

## INFORME

**Assumpte:** Iniciar la licitació del contracte d'obres per l'execució del *Projecte d'intervencions puntuals a voreres per millorar l'accessibilitat als polígons industrials Jordi Camp i Font del Ràdium* (obra 02/26)

**Expedient:** 281/2026/SOLCON

**Fets:**

1. En els anys 2022 i 2025 es van realitzar unes auditories a dos polígons industrials en el terme municipal de Granollers on es va detectar zones amb aspectes a millorar, concretament als polígons següents:

- Al polígon industrial Jordi Camp, l'auditoria 2022 fa referència a la inexistència de guals de vianants deprimits en el cas concret de la cruïlla del carrer Jordi Camp amb el carrer Vic. Així com la senyalització horitzontal deficient a la cruïlla del carrer Manuel de Falla amb el carrer Mataró i altres punts conflictius on hi ha abocaments de runes que ja estan resoltos a l'actualitat.

- En el polígon Font del Ràdium, l'auditoria de l'any 2025, entre altres, va assenyalar el mal estat de les voreres del carrer Severo Ochoa i concreció de problemes d'accessibilitat en un gual de vianants. Així com un gual de vehicles no rebaixat del carrer Alfred Nobel.

2. En data 18 de febrer de 2026, per regidoria d'Obres i Projectes es va aprovar el *Projecte d'intervencions puntuals a voreres per millorar l'accessibilitat als polígons industrials Jordi Camp i Font del Ràdium* (obra 02/26), que inclou l'Estudi bàsic de seguretat i salut, amb un pressupost de 32.728,06 euros més la quantitat de 6.872,89 euros en concepte del 21% d'IVA, que fa un total de 39.600,95 euros, redactat pels tècnics municipals del Servei d'Obres i Projectes.

L'objecte d'aquest Projecte és l'adequació de les zones en mal estat d'algunes de les voreres dels polígons Jordi Camp i Font del Ràdium amb l'objectiu de millorar l'accessibilitat d'aquests espais.

Aquest projecte té caràcter d'obra local ordinària, d'acord amb el ROAS i els articles 13 i 232 de la Llei 9/2017 de la Llei de contractes, defineix les característiques de les obres a executar, queda determinada en precisió l'idoneïtat, naturalesa i extensió de les necessitats que hauran de cobrir-se mitjançant el corresponent contracte.

Les obres del projecte esmentat no afecten a l'estabilitat, la seguretat o l'estanquitat de l'obra, per això no és necessari emetre l'informe de supervisió de projectes, d'acord amb allò que estableix l'article 235 de la Llei de contracte del sector públic.

3. L'1 de juny de 2026 es va emetre l'Acta de replantejament de l'esmentat projecte on es fa constar que s'ha efectuat el replanteig del Projecte objecte del contracte d'obres, s'ha

comprovat la realitat geomètrica de l'obra i la disponibilitat dels terrenys, d'acord amb l'article 236 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, conforme és totalment viable l'esmentat projecte.

4 Ateses les característiques del *Projecte d'intervencions puntuals a voreres per millorar l'accessibilitat als polígons industrials Jordi Camp i Font del Ràdium* (obra 02/26) es considera com a procediment més adequat, el procediment obert simplificat sumari i tramitació ordinària, d'acord amb el que estableix l'article 159.6 de la Llei de contractes del sector públic.

Per aquest motiu, és necessari iniciar l'expedient de licitació per a contractar l'execució de les obres del *Projecte* esmentat per un import màxim de 32.728,06 euros més la quantitat de 6.872,89 euros en concepte del 21% d'IVA, que fa un total de 39.600,95 euros, a càrrec de l'aplicació pressupostària L3200/15330/61906 *Renovació de voreres*. El termini d'execució de les obres es fixa en 2 mesos.

No és necessari requerir la classificació d'empreses contractistes per a l'execució d'aquestes obres, d'acord amb el que s'estableix a l'article 77 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes dels sector públic, pel que fa a la qualificació dels contractes d'obres.

El desgloss de costos són els que s'indiquen a continuació:

PROJECTE D'INTERVENCIONS PUNTUALS A VORERES PER MILLORAR L'ACCESSIBILITAT ALS POLÍGONS INDUSTRIALS JORDI CAMP I FONT DEL RADIUM					
			COST DIRECTE	COST INDIRECTE	BENEFICI INDUSTRIAL
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	PEM	26.826,28	26.826,28		
DESPESES GENERALS	DG 13%	3.487,42		3.487,42	
BENEFICI INDUSTRIAL	BI 6%	1.609,58			1.609,58
SEGURETAT I SALUT	SIS	536,52	536,52		
	CQ	268,26	268,26		
subtotal		32.728,06			
IVA	21,00 %	6.872,89		6.872,89	
<b>TOTAL PRESSUPOST EXECUCIÓ CONTRATA</b>		<b>39.600,95</b>	<b>27.631,06</b>	<b>10.360,31</b>	<b>1.609,58</b>

Aquesta actuació no implica cap increment de la despesa corrent pel manteniment de les intervencions puntuals a les voreres per millorar l'accessibilitat als polígons industrials Jordi Camp i Font del Ràdium, doncs aquests costos ja estan coberts a través del manteniment general que l'Ajuntament executa a la via pública.

Per a la correcta execució de l'objecte del contracte i per la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, aquest contracte no és susceptible de divisió en lots ja que és un únic element funcional.

5. El CPV d'aplicació en aquesta prestació és: 45233250 Treballs de pavimentació excepte carreteres.

6. Que els criteris de valoració són automàtics i no són de qualitats atès que el pressupost de les obres està molt detallat en els plecs tècnics i no té cabuda cap altre tipus de valoració. Serà una combinació entre l'oferta econòmica sobre el preu de licitació i l'ampliació del termini de garantia.

7. El responsable del contracte serà el senyor David Pou Fèlix, enginyer tècnic del Servei d'Obres i Projectes de l'Ajuntament de Granollers.

8. Hi ha crèdit suficient i adequat per fer front a les despeses d'execució d'aquest projecte a l'aplicació pressupostària de l'exercici 2026 L3200/15330/61906 *Renovació de voreres*.

#### **Fonaments de dret:**

El projecte esmentat té el caràcter d'obra local ordinària, de conformitat amb allò que disposen els articles 12 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i la tramitació per la seva aprovació es portarà a terme d'acord a l'article 37 del mateix codi legal i l'article 235 de Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Article 25.2.d) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora del règim local, pel que fa a la competència municipal en matèria d'infraestructura viària i altres equipaments de la seva titularitat.

Article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que fa a la qualificació dels contractes d'obres i annex de la Llei de contractes.

Articles 28, 116 i 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que fa a la necessitat i justificació de la contractació a realitzar.

Article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que fa a la designació del responsable del contracte.

Article 99.3 Llei de contractes del sector públic, pel que fa a la divisió per lots.

Article 159.6 de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de contractes del Sector Públic, pel que fa a les prescripcions a aplicar en el procediment obert simplificat sumari.

Article 235 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en relació a la supervisió de projectes estableix que en els projectes de pressupost base de licitació inferior a 500.000,00 euros (IVA exclòs), l'informe té caràcter facultatiu, llevat que es tracti d'obres que afectin l'estabilitat, la seguretat o l'estanquitat de l'obra, cas en què l'informe de supervisió és igualment preceptiu.

**Proposo:**

**Primer.** Iniciar la licitació per adjudicar el contracte d'obres per executar el *Projecte d'intervencions puntuals a voreres per millorar l'accessibilitat als polígons industrials Jordi Camp i Font del Ràdium* (obra 02/26), que inclou l'Estudi bàsic de seguretat i salut, amb un pressupost de 32.728,06 euros més la quantitat de 6.872,89 euros en concepte del 21% d'IVA, que fa un total de 39.600,95 euros, redactat pels tècnics municipals del Servei d'Obres i Projectes, a càrrec de l'aplicació pressupostària L3200/15330/61906 *Renovació de voreres*, amb un termini d'execució de 2 mesos, mitjançant el sistema de procediment obert simplificat sumari i tramitació ordinària.

**Segon.** Autoritzar la despesa de 39.600,95 euros per a l'adjudicació del contracte d'obres per executar el Projecte esmentat, a càrrec de l'aplicació pressupostària L3200/15330/61906 *Renovació de voreres*.

**Tercer.** Redactar els plecs de clàusules administratives particulars que han de regir el contracte i el seu procés d'adjudicació.

**Quart.** Designar com a responsable del contracte al senyor David Pou Fèlix, enginyer tècnic municipal del Servei d'Obres i Projectes de l'Ajuntament, d'acord amb l'article 62 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

El cap de Servei d'Obres i Projectes