



Ajuntament Sant Pere de Ribes

Territori

Referència:	01040604/2026/13
Procediment:	Expedients de contractació de serveis (JGL/PLE)
Interessat:	
Representant:	
Intern:	

Es certifica que:

La proposta de resolució de l'expedient número: 01040604/2026/13, s'ha resolt amb l'estat Favorable per la Junta de Govern Local, celebrada en sessió Ordinaria en data 16/06/2026

Proposta d'aprovació de l'expedient de contractació, plec de prescripcions tècniques i clàusules economicoadministratives particulars, per contractar, mitjançant procediment obert, el servei de direcció d'obra de les obres de millora de la Plaça Llobregat i el seu entorn al nucli de Les Roquetes

Francisco Perona Jiménez, Regidor de Territori i Desenvolupament Econòmic, Transformació Ecològica i Transició Energètica, de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

És objecte del present plec la contractació, mitjançant procediment obert, per la contractació del servei de direcció d'obra de les obres de millora de la Plaça Llobregat i el seu entorn al nucli de Les Roquetes, i les millores que puguin sorgir en la licitació de l'execució de les obres, amb les característiques i condicions que s'assenyalen al plec de prescripcions tècniques i clàusules economicoadministratives particulars.

El projecte es troba cofinançat mitjançant la subvenció atorgada a l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes per la Resolució de concessió de les subvencions del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya (PUOSC) per al període 2025-2029, Resolució PRE/381/2025, de 6 de febrer, per la qual s'obre la convocatòria única per a la concessió de subvencions del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya per al període 2025-2029 (ref. BDNS 813736).

Els treballs s'establiran en el plec de prescripcions tècniques particulars (PPTP), en el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP), més les que hagi ofert l'adjudicatària en la seva proposta, sempre d'acord amb la normativa que sigui d'aplicació.

L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és Codi CPV:

71200000-0 Serveis d'arquitectura i serveis connexes
71500000-3 Serveis relacionats amb la construcció

Els codis CPA 2.1 corresponents a la classificació de productes per activitat, són els següents:

71.1 Serveis tècnics d'arquitectura i enginyeria i altres serveis relacionats amb l'assessorament tècnic

La naturalesa d'aquest contracte és de contracte administratiu de serveis, conforme l'article 17 de la LCSP 2017, i en no excedir el seu valor estimat dels 216.000€, IVA exclòs, de conformitat amb

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



l'article 22 de la LCSP , i d'acord disposició addicional 10^a i 11^a de la mateixa norma, i Ordre "HFP/1517/2025, de 18 de diciembre, por la que se publican los límites de los distintos tipos de contratos a efectos de la contratación del sector público a partir del 1 de enero de 2026" aquest contracte no és subjecte a regulació harmonitzada. Tramitació ordinària.

La forma d'adjudicació del contracte serà el procediment obert, en el que tot empresari interessat podrà presentar una proposta, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors, i s'estarà a l'establert en els articles 156 i següents de la LCSP; i amb aplicació de les disposicions introduïdes pel Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

Als efectes previstos a la Disposició Addicional 3a de la LCSP, l'òrgan administratiu amb competència en matèria de comptabilitat pública, és la Intervenció Municipal i l'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local.

Vist l'informe de secretaria, núm. 420/2026

Examinada la documentació que s'acompanya i de conformitat amb l'establert en l'article 117 i en la Disposició Addicional Segona de la LCSP, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Vist l'informe de la Prefectura del Servei de Territori, es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

Vistos els informes de Secretaria i Intervenció.

Per això, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords;

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, per contractar la prestació del servei de direcció d'obra de les obres de millora de la Plaça Llobregat i el seu entorn al nucli de Les Roquetes, i les millores que puguin sorgir en la licitació de l'execució de les obres., amb les característiques i condicions que s'assenyalen al plec de prescripcions tècniques i clàusules economicoadministratives particulars.

El projecte es troba cofinançat mitjançant la subvenció atorgada a l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes per la Resolució de concessió de les subvencions del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya (PUOSC) per al període 2025-2029, Resolució PRE/381/2025, de 6 de febrer, per la qual s'obre la convocatòria única per a la concessió de subvencions del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya per al període 2025-2029 (ref. BDNS 813736).

Els treballs s'establiran en el plec de prescripcions tècniques particulars (PPTP), en el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP), més les que hagi ofert l'adjudicatària en la seva proposta, sempre d'acord amb la normativa que sigui d'aplicació.

SEGON. Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques que acompanyen l'expedient.

TERCER. Aprovar l'Autorització de la despesa per import de 62.920 euros IVA) inclòs en relació a les fases comptable A i AFUT, segons certificació núm.: 12026001166



Ajuntament Sant Pere de Ribes

Territori

Direcció d'obra		Orgànic	Programa	Econòmic	Import (IVA inclòs)	Fase despesa
2026	Espai públic	33000	1532	64000	37.752,00	A
2027	Espai públic	33000	1532	64000	25.168,00	AFUT

CODI PAN: 4.1.3
 CODI ACTUACIÓ 2.7.1
 Orgànic: 33000
 Programa: 1532
 Econòmic: 6400
 Núm. Projecte:2025_01_12
 Fase de la Despesa: A (2026)
 Import de la Despesa: 37.752,00 €

CODI PAN: 4.1.3
 CODI ACTUACIÓ 2.7.1
 Orgànic: 33000
 Programa: 1532
 Econòmic: 6400
 Núm. Projecte:2025_01_12
 Fase de la Despesa: A FUT (2027)
 Import de la Despesa: 25.168,00€

QUART. El pressupost base de licitació de la contractació es fixa en la quantitat de 52.000€ sense IVA, més un import de 10.920 € corresponent al 21% IVA, per un import total de 62.920€ corresponent a la durada del contracte.

El pressupost base de licitació és el límit màxim de despesa, que en virtut del contracte pot comprometre's l'òrgan de contractació, inclòs l'IVA, segons l'article 100 de la LCSP.

A continuació es determina el pressupost base de licitació del present contracte, a partir del pressupost base de licitació, amb el desglossament dels costos directes i costos indirectes, tenint en compte els antecedents i els preus actuals de mercat en el sector, les necessitats i objectius del contracte, que pretén incloure aspectes qualitius i d'eficiència, per tal d'obtenir una millor relació qualitat – preu.

El preu es formularà en termes de preus aplicats a un tant alçat a la totalitat de les prestacions corresponents a present contracte.

En els costos directes es contempla el cost del personal i la seguretat social, desplaçaments, mitjans tècnics, documentació, material i consumibles, i la totalitat de les despeses que es poden considerar com a costos directes en un servei.

En els costos indirectes es contemplen les despeses generals i el benefici industrial, resultant un total del 19% dels costos directes.

El cost dels salaris de les persones que executen les prestacions del contracte, formen part del preu total, pel que el pressupost base ha d'indicar de manera desglossada els costos salarials estimats per a cada categoria professional, tenint en compte el conveni laboral de referència. No es tindrà en compte la desagregació de gènere, ja que en el moment de



redactar el present document no es coneix si el personal destinat al contracte seran homes o dones.

En quant als costos del personal, l'empresa adjudicatària estarà obligada al compliment dels convenis col·lectius que siguin d'aplicació. En aquest cas, caldrà complir el XX conveni col·lectiu del sector d'empreses d'enginyeria i oficines d'estudis tècnics, segons Resolució de 27 de febrer de 2023, de la Direcció General de Treball (Publicat BOE de data 10/03/2023)

A partir de les hores estimades per al personal per la realització de la totalitat de les tasques previstes, tenint en compte les taules salarials del conveni col·lectiu del sector i els preus actuals de mercat, s'han obtingut els costos salarials estimats del personal. Aquestes estimacions són únicament a efectes de calcular el pressupost base de licitació, i serà cada licitadora que en els seus càlculs tindrà en compte les dedicacions de les persones proposades i el cost d'aquestes inclosa la seguretat social.

Servei de direcció d'obra

Els costos directes i indirectes del servei de direcció d'obra es desglossen a continuació:

Direcció d'obra i Liquidació estat final d'obra – as built

Costos Directes	43.697,48 €
Costos Indirectes	8.302,52 €
Cost total (sense IVA)	52.000.00 €

Pressupost base de licitació

	sense IVA	21% IVA	Total amb IVA
Pressupost base de licitació servei direcció d'obra	52.000,00 €	10.920,20 €	62.920,00 €

Així doncs, el pressupost màxim de licitació pel conjunt del present contracte, amb un IVA inclòs del 21%, es fixa en la quantitat de 62.920,00 €.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte i qualsevol tasca associada al servei. El preu consignat és indiscutible, pel que no s'admetrà cap prova d'insuficiència, i porta implícits la totalitat dels conceptes previstos a l'article 100 de la LCSP i concordants.

Les empreses licitadores proposaran els seus preus unitaris, que no podran superar els imports dels preus unitaris màxims de licitació, indicant l'impost de l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

Els preus no seran objecte de revisió.

L'adjudicació del contracte restarà sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les despeses derivades del contracte corresponent als exercicis que corresponguin a la seva durada, d'acord amb l'establert per la normativa pressupostària aplicable, ja que en altre cas, la manca de crèdit donaria que el procediment



esdevindria nul.

La despesa derivada d'aquesta contractació per un import de 62.920 € IVA inclòs, per a la durada de contracte, es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària 33000/1532/64000 del Projecte 2025_01_12.

Es tracta d'una despesa plurianual, pel que la despesa derivada de l'execució del contracte anirà imputada als pressupostos generals dels exercicis que corresponguin a la seva durada.

Amb la previsió que l'inici de les obres sigui durant l'any 2026 i el termini d'execució sigui de 9 mesos, repartits en 3 mesos el 2026 i 6 mesos el 2027, es considera que la distribució municipal prevista per anualitats és la següent:

	Direcció d'obra	Orgànic	Programa	Econòmic	Import (IVA inclòs)	Fase despesa
2026	Espai públic	33000	1532	64000	37.752,00	A
2027	Espai públic	33000	1532	64000	25.168,00	AFUT

El valor estimat del contracte és de 52.000 € sense IVA, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, corresponent al preu de licitació:

Valor estimat del contracte VEC (IVA exclòs)	52.000,00 €
--	-------------

CINQUÈ. El present contracte de serveis tindrà una durada de 9 mesos, corresponents a 198 dies laborables que és el termini que es preveu per a l'execució de les obres contemplades en el "projecte de millora de la Plaça Llobregat", a comptar des de l'acta de comprovació del replanteig i d'inici de les obres. Es consideren 22 dies laborables per mes.

El contracte s'iniciarà a partir de l'endemà del dia de la formalització de contracte.

No obstant, atès que el present contracte se supedita a l'execució de les obres compreses en el seu objecte i, per tant, el termini real d'execució de les mateixes, la vigència d'aquest contracte es prorrogarà automàticament per la durada d'aquests terminis, de conformitat amb l'article 29.7 de la LCSP.

El període de garantia del present contracte és de 24 mesos.

Per tant, la durada del contracte estarà vinculada a la durada que finalment tingui la preparació i l'execució de les obres, segons el termini que hagi ofert la contractista de l'execució de les obres, i finalment el termini real i efectiu d'execució que pugui haver, més el període de garantia de 24 mesos.

Durant el període d'execució del contracte s'exerciran les seves respectives funcions completes de direcció, vigilància i control.



**Ajuntament
Sant Pere de Ribes**

Territori

Un eventual endarreriment de les obres i el consegüent increment del termini de la prestació del servei no seran motiu de reclamació d'un augment dels honoraris, compensació o indemnització de cap tipus per aquest concepte.

L'inici dels efectes del contracte restarà condicionat a l'adjudicació del contracte de les obres compreses en el seu objecte.

SISÈ. Les ofertes es presentaran, per la contractació de la prestació del servei de direcció d'obra de les obres de millora de la Plaça Llobregat i el seu entorn al nucli de Les Roquetes, i les millores que puguin sorgir en la licitació de l'execució de les obres, en la forma, termini i lloc indicats a l'anunci de licitació, (termini de 15 dies naturals següents comptats a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el Perfil de contractant), mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya accessible a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?ambit=5&keyword=ribes&reqCode=viewDetail&idCap=3070906

Aprovat per unanimitat dels membres presents.

Sant Pere de Ribes, 17 de juny del :

Sant Pere de Ribes, 17 de juny del :

Ana Herrera
Alcaldeessa

Santiago Blanco Serra
Secretari General Accider