborals i a la seguretat en el treball. A aquest efecte, haurà de vetllar, perquè tota la plantilla del servei disposi de la titulació de tècnic bàsic en prevenció de riscos laborals (curs de 50 hores) d'acord amb el contingut recollit en l'annex IV punt A del Reial decret 39/1997, de 17 de gener, pel qual s'aprova el reglament dels serveis de prevenció.

L'empresa adjudicatària vetllarà també per a la correcta classificació professional així com per la promoció professional del personal sempre que s'acompleixin les condicions per aquest fet, no pretextant per no fer-ho les condicions subrogades.

Es tindrà en compte en matèria d'igualtat l'aplicabilitat del Real decreto Ley 6/2019, Reial decret 901/2020 i el Reial decret 902/2020.

- Condicions especials d'execució del contracte de tipus mediambiental.

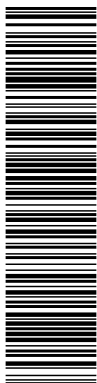
L'empresa contractista està obligada a garantir la correcta gestió ambiental del contracte, supervisar l'execució amb el màxim respecte pel medi ambient i establir mesures de prevenció de riscos mediambientals. L'empresa contractista ha d'adoptar, a més, totes les mesures necessàries per a evitar la contaminació química o física de la natura o els espais urbans i suburbans que es derivi de les matèries, substàncies, productes o maquinària utilitzats en l'execució del contracte.

També està obligada a realitzar la recollida, reciclatge o reutilització, al seu càrrec, dels materials d'envasatge, embalatge i muntatge usats i de tot altre tipus de residus produïts com a conseqüència de l'execució del contracte. S'evitarà l'ús d'embalatges, però en cas que per raons de seguretat el material s'entregui embalat, el material de l'embalatge ha de ser el 100% de material que es pugui reciclar. L'empresa s'ha de comprometre a assegurar el correcte reciclatge de tots els elements de rebuig que es poguessin generar com a resultat de l'execució del contracte. A tall d'exemple i sense ser una llista completa: palets, embalatges, material elèctric, etcètera. S'ha d'aportar un albarà d'entrada que demostrï l'entrega dels materials a la deixalleria, o document justificatiu equivalent.

- *Obligació legal establerta pel RD Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol de la Llei Reguladora de Residus.*

En compliment de la Disposició Addicional Quarta del Reial decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora dels Residus, en relació amb el foment de la utilització d'àrids reciclats, tots els licitadors hauran d'utilitzar un percentatge mínim del 5% en pes d'àrids reciclats sobre el total d'àrids previstos en el projecte.

Aquesta obligació s'aplica a les obres incloses en aquesta licitació i es considera un requisit fonamental per garantir l'execució adequada del contracte, amb l'objectiu de promoure l'economia circular i la sostenibilitat ambiental.



DOCUMENT MEMÒRIA JUSTIFICATIVA: 2026-1539 _MemòriaJustificativa_DA-MNT	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>N47N3-CE5YL-PASYA</b> Data d'emissió: <b>22 de Juny de 2026 a les 10:14:05</b> Pàgina <b>18 de 18</b>	SIGNATURES 1.- Cap de Servei d'Enginyeria i Obres de Consorci Besòs Tordera. SIGNATURA PER CONFORMITAT 19/06/2026 08:59	ESTAT <b>SIGNAT</b> 19/06/2026 08:59



Durant la fase d'execució, els licitadors hauran de presentar una justificació sobre l'origen i la qualitat dels àrids reciclats que s'utilitzaran, garantint que compleixin amb els requisits de qualitat establerts en la normativa vigent.

El compliment d'aquesta obligació serà verificat durant l'execució de les obres. El seu incompliment podrà comportar les penalitats legals corresponents.

El responsable del contracte pot requerir en tot moment a l'empresa adjudicatària per tal que declari formalment que ha complert amb l'obligació expressada.

Les condicions especials d'execució establertes en el present apartat seran igualment exigides a tots els subcontractistes que participin en l'execució del contracte.

L'incompliment d'aquestes condicions serà causa de penalitat i/o resolució del contracte.

#### 18. PENALITATS.

Les penalitats previstes per incompliments en el present contracte seran les previstes LCSP.

#### 19. CONCLUSIÓ.

En conclusió, i per tot allò desenvolupat al cos del present informe, es considera NECESSARI contractar els treballs de les obres d'“AMPLIACIÓ DE LA DIGESTIÓ ANAERÒBIA DE L'EDAR MONTORNÈS DEL VALLÈS. MODIFICAT NÚM.01”, al terme municipal de Montornès del Vallès, amb un pressupost base de licitació de 8.012.654,39 € (IVA inclòs), i un termini màxim d'execució de vint-i-un (21) mesos.

Els Serveis Tècnics

Granollers, a data de signatura electrònica.

