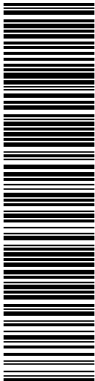


DOCUMENT CONTRAT_Plec Tècnic: 003 - Plec de prescripcions tècniques reforma soterrani Mercat Fontetes	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: A3EV7-7QCW5-XO7K2 Pàgina 1 de 2	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Arquitecte Tècnic de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès. Signat 30/09/2022 08:21 2.- Secretària General de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès. Signat 14/11/2022 10:52
	ESTAT SIGNAT 14/11/2022 10:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3676296 A3EV7-7QCW5-XO7K2 A012203595989B1FA516A6E74B1DAD3E9482DD) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liarcan el codi de verificació per comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'entitat emissora d'aquest document.



**Ajuntament de
Cerdanyola del Vallès**

Servei d'Urbanisme
Obres municipals

Pl. Francesc Layret, s/n
08290 Cerdanyola del Vallès
Barcelona
Telèfon 93 580 88 88
Fax 93 580 16 20

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

ASSUMPTE

OMO-2019-05

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA LICITACIÓ D'UNA EMPRESA PER LA REALITZACIÓ DE LES OBRES DEFINIDES A PROJECTE:
REFORMA DEL SOTERRANI DEL MERCAT DE FONTETES PER APARCAMENT I CONDICIONAMENT D'UNA CAMBRA FRIGORÍFICA

DADES DEL PROJECTE

ENCÀRREC Promoció econòmica

REDACTOR Ar47
Robert Aparicio Trigueros, Roger Jornet Ginestà, Sílvia Ollé Corté, arquitectes

PRESSUPOST

Pressupost d'execució Material	437.512,19 €
13 % Despeses Generals	56.876,58 €
6 % Benefici industrial	26.250,73 €
Sumen	520.639,50 €
21% I.V.A.	109.334,30 €
Pressupost base de licitació, amb I.V.A.	629.973,80 €
SIS-CENTS VINT-I-NOU MIL NOU-CENTS SETANTA-TRES EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS	

1. Concrecions de licitació:

El Plec de Prescripcions Tècniques Particulars forma part del document aprovat. Altres condicions tècniques a tenir en compte, són les següents:

- 1.1. L'adjudicatari, si és el cas, haurà d'assumir el cost de la instal·lació d'un cartell anunciador que l'obra. Els formats, colors, dissenys i qualsevol característica gràfica, s'hauran d'adaptar a la imatge de comunicació utilitzada per l'Ajuntament de Cerdanyola. Cost aproximat de 2.000 euros
- 1.2. L'adjudicatari haurà d'assumir el cost derivat del Pla de Control de Qualitat, que es correspon, com a mínim d'un 0,5 %, fins a un 1'5% del pressupost d'execució material de l'obra, **d'acord amb les millores proposades en la seva oferta** i amb les condicions que establirà la Direcció Facultativa específicament per a l'obra.
- 1.3. L'adjudicatari haurà d'assumir el cost de les actuacions d'informació i comunicació a la ciutadania directament relacionades amb l'objecte del projecte, fins a un màxim de 3.000€.
- 1.4. L'adjudicatari presentarà per escrit la designació del personal responsable de les obres: Representant legal, Cap de grup, Cap d'obra, Encarregat i Tècnic responsable de Seguretat i Salut. Es passaran aquests contactes amb indicació de números de telèfon i adreces electròniques.
- 1.5. S'hauran de prendre les mesures adients per a la protecció i conservació dels arbres propers a la zona d'obra que puguin resultar directament afectats.

OBSERVACIONS:

Nota de Secretària General (Aurora Corral García): DILIGENCIA DE SECRETARIA: Per fer constar que aquest plec es va aprovar per acord de la Junta de Govern Local de data 14/11/2022.

DOCUMENT CONTRAT_Plec Tècnic: 003 - Plec de prescripcions tècniques reforma soterrani Mercat Fontetes	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: A3EV7-7QCW5-XO7K2 Pàgina 2 de 2	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Arquitecte Tècnic de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès. Signat 30/09/2022 08:21 2.- Secretària General de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès. Signat 14/11/2022 10:52	ESTAT SIGNAT 14/11/2022 10:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3676296 A3EV7-7QCW5-XO7K2 A012203539599B1FA516A6E74B1DA09482DD) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'entitat emissora d'aquest document.

- 1.6. El ritme dels treballs, en quant als terminis parcials, s'adequarà al pla d'obra definit al projecte aprovat per l'administració ó al que el licitador hagi ofertat si representa una millora substancial, i prèvia aprovació de la direcció facultativa de les obres.
- 1.7. Es demanarà informació de l'estat de les xarxes a les companyies de serveis en l'àmbit de l'obra, essent de la responsabilitat de l'adjudicatari la possible afectació de les mateixes.
- 1.8. Es prendran les mesures de tancament de l'obra i de seguretat que marqui el Pla de Seguretat i que disposi l'Ajuntament, així com de protecció de personal propi.
- 1.9. En el període de garantia l'empresa adjudicatària es farà càrrec també del manteniment de les instal·lacions i de la jardineria, neteja escocells, segues, esbrossar, manteniment reg automàtic i execució de regs manuals per garantir la supervivència de les plantes i arbrat
- 1.10. Si en l'àmbit de l'obra es troba la marcadó d'algun vèrtex geodèsic de la xarxa geodèsica local (es pot trobar informació a la pàgina web de l'Ajuntament:

http://www.cerdanyola.cat/webapps/web/continguts_portal/menu_principal/ajuntament/serv_eis_municipals/Servei_Territori/activitats/Punts_Geodesics/Punts_Geodesics.html),

i per motius de l'execució de l'obra cal desmuntar-la, posteriorment caldrà restituir aquesta marcadó i aportar la certificació d'aquesta restitució per part d'una empresa topogràfica amb la supervisió dels tècnics municipals.
- 1.11. L'empresa constructora contractada remetrà als tècnics municipals de la Secció d'Obres qualsevol incident, anomalia o desajust que comprovi durant l'execució de les obres, dirigint-se al director de les obres i amb còpia al tècnic de l'Àrea d'Urbanisme responsable de la coordinació del projecte.
- 1.12. Un cop estiguin les obres totalment acabades, a efectes de la recepció de les mateixes, l'empresa contractada entrarà per registre i dirigit a la Secció d'Obres de l'Àrea d'Urbanisme la comunicació de finalització de les obres juntament amb la següent documentació:

Plànols d'obra executada (as-built); en format digital (2 cds: un en format de treball: dwg, etc. i un altre en format pdf, amb tota la documentació que sigui un reflex fidel de la documentació en format paper, correctament indexada) i en format paper, 1 còpia.

Contingut mínim del projecte as-built:

DEFINICIÓ

Plànols de definició: plantes, alçats, seccions finals, ...

- Certificat de compliment del programa del control de qualitat.
- Còpia dels controls de qualitat segons programa.
- Relació d'empreses que han participat a l'obra (industrials i subcontractistes).
- Persones de contacte amb indicació de números de telèfon i adreces electròniques.
- Relació dels materials empleats
- La legalització de les instal·lacions exigibles d'acord amb la normativa vigent

OBSERVACIONS:

Nota de Secretària General (Aurora Corral García): DILIGENCIA DE SECRETARIA: Per fer constar que aquest plec es va aprovar per acord de la Junta de Govern Local de data 14/11/2022.