

ACABAMENT REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI "LA RECTORIA"  
COM A CENTRE CÍVIC DE CÀNOVES I SAMALÚS

TOM IV - DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

PROJECTE EXECUTIU

Camí de Castellars/n. CÀNOVES i SAMALÚS (BARCELONA)

**UTE**

"LA RECTORIA"

Estève Aymerich i Inés de Rivera, arquitectes.

labaula arquitectes SCCLP, Mariana Echevarría, Esteve Solà, Bernat Hernandez, Sergi González, arquitectes

col·laboradors:

JIM Plà, G.Llorente, instal·lacions / Glòria Crous, aparelladora / Àngel Obiol, estructurista / Andres Siri - Cella Diaz

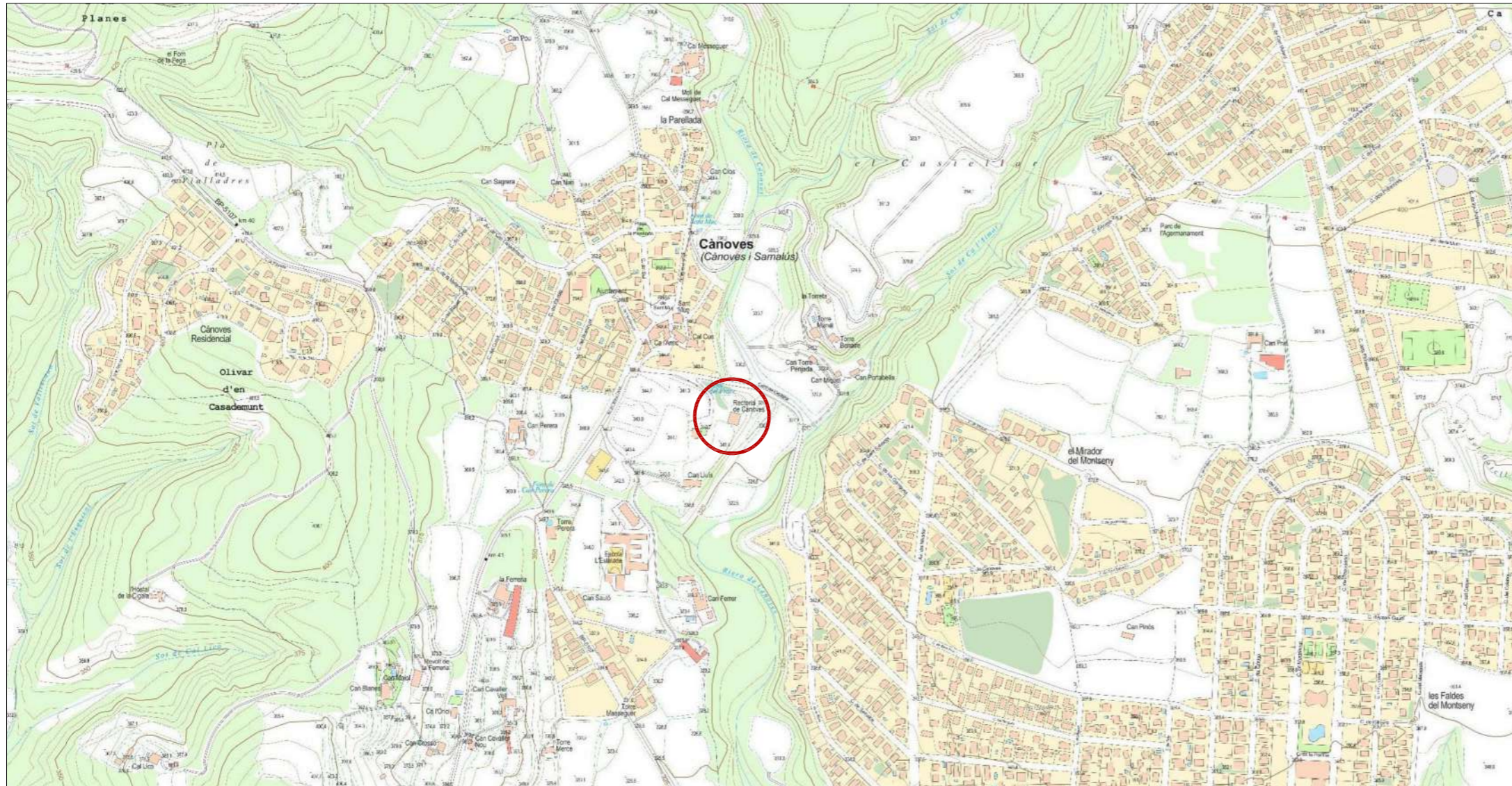
(Via augusta 128, apt 115 - 08006 BCN - tf 931740352 - info@labaula.eu)

AJUNTAMENT DE CÀNOVES I SAMALÚS  
promotor  
2113

DESEMBRE 2025



Font: Institut Cartogràfic de Catalunya (ICC)



Font: Institut Cartogràfic de Catalunya (ICC)

**ACABAMENT REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI "LA RECTORIA"  
COM A CENTRE CÍVIC DE CÀNOVES I SAMALÚS**

UE. EMPLAÇAMENT I SITUACIÓ

UE.01.01 SITUACIÓ

**PROJECTE EXECUTIU**

Camí de Castellar s/n, CÀNOVES I SAMALÚS (BARCELONA)

AJUNTAMENT DE CÀNOVES I SAMALÚS promotor

Estève Aymench i Inés de Rivera, arquitectes.

labautia arquitectes scsr: Mariana Echeverría, Esteve Solà, Bernat Hernandez, Sergi González, arquitectes

OTTE "LA RECTORIA"

labautia arquitectes scsr: Mariana Echeverría, Esteve Solà, Bernat Hernandez, Sergi González, arquitectes

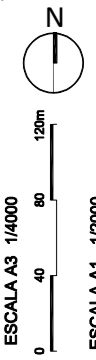
col·laboradors: Josep M<sup>o</sup> Plà, instal·lacions / Glòria Crous, aparelladora / Àngel Obiol, estructurista

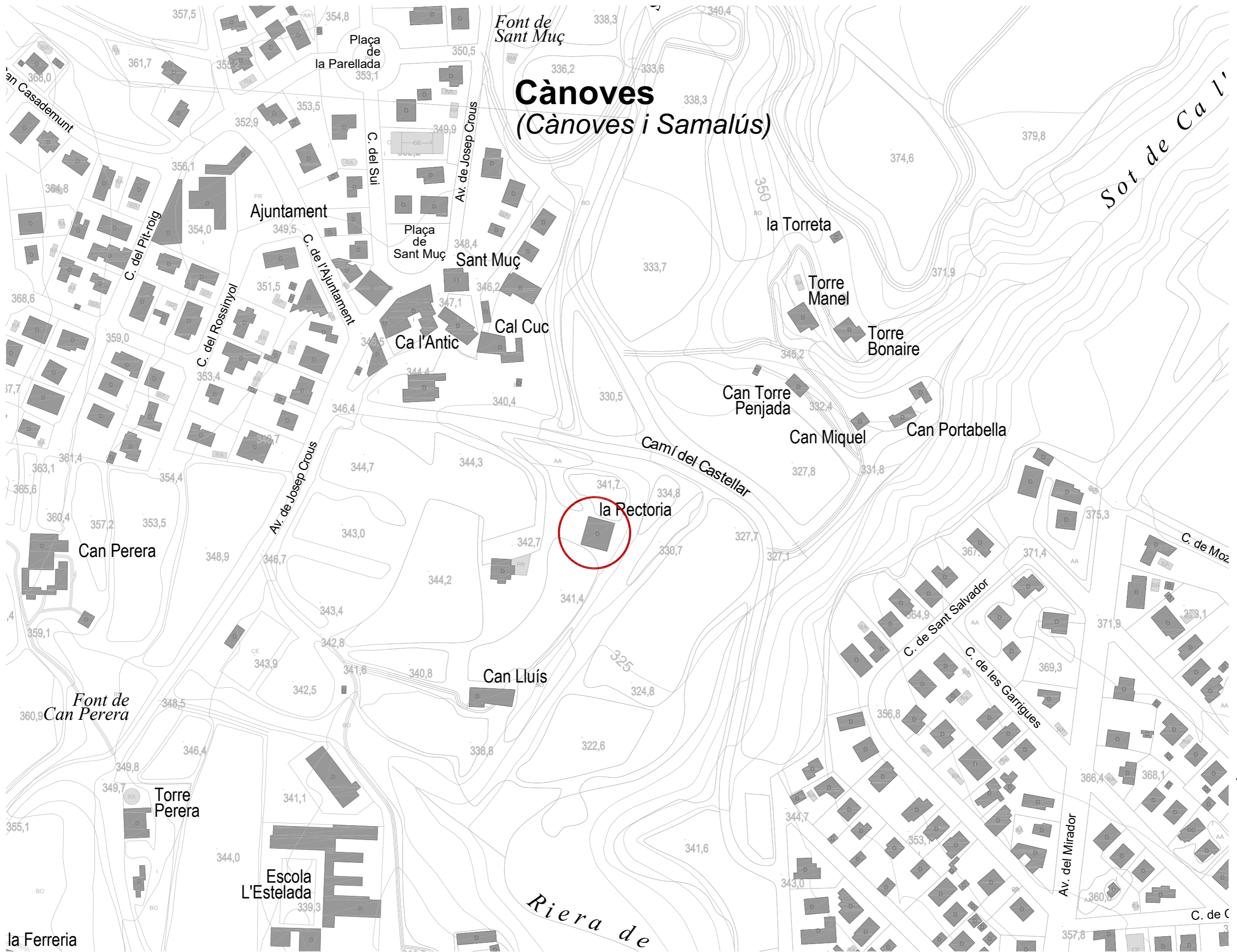
[Via augusta 128, apt 115 - 08006 BCN - tf. 931740352 - info@labautia.eu]

ESCALA A3 1/4000

ESCALA A1 1/2000

DESEMBRE 2025





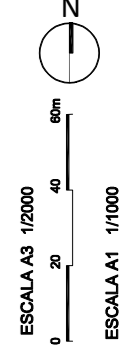
# Cànoves (Cànoves i Samalús)

**la Rectoria**

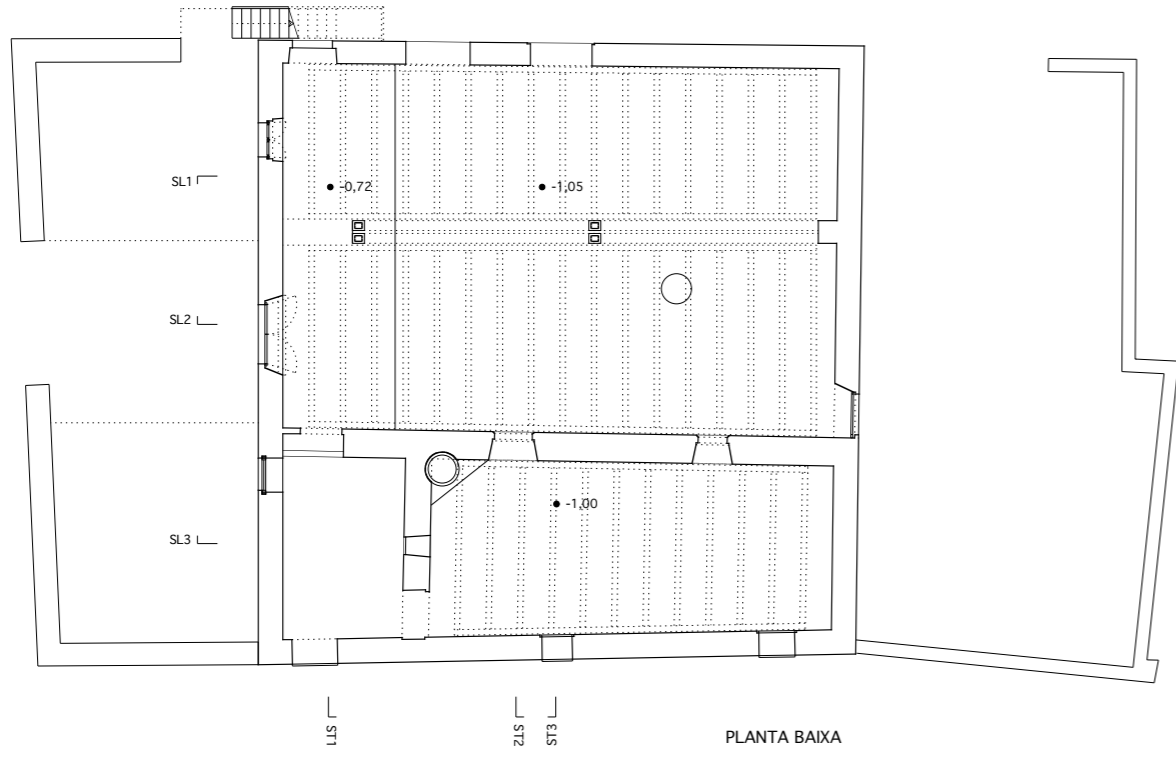
ACABAMENT REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI "LA RECTORIA"  
COM A CENTRE CÍVIC DE CÀNOVES I SAMALÚS

UE. EMPLAÇAMENT I SITUACIÓ  
UE.01.02 EMPLAÇAMENT  
PROJECTE EXECUTIU

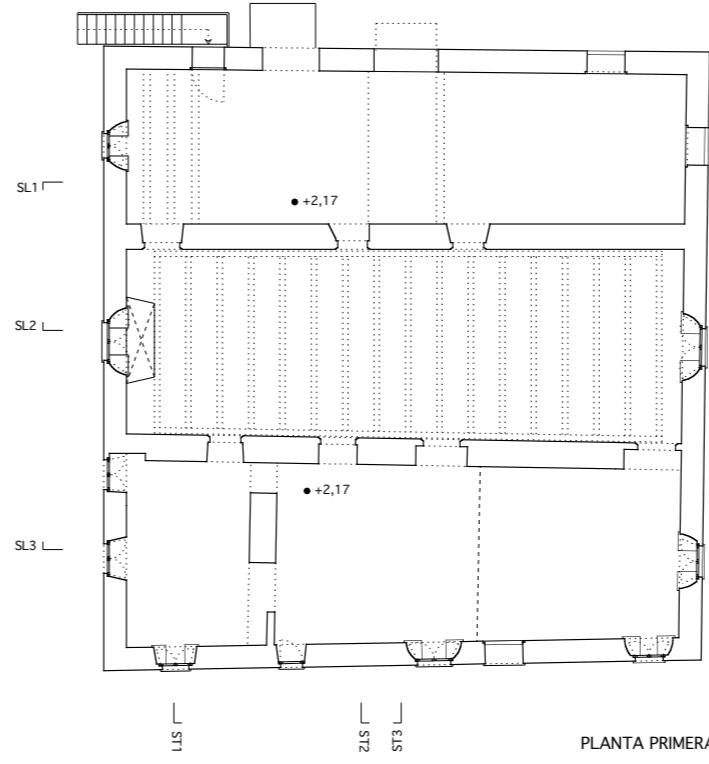
Cami de Castellar s/n, CÀNOVES I SAMALÚS (BARCELONA) AJUNTAMENT DE CÀNOVES I SAMALÚS promotor  
**UTE** "LA RECTORIA": Esteve Aymenich i Inés de Rivera, arquitectes. labatús arquitectes sscr: Mariana Echeverría, Esteve Solà, Bernat Hernandez, Sergi González, arquitectes  
 col·laboradors: Josep Mª Plà, instal·lacions / Glòria Crous, aparelladora / Àngel Obiol, estructurista  
 [Via augusta 128, apt 115 - 08006 BCN - tlf. 931740352 - info@labatús.eu]



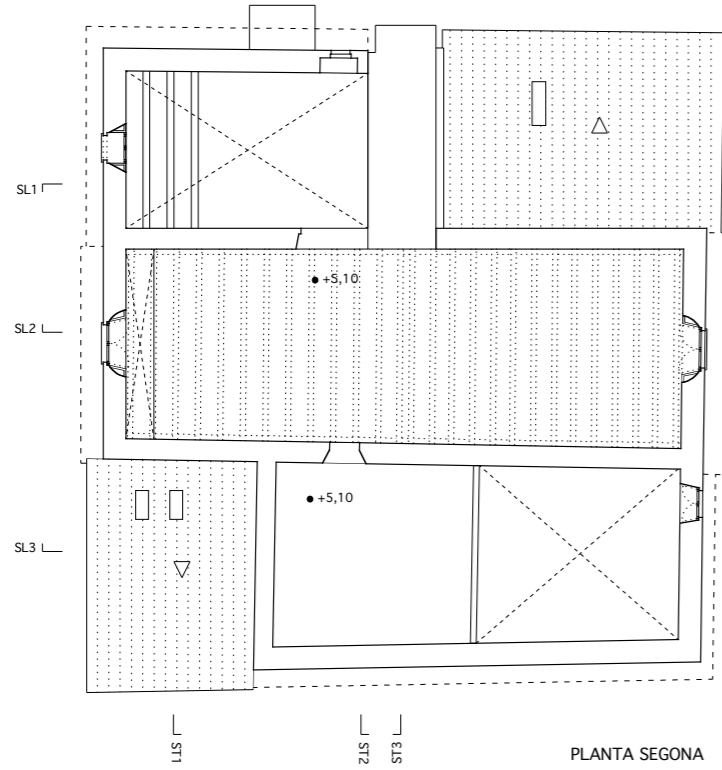




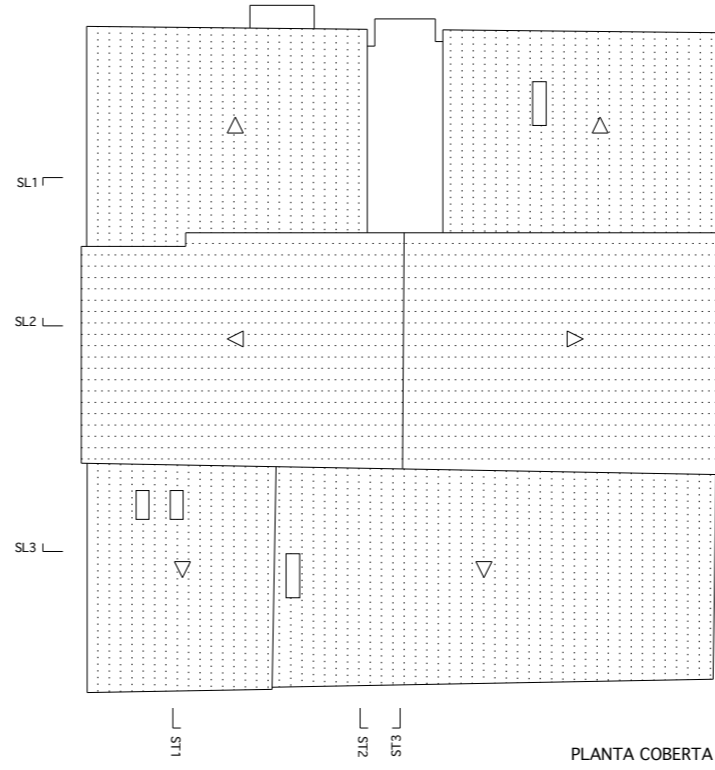
PLANTA BAIXA



PLANTA PRIMERA



PLANTA SEGONA



PLANTA COBERTA

ACABAMENT REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI "LA RECTORIA"  
COM A CENTRE CÍVIC DE CÀNOVES I SAMALÚS

EA - ESTAT ACTUAL  
EA - P01 - PLANTES ACTUALITZADES DESPRÉS ACTUACIÓ FASE 1  
PROJECTE EXECUTIU

Camí de Castellars/n. CÀNOVES i SAMALÚS (BARCELONA)

UTE "LA RECTORIA"

Esteve Aymerich i Inés de Rivera, arquitectes.

labaula arquitectes SCCLP, Mariana Echevarría, Esteve Solà, Bernat Hernandez, Sergi González, arquitectes

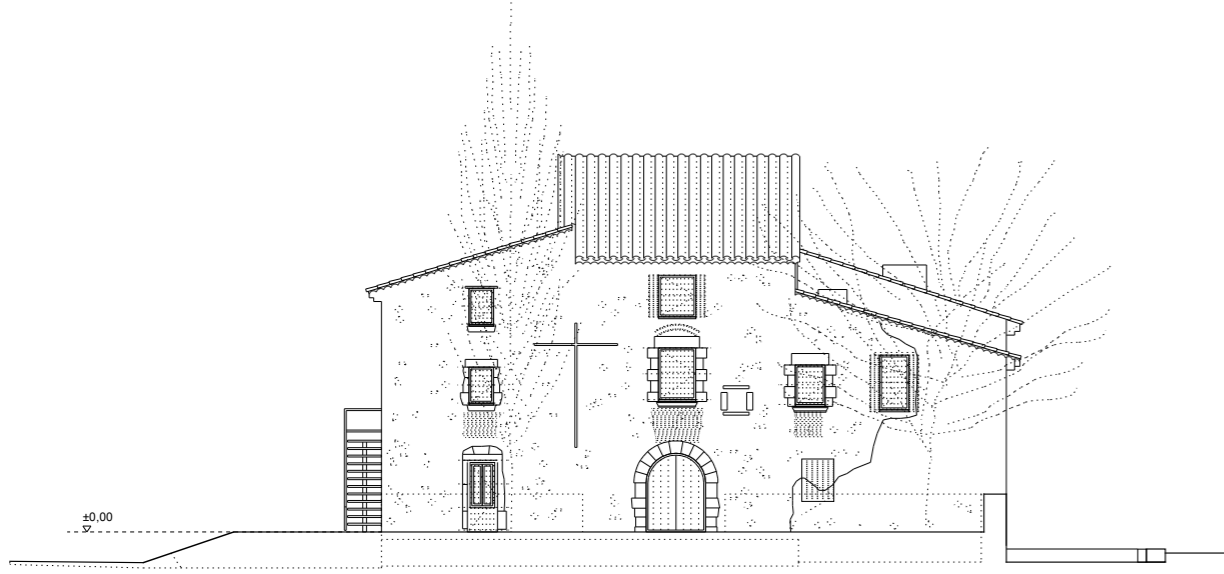
col·laboradors: JM Plà, G.Llorente, instal·lacions / Glòria Crous, aparelladora / Àngel Obiol, estructurista / Andres Siri - Cella Diaz

[Via augusta 128, apt 115 - 08006 BCN - tf 931740352 - info@labaula.eu]

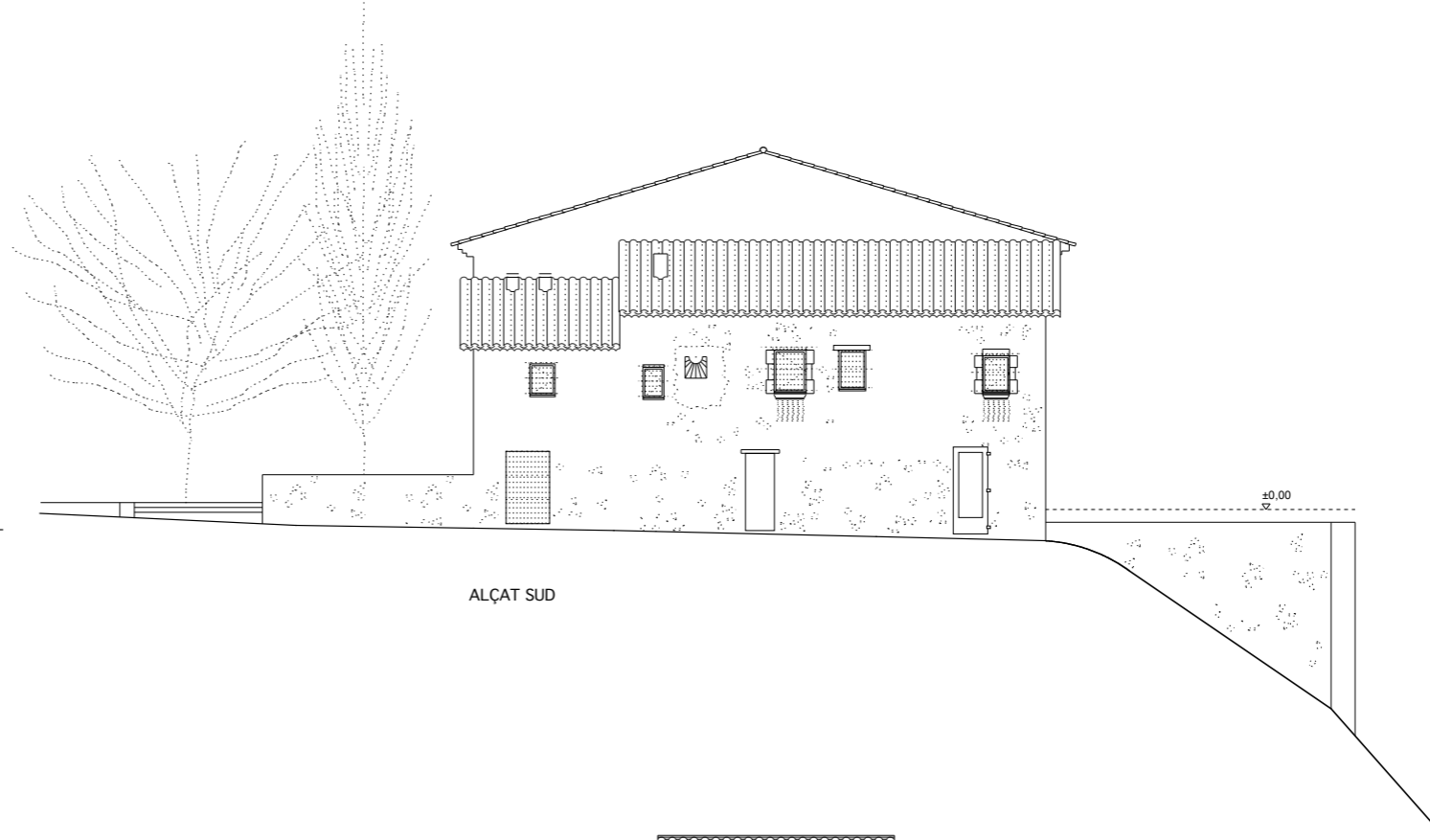
AJUNTAMENT DE CÀNOVES I SAMALÚS  
promotor  
2113

DESEMBRE 2025

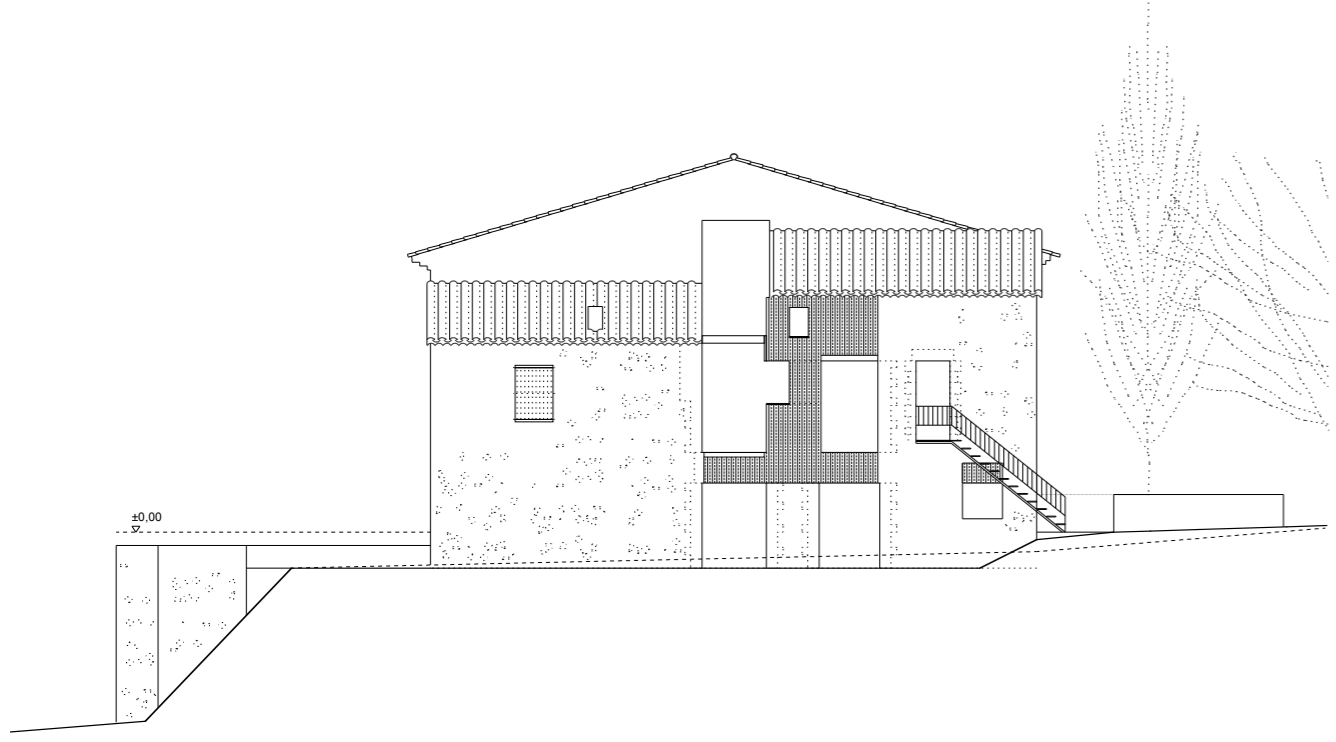




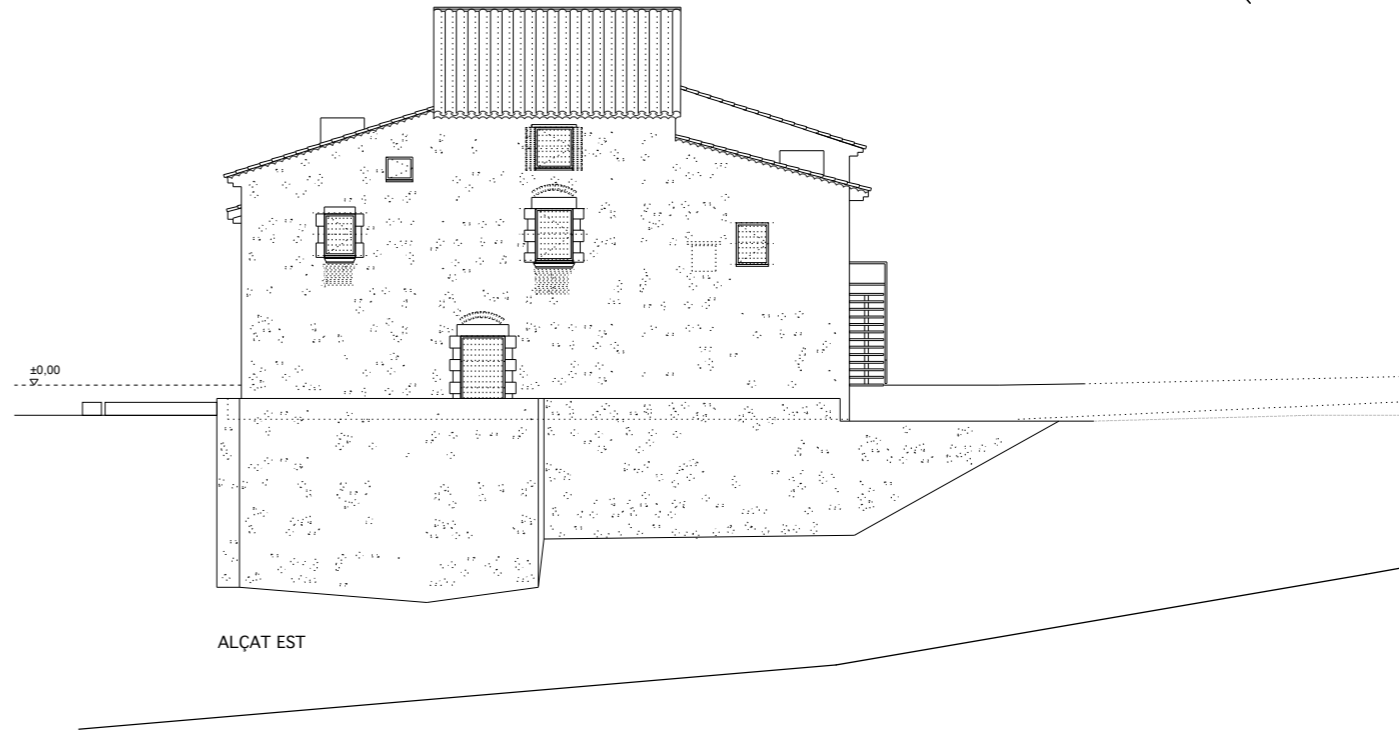
ALÇAT OEST



ALÇAT SUD



ALÇAT NORD



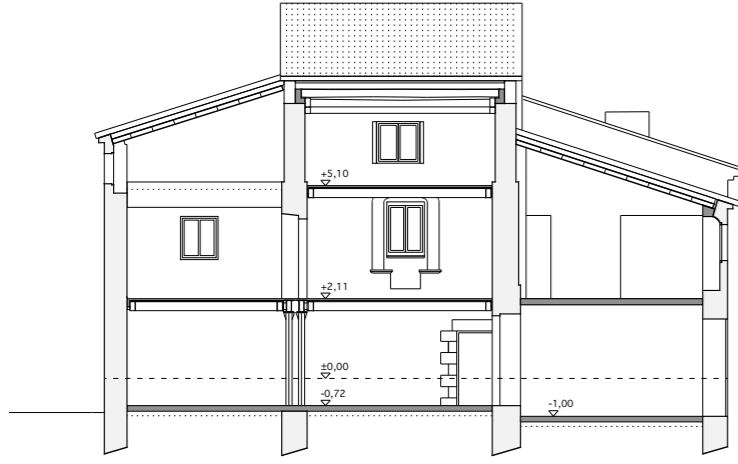
ALÇAT EST

ACABAMENT REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI "LA RECTORIA"  
COM A CENTRE CÍVIC DE CÀNOVES I SAMALÚS

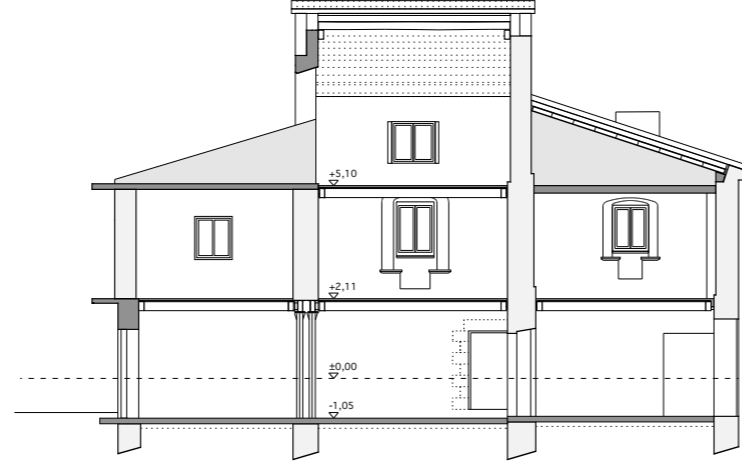
EA - P02. ALÇATS ACTUALITZATS DESPRÉS ATUACIÓ FASE 1  
PROJECTE EXECUTIU

Cami de Castellars/n. CÀNOVES i SAMALÚS (BARCELONA) AJUNTAMENT DE CÀNOVES I SAMALÚS promotor 2113  
**UTE** "LA RECTORIA". Esteve Aymerich i Inés de Rivera, arquitectes.  
labaula arquitectes SCCLP. Mariana Echevarría, Esteve Solà, Bernat Hernandez, Sergi González, arquitectes  
col·laboradors: JM Plà, G.Llorente, instal·lacions / Glòria Crous, aparelladora / Àngel Obiol, estructurista / Andres Siri - Cella Diaz  
(via augusta 128, apt 115 - 08006 BCN - tf 931740352 - info@labaula.eu)

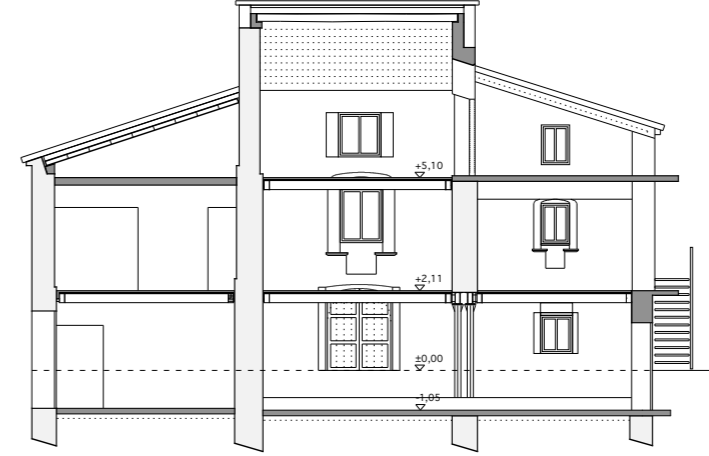




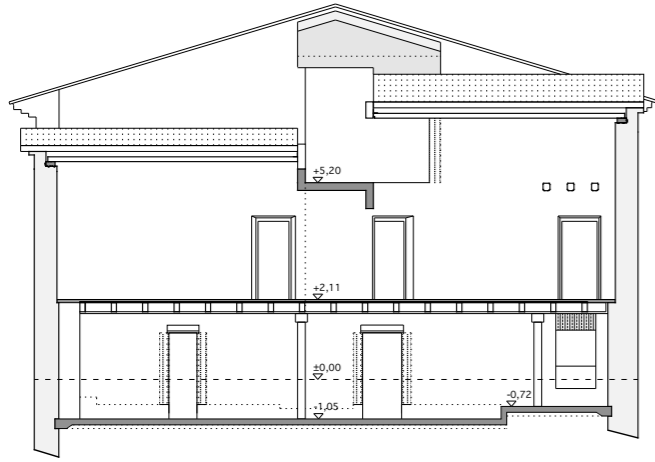
SECCIÓ T1



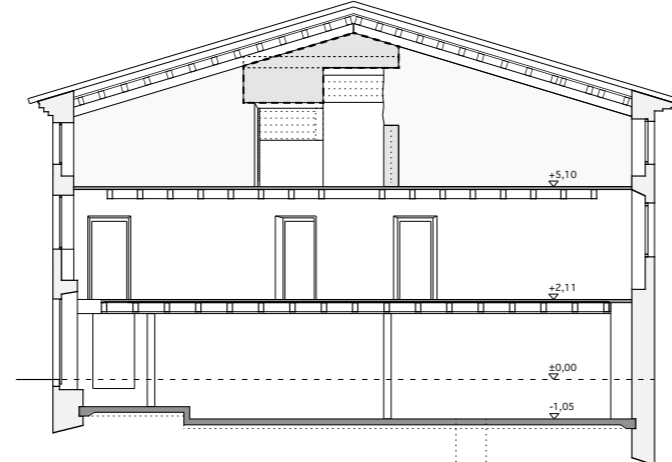
SECCIÓ T2



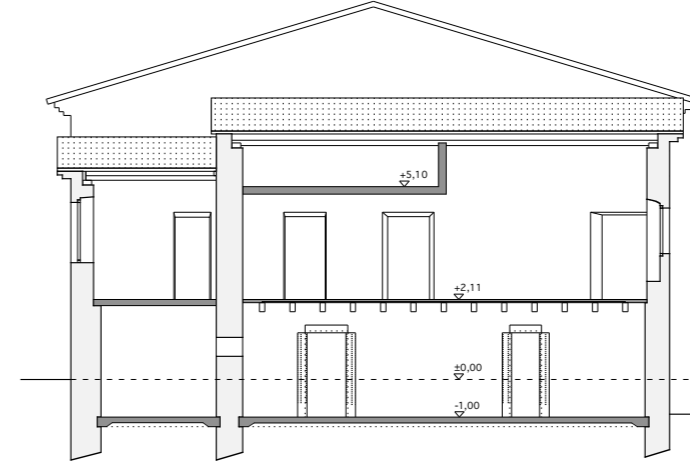
SECCIÓ T3



SECCIÓ L1



SECCIÓ L2



SECCIÓ L3

ACABAMENT REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI "LA RECTORIA"  
COM A CENTRE CÍVIC DE CÀNOVES I SAMALÚS

EA - ESTAT ACTUAL

EA - P03. SECCIONS ACTUALITZADES DESPRÉS ACTUACIÓ FASE 1

PROJECTE EXECUTIU

ESCALA A3 1/200

ESCALA A1 1/100

0 2 4 6m

Camí de Castellars/n. CÀNOVES i SAMALÚS (BARCELONA)

UTE "LA RECTORIA"

Esteve Aymerich i Inés de Rivera, arquitectes.

labaula arquitectes SCCLP, Mariana Echevarría, Esteve Solà, Bernat Hernandez, Sergi González, arquitectes

col·laboradors: JM Plà, G.Llorente, instal·lacions / Glòria Crous, aparelladora / Àngel Obiol, estructurista / Andree Siri - Cella Diaz

(Via augusta 128, apt 115 - 08006 BCN - tf 931740352 - info@labaula.eu)

AJUNTAMENT DE CÀNOVES I SAMALÚS

promotor

2113

DESEMBRE 2025



**RELACIÓ DE LES ACTUACIONS EXTERIORS PREVISTES**

1. CANAL PERIMETRAL EDIFICI
2. ZONA ACCÉS EDIFICI EN PLANTA BAIXA
3. REFORMA PAVIMENT CERÀMIC DE L'ANTIGA ENTRADA A LA RECTORIA
4. TERRASSA EXTERIOR DE L'ESPAI JOVE
5. PLATAFORMA SORTIDA POSTERIOR SALA POLIVALENT
6. PAS DE VIANANTS PER A GARANTIR ACCESSIBILITAT DE PB EDIFICI
7. RAMPA ACCÉS VIANANTS DES D'APARCAMENT AMBULATORI
8. PÈRGOLA-UMBRACLE TERRASSA ESPAI JOVE
9. MOTA + SUPORTS CAMÍ
10. CAMÍ DAMUNT MOTA + PASSERA ELEVADA CONNEXIÓ EDIFICI

**ACABAMENT REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI "LA RECTORIA"  
COM A CENTRE CÍVIC DE CÀNOVES I SAMALÚS**

EA. ACTUACIÓ EXTERIOR  
AE -P1. ACTUACIONS PREVISTES A L'ENTORN DE L'EDIFICI  
**PROJECTE EXECUTIU**

Camí de Castellars/n. CÀNOVES i SAMALÚS (BARCELONA)

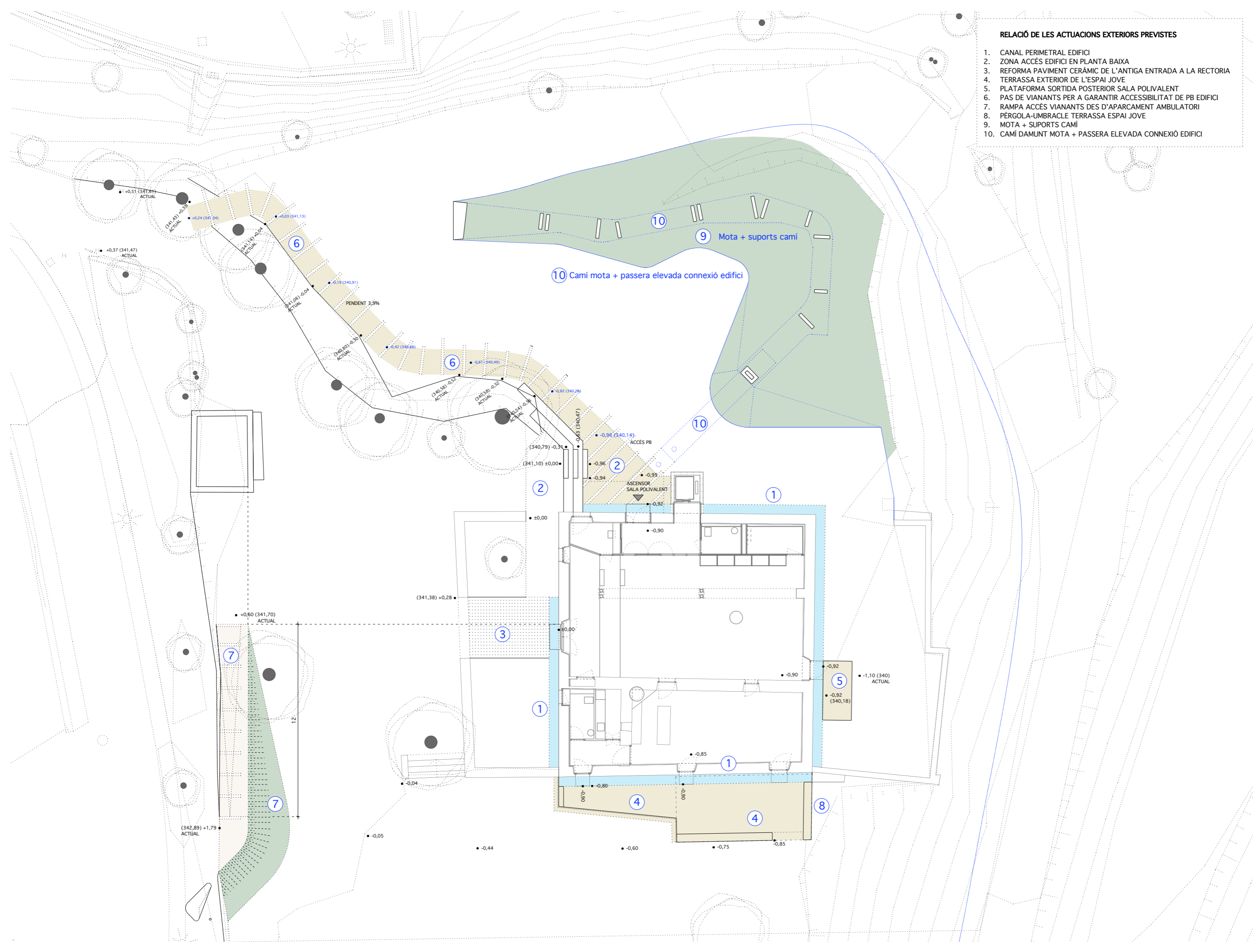
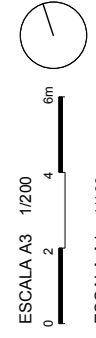
**UTE**

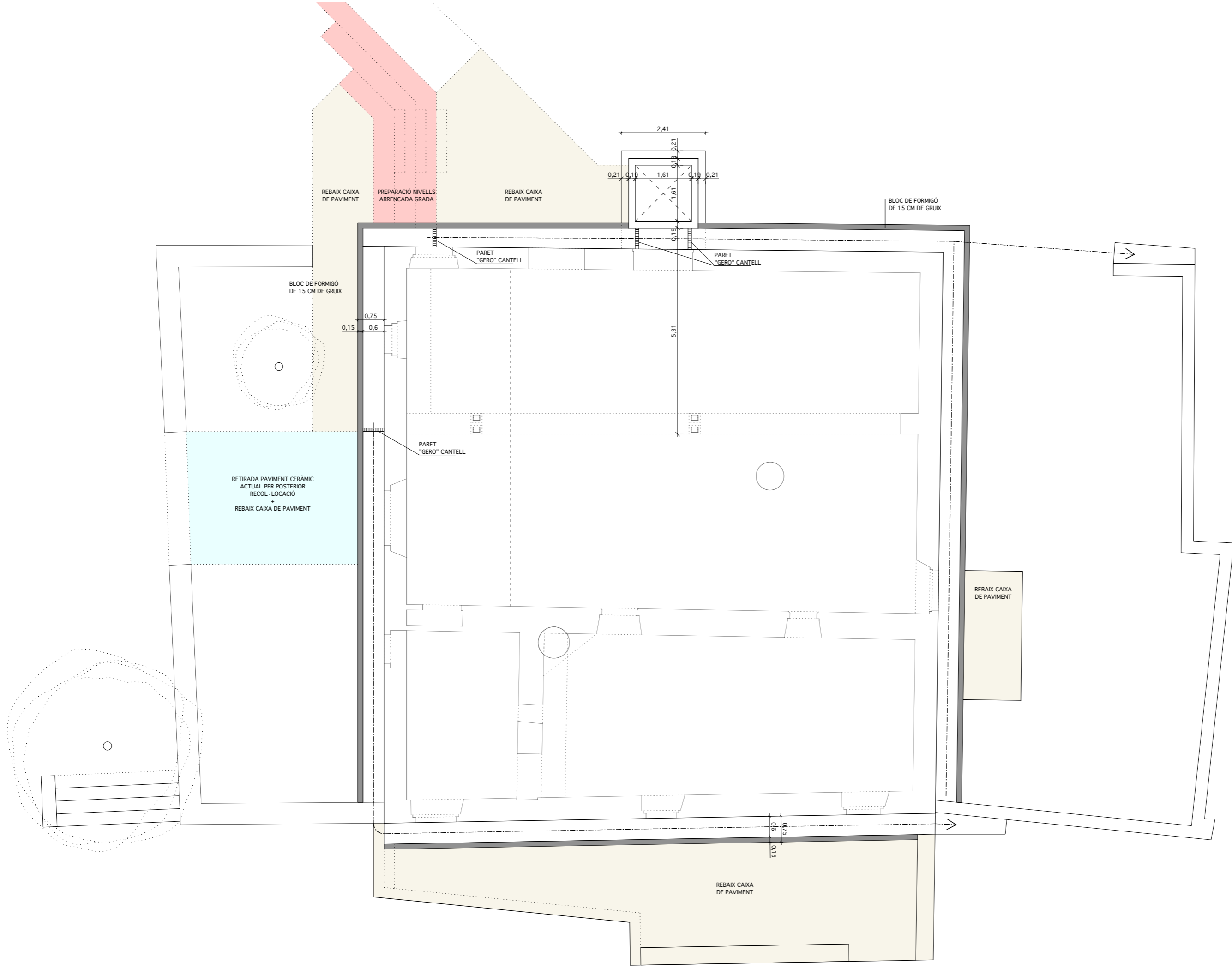
"LA RECTORIA"  
labaula arquitectes SCLLP. Mariana Echevarría, Esteve Solà, Bernat Hernandez, Sergi González, arquitectes

col·laboradors: JIM Plà, G.Llorente, instal·lacions / Glòria Crous, aparelladora / Àngel Obiol, estructurista / Andres Siri - Cella Diaz  
(via augusta 128, apt 115 - 08006 BCN - tf: 931740352 - info@labaula.eu)

AJUNTAMENT DE CÀNOVES I SAMALÚS  
promotor  
2113

DESEMBRE 2025





PLANTA BAIXA

ACABAMENT REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI "LA RECTORIA"  
 COM A CENTRE CÍVIC DE CÀNOVES I SAMALÚS

AE - ACTUACIÓ EXTERIOR  
 AE - P2 - ACTUACIÓ AL SUBSOL ENTORN DE PLANTA BAIXA  
 PROJECTE EXECUTIU

Camí de Castellars/n. CÀNOVES I SAMALÚS (BARCELONA)

UITE

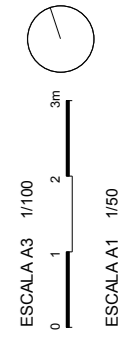
LA RECTORIA

Esteve Aymerich i Inés de Rivera, arquitectes.  
 labaula arquitectes SCCLP: Mariana Echevarría, Esteve Solà, Bernat Hemández, Sergi González, arquitectes

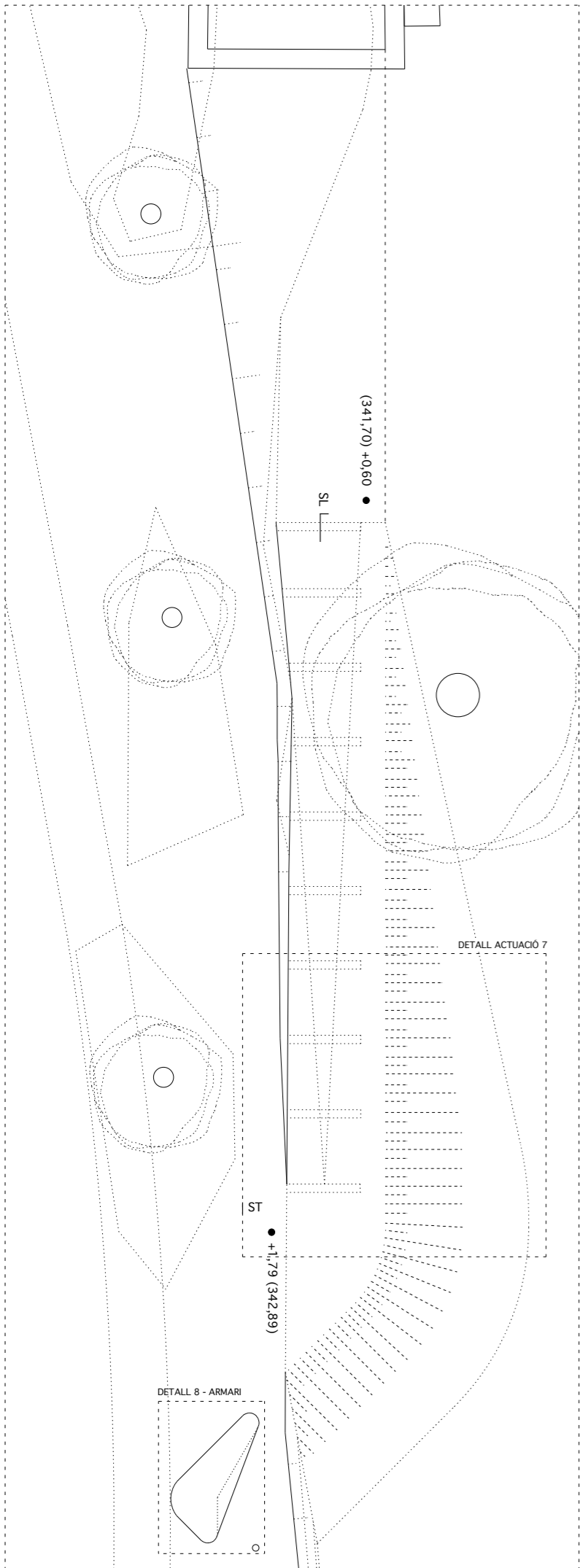
col·laboradors: JM Pla, G Llorente, instal·lacions / Glòria Crous, aparelladora / Àngel Obiol, estructurista / Àndres Siri - Cèlia Diaz  
 [Via augusta 128, apt 115 - 08006 BCN - tf. 931740352 - info@labaula.eu]

AJUNTAMENT DE CÀNOVES I SAMALÚS  
 promotor  
 2113

DESEMBRE 2025

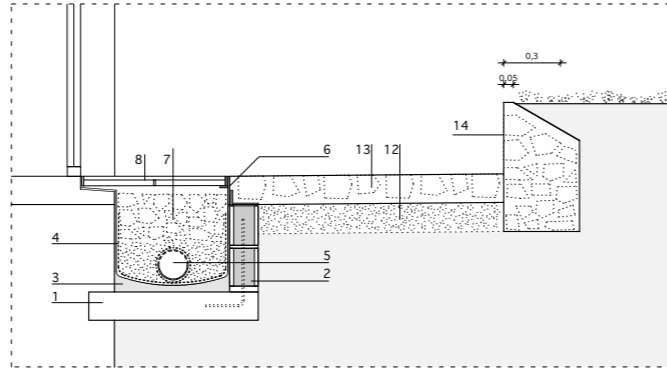




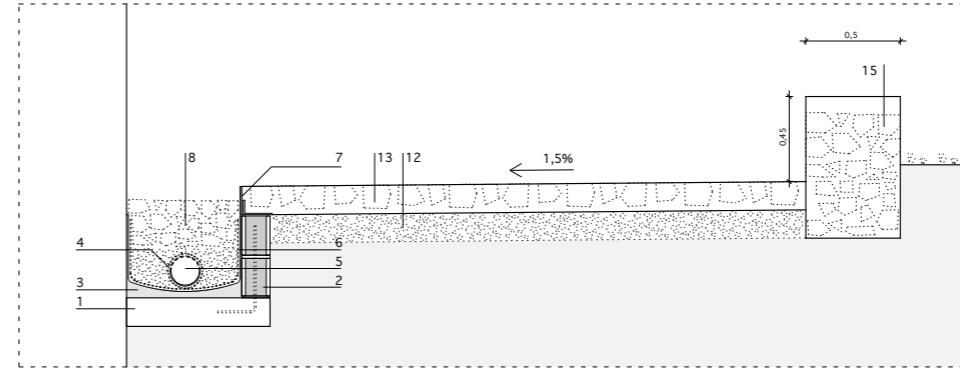


RAMPA APTE PER A VIANANTS. ESCALA 1/50 (A1) - 1/100 (A3)

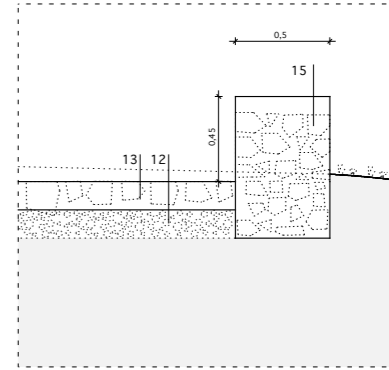
- REFERÈNCIES**
01. Solera de formigó 15cm de gruix. Quan la façana sigui menys profunda que la solera, aquesta la recalçarà 15-20 cm.
  02. Paret perimetre canal per contenir terres amb bloc de 15cm de gruix ancorat amb Ø8mm/20cm i reomplert de formigó. Quan la solera pugui recalçar la façana, es retacará el mur de pedra amb maó calat o massís.
  03. Revestiment interior canal amb morter amb formació de mitjacanyes, per ajustar pendents d'esorrentia
  04. Làmina de nòduls drenant
  05. Tub drenatge Ø160 embolcallat amb làmina geotèxtil
  06. Platina acer corten 150x10 mm amb fixacions soldades cada 1m, collades damunt bloc formigó
  07. Reomplert canal amb graves netes. A la part superior es col·locaran pedres grans, reaprofitades de l'obra
  08. Pas de porta damunt canal graves format per element d'acer negre de 1,20 m de longitud i amplària ajustada a obertura -10cm. Recolzat al mur de façana i a L50 soldada a platina canal. Emmarcat per un passamà de 50x10mm + un de central, omplert amb platines 20x5mm/20mm i un travesser a sota de 30x10mm
  09. Maó calat posat de cantell per tancar extrem canal
  10. Morter impermeabilitzant aplicat amb pinzell, dues mans
  11. Encadellat ceràmic per tapar canal tancada
  12. Subbase de graves de pedrera
  13. Paviment de pedra formigonada rentada, 15cm gruix, (terrassa espai jove)
  14. Muret de pedra encofrada formigonada d'alçada variable adaptada a terreny
  15. Muret-banc de pedra encofrada formigonada fet col·locant pedres contra encofrat previ i posterior reomplert de formigó, deixant la part superior lliscada amb llana
  16. Formació monticul amb material procedent de Fase 1
  17. Terra vegetal de la pròpia obra, sembrada amb gram
  18. Travesses obtingudes de cairats Fase 1, serrats per la meitat i col·locats amb un lit de formigó
  19. Sauló 15cm de gruix, compactat mitjançant piconat
  20. Pas de porta principal idem 08, de 1,48x110cm, format per marc de platina 50x10 mm i platines de 20x5mm/20mm, amb dos travessers inferiors de reforç 30x10mm



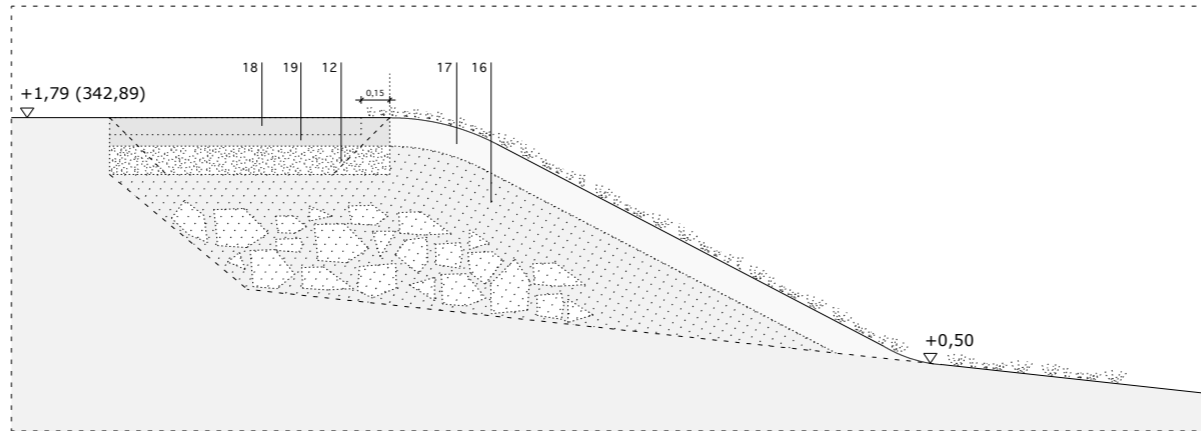
DETALL ACTUACIÓ 4.1 - TERRASSA DE LA CAFETERIA



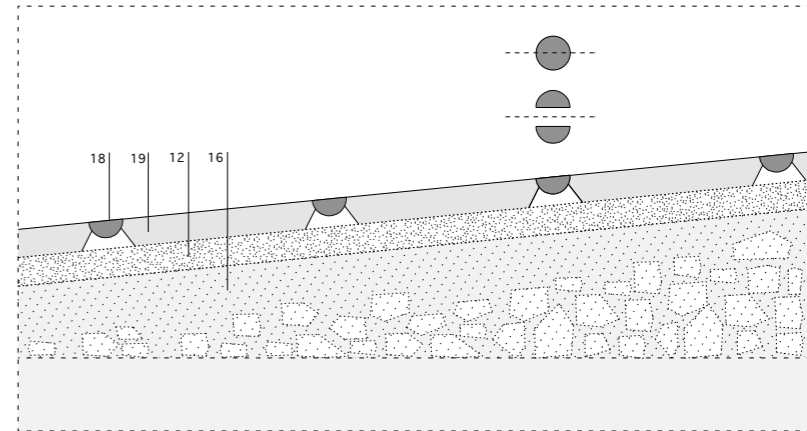
DETALL ACTUACIÓ 4.2 - TERRASSA DE LA CAFETERIA



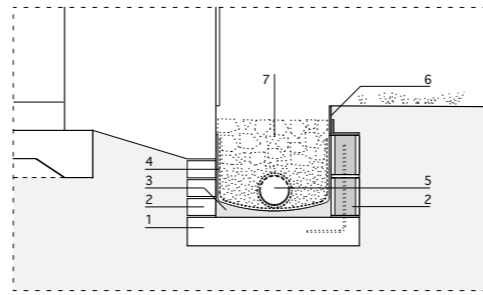
DETALL ACTUACIÓ 4.3 - BANC FORMIGÓ - TERRASSA ESPAI JOVE



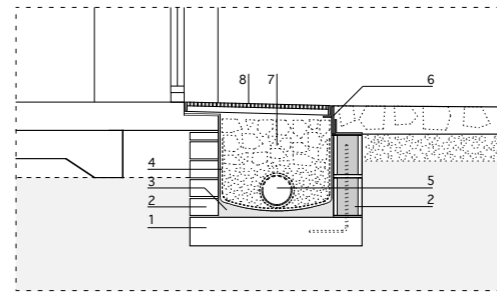
DETALL ACTUACIÓ 7 - SECCIÓ TRANSVERSAL RAMPA



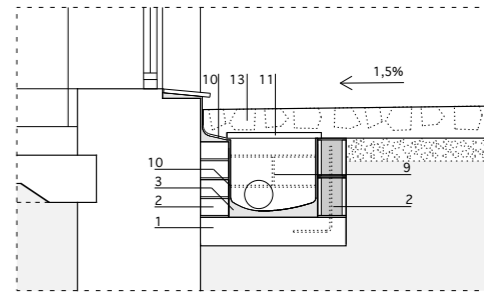
DETALL ACTUACIÓ 7 - SECCIÓ LONGITUDINAL RAMPA



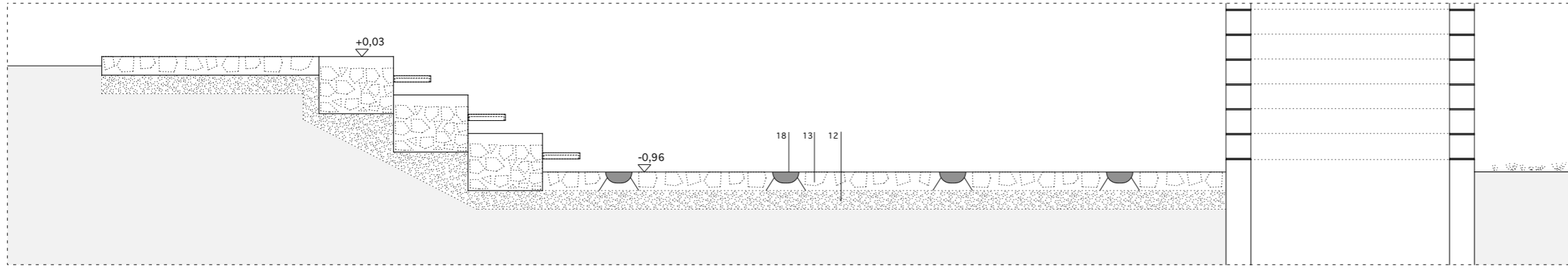
DETALL ACTUACIÓ 1.1 - CANAL PERIMETRAL EN CONTACTE DIRECTE AMB TERRENY ENTORN



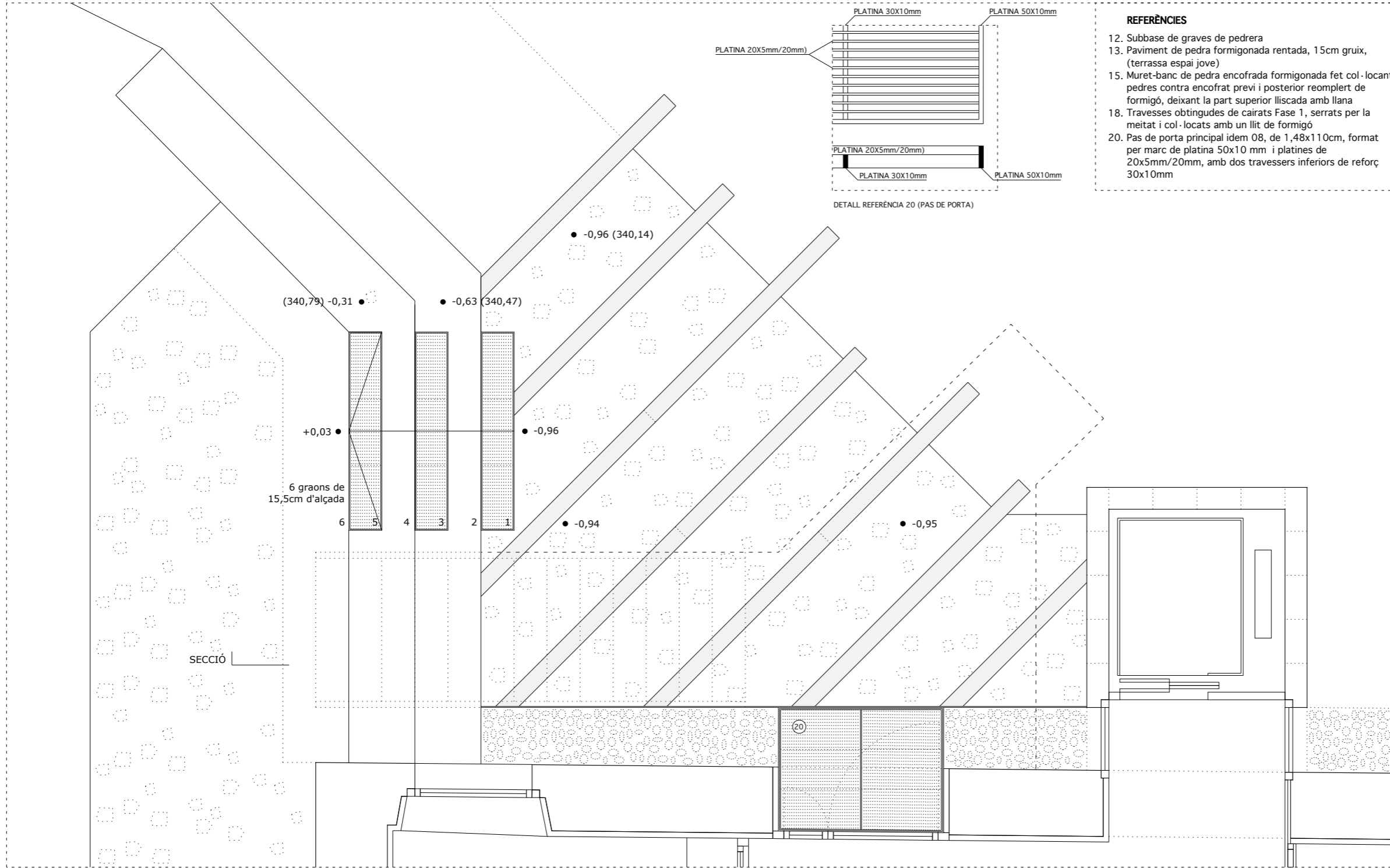
DETALL ACTUACIÓ 1.2 - PAS DE PORTA PER DAMUNT GRAVES CANAL PERIMETRAL



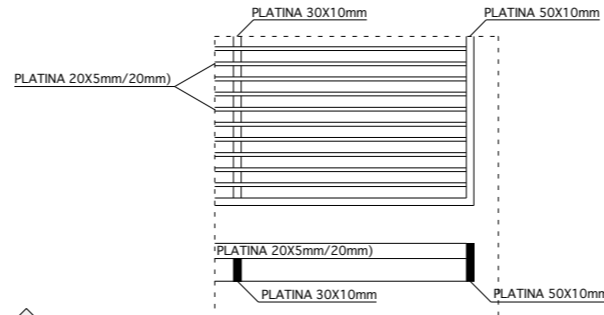
DETALL ACTUACIÓ 1.3 - CANAL VENTILADA SOTA VORERA FAÇANA OEST



DETALL ACTUACIÓ 2 - SECCIÓ ESCALES I PAVIMENT ACCÉS PLANTA BAIXA



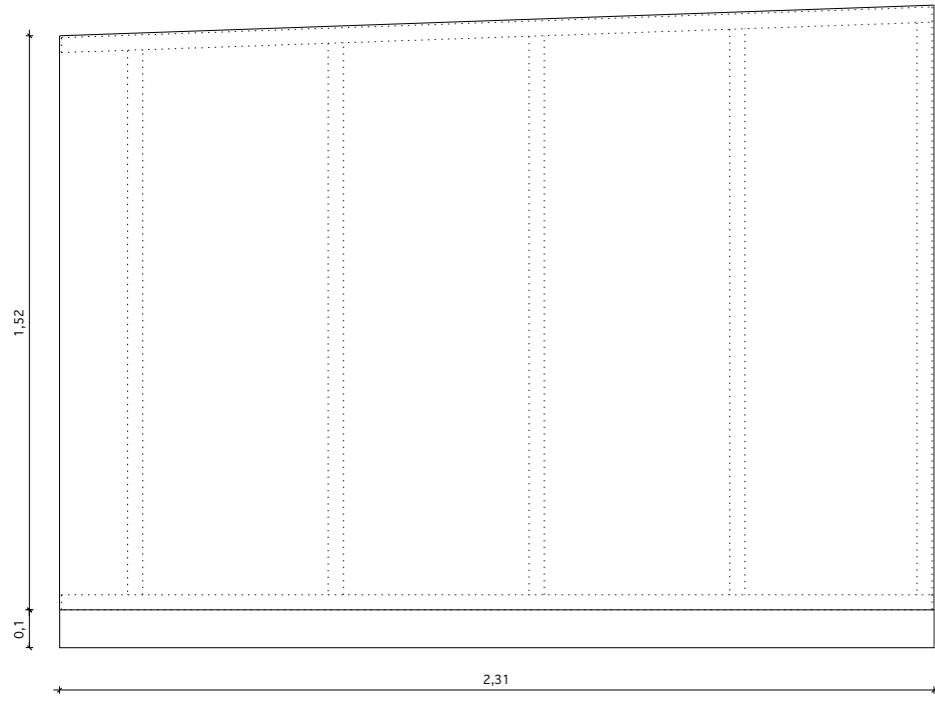
DETALL ACTUACIÓ 2 - ESCALES I PAVIMENT ACCÉS PLANTA BAIXA



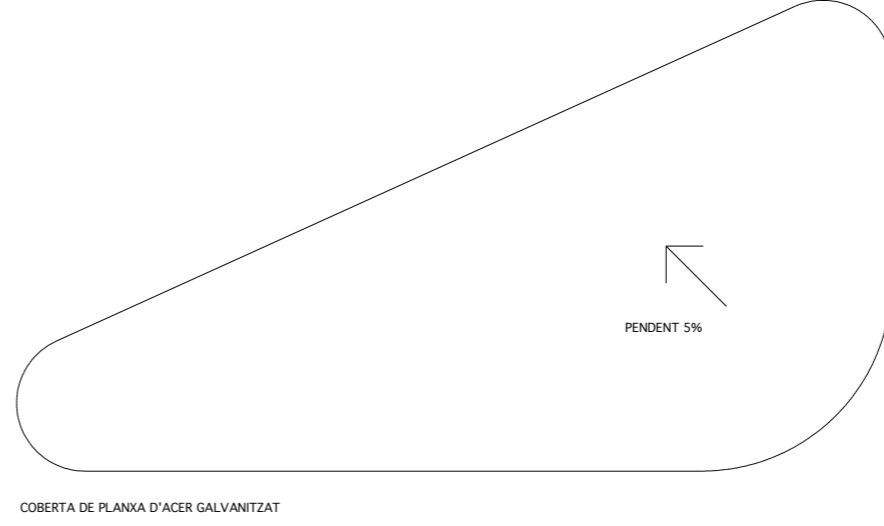
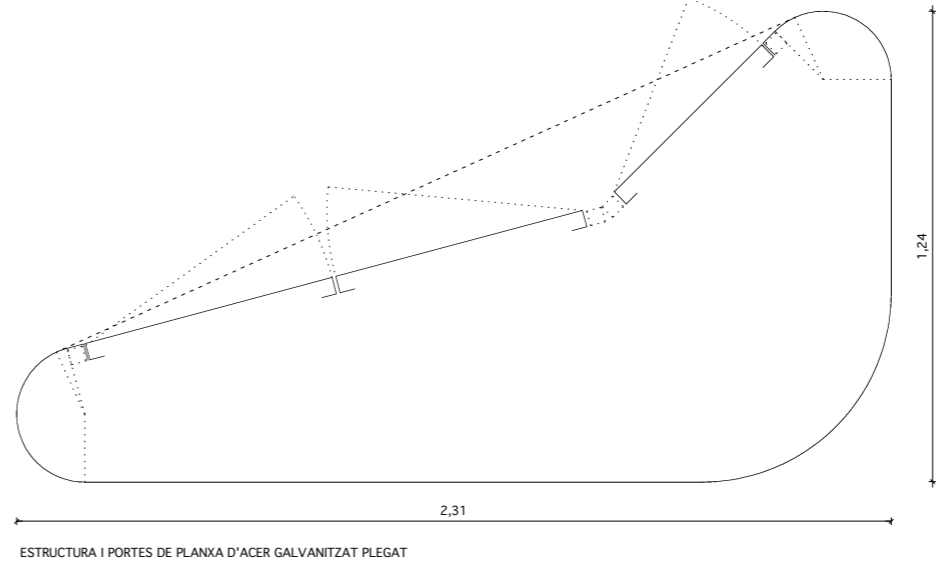
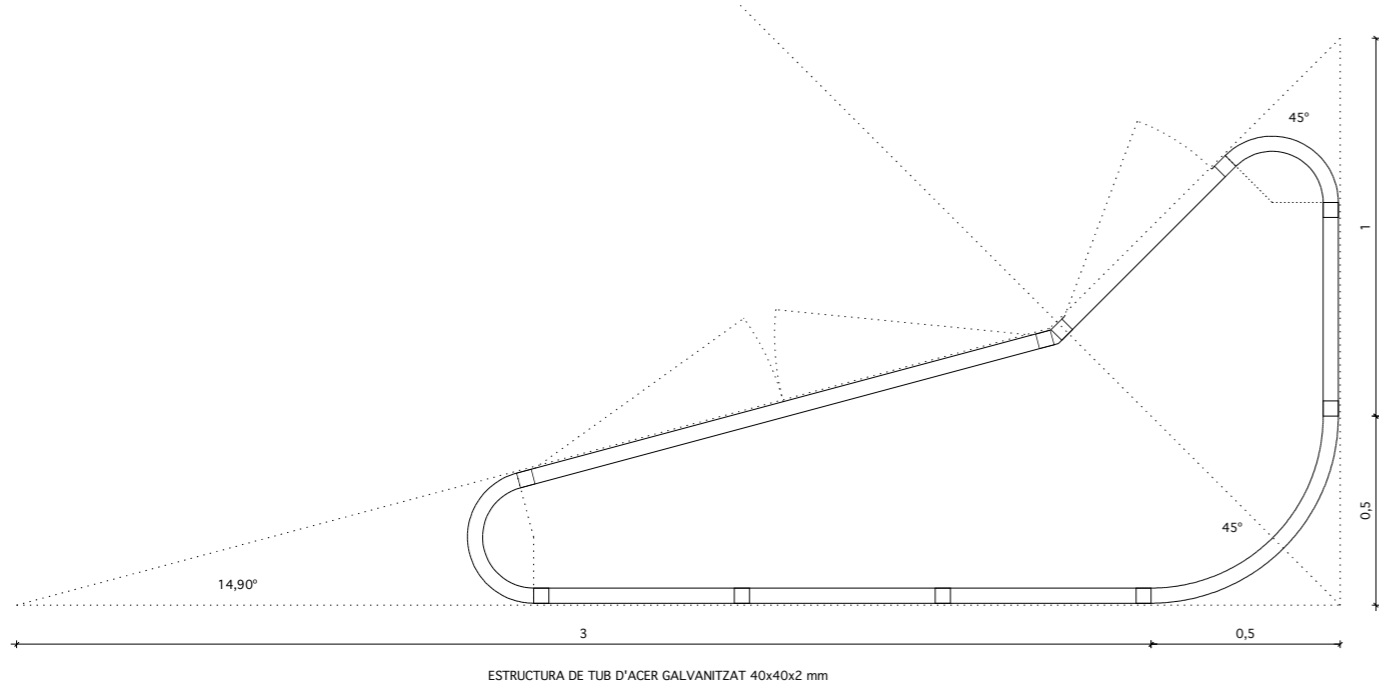
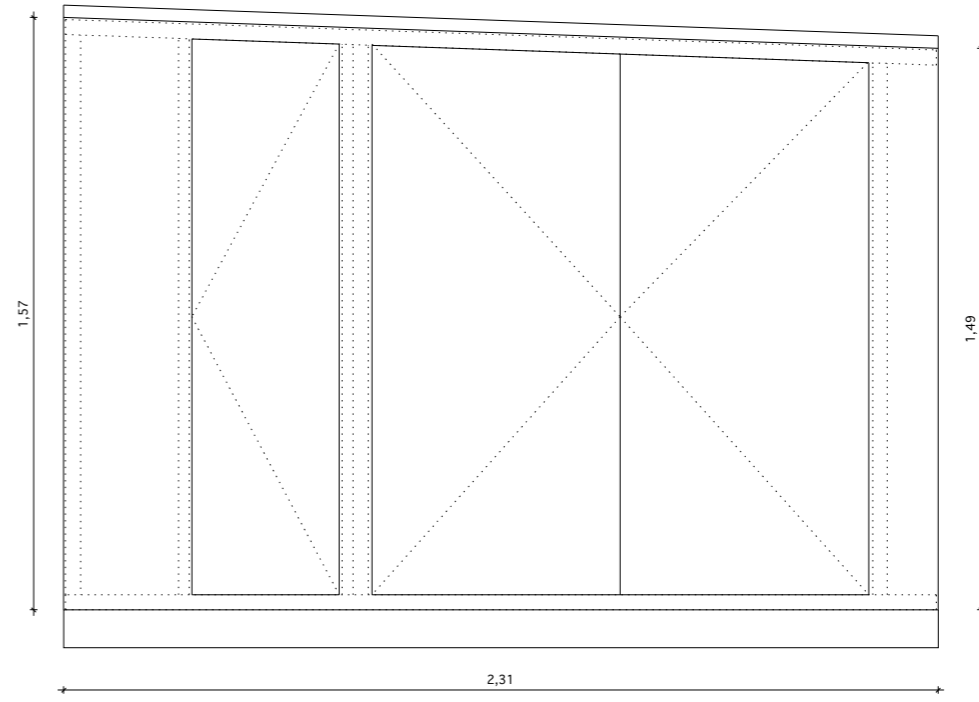
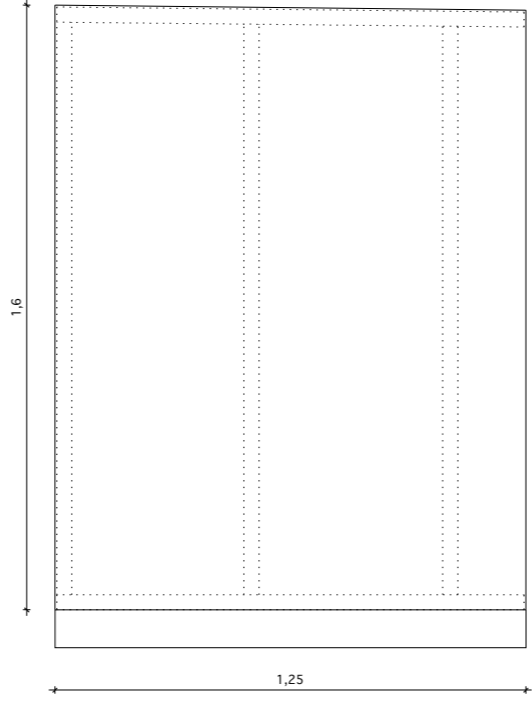
DETALL REFERÈNCIA 20 (PAS DE PORTA)

**REFERÈNCIES**

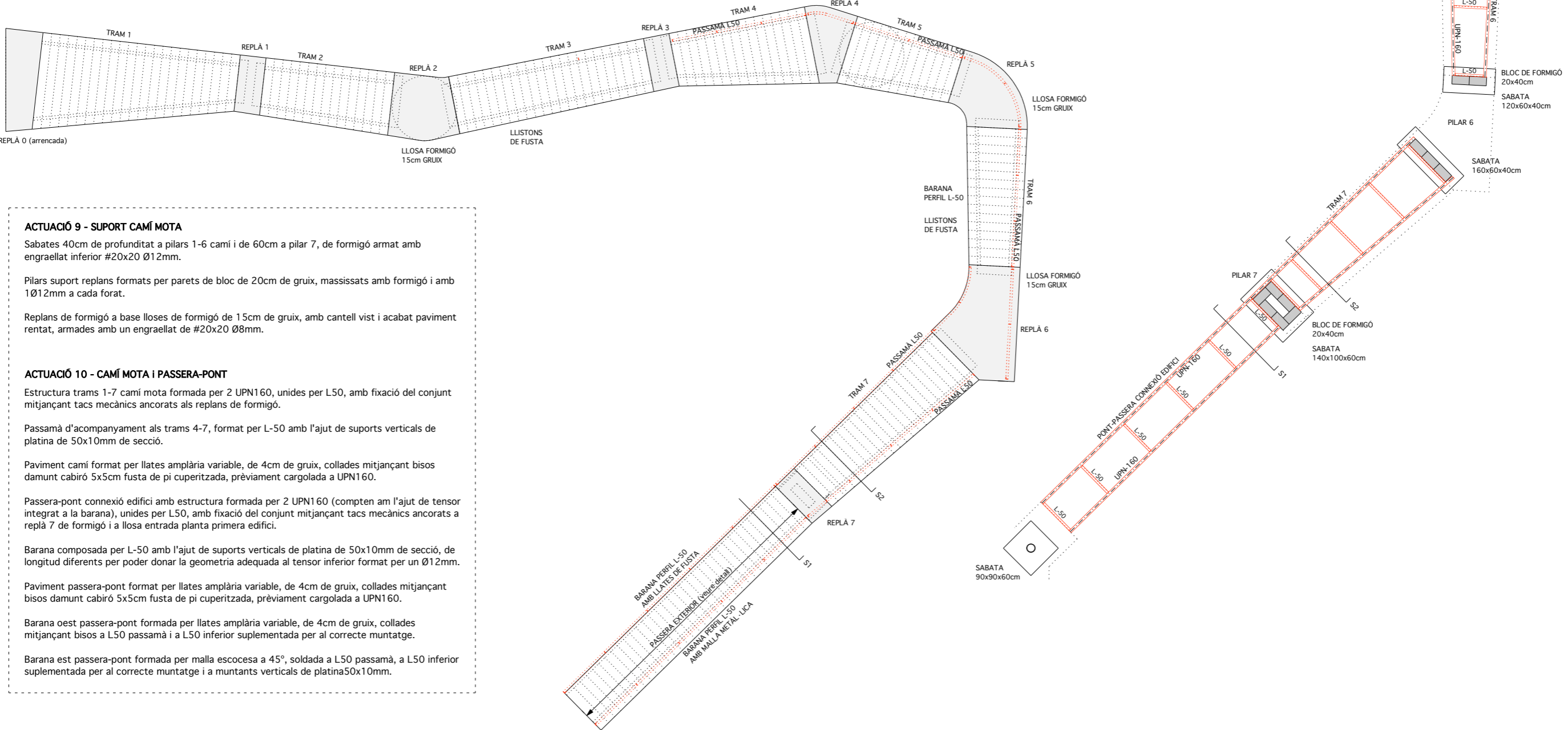
- 12. Subbase de grava de pedrera
- 13. Paviment de pedra formigonada rentada, 15cm gruix, (terrasa espai jove)
- 15. Muret-banc de pedra encofrada formigonada fet col·locant pedres contra encofrat previ i posterior reomplert de formigó, deixant la part superior lliscada amb llana
- 18. Travessers obtingudes de cairats Fase 1, serrats per la meitat i col·locats amb un lit de formigó
- 20. Pas de porta principal idem 08, de 1,48x110cm, format per marc de platina 50x10 mm i platines de 20x5mm/20mm, amb dos travessers inferiors de reforç 30x10mm



DETALL 8 - ARMARI D'INSTAL·LACIONS



| CARACTERÍSTIQUES I ESPECIFICACIONS DEL FORMIGÓ |                                 |  |         |
|--|---------------------------------|--|---------|
| FORMIGÓ HA-25/F/20/XC1                         |                                 |  |         |
| Tipus de ciment                                | CEM I, classe 42.5              | RESISTÈNCIA CARACTERÍSTICA                                     |         |
| Tipus d'àrid                                   | Matxacat                        | Als 7 dies   | 17 MPa  |
| Àrid; relació d/D                              | 0.59/20                         | Als 28 dies  | 25 MPa  |
| DOSIFICACIÓ m3                                 |                                 | Tipus d'acer   | B-500-S |
| Ciment   | 275 kp                          | Límit elàstic  | 500 MPa |
| Grava  | Quantitats orientatives 1235 kp | Control de l'acer  | Normal  |
| Sorra (Mòdul granul. 5.20)                     | 620 kp                          | <p>El recobriments serà sempre de 35mm (50mm en fonaments)</p> |         |
| Aigua  | 165                             |  |         |
| Relació A/C                                    | 0.6                             |  |         |
| ADITIUS  | Consulteu D.F.                  |  |         |
| DOCILITAT                                      |                                 |  |         |
| Consistència                                   | Fluïda (Veure plecs cond.)      |  |         |
| Compactació                                    | Vibrat mecànic                  |  |         |
| Assentament en el con d'Abrams                 | 10-15 cm                        |  |         |
| VEGEU ELS PLECS DE CONDICIONS                  |                                 |  |         |



**ACTUACIÓ 9 - SUPORT CAMÍ MOTA**

Sabates 40cm de profunditat a pilars 1-6 camí i de 60cm a pilar 7, de formigó armat amb engraellat inferior #20x20 Ø12mm.

Pilars suport replans formats per parets de bloc de 20cm de gruix, massissats amb formigó i amb Ø12mm a cada forat.

Replans de formigó a base lloses de formigó de 15cm de gruix, amb cantell vist i acabat paviment rentat, armades amb un engraellat de #20x20 Ø8mm.

**ACTUACIÓ 10 - CAMÍ MOTA I PASSERA-PONT**

Estructura trams 1-7 camí mota formada per 2 UPN160, unides per L50, amb fixació del conjunt mitjançant tacs mecànics ancorats als replans de formigó.

Passamà d'acompanyament als trams 4-7, format per L-50 amb l'ajut de suports verticals de platina de 50x10mm de secció.

Paviment camí format per llatres amplària variable, de 4cm de gruix, collades mitjançant bisos damunt cabiró 5x5cm fusta de pi cuperitzada, prèviament cargolada a UPN160.

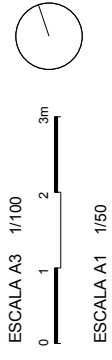
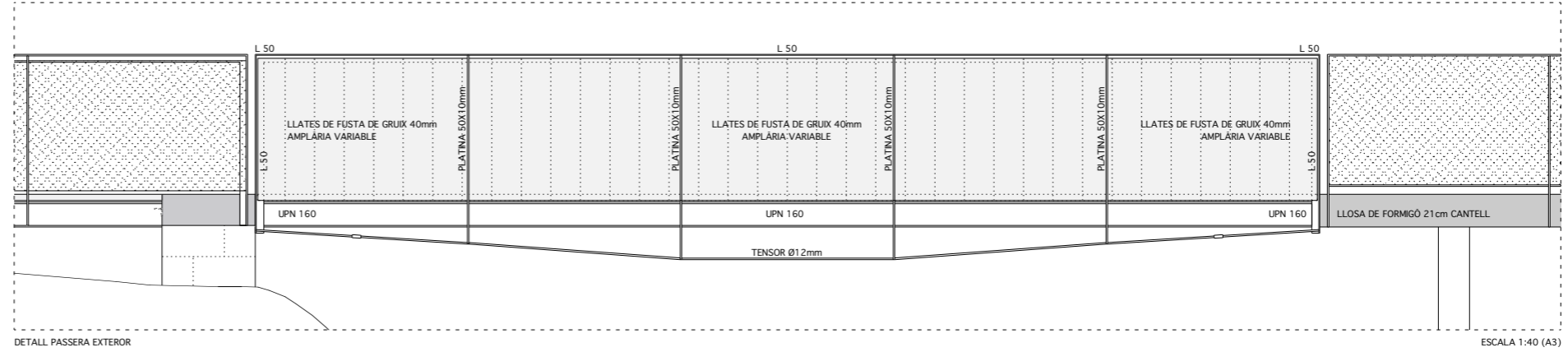
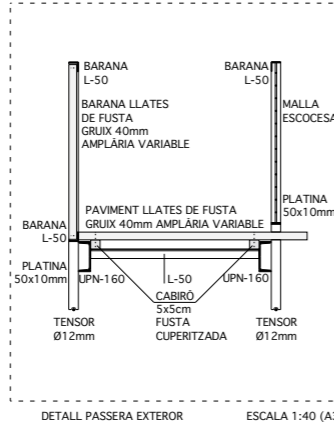
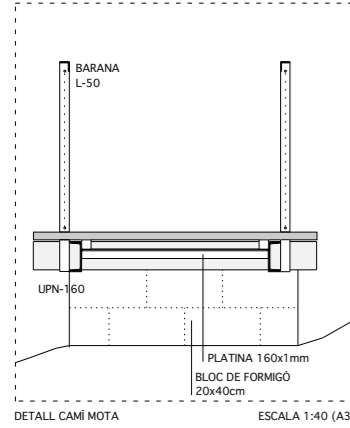
Passera-pont connexió edifici amb estructura formada per 2 UPN160 (compten amb l'ajut de tensor integrat a la barana), unides per L50, amb fixació del conjunt mitjançant tacs mecànics ancorats a replà 7 de formigó i a llosa entrada planta primera edifici.

Barana composta per L-50 amb l'ajut de suports verticals de platina de 50x10mm de secció, de longitud diferents per poder donar la geometria adequada al tensor inferior format per un Ø12mm.

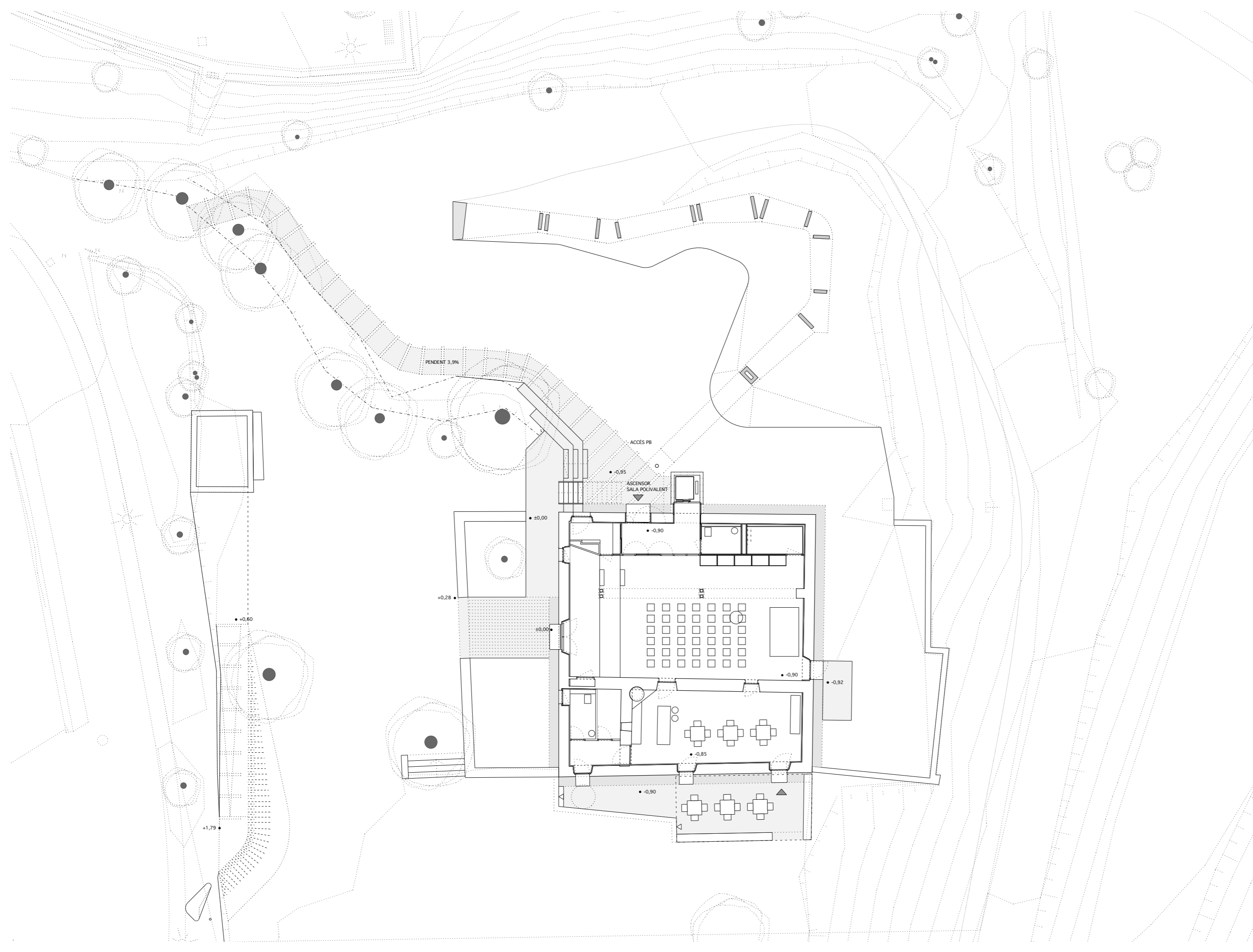
Paviment passera-pont format per llatres amplària variable, de 4cm de gruix, collades mitjançant bisos damunt cabiró 5x5cm fusta de pi cuperitzada, prèviament cargolada a UPN160.

Barana oest passera-pont formada per llatres amplària variable, de 4cm de gruix, collades mitjançant bisos a L50 passamà i a L50 inferior suplementada per al correcte muntatge.

Barana est passera-pont formada per malla escocesa a 45°, soldada a L50 passamà, a L50 inferior suplementada per al correcte muntatge i a muntants verticals de platina 50x10mm.







ACABAMENT REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI "LA RECTORIA"  
 COM A CENTRE CÍVIC DE CÀNOVES I SAMALÚS

DA. DEFINICIÓ ARQUITÈCTÒNICA  
 DA - P01. PLANTA BAIXA I ESPAI EXTERIOR  
 PROJECTE EXECUTIU

Camí de Castellar s/n, CÀNOVES I SAMALÚS (BARCELONA)

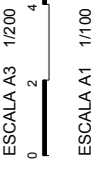
**UTE** "LA RECTORIA"

AJUNTAMENT DE CÀNOVES I SAMALÚS  
 promotor

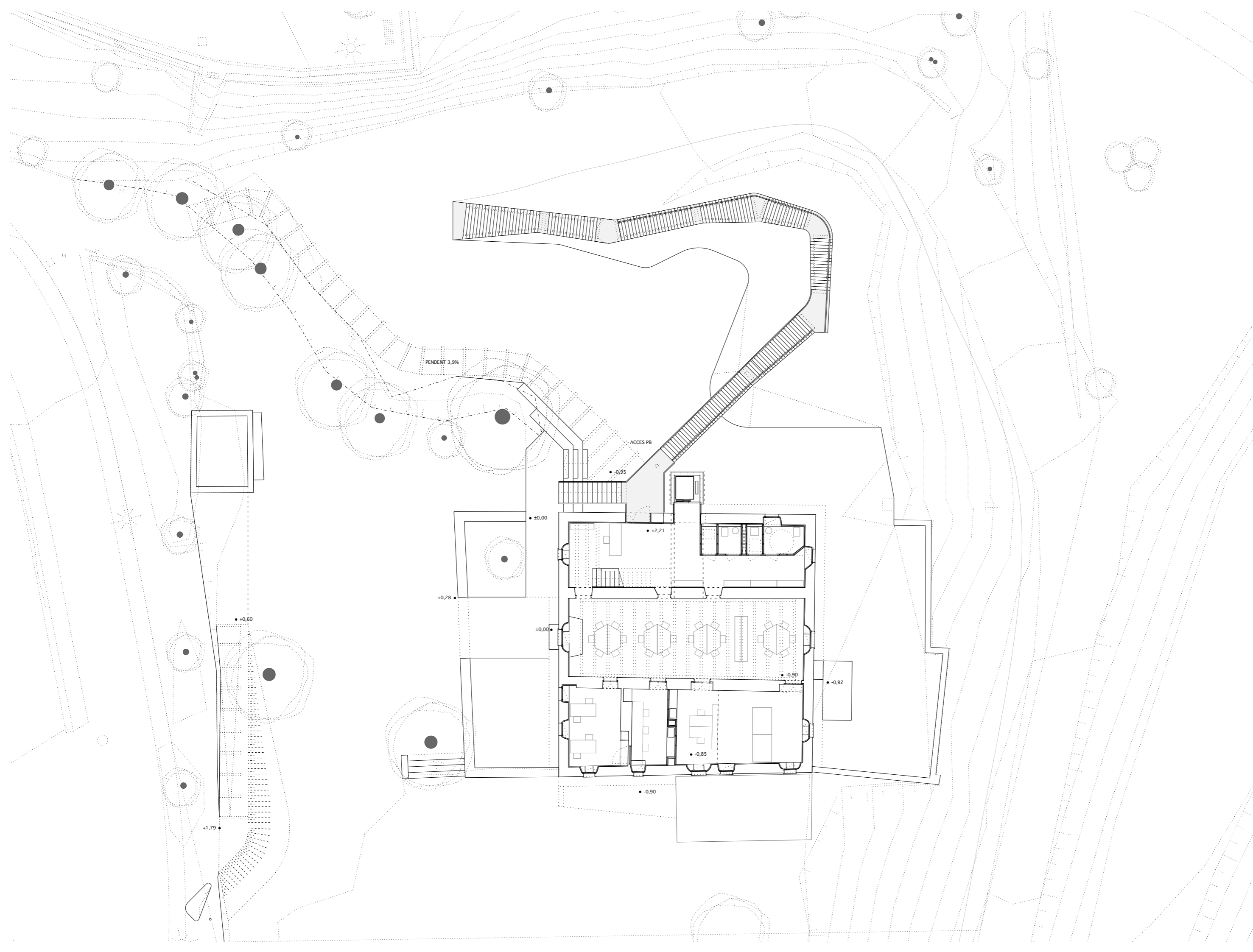
2113

Esteve Aymerich i Inés de Rivera, arquitectes.  
 labaula arquitectes SCLLP, Mariana Echevarría, Esteve Solà, Bernat Hernandez, Sergi González, arquitectes

col·laboradors: JM Plà, G.Llorente, instal·lacions / Glòria Crous, aparelladora / Àngel Obiol, estructurista / Andres Siri - Cella Diaz  
 [via augusta 128, apt 115 - 08006 BCN - tf 931740352 - info@labaula.eu]



DESEMBRE 2025



ACABAMENT REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI "LA RECTORIA"  
 COM A CENTRE CÍVIC DE CÀNOVES I SAMALÚS

DA. DEFINICIÓ ARQUITÈCTÒNICA  
 DA - P02. PLANTA PRIMERA I ESPAI EXTERIOR  
 PROJECTE EXECUTIU

Camí de Castellar s/n, CÀNOVES I SAMALÚS (BARCELONA)

**UTE** "LA RECTORIA"

Estève Aymerich i Inés de Rivera, arquitectes.

labaula arquitectes SCLP, Mariana Echevarría, Esteve Solà, Bernat Hernandez, Sergi González, arquitectes

col·laboradors: JM Plà, G.Llorente, instal·lacions / Glòria Crous, aparelladora / Àngel Obiol, estructurista / Andres Siri - Cella Diaz

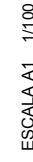
[via augusta 128, apt 115 - 08006 BCN - tf 931740352 - info@labaula.eu]

AJUNTAMENT DE CÀNOVES I SAMALÚS  
 promotor  
 2113

DESEMBRE 2025

ESCALA A3 1/200

ESCALA A1 1/100



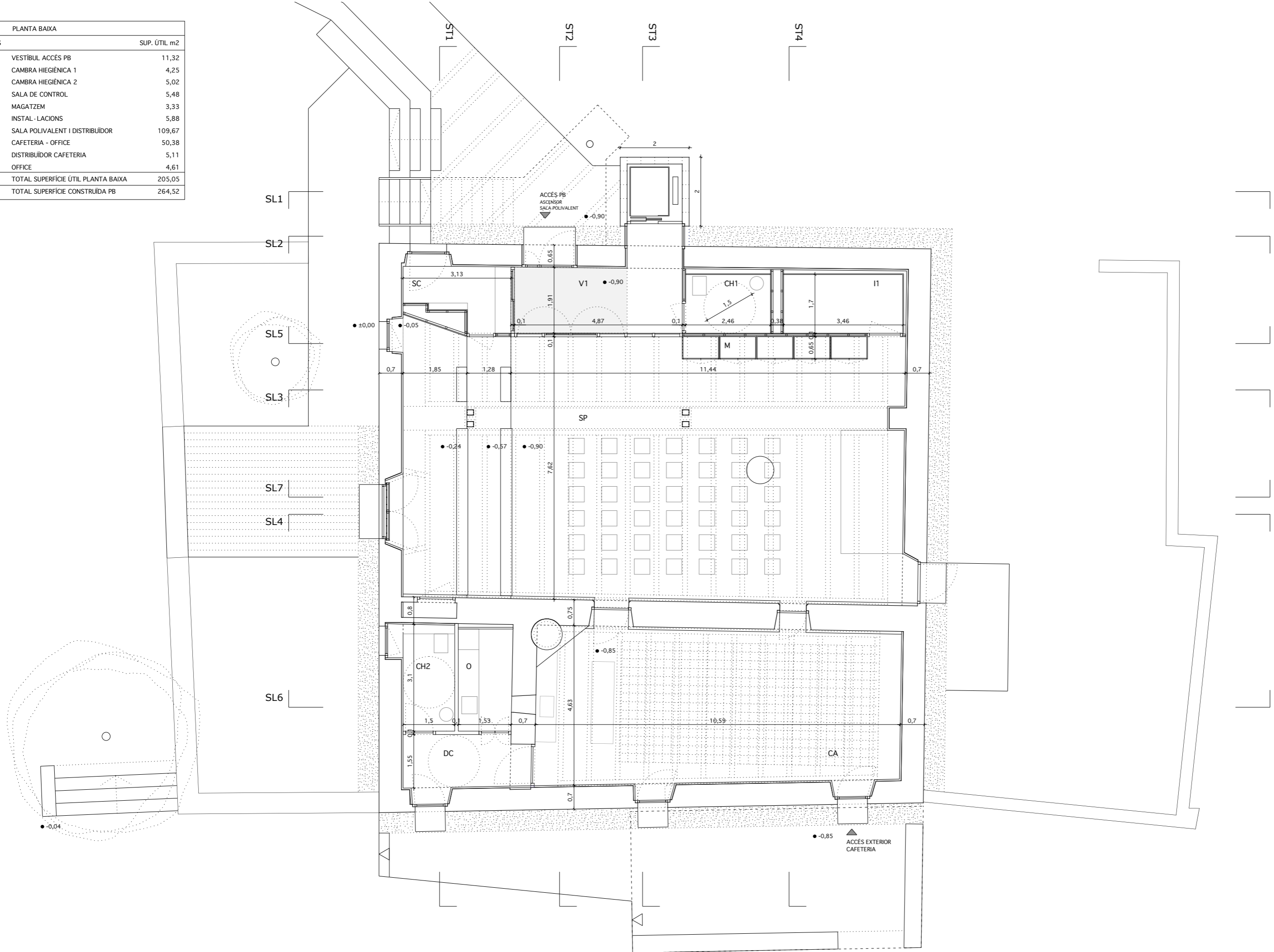
| PLANTA BAIXA                       |                                |              |
|------------------------------------|--------------------------------|--------------|
| PECES                              |                                | SUP. ÚTIL m2 |
| V1                                 | VESTÍBUL ACCÉS PB              | 11,32        |
| CH1                                | CAMBRA HIEGIÈNICA 1            | 4,25         |
| CH2                                | CAMBRA HIEGIÈNICA 2            | 5,02         |
| SC                                 | SALA DE CONTROL                | 5,48         |
| M                                  | MAGATZEM                       | 3,33         |
| I1                                 | INSTAL·LACIONS                 | 5,88         |
| SP                                 | SALA POLIVALENT I DISTRIBUÏDOR | 109,67       |
| CA                                 | CAFETERIA - OFFICE             | 50,38        |
| DC                                 | DISTRIBUÏDOR CAFETERIA         | 5,11         |
| O                                  | OFFICE                         | 4,61         |
| TOTAL SUPERFÍCIE ÚTIL PLANTA BAIXA |                                | 205,05       |
| TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA PB     |                                | 264,52       |

• -0,05

• -0,44  
PLANTA BAIXA

• -0,58

• -0,75



ACABAMENT REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI "LA RECTORIA"  
COM A CENTRE CÍVIC DE CÀNOVES I SAMALÚS

DA. DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA  
DA - P03. PLANTA BAIXA

PROJECTE EXECUTIU

Cami de Castellars / n. CÀNOVES I SAMALÚS ( BARCELONA )

AJUNTAMENT DE CÀNOVES I SAMALÚS promotor

2113

ESTEVE AYMERICH I INÉS DE RIVERA, arquitectes.

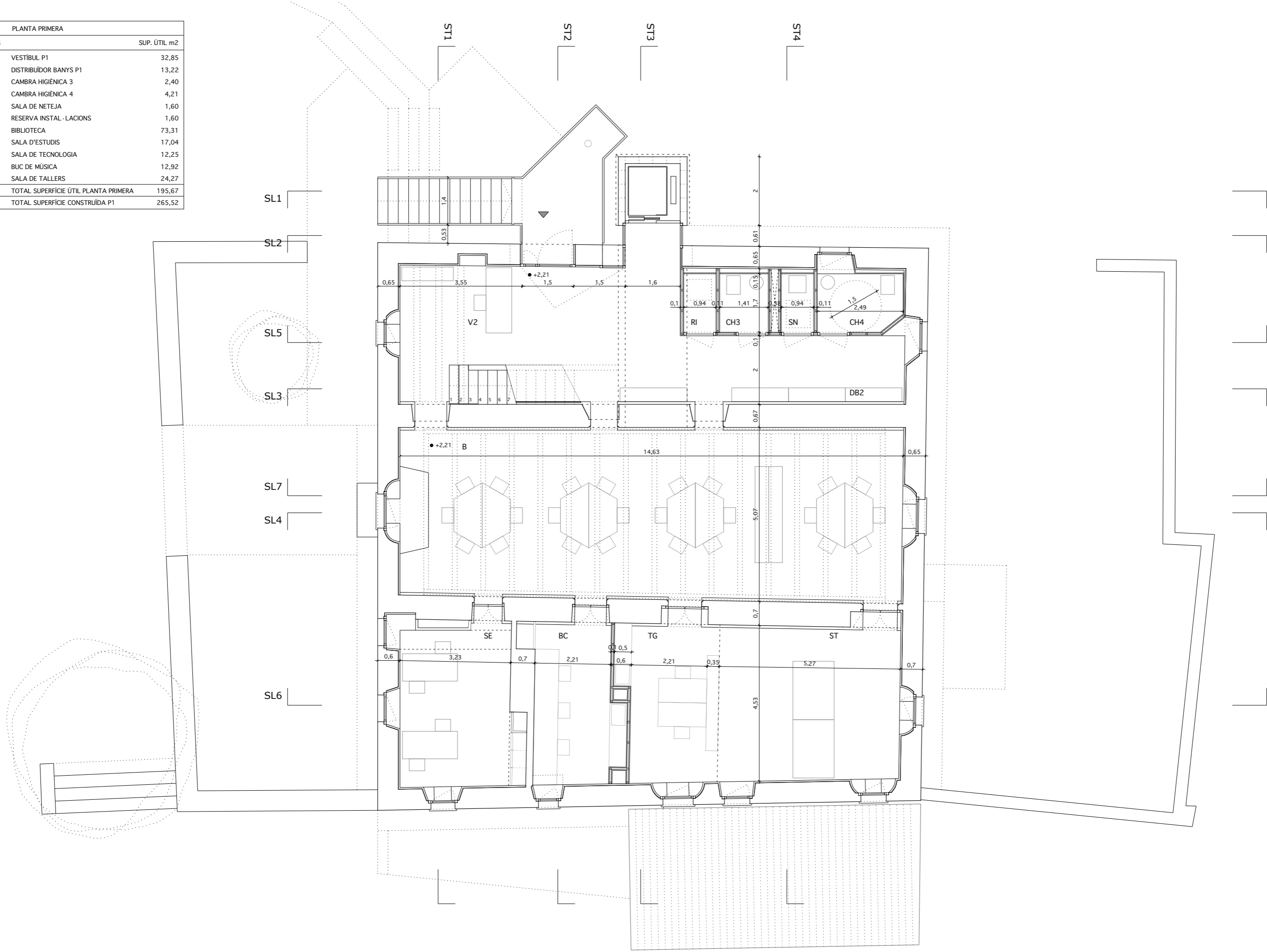
labaula arquitectes SCCLP: Mariana Echevarría, Esteve Solà, Bernat Hernandez, Sergi González, arquitectes

col·laboradors: JM Pla, G Llorente, instal·lacions / Glòria Crous, aparelladora / Àngel Obiol, estructurista / Andres Siri - Cèlia Diaz

[Via augusta 128, apt 115 - 08006 BCN - tf. 931740352 - info@labaula.eu]

DESEMBRE 2025

| PLANTA PRIMERA                       |                        |              |
|--------------------------------------|------------------------|--------------|
| PECES                                |                        | SUP. ÚTIL m2 |
| V2                                   | VESTÍBUL P1            | 32,85        |
| DB2                                  | DISTRIBUIDOR BANYS P1  | 13,22        |
| CH3                                  | CAMBRA HIGIÈNICA 3     | 2,40         |
| CH4                                  | CAMBRA HIGIÈNICA 4     | 4,21         |
| SN                                   | SALA DE NETEJA         | 1,60         |
| RI                                   | RESERVA INSTAL·LACIONS | 1,60         |
| B                                    | BIBLIOTECA             | 73,31        |
| SE                                   | SALA D'ESTUDIS         | 17,04        |
| TG                                   | SALA DE TECNOLOGIA     | 12,25        |
| BC                                   | BUC DE MÚSICA          | 12,92        |
| ST                                   | SALA DE TALLERS        | 24,27        |
| TOTAL SUPERFÍCIE ÚTIL PLANTA PRIMERA |                        | 195,67       |
| TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA P1       |                        | 265,52       |



PLANTA PRIMERA

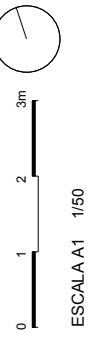
ACABAMENT REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI "LA RECTORIA"  
COM A CENTRE CÍVIC DE CÀNOVES I SAMALÚS

DA - DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA  
DA - P04 - PLANTA PRIMERA  
PROJECTE EXECUTIU

Camí de Castellars/n. CÀNOVES i SAMALÚS (BARCELONA)

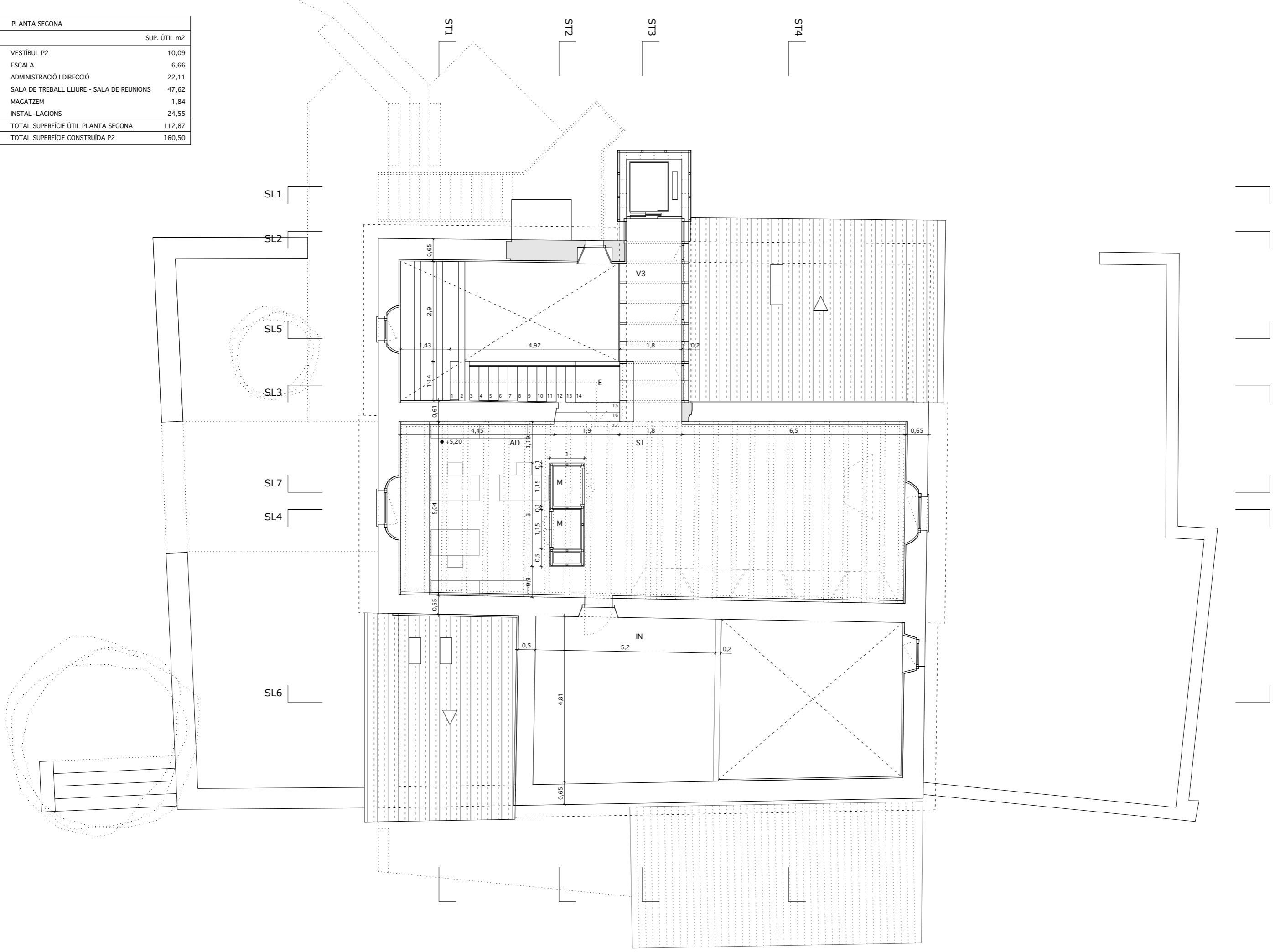
ESTEVE AYMERICH I INÉS DE RIVERA, arquitectes.  
labaula arquitectes SCCLP: Mariana Echevarria, Esteve Solà, Bernat Hernandez, Sergi González, arquitectes

AJUNTAMENT DE CÀNOVES I SAMALÚS  
promotor  
2113  
DESEMBRE 2025



ESCALA A3 1/100  
ESCALA A1 1/50

| PLANTA SEGONA                       |   |              |
|-------------------------------------|---|--------------|
| PECES                               |   | SUP. ÚTIL m2 |
| V3                                  | VESTIBUL P2                               | 10,09        |
| E                                   | ESCALA                                    | 6,66         |
| AD                                  | ADMINISTRACIÓ I DIRECCIÓ                  | 22,11        |
| ST                                  | SALA DE TREBALL LLIURE - SALA DE REUNIONS | 47,62        |
| M                                   | MAGATZEM                                  | 1,84         |
| IN                                  | INSTAL·LACIONS                            | 24,55        |
| TOTAL SUPERFÍCIE ÚTIL PLANTA SEGONA |   | 112,87       |
| TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA P2      |   | 160,50       |



PLANTA SEGONA









ACABAMENT REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI "LA RECTORIA"  
 COM A CENTRE CÍVIC DE CÀNOVES I SAMALÚS

DA. DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA  
 DA - P09. ALÇAT SUD

PROJECTE EXECUTIU

Camí de Castellars / n. CÀNOVES I SAMALÚS (BARCELONA)

UTTE "LA RECTORIA", iabauia arquitectes SCCLP: Mariana Echevarría, Esteve Solà, Bernat Hernández, Sergi González, arquitectes

col·laboradors: JM Pla, G Lorente, instal·lacions / Glòria Crous, aparelladora / Àngel Obiol, estructurista / Andree Siri - Celia Diaz

[Via augusta 128, apt 115 - 08006 BCN - t. 93740352 - info@iabauia.eu]

AJUNTAMENT DE CÀNOVES I SAMALÚS

promotor

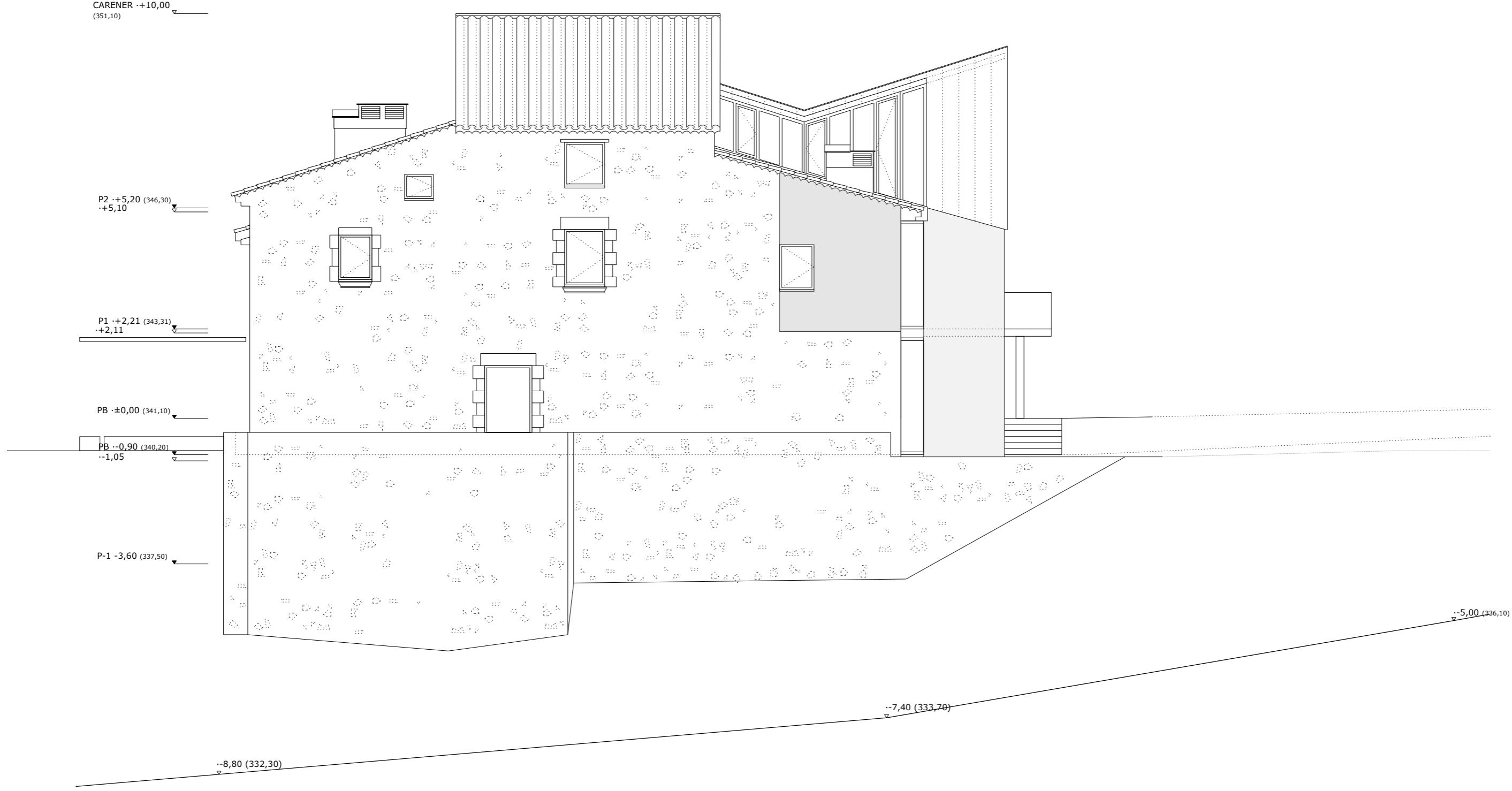
2113

DESEMBRE 2025

ESCALA A3 1/100

ESCALA A1 1/50





ACABAMENT REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI "LA RECTORIA"  
 COM A CENTRE CÍVIC DE CÀNOVES I SAMALÚS

DA - DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA  
 DA - P10. ALÇAT EST

PROJECTE EXECUTIU

Camí de Castellars s/n, CÀNOVES I SAMALÚS (BARCELONA)

UTE "LA RECTORIA"

ESCALA A3 1/100

ESCALA A1 1/50



0 1 2 3m

0 1 2 3m

Esteve Aymerich i Inés de Rivera, arquitectes.

labaula arquitectes SCCLP: Mariana Echevarría, Esteve Solà, Bernal Hernandez, Sergi González, arquitectes

col·laboradors: JM Pla, G Lorente, instal·lacions / Glòria Crous, aparelladora / Àngel Obiol, estructurista / Andree Siri - Celia Diaz

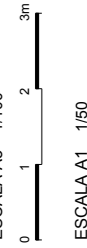
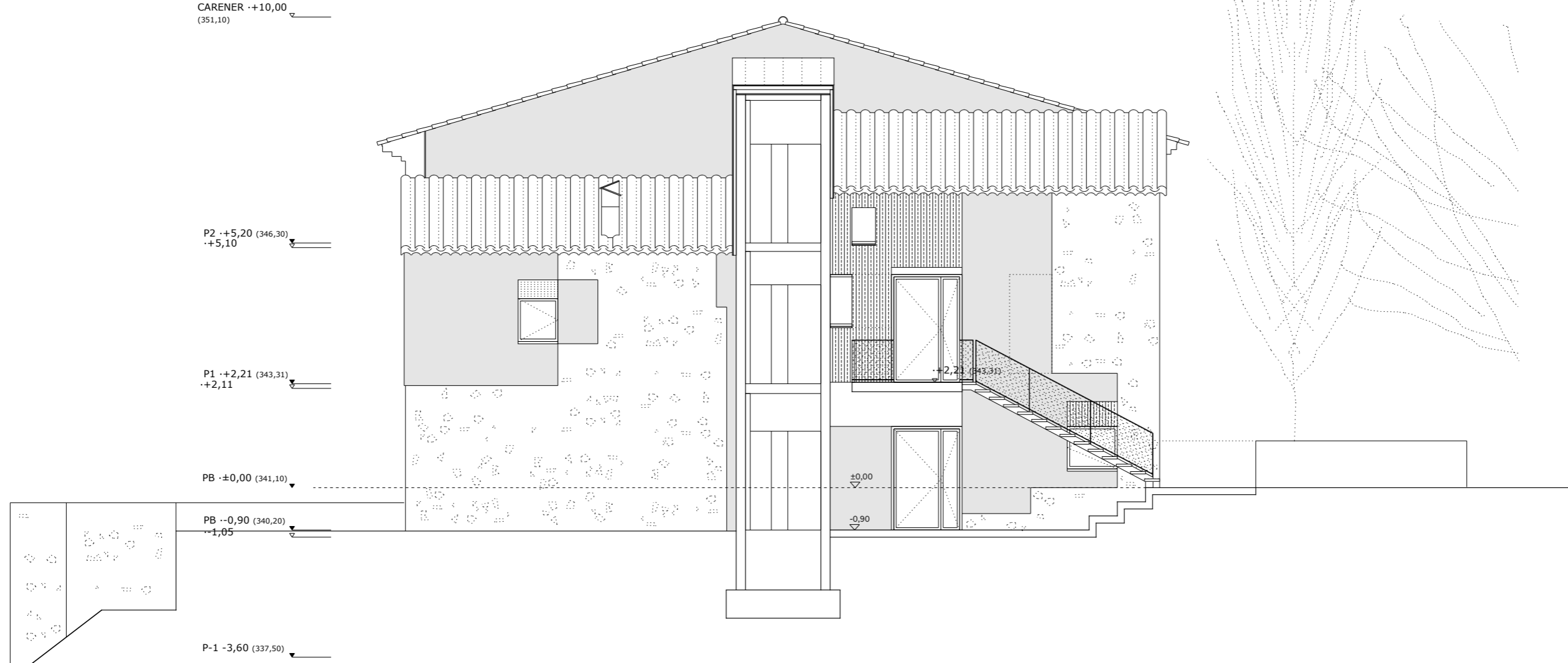
[Via Augusta 128, apt 115 - 08006 BCN - t. 931740352 - info@labaula.eu]

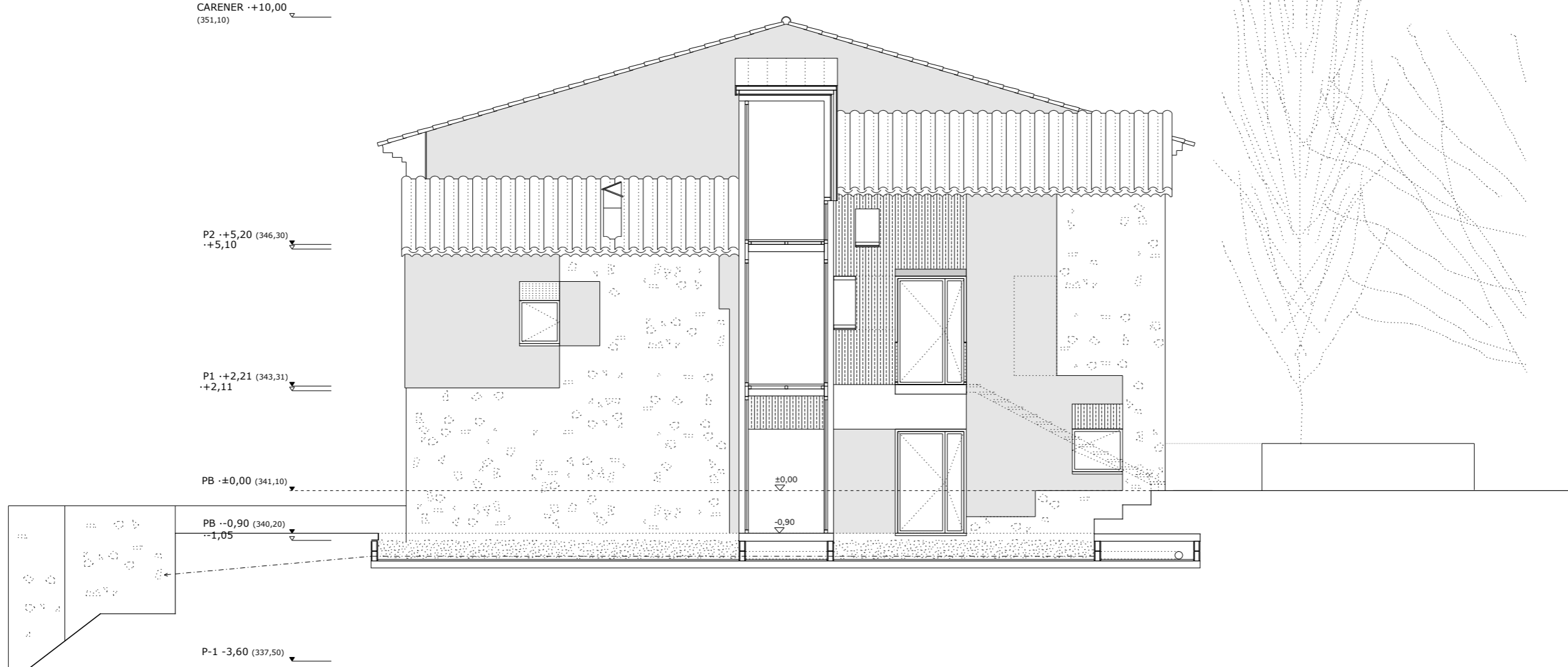
AJUNTAMENT DE CÀNOVES I SAMALÚS

promotor

2113

DESEMBRE 2025





ACABAMENT REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI "LA RECTORIA"  
 COM A CENTRE CÍVIC DE CÀNOVES I SAMALÚS

DA. DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA

DA - P13. SECCIÓ LONGITUDINAL 3

PROJECTE EXECUTIU

Cami de Castellars/n. CÀNOVES i SAMALÚS (BARCELONA)

**UTE**

"LA RECTORIA"  
 Esteve Aymerich i Inés de Rivera, arquitectes.

labaula arquitectes SCCLP. Mariana Echevarría, Esteve Solà, Bernat Hernández, Sergi González, arquitectes

col·laboradors: JM Pla, G Lorente, instal·lacions / Glòria Crous, aparelladora / Àngel Obiol, estructurista / Andres Siri - Celia Diaz

[Via augusta 128, apt 115 - 08006 BCN - tf. 931740352 - info@labaula.eu]

AJUNTAMENT DE CÀNOVES I SAMALÚS

promotor  
 2113

DESEMBRE 2025

ESCALA A3 1/100

0 1 2 3m

ESCALA A1 1/50



CARENER +10,00  
 (351,10)

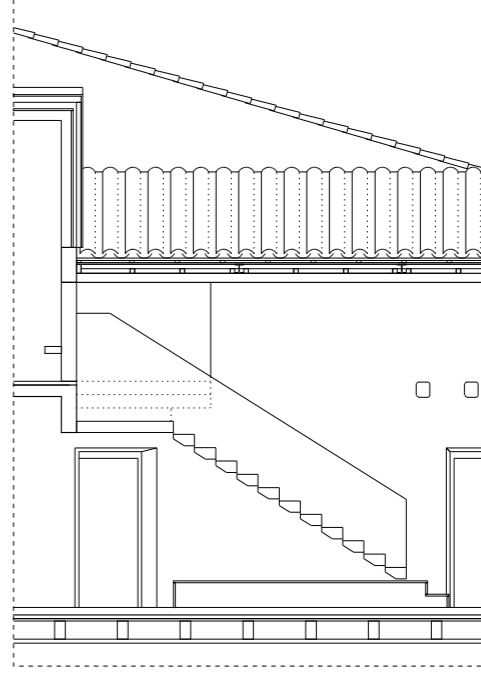
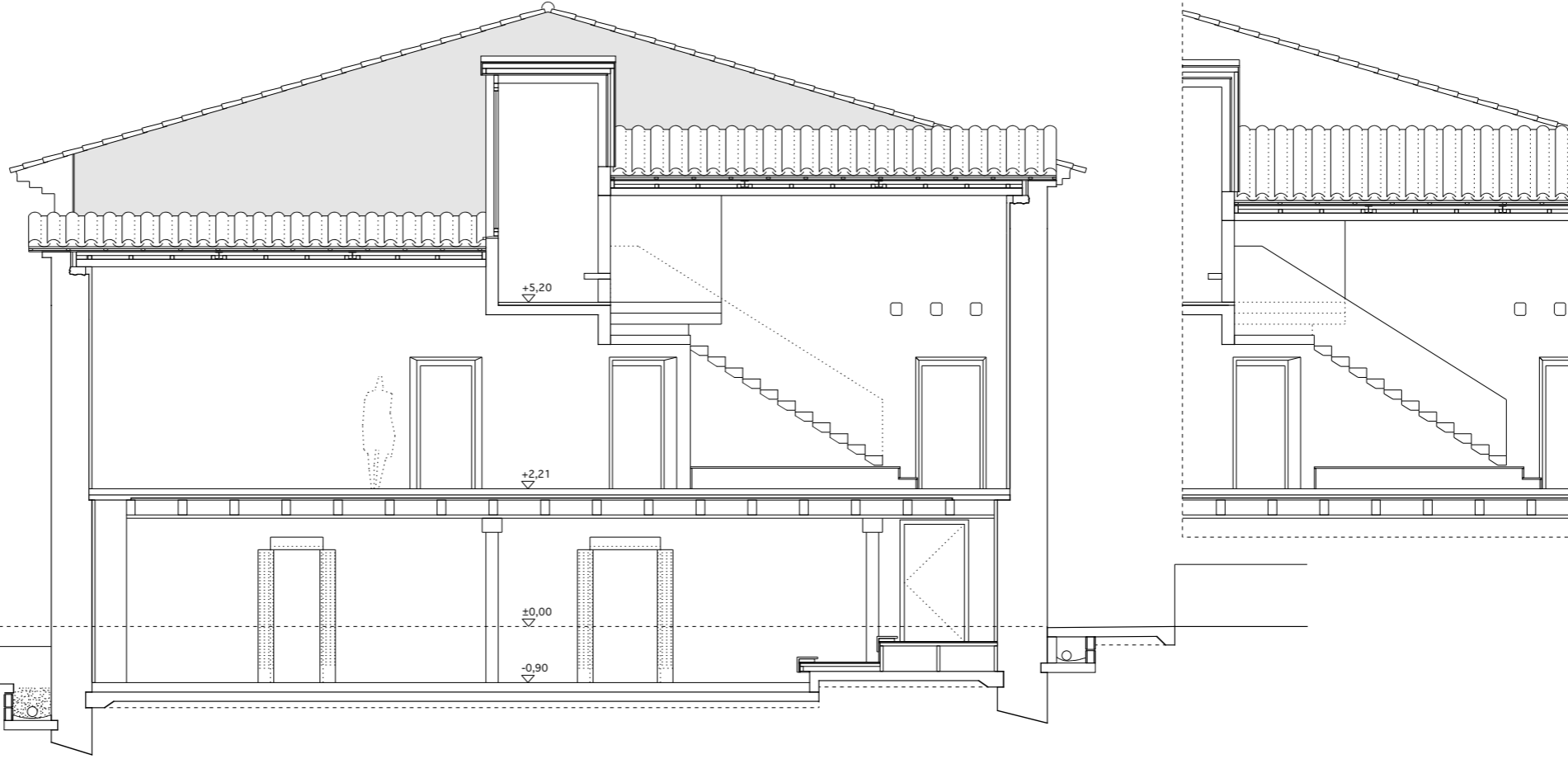
P2 +5,20 (346,30)  
 +5,10

P1 +2,21 (343,31)  
 +2,11

PB ±0,00 (341,10)

PB -0,90 (340,20)  
 -1,05

P-1 -3,60 (337,50)



CARENER +10,00  
(351,10)

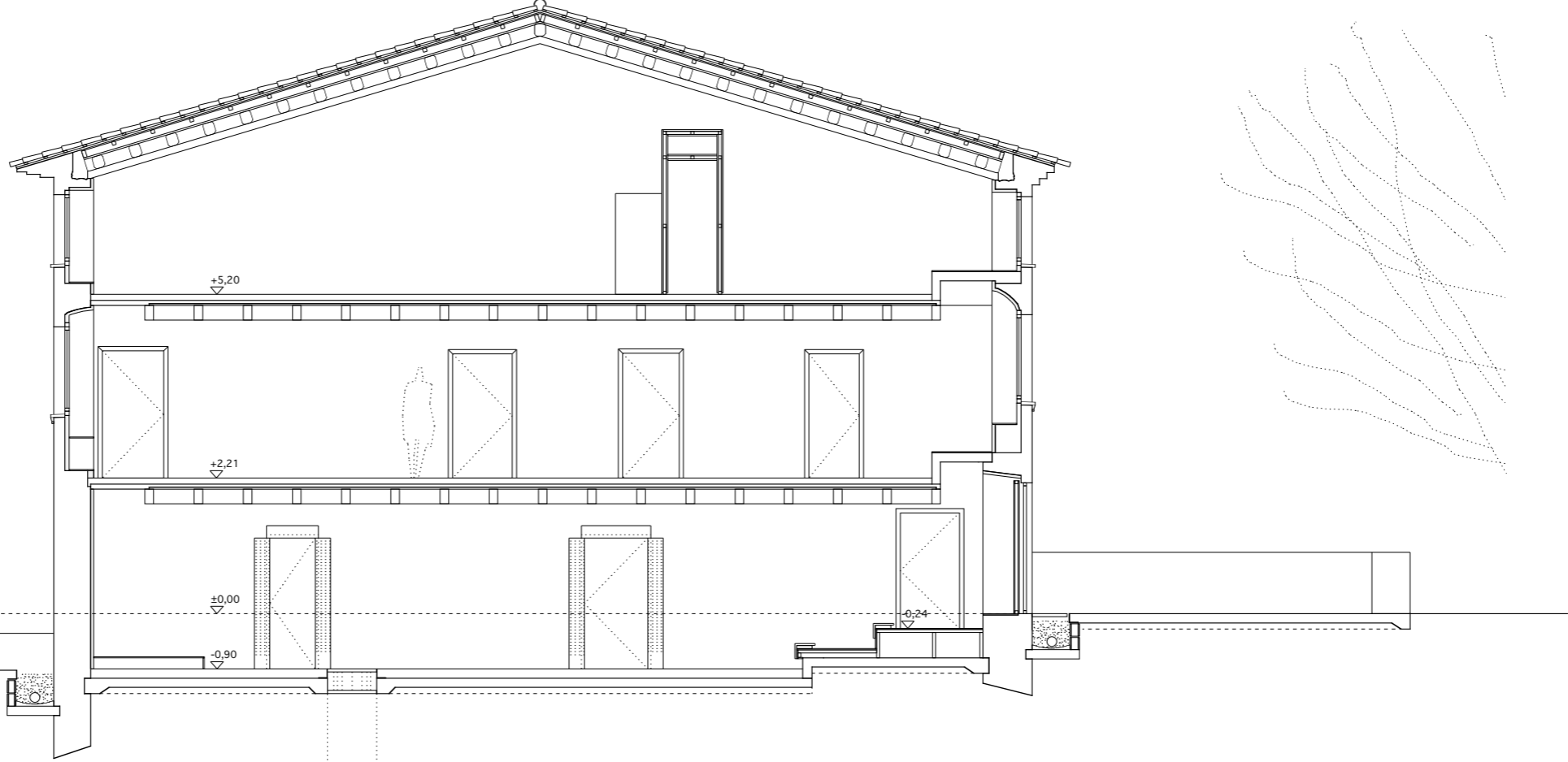
P2 +5,20 (346,30)  
+5,10

P1 +2,21 (343,31)  
+2,11

PB ±0,00 (341,10)

PB -0,90 (340,20)  
-1,05

P-1 -3,60 (337,50)



ACABAMENT REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI "LA RECTORIA"  
COM A CENTRE CÍVIC DE CÀNOVES I SAMALÚS

DA. DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA  
DA - P14. SECCIÓ LONGITUDINAL 4  
PROJECTE EXECUTIU

Camí de Castellars/n. CÀNOVES i SAMALÚS (BARCELONA)

UTTE "LA RECTORIA"  
Esteve Aymerich i Inés de Rivera, arquitectes.  
labaula arquitectes SCLLP. Mariana Echevarría, Esteve Solà, Bernat Hernández, Sergi González, arquitectes

ESCALA A3 1/100

ESCALA A1 1/50

AJUNTAMENT DE CÀNOVES I SAMALÚS

promotor 2113

col·laboradors: JM Pla, G Llorente, instal·lacions / Glòria Crous, aparelladora / Àngel Obiol, estructurista / Andres Siri - Celia Diaz

[Via Augusta 128, apt 115 - 08006 BCN - If: 931740352 - info@labaula.eu]

DESEMBRE 2025





CARÈNER +10,00  
(351,10)

P2 +5,20 (346,30)  
+5,10

P1 +2,21 (343,31)  
+2,11

PB ±0,00 (341,10)

PB -0,90 (340,20)  
-1,05

P-1 -3,60 (337,50)

+5,10

+2,21

±0,00

-0,85

ACABAMENT REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI "LA RECTORIA"  
COM A CENTRE CÍVIC DE CÀNOVES I SAMALÚS

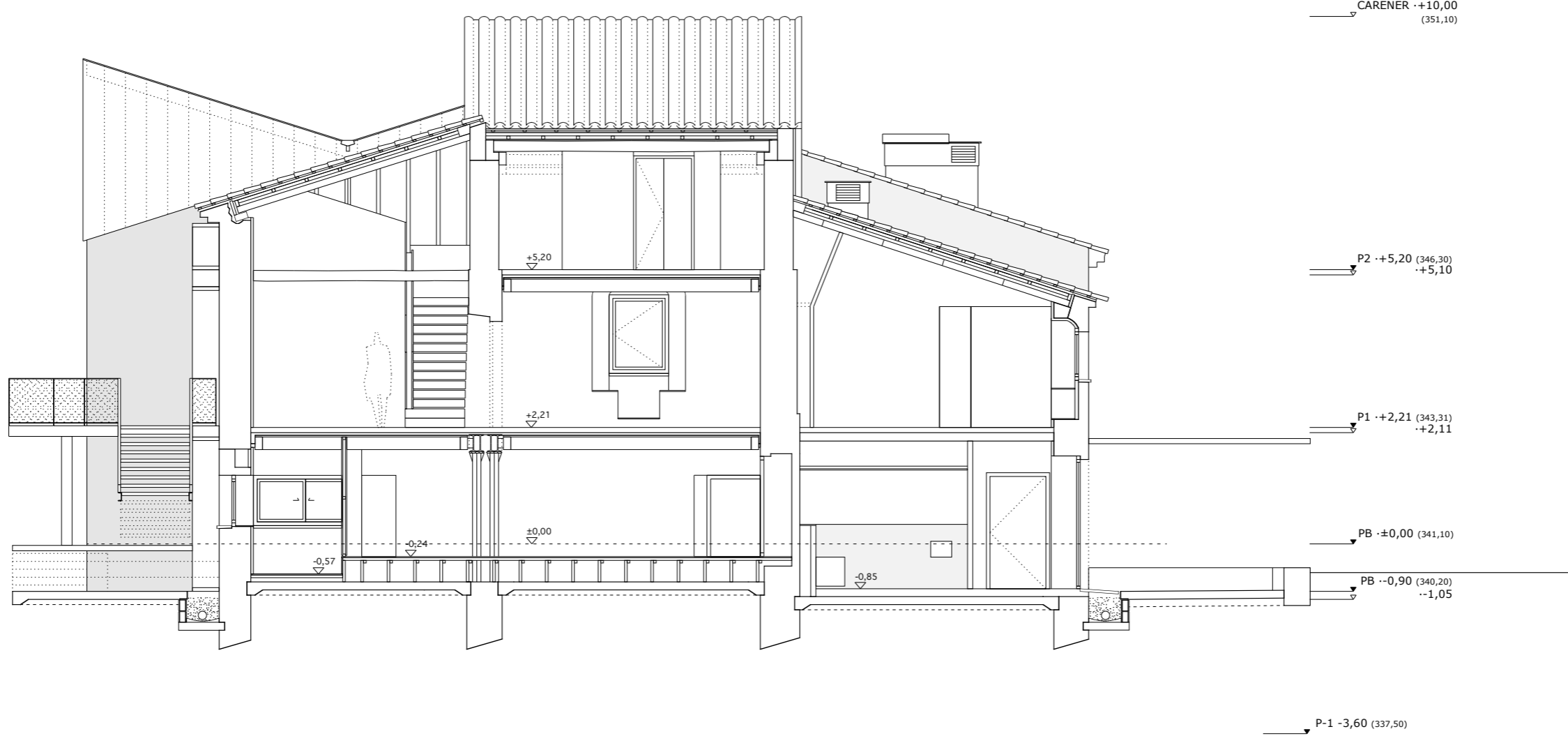
DA. DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA  
DA - P16. SECCIÓ LONGITUDINAL 6  
PROJECTE EXECUTIU

ESCALA A3 1/100  
0 1 2 3m

ESCALA A1 1/50







ACABAMENT REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI "LA RECTORIA"  
 COM A CENTRE CÍVIC DE CÀNOVES I SAMALÚS

DA. DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA  
 DA - P18. SECCIÓ TRANSVERSAL 1  
 PROJECTE EXECUTIU

ESCALA A3 1/100  
 0 1 2 3m  
 ESCALA A1 1/50

Camí de Castellars/n. CÀNOVES I SAMALÚS (BARCELONA)  
**UTE** "LA RECTORIA"  
 Esteve Aymerich i Inés de Rivera, arquitectes.  
 Ibañeta arquitectes SCCLP: Mariana Echevarría, Esteve Solà, Bernat Hernandez, Sergi González, arquitectes  
 col·laboradors: JM Pla, G Lorente, instal·lacions / Glòria Crous, aparelladora / Àngel Obiol, estructurista / Andres Siri - Celia Diaz  
 [via augusta 128, apt 115 - 08006 BCN - t. 931740352 - info@ibañeta.eu]

AJUNTAMENT DE CÀNOVES I SAMALÚS  
 promotor  
 2113  
 DESEMBRE 2025

ACABAMENT REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI "LA RECTORIA"  
 COM A CENTRE CÍVIC DE CÀNOVES I SAMALÚS

DA - DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA

DA - P19. SECCIÓ TRANSVERSAL 2

PROJECTE EXECUTIU

Camí de Castellar s/n, CÀNOVES I SAMALÚS (BARCELONA)

UTE "LA RECTORIA": Esteve Aymerich i Inés de Rivera, arquitectes.

labaula arquitectes SCCLP: Mariana Echevarría, Esteve Solà, Bernat Hernández, Sergi González, arquitectes

col·laboradors: JM Pla, G Lorente, instal·lacions / Glòria Crous, aparelladora / Angel Obiol, estructurista / Andres Siri - Cella Diaz

(Via augusta 128, apt 115 - 08006 BCN - tlf. 931740352 - info@labaula.eu)

AJUNTAMENT DE CÀNOVES I SAMALÚS

promotor

2113

DESEMBRE 2025





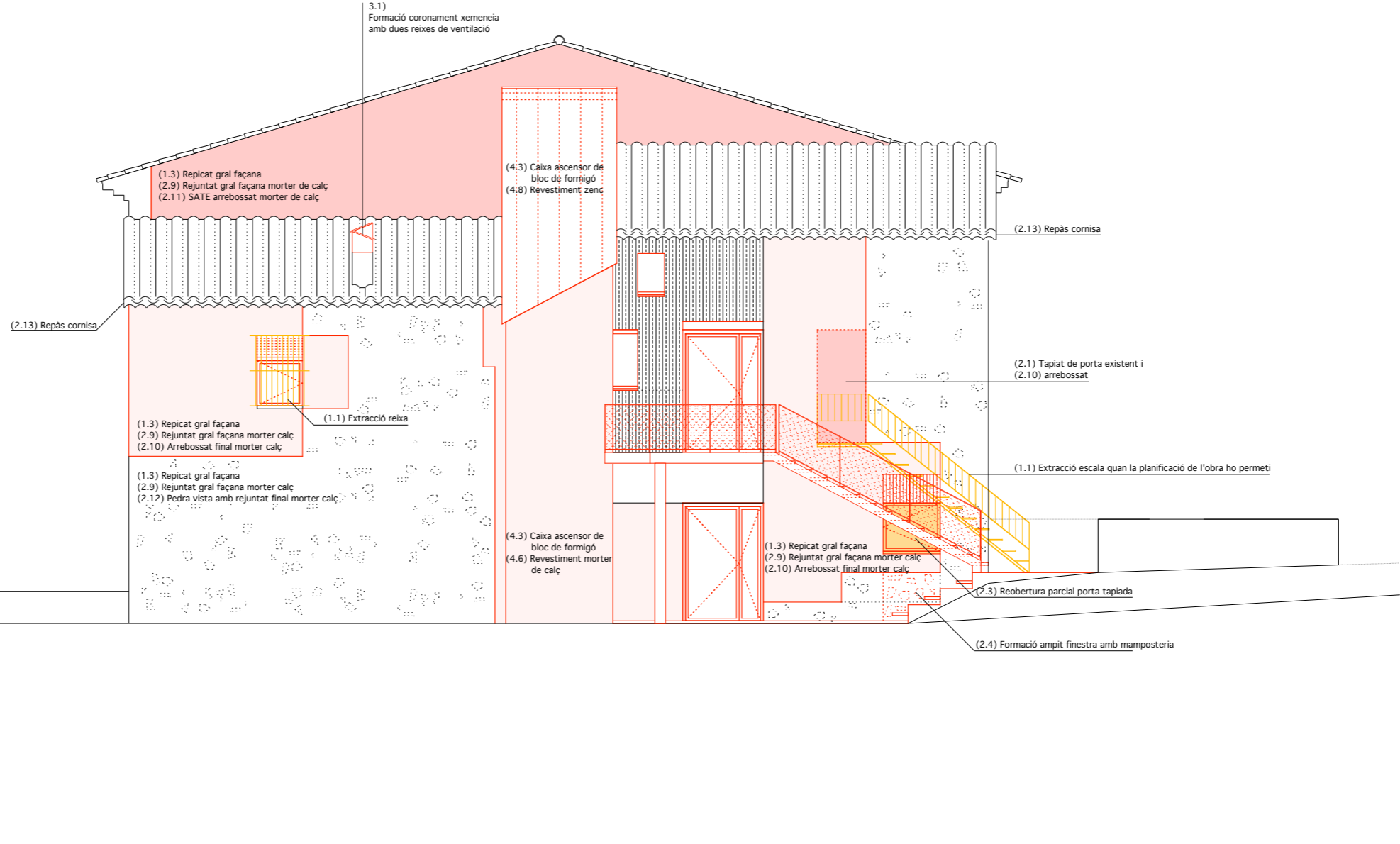




**PRINCIPALS ACTUACIONS A FAÇANES I COBERTA**

1. ENDERROCS, DESMUNTATGES I REPICATS
  - 1.1 Retirada d'elements amb destí a abocador
  - 1.2 Retirada d'elements a conservar
  - 1.3 Repicat general façana
2. REHABILITACIÓ FAÇANES
  - 2.1 Tapiat porta entrada existent a P1
  - 2.2 Reparació d'esquerdes
  - 2.3 Reobertura de finestra tapiada
  - 2.4 Formació ampit finestra amb mamposteria
  - 2.5 Formació brancals vistos per reduir obertura
  - 2.6 Moure dintell per augmentar alçada obertura
  - 2.7 Modificació adintel·lat exterior
  - 2.8 Formació escopidor finestra
  - 2.9 Rejuntat general façana amb morter de calç
  - 2.10 Revestiment continu façana amb morter de calç
  - 2.11 Revestiment continu amb aïllament incorporat tipus SATE
  - 2.12 Rejuntat final de la pedra vista amb morter de calç
  - 2.13 Repàs cornisa coberta
  - 2.14 Restauració rellotge de sol
3. ACTUACIONS A COBERTES
  - 3.1 Formació de coronament xemeneies
4. ASCENSOR
  - 4.1 Sabata fonamentació caixa ascensor
  - 4.2 Formació murs formigó fosat ascensor
  - 4.3 Formació caixa ascensor amb bloc formigó
  - 4.4 Cèrcols formigó embegus a caixa ascensor
  - 4.5 Coronament mur bloc entrega pendent coberta
  - 4.6 Revestiment caixa ascensor arrebossat morter calç
  - 4.7 Estructura fusta coberta i passera ascensor
  - 4.8 Revestiment amb zinc de coberta i part caixa ascensor

- ENDERROC
- OBRA NOVA



**ACABAMENT REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI "LA RECTORIA"  
COM A CENTRE CÍVIC DE CÀNOVES I SAMALÚS**

DFeq. DEFINICIÓ ACTUACIONS A FAÇANES I COBERTES - ENDERROC I OBRA NOVA  
DFAç - P01. ACTUACIÓ FAÇANA NORD

**PROJECTE EXECUTIU**

ESCALA A3 1/100



ESCALA A1 1/50

Camí de Castellars s/n, CÀNOVES I SAMALÚS (BARCELONA)

AJUNTAMENT DE CÀNOVES I SAMALÚS promotor

Estève Aymerich i Inés de Rivera, arquitectes.

labaula arquitectes SCCLP: Mariana Echevarria, Esteve Solà, Bernat Hernández, Sergi González, arquitectes

col·laboradors: JM Pla, G.Llorente, instal·lacions / Glòria Crous, aparelladora / Àngel Obiol, estructurista / Andres Sñi - Cella Diaz

[Via augusta 128, apt 115 - 08006 BCN - tf. 931740352 - info@labaula.eu]

**UTE**

"LA RECTORIA"

labaula arquitectes

col·laboradors: JM Pla, G.Llorente, instal·lacions / Glòria Crous, aparelladora / Àngel Obiol, estructurista / Andres Sñi - Cella Diaz

[Via augusta 128, apt 115 - 08006 BCN - tf. 931740352 - info@labaula.eu]

Camí de Castellars s/n, CÀNOVES I SAMALÚS (BARCELONA)

AJUNTAMENT DE CÀNOVES I SAMALÚS promotor

Estève Aymerich i Inés de Rivera, arquitectes.

labaula arquitectes SCCLP: Mariana Echevarria, Esteve Solà, Bernat Hernández, Sergi González, arquitectes

col·laboradors: JM Pla, G.Llorente, instal·lacions / Glòria Crous, aparelladora / Àngel Obiol, estructurista / Andres Sñi - Cella Diaz

[Via augusta 128, apt 115 - 08006 BCN - tf. 931740352 - info@labaula.eu]

AJUNTAMENT DE CÀNOVES I SAMALÚS

promotor

2113

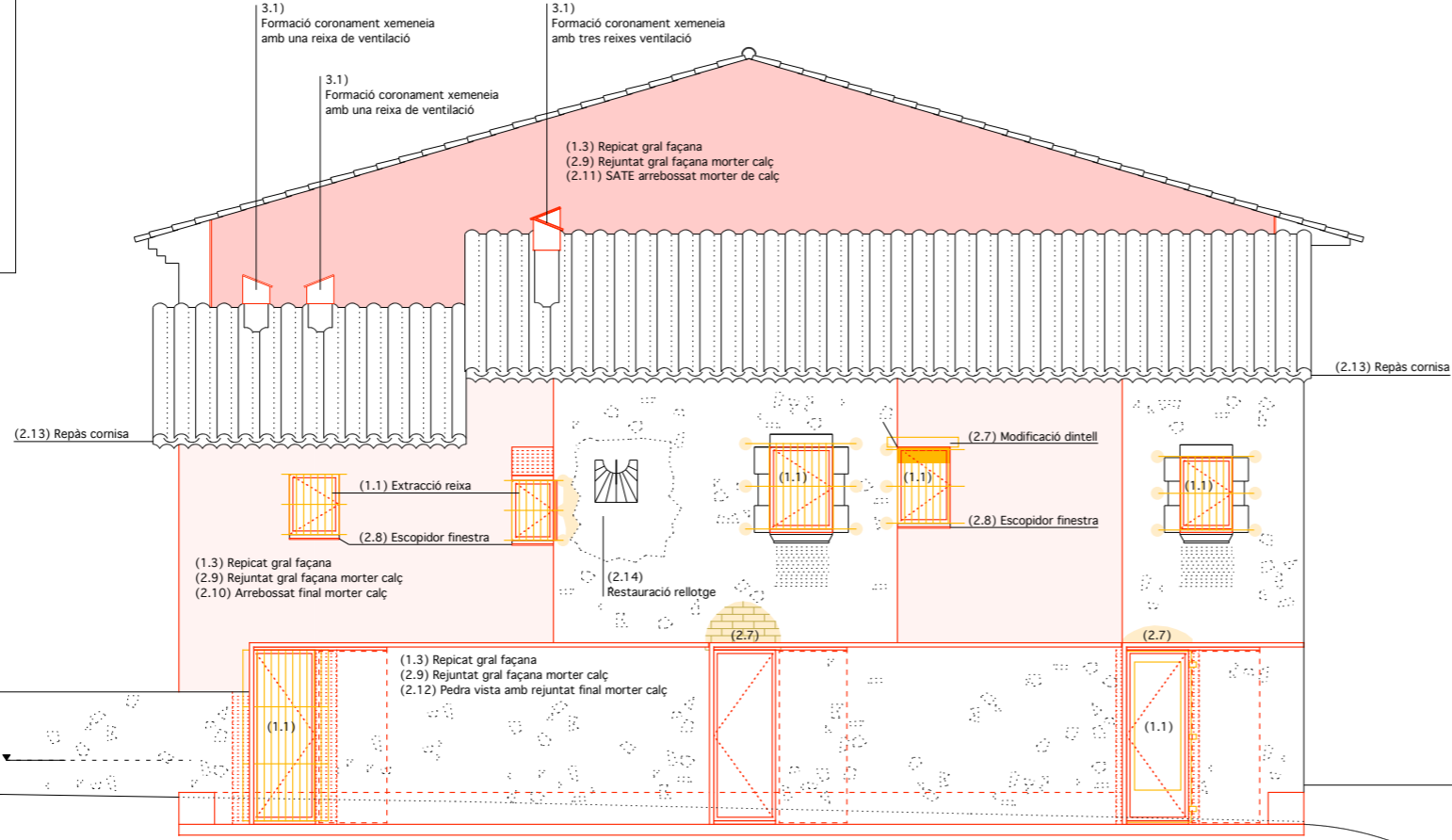
DESEMBRE 2025



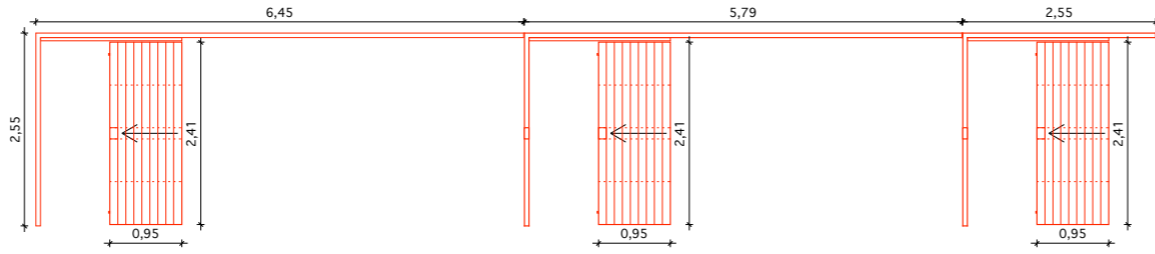
**PRINCIPALS ACTUACIONS A FAÇANES I COBERTA**

1. ENDERROCS, DESMUNTATGES I REPICATS
  - 1.1 Retirada d'elements amb destí a abocador
  - 1.2 Retirada d'elements a conservar
  - 1.3 Repicat general façana
2. REHABILITACIÓ FAÇANES
  - 2.1 Tapiat porta entrada existent a P1
  - 2.2 Reparació d'esquerdes
  - 2.3 Reobertura de finestra tapiada
  - 2.4 Formació amplit finestra amb mamposteria
  - 2.5 Formació brancals vistos per reduir obertura
  - 2.6 Moure dintell per augmentar alçària obertura
  - 2.7 Modificació adintelat exterior
  - 2.8 Formació escopidor finestra
  - 2.9 Rejuntat general façana amb morter de calç
  - 2.10 Revestiment continu façana amb morter de calç
  - 2.11 Revestiment continu amb aïllament incorporat tipus SATE
  - 2.12 Rejuntat final de la pedra vista amb morter de calç
  - 2.13 Repàs cornisa coberta
  - 2.14 Restauració rellotge de sol
3. ACTUACIONS A COBERTES
  - 3.1 Formació de coronament xemeneies
4. ASCENSOR
  - 4.1 Sabata fonamentació caixa ascensor
  - 4.2 Formació murs formigó fosat ascensor
  - 4.3 Formació caixa ascensor amb bloc formigó
  - 4.4 Cèrcols formigó embegus a caixa ascensor
  - 4.5 Coronament mur bloc entrega pendent coberta
  - 4.6 Revestiment caixa ascensor arrebossat morter calç
  - 4.7 Estructura fusta coberta i passera ascensor
  - 4.8 Revestiment amb zinc de coberta i part caixa ascensor

- ENDERROC
- OBRA NOVA



Conjunt de portes corredisses reixades de seguretat.  
Formades per:  
- tres trams de L-60 collats al mur, de longituds 645, 573 i 261 cm. Cada tram acabarà amb muntant vertical de la mateixa L-60, de 255cm d'alçària, que servirà per entregar i fixar la reixa en posició tancada.  
- tres guies d'acer galvanitzat, de 187cm les dues primeres i 255cm la tercera. Pes de les reixes corredisses ≈70Kg  
- un joc de rodetes per cadascuna de les tres reixes corredisses  
- tres reixes corredisses de 241cm d'alçària, dues de 95cm d'amplària i una de 105cm. Formades per marc perimetral de platina 50x10mm, amb platines de 20x5mm / 5cm, reforçades amb 4 travessers horitzontals de 30x10mm  
- caixeti metàl·lic col·locat entre passamans, amb tancament amb clau. S'inclou guaiador inferior Ø25 empotrat a paviment formigó i 2 tetons de fixació a muntant L-60



**ACABAMENT REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI "LA RECTORIA"  
COM A CENTRE CÍVIC DE CÀNOVES I SAMALÚS**

DFaq. DEFINICIÓ ACTUACIONS A FAÇANES I COBERTES - ENDERROC I OBRA NOVA  
Dfaç-P03. ACTUACIÓ FAÇANA SUD  
**PROJECTE EXECUTIU**

Cami de Castellars s/n. CÀNOVES I SAMALÚS (BARCELONA)

**UTE**

Estève Aymerich i Inés de Rivera, arquitectes.  
labaula arquitectes SCCLP: Mariana Echevarria, Esteve Solà, Bernat Hernández, Sergi González, arquitectes

col·laboradors: JM Pla, G Lorente, instal·lacions / Glòria Crous, aparelladora / Àngel Obiol, estructurista / Andres Sñi - Cella Diaz  
[Via augusta 128, apt 115 - 08006 BCN - tf. 931740352 - info@labaula.eu]

AJUNTAMENT DE CÀNOVES I SAMALÚS  
promotor

2113

DESEMBRE 2025

ESCALA A3 1/100

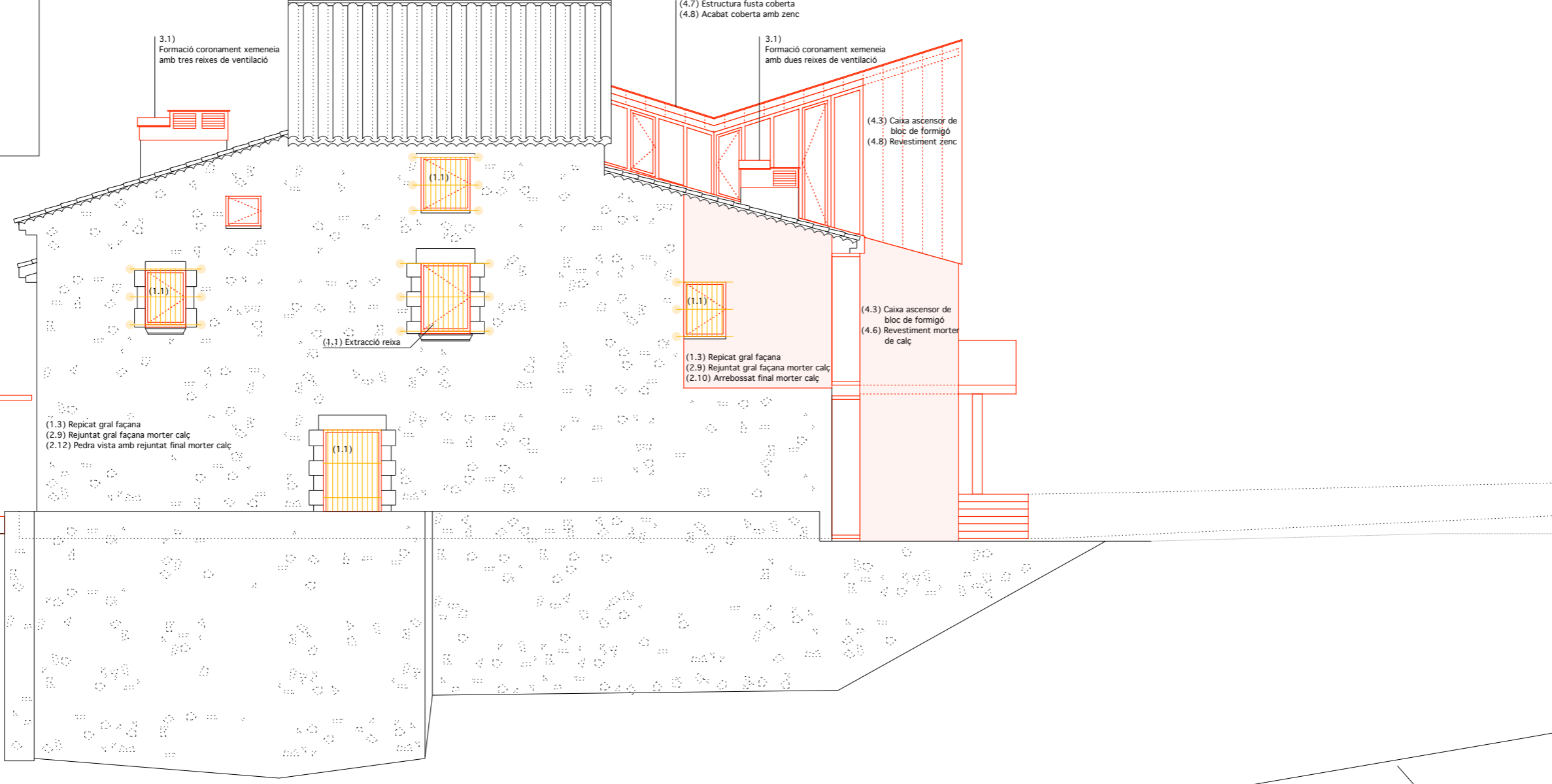
ESCALA A1 1/50



**PRINCIPALS ACTUACIONS A FAÇANES I COBERTA**

1. ENDERROCS, DESMUNTATGES I REPICATS
  - 1.1 Retirada d'elements amb destí a abocador
  - 1.2 Retirada d'elements a conservar
  - 1.3 Repicat general façana
2. REHABILITACIÓ FAÇANES
  - 2.1 Tapiat porta entrada existent a P1
  - 2.2 Reparació d'esquerdes
  - 2.3 Reobertura de finestra tapiada
  - 2.4 Formació amplit finestra amb mamposteria
  - 2.5 Formació brancals vistos per reduir obertura
  - 2.6 Moure dintell per augmentar alçària obertura
  - 2.7 Modificació adintelat exterior
  - 2.8 Formació escopidor finestra
  - 2.9 Rejuntat general façana amb morter de calç
  - 2.10 Revestiment continu façana amb morter de calç
  - 2.11 Revestiment continu amb aïllament incorporat tipus SATE
  - 2.12 Rejuntat final de la pedra vista amb morter de calç
  - 2.13 Repàs cornisa coberta
  - 2.14 Restauració rellotge de sol
3. ACTUACIONS A COBERTES
  - 3.1 Formació de coronament xemeneies
4. ASCENSOR
  - 4.1 Sabata fonamentació caixa ascensor
  - 4.2 Formació murs formigó fosat ascensor
  - 4.3 Formació caixa ascensor amb bloc formigó
  - 4.4 Cèrcols formigó embegus a caixa ascensor
  - 4.5 Coronament mur bloc entrega pendent coberta
  - 4.6 Revestiment caixa ascensor arrebossat morter calç
  - 4.7 Estructura fusta coberta i passera ascensor
  - 4.8 Revestiment amb zinc de coberta i part caixa ascensor

- ENDERROC
- OBRA NOVA



**ACABAMENT REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI "LA RECTORIA"  
COM A CENTRE CÍVIC DE CÀNOVES I SAMALÚS**

DFaç. DEFINICIÓ ACTUACIONS A FAÇANES I COBERTES - ENDERROC I OBRA NOVA  
DFaç - P04. ACTUACIÓ FAÇANA EST

**PROJECTE EXECUTIU**

Camí de Castellar s/n, CÀNOVES I SAMALÚS (BARCELONA) AJUNTAMENT DE CÀNOVES I SAMALÚS promotor

ESTEVE AYMERICH I INÉS DE RIVERA, arquitectes. "LA RECTORIA", labautia arquitectes SCCLP: Mariana Echevarria, Esteve Solà, Bernat Hernández, Sergi González, arquitectes

col·laboradors: JM Pla, G Llorente, instal·lacions / Glòria Crous, aparelladora / Àngel Obiol, estructurista / Andres Sri - Cella Diaz

[Via augusta 128, apt 115 - 08006 BCN - tf. 931740352 - info@labautia.eu]

ESCALA A3 1/100

0 1 2 3m

ESCALA A1 1/50

**UTE**

Estève Aymerich i Inés de Rivera, arquitectes.  
labautia arquitectes SCCLP: Mariana Echevarria, Esteve Solà, Bernat Hernández, Sergi González, arquitectes

Camí de Castellar s/n, CÀNOVES I SAMALÚS (BARCELONA) AJUNTAMENT DE CÀNOVES I SAMALÚS

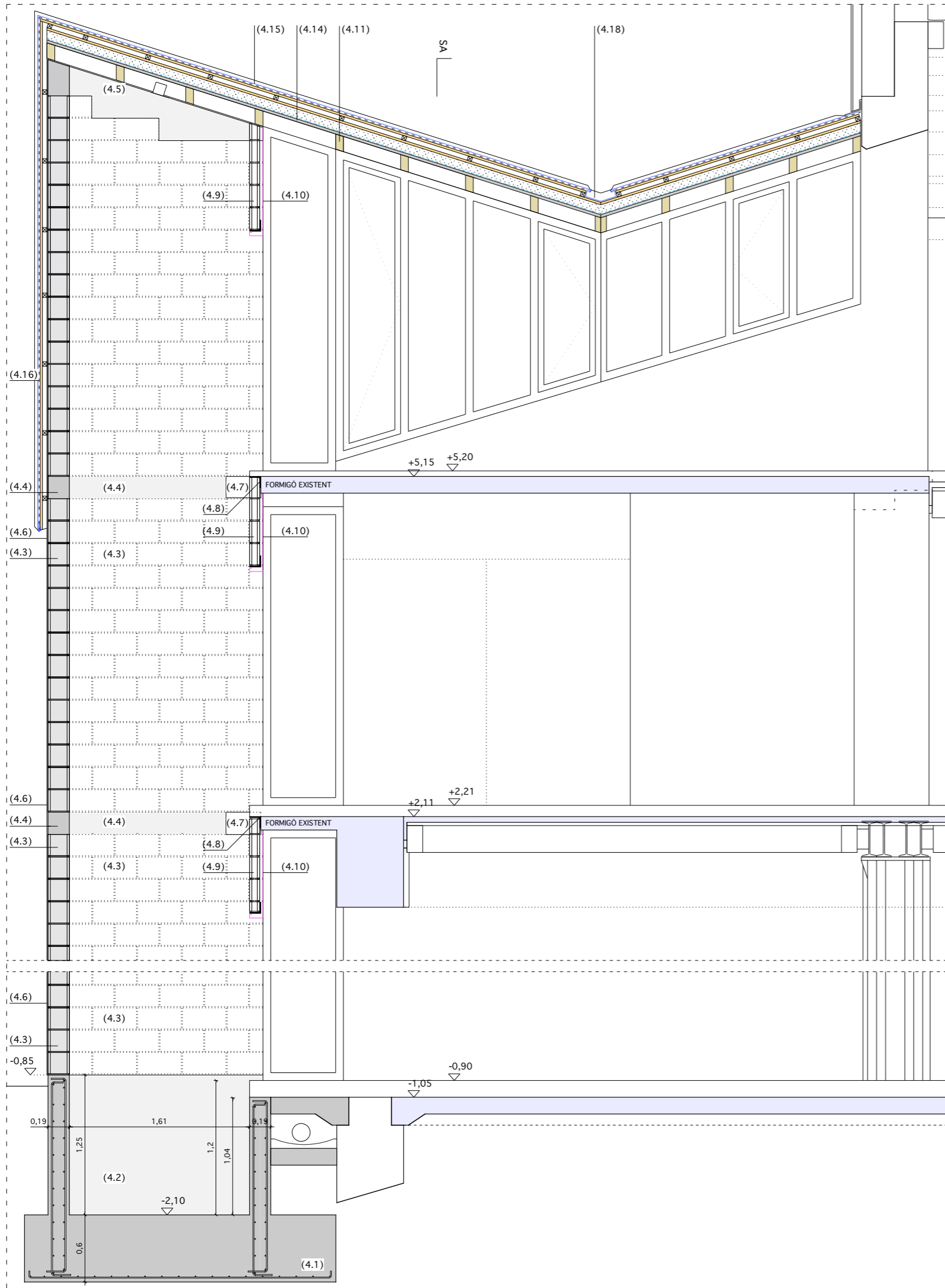
ESTEVE AYMERICH I INÉS DE RIVERA, arquitectes. "LA RECTORIA", labautia arquitectes SCCLP: Mariana Echevarria, Esteve Solà, Bernat Hernández, Sergi González, arquitectes

col·laboradors: JM Pla, G Llorente, instal·lacions / Glòria Crous, aparelladora / Àngel Obiol, estructurista / Andres Sri - Cella Diaz

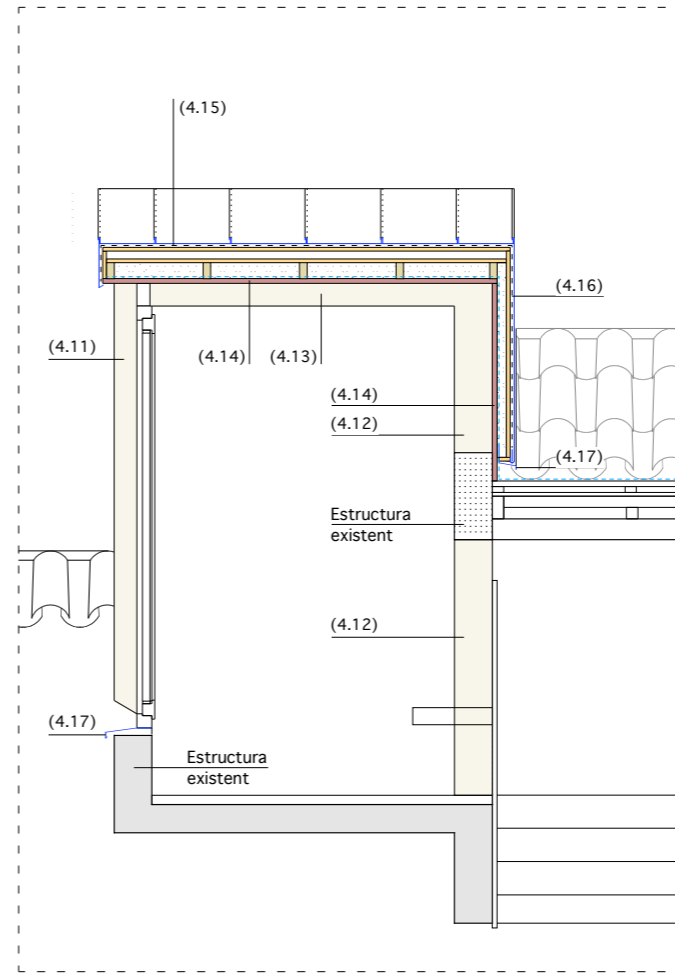
[Via augusta 128, apt 115 - 08006 BCN - tf. 931740352 - info@labautia.eu]

2113

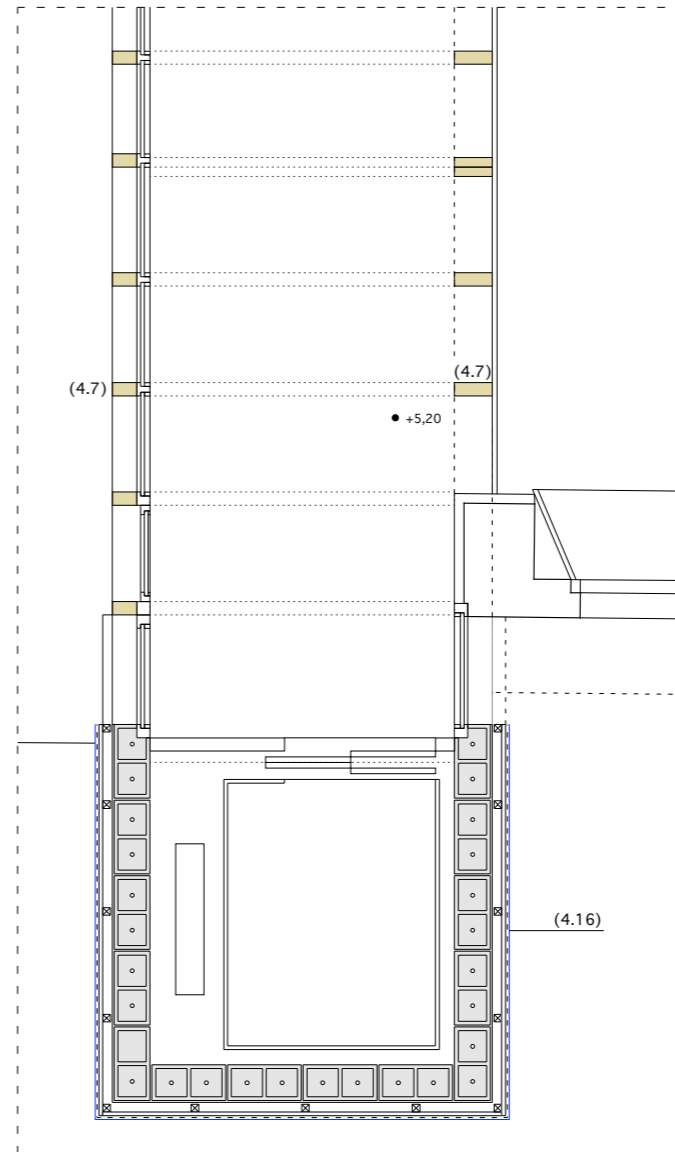
DESEMBRE 2025



SECCIÓ TRANSVERSAL ASCENSOR



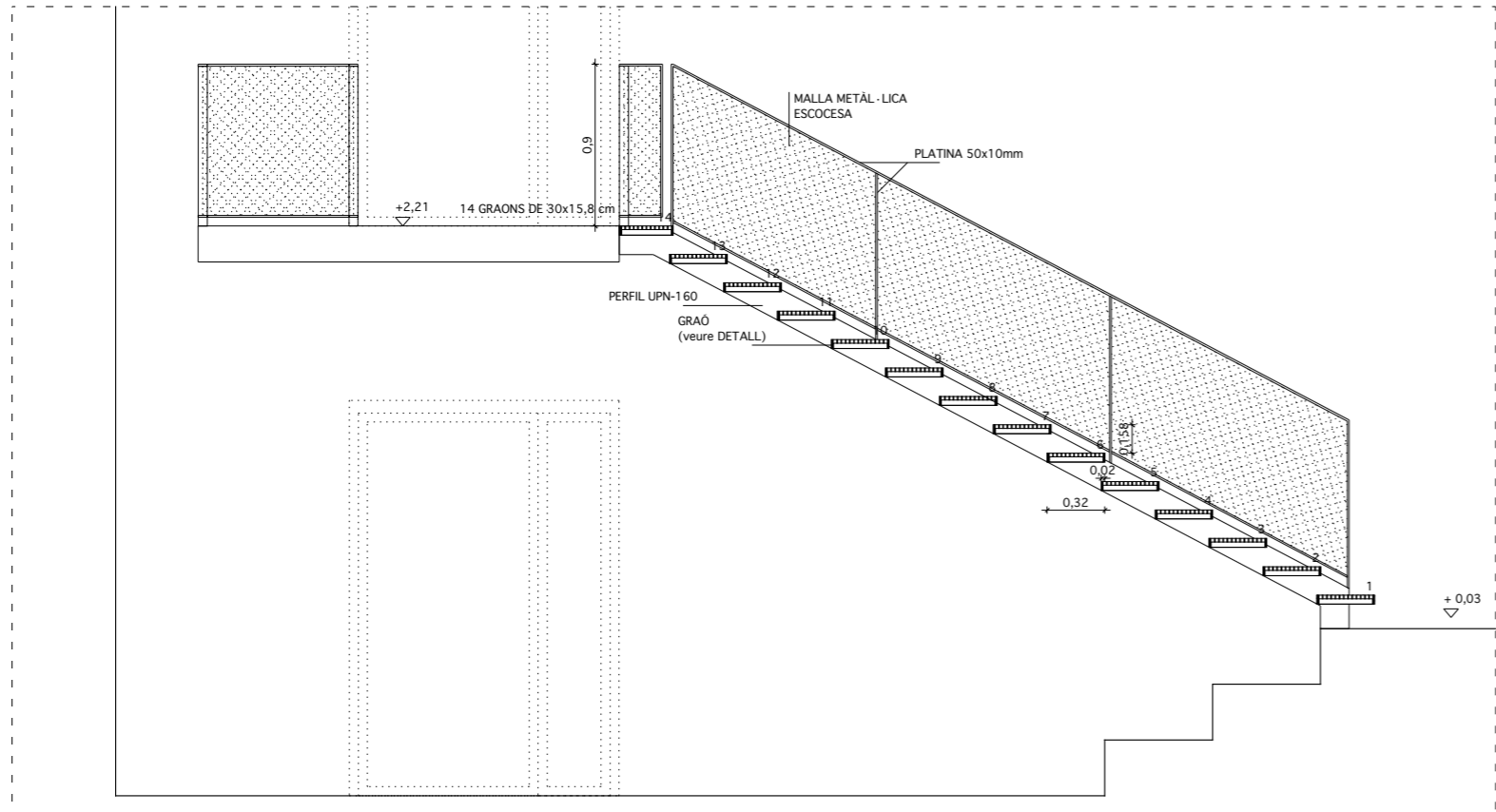
SECCIÓ A



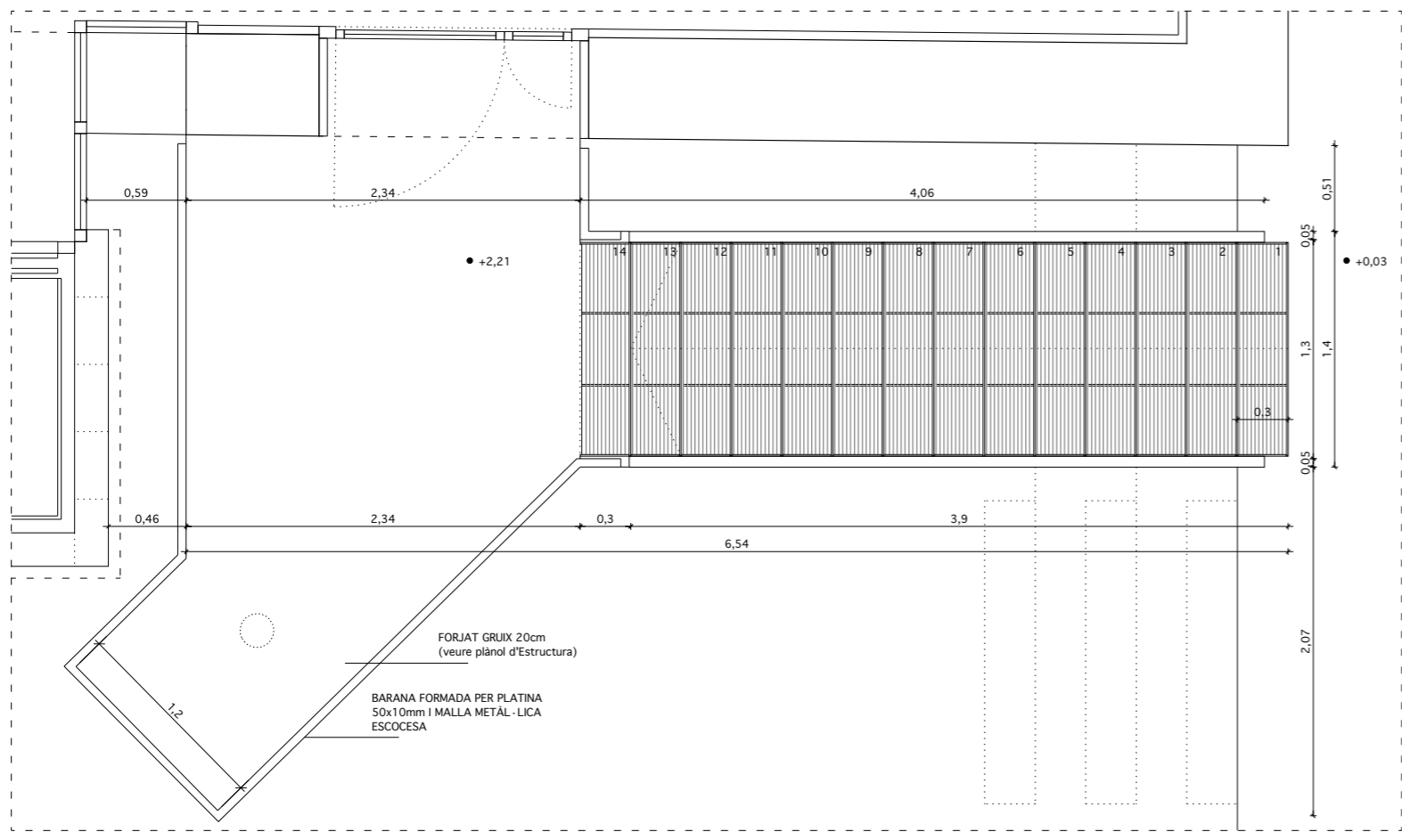
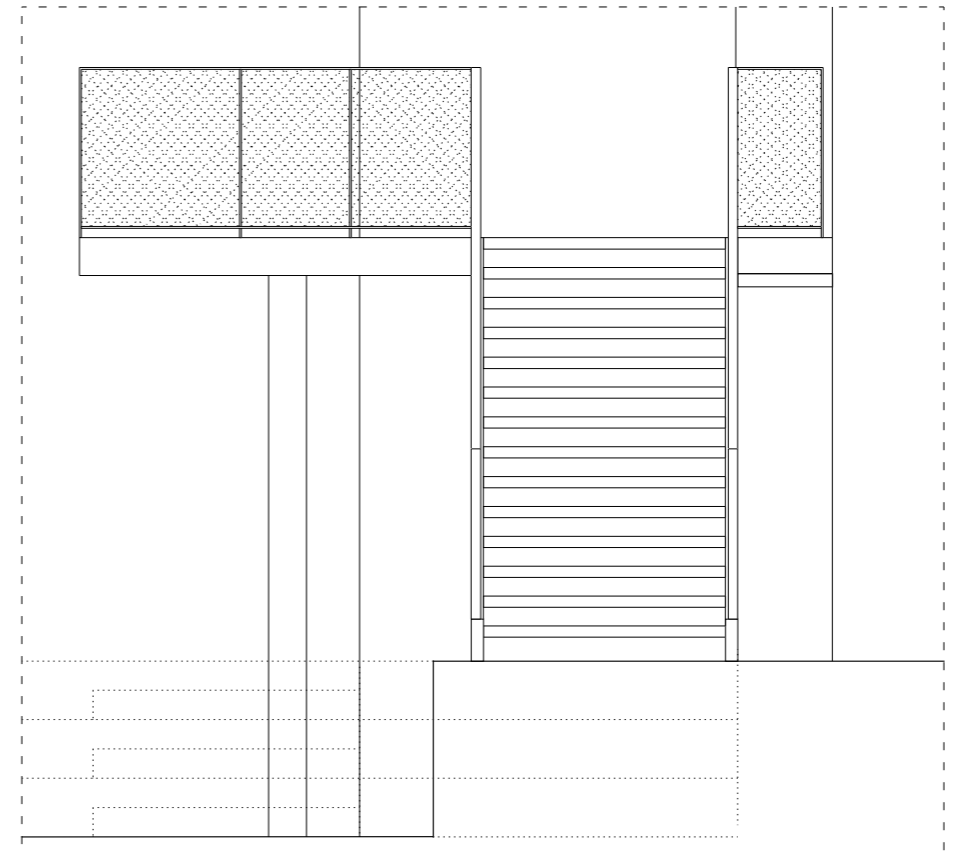
PLANTA SEGONA

**PRINCIPALS ACTUACIONS A FAÇANES I COBERTA**

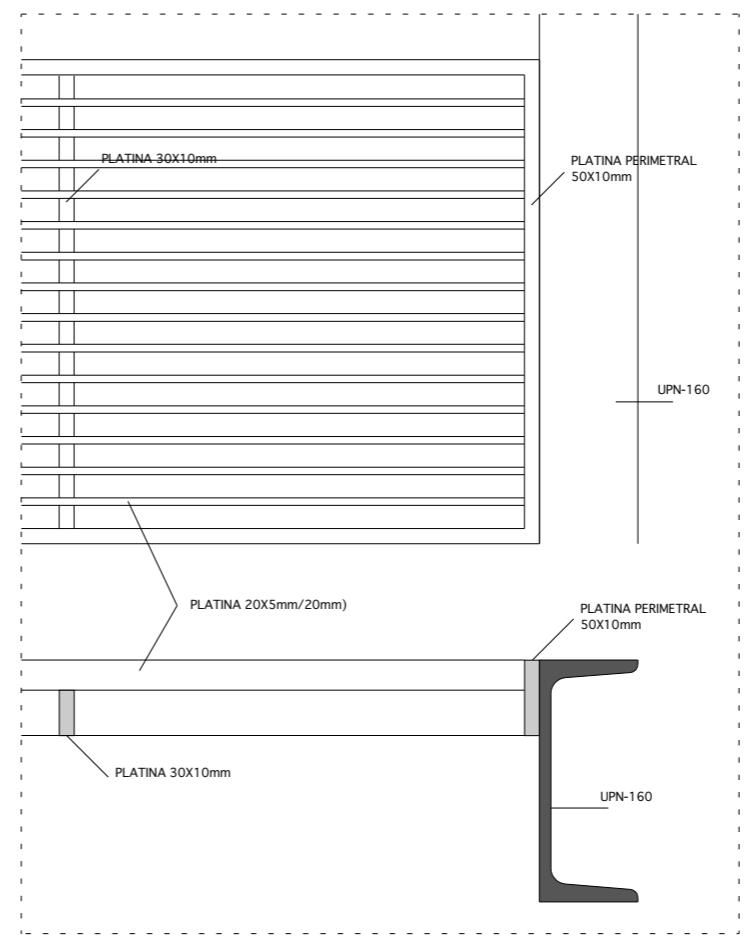
4. CAIXA I COBERTA ASCENSOR
  - 4.1 Sabata fonamentació caixa ascensor
  - 4.2 Formació murs formigó fosat ascensor
  - 4.3 Formació caixa ascensor amb bloc formigó
  - 4.4 Cèrcols formigó embeguts a caixa ascensor
  - 4.5 Coronament mur bloc entrega pendent coberta
  - 4.6 Revestiment caixa ascensor arrebossat morter de calç
  - 4.7 Platina 300x200x10 mm embeguda al cercol de formigó
  - 4.8 L-100 fixada al formigó existent mitjançant tacs mecànics i soldada a ambdós extrems a platines previstes de 300x200
  - 4.9 Frontal amb envà de bloc de 10cm, adintel·lat
  - 4.10 Revestiment frontal dintell ascensor amb planxa pintada, idem portes ascensor
  - 4.11 Pilarets fusta laminada secció 8x13, fixats i solidaris amb fusteria façana
  - 4.12 Pilarets fusta laminada secció 8x20
  - 4.13 Cabirons de secció romboèdrica a partir de fusta laminada d'esquadria 8x20cm
  - 4.14 Entrebogat sostre amb tauler tricapa d'avet 30mm
  - 4.15 Coberta de zinc formada per barrera de vapor i d'estanqueïtat a l'aire transpirable col·locada sota cabirons de 4x8cm, amb aïllament fibra de fusta de gruix 8cm col·locat entre cabirons i tapat per dos taulers OSB de 18mm separats per rastrells transversals de 4x4cm, finalment acabat amb coberta de zinc de 0,6mm col·locat a junt alçat damunt làmina d'estanqueïtat i làmina de nòduls separadora
  - 4.16 Façana de zinc formada per barrera de vapor i d'estanqueïtat a l'aire transpirable col·locada sota rastrells de 4x4cm, amb aïllament fibra de fusta de gruix 4cm col·locat entre rastrells i tapat per un tauler OSB 18mm, finalment acabat amb façana de zinc de 0,6mm col·locat a junt alçat damunt làmina d'estanqueïtat i làmina de nòduls separadora
  - 4.17 Escopidor de zinc 0,8mm
  - 4.18 Canal d'aiguafons sobresortida del pla de façana (gàrgola) pel costat oest, per abocar l'aigua damunt teulat. I amb sobreixidor de seguretat pel costat est



SECCIÓ LONGITUDINAL



PLANTA



DETALL GRAÓ

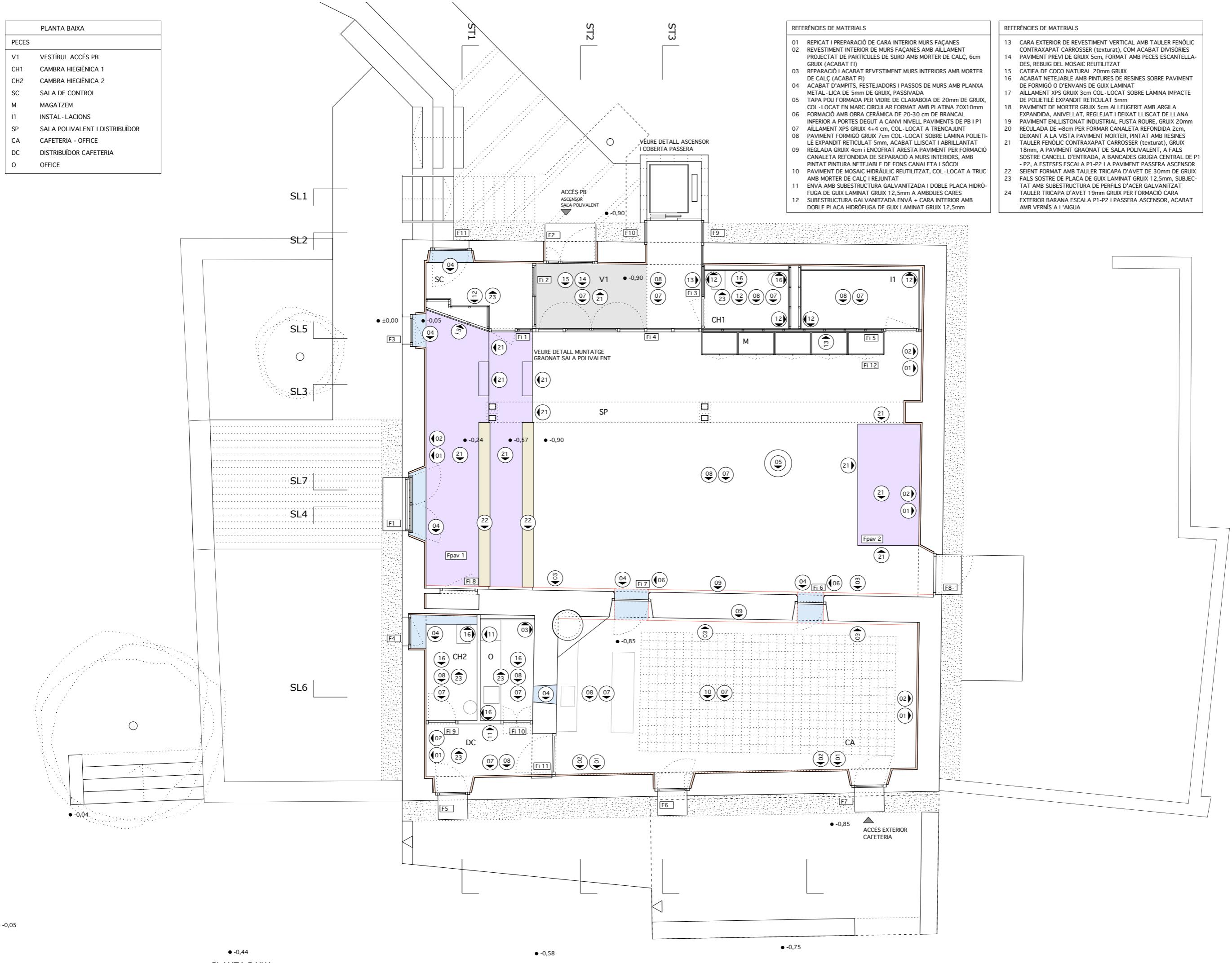
ESCALA 1:5



| PLANTA BAIXA |                                |
|--------------|--------------------------------|
| PECES        |                                |
| V1           | VESTÍBUL ACCÉS PB              |
| CH1          | CAMBRA HIEGIÈNICA 1            |
| CH2          | CAMBRA HIEGIÈNICA 2            |
| SC           | SALA DE CONTROL                |
| M            | MAGATZEM                       |
| I1           | INSTAL·LACIONS                 |
| SP           | SALA POLIVALENT I DISTRIBUÏDOR |
| CA           | CAFETERIA - OFFICE             |
| DC           | DISTRIBUÏDOR CAFETERIA         |
| O            | OFFICE                         |

| REFERÈNCIES DE MATERIALS |  |
|--------------------------|--|
| 01                       | REPICAT I PREPARACIÓ DE CARA INTERIOR MURS FAÇANES   |
| 02                       | REVESTIMENT INTERIOR DE MURS FAÇANES AMB AÏLLAMENT PROJECTAT DE PARTÍCULES DE SURO AMB MORTER DE CALÇ, 6cm GRUIX (ACABAT FI)                                     |
| 03                       | REPARACIÓ I ACABAT REVESTIMENT MURS INTERIORS AMB MORTER DE CALÇ (ACABAT FI)   |
| 04                       | ACABAT D'AMPITS, FESTEJADORS I PASSOS DE MURS AMB PLANXA METAL·LICA DE 5mm DE GRUIX, PASSIVADA   |
| 05                       | TAPA POU FORMADA PER VIDRE DE CLARABOIA DE 20mm DE GRUIX, COL·LOCAT EN MARC CIRCULAR FORMAT AMB PLATINA 70X10mm  |
| 06                       | FORMACIÓ AMB OBRA CERÀMICA DE 20-30 cm DE BRANCAL INFERIOR A PORTES DEGUT A CANVI NIVELL PAVIMENTS DE PB I P1  |
| 07                       | ALLIAMENT XPS GRUIX 4+4 cm, COL·LOCAT A TRENCAJUNT   |
| 08                       | PAVIMENT FORMIGÓ GRUIX 7cm COL·LOCAT SOBRE LAMINA POLIETILÈ EXPANDIT RETICULAT 5mm, ACABAT LLISCAT I ABRILLANTAT   |
| 09                       | REGLADA GRUIX 4cm i ENCOFRAT ARESTA PAVIMENT PER FORMACIÓ CANALETA REFONDDA DE SEPARACIÓ A MURS INTERIORS, AMB PINTAT PINTURA NETEJABLE DE FONS CANALETA I SÒCOL |
| 10                       | PAVIMENT DE MOSAIC HIDRÀULIC REUTILITZAT, COL·LOCAT A TRUC AMB MORTER DE CALÇ I REJUNTAT   |
| 11                       | ENVÀ AMB SUBSTRUCTURA GALVANITZADA I DOBLE PLACA HIDRÒFUGA DE GUIX LAMINAT GRUIX 12,5mm A AMBDES CARES   |
| 12                       | SUBSTRUCTURA GALVANITZADA ENVÀ + CARA INTERIOR AMB DOBLE PLACA HIDRÒFUGA DE GUIX LAMINAT GRUIX 12,5mm  |

| REFERÈNCIES DE MATERIALS |   |
|--------------------------|---|
| 13                       | CARA EXTERIOR DE REVESTIMENT VERTICAL AMB TAUER FENÒLIC CONTRAXAPAT CARROSSER (texturat), COM ACABAT DIVISIÒRIES  |
| 14                       | PAVIMENT PREVI DE GRUIX 5cm, FORMAT AMB PECES ESCANTELLADES, REBUIG DEL MOSAIC REUTILITZAT  |
| 15                       | CATIFA DE COCO NATURAL 20mm GRUIX   |
| 16                       | ACABAT NETEJABLE AMB PINTURES DE RESINES SOBRE PAVIMENT DE FORMIGÓ O D'ENVANS DE GUIX LAMINAT   |
| 17                       | AÏLLAMENT XPS GRUIX 3cm COL·LOCAT SOBRE LAMINA IMPACTE DE POLIETILÈ EXPANDIT RETICULAT 5mm  |
| 18                       | PAVIMENT DE MORTER GRUIX 5cm ALLEUGERIT AMB ARGILA EXPANDIDA, ANIVELLAT, REGLIAT I DEIXAT LLISCAT DE LLANA  |
| 19                       | PAVIMENT ENLLISTONAT INDUSTRIAL FUSTA ROURE, GRUIX 20mm   |
| 20                       | RECLADA DE ≈8cm PER FORMAR CANALETA REFONDDA 2cm, DEIXANT A LA VISTA PAVIMENT MORTER, PINTAT AMB RESINES  |
| 21                       | TAULER FENÒLIC CONTRAXAPAT CARROSSER (texturat), GRUIX 18mm, A PAVIMENT GRAONAT DE SALA POLIVALENT, A FALS SOSTRE CANCELL D'ENTRADA, A BANCADES GRUGIA CENTRAL DE P1 - P2, A ESTESES ESCALA P1-P2 I A PAVIMENT PASSERA ASCENSOR |
| 22                       | SEIENT FORMAT AMB TAUER TRICAPA D'AVET DE 30mm DE GRUIX   |
| 23                       | FALS SOSTRE DE PLACA DE GUIX LAMINAT GRUIX 12,5mm, SUBJECTAT AMB SUBSTRUCTURA DE PERFILS D'AGER GALVANITZAT   |
| 24                       | TAULER TRICAPA D'AVET 19mm GRUIX PER FORMACIÓ CARA EXTERIOR BARANA ESCALA P1-P2 I PASSERA ASCENSOR, ACABAT AMB VERNIS A L'AIGUA   |



● -0,44  
PLANTA BAIXA

ACABAMENT REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI "LA RECTORIA"  
COM A CENTRE CÍVIC DE CÀNOVES I SAMALÚS

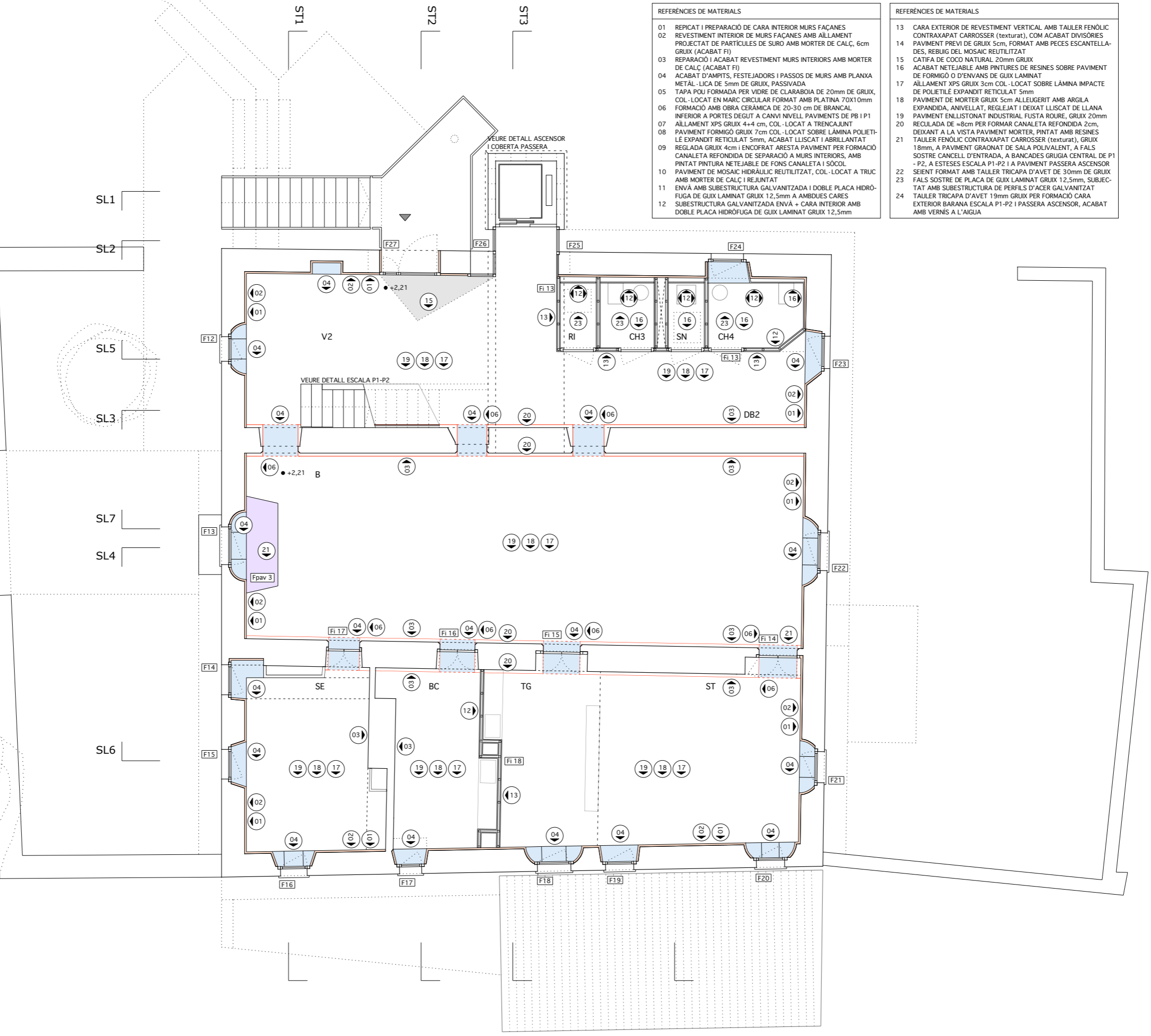
DC - DEFINICIÓ CONSTRUCTIVA  
DC - P01 - PLANTA BAIXA - REFERÈNCIA MATERIALS  
PROJECTE EXECUTIU

Camí de Castellars/n, CÀNOVES I SAMALÚS (BARCELONA)  
UTE "LA RECTORIA"  
Estève Aymerich i Inés de Rivera, arquitectes.  
labaula arquitectes SCCLP: Mariana Echevarría, Esteve Solà, Bernat Hernández, Sergi González, arquitectes

ESCALA A3 1/100  
0 1 2 3m  
ESCALA A1 1/50

AJUNTAMENT DE CÀNOVES I SAMALÚS  
promotor 2113  
DESEMBRE 2025

| PLANTA PRIMERA |                        |
|----------------|------------------------|
| PECES          |                        |
| V2             | VESTÍBUL P1            |
| DB2            | DISTRIBUIDOR BANYS P1  |
| CH3            | CAMBRA HIGIÈNICA 3     |
| CH4            | CAMBRA HIGIÈNICA 4     |
| SN             | SALA DE NETEJA         |
| RI             | RESERVA INSTAL·LACIONS |
| B              | BIBLIOTECA             |
| SE             | SALA D'ESTUDIS         |
| TG             | SALA DE TECNOLOGIA     |
| BC             | BUC DE MÚSICA          |
| ST             | SALA DE TALLERS        |



| REFERÈNCIES DE MATERIALS |   |
|--------------------------|---|
| 01                       | REPICAT I PREPARACIÓ DE CARA INTERIOR MURS FAÇANES  |
| 02                       | REVESTIMENT INTERIOR DE MURS FAÇANES AMB AÏLLAMENT PROJECTAT DE PARTÍCULES DE SURO AMB MORTER DE CALÇ, 6cm GRUIX (ACABAT FI)                                      |
| 03                       | REPARACIÓ I ACABAT REVESTIMENT MURS INTERIORS AMB MORTER DE CALÇ (ACABAT FI)  |
| 04                       | ACABAT D'AMPITS, FESTEJADORS I PASSOS DE MURS AMB PLANXA METAL·LICA DE 5mm DE GRUIX, PASSIVADA  |
| 05                       | TAPA POU FORMADA PER VIDRE DE CLARABOIA DE 20mm DE GRUIX, COL·LOCAT EN MARC CIRCULAR FORMAT AMB PLATINA 70X10mm   |
| 06                       | FORMACIÓ AMB OBRA CERÀMICA DE 20-30 cm DE BRANCAL INFERIOR A PORTES DEGUT A CANVI NIVELL PAVIMENTS DE PB I P1   |
| 07                       | ALLAMENT XPS GRUIX 4+4 cm, COL·LOCAT A TRENCAJUNT   |
| 08                       | PAVIMENT FORMIGÓ GRUIX 7cm COL·LOCAT SOBRE LAMINA POLIETILÈ EXPANDIT RETICULAT 5mm, ACABAT LLISCAT I ABRILLANTAT  |
| 09                       | REGLADA GRUIX 4cm i ENCOFRAT ARESTA PAVIMENT PER FORMACIÓ CANALETA REFONDIDA DE SEPARACIÓ A MURS INTERIORS, AMB PINTAT PINTURA NETEJABLE DE FONS CANALETA I SÒCOL |
| 10                       | PAVIMENT DE MOSAIC HIDRAULIC REUTILITZAT, COL·LOCAT A TRUC AMB MORTER DE CALÇ I REJUNTAT  |
| 11                       | ENVÀ AMB SUBSTRUCTURA GALVANITZADA I DOBLE PLACA HIDRÒFUGA DE GUIX LAMINAT GRUIX 12,5mm A AMB DUES CARES  |
| 12                       | SUBSTRUCTURA GALVANITZADA ENVÀ + CARA INTERIOR AMB DOBLE PLACA HIDRÒFUGA DE GUIX LAMINAT GRUIX 12,5mm   |

| REFERÈNCIES DE MATERIALS |   |
|--------------------------|---|
| 13                       | CARA EXTERIOR DE REVESTIMENT VERTICAL AMB TAUER FENÒLIC CONTRAXAPAT CARROSSER (texturat), COM ACABAT DIVISÒRIES   |
| 14                       | PAVIMENT PREVI DE GRUIX 5cm, FORMAT AMB PECES ESCANTELLADES, REBUIG DEL MOSAIC REUTILITZAT  |
| 15                       | CATIFA DE COCO NATURAL 20mm GRUIX   |
| 16                       | ACABAT NETEJABLE AMB PINTURES DE RESINES SOBRE PAVIMENT DE FORMIGÓ O D'ENVANS DE GUIX LAMINAT   |
| 17                       | AÏLLAMENT XPS GRUIX 3cm COL·LOCAT SOBRE LAMINA IMPACTE DE POLIETILÈ EXPANDIT RETICULAT 5mm  |
| 18                       | PAVIMENT DE MORTER GRUIX 5cm ALLEUGERIT AMB ARGILA EXPANDIDA, ANIVELLAT, REGLEJAT I DEIXAT LLISCAT DE LLANA EXPANDIDA   |
| 19                       | PAVIMENT ENLLISTONAT INDUSTRIAL FUSTA ROURE, GRUIX 20mm   |
| 20                       | RECLADA DE ≈8cm PER FORMAR CANALETA REFONDIDA 2cm, DEIXANT A LA VISTA PAVIMENT MORTER, PINTAT AMB RESINES   |
| 21                       | TAULER FENÒLIC CONTRAXAPAT CARROSSER (texturat), GRUIX 18mm, A PAVIMENT GRAONAT DE SALA POLIVALENT, A FALS SOSTRE CANCELL D'ENTRADA, A BANCADES GRUGIA CENTRAL DE P1-P2, A ESTESES ESCALA P1-P2 I A PAVIMENT PASSERA ASCENSOR |
| 22                       | SEIENT FORMAT AMB TAUER TRICAPA D'AVET DE 30mm DE GRUIX   |
| 23                       | FALS SOSTRE DE PLACA DE GUIX LAMINAT GRUIX 12,5mm, SUBJECTAT AMB SUBSTRUCTURA DE PERFILS D'ACER GALVANITZAT   |
| 24                       | TAULER TRICAPA D'AVET 19mm GRUIX PER FORMACIÓ CARA EXTERIOR BARANA ESCALA P1-P2 I PASSERA ASCENSOR, ACABAT AMB VERNIS A L'AIGUA   |

PLANTA PRIMERA

ACABAMENT REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI "LA RECTORIA" COM A CENTRE CÍVIC DE CÀNOVES I SAMALÚS

DC. DEFINICIÓ CONSTRUCTIVA  
DC -P02. PLANTA PRIMERA - REFERÈNCIA MATERIALS  
PROJECTE EXECUTIU

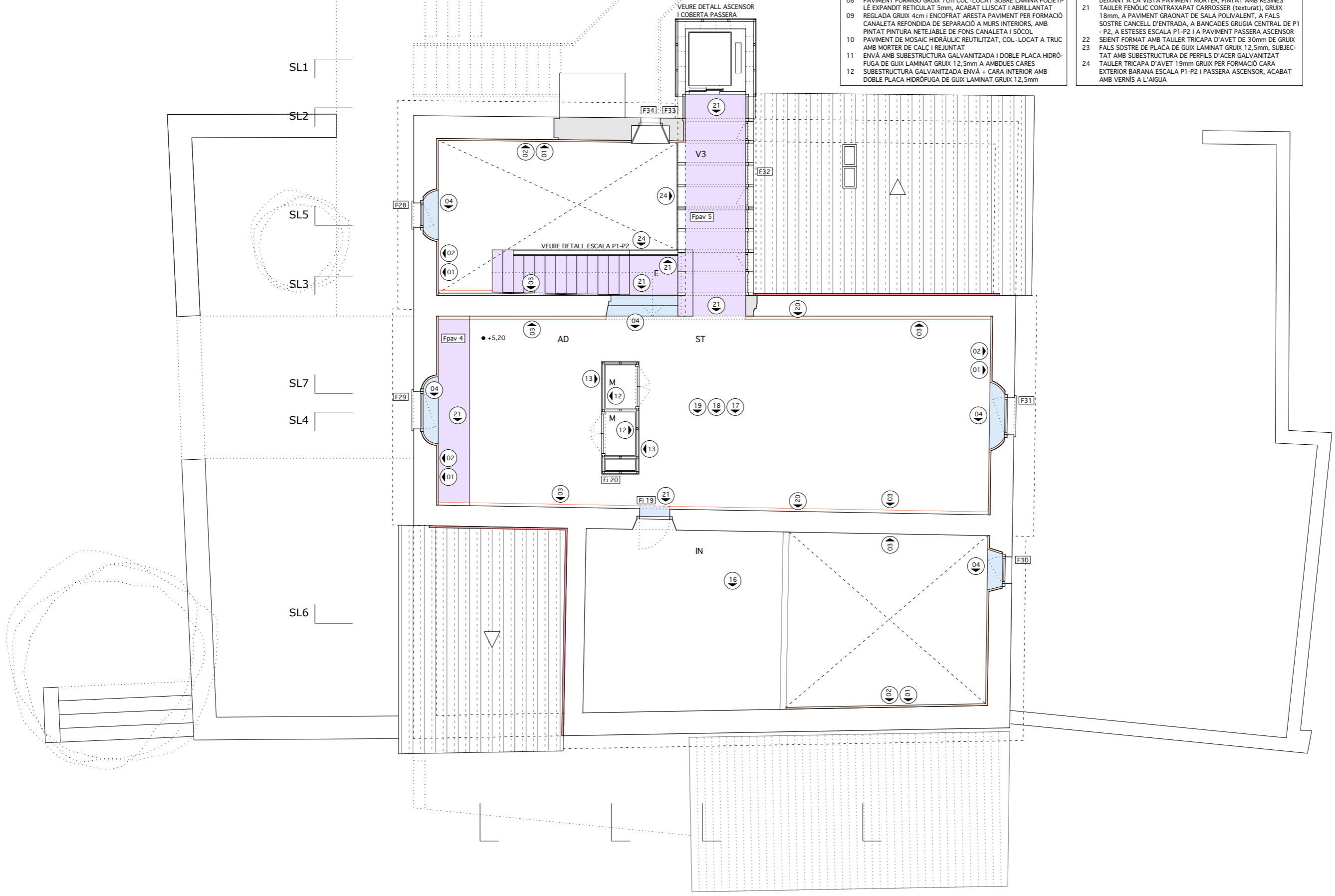
Camí de Castellars/n. CÀNOVES i SAMALÚS (BARCELONA)  
**UTE** "LA RECTORIA"  
Esteve Aymerich i Inés de Rivera, arquitectes.  
labaula arquitectes SCLLP: Mariana Echevarría, Esteve Solà, Bernat Hernández, Sergi González, arquitectes



AJUNTAMENT DE CÀNOVES I SAMALÚS promotor  
2113  
DESEMBRE 2025

col·laboradors: JM Pà, G Lorente, instal·lacions / Glòria Crous, aparelladora / Àngel Obiol, estructurista / Àndres Sill - Cel·la Diaz  
[Via augusta 128. apt 115 - 08006 BCN - tf. 931740352 - info@labaula.eu]

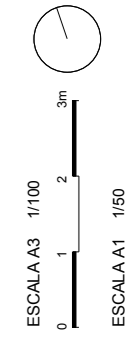
| PLANTA SEGONA |  |
|---------------|--|
| PECES         |  |
| V3            | VESTÍBUL P2                            |
| E             | ESCALA                                 |
| AD            | ADMINISTRACIÓ I DIRECCIÓ               |
| ST            | SALA TREBALL LLIURE - SALA DE REUNIONS |
| M             | MAGATZEM                               |
| IN            | INSTAL·LACIONS                         |



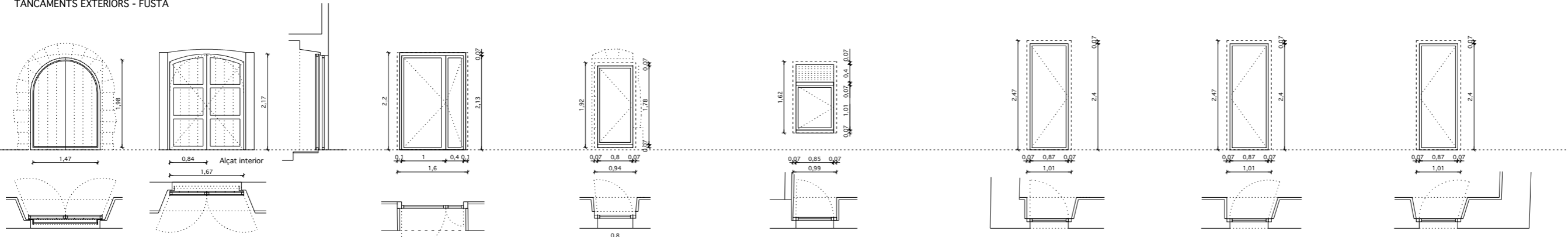
| REFERÈNCIES DE MATERIALS |   |
|--------------------------|---|
| 01                       | REPICAT I PREPARACIÓ DE CARA INTERIOR MURS FAÇANES  |
| 02                       | REVESTIMENT INTERIOR DE MURS FAÇANES AMB AÏLLAMENT PROJECTAT DE PARTÍCULES DE SURO AMB MORTER DE CALÇ, 6cm GRUIX (ACABAT FI)                                      |
| 03                       | REPARACIÓ I ACABAT REVESTIMENT MURS INTERIORS AMB MORTER DE CALÇ (ACABAT FI)  |
| 04                       | ACABAT D'AMPITS, FESTEJADORS I PASSOS DE MURS AMB PLANXA METAL·LICA DE 5mm DE GRUIX, PASSIVADA  |
| 05                       | TAPA POU FORMADA PER VIDRE DE CLARABOIA DE 20mm DE GRUIX, COL·LOCAT EN MARC CIRCULAR FORMAT AMB PLATINA 70X10mm   |
| 06                       | FORMACIÓ AMB OBRA CERÀMICA DE 20-30 cm DE BRANCAL INFERIOR A PORTES DEGUT A CANVI NIVELL PAVIMENTS DE PB I P1   |
| 07                       | AÏLLAMENT XPS GRUIX 4+4 cm, COL·LOCAT A TRENCAJUNT  |
| 08                       | PAVIMENT FORMIGÓ GRUIX 7cm COL·LOCAT SOBRE LAMINA POLIETIL·LÈ EXPANDIT RETICULAT 5mm, ACABAT LLISCAT I ABRILLANTAT  |
| 09                       | REGLADE GRUIX 4cm i ENCOFRAT ARESTA PAVIMENT PER FORMACIÓ CANALETA REFONDIDA DE SEPARACIÓ A MURS INTERIORS, AMB PINTAT PINTURA NETEJABLE DE FONS CANALETA I SÒCOL |
| 10                       | PAVIMENT DE MOSAIC HIDRAULIC REUTILITZAT, COL·LOCAT A TRUC AMB MORTER DE CALÇ I REJUNTAT  |
| 11                       | ENVÀ AMB SUBSTRUCTURA GALVANITZADA I DOBLE PLACA HIDRÒFUGA DE GUIX LAMINAT GRUIX 12,5mm A AMB DUES CARES  |
| 12                       | SUBSTRUCTURA GALVANITZADA ENVÀ + CARA INTERIOR AMB DOBLE PLACA HIDRÒFUGA DE GUIX LAMINAT GRUIX 12,5mm   |

| REFERÈNCIES DE MATERIALS |  |
|--------------------------|--|
| 13                       | CARA EXTERIOR DE REVESTIMENT VERTICAL AMB TAUER FENÒLIC CONTRAXAPAT CARROSSER (texturat), COM ACABAT DIVISÒRIES  |
| 14                       | PAVIMENT PREVI DE GRUIX 5cm, FORMAT AMB PECES ESCANTELLADES, REBUIG DEL MOSAIC REUTILITZAT   |
| 15                       | CATIFA DE COCO NATURAL 20mm GRUIX  |
| 16                       | ACABAT NETEJABLE AMB PINTURES DE RESINES SOBRE PAVIMENT DE FORMIGÓ O D'ENVANS DE GUIX LAMINAT  |
| 17                       | AÏLLAMENT XPS GRUIX 3cm COL·LOCAT SOBRE LAMINA IMPACTE DE POLIETILÈ EXPANDIT RETICULAT 5mm   |
| 18                       | PAVIMENT DE MORTER GRUIX 5cm ALLEUGERIT AMB ARGILA EXPANDIDA, ANIVELLAT, REGLEJAT I DEIXAT LLISCAT DE LLANA EXPANDIDA  |
| 19                       | PAVIMENT ENLLISTONAT INDUSTRIAL FUSTA ROURE, GRUIX 20mm  |
| 20                       | REGULADA DE ≈8cm PER FORMAR CANALETA REFONDIDA 2cm, DEIXANT A LA VISTA PAVIMENT MORTER, PINTAT AMB RESINES   |
| 21                       | TAULER FENÒLIC CONTRAXAPAT CARROSSER (texturat), GRUIX 18mm, A PAVIMENT GRAONAT DE SALA POLIVALENT, A FALS SOSTRE CANCEL·L D'ENTRADA, A BANCADES GRUGIA CENTRAL DE P1 - P2, A ESTESES ESCALA P1-P2 I A PAVIMENT PASSERA ASCENSOR |
| 22                       | SEIENT FORMAT AMB TAUER TRICAPA D'AVET DE 30mm DE GRUIX  |
| 23                       | FALS SOSTRE DE PLACA DE GUIX LAMINAT GRUIX 12,5mm, SUBJEC-TAT AMB SUBSTRUCTURA DE PERFILS D'ACER GALVANITZAT   |
| 24                       | TAULER TRICAPA D'AVET 19mm GRUIX PER FORMACIÓ CARA EXTERIOR BARANA ESCALA P1-P2 I PASSERA ASCENSOR, ACABAT AMB VERNIS A L'AIGUA  |

PLANTA SEGONA



TANCAMENTS EXTERIORS - FUSTA



S1 PROTECCIÓ PORTA existent (1 Ut)  
NIVELL PB, façana oest

TANCAMENT DE VIDRE amb marc metàl·lic mides 147x198cm, amb arc de mig punt adaptat a arc de pedra.  
Marc format per platina de 3mm doblegada amb secció en Z de 25 cm de desenvolupament (14+9+2), resseguint interiorment el perímetre complet de la porta.  
Inclou vidre doble 4+4/12/4+4, fixat amb llistó de vidre a base de tub de 20x50mm.  
Element metàl·lic acabat pintat amb esmalt oxyron, prèvia imprimació.

F1 PORTA existent (1 Ut)  
NIVELL PB, façana oest

PORTA exterior de fusta mides forat d'obra 167x217cm, a conservar.  
Es netejarà la seva superfície i es protegirà amb oli de llinosa.  
Quedarà protegida per un tancament de vidre exterior inclòs en partida, S1 de serralleria.

F2 PORTA entrada edifici (1 Ut)  
NIVELL PB, façana nord

PORTA exterior de mides forat d'obra 160x220cm. Bastiment amb muntant horitzontal de 7x15cm i verticals de 10x15cm, per quedar la meitat embeguda en el SATE, a galze de pedra.  
Dues fulles practicables amb obertura cap a l'exterior.  
Fulla petita fixada amb passadors interiors.  
Fulla porta 100cm de pas amb maneta d'acer inoxidable, pany i clau, tancament mínim 3 punts.  
Es tracta d'una porta d'evacuació per incendis, amb obertura cap a l'exterior, amb barra antipànic que desbloqui un possible tancament amb clau.  
Vidre doble i laminat per les dues cares.

F3 FINESTRA sala polivalent (1 Ut)  
NIVELL PB, façana oest

FINESTRA exterior de mides forat d'obra 94x192cm, col·locada a dovella.  
Bastiment amb muntants de 7x7cm.  
Una sola fulla practicable.  
Sistema de tancament tipus "cremona" embegut amb tres punts de tancament com a mínim.  
Maneta d'acer inoxidable.  
Vidre doble i laminat per les dues cares.

F4 FINESTRA AMB REIXA bany espai jove (1 Ut)  
NIVELL PB, façana oest

FINESTRA de mides forat d'obra 99x162cm, col·locada a dovella.  
Bastiment amb muntants de 7x7cm.  
Una sola fulla practicable amb maneta d'acer inoxidable, pany i clau, tancament mínim 3 punts.  
Sistema de tancament tipus "cremona" embegut amb tres punts de tancament com a mínim.  
Maneta d'acer inoxidable.  
Vidre doble i laminat per la cara interior.  
Tarja fixa superior de 40cm d'alçària per incorporar una reixa de ventilació, definida a serralleria.

F5 PORTA accés principal espai jove (1 Ut)  
NIVELL PB, façana sud

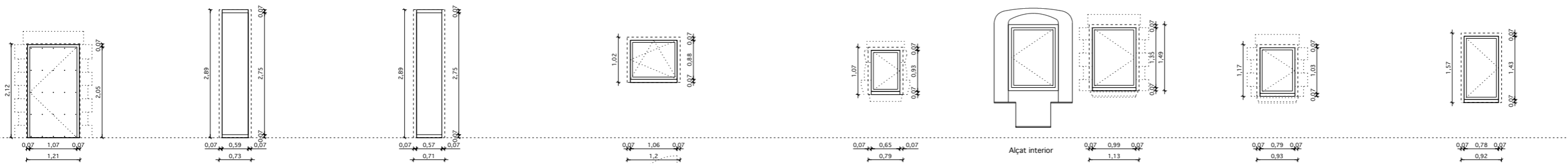
PORTA exterior de mides forat d'obra 101x247cm, col·locada a dovella.  
Bastiment amb muntants de 7x7cm.  
Una sola fulla practicable amb maneta d'acer inoxidable, pany i clau, tancament mínim 3 punts.  
Es tracta d'una porta de sortida per un espai amb menys de 50 persones.  
Vidre doble i laminat per les dues cares.

F6 PORTA entre espai jove i terrassa (1 Ut)  
NIVELL PB, façana sud

PORTA exterior de mides forat d'obra 101x247cm, col·locada a dovella.  
Bastiment amb muntants de 7x7cm.  
Una sola fulla practicable, amb maneta d'acer inoxidable, pany i clau, tancament mínim 3 punts.  
Es tracta d'una porta de sortida per un espai amb menys de 50 persones.  
Vidre doble i laminat per les dues cares.

F7 PORTA entre espai jove i terrassa (1 Ut)  
NIVELL PB, façana sud

PORTA exterior de mides forat d'obra 101x247cm, col·locada a dovella.  
Bastiment amb muntants de 7x7cm.  
Una sola fulla practicable, amb maneta d'acer inoxidable, pany i clau, tancament mínim 3 punts.  
Es tracta d'una porta de sortida per un espai amb menys de 50 persones.  
Vidre doble i laminat per les dues cares.



F8 PORTA sala polivalent (1 Ut)  
NIVELL PB, façana est

PORTA exterior de mides forat d'obra 121x212cm, col·locada a galze de pedra per facilitar l'obertura cap a l'exterior.  
Bastiment amb muntants de 7x7cm.  
Una sola fulla practicable, amb maneta d'acer inoxidable, pany i clau, tancament mínim 3 punts.  
El tancament amb clau només serà per l'interior.  
Es tracta d'una porta d'evacuació per incendis, amb obertura cap a l'exterior, amb barra antipànic que desbloqui un possible tancament amb clau.  
La fulla de la porta serà de fusta i amb tapaboques, amb acabat llis de tauler tricapa a l'interior. A l'exterior serà de tauler hidròfug revestit amb una planxa metàl·lica de 1,5mm de gruix, d'una sola peça doblegada en el perímetre recobrint el tapaboques, encolada i clavetejada, amb cargols de cabota romana (sobresortida en punt rodó).

F9 TARJA FIXA ascensor, (1 Ut)  
NIVELL PB, façana est

TARJA FIXA exterior de mides forat d'obra 73x289cm, col·locada a dovella només muntants verticals bastiment.  
Bastiment amb muntants de 7x7cm.  
Vidre doble i laminat per les dues cares.

F10 TARJA FIXA ascensor, (1 Ut)  
NIVELL PB, façana oest

TARJA FIXA exterior de mides forat d'obra 71x289cm, col·locada a dovella només muntants verticals bastiment.  
Bastiment amb muntants de 7x7cm.  
Vidre doble i laminat per les dues cares.

F11 FINESTRA control sala polivalent (1 Ut)  
NIVELL PB, façana nord

FINESTRA de mides forat d'obra 120x102cm, col·locada a dovella.  
Bastiment amb muntants de 7x7cm.  
Una sola fulla practicable amb sistema de tancament tipus "cremona" embegut amb tres punts de tancament com a mínim.  
Maneta d'acer inoxidable.  
Vidre doble i laminat per la cara interior.

F12 FINESTRA vestíbul biblioteca (1 Ut)  
NIVELL P1, façana oest

FINESTRA de mides forat d'obra 79x107cm, col·locada a dovella.  
Bastiment amb muntants de 7x7cm.  
Una sola fulla practicable amb sistema de tancament tipus "cremona" embegut amb tres punts de tancament com a mínim.  
Maneta d'acer inoxidable.  
Vidre doble i laminat per la cara interior.

F13 FINESTRA biblioteca (1 Ut)  
NIVELL P1, façana oest

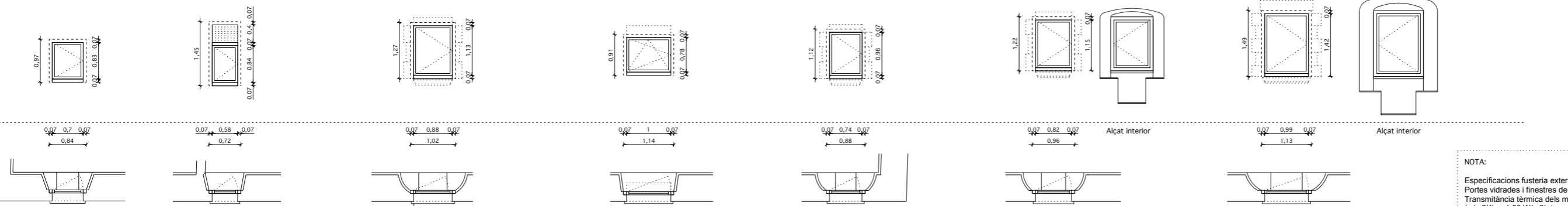
FINESTRA de mides forat d'obra 113x149cm, col·locada a dovella.  
Bastiment amb muntants de 7x7cm.  
Una sola fulla practicable amb sistema de tancament tipus "cremona" embegut amb tres punts de tancament com a mínim.  
Maneta d'acer inoxidable.  
Vidre doble i laminat per la cara interior.

F14 FINESTRA sala estudis (1 Ut)  
NIVELL P1, façana oest

FINESTRA de mides forat d'obra 93x117cm, col·locada a dovella.  
Bastiment amb muntants de 7x7cm.  
Una sola fulla practicable amb sistema de tancament tipus "cremona" embegut amb tres punts de tancament com a mínim.  
Maneta d'acer inoxidable.  
Vidre doble i laminat per la cara interior.

F15 FINESTRA sala estudis (1 Ut)  
NIVELL P1, façana oest

FINESTRA de mides forat d'obra 92x157cm, col·locada a dovella.  
Bastiment amb muntants de 7x7cm.  
Una sola fulla practicable amb sistema de tancament tipus "cremona" embegut amb tres punts de tancament com a mínim.  
Maneta d'acer inoxidable.  
Vidre doble i laminat per la cara interior.



F16 FINESTRA sala d'estudis (1 Ut)  
NIVELL P1, façana sud

FINESTRA de mides forat d'obra 84x97cm, col·locada a dovella.  
Bastiment amb muntants de 7x7cm.  
Una sola fulla practicable amb sistema de tancament tipus "cremona" embegut amb tres punts de tancament com a mínim.  
Maneta d'acer inoxidable.  
Vidre doble i laminat per la cara interior.

F17 FINESTRA + REIXA buc de música (1 Ut)  
NIVELL P1, façana sud

FINESTRA de mides forat d'obra 72x145cm, col·locada a dovella.  
Bastiment amb muntants de 7x7cm.  
Una sola fulla practicable amb maneta d'acer inoxidable, pany i clau superior.  
Sistema de tancament tipus "cremona" embegut amb tres punts de tancament com a mínim.  
Maneta d'acer inoxidable.  
Vidre doble i laminat per la cara interior.  
Tarja fixa superior de 40cm d'alçària per incorporar una reixa de ventilació, definida a serralleria.

F18 FINESTRA sala de tecnologia (1 Ut)  
NIVELL P1, façana sud

FINESTRA de mides forat d'obra 102x127cm, col·locada a dovella.  
Bastiment amb muntants de 7x7cm.  
Una sola fulla practicable amb sistema de tancament tipus "cremona" embegut amb tres punts de tancament com a mínim.  
Maneta d'acer inoxidable.  
Vidre doble i laminat per la cara interior.

F19 FINESTRA sala de tallers (1 Ut)  
NIVELL P1, façana sud

FINESTRA de mides forat d'obra 114x91cm, col·locada a dovella.  
Bastiment amb muntants de 7x7cm.  
Una sola fulla oscil·lopatent amb sistema de tancament tipus "cremona" embegut amb tres punts de tancament com a mínim.  
Maneta d'acer inoxidable.  
Vidre doble i laminat per la cara interior.

F20 FINESTRA sala de tallers (1 Ut)  
NIVELL P1, façana sud

FINESTRA de mides forat d'obra 88x112cm, col·locada a dovella.  
Bastiment amb muntants de 7x7cm.  
Una sola fulla practicable amb sistema de tancament tipus "cremona" embegut amb tres punts de tancament com a mínim.  
Maneta d'acer inoxidable.  
Vidre doble i laminat per la cara interior.

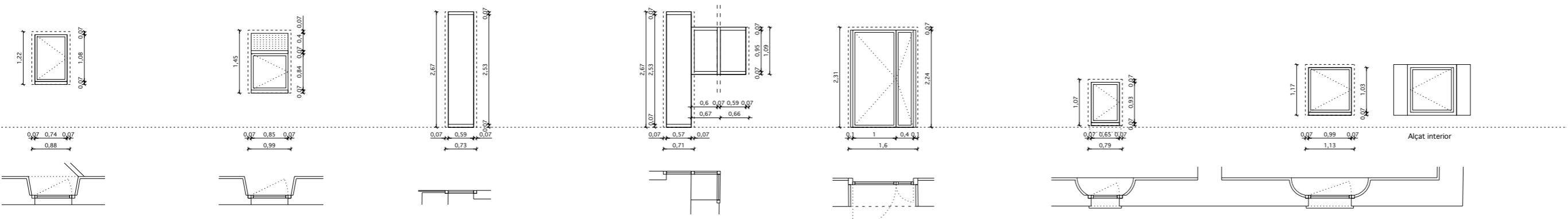
F21 FINESTRA sala de tallers (1 Ut)  
NIVELL P1, façana est

FINESTRA de mides forat d'obra 96x122cm, col·locada a dovella.  
Bastiment amb muntants de 7x7cm.  
Una sola fulla practicable amb sistema de tancament tipus "cremona" embegut amb tres punts de tancament com a mínim.  
Maneta d'acer inoxidable.  
Vidre doble i laminat per la cara interior.

F22 FINESTRA biblioteca (1 Ut)  
NIVELL P1, façana est

FINESTRA de mides forat d'obra 113x149cm, col·locada a dovella.  
Bastiment amb muntants de 7x7cm.  
Una sola fulla practicable amb sistema de tancament tipus "cremona" embegut amb tres punts de tancament com a mínim.  
Maneta d'acer inoxidable.  
Vidre doble i laminat per la cara interior.

NOTA:  
Especificacions fusteria exterior:  
Portes vidrades i finestres de fusta laminada (castanyer).  
Transmitància tèrmica dels muntants de marc i fulla U (w/m2K): ≤ 1,80 W/m2k (zona climàtica D).  
Permeabilitat: ≤ 3 m3/hm2 - classe 4  
Esquadria de marcs i fulles de 7x7cm, que incorpora un mínim de 2 junts de goma als galzes, per assegurar la millor estanqueïtat. A la porta principal de l'edifici, l'esquadria del marc és de 10x15cm. Tota la fusta anirà protegida amb vernís a l'aigua.  
Especificacions vidre:  
Tipus genèric: vidre doble de baixa emissivitat - 4 mm / cambra d'aire de 16 mm / 3+3 mm  
Transmitància tèrmica del vidre U (w/m2K): ≤ 1,10 W/m2k.  
S'indica a les obertures quan el vidre cal que sigui laminat a les dues cares per motius de seguretat pels usuaris.  
S'ha definit vidre laminat a les dues cares (4+4 / 3+3) a les balconeres accessibles pels dos costats i només per la cara interior (3+3) a la resta d'obertures.  
Factor solar: 0,64



**F23 FINESTRA vestibul (1 Ut)**  
NIVELL P1 façana est

FINESTRA de mides forat d'obra 88x122cm, col·locada a dovella.  
Bastiment amb muntants de 7x7cm.  
Una sola fulla practicable amb sistema de tancament tipus "cremona" embegut amb tres punts de tancament com a mínim.  
Maneta d'acer inoxidable.  
Vidre doble i laminat per la cara interior.

**F24 FINESTRA + REIXA bany (1 Ut)**  
NIVELL P1 façana nord

FINESTRA de mides forat d'obra 99x145cm, col·locada a dovella.  
Bastiment amb muntants de 7x7cm.  
Una sola fulla practicable amb tarja fixa superior.  
Sistema de tancament tipus "cremona" embegut amb tres punts de tancament com a mínim.  
Maneta d'acer inoxidable.  
Vidre doble i laminat per la cara interior.  
Tarja fixa superior de 40cm d'alçària per incorporar una reixa de ventilació, definida a serralleria.

**F25 TARJA FIXA ascensor (1 UNITAT)**  
NIVELL P1 façana est

TARJA FIXA exterior de mides forat d'obra 73x267cm, col·locada a dovella només muntants verticals bastiment.  
Bastiment amb muntants de 7x7cm.  
Vidre doble i laminat per la cara interior.

**F26 TARJA FIXA + FINESTRA ascensor/vestibul (1 Ut)**  
NIVELL P1 façana oest i nord

TARJA FIXA de fusta mides forat d'obra 57x267cm.  
FINESTRA exterior de fusta mides forat d'obra 57x267cm.  
FINESTRA ensamblada a tarja fixa, de mides forat d'obra (66+67)x109cm, col·locada a dovella.  
Finestra cantonera formada per dues fulles fixes col·locades a 90°.  
Bastiment amb muntants de 7x7cm.  
Vidre doble i laminat per la cara interior en ambdós casos.

**F27 PORTA entrada edifici per planta primera (1 Ut)**  
NIVELL P1, façana nord

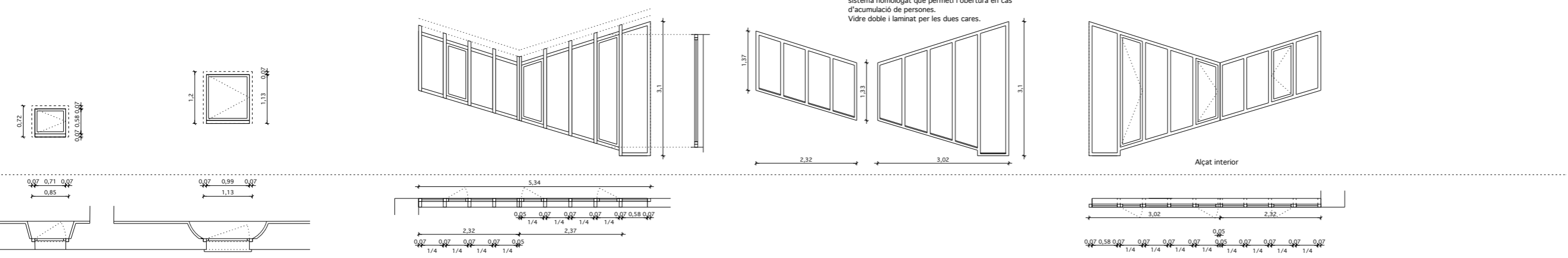
PORTA exterior de mides forat d'obra 160x231cm.  
Bastiment amb muntant horitzontal de 7x15cm i verticals de 10x15cm, per quedar la meitat embeguda en el SATE, a galze de pedra.  
Dues fulles practicables amb obertura cap a l'exterior.  
Fulla petita fixada amb passadors interiors.  
Fulla porta 100cm de pas amb maneta d'acer inoxidable, pany i clau, tancament mínim 3 punts.  
Es tracta d'una porta d'evacuació per incendis, amb obertura cap a l'exterior, amb barra antipànic o sistema homologat que permeti l'obertura en cas d'acumulació de persones.  
Vidre doble i laminat per les dues cares.

**F28 FINESTRA vestibul doble alçada (1 Ut)**  
NIVELL P2 façana oest

FINESTRA de mides forat d'obra 79x111cm, col·locada a dovella.  
Bastiment amb muntants de 7x7cm.  
Una sola fulla practicable amb sistema de tancament tipus "cremona" embegut amb tres punts de tancament com a mínim.  
Maneta d'acer inoxidable.  
Vidre doble i laminat per la cara interior.

**F29 FINESTRA administració (1 Ut)**  
NIVELL P2 façana oest

FINESTRA de mides forat d'obra 113x117cm, col·locada a dovella.  
Bastiment amb muntants de 7x7cm.  
Una sola fulla practicable amb sistema de tancament tipus "cremona" embegut amb tres punts de tancament com a mínim.  
Maneta d'acer inoxidable.  
Vidre doble i laminat per la cara interior.



**F30 FINESTRA sala de tallers doble alçada (1 t)**  
NIVELL P2 façana est

FINESTRA de mides forat d'obra 85x72cm, col·locada a dovella.  
Bastiment amb muntants de 7x7cm.  
Una sola fulla practicable amb sistema de tancament tipus "cremona" embegut amb tres punts de tancament com a mínim.  
Maneta d'acer inoxidable.  
Vidre doble i laminat per la cara interior.

**F31 FINESTRA sala taller lliure/reunions (1 Ut)**  
NIVELL P2 façana est

FINESTRA de mides forat d'obra 113x120cm, col·locada a dovella.  
Bastiment amb muntants de 7x7cm.  
Una sola fulla practicable amb sistema de tancament tipus "cremona" embegut amb tres punts de tancament com a mínim.  
Maneta d'acer inoxidable.  
Vidre doble i laminat per la cara interior.

**F32 CONJUNT D'OBERTURA passera (1 Ut)**  
NIVELL P2 façana est

CONJUNT D'OBERTURA adaptada a mides obra, amb els muntants verticals del bastiment alineats a l'estructura exterior de pilarets.  
Bastiment amb muntants de 7x7cm.  
Formada per dos trams que s'ensamblaran a l'obra, per facilitar el muntatge.  
El primer tram, de forma romboèdrica, tindrà una amplària de 232cm i una alçària de 137cm. Es dividirà en 4 targes, una de les quals serà practicable.  
El segon tram, de forma trapezoidal, tindrà una amplària de 237cm i una alçària variable (133cm - 310cm). L'amplària es completarà amb els 65cm de la tarja fixa de l'ascensor, amb el qual entregarà a dovella, com a la resta de plantes. El tram de 237cm es dividirà en 4 targes, dues de les quals seran practicables.  
Les tres fulles practicables aniran amb sistema de tancament tipus "cremona" embegut amb tres punts de tancament com a mínim.  
Maneta d'acer inoxidable.  
Vidre doble i laminat per la cara interior.



**F33 TARJA FIXA ascensor (1 Ut)**  
NIVELL P2 façana oest

TARJA FIXA exterior de mides forat d'obra 72x90cm, col·locada a dovella només muntants verticals bastiment.  
Bastiment amb muntants de 7x7cm.  
Vidre doble i laminat per la cara interior.

**F34 FINESTRA vestibul doble alçada (1 Ut)**  
NIVELL P2 façana nord

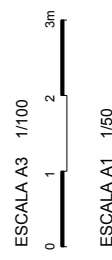
FINESTRA de mides forat d'obra 51x84cm, col·locada a dovella en encaixos previstos al formigó.  
Bastiment amb muntants de 5x7cm, per fulla fixa.  
Vidre doble i laminat per la cara interior.  
Inclou un acabat de les quatre cares de l'esqueixada interior, deixant la superior horitzontal i la inferior i les dues laterals en forma de con truncat. Aquest acabat serà de tauler tricapa, protegit amb vernís a l'aigua.

**NOTA:**

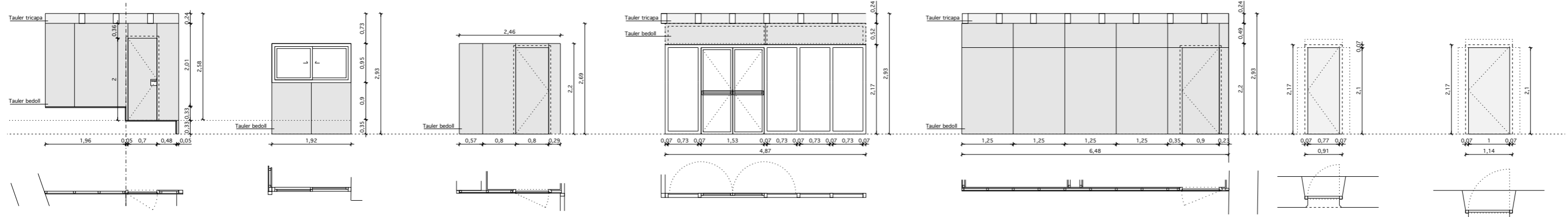
Especificacions fusteria exterior:  
Portes vidrades i finestres de fusta laminada (castanyer).  
Transmitància tèrmica dels muntants de marc i fulla U (w/m2K): ≤ 1,80 W/m2k (zona climàtica D).  
Permeabilitat: ≤ 3 m3/hm2 - classe 4  
Esquadria de marcs i fulles de 7x7cm, que incorpora un mínim de 2 junts de goma als galzes, per assegurar la millor estanqueïtat. A la porta principal de l'edifici, l'esquadria del marc és de 10x15cm. Total la fusta anirà protegida amb vernís a l'aigua.

Especificacions vidre:  
Tipus genèric: vidre doble de baixa emissivitat - 4 mm / cambra d'aire de 16 mm / 3+3 mm  
Transmitància tèrmica del vidre U (w/m2K): ≤ 1,10 W/m2k.  
S'indica a les obertures quan el vidre cal que sigui laminat a les dues cares per motius de seguretat pels usuaris.  
S'ha definit vidre laminat a les dues cares (4+4 / 3+3) a les balconeres accessibles pels dos costats i només per la cara interior (3+3) a la resta d'obertures.

Factor solar: 0,64



TANCAMENTS INTERIORS



Fi 1 PORTA (1 UNITAT)  
NIVELL PB, accés guixeta-sala control

PORTA interior de fusta mides llum de pas 70x200cm. Bastiment de 7x8cm, amb galze de 2,5 cm a cara interior per entregar revestiment guix laminar 12,5+12,5. Fulla de DM amb placa quadrada 15x15cm i maneta d'acer inoxidable, amb pany i clau. Tot l'element pintat a l'esmalt, excepte cara exterior, que anirà revestida amb tauler bedoll fenòlic (carrosser).

MATERIALS 13  
Revestiment cara exterior (la que dona a la sala polivalent), amb tauler bedoll fenòlic (carrosser) de 18mm de gruix, sobre muntants de fusta de pi o perfils de planxa galvanitzada, collat amb cargols vistos.

Entrebogat cairats 24 cm alçària amb tauler tricapa d'avit 18mm vernissat a l'aigua.

Fi 2 TARJA CORREDISSA (1 UNITAT)  
NIVELL PB, comunicació guixeta/cancell

OBERTURA interior de fusta de castanyer mides forat d'obra de 192x95cm, format per dues fulles corredisses. Bastiment de 7x10cm. Dues fulles corredisses per permetre atenció al públic, amb sistema de tancament interior. Acabat final de la fusta amb aplicació de vernís a l'aigua. Vidre laminar 3+3 mm.

MATERIALS 13  
Revestiment cara exterior (la que dona al cancell), amb tauler bedoll fenòlic (carrosser) de 18mm de gruix, sobre muntants de fusta de pi o perfils de planxa galvanitzada, collat amb cargols vistos.

Fi 3 PORTA (1 UNITAT)  
NIVELL PB, accés lavabo des de cancell

PORTA interior de fusta mides llum de pas 80x210cm. Bastiment de 7x8cm, amb galze de 2,5 cm a cara interior per entregar revestiment guix laminar 12,5+12,5. Fulla de DM amb placa quadrada 15x15cm i maneta d'acer inoxidable, amb pany i tancador interior, amb obertura de seguretat. Tot l'element pintat a l'esmalt, excepte cara exterior, que anirà revestida amb tauler bedoll fenòlic (carrosser).

MATERIALS 13  
Revestiment cara exterior (la que dona al cancell), amb tauler bedoll fenòlic (carrosser) de 18mm de gruix, sobre muntants de fusta de pi o perfils de planxa galvanitzada, collat amb cargols vistos.

Fi 4 PORTA (1 UNITAT)  
NIVELL PB, cancell d'entrada

PORTA interior envidrada de fusta de castanyer, mides forat d'obra 487x210cm + tarja horitzontal opaca superior de 52cm. Bastiment de secció 7x10cm, repartit a parts iguals entre 4 tarjes verticals i dues de practicables. Porta d'entrada formada per aquestes dues tarjes practicables, amb maneta i tancament amb clau per la cara del cancell i sistema d'evacuació de seguretat davant risc d'incendi a la banda de la sala polivalent. Acabat final de la fusta amb aplicació de vernís a l'aigua. Vidre laminar 4+4 mm.

MATERIALS 13  
Revestiment cara exterior (la que dona a la sala polivalent), amb tauler bedoll fenòlic (carrosser) de 18mm de gruix, sobre muntants de la pròpia obertura Fi 4, collat amb cargols vistos.

Entrebogat cairats 24 cm alçària amb tauler tricapa d'avit 18mm vernissat a l'aigua.

Fi 5 PORTA (1 UNITAT)  
NIVELL PB, sala instal·lacions

PORTA interior de fusta mides llum de pas 90x210cm. Bastiment de 7x8cm, amb galze de 2,5 cm a cara interior per entregar revestiment guix laminar 12,5+12,5. Fulla de DM amb placa quadrada 15x15cm i maneta d'acer inoxidable, amb pany i clau. Tot l'element pintat a l'esmalt, excepte cara exterior fulla, que anirà revestida amb tauler bedoll fenòlic (carrosser) que quedarà enrasada amb la resta de revestiment del mateix material.

MATERIALS 13  
Revestiment cara exterior (la que dona a la sala polivalent), amb tauler bedoll fenòlic (carrosser) de 18mm de gruix, sobre muntants de fusta de pi o perfils de planxa galvanitzada, collat amb cargols vistos.

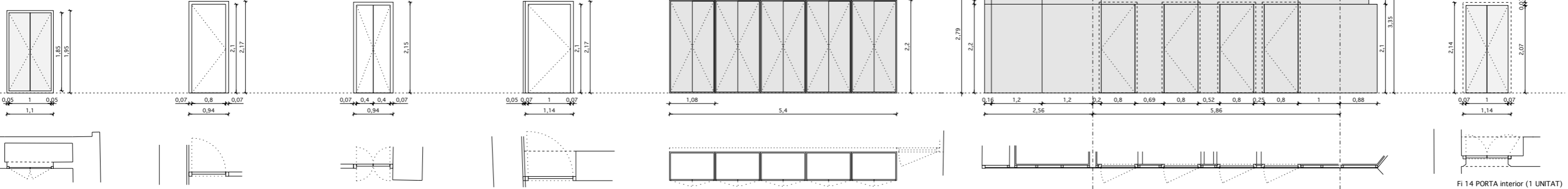
Entrebogat cairats 24 cm alçària amb tauler tricapa d'avit 18mm vernissat a l'aigua.

Fi 6 PORTA interior (1 UNITAT)  
NIVELL PB, comunicació sala/espai jove

PORTA interior de fusta mides forat d'obra 91x207 - 213cm (ajustada a forat). Bastiment de secció 7x7cm i porta d'una fulla batent, acabada amb tauler tricapa d'avit a ambdues cares, amb placa quadrada 15x15cm i maneta d'acer inoxidable, amb pany i clau. Bastiment pintat a l'esmalt i fulla acabada amb aplicació de vernís a l'aigua.

Fi 7 PORTA interior (1 UNITAT)  
NIVELL PB, comunic. sala/espai jove

PORTA interior de fusta mides forat d'obra 114x207 - 213cm (ajustada a forat). Bastiment de secció 7x7cm i porta d'una fulla batent, acabada amb tauler d'avit tricapa a ambdues cares, amb placa quadrada 15x15cm i maneta d'acer inoxidable, amb pany i clau. Bastiment pintat a l'esmalt i fulla acabada amb aplicació de vernís a l'aigua.



Fi 8 FRONTAL armari interior (1 UNITAT)  
NIVELL PB, armari sala polivalent

Frontal armari interior de fusta mides forat d'obra 110x195 (ajustada a forat). Bastiment de secció 5x5cm i dues fulles batents de tauler tricapa amb poms d'acer inoxidable i tancament amb clau. Bastiment pintat a l'esmalt i fulles acabades amb aplicació de vernís a l'aigua.

Fi 9 PORTA interior (1 UNITAT)  
NIVELL PB, lavabo espai jove

PORTA interior de fusta mides llum de pas 80x210cm. Bastiment de 7x10cm. Fulla de DM amb placa quadrada 15x15cm i maneta d'acer inoxidable, amb pany i tancador interior, amb obertura de seguretat. Tot l'element pintat a l'esmalt.

Fi 10 PORTA interior (1 UNITAT)  
NIVELL PB, office espai jove

PORTA interior de vaivé, de mides llum de pas 80x210cm. Bastiment de 7x10cm. Dues fulles de DM amb sistema d'obertura de vaivé, dotades d'un sistema de tancament des de l'exterior quan no s'utilitzi l'office. Tot l'element pintat a l'esmalt.

Fi 11 PORTA interior (1 UNITAT)  
NIVELL PB

PORTA interior de fusta mides llum de pas 100x210cm. Bastiment de 7x10cm. Fulla de DM amb placa quadrada 15x15cm i maneta d'acer inoxidable, amb pany i clau. Tot l'element pintat a l'esmalt.

Fi 12 ARMARI interior (5 UNITATS)  
NIVELL PB, per emmagatzemar cadres sala polivalent

ARMARI de mides frontals 108x220cm i 68cm de profunditat. Cos armar format amb tauler fenòlic de bedoll (carrosser) 18mm de gruix així com també les dues portes practicables, dotades de poms d'obertura d'acer inoxidable i tancament amb imant.

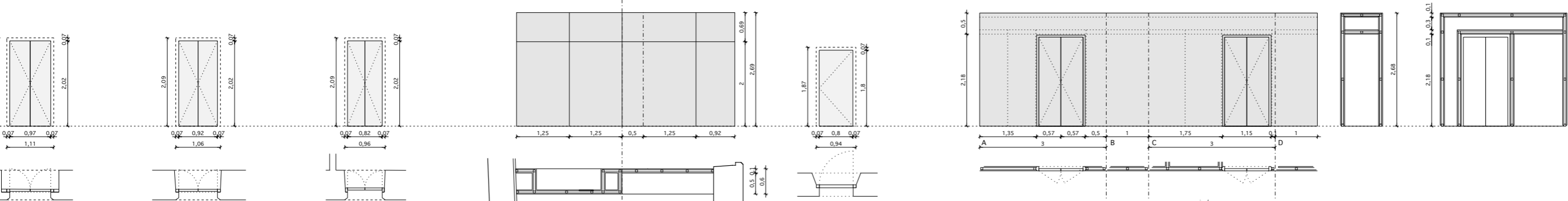
Fi 13 PORTA interior (4 UNITATS)  
NIVELL P1, cos de serveis

PORTES interiors de fusta mides llum de pas 80x210cm. Bastiment de 7x8cm, amb galze de 2,5 cm a cara interior per entregar revestiment guix laminar 12,5+12,5. Fulla de DM amb placa quadrada 15x15cm i maneta d'acer inoxidable. Tot l'element pintat a l'esmalt, excepte cara exterior fulla, que anirà revestida amb tauler bedoll fenòlic (carrosser) que quedarà enrasada amb la resta de revestiment del mateix material. Dues unitats corresponents a lavabos amb pany i tancador interior, amb obertura de seguretat. Dues unitats corresponents a espai de neteja i de magatzem, amb pany i clau.

MATERIALS 13  
Revestiment cara exterior (la que dona al vestíbul i distribuïdor biblioteca), amb tauler bedoll fenòlic (carrosser) de 18mm de gruix, sobre muntants de fusta de pi o perfils de planxa galvanitzada, collat amb cargols vistos.

Fi 14 PORTA interior (1 UNITAT)  
NIVELL P1, accés sala de tallers

PORTA interior de fusta mides forat d'obra 114x207 - 214cm (ajustada a forat). Bastiment de secció 7x7cm i dues fulles batents, acabades amb tauler tricapa d'avit a ambdues cares. Accionables amb pom esfèric d'acer inoxidable i amb tancament amb tanca de cop a cadascuna de les fulles. Bastiment pintat a l'esmalt i fulles acabades amb aplicació de vernís a l'aigua.



Fi 15 PORTA interior (1 UNITAT)  
NIVELL P1, accés sala tecnologia

PORTA interior de fusta mides forat d'obra 111x207 - 214cm (ajustada a forat). Bastiment de secció 7x7cm i dues fulles batents, acabades amb tauler tricapa d'avit a ambdues cares. Accionables amb pom esfèric d'acer inoxidable i amb tancament amb tanca de cop a cadascuna de les fulles. Bastiment pintat a l'esmalt i fulles acabades amb aplicació de vernís a l'aigua.

Fi 16 PORTA interior (1 UNITAT)  
NIVELL P1, accés buc musical

PORTA interior de fusta mides forat d'obra 106x207 - 214cm (ajustada a forat). Bastiment de secció 7x7cm i dues fulles batents, acabades amb tauler tricapa d'avit a ambdues cares. Accionables amb pom esfèric d'acer inoxidable i amb tancament amb tanca de cop a cadascuna de les fulles. Bastiment pintat a l'esmalt i fulles acabades amb aplicació de vernís a l'aigua.

Fi 17 PORTA interior (1 UNITAT)  
NIVELL P1, accés sala d'estudi

PORTA interior de fusta mides forat d'obra 96x207 - 214cm (ajustada a forat). Bastiment de secció 7x7cm i dues fulles batents, acabades amb tauler tricapa d'avit a ambdues cares. Accionables amb pom esfèric d'acer inoxidable i amb tancament amb tanca de cop a cadascuna de les fulles. Bastiment pintat a l'esmalt i fulles acabades amb aplicació de vernís a l'aigua.

Fi 18 PANELAT interior  
NIVELL P1, divisòria sala tecnol/buc musical

MATERIALS 13  
Revestiment cara exterior (la que dona a la sala de tecnologia), amb tauler bedoll fenòlic (carrosser) de 18mm de gruix, sobre muntants de fusta de pi o perfils de planxa galvanitzada, collat amb cargols vistos.

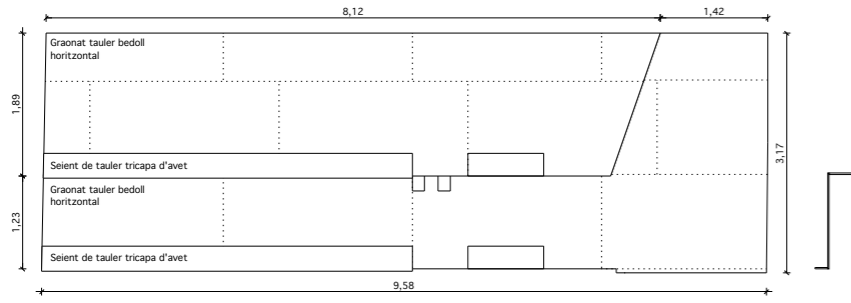
Fi 19 PORTA interior (1 UNITAT)  
NIVELL P2, accés instal·lacions

PORTA interior de fusta mides forat d'obra 94x187 - 195 cm (ajustada a forat). Bastiment de secció 7x7cm i porta d'una fulla batent, acabada amb tauler d'avit tricapa a ambdues cares, amb placa quadrada 15x15cm i maneta d'acer inoxidable, amb pany i clau. Bastiment pintat a l'esmalt i fulla acabada amb aplicació de vernís a l'aigua.

Fi 20 PANELAT interior  
NIVELL P2, cos d'emmagatzematge

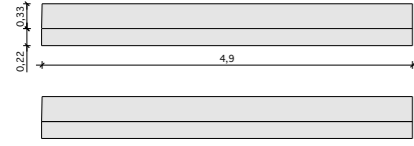
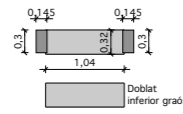
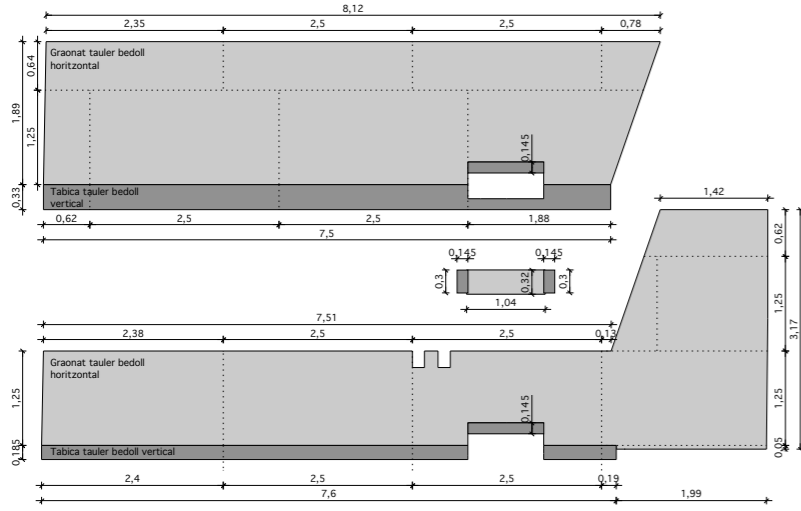
MATERIALS 13  
Revestiment cara exterior amb tauler bedoll fenòlic (carrosser) de 18mm de gruix, sobre muntants de fusta de pi o perfils de planxa galvanitzada, collat amb cargols vistos. Inclou dos frontals d'armari, amb dues portes practicables cadascun, formades amb el mateix tauler que la resta.

PAVIMENTS INTERIORS AMB TAULER DE FUSTA

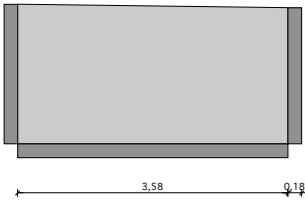


**MATERIALS 13**  
 GRAONAT sala polivalent amb tauler bedoll fenòlic (carrosser) de 18mm de gruix, sobre tauler aglomerat hidròfug de 19mm de gruix i subestructura de rastrells de 5x5cm de fusta de pi, collat amb cargols vistos.

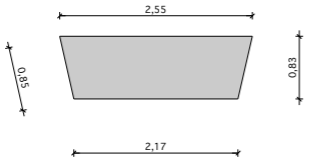
Desenvolupament i espejament tauler:



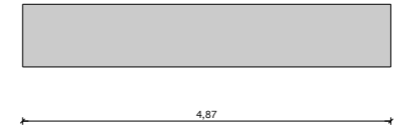
Fpav1 TARIMA (2 Uts)  
 NIVELL PB  
 Seient suplementat sobre graó tarima de fusta de 33 cm d'estesa i 22cm d'alçària, de tauler tricapa 30mm gruix  
 Mides 4,90x(0,33+0,22) m



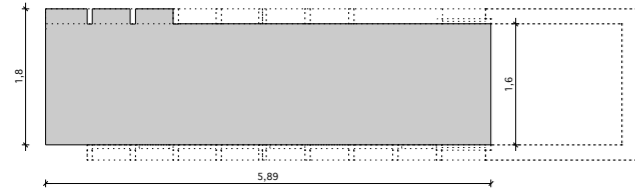
Fpav2 TARIMA (1 Ut)  
 NIVELL PB  
 Tarima de fusta de 20 cm d'alçada, de tauler bedoll fenòlic carrosser (texturat)  
 Mides 3,62x1,80 m, amb tabiques de 0,18m



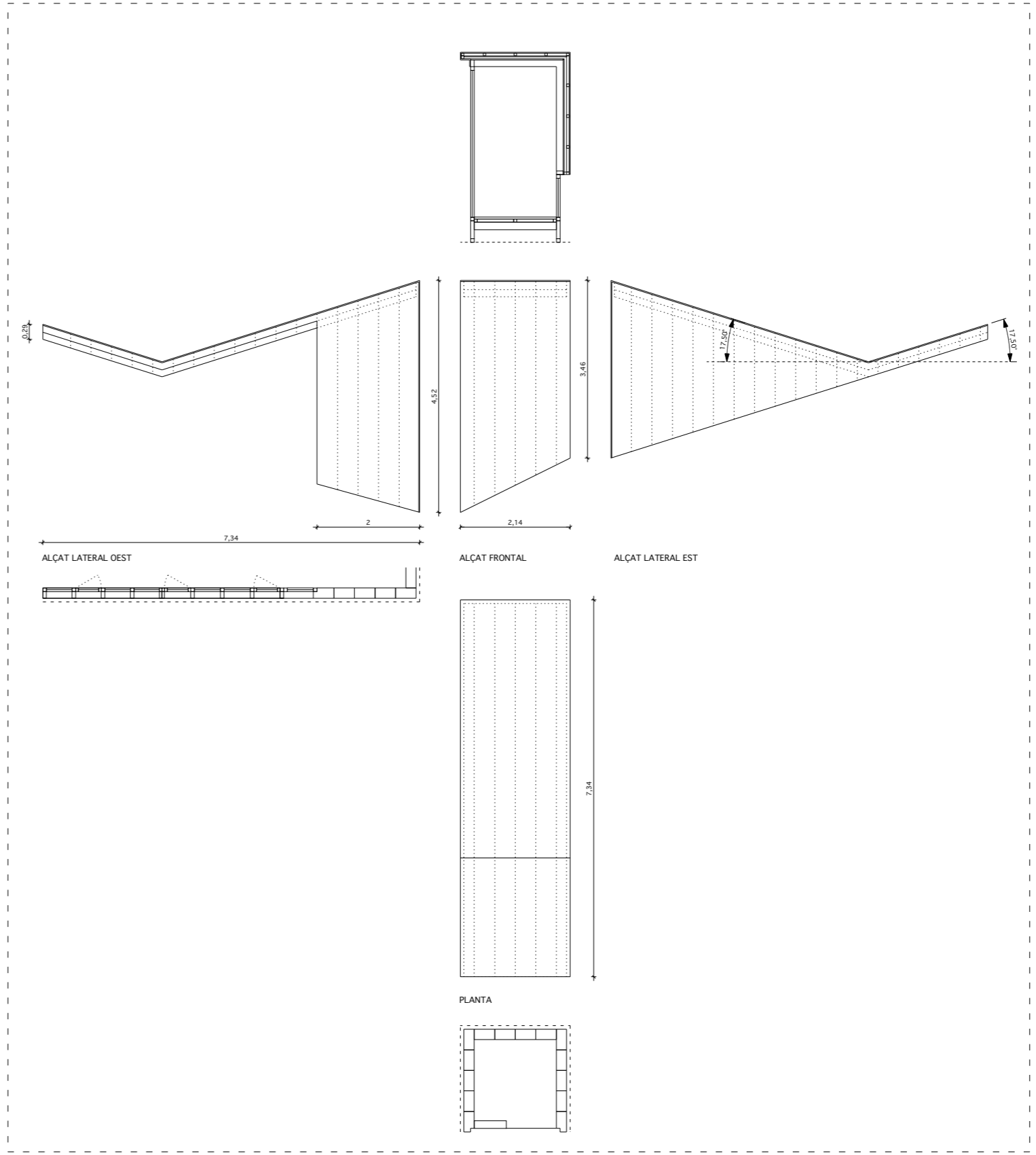
Fpav3 (1 Ut)  
 NIVELL P1  
 Revestiment horitzontal de fusta, de tauler bedoll fenòlic carrosser (texturat)  
 Mides 2,55x0,85 m, amb tabiques de 0,18m



Fpav4 (1 Ut)  
 NIVELL P2  
 Revestiment horitzontal de fusta, de tauler bedoll fenòlic carrosser (texturat)  
 Mides 4,87x0,83 m, amb tabiques de 0,18m

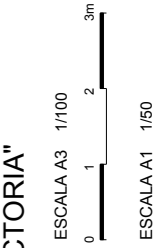


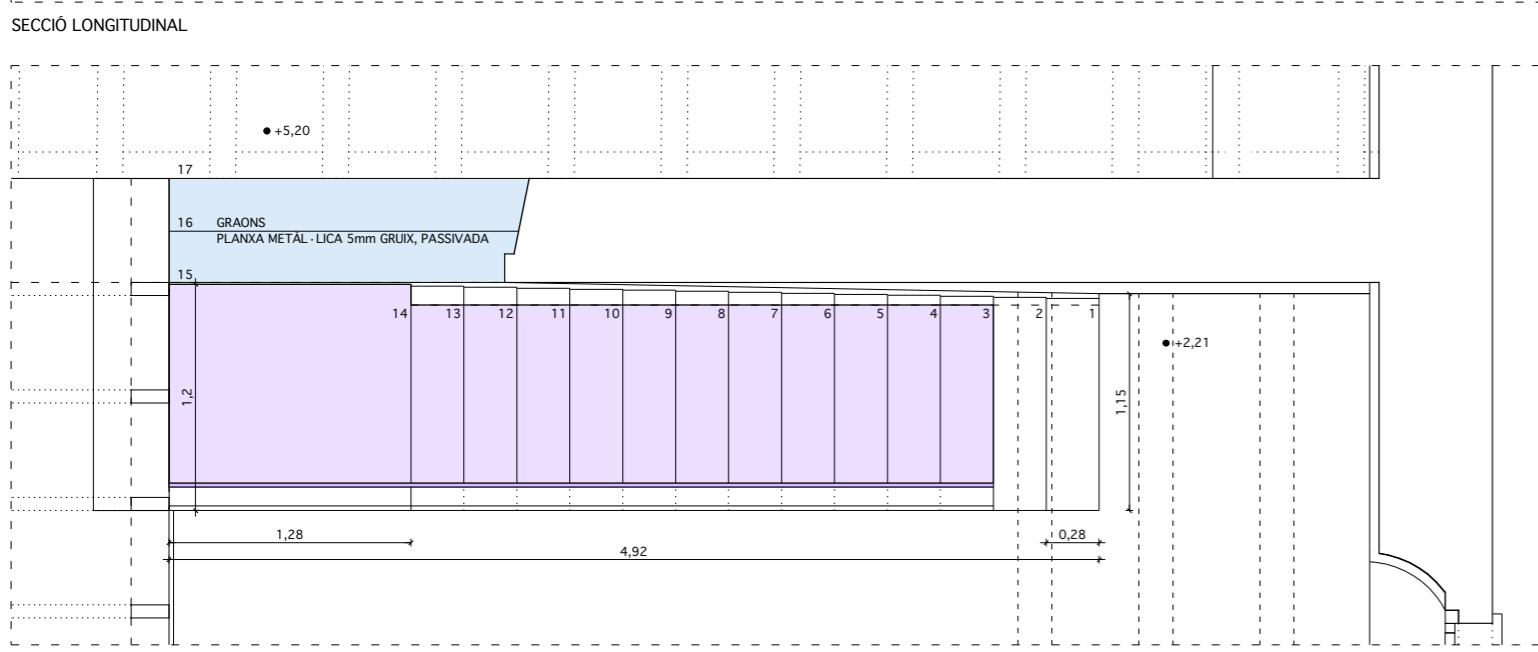
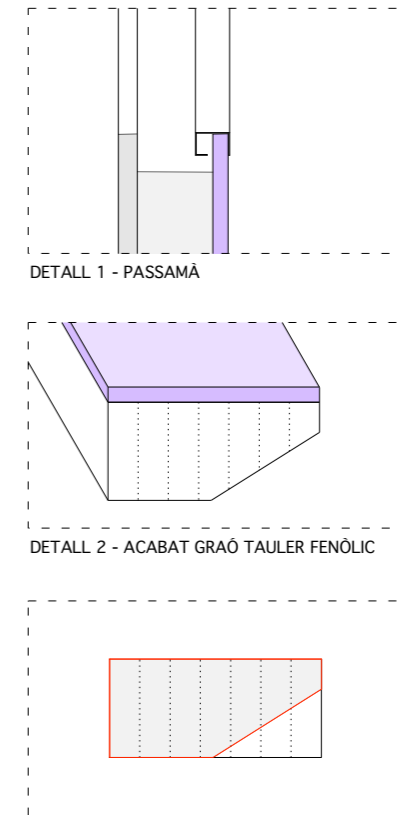
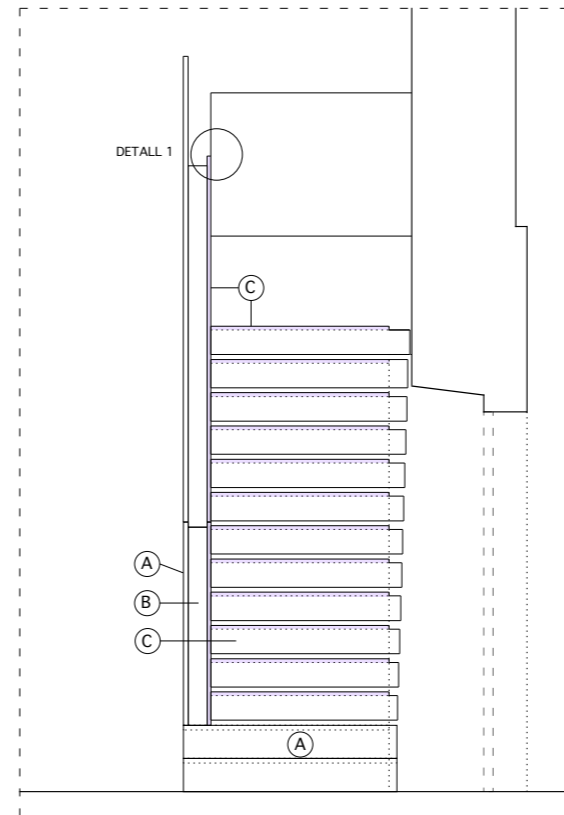
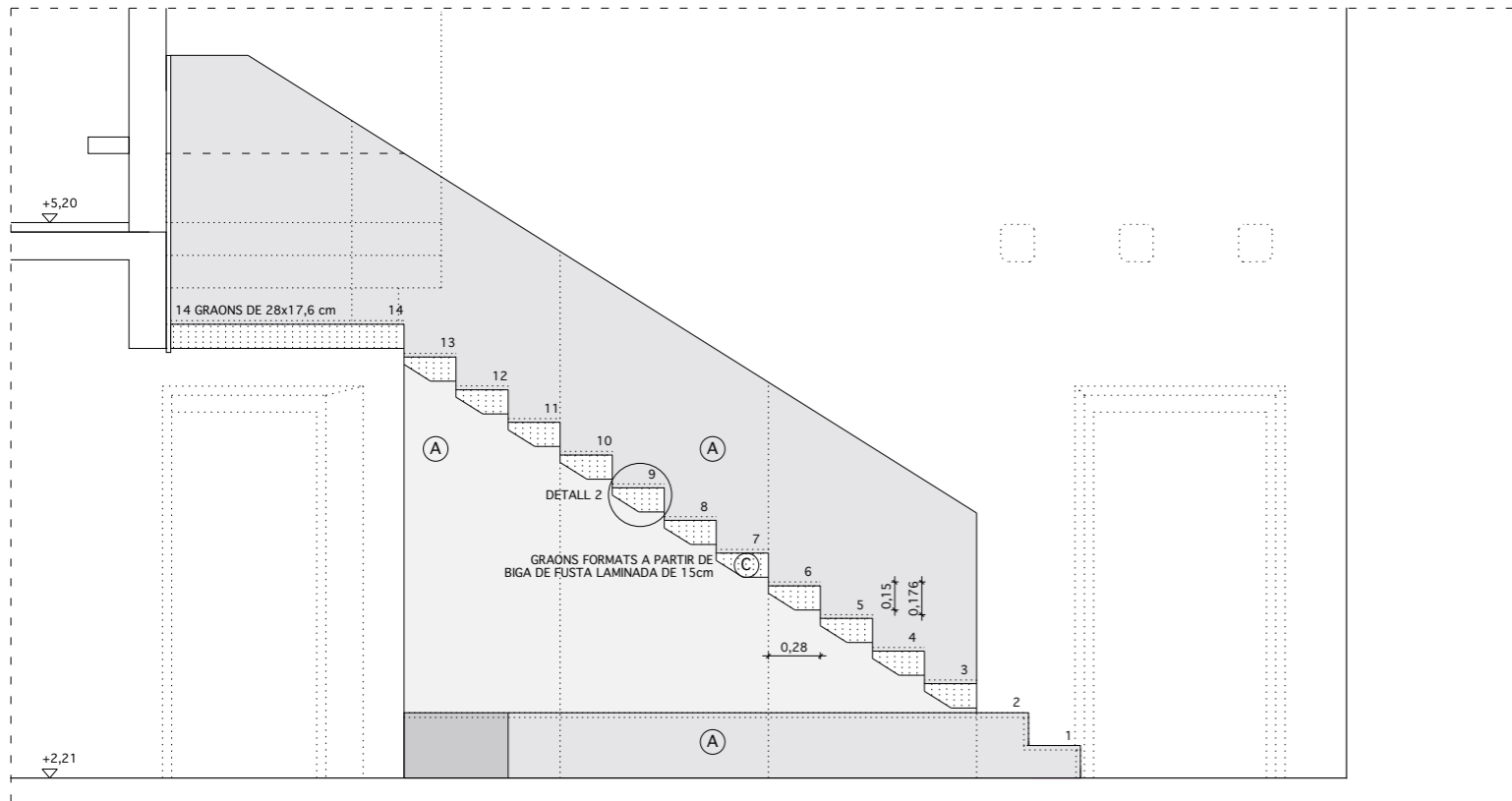
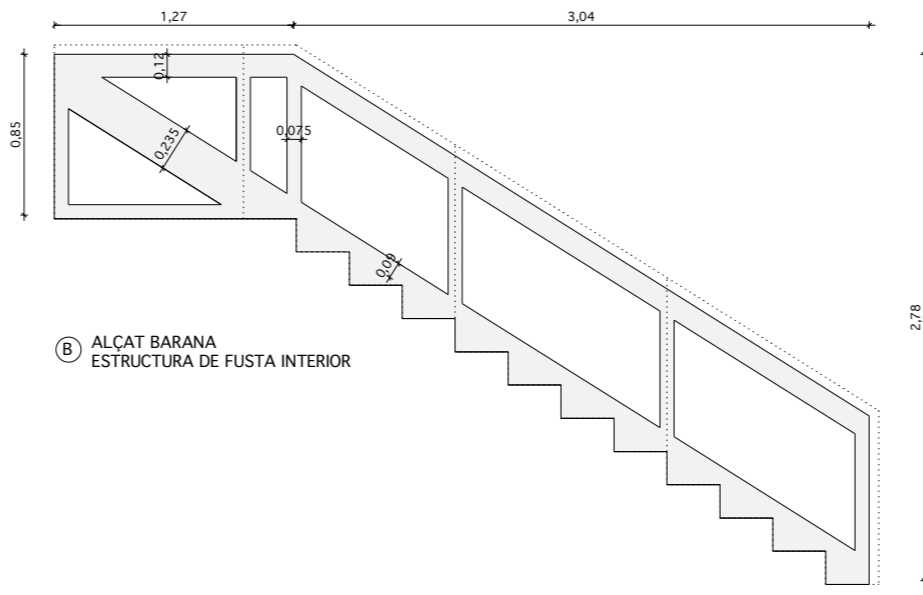
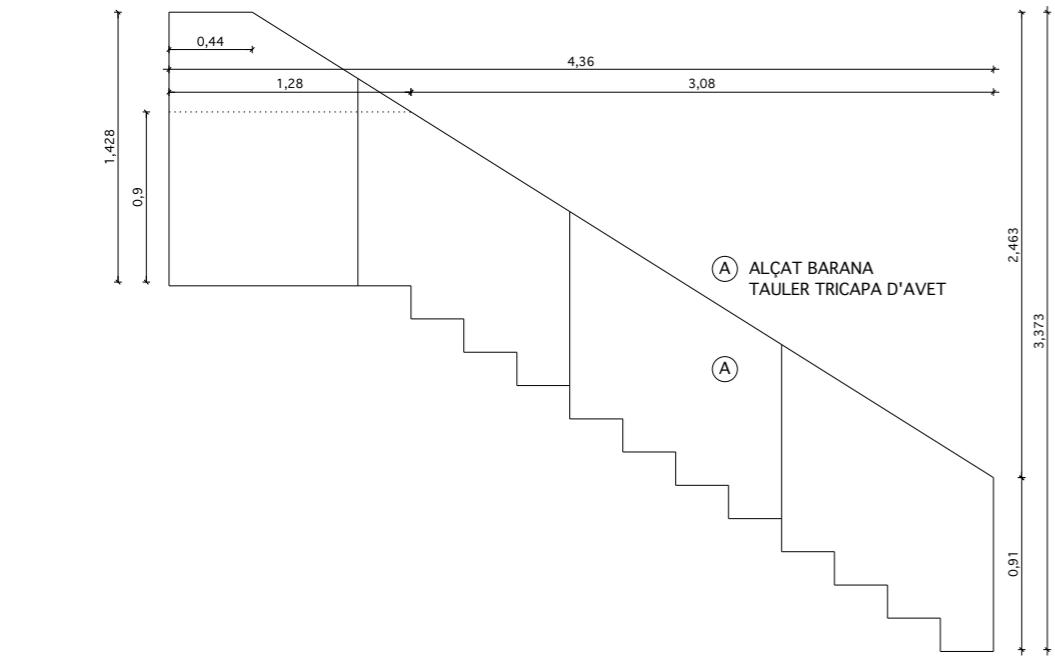
Fpav5 (1 Ut)  
 NIVELL P2  
 Paviment de fusta, de tauler bedoll fenòlic carrosser (texturat)  
 Mides 1,80x5,89 m

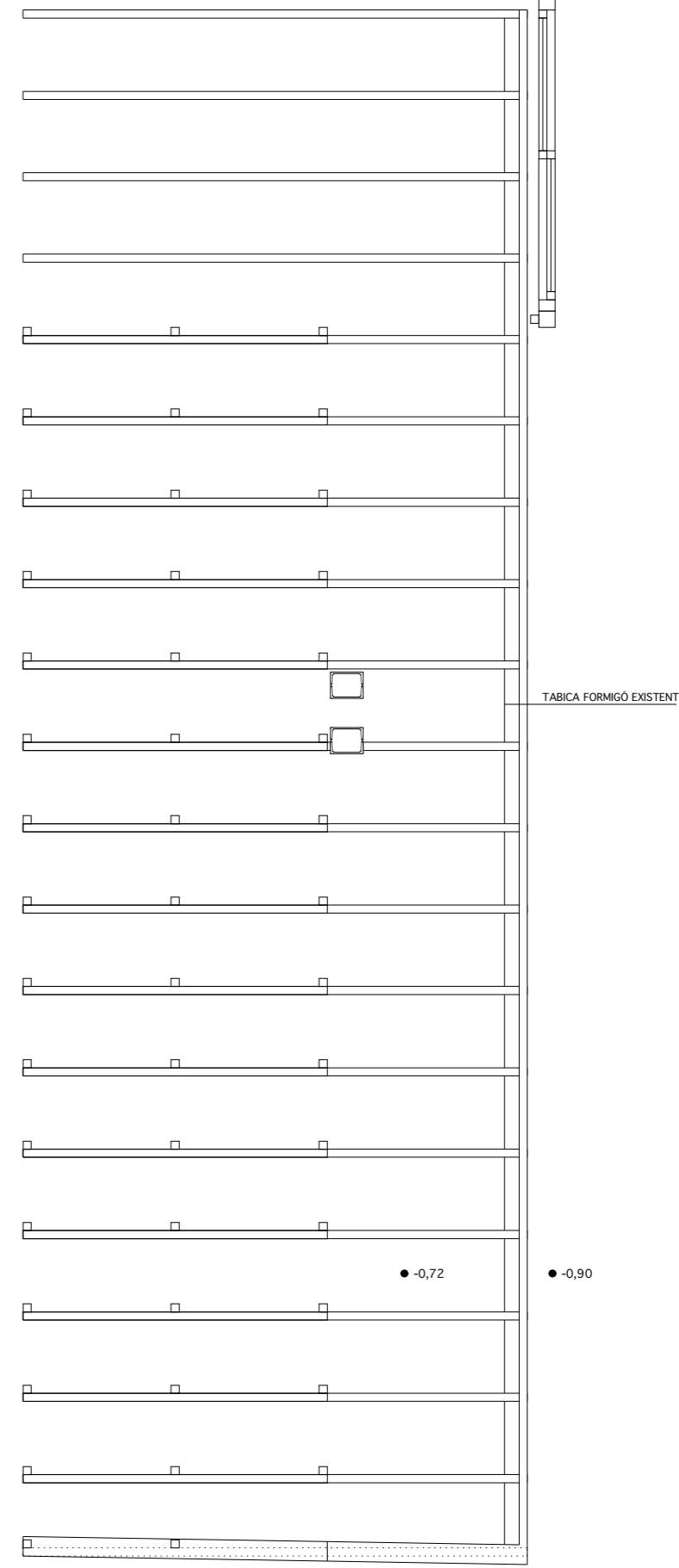
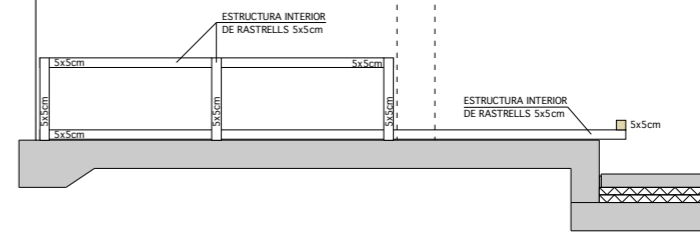
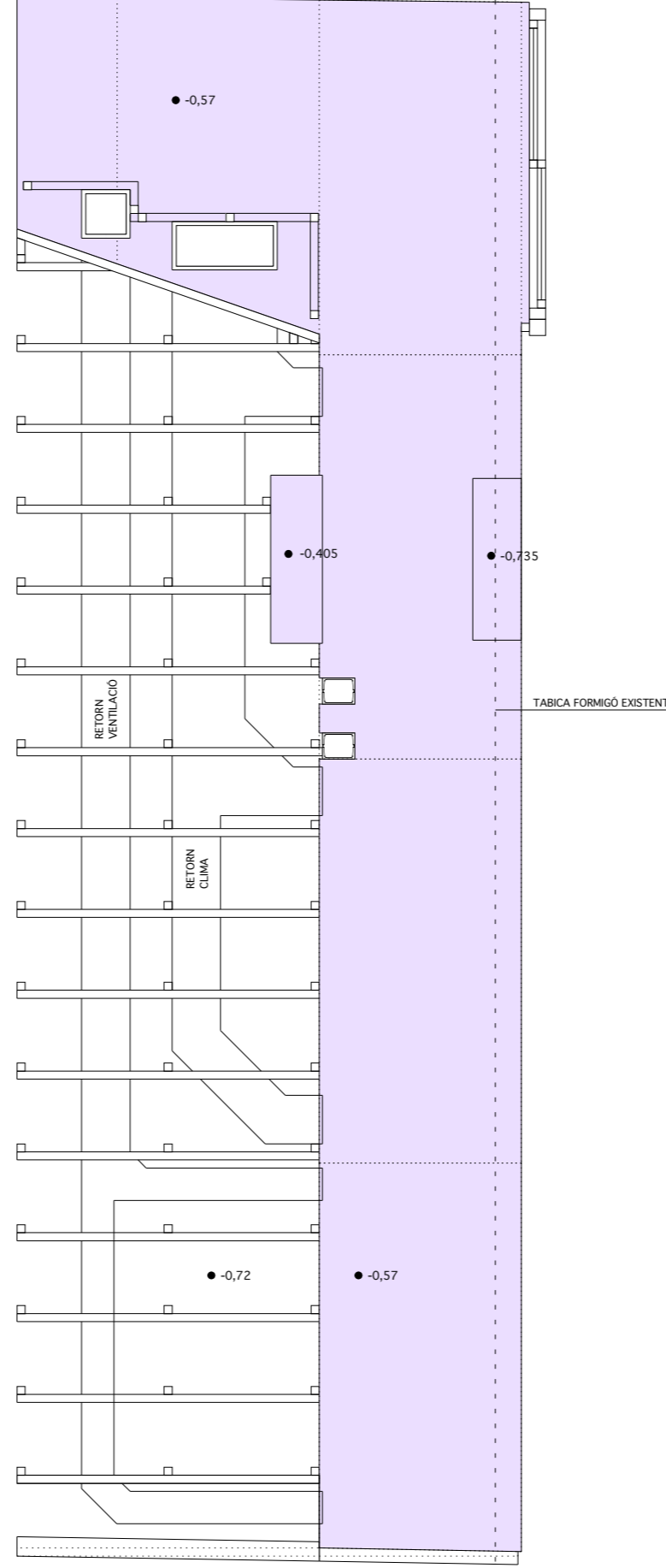
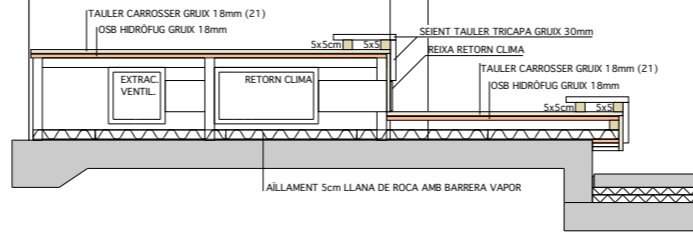
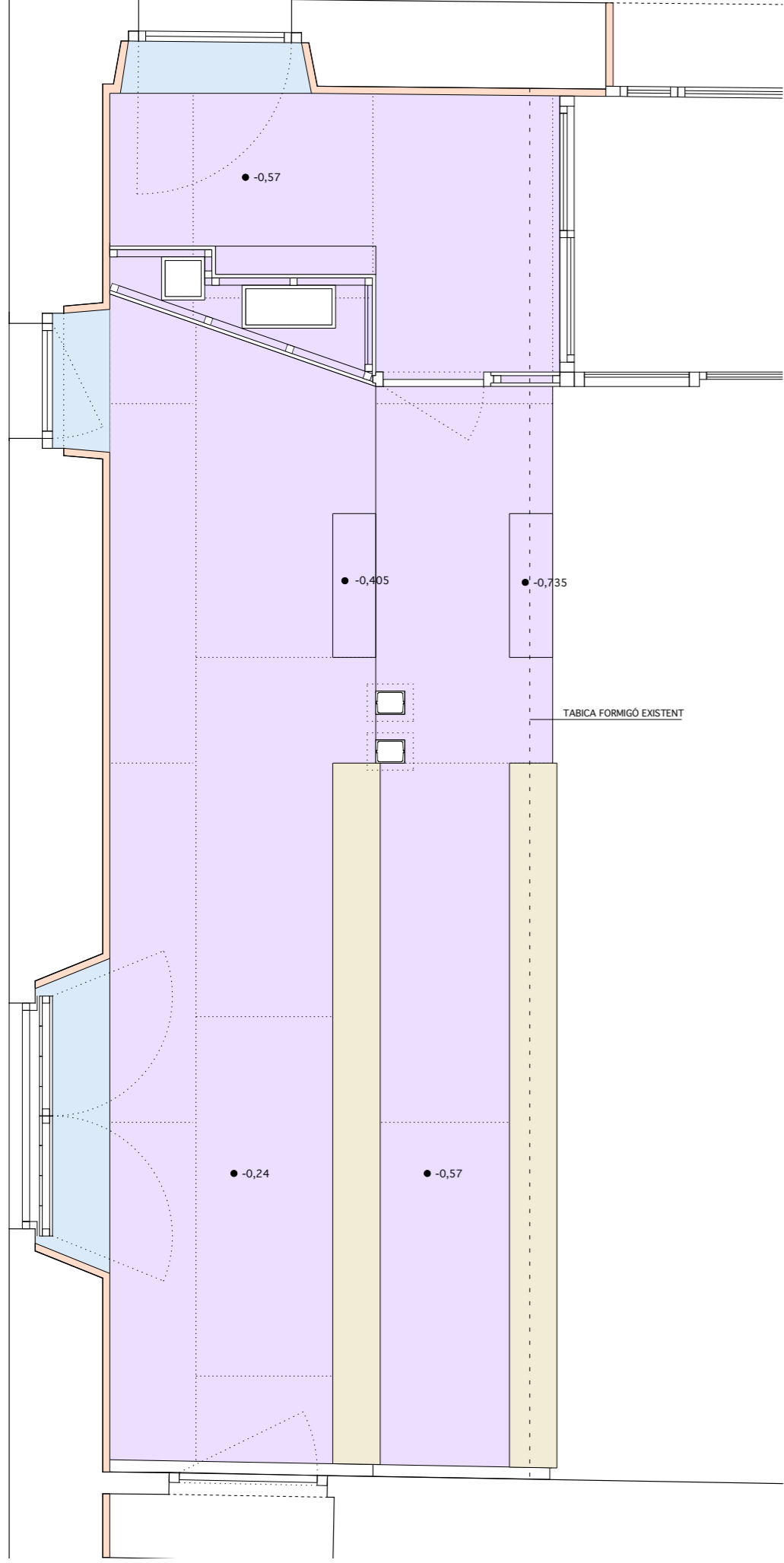


ACABAMENT REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI "LA RECTORIA" COM A CENTRE CÍVIC DE CÀNOVES I SAMALÚS

DC. DEFINICIÓ CONSTRUCTIVA  
 DC - P7. INVENTARI TAULER EN ACABATS PAVIMENTS - REVESTIMENTS FAÇANES  
 PROJECTE EXECUTIU



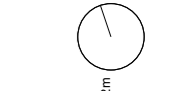




ACABAMENT REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI "LA RECTORIA"  
COM A CENTRE CÍVIC DE CÀNOVES I SAMALÚS

DC - DEFINICIÓ CONSTRUCTIVA  
DC - PO.08 CONSTRUCCIÓ I MUNTATGE GRAONAT SALA POLIVALENT  
PROJECTE EXECUTIU

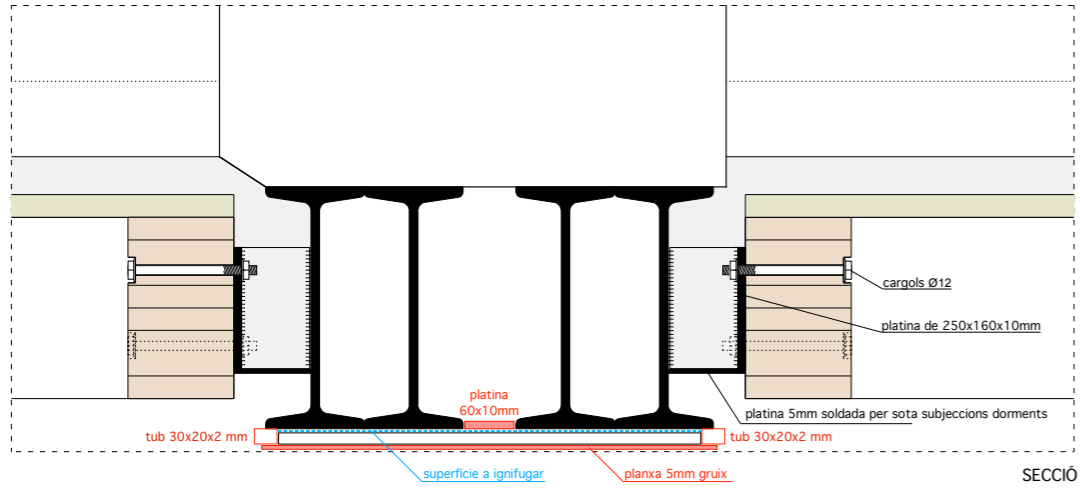
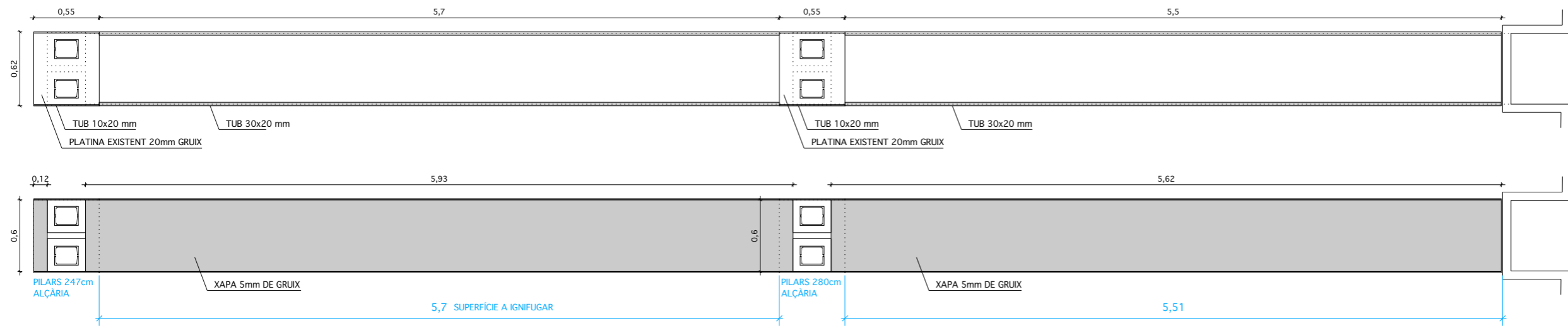
ESCALA A3 1/40  
0 0,4 0,8 1,2m  
ESCALA A1 1/20



UTE

Camí de Castellars/n. CÀNOVES i SAMALÚS (BARCELONA) AJUNTAMENT DE CÀNOVES I SAMALÚS promotor 2113  
"LA RECTORIA": Esteve Aymenich i Inés de Rivera, arquitectes.  
labaula arquitectes SCCLP: Mariana Echevarría, Esteve Solà, Bernat Hernández, Sergi González, arquitectes  
col·laboradors: JM Pla, G Lorente, instal·lacions / Glòria Crous, aparelladora / Àngel Obiol, estructurista / Andres Sirri - Cella Diaz  
(via augusta 128, apt 115 - 08006 BCN - t: 931740352 - info@labaula.eu)

DESEMBRE 2025



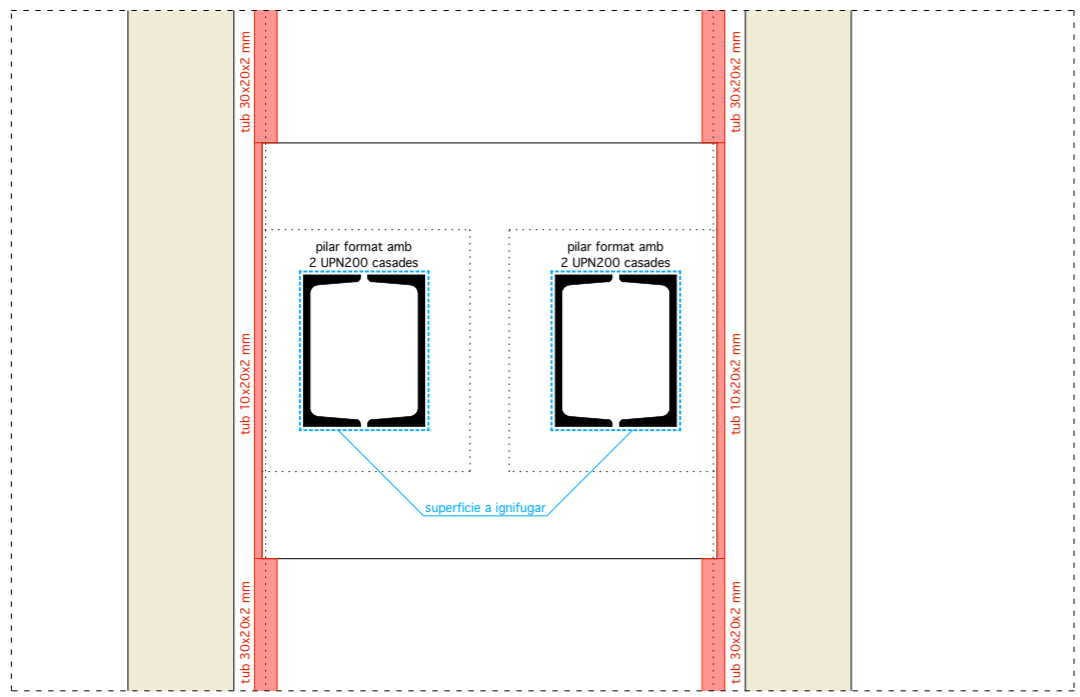
IGNIFUGAT PILARS EI 90

2 UPN 200 casades, desenvolupament: 0,72 m

2 pilars de 247cm d'alçària:  $2(2,47 \times 0,72) = 3,57$

2 pilars de 280cm d'alçària:  $2(2,80 \times 0,72) = 4,03$

total superfície pilars= 7,60 m<sup>2</sup>



IGNIFUGAT CARA INFERIOR BIGUES EI 90

4 IPN 320 casades, desenvolupament cara inferior: 0,56 m

1 tram de 570cm de llargària:  $5,70 \times 0,56 = 3,19$

1 tram de 551cm de llargària:  $5,51 \times 0,56 = 3,09$

total superfície bigues= 6,28 m<sup>2</sup>

DETALL

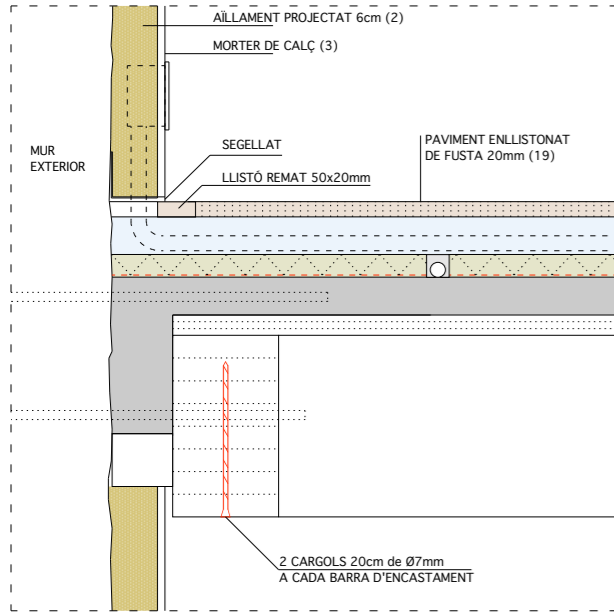
- unió dorments amb bigues metàl·liques existents

- acabat inferior bigues IPN (obra nova)

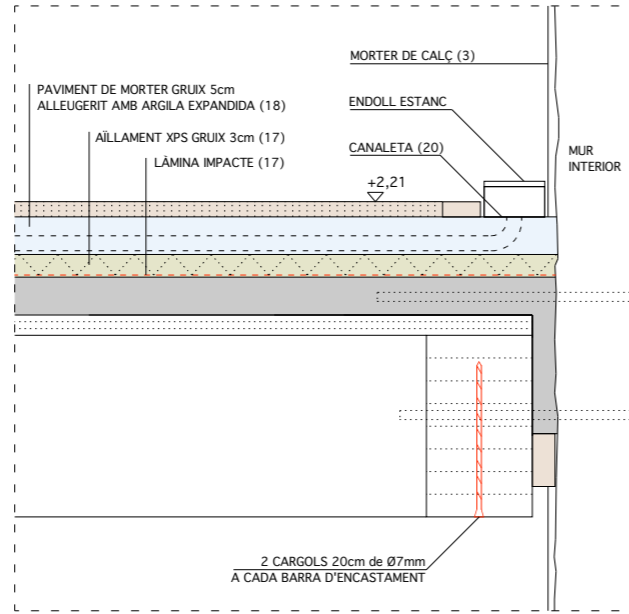
escala 1:10 (format A3)

| REFERÈNCIES DE MATERIALS |   |
|--------------------------|---|
| 01                       | REPICAT I PREPARACIÓ DE CARA INTERIOR MURS FAÇANES  |
| 02                       | REVESTIMENT INTERIOR DE MURS FAÇANES AMB AÏLLAMENT PROJECTAT DE PARTÍCULES DE SURO AMB MORTER DE CALÇ, 6cm GRUIX (ACABAT F)                         |
| 03                       | REPARACIÓ I ACABAT REVESTIMENT MURS INTERIORS AMB MORTER DE CALÇ (ACABAT F)   |
| 04                       | ACABAT D'AMPITS, FESTEJADORS I PASSOS DE MURS AMB PLANXA METÀL·LICA DE 5mm DE GRUIX, PASSIVADA  |
| 05                       | TÀBICA FORMIGÓ 10cm GRUIX ARMADA AMB 1#20X20 Ø8mm, ENCOFRADA VISTA AMB TAULER TRICAPA   |
| 06                       | TAULÓ EMBEGUT 7x28cm DE FUSTA LAMINADA D'AVET, AMB VERNIS A L'AGUA, AMB GALZE 2x2cm A ENTREGA TÀBICA FORMIGÓ  |
| 07                       | AÏLLAMENT XPS GRUIX 4+4 cm, COL·LOCAT A TRENCALJUNT   |
| 08                       | PAVIMENT FORMIGÓ GRUIX 7cm COL·LOCAT SOBRE LÀMINA POLIETILÈ EXPANDIT RETICULAT 5mm, ACABAT LLISCAT I ABRILLANTAT                                    |
| 09                       | REGLADA GRUIX 4cm i ENCOFRAT ARESTA PAVIMENT PER FORMACIÓ CANALETA REFONDIDA DE SEPARACIÓ A MURS INTERIORS, AMB PINTAT DE RESINES DE FONTS CANALETA |
| 10                       | PAVIMENT DE MOSAIC HIDRÀULIC REUTILITZAT, COL·LOCAT A TRUC AMB MORTER DE CALÇ I REJUNTAT  |
| 11                       | ENVÀ AMB SUBSTRUCTURA GALVANITZADA I DOBLE PLACA HIDRÒFUGA DE GUIX LAMINAT GRUIX 12mm A AMBDUES CARES   |

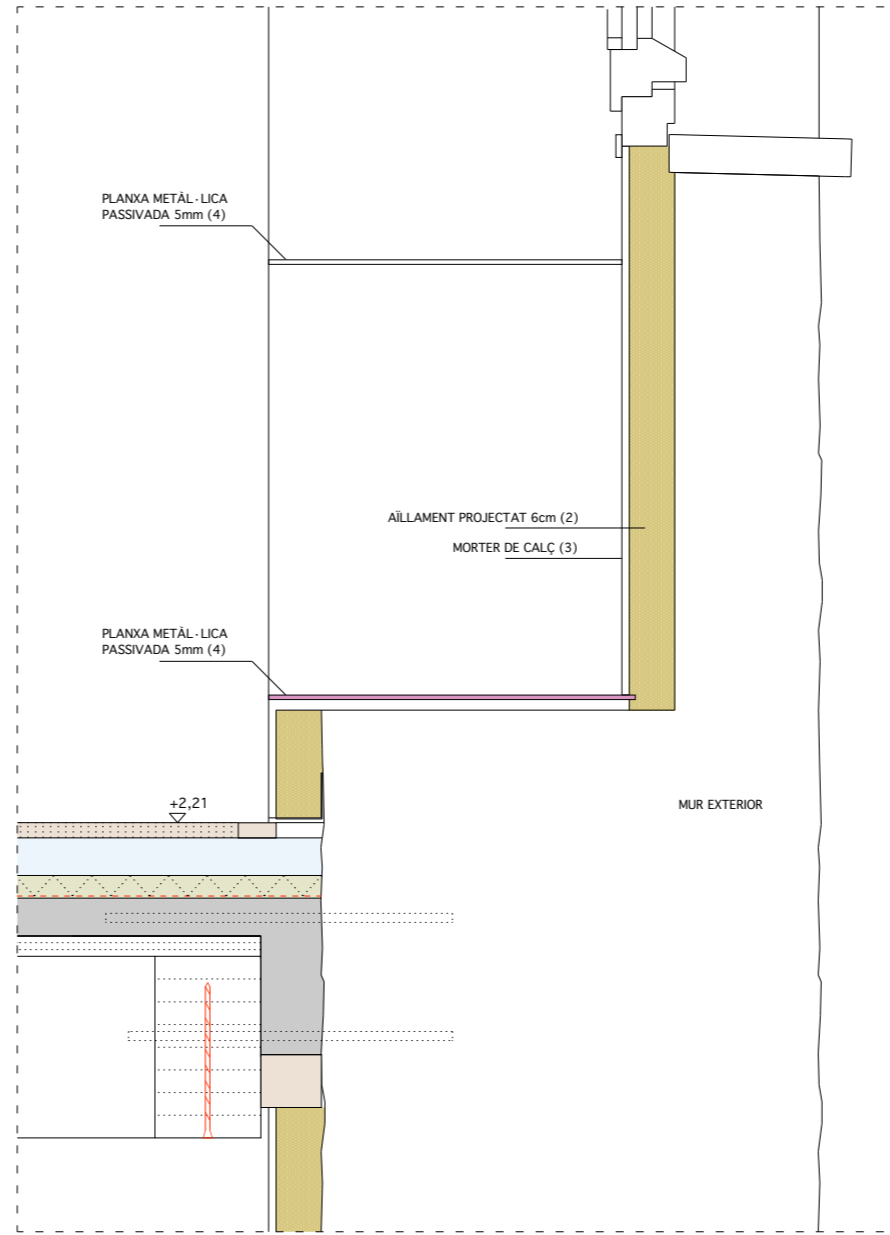
| REFERÈNCIES DE MATERIALS |  |
|--------------------------|--|
| 12                       | SUBSTRUCTURA GALVANITZADA ENVÀ + CARA INTERIOR AMB DOBLE PLACA HIDRÒFUGA DE GUIX LAMINAT GRUIX 12mm        |
| 13                       | REVESTIMENT CARA EXTERIOR DE TAULER TRICAPA D'AVET GRUIX 22mm, ACABAT AMB VERNIS A L'AGUA                  |
| 14                       | PAVIMENT PREVI DE GRUIX 5cm, FORMAT AMB PECES ESCANTELLADES, REBUIG DEL MOSAIC REUTILITZAT                 |
| 15                       | CATIFA DE COCO NATURAL 20mm GRUIX  |
| 16                       | ACABAT NETEJABLE AMB RESINES SOBRE PAVIMENT DE FORMIGÓ O D'ENVANS DE GUIX LAMINAT                          |
| 17                       | AÏLLAMENT XPS GRUIX 3cm COL·LOCAT SOBRE LÀMINA IMPACTE DE POLIETILÈ EXPANDIT RETICULAT 5mm                 |
| 18                       | PAVIMENT DE MORTER GRUIX 5cm ALLEUGERIT AMB ARGILA EXPANDIDA, ANIVELLAT, REGLIAT I DEIXAT LLISCAT DE LLANA |
| 19                       | PAVIMENT ENLLISTONAT INDUSTRIAL FUSTA ROLRE, GRUIX 20mm  |
| 20                       | RECLUDA DE +8cm PER FORMAR CANALETA REFONDIDA 2cm, DEIXANT A LA VISTA PAVIMENT MORTER, PINTAT AMB RESINES  |
| 21                       | PAVIMENT DE TAULER FENÒLIC TEXTURAT, GRUIX 2cm, EN PASSOS DE PORTA I PASSERA ASCENSOR                      |
| 22                       | GRAÓ FUSTA LAMINADA, ACABAT ESTESA DE TAULER FENÒLIC   |



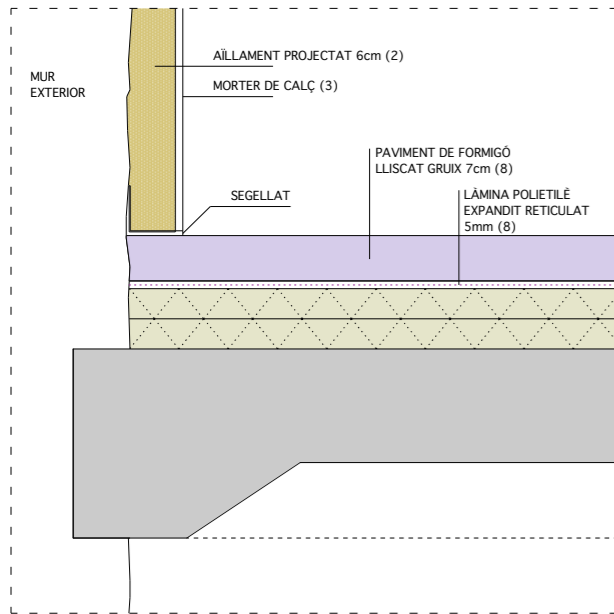
PLANTA PRIMERA



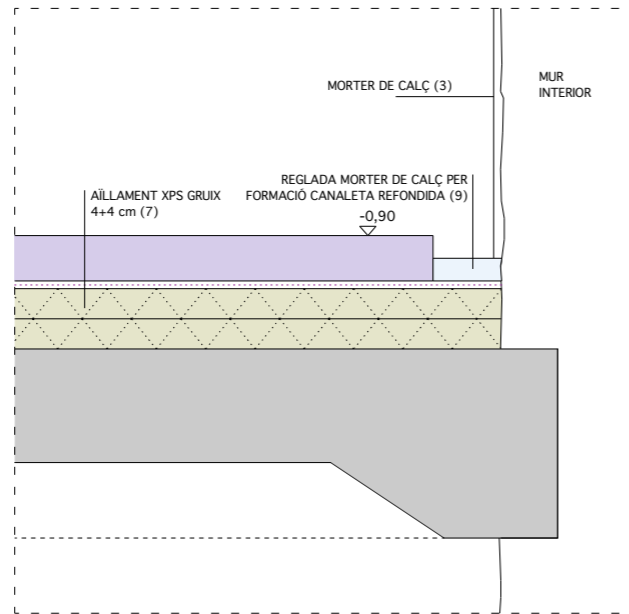
PLANTA PRIMERA



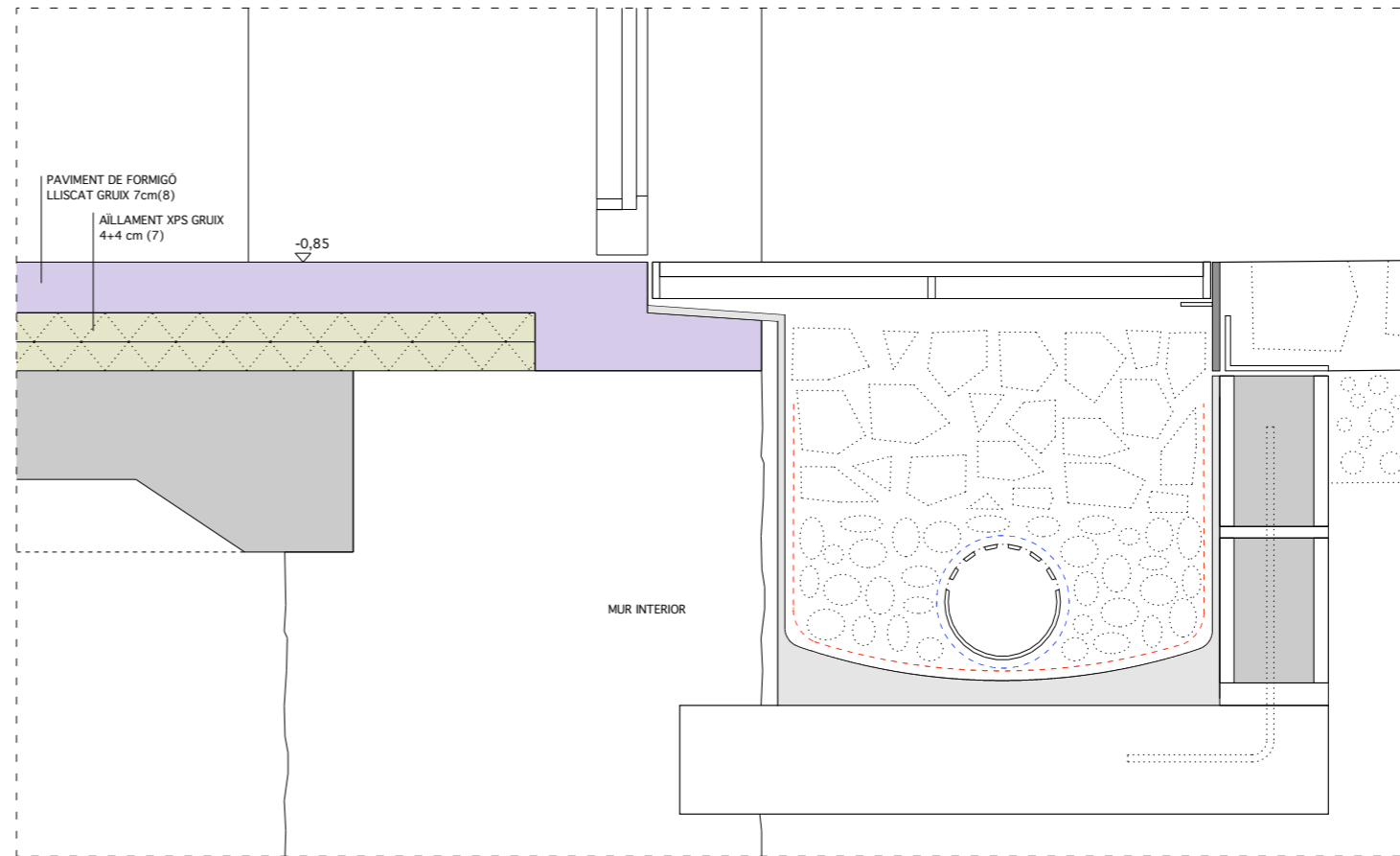
PLANTA PRIMERA



PLANTA BAIXA



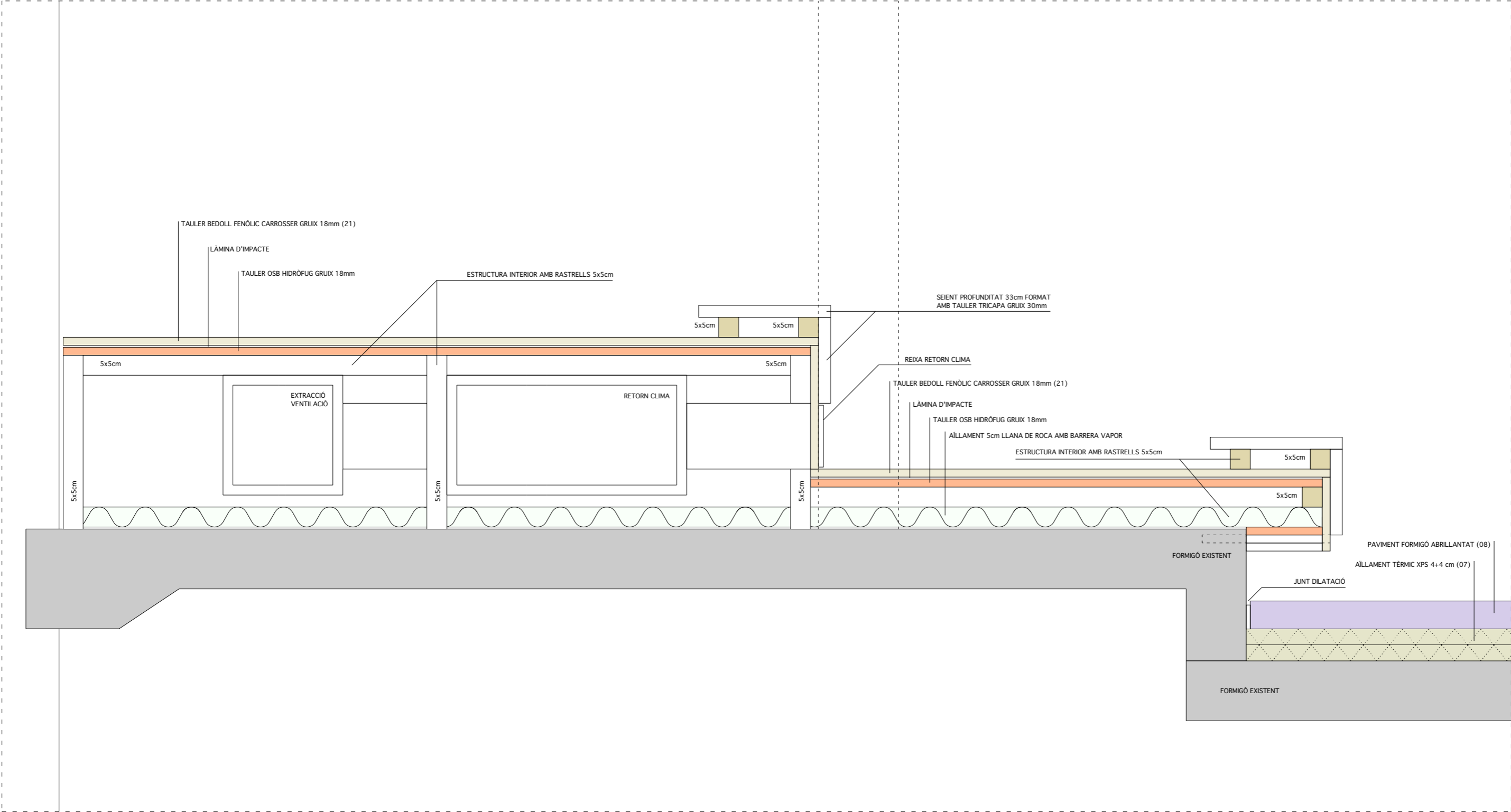
PLANTA BAIXA



PLANTA BAIXA

| REFERÈNCIES DE MATERIALS |   |
|--------------------------|---|
| 01                       | REPICAT I PREPARACIÓ DE CARA INTERIOR MURS FAÇANES  |
| 02                       | REVESTIMENT INTERIOR DE MURS FAÇANES AMB AÏLLAMENT PROJECTAT DE PARTICULES DE SURO AMB MORTER DE CALÇ, 6cm GRUIX (ACABAT FI)                        |
| 03                       | REPARACIÓ I ACABAT REVESTIMENT MURS INTERIORS AMB MORTER DE CALÇ (ACABAT FI)  |
| 04                       | ACABAT D'AMPITS, FESTEJADORS I PASSOS DE MURS AMB PLANXA METÀL·LICA DE 5mm DE GRUIX, PASSIVADA  |
| 05                       | TÀBICA FORMIGÓ 10cm GRUIX ARMADA AMB 1#20X20 Ø8mm, ENCOFRADA VISTA AMB TAULER TRICAPA   |
| 06                       | TAULÓ EMBEGUT 7x28cm DE FUSTA LAMINADA D'AVET, AMB VERNIS A L'ÀIGUA, AMB GALZE 2x2cm A ENTREGA TÀBICA FORMIGÓ                                       |
| 07                       | AÏLLAMENT XPS GRUIX 4+4 cm, COL·LOCAT A TRENÇA JUNT   |
| 08                       | PAVIMENT FORMIGÓ GRUIX 7cm COL·LOCAT SOBRE LÀMINA POLIETILÈ EXPANDIT RETICULAT 5mm, ACABAT LLISCAT I ABRILLANTAT                                    |
| 09                       | REGLADA GRUIX 4cm i ENCOFRAT ARESTA PAVIMENT PER FORMACIÓ CANALETA REFONDIDA DE SEPARACIÓ A MURS INTERIORS, AMB PINTAT DE RESINES DE FONTS CANALETA |
| 10                       | PAVIMENT DE MOSAIC HIDRÀULIC REUTILITZAT, COL·LOCAT A TRUC AMB MORTER DE CALÇ I REJUNTAT  |
| 11                       | ENVÀ AMB SUBSTRUCTURA GALVANITZADA I DOBLE PLACA HIDRÒFUGA DE GUIX LAMINAT GRUIX 12mm A AMB DUES CARES  |

| REFERÈNCIES DE MATERIALS |   |
|--------------------------|---|
| 12                       | SUBSTRUCTURA GALVANITZADA ENVÀ + CARA INTERIOR AMB DOBLE PLACA HIDRÒFUGA DE GUIX LAMINAT GRUIX 12mm         |
| 13                       | REVESTIMENT CARA EXTERIOR DE TAULER TRICAPA D'AVET GRUIX 22mm, ACABAT AMB VERNIS A L'ÀIGUA                  |
| 14                       | PAVIMENT PREVI DE GRUIX 5cm, FORMAT AMB PECES ESCANTELLADES, REBUG DEL MOSAIC REUTILITZAT                   |
| 15                       | CATIFA DE COCO NATURAL 20mm GRUIX   |
| 16                       | ACABAT NETEJABLE AMB RESINES SOBRE PAVIMENT DE FORMIGÓ O D'ENVANS DE GUIX LAMINAT                           |
| 17                       | AÏLLAMENT XPS GRUIX 3cm COL·LOCAT SOBRE LÀMINA IMPACTE DE POLIETILÈ EXPANDIT RETICULAT 5mm                  |
| 18                       | PAVIMENT DE MORTER GRUIX 5cm ALLEUGERIT AMB ARGILA EXPANDIDA, ANIVELLAT, REGLAJAT I DEIXAT LLISCAT DE LLANA |
| 19                       | PAVIMENT ENLLISTONAT INDUSTRIAL FUSTA ROURE, GRUIX 20mm   |
| 20                       | RECLADA DE ≈8cm PER FORMAR CANALETA REFONDIDA 2cm, DEIXANT A LA VISTA PAVIMENT MORTER, PINTAT AMB RESINES   |
| 21                       | PAVIMENT DE TAULER FENÒLIC TEXTURAT, GRUIX 2cm, EN PASSOS DE PORTA I PASSERA ASCENSOR                       |
| 22                       | GRAÓ FUSTA LAMINADA, ACABAT ESTESA DE TAULER FENÒLIC  |



ACABAMENT REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI "LA RECTORIA"  
COM A CENTRE CÍVIC DE CÀNOVES I SAMALÚS

DC. DEFINICIÓ CONSTRUCTIVA  
DC - P12. DETALL CONSTRUCTIU GRAONAT SALA POLIVALENT  
PROJECTE EXECUTIU

ESCALA A3 1/40  
0 0.4 0.8 1.2m  
ESCALA A1 1/20

Camí de Castellar s/n, CÀNOVES I SAMALÚS (BARCELONA) AJUNTAMENT DE CÀNOVES I SAMALÚS  
promotor 2113  
UTE "LA RECTORIA"  
Esteve Aymerich i Inés de Rivera, arquitectes.  
labaula arquitectes SCCLP: Mariana Echevarria, Esteve Solà, Bernat Hernandez, Sergi González, arquitectes  
col·laboradors: JM Pla, G Lorente, instal·lacions / Glòria Crous, aparelladora / Àngel Obiol, estructurista / Andres Sirí - Cella Diaz  
(via augusta 128, apt 115 - 08006 BCN - tlf. 931740352 - info@labaula.eu) DESEMBRE 2025



| CONTROL DE L'ESTRUCTURA METÀL·LICA   |  |
|--|--|
| Els materials a emprar compliran el que s'estableix en les següents Normes i en els Plecs de Condicions adjunts:   |  |
| - Perfils  | DB-SE-A, UNE 26521-72, 36526-73 i 36527-73   |
| - Xapes  | DB-SE-A, UNE 36060   |
| - Soldadures   | DB-SE-A, UNE 14002, 14011, 14012, 14022, 14130, 14031 i 14038  |
| S'efectuaran els següents controls d'execució:   |  |
| 1.0  | Comprovació de forma:<br>No s'admetran toleràncies en la flexió superiors a L/1000 ni a 3 mm.  |
| 2.0  | Comprovació de soldadures:   |
| 2.1  | En empalmaments es comprovarà una soldadura per unitat, sense admetre interrupcions del cordó ni defectes aparents.  |
| 2.2  | En peces compostes es comprovarà una soldadura per peça, sense admetre variacions de longitud i separacions que quedin fora dels àmbits definits en el projecte ni defectes aparents.        |
| 2.3  | Seguint el pla de control que la Direcció Facultativa o el Plec de Condicions determinin, s'efectuaran els assatjos per radiografia o líquids penetrants dels cordons que s'hi especifiquin. |
| Totes les soldadures a topall es realitzaran un cop s'hagin bisellat per procediments mecànics les xapes o perfils que s'han d'unir, rebutjant-se el material entregat a l'obra que no compleixi aquest requeriment. |  |
| El muntatge i col·locació de les encavallades es realitzarà amb l'ajut de perfils de trava suplementaris, que es retiraran un cop realitzada la totalitat de l'estructura.   |  |
| Acer S-275 JR  |  |

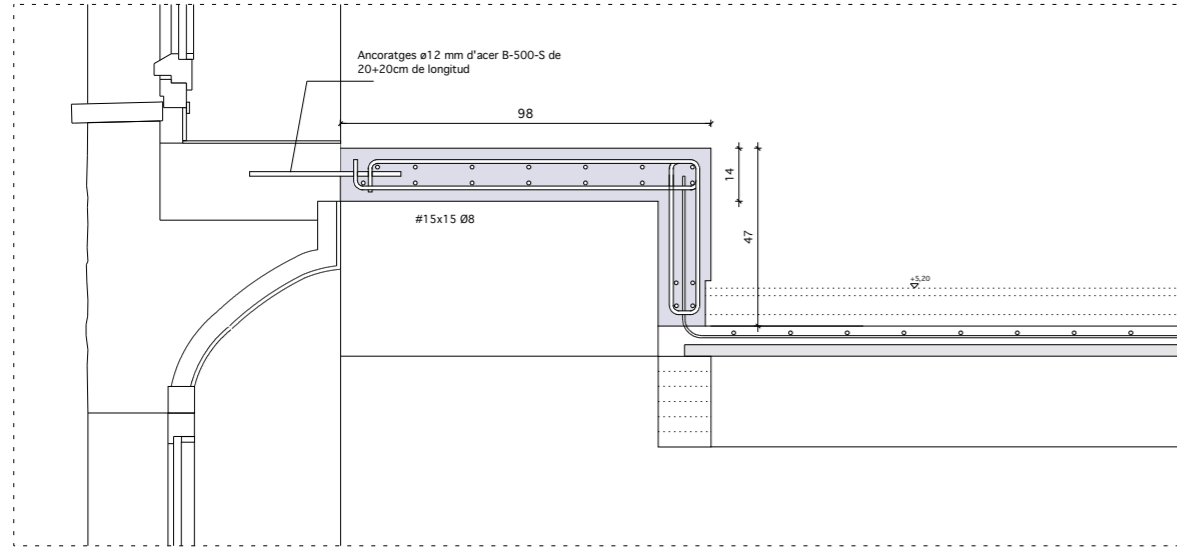
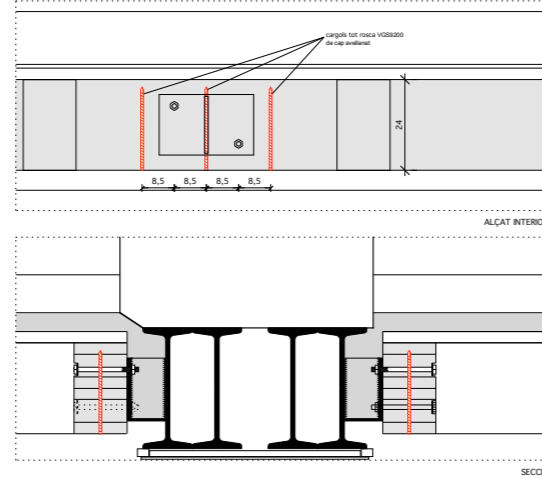
| CARACTERÍSTIQUES I ESPECIFICACIONS DEL FORMIGÓ |                                 |  |         |
|--|---------------------------------|--|---------|
| FORMIGÓ HA-25/F/12/XC1                         |                                 |  |         |
| Tipus de ciment                                | CEM I, classe 42.5              | RESISTÈNCIA CARACTERÍSTICA                 |         |
| Tipus d'àrid                                   | Matxacat                        | Als 7 dies                                 | 17 MPa  |
| Àrid; relació d/D                              | 0.59/12                         | Als 28 dies                                | 25 MPa  |
| DOSIFICACIÓ m3                                 |                                 | Tipus d'acer                               | B-500-S |
| Ciment   | 275 kp                          | Límit elàstic                              | 500 MPa |
| Grava  | Quantitats orientatives 1235 kp | Control de l'acer                          | Normal  |
| Sorra  | (Mòdul granul. 5.20) 620 kp     | <p>El recobriments serà sempre de 35mm</p> |         |
| Aigua  | 165                             |  |         |
| Relació A/C                                    | 0.6                             |  |         |
| ADITUS   | Consulteu D.F.                  |  |         |
| DOCILITAT                                      |                                 |  |         |
| Consistència                                   | Fluida (Veure plecs cond).      |  |         |
| Compactació                                    | Vibrat mecànic                  |  |         |
| Assentament en el con d'Abrams                 | 10-15 cm                        |  |         |
| VEGEU ELS PLECS DE CONDICIONS                  |                                 |  |         |

| CARACTERÍSTIQUES FUSTA |                         |
|------------------------|-------------------------|
| TIPUS:                 | GL-24                   |
| Paràmetres mecànics    |                         |
| Tensió a flexió        | 24 N/mm <sup>2</sup>    |
| Tensió a compressió    | 14 N/mm <sup>2</sup>    |
| Tensió a tracció       | 14 N/mm <sup>2</sup>    |
| Tensió a tallant       | 21 N/mm <sup>2</sup>    |
| Mòdul d'elasticitat    | 11600 N/mm <sup>2</sup> |

| CARACTERÍSTIQUES FORJAT |                            |
|-------------------------|----------------------------|
| ZONA: Espais comuns     |                            |
| Tipus de bigueta:       | Fusta laminada tipus GL-24 |
| Cantell:                | 24+3+5 cm                  |
| Inteix:                 | 80cm                       |
| Estat de càrregues      |                            |
| Pes propi:              | 2,50KN/m2                  |
| Càrregues permanents:   | 0,50KN/m2                  |
| Sobrecàrrega d'ús:      | 5,00KN/m2                  |
| TOTAL:                  | 8,00KN/m2                  |

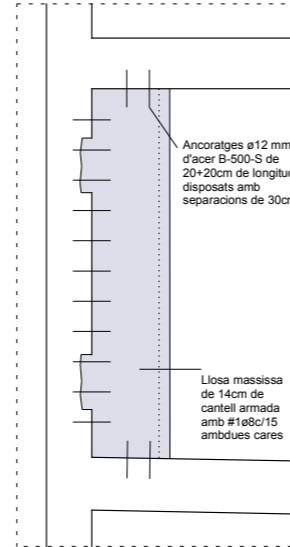
| CARACTERÍSTIQUES FORJAT |                       |
|-------------------------|-----------------------|
| ZONA: Instal·lacions    |                       |
| Tipus de forjat:        | Panell de fusta GL-24 |
| Cantell:                | 14cm                  |
| Estat de càrregues      |                       |
| Pes propi:              | 1,00KN/m2             |
| Càrregues permanents:   | 0,50KN/m2             |
| Sobrecàrrega d'ús:      | 3,00KN/m2             |
| TOTAL:                  | 5,50KN/m2             |

| CARACTERÍSTIQUES FORJAT   |                       |
|---------------------------|-----------------------|
| ZONA: Coberta cos lateral |                       |
| Tipus de forjat:          | Panell de fusta GL-24 |
| Cantell:                  | 14cm                  |
| Estat de càrregues        |                       |
| Pes propi:                | 0,60KN/m2             |
| Càrregues permanents:     | 0,65KN/m2             |
| Sobrecàrrega d'ús:        | 1,00KN/m2             |
| TOTAL:                    | 2,25KN/m2             |

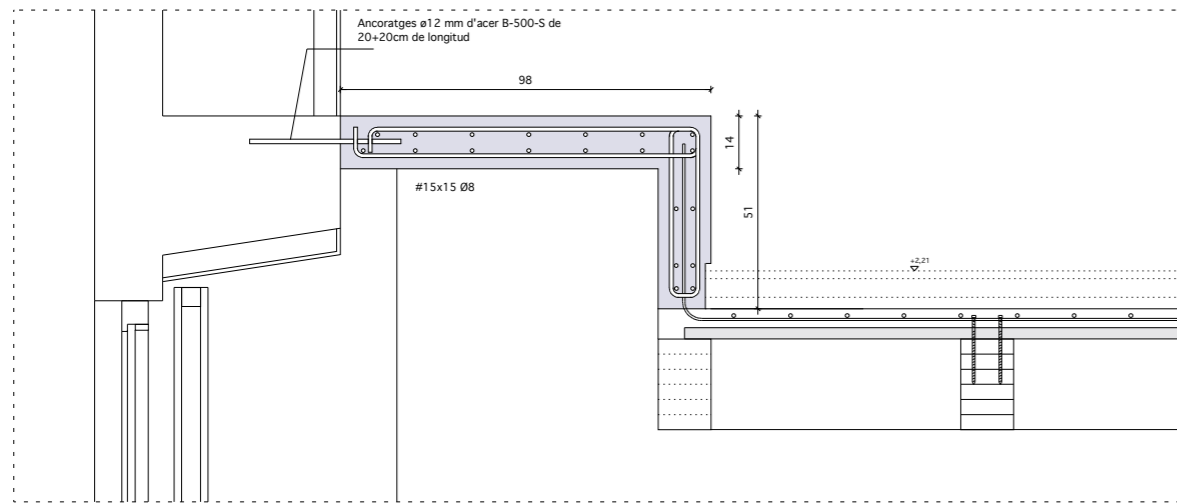


DETALL CÈRCOL E2 - PLANTA SEGONA

SECCIÓ LONGITUDINAL - ESCALA 1/10

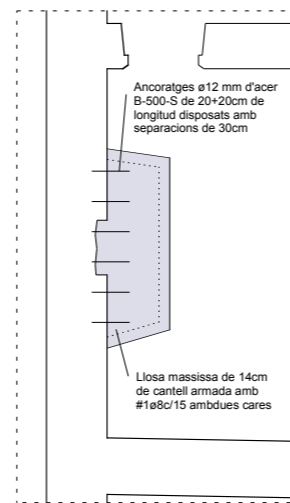


SOSTRE PLANTA PRIMERA - ESCALA 1/50

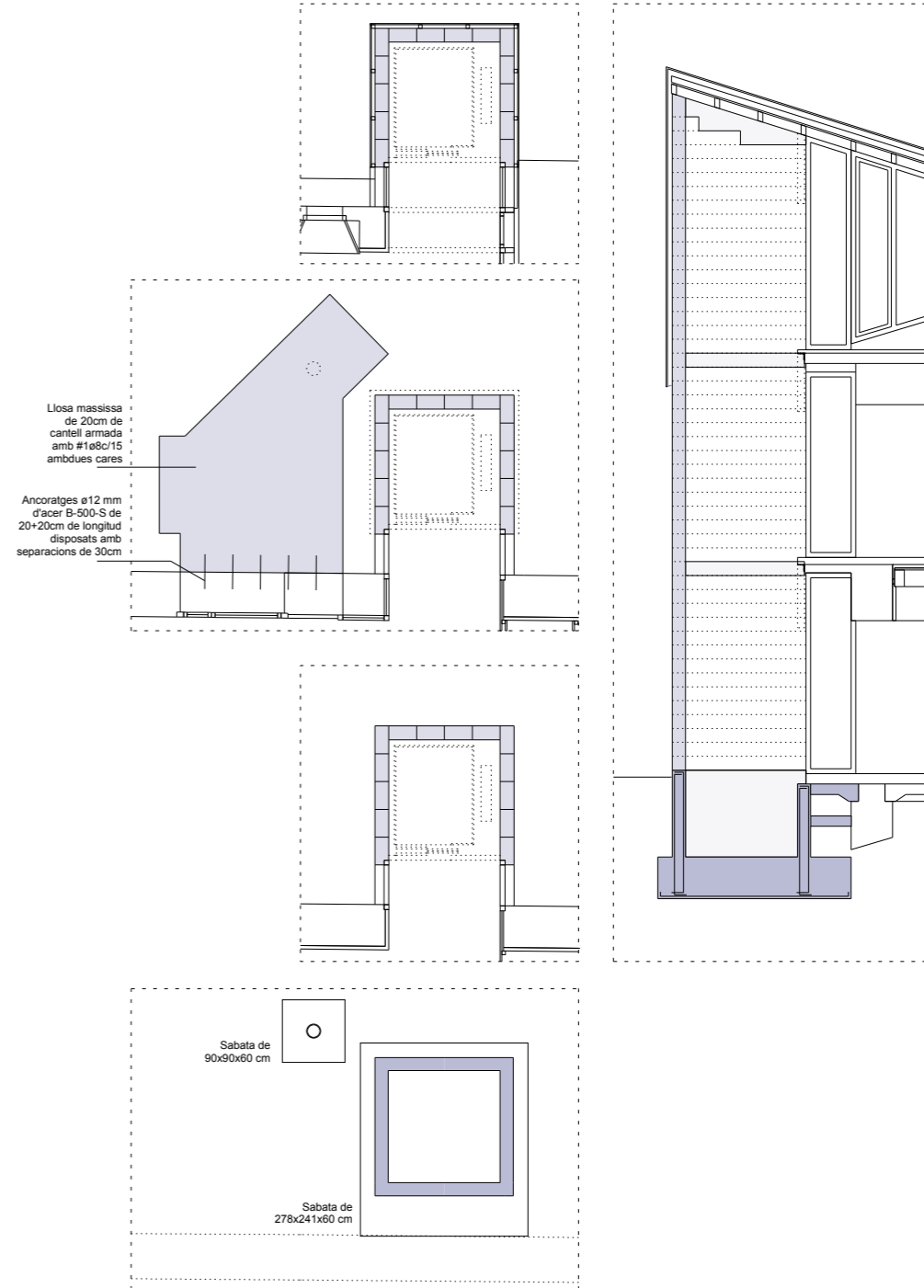


DETALL CÈRCOL E1 - PLANTA PRIMERA

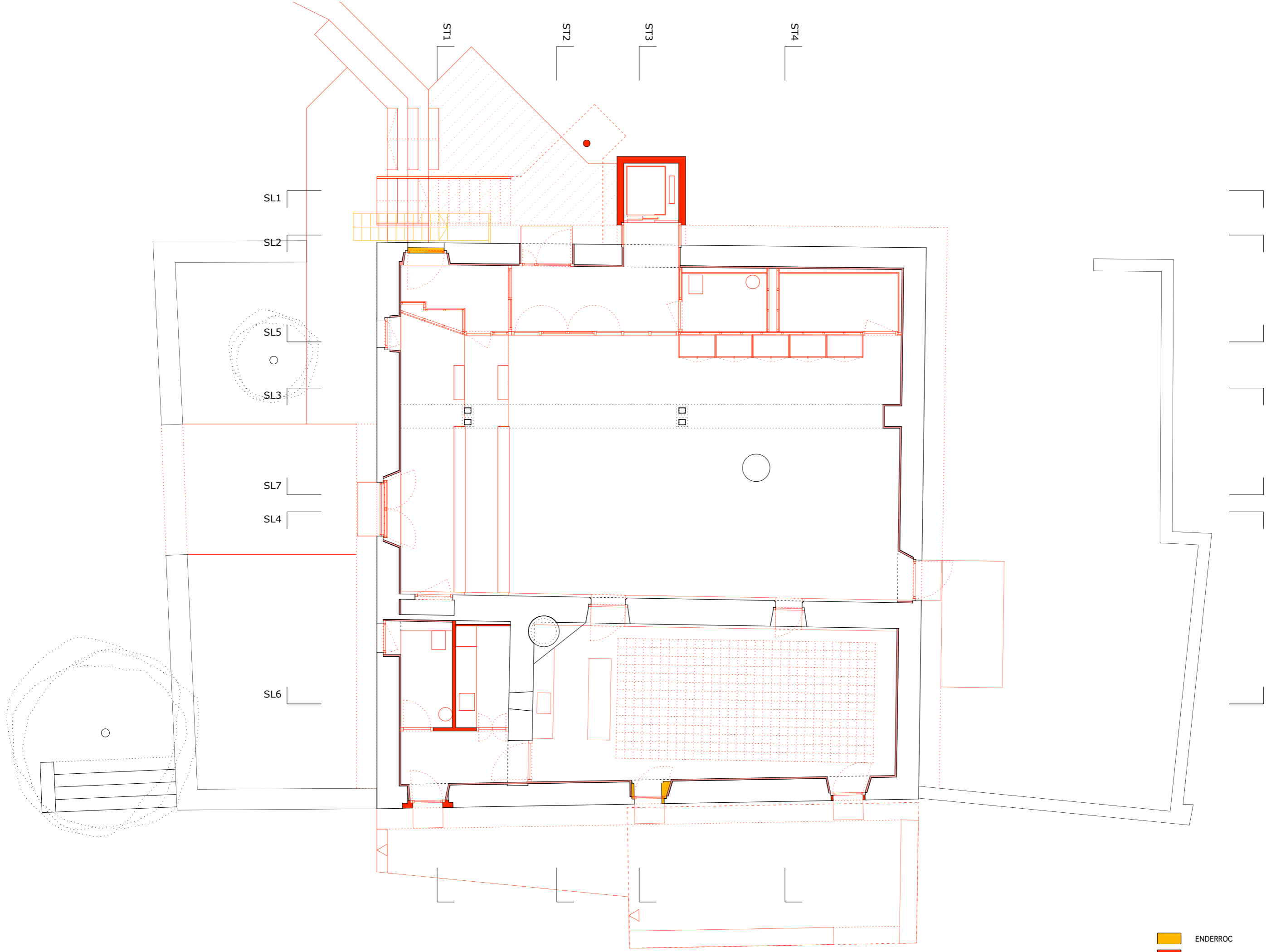
SECCIÓ LONGITUDINAL - ESCALA 1/10



SOSTRE PLANTA BAIXA - ESCALA 1/50

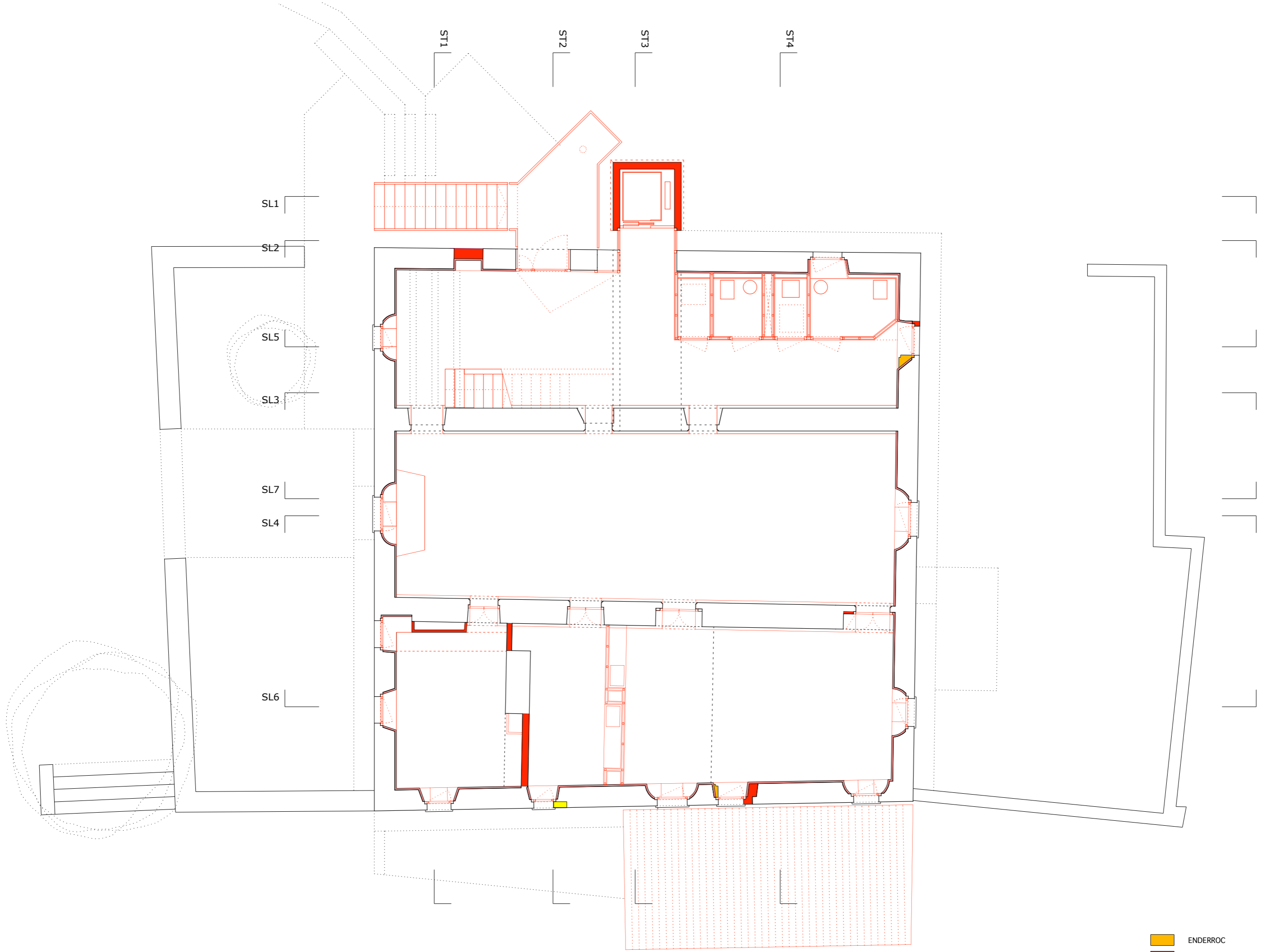






PLANTA BAIXA

- ENDERROC
- OBRA NOVA



PLANTA PRIMERA

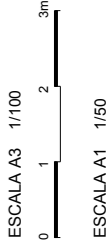
ENDERROC  
 OBRA NOVA

ACABAMENT REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI "LA RECTORIA"  
 COM A CENTRE CÍVIC DE CÀNOVES I SAMALÚS

EN - ENDERROC I OBRA NOVA  
 EN - P02. PLANTA PRIMERA

PROJECTE EXECUTIU

ESCALA A3 1/100  
 ESCALA A1 1/50



Cami de Castellars/n, CÀNOVES I SAMALÚS ( BARCELONA )

**UTE**

LA RECTORIA: Esteve Aymerich i Inés de Rivera, arquitectes.

labaula arquitectes SCCLP: Mariana Echevarría, Esteve Solà, Bernat Hemandez, Sergi González, arquitectes

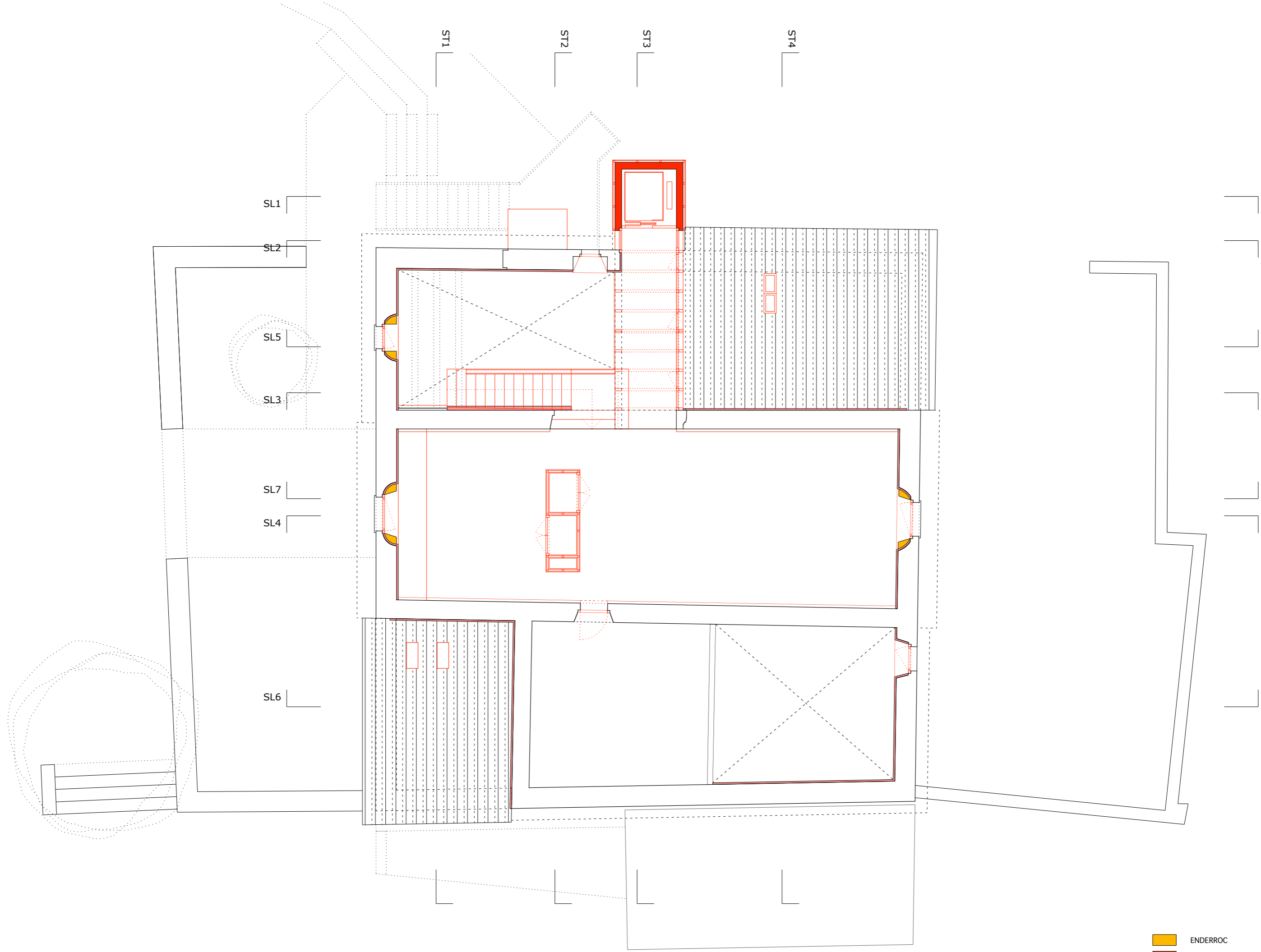
col·laboradors: JM Pla, G Lorente, instal·lacions / Glòria Crous, aparelladora / Àngel Obiol, estructurista / Andres Sir - Celia Diaz [Via augusta 128, apt 115 - 08006 BCN - tf. 931740352 - info@labaula.eu]

AJUNTAMENT DE CÀNOVES I SAMALÚS

promotor

2113

DESEMBRE 2025



PLANTA SEGONA

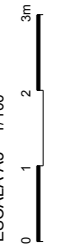
- ENDERROC
- OBRA NOVA

ACABAMENT REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI "LA RECTORIA"  
 COM A CENTRE CÍVIC DE CÀNOVES I SAMALÚS

EN - ENDERROC I OBRA NOVA  
 EN - P03. PLANTA SEGONA

PROJECTE EXECUTIU

ESCALA A3 1/100



ESCALA A1 1/50

Camí de Castellars/n. CÀNOVES I SAMALÚS ( BARCELONA )

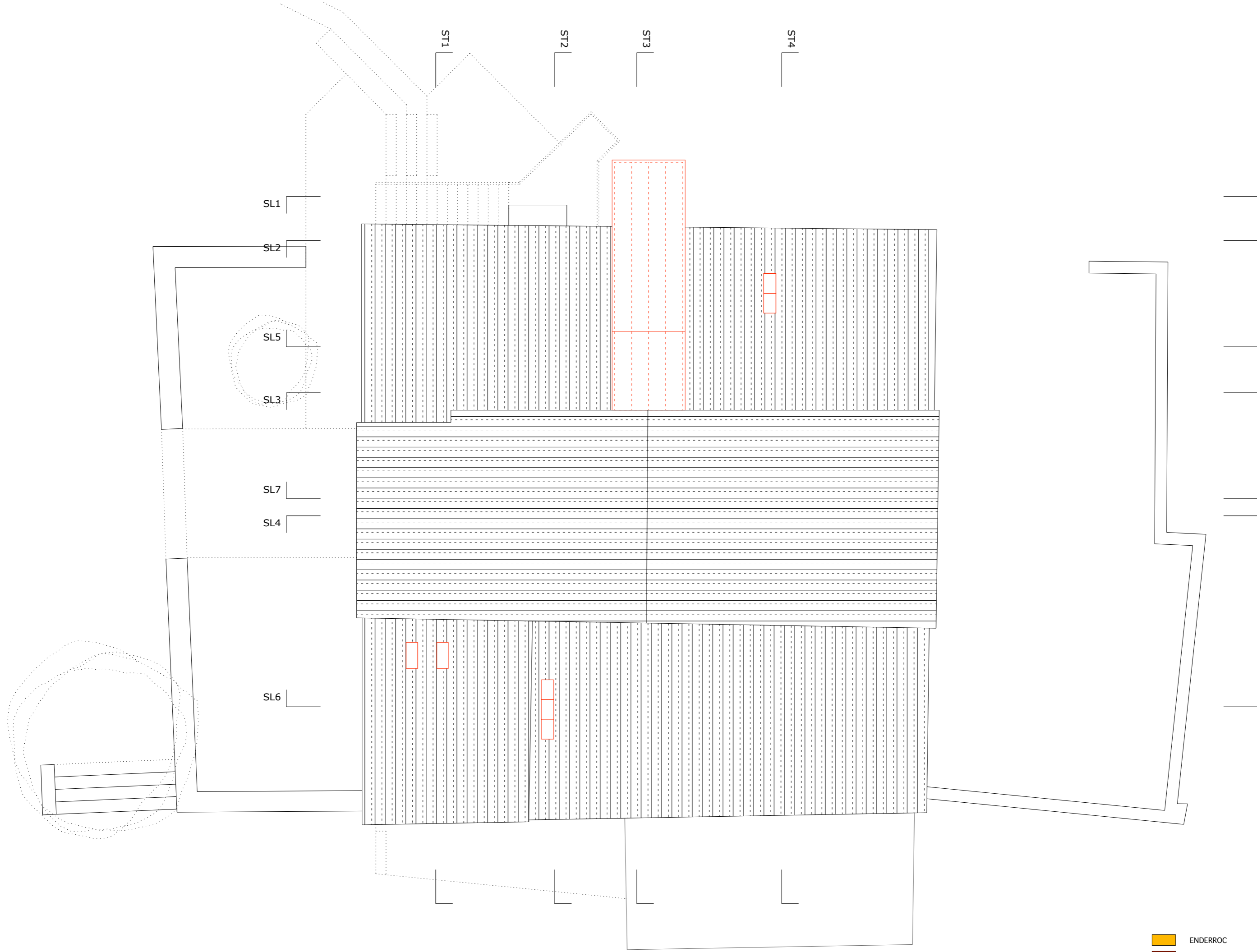
**UTE**

"LA RECTORIA"  
 Esteve Aymerich i Inés de Rivera, arquitectes.  
 Ibañeta arquitectes SCCLP: Mariana Echevarría, Esteve Solà, Bernat Hernandez, Sergi González, arquitectes

col·laboradors: JM Pla, G Lorente, instal·lacions / Glòria Crous, aparelladora / Àngel Obiol, estructurista / Andres Sri - Celia Diaz  
 [via augusta 128, apt 115 - 08006 BCN - tf: 931740352 - info@ibañeta.eu]

AJUNTAMENT DE CÀNOVES I SAMALÚS  
 promotor  
 2113

DESEMBRE 2025

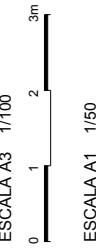


ENDERROC  
 OBRA NOVA

ACABAMENT REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI "LA RECTORIA"  
 COM A CENTRE CÍVIC DE CÀNOVES I SAMALÚS

EN - ENDERROC I OBRA NOVA  
 EN - P04 - PLANTA COBERTA  
 PROJECTE EXECUTIU

ESCALA A3 1/100



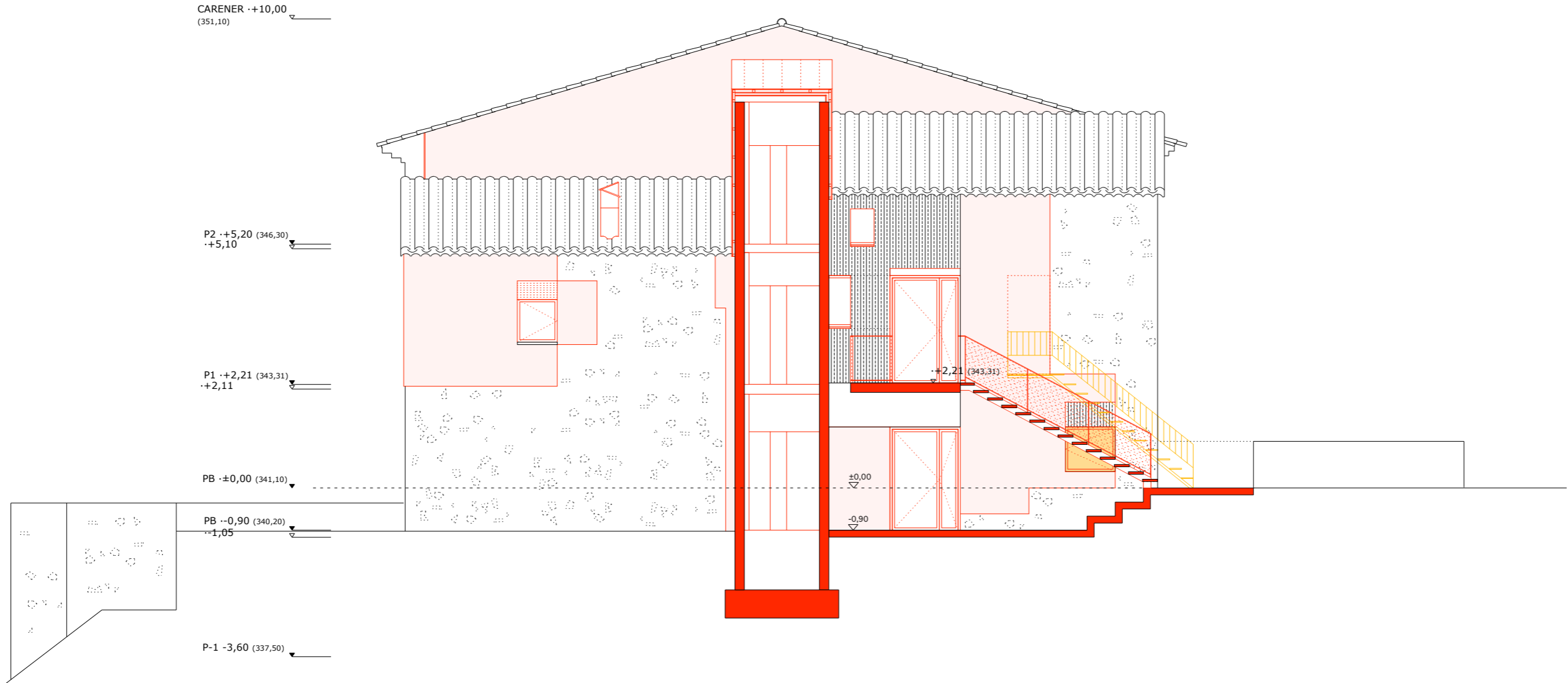
Camí de Castellars/n. CÀNOVES i SAMALÚS (BARCELONA)  
**UTE.** "LA RECTORIA"

Esteve Aymrich i Inés de Rivera, arquitectes.  
 labaula arquitectes SCCLP: Mariana Echevarría, Esteve Solà, Bernat Hernandez, Sergi González, arquitectes

col·laboradors: JM Pla, G Lorente, instal·lacions / Glòria Crous, aparelladora / Àngel Obiol, estructurista / Andres Sirí - Cella Diaz  
 [Via augusta 128. apt 115 - 08006 BCN - tf: 931740352 - info@labaula.eu]

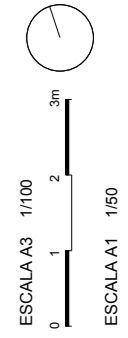
AJUNTAMENT DE CÀNOVES I SAMALÚS  
 promotor  
 2113

DESEMBRE 2025



- ENDERROC
- OBRA NOVA

ACABAMENT REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI "LA RECTORIA"  
 COM A CENTRE CÍVIC DE CÀNOVES I SAMALÚS  
 EN - ENDERROC I OBRA NOVA  
 EN - P05. SECCIÓ LONGITUDINAL 1  
 PROJECTE EXECUTIU

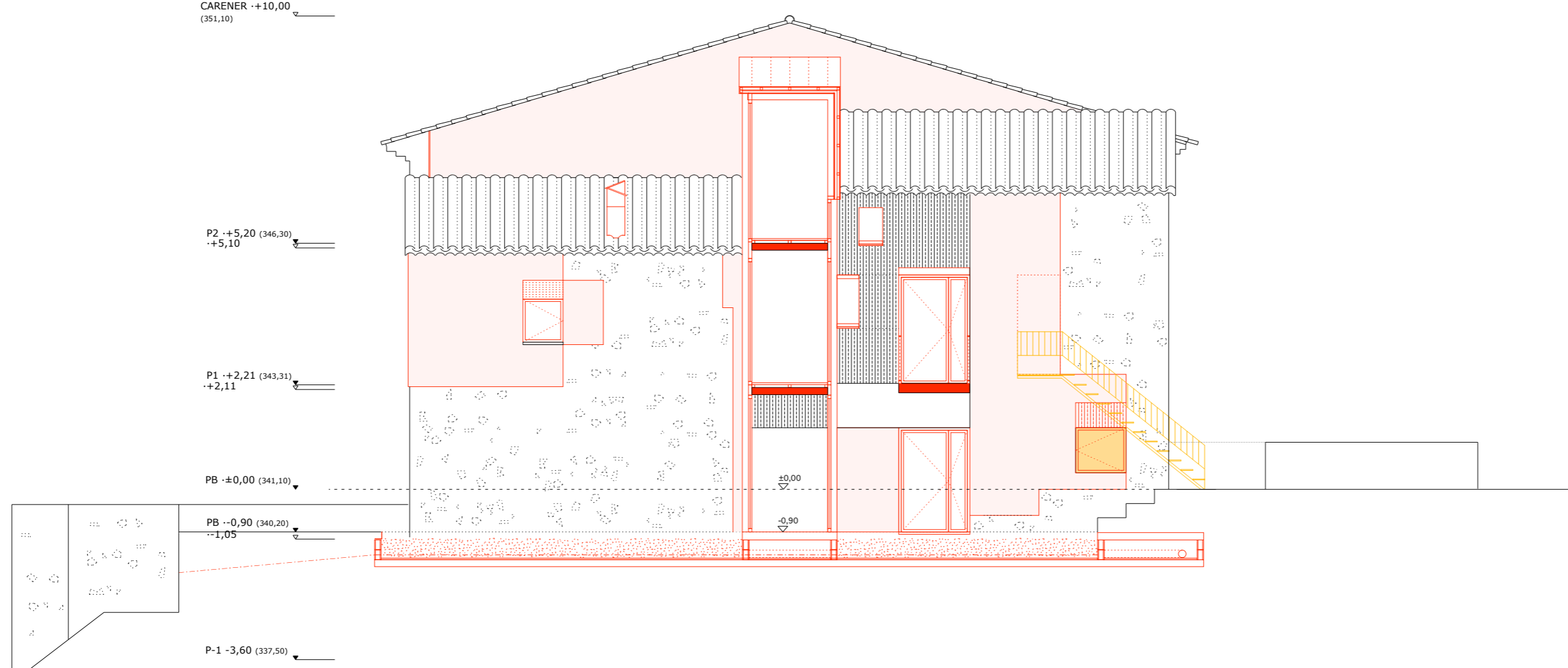


Camí de Castellars/n, CÀNOVES I SAMALÚS (BARCELONA) AJUNTAMENT DE CÀNOVES I SAMALÚS promotor 2113

UTE "LA RECTORIA", Esteve Aymench i Inés de Rivera, arquitectes.  
 "labaula arquitectes SCCLP: Mariana Echevarría, Esteve Solà, Bernat Hernández, Sergi González, arquitectes

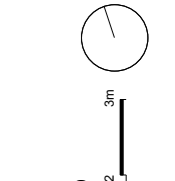
col·laboradors: JM Pla, G Lorente, instal·lacions / Glòria Crous, aparelladora / Àngel Obiol, estructurista / Andree Siri - Cella Diaz [via augusta 128, apt 115 - 08006 BCN - tlf. 931740352 - info@labaula.eu]

DESEMBRE 2025



ACABAMENT REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI "LA RECTORIA"  
 COM A CENTRE CÍVIC DE CÀNOVES I SAMALÚS  
 EN. ENDERROC I OBRA NOVA  
 EN - P06. SECCIÓ LONGITUDINAL 2  
 PROJECTE EXECUTIU

ESCALA A3 1/100  
 ESCALA A1 1/50



Camí de Castellar s/n, CÀNOVES I SAMALÚS (BARCELONA) AJUNTAMENT DE CÀNOVES I SAMALÚS promotor 2113  
 UTE "LA RECTORIA"  
 Esteve Aymerich i Inés de Rivera, arquitectes.  
 Jabaula arquitectes SCCLP: Mariana Echevarria, Esteve Solà, Bernat Hernandez, Sergi González, arquitectes  
 col·laboradors: JM Pla, G Lorente, instal·lacions / Glòria Crous, aparelladora / Àngel Obiol, estructurista / Andres Siri - Cella Diaz  
 (Via augusta 128, apt 115 - 08006 BCN - t. 931740352 - info@jabaula.eu) DESEMBRE 2025

CARENER +10,00  
(351,10)

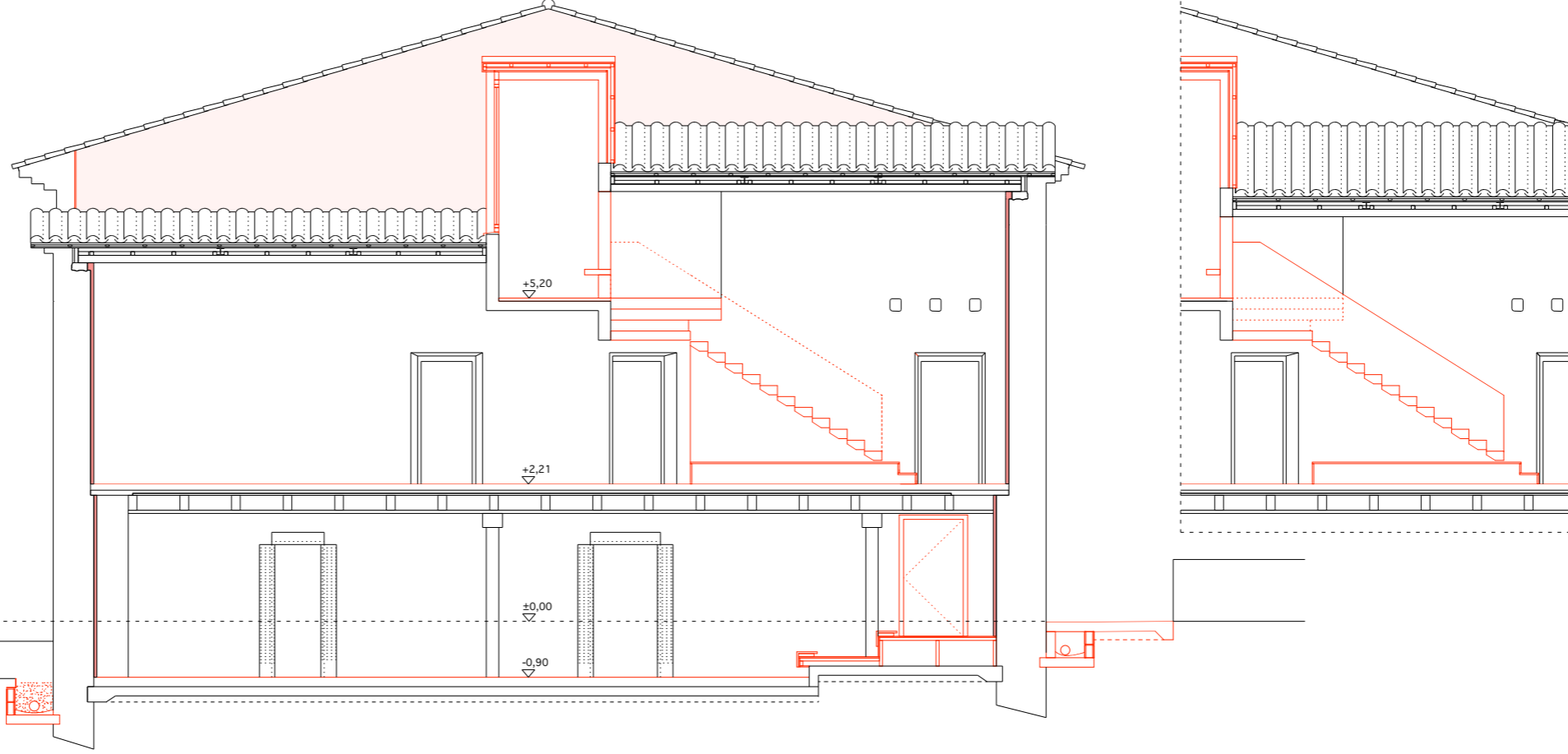
P2 +5,20 (346,30)  
+5,10

P1 +2,21 (343,31)  
+2,11

PB ±0,00 (341,10)

PB -0,90 (340,20)  
-1,05

P-1 -3,60 (337,50)



ACABAMENT REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI "LA RECTORIA"  
COM A CENTRE CÍVIC DE CÀNOVES I SAMALÚS

EN. ENDERROC I OBRA NOVA  
EN - P07. SECCIÓ LONGITUDINAL 3  
PROJECTE EXECUTIU

ESCALA A3 1/100  
0 1 2 3m  
ESCALA A1 1/50

Camí de Castellar s/n, CÀNOVES I SAMALÚS (BARCELONA) AJUNTAMENT DE CÀNOVES I SAMALÚS promotor 2113  
UTE "LA RECTORIA"  
Esteve Aymerich i Inés de Rivera, arquitectes.  
Iatabaia arquitectes SCCLP: Mariana Echevarria, Esteve Solà, Bernat Hernandez, Sergi González, arquitectes  
col·laboradors: JM Pla, G Lorente, instal·lacions / Glòria Crusó, aparelladora / Àngel Obiol, estructurista / Andres Siri - Cella Díaz (Via augusta 128, apt 115 - 08006 BCN - t. 93 1740352 - info@iatabaia.eu)

DESEMBRE 2025

CARENER +10,00  
(351,10)

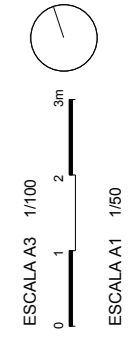
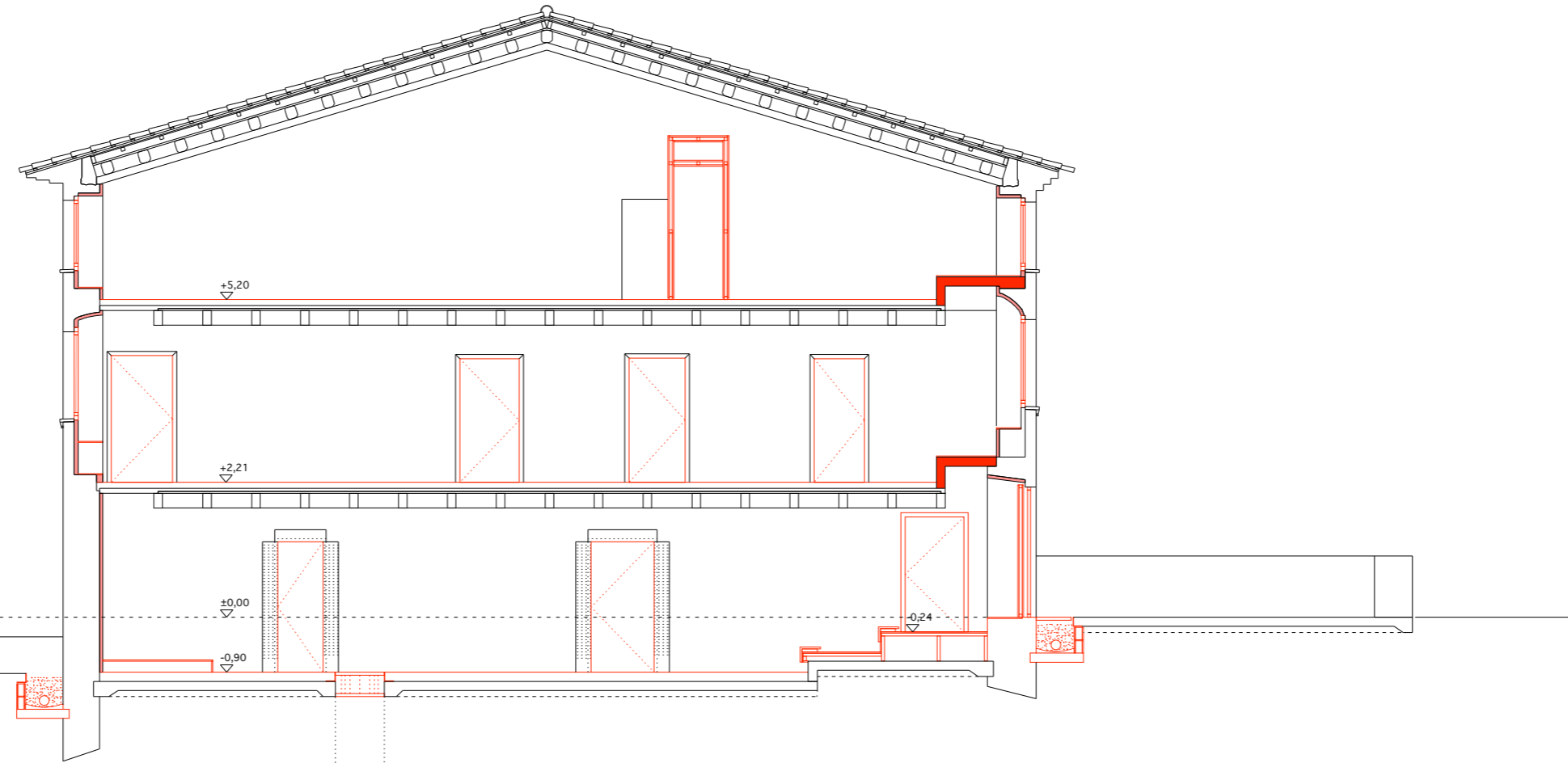
P2 +5,20 (346,30)  
+5,10

P1 +2,21 (343,31)  
+2,11

PB ±0,00 (341,10)

PB -0,90 (340,20)  
-1,05

P-1 -3,60 (337,50)



CARENER +10,00  
(351,10)

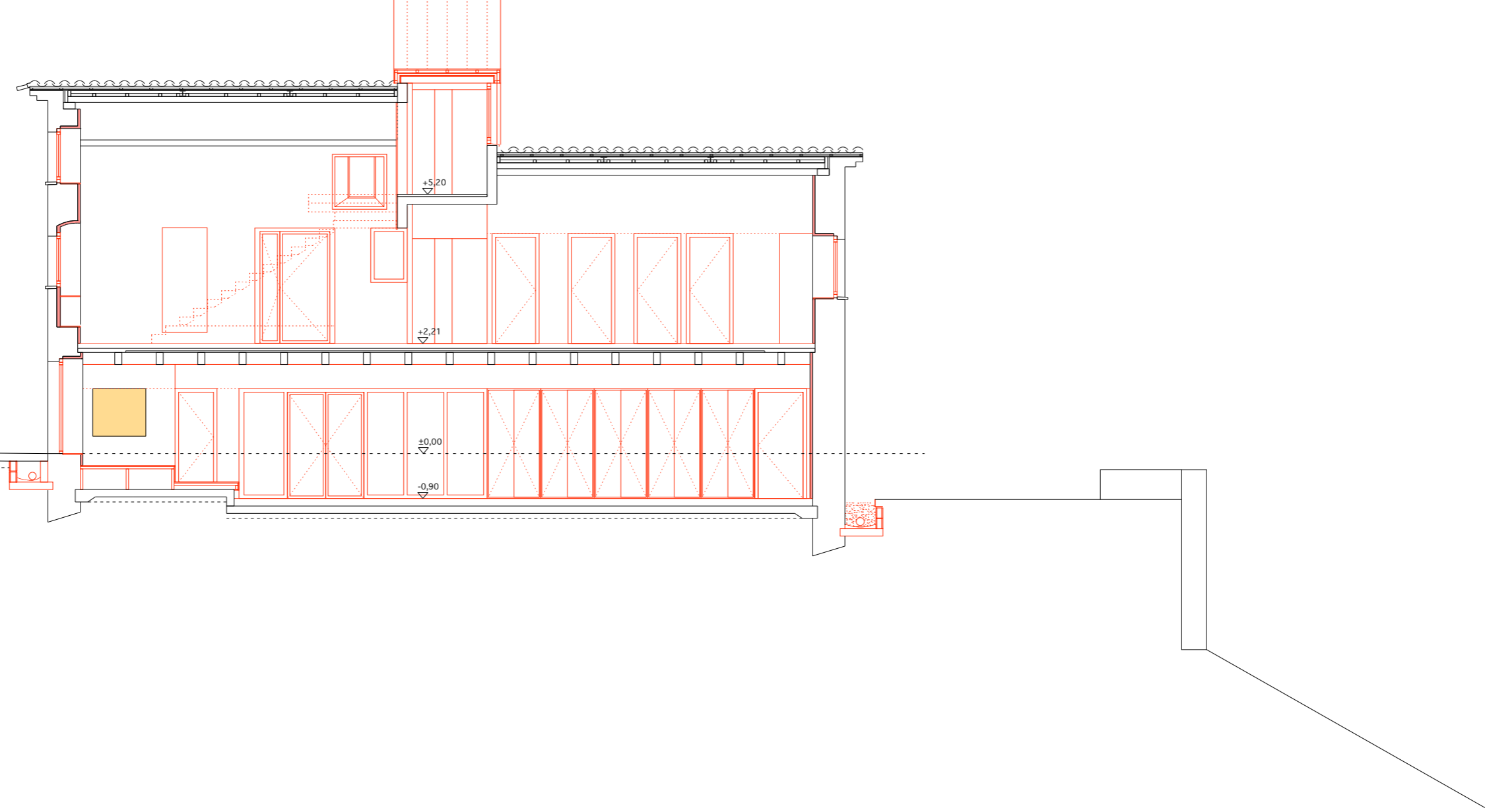
P2 +5,20 (346,30)  
+5,10

P1 +2,21 (343,31)  
+2,11

PB ±0,00 (341,10)

PB -0,90 (340,20)  
-1,05

P-1 -3,60 (337,50)



ACABAMENT REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI "LA RECTORIA"  
COM A CENTRE CÍVIC DE CÀNOVES I SAMALÚS

EN. ENDERROC I OBRA NOVA  
EN - P09. SECCIÓ LONGITUDINAL 5  
PROJECTE EXECUTIU

ESCALA A3 1/100  
0 1 2 3m

ESCALA A1 1/50



CARENER +10,00  
(351,10)

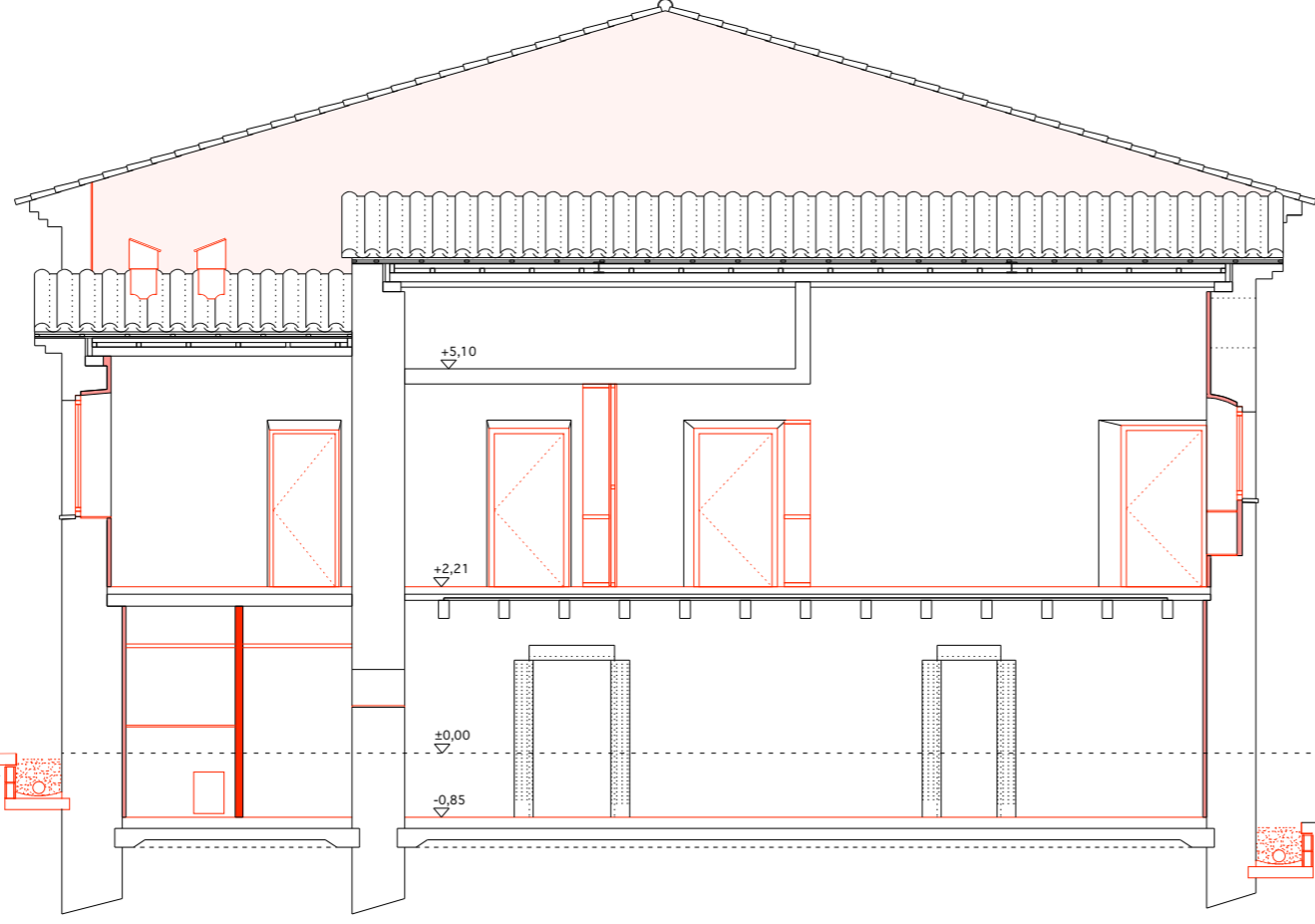
P2 +5,20 (346,30)  
+5,10

P1 +2,21 (343,31)  
+2,11

PB ±0,00 (341,10)

PB -0,90 (340,20)  
-1,05

P-1 -3,60 (337,50)



ACABAMENT REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI "LA RECTORIA"  
COM A CENTRE CÍVIC DE CÀNOVES I SAMALÚS

EN. ENDERROC I OBRA NOVA  
EN - P10. SECCIÓ LONGITUDINAL 6  
PROJECTE EXECUTIU

Camí de Castellar s/n. CÀNOVES I SAMALÚS (BARCELONA)

AJUNTAMENT DE CÀNOVES I SAMALÚS promotor

2113

UTE

"LA RECTORIA"

Esteve Aymerich i Inés de Rivera, arquitectes.

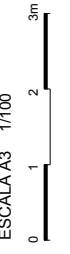
labaula arquitectes SCCLP: Mariana Echevarria, Esteve Solà, Bernat Hernandez, Sergi González, arquitectes

col·laboradors: JM Pla, G Lorente, instal·lacions / Glòria Crous, aparelladora / Àngel Obiol, estructurista / Andres Siri - Cella Diaz

(Via augusta 128, apt 115 - 08006 BCN - t. 93740352 - info@labaula.eu)

ESCALA A3 1/100

ESCALA A1 1/50



DESEMBRE 2025

CARENER +10,00  
(351,10)

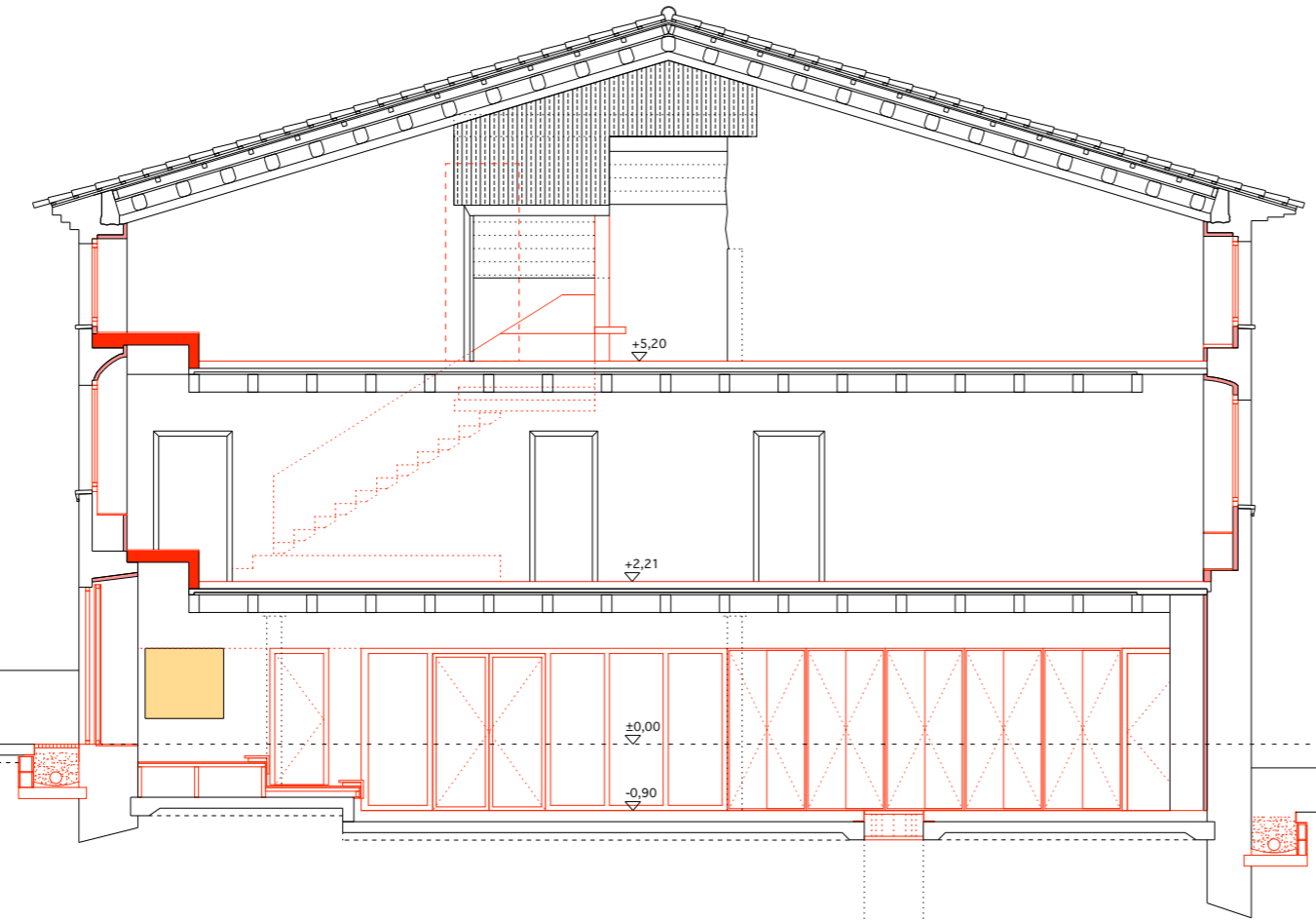
P2 +5,20 (346,30)  
+5,10

P1 +2,21 (343,31)  
+2,11

PB ±0,00 (341,10)

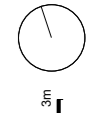
PB -0,90 (340,20)  
-1,05

P-1 -3,60 (337,50)



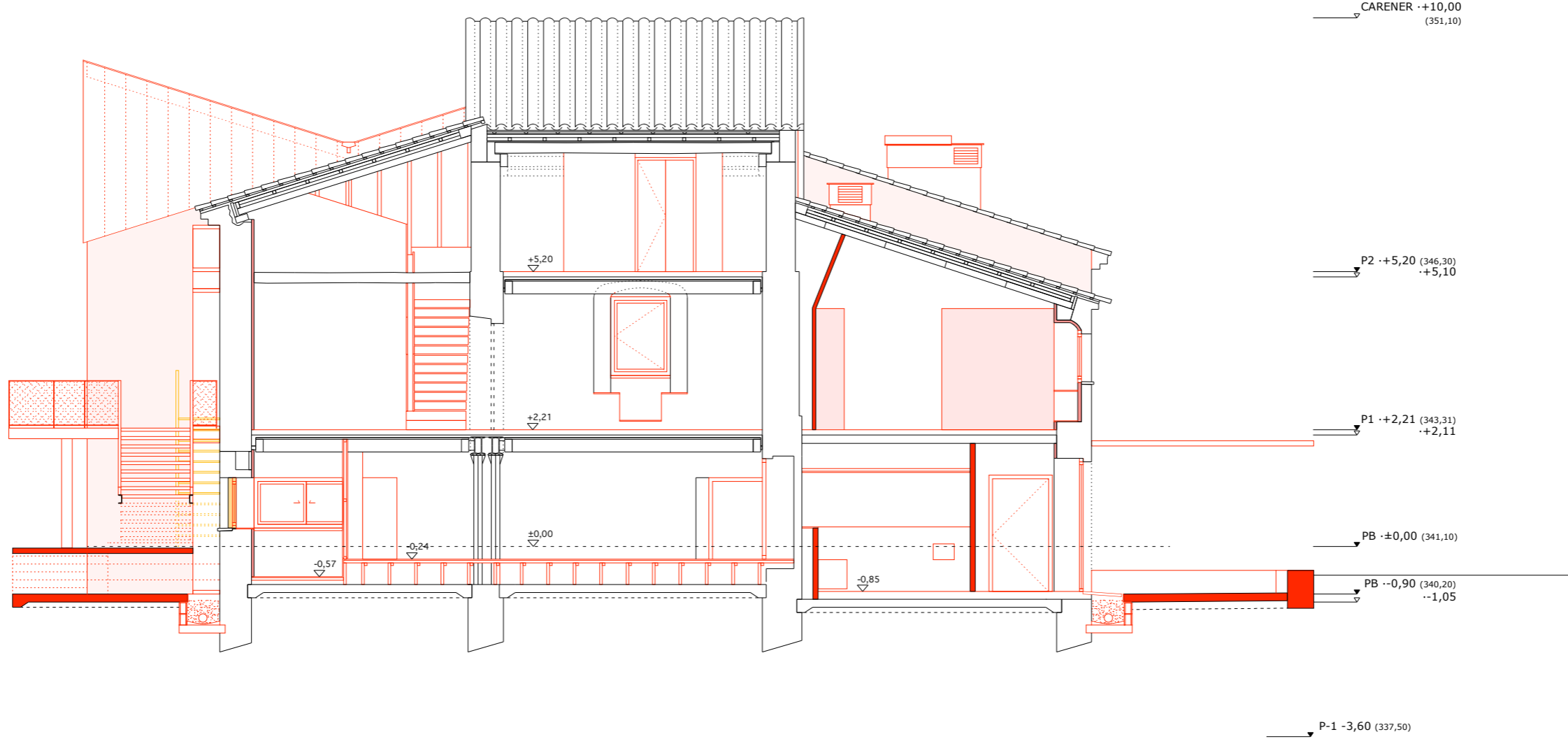
ACABAMENT REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI "LA RECTORIA"  
COM A CENTRE CÍVIC DE CÀNOVES I SAMALÚS  
EN. ENDERROC I OBRA NOVA  
EN - P11. SECCIÓ LONGITUDINAL 7  
PROJECTE EXECUTIU

ESCALA A3 1/100  
ESCALA A1 1/50



Camí de Castellar s/n, CÀNOVES I SAMALÚS (BARCELONA)  
**UTE** "LA RECTORIA"  
Esteve Aymerich i Inés de Rivera, arquitectes.  
Iatabaula arquitectes SCCLP: Mariana Echevarría, Esteve Solà, Bernat Hernández, Sergi González, arquitectes  
col·laboradors: JM Pla, G. Lorente, instal·lacions / Glòria Crous, aparelladora / Àngel Obiol, estructurista / Andres Siri - Cella Díaz  
(Via augusta 128, apt 115 - 08006 BCN - t. 93 174 0352 - info@iatabaula.eu)

AJUNTAMENT DE CÀNOVES I SAMALÚS  
promotor  
2113  
DESEMBRE 2025

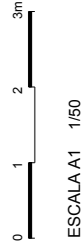


ENDERROC  
 OBRA NOVA

**ACABAMENT REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI "LA RECTORIA"**  
**COM A CENTRE CÍVIC DE CÀNOVES I SAMALÚS**

EN - ENDERROC I OBRA NOVA  
 EN - P12. SECCIÓ TRANSVERSAL 1  
**PROJECTE EXECUTIU**

ESCALA A3 1/100  
 ESCALA A1 1/50



Camí de Castellars/n. CÀNOVES I SAMALÚS (BARCELONA)

**UTE**

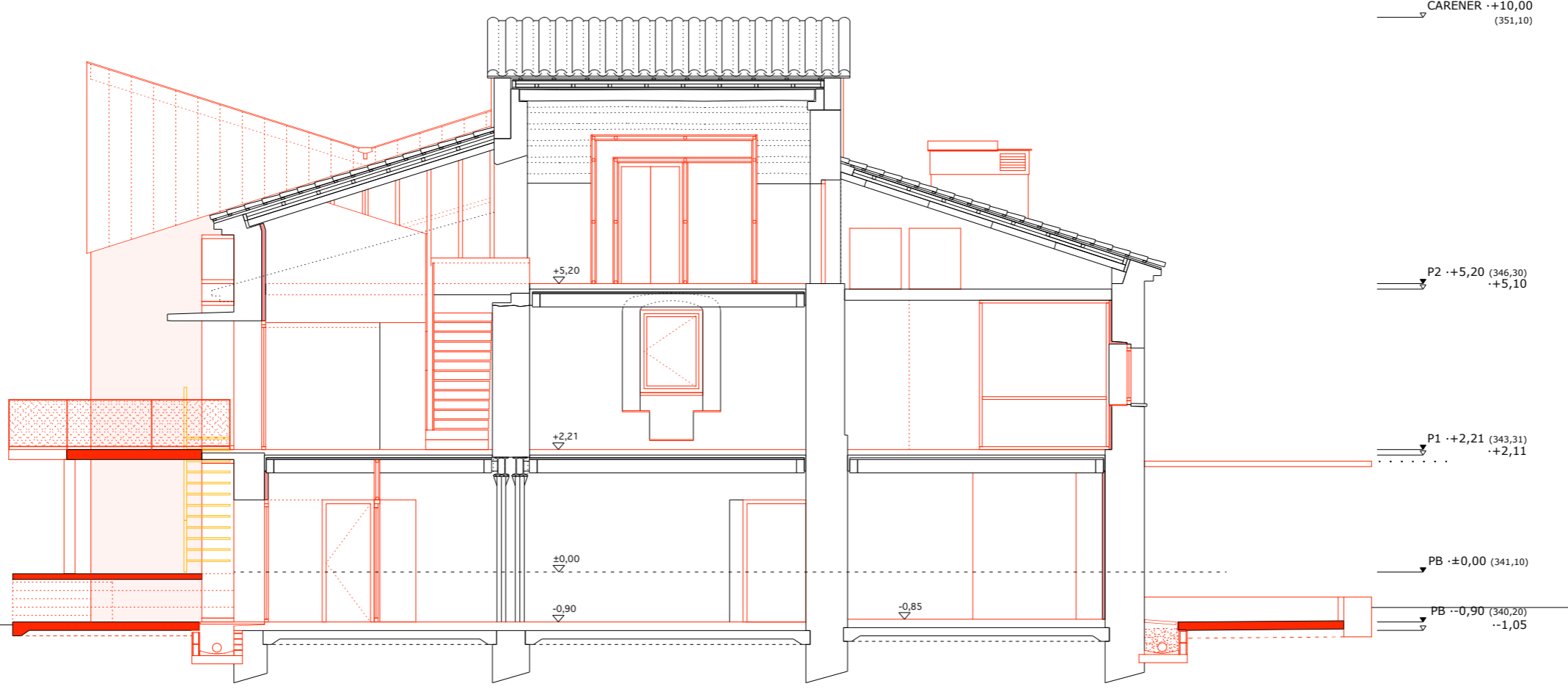
"LA RECTORIA"  
 Esteve Aymerich i Inés de Rivera, arquitectes.  
 Iabaua arquitectes SCCLP: Mariana Echevarría, Esteve Solà, Bernat Hernandez, Sergi González, arquitectes

col·laboradors: JM Pla, G Lorente, instal·lacions / Glòria Crous, aparelladora / Àngel Obiol, estructurista / Andree Siri - Cella Diaz  
 [via augusta 128, apt 115 - 08006 BCN - t. 931740352 - info@iabauala.eu]

AJUNTAMENT DE CÀNOVES I SAMALÚS  
 promotor  
 2113

DESEMBRE 2025

ENDERROC  
 OBRA NOVA



ACABAMENT REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI "LA RECTORIA"  
 COM A CENTRE CÍVIC DE CÀNOVES I SAMALÚS

EN - ENDERROC I OBRA NOVA  
 EN - P13. SECCIÓ TRANSVERSAL 2  
 PROJECTE EXECUTIU

ESCALA A3 1/100  
 0 1 2 3m  
 ESCALA A1 1/50

Camí de Castellars/n. CÀNOVES i SAMALÚS (BARCELONA)

**UTE**

"LA RECTORIA"  
 Esteve Aymerich i Inés de Rivera, arquitectes.

abaula arquitectes SCCLP: Mariana Echevarría, Esteve Solà, Bernat Hernández, Sergi González, arquitectes

col·laboradors: JM Pla, G Lorente, instal·lacions / Glòria Crous, aparelladora / Àngel Obiol, estructurista / Andree Siri - Celia Diaz  
 [via augusta 128, apt 115 - 08006 BCN - t. 931740352 - info@abaula.eu]

AJUNTAMENT DE CÀNOVES I SAMALÚS  
 promotor  
 2113

DESEMBRE 2025



ACABAMENT REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI "LA RECTORIA"  
COM A CENTRE CÍVIC DE CÀNOVES I SAMALÚS

IN. INSTAL·LACIONS

PROJECTE EXECUTIU

Camí de Castellars/n. CÀNOVES i SAMALÚS (BARCELONA)

**UTE**

"LA RECTORIA"

Esteve Aymerich i Inés de Rivera, arquitectes.

labaula arquitectes SCCLP, Mariana Echevarria, Esteve Solà, Bernat Hernandez, Sergi González, arquitectes

col·laboradors: JM Plà, G Lorente, instal·lacions / Glòria Crous, aparelladora / Àngel Obiol, estructurista / Andres Siri - Celia Diaz

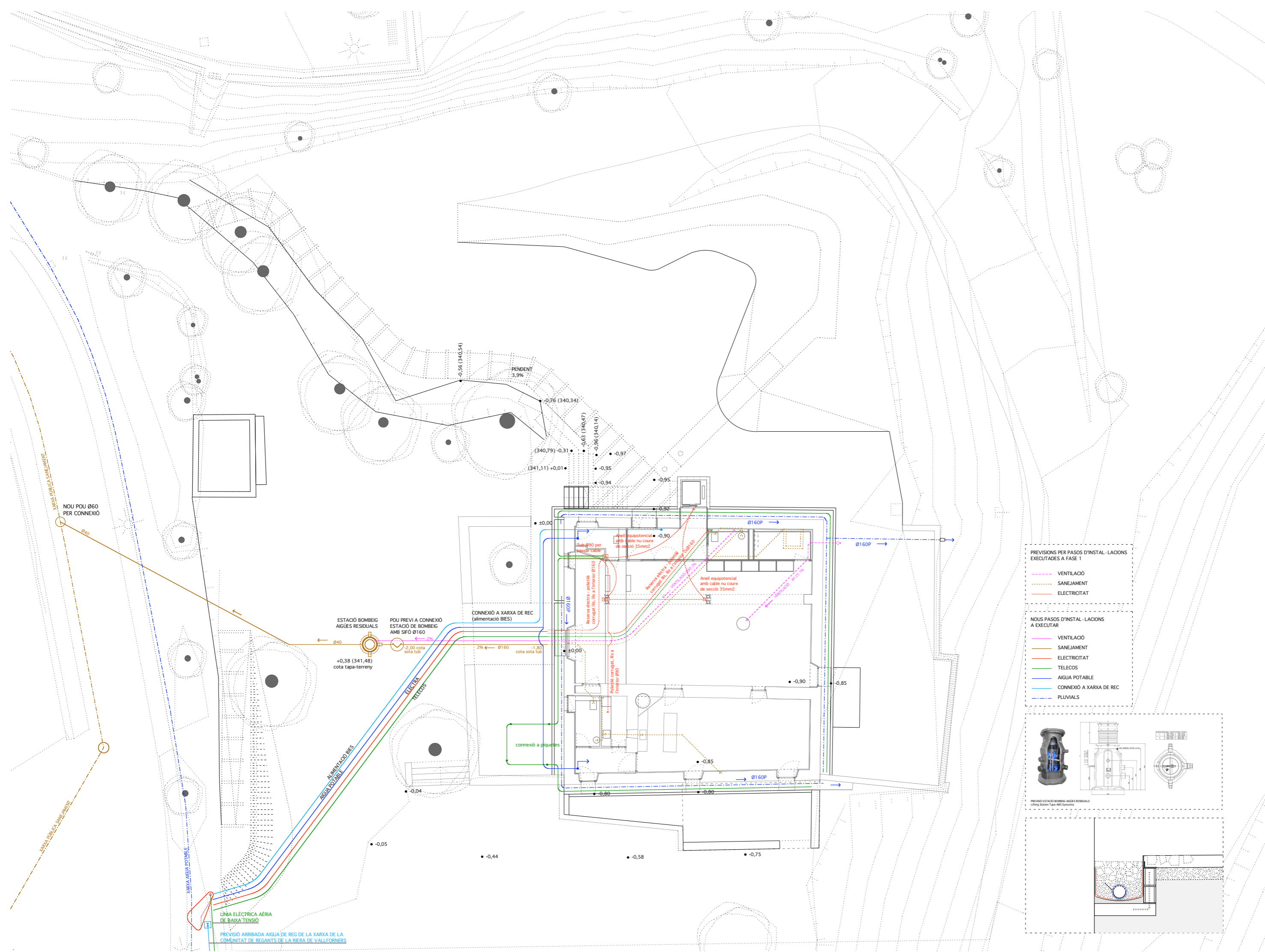
(Via augusta 128, apt 115 - 08006 BCN - tf 931740352 - info@labaula.eu)

AJUNTAMENT DE CÀNOVES I SAMALÚS

promotor

2113

DESEMBRE 2025



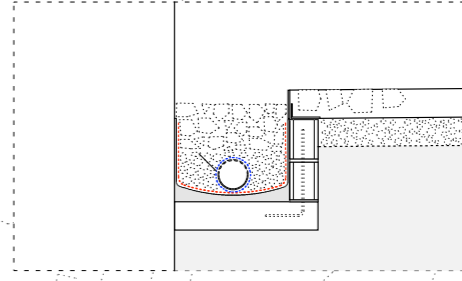
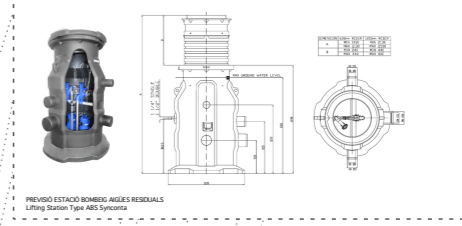
NOU POU Ø60 PER CONNEXIÓ

ESTACIÓ BOMBEIG AIGÜES RESIDUALS  
 POU PREVI A CONNEXIÓ ESTACIÓ DE BOMBEIG AMB SIFO Ø160  
 +0,38 (341,48) cota tapa-terreny  
 -2,00 cota sota tub

CONNEXIÓ A XARXA DE REC (alimentació BIES)

LÍNIA ELÈCTRICA AÈRIA DE BAIXA TENSIÓ  
 PREVISIÓ ARRIBADA AIGUA DE REG DE LA XARXA DE LA COMUNITAT DE REGANTS DE LA RIERA DE VALLFORNERS

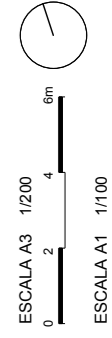
- PREVISIONS PER PASOS D'INSTAL·LACIONS EXECUTADES A FASE 1
- VENTILACIÓ
  - SANEJAMENT
  - ELECTRICITAT
- NOUS PASOS D'INSTAL·LACIONS A EXECUTAR
- VENTILACIÓ
  - SANEJAMENT
  - ELECTRICITAT
  - TELECOS
  - AIGUA POTABLE
  - CONNEXIÓ A XARXA DE REC
  - PLUVIALS



ACABAMENT REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI "LA RECTORIA"  
 COM A CENTRE CÍVIC DE CÀNOVES I SAMALÚS

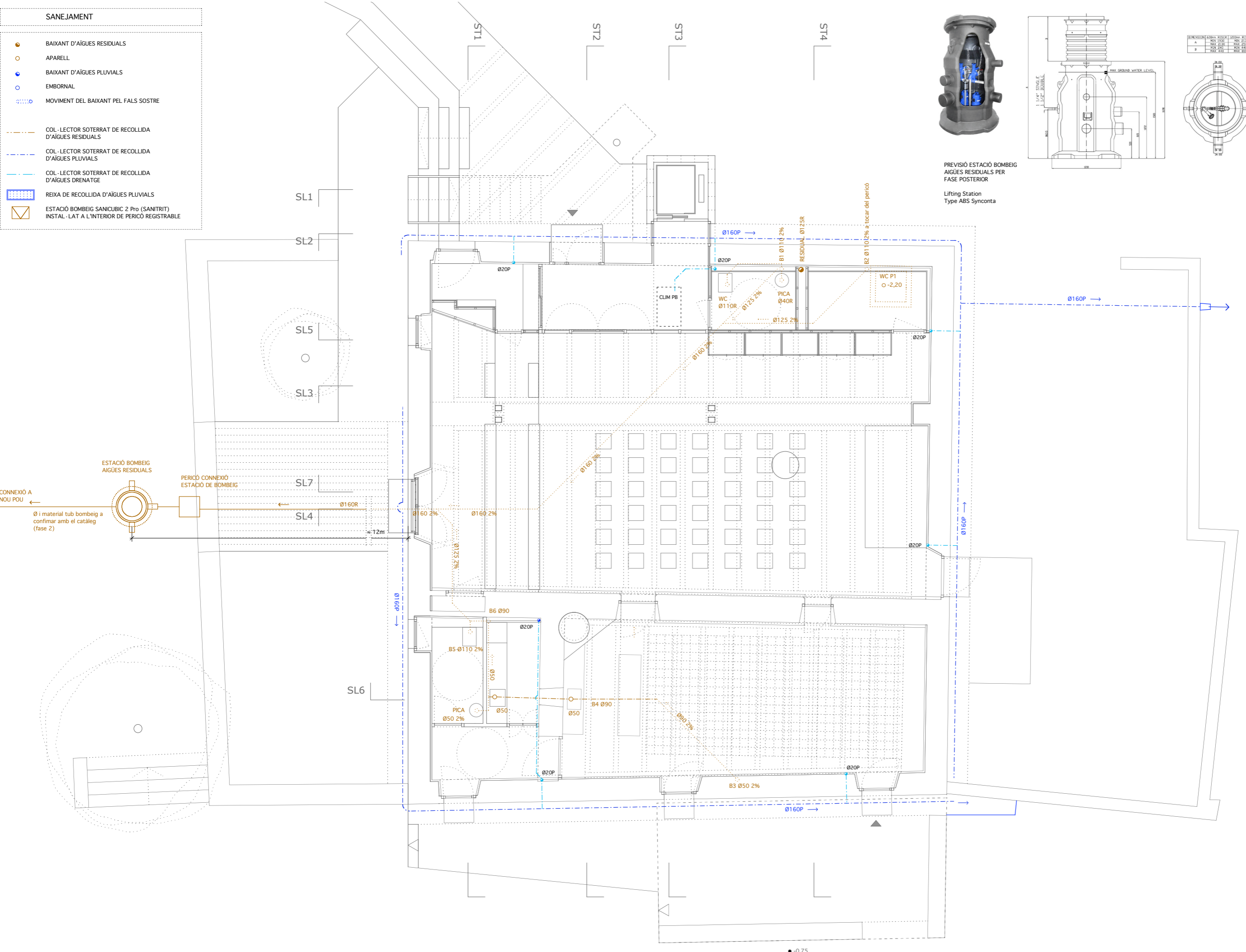
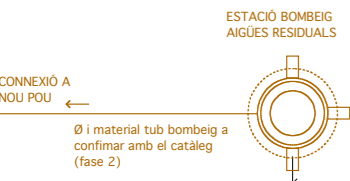
IN. INSTAL·LACIONS SOTERRADES  
 IN. Sot - P01. PLANTA BAIXA I ESPAI EXTERIOR  
 PROJECTE EXECUTIU

Camí de Castellars/n, CÀNOVES i SAMALÚS (BARCELONA) AJUNTAMENT DE CÀNOVES I SAMALÚS promotor  
 UTE "LA RECTORIA" Esteve Aymerich i Inés de Rivera, arquitectes. labaula arquitectes SCLLP, Mariana Echevarría, Esteve Solà, Bernat Hernandez, Sergi González, arquitectes  
 col·laboradors: JM Plà, G.Llorente, instal·lacions / Glòria Crous, aparelladora / Àngel Obiol, estructurista / Andres Siri - Cella Diaz (via augusta 128, apt 115 - 08006 BCN - tf 931740352 - info@labaula.eu)

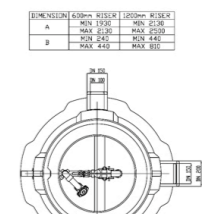
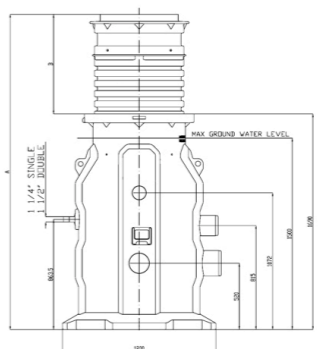


DESEMBRE 2025

- SANEJAMENT**
- BAIXANT D'AIGÜES RESIDUALS
  - APARELL
  - BAIXANT D'AIGÜES PLUVIALS
  - EMBORNAL
  - ⋯ MOVIMENT DEL BAIXANT PEL FALS SOSTRE
  - COL·LECTOR SOTERRAT DE RECOLLIDA D'AIGÜES RESIDUALS
  - COL·LECTOR SOTERRAT DE RECOLLIDA D'AIGÜES PLUVIALS
  - COL·LECTOR SOTERRAT DE RECOLLIDA D'AIGÜES DRENATGE
  - ▤ REIXA DE RECOLLIDA D'AIGÜES PLUVIALS
  - ▭ ESTACIÓ BOMBEIG SANICUBIC 2 Pro (SANTRIT) INSTAL·LAT A L'INTERIOR DE PERICÓ REGISTRABLE



PREVISIÓ ESTACIÓ BOMBEIG AIGÜES RESIDUALS PER FASE POSTERIOR  
Lifting Station  
Type ABS Synconta



PLANTA BAIXA

ACABAMENT REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI "LA RECTORIA"  
COM A CENTRE CÍVIC DE CÀNOVES I SAMALÚS

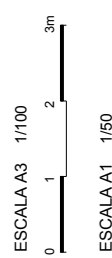
IN·INSTAL·LACIONS SANEJAMENT  
IN·S - P01. PLANTA BAIXA  
PROJECTE EXECUTIU

Camí de Castellar s/n, CÀNOVES I SAMALÚS (BARCELONA)  
**UTE** "LA RECTORIA"  
Esteve Aymerich i Inés de Rivera, arquitectes.  
labaula arquitectes SCCLP - Mariana Echevarría, Esteve Solà, Bernat Hernandez, Sergi González, arquitectes

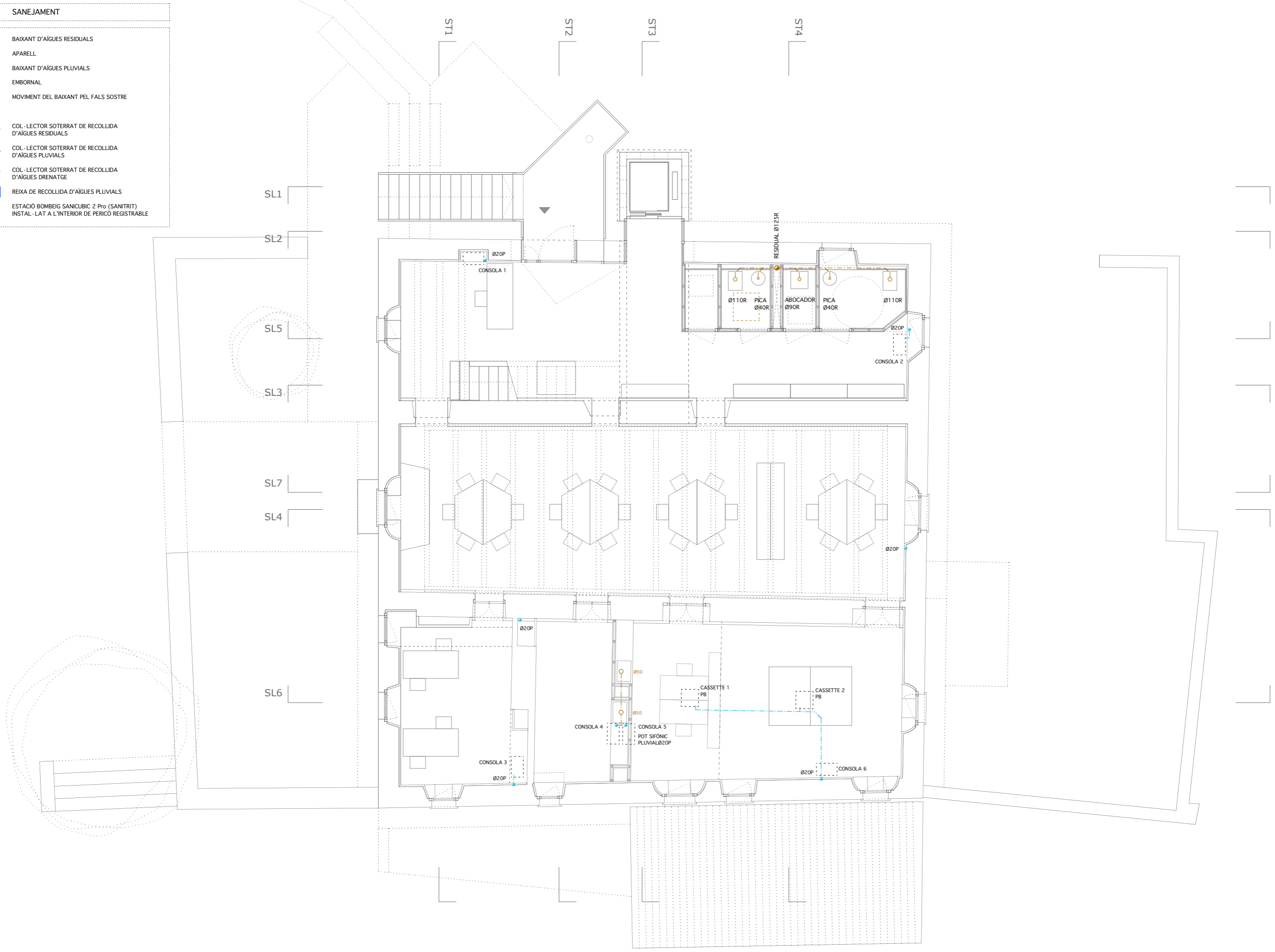
col·laboradors: JM PB, G Lorente, instal·lacions / Glòria Crous, aparelladora / Àngel Obiol, estructurista / Andres Sirí - Celia Diaz  
[Via augusta 128, apt 115 - 08006 BCN - tf. 931740352 - info@labaula.eu]

AJUNTAMENT DE CÀNOVES I SAMALÚS  
promotor  
2113

DESEMBRE 2025



- SANEJAMENT**
- BAIXANT D'AIGÜES RESIDUALS
  - APARELL
  - BAIXANT D'AIGÜES PLUVIALS
  - EMBORNAL
  - ⋯ MOVIMENT DEL BAIXANT PEL FALS SOSTRE
  - COL·LECTOR SOTERRAT DE RECOLLIDA D'AIGÜES RESIDUALS
  - COL·LECTOR SOTERRAT DE RECOLLIDA D'AIGÜES PLUVIALS
  - COL·LECTOR SOTERRAT DE RECOLLIDA D'AIGÜES DRENATGE
  - REIXA DE RECOLLIDA D'AIGÜES PLUVIALS
  - ESTACIÓ BOMBEIG SANICUBIC 2 Pro (SANITRIT)  
INSTAL·LAT A L'INTERIOR DE PERICÒ REGISTRABLE



PLANTA PRIMERA

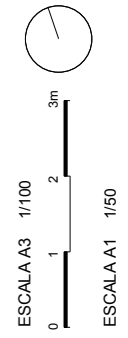
**ACABAMENT REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI "LA RECTORIA"  
COM A CENTRE CÍVIC DE CÀNOVES I SAMALÚS**

IN· INSTAL·LACIONS SANEJAMENT  
IN·S - P02· PLANTA PRIMERA  
**PROJECTE EXECUTIU**

Camí de Castellar s/n, CÀNOVES I SAMALÚS (BARCELONA)











**U·TE** "LA RECTORIA"  
Esteve Aymerich i Inés de Rivera, arquitectes.  
labaula arquitectes SCCLP: Mariana Echevarría, Esteve Solà, Bernat Hernandez, Sergi González, arquitectes

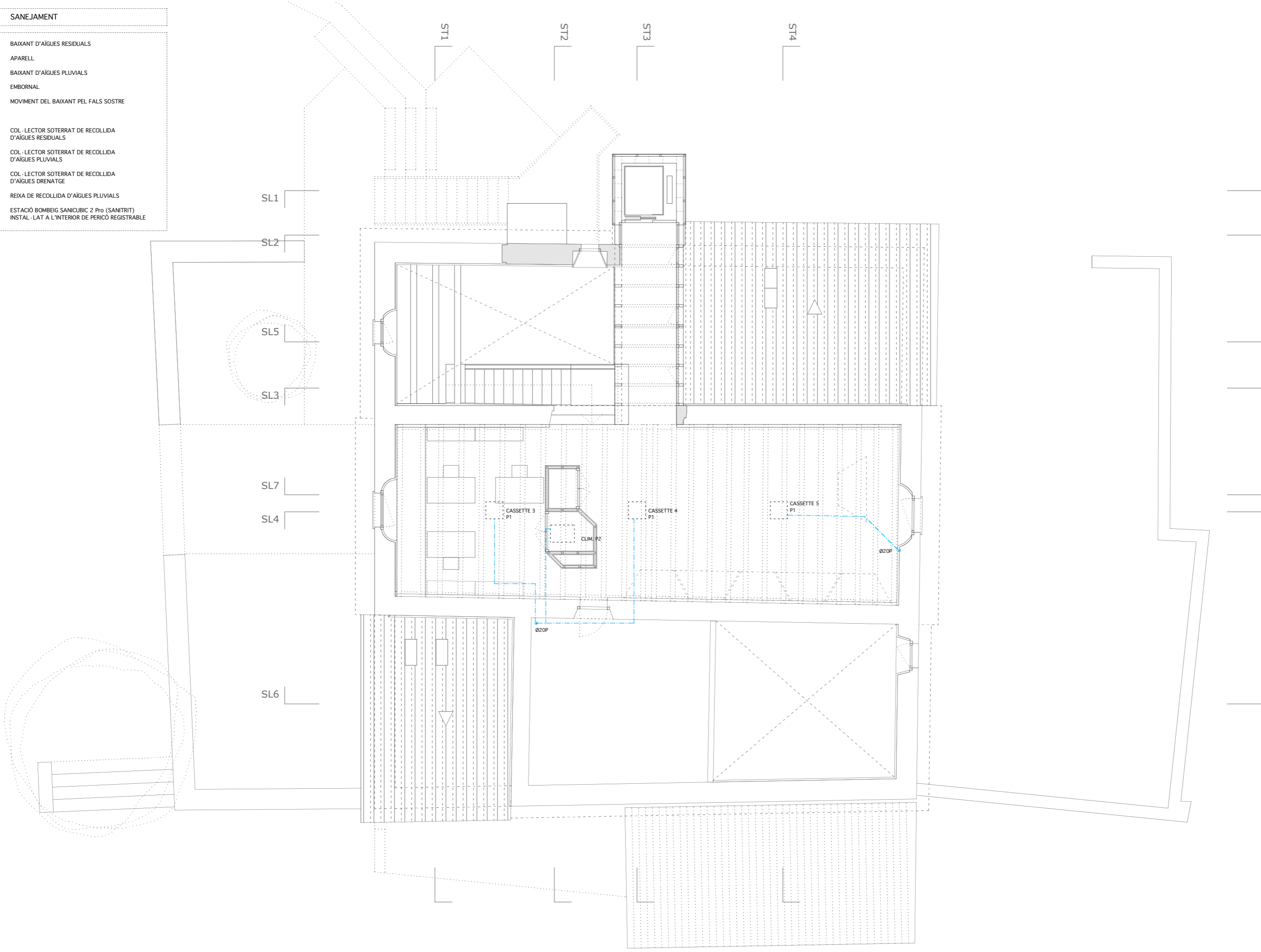
AJUNTAMENT DE CÀNOVES I SAMALÚS promotor 2113  
col·laboradors: JM Pla, G Lorente, instal·lacions / Glòria Crous, aparelladora / Àngel Obiol, estructurista / Andreea Siru - Cèlia Diaz / Andres Siru - Cèlia Diaz  
DESEMBRE 2025



ESCALA A3 1/100

ESCALA A1 1/50

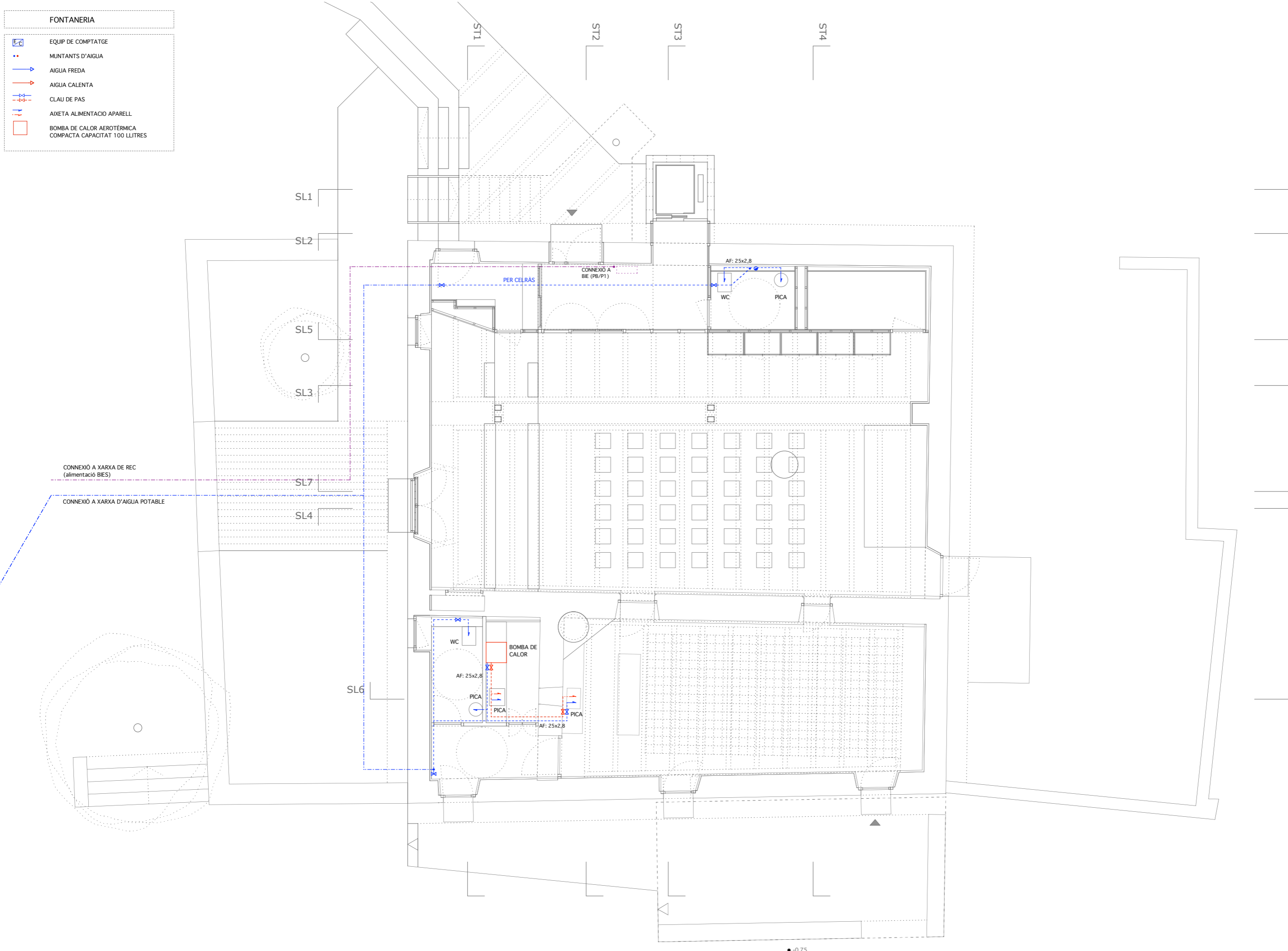
- SANEJAMENT**
-  BAIXANT D'AIGÜES RESIDUALS
  -  APARELL
  -  BAIXANT D'AIGÜES PLUVIALS
  -  EMBORNAL
  -  MOVIMENT DEL BAIXANT PEL FALS SOSTRE
  -  COL·LECTOR SOTERRAT DE RECOLLIDA D'AIGÜES RESIDUALS
  -  COL·LECTOR SOTERRAT DE RECOLLIDA D'AIGÜES PLUVIALS
  -  COL·LECTOR SOTERRAT DE RECOLLIDA D'AIGÜES DRENATGE
  -  REIXA DE RECOLLIDA D'AIGÜES PLUVIALS
  -  ESTACIÓ BOMBEIG SANICUBIC 2 Pro (SANTRIT) INSTAL·LAT A L'INTERIOR DE PERICÓ REGISTRABLE



PLANTA SEGONA



| FONTANERIA |   |
|------------|---|
|            | EQUIP DE COMPTATGE  |
|            | MUNTANTS D'AIGUA  |
|            | AIGUA FREDA   |
|            | AIGUA CALENTA   |
|            | CLAU DE PAS   |
|            | AIXETA ALIMENTACIO APARELL                                  |
|            | BOMBA DE CALOR AEROTERMICA<br>COMPACTA CAPACITAT 100 LITRES |



PLANTA BAIXA

• -0,75

ACABAMENT REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI "LA RECTORIA"  
COM A CENTRE CÍVIC DE CÀNOVES I SAMALÚS

IN. INSTAL·LACIONS FONTANERIA  
IN.F. - P01. PLANTA BAIXA  
PROJECTE EXECUTIU

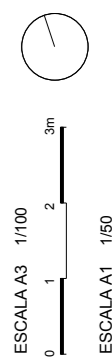
Camí de Castellars/n, CÀNOVES I SAMALÚS (BARCELONA)

**UTE** "LA RECTORIA"  
Esteve Aymerich i Inés de Rivera, arquitectes.  
labaula arquitectes SCCLP: Mariana Echevarría, Esteve Solà, Bernat Hernandez, Sergi González, arquitectes

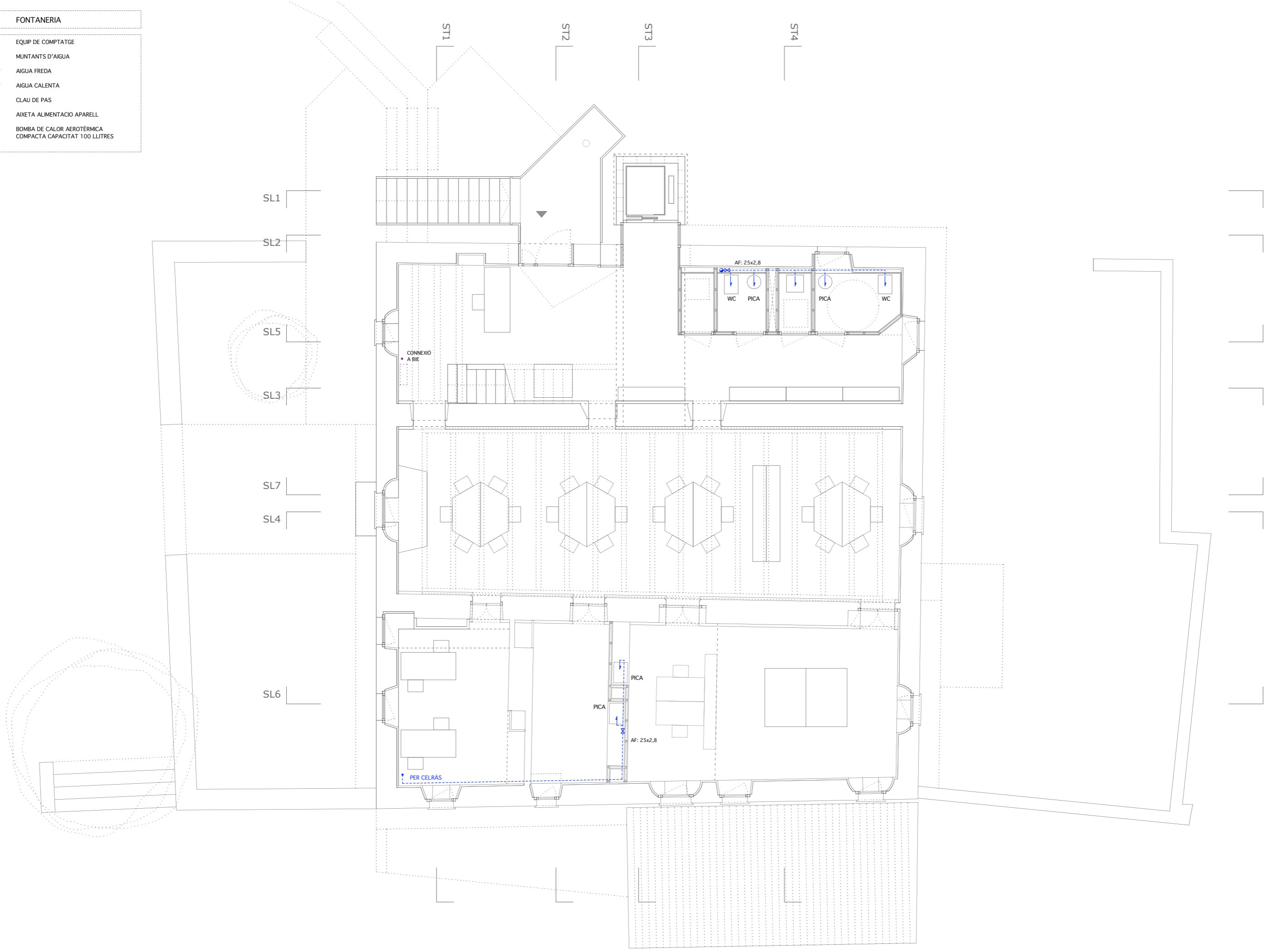
col·laboradors: JM PB, O Lorente, instal·lacions / Glòria Crus, aparelladora / Àngel Obiol, estructurista / Andres Sirí - Celia Diaz  
[Via augusta 128, apt 115 - 08006 BCN - tf. 931740352 - info@labaula.eu]

AJUNTAMENT DE CÀNOVES I SAMALÚS  
promotor  
2113

DESEMBRE 2025



| FONTANERIA |  |
|------------|--|
|            | EQUIP DE COMPTATGE   |
|            | MUNTANTS D'AIGUA   |
|            | AIGUA FREDA  |
|            | AIGUA CALENTA  |
|            | CLAU DE PAS  |
|            | AIXETA ALIMENTACIO APARELL                                   |
|            | BOMBA DE CALOR AEROTÈRMICA<br>COMPACTA CAPACITAT 100 LLITRES |



PLANTA PRIMERA

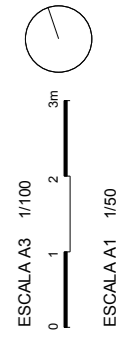
ACABAMENT REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI "LA RECTORIA"  
COM A CENTRE CÍVIC DE CÀNOVES I SAMALÚS

IN. INSTAL·LACIONS FONTANERIA  
IN.F. - P02. PLANTA PRIMERA  
PROJECTE EXECUTIU

Camí de Castellar s/n, CÀNOVES I SAMALÚS (BARCELONA)

**UITE** "LA RECTORIA"  
Esteve Aymench i Inés de Rivera, arquitectes.  
labaula arquitectes SCCLP: Mariana Echevarría, Esteve Solà, Bernat Hernandez, Sergi González, arquitectes

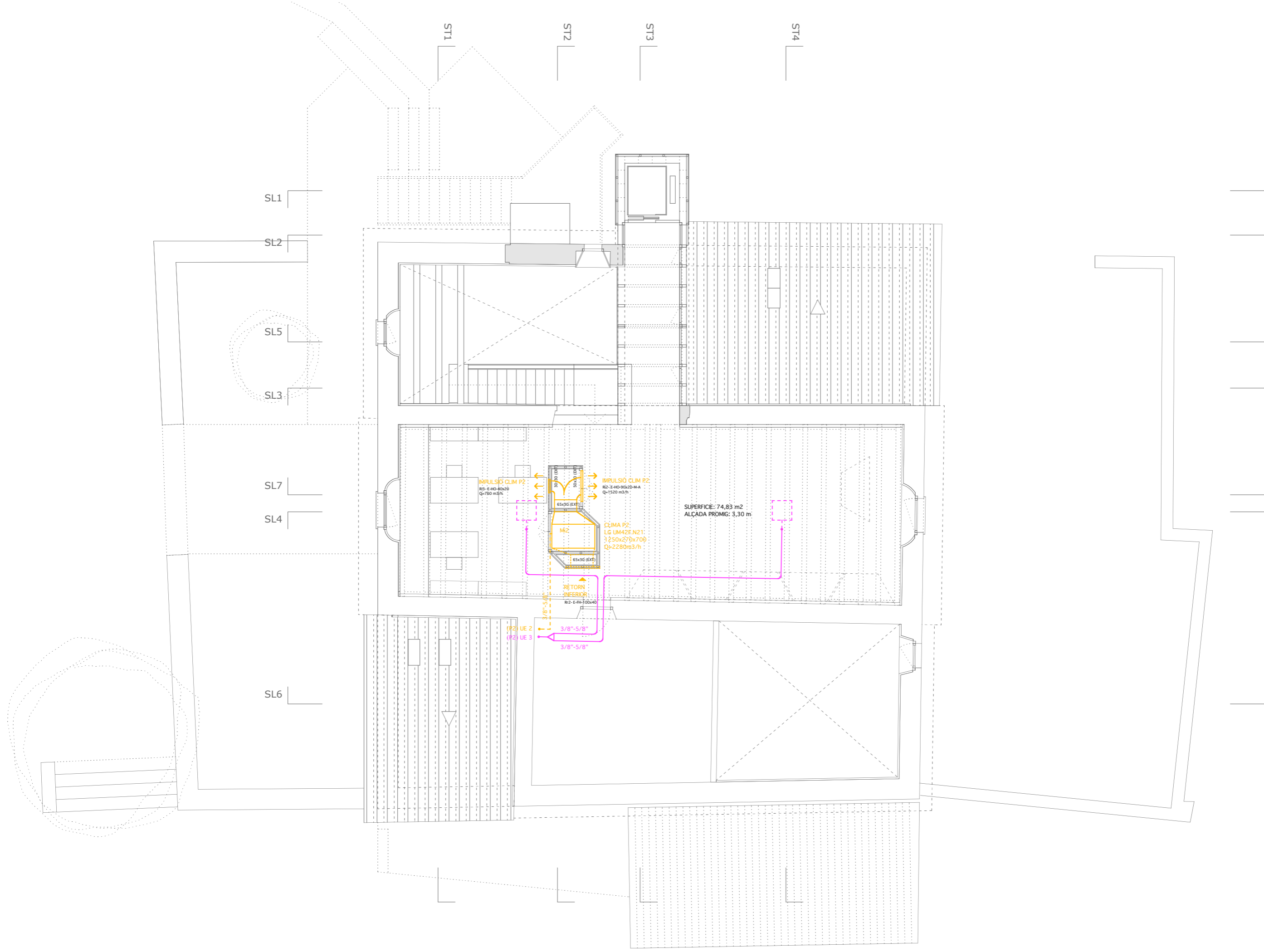
AJUNTAMENT DE CÀNOVES I SAMALÚS promotor 2113  
col·laboradors: JM Pla, G Lorente, instal·lacions / Glòria Crous, aparelladors / Àngel Obiol, estructurista / Àndres Sirí - Cèlia Diaz DESEMBRE 2025











PLANTA SEGONA

ACABAMENT REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI "LA RECTORIA"  
 COM A CENTRE CÍVIC DE CÀNOVES I SAMALÚS

IN. INSTAL·LACIONS CLIMATITZACIÓ  
 IN.C - P03. PLANTA SEGONA  
 PROJECTE EXECUTIU

Camí de Castellar s/n, CÀNOVES i SAMALÚS (BARCELONA)

UTE

"LA RECTORIA"  
 Esteve Aymerich i Inés de Rivera, arquitectes.

labaula arquitectes SCCLP, Mariana Echevarría, Esteve Solà, Bernat Hernandez, Sergi González, arquitectes

col·laboradors: JM Pà, O Lorente, instal·lacions / Gibría Crous, aparelladora / Àngel Obiol, estructurista / Andres Sirí - Celia Diaz  
 [Via augusta 128, apt 115 - 08006 BCN - tf. 931740352 - info@labaula.eu]

AJUNTAMENT DE CÀNOVES I SAMALÚS  
 promotor  
 2113

DESEMBRE 2025

ESCALA A3 1/100

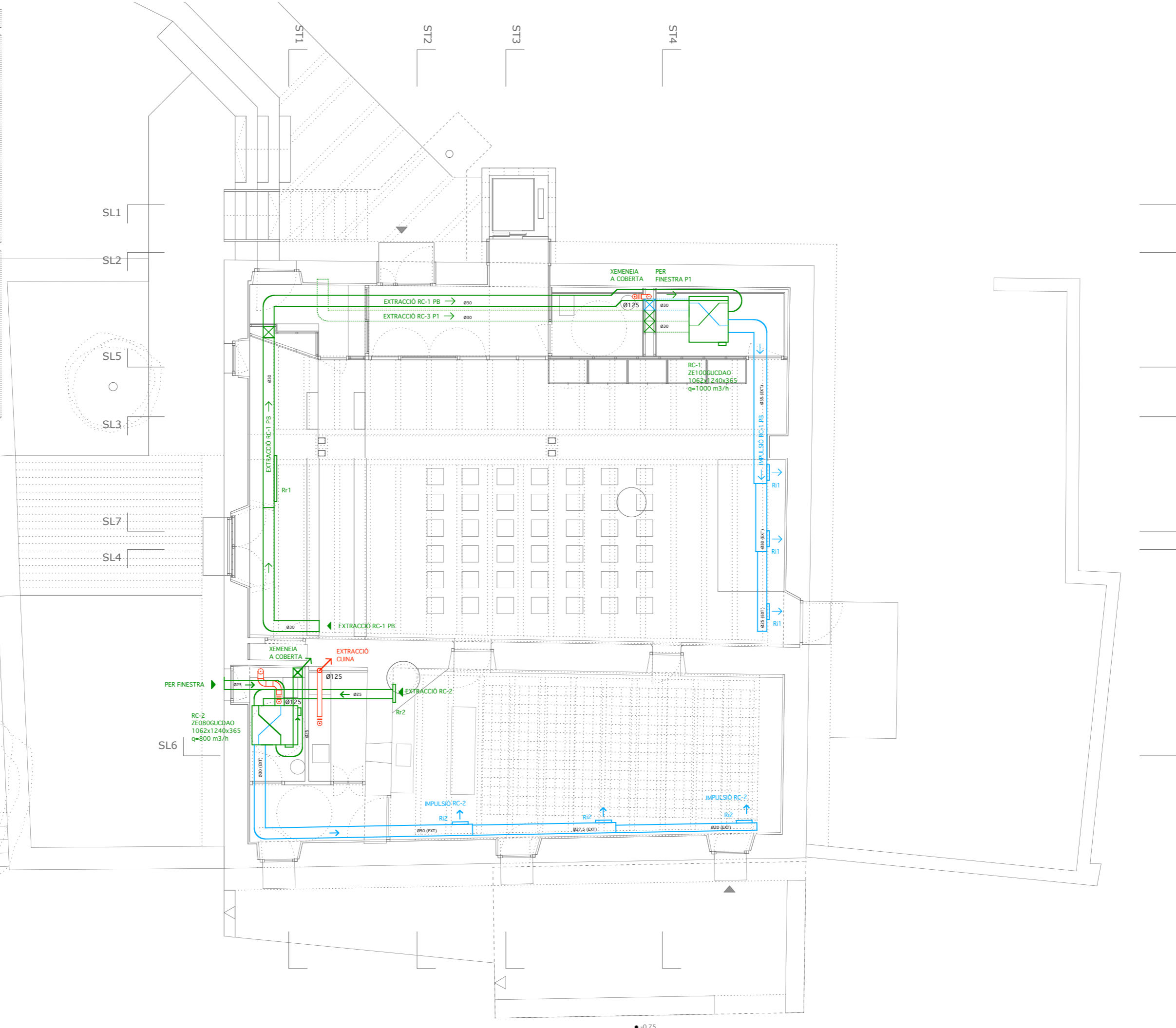


ESCALA A1 1/50





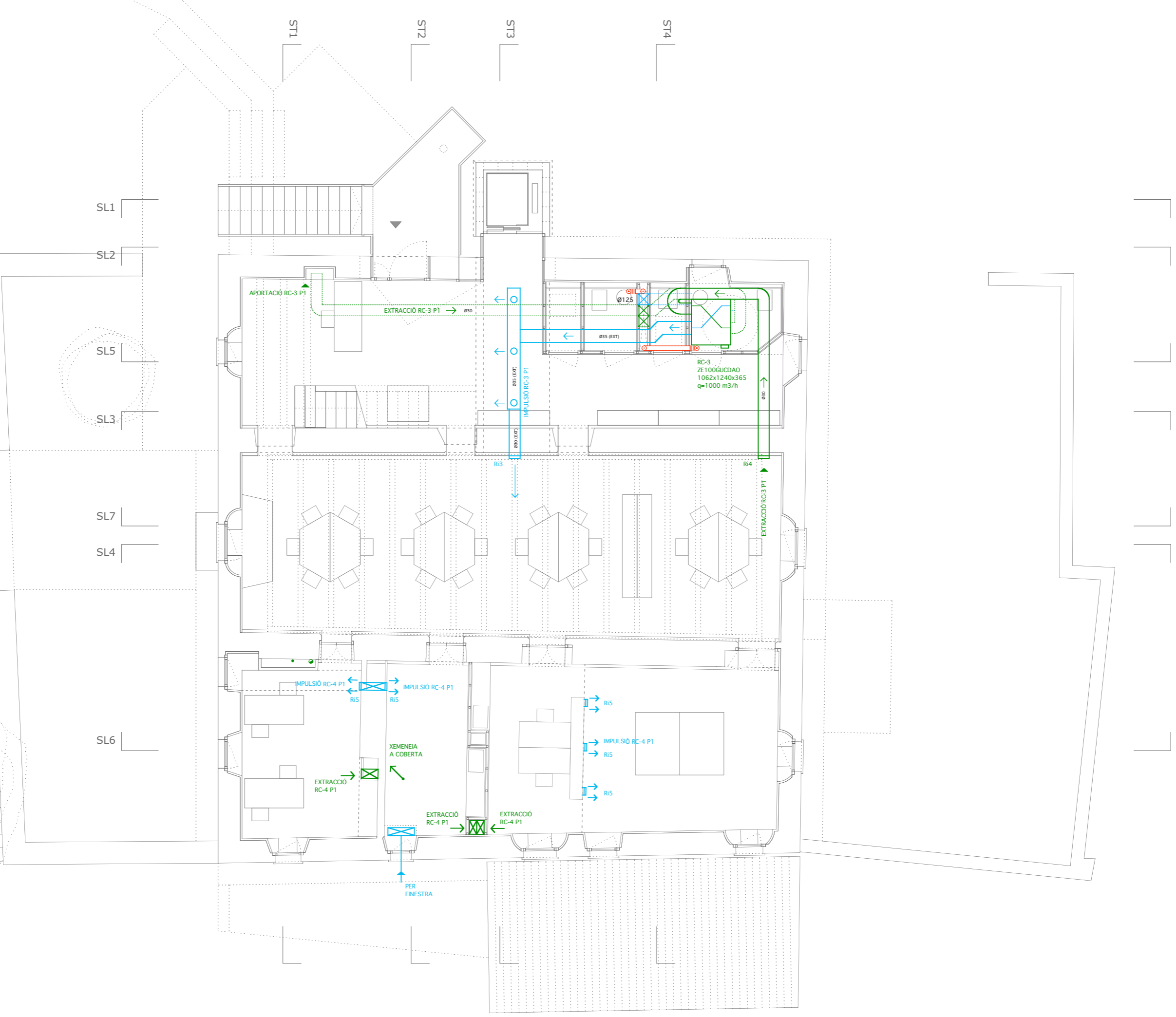
| VENTILACIÓ |  |
|------------|--|
|            | UNITAT INTERIOR DE CONDUCTES   |
|            | CONDUCTE DE XAPA GALVANITZADA HELICOIDAL AMB AÏLLAMENT EXTERIOR 30 cm  |
|            | TOVERA   |
|            | CONDUCTE CIRCULAR D'IMPULSIÓ<br>Conducte de xapa helicoidal de 0,8 mm de gruix amb aïllament exterior tubular format per capa fibra aglutinada 25 mm gruix i coberta externa multicapa d'alumini/polièster |
|            | CONDUCTE RECTANGULAR D'EXTRACCIÓ   |
|            | EXTRACTOR S&P MIXVENT TD-1000/250 MUNTAT VERTICALMENT EN EL CONDUCTE   |
|            | BOCA EXTRACCIÓ CIRCULAR, REGULABLE MADE BWC-125  |
| Ri1        | REIXA IMPULSIÓ EUROCLIMA MODEL E-VOCA-425x100-T-S  |
| Ri2        | REIXA IMPULSIÓ EUROCLIMA MODEL E-VOCA-425x75-T-S   |
| Ri3        | REIXA IMPULSIÓ EUROCLIMA MODEL E-H0-250x300-M-A  |
| Ri4        | REIXA IMPULSIÓ EUROCLIMA MODEL E-H0-350x250-M-A  |
| Ri5        | REIXA IMPULSIÓ EUROCLIMA MODEL E-H0-200x100-M-A  |
| Rr1        | REIXA RETORN PER CONDUCTE CIRCULAR EUROCLIMA MODEL E-VOCA-1025x125-T-S   |
| Rr2        | REIXA RETORN PER CONDUCTE CIRCULAR EUROCLIMA MODEL E-FH-500x250-M-A  |



PLANTA BAIXA

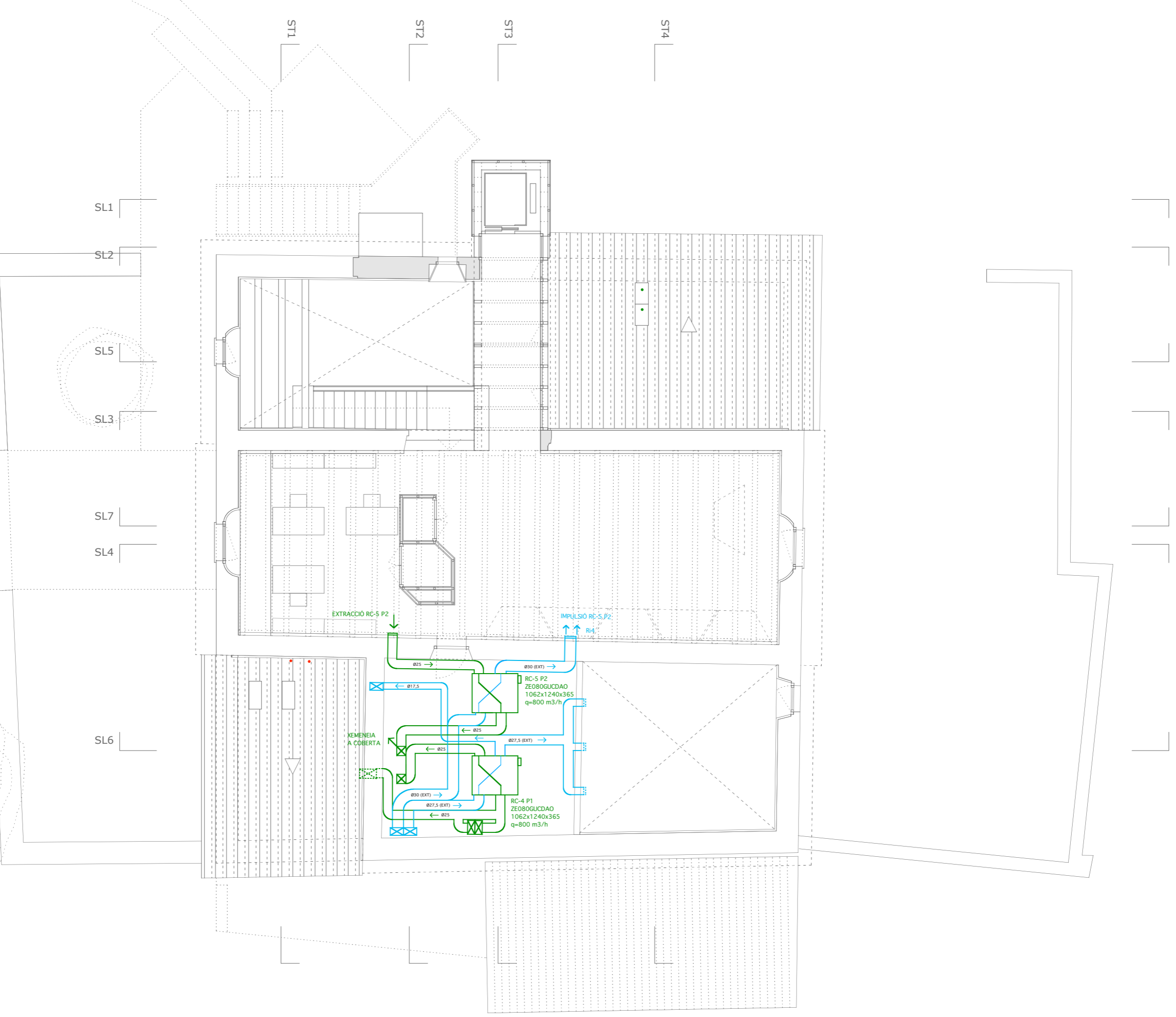
• -0,75

| VENTILACIÓ |  |
|------------|--|
|            | UNITAT INTERIOR DE CONDUCTES   |
|            | CONDUCTE DE XAPA GALVANITZADA HELICOIDAL AMB AÏLLAMENT EXTERIOR 30 cm  |
|            | TOVERA   |
|            | CONDUCTE CIRCULAR D'IMPULSIÓ<br>Conducte de xapa helicoidal de 0,8 mm de gruix amb aïllament exterior tubular format per capa fibra aglutinada 25 mm gruix i coberta externa multicapa d'alumini/polièster |
|            | CONDUCTE RECTANGULAR D'EXTRACCIÓ   |
|            | EXTRACTOR S&P MIXVENT TD-1000/250 MUNTAT VERTICALMENT EN EL CONDUCTE   |
|            | BOCA EXTRACCIÓ CIRCULAR, REGULABLE MADE BWC-125  |
| Ri1        | REIXA IMPULSIÓ EUROCLIMA MODEL E-VOCA-425x100-T-S  |
| Ri2        | REIXA IMPULSIÓ EUROCLIMA MODEL E-VOCA-425x75-T-S   |
| Ri3        | REIXA IMPULSIÓ EUROCLIMA MODEL E-H0-250x300-M-A  |
| Ri4        | REIXA IMPULSIÓ EUROCLIMA MODEL E-H0-350x250-M-A  |
| Ri5        | REIXA IMPULSIÓ EUROCLIMA MODEL E-H0-200x100-M-A  |
| Rr1        | REIXA RETORN PER CONDUCTE CIRCULAR EUROCLIMA MODEL E-VOCA-1025x125-T-S   |
| Rr2        | REIXA RETORN PER CONDUCTE CIRCULAR EUROCLIMA MODEL E-FH-500x250-M-A  |



PLANTA PRIMERA

| VENTILACIÓ |  |
|------------|--|
|            | UNITAT INTERIOR DE CONDUCTES   |
|            | CONDUCTE DE XAPA GALVANITZADA HELICOIDAL AMB AÏLLAMENT EXTERIOR 30 cm  |
|            | TOVERA   |
|            | CONDUCTE CIRCULAR D'IMPULSIÓ<br>Conducte de xapa helicoidal de 0,8 mm de gruix amb aïllament exterior tubular format per capa fibra aglutinada 25 mm gruix i coberta externa multicapa d'alumini/polièster |
|            | CONDUCTE RECTANGULAR D'EXTRACCIÓ   |
|            | EXTRACTOR S&P MIXVENT TD-1000/250 MUNTAT VERTICALMENT EN EL CONDUCTE   |
|            | BOCA EXTRACCIÓ CIRCULAR, REGULABLE MADE BWC-125  |
| Ri1        | REIXA IMPULSIÓ EUROCLIMA MODEL E-VOCA-425x100-T-S  |
| Ri2        | REIXA IMPULSIÓ EUROCLIMA MODEL E-VOCA-425x75-T-S   |
| Ri3        | REIXA IMPULSIÓ EUROCLIMA MODEL E-H0-250x300-M-A  |
| Ri4        | REIXA IMPULSIÓ EUROCLIMA MODEL E-H0-350x250-M-A  |
| Ri5        | REIXA IMPULSIÓ EUROCLIMA MODEL E-H0-200x100-M-A  |
| Rr1        | REIXA RETORN PER CONDUCTE CIRCULAR EUROCLIMA MODEL E-VOCA-1025x125-T-S   |
| Rr2        | REIXA RETORN PER CONDUCTE CIRCULAR EUROCLIMA MODEL E-FH-500x250-M-A  |



PLANTA SEGONA

ACABAMENT REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI "LA RECTORIA"  
COM A CENTRE CÍVIC DE CÀNOVES I SAMALÚS

IN. INSTAL·LACIONS VENTILACIÓ  
IN.V - P04. PLANTA COBERTA

PROJECTE EXECUTIU

Camí de Castellar s/n, CÀNOVES I SAMALÚS (BARCELONA)

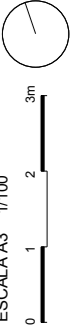
AJUNTAMENT DE CÀNOVES I SAMALÚS  
promotor 2113

**UTE** "LA RECTORIA"

Esteve Aymench i Inés de Rivera, arquitectes.  
labaula arquitectes SCCLP, Mariana Echevarría, Esteve Solà, Bernat Hernandez, Sergi González, arquitectes

col·laboradors: JM Pla, C Lorente, instal·lacions / Glòria Crous, aparelladora / Àngel Obiol, estructurista / Andres Siri - Cèlia Diaz  
[Via augusta 128, apt. 115 - 08006 BCN - tf. 931740352 - info@labaula.eu]

ESCALA A3 1/100



ESCALA A1 1/50























DESEMBRE 2025

| VENTILACIÓ |  |
|------------|--|
|            | UNITAT INTERIOR DE CONDUCTES   |
|            | CONDUCTE DE XAPA GALVANITZADA HELICOIDAL AMB AÏLLAMENT EXTERIOR 30 cm  |
|            | TOVERA   |
|            | CONDUCTE CIRCULAR D'IMPULSIÓ<br>Conducte de xapa helicoidal de 0,8 mm de gruix amb aïllament exterior tubular format per capa fibra aglutinada 25 mm gruix i coberta externa multicapa d'alumini/políester |
|            | CONDUCTE RECTANGULAR D'EXTRACCIÓ   |
|            | EXTRACTOR S&P MIXVENT TD-1000/250 MUNTAT VERTICALMENT EN EL CONDUCTE   |
|            | BOCA EXTRACCIÓ CIRCULAR, REGULABLE MADE BWC-125  |
| Ri1        | REIXA IMPULSIÓ EUROCLIMA MODEL E-VOCA-425x100-T-S  |
| Ri2        | REIXA IMPULSIÓ EUROCLIMA MODEL E-VOCA-425x75-T-S   |
| Ri3        | REIXA IMPULSIÓ EUROCLIMA MODEL E-H0-250x300-M-A  |
| Ri4        | REIXA IMPULSIÓ EUROCLIMA MODEL E-H0-350x250-M-A  |
| Ri5        | REIXA IMPULSIÓ EUROCLIMA MODEL E-H0-200x100-M-A  |
| Rr1        | REIXA RETORN PER CONDUCTE CIRCULAR EUROCLIMA MODEL E-VOCA-1025x125-T-S   |
| Rr2        | REIXA RETORN PER CONDUCTE CIRCULAR EUROCLIMA MODEL E-FH-500x250-M-A  |





ELECTRICITAT I ENLLUMENAT

-  PUNT DE LLUM
-  APLIC
-  LINESTRA
-  LLUMINÀRIA SOSTRE O SUSPESA
-  RAIL PROJECTORS
-  PUNT DE LLUM SUSPÈS
-  ENDOLL PER IL·LUMINACIÓ
-  QUADRE GENERAL DE COMANDAMENT
-  SUBQUADRE
-  INTERRUPTOR
-  COMUTADOR
-  ENDOLL
-  ENDOLL DE SUPERFÍCIE ESTANC
-  CONNEXIÓ APARELL CLIMA
-  CONNEXIÓ EXTRACTOR
-  BASE TV
-  INTERFON
-  RACK
-  TELEFON / VEU I DADES
-  ENDOLL DE SUP. ESTANC VEU I DADES
-  PUNT D'ACCÉS WIFI






















TOTS ELS ENDOLLS ESTAN A 20cm D'ALÇÀRIA EXCEPTE ELS INDICATS (ESPECIALMENT)

TOTS ELS INTERRUPTORS ESTAN A 100cm DE ALÇÀRIA EXCEPTE ELS INDICATS (ESPECIALMENT)



PLANTA BAIXA

• -0,75

- ELECTRICITAT I ENLLUMENAT**
-  PUNT DE LLUM
  -  APLIC
  -  LINESTRA
  -  LLUMINÀRIA SOSTRE O SUSPESA
  -  RAIL PROJECTORS
  -  PUNT DE LLUM SUSPÈS
  -  ENDOLL PER IL·LUMINACIÓ
  -  QUADRE GENERAL DE COMANDAMENT
  -  SUBQUADRE
  -  INTERRUPTOR
  -  COMMUTADOR
  -  ENDOLL
  -  ENDOLL DE SUPERFICIE ESTANC
  -  CONNEXIÓ APARELL CLIMA
  -  CONNEXIÓ EXTRACTOR
  -  BASE TV
  -  INTERFON
  -  RACK
  -  TELEFON / VEU I DADES
  -  ENDOLL DE SUP. ESTANC VEU I DADES
  -  PUNT D'ACCÉS WIFI

TOTS ELS ENDOLLS ESTAN A 20cm D'ALÇÀRIA EXCEPTE ELS INDICATS (ESPECIALMENT)

TOTS ELS INTERRUPTORS ESTAN A 100cm DE ALÇÀRIA EXCEPTE ELS INDICATS (ESPECIALMENT)



PLANTA PRIMERA

| ELECTRICITAT I ENLLUMENAT |                                   |
|---------------------------|-----------------------------------|
|                           | PUNT DE LLUM                      |
|                           | APLIC                             |
|                           | LINESTRA                          |
|                           | LLUMINÀRIA SOSTRE O SUSPESA       |
|                           | RAIL PROJECTORS                   |
|                           | PUNT DE LLUM SUSPÉS               |
|                           | ENDOLL PER IL·LUMINACIÓ           |
|                           | QUADRE GENERAL DE COMANDAMENT     |
|                           | SUBQUADRE                         |
|                           | INTERRUPTOR                       |
|                           | COMMUTADOR                        |
|                           | ENDOLL                            |
|                           | ENDOLL DE SUPERFÍCIE ESTANC       |
|                           | CONNEXIÓ APARELL CLIMA            |
|                           | CONNEXIÓ EXTRACTOR                |
|                           | BASE TV                           |
|                           | INTERFON                          |
|                           | RACK                              |
|                           | TELEFON / VEU I DADES             |
|                           | ENDOLL DE SUP. ESTANC VEU I DADES |
|                           | PUNT D'ACCÉS WIFI                 |






TOTS ELS ENDOLLS ESTAN A 20cm D'ALÇÀRIA EXCEPTE ELS INDICATS (ESPECIALMENT)

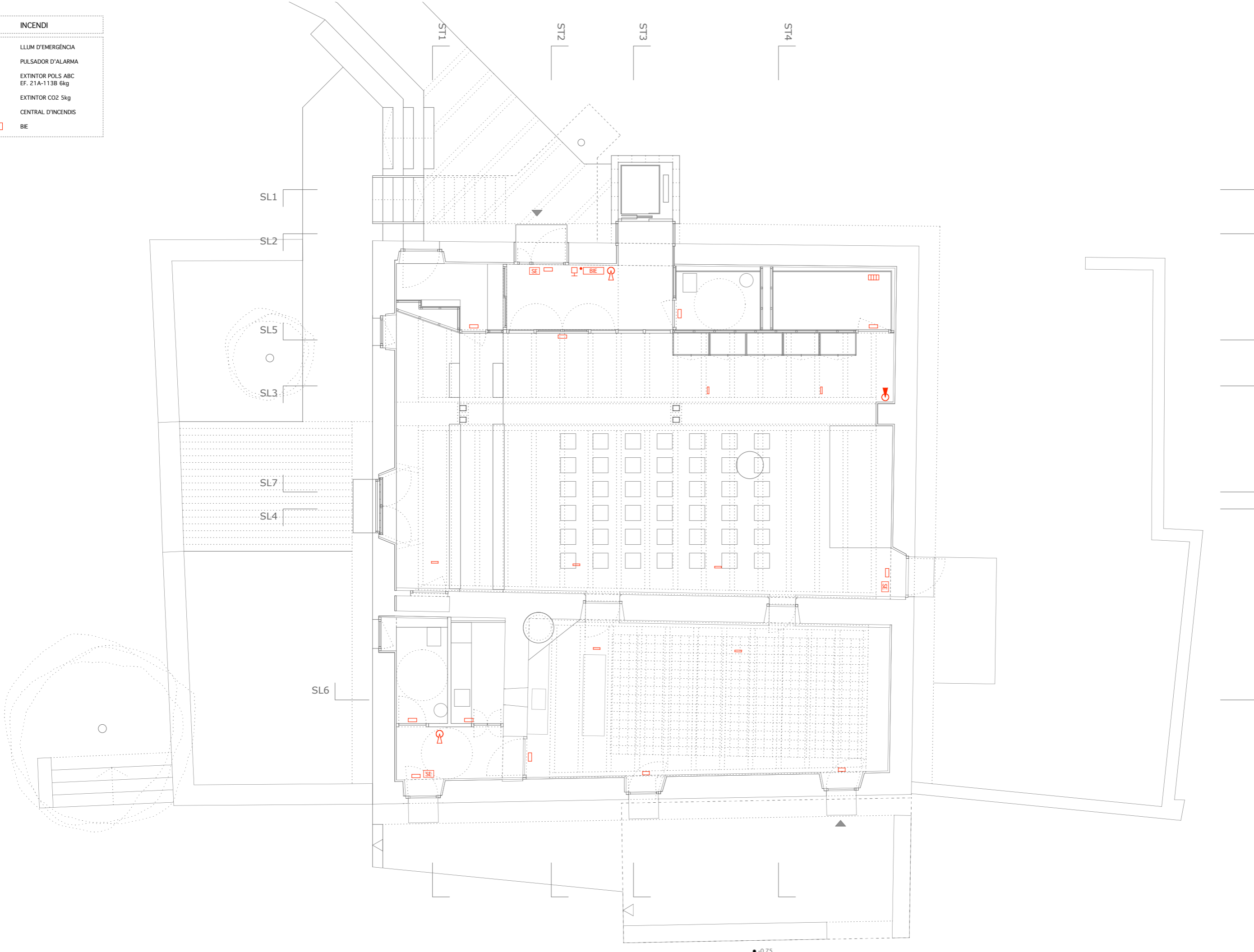
TOTS ELS INTERRUPTORS ESTAN A 100cm DE ALÇÀRIA EXCEPTE ELS INDICATS (ESPECIALMENT)



PLANTA SEGONA



| INCENDI   |                                       |
|---|---------------------------------------|
|  | LLUM D'EMERGÈNCIA                     |
|  | PULSADOR D'ALARMA                     |
|  | EXTINTOR POLS ABC<br>EF. 21A-113B 6kg |
|  | EXTINTOR CO2 5kg                      |
|  | CENTRAL D'INCENDIS                    |
|  | BIE                                   |



PLANTA BAIXA

• -0,75

ACABAMENT REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI "LA RECTORIA"  
COM A CENTRE CÍVIC DE CÀNOVES I SAMALÚS

IN. INSTAL·LACIONS PREVENCIÓ D'INCENDI  
IN.P1 - P01. PLANTA BAIXA

PROJECTE EXECUTIU

Camí de Castellars/n, CÀNOVES I SAMALÚS (BARCELONA)

**UTE** "LA RECTORIA"  
Esteve Aymerich i Inés de Rivera, arquitectes.  
labaula arquitectes SCCLP: Mariana Echevarría, Esteve Solà, Bernat Hernandez, Sergi González, arquitectes







col·laboradors: JM Pà, O Lorente, instal·lacions / Gibrà Crous, aparelladora / Àngel Obiol, estructurista / Andres Sirí - Celia Diaz  
[Via augusta 128, apt 115 - 08006 BCN - tf. 931740352 - info@labaula.eu]

ESCALA A3 1/100  
0 1 2 3m

ESCALA A1 1/50

AJUNTAMENT DE CÀNOVES I SAMALÚS  
promotor  
2113

DESEMBRE 2025

| INCENDI   |                                       |
|---|---------------------------------------|
|  | LLUM D'EMERGÈNCIA                     |
|  | PULSADOR D'ALARMA                     |
|  | EXTINTOR POLS ABC<br>EF. 21A-113B 6kg |
|  | EXTINTOR CO2 5kg                      |
|  | CENTRAL D'INCENDIS                    |
|  | BIE                                   |



PLANTA PRIMERA

ACABAMENT REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI "LA RECTORIA"  
COM A CENTRE CÍVIC DE CÀNOVES I SAMALÚS

IN. INSTAL·LACIONS PREVENCIÓ D'INCENDI  
IN.PI - P02. PLANTA PRIMERA

PROJECTE EXECUTIU

Camí de Castellar s/n, CÀNOVES I SAMALÚS (BARCELONA)

**UTE**

"LA RECTORIA"

Esteve Aymench i Inés de Rivera, arquitectes.  
labaula arquitectes SCCLP: Mariana Echevarría, Esteve Solà, Bernat Hernandez, Sergi González, arquitectes

col·laboradors: JM Pla, G Llorente, instal·lacions / Glòria Crous, aparelladora / Àngel Obiol, estructurista / Àndres Sirí - Cèlia Díaz  
[Via augusta 128, apt. 115 - 08006 BCN - tf. 931740352 - info@labaula.eu]





AJUNTAMENT DE CÀNOVES I SAMALÚS  
promotor  
2113

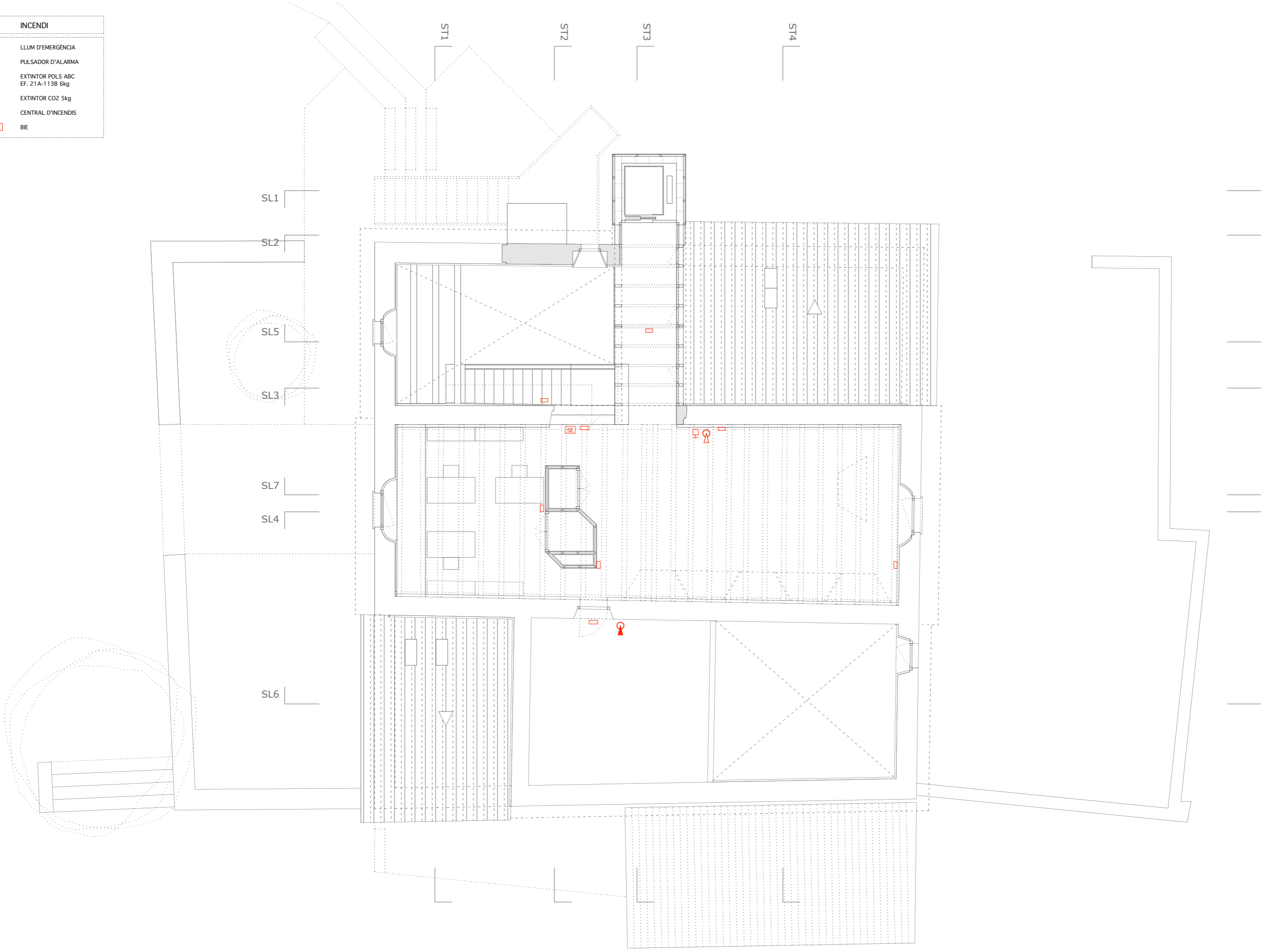
DESEMBRE 2025

ESCALA A3 1/100

ESCALA A1 1/50



| INCENDI   |                                       |
|---|---------------------------------------|
|  | LLUM D'EMERGÈNCIA                     |
|  | PULSADOR D'ALARMA                     |
|  | EXTINTOR POLS ABC<br>EF. 21A-113B 6kg |
|  | EXTINTOR CO2 5kg                      |
|  | CENTRAL D'INCENDIS                    |
|  | BIE                                   |



PLANTA SEGONA

ACABAMENT REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI "LA RECTORIA"  
COM A CENTRE CÍVIC DE CÀNOVES I SAMALÚS

IN. INSTAL·LACIONS PREVENCIÓ D'INCENDI  
IN.P1 - P03. PLANTA SEGONA  
PROJECTE EXECUTIU

Camí de Castellar s/n, CÀNOVES i SAMALÚS (BARCELONA)

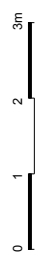
**UTE** "LA RECTORIA"  
Esteve Aymerich i Inés de Rivera, arquitectes.  
labaula arquitectes SCCLP: Mariana Echevarría, Esteve Solà, Bernat Hernandez, Sergi González, arquitectes

col·laboradors: JM PB, G Lorente, instal·lacions / Gibría Crous, aparelladora / Àngel Obiol, estructurista / Andres Sirí - Celia Diaz  
[Via augusta 128, apt 115 - 08006 BCN - tf. 931740352 - info@labaula.eu]

AJUNTAMENT DE CÀNOVES I SAMALÚS  
promotor  
2113

DESEMBRE 2025

ESCALA A3 1/100



ESCALA A1 1/50

